



LATVIJAS REPUBLIKA

Preiļu novada pašvaldība

Reģ. Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766,

e-pasts: dome@preili.lv

*konts Nr. LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22*

FINANŠU KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Preiļos

2024. gada 18. jūlijā

Nr. 5

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēdi atklāj plkst. 15.03

Sēdi vada – finanšu komitejas priekšsēdētāja vietnieks Pēteris Rožinskis

Sēdi protokolē - pašvaldības sekretāre Lāsma Ruzģe

Komitejas locekļi:

Ineta Anspoka

Mindaugas Bitinas

Pēteris Rožinskis

Andris Lazdāns - attālināti

Nepiedalās:

Lauris Pastars – aizņemts pamatdarbā

Maruta Plivda – cits attaisnojošs iemesls

Ārijs Vucāns – darba nespējas lapa

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie:

Aigars Zīmelis – Pašvaldības izpilddirektors;

Iveta Piziča – Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas vadītāja;

Kristīne Cīmane – Vecākā komercdarbības speciāliste;

Nikola Djubina - Vides pārvaldības vecākā speciāliste;

Dace Saulīte - Vecākā projektu vadītāja;

Ivars Pakers – Informāciju tehnoloģiju daļas vadītāja vietnieks.

Attālināti komitejas sēdē piedalās:

Aivars Klismets, Grigorijs Semjonovs, Ilga Kodore, Ilona Indriksone, Inta Klindžāne, Ināra Upeniece, Sanda Launerte, Sandra Patmalniece, Skaidrīte Medne, Vita Pastare, Mārīte Bogdanova, Skaidra Mukāne, Nauris Lazda.

Sēdes vadītājs iepazīstina ar komitejas sēdes darba kārtības jautājumiem.

DARBA KĀRTĪBA

1. Par saistošo noteikumu "Par Preiļu novada pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai" apstiprināšanu.
2. Par Sadarbības līguma slēgšanu projekta Nr. 2.3.2.1.i.0/1/23/I/CFLA/001 "Sabiedrības digitālo prasmju attīstība" darbību īstenošanai.
3. Par projekta "Bezemisiju transportlīdzekļu iegāde Preiļu novada pašvaldības funkciju īstenošanai" finansēšanas nodrošināšanu.
4. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību PREIĻU SAIMNIEKS noteiktā siltumenerģijas apgādes tarifa apstiprināšanu.
5. Par mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju un remigrantu atbalsta projektu līdzfinansēšanas konkursa rezultātu apstiprināšanu.
6. Par "Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programmas" pieteikuma apstiprināšanu un līdzfinansējuma piešķiršanu.
7. Par nekustamā īpašuma - starpgabala, kadastra numurs 76620060037, atsavināšanu Preiļu novadā Riebiņu pagastā.
8. Par nekustamā īpašuma "Kotļarovas bibliotēka", Silajāņu pagasts, Preiļu novads, nodošanu atsavināšanai.
9. Par Preiļu novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas – cirsmu, kas atrodas nekustamajos īpašumos "Bērziņi", "Sīļi", "Alksņi" un "Atmodas" Aglonas pagasts, Preiļu novads izsoli.
10. Par izsoļu rezultātu apstiprināšanu.
11. Par zemes vienības reģistrāciju zemesgrāmatā.

1.§

Par saistošo noteikumu "Par Preiļu novada pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai" apstiprināšanu

Ziņotājs: P. Rožinskis, I. Klindžāne

Pašvaldības pilnvarojums izstrādāt saistošos noteikumus par līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai izriet no "Pašvaldību likuma" 4.panta pirmās daļas 10. punkta, kurā noteikta pašvaldības autonomā funkcija – *sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.*

Saistošie noteikumi izstrādāti, pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 27.² panta otrās daļas 4.punktu, kas paredz: *Pašvaldība var sniegt palīdzību dzīvojamās mājas īpašniekam (īpašniekiem) vai dzīvokļu īpašniekiem, piešķirot finansējumu šādiem mērķiem: energoefektivitātes pasākumu veikšanai dzīvojamā mājā. Savukārt likuma 27.² panta piektā daļa nosaka, ka kārtību, kādā tiek sniegta šā panta otrajā daļā minētā palīdzība, un palīdzības apmēru nosaka pašvaldība savos saistošajos noteikumos.*

Pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 27.² panta otrās daļas 4.punktu un piekto daļu,

Atklāti balsojot: PAR- 4 balsis (I. Anspoka, M. Bitinas, A. Lazdāns, P. Rožinskis), PRET- nav balsis, ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.2024/ ____ "Par Preiļu novada pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai".
2. Līdzekļus saistošo noteikumu izpildei 2024.gadā izmantot no budžeta sadaļā "Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana" paredzētajiem līdzekļiem.

3. Triju darbdienu laikā pēc saistošo noteikumu un paskaidrojuma raksta parakstīšanas nosūtīt saistošos noteikumus publicēšanai oficiālajā izdevumā Latvijas Vēstnesis.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi: Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa, Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Saistošo noteikumu projekts.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

2.§

Par Sadarbības līguma slēgšanu projekta Nr. 2.3.2.1.i.0/1/23/I/CFLA/001 “Sabiedrības digitālo prasmju attīstība” darbību īstenošanai

Ziņotājs: P. Rožinskis, I. Indriksone

Preiļu novada pašvaldība saņēmusi Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk - VARAM) kā Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma (turpmāk – AF) finansējuma saņēmēja uzaicinājumu slēgt Sadarbības līgumu (turpmāk tekstā – Līgums) par projekta Nr. 2.3.2.1.i.0/1/23/I/CFLA/001 “Sabiedrības digitālo prasmju attīstība” darbību īstenošanu, kas tiek ieviests AF plāna investīcijas 2.3.2.1.i. ietvaros.

Līgumu slēgšana starp VARAM un pašvaldībām projekta īstenošanai noris pamatojoties uz Informatīvā ziņojuma “Par Latvijas Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 2. komponentes “Digitālā transformācija” reformu un investīciju virziena 2.3. “Digitālās prasmes” reformas 2.3.2.r. “Digitālās prasmes sabiedrības un pārvaldes digitālajai transformācijai” 2.3.2.1.i. investīcijas “Digitālās prasmes iedzīvotājiem t.sk. jauniešiem” īstenošanu” (pieņemts Ministru kabineta 2023. gada 13. jūlija sēdē, prot. Nr. 36 96. §) 57. punktu un saskaņā ar 2023. gada 22. decembra vienošanos Nr. 1-14/75521 “Vienošanās par Eiropas Savienības Atveseļošanas fonda projekta ieviešanu.

Projekta vadošais partneris: Izglītības un zinātnes ministrija.

Projekta partneris: Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrija, Jaunatnes starptautisko programmu aģentūra.

Projekta mērķis: Veicināt digitālo pašapkalpošanās prasmju attīstību sabiedrībā, tādējādi veicinot personu veiksmīgāku iekļaušanos sabiedrībā, t.sk. nodarbinātībā, ikdienas sadzīves jautājumu mūsdienīgā risināšanā un kvalitatīvas dzīves uzlabošanā.

Projekta mērķa grupas: iedzīvotāji vecumā no 16-74 gadiem, t.sk. cilvēki ar invaliditāti.

Projekta galvenās darbības:

1. Projekta vadība un īstenošana;
2. Vienota monitoringa izstrāde, lai nomērītu sabiedrības pašapkalpošanās prasmes un sekotu līdzi paradumu maiņai izmantot primāros publiskos un privātos pakalpojumus digitālā veidā;
3. Pasniedzēju – mentoru kandidātu atlase, atbilstības mentora darbam testēšana;
4. Mācību programmu izstrāde, adaptācija un aktualizācija, mācību pasākumi pasniedzējiem – mentoriem;
5. Mācību programmu izstrāde, adaptācija un aktualizācija sabiedrībai;
6. Mācības pašvaldību iedzīvotājiem digitālo pašapkalpošanās prasmju kompetenču attīstībai;
7. Komunikācijas un publicitātes pasākumi un aktivitātes, tai skaitā komunikācijas materiālu izstrāde;
8. Projekta rezultātu audita vai revīzijas veikšana.

Projektā sasniedzamie rādītāji:

- to iedzīvotāju skaits, kuriem ir padziļinātas digitālās pašapkalpošanās prasmes, un kuri ir piedalījušies tehnoloģiskās inovācijas darbībās - 40 000 līdz 2026.gada 30.aprīlim.

Projekta termiņš: no 2023. gada 22.decembra līdz 2026. gada 30.aprīlim.

Projekta kopējais budžets: 9 380 564.24 EUR

Preiļu novada pašvaldības prognozējamais budžets: 23176 EUR

Preiļu novada pašvaldības prognozējamais līdzfinansējums: līdz 4867 EUR PVN izmaksu (ja nepieciešams) segšanai

Slēdzot Līgumu, Puses vienojas sadarboties par Individuālajā plānā noteiktā Projekta sasniedzamā uzraudzības atskaides punkta un mērķa (turpmāk - rezultatīvais rādītājs), kā arī paredzamo darbību sasniegšanu (turpmāk – Darbības), kuru ietvaros:

1. Sadarbības partneris (pašvaldība) nodrošina pasniedzēju - mentoru izvirzīšanu centralizētajām pasniedzēju – mentoru mācībām, atbilstoši pasniedzēju - mentoru atlases kritērijiem, kurus izstrādās VARAM.
2. Sadarbības partneris, nodrošina klātienē un tiešsaistē decentralizēto mācību darbību organizēšanu un īstenošanu projekta mērķu grupai (turpmāk – Iedzīvotāji) Sadarbības partnera administratīvajā teritorijā, lai nostiprinātu un padziļinātu iedzīvotāju prasmes izmantot valsts, Sadarbības partnera un privāto digitālo pakalpojumu sniedzēju izstrādātos digitālos risinājumus, vienlaikus:
 - 2.1. Sadarbības partneris kā līdzieguldījumu nodrošina mācībspēku, telpu, aprīkojuma un mācību pieejamību Iedzīvotājiem, tai skaitā mācību saturā integrējot tās elektroniskās iespējas, ko pašvaldība nodrošina saviem iedzīvotājiem, kā arī jāveic Iedzīvotāju iedrošināšana un motivēšana mācīties;
 - 2.2. Sadarbības partnerim rezultatīvais rādītājs tiek noteikts balstoties uz Pašvaldībā dzīvojošo 16-74 gadus vecu Iedzīvotāju un jauniešu skaitu 2022.gada sākumā saskaņā ar Centrālās statistikas pārvaldes sniegtajiem datiem. Preiļu novada pašvaldībai sasniedzamais rezultatīvais rādītājs ir 359 personas. Finansējuma saņēmējs Sadarbības partnerim par mācību darbību organizēšanu un īstenošanu saistītajām izmaksām piemēro Vienkāršoto izmaksu aprēķina un piemērošanas metodiku.
3. Sadarbības partneris nodrošina individuālā plāna sabiedrības digitālo pašapkalpošanās prasmju attīstībai izstrādi (turpmāk – Individuālais plāns), nosakot paredzamās darbības un sasniedzamos rezultātus rādītājus. Individuālā plāna izstrādē Sadarbības partneris ņem vērā Sadarbības partnera rīcībā jau esošos resursus (cilvēkresursus, telpas, tehnoloģijas u.c.) un veic Pašvaldības ietvaros jau esošo tehnoloģiju kartējumu.
4. Finansējuma saņēmējs, atbilstoši Informatīvajā ziņojumā noteiktajam, centralizēti veic komunikācijas darbības atbilstoši Individuālajā plānā norādītajiem komunikācijas veidiem.
5. Darbību īstenošanas termiņš Līguma ietvaros: līdz Projekta darbību īstenošanas beigām, bet ne ilgāk kā līdz 2026. gada 31. martam.

Pašvaldība par pārstāvi Projekta uzraudzības padomē deleģējusi Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļas vadītāja p.i. Ilonu Indriksoni, par pārstāvi Projekta vadības grupā deleģējusi Preiļu novada pašvaldības Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas projekta vadītāju Antru Meluškāni.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu, kas nosaka, ka pašvaldībai viena no autonomajām funkcijām – gādāt par iedzīvotāju izglītību, tostarp nodrošināt iespēju iegūt obligāto izglītību un gādāt par pirmsskolas izglītības, vidējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības un pieaugušo izglītības pieejamību; 10. panta pirmās daļas 21. punktu - pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos, Informatīvo ziņojumu “Par Latvijas Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 2. komponentes “Digitālā transformācija” reformu un investīciju virziena 2.3. “Digitālās prasmes” reformas 2.3.2.r. “Digitālās prasmes sabiedrības un pārvaldes digitālajai transformācijai” 2.3.2.1.i. investīcijas “Digitālās prasmes iedzīvotājiem t.sk. jauniešiem” īstenošanu”,

Atklāti balsojot: PAR- 4 balsis (I. Anspoka, M. Bitinas, A. Lazdāns, P. Rožinskis), PRET- nav balsis , ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. Preiļu novada pašvaldībai slēgt Sadarbības līgumu ar Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju (VARAM) projekta Nr. 2.3.2.1.i.0/1/23/I/CFLA/001 “Sabiedrības digitālo prasmju attīstība” darbību īstenošanai.

2. Līdzekļus pašvaldības līdzfinansējumam līdz 4867 EUR paredzēt 2025., 2026.gada pašvaldības budžetos.
3. Atbildīgie par lēmuma izpildi – Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļas vadītāja p.i. Ilona Indriksone un Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas projektu vadītāja Antra Meluškāne.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Antra Meluškāne

3.§

Par projekta „Bezemisiju transportlīdzekļu iegāde Preiļu novada pašvaldības funkciju īstenošanai” finansējuma nodrošināšanu

Ziņotājs: P. Rožinskis, D. Saulīte

Preiļu novada domes deputāti 2024.gada 28.marta domes sēdē (domes sēdes protokols Nr.3 14.§) lēma par piedalīšanos projektā konkursā ar projekta iesniegumu „Bezemisiju transportlīdzekļu iegāde Preiļu novada pašvaldības funkciju īstenošanai”, vienbalsīgi apstiprināja priekšlikumu **piedalīties** Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027.gadam 6.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “Pārejas uz klimatneitralitāti radīto ekonomisko, sociālo un vides seku mazināšana visvairāk skartajos reģionos” 6.1.1.6.pasākuma “Bezemisiju transportlīdzekļu izmantošanas veicināšana pašvaldībās” projektu konkursā ar projektu “Bezemisiju transportlīdzekļu iegāde Preiļu novada pašvaldības funkciju īstenošanai”. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2024.gada 23.janvāra noteikumiem Nr.65 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 6.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Pārejas uz klimatneitralitāti radīto ekonomisko, sociālo un vides seku mazināšana visvairāk skartajos reģionos" 6.1.1.6. pasākuma "Bezemisiju transportlīdzekļu izmantošanas veicināšana pašvaldībās"” īstenošanas noteikumiem un pamatojoties uz pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kā arī Centrālās finanšu līgumu aģentūras (turpmāk-CFLA) 2024.gada 26.jūnija Lēmuma Nr.39-2-10/4814 “*Par projekta iesnieguma Nr.6.1.1.6./1/24/A/010 apstiprināšanu ar nosacījumu*” pielikuma 1.1.punktu par projekta realizācijai plānotajām izmaksām un projektā plānoto laika grafiku no 2024.gada 4.ceturkšņa līdz 2025.gada 3.ceturksnim

Atklāti balsojot: PAR- 4 balsis (I. Anspoka, M. Bitinas, A. Lazdāns, P. Rožinskis), **PRET- nav balsis**, **ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:**

1. Nodrošināt CFLA izsludinātā Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 6.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Pārejas uz klimatneitralitāti radīto ekonomisko, sociālo un vides seku mazināšana visvairāk skartajos reģionos" 6.1.1.6. pasākuma "Bezemisiju transportlīdzekļu izmantošanas veicināšana pašvaldībās" projekta “Bezemisiju transportlīdzekļu iegāde Preiļu novada pašvaldības funkciju īstenošanai” ieviešanai nepieciešamo finansējumu projekta izmaksu segšanai, plānojot projekta kopējās izmaksas **701 098.74 EUR** apmērā, tai skaita PVN, no tām Taisnības pārkārtošanās fonda finansējums (TPF) finansējums ir **595 933.93 EUR** (85%), pašvaldības finansējums **105 164.81 EUR** (15%). Projekta izmaksu sadārdzinājumu un/vai neparedzētās izmaksas finansēt no pašvaldības budžeta līdzekļiem.
2. Projekta realizācijai plānot ņemt aizdevumu Valsts kasē projekta finansējuma, tajā skaitā, priekšfinansējuma un līdzfinansējuma nodrošināšanai.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa un Finanšu un grāmatvedības daļa.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Dace Saulīte

4.§

Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību PREIĻU SAIMNIEKS noteiktā siltumenerģijas apgādes tarifa apstiprināšanu

Ziņotājs: P. Rožinskis, I. Klindžāne, G. Semjonovs

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „PREIĻU SAIMNIEKS” veica siltumapgādes tarifa pārrēķinu, pamatojoties uz Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas 30.11.2023. Padomes lēmuma Nr. 137 (prot. Nr.47, 3.p.) *“Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „PREIĻU SAIMNIEKS” siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifiem”* 5.1. punkta nosacījumiem – uzdod SIA „PREIĻU SAIMNIEKS” pienākumu turpmāk pašai saskaņā ar Metodiku noteikt siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifus gadījumā, ja kurināmā vai iepirktais siltumenerģijas cenas būs zemākas nekā atbilstošās cenas piemērotajā siltumenerģijas gala tarifā un ja kurināmā vai iepirktais siltumenerģijas cenu izmaiņas ietekmē siltumenerģijas apgādes pakalpojumu izmaksu samazinājumu.

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka viena no pašvaldību autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds. Preiļu pilsētā siltumenerģijas piegādi nodrošina pašvaldības kapitālsabiedrība “PREIĻU SAIMNIEKS”. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 2.punkta b) apakšpunktu, kurš nosaka, ka dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības piegādāto siltumenerģiju. Likuma “Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem” 21.panta trešā daļa paredz - *Sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs informāciju par aprēķināto tarifu projektu 10 dienu laikā pēc projekta iesniegšanas regulatoram publicē oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" un savā mājaslapā internetā, ja tāda ir, kā arī iesniedz to regulatoram publicēšanai regulatora mājaslapā internetā. Ja sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja tarifu projekts skar lietotājus, kuri atrodas konkrētā administratīvajā teritorijā, sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs informāciju par aprēķināto tarifu projektu nosūta attiecīgajai pašvaldībai iedzīvotāju informēšanai un ieviešanai tās mājaslapā internetā.*

Oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" 15.07.2024. ievietota publikācija Nr. 2024/135.DA4 – paziņojums par sabiedrība ar ierobežotu atbildību “PREIĻU SAIMNIEKS” noteikto siltumapgādes tarifu.

Likuma “Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem” 21.panta piektā daļa nosaka, ka *apstiprinātie tarifi stājas spēkā ne agrāk kā trīsdesmitajā dienā pēc to publicēšanas.*

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 2.punkta b) apakšpunktu, likuma “Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem” 21.panta trešo un piekto daļu,

Atklāti balsojot: PAR- 4 balsis (I. Anspoka, M. Bitinas, A. Lazdāns, P. Rožinskis), **PRET- nav balsis**, **ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** sabiedrības ar ierobežotu atbildību “PREIĻU SAIMNIEKS”, reģistrācijas Nr. 47703001720, noteikto siltumapgādes tarifu 64,62 EUR/MWh (bez PVN) saskaņā ar 1.pielikumu.
2. Šī lēmuma 1.punktā noteiktā maksa par komunālajiem pakalpojumiem ir apliekama ar pievienotās vērtības nodokli atbilstoši likumā “Par pievienotās vērtības nodokli” noteiktām nodokļa likmēm.
3. Šī lēmuma 1.punktā noteiktā maksa par apkures pakalpojumiem stājas spēkā ar 2024.gada 15. augustu.
4. No noteiktā tarifa spēkā stāšanās datuma nepiemēro Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas ar 30.11.2023. lēmumu Nr. 137 (prot. Nr. 47, 3. p.) "Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „PREIĻU SAIMNIEKS” siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifiem” apstiprinātos tarifus, kas publicēti 01.12.2023. oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" (2023/233.18. Nr. 233).
5. Publicēt informāciju par noteikto tarifu pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē.

6. Atbildīgie par lēmuma izpildi: Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa, sabiedrība ar ierobežotu atbildību PREIĻU SAIMNIEKS.
7. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Grigorijs Semjonovs, Inta Klindžāne

5.§

Par mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju un remigrantu atbalsta projektu līdzfinansēšanas konkursa rezultātu apstiprināšanu

Ziņotājs: P. Rožinskis, K. Cīmane

Uzdod jautājumus: I. Anspoka jautā vai ir atbalstīti visi pieteiktie projekti. Atbildi sniedz K. Cīmane, netika atbalstīti 2 projekti, jo nepietiekama projekta pamatotība un ilgtspēja un 1 pieteikums tika atsaukts.

Atbilstoši Preiļu novada domes izsludinātam atklātam projektu konkursam „Mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju projektu līdzfinansēšanai”, apstiprinātajam konkursa nolikumam un projektu vērtēšanas sēdes protokolam Nr.1, pamatojoties uz “Pašvaldību likuma” 4.panta pirmās daļas 12.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju – “sekmēt saimniecisko darbību pašvaldības administratīvajā teritorijā un sniegt tai atbalstu”, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kurā noteikta domes kompetence, tai skaitā - “pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos”,

Atklāti balsojot: PAR- 4 balsis (I. Anspoka, M. Bitinas, A. Lazdāns, P. Rožinskis), PRET- nav balsis , ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. **Apstiprināt** 2024.gada 15.jūlija Mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju projektu līdzfinansēšanas konkursa projektu izvērtēšanas protokolu Nr. 1. un piešķirt finansējumu projektu īstenošanai,
 - 1.1. Piešķirt 50% no kopējām projekta izmaksām mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju projektu līdzfinansēšanai un 33,33% remigrācijas atbalstam katram pieteikumam:
 - 1.1.1. SIA “MIIRS” - darbavieta remigrantam. Kopējā projekta summa 10923,03 EUR, pašvaldības piešķirtais līdzfinansējums 3640,64 EUR.
 - 1.1.2. SIA “KRM” - telpu remonta darbi, pielāgojot tās ražošanai. Kopējā līdzfinansējuma summa 10359,20 EUR, pašvaldības piešķirtais finansējums 5000.00 EUR.
 - 1.1.3. ZS “VILKAČI” - inventāra iegāde tūrisma pakalpojumu uzlabošanai. Kopējā projekta summa 3682,00 EUR, pašvaldības piešķirtais līdzfinansējums 1841,00 EUR.
 - 1.1.4. SIA “ASH-SU ARENDOLE” - putekļu sūcēja iegāde un teritorijas labiekārtošanas darbi. Kopējā projekta summa 1994,48.00 EUR, pašvaldības piešķirtais līdzfinansējums 997.00 EUR.
 - 1.1.5. SIA “AGLYUNA MUNA SATA” - darbavieta remigrantam. Kopējā projekta summa 12 000,00 EUR, pašvaldības piešķirtais līdzfinansējums 4000.00 EUR.
 - 1.1.6. IK “D-dati” - datora un datorprogrammatūras iegāde. Kopējā projekta summa 4067,61 EUR, pašvaldības piešķirtais līdzfinansējums 2033,80 EUR
 - 1.1.7. SDV K. S. - kondicioniera iegāde un uzstādīšana, telefona iegāde. Kopējā projekta summa 5330,81 EUR, pašvaldības piešķirtais līdzfinansējums 2665,41 EUR.
 - 1.1.8. SDV O. J. - apsildes un gaisa kondicionēšanas sistēmas iegāde un uzstādīšana. Kopējā projekta summa 2815,86EUR, pašvaldības piešķirtais līdzfinansējums 1407,93 EUR.

- 1.1.9. SDV I. Š. - piepūšamo atrakciju iegāde. Kopējā projekta summa 10 804,80EUR, pašvaldības piešķirtais līdzfinansējums 5000,00 EUR.
2. Līdzekļus kopsummā 26585,78 EUR (divdesmit seši tūkstoši pieci simti astoņdesmit pieci eiro 78 centi) paredzēt no Preiļu novada pašvaldības 2024.gada budžeta sadaļas: *Pārējā ekonomiskā darbība*.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzekne, Atbrīvošanas aleja 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju projektu līdzfinansēšanas konkursa projektu vērtēšanas sēdes protokols Nr.1 uz 3 (trijām) lapām.

Sagatavotājs: Kristīne Cīmane

6.§

Par “Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programmas” pieteikuma apstiprināšanu un līdzfinansējuma piešķiršanu

Ziņotājs: P. Rožinskis

Lēmumprojekts sastāv no 2 apakšpunktiem. Par tiem ziņo N. Djubina.

Notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

6.1.

I. R. pieteikuma izskatīšana

Preiļu novada dome 2023.gada 28.decembrī (protokols Nr.15.,30.§) pieņēma lēmumu par Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskā plāna Preiļu novadā 2024.-2029.gadam apstiprināšanu. Saskaņā ar Ministru kabineta 2008.gada 14.jūlija noteikumu Nr.559 “Invazīvo augu sugas Sosnovska latvāņa – izplatības ierobežošanas noteikumi” 10.punktu, kas nosaka, ka novada pašvaldība izvērtē informāciju un, ņemot vērā ar latvāni invadēto platību, organizē un koordinē latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumus, Preiļu novada pašvaldība ir izstrādājusi nolikumu “Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programma”. Atbilstoši Augu aizsardzības likuma 18.¹ panta trešajai daļai zemes īpašnieka vai tiesiskā valdītāja pienākums ir iznīcināt invazīvās augu sugas, ja tas izplatījušās zemē, kas atrodas viņa īpašumā vai valdījumā.

“Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programmas” konkursa nolikuma 2.1.punkts nosaka, ka granta mērķis *ir motivēt zemes īpašniekus, tiesiskos vai faktiskos valdītājus (turpmāk – Īpašnieki) veikt latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumus* un 2.2.punkts nosaka, ka granta uzdevums *ir finansiāli atbalstīt Īpašniekus veikt ar latvāni invadētās teritorijas izplatības ierobežošanu, nepieļaujot to tālāku izplatību*.

Saskaņā ar “Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programmas” nolikumu, finansējuma apjoms zemes īpašniekiem, kuri izmanto šī nolikuma 2.4.1., 2.4.2., 2.4.4.punktā *noteiktās latvāņu ierobežošanas metodes (ķīmisko, bioloģisko, kombinēto jeb integrēto metodi)*, tiek noteikts – *ne vairāk kā 250 euro uz 1ha zemes platības, kas ir invadēta ar latvāņu sugas augu pirmajā gadā, ne vairāk kā 200 euro otrajā gadā, ne vairāk kā 150 euro trešajā gadā, ne vairāk kā 100 euro ceturtajā gadā un ne vairāk kā 50 euro piektajā gadā*. Izmantojot mehānisko metodi, tiek noteikts – *ne vairāk kā 150 euro uz 1ha zemes platības, kas ir invadēta ar latvāņu sugas augu pirmajā gadā, ne vairāk kā 140 euro otrajā gadā, ne vairāk kā 130 euro trešajā gadā, ne vairāk kā 120 euro ceturtajā gadā un ne vairāk kā 110 euro piektajā gadā*.

Saskaņā ar 2024.gada 15.jūlija Preiļu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu darba grupas sēdi, tika nobalsots par pieteikumu apstiprināšanu virzīt un izskatīt pieteikumus uz Preiļu novada domes sēdi š. g. 25. jūlijā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Augu aizsardzības likuma 18.¹ panta trešo daļu, Ministru kabineta 2008.gada 14.jūlija noteikumu Nr.559 "Invazīvo augu sugas Sosnovska latvāņa – izplatības ierobežošanas noteikumi" 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības konkursa nolikumu "Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programma",

Atklāti balsojot: **PAR- 4** balsis (I. Anspoka, M. Bitinas, A. Lazdāns, P. Rožinskis), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Atbalstīt** I. R., personas kods xxx-xxx, adrese xxxxxxxxxxxxxxxxxx "Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programmas" pieteikumu.
2. **Piešķirt** I. R., personas kods xxx-xxx, nekustamā īpašuma xxxxxxxxxxxxxxxxxx 0,3ha platībā latvāņu ierobežošanas aktivitātēm līdzfinansējumu EUR 75,00 apmērā.
3. **Slēgt līgumu** ar I. R., personas kods xxx-xxx, par projekta īstenošanu un piešķirto līdzfinansējumu.
4. Līdzekļus paredzēt no Preiļu novada pašvaldības 2024.gada budžeta sadaļas- Vides aizsardzība.
5. Atbildīgā persona par lēmuma izpildi - Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa, Preiļu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu darba grupa.
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
7. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Kartogrāfiskais materiāls, darba grupas protokols (kopija).

Sagatavotājs: Nikola Djubina

6.2.

V. J. pieteikuma izskatīšana

Preiļu novada dome 2023.gada 28.decembrī (protokols Nr.15.,30.§) pieņēma lēmumu par Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskā plāna Preiļu novadā 2024.-2029.gadam apstiprināšanu. Saskaņā ar Ministru kabineta 2008.gada 14.jūlija noteikumu Nr.559 "Invazīvo augu sugas Sosnovska latvāņa – izplatības ierobežošanas noteikumi" 10.punktu, kas nosaka, ka novada pašvaldība izvērtē informāciju un, ņemot vērā ar latvāni invadēto platību, organizē un koordinē latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumus, Preiļu novada pašvaldība ir izstrādājusi nolikumu "Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programma". Atbilstoši Augu aizsardzības likuma 18.¹ panta trešajai daļai zemes īpašnieka vai tiesiskā valdītāja pienākums ir iznīcināt invazīvās augu sugas, ja tas izplatījušās zemē, kas atrodas viņa īpašumā vai valdījumā.

"Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programmas" konkursa nolikuma 2.1.punkts nosaka, ka granta mērķis *ir motivēt zemes īpašniekus, tiesiskos vai faktiskos valdītājus (turpmāk – Īpašnieki) veikt latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumus* un 2.2.punkts nosaka, ka granta uzdevums *ir finansiāli atbalstīt Īpašniekus veikt ar latvāni invadētās teritorijas izplatības ierobežošanu, nepieļaujot to tālāku izplatību.*

Saskaņā ar “Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programmas” nolikumu, finansējuma apjoms zemes īpašniekiem, kuri izmanto šī nolikuma 2.4.1., 2.4.2., 2.4.4.punktā *noteiktās latvāņu ierobežošanas metodes (ķīmisko, bioloģisko, kombinēto jeb integrēto metodi)*, tiek noteikts – ne vairāk kā 250 euro uz 1ha zemes platības, kas ir invadēta ar latvāņu sugas augu pirmajā gadā, ne vairāk kā 200 euro otrajā gadā, ne vairāk kā 150 euro trešajā gadā, ne vairāk kā 100 euro ceturtajā gadā un ne vairāk kā 50 euro piektajā gadā. Izmantojot mehānisko metodi, tiek noteikts – ne vairāk kā 150 euro uz 1ha zemes platības, kas ir invadēta ar latvāņu sugas augu pirmajā gadā, ne vairāk kā 140 euro otrajā gadā, ne vairāk kā 130 euro trešajā gadā, ne vairāk kā 120 euro ceturtajā gadā un ne vairāk kā 110 euro piektajā gadā.

Saskaņā ar 2024.gada 15.jūlija Preiļu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu darba grupas sēdi, tika nobalsots par pieteikumu apstiprināšanu virzīt un izskatīt pieteikumus uz Preiļu novada domes sēdi š. g. 25. jūlijā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Augu aizsardzības likuma 18.¹ panta trešo daļu, Ministru kabineta 2008.gada 14.jūlija noteikumu Nr.559 “Invazīvo augu sugas Sosnovska latvāņa – izplatības ierobežošanas noteikumi” 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības konkursa nolikumu “Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programma”,

Atklāti balsojot: PAR- 4 balsis (I. Anspoka, M. Bitinas, A. Lazdāns, P. Rožinskis), PRET- nav balsis , ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. **Atbalstīt** V. J., personas kods xxx-xxx, adrese xxxxxxxxxxxxxxxx “Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programmas” pieteikumu.
2. **Piešķirt** V. J., personas kods xxx-xxx, nekustamā īpašuma xxxxxxxxxxxxxxxx 1,2ha platībā latvāņu ierobežošanas aktivitātēm grantu EUR 300,00 apmērā.
3. **Slēgt līgumu** ar V. J., personas kods xxx-xxx, par projekta īstenošanu un piešķirto līdzfinansējumu.
4. Līdzekļus paredzēt no Preiļu novada pašvaldības 2024.gada budžeta sadaļas- Vides aizsardzība.
5. Atbildīgā persona par lēmuma izpildi - Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa, Preiļu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu darba grupa.
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
7. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Darba grupas protokols (kopija).

Sagatavotājs: Nikola Djubina

6.3.

T. R. pieteikuma izskatīšana

Preiļu novada dome 2023.gada 28.decembrī (protokols Nr.15.,30.§) pieņēma lēmumu par Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskā plāna Preiļu novadā 2024.-2029.gadam apstiprināšanu. Saskaņā ar Ministru kabineta 2008.gada 14.jūlija noteikumu Nr.559 “Invazīvo augu sugas Sosnovska latvāņa – izplatības ierobežošanas noteikumi” 10.punktu, kas nosaka, ka novada pašvaldība izvērtē informāciju un, ņemot vērā ar latvāni invadēto platību, organizē un koordinē latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumus, Preiļu novada pašvaldība ir izstrādājusi nolikumu “Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības

ierobežošanas pasākumu grantu programma". Atbilstoši Augu aizsardzības likuma 18.¹ panta trešajai daļai zemes īpašnieka vai tiesiskā valdītāja pienākums ir iznīcināt invazīvās augu sugas, ja tas izplatījušās zemē, kas atrodas viņa īpašumā vai valdījumā.

"Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programmas" konkursa nolikuma 2.1.punkts nosaka, ka grantu mērķis *ir motivēt zemes īpašniekus, tiesiskos vai faktiskos valdītājus (turpmāk – Īpašnieki) veikt latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumus* un 2.2.punkts nosaka, ka grantu uzdevums *ir finansiāli atbalstīt Īpašniekus veikt ar latvāni invadētās teritorijas izplatības ierobežošanu, nepieļaujot to tālāku izplatību.*

Saskaņā ar "Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programmas" nolikumu, finansējuma apjoms zemes īpašniekiem, kuri izmanto šī nolikuma 2.4.1., 2.4.2., 2.4.4.punktā *noteiktās latvāņu ierobežošanas metodes (ķīmisko, bioloģisko, kombinēto jeb integrēto metodi), tiek noteikts – ne vairāk kā 250 euro uz 1ha zemes platības, kas ir invadēta ar latvāņu sugas augu pirmajā gadā, ne vairāk kā 200 euro otrajā gadā, ne vairāk kā 150 euro trešajā gadā, ne vairāk kā 100 euro ceturtajā gadā un ne vairāk kā 50 euro piektajā gadā.* Izmantojot mehānisko metodi, *tiek noteikts – ne vairāk kā 150 euro uz 1ha zemes platības, kas ir invadēta ar latvāņu sugas augu pirmajā gadā, ne vairāk kā 140 euro otrajā gadā, ne vairāk kā 130 euro trešajā gadā, ne vairāk kā 120 euro ceturtajā gadā un ne vairāk kā 110 euro piektajā gadā.*

Saskaņā ar 2024.gada 15.jūlija Preiļu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu darba grupas sēdi, tika nobalsots par pieteikumu apstiprināšanu virzīt un izskatīt pieteikumus uz Preiļu novada domes sēdi š. g. 25. jūlijā.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Augu aizsardzības likuma 18.¹ panta trešo daļu, Ministru kabineta 2008.gada 14.jūlija noteikumu Nr.559 "Invazīvo augu sugas Sosnovska latvāņa – izplatības ierobežošanas noteikumi" 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības konkursa nolikumu "Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programma",

Atklāti balsojot: PAR- 4 balsis (I. Anspoka, M. Bitinas, A. Lazdāns, P. Rožinskis), PRET- nav balsis , ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. **Atbalstīt** T. R., personas kods xxx-xxx, adrese xxxxxxxxxxxxxxxx "Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programmas" pieteikumu.
2. **Piešķirt** T. R., personas kods xxx-xxx, nekustamā īpašuma xxxxxxxxxxxxxx 3ha platībā latvāņu ierobežošanas aktivitātēm grantu EUR 750,00 apmērā.
3. **Slēgt līgumu** ar T. R., personas kods xxx-xxx, par projekta īstenošanu un piešķirto līdzfinansējumu.
4. Līdzekļus paredzēt no Preiļu novada pašvaldības 2024.gada budžeta sadaļas- Vides aizsardzība.
5. Atbildīgā persona par lēmuma izpildi - Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa, Preiļu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu darba grupa.
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
7. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Kartogrāfiskais materiāls, darba grupas protokols (kopija).

Sagatavotājs: Nikola Djubina

7.§

Par nekustamā īpašuma - starpgabala, kadastra numurs 76620060037, atsavināšanu Preiļu novadā Riebiņu pagastā

Ziņotājs: P. Rožinskis, I. Upeniece

Izskatot zemnieku saimniecības "Viktorija", reģ. nr.41501019839, īpašnieka R. D., personas kods xxx-xxx, jur. adrese: Dārzu iela 9-3, Riebiņi, Riebiņu pagasts, Preiļu novads, 2024.gada 3.jūlija (reģ. nr. 4.11/2024/662) iesniegumu par *starpgabala* – nekustamā īpašuma, kadastra Nr. 76620060037, Duntīškos, Riebiņu pagastā Preiļu novadā, pirmpirkuma tiesību izmantošanu, konstatēts:

(1) Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums, kadastra nr. 76620060037, Riebiņu pagastā Preiļu novadā sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620060037 platībā 1,01ha (eksplikācija: lauks. zeme-1,01ha). Zemes lietošanas mērķis- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

(2) Pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, kadastra Nr. 76620060037, Riebiņu pagastā Preiļu novadā reģistrēts Latgales rajona tiesas Riebiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000829596 2024.gada 8.aprīlī.

(3) Preiļu novada domes sēdē 2024.gada 16.februārī ir pieņemts lēmums (protokols Nr.2, p.20.4), par nekustamam īpašumam, kadastra nr. 76620060037, reģistrāciju zemesgrāmatā, novērtēšanu un atsavināšanu. Ar Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas 2024.gada 31.janvāra lēmumu Nr.5.2. zemes vienībai noteikts *starpgabala* statuss.

(4) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes *starpgabalu*, kas pieguļ šai zemei.

(5) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa nosaka, ka šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā (11.pants), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.

(6) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta trešā daļa nosaka, ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas šā likuma 4.panta ceturtajā daļā norādītas personas, tiek rīkota izsole starp šīm personām šajā likumā noteiktajā kārtībā.

(7) Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76620060037, dabā robežojas ar divām zemes vienībām, kuru zemes lietotājs – viena fiziska persona (mirusi 08.07.2015., mantinieki nav reģistrēti NĪVK IS). Atbilstoši LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtais daļas 1.punktam, visi pierobežnieki uzskatāmi par personām, kurām ir pirmpirkuma tiesības uz atsavināmo objektu. Saņemts nomnieka zemnieku saimniecības "Viktorija" īpašnieka R. D. iesniegums par piekrišanu nekustamā īpašuma pirkšanai. No pierobežnieka – zemes apsaimniekotāja nav saņemta atbilde.

(8) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, un šādā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

(9) Atbilstoši nekustamā īpašuma vērtētāja J.Borska (sertifikāts Nr.74) novērtējumam nekustamā īpašuma, kadastra nr. 76620060037, Riebiņu pagastā Preiļu novadā aprēķinātā tirgus iespējamā vērtība 2024.gada 6.jūnijā ir 3300,00 EUR (trīs tūkstoši trīs simti euro).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta otro un trešo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 14.panta trešo daļu,

Atklāti balsojot: **PAR- 4** balsis (I. Anspoka, M. Bitinas, A. Lazdāns, P. Rožinskis), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj**:

1. **Slēgt** pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma – *starpgabala*, kadastra nr. 76620060037, platībā 1,01 ha, pirkumu ar zemnieku saimniecību “Viktorija”, reģ. nr. 41501019839, par cenu **EUR 3300,00** (*trīs tūkstoši trīs simti euro 00 centi bez PVN*).
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Upeniece.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

8.§

Par nekustamā īpašuma "Kotļarovas bibliotēka", Silajāņu pagasts, Preiļu novads, nodošanu atsavināšanai

Ziņotājs: P. Rožinskis, I. Upeniece

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma “Kotļarovas bibliotēka”, kadastra numurs 76760020047, Rozalinā, Silajāņu pagastā Preiļu novadā nodošanu atsavināšanai, konstatēts, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums “Kotļarovas bibliotēka”, kadastra nr.76760020047, Silajāņu pagastā Preiļu novadā sastāv no vienas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760020075 0,0641ha platībā (eksplik: zem ēkām un pagalmiem-0,0641ha). Uz zemes gabala atrodas koka nedzīvojama ēka (būve) ar kopējo platību 118,10 m², kadastra apzīmējums 76760020178001.

Nekustamais īpašums 2024.gada 8.aprīlī reģistrēts Latgales rajona tiesas Silajāņu pagasta zemesgrāmatā uz Preiļu novada pašvaldības vārda, nodalījuma Nr.100000829276.

Saskaņā ar Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012-2024 gadam teritorija noteikta kā valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu apbūve, klasifikatora kods 0903. Zemes gabala kadastrālā vērtība uz 2024.gada 1.janvāri ir 49,00 EUR.

Atbilstoši nekustamā īpašuma vērtētāja J.Borska (sertifikāts Nr.74) novērtējumam nekustamā īpašuma “Kotļarovas bibliotēka” Silajāņu pagastā Preiļu novadā aprēķinātā tirgus iespējamā vērtība 2024.gada 6.jūnijā ir 1900,00 EUR.

Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 10.panta 16.apakšpunktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu,

Atklāti balsojot: **PAR- 4** balsis (I. Anspoka, M. Bitinas, A. Lazdāns, P. Rožinskis), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj**:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu “Kotļarovas bibliotēka”, Silajāņu pagastā Preiļu novadā, sastāvošu no vienas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760020047 platībā 0,0641ha.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
3. Noteikt izsoles nosacīto cenu - **EUR 1900,00** (viens tūkstotis deviņi simti euro).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Kotļarovas bibliotēka”, Silajāņu pagastā Preiļu novadā apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760020075 platībā 0,0641ha izsoles noteikumus (pielikums Nr.1).
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija un I.Upeniece.
7. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Izsoles noteikumi

9.§

Par Preiļu novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas – cirsmu, kas atrodas nekustamajos īpašumos “Bērziņi”, “Sīļi”, “Alkšņi” un “Atmodas” Aglonas pagasts, Preiļu novads izsoli

Ziņotājs: P. Rožinskis, V. Pastare

V. Pastare izsaka priekšlikumu precizēt lēmumprojektā izsoles sākumcenu uz 62 000,00 Eur. Priekšlikums atbalstīts.

Izskatot jautājumu par Preiļu novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas – cirsmu, kas atrodas nekustamajos īpašumos “Bērziņi”, “Sīļi”, “Alkšņi” un “Atmodas” Aglonas pagasts, Preiļu novads, izsoli, konstatēts, ka Preiļu novada Aglonas pagasta pašvaldībai piederošajos nekustamajos īpašumos “Bērziņi”, “Sīļi”, “Alkšņi” un “Atmodas” SIA “RMMS” ir veicis cirsmu novērtējumu cirsmu atsavināšanas izsoles vajadzībām.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10.panta 16.punktu, 72 panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 1.daļu un 5.pantu,

Atklāti balsojot: PAR- 4 balsis (I. Anspoka, M. Bitinas, A. Lazdāns, P. Rožinskis), PRET- nav balsis, ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. **Nodot** atsavināšanai pašvaldībai piederošo kustamo mantu - cirsmas, kas atrodas nekustamajos īpašumos “Bērziņi” ar kadastra Nr.7642 002 0032, “Sīļi” ar kadastra Nr.7642 002 0198, “Alkšņi” ar kadastra Nr.7642 010 0199 un “Atmodas” ar kadastra Nr.7642 010 0207 Aglonas pagasts, Preiļu novads.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
3. Noteikt izsoles nosacīto cenu - EUR 62 000,00 (sešdesmit divi tūkstoši EUR 00 eurocenti).
4. Apstiprināt cirsmu izsoles noteikumus.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare.
7. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Izsoles noteikumi, Cirsmu novērtējumi

Sagatavotājs: Vita Pastare

10.§

Par izsoļu rezultātu apstiprināšanu

Ziņotājs: P. Rožinskis

Lēmumprojekts sastāv no 3 apakšpunktiem. Par tiem ziņo V. Pastare.

Jautājumi netiek uzdoti. Notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

10.1.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Zari”, Preiļu novada Galēnu pagastā izsoles rezultātu apstiprināšanu

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma ar kadastra 7648 005 0134, “Zari”, Galēnu pagasts, Preiļu novads, izsoli, konstatēts:

1. Saskaņā ar novada domes 2024.gada 30.maija sēdes lēmumu Nr. 6.p.8., 2024.gada 10.jūlijā tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra 7648 005 0134, “Zari, Galēnu pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480050080 platībā 3,08 ha pirmā izsole attālinātā veidā.

2. Uz izsoli bija reģistrējies viens pretendents – **P. L., personas kods xxx-xxx**, kurš atbilda izsoles noteikumu 11. un 12. punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieks.
3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 23. punktu: *Izsole notiek, ja ir reģistrējies arī tikai viens izsoles dalībnieks, šajā gadījumā, izsoles dalībnieks veic vienu soli, un OBJEKTA galīgā pirkuma maksa ir nosacītā sākumcena **EUR 13200,00 EUR** (bez PVN) (trīspadsmit tūkstoši divi simti euro 00 centi bez PVN), **plus viens augšupejas solis EUR 100,00.***

Izsoles dalībnieks P. L., personas kods xxx-xxx, ir nosolījis augstāko cenu **13 300,00** (trīspadsmit tūkstoši trīs simti eur 00 eurocenti).

4. Nosolītājs - izsoles dalībnieks P. L., personas kods xxx-xxx, ir samaksājis nodrošinājumu EUR 1320,00 apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa **atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, sastāda 11 980,00 EUR** (vienpadsmit tūkstoši deviņi simti astoņdesmit eur 00 eurocenti).

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.pantu, 36.pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2024.gada 30.maija sēdes lēmumu Nr.6.p.8.),

Atklāti balsojot: PAR- 4 balsis (I. Anspoka, M. Bitinas, A. Lazdāns, P. Rožinskis), **PRET- nav balsis**, **ATTURAS- nav balsis, komiteja nolēmj:**

1. **Apstiprināt** novada pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7662 005 0134, “**Zari**”, **Galēnu pagasts, Preiļu novads**, sastāvoša no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7662 005 0080 platībā 3,08 ha, atsavināšanas izsoles rezultātus.
2. Slēgt pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7662 005 0134, “**Zari**”, **Galēnu pagasts, Preiļu novads**, sastāvoša no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7662 005 0080 platībā 3,08 ha ar P. L., personas kods xxx-xxx, par cenu **13 300,00** (trīspadsmit tūkstoši trīs simti eur 00 eurocenti).
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – I.Upeniece.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Izsoles protokols

Sagatavotājs: Vita Pastare

10.2.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Lāsumi” Preiļu novada Upmalas pagastā izsoles rezultātu apstiprināšanu

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma ar kadastra 76900050456 “**Lāsumi**” Preiļu novada Upmalas pagastā, izsoli, konstatēts:

1. Saskaņā ar novada domes 2024.gada 30.maija sēdes lēmumu Nr. 6.p.12., 2024.gada 10.jūlijā tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra 76900050456 “**Lāsumi**” Preiļu novada Upmalas pagastā, sastāvoša no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76900050456 platībā 4,66 ha pirmā izsole attālinātā veidā.
2. Uz izsoli bija reģistrējies viens pretendents – **zemnieku saimniecība ”Liepziedi”, reģ. Nr.41501008708**, kurš atbilda izsoles noteikumu 11. un 12. punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieks.
3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 23. punktu: *Izsole notiek, ja ir reģistrējies arī tikai viens izsoles dalībnieks, šajā gadījumā, izsoles dalībnieks veic vienu soli, un OBJEKTA galīgā pirkuma maksa ir nosacītā sākumcena **9800 EUR** (deviņi tūkstoši astoņi simti eiro 00 eurocenti, bez PVN), **plus viens augšupejas solis EUR 100,00.***

Izsoles dalībnieks - zemnieku saimniecība ”Liepziedi”, reģ. Nr.41501008708, ir nosolījis augstāko cenu **9900,00 EUR** (deviņi tūkstoši deviņi simti eiro 00 eurocenti).

4. Nosolītājs - izsoles dalībnieks - zemnieku saimniecība "Liepziedi", reģ. Nr.41501008708, ir samaksājis nodrošinājumu EUR 980,00 apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa *atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, sastāda 8920,00 EUR* (astoņi tūkstoši deviņi simti divdesmit eur 00 eurocenti).

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.pantu, 36.pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2024.gada 30.maija sēdes lēmumu Nr.6.p.12.),

Atklāti balsojot: PAR- 4 balsis (I. Anspoka, M. Bitinas, A. Lazdāns, P. Rožinskis), PRET- nav balsis, ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. **Apstiprināt** novada pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76900050456 **“Lāsumi”** Preiļu novada Upmalas pagastā, sastāvoša no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76900050456 platībā 4,66 ha, atsavināšanas izsoles rezultātus.
2. Slēgt pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76900050456 **“Lāsumi”** Preiļu novada Upmalas pagastā, sastāvoša no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76900050456 platībā 4,66 ha ar **zemnieku saimniecību “Liepziedi”**, reģ. Nr.41501008708, par cenu **9900,00 EUR** (deviņi tūkstoši deviņi simti eiro 00 eurocenti).
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – I.Vaivode.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Izsoles protokols

Sagatavotājs: Vita Pastare

10.3.

Par nekustamā īpašuma Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos, nomas tiesību izsoli

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļi, Preiļu novads, nomas tiesību izsoles organizēšanu, konstatēts:

1. Saskaņā ar novada domes 2024.gada 27.jūnija sēdes lēmumu protokols Nr. 8.,punkts 16., 2024. gada 16. jūlijā tika izsludināta pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos, (īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0014, 7601 001 0015, 7601 001 0016, 7601 001 0603), kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7601 001 0009, 7601 001 0010, 7601 001 0008 un 7601 001 0011 ar kopējo platību 6,27 ha, un uz tām esošajām tipveida neapkurināmās angāra ēkas 990 m² platībā, apbūves laukums 1070,9 m² un divām moduļu tipa sadzīves ēkām 28,6 m² un 18,3 m² platībā, kas ir izbūvētas īstenojot Eiropas Savienības līdzfinansēto projektu “Uzņēmējdarbības vides uzlabošana un investīciju piesaistes veicināšana Preiļu novadā” aktivitātē “*Ražošanai pielāgotas teritorijas ar tipveida angāra ēku, divām moduļu mājām, laukumu un inženierkomunikācijām Preiļos, Meža ielā izbūve*” nomas tiesību izsole.
2. Uz izsoli reģistrējies viens pretendents - SIA “Attor Industries”, reģ. Nr.50203569211.
3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 7.9. punktu - *Ja uz izsoli ir ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, par nosolītāju ir atzīstams vienīgais izsoles dalībnieks, kurš Nomas objekta nomu iegūst par Nomas objekta sākotnējo nosacīto nomas maksu-sākumcenu plus viens augšupejas solis EUR 100,00(bez PVN).*
4. Izsoles dalībnieks ir veicis izsoles noteikumos paredzēto drošības naudas un reģistrācijas maksas samaksu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2024.gada 27.jūnija sēdes lēmumu protokols Nr. 8.,punkts 16.),

Atklāti balsojot: **PAR- 4** balsis (I. Anspoka, M. Bitinas, A. Lazdāns, P. Rožinskis), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Nodot** nomas tiesības uz 15 (piecpadsmi) gadiem no nomas objekta nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas brīža, ar iespēju termiņu pagarināt uz nomas objektu - pašvaldībai piederošajiem nekustamajiem īpašumiem **Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos**, (īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0014, 7601 001 0015, 7601 001 0016, 7601 001 0603), kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7601 001 0009, 7601 001 0010, 7601 001 0008 un 7601 001 0011 ar kopējo platību 6,27 ha, un uz tām esošajām tipveida neapkurināmās angāra ēkas 990 m² platībā, apbūves laukums 1070,9 m² un divām moduļu tipa sadzīves ēkām 28,6 m² un 18,3 m² platībā, par pēdējo nosolīto cenu **1234.70 EUR (viens tūkstošis divi simti trīsdesmit četri euro 70 centi t.sk. PVN)** mēnesī.
2. Slēgt nekustamā īpašuma nomas līgumu ar izsoles uzvarētāju SIA “Attor Industries”, reģ. Nr.50203569211.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – juridiskā un iepirkumu daļa.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Izsoles protokols

Sagatavotājs: Vita Pastare

11.§

Par zemes vienības reģistrāciju zemesgrāmatā

Ziņotājs: P. Rožinskis, V. Pastare

Izskatot jautājumu par zemes vienības Preiļu novada Preiļu pagastā ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0266, reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

1. Zemes vienība Preiļu novada Preiļu pagastā ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0266, ir valsts rezerves fonda zeme, kas nav tikusi izmantota zemes reformas pabeigšanai.
2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0266, kas ietilpst īpašumā ar kadastra Nr. 7658 003 0266 nav kadastrāli uzmērīta. Saskaņā ar NĪVKR IS datiem, tās platība ir 0,7948 ha, kas veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizēta.
3. Saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2016.gada 28.oktobrī (sēdes protokols Nr. 16.; 26 §), stājies spēkā 06.04.2017, zemes vienība ir lauksaimnieciskās izmantošanas teritorijā.
4. “Pašvaldību likuma” 73.panta ceturtā daļa paredz pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu.
5. “Zemes pārvaldības likuma” 17.panta pirmā daļa paredz: rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda. 17.panta sestā daļa nosaka: zemes gabali, par kuriem pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība.
6. Saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 28.janvāra rīkojumu Nr.88 “Par zemes reformas pabeigšanu Preiļu novada lauku apvidū” pabeigta zemes reforma Preiļu novada lauku apvidū.
7. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0266, ieskaitīta rezerves zemes fondā ar Preiļu novada domes 2015. gada 05. janvāra sēdes lēmumu, protokols Nr.1, punkts 2.

8. 2018.gada 28.janvārī Preiļu novada teritorijā beidzās valstij un pašvaldībām noteiktais divu gadu termiņš rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību izvērtēšanai. Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē (<https://www.vzd.gov.lv/lv/par-mums/darbibas-jomas/zemes-reforma/izvertesana/saraksti>) publicēts ministriju un pašvaldību izvērtētais rezerves zemju saraksts, un tajā pie zemes vienības ar kadastra apzīmējums 7658 003 0266, nav izdarīta atzīme par tās piekritību vai piederību valstij un pašvaldībai.

Pamatojoties uz “Pašvaldību likuma” 73.panta ceturto daļu, “Zemes pārvaldības likuma” 17.panta pirmo un sesto daļu, likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”,

Atklāti balsojot: **PAR- 4** balsis (I. Anspoka, M. Bitinas, A. Lazdāns, P. Rožinskis), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Reģistrēt** zemes vienību ar kadastra apzīmējumu Nr. 7658 003 0266 Preiļu novada Preiļu pagastā, zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Pastare.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Vita Pastare

Sēdi slēdz: plkst. 16.05

Finanšu komitejas priekšsēdētāja vietnieks	(personīgais paraksts)	P. Rožinskis
--	------------------------	--------------

Protokoliste	(personīgais paraksts)	L. Ruzģe
--------------	------------------------	----------