



LATVIJAS REPUBLIKA
PREIĻU NOVADA PAŠVALDĪBA

DOMES SĒDES LĒMUMPROJEKTI

Preiļos

2024.gada 30. oktobrī

1.§

Par grozījumiem "Preiļu novada pašvaldības nolikumā"

2023.gada 29. jūnijā novada domes sēdē apstiprināti saistošie noteikumi Nr. 2023/11 "Preiļu novada pašvaldības nolikums", kurā noteikta Preiļu novada institucionālā sistēma un pašvaldības administrācijas struktūra. Nolikums stāties spēkā 07.07.2023.

Preiļu novada dome 15.10.2024. ārkārtas sēdē lēmusi atļaut novada domes priekšsēdētāja vietniecei atļaut savienot priekšsēdētāja vietnieces amatu (0,2 likmes) ar Riebiņu vidusskolas direktores amatu. Lai izvairītos no interešu konflikta situācijām, vadot izglītības iestādi un atbildot par izglītības jomu novadā, nolemts izglītības jautājumu risināšanu nodot domes priekšsēdētāja pārziņā, izslēdzot šo pienākumu no priekšsēdētāja vietnieka pienākumu apjoma, tādēļ nepieciešami grozījumi pašvaldības nolikumā.

Pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 33. panta pirmo un otro daļu, 41. panta piekto daļu, 49.pantu, 47.panta pirmo daļu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 2024/___ "Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2023.gada 29.jūnija saistošajos noteikumos Nr. 2023/11 „Preiļu novada pašvaldības nolikums”.
2. Triju darba dienu laikā nosūtīt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" un zināšanai Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Juridiskā un iepirkumu daļa, sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Pielikumā: Preiļu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 2024/___ "Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2023.gada 29 .jūnija saistošajos noteikumos Nr. 2023/11 „Preiļu novada pašvaldības nolikums” ar paskaidrojuma rakstu.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

2.§

Par aizdevumu projektam "Preiļu novada pašvaldības ēkas energoefektivitātes paaugstināšana Raiņa bulvārī 24, Preiļos"

Pamatojoties uz apstiprināto projektu Nr.1.2.1.3.i.0/1/23/A/CFLA/038 "*Preiļu novada pašvaldības ēkas energoefektivitātes paaugstināšana Raiņa bulvārī 24, Preiļos*" un 05.01.2024.g. noslēgto Vienošanos par Eiropas Savienības Atveseļošanas fonda projekta Nr.1.2.1.3.i.0/1/23/A/CFLA/038 ieviešanu starp Centrālo finanšu un līgumu aģentūru un Preiļu novada pašvaldību par projekta kopējām izmaksām 617

514.10 EUR no, kurām 82,64% (510 342.23 EUR) sastāda AF finansējums un 17,36% (107 171.87 EUR) pašvaldības līdzfinansējums.

Kā arī noslēgtajiem līgumiem: 04.09.2024. noslēgto līgumu Nr.17-1-207/2024/20 starp Preiļu novada pašvaldību un SIA "LATGALIJA" par "*Preiļu novada pašvaldības ēkas energoefektivitātes paaugstināšana Raiņa bulvārī 24, Preiļos*" /iepirkums Nr. PNP 2024/29AK AF - 14, kopējā līguma cena bez PVN ir 449 513,84 EUR un 09.09.2024 noslēgto līgumu Nr.17-1-207/2024/394 par būvuzraudzības pakalpojumiem projektam „*Preiļu novada pašvaldības ēkas energoefektivitātes paaugstināšana Raiņa bulvārī 24, Preiļos*” starp Preiļu novada pašvaldību un SIA "Warss+" /iepirkums Nr. PNP 2024/33AK AF - 5/, kopējā līguma cena ar PVN 21% ir 9 413,80 EUR un 16.09.2024. noslēgto autoruzraudzības līgumu NR.17-1-207/2024-395, kopējā līguma cena ar PVN 726,00.

Projekta plānotās kopējās izmaksas sastāda – 617 514.10 EUR t.sk.ārpuprojekta izmaksas - 14734.59 EUR, atvērēšanas fonda (AF) avansa maksājums līdz 60% no AF kopējā finansējuma (510 342.23 EUR) sastāda – 306205.34 EUR. Projekta priekšfinansēšanai un finansēšanai nepieciešamais ilgtermiņa aizņēmums Valsts Kasē - 296574.17 EUR.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldību budžetiem" 22.panta pirmo daļu, 22.¹. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumiem Nr. 590 "Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem",

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Investīciju projekta Nr.1.2.1.3.i.0/1/23/A/CFLA/038 "*Preiļu novada pašvaldības ēkas energoefektivitātes paaugstināšana Raiņa bulvārī 24, Preiļos*" ņemt ilgtermiņa aizņēmumu 296574.17 EUR (divi simti deviņdesmit seši tūkstoši pieci simti septiņdesmit četri eiro 17centi) apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 25 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2026.gada oktobrim. Aizņēmumu atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt 2024. un 2025.gadā.
2. 2025.gada pašvaldības līdzfinansējumu ārpuprojekta izmaksām 14734.59 EUR apmērā paredzēt Preiļu novada pašvaldības 2025.gada budžetā.

Sagatavotājs: Sandra Patmalniece

3§

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu sabiedriski nozīmīga projekta realizācijai

Izskatot VANAGU SVĒTĀS ANNAS ROMAS KATOĻU DRAUDZES, reģistrācijas Nr. 90000633561, juridiskā adrese: "Baznīca", Vanagi, Upmalas pag., Preiļu nov., iesniegumu (reģistrēts 10.10.2024. ar Nr. 4.11/2025/ 2550) par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu 6000,00 EUR apmērā piešķiršanu ES Vietējās teritorijas attīstības LEADER projekta "Kapu žoga izbūve Vanagu jaunajos kapos" realizācijai, konstatēts:

Projekta rezultātā plānots: izbūvēt žogu apkārt Vanagu jaunajiem kapiem.

Projekta kopējās izmaksas 27 249,20 EUR.

Projekta realizācijai tiek piesaistīti līdzekļi /atbalsts no ELFLA LEADER pasākuma.

Pašvaldību likuma 5. pants paredz pašvaldības brīvprātīgās iniciatīvas - *Pašvaldība savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi īstenot iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tās nav citu institūciju kompetencē un šādu darbību neierobežo citi likumi.*

Preiļu novada dome 2016. gada 30. janvārī apstiprinājusi nolikumu "Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu sabiedriski nozīmīgiem projektiem" (turpmāk tekstā – Nolikums), kurš nosaka kārtību, kādā Preiļu novada pašvaldība līdzfinansē biedrību, nodibinājumu un reliģisko organizāciju aktivitātes, un kādā tiek kontrolēts līdzfinansējuma izlietojums.

Nolikuma 1.4. punkts nosaka, ka pašvaldības līdzfinansējums tiek paredzēts sabiedriski nozīmīgu projektu realizēšanai saskaņā ar Preiļu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju šādās jomās: izglītība (uzsvars uz IT prasmēm), pilsoniskā sabiedrība, sociālā joma un veselība, kultūra un māksla, sports, vide.

Vienam pretendētājam var tikt piešķirts līdzfinansējums līdz 2000,00 EUR budžeta gadā, ja projektam tiek piesaistīts līdzfinansējums no Eiropas Savienības vai citiem fondiem (nodibinājumiem).

Nolikums paredz gadījumus, kad pašvaldības līdzfinansējums netiek piešķirts.

Nolikuma 3.5. punkts paredz projektu vērtēšanas kārtību: Saņemtos pieteikumus izvērtē Preiļu novada domes komitejas atbilstoši pieteiktā projekta nozarei un sniedz vienu no šādiem atzinumiem: atbalstīt projektu un piešķirt finansējumu vai nepiešķirt finansējumu. Komitejas izvērtētos un sākotnēji atbalstītos pieteikumus izskata Preiļu novada dome un pieņem lēmumu: piešķirt līdzfinansējumu pilnā apmērā; piešķirt līdzfinansējumu daļējā apmērā; noraidīt pieteikumu un līdzfinansējumu nepiešķirt.

Pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 5.pantu, Preiļu novada pašvaldības nolikuma "Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu sabiedriski nozīmīgiem projektiem" (apstiprināts 30.03.2016. domes sēdes protokols Nr. 6) projekts atbilst sabiedriski nozīmīga projekta statusam saskaņā ar Preiļu novada ilgspējīgas attīstības stratēģiju (vide).

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Projekta atbalsta gadījumā piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu VANAGU SVĒTĀS ANNAS ROMAS KATOĻU DRAUDZEI, reģistrācijas Nr. 90000633561 EUR 2000,00 apmērā projekta "Kapu žoga izbūve Vanagu jaunajos kapos" realizācijai.
2. Līdzekļus EUR 2000,00 apmērā paredzēt 2025. gada budžetā.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

4.§

Par ēdināšanas izmaksām Preiļu novada izglītības iestādēs

Izskatot jautājumu par ēdināšanas izmaksām (maksa par pārtikas produktiem) Preiļu novada pašvaldības izglītības iestādēs, konstatēts:

Nepieciešams nodrošināt vienādu pieeju skolēnu ēdināšanas izmaksu segšanā, nosakot vienādas izmaksas par pārtikas produktiem pašvaldības izglītības iestādēs, kā arī, ņemot vērā izmaiņas skolu tīklā no šī gada 1.septembra,

pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta otro daļu, kas paredz tiesības noteikt maksu par pašvaldības sniegtajiem pakalpojumiem pašvaldības iestādēs, 10.panta pirmās daļas 21.punktu - *pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos,*

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Noteikt** izglītojamo ēdināšanas izmaksas par pārtikas produktiem pašvaldības izglītības iestādēs no 2024.gada 1.novembra sekojošā apmērā:
 - 1.1. Pirmsskolas izglītības iestādēs un skolu pirmsskolas grupās EUR 2,00 EUR dienā (brokastis, pusdienas, launags).
 - 1.2. Vispārizglītojošo izglītības iestāžu: Aglonas vidusskolas, Preiļu 1.pamatskolas, Preiļu 2.vidusskolas, Riebiņu vidusskolas, Galēnu pamatskolas, Vārkavas pamatskolas 1.-4. klašu skolēniem EUR 1,35 dienā.
 - 1.3. Vispārizglītojošo izglītības iestāžu: Aglonas vidusskolas, Preiļu 1.pamatskolas, Preiļu 2.vidusskolas, Riebiņu vidusskolas, Galēnu pamatskolas, Vārkavas pamatskolas 5.-9. klašu skolēniem EUR 1,35 dienā.
 - 1.4. Vispārizglītojošo izglītības iestāžu: Aglonas vidusskolas, Riebiņu vidusskolas, Preiļu 2.vidusskolas 10.-12. klašu skolēniem EUR 1,35 EUR dienā.
 - 1.5. Izglītojamo ēdināšanas izmaksas Aglonas vidusskolas internātā EUR 1,56 dienā (EUR 0,43 brokastis, EUR 0,43 launags, EUR 0,70 vakariņas)

2. Noteikt pusdienu izmaksas izglītības iestādes darbiniekiem Preiļu novada izglītības iestādēs EUR 2,20 (t.sk.PVN) no 2024.gada 1.decembra.
3. Ar šī lēmuma stāšanās spēkā atzīt par spēku zaudējušiem Preiļu novada domes 2022.gada 30.augusta lēmumu (protokols Nr. 16; 47§), 2022.gada 30.novembra lēmumu (protokols Nr. 25; 4.§), 2023.gada 23.februāra lēmumu (protokols nr. 3; 7. §).
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada Izglītības pārvalde, pašvaldības izglītības iestādes.

Sagatavotājs: Jolanta Gžibovska

5.§

Par papildus finansējumu Vārkavas pamatskolai sakarā ar citas pašvaldības audzēkņu uzņemšanu

Sakarā ar Līvānu novada Jersikas pamatskolas divu audzēkņu uzņemšanu Vārkavas pamatskolā 2024.gada 16. septembrī, kad valsts mērķdotācija jau bija piešķirta pašvaldībai atbilstoši audzēkņu skaitam 1.septembrī, lai izglītības iestāde varētu nodrošināt kvalitatīvu mācību procesu, nepieciešams papildus finansējums no pašvaldības līdzekļiem Vārkavas pamatskolai 2024./2025.mācību gadam par diviem audzēkņiem. Nepieciešamais finansējums līdz 2024.gada 31. decembrim sastāda EUR 1241,82, atbilstoši MK 21.06.2022. noteikumiem Nr. 376 (oktobra, novembra algām pedagogiem). Nosakot finansējumu no 2024.gada 1. oktobra, tiks apmaksāts papildus darbs, kura apmaksai nav piešķirts valsts finansējums.

Pamatojoties uz 21.06.2022. MK noteikumu Nr. 376 “Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs”,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Piešķirt** papildus finansējumu Vārkavas pamatskolas pedagogu papildus darba apmaksai, kam nav piešķirts valsts finansējums EUR 1242,00 apmērā no 2024.gada budžeta sadaļas “Pārējie izglītības pakalpojumi”.
2. Papildus finansējumu pedagogu darba samaksai līdz 2024. /2025.mācību gada beigām paredzēt Vārkavas pamatskolas budžetā 2025.gadam.
3. Finanšu un grāmatvedības daļai veikt nepieciešamos Preiļu novada pašvaldības 2024.gada budžeta grozījumus.

Sagatavotājs: Jolanta Gžibovska

6.§

Par finanšu līdzekļiem Salas sākumskolas darbinieku atlaišanas pabalstiem

Sakarā ar to, ka ar 2024.gada 31. augustu tika reorganizēta Preiļu novada Salas sākumskola, un darbinieku atlaišanas pabalsti nebija plānoti Preiļu novada Salas sākumskolas 2024.gada budžetā, nepieciešams atjaunot finanšu līdzekļus valsts kases kontā EUR 20 775,00 apmērā, lai izmaksātu atlaišanas pabalstus darbiniekiem, kas neturpina darba attiecības pašvaldībā.

Pamatojoties uz Darba likuma 112.pantu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 17. panta pirmo daļu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Paredzēt** līdzekļus EUR 20 775,00 apmērā no pašvaldības 2024.gada budžeta sadaļas “Pārējie izglītības pakalpojumi” Preiļu novada Salas sākumskolas pedagogu atlaišanas pabalstu izmaksai.
2. Finanšu un grāmatvedības daļai veikt nepieciešamos Preiļu novada pašvaldības 2024.gada budžeta grozījumus.
3. Atbildīgie par lēmuma izpildi: Izglītības pārvalde, Finanšu un grāmatvedības daļa.

7.§

Par maksas pakalpojumu izcenojumiem Preiļu novada valsts akreditētajos muzejos

Saskaņā ar Muzeju likumu (1997.), MK 21.11.2006. noteikumiem Nr. 956 “Noteikumi par Nacionālo muzeju krājumu” un katra atsevišķa muzeja Nolikumu, muzeji ir tiesīgi sniegt maksas pakalpojumus. Vārkavas novadpētniecības muzejs un Roberta Mūka muzejs Galēnos maksas pakalpojumus nesniedza. Izskatīšanai iesniegtie maksas pakalpojumu izcenojumi izstrādāti no jauna, ņemot vērā citu pašvaldības muzeju pieredzi un katra atsevišķa muzeja reālās iespējas.

Preiļu vēstures un lietišķās mākslas muzejs maksas pakalpojumu izcenojumus nebija pārskatījis kopš 2014. gada.

Piedāvātie maksas pakalpojumi nav pretrunā ar Muzeju likumu un atbilst Muzeja nolikumā (apstiprināts ar Domes sēdes protokolu 2023. gada 27. aprīlī Nr. 5.; 26§) paredzētajām tiesībām (p.15.1.14).

Preiļu vēstures un lietišķās mākslas muzeja izstrādātajā cenrādī neietilpst Latvijas skolas somā piedāvāto izglītojošo programmu izcenojumi. Tie ir katrai atsevišķai programmai noteikti.

Vārkavas novadpētniecības muzeja, Roberta Mūka muzeja Galēnos un Preiļu vēstures un lietišķās mākslas muzeja maksas pakalpojumu cenrāži pielikumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, 10.panta otrās daļas 2 d) apakšpunktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** maksas pakalpojumu Preiļu vēstures un lietišķās mākslas muzejā izcenojumus.
2. **Apstiprināt** maksas pakalpojumu Vārkavas novadpētniecības muzejā izcenojumus.
3. **Apstiprināt** maksas pakalpojumu Roberta Mūka muzejā Galēnos izcenojumus.

Sagatavotājs: Tekla Bekeša

8.§

Par Preiļu novada pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu nenomaksāto rēķinu segšanu

Izskatot jautājumu par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “PREIĻU SAIMNIEKS” pārvaldīšanā un apsaimniekošanā nodoto pašvaldības dzīvokļu īrnieku parādu segšanu, pamatojoties uz SIA “PREIĻU SAIMNIEKS” piestādītajiem rēķiniem laika periodā no 2024.gada janvāra līdz 30.septembrim (21 rēķins pielikumā), pamatojoties uz “Pašvaldību likuma” 4.panta pirmās daļas 10.punktu un 4.panta ceturto daļu, 72.panta pirmo daļu, „Dzīvokļa īpašuma likuma” 10.panta pirmo daļu, 13.pantu, “Dzīvojamo telpu īres likuma” 18. un 19.pantu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Segt** sabiedrības ar ierobežotu atbildību “PREIĻU SAIMNIEKS” piestādītos rēķinus par atbrīvotajiem pašvaldības dzīvokļiem par 2024.gadu saskaņā ar pievienoto sarakstu (pielikums Nr. 1) par kopējo summu EUR 2820,85 (divi tūkstoši astoņi simti divdesmit euro 85 euro centi) no 2024. gada budžeta sadaļas - Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi: Finanšu un grāmatvedības daļa, speciālists mājokļu jautājumos.

Pielikumā: Dzīvokļu saraksts, SIA PREIĻU SAIMNIEKS rēķini

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

9.§ Par parādu dzēšanu

Izskatot Preiļu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļas sniegto informāciju, ir konstatēta parāda esamība I. K., personas kods xxxxxx-xxxxx, par 16.07.2023.-17.07.2023. uzturēšanos Daugavpils reģionālās slimnīcas detoksikācijas palātā. I. K. 2024.gada 29.augustā ir miris un nav samaksājis EUR 23,00 (divdesmit trīs euro un 00 centi) par Daugavpils reģionālās slimnīcas detoksikācijas palātā saņemtajiem pakalpojumiem.

Izskatot Preiļu novada Labklājības pārvaldes Krīzes centra vadītājas Intas Pelšas informāciju, ir konstatēta parāda esamība I. K. par grupu dzīvokļa ar pašaprūpes prasmēm pakalpojumu, nodrošinot mājokli un individuālu atbalstu. I. K. nav samaksājis EUR 23,41 (divdesmit trīs euro un 41 cents).

Pašvaldība, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 13. februāra noteikumu Nr. 87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 187.punktu, kas nosaka, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību aktiem ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir iestājies parāda piedziņas noilgums, kā arī citos tiesību aktos noteiktajos gadījumos, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumus,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Dzēst** no Preiļu novada pašvaldības bilances parāda summu **EUR 46,41** (četrdesmit seši euro un 41 centi), tajā skaitā EUR 23,00 (divdesmit trīs euro un 00 centi) par uzturēšanos Daugavpils reģionālās slimnīcas detoksikācijas palātā laika periodā no 16.07.2023. līdz 17.07.2023 un EUR 23,41 (divdesmit trīs euro un 41 cents) par grupu dzīvokļa un individuāla atbalsta pakalpojumu, kas aprēķināts pakalpojuma saņēmējam **I. K.**, personas kods xxxxxx-xxxxx.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļa.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

10.§ Par atļaujas sniegšanu SIA “ARKA PREIĻI” veikt tirdzniecību no pārvietojama mazumtirdzniecības punkta

Izskatot SIA “ARKA PREIĻI”, reģistrācijas Nr. 41503011153, adrese: Brīvības iela 75b, Preiļi, LV-5301, 2024.gada 8.oktobra iesniegumu (reģ. 09.10.2024., Nr. 14.1/2024/2521) par atļaujas sniegšanu veikt tirdzniecību no auto, tika konstatēts:

- (1) SIA “ARKA PREIĻI”, reģistrācijas Nr. 41503011153, vēlas veikt tirdzniecību no pārvietojama mazumtirdzniecības punkta (auto), tirgojot pārtikas un pirmās nepieciešamības nepārtikas preces, alus un alkoholiskos dzērienus un tabakas izstrādājumus.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.662 “Akcīzes preču aprites kārtība” 24.6.apakšpunktam, komersants, lai saņemtu speciālo atļauju (licenci) alkoholisko dzērienu, alus, tabakas izstrādājumu mazumtirdzniecībai autoveikalos, attiecīgajam iesniegumam pievieno maršruta grafiku, kas apstiprināts tajā pašvaldībā, kuras administratīvajā teritorijā darbosies attiecīgais autoveikals.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.662 “Akcīzes preču aprites kārtība” 24.6.apakšpunktu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Atļaut** SIA "ARKA PREIĻI", reģistrācijas Nr. 41503011153, autoveikalam (OPEL MOVANO, valsts reģistrācijas Nr. JH1146) tirdzniecību laika periodā no 2024.gada 1.novembra līdz 2025.gada 31.oktobrim ar pārtikas un pirmās nepieciešamības nepārtikas precēm, alus un alkoholiskajiem dzērieniem un tabakas izstrādājumiem šādos maršrutos:
 - 1.1.Otrdienās : Krevi plkst. 09:00; Mukteņi plkst.09:20; Kostigi plkst.10:00; Bikova plkst.11:00; Andrejevka plkst.11:30; Antāni plkst.12.10; Silajāni plkst. 12:30, Makarova plkst. 13:20, Leinakalns plkst. 14:10, Kazmirova plkst. 15:00; Ezergailīši plkst. 15:30, Feimaņi plkst. 16:10; Najatas plkst. 16:50, Gailīši II plkst. 17.10; Antaniški plkst. 17:30, Pīzāni plkst. 18:00
 - 1.2.Ceturtdienās: Šņepstu kalns plkst. 10:30, Bašķi plkst. 11:00, Caunes plkst. 11:50, Rušenica plkst. 12:20, Jaunaglona plkst. 12:50, Siveriņa plkst. 13:20, Geļenova plkst. 15:00, Ondzuļi plkst. 15:30, Kategrada plkst. 16:00.
 - 1.3.Sestdienās : Opugi plkst. 09:30, Ondzuļi plkst. 10:00, Kauša plkst. 10:30, Zabegi plkst. 11:10, Trokšas plkst. 12:00, Meža Trūpi plkst. 13:15, Pastari plkst. 13:50, Grozas plkst. 14:15, Voveri plkst. 14:30, Krištobi plkst. 15:30, Meža Mičuliši plkst.16:00, Saunas Vulāni plkst. 17:30.
2. **Apstiprināt** autoveikala maršrutu, izbraukumu grafiku un preču sortimentu tirdzniecībai no transportlīdzekļa OPEL MOVANO, valsts reģistrācijas Nr. JH1146.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Preiļu novada pašvaldības Vecākā komercdarbības speciāliste Kristīne Cīmane.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas reģionālajā tiesu namā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

11.§

Par dalību biedrības Preiļu – Līvānu novada partnerība "KŪPĀ" izsludinātajā atklātā projektu iesniegumu pieņemšanas 2. kārtas konkursā, rīcībā 5 "Publiskā infrastruktūra"

Biedrība "Preiļu - Līvānu novadu partnerība "KŪPĀ"" izsludinājusi atklātu projektu iesniegumu pieņemšanas 2. kārtu ELFLA intervences "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" (LA19) aktivitāšu "Vietējās ekonomikas stiprināšanas iniciatīvas" un "Kopienas spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas" ieviešanai, rīcības 5 "Publiskā infrastruktūra" īstenošanai.

Rīcības apraksts: būtiski infrastruktūras uzlabojumi, kas palielina teritorijas pievilcību un uzlabo iedzīvotāju dzīves kvalitāti. Pieejamas peldvietas, kvalitatīvas atpūtas vietas, norādes zīmes, objekti, kas veido vietas pievilcību.

Rīcībai piešķirtais finansējuma apmērs: 200 000,00 EUR.

Maksimālā attiecināmo izmaksu summa vienam projektam: 100 000,00 EUR.

Maksimālā atbalsta intensitāte: 70% vai 80%, ja projekta iecere ir sabiedriski apspriesta, vietējiem iedzīvotājiem aktuāla un apstiprināta iedzīvotāju apspriedē.

Projektu īstenošanas termiņš būvniecībai: 24 mēneši no LAD lēmuma pieņemšanas par projekta iesnieguma apstiprināšanu.

Projekta pieteikumu iesniegšanas termiņš: 10.11.2024.

Preiļu novada pašvaldība no 2024. gada 10. līdz 30. septembrim aicināja iedzīvotājus piedalīties aptaujā un izvēlēties vienu no divām idejām Preiļu novada publiskās infrastruktūras attīstībai.

Kopumā par projekta idejām nobalsojuši 1032 iedzīvotāji, 811 iedzīvotāji jeb 79 % ir atbalstījuši 1. projekta idejas "Atpūtas zonas un publiskas peldvietas izveidošana Pelēču ezera krastā, Pelēču pagastā" īstenošanu. 221 iedzīvotājs jeb 21 % ir atbalstījis 2. projekta idejas "Atpūtas un tūrisma infrastruktūras pilnveidošana Preiļu novadā. Projekta iecere paredz uzstādīt informatīvās norādes un stendus visā Preiļu novada teritorijā, kā arī izveidot laivu ielaišanas vietas un atpūtas vietas pie Jāsezera un Eikša ezera" īstenošanu.

Ņemot vērā iedzīvotāju lielo atsaucību un pamatojoties uz sabiedrības izteikto viedokli, tiek virzīta projekta "Atpūtas vietas ierīkošana Pelēču ezera krastā, Pelēču pagastā, Preiļu novadā" iesniegšana rīcībā 5 "Publiskā infrastruktūra".

Projektā plānotās aktivitātes: atpūtas laukuma izveide, piebraucamā ceļa atjaunošana, stāvvietas ierīkošana, dūņu slāņa izņemšana no Pelēču ezera, labiekārtojuma elementu uzstādīšana.

Pamatojoties uz 2023. gada 10. oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.580 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" un 2022. gada 20. oktobrī pieņemto Pašvaldību likuma 4.panta 1. daļas 2. punktu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Piedalīties** biedrības "Preiļu - Līvānu novadu partnerība "KŪPĀ"" izsludinātā atklātā projektu iesniegumu pieņemšanas 2. kārtas konkursā ELFLA intervences "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" (LA19) aktivitātēs "Vietējās ekonomikas stiprināšanas iniciatīvas" un "Kopienas spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas" rīcībā 5 "Publiskā infrastruktūra" ar projektu "Atpūtas vietas ierīkošana Pelēču ezera krastā, Pelēču pagastā, Preiļu novadā".
2. Paredzēt projekta "Atpūtas vietas ierīkošana Pelēču ezera krastā, Pelēču pagastā, Preiļu novadā" līdzfinansējumu 20 000,00 EUR apmērā un ārpus projekta izmaksas 7864,00 EUR apmērā, kopā 27864,00 EUR Preiļu novada pašvaldības 2025.gada budžetā. Projekta maksimāli attiecināmās izmaksas sastāda 100 000,00 EUR (ar PVN), ELFLA finansējums sastāda 80000,00 EUR (80 %), pašvaldības līdzfinansējums 20 000,00 EUR (20% no projekta attiecināmajām izmaksām).

Sagatavotājs: Lāsma Strole-Krasovska

12.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Vecozoli" Aglonas pagastā atsavināšanas procesa uzsākšanu

Saņemts O. A., deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxxxxxx, iesniegums (10.10.2024., Nr.4.15.1/2024/1187) par pašvaldībai piekritošā nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Konstatēts:

- 1) Saskaņā ar NĪVKI sistēmas datiem pašvaldībai piekritošā nekustamā īpašuma - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76420010159 kopplatība sastāda 3,1 ha, zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta. Uz zemes vienības atrodas ēku nekustamais īpašums "Vecozoli", kadastra Nr.7642 501 0048, īpašuma tiesības nostiprinātas Aglonas pagasta zemesgrāmatā uz O. A. vārda, nodalījuma Nr.100000914618.
- 2) Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Zemes vienība ir iznomāta ēku īpašniekam – O. A.
- 3) O. A. atsavināšanas ierosinājums atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punkta prasībām.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, uz MK 01.02.2011. noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5. punktu, uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Uzsākt** pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma "Vecozoli" Aglonas pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 76420010159, atsavināšanu.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV – 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – A.Streļčs

Sagatavotājs: Ainārs Streļčs

13.§
Par pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanu

13.1.
I. T. iesnieguma izskatīšana

Izskatot **I. T.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxxxx 2024.gada 4.septembra iesniegumu (reģ. 04.09.2024., Nr.4.15.1/2024/1049) par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76010060129 Brīvības ielā 33A, Preiļos, pirkšanu par nosacīto cenu, konstatēts:

1. Nekustamais īpašums Brīvības ielā 33A, Preiļi, Preiļu novads, kas sastāv no zemes vienības 0,0123 ha platībā, kadastra apzīmējums 76010060129, reģistrēts Latgales rajona tiesas Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000860136.
2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.
3. Nekustamā īpašuma novērtējumu ir veicis nekustamo īpašumu vērtētājs Juris Borskis, sertifikāts Nr.74. Īpašuma tirgus vērtība noteikta EUR 300,00 (*trīs simti euro un 00 centi*).
4. Zemes vienība Brīvības ielā 33A, Preiļos, kadastra apzīmējums 76010060129, dabā robežojas ar nekustamo īpašumu Brīvības iela 35 un Pļaviņu iela 2, Preiļos. Atbilstoši LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas 1.punktam, visi pierobežnieki uzskatāmi par personām, kurām ir pirmpirkuma tiesības uz atsavināmo objektu.
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa nosaka, ka šā likuma [4.panta](#) ceturtajā daļā minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā ([11.pants](#)), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.
6. 2024.gada 4.septembrī saņemts I. T. iesniegums (reģ. Nr. 4.15.1/2024/1049) pirkt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76010060129 par nosacīto cenu. No otras personas nav saņemts iesniegums izmantot pirmpirkuma tiesības uz zemes vienību – starpgabalu ar kadastra apzīmējumu 76010060129.
7. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, un šādā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Slēgt** pirkuma līgumu ar **I. T.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, par nekustamā īpašuma Brīvības iela 33A, Preiļi, Preiļu novads, kadastra numurs 76010060129, sastāvoša no vienas zemes vienības 0,0123 ha platībā, kadastra apzīmējums 76010060129, pirkumu par nekustamā īpašuma nosacīto cenu EUR 300,00 (*trīs simti euro un 00 centi*).
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Mārite Bogdanova

Izskatot L. G., personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxxxx 2024.gada 9.septembra iesniegumu (reģ. 10.09.2024., Nr.4.15.1/1071) par dzīvokļa Daugavpils iela 72-55, Preiļi, Preiļu novads, atsavināšanu, konstatēts:

1. Nekustamais īpašums Daugavpils iela 72-55, Preiļos, kadastra numurs 76019002726, reģistrēts uz pašvaldības vārda Latgales rajona tiesas Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.4274-55.
2. Dzīvoklis Daugavpils ielā 72-55, Preiļos izīrēts L. G.
3. Saskaņā ar „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 11.panta trešo daļu un 12.pantu, Līlijai Graudiņai 2024.gada 29.augustā ir izsūtīts paziņojums par nekustamā īpašuma novērtējumu kā *īrniekam, kurš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu* saskaņā ar „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtais daļas 5.punktu.
4. Nekustamā īpašuma novērtējumu ir veicis nekustamo īpašumu vērtētājs Juris Borskis, sertifikāts Nr.74. Īpašuma tirgus vērtība noteikta EUR 7 800,00 (*septiņi tūkstoši astoņi simti euro, 00 centi*).
5. 2024.gada 10.septembrī saņemta L. G. piekrišana (reģ. Nr. 4.15.1/1071) pirkt dzīvokļa īpašumu par nosacīto cenu, atskaitot dzīvokļa kredītu par nama renovāciju, kas atmaksāts 2013.gadā, EUR 2538,61 (*divi tūkstoši pieci simti trīsdesmit astoņi euro, 61 cents*). Atlikusī maksājuma summa sastāda EUR 5 261,39 (*pieci tūkstoši divi simti sešdesmit viens euro, 39 centi*).
6. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešā daļa noteic, ka *atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.*

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Slēgt** pirkuma līgumu ar L. G., personas kods xxxxxx-xxxxx, par nekustamā īpašuma Daugavpils iela 72-55, Preiļi, Preiļu novads, kadastra numurs 76019002726, pirkumu par atlikušo maksājuma summu EUR 5 261,39 (pieci tūkstoši divi simti sešdesmit viens euro, 39 centi).
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Mārīte Bogdanova

14.§

Par nekustamā īpašuma "Dinārzeme" Rušonas pagastā Preiļu novadā nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Izskatot D. F., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā adrese xxxxxxxxxxxxxxxx 2023.gada 29.decembra iesniegumu par īpašuma "Dinārzeme", kadastra nr. 76700110200, Rušonas pagastā Preiļu novadā atsavināšanu, un saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības domes 2024.gada 16.februāra lēmuma nr.20.3. (protokols Nr.2) par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 76700110200 un 76700110259 nodošanu atsavināšanai, konstatēts: atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums "Dinārzeme", kadastra nr. 76700110200, Rušonas pagastā Preiļu novadā, kura sastāvā ietilpst neapbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76700110200 3,67ha platībā (eksplik: lauksaimniecības zeme-3,67ha) un neapbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76700110259 2,41ha platībā (eksplik: lauksaimniecības zeme-1,12ha, meži-1,05ha, krūmi-0,06ha, zem ūdens-0,03ha, citas-0,15ha). Nekustamais īpašums "Dinārzeme", kadastra nr. 76700110200, reģistrēts 2024.gada 9.aprīlī Rušonas pagasta zemesgrāmatas nodaļā nr.100000830256 uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

Atbilstoši nekustamā īpašuma vērtētāja Jura Borska (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.74), mežaudzes vērtēšanas speciālista O.Aleksejeva (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.6, augošas krājas un kvalitātes vērtētāja sertifikāts Nr.494M), novērtējumam nekustamā īpašuma “Dinārzeme” Rušonas pagastā Preiļu novadā tirgus iespējamā vērtība 2024.gada 27.septembrī ir 17600,00 EUR (septiņpadsmit tūkstoši seši simti euro, tai skaitā lauksaimniecības zemes vērtība ir 11700,00 EUR, meža un koksnes krājas vērtība ir 5900,00 EUR).

Pamatojoties uz “Pašvaldības likuma” 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, kas nosaka *“persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums”*, 37.panta pirmās daļas 4.punktu *“nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants)”*,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma “Dinārzeme”, kadastra nr. 76700110200, Rušonas pagastā Preiļu novadā atsavināšanas cenu (tirgus cenu), nosakot ka tā ir **17600,00 EUR** (*septiņpadsmit tūkstoši seši simti euro*).
2. Slēgt pirkuma līgumu ar D. F., personas kods xxxxxx-xxxxx, par atsavināšanas nosacīto cenu EUR 17600,00 (*septiņpadsmit tūkstoši seši simti euro*) par nekustamo īpašumu “Dinārzeme”, kadastra nr. 76700110200, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76700110200 3,67 platībā un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76700110259 2,41ha platībā Rušonas pagastā Preiļu novadā, maksājot EUR 8000,00 (*astoņi tūkstoši euro*) pirms pirkuma līguma noslēgšanas, atlikušo maksājumu EUR 9600,00 (*deviņi tūkstoši seši simti euro*) sadalot uz 32 mēnešiem sākot ar 01.01.2025.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

15.§

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai

15.1.

Par nekustamā īpašuma “Svīres” atsavināšanu Preiļu novadā Rušonas pagastā

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma “Svīres”, kadastra nr. 76700070267, Rušonas pagastā Preiļu novadā, konstatēts, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums “Svīres”, kadastra nr. 76700070267, Pūdžos, Rušonas pagastā Preiļu novadā sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700070267 1,78ha platībā (eksplik.: lauksaimniecības zeme-1,72ha, zem ūdens-0,01ha, zem ceļiem-0,04ha, pārējās zemes-0,01ha). Nekustamais īpašums “Svīres”, kadastra nr. 76700070267 Rušonas pagastā Preiļu novadā reģistrēts Latgales rajona tiesas Rušonas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000818476 2024.gada 12.martā.

Zemes gabala kadastrālā vērtība uz 2024.gada 1.janvāri ir 733,00 EUR. Saskaņā ar Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012-2024 gadam teritorija noteikta kā lauksaimniecības zeme lauku teritorijā (L), klasifikatora kods 0101.

Atbilstoši sabiedrības ar ierobežotu atbildību “DZIETI”, reģ. Nr.42403010964, nekustamā īpašuma vērtētāja Jura Gunta Vjakses (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.83) novērtējumam nekustamā īpašuma “Svīres” Rušonas pagastā Preiļu novadā tirgus iespējamā vērtība 2024.gada 12.augustā ir 6100,00 EUR (*seši tūkstoši viens simts euro*).

Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 73.panta ceturto daļu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta pirmo un piekto daļu, 7., 10.pantu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu “Svīres”, kadastra nr. 76700070267, 1,78ha platībā Rušonas pagastā Preiļu novadā, sastāvošu no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700070267.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
3. Noteikt izsoles nosacīto cenu - EUR 6100,00 (*seši tūkstoši viens simts euro*).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Svīres”, Rušonas pagastā Preiļu novadā 1,78ha platībā izsoles noteikumus.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.

Pielikumā: Izsoles noteikumi

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

15.2.

Par nekustamā īpašuma, kadastra numurs 76760040254, atsavināšanu Preiļu novadā Silajāņu pagastā

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma, kadastra nr. 76760040254, Silajāņu pagastā Preiļu novadā, konstatēts, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums, kadastra nr. 76760040254, Silajāņu pagastā Preiļu novadā sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760040254 1,22ha platībā (eksplik.: lauksaimniecības zeme-0,10ha, krūmāji-1,11ha, zem ūdens-0,01ha). Nekustamais īpašums, kadastra nr. 76760040254 Silajāņu pagastā Preiļu novadā reģistrēts Latgales rajona tiesas Silajāņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000815036 2024.gada 4.martā.

Zemes gabala kadastrālā vērtība uz 2024.gada 1.janvāri ir 124,00 EUR. Saskaņā ar Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012-2024 gadam teritorija noteikta kā lauksaimniecības zeme lauku teritorijā (L), klasifikatora kods 0101.

Atbilstoši sabiedrības ar ierobežotu atbildību “DZIETI”, reģ. Nr.42403010964, nekustamā īpašuma vērtētāja Jura Gunta Vjakses (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.83) novērtējumam nekustamā īpašuma “Svīres” Rušonas pagastā Preiļu novadā tirgus iespējamā vērtība 2024.gada 12.augustā ir 3200,00 EUR (*trīs tūkstoši divi simti euro*).

Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 73.panta ceturto daļu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta pirmo un piekto daļu, 7., 10.pantu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu, kadastra nr. 76760040254, 1,22ha platībā Silajāņu pagastā Preiļu novadā, sastāvošu no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760040254.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
3. Noteikt izsoles nosacīto cenu - EUR 3200,00 (*trīs tūkstoši divi simti euro*).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma, kadastra nr. 76760040254, Silajāņu pagastā Preiļu novadā 1,22ha platībā izsoles noteikumus.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.

Pielikumā: Izsoles noteikumi

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

15.3.

Par nekustamā īpašuma “Garāžas” atsavināšanu Preiļu novadā Galēnu pagastā

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma “Garāžas”, kadastra nr. 76480020222, Galēnu pagastā Preiļu novadā, konstatēts, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums “Garāžas”, kadastra nr. 76480020222, Galēnos, Galēnu pagastā Preiļu novadā sastāv no vienas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480020675 0,3344ha platībā (eksplik.: zem ūdens-0,0063ha, zem ceļiem-0,0498ha, zem ēkām un pagalmiem-0,2783ha). Uz zemes gabala atrodas ķieģeļu mūra nedzīvojama ēka (būve, garāža) ar kopējo platību 32 m², kadastra apzīmējums 76480020567003.

Nekustamais īpašums “Garāžas”, kadastra nr. 76480020222, Galēnu pagastā Preiļu novadā reģistrēts Latgales rajona tiesas Galēnu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000499170 2011.gada 12.decembrī.

Zemes gabala kadastrālā vērtība uz 2024.gada 1.janvāri ir 1156,00 EUR. Saskaņā ar Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012-2024 gadam teritorija noteikta kā jauktas teritorijas apbūve (P2). Zemes lietošanas mērķis – transporta līdzekļu garāžu apbūve, klasifikatora kods 1104.

Atbilstoši sabiedrības ar ierobežotu atbildību “DZIETI”, reģ. Nr.42403010964, nekustamā īpašuma vērtētāja Jura Gunta Vjakses (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.83) novērtējumam nekustamā īpašuma “Garāžas” Galēnu pagastā Preiļu novadā tirgus iespējamā vērtība 2024.gada 12.augustā ir 1500,00 EUR (*viens tūkstotis pieci simti euro*).

Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 73.panta ceturto daļu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta pirmo un piekto daļu, 7., 10.pantu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu “Garāžas”, kadastra nr. 76480020222, 0,3344ha platībā Galēnu pagastā Preiļu novadā, sastāvošu no vienas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480020675.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
3. Noteikt izsoles nosacīto cenu - EUR 1500,00 (*viens tūkstotis pieci simti euro*).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Garāžas”, Galēnu pagastā Preiļu novadā 0,3344ha platībā izsoles noteikumus.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.

Pielikumā: Izsoles noteikumi

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

15.4.

Par nekustamā īpašuma “Čakstes”, Preiļu pagasts, Preiļu novads, nodošanu atsavināšanai

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7658 004 0198 “Čakstes” Preiļu novada Preiļu pagastā, sastāvoša no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 004 0198 platībā 0.8 ha, atsavināšanu, konstatēts: nekustamā īpašuma “Čakstes” Preiļu novada Preiļu pagastā, neapbūvētā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7658 004 0198 platībā

0.8 ha ir reģistrēta zemesgrāmatā uz Preiļu novada pašvaldības vārda, nodaļuma Nr. 100000626883. Saņemts nekustamā īpašuma novērtējums no sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Jura Borska (Sertifikāts Nr.74) – **1500 EUR** (viens tūkstotis pieci simti eiro). Pamatojoties Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 1.daļu un 5.pantu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu “**Čakstes**” Preiļu novada Preiļu pagastā, neapbūvētā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7658 004 0198 platībā 0.8 ha.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
3. Noteikt izsoles nosacīto cenu - **EUR 1500 EUR** (viens tūkstotis pieci simti eiro).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma “**Čakstes**” Preiļu novada Preiļu pagastā, neapbūvētā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7658 004 0198 platībā 0.8 ha izsoles noteikumus.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare.

Pielikumā: Izsoles noteikumi

Sagatavotājs: Vita Pastare

15.5.

Par nekustamā īpašuma “Tilbītes”, Saunas pagasts, Preiļu novads, nodošanu atsavināšanai

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7674 001 0021 “**Tilbītes**” Preiļu novada Saunas pagastā, sastāvoša no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7674 001 0109 platībā 16.6 ha, atsavināšanu, konstatēts: nekustamā īpašuma **Tilbītes**” Preiļu novada Saunas pagastā, sastāvoša no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7674 001 0109 platībā 16.6 ha ir reģistrēta zemesgrāmatā uz Preiļu novada pašvaldības vārda, nodaļuma Nr. 100000683377. Saņemts nekustamā īpašuma novērtējums no sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Jura Borska (Sertifikāts Nr.74) – **EUR 33 700 EUR** (trīsdesmit trīs tūkstoši septiņi simti eiro). Pamatojoties Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 1.daļu un 5.pantu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu **Tilbītes**” Preiļu novada Saunas pagastā, sastāvoša no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7674 001 0109 platībā 16.6 ha.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
3. Noteikt izsoles nosacīto cenu - **33 700 EUR** (trīsdesmit trīs tūkstoši septiņi simti eiro).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma **Tilbītes**” Preiļu novada Saunas pagastā, sastāvoša no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7674 001 0109 platībā 16.6 ha izsoles noteikumus.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare.

Pielikumā: Izsoles noteikumi

Sagatavotājs: Vita Pastare

16.§

Par nekustamā īpašuma Preiļu pils pirmā stāva telpu daļas Raiņa bulvārī 30, Preiļi, Preiļu novads, nomas tiesību izsoles organizēšanu

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Preiļu pils pirmā stāva telpu daļas 347,43 m² platībā un 1/2 domājamo daļu no koplietošanas telpām ar kopējo platību 48,42 m² Raiņa bulvārī 30, Preiļi, Preiļu novads, nomas tiesību izsoles organizēšanu, konstatēts:

Izmājamās telpas ietver: restorāna telpu, mazo banketu zāli, lielo banketu zāli (līdz 60 personām), telpas meistarklasēm un darba telpas. Izveidotais pakalpojums radīs priekšnoteikumus jaunu darbavietu izveidei, piesaistīs objektam un izveidotajam pakalpojumam tūristus, pilsētas viesus, pilnveidos atpūtas iespējas novada iedzīvotājiem.

Lai nodrošinātu ES Projekta sasniedzamos rezultātos rādītājus, nomniekam ir pienākums normatīvajos aktos un nomas līgumā noteiktajā kārtībā līdz Ministru kabineta noteikumos paredzētajam termiņam Nomas objekta teritorijā:

- veikt nefinanšu investīcijas pašu nemateriālajos ieguldījumos un pamatlīdzekļos ne mazāk kā **EUR 300 000,00** (trīs simti tūkstoši eiro un 00 centi);
- jaunradīt ne mazāk kā 5 (piecas) jaunas darba vietas, (turpmāk – Sasniedzamie rezultātīvie rādītāji).

Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai ir jāriko nomas tiesību izsole pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Preiļu parka pils 1. stāva telpu daļas 347,43 m² platībā un 1/2 domājamo daļu no koplietošanas telpām ar kopējo platību 48,42 m² Raiņa bulvārī 30, Preiļi, Preiļu novads, ēkas kadastra apzīmējums 76010050803001, nomas tiesību iegūšanai izsolē personai, kura piedāvā izdevīgāko finansiālo piedāvājumu nomas tiesību nodibināšanai ar pašvaldību.

Neatkarīgā vērtētāja Jura Borska (LĪVA sertifikāts Nr.74) noteiktā nekustamā īpašuma Preiļu parka pils 1. stāva telpu daļas 347,43 m² platībā un 1/2 domājamās daļas no koplietošanas telpām ar kopējo platību 48,42 m² Raiņa bulvārī 30, Preiļi, Preiļu novads ir EUR 1 740 (viens tūkstotis septiņi simti četrdesmit euro) gadā vai EUR 145,00 (bez PVN) mēnesī.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" un Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumus Nr.593 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 3.3.1.specifiskā atbalsta mērķa "Palielināt privāto investīciju apjomu reģionos, veicot ieguldījumus uzņēmējdarbības attīstībai atbilstoši pašvaldību attīstības programmās noteiktajai teritoriju ekonomiskajai specializācijai un balstoties uz vietējo uzņēmēju vajadzībām" īstenošanas noteikumi",

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Saskaņā ar darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 3.3.1. specifiskā atbalsta mērķim (SAM) "Palielināt privāto investīciju apjomu reģionos, veicot ieguldījumus uzņēmējdarbības attīstībai atbilstoši pašvaldību attīstības programmās noteiktajai teritoriju ekonomiskajai specializācijai un balstoties uz vietējo uzņēmēju vajadzībām" aktivitātē "Preiļu pils 1.stāva atjaunošana komercdarbības attīstības nodrošināšana", nodot nomā uz 30 (trīsdesmit) gadiem Preiļu pils 1. stāva telpu daļu 347,43 m² platībā un 1/2 domājamo daļu no koplietošanas telpām ar kopējo platību 48,42 m² Raiņa bulvārī 30, Preiļos, Preiļu novadā ar izmantošanas mērķi: saimnieciskā darbība - restorāna un gastronomijas tūrisma pakalpojumu sniegšana.
2. Rīkot atklātu mutisku nomas tiesību izsoli ar augšupejošu soli par Preiļu pils 1. stāva telpu daļu 347,43 m² platībā un 1/2 domājamo daļu no koplietošanas telpām ar kopējo platību 48,42 m² Raiņa bulvārī 30, Preiļos, ēkas kadastra apzīmējums 76010050803001 (turpmāk tekstā – nomas objekts). Apstiprināt nomas objekta izsoles noteikumus.
3. Noteikt nomas objekta nosacītās nomas maksas sākumcenu EUR 1 740,00 (viens tūkstotis septiņi simti četrdesmit euro) gadā bez pievienotās vērtības nodokļa un izsoles soli 100,00 EUR (bez PVN).

4. Uzdot Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai organizēt nomas tiesību izsoli un pieņemt lēmumu par nomas objekta izsoles rezultātu apstiprināšanu.
5. Apstiprināt nomas līguma projektu, paredzot nomnieka pienākumu līdz Ministru kabineta noteikumos paredzētajam termiņam Nomas objektā veikt nefinanšu investīcijas pašu nemateriālajos ieguldījumos un pamatlīdzekļos ne mazāk kā EUR 300 000,00 (trīs simti tūkstoši euro) un jaunradīt ne mazāk kā 5 (piecas) jaunas darba vietas. Nomas līguma projekts pielikumā.
6. Preiļu novada domes Juridiskajai un iepirkumu daļai organizēt nekustamā īpašuma nomas līguma noslēgšanu ar izsoles uzvarētāju.
7. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija, Juridiskā un iepirkumu daļa.
8. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Izsoles noteikumi, nomas līguma projekts, vērtējums, iznomājamo telpu plāns

Sagatavotājs: Vita Pastare

17.§

Par nekustamo īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā

17.1.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 002 0095 Preiļu novada Preiļu pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par zemes vienības Preiļu novada Preiļu pagastā ar kadastra apzīmējumu 7658 002 0095 reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

1. Zemes vienība Preiļu novada Preiļu pagastā ar kadastra apzīmējumu 7658 002 0095 bija rezerves fonda zeme, kas nav tikusi izmantota zemes reformas pabeigšanai un saskaņā ar 2023. gada 25. maija Preiļu novada domes lēmumu, protokols Nr.6, punkts 5.2., ir noteikta tās piekritība pašvaldībai.
2. Pamatojoties uz Preiļu novada domes 2023. gada 25. maija lēmumu, protokols Nr.6, punkts 5.2., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7658 002 0095 ir iekļauta jaunā īpašumā ar īpašuma kadastra numuru 76580020188 un nosaukumu “**Auseklīši**”.
3. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7658 002 0095, kas ietilpst īpašumā “Auseklīši” ar kadastra numuru 76580020188, 23.08.2023.gadā ir kadastrāli uzmērīta. Zemes vienības platība ir 0.46 ha.
4. Saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2016.gada 28.oktobrī (sēdes protokols Nr. 16.; 26 §), stājies spēkā 06.04.2017, zemes vienība ir lauksaimnieciskās izmantošanas teritorijā.
5. Pašvaldību likuma 73.panta ceturtā daļa paredz pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Reģistrēt** nekustamo īpašumu “**Auseklīši**”, kadastra numurs 7658 002 0188, Preiļu novada Preiļu pagastā, sastāvošu no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 002 0095 platībā 0.46 ha zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Pastare.

Sagatavotājs: Vita Pastare

17.2.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 001 0157 Preiļu novada Preiļu pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot A. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxxxx iesniegumu par nekustamā īpašuma – apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 001 0157, “Avenes”, Rumpīši, Preiļu pagasts, Preiļu novads, atsavināšanu, konstatēts:

Pamatojoties uz to, ka normatīvajos aktos noteiktajos termiņos nebija veikta apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu “Avenes”, Rumpīši, Preiļu pagasts, Preiļu novads, izpirkšana, 2008. gada 22.maija Preiļu novada domes sēdē, prot. Nr.7, punkts 3.7. tika pieņemts lēmums „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”, ar kuru izbeigtas zemes lietošanas tiesības F. P., personas kods xxxxxx-xxxxx, uz zemes gabalu ar kadastra Nr.7658 001 0157. Būvju īpašums ar kadastra Nr. 7658 501 0015 (sastāv no vienas būves ar kadastra apzīmējumu 76580010157001), “Avenes”, Rumpīši, Preiļu pagasts, Preiļu novads reģistrēts 22.11.2016. Preiļu pagasta zemesgrāmatā, nodaļuma Nr.100000561674 uz F. P. vārda. 2022. gada 07.septembrī noslēgts dāvinājuma līgums par būvju īpašuma ar kadastra Nr. 7658 501 0015, “Avenes”, Rumpīši, Preiļu pagasts, Preiļu novads, dāvinājumu A. S.

Īpašums reģistrēts 17.11.2022. Preiļu pagasta zemesgrāmatā, nodaļuma Nr.1100000561674 uz A. S. vārda.

Zemes vienība 23.08.2023. ir kadastrāli uzmērīta. Zemes vienības platība ir 0,68 ha.

Lai varētu veikt nekustamā īpašuma atsavināšanu, nepieciešams reģistrēt īpašumu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, veikt novērtēšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas 3. punktu, kas nosaka, ka *atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei; 37.panta pirmās daļas 4 punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu.*

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Reģistrēt** nekustamo īpašumu – “Avenes”, Rumpīši, Preiļu pagasts, Preiļu novads, apbūvētu zemes vienību 0,68 ha ar kadastra apzīmējumu 7658 001 0157, zemesgrāmatā, kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
2. Pasūtīt nekustamā īpašuma novērtējumu.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Pastare.

Sagatavotājs: Vita Pastare

17.3.

Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot K. P., personas kods xxxxxx-xxxxx, dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxx 2024.gada 1. oktobra iesniegumu (reģistrēts 01.10.2018. ar Nr. 4.15.1/2024/1135) par pašvaldības dzīvokļa Skolas ielā 6-8, Vecvārkavā, Upmalas pagastā, Preiļu novadā atsavināšanu, veicot maksājumus 60 mēnešu laikā, konstatēts:

1. Dzīvokļa īpašums Skolas ielā 6-8, Vecvārkavā, Upmalas pagastā, Preiļu novadā ir izīrēts K. P. no 2016.gada 1. septembra (īres līgums uz nenoteiktu laiku).
2. Dzīvoklis ir Preiļu novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā. Dzīvokļa īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā. Pēc novada pašvaldības grāmatvedības datiem dzīvoklis atrodas Preiļu novada pašvaldības bilancē.
3. Lai varētu lemt par nekustamā īpašuma pārdošanu, pašvaldības īpašumtiesības jāreģistrē

zemesgrāmatā un jāpasūta dzīvokļa novērtējums.
Pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 4. panta pirmās daļas 10. punktu un 73.panta trešo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” VI. nodaļu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome
NOLEMJ:

1. **Reģistrēt** zemesgrāmatā dzīvokļa īpašumu Nr. 8, Skolas ielā 6, Vecvārkavā, Upmalas pagastā, Preiļu novadā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
2. Uzdot nekustamā īpašuma daļai sagatavot dokumentus dzīvokļa reģistrācijai zemesgrāmatā un pasūtīt dzīvokļa novērtējumu.
3. Atbildīgie par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļa, juridiskā un iepirkumu daļa.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

18.§

Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

Izskatot J. Š., personas kods: xxxxxx-xxxxx, deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxxxxxx iesniegumu (30.09.2024., reģ. Nr.15.3/2024/1124) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu personai S. I., personas kods: xxxxxx-xxxxx (dzimšanas datums xxxxxxxxxxxx), adresē: xxxxxxxxxxxxxxxx sakarā ar to, ka personai ir zudis tiesiskais pamats būt deklarētam pēc norādītās adreses, un, pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts:

1. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu xxxxxxxxxxxxxxxx ir nostiprinātas Zemesgrāmatā uz J. Š., personas kods: xxxxxx-xxxxx, vārda, Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr.1831 Ķ-2, kadastra Nr.xxxxxxxxxxxxxx, pamats: 2020.gada 17.jūlija pirkuma līgums Nr.1192.
2. Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo, trešo daļu, Paziņošanas likuma 4. panta pirmo daļu, S. I. pa pastu ierakstītā sūtījumā tika nosūtīta uzaicinājuma vēstule (30.09.2024., reģ. Nr.15.3/2024/2117) uz deklarēto adresi: xxxxxxxxxxxxxxxx ar lūgumu sazināties ar pašvaldību paskaidrojuma sniegšanai, kā arī iesniegt dokumentus, kas apliecinātu tiesisko pamatu būt deklarētam norādītajā adresē. Atbilde nav saņemta.
3. Pēc Fizisko personu reģistra ziņām S. I. deklarējis dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxxxxxx 2020.gada 30.jūlijā, dzīvesvietas deklarēšanas tiesiskais pamats norādīts – vienošanās ar īpašnieci J. Š.
4. Īpašniece iesniegumā lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu S. I. adresē: xxxxxxxxxxxxxxxx sakarā ar mutiskās vienošanās izbeigšanu. Tikai pastāvot īpašnieka gribai personai rodas tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu citam piederošā īpašumā un tikai īpašnieks var lūgt anulēt deklarēto dzīvesvietu citai personai, izbeidzot mutisko vai rakstisko vienošanos. Pēc Fizisko personu reģistra datiem J. Š. ar S. I. nav radniecības. Īpašniece iesniegumā norāda, ka persona dotajā adresē nedzīvo. Personas vienīgā atlikusī saistība ar doto adresi ir dzīvesvietas deklarēšanas fakts. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.panta pirmo daļu, dzīvesvietas maiņas gadījumā personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to.
5. Ievērojot iepriekš minēto un ņemot vērā, ka personas tiesiskais pamats dzīvot deklarētajā dzīvesvietā ir mutiska vienošanās ar īpašnieci J. Š., kura izbeidz noslēgto mutisko vienošanos par tiesībām personai lietot dzīvojamo platību, vadoties no Civillikuma 1039.panta, kas noteic, ka īpašniece var aizliegt visiem citiem ietekmēt viņas lietu, to lietot vai izmantot, kā arī, ka S. I. nav iesniedzis rakstisku viedokli, dokumentus, kas apliecinātu tiesisko pamatu būt deklarētam īpašumā, var atzīt īpašnieces norādītos apstākļus par pietiekošiem, lai anulētu ziņas par deklarēto dzīvesvietu S. I. saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, 12.panta sesto daļu, 3.panta pirmo, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 81.panta pirmo un otro daļu, Civillikuma 1039.pantu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Anulēt** ziņas par S. I., personas kods: xxxxxx-xxxxx, deklarēto dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxx.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Personālvadības un administratīvās daļas iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste Anita Livdāne.
3. Lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi, un šā lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: Anita Livdāne

19.§

Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību

Izskatot J. Ņ., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxx 2024. gada 17. oktobra iesniegumu (reģ. 17.10.2024., Nr. 13.1/2024/1092) par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību, saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 8.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Uzņemt** rindā J. Ņ. uz pašvaldības dzīvojamo platību, Reģistrs Nr. 1.gr.2. (Rožkalnu pag.).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

20.§

Par pašvaldības dzīvojamās platības piešķiršanu

20.1.

K. Š. iesnieguma izskatīšana

Izskatot K. Š., personas kods xxxxxx-xxxxx deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxx 2024.gada 7.oktobra iesniegumu (reģ. 07.10.2024., Nr.13.1/2024/1171) par īres tiesību piešķiršanu Dārza ielā 2-2, Aizkalnes pag., Preiļu novadā, konstatēts: K. Š. uzņemta rindā (Reģistrs Nr.1. gr. 2, Aizkalnes pagasts)

Pamatojoties uz “Dzīvojamo telpu īres likuma” 30. un 32. pantu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 8.punktu.

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Piešķirt** K.Š., personas kods xxxxxx-xxxxx, pašvaldības dzīvokļa īres tiesības Dārza ielā 2-2, Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads.
2. Aizkalnes pagasta pārvaldei noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz 5 gadiem.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aizkalnes pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

20.2.

A. J. iesnieguma izskatīšana

Izskatot A. J., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxx 2024.gada 17.oktobra iesniegumu (reģ. 17.10.2024., Nr.13.1/2024/1219) par īres tiesību piešķiršanu Skolas ielā 8-5, Stabulnieku pag., Preiļu novads, konstatēts: A. J. uzņemta rindā (Reģistrs Nr.1. gr.2, Stabulnieku pagasts). Ģimenē pieci ģimenes locekļi, no tiem četri bērni.

Pamatojoties uz “Dzīvojamo telpu īres likuma” 30. un 32. pantu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 8.punktu.

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Piešķirt** A. J., personas kods xxxxxx-xxxxx, pašvaldības dzīvokļa īres tiesības Skolas ielā 8-5, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads.
2. Stabulnieku pagasta pārvaldei noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz 1 gadu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Stabulnieku pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

20.3.

J. T. iesnieguma izskatīšana

Izskatot J. T., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxx 2024.gada 18.oktobra iesniegumu (reģ. 18.10.2024., Nr.13.1/2024/1229) par īres tiesību piešķiršanu dzīvoklī ar malkas apkuri Mehanizatoru ielā 8-5, Preiļos, Preiļu novadā, konstatēts: J. T. uzņemts rindā (Reģistrs Nr.1. gr.2.)

Pamatojoties uz “Dzīvojamo telpu īres likuma” 30. un 32. pantu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 8.punktu.

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Piešķirt** J. T., personas kods xxxxxx-xxxxx, pašvaldības dzīvokļa īres tiesības Mehanizatoru ielā 8-5, Preiļos, Preiļu novadā.
2. SIA “Preiļu saimnieks” noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz 2 gadiem.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – SIA “Preiļu saimnieks” un speciāliste mājokļu jautājumos Z.Andrejeva.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

20.4.

V. R. iesnieguma izskatīšana

Izskatot V. R., personas kods xxxxxx-xxxxx deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxx 2024.gada 21.oktobra iesniegumu (reģ. 22.10.2024., Nr.13.1/2024/1237) par īres tiesību piešķiršanu Saules ielā 6-6, Rožkalnu pag., Preiļu novadā. V. R. uzņemts rindā (Reģistrs Nr.1. gr.2.).

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 2. un 3. pantu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 8.punktu.

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Piešķirt** V. R., personas kods xxxxxx-xxxxx, pašvaldības dzīvokļa īres tiesības Saules ielā 6-6, Rimicāni, Rožkalnu pagastā, Preiļu novadā.

2. Rožkalnu pagasta pārvaldei noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz 5 gadiem.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Rožkalnu pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

21.§

Par pašvaldības dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu

21.1.

K. R. iesnieguma izskatīšana

Izskatot K. R., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta pašvaldības dzīvoklī Preiļos, Pils ielā 8-15, 2024.gada 7.oktobra iesniegumu (reģ. 07.10.2024. Nr. 13.1/2024/1155) par pašvaldības dzīvojamās platības īres līguma termiņa pagarināšanu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** ar K. R. noslēgto pašvaldības dzīvojamās platības Pils ielā 8-15, Preiļos īres līgumu uz 1 gadu līdz 2025.gada 28.novembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

21.2.

V. M. iesnieguma izskatīšana

Izskatot V. M., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarēta dzīvesvieta Skolas iela 5-18, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, 2024.gada 18.oktobra iesniegumu (reģ. Preiļu novada pašvaldībā Nr.13.1/2024/1228) par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, tika konstatēts:

1. V.M. parādu nav, maksā tekošos rēķinus.
2. V.M. īrētajam dzīvoklim nav sociālā dzīvokļa statuss; iesniegumā pieļauta neprecizitāte.

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā”,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** īres līgumu par dzīvokli Skolas iela 5-18, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, kas noslēgts ar V. M. uz 1 gadu līdz 2025.gada 31.oktobrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Stabulnieku pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Inga Jurkāne

21.3.

E. S. iesnieguma izskatīšana

Izskatot E. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarēta dzīvesvieta Jaunā iela 3-1, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, 2024.gada 18.oktobra iesniegumu (reģ. Preiļu novada pašvaldībā Nr.13.1/2024/1227) par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, tika konstatēts:

1. Parāds uz 18.10.2024 ir 1141.14 EUR
2. E.S. veic parāda atmaksu pēc grafika pa daļām, saskaņā ar sastādīto vienošanos.

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā”,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** īres līgumu par dzīvokli Jaunā iela 3-1, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, kas noslēgts ar E. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, uz 1 gadu līdz 2025.gada 31.oktobrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Stabulnieku pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Inga Jurkāne

22.§

Par uzņemšanu rindā uz sociālo dzīvojamo platību

Izskatot L. C., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxx 2024.gada 18.oktobra iesniegumu (Reģ. 22.10.2024., Nr. 13.1/1235) par uzņemšanu rindā uz pašvaldības sociālo dzīvojamo platību, konstatēts: L.C. mājsaimniecība atbilst maznodrošinātas mājsaimniecības statusam (Preiļu novada Labklājības pārvaldes sociālā dienesta izziņa par atbilstību maznodrošinātas mājsaimniecības statusam 14.10.2024. Nr.4.3/2024/1104) kā vientuļa pensionāre.

Pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 2022/3 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 9.punktu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Uzņemt** rindā L. C., personas kods xxxxxx-xxxxx uz pašvaldības sociālo dzīvojamo platību, reģistrs Nr. 2.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde un speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

23.§

Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

23.1.

P. P. iesnieguma izskatīšana

Izskatot P. P., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Skolas iela 8a-6, Preiļi, 2024.gada 4.oktobra iesniegumu (reģ., 04.10. 2024. Nr. 13.1/2024/1147) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** ar P. P. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Skolas ielā 8a-6, īres līgumu uz 3 mēnešiem, līdz 2025. gada 29. janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

23.2.

J. K. iesnieguma izskatīšana

Izskatot J. K., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Pils ielā 8-12, 2024.gada 2. oktobra iesniegumu (reģ.02.10.2024. Nr.13.1/2024/1143) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo

noteikumu Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** ar J. K. noslēgto sociālā dzīvokļa Pils ielā 8-12, Preiļos īres līgumu uz 6 mēnešiem, līdz 2025. gada 28.aprīlim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA "Preiļu saimnieks".

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

23.3.

A. T. iesnieguma izskatīšana

Izskatot A. T., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Liepājas ielā 41-6, 2024. gada 23.septembra iesniegumu (reģ. 23.09.2024.,Nr. 13.1/2024/1106) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu.

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** ar A. T. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Liepājas ielā 41-6, īres līgumu uz 3 mēnešiem - līdz 2025.gada 29.janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA "Preiļu saimnieks".

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

23.4.

O. R. iesnieguma izskatīšana

Izskatot O. R., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Pils ielā 4-2, Preiļos, Preiļu novadā, 2024.gada 2.oktobra iesniegumu (reģ., 02.10.2024, Nr. 13.1/2024/1140) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** ar O. R. noslēgto sociālā dzīvokļa Pils iela 4-2, Preiļi, Preiļu novads īres līgumu uz 3 mēnešiem, līdz 2025.gada 29.janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z.Andrejeva, SIA "Preiļu saimnieks".

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

23.5.

V. Č. iesnieguma izskatīšana

Izskatot V. Č., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, 1.maija ielā 4-3, 2024. gada 7.oktobra iesniegumu (Reģ. 07.10.2024, Nr. 13.1/2024/1157) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** ar V. Č. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, 1.maija ielā 4-3, īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2025.gada 28.aprīlim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

23.6.

A. L. iesnieguma izskatīšana

Izskatot **A. L.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Pils ielā 4-5, 2024.gada 12.aprīļa iesniegumu (reģ.12.04.2024., Nr.13.1/2024/) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** ar A. L. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Pils ielā 4-5, īres līgumu uz 3 mēnešiem, līdz 2025.gada 29. janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

23.7.

P. G. iesnieguma izskatīšana

Izskatot **P. G.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Zaļā iela 18-7, Preiļi, Preiļu nov., 2024. gada 1. oktobra iesniegumu (reģ.01.10.2024., Nr.13.1 /2024/1134) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** ar P. G. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Zaļā iela 18-7, īres līgumu uz 6 mēnešiem, līdz 2025. gada 28.aprīlim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z.Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

23.8.

A. Ž. iesnieguma izskatīšana

Izskatot **A. Ž.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā istabā Nr.2, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov., 2024. gada 4. oktobra iesniegumu (reģ. 04.10.2024. Nr.13.1/2024/1154) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu.

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** ar A. Ž. noslēgto sociālās istabas Nr.2, Rušonas ielā 9, Jaunaglonā īres līgumu uz 6 mēnešiem, līdz 2025.gada 28. aprīlim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

23.9.

O. M. iesnieguma izskatīšana

Izskatot **O. M.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Raiņa ielā 12-3, Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads 2024. gada 7.oktobra iesniegumu (reģ. 07.10.2024., Nr. 13.1/2024/1172) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu.

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** ar O. M. noslēgto sociālā dzīvokļa Aizkalnē, Raiņa ielā 12-3, īres līgumu uz 3 mēnešiem, līdz 2025.gada 29. janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aizkalnes pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

23.10.

A. G. iesnieguma izskatīšana

Izskatot **A. G.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Pils ielā 4-1, 2024. gada 9.oktobra iesniegumu (reģ. 15.10.2024. Nr.13.1/2024/1204) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu.

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** ar A. G. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Pils ielā 4-1 īres līgumu uz 3 mēnešiem, līdz 2025.gada 29. janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

23.11.

I. Č.-Č. iesnieguma izskatīšana

Izskatot **I. Č. – Č.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Raiņa ielā 12-1, Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, 2024. gada 9.oktobra iesniegumu (reģ. 09.10.2024., Nr. 13.1/1174) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** ar I. Č.-Č., personas kods xxxxxx-xxxxx, noslēgto sociālā dzīvokļa Raiņa ielā 12-1, Aizkalnē īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2025.gada 28. aprīlim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aizkalnes pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

23.12.

O. V. iesnieguma izskatīšana

Izskatot O. V., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Zaļā ielā 18-4, 2024. gada 4. oktobra iesniegumu (reģ. 04.10.2024., Nr. 13.1/2024/1153) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu.

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** ar O. V. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Zaļā ielā 18-4 īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2025. gada 28. aprīlim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

23.13.

V. G. iesnieguma izskatīšana

Izskatot V. G., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Daugavpils ielā 52-3, 2024.gada 9. oktobra iesniegumu (reģ., 09. 10.2024.,Nr.13.1/2024/1182) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu.

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** ar V. G. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Daugavpils ielā 52-3, īres līgumu uz 3 mēnešiem - līdz 2025. gada 29.janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

23.14.

A. T. iesnieguma izskatīšana

Izskatot A. T., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, A. Upīša ielā 18-4, 2024. gada 9.oktobra iesniegumu (reģ. 09.10.2024., Nr.13.1/2024/1183) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** ar A. T. noslēgto sociālā dzīvokļa A.Upīša ielā 18-4, Preiļos īres līgumu uz 3 mēnešiem līdz 2025.gada 29. janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z.Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

23.15.

A. L. iesnieguma izskatīšana

Izskatot **A. L.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Daugavpils ielā 11-3, Preiļos, Preiļu novadā 2024.gada 10.oktobra iesniegumu (reģ. 10.10.2024., Nr. 13.1/2024/1186) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu.

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** ar A. L. sociālās dzīvojamās platības Daugavpils ielā 11-3, Preiļi, Preiļu novads īres līgumu uz 3 mēnešiem, līdz 2025.gada 29.janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

23.16.

I. V. iesnieguma izskatīšana

Izskatot **I. V.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarēta dzīvesvieta Skolas iela 8-2, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, 2024.gada 18.oktobra iesniegumu (reģ. Preiļu novada pašvaldībā Nr.13.1/2024/1226) par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, tika konstatēts:

1. I.V. deklarētā adrese ir Skolas iela 8-2, Stabulnieki no 18.07.2018.
2. Parāds uz 18.10.2024 ir 468.93 EUR

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā”,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** īres līgumu par dzīvokli Skolas iela 8-2, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, kas noslēgts ar I. V. uz 3 mēnešiem - līdz 2025.gada 29.janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Stabulnieku pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Inga Jurkāne

23.17.

P. K. iesnieguma izskatīšana

Izskatot **P. K.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarēta dzīvesvieta Skolas iela 8-11, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, 2024.gada 15.oktobra iesniegumu (reģ. Preiļu novada pašvaldībā Nr.13.1/2024/1203) par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, tika konstatēts:

1. P.K. deklarētā dzīves vietas adrese ir Skolas iela 8-11, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads.
2. Parāds uz 18.10.2024 ir 606.62 EUR

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā”,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** sociālā dzīvokļa īres līgumu par dzīvokli Skolas iela 8-11, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, kas noslēgts ar P. K. uz 3 mēnešiem - līdz 2025.gada 31.janvārim.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Stabulnieku pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Inga Jurkāne

24.§

Par sociālās dzīvojamās platības maiņu

Izskatot S. B., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu novads, 2024.gada 10.oktobra iesniegumu (reģ. 10.10.2024. Nr. 13.1/2024/1193) par sociālās dzīvojamās platības Rušonas ielā 9, istabu Nr. 9 un Nr.10, maiņu uz istabām Nr.10 un Nr.16 Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu novads, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 2022/3 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību”

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Apmainīt** S. B. sociālo dzīvojamo istabu Nr.9 un Nr.10, Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu novads uz istabām Nr.10 un Nr.16, Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu novads.
2. Aglonas pagasta pārvaldei noslēgt ar S. B. dzīvojamās telpas īres līgumu uz 6 mēnešiem līdz 2025.gada 29.aprīlim.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

25.§

Par atteikšanos no sociālās dzīvojamās platības

25.1.

Z. P. iesnieguma izskatīšana

Izskatot Z. P., personas kods xxxxxx-xxxxx deklarētā dzīvesvieta Liepu iela 8-2, Pelēči, Pelēču pagasts, Preiļu novads 2024. gada 11. septembra iesniegumu (reģ. 11.09.2024. Nr.13.1/2024/1079) par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības Liepu iela 8-2, Pelēčos, Pelēču pagasts, Preiļu novads.

Pamatojoties uz “Dzīvojamo telpu īres likuma” 27. panta pirmo daļu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Izbeigt** pašvaldības dzīvojamās platības Liepu ielā 8-2, Pelēčos, Pelēču pagasts, Preiļu novads īres līgumu ar Z. P. no 2024.gada 16.septembra.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Pelēču pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

25.2.

N. T. iesnieguma izskatīšana

Izskatot N. T., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Rušonas iela 9, istaba Nr.13, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu novads 2024. gada 7. oktobra iesniegumu (reģ. 07.10.2024.. Nr.13.1/2024/1165) par atteikšanos no sociālās dzīvojamās platības Rušonas iela 9, istaba Nr.13, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu novads.

Pamatojoties uz “Dzīvojamo telpu īres likuma” 27. panta pirmo daļu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Izbeigt** sociālās dzīvojamās platības Rušonas iela 9, istaba Nr.13, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu novads īres līgumu ar 2024.gada 1.novembri.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

25.3.

A. V. iesnieguma izskatīšana

Izskatot A. V., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta “Medumi”-7, Lielie Pupāji, Preiļu pagasts, Preiļu novads 2024. gada 26. septembra iesniegumu (reģ. 15.10.2024. Nr.13.1/2024/1205) par atteikšanos no sociālās dzīvojamās platības “Medumi” -7, Preiļu pagasts, Preiļu novads. Parāds par īri un komunālajiem pakalpojumiem sastāda 231,91 EUR.

Pamatojoties uz “Dzīvojamo telpu īres likuma” 27. panta pirmo daļu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Izbeigt** sociālās dzīvojamās platības “Medumi” -7, Preiļu pagasts, Preiļu novads īres līgumu ar A. V.
2. Anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu “Medumi” -7, Lielie Pupāji, Preiļu pag., Preiļu nov.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu pagasta pārvalde un SIA ”Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

26.§

Par Aglonas bazilikas Kora skolas direktora apstiprināšanu amatā

Izskatot jautājumu par Aglonas bazilikas Kora skolas direktora apstiprināšanu amatā, konstatēts: saskaņā ar Preiļu novada domes 2024.gada 26.septembra sēdes lēmums (protokols Nr. 14., 30.§) “Par pretendentu atlases konkursa nolikuma uz Aglonas bazilikas Kora skolas direktora amatu apstiprināšanu un konkursa vērtēšanas komisijas izveidošanu”, izsludināts atklāts konkurss uz Aglonas bazilikas Kora skolas direktora amatu. Pieteikšanās termiņā saņemts viens pieteikums. Pretendente iesniegusi sludinājumā norādītos dokumentus un tika virzīta uz konkursa otro kārtu. Komisija vērtēja pretendentes atbilstību 11.09.2018. MK noteikumu Nr. 569 “Noteikumi par pedagogiem nepieciešamo izglītību un profesionālo kvalifikāciju un pedagogu profesionālās kompetences pilnveides kārtību” prasībām, pretendentes sagatavoto redzējumu par izglītības iestādes attīstību. Pēc pārrunām ar pretendentu un komisijas vērtējuma saskaņā ar atklāta konkursa uz Aglonas bazilikas Kora skolas direktora amatu nolikuma 31. punktu, kas nosaka- *Preiļu novada dome pieņem lēmumu par izvirzītā pretendenta pieņemšanu darbā*, lēma virzīt apstiprināšanai Aglonas bazilikas Kora skolas direktora amatā Guntu Gulbi - Kalvāni (Komisijas 22.10.2024. sēdes protokols – pielikumā).

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punkts paredz domes kompetenci: *iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos*; Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punkts nosaka kā vienu no pašvaldības pienākumiem izglītības jomā - *pieņemt darbā un atbrīvot no darba tās padotībā esošo vispārējās izglītības iestāžu, tai skaitā speciālās izglītības iestāžu, profesionālās izglītības iestāžu, interešu izglītības iestāžu un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu, vadītājus*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punktu, Pretendentu atlases konkursa nolikumu uz Aglonas bazilikas Kora skolas direktora amatu (apstiprināts 26.09.2024., protokols Nr.14, 30. §) ,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** Aglonas bazilikas Kora skolas direktora amatā Guntu Gulbi - Kalvāni.
2. Preiļu novada Izglītības pārvaldei slēgt darba līgumu ar Guntu Gulbi – Kalvāni uz nenoteiktu

laiku ar pārbaudes laiku – 3 mēneši.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada Izglītības pārvalde.

Pielikumā Atklāta konkursa komisijas protokols (22.10.2024.)

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

27.§

Par 2017.gada 24.februāra līguma Nr. 4-27/2017/29 par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu darbības termiņa pagarināšanu

2017.gada 24.februārī noslēgts deleģēšanas līgums Nr. 4-27/2017/29 (turpmāk tekstā saukts – Līgums) starp Preiļu novada pašvaldību un pašvaldības kapitālsabiedrību sabiedrību ar ierobežotu atbildību “PREIĻU SAIMNIEKS”, ar kuru pašvaldība deleģējusi atkritumu apsaimniekošanas pakalpojuma sniegšanu kapitālsabiedrībai. Pēc administratīvi teritoriālās reformas Līgumā veikti grozījumi un beidzoties iepriekš noslēgtā Vārkavas novada atkritumu apsaimniekošanas iepirkumu līguma, kas noslēgts ar SIA “Clean R” darbībai 31.07.2022, Līgumam pievienoti Rožkalnu, Upmalas un Vārkavas pagasti. Pēc atkritumu apsaimniekošanas līgumu, kas bija noslēgts bijušajiem Riebiņu un Aglonas pagastiem ar akciju sabiedrību “Daugavpils specializētais autotransporta uzņēmums”, termiņa beigām, tika uzdots SIA “PREIĻU SAIMNIEKS” sniegt pakalpojumu arī Aglonas pagasta un bijušā Riebiņu novada teritorijā ar mērķi nodrošināt iedzīvotājiem vienādus atkritumu apsaimniekošanas nosacījumus visā novadā.

Atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumi tiek sniegti atbilstoši “Atkritumu apsaimniekošanas likumam” un uz tā pamata izdotajiem Ministru kabineta noteikumiem, valsts un reģionālajiem atkritumu apsaimniekošanas plāniem, Pašvaldības 27.10.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.2022/41 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Preiļu novadā”.

Deleģēšanas līgums uzdod pašvaldības kapitālsabiedrībai organizēt Preiļu novada administratīvajā teritorijā iedzīvotājiem sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, veicot attiecīgajā jomā izrietošus pārvaldes uzdevumus: atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu realizācija; ES fondu un citu ārvalstu finanšu instrumentu projektu īstenošanas rezultātā gūto labumu apsaimniekošana un uzturēšana, ja Preiļu novada dome nav lēmusi citādi, vai tas nav pretrunā ar projekta īstenošanas nosacījumiem. Kapitālsabiedrībai ir ekskluzīvas tiesības Preiļu novada administratīvajā teritorijā sniegt šajā līgumā norādīto sabiedrisko pakalpojumu – atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu realizāciju. Atkritumu apsaimniekošanas pakalpojuma ietvaros Kapitālsabiedrība nodrošina:

- 1) sadzīves atkritumu savākšanu;
- 2) otrreizēji pārstrādājamo atkritumu nodalītu savākšanu un apstrādi;
- 3) dalīto atkritumu savākšanas infrastruktūras un tās objektu uzturēšanu.

Kapitālsabiedrībai kopumā ir noslēgti aptuveni 2500 līgumi ar klientiem par atkritumu apsaimniekošanu (tai skaitā daudzdzīvokļu dzīvojamo māju dzīvokļi un individuālās dzīvojamās mājas).

Atkritumu savākšana ir atzīstama par stratēģiski svarīgu pakalpojumu Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta pirmās daļas 2. punkta izpratnē, kas ir viens no priekšnoteikumiem, lai publiskai personai būtu tiesisks pamats sniegt šādu pakalpojumu, piemērojot “Publisko iepirkumu likumā” paredzēto izņēmumu (izmantojot in-house procedūru). Lai pamatotu šādu izņēmumu, pašvaldībai ir pienākums veikt tirgus izpēti, novērtējot pieejamās alternatīvas, tostarp, vai konkrēto pakalpojumu vienlīdz efektīvi sniedz arī privātie tirgus dalībnieki un vai privātie tirgus dalībnieki ir spējīgi efektīvi nodrošināt konkrētā pakalpojuma pieejamību un tā sniegšanu.

Bija plānots līdz šī gada beigām pašvaldībā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izvēlēties saimnieciski izdevīgāko atkritumu apsaimniekošanas modeli, lai nodrošinātu atkritumu un mājtsaimniecībās radīto būvniecības atkritumu savākšanu, pārvadāšanu visā atkritumu apsaimniekošanas zonā. Taču šī uzdevuma izpildi kavēja apstākļi, ka Latgales reģionālais atkritumu apsaimniekošanas plāns 2024. - 2030.gadam stājās spēkā tikai 2024. gada 31. jūlijā. Atbilstoši “Atkritumu apsaimniekošanas likuma” 9.panta pirmajai daļai atkritumu apsaimniekošanu veic atbilstoši atkritumu apsaimniekošanas valsts plānam, kā arī atkritumu apsaimniekošanā ievēro atkritumu apsaimniekošanas reģionālos plānus un pašvaldību plānus, ja tādi ir apstiprināti.

Saskaņā ar Civillikuma 2242.pantu - Ja līgums ir noslēgts uz noteiktu laiku un ja pēc tā notecējuma līguma attiecības turpina, tad līgums uzskatāms par klusējot pagarinātu uz nenoteiktu laiku.

Līguma 2.3.8. punkts uzliek par pienākumu pakalpojuma sniedzējam nodrošināt atkritumu apsaimniekošanas pakalpojuma sniegšanas nepārtrauktību, izņemot nepārvaramas varas apstākļus.

Latgales reģionālā atkritumu apsaimniekošanas plānā 2024. - 2030.gadam paredzēts neveikt komersantu apvienošanu vai jauna komersanta dibināšanu vienotai sadzīves atkritumu poligonu apsaimniekošanai, bet noteikt, ka Latgales atkritumu apsaimniekošanas reģionā darbojas trīs sadzīves atkritumu poligoni: “Dziļā vāda”, “Križevņiki” un “Cinīši”. Iepirkuma tehniskajā specifikācijā jāizvērtē, kura poligons pakalpojums ir pašvaldībai izdevīgākais un vai var tikt izmantoti atkritumu apglabāšanai divi poligoni, ņemot vērā to, ka daļai pašvaldības teritorijas tuvāks ir poligons ‘Cinīši’, bet daļai – “Dziļā vāda”.

“Pašvaldību likuma” 4. panta pirmās daļas 1. punktā noteikts, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds. Savukārt “Pašvaldību likuma” 7. pants nosaka, ka saskaņā ar “Valsts pārvaldes iekārtas likumu” pašvaldība atsevišķu tās autonomajā kompetencē ietilpstošu pārvaldes uzdevumu var deleģēt citai personai.

Atbilstoši “Pašvaldību likuma” 10. panta pirmās daļas 21. punktam tikai pašvaldības domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Pamatojoties uz “Pašvaldību likuma” 4.panta pirmās daļas 1.punktu, “Atkritumu apsaimniekošanas likuma” 8. pantu, “Valsts pārvaldes iekārtas likuma” 88. panta pirmās daļas 2. punktu, Preiļu novada pašvaldības 2022.gada 27.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 2022/41 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Preiļu novadā”,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** 2017.gada 24.februāra deleģēšanas līguma Nr. 4-27/2017/29 termiņu līdz līguma noslēgšanai ar publiskā iepirkuma rezultātā izvēlēto atkritumu apsaimniekotāju.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa, Juridiskā un iepirkumu daļa, SIA “PREIĻU SAIMNIEKS”.

Sagatavotājs : Inta Klindžāne

28.§

Par izmaiņām pašvaldības autoceļu (ielu) fonda padomes sastāvā

Pašvaldības autoceļu (ielu) fonda padome izveidota pēc administratīvi teritoriālās reformas 2021.gada 29. jūlijā. Sakarā ar darba attiecību izbeigšanu ar Galēnu un Sīļukalna pagastu pārvaldes vadītāju 2024.gada 4. oktobrī un Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas vadītāja vietnieka Andreja Anina 2024.gada 14. oktobra iesniegumu (reģ. Nr. 5.15/2024/633) par atbrīvošanu no darba padomē, jāveic izmaiņas Preiļu novada pašvaldības autoceļu (ielu) fonda padomes sastāvā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu, 10. panta pirmās daļas 8. punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Veikt** sekojošas izmaiņas Preiļu novada pašvaldības autoceļu (ielu) fonda padomes sastāvā:
 - 1.1. Atbrīvot no darba padomē:
Ivetu Broku – Kazāku sakarā ar darba attiecību izbeigšanu;
Andreju Aninu sakarā ar padomes locekļa iesniegumu.
 - 1.2. Apstiprināt fonda padomi sekojošā sastāvā:
 - 1) Preiļu novada pašvaldības priekšsēdētāja vietnieks Pēteris Rožinskis,
 - 2) Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas būvinženieris Inta Ruskule,
 - 3) Preiļu un Aizkalnes pagastu pārvaldes vadītājs Vitālijs Plivda,
 - 4) Preiļu novada Rušonas pagasta pārvaldes vadītājs Dainis Alžāns,
 - 5) Preiļu novada Upmalas un Rožkalnu pagastu pārvaldes vadītāja Inta Kivleniece,

- 6) Preiļu novada Aglonas pagasta pārvaldes vadītājs Aivars Rivars,
7) Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas ceļu būvinženieris Artis Žukovs.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa, Personālvadības un administratīvā daļa.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

29.§

Par telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Izskatot A. Š., personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx 2024.gada 20.septembra iesniegumu (reģ. 20.09.2024., Nr. 4.15.1/2024/1097) par nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu, tika konstatēts:

- (1) Starp Preiļu novada pašvaldību, reģ.Nr. 90000065720, kā Iznomātāju un A. Š. kā Nomnieku 2021.gada 4.novembrī tika noslēgts Nekustamā īpašuma nomas līgums Nr. 4-25/2021/51 (turpmāk – Līgums) par nekustamā īpašuma, telpas Nr. 17 ar platību 17,6m², kas atrodas Kooperatīva iela 6, Preiļi, Preiļu novads, 3.stāvā, nomu ar izmantošanas mērķi – saimnieciskā darbība, kosmētikas ražošana.
- (2) Pamatojoties uz Preiļu novada domes 2023.gada 26.oktobra sēdes lēmumu “Par telpu nomas līguma pagarināšanu” (protokols Nr. 13, 17.§), Līguma darbības termiņš pagarināts līdz 2024.gada 31.oktobrim saskaņā ar 2023.gada 1.novembrī noslēgto vienošanos par nomas līguma Nr.4-25/2021/51 termiņa pagarināšanu.
- (3) Nomnieks lūdz pagarināt Līguma darbības termiņu uz 1 (vienu) gadu.
- (4) Līguma 2.3.punktā ir noteikts, “ja Līguma nosacījumi tiek pildīti, Nomniekam ir tiesības uz Līguma termiņa pagarinājumu pēc 2.2.punktā noteiktā termiņa”.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹panta pirmajai daļai, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18.punktu iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt [Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā](#) noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, A. Š. 2024.gada 20.septembra iesniegumu (reģ. 20.09.2024., Nr.4.15.1/2024/1097),

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** 2021.gada 4.novembra Nekustamā īpašuma nomas līguma Nr.4-25/2021/51 darbības termiņu uz 1 (vienu) gadu par telpas Nr. 17 ar platību 17,6m², kas atrodas Kooperatīva iela 6, Preiļi, Preiļu novads, 3.stāvs, nomu ar izmantošanas mērķi – saimnieciskā darbība, kosmētikas ražošana.
2. Preiļu novada pašvaldības Juridiskajai un iepirkumu daļai slēgt vienošanos par 2021.gada 4.novembra Nekustamā īpašuma nomas līguma Nr.4-25/2021/51 pagarināšanu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

30.§

Par autoceļu uzturēšanas klašu apstiprināšanu 2024./2025. gada ziemas sezonai

Autoceļu ziemas uzturēšanas sezona sākas 16. oktobrī un turpināsies līdz 15. aprīlim. Autoceļu uzturēšana jāveic atbilstoši apstiprinātajam ceļu uzturēšanas klašu sarakstam, kas veidots, pamatojoties uz autoceļu ikdienas uzturēšanas prasībām, kā arī nodrošinot atbilstošu darba un uzturēšanas biežumu katrā ceļu klasē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta (MK) 2021. gada 7. janvāra noteikumiem Nr. 26 "Noteikumi par valsts un pašvaldību autoceļu ikdienas uzturēšanas prasībām un to izpildes kontroli", un saskaņā ar šo MK noteikumu 10. pantu, kur noteikts, ka autoceļu vai to posmu sarakstus, kuros norādītas klases, pirms katras sezonas sagatavo autoceļu pārvaldītājs un pašvaldību autoceļiem apstiprina attiecīgā pašvaldība un 14.pantu, par informācijas publicēšanu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** sarakstu "Preiļu novada pašvaldības autoceļu saraksts ar noteiktām uzturēšanas klasēm 2024./2025. gada ziemas sezonā (no 2024. gada 16.oktobra līdz 2025. gada 15.aprīlim)";
2. Publicēt sarakstu ar ceļu uzturēšanas klasēm ziemas periodam Preiļu novada mājaslapā (www.preili.lv).
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa, ceļu būvinženieris Artis Žukovs, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Pielikumā: "Preiļu novada pašvaldības autoceļu saraksts ar noteiktām uzturēšanas klasēm 2024./2025. gada ziemas sezonā (no 2024.gada 16.oktobra līdz 2025.gada 15.aprīlim)"

Sagatavotājs: Artis Žukovs

31.§

Par daudzdzīvokļu dzīvojamajai mājai Mehanizatoru iela 6B, Preiļos funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanu

2024. gada 27. jūnijā Preiļu novada dome izskatīja Mehanizatoru ielas 6B dzīvokļu īpašnieku kopības pilnvarotās personas J. V. iesniegumu (reģ. Nr. 4.15.1/1410) un pieņēma lēmumu (protokols Nr. 8., 34.§) uzsākt daudzdzīvokļu dzīvojamajai mājai Mehanizatoru iela 6B, Preiļos, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanu.

Atbilstoši Preiļu novada pašvaldības 2022. gada 24. februāra saistošo noteikumu Nr. 2022/12 "Par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu" 10. punktam, komisijas piesaistītais pašvaldības speciālists uz kartogrāfiskās pamatnes izstrādāja daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Mehanizatoru ielā 6B, Preiļos funkcionāli nepieciešamā zemesgabala platības un robežu pārskatīšanas projekta priekšlikumu (1. pielikums).

Izstrādātajā projekta priekšlikumā daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Mehanizatoru ielā 6B, Preiļos funkcionāli nepieciešamā zemesgabala platība ir 3546 m² (iepriekš - 6186,96 m²).

2024. gada 26. jūlijā izstrādāto projekta priekšlikumu Dzīvojamo māju privatizācijas komisija nosūtīja izvērtēšanai un viedokļa sniegšanai Mehanizatoru ielas 6B dzīvokļu īpašnieku kopības pilnvarotajai personai – J. V. un zemes īpašniecei I. M. Projekta priekšlikumu kopā ar paziņojumu par

izvērtēšanas uzsākšanu ievietoja pašvaldības tīmekļa vietnē, kā arī izvietoja paziņojumus par projekta izskatīšanu redzamās vietās dzīvojamajā mājā Mehanizatoru ielā 6B, Preiļos. Sabiedrības viedokļa noskaidrošanas termiņš saskaņā ar saistošo noteikumu Nr. 2022/12 12. punktu bija divi mēneši (no 2024. gada 29. jūlija līdz 2024. gada 29. septembrim). Sabiedrības viedokli vai priekšlikumi pašvaldībā netika saņemti.

Atbilstoši Preiļu novada pašvaldības 2022. gada 24. februāra saistošo noteikumu Nr. 2022/12 “Par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu” 12. punktam Preiļu novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisija sēdē 2024. gada 4. oktobrī (sēdes protokols Nr. 2024/3) izskatīja jautājumu “Par daudzdzīvokļu dzīvojamajai mājai Mehanizatoru ielā 6B, Preiļos funkcionāli nepieciešamā zemesgabala projekta apstiprināšanu”, kurā nolēma apstiprināt sagatavoto projektu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Mehanizatoru ielā 6B, Preiļos un sagatavot lēmumprojektu par projekta apstiprināšanu Preiļu novada pašvaldības domei.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 85. panta pirmās daļas 2.punktu, ceturto, piekto un sesto daļu, “Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma” 4. panta pirmo daļu, 5. panta ceturto daļu, “Administratīvā procesa likuma” 76. panta otro daļu, 79. panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības 2022. gada 24. februāra saistošo noteikumu Nr. 2022/12 “Par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu” 2. punktu un 12. punktu, ņemot vērā Mehanizatoru ielas 6B dzīvokļu īpašnieku kopības ierosinājumu par dzīvojamai mājai Mehanizatoru ielā 6B, Preiļos, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanu, un izvērtējot Komisijas rīcībā esošo informāciju, konstatētos faktus un pieejamos dokumentus saistībā ar dzīvojamai mājai Mehanizatoru ielā 6B, Preiļos, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanas nepieciešamību,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** sagatavoto funkcionāli nepieciešamā zemesgabala projektu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Mehanizatoru ielā 6B, Preiļos saskaņā ar grafisko pielikumu.
2. **Noteikt**, ka dzīvojamai mājai Mehanizatoru ielā 6B, Preiļos, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala platība ir 3546 m², no kuras:
 - 3546 m² atrodas uz zemes vienības ar nosaukumu “Zeltiņu Mājas” ,kadastra apzīmējums 76010051002 , nekustamā īpašuma lietošanas mērķis- trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0702).

Atlikušās zemes vienības platībā 9.5366 ha nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:

- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) -3.649 ha.
 - trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0702)-1.922 ha
 - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)- 1.5045 ha
 - Vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0701)- 0.9563
 - Komercedarbības objektu apbūve (kods 0701)-0.0693 ha
 - Transporta līdzekļu garāžu apbūve (kods 1104)-1.7901
3. **Iesniegt** Valsts zemes dienestam dokumentus atbilstoši “Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma” 6. panta otrās daļas prasībām pēc tam, kad domes lēmums par daudzdzīvokļu dzīvojamajai mājai Mehanizatoru ielā 6B, Preiļos funkcionāli nepieciešamā zemesgabala projekta apstiprināšanu būs kļuvis neapstrīdams.
 4. Par lēmuma izpildi atbildīga Dzīvojamo māju privatizācijas komisija un Nekustamā īpašuma daļa.
 5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88,) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā:

Daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Mehanizatoru ielā 6B, Preiļos funkcionāli nepieciešamā zemesgabala projekts.

Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2024. gada 4. oktobra sēdes lēmuma izraksts (sēdes

32.§

Par grozījumiem Preiļu novada domes 2023.gada 26.janvāra sēdes lēmumā Nr.27 (protokols Nr.2) un Preiļu novada domes 2024.gada 30.maija sēdes lēmumā Nr.30 “Par medību tiesībām” (protokols Nr.6)

Izskatot biedrības “Medību klubs “Sābri””, reģ. Nr. 40008224795, juridiskā adrese: Liepu iela 21, Galēni, Galēnu pagasts, Preiļu novads, LV-5311, valdes locekļa P. V. 2024.gada 2.oktobra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 02.10.2024., Nr. 4.11/2024/2457), kurā lūgts veikt grozījums Preiļu novada domes 2024.gada 30.maija sēdes lēmumā Nr.30 “Par medību tiesībām” (protokols Nr.6) pirmajā punktā “Biedrības “Medību klubs “Sābri”” iesnieguma izskatīšana”, tika konstatēts:

- (1) Saskaņā ar Preiļu novada domes 2023.gada 26.janvāra lēmuma Nr. 27 (protokols Nr. 2) pirmo punktu “Medību kolektīva “TRIO” iesnieguma izskatīšana” un noslēgto 2023.gada 31.janvāra līgumu Nr. 4.25/2023/25 par medību platību izmantošanu (turpmāk tekstā – Līgums Nr. 4-25/2023/25) un pamatojoties uz Preiļu novada domes 2024.gada 30.maija sēdes lēmumu Nr.30 “Par medību tiesībām” (protokols Nr.6) pirmo punktu “Biedrības “Medību klubs “Sābri”” iesnieguma izskatīšana” un noslēgto 2023.gada 3.jūnija Vienošanos Nr. 4-25/2024/89 (turpmāk tekstā – Vienošanās Nr. 4-25/2024/89) par grozījumiem 2023.gada 31.janvāra Līgumā Nr. 4-25/2023/25 par medību platību izmantošanu 1.punktu, zemes vienību medību tiesības ar kadastra apzīmējumiem 7680 003 0223 (3,7 ha) 7680 003 0225 (0,8022 ha) ir nodotas medību kolektīvam “TRIO” J. L. personā.
- (2) Saskaņā ar Biedrības “Medību klubs “Sābri””, reģ. Nr. 40008224795, iesniegumā norādīto zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7680 003 0223 (3,7 ha) 7680 003 0225 (0,8022 ha) atrodas vairāk par 100 metriem no medību iecirkņa “TRIO” medījamajām platībām, līdz ar to neatbilst vienlaidus kritērijam. Ņemot vērā minēto, Preiļu novada pašvaldība 2024.gada 3.oktobrī nosūtīja pieprasījumu Nr. 4.10/2024/2166 Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecībai, lūdzot sniegt informāciju, vai šajā punktā minētās zemes vienības ir jau reģistrētas medību kolektīva “TRIO” J. L. iecirknī, bet, ja nav, vai tās veido vienlaidu kritēriju ar biedrības “Medību klubs “Sābri””, reģ. Nr. 40008224795, medību iecirkni.
- (3) Preiļu novada pašvaldībā 2024.gada 7.oktobrī tika saņemta Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecības 2024.gada 7.oktobra atbilde Nr. DVM. 8-12/1513 (Preiļu novada pašvaldībā reģ. ar Nr. 4.10/2024/2511) uz Pašvaldības nosūtīto 03.10.2024. pieprasījumu Nr. 4.10/2024/2166, kurā norādīts, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7680 003 0223 (3,7 ha) 7680 003 0225 (0,8022 ha) nav reģistrētas mednieku kolektīva “TRIO” J. L. personā medību iecirknī un tās veidot vienlaidus platības kritēriju ar biedrību “Mednieku klubs “Sābri””, reģ. Nr. 40008224795.
- (4) Iesniedzējs lūdz piešķirt zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7680 003 0223 (3,7 ha) 7680 003 0225 (0,8022 ha) medību tiesības biedrībai “Medību klubs “Sābri””, reģ. Nr. 40008224795.

Saskaņā ar Medību likuma 29.panta otro daļu, ja medību tiesību īpašnieks medību tiesības nodod citam medību tiesību lietotājam, pušu pienākumus un tiesības nosaka medību tiesību nodošanas līgumā, ciktāl tas nav pretrunā ar šā panta ceturto daļu.

Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 “Medību noteikumi” (turpmāk – Medību noteikumi) 13.punktu, zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs medību tiesības var nodot citai personai, noslēdzot rakstveida līgumu par medību tiesību nodošanu zemes vienībā, kurai piešķirts kadastra apzīmējums, vai tās daļā, ja medību līgumā ir precīzi norādītas zemes vienības daļas robežas un tās kartogrāfiski atspoguļotas Latvijas 1992. gada ģeodēzisko koordinātu sistēmā. Medību tiesības vienlaikus var nodot tikai vienai personai.

- (5) Ņemot vērā, ka mednieku kolektīvs “TRIO” kā Medību tiesību lietotājs nevar izpildīt Līguma Nr. 4-25/2023/25 3.1.-3.7.apakšpunktos pieliktos pienākumus un tiesības zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 7680 003 0223 (3,7 ha) 7680 003 0225 (0,8022 ha), Preiļu novada pašvaldība saskaņā ar Līguma Nr.4-25/2023/25 5.4.punktu, kas nosaka, ka “Visi Līguma

labojumi, grozījumi un papildus vienošanās noformējami rakstveidā, Pusēm savstarpēji vienojoties. Tie pievienojami Līgumam kā pielikumi un kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu ar to abpusējas parakstīšanas brīdī” konstatē, ka nepieciešams grozīt Preiļu novada pašvaldības domes 2023.gada 26.janvāra sēdes lēmumu Nr.27 (protokols Nr. 2) un Preiļu novada pašvaldības domes 2024.gada 30.maija sēdes lēmumu Nr.30 “Par medību tiesībām” (protokols Nr.6) pirmo punktu “Biedrības “Medību klubs “Sābri” iesnieguma izskatīšana””, līdz ar to veikt grozījumus Līguma Nr. 4-25/2023/25 1.punktā “Līguma priekšmets” un Vienošanās Nr. 4-25/2024/89 1.punktā.

Medību noteikumu 15.punkts nosaka, ka medību tiesības medību līgumā norādītajās zemes vienībās vai to daļās medību tiesību lietotājs var izmantot pēc līguma iesniegšanas Valsts meža dienestā un reģistrēšanas medību iecirkņa sastāvā, izņemot gadījumu, ja tiek medīti nelimitētie medījamie dzīvnieki. Medību iecirkņa sastāvā reģistrētie līgumi uzskatāmi par prioritāriem salīdzinājumā ar neregistrētiem medību līgumiem.

Pašvaldību likuma 73.panta ceturrtā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr. 421 “Medību noteikumi” 14.punktu medību līgumu slēdz uz termiņu, kas nav īsāks par vienu gadu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Medību likuma 29.panta otro daļu, Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 “Medību noteikumi” 14., 15.punktu, Līguma Nr.4-25/2023/25 5.4.punktu, biedrības “Medību klubs “Sābri””, reģ. Nr. 40008224795, valdes locekļa P. V. 2024.gada 2.oktobra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 02.10.2024., Nr. 4.11/2024/2457),

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

- Veikt grozījumus Preiļu novada pašvaldības domes 2023.gada 26.janvāra sēdes lēmumā Nr.27 (protokols Nr.2) un Preiļu novada domes 2024.gada 30.maija sēdes lēmuma Nr.30 “Par medību tiesībām” (protokols Nr.6) pirmajā punktā (turpmāk tekstā – Lēmumi):**

- 1.1.Svītrot no Lēmumu 1.punkta zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7680 003 0223 (3,7 ha) 7680 003 0225 (0,8022 ha), līdz ar to izteikt Lēmumu 1.punktu šādā redakcijā:**

“1. Nodot medību tiesības medību kolektīvam “TRIO” uz pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem:

Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	LIZ, Mežs, krūmāji, purvi (ha)	Kopējā platība (ha)
Bez nosaukuma	7680 004 0232	7,6	8,0
Bez nosaukuma	7680 004 0235	7,8554	7,8554
Bez nosaukuma	7680 004 0184	2,5	2,5
Lefkojas	7680 004 0174	0,8; 2,5	3,3
Bez nosaukuma	7680 004 0388	2,9	2,9
Sniedzītes	7680 002 0124	4,2; 0,0, 0,2	4,5
Zīles	7680 004 0181	2,0	2,0
Kauluņi	7680 004 0203	3,8	4,5
Skolas iela 5, Stabulnieki	7680 004 0345	0,2035	0,4346
Ziedāres	7680 004 0179	2,0	2,0
Bez nosaukuma	7680 004 0396	3,5	3,5
Bez nosaukuma	7680 004 0236	3,0	3,0
Bez nosaukuma	7680 004 0409	2,8	3,0
Bez nosaukuma	7680 004 0389	4,0	4,2
Bez nosaukuma	7680 004 0410	2,7 (krūmāji)	2,7

Bez nosaukuma	7680 004 0218	2,5	2,5
Bez nosaukuma	7680 004 0378	1,4514	1,4515
Bez nosaukuma	7680 004 0390	18,1	18,4
Bez nosaukuma	7680 004 0387	1,3	1,3
Bez nosaukuma	7680 004 0219	1,7	1,7
Bez nosaukuma	7680 004 0175	1,5	1,5
Bez nosaukuma	7680 004 0425	1,5	1,5
Attīrīšanas iekārtas Stabulniekos	7680 004 0285	0,1222	0,7270
Bez nosaukuma	7680 004 0415	4,4	4,5
Bez nosaukuma	7680 003 0177	6,8	6,9
Jaunmuri	7680 003 0281	1,0; 3,5 (krūmāji)	4,5
Bez nosaukuma	7680 002 0328	1,3765 (krūmāji)	1,3765
Jaunmuri	7680 001 0183	3,1 (krūmāji)	3,1
KOPĀ			100,845

”.

1.2.Svītrot no Lēmumu 1.punkta zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7680 003 0223 (3,7 ha)
7680 003 0225 (0,8022 ha), līdz ar to izteikt Lēmumu 2.punktu šādā redakcijā:

“2. Slēgt līgumu par medību platību izmantošanu ar mednieku kolektīvu “TRIO” par zemes vienību
ar kadastra apzīmējumiem:

Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	LIZ, Mežs, krūmāji, purvi (ha)	Kopējā platība (ha)
Bez nosaukuma	7680 004 0232	7,6	8,0
Bez nosaukuma	7680 004 0235	7,8554	7,8554
Bez nosaukuma	7680 004 0184	2,5	2,5
Lefkojas	7680 004 0174	0,8; 2,5	3,3
Bez nosaukuma	7680 004 0388	2,9	2,9
Sniedzītes	7680 002 0124	4,2; 0,0, 0,2	4,5
Zīles	7680 004 0181	2,0	2,0
Kauluņi	7680 004 0203	3,8	4,5
Skolas iela 5, Stabulnieki	7680 004 0345	0,2035	0,4346
Ziedāres	7680 004 0179	2,0	2,0
Bez nosaukuma	7680 004 0396	3,5	3,5
Bez nosaukuma	7680 004 0236	3,0	3,0
Bez nosaukuma	7680 004 0409	2,8	3,0
Bez nosaukuma	7680 004 0389	4,0	4,2
Bez nosaukuma	7680 004 0410	2,7 (krūmāji)	2,7
Bez nosaukuma	7680 004 0218	2,5	2,5
Bez nosaukuma	7680 004 0378	1,4514	1,4515
Bez nosaukuma	7680 004 0390	18,1	18,4
Bez nosaukuma	7680 004 0387	1,3	1,3
Bez nosaukuma	7680 004 0219	1,7	1,7
Bez nosaukuma	7680 004 0175	1,5	1,5
Bez nosaukuma	7680 004 0425	1,5	1,5
Attīrīšanas iekārtas Stabulniekos	7680 004 0285	0,1222	0,7270
Bez nosaukuma	7680 004 0415	4,4	4,5
Bez nosaukuma	7680 003 0177	6,8	6,9

Jaunmuri	7680 003 0281	1,0; 3,5 (krūmāji)	4,5
Bez nosaukuma	7680 002 0328	1,3765 (krūmāji)	1,3765
Jaunmuri	7680 001 0183	3,1 (krūmāji)	3,1
KOPĀ			100,845

medību tiesībām uz 5 (pieciem) gadiem, tas ir, līdz 2028.gada 1.februārim”.

2. **Uzdot** Preiļu novada pašvaldības Juridiskajai un iepirkumu daļai veikt grozījumus 2023. gada 31.janvāra Līgumā Nr. 4-25/2023/25 par medību platību izmantošanu, kas noslēgts ar mednieku kolektīva “TRIO” vadītāju J. L. kā Medību tiesību lietotāju un Preiļu novada pašvaldību, reģ.Nr. 90000065720, kā Medību tiesību īpašnieku.
3. **Nodot** medību izmantošanas tiesības biedrībai “Mednieku klubs “Sābri””, reģ. 40008224795, uz šādām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām:

Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	LIZ, Mežs, krūmāji, purvi (ha)	Kopējā platība (ha)
Bez nosaukuma	7680 003 0225	0,8022	0,8022
Jāņudēli	7680 003 0223	3,4	3,7
KOPĀ		4,2022	4,5022

uz 10 (desmit) gadiem.

4. **Slēgt** līgumu par medību platību izmantošanu ar biedrību “Mednieku klubs “Sābri””, reģ. 40008224795, par šādām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām:

Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	LIZ, Mežs, krūmāji, purvi (ha)	Kopējā platība (ha)
Bez nosaukuma	7680 003 0225	0,8022	0,8022
Jāņudēli	7680 003 0223	3,4	3,7
KOPĀ		4,2022	4,5022

uz 10 (desmit) gadiem.

5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

33.§

Par Preiļu novada domes 2024.gada 25.jūlija sēdes lēmuma Nr. 28 “Par medību tiesībām” otrā punkta “Par medību tiesībām Preiļu novada Sīļukalna pagastā” atcelšanu

Izskatot **biedrības “Mednieku klubs “Ošas mala”**”, reģ. Nr. 40008050584, adrese: “Teilāni”, Teilāni, Sīļukalna pagasts, Preiļu novads, valdes locekļa S. D. 2024.gada 4.septembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 17.10.2024., Nr. 4.11/2024/2611) par Preiļu novada domes 2024.gada 25.jūlija sēdes lēmuma Nr.28 “Par medību tiesībām” otrā punkta “Par medību tiesībām Preiļu novada Sīļukalna pagastā” atcelšanu, tika konstatēts:

- (1) Saskaņā ar Preiļu novada domes 2024.gada 25.jūlija sēdes lēmuma Nr.28 “Par medību tiesībām” otro punktu “Par medību tiesībām Preiļu novada Sīļukalna pagastā” pašvaldībai piekritīgo zemes vienību Preiļu novada Sīļukalna pagastā ar šādiem kadastra apzīmējumiem:

Nr.p.k.	Kadastra numurs	Kopplatība, ha
1.	7678 001 0134	2,0
2.	7678 004 0057	0,9
3.	7678 004 0111	4,48
4.	7678 001 0202	1,5643
5.	7678 001 0203	0,8015

medību platības ir nodotas biedrībai “Mednieku klubs “Ošas mala”, reģ. Nr. 40008050584.

- (2) Ņemot vērā Preiļu novada domes 2024.gada 29.augusta sēdes lēmumu Nr. 26 “Par medību tiesībām Preiļu novada Sīļukalna pagastā”, biedrība “Mednieku klubs “Ošas mala””, reģ. Nr. 40008050584, atsakās slēgt Līgumu Nr. 4-25/2024/116 par medību platību izmantošanu.
- (3) Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 83.panta pirmo daļu iestāde pēc savas iniciatīvas vai personas iesnieguma var uzsākt administratīvo procesu no jauna un lemt par administratīvā akta atcelšanu saskaņā ar šā likuma [85.](#) – [88.panta](#) noteikumiem.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 83.panta pirmo daļu, biedrības “Mednieku klubs “Ošas mala””, reģ. Nr. 40008050584, valdes locekļa S. D. 2024.gada 4.septembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 17.10.2024., Nr. 4.11/2024/2611),

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Atcelt** Preiļu novada domes 2024.gada 25.jūlija sēdes lēmuma Nr.28 “Par medību tiesībām” otro punktu “Par medību tiesībām Preiļu novada Sīļukalna pagastā”.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

34.§

Par grozījumiem Preiļu novada domes 2024.gada 29.augusta sēdes lēmumā Nr. 26 “Par medību tiesībām Preiļu novada Sīļukalna pagastā” (protokols Nr. 13)

Izskatot **biedrības “Mednieku klubs “Ošas mala”**, reģ. Nr. 40008050584, adrese: “Teilāni”, Teilāni, Sīļukalna pagasts, Preiļu novads, valdes locekļa S. D. 2024.gada 4.septembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 17.10.2024., Nr. 4.11/2024/2611) par grozījumiem Preiļu novada domes 2024.gada 29.augusta sēdes lēmumā Nr. 26 “Par medību tiesībām Preiļu novada Sīļukalna pagastā” (protokols Nr. 13), tika konstatēts:

- (1) Pamatojoties uz Preiļu novada domes 2024.gada 29.augusta sēdes lēmumu Nr. 26 “Par medību tiesībām Preiļu novada Sīļukalna pagastā” (protokols Nr. 13), starp Preiļu novada pašvaldību, reģ. Nr. 90000065720, kā medību tiesību īpašnieku un biedrību “Mednieku klubs “Ošas mala””, reģ. Nr. 40008050584, kā medību tiesību lietotāju 2024.gada 30.augustā tika noslēgts Līgums Nr. 4-25/2024/124 par medību platību izmantošanu (turpmāk tekstā – Līgums) , ar kuru tika nodotas pašvaldībai piekritīgo zemes vienību medību tiesības ar šādiem kadastra apzīmējumiem:

Nr.p.k.	Kadastra numurs	Kopplatība, ha
1.	7678 001 0052	2,0534
2.	7678 001 0090	0,90
3.	7678 001 0134	2,0
4.	7678 001 0182	0,6931
5.	7678 001 0140	3,3
6.	7678 001 0202	1,5643
7.	7678 001 0203	0,8015
8.	7678 001 0246	3,2
9.	7678 001 0242	1,4
10.	7678 001 0243	0,5
11.	7678 004 0057	0,9
12.	7678 004 0102	2,8
13.	7678 004 0111	4,48
14.	7678 004 0151	5,6
KOPĀ		30,1923

- (2) Medību tiesību lietotājs lūdz no Preiļu novada domes 2024.gada 29.augusta sēdes lēmuma Nr. 26 “Par medību tiesībām Preiļu novada Sīļukalna pagastā” (protokols Nr. 13) un Līguma izslēgt medību platības uz pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7678 001 0182 (0,6931 ha), 7678 004 0102 (2,8 ha).

Saskaņā ar Medību likuma 29.panta otro daļu, ja medību tiesību īpašnieks medību tiesības nodod citam medību tiesību lietotājam, pušu pienākumus un tiesības nosaka medību tiesību nodošanas līgumā, ciktāl tas nav pretrunā ar šā panta ceturto daļu.

Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 “Medību noteikumi” 13.punktu, zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs medību tiesības var nodot citai personai, noslēdzot rakstveida līgumu par medību tiesību nodošanu zemes vienībā, kurai piešķirts kadastra apzīmējums, vai tās daļā, ja medību līgumā ir precīzi norādītas zemes vienības daļas robežas un tās kartogrāfiski atspoguļotas Latvijas 1992. gada ģeodēzisko koordinātu sistēmā. Medību tiesības vienlaikus var nodot tikai vienai personai.

- (3) Līguma 5.4.punkts nosaka: “ Visi Līguma labojumi, grozījumi un papildus vienošanās noformējami rakstveidā, Pusēm savstarpēji vienojoties. Tie pievienojami Līgumam kā pielikumi un kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu ar to abpusējas parakstīšanas brīdi”.

Pašvaldību likuma 73.panta ceturtdaļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Medību likuma 29.panta otro daļu, Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 “Medību noteikumi” 13.punktu, Līguma 5.4.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

- Izdarīt grozījumus Preiļu novada domes 2024.gada 29.augusta sēdes lēmumā Nr. 26 “Par medību tiesībām Preiļu novada Sīļukalna pagastā” (protokols Nr. 13) un izteikt to šādā redakcijā:
- “**Nodot** medību tiesības mednieku klubam “Ošas mala”, reģ. Nr. 40008050584, uz šādām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām Preiļu novada Sīļukalna pagastā:

Nr.p.k.	Kadastra numurs	Kopplatība, ha
1.	7678 001 0052	2,0534
2.	7678 001 0090	0,90
3.	7678 001 0134	2,0
4.	7678 001 0140	3,3
5.	7678 001 0202	1,5643
6.	7678 001 0203	0,8015
7.	7678 001 0246	3,2
8.	7678 001 0242	1,4
9.	7678 001 0243	0,5
10.	7678 004 0057	0,9
11.	7678 004 0111	4,48
12.	7678 004 0151	5,6
KOPĀ		26,6992

uz 10 (desmit) gadiem.

- Slēgt** līgumu par medību platību izmantošanu ar mednieku klubu “Ošas mala”, reģ. Nr. 40008050584, par šādām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām Preiļu novada Sīļukalna pagastā:

Nr.p.k.	Kadastra numurs	Kopplatība, ha
1.	7678 001 0052	2,0534

2.	7678 001 0090	0,90
3.	7678 001 0134	2,0
4.	7678 001 0140	3,3
5.	7678 001 0202	1,5643
6.	7678 001 0203	0,8015
7.	7678 001 0246	3,2
8.	7678 001 0242	1,4
9.	7678 001 0243	0,5
10.	7678 004 0057	0,9
11.	7678 004 0111	4,48
12.	7678 004 0151	5,6
KOPĀ		26,6992

uz 10 (desmit) gadiem.”

3. **Uzdot** Preiļu novada pašvaldības Juridiskajai un iepirkumu daļai veikt grozījumus 2024.gada 30.augusta Līgumā Nr. 4-25/2024/124 par medību platību izmantošanu.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

35.§

Par medību platību izmantošanas līguma noslēgšanu

Izskatot **biedrības “Mednieku klubs “Ošas mala”**”, reģ. Nr. 40008050584, adrese: “Teilāni”, Teilāni, Sīļukalna pagasts, Preiļu novads, valdes locekļa S. D. 2024.gada 17.septembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 17.09.2024., Nr. 4.11/2024/2309) par medību tiesībām pašvaldībai piekritīgajās zemes vienībās, tika konstatēts:

- (1) Biedrība “Mednieku klubs “Ošas mala”” iesniegumā norāda, ka vēlas nomāt medību tiesības šādās pašvaldībai piekritīgajās zemes vienībās:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Kopplatība, ha
1.		7678 001 0211	1,3
2.		7678 004 0131	2,0
3.		7678 004 0132	2,9
4.		7678 004 0152	0,3
5.	Lefkojas	7678 001 0164	0,5819
6.		7678 001 0162	0,7
7.		7678 001 0240	1,2363
8.		7678 006 0123	4,7
9.		7678 006 0121	0,3
KOPĀ			14,0182

- (2) Lai noskaidrotu, kam šajā Lēmumā 1.punktā minētās zemes vienību medību platības ar domes lēmumu ir nodotas un kādā medību iecirknī tās ir reģistrētas un gadījumā, ja šajā pieprasījumā minētās zemes vienības nav reģistrētas nevienā medību iecirknī, vai tās veido vienlaidus kritēriju ar biedrības “Medību klubs “Ošas mala”” medību iecirkni, ja ar to tiktu noslēgts medību izmantošanas līgums, Preiļu novada pašvaldība 2024.gada 18.septembrī nosūtīja informācijas pieprasījumu Nr. 4.10/2024/2074 (turpmāk tekstā – Pieprasījums) Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecībai.

(3) Preiļu novada pašvaldībā 2024.gada 17.oktobrī tika saņemts Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecības 2024.gada 17.oktobra atbilde Nr. DVM.8-12/1578 uz Pašvaldības nosūtīto Pieprasījumu un tajā norādīts:

1. Medību tiesības zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 7678 006 0123 ar 2006.gada 24.maija Līgumu par medību platību izmantošanu Nr.73, kas noslēgts starp J. L., personas kods xxxxxx-xxxxx, un biedrību “Mednieku klubs “Ošas mala””, reģ. Nr. 40008050584”, ir nodotas biedrībai. Neatbilstības vienlaidu platības kritērijam dēļ zemes vienība no medību iecirkņa “Ošas mala” izslēgta. J. L., personas kods xxxxxx-xxxxx, ir pašvaldības zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7678 006 0123 un 7678 006 0122 Nomnieks saskaņā ar Riebiņu novada domes, reģ. Nr. 90001882087, kā Iznomātāja un J. L., personas kods xxxxxx-xxxxx, kā Nomnieka 2011.gada 7.februārī noslēgto Līgumu Nr. L-2-2011 un kuram izbeigtas zemes lietošanas tiesības 2010. gada 9.novembrī.
2. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7678 001 0162 lietojuma veids ir *zeme zem ēkā*, kas neatbilst medību platības definīcijai un līdz ar to neatbilst arī reģistrēšanai medību iecirknī.
3. Medību tiesības zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 7678 001 0211 (1,3 ha) un 7678 004 0131 (2,0 ha), 7678 004 0132 (2,9 ha), 7678 004 0152 (0,3 ha), 7678 001 0164 (0,7 ha), 7678 001 0240 (1,2363 ha), 7678 006 0121 (0,3 ha), kā arī zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7678 006 0123 (4,7 ha) atbilst medību platības definīcijai un vienlaidu platības kritērijam, ja tiktu noslēgts medību tiesību nodošanas līgums ar biedrību.

Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 “Medību noteikumi” (turpmāk – Medību noteikumi) 13.punktu, zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs medību tiesības var nodot citai personai, noslēdzot rakstveida līgumu par medību tiesību nodošanu zemes vienībā, kurai piešķirts kadastra apzīmējums, vai tās daļā, ja medību līgumā ir precīzi norādītas zemes vienības daļas robežas un tās kartogrāfiski atspoguļotas Latvijas 1992. gada ģeodēzisko koordinātu sistēmā. Medību tiesības vienlaikus var nodot tikai vienai personai.

Saskaņā ar Medību noteikumu 14.punktu medību līgumu slēdz uz termiņu, kas nav īsāks par vienu gadu.

Medību noteikumu 15.punkts nosaka, ka medību tiesības medību līgumā norādītajās zemes vienībās vai to daļās medību tiesību lietotājs var izmantot pēc līguma iesniegšanas Valsts meža dienestā un reģistrēšanas medību iecirkņa sastāvā, izņemot gadījumu, ja tiek medīti nelimitētie medījamo dzīvnieki. Medību iecirkņa sastāvā reģistrētie līgumi uzskatāmi par prioritāriem salīdzinājumā ar neregistrētiem medību līgumiem.

Saskaņā ar Medību noteikumu 23.punktu par vienlaidu medību platību uzskata viena medību tiesību lietotāja medību platības, kas atrodas ne tālāk par 100 metriem cita no citas. Nosacījums attiecas arī uz medību iecirkņu grupu, par kuru noslēgts līgums par limitēto medījamo dzīvnieku medību organizēšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likumu 73.panta ceturto daļu, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 “Medību noteikumi” 13., 14., 15., 23. punktu, Mednieku kluba “Ošas mala”, reģ. Nr. 40008050584, valdes locekļa S. D. 2024.gada 17.septembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 17.09.2024., Nr. 4.11/2024/2309),

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Nodot** medību tiesības biedrībai “Mednieku klubs “Ošas mala””, reģ. Nr. 40008050584, uz šādām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām Preiļu novada Sīļukalna pagastā:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Kopplatība, ha
1.		7678 001 0211	1,3
2.		7678 004 0131	2,0

3.		7678 004 0132	2,9
4.		7678 004 0152	0,3
5.	Lefkojas	7678 001 0164	0,5819
6.		7678 001 0240	1,2363
7.		7678 006 0123	4,7
8.		7678 006 0121	0,3
KOPĀ			13,3182

2. **Slēgt** līgumu par medību platību izmantošanu ar biedrību “Mednieku klubs “Ošas mala””, reģ. Nr. 40008050584, par šādām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām Preiļu novada Sīļukalna pagastā:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Kopplatība, ha
1.		7678 001 0211	1,3
2.		7678 004 0131	2,0
3.		7678 004 0132	2,9
4.		7678 004 0152	0,3
5.	Lefkojas	7678 001 0164	0,5819
6.		7678 001 0240	1,2363
7.		7678 006 0123	4,7
8.		7678 006 0121	0,3
KOPĀ			13,3182

uz 10 (desmit) gadiem.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

36.§

Par medību tiesībām Preiļu novada Silajāņu pagastā

36.1.

A. P. iesnieguma izskatīšana

Izskatot **A. P.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxx, 2024.gada 7.oktobra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 07.10.2024., Nr. 4.15.1/2024/1169) (turpmāk tekstā – Iesniegums) daļā par medību tiesību nomu pašvaldībai piekritīgajās zemes vienībās, tika konstatēts:

(1) Iesniegumā norādīts:

- 1.1.A. P. kā mednieku kolektīva “Baltās Sūnas” vadītājs lūdz piešķirt medību platības uz pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Kopplatība, ha
10.	Rozalinas māja	7676 002 0215	1,5298
11.		7676 002 0240	2,46
12.	Ielejas	7676 002 0143	6,5
13.		7676 002 0102	1,0

uz 10 (desmit) gadiem.

- 1.2.A. P. kā biedrības “Mednieku klubs “Rauda””, reģistrācijas Nr. 40008049335, valdes loceklis lūdz nodot biedrībai šādas pašvaldībai piekritīgo zemes vienību medību tiesības:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Kopplatība, ha
---------	-------------------	-----------------	----------------

1.		7676 004 0356	8,36
2.		7676 004 0362	0,2064
3.		7676 004 0196	0,9
4.		7676 005 0147	1,33

uz 10 (desmit) gadiem.

- (2) Preiļu novada pašvaldība 2024.gada 7.oktobrī nosūtīja informācijas pieprasījumu Nr. 4.10/2024/2180 (turpmāk tekstā -pieprasījums) ar lūgumu sniegt informāciju par to, kam šajā Lēmumā 1.punktā minētās zemes vienību medību platības ar domes lēmumu ir nodotas un kādā medību iecirknī tās ir reģistrētas. Pieprasījumā lūgts informēt Pašvaldību gadījumā, ja šajā Lēmumā 1.1.apakšpunktā minētās zemes vienības nav reģistrētas nevienā medību iecirknī, vai tās veido vienlaidus kritēriju ar mednieku kolektīva “Baltās sūnas” A. P. personā medību iecirknī, ja ar to tiktu noslēgts medību izmantošanas līgums. Pašvaldība pieprasījumā lūgusi informēt, ja šajā Lēmumā 1.3.apakšpunktā minētās medību tiesības zemes vienībās veido vienlaidus kritēriju ar biedrības “Mednieku klubs “Rauda””, reģistrācijas Nr. 40008049335, medību iecirknī.
- (3) Preiļu novada pašvaldībā 2024.gada 17.oktobrī tika saņemts Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecības 2024.gada 17.oktobra atbilde Nr. DVM.8-12/1579 (Preiļu novada pašvaldībā reģ. ar Nr. 4.11/2024/2617) uz Pašvaldības nosūtīto pieprasījumu un tajā ir norādīts:
 1. Medību tiesības zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 7676 002 0240, 7676 002 0143, 76796 002 0102, 7676 004 0356, 7676 004 0362, 7676 004 0196, 7676 005 0147 nav reģistrētas nevienā medību iecirknī. Visas zemes vienību medību tiesības atbilst reģistrēšanai medību iecirknī “Baltās sūnas”, proti, tās atbilst medību platības definīcijai un vienlaidu platības kritērijam, ja tiktu noslēgts medību tiesību nodošanas līgums ar A. P.;
 2. Medību tiesības zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 7676 004 0356; 7676 004 0196, 7676 005 0147 nav reģistrētas nevienā medību iecirknī un tās atbilst reģistrēšanai medību iecirknī “Mednieku klubs “Rauda””, reģistrācijas Nr. 40008049335.
 3. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7676 004 0362 lietojuma vieds ir *zeme zem ēkām*, kas neatbilst medību platības definīcijai un līdz ar to arī reģistrēšanai medību iecirknī.
- (4) Pamatojoties uz Preiļu novada domes 2024.gada 28.marta sēdes lēmumu Nr. 40 “Par medību platību piešķiršanu un jauna līguma par medību platību nomas tiesībām noslēgšanu” (protokols Nr.3) otro punktu “Mednieku kolektīva “Baltās Sūnas” iesnieguma izskatīšana” un savstarpēji noslēgtā 2024. gada 3.aprīļa Līgumu Nr. 4.25/2024/50 par medību platību izmantošanu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7676 002 0215 (1,5298 ha) ir nodota mednieku kolektīvam “Baltās sūnas”.

Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 “Medību noteikumi” (turpmāk – Medību noteikumi) 13.punktam, zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs medību tiesības var nodot citai personai, noslēdzot rakstveida līgumu par medību tiesību nodošanu zemes vienībā, kurai piešķirts kadastra apzīmējums, vai tās daļā, ja medību līgumā ir precīzi norādītas zemes vienības daļas robežas un tās kartogrāfiski atspoguļotas Latvijas 1992. gada ģeodēzisko koordinātu sistēmā. Medību tiesības vienlaikus var nodot tikai vienai personai.

Saskaņā ar Medību noteikumu 14.punktu medību līgumu slēdz uz termiņu, kas nav īsāks par vienu gadu.

Medību noteikumu 15.punkts nosaka, ka medību tiesības medību līgumā norādītajās zemes vienībās vai to daļās medību tiesību lietotājs var izmantot pēc līguma iesniegšanas Valsts meža dienestā un reģistrēšanas medību iecirkņa sastāvā, izņemot gadījumu, ja tiek medīti nelimitētie medījamo dzīvnieki. Medību iecirkņa sastāvā reģistrētie līgumi uzskatāmi par prioritāriem salīdzinājumā ar neregistrētiem medību līgumiem.

Saskaņā ar Medību noteikumu 23.punktu par vienlaidu medību platību uzskata viena medību tiesību lietotāja medību platības, kas atrodas ne tālāk par 100 metriem cita no citas. Nosacījums attiecas arī uz medību iecirkņu grupu, par kuru noslēgts līgums par limitēto medijamo dzīvnieku medību organizēšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likumu 73.panta ceturto daļu, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 “Medību noteikumi” 13., 14., 15., 23. punktu, A. P., personas kods xxxxxx-xxxxx, 2024.gada 7.oktobra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 07.10.2024., Nr. 4.15.1/2024/1169),

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Nodot** medību tiesības mednieku kolektīva “Baltās Sūnas” vadītājam A. P. uz šādām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām Preiļu novada Silajāņu pagastā:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Kopplatība, ha
1.		7676 002 0240	2,46
2.	Ielejas	7676 002 0143	6,5
3.		7676 002 0102	1,0
KOPĀ			9,96

2. **Slēgt** līgumu par medību platību izmantošanu ar mednieku kolektīva “Baltās Sūnas” vadītāju A. P. par šādām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām Preiļu novada Silajāņu pagastā:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Kopplatība, ha
1.		7676 002 0240	2,46
2.	Ielejas	7676 002 0143	6,5
3.		7676 002 0102	1,0
KOPĀ			9,96

Uz 10 (desmit) gadiem.

3. **Nodot** medību tiesības biedrībai “Mednieku klubs “Rauda””, reģistrācijas Nr. 40008049335, uz šādām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām Preiļu novada Silajāņu pagastā:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Kopplatība, ha
1.		7676 004 0356	8,36
2.		7676 004 0196	0,9
3.		7676 005 0147	1,33
KOPĀ			4,69

4. **Slēgt** līgumu par medību platību izmantošanu ar biedrību “Mednieku klubs “Rauda””, reģistrācijas Nr. 40008049335, par šādām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām Preiļu novada Silajāņu pagastā:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Kopplatība, ha
1.		7676 004 0356	8,36
2.		7676 004 0196	0,9
3.		7676 005 0147	1,33
KOPĀ			4,69

uz 10 (desmit) gadiem.

5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

36.2.

Par grozījumiem Preiļu novada domes 2024.gada 30.janvāra lēmumā Nr. 30 “Par medību platību izmantošanas līguma pagarināšanu un jauna medību platību izmantošanas līguma noslēgšanu” (protokols Nr.1)

Izskatot **A. P.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxxxx 2024.gada 7.oktobra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 07.10.2024., Nr. 4.15.1/2024/1169) daļā par grozījumu izdarīšanu Preiļu novada domes 2024.gada 30.janvāra sēdes lēmumā Nr. 30 “Par medību platību izmantošanas līguma pagarināšanu un jauna medību platību izmantošanas līguma noslēgšanu” (protokols Nr.1), tika konstatēts:

Ņemot vērā Preiļu novada domes 2024.gada 30.janvāra sēdes lēmumu Nr. 30 “Par medību platību izmantošanas līguma pagarināšanu un jauna medību platību izmantošanas līguma noslēgšanu” (protokols Nr.1) un Preiļu novada domes 2023.gada 30.novembra sēdes lēmuma Nr.46 “Par medību platību izmantošanu” pirmo punktu “Biedrības “Mednieku klubs “Rauda”” iesnieguma izskatīšana” un Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecības lēmumu Nr. DVM. 8-12/655 un Nr. DVM. 4.8-12/29, jāveic grozījumi Preiļu novada domes 2024.gada 30.janvāra sēdes lēmumā Nr. 30 “Par medību platību izmantošanas līguma pagarināšanu un jauna medību platību izmantošanas līguma noslēgšanu” (protokols Nr.1), izslēdzot nolēmuma daļā 3., 4.punktu un 2024.gada 1.februāra Vienošanās Nr. 4-25/2024/8, kas noslēgta pamatojoties uz Preiļu novada domes 2024.gada 30.janvāra sēdes lēmumu Nr. 30 (protokols Nr.1), par grozījumiem 2018.gada 19.oktobra Līgumā Nr. 2018/7 par medību platību izmantošanu jāatzīst par spēkā neesošu.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 83.panta pirmo un otro daļām, 85.panta otrās daļas 4.punktu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Svītrot** no Preiļu novada domes 2024.gada 30.janvāra sēdes lēmuma Nr. 30 “Par medību platību izmantošanas līguma pagarināšanu un jauna medību platību izmantošanas līguma noslēgšanu” (protokols Nr.1) nolēmuma daļā 3., 4.punktu.
2. **Slēgt** vienošanos ar **biedrību “Mednieku klubs “Rauda”**”, reģ. Nr. 40008049335, par 2024.gada 1.februāra Vienošanās Nr. 4-25/2024/8 par grozījumiem 2018.gada 19.oktobra Līgumā Nr. 2018/7 par medību platību izmantošanu atzīšanu par spēkā neesošu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

37.§

Par medību tiesībām Preiļu novada Rušonas pagastā

Izskatot **biedrības “K. Lūsis”**, reģ. Nr. 40008130521, adrese: Zeļinska iela 22-51, Daugavpils, LV-5410, 2024.gada 14.augusta iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 15.08.2024., Nr. 4.11/2024/221) par medību tiesībām, tika konstatēts:

- (1) Iesniedzējs lūdz nodot medību tiesības uz pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Kopplatība, ha
1.		7670 004 0302	4,3
2.		7670 005 0110	2,2
3.		7670 005 0180	3,5
4.		7670 005 0181	5,0
5.		7670 007 0130	5,7774
6.		7670 007 0131	3,9
7.		7670 007 0087	3,7
8.	Kalēju sēta	7670 008 0091	0,7

9.		7670 008 0092	5,2
10.	Zalkši	7670 008 0093	5,9
11.	Kalnmājas	7670 008 0138	2,21
12.		7670 008 0139	1,88
13.		7670 008 0206	2,3
KOPĀ			46,5674

(2) Lai pārliecinātos, vai šīs zemes vienības nav jau reģistrētas kādā no medību iecirkņiem, Preiļu novada pašvaldība 2024.gada 7.oktobrī nosūtīja pieprasījumu Nr. 4.10/2024/2175 (turpmāk tekstā – pieprasījums) Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecībai, lūdzot sniegt informāciju par šajā Lēmumā 1.punktā minētajā pašvaldībai piederošām zemes vienību medību tiesībām. Pieprasījumā lūdzām sniegt informāciju gadījumā, ja minētās zemes vienības nav reģistrētas nevienā medību iecirknī, vai tās atbilst vienlaidus kritērijam ar medību iecirkni “K. Lūsis”, reģ. Nr. 40008130521.

(3) Preiļu novada pašvaldībā 2024.gada 18.oktobrī tika saņemts Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecības 2024.gada 18.oktobra atbilde Nr. DVM.8-12/1585 (Preiļu novada pašvaldībā reģ. ar Nr. 4.10/2024/2632) uz Pašvaldības nosūtīto pieprasījumu, kurā norādīts:

3.1. Visas šajā Lēmumā 1.punktā minētās zemes vienības, izņemot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7670 005 0181, saskaņā ar 16.09.2024. Līgumu Nr. 3 par medību platību izmantošanu, kas noslēgts starp Riebiņu novada domi, reģ. Nr. 90001882087, kā Medību tiesību īpašnieku un biedrību “K. Lūsis”, reģ. Nr. 40008130521, kā Medību tiesību lietotāju un kas pagarināts ar starp Pusēm savstarpēji noslēgto 18.09.2019. Vienošanos Nr. 2019/1 līdz 2024.gada 17.septembrim, ir nodotas biedrībai “K.Lūsis”, reģ. Nr. 40008130521.

3.2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7670 005 0181 (5,0 ha) nav reģistrēta nevienā medību iecirknī, taču tā neveido vienlaidu platības kritēriju ar medību iecirkni “K. Lūsis” (atrodas tālāk par 100 metriem).

Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 “Medību noteikumi” (turpmāk - Medību noteikumi) 13.punktam, zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs medību tiesības var nodot citai personai, noslēdzot rakstveida līgumu par medību tiesību nodošanu zemes vienībā, kurai piešķirts kadastra apzīmējums, vai tās daļā, ja medību līgumā ir precīzi norādītas zemes vienības daļas robežas un tās kartogrāfiski atspoguļotas Latvijas 1992. gada ģeodēzisko koordinātu sistēmā. Medību tiesības vienlaikus var nodot tikai vienai personai.

Saskaņā ar Medību noteikumu 14.punktu medību līgumu slēdz uz termiņu, kas nav īsāks par vienu gadu.

Medību noteikumu 15.punkts nosaka, ka medību tiesības medību līgumā norādītajās zemes vienībās vai to daļās medību tiesību lietotājs var izmantot pēc līguma iesniegšanas Valsts meža dienestā un reģistrēšanas medību iecirkņa sastāvā, izņemot gadījumu, ja tiek medīti nelimitētie medījamo dzīvnieki. Medību iecirkņa sastāvā reģistrētie līgumi uzskatāmi par prioritāriem salīdzinājumā ar neregistrētiem medību līgumiem.

Saskaņā ar Medību noteikumu 23.punktu par vienlaidu medību platību uzskata viena medību tiesību lietotāja medību platības, kas atrodas ne tālāk par 100 metriem cita no citas. Nosacījums attiecas arī uz medību iecirkņu grupu, par kuru noslēgts līgums par limitēto medījamo dzīvnieku medību organizēšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 “Medību noteikumi” 13., 14., 15., 23. punktu, biedrības “K.Lūsis”, reģ. Nr. 40008130521, 2024.gada 14.augusta iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 15.08.2024., Nr. 4.11/2024/221),

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Nodot** medību tiesības biedrībai “**K. Lūsis**”, reģ. Nr. 40008130521, uz šādām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām Preiļu novada Rušonas pagastā:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Kopplatība, ha
1.		7670 004 0302	4,3
2.		7670 005 0110	2,2
3.		7670 005 0180	3,5
4.		7670 007 0130	5,7774
5.		7670 007 0131	3,9
6.		7670 007 0087	3,7
7.	Kalēju sēta	7670 008 0091	0,7
8.		7670 008 0092	5,2
9.	Zalkši	7670 008 0093	5,9
10.	Kalnmājas	7670 008 0138	2,21
11.		7670 008 0139	1,88
12.		7670 008 0206	2,3
KOPĀ			41,5674

2. **Slēgt** līgumu ar biedrību “**K. Lūsis**”, reģ. Nr. 40008130521, par šādām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām Preiļu novada Rušonas pagastā:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Kopplatība, ha
1.		7670 004 0302	4,3
2.		7670 005 0110	2,2
3.		7670 005 0180	3,5
4.		7670 007 0130	5,7774
5.		7670 007 0131	3,9
6.		7670 007 0087	3,7
7.	Kalēju sēta	7670 008 0091	0,7
8.		7670 008 0092	5,2
9.	Zalkši	7670 008 0093	5,9
10.	Kalnmājas	7670 008 0138	2,21
11.		7670 008 0139	1,88
12.		7670 008 0206	2,3
KOPĀ			41,5674

uz 10 (desmit) gadiem.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

38.§

Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.2024/11 "Par Preiļu novada pašvaldības 2024.gada pamatbudžetu"

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1. punktu, 48.pantu, likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 6. un 7. pantiem, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 12., 16. un 30. pantiem un likumu “Par valsts budžetu 2024. gadam”

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome
NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 2024/___ “Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 2024/11 “Par Preiļu novada pašvaldības 2024.gada pamatbudžetu”.
2. Triju darbdienu laikā nosūtīt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” un zināšanai Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Finanšu analītiķi, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Pielikumā: Preiļu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 2024/___, Preiļu novada 2024.gada pamatbudžeta ieņēmumi un izdevumi pa funkcionālajām kategorijām un ekonomiskās klasifikācijas kodiem.(Pielikums Nr. 1, Nr.2), Paskaidrojuma raksts

Sagatavotājs: Sandra Patmalniece

Nepublicējamā daļa:

39.§

Par Preiļu novada pašvaldības apbalvojumu piešķiršanu

[..]

40.§

Par pagastu pārvaldes vadītāja iecelšanu

40.1.

Par balsu skaitīšanas komisijas izveidošanu pagasta pārvaldes vadītāja vēlēšanām

Saskaņā ar Preiļu novada domes 2013.gada 11.jūnija noteikumu Nr. 2013/1 “Par balsošanas kārtību Preiļu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja, priekšsēdētāja vietnieka, pašvaldības izpilddirektora, pašvaldības izpilddirektora vietnieka un pagastu pārvalžu vadītāju amatam izvirzītajām kandidatūrām” pagasta pārvaldes vadītājs tiek iecelts amatā, balsojot ar balsošanas zīmēm. Noteikumu 4.punkts paredz: “Pirms balsošanas dome nosaka balsu skaitīšanas komisijas skaitlisko sastāvu un no deputātiem ievēl balsu skaitīšanas komisiju”.

Novada domes priekšsēdētājs Ārijs Vucāns informē par kārtību, kādā izveidojama komisija, pamatojoties uz Preiļu novada domes 2013.gada 11.jūnija noteikumiem Nr. 2013/1 “Par balsošanas kārtību Preiļu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja, priekšsēdētāja vietnieka, pašvaldības izpilddirektora, pašvaldības izpilddirektora vietnieka un pagastu pārvalžu vadītāju amatam izvirzītajām kandidatūrām” un ierosina izvirzīt kandidātus komisijas sastāvam.

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome
NOLEMJ:

Izveidot balsu skaitīšanas komisiju šādā sastāvā: _____

40.2.

Par Preiļu novada Galēnu un Sīļukalna pagastu pārvalžu vadītāja iecelšanu amatā

Saskaņā ar konkursa uz Galēnu un Sīļukalna pagastu pārvaldes vadītāja amatu ar komisijas lēmumu (22.10.2024. protokols Nr. 5.11/2024/23) apstiprināšanai amatā tiek virzīta I. B.

Pretendentu izvērtēšana notikusi, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības 01.10.2024 rīkojumu Nr.4.6/2024/111 “Par konkursa vērtēšanas komisijas nozīmēšanu”. Uz amatu bija pieteikušies trīs pretendenti, visi tika virzīti uz konkursa otro kārtu – interviju. Pēc otrās kārtas rezultātu apkopošanas konstatēts, ka lielāko punktu skaitu ieguvusi I. B.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, 20.panta ceturto daļu, 23.pantu, Preiļu novada domes 2013.gada 11.jūnija noteikumiem Nr. 2013/1 “Par balsošanas kārtību Preiļu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja, priekšsēdētāja vietnieka, pašvaldības izpilddirektora, pašvaldības izpilddirektora vietnieka un pagastu pārvalžu vadītāju amatam izvirzītajām kandidatūrām”,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Iecelt** Preiļu novada Galēnu un Sīļukalna pagastu pārvalžu vadītāja amatā I. B.
2. Noslēgt darba līgumu ar I. B. uz nenoteiktu laiku ar pārbaudes laiku 3 mēneši.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Personālvadības un administratīvā daļa.

Pielikumā: Komisijas 22.10.2024. protokols Nr. 5.11/2024/23

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

Domes priekšsēdētājs Ā. Vucāns