



LATVIJAS REPUBLIKA
PREIĻU NOVADA PAŠVALDĪBA

DOMES SĒDES LĒMUMPROJEKTI

Preiļos

2024.gada 27. jūnijā

FINANŠU KOMITEJAS JAUTĀJUMI

1.§

Par saistošo noteikumu “Par Preiļu novada pašvaldības stipendiju piešķiršanu vispārizglītojošo vidusskolu audzēkņiem” apstiprināšanu

Izskatot Preiļu novada Izglītības pārvaldes priekšlikumu par mācību stipendiju piešķiršanu vidusskolēniem ar mērķi motivēt novada izglītojamos mācīties un ieinteresēt citu novadu labākos izglītojamos mācībām Preiļu novada pašvaldības vispārējās vidējās izglītības iestādēs, motivēt izglītojamos paaugstināt mācību sasniegumus, ievērot iestādes iekšējās kārtības noteikumus, izstrādāts saistošo noteikumu projekts.

Pašvaldības pilnvarojums izstrādāt saistošos noteikumus izriet no Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 21. punkta, kas nosaka, ka Pašvaldība nosaka pabalstu un cita veida materiālās palīdzības apmēru un piešķiršanas kārtību izglītojamajiem tās padotībā esošās izglītības iestādēs.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 21. punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.2024/ ____ “Par Preiļu novada pašvaldības stipendiju piešķiršanu vispārizglītojošo vidusskolu audzēkņiem”.
2. Līdzekļus saistošo noteikumu izpildei līdz EUR 10 000,- apmērā paredzēt no 2024.gada Preiļu novada pašvaldības budžeta sadaļas funkcionālās kategorijas “Izglītība”.
3. Triju darbdienu laikā pēc saistošo noteikumu un paskaidrojuma raksta parakstīšanas nosūtīt tos izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi: Izglītības pārvalde, Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.

Pielikumā: Saistošo noteikumu projekts.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

2.§

Par Preiļu novada domes 2023.gada 30.novembra lēmuma (protokols Nr. 14; 15.§) atcelšanu

Preiļu novada dome 2023.gada 30.novembrī pieņēmusi lēmumu “Par ieguldījumu sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Preiļu slimnīca” pamatkapitālā” (protokols Nr. 14; 15.§), turpmāk tekstā - Lēmums.

Lēmuma 2. punkts paredzēja “Uzdot SIA “Preiļu slimnīca” valdei organizēt pamatkapitāla palielinājuma reģistrēšanu LR Uzņēmumu reģistrā sešu mēnešu laikā no lēmuma spēkā stāšanās”. Domes lēmums stājies spēkā 2023.gada 1.decembrī. Sešu mēnešu periods noslēdzies 2024.gada 31.maijā. Finanšu

līdzekļi nav pārskaitīti sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Preiļu slimnīca” norēķinu kontā. Nav reģistrēts uzņēmuma pamatkapitāla palielinājums. Līdz ar to domes lēmums noteiktajā termiņā nav izpildīts.

Administratīvā procesa likuma 85.panta otrās daļas 2.punkts paredz – *adresātam labvēlīgu administratīvo aktu var atcelt jebkurā brīdī, ja administratīvais akts izdots ar kādu citu nosacījumu un šis nosacījums nav vispār izpildīts, nav pienācīgi izpildīts vai nav laikus izpildīts*, savukārt likuma 83. panta otrā daļa paredz – *Administratīvo aktu atceļ ar jaunu administratīvo aktu*.

2024.gada 20.maijā saņemta sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Preiļu slimnīca” vēstule (Nr. 19/2024/124), kurā norādīts, ka kapitālsabiedrība noslēgusi 2023.gadu ar peļņu, līdz ar ko atsauc savu lūgumu par EUR 100 000,- ieguldījumu uzņēmuma pamatkapitālā no novada pašvaldības kā kapitālsabiedrības dalībnieka.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 83.panta otro daļu, 85.panta otrās daļas 2.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Atceļt** Preiļu novada domes 2023.gada 30. novembra lēmumu “Par ieguldījumu sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Preiļu slimnīca” pamatkapitālā” (protokols Nr. 14; 15.§).
2. Ieguldījumam pamatkapitālā paredzētos līdzekļus 100 000,- apmērā novirzīt uz pašvaldības 2024. gada budžeta sadaļu “Veselība. Izdevumi neparedzētiem gadījumiem”.
3. Finanšu un grāmatvedības daļai veikt nepieciešamos Preiļu novada pašvaldības 2024.gada budžeta grozījumus.
4. Atbildīgā par lēmuma izpildi Finanšu un grāmatvedības daļa.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

3.§

Par grozījumu veikšanu Preiļu novada Kultūras un tūrisma pārvaldes un tās struktūrvienību darbinieku mēnešalgu sarakstā

Preiļu novada dome izskata lēmumprojektu par grozījumu veikšanu Preiļu novada Kultūras un tūrisma pārvaldes un tās struktūrvienību mēnešalgu sarakstā 2024.gadam.

Ievērojot Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 14.punktu, Pašvaldību likuma 20. panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, MK noteikumus Nr. 262 (2022. gada 26. aprīlī) “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība”,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Izdarīt** grozījumus Preiļu novada domes 2023.gada 30.novembra domes sēdes lēmumā, (protokols Nr.14, 9.§) “Par Preiļu novada Kultūras un tūrisma pārvaldes un tās struktūrvienību darbinieku amatu saraksta un mēnešalgu 2024.gadam apstiprināšanu” Preiļu kultūras nams sadaļā:

1.1.**palielināt** amata Kultūras nama vadītājs pilnas likmes mēnešalgu no EUR X uz EUR X;

Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata saime, apakšsaime, amata līmenis, mēnešalgas grupa	Likme	Pilnas likmes mēnešalga 2024.gadā (EUR)
Preiļu kultūras nams (metodiskais centrs)				
Kultūras nama vadītājs	1431 01	40., IV (8)	1	X

2. Finanšu līdzekļus paredzēt no ietaupījuma Preiļu kultūras nama 2024.gada budžeta sadaļas Atalgojums.
3. Uzdot Preiļu novada Kultūras un tūrisma pārvaldes atbildīgajiem darbiniekiem izsludināt konkursu uz vakanto amata vietu saskaņā ar apstiprināto amatu sarakstu.
4. Noteikt, ka šis lēmums stājas spēkā ar 2024.gada 1.jūliju.
5. Atbildīgie par lēmuma izpildi: Preiļu novada Kultūras un tūrisma pārvalde.

Sagatavotājs: Zane Veigule

4.§

Par grozījumu veikšanu Preiļu novada pašvaldības centrālās administrācijas struktūrvienību un tās iestāžu darbinieku amatu sarakstā

Pamatojoties uz 2024.gada 25.aprīļa Preiļu novada domes sēdes lēmumu par Preiļu novada Salas sākumskolas reorganizāciju un 2024.gada 31.maija Preiļu novada Izglītības pārvaldes ziņojumu "Par Salas sākumskolas un Pelēču pamatskolas darbības modeli pēc reorganizācijas", kā arī, lai nodrošinātu Salas sākumskolas ēkas un teritorijas turpmāku apsaimniekošanu un pieejamību publiskām aktivitātēm, ievērojot Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 14.punktu, Pašvaldību likuma 20. panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, MK noteikumus Nr. 262 (2022. gada 26. aprīlī) "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība",

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Izdarīt** grozījumus Preiļu novada domes 2024.gada 30.janvāra domes sēdes lēmumā, protokols Nr.1, 38.§ "Par Preiļu novada domes amatpersonu, Preiļu novada pašvaldības centrālās administrācijas struktūrvienību un tās iestāžu darbinieku amatu saraksta un mēnešalgu 2024.gadam apstiprināšanu", sadaļā Lauku teritoriju komunālā daļa, **papildinot** to ar amata vietu:

Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata saime, apakšsaime, amata līmenis, mēnešalgas grupa	Likme	Pilnas likmes mēnešalga 2024.gadā (EUR)
Lauku teritoriju komunālā daļa				
Remontstrādnieks Smelteri	9313 02	16, I (1)	1	X

2. **Izdarīt** grozījumus Preiļu novada domes 2024.gada 30.janvāra domes sēdes lēmumā, protokols Nr.1, 38.§ "Par Preiļu novada domes amatpersonu, Preiļu novada pašvaldības centrālās administrācijas struktūrvienību un tās iestāžu darbinieku amatu saraksta un mēnešalgu 2024.gadam apstiprināšanu", sadaļā Saunas pagasta pārvalde, **papildinot** to ar amata vietu:

Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata saime, apakšsaime, amata līmenis, mēnešalgas grupa	Likme	Pilnas likmes mēnešalga 2024.gadā (EUR)
Saunas pagasta pārvalde				

Ēkas un teritorijas dežurants Smelteri	9629 07	16, I (1)	1	X
---	---------	-----------	---	---

3. Finanšu līdzekļus paredzēt no Preiļu novada Salas sākumskolas 2024.gada budžeta izslēgtajām amata vietām.
4. Finanšu un grāmatvedības daļai veikt nepieciešamos Preiļu novada pašvaldības 2024.gada budžeta grozījumus.
5. Uzdot Salas sākumskolas direktorei brīdināt par grozījumiem darba līgumos, Personālvadības un administratīvajai daļai veikt darbinieku pārcelšanu.
6. Noteikt, ka šis lēmums stājas spēkā ar 2024.gada 1.septembri.
7. Atbildīgie par lēmuma izpildi: Personālvadības un administratīvā daļa.

Sagatavotājs: Zane Veigule

5.8

Par jaunu vienoto klientu apkalpošanas centru izveidi novadā

Izskatot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk tekstā – Ministrija) 2024.gada 31.maija vēstuli (Nr. 14-12-1/3412) “Par dalību projektā “Pakalpojumu sniegšanas reformas atbalsts” un pieteikumu Valsts un pašvaldību vienoto klientu apkalpošanas centru izveidei”, konstatēts:

- (1) Sakarā ar Ministrijas dalību ES projekta Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 2. komponentes "Digitālā transformācija" 2.1. reformu un investīciju virziena "Valsts pārvaldes, tai skaitā pašvaldību, digitālā transformācija" investīcijas 2.1.2.1.i. projekta "Pakalpojumu sniegšanas reformas atbalsts" (turpmāk tekstā – Projekts) īstenošanā un pašvaldību interesi par jaunu Valsts un pašvaldību vienoto klientu apkalpošanas centru (turpmāk – VPVKAC) izveides nepieciešamību, ministrija aicina līdz 15.07.2024. iesniegt pašvaldību lēmumus par dalību Projektā un VPVKAC izveides pieteikumus.
- (2) Izmantojot Projekta līdzekļus, Ministrija segs izmaksas, kas saistītas ar jaunu VPVKAC atvēršanu, ievērojot MK 2023. gada 5. septembra noteikumus Nr. 505 “Kārtība, kādā izmanto valsts budžeta likumā paredzēto apropriāciju valsts un pašvaldību vienoto klientu apkalpošanas centru tīkla izveidei, uzturēšanai un publisko pakalpojumu sistēmas pilnveidei” ietvertos nosacījumus un ierobežojumus.
- (3) Projekta ietvaros pašvaldībai kā sadarbības partnerim jānodrošina dalība Projekta darbības īstenošanā un rezultāta sasniegšanā: jaunu vienoto pakalpojumu pieteikšanas kontaktpunktu izveide, izvēršot esošo VPVKAC tīklu.
- (4) MK 2023.gada 5.septembra noteikumi Nr. 505 “Kārtība, kādā izmanto valsts budžeta likumā paredzēto apropriāciju valsts un pašvaldību vienoto klientu apkalpošanas centru tīkla izveidei, uzturēšanai un publisko pakalpojumu sistēmas pilnveidei”, paredz, ka *ministrijai jāiesniedz pašvaldības domes lēmums par vienotā klientu apkalpošanas centra izveidi pašvaldībā* (6.3.1. punkts). Noteikumu 8.1. punkts paredz: *Izvērtējot dotācijas piešķiršanu, komisija ņem vērā: plānotā vienotā klientu apkalpošanas centra attālumu līdz tuvākajam vienotajam klientu apkalpošanas centram pašvaldības administratīvajā teritorijā. Prioritāri atbalstāmi tie vienotie klientu apkalpošanas centri, kurus plānots veidot valsts pierobežas teritorijā, kā arī tie, kurus ģeogrāfiski plānots izvietot tālāk vienu no otra attiecīgajā administratīvajā teritorijā vai teritoriālā iedalījuma vienībā.*
- (5) MK noteikumu Nr. 505 11.punkts paredz vienreizēju dotāciju pašvaldībai 70% no kopējiem centra izveides izdevumiem, bet ne vairāk kā EUR 7200, 12.punkts paredz VKAC darbības nodrošināšanai summu EUR 1200,00 gadā (fiksētā daļa) plus mainīgā daļa, kas tiek aprēķināta, ņemot vērā iepriekšējā kalendārajā gadā sniegto pakalpojumu skaitu, kas reģistrēti pakalpojumu vadības sistēmā.

Pamatojoties uz “Pašvaldību likuma” 10.panta pirmās daļas 8.punktu, kas paredz domes kompetenci - izveidot un reorganizēt pašvaldības administrāciju, tostarp izveidot, reorganizēt un likvidēt tās sastāvā esošās institūcijas, kā arī izdot pašvaldības institūciju nolikumus, MK 2023.gada 5.septembra noteikumiem Nr. 505 “Kārtība, kādā izmanto valsts budžeta likumā paredzēto apropriāciju valsts un pašvaldību vienoto klientu apkalpošanas centru tīkla izveidei, uzturēšanai un publisko pakalpojumu sistēmas pilnveidei”,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Izveidot** Preiļu novada teritorijā trīs jaunus valsts un pašvaldību vienoto klientu apkalpošanas centrus, nodrošinot valsts pārvaldes iestāžu pakalpojumu saņemšanu Preiļu novada iedzīvotājiem:
 - 1.1. Preiļu pilsētā - Preiļu novada pašvaldības administrācijas ēkā Raiņa bulvārī 19, Preiļos, Preiļu novadā, LV – 5301, līdz 2025.gada 1.oktobrim.
 - 1.2. Saunas pagastā - Saunas pagasta pārvaldes ēkā Brīvības ielā 9, Priekuļos, Saunas pagastā, Preiļu novadā līdz 2025.gada 1.oktobrim.
 - 1.3. Upmalas pagastā - Upmalas pagasta pārvaldes ēkā Skolas ielā 5, Vecvārkavā, Upmalas pagastā, Preiļu novadā, LV-5335 līdz 2025.gada 1.aprīlim.
2. Iesniegt pieteikumu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā konkursam valsts budžeta dotācijas valsts un pašvaldību vienoto klientu apkalpošanas centru izveidei saņemšanai.
3. Uzdot Attīstības, investīciju un inženiertehniskajai daļai sagatavot un iesniegt Ministru kabineta noteikumu Nr. 505 “Kārtība, kādā izmanto valsts budžeta likumā paredzēto apropriāciju valsts un pašvaldību vienoto klientu apkalpošanas centru tīkla izveidei, uzturēšanai un publisko pakalpojumu sistēmas pilnveidei” 6.3. punktā paredzētos dokumentus norādītajā laikā.
4. Projekta apstiprināšanas gadījumā nodrošināt tā īstenošanai nepieciešamo pašvaldības līdzfinansējumu EUR 9129,00 (deviņi tūkstoši viens simts divdesmit deviņi euro), paredzot līdzekļus 2025.gada pašvaldības budžetā.
5. Atbildīgie par lēmuma izpildi: Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa, Upmalas pagasta pārvalde, Saunas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

6.§

Par piedalīšanos projektu konkursā ar projektu pieteikumu “Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu pieejamības palielināšana Preiļu novadā”

Centrālā finanšu līgumu aģentūra ir izsludinājusi Eiropas Savienības kohēzijas politikas programma 2021. – 2027. gadam prioritātes 4.3.5. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot vienlīdzīgu un savlaicīgu piekļuvi kvalitatīviem, ilgtspējīgiem un izmaksu ziņā pieejamiem pakalpojumiem; pilnveidot sociālās aizsardzības sistēmas, tostarp veicināt sociālās aizsardzības pieejamību; uzlabot ilgtermiņa aprūpes pakalpojumu pieejamību, efektivitāti un izturētspēju" 4.3.5.1.pasākuma “Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu pieejamības palielināšana” pirmās kārtas atklāto projektu konkursu.

Maksimālā ESF+ atbalsta intensitāte ir 85% no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām, projekta minimālais kopējo izmaksu apmērs nav ierobežots.

Saskaņā ar SAM MK noteikumu 25.punktā minēto - pievienotās vērtības nodoklis, kas tiešā veidā saistīts ar projektu, uzskatāms par attiecināmajām izmaksām.

Iesniegšanas termiņš: 2024. gada 22.jūlijs.

Pašvaldība gatavo projekta pieteikumu “Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu pieejamības palielināšana Preiļu novadā”, paredzot šādas aktivitātes:

1. Jauna sabiedrība balstīta sociālā pakalpojuma izveide – specializētās darbnīcas;
2. Jaunizveidotā pakalpojuma izveidei nepieciešamās infrastruktūras izbūve, teritorijas labiekārtošana, tehniskās dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzības un būvuzraudzības pakalpojums, vides pieejamības ekspertu konsultācijas;
3. Pašvaldībā izveidotā pakalpojuma – dienas aprūpes centrs, paplašināšana;
4. Materiālu, aprīkojuma un iekārtu iegāde, kas nepieciešams jaunizveidotā un paplašinātā pakalpojuma sniegšanai;
5. Pielāgota transporta līdzekļu iegāde un aprīkošana aprūpes mājās pakalpojuma sniegšanai;
6. Specializētā transportlīdzekļa iegāde mērķa grupas personu mobilitātes nodrošināšanai;
7. Sabiedrībā balstītu dienas aprūpes pakalpojuma – specializētās darbnīcas un dienas aprūpes centrs, sniegšanas izmaksu paredzēšana 24 mēnešu periodam.

Plānotais projekta īstenošanas periods – 48 mēneši (4 gadi)

Veicot provizoriskos aprēķinus, kas balstīti uz MK noteiktajiem attiecināmo izmaksu apmēriem augstāk minēto projekta aktivitāšu īstenošanai, pašvaldība projekta realizēšanā varētu no ESF+ piesaistīt līdz 826 892 euro (85%), līdz ar to pašvaldības finansējums 15% būtu 145 922 euro. Maksimālās kopējās projekta izmaksas varētu sasniegt – 972 814 euro

Pamatojoties uz:

1. Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 9.panta pirmo daļu, kurā minēts, ka pašvaldībai, kuras teritorija ir deklarēta personas dzīvesvieta, ir pienākums nodrošināt personai iespēju saņemt tās vajadzībām atbilstošus sociālos pakalpojumus, kā arī 4.panta otro daļu, kas paredz, ka sociālos pakalpojumus nodrošina klienta dzīvesvietā vai iespējami tuvu tai,
2. Labklājības ministrijas Informatīvo ziņojumu par vienmērīgu sociālo pakalpojumu tīkla attīstību pašvaldībās un vienotas pieejas veidošanu sociālo pakalpojumu nodrošināšanā iedzīvotājiem, kurā minēts, ka visām pašvaldībām, neatkarīgi no to lieluma un iedzīvotāju skaita, noteikts pienākums nodrošināt tādus sociālos pakalpojumus, kuri novērš vai mazina dzīvības un veselības apdraudējumu, kā arī būtiskus sociālās funkcionēšanas ierobežojumus, t.sk., specializētās darbnīcas pakalpojumu pilngadīgām personām ar smagiem funkcionāliem traucējumiem,
3. Ministru kabineta 2024.gada 12.septembra noteikumiem Nr.173 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.3.5. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot vienlīdzīgu un savlaicīgu piekļuvi kvalitatīviem, ilgtspējīgiem un izmaksu ziņā pieejamiem pakalpojumiem; pilnveidot sociālās aizsardzības sistēmas, tostarp veicināt sociālās aizsardzības pieejamību; uzlabot ilgtermiņa aprūpes pakalpojumu pieejamību, efektivitāti un izturētspēju" 4.3.5.1. pasākuma "Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu pieejamības palielināšana" pirmās kārtas īstenošanas noteikumi” (turpmāk – pasākums), kas paredz sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu pieejamības palielināšanu, tai skaitā infrastruktūras izveidi un sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu sniegšanu mērķa grupas personām,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Akceptēt** projekta ideju un piedalīties Centrālās finanšu līgumu aģentūras izsludinātajā Eiropas Savienības kohēzijas politikas programma 2021. – 2027. gadam prioritātes 4.3.5. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot vienlīdzīgu un savlaicīgu piekļuvi kvalitatīviem, ilgtspējīgiem un izmaksu ziņā pieejamiem pakalpojumiem; pilnveidot sociālās aizsardzības sistēmas, tostarp veicināt sociālās aizsardzības pieejamību; uzlabot ilgtermiņa aprūpes pakalpojumu pieejamību, efektivitāti un izturētspēju" 4.3.5.1.pasākuma “Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu pieejamības palielināšana” pirmās kārtas atklāto projektu konkursā ar projekta pieteikumu “Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu pieejamības palielināšana Preiļu novadā”.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa.

Sagatavotājs: Ingūna Barkeviča

7.§

Par Preiļu novada pašvaldības sabiedrības līdzdalības budžeta projektu ideju konkursa rezultātiem

Pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 2023/2 “Preiļu novada pašvaldības sabiedrības līdzdalības budžeta nolikums” (apstiprināti ar Preiļu novada domes 2023. gada 23. februāra sēdes lēmumu, protokols Nr. 3; 1. §), kas izdoti izstrādāti un apstiprināti saskaņā ar “Pašvaldību likuma” 61. panta pirmo daļu, ir izvērtēti 2023. gada Preiļu novada pašvaldības sabiedrības līdzdalības budžeta projektu ideju konkursa rezultāti.

Konkursā tika iesniegtas 9 projektu idejas no 3 balsošanas apgabaliem, no kuriem tālākai sabiedrības balsošanai (Komisijas protokols Nr. 3 no 11.03.2024.) tika virzīti 6 projektu ideju pieteikumi.

Otrajā balsošanas apgabalā: Aglonas pagasts, Rušonas pagasts, Aizkalnes pagasts, Pelēču pagasts, uz balsošanu tika virzīti 2 projekti: "Lapenes ierīkošana Jasmuižas parkā" (294 balsis), "Žārej gaļi Geļenovā!" (324 balsis).

Trešajā balsošanas apgabalā: Sīļukalna pagasts, Galēnu pagasts, Stabulnieku pagasts, Riebiņu pagasts, Silajāņu pagasts, tika virzīti 3 projekti: "Esam aktīvi Sīļukalnā" (136 balsis), "Vasals Gaļānūs!" (202 balsis), "Pieniņu ezera peldvietas atjaunošana" (331 balss).

Ceturtajā balsošanas apgabalā: Vārkavas pagasts, Rožkalnu pagasts, Upmalas pagasts, Saunas pagasts, Preiļu pagasts, 1 projekts: "Saunas pagasta atpūtas laukuma labiekārtošana" (275 balsis).

Balssšana notika gan elektroniski atbilstoši autorizācijas noteikumiem (izmantojot rīku lemejs.lv), gan klātienē pašvaldības struktūrvienībās saskaņā ar pašvaldības oficiālajā mājaslapā norādītajām balssšanas vietām.

Pamatojoties uz Vērtēšanas komisijas sēdes protokolu Nr. 4,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Piešķirt** pašvaldības finansējumu summā līdz 10 000 EUR projekta "Žārej gaļi Geļenovā!" realizācijai.
2. **Piešķirt** pašvaldības finansējumu summā līdz 10 000 EUR projekta "Pieniņu ezera peldvietas atjaunošana" realizācijai.
3. **Piešķirt** pašvaldības finansējumu summā līdz 10 000 EUR projekta "Saunas pagasta atpūtas laukuma labiekārtošana" realizācijai.
4. Līdzekļus izmantot no pašvaldības 2024. gada budžeta sadaļas "Pārējā ekonomiskā darbība".
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa, Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa.
6. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās.

Sagatavotājs: Ineta Liepniece

8.§

Par radīto zaudējumu atlīdzību sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Preiļu slimnīca"

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Preiļu slimnīca", reģistrācijas Nr. 40003244761, 2024.gada 7.jūnija iesniegumu (reģistrēts Preiļu novada pašvaldībā 06.06.2024. ar Nr. 4.8./2024/1460), konstatēts:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Preiļu slimnīca" (turpmāk tekstā – Sabiedrība) pieder divām personām – publiskajai personai Preiļu novada pašvaldībai (74,14 % līdzdalība) un privātajai personai SIA "CLP" (25,68 % līdzdalība).

2010.gada 1.jūlijā starp Sabiedrību un Preiļu novada pašvaldību (turpmāk tekstā – Pašvaldība) tika noslēgts neapdzīvojamo telpu Raiņa bulvārī 13, Preiļos, Preiļu novadā 452 m² platībā nomas līgums ar izmantošanas mērķi – pašvaldības pansionāta darbības nodrošināšana. 2017.gada vienošanās par grozījumiem nomas līgumā paredzēja nomas maksas apmēru EUR 0,12 par 1 kv.m (bez PVN), kopējā mēneša maksa - 127,19 EUR (bez PVN). Nomāto telpu platība pieauga līdz 1022 m² 2017.gadā un 1060,50 m² 2019.gadā, bet nomas maksa palika nemainīga.

MK 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk – MK noteikumi Nr. 97) 21.punkts paredz - pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līgumā noteikto nomas maksu. Nomas maksa nav pārskatīta ik pēc 6 gadiem, kā tas noteikts MK noteikumos.

Nomas līguma kopējais termiņš pārsniedz [Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā](#) noteikto nomas līguma maksimālo termiņu (12 gadi).

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹panta 1¹.daļa nosaka, ja slēdz nekustamā īpašuma nomas līgumu uz laiku, kas ilgāks par sešiem gadiem, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

2023.gadā veikts Preiļu novada pašvaldības līdzdalības izvērtējums kapitālsabiedrībā "Preiļu slimnīca", kurā secināts: Sabiedrība sniedz arī papildu pakalpojumus, no tiem būtiskākie un regulārie pārējās saimnieciskās darbības ieņēmumi ir telpu noma medicīnas iestādēm (primārā veselības aprūpe – ģimenes ārstu prakses, zobārstniecība, cits) 120 tūkstoši EUR 2022. gadā. Iznomājot telpas privātiem veselības aprūpes pakalpojumu sniedzējiem, Sabiedrība gūst papildu ienākumus savas darbības nodrošināšanai, vienlaikus dodot iespēju Preiļu pašvaldības iedzīvotājiem saņemt pilnu veselības aprūpes pakalpojumu spektru vienuviet. Līdz ar to var uzskatīt, ka telpu nomas pakalpojumi, kā Sabiedrības papildus pakalpojumi, ir svarīgi Preiļu pašvaldības iedzīvotājiem. Pamatdarbībai nevajadzīgo telpu noma ir pamatā vērsta uz to, lai nodrošinātu lietderīgu rīcību ar Sabiedrības mantu, nevis veiktu komercdarbību nekustamā īpašuma tirgū. Arī savā vidēja termiņa stratēģijā Sabiedrība tukšo telpu iznomāšanu ir definējusi kā svarīgu mērķi.

Telpu iznomāšanu Sabiedrība nav iekļāvusi neto apgrozījumā un gada pārskatā atzīst pie pārējiem saimnieciskās darbības ienākumiem.

Konkurences padome savā atzinumā norādījusi, ka nekustamā īpašuma iznomāšana citām veselības aprūpes iestādēm ir papildinoša darbība, vērsta iedzīvotāju interešu apmierināšanai (saņemt veselības aprūpes pakalpojumus vienuviet), kā arī Sabiedrības īpašuma lietderīgai izmantošanai – nodrošinot maksimālu ienākumu no īpašuma. Šādā kontekstā nekustamā īpašuma iznomāšana nav uzskatāma par konkurenci kropļojošu darbību.

Sabiedrība veikusi aprēķinus par telpu izmantošanas tiešajām izmaksām atbilstoši MK noteikumu Nr. 97 3.sadaļā paredzēto metodiku, un aprēķināta telpu lietošanas maksa no EUR 0,72 par 1 kv.m 2018.gadā līdz EUR 0,90 par 1 kv.m 2024.gadā. Pārreķins veikts par pēdējiem sešiem nomas līguma darbības gadiem. Pielikumā pievienotajā aprēķinā redzams, ka saistībā ar telpu nomu SAC Preiļi darbības nodrošināšanai, Sabiedrībai radīti zaudējumi EUR 59 699,90 apmērā (t.sk. PVN, kas sastāda EUR 10 361,14).

Civillikumā (1770.-1774.p.) ir noteikts, ka ar zaudējumu jāsaprot katrs mantiski novērtējams pametums. Zaudējums var būt tāds, kas jau ir cēlies, vai tāds, kas stāv priekšā. Tiesību doktrīnā ar jēdzienu "zaudējums" saprot jebkādu mantas samazinājumu, zudumu vai bojājumu, kā arī peļņas atrāvumu, papildu izdevumus un citas mantiski novērtējamas tiesību aizskāruma sekas. Zaudējumiem pašiem par sevi ir mantisks raksturs, to esība un apmērs šajā gadījumā ir konkrēti pamatojams un pierādāms, aprēķinot starpību starp faktisko telpu izmantošanas izcenojumu un līgumā paredzēto un Sabiedrībai samaksāto nomas maksu.

Zaudējumu atlīdzības uzdevums ir atjaunot to mantas stāvokli, kāds būtu bijis tad, ja mantas samazinājums nebūtu radies.

Saskaņā ar Civillikuma 1779. pantu katram ir pienākums atlīdzināt zaudējumus, ko viņš ar savu darbību vai bezdarbību nodarījis.

Atbilstoši Civillikumam noma ir līgums, ar ko viena puse piešķir vai apsola otrai pusei par zināmu nomas maksu kādas lietas lietošanu. No ekonomiskā viedokļa noma ir līgums, ar kuru iznomātājs par vienu vai vairākiem nomas maksājumiem nodod nomniekam tiesības lietot aktīvu līgumā noteiktu laika periodu ar mērķi segt aktīva izveidošanas izmaksas un gūt peļņu. Attiecīgi iznomātājam vēlamā nomas maksa tiek aprēķināta, pamatojoties uz veikto investīciju apjomu, vēlamā ienesīgumu un tirgus situāciju attiecīgo objektu nomas tirgū.

Nomas maksas primārais mērķis - veikt uzkrājumus īpašuma plānotajiem remontdarbiem un būvdarbiem. Nomas maksai jābūt ekonomiski pamatotai, lai būtu iespēja savlaicīgi veikt nepieciešamos telpu remontdarbus, lai neradītu lielākas izmaksas kapitālsabiedrības budžetam nākotnē.

Iznomājot telpas publiskai institūcijai tās funkciju nodrošināšanai, pamatmērķis nav peļņas gūšana, bet nomas maksa nosakāma tādā apmērā, lai segtu iznomātāja izdevumus un saglabātu nekustamo īpašumu labā tehniskajā stāvoklī. Šajā gadījumā nomas maksu nosaka, pusēm vienojoties, bet ne zemāku kā minimālo nomas maksu, kas pēc būtības ir aprēķināma atbilstoši MK noteikumos Nr. 97 norādītajai formulai, iekļaujot visas tajā norādītas izmaksas.

MK noteikumu Nr. 97 69.punkts paredz: *Ja nomas objektu, kas ir nekustamais īpašums, iznomā publiskai personai vai tās iestādei, kapitālsabiedrībai vai privātpersonai publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai, nomas maksu un papildu maksājumus, tai skaitā nomas objekta apdrošināšanas izmaksas, nekustamā īpašuma nodokli vai tā kompensāciju, ja minētos maksājumus veic iznomātājs, kā arī nekustamā īpašuma uzturēšanai nepieciešamo pakalpojumu (piemēram, siltumenerģija, dabasgāzes piegāde, ūdensapgāde un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšana, sadzīves atkritumu izvešana), elektroenerģijas, sakaru pakalpojumu izmaksas un citas nomas līgumā paredzētās izmaksas, nosaka saskaņā ar šīs nodaļas nosacījumiem tā, lai pilnīgi segtu iznomātāja izdevumus, kas saistīti ar iznomājamā objekta pārvaldīšanu iznomāšanas periodā.*

2017.gadā noteiktā telpu nomas maksa (EUR 0,12 par 1 kv.m mēnesī) nesedz izdevumus, kas saistīti ar objekta pārvaldīšanu nomas periodā. Nomas maksa nevar būt mazāka kā noteikts MK noteikumos Nr. 97 minimālais nomas maksas apmērs. Papildus tam gan nomas maksa, gan papildu maksājumi, tiek aplikti ar PVN.

Ja kapitālsabiedrība iznomā savu nekustamo īpašumu, tai ir pienākums izstrādāt ar kapitāla daļu turētāju saskaņotu kapitālsabiedrības nekustamā īpašuma iznomāšanas un nekustamā īpašuma nomāšanas kārtību. Šāda kārtība nav bijusi daudzus gadus, šobrīd ir izstrādāts sabiedrības iekšējais normatīvais akts, kas regulē nomas maksas aprēķina metodiku un kārtību, kādā tiek iznomāta Sabiedrības manta.

Ņemot vērā augstāk minēto, dalībnieku sapulcē izteiktajiem aizrādījumiem par nomas maksas noteikšanu Sabiedrības nekustamajam īpašumam, zvērināta revidenta konstatēto zaudējumu rašanās faktu sakarā ar nesamērīgi zemu nomas maksas apmēru, Pašvaldībai un Sabiedrībai ir iespēja vienoties par labprātīgu pēdējo sešu gadu periodā sakarā ar Sabiedrībai piederošu telpu izmantošanu Pašvaldības ilgstošas sociālās aprūpes iestādes darbības nodrošināšanai par nesamērīgi zemu nomas maksu, radīto zaudējumu segšanu, noslēdzot vienošanos par zaudējumu atlīdzību.

Pamatojoties uz MK 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 3.sadaļu, 69.punktu, Civillikuma 1770.-1774.punktiem un 1779.punktu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Slēgt** vienošanos ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Preiļu slimnīca" par materiālo zaudējumu EUR 59 699,90 apmērā (tai skaitā PVN) atlīdzināšanu, kas radušies sakarā ar nesamērīgi zemas telpu nomas maksas noteikšanu par telpu nomu SAC Preiļi darbības nodrošināšanai (zaudējumu aprēķins – pielikumā).
2. Līdzekļus zaudējumu segšanai izmantot no pašvaldības 2024. gada budžeta sadaļas "Veselība. Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem". Finanšu un grāmatvedības daļai veikt nepieciešamos Preiļu novada pašvaldības 2024.gada budžeta grozījumus.
3. Atbildīgie par izpildi – juridiskā un iepirkumu daļa, finanšu un grāmatvedības daļa.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

9.§

Par grozījumiem 2024.gada 14.marta deleģēšanas līgumā

Preiļu novada dome 2024.gada 30.janvārī pieņēmusi lēmumu "Par Preiļu novada Labklājības pārvaldes sociālās aprūpes centra "Preiļi" reorganizāciju" (protokols Nr. 1; 4.§), turpmāk tekstā - Lēmums.

Lēmuma 2. punkts paredzēja "Slēgt deleģēšanas līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Preiļu slimnīca" par no pašvaldības autonomās funkcijas izrietoša pārvaldes uzdevuma – nodrošināt ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma sniegšanu personām ar trešo un ceturto aprūpes līmeni deleģēšanu uz vienu gadu. Lēmuma pielikumā bija pievienots deleģēšanas līguma projekts.

Saskaņā ar "Valsts pārvaldes iekārtas likuma" 45.panta otro daļu deleģēšanas līgums tika nosūtīts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai. Saņemts atzinums par noslēgto deleģēšanas līgumu ar ieteikumiem par atsevišķu līgumā paredzēto punktu svīturošanu un līguma precizēšanu, norādot konkrētus kritērijus, pēc kuriem tiks vērtēta deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildes kvalitāte (ministrijas atzinums – pielikumā).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta otro daļu, 45.panta piekto daļu, 46.pantu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Veikt grozījumus** 2024.gada 14.marta deleģēšanas līgumā, kas noslēgts starp Preiļu novada pašvaldību un sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Preiļu slimnīca” saskaņā ar pielikumā pievienoto vienošanās projektu par grozījumiem līgumā.
2. Informāciju par deleģēšanas līgumā izdarītajiem grozījumiem publicēt pašvaldības mājaslapas sadaļā “Normatīvie akti. Deleģēšanas līgumi”.
3. Atbildīgā par lēmuma izpildi Juridiskā un iepirkumu daļa, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

10.§

Par aizdevumu projektam “Preiļu novada pašvaldības ēkas energoefektivitātes paaugstināšana Labklājības pārvaldes ēkā Aglonas ielā 1A, Preiļos”

Pamatojoties uz apstiprināto projektu Nr. 1.2.1.3.i.0/1/23/A/CFLA/036 “Preiļu novada pašvaldības ēkas energoefektivitātes paaugstināšana Labklājības pārvaldes ēkā Aglonas ielā 1A, Preiļos” un 05.01.2024. noslēgto Vienošanos par Eiropas Savienības Atveseļošanas fonda projekta Nr. 1.2.1.3.i.0/1/23/A/CFLA/036 ieviešanu starp Centrālo finanšu un līgumu aģentūru un Preiļu novada pašvaldību, kā arī noslēgtajiem līgumiem: 08.04.2023 noslēgto būvdarbu līgumu Nr.17-1-206/2024/5 starp Preiļu novada pašvaldību un SIA "BUILDER INDUSTRY" par “Preiļu novada pašvaldības ēkas energoefektivitātes paaugstināšana Labklājības pārvaldes ēkā, Aglonas ielā 1, Preiļos” /iepirkums Nr. PNP 2023/55AK AF/, kopējā līguma cena ar PVN 21% ir 1 039 456,71 EUR, 25.03.2024 noslēgto būvuzraudzības līgumu Nr.17-1-206/2024/3, "Būvuzraudzības pakalpojumi projektam “Preiļu novada pašvaldības ēkas energoefektivitātes paaugstināšana Labklājības pārvaldes ēkā, Aglonas ielā 1, Preiļos” starp Preiļu novada pašvaldību un SIA “EM būve”/iepirkums Nr. PNP 2024/1AK AF/, kopējā līguma cena ar PVN 21% ir 13 939,20 EUR un 08.04.2024 noslēgto autoruzraudzības līgumu Nr. 17-1-206/2024/4, "Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde un autoruzraudzības līgumu “Preiļu novada pašvaldības ēku energoefektivitātes paaugstināšanai ” /iepirkums Nr. PNP 2022/62AK/ starp Preiļu novada pašvaldību un SIA “KPB PROJEKTĒTĀJS.LV”, kopējā līguma cena ar PVN 21% ir 847,00 EUR.

Projekta kopējās izmaksas sastāda – 1 054 424,91 EUR, no tām ārpusprojekta izmaksas sastāda 42 404,12 EUR. Atveseļošanās fonda (AF) avansa maksājums līdz 30% no AF kopējā finansējuma 947 244,00 EUR sastāda – 284 173.20, nepieciešamais ilgtermiņa aizņēmums Valsts Kasē 727 665.59 EUR apmērā,

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldību budžetiem” 22.panta pirmo daļu, 22.1. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumiem Nr. 590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Investīciju projekta Nr.1.2.1.3.i.0/1/23/A/CFLA/036 “Preiļu novada pašvaldības ēkas energoefektivitātes paaugstināšana Labklājības pārvaldes ēkā Aglonas ielā 1A, Preiļos” īstenošanai:
 - 1.1. ņemt ilgtermiņa aizņēmumu 727 665.59 EUR (septiņi simti deviņdesmit divi tūkstoši pieci simti deviņi euro, 24 centi) apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 25 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2025.gada oktobrim. Aizņēmumu atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt 2024. un 2025.gadā.

- 1.2. 2024.gada pašvaldības līdzfinansējums ārpusprojekta izmaksām 42404.12 EUR apmērā ir paredzēts Preiļu novada pašvaldības 2024.gada budžeta sadaļā “Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana”.

Sagatavotājs: Sanita Meļko

11.§

Par aizdevumu projektam “Energoefektivitātes paaugstināšana Saunas pagasta pārvaldes ēkai, Brīvības iela 9, Prikuļi, Saunas pagasts, Preiļu novads”

Pamatojoties uz apstiprināto projektu Nr. 1.2.1.3.i.0/1/23/A/CFLA/037 “Energoefektivitātes paaugstināšana Saunas pagasta pārvaldes ēkai, Brīvības iela 9, Prikuļi, Saunas pagasts, Preiļu novads” un 05.01.2024. noslēgto Vienošanos par Eiropas Savienības Atveseļošanas fonda projekta Nr. 1.2.1.3.i.0/1/23/A/CFLA/037 ieviešanu starp Centrālo finanšu un līgumu aģentūru un Preiļu novada pašvaldību, kā arī noslēgtajiem līgumiem: 28.05.2024. noslēgto būvdarbu līgumu Nr.17-1-205/2024/10 starp Preiļu novada pašvaldību un SIA “VANPRO” par “Energoefektivitātes paaugstināšana Saunas pagasta pārvaldes ēkai, Brīvības iela 9, Prikuļi, Saunas pagasts, Preiļu novads” /iepirkums Nr. PNP 2024/3AK AF/, kopējā līguma cena ar PVN 21% ir 602 545,94 EUR, 28.05.2024 noslēgto būvuzraudzības līgumu Nr.17-1-205/2024/234 par „Būvuzraudzības pakalpojumi projektam “Energoefektivitātes paaugstināšana Saunas pagasta pārvaldes ēkai, Brīvības iela 9, Prikuļi, Saunas pagasts, Preiļu novads” starp Preiļu novada pašvaldību un SIA “Warss+”/iepirkums Nr. PNP 2024/20AK AF/, kopējā līguma cena ar PVN 21% ir 9 438,00 EUR un 28.05.2024 noslēgto autoruzraudzības līgumu Nr. 17-1-205/2024/235, “Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde un autoruzraudzības līgumu “Preiļu novada pašvaldības ēku energoefektivitātes paaugstināšanai ” /iepirkums Nr. PNP 2022/62AK/ starp Preiļu novada pašvaldību un SIA “KPB PROJEKTĒTĀJS.LV”, kopējā līguma cena ar PVN 21% ir 605,00 EUR.

Projekta kopējās izmaksas sastāda – 612 588.94 EUR, no tām ārpusprojekta izmaksas sastāda 12 272,53 EUR. Atveseļošanās fonda (AF) avansa maksājums līdz 30% no AF kopējā finansējuma 611 609,74 EUR sastāda – 183 482,00 EUR nepieciešamais ilgtermiņa aizņēmums Valsts Kasē 429 106,94 EUR apmērā,

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldību budžetiem” 22.panta pirmo daļu, 22.1. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumiem Nr. 590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Investīciju projekta Nr.1.2.1.3.i.0/1/23/A/CFLA/037 “Energoefektivitātes paaugstināšana Saunas pagasta pārvaldes ēkai, Brīvības iela 9, Prikuļi, Saunas pagasts, Preiļu novads” īstenošanai:
 - 1.1. ņemt ilgtermiņa aizņēmumu 429 106,94 EUR (četri simti divdesmit deviņi tūkstoši viens simts seši euro, 94 centi) apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 25 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2025.gada oktobrim. Aizņēmumu atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt 2024. un 2025.gadā.
 - 1.2. 2024.gada pašvaldības līdzfinansējums ārpusprojekta izmaksām 12 272,53 EUR apmērā ir paredzēts Preiļu novada pašvaldības 2024.gada budžeta sadaļā “Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana”.

Sagatavotājs: Sanita Meļko

12.§

Par finansiālu atbalstu VPDK "Talderi"

Preiļu novada pašvaldībā tika saņemts vidējās paaudzes deju kolektīva “Talderi” vadītājas Silvijas Kurtiņas 2024.gada 29. maija iesniegums (reģ.nr. 5.15/2024/316) ar lūgumu sniegt finansiālu atbalstu vidējās paaudzes deju kolektīva “Talderi” deju nodarbinātību nodrošināšanai uz starptautisko festivālu “Summer Arts” Krakovā, Polijā, kas norisināsies laikā no 9. augusta līdz 12. augustam.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, kas paredz pašvaldības autonomo funkciju - *sniegt iedzīvotājiem daudzveidīgu kultūras piedāvājumu un iespēju piedalīties kultūras dzīvē, sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu un sniegt atbalstu kultūras norisēm,*

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Sniegt** finansiālu atbalstu EUR 850,00 (astoņi simti piecdesmit euro 00 centi) apmērā vidējās paaudzes deju kolektīva “Talderi” transporta izdevumu segšanai, lai piedalītos starptautiskajā festivālā “Summer Arts” Krakovā, Polijā no 9. augusta līdz 12. augustam.
2. Līdzekļus paredzēt no Preiļu kultūras nama 2024.gada budžeta.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Kultūras un tūrisma pārvalde, Transporta daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.

Sagatavotājs: Ilze Kudiņa

13.§

Par finansējuma piešķiršanu

Izskatot novada pašvaldībā 2024.gada 10.jūnijā saņemto vēstuli (reģistrēta ar Nr. 4.11/2024/1479) no Latgales Kultūras centra izdevniecības vadītāja Jāņa Elkšņa ar lūgumu finansiāli palīdzēt kultūrvēsturiskās un literārās gadagrāmatas “Tāvu zemes kalendars 2025” izdošanai, konstatēts:

- (1) “Tāvu zemes kalendars” ir palicis vienīgais šāda veida izdevums, kas iznāk latgaliešu tradicionālajā (P. Stroda) rakstībā. Gadagrāmatas izdošanai nepieciešamo 6000 eiro vietā Valsts Kultūrkapitāla fonda rīkotajā projektu konkursā ir piešķirti tikai 2000. Tāpēc izdevniecība lūdz piešķirt Latgales pašvaldībām katrai 500 eiro “Tāvu zemes kalendara 2025. gadam” izdošanai.
- (2) “Tāvu zemes kalendars” tiek izdots kopš 1939. gada. Padomju okupācijas gados tas iznāca Vācijā, V. Lōča izdevniecības apgādā. Kopš 1991. gada jau 34 gadus “Tāvu zemes kalendars” atkal iznāk dzimtenē, to izdod Latgales Kultūras centra izdevniecība. Izdošanai daļēji ir sagatavots arī “Tāvu zemes kalendars” nākamajam, 2025. gadam.
- (3) Ja trūkstošais finansējums tiks savākts un “Tāvu zemes kalendars 2025” izdots, to bez maksas saņems visu Latgales pagastu un pilsētu bibliotēkas un katra pašvaldība, kas būs ziedojusi, saņems noteiktu eksemplāru skaitu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Piešķirt** Latgales Kultūras centra izdevniecībai finansējumu EUR 500,00 apmērā ar mērķi - kultūrvēsturiskās un literārās gadagrāmatas “Tāvu zemes kalendars 2025” izdošana.
2. Līdzekļus izmantot no 2024.gada pašvaldības budžeta sadaļas “Pārējā sociālā aizsardzība”.
3. Finanšu un grāmatvedības daļai veikt nepieciešamos Preiļu novada pašvaldības 2024.gada budžeta grozījumus.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – finanšu un grāmatvedības daļa.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

14.§

Par atmaksas grafika apstiprināšanu projekta 5.6.2.0/17/I/024 “Uzņēmējdarbības vides uzlabošana un investīciju piesaistes veicināšana Preiļu novadā” pārmaksātās atbalsta summas atmaksai

Pamatojoties uz Centrālās finanšu un līgumu aģentūras (turpmāk Aģentūra) 06.06.2024 vēstuli Nr.39-2-40.2/4333 “Par vienošanās Nr. 5.6.2.0/17/I/024 noslēguma maksājuma pieprasījuma Nr.6 apstiprināšanu

un vienpusējo paziņojumu par projekta attiecināmo izdevumu gala summu”, kurā lūgts atmaksāt Aģentūrai pārmaksātās atbalsta summas daļu 257 779,41 EUR apmērā, kas izveidojusies, ņemot vērā kopējo attiecināmo projekta izmaksu samazinājumu no 2 910 181,25 EUR (apstiprinātas projekta pieteikumā, pamatojoties uz kontroltāmēm) uz 1 596 611,58 EUR (faktiskās projekta izmaksas pēc iepirkuma līgumiem), kā arī projekta neattiecināmajām izmaksām, saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 645 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa “Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām”, kas ir labiekārtošanas izmaksas un PVN, jo projekta ietvaros izbūvētās ēkas un teritorijas ir nomas objekti, kā arī pašvaldības tiesības pieprasīt un apgūt ERAF pieejamo finansējumu 90% apmērā, kas arī tika apgūts.

Projekta mērķis ir uzlabot uzņēmējdarbības vidi un veicināt investīciju piesaisti Preiļu novadā, veicot degradēto teritoriju revitalizāciju, uzņēmējdarbības aktivitāšu attīstībai. Projekta ietvaros izbūvēta intervences noliktavu ēka ar funkcionāli saistītu teritoriju Rietumu ielā 5 un ražošanai pielāgota teritorija ar tipveida angāra ēku, 2 moduļu ēkām, laukumu un inženierkomunikācijām Preiļos, Meža ielā. Objekti izbūvēti un nodoti ekspluatācijā.

Projekta sākotnēji apstiprinātās kopējās attiecināmās izmaksas sastādīja 2 910 181,25 EUR, no tām ERAF - 877 755,71 EUR, valsts budžeta dotācija - 504 956,66 EUR.

Pēc projekta aktivitāšu īstenošanas apstiprinātās kopējās attiecināmās izmaksas 1 596 611,58 EUR, no tām ERAF – 481 440,87 EUR, Valsts budžeta dotācija – 277 7047,82 EUR.

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** projekta 5.6.2.0/17/I/024 “Uzņēmējdarbības vides uzlabošana un investīciju piesaistes veicināšana Preiļu novadā” pārmaksātās atbalsta summas atmaksas grafiku.
2. Līdzekļus plānotās atmaksas veikšanai 2024.gadā paredzēt no Preiļu novada pašvaldības 2024.gada budžeta sadaļas: Veselība.
3. Finanšu un grāmatvedības daļai veikt nepieciešamos Preiļu novada pašvaldības 2024.gada budžeta grozījumus.
4. Pamatojoties uz sastādīto atmaksas grafiku, līdzekļus paredzēt Preiļu novada pašvaldības 2025.,2026.un 2027.gada budžetos.
5. Iesniegt grafiku Centrālajai finanšu un līgumu aģentūrai.

Pielikumā: Naudas atmaksas grafiks.

Sagatavotājs: Sanita Melko

15.§

Par pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas noteikšanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās Padomes ielā 47 un Padomes ielā 49, Vecvārkavā, Upmalas pagastā, Preiļu novadā

2024.gada 27.maijā notikušas daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Padomes ielā 47 un Padomes ielā 49 Vecvārkavā, Upmalas pagastā, Preiļu novadā dzīvokļu īpašnieku kopību kopsapulces, kurās izskatīti jautājumi: par dzīvojamo māju apsaimniekošanu un apsaimniekošanas maksas noteikšanu, par māju vecāko ievēlēšanu, par māju nodošanu apsaimniekošanā Upmalas pagasta pārvaldei (Vārkavas komunālo pakalpojumu daļai). Lai nodrošinātu dzīvojamo māju pienācīgu uzturēšanu, ir aprēķināta pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām Padomes ielā 47 un Padomes ielā 49, Vecvārkavā, Upmalas pagastā, Preiļu novadā.

Pamatojoties uz “Pašvaldību likuma” 4.panta pirmās daļas 1. un 10.punktiem, likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta septīto un astoto daļu, Ministru kabineta 2017.gada 11.jūlija noteikumiem Nr.408 “Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas aprēķināšanas noteikumi”, lai nodrošinātu dzīvojamo māju pienācīgu uzturēšanu, ir aprēķināta pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām Padomes ielā 47 un Padomes ielā 49, Vecvārkavā, Upmalas pagastā, Preiļu novadā,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** dzīvojamās mājas **Padomes ielā 47 Vecvārkavā, Upmalas pagastā**, Preiļu novadā pārvaldīšanas pakalpojuma maksu mēnesī – **EUR 0,20** bez pievienotās vērtības nodokļa par dzīvokļa īpašuma kopējās platības vienu kvadrātmetru.
2. **Apstiprināt** dzīvojamās mājas **Padomes ielā 49 Vecvārkavā, Upmalas pagastā**, Preiļu novadā pārvaldīšanas pakalpojuma maksu mēnesī – **EUR 0,20** bez pievienotās vērtības nodokļa par dzīvokļa īpašuma kopējās platības vienu kvadrātmetru.
3. Lēmums stājas spēkā **2024.gada 1.jūlijā**.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Upmalas pagasta pārvalde.

Pielikumā: Dzīvojamo māju Padomes ielā 47 un Padomes ielā 49, Vecvārkavā, Upmalas pagastā Preiļu novadā apsaimniekošanas maksas aprēķins un uzturēšanas darbu plāns, kopsapulces protokols.

Sagatavotājs Inta Kivleniece

16.§

Par nekustamo īpašumu Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos, nomas tiesību izsoles organizēšanu

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu **Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos**, nomas tiesību izsoles organizēšanu, konstatēts:

nomas objekts tiek iznomāts ar mērķi īstenot Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansētā projekta Nr. Nr.5.6.2.0/17/I/024 “Uzņēmējdarbības vides uzlabošana un investīciju piesaistes veicināšana Preiļu novadā” “aktivitāti *“Ražošanai pielāgotas teritorijas ar tipveida angāra ēku, divām moduļu mājām, laukumu un inženierkomunikācijām Preiļos, Meža ielā izbūve”*”, atbilstoši 2015. gada 10. novembrī izdotajiem Ministru kabineta noteikumiem Nr. 645 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa “Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām” un 13.1.3. specifiskā atbalsta mērķa “Atveseļošanas pasākumi vides un reģionālās attīstības jomā” 13.1.3.3. pasākuma “Teritoriju revitalizācija uzņēmējdarbības veicināšanai pašvaldībās” īstenošanas noteikumi”.

Ievērojot šos noteikumus un Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumus Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai rīko nomas tiesību izsoli pašvaldībai piekrītošajiem nekustamajiem īpašumiem **Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos**, (īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0014, 7601 001 0015, 7601 001 0016, 7601 001 0603), kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7601 001 0009, 7601 001 0010, 7601 001 0008 un 7601 001 0011 ar kopējo platību 6,27 ha, un uz tām esošajām tipveida neapkurināmās angāra ēkas 990 m² platībā, apbūves laukums 1070,9 m² un divām moduļu tipa sadzīves ēkām 28,6 m² un 18,3 m² platībā nomas tiesību iegūšanai izsolē – personai, kura piedāvā izdevīgāko finansiālo piedāvājumu nomas tiesību nodibināšanai ar pašvaldību.

Neatkarīgā vērtētāja SIA “Dzietī” (LĪVA sertifikāts Nr.83 un Nr.15) noteiktā nekustamo īpašumu **Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos**, tirgus nomas maksa gadā ir 13 616,40 EUR (bez PVN) vai 1134,70 EUR (bez PVN) mēnesī.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” un Ministru kabineta 2015.gada 10.novembra noteikumiem Nr.645 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa “teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām” un 13.1.3. specifiskā atbalsta mērķa “Atveseļošanas pasākumi vides un reģionālās attīstības jomā” 13.1.3.3. pasākuma “Teritoriju revitalizācija uzņēmējdarbības veicināšanai pašvaldībās” īstenošanas noteikumi”

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Iznomāt** nekustamos īpašumus **Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos**, (īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0014, 7601 001 0015, 7601 001 0016, 7601 001 0603), kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7601 001 0009, 7601 001 0010, 7601 001 0008 un 7601 001 0011 ar kopējo platību 6,27 ha, un uz tām esošās tipveida neapkurināmas angāra ēkas 990 m² platībā, apbūves laukums 1070,9 m² un divām moduļu tipa sadzīves ēkām 28,6 m² un 18,3 m² platībā, kas ir izbūvētas īstenojot Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansēto projektu Nr.5.6.2.0/17/I/024 “Uzņēmējdarbības vides uzlabošana un investīciju piesaistes veicināšana Preiļu novadā” aktivitāti *“Ražošanai pielāgotas teritorijas ar tipveida angāra ēku, divām moduļu mājām, laukumu un inženierkomunikācijām Preiļos, Meža ielā izbūve”* uz **15 (piecpadsmiņi)** gadiem no objekta nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas brīža, ar iespēju termiņu pagarināt.
2. **Apstiprināt** nekustamo īpašumu **Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos** nomas tiesību izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.
3. Noteikt Iznomājamā objekta nosacītās nomas maksas sākumcenu EUR 1134,70 (viens tūkstotis simtu trīsdesmit četri EUR, 70 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa un izsoles soli 100,00 EUR (bez PVN).
4. Uzdot Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai organizēt Iznomājamā objekta nomas tiesību mutisko izsoli un pieņemt komisijas lēmumu par Iznomājamā objekta nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu, ko virzīt izskatīšanai kārtējā novada domes sēdē.
5. Preiļu novada pašvaldības Juridiskajai un iepirkumu daļai sagatavot un organizēt nekustamā īpašuma nomas līguma noslēgšanu ar izsoles uzvarētāju.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija, Juridiskā un iepirkumu daļa.
7. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Izsoles noteikumi, līguma projekts

Sagatavotājs: Vita Pastare

17.§

Par nekustamā īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā

17.1.

Par nekustamā īpašuma “Spārītes” ar kadastra numuru 76480030216 Preiļu novada Galēnu pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot E. S. P., personas kods xxx-xxx, deklarētā adrese xxxxxxxxxxxxxxxx 2024.gada 20.maija (Nr.4.15.1/2024/642) iesniegumu par nekustamā īpašuma “Spārītes”, kadastra nr. 76480030216, kopplatībā 13,4755ha Preiļu novada Galēnu pagastā Maltas Trūpos atsavināšanas ierosināšanu, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamā īpašuma “Spārītes” sastāvā ietilpst divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480030216 8,0ha platībā un kadastra apzīmējumu 76480050082 3,4755ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgās zemes saskaņā ar Riebiņu novada domes 2009.gada 8.decembra lēmumu nr.12., protokols Nr.24. Zemes vienības nav kadastrāli uzmērītas. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (kods 0101). Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76480030216 ir apbūvēta (dzīvojamā māja un saimniecības ēkas), kuru tiesiskais valdītājs ir E.S. P. saskaņā ar 2023.gada 23.oktobrī, reģ. Nr. xxxx, izdotu mantojuma apliecību par tiesībām uz mantojumu pēc likuma.

Ar Riebiņu novada domes 2009.gada 10.marta lēmumu nr.5 izbeigtas zemes lietošanas tiesības J. S. (miris), ar mantinieci (2007.gada 27.februārī izdota mantojuma apliecība par tiesībām uz mantojumu pēc likuma) M. S. (mirusi) pašvaldība bija noslēgusi lauku apvidus zemes nomas līgumu līdz 2029.gada 10.martam. Pašlaik spēkā ir noslēgtais lauku apvidus zemes nomas līgums ar E.S. P.

Saskaņā ar Riebiņu novada domes 2012.gada 14.augusta sēdes lēmumu Nr.9 (protokols Nr.11) par apstiprināto Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012.– 2024.gadam un izdotajiem saistošajiem noteikumiem Nr.9 “Par Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012.–2024.gadam” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480030216 teritorija noteikta kā lauksaimniecībā izmantojamā zemes teritorija un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480050082 teritorija noteikta kā mežsaimniecībā izmantojamā zemes teritorija.

Pamatojoties uz “Pašvaldību likums” 73.panta ceturto daļu, ka “*Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu*”, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, kas nosaka “*zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma – apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi*”, 2.punktu, kas nosaka “*zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma – neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.1 daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi*”,

“Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4.panta ceturtās daļas 8.apakšpunktu,

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Veikt** zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480030216 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480050082 kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
2. Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu “Spārītes”, sastāvošu no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 76480030216 un kadastra apzīmējumu 76480050082 Preiļu novada Galēnu pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
3. Veikt nekustamā īpašuma “Spārītes”, kadastra numurs 76480030216, novērtējumu un atsavināšanu.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Upeniece.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

17.2.

Par nekustamā īpašuma “Dārzkopība” ar kadastra numuru 76480020200 Preiļu novada Galēnu pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480020200 12,23 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480020607 1,12ha platībā Preiļu novada Galēnu pagasta Mičuļevkā un Galēnos reģistrāciju zemesgrāmatā, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 76480020200 un 76480020607 ietilpst nekustamā īpašuma “Dārzkopība”, kadastra nr. 76480020200, sastāvā.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480020200 12,23 ha platībā un ar kadastra apzīmējumu 76480020607 1,12 ha platībā Preiļu novada Galēnu pagastā ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2009.gada 8.septembra lēmumu nr.15, protokols Nr.20, kadastrāli uzmērītas 2009.gada 12.janvārī un izgatavoti zemes robežu plāni (eksplik.:LIZ-10,6ha, krūmāji-

0,39ha, zem ūdens-1,24ha, eksplik.: LIZ-0,39ha, zem ceļiem-0,06ha, zem ēkām-0,43ha, citas zemes-0,24ha). Zemes vienību zemes lietošanas mērķis- lauksaimniecība (kods 0101).

Saskaņā ar Riebiņu novada domes 2012.gada 14.augusta sēdes lēmumu Nr.9 (protokols Nr.11) par apstiprināto Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012.– 2024.gadam un izdotajiem saistošajiem noteikumiem Nr.9 “Par Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012.–2024.gadam” nekustamam īpašumam “Dārzkopība”, kadastra numurs 76480020200, teritorija noteikta kā lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Saskaņā ar “Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4.panta ceturtais daļas 1.punktam, pamatojoties uz “Pašvaldību likums” 73.panta ceturto daļu, ka *“Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu”*, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 5.punktu, kas nosaka *“zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja: šī zeme piešķirta pašvaldībai personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas laukos” 7.pantam un saskaņā ar pašvaldības teritorijas plānojumu to paredzēts izmantot tikai šīm vajadzībām.*

Pamatojoties uz “Pašvaldību likums” 73.panta ceturto daļu, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 5.punktu, “Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 1.panta 4.punktu, 4.panta pirmo daļu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Reģistrēt** zemesgrāmatā nekustamo īpašumu “Dārzkopība”, kadastra numurs 76480020200, Preiļu novada Galēnu pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Upeniece.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

17.3.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76780050107 Preiļu novada Sīlukalna pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76780050107 Sīlukalna pagastā Preiļu novadā reģistrāciju zemesgrāmatā, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76780050107 0,09ha platībā ietilpst nekustamā īpašuma “Salenieku kapi”, kadastra nr. 76780050107, sastāvā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2009.gada 8.decembra lēmumu nr.12., protokols Nr.24, kadastrāli uzmērīta 2019.gada 22.novembrī un izgatavots zemes robežu plāns (eksplik.: pārējās zemes-0,09ha). Zemes lietošanas mērķis – kapsētu teritorijas un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve (kods 0907).

Saskaņā ar Riebiņu novada domes 2012.gada 14.augusta sēdes lēmumu Nr.9 (protokols Nr.11) par apstiprināto Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012.– 2024.gadam un izdotajiem saistošajiem noteikumiem Nr.9 “Par Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012.–2024.gadam” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76780050107 teritorija noteikta kā kapsētu teritorija, un ap tām ir noteiktas aizsargjoslas 300 m platumā.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 1. un 2.punktu, Riebiņu novada teritorijas plānojumu: *“zeme, uz kuras ir ierīkotas kapsētas, paredzēta kā pašvaldībai piekrītošā un ir nepieciešama pašvaldībai noteikto*

pamatfunkciju nodrošināšanai no tām izrietošu uzdevumu izpildei”, saskaņā ar “Pašvaldību likums” 4.panta 2.punktu “gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšanu; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu”,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Reģistrēt** zemesgrāmatā nekustamo īpašumu “Salenieku kapi”, kadastra numurs 76780050107, Preiļu novada Sīļukalna pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Upeniece.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

17.4.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480020181 Preiļu novada Galēnu pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480020181 Galēnu pagastā Preiļu novadā reģistrāciju zemesgrāmatā, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76480020181 0,4151ha platībā ietilpst nekustamā īpašuma “Otrā Pasaules Karā Kritušo Karavīru Kapi”, kadastra nr. 76480020251, sastāvā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2009.gada 8.decembra lēmumu nr.12., protokols Nr.24, kadastrāli uzmērīta 2011.gada 14.septembrī un izgatavots zemes robežu plāns (eksplik.: pārējās zemes-0,4151ha). Zemes lietošanas mērķis – dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas (kods 0501).

Saskaņā ar Riebiņu novada domes 2012.gada 14.augusta sēdes lēmumu Nr.9 (protokols Nr.11) par apstiprināto Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012.– 2024.gadam un izdotajiem saistošajiem noteikumiem Nr.9 “Par Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012.–2024.gadam” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480020181 teritorija noteikta kā jauktas apbūves teritorija.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 1. un 2.punktu, Riebiņu novada teritorijas plānojumu: *“teritorija paredzēta kā pašvaldībai piekrītošā un ir nepieciešama pašvaldībai noteikto pamatfunkciju nodrošināšanai no tām izrietošu uzdevumu izpildei”* (parku, skvēru, zaļo zonu ierīkošanai, kultūrvēsturisko vērtību saglabāšanai) saskaņā ar “Pašvaldību likums” 4.panta 2.punktu *“gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšanu; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu”,* 4.panta 5.punktu *“sniegt iedzīvotājiem daudzveidīgu kultūras piedāvājumu un iespēju piedalīties kultūras dzīvē, sekmēt pašvaldības teritorijā esošā mantojuma saglabāšanu un sniegt atbalstu kultūras norisēm”,*

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Reģistrēt** zemesgrāmatā nekustamo īpašumu “Otrā Pasaules Karā Kritušo Karavīru Kapi”, kadastra numurs 76480020251, Preiļu novada Galēnu pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Upeniece.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

17.5.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760040396 Preiļu novada Silajāņu pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760040396 Silajāņu pagastā Preiļu novadā reģistrāciju zemesgrāmatā, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76760040396 0,0448ha platībā ietilpst nekustamā īpašuma “Otrā Pasaules Karā Kritušo Karavīru Kapi”, kadastra numurs 76760040396, Silajāņu pagastā Preiļu novadā, sastāvā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2009.gada 8.decembra lēmumu nr.12., protokols Nr.24, kadastrāli uzmērīta 2009.gada 14.janvārī un izgatavots zemes robežu plāns (eksplik.: pārējās zemes-0,0448ha). Zemes lietošanas mērķis – kapsētu teritorijas un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve (kods 0907).

Saskaņā ar Riebiņu novada domes 2012.gada 14.augusta sēdes lēmumu Nr.9 (protokols Nr.11) par apstiprināto Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012.– 2024.gadam un izdotajiem saistošajiem noteikumiem Nr.9 “Par Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012.–2024.gadam” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760040396 teritorija noteikta kā kapsētu teritorija, un ap tām ir noteiktas aizsargjoslas 300 m platumā.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 1. un 2.punktu, Riebiņu novada teritorijas plānojumu: “*zeme, uz kuras ir ierīkotas kapsētas, paredzēta kā pašvaldībai piekrītošā un ir nepieciešama pašvaldībai noteikto pamatfunkciju nodrošināšanai no tām izrietošu uzdevumu izpildei*”, saskaņā ar “Pašvaldību likums” 4.panta 2.punktu “*gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšanu; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu*”,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Reģistrēt** zemesgrāmatā nekustamo īpašumu “Otrā Pasaules Karā Kritušo Karavīru Kapi”, kadastra numurs 76760040396, Preiļu novada Silajāņu pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Upeniece.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

17.6.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0373 Preiļu novada Aizkalnes pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par zemes vienības Preiļu novada Aizkalnes pagastā *Pumpuru iela 2, Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads* ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0373, reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

1. Zemes vienība Preiļu novada Aizkalnes pagastā Pumpuru iela 2, Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0373, ir valsts rezerves fonda zeme, kas nav tikusi izmantota zemes reformas pabeigšanai

2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0373, kas ietilpst īpašumā ar kadastra Nr. 7644 003 0373 nav kadastrāli uzmērīta. Saskaņā ar NĪVKR IS datiem, tās platība ir 0.1456 ha, kas veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizēta.

3. Saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2016.gada 28.oktobrī (sēdes protokols Nr. 16.; 26 §), stājies spēkā 06.04.2017, zemes vienība ir lauksaimnieciskās izmantošanas teritorijā.

4. “Pašvaldību likuma” 73.panta ceturtdaļa paredz pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu.

5. “Zemes pārvaldības likuma” 17.panta pirmā daļa paredz: rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda. 17.panta sestā daļa nosaka: zemes gabali, par kuriem pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība.

6. Saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 28.janvāra rīkojumu Nr.88 “Par zemes reformas pabeigšanu Preiļu novada lauku apvidū” pabeigta zemes reforma Preiļu novada lauku apvidū.

7. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0373, ieskaitīta rezerves zemes fondā ar Preiļu novada domes 2014. gada 20. jūnija sēdes lēmumu, protokols Nr.7, punkts 3.8.

8. 2018.gada 28.janvārī Preiļu novada teritorijā beidzās valstij un pašvaldībām noteiktais divu gadu termiņš rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību izvērtēšanai. Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē (<https://www.vzd.gov.lv/lv/par-mums/darbibas-jomas/zemes-reforma/izvertesana/saraksti>) publicēts ministriju un pašvaldību izvērtētais rezerves zemju saraksts, un tajā pie zemes vienības ar kadastra apzīmējums 7644 003 0373, nav izdarīta atzīme par tās piekritību vai piederību valstij un pašvaldībai.

Pamatojoties uz “Pašvaldību likuma” 73.panta ceturto daļu, “Zemes pārvaldības likuma” 17.panta pirmo un sesto daļu, likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Reģistrēt** zemes vienību ar kadastra apzīmējumu Nr. 7644 003 0373 Preiļu novada Aizkalnes pagastā, **Pumpuru iela 2, Aizkalne, Aizkalnes pagasts**, Preiļu novads, zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Pastare.

Sagatavotājs: Vita Pastare

17.7.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7644 001 0217 Preiļu novada Aizkalnes pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par zemes vienības Preiļu novada Aizkalnes pagastā ar kadastra apzīmējumu 7644 001 0217, kas ietilpst īpašumā ar kadastra Nr. 7644 001 0101, reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

1. Zemes vienība Preiļu novada Aizkalnes pagastā ar kadastra apzīmējumu 7644 001 0217, kas ietilpst īpašumā ar kadastra Nr. 7644 001 0101, ir *rezerves zemes fonda zeme*.

2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7644 001 0217, kas ietilpst īpašumā ar kadastra Nr. 7644 001 0101 nav kadastrāli uzmērīta. Saskaņā ar NĪVKR IS datiem, tās platība ir 0,82 ha, kas veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizēta.

3. Saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2016.gada 28.oktobrī (sēdes protokols Nr. 16.; 26 §), stājies spēkā 06.04.2017, zemes vienība ir lauksaimnieciskās izmantošanas teritorijā.

4. “Pašvaldību likuma” 73.panta ceturtā daļa paredz pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu.

5. “Zemes pārvaldības likuma” 17.panta pirmā daļa paredz: *rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.* 17.panta sestā daļa nosaka: *zemes gabali, par kuriem pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība.*

6. Saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 28.janvāra rīkojumu Nr.88 “Par zemes reformas pabeigšanu Preiļu novada lauku apvidū” pabeigta zemes reforma Preiļu novada lauku apvidū.

7. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7644 001 0217, ieskaitīta *rezerves zemes fonda zemēs* ar Preiļu novada domes 2012. gada 29. novembra sēdes lēmumu, protokols Nr.16, punkts 3.4.2.

8. 2018.gada 28.janvārī Preiļu novada teritorijā beidzās valstij un pašvaldībām noteiktais divu gadu termiņš rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību izvērtēšanai. Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē (<https://www.vzd.gov.lv/lv/par-mums/darbibas-jomas/zemes-reforma/izvertesana/saraksti>) publicēts ministriju un pašvaldību izvērtētais rezerves zemju saraksts, un tajā pie zemes vienības ar kadastra apzīmējums 7644 001 0217, nav izdarīta atzīme par tās piekritību vai piederību valstij un pašvaldībai.

Pamatojoties uz “Pašvaldību likuma” 73.panta ceturto daļu, “Zemes pārvaldības likuma” 17.panta pirmo un sesto daļu, likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Nekustamajam īpašumam Preiļu novada Aizkalnes pagastā ar kadastra Nr. 76440010101, sastāvošam no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7644 001 0217 piešķirt nosaukumu **“Raidas”**.
2. Reģistrēt nekustamo īpašumu Preiļu novada Aizkalnes pagastā ar kadastra Nr. 76440010101, sastāvošam no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7644 001 0217 zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Pastare.

Sagatavotājs: Vita Pastare

17.8.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0129 Preiļu novada Pelēču pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par zemes vienības Preiļu novada Pelēču pagastā ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0129, kas ietilpst īpašumā ar kadastra Nr. 7656 005 0129, reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

1. Zemes vienība Preiļu novada Pelēču pagastā ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0129, kas ietilpst īpašumā ar kadastra Nr. 7656 005 0129, ir *rezerves zemes fonda zeme*.

2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0129, kas ietilpst īpašumā ar kadastra Nr. 7656 005 0129 nav kadastrāli uzmērīta. Saskaņā ar NĪVKR IS datiem, tās platība ir 1,2 ha, kas veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizēta.

3. Saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2016.gada 28.oktobrī (sēdes protokols Nr. 16.; 26 §), stājies spēkā 06.04.2017, zemes vienība ir lauksaimnieciskās izmantošanas teritorijā.

4. “Pašvaldību likuma” 73.panta ceturtā daļa paredz pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu.

5. “Zemes pārvaldības likuma” 17.panta pirmā daļa paredz: *rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.* 17.panta sestā daļa nosaka: *zemes gabali, par kuriem pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība.*

6. Saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 28.janvāra rīkojumu Nr.88 “Par zemes reformas pabeigšanu Preiļu novada lauku apvidū” pabeigta zemes reforma Preiļu novada lauku apvidū.

7. 2018.gada 28.janvārī Preiļu novada teritorijā beidzās valstij un pašvaldībām noteiktais divu gadu termiņš rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību izvērtēšanai. Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē (<https://www.vzd.gov.lv/lv/par-mums/darbibas-jomas/zemes-reforma/izvertesana/saraksti>) publicēts ministriju un pašvaldību izvērtētais rezerves zemju saraksts, un tajā pie zemes vienības ar kadastra apzīmējums 7656 005 0129, nav izdarīta atzīme par tās piekritību vai piederību valstij un pašvaldībai.

Pamatojoties uz “Pašvaldību likuma” 73.panta ceturto daļu, “Zemes pārvaldības likuma” 17.panta pirmo un sesto daļu, likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Nekustamajam īpašumam Preiļu novada Pelēču pagastā ar kadastra Nr. 7656 005 0129, sastāvošam no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0129 piešķirt nosaukumu “**Bites**”.
2. Reģistrēt nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 7656 005 0129, sastāvošu no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0129 zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Pastare.

Sagatavotājs: Vita Pastare

17.9.

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 76010020614 un 76010040616 reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7601 002 0614 un 7601 004 0616, kas ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7601 001 0502 Preiļu novada Preiļu pilsētā, sastāvoša no sešām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7601 001 0502, 7601 001 0605, 7601 001 0703, 7601 001 0803, 7601 002 0614, 7601 004 0616 sastāvā, reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

1. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7601 002 0614 un 7601 004 0616, ir valsts rezerves fonda zeme, kas nav tikusi izmantota zemes reformas pabeigšanai.

2. Saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2016.gada 28.oktobrī (sēdes protokols Nr. 16.; 26 §), stājies spēkā 06.04.2017, zemes vienība ir jauktas centra apbūves teritorijā.

3. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7601 002 0614 un 7601 004 0616 nav kadastrāli uzmērītas. Saskaņā ar NĪVKR IS datiem, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 002 0614 platība ir 0,1659 ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 002 0616 platība ir 0,0111 ha, kas veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizēta.

4. “Pašvaldību likuma” 73.panta ceturtais daļa paredz pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu.

5. “Zemes pārvaldības likuma” 17.panta pirmā daļa paredz: rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda. 17.panta sestā daļa nosaka: zemes gabali, par kuriem pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība.

6. Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 28.janvāra rīkojumu Nr.42 “Par zemes reformas pabeigšanu Preiļu novada Preiļu pilsētā” pabeigta zemes reforma Preiļu pilsētā.

7. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7601 002 0614 un 7601 004 0616 ieskaitīta rezerves zemes fondā ar Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 2012.gada 04.septembra lēmumu Nr.14-06-L2/3614 “Akts par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā”.

8. 2018.gada 28.janvārī Preiļu novada teritorijā beidzās valstij un pašvaldībām noteiktais divu gadu termiņš rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību izvērtēšanai. Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē (<https://www.vzd.gov.lv/lv/par-mums/darbibas-jomas/zemes-reforma/izvertesana/saraksti>) publicēts ministriju un pašvaldību izvērtētais rezerves zemju saraksts, un tajā pie zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7601 002 0614 un 7601 004 0616, nav izdarīta atzīme par tās piekritību vai piederību valstij un pašvaldībai.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz “Pašvaldību likuma” 73.panta ceturto daļu, “Zemes pārvaldības likuma” 17.panta pirmo un sesto daļu, likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7601 002 0614 iekļaut jaunā īpašumā ar esošo adresi Celtnieku iela 28, Preiļi, Preiļu novads un reģistrēt zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7601 002 0616 iekļaut jaunā īpašumā un reģistrēt zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Pastare.

Sagatavotājs: Vita Pastare

17.10.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0605 reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0605, kas ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7601 001 0502 Preiļu novada Preiļu pilsētā, sastāvoša no sešām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7601 001 0502, 7601 001 0605, 7601 001 0703, 7601 001 0803, 7601 002 0614, 7601 004 0616 sastāvā, reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0605, ir *valsts rezerves fonda zeme*, kas nav tikusi izmantota zemes reformas pabeigšanai.

2. Saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2016.gada 28.oktobrī (sēdes protokols Nr. 16.; 26 §), stājies spēkā 06.04.2017, zemes vienība ir jauktas centra apbūves teritorijā.
3. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0605 nav kadastrāli uzmērīta. Saskaņā ar NĪVKR IS datiem, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0605 platība ir 3,33 ha, kas veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizēta.
4. “Pašvaldību likuma” 73.panta ceturrtā daļa paredz pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu.
5. “Zemes pārvaldības likuma” 17.panta pirmā daļa paredz: rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda. 17.panta sestā daļa nosaka: zemes gabali, par kuriem pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība.
6. Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 28.janvāra rīkojumu Nr.42 “Par zemes reformas pabeigšanu Preiļu novada Preiļu pilsētā” pabeigta zemes reforma Preiļu pilsētā.
7. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0605 ieskaitīta rezerves zemes fondā ar Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 2012.gada 04.septembra lēmumu Nr.14-06-L2/3614 “Akts par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā”.
8. 2018.gada 28.janvārī Preiļu novada teritorijā beidzās valstij un pašvaldībām noteiktais divu gadu termiņš rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību izvērtēšanai. Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē (<https://www.vzd.gov.lv/lv/parmums/darbibas-jomas/zemes-reforma/izvertesana/saraksti>) publicēts ministriju un pašvaldību izvērtētais rezerves zemju saraksts, un tajā pie zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0605 , nav izdarīta atzīme par tās piekritību vai piederību valstij un pašvaldībai.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz “Pašvaldību likuma” 73.panta ceturto daļu, “Zemes pārvaldības likuma” 17.panta pirmo un sesto daļu, likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Sadalīt** zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0605 atbilstoši grafiskajam pielikumam – platību 0,21 ha (grafiskajā pielikumā apzīmēta ar Nr.1) iekļaut jaunā īpašumā , noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi-*zeme dzelzeļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā* (kods 1101) un reģistrēt zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
2. Atlikušo zemes gabalu platībā 3,12 ha (grafiskajā pielikumā apzīmēta ar Nr.2) saglabāt esošajā īpašumā ar esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - *ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve* (kods 1201).
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Pastare.

Sagatavotājs: Vita Pastare

18.§ Par izsoļu rezultātu apstiprināšanu

18.1.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – Somersētas iela 12, Aglona, Aglonas pagasts, Preiļu novads, izsoli

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma – **Somersētas iela 12, Aglona, Aglonas pagasts, Preiļu novads**, īpašuma kadastra Nr. 7642 004 0128, kas sastāv no divām zemes vienībām (kadastra apzīmējumi 76420040128 un 76420040186) ar kopējo platību 0,1554 ha un divām ēkām 191,0 m² un 32,8 m² platībā (kadastra apzīmējumi 76420040128001 un 76420040128002, izsoli, konstatēts:

1. Saskaņā ar novada domes 2024.gada 25.aprīļa sēdes lēmumu Nr.5.p.7., 2024. gada 6.jūnijā tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma - Somersētas iela 12, Aglona, Aglonas pagasts, Preiļu novads, īpašuma kadastra Nr. 7642 004 0128 izsole.

2. Uz izsoli bija reģistrējies viens pretendents – **K. S., personas kods xxx-xxx**, kurš atbilda izsoles noteikumu 11. un 12. punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieks.

3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 23 punktu - *Izsole notiek, ja ir reģistrējies viens izsoles dalībnieks, šajā gadījumā izsoles dalībnieks veic vienu soli, un OBJEKTA galīgā pirkuma maksa ir nosacītā sākmaksa EUR 7200,00 plus viens augšupejas solis EUR 500,00, t.i. EUR 7700,00 (septiņi tūkstoši septiņi simti euro 00 centi)*

Šajā gadījumā izsoles dalībnieks **K. S., personas kods xxx-xxx**, ir nosolījis augstāko cenu 7700,00 (*septiņi tūkstoši septiņi simti euro 00 centi*).

4. Nosolītājs - izsoles dalībnieks **K. S., personas kods xxx-xxx**, ir samaksājis nodrošinājumu EUR 720,- apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa sastāda EUR 6980,00, kas jāsamaksā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

Pamatojoties uz “Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.panta pirmo daļu, 36.pantu, izsoles noteikumu 23. punktu un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2024.gada 25.aprīļa sēdes lēmumu Nr.5.p.7.),

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** pašvaldības nekustamā īpašuma - Somersētas iela 12, Aglona, Aglonas pagasts, Preiļu novads, īpašuma kadastra Nr. 7642 004 0128, kas sastāv no divām zemes vienībām (kadastra apzīmējumi 76420040128 un 76420040186) ar kopējo platību 0,1554 ha un divām ēkām 191,0 m² un 32,8 m² platībā (kadastra apzīmējumi 76420040128001 un 76420040128002, atsavināšanas izsoles rezultātus.
2. Slēgt pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma **Somersētas iela 12, Aglona, Aglonas pagasts, Preiļu novads**, īpašuma kadastra Nr. 7642 004 0128, pirkumu ar **K. S., personas kods xxx-xxx**, par cenu 7700,00 (*septiņi tūkstoši septiņi simti euro 00 centi*).
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare.

Pielikumā: Izsoles protokols

Sagatavotājs: Vita Pastare

18.2.

Par nekustamā īpašuma Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā, nomas tiesību izsoli

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma **Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā**, nomas tiesību izsoles organizēšanu, konstatēts:

1. Saskaņā ar novada domes 2024.gada 30.maija sēdes lēmumu protokols Nr. 6.,punkts 14., 2024. gada 18. jūnijā tika izsludināta pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma daļas – vienas atsevišķas ēkas telpas Nr.12 platībā 17,0 m² (otrajā stāvā) Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā, , būves kadastra apzīmējums 76420040578005, kas uzbūvēta Eiropas Savienības līdzfinansētā projekta

Nr. 5.6.2.0/18/I/009 “Preiļu novada un ietekmes areāla pašvaldību uzņēmējdarbības vides infrastruktūras attīstība” ietvaros, nomas tiesību izsole.

2. Uz izsoli bija reģistrējies viens pretendents- **E. V.**, personas kods xxx-xxx.

3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 7.9. punktu: *Ja uz izsoli ir ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, par nosolītāju ir atzīstams vienīgais izsoles dalībnieks, kurš Nomas objekta nomu iegūst par Nomas objekta sākotnējo nosacīto nomas maksu sākumcenu plus viens augšupejas solis EUR 10,00(bez PVN).*

4. Izsoles dalībnieks ir samaksājis izsoles noteikumos paredzēto drošības naudas un reģistrācijas maksu. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2024.gada 30.maija sēdes lēmumu protokols Nr. 6.,punkts 14.),

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma **Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā**, nomas tiesību izsoles rezultātus.
2. Nodot nomas tiesības uz 5 (pieciem) gadiem no nomas objekta nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas brīža, ar iespēju termiņu pagarināt uz nekustamo īpašumu – nomas objektu Nr.12- telpu platībā 17,0 m² (otrajā stāvā) Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā, , būves kadastra apzīmējums 76420040578005, izsoles dalībniekam **E. V.**, personas kods xxx-xxx, par pēdējo nosolīto cenu **30,40 EUR (trīsdesmit euro 40 centi t.sk. PVN).**
3. Slēgt nekustamā īpašuma nomas līgumus ar izsoles uzvarētāju **E. V.**, personas kods xxx-xxx.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – juridiskā un iepirkumu daļa.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Izsoles protokols

Sagatavotājs: Vita Pastare

18.3.

Par Preiļu novada pašvaldības kustamās mantas izsoles rezultātu apstiprināšanu

2024.gada 30. maija Preiļu novada domes sēdē, protokols Nr.6, punkts 9., tika apstiprināti kustamās mantas- kokmateriālu- priedes zāgbaļķu 30,305 m³, priedes taras kluču – 13,199 m³ un lapu koku taras kluču 2,691 m³ apjomā, kas atrodas īpašumā “Aglonas brāļu kapi” Aglona, Aglonas pagasts, Preiļu novads, kadastra apzīmējums 76420040451 un īpašumā “Vecozoli”, Aglonas pagasts, Preiļu novads, kadastra apzīmējums 7642001015 otrās izsoles noteikumi. Izsole notika 2024. gada 18. jūnijā, uz kuru nebija pieteicies neviens dalībnieks, līdz ar to izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.

Pamatojoties uz „Pašvaldību likuma” 73.panta trešo un ceturto daļu, “Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 32. pantu, “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 3.panta pirmās daļas pirmo punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Nerīkot** atkārtotu pašvaldības kustamās mantas – Aglonas pagasta cirsmu izstrādes rezultātā iegūto kokmateriālu izsoli.
2. Atbildīgie par lēmuma izpildi – Juridiskā un iepirkumu daļa, Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.

Sagatavotājs: Vita Pastare

18.4.

Par Medību tiesību nomas tiesību izsoli

Izskatot jautājumu par Medību tiesību nomas tiesību izsoli ar ierobežotu pretendentu loku uz Preiļu novada pašvaldībai tiesiskajā valdījumā esošajām astoņām zemes vienībām Preiļu novada Galēnu pagastā, konstatēts:

1. Saskaņā ar novada domes 2024.gada 30.maija sēdes lēmumu Nr.6.p.13., 2024. gada 19.jūnijā tika izsludināta medību tiesību nomas tiesību izsole ar ierobežotu pretendentu loku uz Preiļu novada pašvaldībai tiesiskajā valdījumā esošajām astoņām zemes vienībām Preiļu novada Galēnu pagastā.

2. Uz izsoli bija reģistrējies viens pretendents – **biedrība “Mednieku klubs “Sābri””**

reģ.40008224795, kurš atbilda izsoles noteikumu 5.3. un 5.4. punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieks.

Otrs pretendents izsoles noteikumos noteiktajā termiņā – līdz 2024. gada 17. jūnija plkst. 12.00 pieteikumu dalībai izsolē netika iesniedzis.

3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 12.5.punktu: *Izsole notiek, ja ir reģistrējies arī tikai viens izsoles dalībnieks, šajā gadījumā, izsoles dalībnieks veic vienu soli, un Objekta galīgā nomas maksa ir nosacītā sākumcena EUR 7,37 EUR (bez PVN) (septiņi euro 37 centi), plus viens augšupejas solis EUR 1,50 t.i., **EUR 8,87 (astoni EUR 87 eurocenti)***

Šajā gadījumā izsoles dalībnieks **biedrība “Mednieku klubs “Sābri”” reģ.40008224795**, ir nosolījis augstāko cenu **EUR 8,87 (astoni EUR 87 eurocenti)**.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu un Medību likuma 1. panta 17. un 18. punktu un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2024.gada 30.maija sēdes lēmumu Nr.6.p.13.),

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** medību tiesību nomas tiesību izsoles ar ierobežotu pretendentu loku uz Preiļu novada pašvaldībai tiesiskajā valdījumā esošajām astoņām zemes vienībām Preiļu novada Galēnu pagastā izsoles rezultātus.
2. Iznomāt uz pieciem gadiem medību tiesību nomas tiesības uz Preiļu novada pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 76480040228, 76480040186, 76480030358, 76480040238, 76480040236, 76480040288, 76480040062, 76480040188 Galēnu pagastā kopplatībā 14,74 ha, par cenu **EUR 8,87 (astoni EUR 87 eurocenti)** gadā.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare.

Pielikumā: Izsoles protokols

Sagatavotājs: Vita Pastare

SOCIĀLO, IZGLĪTĪBAS UN KULTŪRAS KOMITEJAS JAUTĀJUMI

19.8

Par ziņu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

19.1.

A. S. iesnieguma izskatīšana

Izskatot biedrības “Tautas kalpi”, reģ. Nr.40008307194 valdes locekļa A. S., personas kods: xxx-xxx, deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxxxx iesniegumu (29.05.2024., reģ. Nr.15.3/2024/1383) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu personām I. M. , personas kods: xxx-xxx, E. S., personas kods: xxx-xxx,

J. S., personas kods: xxx-xxx, adresē: xxxxxxxxxxxxxxxx sakarā ar to, ka ar īpašuma tiesību pāreju personām ir zudis tiesiskais pamats būt deklarētām pēc norādītās adreses, un pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts:

1. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu xxxxxxxxxxxxxxxx ir nostiprinātas Zemesgrāmatā uz biedrības “Tautas kalpi”, reģ. Nr.40008307194, vārda, Rušonas pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr.4375, kadastra Nr.xxxxxxxxxxxxxx, pamats:2024.gada 30.aprīļa pirkuma līgums no SIA “Latgales zemes”.

2. Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo, trešo daļu, Paziņošanas likuma 4. panta pirmo daļu, I. M., E. S., J. S. pa pastu ierakstītā sūtījumā tika nosūtīta uzaicinājuma vēstule (29.05.2024., reģ. Nr.15.3/2024/1115) uz deklarēto adresi: xxxxxxxxxxxxxxxx ar lūgumu sazināties ar pašvaldību paskaidrojuma sniegšanai, kā arī iesniegt dokumentus, kas apliecinātu tiesisko pamatu būt deklarētiem norādītajā adresē. Pašvaldībā ir saņemti E. S. un J. S. rakstiski paskaidrojumi ar pielikumiem. Paskaidrojumos tiek norādīts, ka ir civiltiesisks strīds, pašlaik notiek tiesvedība, kā arī informē, ka nekustamajā īpašumā dzīvo. Sazinoties telefoniski informācijas pārbaudīšanai ar Rušonas pagasta pārvaldes vadītāju, tika saņemta apstiprinoša atbilde, ka personas dotajā adresē ir sasniedzamas.

3. Pēc Fizisko personu reģistra ziņām I. M. deklarēta dzīvesvieta adresē: xxxxxxxxxxxxxxxx 2001.gada 5.janvārī, dzīvesvietas deklarēšanas tiesiskais pamats nav norādīts, E. S. deklarējusi dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxxxxxx 1999.gada 16.decembrī, dzīvesvietas deklarēšanas tiesiskais pamats nav norādīts, J. S. deklarēta dzīvesvieta adresē: xxxxxxxxxxxxxxxx 1996.gada 16.decembrī, dzīvesvietas deklarēšanas tiesiskais pamats nav norādīts. Pēc Fizisko personu reģistra ziņām I. M. un J. S. ir E. S. meita un dēls.

4. A. S. iesniegumā lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu I. M., E. S., J. S. adresē: xxxxxxxxxxxxxxxx sakarā ar to, ka biedrība “Tautas kalpi” ir nekustamā īpašuma īpašnieks un ar īpašuma tiesību pāreju iepriekš īpašumā deklarētām personām ir zudis tiesiskais pamats dzīvesvietas deklarācijai. Tikai pastāvot īpašnieka gribai personām rodas tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu citam piederošā īpašumā un tikai īpašnieks var lūgt anulēt deklarēto dzīvesvietu personām. A. S. iesniegumā savukārt norāda, ka personas dotajā adresē nedzīvo.

5. Pašvaldībai ir pienākums, saņemot iesniegumu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu, pārbaudīt tiesisko pamatu personām dzīvot attiecīgajā dzīvesvietā. Pašvaldība analizē faktus vienīgi no to spēkā esības viedokļa, bet neieslīgst apstākļos. Dzīvesvietas deklarēšanas obligāts priekšnoteikums ir tiesisks pamats personām dzīvot attiecīgajā dzīvesvietā. Tiesiska pamata neesības gadījumā jāanulē ziņas par personu deklarēto dzīvesvietu. Ja personas deklarētajā dzīvesvietā faktiski dzīvo, taču pastāv šaubas par personu tiesisko pamatu tur dzīvot (ir civiltiesisks strīds), tiek pieņemts, ka personām ir tiesisks pamats dzīvot deklarētajā dzīvesvietā. Ziņas par deklarēto dzīvesvietu būtu jāanulē, pēc iespējas neapdraudot Dzīvesvietas deklarēšanas likuma mērķa sasniegšanu. Līdz ar to, ja pastāv pamats šaubīties par to, vai tiesiskais pamats dzīvošanai noteiktā dzīvesvietā ir tiešām zudis, tostarp, ja ir civiltiesisks strīds, likuma mērķis prasa ziņas par deklarēto dzīvesvietu pēc iespējas paturēt spēkā. Pastāvot šaubām un sakarā ar personu faktisko dzīvesvietu attiecīgajā dzīvesvietā, ziņu anulēšana nav pieļaujama. Ja nekustamajā īpašumā reāli dzīvojošu, tajā sasniedzamu personu tiesības tajā dzīvot neesība nav konstatēta ar tiesas spriedumu un personas uz tiesas sprieduma pamata nav izliktas no šā nekustamā īpašuma, tad nav saskatāms pamats neatzīt personu tiesības deklarēt dzīvesvietu šajā adresē.

6. Administratīvās lietas saistībā ar dzīvesvietas deklarēšanas anulēšanu ietvaros nav risināmi civiltiesiski strīdi par tiesībām lietot nekustamo īpašumu, tostarp jautājums par personu izlikšanu no nekustamā īpašuma, jo šis jautājums nav izskatāms administratīvā procesa kārtībā. Jautājums par personu nekustamā īpašuma lietošanas tiesību izbeigšanu nav risināms, izmantojot ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu. Deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšana veicama pēc civiltiesiskā strīda galīgas atrisināšanas Civilprocesa likuma noteiktajā kārtībā. Civiltiesiskais strīds uzskatāms par atrisinātu ar pušu savstarpēju vienošanos vai vispārējās jurisdikcijas tiesas sprieduma spēkā stāšanos. Deklarētās dzīvesvietas ziņas anulējamas vienīgi tad, kad civilprocesuāli noteiktajā kārtībā ir atzīts, ka personām nav tiesību būt deklarētām nekustamajā īpašumā.

7. Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta pirmo, otro daļu, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 81.panta pirmo, otro daļu, Civillikuma 901.pantu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Atteikt** anulēt ziņas par I. M. , personas kods: xxx-xxx, deklarēto dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxx.
2. **Atteikt** anulēt ziņas par E. S. , personas kods: xxx-xxx, deklarēto dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxx.
3. **Atteikt** anulēt ziņas par J. S. , personas kods: xxx-xxx, deklarēto dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxx.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Personālvadības un administratīvās daļas iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste Anita Livdāne.
5. Lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi, un šā lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību.
6. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: Anita Livdāne

19.2.

V. V. iesnieguma izskatīšana

Izskatot V. V., personas kods: xxx-xxx, deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxxxxxx iesniegumu (10.06.2024., reģ. Nr.15.3/2024/711) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu personai O. Š. , personas kods: xxx-xxx, adresē: xxxxxxxxxxxxxxxx sakarā ar to, ka personai ir zudis tiesiskais pamats būt deklarētam pēc norādītās adreses, un pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts:

1. Nekustamais īpašums xxxxxxxxxxxxxxxx, ir V. V., personas kods: xxx-xxx, valdījumā, viņas rīcībā nav īpašuma tiesību apliecinājoša dokumenta. Īpašums vēl nav ierakstīts Zemesgrāmatā . Civillikuma 875. pants nosaka, ka valdījums ir tiesībām atbilstoša faktiska vara. Saskaņā ar Civillikuma 876.pantu, lietas valdījums ir īpašuma tiesībai atbilstoša faktiska vara pār lietu. Tas pastāv, kad lieta faktiski atrodas kādas personas pilnīgā varā un kad pie tam šī persona izrāda gribu rīkoties ar lietu līdzīgi īpašniekam.

2. Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo, trešo daļu, Paziņošanas likuma 4. panta pirmo daļu, O. Š. pa pastu ierakstītā sūtījumā tika nosūtīta uzaicinājuma vēstule (10.06.2024., reģ. Nr.15.3/2024/1216) uz deklarēto adresi: xxxxxxxxxxxxxxxx ar lūgumu sazināties ar pašvaldību paskaidrojuma sniegšanai, kā arī iesniegt dokumentus, kas apliecinātu tiesisko pamatu būt deklarētam norādītajā adresē.

3. Pēc Fizisko personu reģistra ziņām O. Š. deklarēta dzīvesvieta adresē: xxxxxxxxxxxxxxxx 2007.gada 6.augustā , dzīvesvietas deklarēšanas tiesiskais pamats nav norādīts. Pēc Fizisko personu reģistra ziņām V. V. ar O. Š. radniecība netika konstatēta, personām ir neregistrētas partnerattiecības, ir kopīgs dēls N. Š., personas kods: xxx-xxx, kurš dzīvo dotajā adresē. Jau 2022.gadā V. V. bija iesniegusi iesniegumu par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu O. Š., taču domes sēdes lēmums (27.10.2022, Nr.21, 15.§) bija atteikt anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu, jo jautājums ir risināms civilprocesuālā kārtībā vispārējās jurisdikcijas tiesā.

4. V. V. iesniegumā lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu O. Š. adresē: xxxxxxxxxxxxxxxx sakarā ar to, ka personai ir zudis tiesiskais pamats dzīvesvietas deklarācijai. V. V. ir iesniegusi 2024.gada 8.aprīļa Latgales rajona tiesas lēmuma norakstu , lieta Nr. xxxxxxxxxxxxxxxx. Tiesa nolēma piemērot O. Š. pagaidu aizsardzības pret vardarbību līdzekļus: 1) pienākumu atbildētājam atstāt mājokli, kurā pastāvīgi dzīvo prasītāja, un aizliegumu atgriezties un uzturēties tajā, mājokļa adrese: xxxxxxxxxxxxxxxx, 2) aizliegumu atbildētājam atrasties mājoklim, adrese: xxxxxxxxxxxxxxxx, kurā pastāvīgi dzīvo prasītāja, tuvāk par 50 metriem. V. V. ir iesniegusi arī 2024.gada 3.maija Preiļu novada Bāriņtiesas lēmuma norakstu, lieta Nr. xxxxxxxx, par N. Š. aizgādības tiesību pārtraukšanu O. Š. Bāriņtiesa nolēma pārtraukt O. Š. aizgādības tiesības.

5. Ievērojot iepriekš minēto, var atzīt norādītos apstākļus par pietiekošiem, lai anulētu ziņas par deklarēto dzīvesvietu O. Š. saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, 12.panta sesto daļu, 3.panta pirmo, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 81.panta pirmo un otro daļu, Civillikuma 1039.pantu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Anulēt** ziņas par O. Š., personas kods: xxx-xxx, deklarēto dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxxxxxx.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Personālvadības un administratīvās daļas iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste Anita Livdāne.
3. Lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi, un šā lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: Anita Livdāne

20.§

Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību

Izskatot E. R., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxx 2024.gada 30.maija iesniegumu (reģ.30.05.2024., Nr. 13.1/2024/673) par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību, saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 2022/3 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 9.6. punktu.

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Uzņemt** rindā E. R. uz pašvaldības dzīvojamo platību, reģistrs Nr. 1, grupa Nr.1.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

21.§

Par pašvaldības dzīvojamās platības piešķiršanu

Izskatot I. Š., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxx 2024. gada 27.maija iesniegumu (reģ. 28.05.2024., Nr.13.1/2024/666) par pašvaldības dzīvokļa Liepu iela 8-3, Pelēči, Pelēču pagasts, Preiļu novads īres tiesību piešķiršanu, konstatēts:

I. Š. uzņemta rindā (Reģistrs Nr.1, gr.2) ar 2024 gada 28.marta domes sēdes lēmumu (protokols Nr.3).

Pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 2. un 3. pantu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 2022/3 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 8.3. punktu.

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Piešķirt** I. Š. pašvaldības dzīvokļa Liepu iela 8-3, Pelēči, Pelēču pagasts, Preiļu novads īres tiesības.
2. Pelēču pagasta pārvaldei slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar I. Š. uz 5 gadiem.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Pelēču pagasta pārvaldes vadītāja.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

22.§

Par pašvaldības dzīvokļa īres līguma pārrakstīšanu

Izskatot J. P., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxx 2024. gada 29.maija iesniegumu (reģ.29.05.2024. Nr.13.1/2024/671) par pašvaldības dzīvokļa Mehanizatoru iela 8-6,

Preiļos, Preiļu novadā, īres līguma pārrakstīšanu uz J. P. vārda, sakarā ar atbildīgā īrnieka vīra J. P. nāvi, konstatēts, ka iesniegumam pievienoti dokumenti:

1. J. P., personas kods xxx-xxx, miršanas apliecība xxxxxxxxxxxxxxxx,
2. Izziņa par J. P. deklarēto dzīvesvietu Mehanizatoru iela 8-64, Preiļi, Preiļu novads.

Pamatojoties uz "Dzīvojamo telpu īres likuma" 16. panta trešo daļu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Izdarīt grozījumus** pašvaldības dzīvojamās platības Mehanizatoru iela 8-6, Preiļi, Preiļu novads īres līgumā sakarā ar J. P. nāvi, kā galveno īrnieku ierakstot sievu J. P., personas kods xxx-xxx.
2. SIA "Preiļu saimnieks" noslēgt īres līgumu ar J. P. uz 10 gadiem.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

23.§

Par izslēgšanu no pašvaldības dzīvokļu rindas

Sakarā ar to, ka dzīvokļu reģistrā Nr. 4 (īrētās dzīvojamās platības apmaiņa) ar novada domes 2023.gada 29.jūnija lēmumu (protokols Nr. 8) reģistrēta J. D., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxx, un ņemot vērā to, ka īrniece ieguvusi īpašumā īrēto dzīvokli xxxxxxxxxxxxxxxx persona ir izslēdzama no dzīvokļu reģistra.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā” 10. panta pirmās daļas 2. punktu un Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/4 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājuma risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 21.5.punktu.

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Izslēgt** J. D. no pašvaldības dzīvokļu izīrēšanas reģistra Nr.4 (apmaiņai), jo persona ir ieguvusi īpašumā dzīvokli.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

24.§

Par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu

24.1.

L. K. iesnieguma izskatīšana

Izskatot **L. K.**, personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Pils ielā 8-9, 2024.gada 14.maija iesniegumu (reģ. 14.05.2024., Nr.13.1/2024/627) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** ar L. K. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Pils ielā 8-9, īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2024. gada 29. decembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

24.2.

A. T. iesnieguma izskatīšana

Izskatot A. T., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, A. Upīša ielā 18-4, 2024. gada 5. jūnija iesniegumu (reģ. 05.06.2024., Nr.13.1/2024/687) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** ar A. T. noslēgto sociālā dzīvokļa A.Upīša ielā 18-4, Preiļos īres līgumu uz 3 mēnešiem līdz 2024.gada 29. septembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

24.3.

S. B. iesnieguma izskatīšana

Izskatot S. B., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. 2024. gada 4.jūnija iesniegumu (reģ. 05.06.2024. Nr.13.1/2024/691) par sociālās dzīvojamās platības- istabas Nr.9 un Nr.10, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļu jautājumu sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** ar S. B. noslēgto sociālās dzīvojamās platības-istabas Nr.9 un Nr.10, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2024. gada 29. decembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

24.4.

D. B. iesnieguma izskatīšana

Izskatot D. B., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta Rušonas ielā 9, istaba Nr.6, Jaunaglona, Aglonas pag., Preiļu nov. 2024. gada 4. jūnija iesniegumu (reģ. 06.06.2024 Nr.13.1/2024./701) par sociālās dzīvojamās platības - istabas Nr.6, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļu jautājumu sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** ar D. B. noslēgto sociālās dzīvojamās platības- istaba Nr.6, Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2024. gada 29.decembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

24.5.

V. V. iesnieguma izskatīšana

Izskatot V. V., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta Rušonas iela 9, istaba Nr.7, Jaunaglona, Aglonas pag., Preiļu nov. 2024. gada 4.jūnija iesniegumu (reģ. 05.06.2024. Nr.13.1/2024/696) par sociālās dzīvojamās platības - istabas Nr.7, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.2022/3, "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļu jautājumu sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** ar V. V. noslēgto sociālās dzīvojamās platības -istabas Nr.7, Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2024. gada 29.decembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

24.6.

A. L. iesnieguma izskatīšana

Izskatot A. L., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta Rušonas iela 9, istaba Nr.12, Jaunaglona, Aglonas pagasts., Preiļu nov. 2024. gada 4. jūnija iesniegumu (reģ. 05.06.2024. Nr.13.1/2024/694) par sociālās dzīvojamās platības - istabas Nr.12, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.2022/3, "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļu jautājumu sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** ar A. L. noslēgto sociālās dzīvojamās platības - istabas Nr.12, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2024. gada 29. decembrim
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

24.7

J. L. iesnieguma izskatīšana

Izskatot J. L., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta, Rušonas iela 9, istaba Nr.8, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. 2024. gada 4. jūnija iesniegumu (reģ. 05.06.2024. Nr.13.1/2024/693) par sociālās dzīvojamās platības - istaba Nr.8, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļu jautājumu sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** ar J. L. noslēgto sociālās dzīvojamās platības - istaba Nr.8, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2024. gada 29. decembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

24.8.

L. M. iesnieguma izskatīšana

Izskatot L. M., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta, Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. 2023. gada 4. jūnija iesniegumu (reģ. 05.06.2024. Nr.13.1/2024/695) par sociālās dzīvojamās platības - istaba Nr.19, Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļu jautājumu sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** ar L. M. noslēgto sociālās dzīvojamās platības - istaba Nr.19, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2024. gada 29. decembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

24.9.

D. S. iesnieguma izskatīšana

Izskatot D. S., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. 2024 gada 4. jūnija iesniegumu (reģ. 13.06.2024. Nr.13.1/2024/729) par sociālās dzīvojamās platības - istaba Nr.15, Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļu jautājumu sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** ar D. S. noslēgto sociālās dzīvojamās platības - istaba Nr.15, Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līgumu uz 3 mēnešiem - līdz 2024. gada 29. septembrim
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

24.10.

V. A. iesnieguma izskatīšana

Izskatot V. A., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta, Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. 2024. gada 4.jūnija iesniegumu (reģ. 05.06.2024. Nr.13.1/2024/690) par sociālās dzīvojamās platības - istaba Nr.1, Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļu jautājumu sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** ar V. A. noslēgto sociālās dzīvojamās platības - istaba Nr.1, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2024. gada 29. decembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

24.11.

A. V. iesnieguma izskatīšana

Izskatot A. V., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta „Medumi 7-7b”, Lielie Pupāji, Preiļu pagasts, Preiļu novads 2024. gada 10. jūnija iesniegumu (reģ., 10.06.2024., Nr. 13.1/2024/713) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** ar A. V. noslēgto sociālā dzīvokļa „Medumi 7-7b” Lielie Pupāji, Preiļu pagasts, Preiļu novads īres līgumu uz 3 mēnešiem - līdz 2024. gada 29. septembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu pagasta pārvalde, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

24.12.

S. N. iesnieguma izskatīšana

Izskatot S. N., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Raiņa ielā 12-2(A), Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, 2024.gada 12.jūnija iesniegumu (reģ. 13.06.2024., Nr.13.1./2024/721) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** ar S. N. noslēgto sociālā dzīvokļa Raiņa ielā 12-2(A), Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2024. gada 29.decembrim
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aizkalnes pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

24.13.

M. O. iesnieguma izskatīšana

Izskatot M. O., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Rēzeknes ielā 21-4, 2024. gada 11. jūnija iesniegumu (reģ. 11.06.2024., Nr.13.1/2024/718) par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.p.

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** ar M. O. noslēgto sociālā dzīvokļa Rēzeknes ielā 21-4, Preiļos, īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2024.gada 29. decembrim
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

24.14.

S. R. iesnieguma izskatīšana

Izskatot S. R., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Skolas ielā 8a-5, 2024.gada 6. jūnija iesniegumu (reģ., 07.06.2024, Nr. 13.1/2024/706) par sociālās dzīvojamās

platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.p.

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** ar S. R. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Skolas ielā 8a-5, īres līgumu uz 3 mēnešiem, līdz 2024. gada 29. septembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA "Preiļu saimnieks".

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

24.15.

T. I. iesnieguma izskatīšana

Izskatot T. I., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Pils ielā 4-6, Preiļos, Preiļu novadā, 2024. gada 11.jūnija iesniegumu (reģ., 11.06.2024, Nr. 13.1/2024/716) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.p.

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** ar T. I. noslēgto sociālā dzīvokļa Pils iela 4-6, Preiļi, Preiļu novads īres līgumu uz 6 mēnešiem, līdz 2024. gada 29. decembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA "Preiļu saimnieks".

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

24.16.

J. Č. iesnieguma izskatīšana

Izskatot J. Č., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. 2024. gada 4 jūnija iesniegumu (reģ. 05. 06.2024., Nr.13.1/ 2024/692) par sociālās dzīvojamās platības - istabas Nr.5, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļu jautājumu sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** ar J. Č. noslēgto sociālās dzīvojamās platības - istaba Nr.5 Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2024. gada 29. decembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

24.17.

P. K. iesnieguma izskatīšana

Izskatot P. K., personas kods xxx-xxx, deklarēta dzīvesvieta Skolas iela 8-11, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, 2024.gada 20.jūnija iesniegumu (reģ. Preiļu novada pašvaldībā Nr.13.1/2024/753) par sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa pagarināšanu, tika konstatēts: P.K. deklarētā adrese ir Skolas iela 8-11, Stabulnieki.

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā”,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** īres līguma termiņu par dzīvokli Skolas iela 8-11, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, kas noslēgts ar P. K., personas kods xxx-xxx, uz vienu mēnesi līdz 2024.gada 31.jūlijam.
2. **Uzaicināt** P. K. uz 2024.gada jūlija Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdi.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Stabulnieku pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Inga Jurkāne

24.18.

I. T. iesnieguma izskatīšana

Izskatot I. T., personas kods xxx-xxx, deklarēta dzīvesvieta Skolas iela 8-8, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, 2024.gada 20.jūnija iesniegumu (reģ. Preiļu novada pašvaldībā Nr.13.1/2024/755) par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, tika konstatēts: I.T. deklarētā adrese ir Skolas iela 8-8, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads no 05.01.2017. Komunālo maksājumu parādu nav.

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā”,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** īres līgumu par dzīvokli Skolas iela 8-8, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, kas noslēgts ar I. T., personas kods xxx-xxx, uz diviem mēnešiem līdz 2024.gada 31.augustam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Stabulnieku pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Inga Jurkāne

24.19.

I. V. iesnieguma izskatīšana

Izskatot I. V., personas kods xxx-xxx, deklarēta dzīvesvieta Skolas iela 8-2, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, 2024.gada 20.jūnija iesniegumu (reģ. Preiļu novada pašvaldībā Nr.13.1/2024/754) sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, tika konstatēts: I.V. deklarētā adrese ir Skolas iela 8-2, Stabulnieki no 18.07.2018. Sastādīta Vienošanās par parāda atmaksu pa daļām.

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā”,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** īres līguma termiņu par dzīvokli Skolas iela 8-2, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, kas noslēgts ar I. V., personas kods xxx-xxx, uz vienu mēnesi līdz 2024.gada 31.jūlijam.
2. **Uzaicināt** I. V. uz 2024.gada jūlija Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdi.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Stabulnieku pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Inga Jurkāne

25.§

Par atteikšanos no sociālās dzīvojamās platības

Izskatot A. V., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxx 2024. gada 21. maija iesniegumu (reģ. 22.05.2023. Nr. 13.1/2024/654) par atteikšanos no sociālās dzīvojamās platības Rušonas ielā 9, istaba Nr.14, Jaunaglona, Aglonas pag., Preiļu novads.

Pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 27. pantu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Izbeigt** sociālās dzīvojamās platības Rušonas iela 9, istaba Nr.14, Jaunaglona, Aglonas pag., Preiļu novads, īres līgumu ar A. V. ar 2024.gada 30.jūniju.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

26.§

Par pašvaldības dzīvokļu reģistru rindu apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā” 7., 8., 9, 10. pantiem, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 25.punktu, kas nosaka – *Katru gadu pēc stāvokļa uz 1.janvāri Dome pieņem lēmumu par palīdzības reģistrā iekļauto datu precizēšanu un personu palīdzības kārtas numuru pārreģistrēšanu,*

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** pašvaldības dzīvokļu reģistru Nr.1, grupa Nr. 1 (personas, kurām tiesības saņemt palīdzību pirmām kārtām) saskaņā ar pielikumu.
2. **Apstiprināt** pašvaldības dzīvokļu reģistru Nr.1, grupa Nr. 2 (personas kurām tiesības saņemt palīdzību vispārējā kārtībā) saskaņā ar pielikumu.
3. **Apstiprināt** pašvaldības dzīvokļu reģistru Nr.2, (sociālo dzīvokļu izīrēšana) saskaņā ar pielikumu.
4. **Apstiprināt** pašvaldības dzīvokļu reģistru Nr.3, (pašvaldības speciālisti) saskaņā ar pielikumu.
5. **Apstiprināt** pašvaldības dzīvokļu reģistru Nr.4, (pašvaldības dzīvokļu apmaiņai) saskaņā ar pielikumu.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva.

Pielikumā: Pašvaldības dzīvokļu reģistri (ierobežotas pieejamības informācija)

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

27.§

Par Preiļu novada reorganizējamo izglītības iestāžu turpmākas darbības modeli

2024.gada 25.aprīļa novada domes sēdē pieņemti lēmumi “Par Preiļu novada Salas sākumskolas reorganizāciju” un “Par Pelēču pamatskolas reorganizāciju” saskaņā ar kuriem Preiļu novada Izglītības pārvaldei uzdots sagatavot izglītības iestāžu turpmākas darbības modeli. 2024.gada 31.maijā pašvaldībā saņemts Izglītības pārvaldes ziņojums “Par Salas sākumskolas un Pelēču pamatskolas darbības modeli pēc reorganizācijas”, kas paredz:

1. Pelēču pamatskolas reorganizācija tiek īstenota, ieviešot klāsteru modeli, no 2024.gada 1.septembra tā tiek pievienota Preiļu 1.pamatskolai. Paredzētas izmaiņas Preiļu 1.pamatskolas nolikumā, norādot programmu īstenošanas vietu Pelēčos. Tiesības īstenot Pelēču pamatskolas licencētās izglītības

programmas tiek nodotas Preiļu 1.pamatskolai.

2. Salas sākumskolas reorganizācija tiek īstenota, neieviešot klāsteru metodi, bet ievērojot IZM izstrādātos un Ministru kabinetā apstiprinātos iestāžu sasniedzamības kritērijus, tiek piedāvāts izglītojamiem pamatā turpināt mācības Riebiņu vidusskolā. Izglītības programmas tiek nodotas Riebiņu vidusskolai. Katra izglītojamā izglītības iespējas tiek izskatītas individuāli.

Pamatojoties uz Izglītības likuma 18.panta otrās daļas 15.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** Preiļu novada izglītības pārvaldes izstrādāto “Preiļu novada Salas sākumskolas un Pelēču pamatskolas darbības modeli pēc reorganizācijas”.
2. Saglabāt Preiļu 1.pamatskolas mācību programmu īstenošanas vietu Pelēčos, kurā mācību process no 2024.gada 1.septembra tiek īstenots pēc Preiļu 1.pamatskolas mācību plāna.
3. Izdarīt grozījumus Preiļu 1.pamatskolas nolikumā, papildinot to ar programmu īstenošanas adresi: Skolas iela 4, Pelēči, Pelēču pagasts, Preiļu novads.
4. Izslēgt no Preiļu novada Izglītības pārvaldes pārraudzībā esošo izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amata saraksta sadaļas “Pelēču pamatskola” un “Preiļu novada Salas sākumskola” ar 2024.gada 31.augustu (pēdējā darba diena). No 2024.gada 1.septembra Pelēču pamatskolas amata vietas iekļaut Preiļu 1.pamatskolas amatu sarakstā.
5. Izglītības iestāžu vadītājiem Darba likumā noteiktajā kārtībā brīdināt darbiniekus par grozījumiem darba līgumos sakarā ar darba devēja maiņu (Pelēču pamatskolai) vai izsniegt darba līguma uzteikumus, pamatojoties uz Darba likuma 101.panta pirmās daļas 10.punktu (Preiļu novada Salas sākumskolai).
6. Izglītības iestāžu vadītājiem nodrošināt materiālo vērtību un dokumentu nodošanu Preiļu 1.pamatskolai (no Pelēču pamatskolas) un Riebiņu vidusskolai (no Preiļu novada Salas sākumskolas).
7. Atbildīgie par lēmuma izpildi – Izglītības pārvalde, Preiļu novada Salas sākumskolas direktore, Pelēču pamatskolas direktors.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS JAUTĀJUMI

28.§

Par “Preiļu novada attīstības programmas īstenošanas uzraudzības ziņojumu 2023.gadam” apstiprināšanu

Pamatojoties uz Preiļu novada domes lēmumu 30.08.2022. (protokols Nr. 16, 29.§), tika apstiprināta “Preiļu novada attīstības programma 2022.-2029.gadam”. Attīstības programmas viena no piecām plānošanas dokumenta sadaļām ir “Īstenošanas uzraudzības un novērtēšanas kārtība”, kas ietver informāciju par uzraudzības sistēmu un uzraudzības rādītājiem. Attīstības programmas uzraudzības sistēmas mērķis ir nodrošināt iespēju izvērtēt Preiļu novada teritorijas attīstību, kas palīdz sekot līdzi tam, vai norisinās virzība uz stratēģisko uzstādījumu sasniegšanu. Uzraudzības sistēma palīdz izvērtēt attīstības programmā plānoto novada attīstību, īstenošanas rezultātus, to iznākumus un ietekmi gan gada griezumā, gan ilgākā laika periodā.

Pamatojoties uz “Pašvaldību likuma” 10.panta pirmās daļas 21.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** “Preiļu novada īstenošanas uzraudzības ziņojumu 2023.gadam”.

2. Ievietot "Preiļu novada īstenošanas uzraudzības ziņojumu 2023.gadam" apstiprināto redakciju un pašvaldības domes lēmumu par dokumenta apstiprināšanu Teritorijas attīstības plānošanas sistēmā (TAPIS) un pašvaldības mājas lapā www.preili.lv.
3. Noteikt, ka atbildīgā par lēmuma izpildi ir Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa.
4. Lēmuma izpildes kontroli veikt Preiļu novada domes priekšsēdētājam Ārijam Vucānam.

Pielikumā: "Preiļu novada īstenošanas uzraudzības ziņojumu 2023.gadam"

Sagatavotājs: Iveta Piziča, Nikola Djubina

29.§

Par Preiļu novada pašvaldības 2024.gada 28.marta saistošo noteikumu Nr. 2024/4 "Par ielu tirdzniecības un tirgus statusa piešķiršanas kārtību Preiļu novadā" precizēšanu

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības domes 2024.gada 28.marta lēmumu Nr. 3 (protokols Nr.3) tika apstiprināti Preiļu novada pašvaldības domes 2024.gada 28.marta saistošie noteikumi Nr. 2024/4 "Par ielu tirdzniecības un tirgus statusa piešķiršanas kārtību Preiļu novadā" (turpmāk tekstā – saistošie noteikumi).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 47. pantu, Preiļu novada pašvaldība 2024.gada 3.aprīlī nosūtīja saistošos noteikumus Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma (turpmāk-VARAM) sniegšanai (reģ. Nr. 4.10/2024/702).

2024.gada 2.maijā Preiļu novada pašvaldībā tika saņemta 2024.gada 30.aprīļa VARAM vēstule Nr. 1-18/2732 (Preiļu novada pašvaldībā reģ. Nr. 4.10/2024/1123), ar kuru VARAM atbilstoši Pašvaldību likuma 47.panta piektajai daļai izteica priekšlikumus un iebildumus.

Preiļu novada domē 2024.gada 30.maija sēdē saistošie noteikumi tika precizēti (protokols Nr. 6, 22.§) un 2024.gada 31.maijā tika nosūtīti VARAM (reģ. Nr. 4.10/2024/1145) atbilstoši Pašvaldību likuma 47.panta sestajai daļai atzinuma sniegšanai.

2024.gada 10.jūnijā Preiļu novada pašvaldībā tika saņemta 2024.gada 7.jūnija vēstule Nr. 1-18/3667 (Preiļu novada pašvaldībā reģ. Nr. 4.10/2024/1472), ar kuru VARAM atbilstoši Pašvaldību likuma 47.panta piektajai daļai atkārtoti izteica priekšlikumus un iebildumus.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 47.panta piekto daļu, ievērojot 2024.gada 7.jūnija VARAM vēstuli Nr. 1-18/3667 (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 10.06.2024., Nr. 4.10/2024/1145),

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Precizēt** Preiļu novada pašvaldības domes 2024.gada 28.marta saistošos noteikumus Nr. 2024/4 "Par ielu tirdzniecības un tirgus statusa piešķiršanas kārtību Preiļu novadā" atbilstoši VARAM norādījumiem:

- 1.1.Izteikt saistošo noteikumu 20.punktu šādā redakcijā:

"20. Tirdzniecības vietā atrasties ar precī un veikt tirdzniecību var tikai tirdzniecības atļaujā norādītā fiziskā persona vai juridiskās personas pilnvarotā persona, kura var uzrādīt juridiskas personas izdotu pilnvaru".

- 1.2.Svītrot saistošo noteikumu 23.punkta 23.2., 23.3.apakšpunktu un 23.punktu izteikt šādā redakcijā:

"23. Atļaujas saņēmējam aizliegts veikt ielu tirdzniecību ārpus ielu tirdzniecības vai ielu tirdzniecības organizēšanas atļaujā noteiktās vietas un laika, kā arī realizēt preču grupas, kuras nav norādītas saņemtajā atļaujā."

- 1.3.Izteikt 48.punktu šādā redakcijā:

"48. Par saistošo noteikumu pārkāpumiem piemēro šādu administratīvo sodu:

48.1. Par ielu tirdzniecību bez Pašvaldības izsniegtas atļaujas piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskajām personām līdz simts naudas soda vienībām, juridiskajām personām – brīdinājumu vai naudas sodu līdz trīssimt naudas soda vienībām.

48.2. Par sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanu bez Pašvaldības izsniegtas atļaujas piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskajām personām līdz simts naudas soda vienībām, juridiskajām personām – brīdinājumu vai naudas sodu līdz trīssimt naudas soda vienībām.

48.3. Par tīrības un kārtības nenodrošināšanu ielu tirdzniecības vietās, to nesakopšanu pēc tirdzniecības veikšanas un atkritumu urnu neizvietošanu piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskajām personām līdz piecdesmit naudas soda vienībām, juridiskajām personām – brīdinājumu vai naudas sodu līdz simts naudas soda vienībām.”

- 1.4. Papildināt saistošo noteikumu paskaidrojuma raksta daļu ar administratīvās atbildības izvērtējumu.
2. Atbilstoši Pašvaldību likuma 47.panta piektajai daļai triju darbdienu laikā pēc parakstīšanas nosūtīt saistošos noteikumus Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai un izsludināt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” pēc pozitīva atzinuma saņemšanas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā:

1. Precizēti Preiļu novada pašvaldības domes 2024.gada 28.marta saistošie noteikumu Nr. 2024/4 “Par ielu tirdzniecības un tirgus statusa piešķiršanas kārtību Preiļu novadā” uz 7 lapām ar pielikumiem (kopā uz 13 lapām);
2. Precizēts Preiļu novada pašvaldības domes 2024.gada 28.marta saistošie noteikumu Nr. 2024/4 “Par ielu tirdzniecības un tirgus statusa piešķiršanas kārtību Preiļu novadā” paskaidrojuma raksts uz 4 (četrām) lapām.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

30.§

Par Preiļu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu darba grupas sastāva grozīšanu

Ar Preiļu novada domes 23.02.2023. lēmumu (protokols Nr. 3, 40.§) tika izveidota Preiļu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu darba grupa. Sakarā ar to, ka tiek grozīts darba grupas sastāvs, ir nepieciešams apstiprināt darba grupu jaunā sastāvā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 13.punktu dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir noteikt kārtību, kādā tiek iecelti vai ievēlēti pašvaldības pārstāvji citu publisku personu izveidotajās vai pašvaldības un citu publisku personu kopīgajās komitejās, komisijās, konsultatīvajās padomēs un darba grupās.

Pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu darba grupas nolikuma 7.punktu, kas nosaka, ka ekspertu darba grupa tiek izveidota 9 (deviņu) locekļu sastāvā, kurus ievēl amatā un atbrīvo no amata ar pašvaldības domes lēmumu, un 8.punktu, ka ekspertu darbu grupas darbu organizē un vada ekspertu darba grupas priekšsēdētājs, kuru amatā ievēl pašvaldības dome. Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 13.punktu, 21.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Atbrīvot** Preiļu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu darba grupas pārstāvjus:
 - Ceļu būvtehniķe Inese Jakovele,
 - Projektu vadītāja Lāsma Strole-Krasovska,
 - Pelēču un Aizkalnes pagastu pārvalžu vadītāja Iveta Stašulāne,
 - Nekustamā īpašuma pārvaldnieks Artjoms Soboļevs.
2. **Ievēlēt** Preiļu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu darba grupu jaunā sastāvā:

- Vides pārvaldības vecākās speciālistes p.i. Nikola Djubina,
 - Pārvaldnieks komunālo pakalpojumu jomā Nauris Lazda,
 - Preiļu un Aizkalnes pagastu pārvalžu vadītājs Vitālijs Plivda,
 - Stabulnieku un Silajāņu pagastu pārvalžu vadītāja Inga Jurkāne,
 - Galēnu un Sīļukalna pagastu pārvalžu vadītāja Iveta Broka-Kazāka,
 - Rušonas pagasta pārvaldes vadītājs Dainis Alžāns,
 - Saunas pagasta pārvaldes vadītāja Sanita Anspoka,
 - Nekustamā īpašuma speciāliste Ināra Upeniece,
 - Valsts augu aizsardzības dienesta pārstāvis.
3. Ievēlēt par Preiļu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu darba grupas priekšsēdētāju Nikolu Djubinu.
 4. Atbildīgā persona par lēmuma izpildi – Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa.

Sagatavotājs: Nikola Djubina

31.§

Par telpu nomas līguma darbības termiņa pagarinājumu

Izskatot SIA “**MOBIL KOM**”, reģ. nr. 42402006533, adrese: Atbrīvošanas aleja 117a-32, Rēzekne, 2024.gada 11.jūnija iesniegumu (reģ. 11.06.2024., Nr. 4.11/2024/1494) par telpu nomas līguma pagarināšanu, tika konstatēts:

- (1) Starp Preiļu novada domi kā Iznomātāju un SIA “MOBIL KOM”, reģ. Nr. 42402006533, kā Nomnieku 2015.gada 28.jūlijā tika noslēgts Neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr.4-25/2015/50 (turpmāk – Līgums) par telpas Turgus laukumā 1, Preiļos 1.stāvā ar kopējo platību 10,0 m² nomu.
- (2) Pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības domes 2023.gada 27.jūlija sēdes lēmumu Nr.8 “Par telpu nomas līguma pagarināšanu” (protokols Nr. 9), Līguma darbības termiņš pagarināts ar 2023.gada 28.jūlija vienošanos Nr. 4-25/2023/180 līdz 2024.gada 20.jūlijam.
- (3) Nomnieks lūdz pagarināt Līguma darbības termiņu uz 5 (pieciem) gadiem.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹panta pirmajai daļai, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18.punktu iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt [Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā](#) noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 6.¹panta pirmo daļu, Ministru

kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18.punktu, SIA "MOBIL KOM", reģ. nr. 42402006533, valdes locekļa A. P. 2024.gada 11. jūnija iesniegumu (reģ. 11.06.2024., Nr. 4.11/2024/1494),

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** 2015.gada 28.jūlija Neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 4-25/2015/50 5.1.punktā noteikto darbības termiņu uz 1 (vienu) gadu.
2. **Pārskatīt** nomas maksu atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likumam un Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumiem Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi".
3. **Slēgt** vienošanos par grozījumiem 2015.gada 28.jūlija Neapdzīvojamo telpu nomas līgumā Nr.4-25/2015/50.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

32.§

Par vienpusēju atkāpšanos no neapdzīvojamo telpu nomas un patapinājuma līgumiem

Izskatot jautājumu par telpu nomas līgumu un patapinājuma līguma pirmstermiņa izbeigšanu par telpu nomu un patapinājumu pašvaldības piederošās telpās pēc adreses Raiņa bulvārī 24, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301 sakarā ar plānotajiem energoefektivitātes darbiem atbilstoši Preiļu novada pašvaldības domes 2023. gada 19.jūnija sēdes lēmumam Nr. 3 "Par piedalīšanos projektu konkursā ar projekta iesniegumu „Preiļu novada pašvaldības ēkas energoefektivitātes paaugstināšana Raiņa bulvārī 24, Preiļos” ” (protokols Nr.7) un pamatojoties uz Ministru Kabineta 2022.gada 8.novembra noteikumiem Nr.709 "Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna reformu un investīciju virziena 1.2. "Energoefektivitātes uzlabošana" 1.2.1.3.i. investīcijas "Pašvaldību ēku un infrastruktūras uzlabošana, veicinot pāreju uz atjaunojamo energoresursu tehnoloģiju izmantošanu un uzlabojot energoefektivitāti" īstenošanas noteikumi" 78.punktu, tika konstatēts:

- (1) Starp Preiļu novada domi, reģ.Nr.90000065720, kā Iznomātāju un Latvijas Nacionālo arhīvu, reģ. Nr.900009476367, kā Nomnieku 2016.gada 1.decembrī tika noslēgts Neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr. 4-25/2016/37 (turpmāk – Līgums Nr.4-25/2016/37) atbilstoši ēkas plāna eksplikācijai par telpas Nr.28 ar kopējo platību 19,1m² Raiņa bulvārī -24, Preiļos, 2.stāvā, nomu. Saskaņā ar Līguma Nr.4-25/2016/37 grozījumiem, kas noslēgti 2023.gada 6.janvārī, Līguma Nr.4-25/2016/37 darbības termiņš ir līdz 2025.gada 30.novembrim.
- (2) Starp Preiļu novada domi, reģ.Nr.90000065720, kā Iznomātāju un SIA "Kontakts - Preiļi", reģ. Nr.47703001947, kā Nomnieku 2020.gada 6.aprīlī tika noslēgts Neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr. 4-25/2020/16 (turpmāk – Līgums Nr.4-25/2020/16) atbilstoši ēkas plāna eksplikācijai par telpas Nr.25 ar kopējo platību 19,1m² Raiņa bulvārī -24, Preiļos, 2.stāvā, nomu. Saskaņā ar Līguma Nr.4-25/2020/16 grozījumiem, kas noslēgti 2021.gada 14.aprīlī, Līguma Nr.4-25/2020/16 darbības termiņš ir līdz 2026.gada 31.martam.
- (3) Pamatojoties uz Civillikuma Saistību tiesību daļas 2171.panta 2.punktu, kas noteic, ka *Iznomātājs vai izīrētājs var bez otras puses piekrišanas prasīt līguma atcelšanu, 2) ja iznomātājam vai izīrētājam rodas neparedzēta nepieciešamība lietu pašam lietot un atbilstoši uz Civillikuma 2173.pantam, kas nosaka, ka visos tajos gadījumos, kad vienai pusei ir tiesība atkāpties no līguma, viņai jāpaziņo par savu nodomu otram, lai dotu vajadzīgo laiku: iznomātājam vai izīrētājam pieņemt, bet nomniekam vai īrniekam atdot vai atbrīvot lietu*, Preiļu novada pašvaldība:

3.1. 2023.gada 27.novembrī nosūtīja brīdinājumu Nr. 4.11/3116 "Par vienpusēju atkāpšanos no 2016.gada 1.decembra Neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 4-25/2016/37" Latvijas Nacionālajam arhīvam, reģ. Nr.900009476367, kurā noteikts, ka Līgums Nr.4-25/2016/37 tiks izbeigts 2024.gada 1.martā;

3.2. 2023.gada 27.novembrī nosūtīja brīdinājumu Nr.4.11/3117 "Par vienaspusēju atkāpšanos no 2020.gada 6.aprīļa Neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 4-25/2020/16" SIA "Kontakts -Preiļi", reģ. Nr. 47703001947, kurā noteikts, ka Līgums Nr.4-25/2020/16 tiks izbeigts 2024.gada 1.martā.

(4) Starp Preiļu novada pašvaldību, reģ.Nr.90000065720, kā Patapinātāju un biedrību "Mūsmājas", reģ. Nr.40008017537, kā Patapinājuma ņēmēju 2022.gada 3.janvārī tika noslēgts Patapinājuma līgums Nr. 4.27/2022/24 (turpmāk – Līgums Nr.4.27/2022/24) atbilstoši ēkas plāna eksplikācijai par telpas Nr.27 ar kopējo platību 18,6m² kadastra apzīmējums 7601 001 0304 001 Raiņa bulvārī -24, Preiļos, 2.stāvā, nomu. Saskaņā ar Līguma Nr.4.27/2022/24 4.1.punktu darbības termiņš ir līdz 2027.gada 2.janvārim.

(5) Pamatojoties uz Civillikuma Saistību tiesību daļas 1964.pantu, kas noteic, *ja neparedzēta apstākļa dēļ patapinātājam rodas nepieciešama vajadzība pēc lietas, tad patapinājuma ņēmējam nav tiesības to aizturēt*, un noslēgtā Līguma 4.2.punktu, kas noteic, ka *katra no Pusēm var lauzt Līgumu, rakstveidā par to iepriekš brīdinot otru Pusi 1 (vienu) kalendāro mēnesi pirms Līguma laušanas*, Preiļu novada pašvaldība 2023.gada 27.novembrī nosūtīja brīdinājumu Nr.4.11/3118 "Par vienaspusēju atkāpšanos no 2022.gada 3.janvāra Patapinājuma līguma Nr. 4.27/2022/24" biedrībai "Mūsmājas", reģ. Nr.40008017537, kurā tika minēts, ka Līgums Nr.4.27/2022/24 tiks izbeigts 2024.gada 1.martā.

(6) Ņemot vērā, ka ēkas Raiņa bulvārī 24, Preiļi energoefektivitātes veikšanai līdz 2024.gada 1.martam nebija izsludināts iepirkums un rezultāti nebija zināmi, Preiļu novada pašvaldība:

6.1. 2024.gada 7.februārī nosūtīja Nacionālajam arhīvam, reģ. Nr. 900009476367, brīdinājuma Nr. 4.11/3116 "Par vienaspusēju atkāpšanos no 2016.gada 1.decembra Neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 4-25/2016/37" precizējumu Nr. 4.11/2024/375 "Par līguma izbeigšanas termiņa precizējumu", kurā norādīts, ka par līguma darbības termiņa izbeigšanu tiks paziņots, nosūtot Preiļu novada pašvaldības domes lēmumu "Par vienaspusēju atkāpšanos no neapdzīvojamo telpu nomas un patapinājuma līgumiem";

6.2. 2024.gada 7.februārī nosūtīja SIA "Kontakts - Preiļi", reģ. Nr.47703001947, brīdinājuma Nr. 4.11/3117 "Par vienaspusēju atkāpšanos no 2020.gada 6.aprīļa Neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 4-25/2020/16" precizējumu Nr. 4.11/2024/270 "Par līguma izbeigšanas termiņa precizējumu", kurā norādīts, ka par līguma darbības termiņa izbeigšanu tiks paziņots, nosūtot Preiļu novada pašvaldības domes lēmumu "Par vienaspusēju atkāpšanos no neapdzīvojamo telpu nomas un patapinājuma līgumiem";

6.3. 2024.gada 7.februārī nosūtīja biedrībai "Mūsmājas", reģ. Nr.40008017537, brīdinājuma Nr.4.11/3118 "Par vienaspusēju atkāpšanos no 2022.gada 3.janvāra Patapinājuma līguma Nr. 4.27/2022/24" precizējumu Nr. 4.11/2024/271, kurā norādīts, ka par līguma darbības termiņa izbeigšanu tiks paziņots, nosūtot Preiļu novada pašvaldības domes lēmumu "Par vienaspusēju atkāpšanos no neapdzīvojamo telpu nomas un patapinājuma līgumiem".

Pašvaldību likuma 73.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Civillikuma Saistību tiesību daļas 1964.pantu, 2171.panta 2.punktu, 2173.pantu, Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Izbeigt** starp Preiļu novada domi, reģ.Nr.90000065720, kā Iznomātāju un Latvijas Nacionālo arhīvu, reģ. Nr.900009476367, kā Nomnieku 2016.gada 1.decembrī noslēgto Neapdzīvojamo telpu nomas līgumu Nr. 4-25/2016/37 ar 2024.gada 12.jūliju.
2. **Izbeigt** starp Preiļu novada domi, reģ.Nr.90000065720, kā Iznomātāju un SIA "Kontakts - Preiļi", reģ. Nr.47703001947, kā Nomnieku 2020.gada 6.aprīlī noslēgto Neapdzīvojamo telpu nomas līgumu Nr. 4-25/2020/16 ar 2024.gada 12.jūliju.
3. **Izbeigt** starp Preiļu novada pašvaldību, reģ.Nr.90000065720, kā Patapinātāju un biedrību "Mūsmājas", reģ. Nr. 40008017537, kā Patapinājuma ņēmēju 2022.gada 3.janvārī noslēgto Patapinājuma līgumu Nr. 4.27/2022/24 ar 2024.gada 12.jūliju.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

33.8

Par telpu patapinājumu biedrībai un patapinājuma līguma noslēgšanu

33.1.

Politiski represēto biedrības “Likteņa ceļš” iesnieguma izskatīšana

Izskatot **Politiski represēto biedrības “Likteņa ceļš”**, reģ. Nr. 40008219915, adrese: Kooperatīva iela 6, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301, tās valdes priekšsēdētājas N. R. 2024.gada 7.jūnija iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 07.06.2024. ar Nr. 4.11/2024/1465) par telpu patapinājumu un patapinājuma līguma noslēgšanu, tika konstatēts:

- (1) Politiski represēto biedrības “Likteņa ceļš”, reģ. Nr. 40008219915, lūdz patapināt telpu Nr.2 platībā 48,7 m², 1.maija ielā 8, Preiļi, Preiļu novads, biedrības funkciju nodrošināšanai ar tiesībām izmantot koplietošanas telpas - tualeti (telpa Nr. 11 platībā 1,6 m², telpa Nr. 6 platībā 3,2 m²) un gaiteni - telpu Nr. 18 platībā 114,9 m² saskaņā ar būves plāna shēmu.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Civillikuma 1947.pantu patapinājums (lietošanas aizdevums) ir līgums, ar kuru kādam nodod lietu bez atlīdzības, bet noteiktai lietošanai, ar nosacījumu atdot to pašu lietu.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta pirmo daļu publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā. Saskaņā ar šā likuma 5.panta otrās daļas 2.¹punktu valsts mantu publiskas personas institūcija nodod lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 5.panta otrās daļas 2.¹punktu, Civillikuma 1947.pantu, Politiski represēto biedrības “Likteņa ceļš”, reģ. Nr. 40008219915, 2024.gada 7.jūnija iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 07.06.2024. ar Nr. 4.11/2024/1465),

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Nodot** patapinājumā telpu Nr.2 platībā 48,7 m², 1.maija ielā 8, Preiļi, Preiļu novads, biedrības funkciju nodrošināšanai ar tiesībām izmantot koplietošanas telpas - tualeti (telpa Nr. 11 platībā 1,6 m², telpa Nr. 6 platībā 3,2 m²) un gaiteni - telpu Nr. 18 platībā 114,9 m² Politiski represēto biedrībai “Likteņa ceļš”, reģ. Nr. 40008219915, ar izmantošanas mērķi – biedrības funkciju nodrošināšanai uz 1 (vienu) gadu.
2. **Slēgt** patapinājuma līgumu ar Politiski represēto biedrību “Likteņa ceļš”, reģ. Nr. 40008219915, par telpas Nr.2 platībā 48,7 m², 1.maija ielā 8, Preiļi, Preiļu novads un koplietošanas telpas - tualetes (telpa Nr. 11 platībā 1,6 m², telpa Nr. 6 platībā 3,2 m²) un gaiteni - telpas Nr. 18 platībā 114,9 m² patapinājumu uz 1 (vienu) gadu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā: Būves plāna shēma uz 1 (vienas) lapaspuses.

Izskatot biedrības “Mūsmājas”, reģ. Nr. 40008017537, adrese: Kooperatīva iela 6. Preiļi, LV-5301, valdes priekšsēdētājas vietas izpildītājas E. A. 2024.gada 18.jūnija iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 18.06.2024., Nr. 4.11./2024/1557) par telpu patapinājumu biedrībai un patapinājuma līguma noslēgšanu, tika konstatēts:

- (1) Ņemot vērā Preiļu novada pašvaldības 2024.gada 7.februāra nosūtīto biedrībai “Mūsmājas”, reģ. Nr.40008017537, brīdinājuma Nr.4.11/3118 “Par vienas telpas atkāpšanos no 2022.gada 3.janvāra Patapinājuma līguma Nr. 4.27/2022/24” precizējumu Nr. 4.11/2024/271 un Preiļu novada pašvaldības domes 2024.gada 27.jūnija sēdes lēmumu Nr. ___ “Par vienas telpas atkāpšanos no neapdzīvojamo telpu nomas un patapinājuma līgumiem” (protokols Nr. ___), biedrības “Mūsmājas”, reģ. nr.40008017537, darbības nodrošināšanai ir nepieciešamas telpas. Biedrība “Mūsmājas”, reģ. nr. 40008017537, lūdz patapināt pašvaldībai piederošās telpas ar kopējo platību (63,1 m²), tai skaitā telpu Nr. 3 (14,2m²), tualeti – telpa Nr. 4 (1 m²), koplietošanas telpu Nr. 2 (47,9m²) Andreja Paulāna ielā 2, Preiļos, Preiļu novadā, ēkas kadastra apzīmējums 7601 004 1103 001.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Civillikuma 1947.pantu patapinājums (lietošanas aizdevums) ir līgums, ar kuru kādam nodod lietu bez atlīdzības, bet noteiktai lietošanai, ar nosacījumu atdot to pašu lietu.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta pirmo daļu publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā. Saskaņā ar šā likuma 5.panta otrās daļas 2.¹punktu valsts mantu publiskas personas institūcija nodod lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 5.panta otrās daļas 2.¹punktu, Civillikuma 1947.pantu, biedrības “Mūsmājas” valdes priekšsēdētājas vietas izpildītājas E. A. 2024.gada 18.jūnija iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 18.06.2024., Nr. 4.11./2024/1557),

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Nodot** patapinājumā telpu Nr. 3 (14,2m²), tualeti – telpu Nr. 4 (1 m²), koplietošanas telpu Nr. 2 (47,9m²), kopējā platība 63,1m², Andreja Paulāna ielā 2, Preiļos, Preiļu novadā, ēkas kadastra apzīmējums 7601 004 1103 001, **biedrībai “Mūsmājas”**, reģ. Nr. 40008017537, ar izmantošanas mērķi – biedrības funkciju nodrošināšanai uz 1 (vienu) gadu.
2. **Slēgt** patapinājuma līgumu ar biedrību “Mūsmājas”, reģ. Nr. 40008017537, par telpas Nr. 3 (14,2m²), tualeti – telpu Nr. 4 (1 m²), koplietošanas telpu Nr. 2 (47,9m²), kopējā platība 63,1m², Andreja Paulāna ielā 2, Preiļos, Preiļu novadā, ēkas kadastra apzīmējums 7601 004 1103 001, patapinājumu uz 1 (vienu) gadu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Preiļu 2.vidusskola.

Pielikumā: Būves plāna shēma uz 1 (vienas) lapaspuses.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

Par daudzdzīvokļu dzīvojamajai mājai Mehanizatoru iela 6B, Preiļos nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanas uzsākšanu

Preiļu novada pašvaldībā (turpmāk - Pašvaldība) 2023. gada 15. decembrī ir saņemts Mehanizatoru ielas 6B dzīvokļu īpašnieku kopības pilnvarotās personas J. V. iesniegums (reģ. Nr. 4.15.1/1410), ar lūgumu izskatīt Mehanizatoru ielas 6B dzīvokļu īpašnieku kopības pieņemto lēmumu par dzīvojamajai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu. Iesniegumam pievienotas daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku divas aptaujas protokolu kopijas, zemesgabala skice un zemes īpašnieka apliecinājums.

Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Mehanizatoru ielā 6B, Preiļos, dzīvokļu īpašnieku kopība ir pieņēmusi lēmumu par dzīvojamajai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu un izmantot atsavināšanas tiesību izmantošanu saskaņā ar Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likumu un uzsākt atsavināšanas procesu, pilnvarojot J. V. veikt darbības, kas saistītas ar atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa īstenošanu.

Nekustamais īpašums Mehanizatoru iela 6B, Preiļos, kadastra numurs 7601 505 1003, kas sastāv no vienas trīs stāvu dzīvojamās ēkas, divdesmit septiņiem dzīvokļu īpašumiem, ir ierakstīts Latgales rajona tiesas Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 4259. Nekustamā īpašuma Mehanizatoru iela 6B, Preiļos, kadastra numurs 7601 505 1003, ēkas saistītas ar zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 7601 005 1002, kas ietilpst nekustamajā īpašumā “Zeltiņu Mājas”, Preiļi, Preiļu novads.

Nekustamais īpašums “Zeltiņu Mājas”, Preiļi, Preiļu novads, kadastra numurs 7601 005 1002, sastāv no zemes gabala 104 168 m² platībā un ir ierakstīts Latgales rajona tiesas Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 2840.

Informācija viedokļu noskaidrošanai par saņemto ierosinājumu pārskatīt dzīvojamās mājas Mehanizatoru ielā 6B, Preiļos, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu bija publicēta pašvaldības tīmekļa vietnē www.preili.lv atbilstoši Preiļu novada pašvaldības 2022. gada 24. februāra saistošo noteikumu Nr. 2022/12 “Par dzīvojamajai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr. 2022/12) 5. punkta 5.3. apakšpunktam. Viedokļi par dzīvojamajai mājai funkcionāli nepieciešamā zeme gabala pārskatīšanu netika iesniegti.

Atbilstoši saistošo noteikumu Nr. 2022/12 5.5. apakšpunktam ir sagatavots pārskatāmai dzīvojamajai mājai funkcionāli nepieciešamā zemesgabala kartogrāfiskā pamatne, kas attēlo pašreizējo virszemes topogrāfisko situāciju, ņemot vērā dzīvojamās mājas privatizācijas uzsākšanas brīdī noteikto dzīvojamajai mājai funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu un atbilstoši šo noteikumu 5.6. apakšpunktam aprēķināts un izvērtēts apbūves blīvums, intensitāte, brīvās zaļumu teritorijas (bērnu rotaļu laukumu platības, nepieciešamās autostāvvietas un velosipēdu novietnes, atkritumu konteineru novietnes, inženiertehniskās apgādes objekti, piekļuves iespējas, aizsargjoslas, būvlaiides, apbūves līnijas, sarkanās līnijas) kā arī citi rādītāji atbilstoši Preiļu novada teritorijas plānojumam un citiem normatīvajiem aktiem.

Preiļu novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisija 2024. gada 28. maijā komisijas sēdē (sēdes protokols Nr. 2024/1) izskatīja jautājumu “Par dzīvojamajai mājai funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanu. Mehanizatoru 6B iesnieguma izskatīšana” un atzina, ka dzīvojamās mājas Mehanizatoru ielas 6B dzīvokļu īpašnieku kopības lūgums par funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanu atbilst normatīvajiem aktiem.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 85. panta pirmās daļas 3.punktu, Administratīvā procesa likuma, 76. panta otro daļu, 79. panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības 2022. gada 24. februāra saistošo noteikumu Nr. 2022/12 “Par dzīvojamajai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu” 2. punktu un 6. punktu, ņemot vērā Mehanizatoru ielas 6B dzīvokļu īpašnieku kopības ierosinājumu par dzīvojamajai mājai Mehanizatoru ielā 6B, Preiļos, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanu, Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2024. gada 28. maija atzinumu (protokols Nr. 2024/1) un izvērtējot Preiļu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju saistībā ar dzīvojamajai mājai Mehanizatoru ielā 6B, Preiļos, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanas nepieciešamību,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Uzsākt** daudzdzīvokļu dzīvojamajai mājai Mehanizatoru iela 6B, Preiļos funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanu.
2. Izstrādāt dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemesgabala platības un robežu pārskatīšanas priekšlikumu pēc tam, kad domes lēmums par dzīvojamajai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas uzsākšanu būs kļuvis neapstrīdams. Viedokļu noskaidrošanai izstrādāto projektu nosūtīt iesaistītajām personām, ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē un izvietot paziņojumus par projekta izskatīšanu pie dzīvojamās mājas Mehanizatoru ielā 6B, Preiļos.
3. Par lēmuma izpildi atbildīga Dzīvojamo māju privatizācijas komisija.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88,) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2024. gada 28. maija protokola Nr. 2024/1 izraksts, Grafiskais attēls, kas attēlo pašreizējo virszemes topogrāfisko situāciju.

Sagatavotājs: Sintija Trubiņa

35.§

Par ceļa servitūta nodibināšanu pašvaldības īpašumā Rožkalnu pagastā

Izskatot Rožkalnu pagasta nekustamā īpašuma “A” īpašnieka G. N., personas kods xxx-xxx, xxxxxxxxxxxx iesniegumu (reģistrēts 13.06.2024. ar Nr. 4.15.1/2024/732) par ceļa servitūta nodibināšanu pašvaldības īpašumā, konstatēts:

Nekustamais īpašums “A”, xxxxxxxxxxxx kadastra numurs xxxxxxxxxxxx, reģistrēts Rožkalnu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000094653 un sastāv no zemes 28,4 ha kopplatībā, t.sk., no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu xxxxxxxxxxxx 12,2 ha platībā. Lai G.N. nokļūtu līdz zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu xxxxxxxxxxxx, pastāv iespēja izmantot pašvaldības īpašuma “Irbenes”, Rožkalnu pagastā, kadastra numurs 76640020098, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76640020133.

Ceļa servitūts ir apgrūtinājums, kas uzlikts vienam īpašumam un kalpo par labu citam īpašumam. Saskaņā ar Civillikuma 1231.pantu servitūtus nodibina: 1) ar likumu, 2) ar tiesas spriedumu, 3) ar līgumu vai testamentu. Servitūta tiesība kļūst par lietu tiesību no brīža, kad tā ir nostiprināta zemesgrāmatā. Civillikuma 1151.pants nosaka, ka, ja servitūta izlietošanai vajadzīgs uzturēt un izlabot kalpojošo lietu (ceļu), tad tas jādara servitūta izlietošajam. Tāpat noteikts, ka, nosakot ceļa servitūtu, tā lietošanu var ierobežot laika, vietas, kā arī lietošanas veida ziņā, nosakot ceļa platumu.

1. Likums “Par autoceļiem” paredz: *Ja kāda īpašnieka zemes gabalu, kuru viņš ieguvis sakarā ar īpašuma tiesību atjaunošanu vai zemes privatizāciju, pievedceļš nesavieno ar valsts vai pašvaldības ceļu, šādam īpašniekam ir servitūta tiesības lietot braukšanai citos zemes gabalos esošos ceļus vai ierīkot tos no jauna. Servitūtu nodibina [Civillikumā](#) noteiktajā kārtībā. Strīdus sakarā ar servitūta nodibināšanu izskata tiesa (6¹. pants).*

Pašvaldību likuma 73.panta ceturtdaļa paredz *pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.*

Lai nodrošinātu piekļuvi nekustamā īpašuma “A” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu xxxxxxxxxxxx, nepieciešams slēgt līgumu par ceļa servitūta nodibināšanu, paredzot nosacījumus servitūta izlietošanai, un nekustamajam īpašumam “Irbenes” ar kadastra numuru 76640020098 zemesgrāmatā nostiprināma ceļa servitūta tiesība. Ceļa servitūta parametri – ceļa garums pa ceļa asi – 600 metri, platums - 6 metri. Pamatojoties uz likuma „Par autoceļiem” 6.¹ pantu, Civillikuma 1231.,1232., 1151. pantiem, „Pašvaldību likuma” 73.panta ceturto daļu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome
NOLEMJ:

1. **Piekrīst** ceļa reālservitūta nodibināšanai pašvaldībai piederošajā nekustamajā īpašumā “Irbenes” ar kadastra numuru 7664 002 0098, kas reģistrēts Rožkalnu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000774516, apgrūtinot zemes vienību par labu nekustamajam īpašumam “A”, kas reģistrēts Rožkalnu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000094653, nosakot servitūta ceļa garumu pa ceļa asi - 600 metri, platumu – 6 metri (pielikumā ceļa skice).
2. Slēgt līgumu ar G. N., personas kods xxx-xxx, par ceļa servitūta nodibināšanu pa pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Irbenes” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7664 002 0133 (kalpojošais īpašums) par labu nekustamajam īpašumam „A”, kadastra numurs xxxxxxxxx (valdošais īpašums).
3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīves vietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
4. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 8.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Nekustamā īpašuma daļa.

Pielikumā: grafiskais pielikums, servitūta līguma projekts.

Sagatavotājs: Māriete Bogdanova

36.§

Par zemes nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Izskatot **IK VIMO**, reģ. Nr. 41502036770, juridiskā adrese: Jelgavas iela 2-24, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301, īpašnieka V. M. 2024.gada 10. maija iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 10.05.2024., Nr. 4.14.1/2024/1208) par zemes nomu, tika konstatēts:

- (1) Pamatojoties uz Preiļu novada domes 2016. gada 28. aprīļa sēdes lēmumu Nr. 18 (protokols Nr. 18), starp Preiļu novada domi, reģistrācijas Nr. 90000065720, kā Iznomātāju un IK “VIMO”, reģistrācijas Nr. 41502036770 kā Nomnieku 2016. gada 29. maijā tika noslēgts Zemes gabala nomas līgums Nr. 4-25/2016/18 (turpmāk tekstā – Līgums) par zemesgabala daļas ar kadastra Nr. 7601 005 0801 (54 m² platībā) nomu ar izmantošanas mērķi pagaidu būves (vasaras kafejnīca) uzstādīšana mājražošanas preču tirgošanai. Saskaņā ar 2019.gada 1. jūlija Vienošanas Nr. 4-25-1/2019/253 par 2016.gada 29. maija zemes gabala nomas līguma Nr. 4-25/2016/17 termiņa pagarināšanu Līguma darbības termiņš ir beidzies 2024.gada 28. maijā.
- (2) Nomnieks lūdz pagarināt Līguma darbības termiņu. Līguma 2.2.punkts nosaka : “Pēc Pušu vienošanās līguma darbības termiņš var tikt pagarināts”.

Atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” tiesības rīkoties ar pašvaldībai piekrītošo zemi ir pašvaldībām.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas izšķērdēšanas un novēršanas likuma 2.panta pirmajai daļai publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹panta pirmo daļu, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 1.jūlija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 53.punktu, iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto punktu, Publiskas personas mantas izšķērdēšanas un novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 6.¹panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr. 996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekritošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekritošo zemi”, Ministru kabineta 2018.gada 1.jūlija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 53.punktu, IK VIMO, reģ. Nr. 41502036770, 2024.gada 10. maija iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 10.05.2024., Nr. 4.14.1/2024/1208),

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** 2016. gada 29. maijā noslēgto zemes gabala nomas līguma Nr. 4-25/2016/18 darbības termiņu par zemesgabala daļas ar kadastra Nr. 7601 005 0801 (54 m² platībā) nomu līdz 2024.gada 31.decembrim.
2. **Slēgt** vienošanos par 2016. gada 29. maijā noslēgtā zemes gabala nomas līguma Nr. 4-25/2016/18 darbības termiņa pagarināšanu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Juridiskā un iepirkumu daļa, Nekustamā īpašuma daļa.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

37.§

Par medību platību iznomāšanu Preiļu novada Galēnu pagastā un medību platību izmantošanas līguma noslēgšanu

Izskatot **individuālā mednieku iecirkņa “G. U.”**, personas kods xxx-xxx, 2024.gada 17.jūnija iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 17.06.2024., Nr. 4.15.1/2024/742) par medību platību iznomāšanu un medību platību izmantošanas līguma noslēgšanu, tika konstatēts:

- (1) G. U., personas kods xxx-xxx, lūdz iznomāt medību platības un noslēgt medību platību izmantošanas līgumu par šādām zemes vienībām:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Kopplatība, ha
1.	Bez nosaukuma	7648 003 0339	0,6
2.	Bez nosaukuma	7648 003 0289	2,6332
3.	Bez nosaukuma	7648 003 0360	1,7
4.	Bez nosaukuma	7648 003 0334	4,8
5.	“Galēnu meži”	7648 003 0034	2,62
6.	“Urdzītes”	7648 003 0081	5,5320
7.	Bez nosaukuma	7648 003 0359	3,8202
8.	“Maltas upe”	7648 003 0349	7,7470

- (2) Šajā Lēmumā 1.punktā minēto zemes vienību medību tiesības iepriekš bija iznomātas individuālajam mednieku iecirknim “G. U.”, personas kods xxx-xxx, pamatojoties uz Riebiņu novada domes 2019.gada 19.februāra sēdes lēmumu Nr. 22.28 (protokols Nr. 2) un starp Pusēm – Riebiņu novada dome, reģ. nr. 90001882087, kā medību tiesību īpašnieks un G. U., personas kods xxx-xxx, kā Medību tiesību lietotājs 2019.gada 21.februārī noslēgto Līgumu Nr. 2019/6 par

medību platību izmantošanu (turpmāk tekstā - Līgums Nr. 2019/6). Līguma Nr. 2019/6 darbības termiņš ir izbeidzies 2024.gada 20.februārī.

Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 "Medību noteikumi" 13.punktu, zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs medību tiesības var nodot citai personai, noslēdzot rakstveida līgumu par medību tiesību nodošanu zemes vienībā, kurai piešķirts kadastra apzīmējums, vai tās daļā, ja medību līgumā ir precīzi norādītas zemes vienības daļas robežas un tās kartogrāfiski atspoguļotas Latvijas 1992. gada ģeodēzisko koordinātu sistēmā. Medību tiesības vienlaikus var nodot tikai vienai personai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr. 421 "Medību noteikumi" 14.punktu medību līgumu slēdz uz termiņu, kas nav īsāks par vienu gadu.

Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr. 421 "Medību noteikumi" 15.punkts nosaka, ka medību tiesības medību līgumā norādītajās zemes vienībās vai to daļās medību tiesību lietotājs var izmantot pēc līguma iesniegšanas Valsts meža dienestā un reģistrēšanas medību iecirkņa sastāvā, izņemot gadījumu, ja tiek medīti nelimitētie medījамie dzīvnieki. Medību iecirkņa sastāvā reģistrētie līgumi uzskatāmi par prioritāriem salīdzinājumā ar neregistrētiem medību līgumiem.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr. 421 "Medību noteikumi" 23.punktu par vienlaidu medību platību uzskata viena medību tiesību lietotāja medību platības, kas atrodas ne tālāk par 100 metriem cita no citas. Nosacījums attiecas arī uz medību iecirkņu grupu, par kuru noslēgts līgums par limitēto medījamo dzīvnieku medību organizēšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likumu 73.panta ceturto daļu, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 "Medību noteikumi" 13., 14., 15., 23. punktu, individuālā mednieku iecirkņa "G. U.", personas kods xxx-xxx, 2024.gada 17.jūnija iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 17.06.2024., Nr. 4.15.1/2024/742),

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Nodot individuālajam mednieku iecirknim "G. U.",** personas kods xxx-xxx, uz šādām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Kopplatība, ha
1.	Bez nosaukuma	7648 003 0339	0,6
2.	Bez nosaukuma	7648 003 0289	2,6332
3.	Bez nosaukuma	7648 003 0360	1,7
4.	Bez nosaukuma	7648 003 0334	4,8
5.	"Galēnu meži"	7648 003 0034	2,62
6.	"Urdzītes"	7648 003 0081	5,5320
7.	Bez nosaukuma	7648 003 0359	3,8202
8.	"Maltas upe"	7648 003 0349	7,7470

uz 10 (desmit) gadiem.

2. **Slēgt** līgumu par medību platību izmantošanu ar individuālo mednieku iecirkni "G. U.", personas kods xxx-xxx, par šādām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Kopplatība, ha
1.	Bez nosaukuma	7648 003 0339	0,6
2.	Bez nosaukuma	7648 003 0289	2,6332
3.	Bez nosaukuma	7648 003 0360	1,7
4.	Bez nosaukuma	7648 003 0334	4,8
5.	"Galēnu meži"	7648 003 0034	2,62
6.	"Urdzītes"	7648 003 0081	5,5320
7.	Bez nosaukuma	7648 003 0359	3,8202
8.	"Maltas upe"	7648 003 0349	7,7470

uz 10 (desmit) gadiem.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

38.§

Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un zvejas limita pašpatēriņa zvejai iedalīšanu

Izskatot 2024. gada 13. jūnija A. M., personas kods xxx-xxx, xxxxxxxxxxxxxxxx iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts Nr.4.15.1/2024/733) par zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu pašpatēriņam un zvejas limita iedalīšanu 2024.gadam Cirīša ezeram – ar vienu zivju murdu, tiek konstatēts:

Saskaņā ar Civillikuma I pielikumu, Cirīša ezers ir publisks ezers. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumiem Nr.796 “Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 3.1.apakšpunkts paredz, ka Cirīša ezerā piešķiramais kopējais zvejas rīku limits ir 2185 metri.

Saskaņā ar normatīvo regulējumu, pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā. Katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt šādus limitus - zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos, vai tīklu garuma limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz divus 15 metru garus tīklus, privātajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita, kas ir, zvejai katram zvejniekam iedala konkrētu tīklu garuma limitu metros, šādi iedalītos limitus summē, iepriekš noapaļojot katra tīkla garumu līdz skaitlim, kas beidzas ar "0" vai "5". Tīklu garuma limita vietā zvejniekiem zvejai ezeros var iedalīt zivju murdu limitu ar nosacījumu, ka viens murds atbilst 30 metru tīklu garuma limitam.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zvejniecības likuma 6.panta pirmās daļas 1.punktu, 7.panta otro un sesto daļu, 11. panta pirmo, otro un trešo daļu, Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumi Nr.918 “Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 1.4. apakšpunktu, 13., 14., 32., 53., 71. 87., 90., 102. punktu, Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumu Nr.796 “Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.1. apakšpunktu un 7.9.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.1.2., 3.1.3. apakšpunktu un 3.2. apakšpunktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Nodot nomā rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai** Cirīša ezerā, Preiļu novada Aglonas pagasta teritorijā līdz 2024.gada 31.decembrim un iedalīt vienu zvejas rīku - vienu zvejas tīklu 30 m garumā A. M. (turpmāk tekstā – Zvejnieks), personas kods xxx-xxx, dzīvo xxxxxxxxxxxxxxxx.
2. **Noteikt** Zvejniekam rūpnieciskās zvejas tiesību nomas maksu 34,20 euro (trīsdesmit četri euro, 20 centi), ieskaitot to Preiļu novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000065720, pašvaldības budžeta kontā Nr. LV08UNLA0026000130630, maksājuma mērķī norādot: zvejas tiesību nomas maksa par 2024. gadu.
3. **Noteikt**, ka Zvejnieks rūpniecisko zveju var uzsākt pēc zvejas tiesību nomas maksas veikšanas, Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanas un zvejas atļaujas (licences) saņemšanas.
4. **Noteikt**, ka Zvejnieks Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā (turpmāk – zvejas žurnāls) valsts informācijas sistēmā “Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēmā” (turpmāk tekstā – LZIKIS) un visus nozvejas datus ievada elektroniski sistēmā LZIKIS.

5. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Preiļu novada pašvaldības Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas Vides pārvaldības vecākajai speciālistei Nikolai Djubinai.
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Sagatavotājs: Sanita Meļko, Nikola Djubina

39.§

Par Preiļu novada pašvaldības 2023. gada Publiskā gada pārskata apstiprināšanu

Izskatot Preiļu novada domes 2023. gada publiskā pārskata projektu, pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likuma” 10. panta pirmās daļas 2. un 19. punktu, 74. panta pirmo daļu:

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības 2023. gada Publisko gada pārskatu.

Pielikumā: Preiļu novada pašvaldības 2023. gada Publiskais gada pārskats uz 45 lapām

Sagatavotājs: Ilona Indriksone

Domes priekšsēdētājs Ā. Vucāns