



LATVIJAS REPUBLIKA

Preiļu novada pašvaldība

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766

e-pasts: dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Preiļos

2023. gada 27. jūlijā

Nr. 9

Sēdi sasauc plkst.10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.02

Sēdi vada domes priekšsēdētājs ĀRIJS VUCĀNS

Sēdi protokolē pašvaldības sekretāre Lāsma RUZGE

Domes sēde tiek ierakstīta audioformātā un videoformātā.

Sēdē piedalās:

Domes deputāti – Ārijs Vucāns, Mindaugas Bitinas, Pēteris Rožinskis, Iveta Stare, Andris Lazdāns, Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Raimonds Rubins, Andris Pastars, Juris Erts, Maruta Plivda, Nadežda Hļebņikova, Juris Vucāns, Lauris Pastars.

Nepiedalās: deputāts Jāzeps Ivanāns

Pašvaldības darbinieki un uzaicinātās personas:

Aigars Zīmelis – Pašvaldības izpilddirektors;

Inta Klindžāne – Juridiskās un iepirkumu daļas vadītāja;

Ivars Pakers – Informāciju tehnoloģiju daļas vadītāja vietnieks.

Attālināti domes sēdē piedalās:

Sanda Launerte, Aina Tumašova, Ainārs Dudarjonoks, Aivars Klismets, Anita Livdāne, Artis Žukovs, Artjoms Soboļevs, Edgars Vaivods, Ināra Upeniece, Ineta Liepniece, Inga Jurkāne, Irina Vaivode, Ivars Anspoks, Inese Jakovele, Iveta Piziča, Jeļena Harlamova, Jolanta Gžibovska, Liāna Loginova-Plivda, Marija Pastare, Mārīte Bogdanova, Nauris Lazda, Sandra Patmalniece, Sanita Melko, Vita Pastare, Vitālijs Plivda, Zane Veigule, Zenta Andrejeva, Iveta Broka-Kazāka.

Sēdes vadītājs iepazīstina deputātus ar darba kārtības jautājumiem.

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

Finanšu komitejas jautājumi:

1. Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības nolikumā.
2. Par komisiju nolikumu apstiprināšanu.
3. Par grozījumu veikšanu Preiļu novada Būvvaldes darbinieku amatu sarakstā.
4. Par Preiļu novada domes 2023.gada 29. jūnija lēmuma "Par komisijas izveidi un lietderības revīzijas veikšanu SIA "Preiļu saimnieks"" (protokols Nr. 8; 14. §) precizēšanu.
5. Par finansējuma piešķiršanu Riebiņu pirmsskolas izglītības iestādei "Sprīdītis" Veselības inspekcijas norādījumu izpildei.
6. Par papildus finansējuma piešķiršanu futbola laukuma Kooperatīva ielā 3, Preiļos remontdarbiem.
7. Par komisijas izveidi Preiļu novada pašvaldības sabiedrības līdzdalības budžeta konkursa projektu vērtēšanai.
8. Par telpu nomas līguma pagarināšanu.
9. Par nekustamā īpašuma iegūšanu pašvaldības īpašumā.
10. Par parāda dzēšanu.
11. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā.
12. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu.
13. Par nekustamo īpašumu Meža ielā 3A,3B,3C,3D, Preiļos, nomas tiesību izsoli.
14. Par izsoļu rezultātiem.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas jautājumi:

15. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu.
16. Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību.
17. Par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības.
18. Par uzņemšanu rindā uz sociālo dzīvojamo platību.
19. Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.
20. Par Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikuma apstiprināšanu.

Attīstības komitejas jautājumi:

21. Par Preiļu novada pašvaldības komisiju nolikumu apstiprināšanu.
22. Par telpu patapinājumu biedrībai.
23. Par medību platību izmantošanas tiesībām.
24. Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un zvejas limita pašpatēriņa zvejai Kategrades ezerā 2023.gadam iedalīšanu.
25. Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un zvejas limita pašpatēriņa zvejai Bicānu ezerā 2023.gadam iedalīšanu.

Sēdes vadītājs Ārijs Vucāns ierosina iekļaut darba kārtībā papildus sagatavotu **1 papildjautājumu:**

Papildjautājums:

1. (26) Par pašvaldības nekustamā īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā.

Sēdes vadītājs aicina balsot par izsludināto darba kārtību ar 25 jautājumiem, **iekļaujot papildus sagatavotu 1 (vienu) papildjautājumu kā darba kārtības nākamo jautājumu, un sākt sēdi.**

Balsojums par darba kārtību

11 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Andris Lazdāns, Lauris Pastars, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - 1 (Maruta Plivda)

"ATTURAS" - 2 (Juris Erts, Andris Pastars)

Apstiprināt sēdes darba kārtību, iekļaujot papildus sagatavotu 1 (vienu) papildjautājumu kā darba kārtības nākamo jautājumu, un sākt sēdi.

1.§

Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības nolikumā

(Ziņo: Ā. Vucāns, izsakās: A. Pastars, I. Klindžāne)

2023.gada 29. jūnijā novada domes sēdē apstiprināti saistošie noteikumi Nr. 2023/11 "Preiļu novada pašvaldības nolikums", kurā noteikta Preiļu novada institucionālā sistēma un pašvaldības administrācijas struktūra. Nolikums stāties spēkā 07.07.2023.

Preiļu novada dome 29.06.2023. lēmusi no 2023.gada 1. jūlija likvidēt pašvaldības struktūrvienību – Līču bibliotēku, kas bija iekļauta pašvaldības nolikuma 7.8.18. punktā. Lai nolikumā norādītā pašvaldības administrācijas struktūra atbilstu reālajai situācijai, nepieciešami grozījumi nolikumā, izslēdzot likvidēto struktūrvienību.

Pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 49. pantu, 47. panta pirmo daļu,

Plkst. 10.11 no zāles iziet deputāts Lauris Pastars.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 8 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Andris Lazdāns, Pēteris Rožinskis, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - 4 (Juris Erts, Andris Pastars, Maruta Plivda, Raimonds Rubins)

"ATTURAS" - 1 (Nadežda Hļebņikova)

"NEPIEDALĀS" - 1 (Lauris Pastars - Nepiedalās balsojumā)

Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 2023/13 "Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2023.gada 29.jūnija saistošajos noteikumos Nr. 2023/11 „Preiļu novada pašvaldības nolikums”.
2. Triju darba dienu laikā nosūtīt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" un zināšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Juridiskā un iepirkumu daļa, sabiedrības iesaistes un mārketinga daļai.

Pielikumā Nr. 1: Preiļu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 2023/13 "Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2023.gada 29.jūnija saistošajos noteikumos Nr. 2023/11 „Preiļu novada pašvaldības nolikums”

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

Plkst. 10.12 zālē atgriežas deputāts Lauris Pastars.

2.§

Par komisiju nolikumu apstiprināšanu

2.1.

Preiļu novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas nolikuma apstiprināšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

2023.gada 29. jūnijā apstiprināts Preiļu novada pašvaldības nolikums (29.06.2023. saistošie noteikumi Nr. 2023/11), turpmāk tekstā – Nolikums, kas stāties spēkā šī gada 7. jūlijā. Nolikuma 10. punkts paredz pašvaldības komisiju izveidošanu, 12. punkta apakšpunktos nosauktas visas pašvaldībā darbojošās komisijas. Vairākām komisijām nolikuma tiesiskajā pamatojumā ir atsauce uz pašvaldības nolikumu, 2021.gada 6. jūlijā apstiprinātais pašvaldības nolikums zaudējis spēku 2023.gada 6. jūlijā. Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9. panta piektajā daļā noteikts - *ja spēku zaudē normatīvā akta izdošanas tiesiskais pamats (augstāka juridiska spēka tiesību norma, uz kuras pamata izdots cits normatīvais akts), tad spēku zaudē arī uz šā pamata izdots normatīvais akts.*

Likuma 50. panta pirmā daļa paredz: *Dome un pašvaldības administrācija iekšējos normatīvos aktus izdod likumā noteiktajā kārtībā.*

Pamatojoties uz “Pašvaldību likuma” 50. panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības nolikuma (29.06.2023. saistošie noteikumi Nr. 2023/11) 10.punktu un 12.2., apakšpunktu

Par lēmumu balso:

"PAR" - 9 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Nadežda Hļebņikova, Andris Lazdāns, Pēteris Rožinskis, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - 1 (Maruta Plivda)

"ATTURAS" - 4 (Juris Erts, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** “Preiļu novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas nolikumu”.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Preiļu novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas priekšsēdētāja Aina Tumašova.

Pielikumā Nr. 2 (1) : “Preiļu novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas nolikums”

Sagatavotājs: Inese Pedāne

2.2.

Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas nolikuma apstiprināšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

2023.gada 29. jūnijā apstiprināts Preiļu novada pašvaldības nolikums (29.06.2023. saistošie noteikumi Nr. 2023/11), turpmāk tekstā – Nolikums, kas stāties spēkā šī gada 7. jūlijā. Nolikuma 10. punkts paredz pašvaldības komisiju izveidošanu, 12. punkta apakšpunktos nosauktas visas pašvaldībā darbojošās komisijas. Vairākām komisijām nolikuma tiesiskajā pamatojumā ir atsauce uz pašvaldības nolikumu, 2021.gada 6. jūlijā apstiprinātais pašvaldības nolikums zaudējis spēku 2023.gada 6. jūlijā. Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9. panta piektajā daļā noteikts - *ja spēku zaudē normatīvā akta izdošanas tiesiskais pamats (augstāka juridiska spēka tiesību norma, uz kuras pamata izdots cits normatīvais akts), tad spēku zaudē arī uz šā pamata izdots normatīvais akts.*

Likuma 50. panta pirmā daļa paredz: *Dome un pašvaldības administrācija iekšējos normatīvos aktus izdod likumā noteiktajā kārtībā.*

Pamatojoties uz “Pašvaldību likuma” 50. panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības nolikuma (29.06.2023. saistošie noteikumi Nr. 2023/11) 10.punktu un 12.3., apakšpunktu

Par lēmumu balso:

"PAR" - 9 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Nadežda Hļebņikova, Andris Lazdāns, Pēteris Rožinskis, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - 1 (Maruta Plivda)

"ATTURAS" - 4 (Juris Erts, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** "Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas nolikumu".
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja Vita Pastare.

Pielikumā Nr. 2 (2) : Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas nolikums.

Sagatavotājs: Inese Pedāne

2.3.

Preiļu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas nolikuma apstiprināšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

2023.gada 29. jūnijā apstiprināts Preiļu novada pašvaldības nolikums (29.06.2023. saistošie noteikumi Nr. 2023/11), turpmāk tekstā – Nolikums, kas stāties spēkā šī gada 7. jūlijā. Nolikuma 10. punkts paredz pašvaldības komisiju izveidošanu, 12. punkta apakšpunktos nosauktas visas pašvaldībā darbojošās komisijas. Vairākām komisijām nolikuma tiesiskajā pamatojumā ir atsauce uz pašvaldības nolikumu, 2021.gada 6. jūlijā apstiprinātais pašvaldības nolikums zaudējis spēku 2023.gada 6. jūlijā. Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9. panta piektajā daļā noteikts - *ja spēku zaudē normatīvā akta izdošanas tiesiskais pamats (augstāka juridiska spēka tiesību norma, uz kuras pamata izdots cits normatīvais akts), tad spēku zaudē arī uz šā pamata izdots normatīvais akts.* Likuma 50. panta pirmā daļa paredz: *Dome un pašvaldības administrācija iekšējos normatīvos aktus izdod likumā noteiktajā kārtībā.*

Pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 50. panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības nolikuma (29.06.2023. saistošie noteikumi Nr. 2023/11) 10.punktu un 12.4., apakšpunktu

Par lēmumu balso:

"PAR" - 9 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Nadežda Hļebņikova, Andris Lazdāns, Pēteris Rožinskis, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - 1 (Maruta Plivda)

"ATTURAS" - 4 (Juris Erts, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** "Preiļu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas nolikumu".
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas priekšsēdētāja Inese Kunakova.

Pielikumā Nr. 2 (3) : Iepirkumu komisijas nolikums.

Sagatavotājs: Inese Pedāne

3.§

Par grozījumu veikšanu Preiļu novada Būvvaldes darbinieku amatu sarakstā

(Ziņo: Ā. Vucāns, izsakās: M. Plivda, A. Klismets, Z. Veigule)

Preiļu novada dome izskata lēmumprojektu par grozījumu veikšanu Preiļu novada Būvvaldes darbinieku amatu sarakstā. Ievērojot Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta desmitajā daļā noteikto principu, ka valsts pārvaldi organizē pēc iespējas efektīvi, valsts pārvaldes institucionālo

sistēmu pastāvīgi pārbauda un, ja nepieciešams, pilnveido, izvērtējot arī funkciju apjomu, nepieciešamību un koncentrācijas pakāpi, optimizējot pašvaldības administratīvo struktūru, nodrošinot efektīvu pašvaldības pastāvīgo funkciju izpildi un resursu efektīvu izmantošanu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 14.punktu, Pašvaldību likuma 20. panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, MK noteikumiem Nr. 262 (2022. gada 26. aprīlī) "[Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs](#)", amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība",

Par lēmumu balso:

13 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Andris Pastars)

Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Izdarīt** grozījumus Preiļu novada domes 2023.gada 30.marta domes sēdes lēmumā, (protokols Nr.4, 1.§ "Par Preiļu novada domes amatpersonu, Preiļu novada pašvaldības centrālās administrācijas struktūrvienību un tās iestāžu darbinieku amatu saraksta un mēnešalgu 2023.gadam apstiprināšanu") Preiļu novada Būvvaldes sadaļā:
1.1.**ieklaut** jaunu amata vietu – Ainavu arhitekts, 0,5 likmes (ar mēnešalgu EUR X);

Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata saime, apakšsaime, amata līmenis, mēnešalgas grupa	Likme	Pilnas likmes mēnešalga 2023.gadā (EUR)
Preiļu novada Būvvalde				
Ainavu arhitekts	2162 01	48., III (9)	0,5	X

2. Noteikt, ka šis lēmums stājas spēkā ar 2023.gada 1.augustu.
3. Līdzekļus paredzēt no Preiļu novada pašvaldības 2023. gada budžeta sadaļas – Vispārējie vadības dienesti (būvvaldes atalgojums).
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Preiļu novada Būvvalde.

Sagatavotājs: Zane Veigule

4.§

Par Preiļu novada domes 2023.gada 29. jūnija lēmuma "Par komisijas izveidi un lietderības revīzijas veikšanu SIA "Preiļu saimnieks"" (protokols Nr. 8; 14. §) precizēšanu

(Ziņo: Ā. Vucāns, P. Rožinskis)

Sakarā ar Preiļu novada domes priekšsēdētāja vietnieka P.Rožinska priekšlikumu par Preiļu novada domes 2023.gada 29. jūnija lēmuma (protokols Nr. 8; 14. §) precizēšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības darba reglamenta (apstiprināts 29.06.2023., protokols Nr. 8; 2. §) 50. punktu, kas paredz: *Deputātiem ir tiesības iepazīties ar Domes sēdes protokolu un nākamajā kārtējā sēdē ir tiesības prasīt protokola precizēšanu.*

Par lēmumu balso:

13 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Ārijs Vucāns)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

Izdarīt grozījumus Preiļu novada domes 2023.gada 29. jūnija lēmuma "Par komisijas izveidi un lietderības revīzijas veikšanu SIA "Preiļu saimnieks"" (protokols Nr. 8; 14. §) 1.punktā, papildinot to ar "2021." un "2023.gadu" un izteikt to sekojoši:

1. Izveidot komisiju lietderības revīzijas veikšanai SIA "Preiļu saimnieks" par 2021.; 2022. un 2023.gadiem sekojošā sastāvā:

Pēteris Rožinskis - domes priekšsēdētāja vietnieks

Iveta Stare - domes deputāte

Lauris Pastars - domes deputāts

Maruta Plivda - domes deputāte

Sanda Launerte - izpilddirektora vietniece

Sandra Patmalniece - vecākā finanšu analītiķe

Nauris Lazda-pārvaldnieks komunālo pakalpojumu jomā.

Komisijas locekļi no sava vidus ievēl komisijas priekšsēdētāju, kas organizē lietderības revīzijas veikšanu un ziņo par revīzijas rezultātiem.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

5.§

Par finansējuma piešķiršanu Riebiņu pirmsskolas izglītības iestādei "Sprīdītis" Veselības inspekcijas norādījumu izpildei

(Ziņo: Ā. Vucāns, izsakās: A. Pastars)

Uzklausot Riebiņu pirmsskolas izglītības iestādes "Sprīdītis" vadītājas Jeļenas Harlamovas ziņojumu par Veselības inspekcijas 2022.gada 22.novembrī veiktās plānveida kontroles gaitā konstatētajām neatbilstībām atsevišķu prasību izpildē, un, ņemot vērā šīs kontroles aktā Nr.0051022 sniegto norādījumu: Grupā "Zvaniņš" nepieciešams atjaunot griestu, sienu, grīdas segumu, kā arī 2023.gada 7.februārī Preiļu novada pašvaldības Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas speciālistu veikto apsekošanu (Akts Nr.4.11/320),

pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 10.panta pirmās daļas 19.punktu,

Sēdes vadītājs informē, ka noslēdzoties cenu aptaujai ir zināmas precīzas remontdarbu izmaksas un izsaka priekšlikumu veikt precizējumus lēmumprojektā.

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Veikt** nepieciešamos remontdarbus Riebiņu pirmsskolas izglītības iestādē "Sprīdītis" Veselības inspekcijas norādījumu izpildei.
2. Remontdarbu veikšanai piešķirt finansējumu EUR 10 484,49 (desmit tūkstoši četri simti astoņdesmit četri eiro, 49 centi) apjomā (t.sk. PVN), līdzekļus paredzot no Preiļu novada pašvaldības 2023. gada budžeta sadaļas - Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana (neparedzētie izdevumi).
3. Uzdot Riebiņu pirmsskolas izglītības iestādes "Sprīdītis" vadītājai Jeļenai Harlamovai nodrošināt lēmuma izpildi.

4. Finanšu un grāmatvedības daļai veikt nepieciešamos Preiļu novada pašvaldības 2023. gada budžeta grozījumus.

Sagatavotājs: Jeļena Harlamova

6.§

Par papildus finansējuma piešķiršanu futbola laukuma Kooperatīva ielā 3, Preiļos remontdarbiem

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot Preiļu novada Bērnu un jauniešu sporta skolas direktora Edgara Vaivoda sniegto informāciju par noslēgto sadarbības līgumu starp Preiļu novada Izglītības pārvaldi un biedrību "Latvijas futbola federācija" saskaņā ar kuru plānots nomainīt futbola laukuma segumu Kooperatīva ielā 3, Preiļos (Preiļu novada domes 2023.gada 29.jūnija lēmums, protokols Nr. 8; 28.§), konstatēts, ka nepieciešams veikt vecā sintētiskā futbola laukuma seguma noņemšanu, laukuma apakšslāņa remonta darbus un daļu no vecā seguma (2100 m² platībā) pārvietošanu apkārt futbola laukuma zonai.

Juridiskā un iepirkumu daļa veikusi tirgus izpēti, saskaņā ar kuru lētākais piedāvājums vecā laukuma seguma noņemšanas darbu veikšanai ir EUR 25 000,00 plus PVN. Līdz ar to nepieciešams piemērot iepirkuma procedūru vecā futbola laukuma seguma noņemšanai un laukuma sagatavošanai jauna seguma uzklāšanai.

Pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 10.panta pirmās daļas 19.punktu,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Uzdot** Juridiskajai un iepirkumu daļai veikt iepirkumu "Futbola laukuma remontdarbi Kooperatīva ielā 3, Preiļos, Preiļu novadā".
2. Papildus līdzekļus EUR 15 000,00 apmērā paredzēt no Preiļu novada pašvaldības 2023.gada budžeta sadaļas - Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana (līdzfinansējums iekšpagalmu labiekārtošanai).
3. Uzdot Preiļu novada bērnu un jauniešu sporta skolas direktoram Edgaram Vaivodam nodrošināt lēmuma izpildi.
4. Finanšu un grāmatvedības daļai veikt nepieciešamos grozījumus Preiļu novada pašvaldības 2023. gada budžetā.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

7.§

Par komisijas izveidi Preiļu novada pašvaldības sabiedrības līdzdalības budžeta konkursa projektu vērtēšanai

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 61. panta pirmo daļu 2023.gada 23.februārī apstiprināti Preiļu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 2023/2 "Preiļu novada pašvaldības sabiedrības līdzdalības budžeta nolikums", saskaņā ar kuru iesniegto projektu vērtēšanai nepieciešams izveidot Konkursa vērtēšanas komisiju septiņu komisijas locekļu sastāvā, tajā iekļaujot 3 pašvaldības pārstāvjus, 2 nevalstisko organizāciju pārstāvjus, 2 ārējos ekspertus ar kompetenci sabiedrības līdzdalības veicināšanā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 60.pantu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2023/2” Preiļu novada pašvaldības sabiedrības līdzdalības budžeta nolikums” 15.punktu,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Izveidot** Preiļu novada pašvaldības sabiedrības līdzdalības budžeta konkursa projektu vērtēšanas komisiju sekojošā sastāvā:
 - 1.1. Skaidra Mukāne - Finanšu un grāmatvedības daļas vadītāja;
 - 1.2. Iveta Piziča - Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas vadītāja;
 - 1.3. Andrejs Anins - Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas vadītāja vietnieks;
 - 1.4. Valija Vaivode, Preiļu –Līvānu partnerības „Kūpā” administratīvā vadītāja;
 - 1.5. Evija Gurgāne - nodibinājuma” Viduslatgales pārnovadu fonds” valdes locekle;
 - 1.6. Oskars Zuģickis, biedrības ”Dienvidlatgales NVO atbalsta centrs” koordinators;
 - 1.7. Jānis Barinskis - Gulbenes novada pašvaldības priekšsēdētāja padomnieks attīstības, projektu un būvniecības jautājumos.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa, finanšu un grāmatvedības daļa, juridiskā un iepirkumu daļa.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās.

Sagatavotājs: Ineta Liepniece

8.§

Par telpu nomas līguma pagarināšanu

(Ziņo: Ā. Vucāns, izsakās: M. Plivda, J. Erts)

Izskatot **SIA “MOBIL KOM”**, reģ. nr. 42402006533, adrese: Atbrīvošanas aleja 117a-32, Rēzekne, 2023.gada 18.jūlija iesniegumu (reģ. 18.07.2023.Nr.4.11/1958), par telpu nomas līguma pagarināšanu, tika konstatēts:

- (1) Starp Preiļu novada domi kā Iznomātāju un SIA “MOBIL KOM”, reģ.Nr. 42402006533, kā Nomnieku, 2015.gada 28.jūlijā tika noslēgts Neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr.4-25/2015/50 (turpmāk – Līgums) par telpas Tirgus laukumā 1, Preiļos 1.stāvā ar kopējo platību 10,0 m² nomu.
- (2) Pamatojoties uz Preiļu novada domes 2018.gada 30.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr.9, 4.§), Līguma darbības termiņš pagarināts ar 2018.gada 3.septembra vienošanos Nr. 4-25-1/2018/219 līdz 2023.gada 20.jūlijam.
- (3) Nomnieks lūdz pagarināt Līguma darbības termiņu uz 5 gadiem.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmajai daļai, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas

ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, SIA "MOBIL KOM", reģ. nr. 42402006533, valdes locekļa A.P. 2023.gada 18.jūlija iesniegumu,

Deputāte Maruta Plivda izsaka priekšlikumu, telpu nomas līgumu pagarināt uz 5 gadiem, kā nomnieks ir norādījis iesniegumā.

Balsojums par priekšlikumu:

PAR – 7 balsis (*Juris Erts, Andris Pastars, Nadežda Hļebņikova, Maruta Plivda, Raimonds Rubins, Lauris Pastars, Pēteris Rožinskis*), **PRET – 5 balsis** (*Oskars Bērziņš, Juris Vucāns, Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Ārijs Vucāns*), **ATTURAS – 2 balsis** (*Andris Lazdāns, Iveta Stare*).

Priekšlikums netiek atbalstīts.

Par lēmumu balso:

10 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Andris "PAR" - Lazdāns, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - 2 (Andris Pastars, Raimonds Rubins)

"ATTURAS" - 2 (Nadežda Hļebņikova, Lauris Pastars)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar SIA "MOBIL KOM", reģ. Nr. 42402006533, 2015.gada 28.jūlija Neapdzīvojamo telpu nomas līgumu Nr. 4-25/2015/50 uz 1 (vienu) gadu.
2. **Slēgt** vienošanos par 2015.gada 28.jūlija Neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.4-25/2015/50 pagarinājumu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Mārīte Bogdanova

9.§

Par nekustamā īpašuma iegūšanu pašvaldības īpašumā

(Ziņo: Ā. Vucāns, izsakās: M. Plivda, I. Klindžāne)

Izskatot S. S., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīves vieta xxxxxxxxxxxxxxxx 2023.gada 11. jūlija iesniegumu ar piedāvājumu iegādāties pašvaldības īpašumā no Upmalas pagasta nekustamā īpašuma "L" Skolas ielā 5A, Vecvārkavā, apbūvētu zemes vienību 0,2 ha platībā un uz tās atrodošos dzīvojamo māju, konstatēts:

Nekustamais īpašums "L", kadastra nr. xxxxxxxxxxxx reģistrēts Upmalas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000464967 uz S. S. vārda. Īpašuma sastāvā ir četras zemes vienības. Zemes vienība 0,2 ha platībā, kadastra apzīmējums 76900050114, no vienas puses robežojas ar Preiļu novada pašvaldības īpašumā esošo īpašumu "Vārkavas muižas pils", kadastra nr. 76900040438, Upmalas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000073493, sastāvošas no vienas zemes vienības (apbūvēta, muižas pils, katlu māja, estrāde, pirts), kadastra apzīmējums 76900050438, 2,5448 ha platībā.

Īpašums "L" atrodas Vecvārkavas estrādes tuvumā, blakus muižas parkam, kas ir vietējas nozīmes kultūras pieminekļa teritorija, kur notiek plaši kultūras pasākumi, ko apmeklē tūristi un pagasta viesi. Dzīvojamā māja ir avārijas stāvoklī, tā nav atjaunojama. Pēc īpašuma iegādes pašvaldība varētu sakārtot īpašumu, kas veidotu pievilcīgāku vidi muižas un publiskās estrādes apkārtnē. Nekustamā īpašuma kopējā kadastrālā vērtība (zeme un dzīvojamā māja) ir EUR 1934,00. Pārdevēja piedāvātā cena par nekustamo īpašumu EUR 2000,00.

Pašvaldību likuma 4. panta pirmajā daļā noteiktas pašvaldības autonomās funkcijas, tai skaitā 2.punkts paredz pašvaldības funkciju - gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana).

Pašvaldību likuma 73. panta ceturtdaļa nosaka - Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pašvaldības likums paredz domes kompetenci lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu (10. panta pirmās daļas 16. punkts).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, 73. panta ceturto daļu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 9 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Andris Lazdāns, Pēteris Rožinskis, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 5 (Nadežda Hļebņikova, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Raimonds Rubins)

Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Iegādāties** pašvaldības īpašumā no nekustamā īpašuma "L", kadastra nr. xxxxxxxxxxxx, atdalāmo apbūvētu zemes vienību, kadastra apzīmējums 76900050114, 0,2 ha platībā un uz tās atrodošos dzīvojamo ēku ar kadastra apzīmējumu 76900050114001 Skolas ielā 5A, Vecvārkavā, Upmalas pagastā, Preiļu novadā ar mērķi – Vārkavas muižas parkam piegulošās teritorijas paplašināšana un labiekārtošana.
2. Līdzekļus EUR 2000,00 apmērā paredzēt no Preiļu novada pašvaldības 2023. gada budžeta sadaļas - Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana.
3. Finanšu un grāmatvedības daļai veikt nepieciešamos Preiļu novada pašvaldības 2023. gada budžeta grozījumus.
4. Atbildīgā par lēmuma izpildi – Juridiskā un iepirkumu daļa, Nekustamā īpašuma daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

10.§

Par parāda dzēšanu

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot Sociālās aprūpes centra "Vārkava" (turpmāk - SAC Vārkava) sociālās darbinieces saņemto informāciju par sniegtajiem pakalpojumiem SAC "Vārkava, konstatēts:

- (1) Ar Preiļu novada Labklājības pārvaldes Sociālā dienesta 20.12.2022. lēmumu Nr.1.10/22-5468 L. A., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxx, tika piešķirts sociālās aprūpes pakalpojums ar 09.01.2023. SAC "Vārkava."
- (2) Persona L. A. 2023.gada 20.janvārī ir mirusi.
- (3) Par laika periodu no 09.01.2023.-20.01.2023. personai L.A. par sniegtajiem pakalpojumiem SAC "Vārkava" ir izveidojies parāds EUR 96,56 (deviņdesmit seši euro un 56 centi).
- (4) Personai L.A. nav apgādnieku, tāpēc nav iespējams realizēt prasījuma tiesību par parāda atmaksu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13. februāra noteikumu Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 187.punktu, kas nosaka, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību aktiem ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts

vai miris vai ir iestājies parāda piedziņas noilgums, kā arī citos tiesību aktos noteiktajos gadījumos, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumus,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Dzēst** parādu **EUR 96,56** (deviņdesmit seši euro un 56 centi) apmērā, kas aprēķināts personai **L. A.**, personas kods xxx-xxx, par saņemto pakalpojumu SAC "Vārkava."
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – finanšu un grāmatvedības daļa

Sagatavotājs: Mārīte Bogdanova

11.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot Latgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.31 zvērinātas tiesu izpildītājas Gaidas Rutkovkas, adrese: Atbrīvošanas aleja 93a, Rēzekne, LV-4601, 2023.gada 15.februāra pieprasījumu par nekustamā īpašuma nodokļu parādu (reģistrēts 22.06.2023., Nr.4.11/1761), tika konstatēts, ka:

1. Nekustamais īpašums "E", xxxxxxxxxxxxxxxx kadastra numurs xxxxxxxxxxxx ir reģistrēts uz A. L., personas kods xxx-xxx. Parāda summa sastāda EUR 38,42 (trīsdesmit astoņi euro un 91 euro centi). Nokavējuma nauda uz 05.07.2023. - EUR 1,41 (viens euro un 41 euro centi). Administratīvais akts labprātīgi nav izpildīts.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 63.panta 1.daļas 3.punktu un likuma "Par nodokļiem un nodevām" 26.pantu,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Piedzīt** nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu - "E", xxxxxxxxxxxxxxxx kadastra numurs xxxxxxxxxxxx, **EUR 39,83** (trīsdesmit deviņi euro un 83 centi) apmērā, no nodokļu maksātāja A. L., personas kods xxx-xxx, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.
2. Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.
3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un, kuras neatbilst Administratīvā procesa likuma 40.nodaļas noteikumiem (izpildes vispārējie noteikumi), privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV – 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

12.§
Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

12.1.

Par nekustamā īpašuma "Alksnaine" Silajāņu pagastā Preiļu novadā nodošanu atsavināšanai

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot Z. M., personas kods xxx-xxx, 2022.gada 8. aprīļa iesniegumu par neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760040199 1,48ha platībā Preiļu novada Silajāņu pagastā atsavināšanas ierosināšanu, konstatēts:

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. pantu bijušajam zemes lietotājam Z. M. ar 2007.gada 17.aprīļa Riebiņu novada domes lēmumu ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības 1,48ha platībā un ar 2008.gada 30.septembra lēmumu zemes vienība noteikta kā pašvaldībai piekritīgā zeme. Ar Z. M. pašvaldība noslēgusi lauku apvidu zemes nomas līgumu, kura darbības beigu termiņš ir 2028.gada 23. septembris.

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76760040199 (eksplik.: meži: 1,43ha, zem ūdens:0,05ha) ietilpst nekustamā īpašuma "Alksnaine" sastāvā, kadastra nr. 76760050143, kadastrāli uzmērīta, izgatavots zemes robežu plāns, veikta meža inventarizācija 1,48ha platībā (mežaudzes vērtība EUR 372,00). Nekustamais īpašums "Alksnaine", kadastra nr. 76760050143, reģistrēts Silajāņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā nr. 100000674016 uz Preiļu novada pašvaldības vārda 2023.gada 11. aprīlī.

Saskaņā ar Riebiņu novada domes 2012.gada 14. augusta sēdes lēmumu Nr.9 (protokols Nr.11) par apstiprināto Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012. – 2024.gadam un izdotajiem saistošajiem noteikumiem Nr.9 "Par Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012. – 2024.gadam" nekustamā īpašuma, kadastra nr. 76760040199, teritorija noteikta kā mežsaimniecībā izmantojamā zeme.

Pamatojoties uz "Pašvaldību likums" 73.panta ceturto daļu, kas nosaka "*Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu*", Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, kas nosaka, ka atsavināšanu var ierosināt "*persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums*", 5.panta piekto daļu, kas nosaka atsavināšanas veida noteikšanu – pārdošanu par brīvu cenu, jo īpašumu iegūst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punktā minētā persona un šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai zemes vienību 1,48ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76760040199 Silajāņu pagastā Preiļu novadā.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I. Upeniece

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

12.2.

Par nekustamā īpašuma zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700110211 Rušonas pagastā Preiļu novadā nodošanu atsavināšanai

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot J. Š., personas kods xxx-xxx, 2023.gada 9. maija iesniegumu par neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700110211 2,3 platībā Kolna Baškos, Rušonas pagastā Preiļu novadā atsavināšanas ierosināšanu, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76700110211 ietilpst nekustamā īpašuma sastāvā, kadastra nr. 76700110211. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76700110211 2,3ha platībā Preiļu novada Rušonas pagastā ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2008.gada 9. septembra lēmumu nr.17, protokols Nr.17, kadastrāli nav uzmērīta.

Saskaņā ar Riebiņu novada domes 2012.gada 14. augusta sēdes lēmumu Nr.9 (protokols Nr.11) par apstiprināto Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012. – 2024.gadam un izdotajiem saistošajiem noteikumiem Nr.9 “Par Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012. – 2024.gadam” nekustamā īpašuma, kadastra nr. 76700110211, teritorija noteikta kā lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Pamatojoties uz “Pašvaldību likums” 73.panta pirmās daļas otro punktu, kas nosaka pašvaldības tiesības *“iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības”*, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, kas nosaka *“zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma zeme – vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai”*, “Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 1.panta 14.apakšpunktu, kas nosaka *“Nekustamā īpašuma nosaukums-ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese”*,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Veikt** zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700110211 kadastrālo uzmērīšanu 2,3ha platībā, zemes vienības platība var tikt precizēta.
2. Nekustamam īpašumam, kadastra nr.76700110211, piešķirt nosaukumu "Kolnieši".
3. Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu “Kolnieši”, kadastra nr. 76700110211, sastāvošu no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700110211 2,3ha platībā Preiļu novada Rušonas pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
4. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700110211 novērtējumu.
5. Atsavināt zemes vienību 2,3ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76700110211 Rušonas pagastā Preiļu novadā atbilstoši Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.
6. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Upeniece

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

13.§

Par nekustamo īpašumu Meža ielā 3A,3B,3C,3D, Preiļos, nomas tiesību izsoli

(Ziņo: Ā. Vucāns, izsakās: R. Rubins)

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu **Meža ielā 3A,3B,3C,3D, Preiļos**, nomas tiesību izsoles organizēšanu, konstatēts:

1.Saskaņā ar novada domes 2023.gada 29.jūnija sēdes lēmumu protokols Nr. 8.,punkts 38., 2023. gada 11. jūlijā tika izsludināta pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu **Meža ielā 3A,3B,3C,3D, Preiļos**, (īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0014, 7601 001 0015, 7601 001 0016, 7601 001 0603), kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7601 001 0009, 7601 001 0010, 7601 001 0008 un 7601 001 0011 ar kopējo platību 6,27 ha, un uz tām esošajām būvēm- tipveida neapkurināmas angāra ēkas 990 m² platībā, apbūves laukums 1070,9 m² un divām moduļu tipa sadzīves ēkām 28,6 m² un 18,3 m² platībā, kas ir izbūvētas Saskaņā ar Eiropas Savienības struktūrfondu un Kohēzijas fonda 2014.–2020. gada plānošanas perioda vadības likuma 20. panta 6. un 13. punktu 2015. gada 10. novembrī izdotajiem Ministru kabineta noteikumiem Nr. 645 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa “Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām” un 13.1.3. specifiskā atbalsta mērķa “Atveseļošanas pasākumi vides un reģionālās attīstības jomā” 13.1.3.3. pasākuma “Teritoriju revitalizācija uzņēmējdarbības veicināšanai pašvaldībās” īstenošanas noteikumi” (turpmāk - MK noteikumi Nr.645) īstenotās projekta Nr. Nr.5.6.2.0/17/I/024 “Uzņēmējdarbības vides uzlabošana un investīciju piesaistes veicināšana Preiļu novadā” (turpmāk – Projekts) *aktivitātes “Ražošanai pielāgotas teritorijas ar tipveida angāra ēku, divām moduļu mājām, laukumu un inženierkomunikācijām Preiļos, Meža ielā izbūve”* ietvaros; nomas tiesību pirmā izsole.

2. Uz izsoli nebija reģistrējies neviens pretendents.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 20. februāra noteikumiem Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 62 punktu un izsoles noteikumiem (apstiprināti ar Preiļu novada domes 2023.gada 29.jūnija sēdes lēmumu protokols Nr. 8., punkts 38.),

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** novada pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu **Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos**, nomas tiesību izsoles rezultātus.
2. Uzskatīt izsoli par nenotikušu sakarā ar to, ka nav pieteicis neviens pretendents.
3. Rīkot atkārtotu pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu **Meža ielā 3A,3B,3C,3D, Preiļos**, (īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0014, 7601 001 0015, 7601 001 0016, 7601 001 0603), kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7601 001 0009, 7601 001 0010, 7601 001 0008 un 7601 001 0011 ar kopējo platību 6,27 ha, un uz tām esošajām būvēm- tipveida neapkurināmas angāra ēkas 990 m² platībā, apbūves laukums 1070,9 m² un divām moduļu tipa sadzīves ēkām 28,6 m² un 18,3 m² platībā, kas ir izbūvētas īstenojot Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansēto projektu Nr.5.6.2.0/17/I/024 “Uzņēmējdarbības vides uzlabošana un investīciju piesaistes veicināšana Preiļu novadā” aktivitāti *“Ražošanai pielāgotas teritorijas ar tipveida angāra ēku, divām moduļu mājām, laukumu un inženierkomunikācijām*

*Preiļos, Meža ielā izbūve” nomas tiesību otro izsoli, ar iznomājamā objekta nosacītās nomas maksas sākumcenas EUR 1134,70 mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa,-samazināšanu par 5%, t.i izsoles sākumcena būtu nosakāma **EUR 1077,97.***

4. Apstiprināt pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu **Meža ielā 3A,3B,3C,3D, Preiļos**, nomas tiesību otrās izsoles noteikumus.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Pastare

Pielikumā Nr. 3 : Izsoles protokols; Pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu **Meža ielā 3A,3B,3C,3D, Preiļos**, nomas tiesību otrās izsoles noteikumi.

Sagatavotājs: Vita Pastare

14.§

Par izsoļu rezultātiem

14.1.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - “Dzērvenītes” , Riebiņu pagasts, Preiļu novads, izsoles rezultātiem

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma –“**Dzērvenītes**” , Riebiņu pagasts, Preiļu novads, īpašuma kadastra Nr. 76620010271, sastāvoša no astoņām zemes vienībām kopplatībā 22,9152 ha, izsoli, konstatēts:

1.Saskaņā ar novada domes 2023.gada 25.maija sēdes lēmumu Nr.6.p.4.2., 2023.gada 6.jūlijā tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma –“**Dzērvenītes**” , Riebiņu pagasts, Preiļu novads, īpašuma kadastra Nr. 76620010271, sastāvoša no astoņām zemes vienībām kopplatībā 22,9152 ha, pirmā izsole.

2.Uz izsoli bija reģistrējušies pieci pretendenti –

1. SIA “Baltic Wood Trade”, reģ. Nr.54103112331
2. SIA “Agrofirma “Turība”, reģ. Nr. 47703000195
3. SIA “PRIEDES AG”, reģ. Nr.40103649241
4. SIA “FR GROUP”, reģ. Nr.40203106850
5. SIA “Latgales zemes”, reģ. Nr.41503050288,

kuri visi atbilda izsoles noteikumu 11. un 12. punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieki.

3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 24. punktu: *Ja divi vai vairāki izsoles dalībnieki izsaka gatavību iegādāties izsoles priekšmetu par sākumcenu, izsoles cena palielinās par vienu soli, kas noteikts 100,00 EUR un 26. punktu: Izsole ar augšupejošu soli turpinās līdz kāds no tās dalībniekiem nosola visaugstāko cenu, tad izsole tiek izsludināta par pabeigtu.*

Šajā gadījumā izsoles dalībnieks SIA “PRIEDES AG”, reģ. Nr.40103649241, ir nosolījis augstāko cenu **86 200,00** (astoņdesmit seši tūkstoši divi simti eur 00 eurocenti).

4. Nosolītājs - izsoles dalībnieks SIA “PRIEDES AG”, reģ. Nr.40103649241, ir samaksājusi nodrošinājumu EUR 3670,00 apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa **atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, sastāda 82 530,00 EUR** (astoņdesmit divi tūkstoši pieci simti trīsdesmit eur 00 eurocenti).

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.pantu, 36.pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2023.gada 25.maija sēdes lēmumu Nr.6.p.4.2.),

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** novada pašvaldības nekustamā īpašuma –**"Dzērvēnītes"**, Riebiņu pagasts, Preiļu novads, īpašuma kadastra Nr. 76620010271, sastāvoša no astoņām zemes vienībām kopplatībā 22,9152 ha, atsavināšanas izsoles rezultātus.
2. Slēgt pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamo īpašumu –**"Dzērvēnītes"**, Riebiņu pagasts, Preiļu novads, īpašuma kadastra Nr. 76620010271, kas sastāv no astoņām zemes vienībām kopplatībā 22,9152 ha ar **SIA "PRIEDES AG", reģ. Nr.40103649241**, par cenu **86 200,00** (astoņdesmit seši tūkstoši divi simti eur 00 eurocenti).
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare

Pielikumā Nr. 4 (1) : Izsoles protokols

Sagatavotājs: Vita Pastare

14.2.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - "Kūlas", Riebiņu pagasts, Preiļu novads, izsoles rezultātiem

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma –**"Kūlas"**, Riebiņu pagasts, Preiļu novads, īpašuma kadastra Nr. 76620070021, sastāvoša no četrām zemes vienībām kopplatībā 9,7 ha, izsoli, konstatēts:

1.Saskaņā ar novada domes 2023.gada 25.maija sēdes lēmumu Nr.6.p.4.1., 2023.gada 6.jūlijā tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma –**"Kūlas"**, Riebiņu pagasts, Preiļu novads, īpašuma kadastra Nr. 76620070021, sastāvoša no četrām zemes vienībām kopplatībā 9,7 ha, pirumā izsole.

2.Uz izsoli bija reģistrējušies divi pretendenti –

1. SIA "Agrofirma "Turība"", reģ. Nr. 47703000195

2. SIA "Latgales zemes"", reģ. Nr.41503050288,

kuri visi atbilda izsoles noteikumu 11. un 12. punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieki.

3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 24. punktu: *Ja divi vai vairāki izsoles dalībnieki izsaka gatavību iegādāties izsoles priekšmetu par sākumcenu, izsoles cena palielinās par vienu soli, kas noteikts 100,00 EUR un 26. punktu: Izsole ar augšupejošu soli turpinās līdz kāds no tās dalībniekiem nosola visaugstāko cenu, tad izsole tiek izsludināta par pabeigtu.*

Šajā gadījumā izsoles dalībnieks **SIA "Agrofirma "Turība"", reģ. Nr. 47703000195**, ir nosolījis augstāko cenu **19 300,00** (deviņpadsmit tūkstoši trīs simti eur 00 eurocenti).

4. Nosolītājs - izsoles dalībnieks **SIA "Agrofirma "Turība"", reģ. Nr. 47703000195**, ir samaksājusi nodrošinājumu EUR 1580,00 apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa **atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, sastāda 17 720,00 EUR** (septiņpadsmit tūkstoši septiņi simti divdesmit eur 00 eurocenti).

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.pantu, 36.pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2023.gada 25.maija sēdes lēmumu Nr.6.p.4.1.),

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** novada pašvaldības nekustamā īpašuma –“**Kūlas**” , Riebiņu pagasts, Preiļu novads, īpašuma kadastra Nr. 76620070021, sastāvoša no četrām zemes vienībām kopplatībā 9,7 ha, atsavināšanas izsoles rezultātus.
2. Slēgt pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamo īpašumu –“**Kūlas**” , Riebiņu pagasts, Preiļu novads, īpašuma kadastra Nr. 76620070021, kas sastāv no četrām zemes vienībām kopplatībā 9,7 ha ar **SIA “Agrofirma “Turība””, reģ. Nr. 47703000195**, par cenu **19 300,00** (deviņpadsmit tūkstoši trīs simti eur 00 eurocenti).
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare

Pielikumā Nr. 4 (2) : Izsoles protokols

Sagatavotājs: Vita Pastare

14.3.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – starpgabala Sporta iela 4B, Preiļos, izsoles rezultātiem

(Ziņo: *Ā. Vucāns*)

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvētas zemes vienības – *starpgabala-0,0413 ha platībā, kadastra apzīmējums 76010040016 Sporta iela 4B, Preiļi*, īpašuma kadastra Nr. 76010040015, izsoli, konstatēts:

1.Saskaņā ar novada domes 2023.gada 25.maija sēdes lēmumu Nr.6.p.4.6., 2023.gada 6.jūlijā tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma neapbūvētas zemes vienības –*starpgabala-0,0413 ha platībā, kadastra apzīmējums 76010040016 Sporta iela 4B, Preiļi*, īpašuma kadastra Nr. 76010040015, izsole ar ierobežotu dalībnieku skaitu (piedalās pirkuma tiesīgās personas).

2.Uz izsoli bija reģistrējušies trīs pirkuma tiesīgās personas –

1. V. N., personas kods xxx-xxx

2. S. N., personas kods xxx-xxx

3. K. A. T. un M. Š. pilnvarotā persona A. Š., personas kods xxx-xxx,

kuri visi atbilda izsoles noteikumu 11. un 12. punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieki.

3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 24. punktu: *Ja izsoles dalībnieki izsaka gatavību iegādāties izsoles priekšmetu par sākumcenu, izsoles cena palielinās par vienu soli, kas noteikts 100,00 EUR un 26. punktu: Starpgabala atsavināšanas izsole ar augšupejošu soli turpinās līdz kāds no tās dalībniekiem nosola visaugstāko cenu, tad izsole tiek izsludināta par pabeigtu.*

Šajā gadījumā izsoles dalībnieks **S. N., personas kods xxx-xxx**, ir nosolījis augstāko cenu **4200,00** (četri tūkstoši divi simti eur 00 eurocenti).

4. Nosolītājs - izsoles dalībnieks **S. N., personas kods xxx-xxx**, ir samaksājusi nodrošinājumu EUR 90,00 apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa ***atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, sastāda 4110,00 EUR*** (četri tūkstoši viens simts desmit eur 00 eurocenti).

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.pantu, 36.pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2023.gada 25.maija sēdes lēmumu Nr.6.p.4.6.),

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** novada pašvaldības nekustamā īpašuma neapbūvētas zemes vienības – *starpgabala*-0,0413 ha platībā, kadastra apzīmējums 76010040016 **Sporta iela 4B, Preiļi**, īpašuma kadastra Nr. 76010040015, atsavināšanas izsoles rezultātus.
2. Slēgt pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma neapbūvētas zemes vienības – *starpgabala*-0,0413 ha platībā, kadastra apzīmējums 76010040016 **Sporta iela 4B, Preiļi**, īpašuma kadastra Nr. 76010040015 pirkumu ar **S. N., personas kods xxx-xxx**, par cenu **4200,00** (četri tūkstoši divi simti eur 00 eurocenti).
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare

Pielikumā Nr. 4 (3) : Izsoles protokols

Sagatavotājs: Vita Pastare

15.§

Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot S. V., personas kods: xxx-xxx, deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxx iesniegumu (03.07.2023., reģ. Nr.15.3/809) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu personām S. P., personas kods: xxx-xxx, R. P., personas kods: xxx-xxx, P. S., personas kods: xxx-xxx, A. S., personas kods: xxx-xxx, adresē: xxxxxxxxxxxx, sakarā ar to, ka ar īpašuma tiesību pāreju personām ir zudis tiesiskais pamats būt deklarētām pēc norādītās adreses, konstatēts:

1. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu xxxxxxxxxxxx ir nostiprinātas Zemesgrāmatā uz S. V., personas kods: xxx-xxx, vārda, Preiļu pilsētas Zemesgrāmatas nodaļums Nr.4336-34, kadastra Nr.xxxxxxxxxx. Pamats: 2023.gada 21.jūnija pirkuma līgums no S. P., personas kods: xxx-xxx, žurnāla Nr. 300005959440, lēmums 26.06.2023. Ar jaunās īpašnieces ierakstu Zemesgrāmatā tika izbeigtas īpašuma tiesības S. P.
2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, lemjot par nelabvēlīga administratīvā akta izdošanu, administratīvā procesa dalībnieka uzklauššana un viedokļa noskaidrošana ir būtiska. Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11. panta pirmo, trešo daļu, Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, Paziņošanas likuma 4. panta pirmo daļu, S. P. pa pastu ierakstītā sūtījumā tika nosūtīta uzaicinājuma vēstule (04.07.2023., reģ. Nr.15.3/1634) uz deklarēto adresi: xxxxxxxxxxxx ar lūgumu sazināties ar pašvaldību paskaidrojuma sniegšanai, kā arī iesniegt dokumentus, kas apliecinātu tiesisko pamatu dzīvesvietas deklarācijai norādītajā adresē viņai un viņas ģimenes locekļiem R. P., P. S., A. S.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3. panta pirmo daļu dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (adrese), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Minētā likuma panta otrā daļa noteic, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz

dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums, vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

4. Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmo daļu ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja 1) dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas, 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.
5. S. V. iesniegumā lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu personām adresē: xxxxxxxxxxxxxx sakarā ar to, ka viņa ir nekustamā īpašuma īpašniece un ar īpašuma tiesību pāreju īpašuma iepriekšējai īpašniecei S. P. un īpašumā deklarētajām personām R. P., P. S., A. S. ir zudis tiesiskais pamats dzīvesvietas deklarācijai. Pēc Fizisko personu reģistra datiem persona R. P. ir īpašuma iepriekšējās īpašnieces dēls, persona P. S. ir īpašuma iepriekšējās īpašnieces māte un persona A. S. ir īpašuma iepriekšējās īpašnieces brālis. Īpašnieka ģimenes locekļu tiesības lietot nekustamo īpašumu ir atsavinātas no īpašnieka tiesībām. Izbeidzoties īpašnieka tiesībām, zūd arī viņa ģimenes locekļu tiesības. Ar jauno īpašnieci personām nav vienošanās par nekustamā īpašuma lietošanas tiesību saglabāšanu. Pēc Fizisko personu reģistra ziņām S. V. ar S. P., R. P., P. S., A. S. nav radniecības. Īpašniece iesniegumā norāda, ka personas viņai ir svešas un dotajā adresē nedzīvo. Personu vienīgā atlikusī saistība ar doto adresi ir administratīvi tiesiskais deklarēšanas fakts. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā personu pienākums ir mēneša laikā, kopš tās pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to.
6. Ievērojot iepriekš minēto un ņemot vērā, ka īpašumam ir mainījušies īpašnieki, vadoties no Civillikuma 1039.panta, kas noteic, ka īpašnieks var aizliegt visiem citiem ietekmēt viņu lietu, to lietot vai izmantot, kā arī, ka personas nav iesniegušas rakstisku viedokli, dokumentus, kas apliecinātu viņu tiesisko pamatu būt deklarētām īpašumā, var atzīt īpašnieces norādītos apstākļus par pietiekošiem, lai anulētu ziņas par deklarēto dzīvesvietu S. P., R. P., P. S., A. S. saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu.
7. Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, 12.panta sesto daļu, 3.panta pirmo, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 81.panta pirmo un otro daļu, Civillikuma 1039.pantu,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Anulēt** ziņas par S. P., personas kods: xxx-xxx, R. P., personas kods: xxx-xxx, P. S., personas kods: xxx-xxx, A. S., personas kods: xxx-xxx, deklarēto dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxxxx.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Personālvadības un administratīvās daļas iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste.
3. Lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi, un šā lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: Anita Livdāne

16.§
Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību

16.1.
K. Š. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot K. Š., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxx 2023.gada 21.jūnija iesniegumu (reģ.28.06.2023., Nr. 13.1/793) par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību, saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 2022/3 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 8. punktu,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Uzņemt** rindā K. Š. uz pašvaldības dzīvojamo platību, Reģistrs Nr. 1, grupa Nr. 2.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

16.2.
J. L. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot J. L., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxx 2023. gada 4. jūlija iesniegumu (reģ. 05.07.2023, Nr.13.1/ 819) par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību.

Pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 30. pantu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 2022/3, “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā”, 6. panta 6.4.apakšpunktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumu Nr.857 “Noteikumi par sociālajām garantijām bārenim un bez vecākiem palikušajam bērnam, kurš ir ārpus ģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās”, 28. punktu, kurš paredz, ka pašvaldība sniedz pilngadību sasniegušajam bērnam palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Uzņemt** rindā J. L., personas kods xxx-xxx, uz pašvaldības dzīvojamo platību Reģistrs Nr. 1., gr.1
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

16.3.

S. Č. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot S. Č., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxx 2023. gada 11. jūlija iesniegumu (reģ. 11.07.2023, Nr.13.1/ 840) par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību, pamatojoties uz “Dzīvojamo telpu īres likuma” 30. pantu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 2022/3, “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā”, 6. panta 6.4. apakšpunktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumu Nr.857 “Noteikumi par sociālajām garantijām bārenim un bez vecākiem palikušajam bērnam, kurš ir ārpus ģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās”, 28. punktu, kurš paredz, ka pašvaldība sniedz pilngadību sasniegušajam bērnam palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Uzņemt** rindā S. Č., personas kods xxx-xxx, uz pašvaldības dzīvojamo platību Reģistrs Nr. 1., grupa nr.1
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

16.4.

J. S. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot J. S., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxx 2023.gada 11.jūlija iesniegumu (reģ.12.07.2023., Nr. 13.1/850) par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību, saskaņā ar Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2022/3 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 8. punktu.

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Uzņemt** rindā J. S. uz pašvaldības dzīvojamo platību, Reģistrs Nr. 1, grupa nr. 2.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

17.§

Par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības

17.1.

M. B. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot M. B., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxx 2023. gada 13.jūnija iesniegumu (reģ. 26.06.2023. Nr. 13.1/773) par atteikšanos no pašvaldības dzīvokļa Liepu iela 8-22, Pelēči, Pelēču pagasts, Preiļu novads.

Pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 27. panta pirmo daļu,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Ertis, Nadežda "PAR" - Hlebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Izbeigt** pašvaldības dzīvokļa Liepu iela 8-22, Pelēči, Pelēču pagasts, Preiļu novads, īres līgumu ar M. B. ar 2023.gada 1.jūliju.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Pelēču pagasta pārvalde

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

17.2.

V. V. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot V. V., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxx 2023. gada 28.jūnija iesniegumu (reģ. 28.06.2023. Nr. 13.1/792) par atteikšanos no pašvaldības dzīvokļa Jelgavas iela 2-17, Preiļi, Preiļu novads īres tiesībām sakarā ar atrašanos ilgstošas sociālās aprūpes iestādē, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 27. panta pirmo daļu,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Ertis, Nadežda "PAR" - Hlebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Izbeigt** pašvaldības dzīvokļa Jelgavas ielā 2-17, Preiļos, Preiļu novadā, īres līgumu ar V. V. ar 2023.gada 3.jūliju.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva un SIA "Preiļu saimnieks"

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

18.§

Par uzņemšanu rindā uz sociālo dzīvojamo platību

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot J. Č., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxx 2023.gada 3.jūlija iesniegumu (Reģ. 11.07.2023., Nr. 13.1/841) par uzņemšanu rindā uz pašvaldības sociālo dzīvojamo platību. Ģimenei ir maznodrošinātas mājsaimniecības statuss (Preiļu novada Labklājības pārvaldes

sociālā dienesta izziņa par atbilstību maznodrošinātas māsasimniecības statusam 10.02.2023. izziņa Nr.4.15/2023/206).

Pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 2022/3 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 9.punktu.

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hlebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Uzņemt** rindā J. Č. uz pašvaldības sociālo dzīvojamo platību Reģistrs Nr. 2,
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

19.§

Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

19.1

V. B. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot V. B., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Daugavpils ielā 15-1, 2023. gada 3.jūlija iesniegumu (reģ. 03.07.2023.,Nr.13.1/807) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu.

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hlebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar V. B. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Daugavpils ielā 15-1, īres līgumu uz 6 mēnešiem- līdz 2024. gada 29. janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva un SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

19.2

A. G. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot A. G., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Pils ielā 4-1, 2023. gada 6. jūlija iesniegumu (reģ. 11.07.2023. Nr.13-1/839) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu.

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** ar A. G. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Pils ielā 4-1, īres līgumu uz 3 mēnešiem - līdz 2023. gada 29.oktobrim
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

19.3.

V. P. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot V. P., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Skolas ielā 8a - 9, 2023. gada 4.jūlija iesniegumu (reģ. 05.07.2023., Nr. 13.1/822) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu.

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** ar V. P. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Skolas ielā 8a - 9, īres līgumu uz 6 mēnešiem, līdz 2024.gada 29. janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva un SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

19.4.

O. V. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot O. V., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Zaļā ielā 18-4, 2023. gada 12. jūlija iesniegumu (reģ. 12.07.2023., Nr. 13,1/849) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu.

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar O. V. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Zaļā ielā 18 - 4 īres līgumu uz sešiem mēnešiem - līdz 2024. gada 29. janvārim
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

19.5.

V. G. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot V. G., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Daugavpils ielā 52-3, 2023.gada 4. jūlija iesniegumu (reģ., 05.07.2023., Nr. 13.1/818) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu.

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar V. G. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Daugavpils ielā 52-3, īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2024. gada 29.janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

19.6.

E. T. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot E. T., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Liepu ielā 8-19, istaba Nr.2, Pelēčos, Pelēču pagastā, Preiļu novadā, 2023. gada 6.jūlija iesniegumu (reģ., 06.07.2023., Nr.13.1/827) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar E. T. noslēgto sociālā dzīvokļa Liepu ielā 8-19, istaba Nr.2, Pelēčos, Pelēču pagastā, Preiļu novadā, īres līgumu uz 6 mēnešiem līdz 2024.gada 29. janvārim
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Pelēču pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

19.7.

O. R. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot O. R., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Pils ielā 4-2, Preiļos, Preiļu novadā, 2023. gada 21.jūnija iesniegumu (reģ., 21.06.2023., Nr. 13.1/760) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu.

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar O. R. noslēgto sociālā dzīvokļa Pils ielā 4-2, Preiļos, Preiļu novadā īres līgumu uz 3 mēnešiem, līdz 2023.gada 29.oktobrim
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA "Preiļu saimnieks".

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

19.8.

A. T. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot A. T., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Liepājas ielā 41-6, 2023. gada 3.jūlija iesniegumu (Reģ. 05.07.2023., Nr. 13-1/821) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu.

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar A. T. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Liepājas ielā 41-6, īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2024.gada 29.janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA "Preiļu saimnieks".

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

19.9.

S. I. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot S. I., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta Jaunatnes ielā 10a-1, Līčos, Preiļu pagastā, Preiļu novadā, 2023.gada 5.jūlija iesniegumu (reģ.05.07.2023. Nr.13.1/820) par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu

Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu.

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar S. I. noslēgto sociālā dzīvokļa Jaunatnes iela 10a-1, Līčos, Preiļu pagastā, Preiļu novadā īres līgumu uz 6 mēnešiem, līdz 2024. gada 29. janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA "Preiļu saimnieks".

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

19.10

N. T. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot N. T., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā istabā Nr.13, Rušonas ielā 9, Jaunaglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā, 2023. gada 3.jūlija iesniegumu (reģ. 03.07.2023. Nr.13.1/811) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu.

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar N. T. noslēgto sociālās istabas Nr.13, Rušonas ielā 9, Jaunaglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2024. gada 29. janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs Zenta Andrejeva

19.11.

I. P. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot I. P., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta Sociālā māja, "Rudenāji" Galēnu pagasts, Preiļu novads 2023. gada 13.jūlija iesniegumu (reģ. 13.07.2023. Nr.13.1/854) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu.

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar I. P. noslēgto sociālās dzīvojamās platības Sociālajā mājā “Rudenāji”, Galēnu pagasts, Preiļu novads īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2024. gada 29. janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Galēnu pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

20.§

Par Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikuma apstiprināšanu

(Ziņo: Ā. Vucāns)

2023.gada 29. jūnijā apstiprināts Preiļu novada pašvaldības nolikums (29.06.2023. saistošie noteikumi Nr. 2023/11), turpmāk tekstā – Nolikums, kas stāties spēkā šī gada 7. jūlijā. Nolikuma 10. punkts paredz pašvaldības komisiju izveidošanu, 12. punkta apakšpunktos nosauktas visas pašvaldībā darbojošās komisijas. Administratīvās komisijas nolikuma tiesiskajā pamatojumā ir atsauce uz pašvaldības nolikumu, 2021.gada 6. jūlijā apstiprinātais pašvaldības nolikums zaudējis spēku 2023.gada 6. jūlijā. “Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma” 9. panta piektajā daļā noteikts - *ja spēku zaudē normatīvā akta izdošanas tiesiskais pamats (augstāka juridiska spēka tiesību norma, uz kuras pamata izdots cits normatīvais akts), tad spēku zaudē arī uz šā pamata izdots normatīvais akts.*

“Pašvaldību likuma” 24. panta pirmā daļa uzliek par pienākumu izveidot administratīvo komisiju - *Administratīvā pārkāpuma procesa veikšanai, kā arī likumā "Par audzinoša rakstura piespiedu līdzekļu piemērošanu bērniem" noteikto uzdevumu izpildei dome izveido pašvaldības administratīvo komisiju vismaz piecu cilvēku sastāvā. Dome var izveidot pašvaldības administratīvās komisijas apakškomisijas.* Likuma 50. panta pirmā daļa paredz: *Dome un pašvaldības administrācija iekšējos normatīvos aktus izdod likumā noteiktajā kārtībā.*

Pamatojoties uz “Pašvaldību likuma” 24.pantu, 50. panta pirmo daļu, “Administratīvās atbildības likuma” 115.panta pirmās daļas 22.punktu, “Preiļu novada pašvaldības nolikuma” (29.06.2023. saistošie noteikumi Nr. 2023/11) 10.punktu un 12.1. apakšpunktu

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** “Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikumu”.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Administratīvās komisijas priekšsēdētāja I. Klindžāne.

Pielikumā Nr. 5 : “Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikums”.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

21.§

Par Preiļu novada pašvaldības komisiju nolikumu apstiprināšanu

21.1.

Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas nolikuma apstiprināšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

2023.gada 29. jūnijā apstiprināts Preiļu novada pašvaldības nolikums (29.06.2023. saistošie noteikumi Nr. 2023/11), turpmāk tekstā – Nolikums, kas stāties spēkā šī gada 7. jūlijā. Nolikuma 10. punkts paredz pašvaldības komisiju izveidošanu, 12. punkta apakšpunktos nosauktas visas pašvaldībā darbojošās komisijas. Vairākām komisijām nolikuma tiesiskajā pamatojumā ir atsauce uz pašvaldības nolikumu, 2021.gada 6. jūlijā apstiprinātais pašvaldības nolikums zaudējis spēku 2023.gada 6. jūlijā. Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9. panta piektajā daļā noteikts - *ja spēku zaudē normatīvā akta izdošanas tiesiskais pamats (augstāka juridiska spēka tiesību norma, uz kuras pamata izdots cits normatīvais akts), tad spēku zaudē arī uz šā pamata izdots normatīvais akts.*

Likuma 50. panta pirmā daļa paredz: *Dome un pašvaldības administrācija iekšējos normatīvos aktus izdod likumā noteiktajā kārtībā.*

Pamatojoties uz “Pašvaldību likuma” 50. panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības nolikuma (29.06.2023. saistošie noteikumi Nr. 2023/11) 10.punktu un 12.punkta 12.9. apakšpunktu **Par lēmumu balso:**

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda Hlebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plīvda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** “Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas nolikumu”.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas priekšsēdētāja Vita Pastare.

Pielikumā Nr. 6 (1) : “Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas nolikums”.

Sagatavotājs: Inese Pedāne

21.2.

Preiļu novada pašvaldības Darījumu ar lauksaimniecības zemi izvērtēšanas komisijas nolikuma apstiprināšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

2023.gada 29. jūnijā apstiprināts Preiļu novada pašvaldības nolikums (29.06.2023. saistošie noteikumi Nr. 2023/11), turpmāk tekstā – Nolikums, kas stāties spēkā šī gada 7. jūlijā. Nolikuma 10. punkts paredz pašvaldības komisiju izveidošanu, 12. punkta apakšpunktos nosauktas visas pašvaldībā darbojošās komisijas. Vairākām komisijām nolikuma tiesiskajā pamatojumā ir atsauce uz pašvaldības nolikumu, 2021.gada 6. jūlijā apstiprinātais pašvaldības nolikums zaudējis spēku 2023.gada 6. jūlijā. Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9. panta piektajā daļā noteikts - *ja spēku zaudē normatīvā akta izdošanas tiesiskais pamats (augstāka juridiska spēka tiesību norma, uz kuras pamata izdots cits normatīvais akts), tad spēku zaudē arī uz šā pamata izdots normatīvais akts.*

Likuma 50. panta pirmā daļa paredz: *Dome un pašvaldības administrācija iekšējos normatīvos aktus izdod likumā noteiktajā kārtībā.*

Pamatojoties uz “Pašvaldību likuma” 50. panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības nolikuma (29.06.2023. saistošie noteikumi Nr. 2023/11) 10.punktu un 12.punkta 12.8. apakšpunktu, **Par lēmumu balso:**

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda Hlebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** "Preiļu novada pašvaldības Darījumu ar lauksaimniecības zemi izvērtēšanas komisijas nolikumu".
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Darījumu ar lauksaimniecības zemi izvērtēšanas komisijas priekšsēdētāja Vita Pastare.

Pielikumā Nr. 6 (2) : "Preiļu novada pašvaldības Darījumu ar lauksaimniecības zemi izvērtēšanas komisijas nolikums".

Sagatavotājs: Inese Pedāne

22.§

Par telpu patapinājumu biedrībai

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot **biedrības "Saulrozītes"**, reģistrācijas Nr. 40008173696, juridiskā adrese: Latgales iela 2, Sīļukalns, Sīļukalna pagasts, Preiļu novads, LV-5331, valdes priekšsēdētājas R. E. 2023.gada 13.jūlija iesniegumu (reģ. 13.07.2023., Nr. 21) par telpu nomu, tika konstatēts:

(1) Biedrības "Saulrozītes", reģistrācijas Nr. 40008173696, darbības mērķi ir:

- 1.1. Iesaistīties dažādu projektu izstrādāšanā un ieviešanā, piesaistot ziedojumus, saņemt atbalstu un finansējumu ES un citu fondu ietvaros biedrības mērķu sasniegšanai, piedalīties NVO sadarbības programmās;
- 1.2. Atbalsts ģimenēm un kopīgu pasākumu organizēšana;
- 1.3. Pieredzes apmaiņa un sadarbība ar citām organizācijām un iestādēm;
- 1.4. Sociālā riska grupu atbalsts un palīdzības sniegšana;
- 1.5. Vides aizsardzība, sakopšana, labiekārtošana un kultūrvides kopšana, tradīciju saglabāšana.

(2) Biedrība "Saulrozītes", reģistrācijas Nr. 40008173696, lūdz iznomāt 3 (trīs) telpas, ar kopējo platību 53,3 m² Sīļukalna pagasta pārvaldes ēkā Latgales ielā 1A-1, Sīļukalnā, no 2023.gada 1. augusta. Pašlaik biedrības "Saulrozītes" juridiskā adrese ir slēgtā Sīļukalna pamatskola Latgales ielā 2, bet faktiski biedrībai savu telpu nav.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2. panta pirmo daļu publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Civillikuma 1947.pantu patapinājums (lietošanas aizdevums) ir līgums, ar kuru kādam nodod lietu bez atlīdzības, bet noteiktai lietošanai, ar nosacījumu atdot to pašu lietu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 5.panta

otrās daļas 2.¹ punktu, 2.panta trešo daļu, Civillikuma 1947.pantu, Biedrības “Saulrozītes”, reģistrācijas Nr. 40008173696, 2023.gada 13.jūlija iesniegumu (reģ. 13.07.2023., Nr. 21),

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda Hlebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** patapinājumā 3 (trīs) telpas, ar kopējo platību 53,3 m² Sīļukalna pagasta pārvaldes ēkā Latgales ielā 1A-1, Sīļukalnā, Sīļukalna pagastā, Preiļu novadā, no 2023.gada 1.augusta, biedrībai “Saulrozītes”, reģistrācijas Nr. 40008173696, uz 3 (trīs) gadiem, tas ir, līdz 2026.gada 31.jūlijam ar lietošanas mērķi - biedrības darbības nodrošināšanai.
2. **Noslēgt** patapinājuma līgumu ar biedrību “Saulrozītes”, reģistrācijas Nr. 40008173696, par 3 (trīs) telpu, ar kopējo platību 53,3 m², Sīļukalna pagasta pārvaldes ēkā Latgales ielā 1A-1, Sīļukalnā, Sīļukalna pagastā, Preiļu novadā nodošanu patapinājumā uz 3 (trīs) gadiem, tas ir, līdz 2026.gada 31.jūlijam.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

Deputāts Lauris Pastars informē, ka lēmumprojekta 23.§ Par medību platību izmantošanas tiesībām, balsojumā nepiedalās.

23.§

Par medību platību izmantošanas tiesībām

23.1.

Biedrības “Preiļu mednieku klubs “Atpūtas 98”” iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot **biedrības “Preiļu mednieku klubs “Atpūtas 98”**”, reģistrācijas Nr. 40008035710, 2023.gada 2.jūnija iesniegumu (reģ. 05.06.2023., 4.11/1591) par medību platību tiesību nomu pašvaldības piekritīgajās zemes vienībās, tika konstatēts:

- (1) Biedrība “Preiļu mednieku klubs “Atpūtas 98””, reģistrācijas Nr. 40008035710, lūdz noslēgt medību izmantošanas līgumu uz pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7694 003 0273 platībā 2,0 ha, 7694 003 0324 platībā 2,0 ha, 7694 003 0196 platībā 2,0 ha, 7694 004 0197 platībā 6,4 ha, 7694 004 0089 1,1 ha.
- (2) Preiļu novada pašvaldība 2023.gada 4.jūlijā nosūtīja pieprasījumu Nr. 4.11/1641 par Valsts meža dienesta Dienvidlatgales virsmežniecībai par informācijas sniegšanu par to, kam nodotas medību tiesības uz Preiļu novada pašvaldībai piekritošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7694 003 0273 platībā 2,0 ha, 7694 003 0324 platībā 2,0 ha, 7694 003 0196 platībā 2,0 ha, 7694 004 0197 platībā 6,4 ha, 7694 004 0089 platībā 1,1 ha un uz kāda tiesiska pamata ir noslēgts medību tiesību izmantošanas līgums.
- (3) Preiļu novada pašvaldībā 2023.gada 5.jūlijā tika saņemts Valsts meža dienesta Dienvidlatgales virsmežniecības paziņojums Nr. VM4.8-12/567, kurā norādīts, ka :

3.1. medību tiesības zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 7694 003 0273 platībā 2,0 ha, 7694 003 0324 platībā 2,0 ha ar 25.09.2017. līgumu Nr. 5-46/17/135 Vārkavas novada dome ir nodevusi biedrībai “Preiļu mednieku klubs “Atpūtas 98””. Līguma darbības termiņš 24.09.2027.

3.2. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7694 003 0196 platībā 2,0 ha, 7694 004 0197 platībā 6,4 ha, 7694 004 0089 platībā 1,1 ha nav reģistrētas nevienā medību iecirknī.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr. 421 “Medību noteikumi” 14.punktu medību līgumu slēdz uz termiņu, kas nav īsāks par vienu gadu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 “Medību noteikumi” 14.punktu, biedrības “Preiļu mednieku klubs “Atpūtas 98””, reģistrācijas Nr. 40008035710, 2023.gada 2.jūnija iesniegumu (reģ. 05.06.2023., 4.11/1591),

Par lēmumu balso:

13 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Lauris Pastars-Nepiedalās balsojumā)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** medību izmantošanas tiesības uz šādām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām: 7694 003 0196 platībā 2,0 ha, 7694 004 0197 platībā 6,4 ha, 7694 004 0089 platībā 1,1 ha biedrībai “Preiļu mednieku klubs “Atpūtas 98””, reģistrācijas Nr. 40008035710, uz 10 (desmit) gadiem.
2. **Slēgt** līgumu par medību platību izmantošanu ar **biedrību** “Preiļu mednieku klubs “Atpūtas 98””, reģistrācijas Nr. 40008035710, uz 10 (desmit) gadiem par šādām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām:

Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība (ha)
7694 003 0196	2,0
7694 004 0197	6,4
7694 004 0089	1,1
Kopā	9,5

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

23.2.

Biedrības “Medību klubs “Sābri” ” iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot **biedrības “Medību klubs “Sābri” ”**, reģ.Nr. 40008224795, adrese: Liepu iela 21, Galēni, Galēnu pagasts, Preiļu novads, 2023.gada 3.jūlija iesniegumu (reģ. 03.07.2023., Nr. 4.11/1832) par medību platību izmantošanas tiesībām, tika konstatēts:

- (1) Biedrība “Medību klubs “Sābri”” lūdz noslēgt medību platību izmantošanas līgumu par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 76800020328 platībā 1,3765 ha, 76800020348 platībā 5,37 ha, 76800020321 platībā 0,4342 ha, 76800020176 platībā 0,5909 ha, 76800020124

platībā 3,9792 ha, 76800020473 platībā 1,8 ha, 76800020350 platībā 1,3 ha, 76800020125 platībā 0,2525 ha, 76800020091 platībā 0,8386 ha.

- (2) Pārbaudot zemes vienību piekritību pašvaldībai Nekustamo īpašumu kadastra informācijas sistēmā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76800020348 platībā 5,37 ha, nepiekrīt pašvaldībai, tā pieder fiziskai personai, līdz ar to medību platības izmantošanas tiesības nevar tikt iznomātas.
- (3) Preiļu novada pašvaldība 2023.gada 5.jūlijā nosūtījusi pieprasījumu Nr.4.11/1676 Valsts meža dienesta Dienvidlatgales virsmežniecībai par informācijas sniegšanu par to, kam Preiļu novada pašvaldība ir nodevusi medību tiesības uz pašvaldībai piekrītošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 76800020328 platībā 1,3765 ha, 76800020321 platībā 0,4342 ha, 76800020176 platībā 0,5909 ha, 76800020124 platībā 3,9792 ha, 76800020473 platībā 1,8 ha, 76800020350 platībā 1,3 ha, 76800020125 platībā 0,2525 ha, 76800020091 platībā 0,8386 ha.
- (4) Preiļu novada pašvaldībā tika saņemts Valsts meža dienesta Dienvidlatgales virsmežniecības 2023.gada 13.jūlija paziņojums Nr. VM4.8-12/581, kur paziņots, ka medību platību izmantošanas tiesības uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 7680 002 0321 un 7680 002 0125, nav nodotas nevienam medību tiesību lietotājam.
- (5) Pamatojoties uz Riebiņu novada domes 2020.gada 20.oktobra sēdes lēmumu Nr.16.6 (protokols Nr.13), 2020.gada 22.oktobrī ar mednieku kolektīvu "TRIO" ir noslēgts medību platību izmantošanas līgums Nr. 2020/8 (turpmāk – Līgums) par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 76800020091 platībā 0,8386 ha, 76800020350 platībā 1,30 ha, 76800020473 platībā 1,8 ha. Līguma darbības termiņš 2025.gada 21.oktobris, līdz ar to pašvaldība nevar nodot medību izmantošanas tiesības biedrībai "Medību klubs "Sābri"", reģ. Nr. 40008224795.
- (6) Pamatojoties uz Riebiņu novada domes 2018.gada 16.janvāra sēdes lēmumu Nr.12.3. (protokols Nr.1), 2018.gada 17.janvārī ar mednieku kolektīvu "TRIO" ir noslēgts medību platību izmantošanas līgums Nr.1 (turpmāk – Līgums Nr.1) par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7680 002 0328 platībā 1,3765 ha un 7680 002 0124 platībā 3,9792 ha medību tiesībām. Līguma Nr.1 darbības termiņš ir beidzies 2023.gada 16.janvārī. Sazinoties ar mednieku kolektīva "TRIO" vadītāju, tika noskaidrots, ka iepriekšminētā medību izmantošanas platības mednieku kolektīvam "TRIO" nav aktuālas, līdz ar to tās var nodot biedrībai "Mednieku klubs "Sābri"", reģ. Nr. 40008224795.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr. 421 "Medību noteikumi" 14.punktu medību līgumu slēdz uz termiņu, kas nav īsāks par vienu gadu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 "Medību noteikumi" 14.punktu, biedrības "Mednieku klubs "Sābri"" 2023.gada 3.jūlija iesniegumu (reģ. 03.07.2023., Nr. 4.11/1832),

Par lēmumu balso:

13 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Lauris Pastars-Nepiedalās balsojumā)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** medību izmantošanas tiesības uz pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7680 002 0321 platībā 0,4342 ha, 7680 002 0125 platībā 0,2525 ha, 7680 002 0176 platībā 0,5909 ha, 76800020124 platībā 3,9792 ha, 7680 002 0328 platībā 1,3765 ha uz 10 (desmit) gadiem biedrībai “Mednieku klubs “Sābri””, reģ. Nr. 40008224795.
2. **Slēgt** līgumu par medību platību izmantošanu ar biedrību “Medību klubs “Sābri””, reģ.Nr. 40008224795, uz 10 (desmit) gadiem par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7680 002 0321 platībā 0,4342 ha, 7680 002 0125 platībā 0,2525 ha, 7680 002 0176 platībā 0,5909 ha, 76800020124 platībā 3,9792 ha, 7680 002 0328 platībā 1,3765 ha, medību tiesībām.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Mārīte Bogdanova

24.§

Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un zvejas limita pašpatēriņa zvejai Kategrades ezerā 2023.gadam iedalīšanu

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot 2023. gada 30. jūnija A. D., personas kods xxx-xxx, dzīvo xxxxxxxxxxxxxxxx iesniegumu (pašvaldības reģistrācijas Nr. 4.15.1/802) par zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu pašpatēriņam un zvejas limita iedalīšanu 2023.gadam Kategrades ezerā – ar vienu zvejas murdu, tiek konstatēts:

Saskaņā ar Civillikuma II pielikumu Kategrades ezers ir ezers, kura zvejas tiesības pieder valstij. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumiem Nr.796 „Noteikumu par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 3.punktu Kategrades ezerā piešķirams zvejas rīku limits – 375 metri.

Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” (turpmāk – Noteikumi Nr.918) 13.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

Noteikumu Nr.918 14.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu.

Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumu Nr.796 (turpmāk – Noteikumi Nr.796) „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 4.1. punkts nosaka, ka ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, - iedala konkrētu limita apjomu fiziskajām un juridiskajām personām, ar kurām pašvaldībai noslēgti rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumi (turpmāk - zvejnieki).

Noteikumu Nr.796 7.1.punkts nosaka, ka pašvaldība, sadalot šajos noteikumos noteiktos zvejas limitus zvejniekiem, ievēro šādus principus – zvejai šo noteikumu 1. pielikumā minētajos ezeros katram zvejniekam iedala konkrētu tīklu garuma limitu metros. Šādi iedalītos limitus summē, iepriekš noapaļojot katra tīkla garumu līdz skaitlim, kas beidzas ar "0" vai "5". Tīklu garuma limita vietā zvejniekiem zvejai ezeros var iedalīt zivju murdu limitu ar nosacījumu, ka viens murds atbilst 30 metru tīklu garuma limitam.

Zvejniecības likuma 5.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai. Zvejas tiesību izmantošana iekšējos ūdeņos, kas atrodas vairāku pašvaldību administratīvajās teritorijās vai robežojas ar tām, veicama saskaņā ar šo pašvaldību vienošanos.

Saskaņā ar Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.1.2. apakšpunktu zvejnieks noslēdz rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu, izņemot gadījumu, ja rūpnieciskā zveja notiek saskaņā ar normatīvajiem aktiem par zvejas tiesību izmantošanu privātajos ūdeņos vai licencēto rūpniecisko zveju, atbilstoši 3.1.3. apakšpunktam zvejnieks saņem zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits (tīkliem – tīklu garuma metru limits) un atsevišķu zivju sugu, tostarp vēžu un trīsulodu kāpuru, nozvejas apjoma limits (turpmāk – zvejas limits), ja attiecīgajos ūdeņos tāds ir noteikts un pamatojoties uz 3.2. apakšpunktu zvejnieks Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā (turpmāk – zvejas žurnāls) valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēmā”.

Atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 87.punkta nosacījumiem, par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu nosaka maksu saskaņā ar šo noteikumu 2.1 pielikumu, ņemot vērā iznomājamo zvejas rīku veidu, zvejas vietu (zvejas rajonu), zvejojamās zivju sugas un nozvejas apjomu saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 “Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 1.4. apakšpunktu un 87.1 1. apakšpunktu, 2022.gada 27. janvāra Preiļu novada domes sēdes lēmumu Nr. 30.§ “Par zvejas rīku limita maksas dubultošanu” noteikta maksa - zivju murds ar sētu, līdz 30m iekšējos ūdeņos - maksu 19,98 euro (deviņpadsmit euro, 98 centi).

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zvejniecības likuma 6.panta pirmās daļas 1.punktu, 7.panta otro un sesto daļu, Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13., 14., 32., 53., 87., 90.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.1. un 7.9.1.apakšpunktu.

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Nodot** nomā rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai Kategrades ezerā Preiļu novada Rušonas pagasta teritorijā līdz 2023.gada 31.decembrim, A. D., personas kods xxx-xxx, dzīvo xxxxxxxxxxxx zvejojot ar vienu zvejas murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem.
2. Noteikt zvejas tiesību nomas maksu 19,98 euro (deviņpadsmit euro, 98 centi), ieskaitot to Preiļu novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000065720, pašvaldības budžeta kontā Nr. LV08UNLA0026000130630, maksājuma mērķī norādot: zvejas tiesību nomas maksa par 2023. gadu.
3. Noteikt, ka A. D., personas kods xxx-xxx, zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).
4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Preiļu novada pašvaldības Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas Vides pārvaldības vecākajai speciālistei Inesei Jakovelei.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās

dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Sagatavotājs: Inese Jakovele

25.§

Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un zvejas limita pašpatēriņa zvejai Bicānu ezerā 2023.gadam iedalīšanu

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot 2023. gada 18. jūlija A. S., personas kods xxx-xxx, dzīvo xxxxxxxxxxxxxx iesniegumu (pašvaldības reģistrācijas Nr. 4.15.1/860) par zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu pašpatēriņam (laivas numurs LR2866) un zvejas limita iedalīšanu 2023.gadam Bicānu ezerā – ar vienu zvejas murdu, tiek konstatēts:

Saskaņā ar Civillikuma I pielikumu Bicānu ezers ir publiskais ezers. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumiem Nr.796 „Noteikumu par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 3.1.apakšpunktu, kas paredz, ka Bicānu ezerā, kopējais piešķirams zvejas rīku limits – 575 metri, saskaņā ar noteikumu 7.9.1 apakšpunktu *”zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un [Civillikuma I pielikumā](#) minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1. apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita”*, tas ir pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē privātajos un publiskajos ūdeņos katram zvejniekam var iedalīt (vai privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt) zivju murdu limitu, kas pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu.

Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” (turpmāk – Noteikumi Nr.918) 13.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

Noteikumu Nr.918 14.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu.

Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumu Nr.796 (turpmāk – Noteikumi Nr.796) „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 4.1. punkts nosaka, ka ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, - iedala konkrētu limita apjomu fiziskajām un juridiskajām personām, ar kurām pašvaldībai noslēgti rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumi (turpmāk - zvejnieki).

Zvejniecības likuma 5.panta ceturrtā daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai. Zvejas tiesību izmantošana iekšējos ūdeņos, kas atrodas vairāku pašvaldību administratīvajās teritorijās vai robežojas ar tām, veicama saskaņā ar šo pašvaldību vienošanos.

Saskaņā ar Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.1.2. apakšpunktu zvejnieks noslēdz rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu, izņemot gadījumu, ja rūpnieciskā zveja notiek saskaņā ar normatīvajiem aktiem par zvejas tiesību izmantošanu privātajos ūdeņos vai licencēto rūpniecisko zveju, atbilstoši 3.1.3. apakšpunktam zvejnieks saņem zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits (tīkliem – tīklu garuma metru limits) un atsevišķu zivju sugu, tostarp vēžu un trīsulodu kāpuru, nozvejas apjoma limits (turpmāk – zvejas limits), ja attiecīgajos ūdeņos tāds ir noteikts un pamatojoties uz 3.2.

apakšpunktu zvejnieks Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā (turpmāk – zvejas žurnāls) valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēmā".

Atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 87.punkta nosacījumiem, par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu nosaka maksu saskaņā ar šo noteikumu 2.1 pielikumu, ņemot vērā iznomājamo zvejas rīku veidu, zvejas vietu (zvejas rajonu), zvejojamās zivju sugas un nozvejas apjomu saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 “Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 1.4 punktu un 87.1 1. apakšpunktu, 2022.gada 27. janvāra Preiļu novada domes sēdes Nr. 4 lēmumu Nr. 30.§ “Par zvejas rīku limita maksas dubultošanu” noteikta maksa - zivju murds ar sētu, līdz 30m iekšējos ūdeņos - maksu 19,92 euro (deviņpadsmit euro, 92 centi).

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zvejniecības likuma 6.panta pirmās daļas 1.punktu, 7.panta otro un sesto daļu, Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13., 14., 32., 53., 87., 90.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.1. un 7.9.1.apakšpunktu.

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** nomā rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatērīna zvejai Bicānu ezerā, Preiļu novada Rušonas pagasta teritorijā pašpatērīna zvejai līdz 2023.gada 31.decembrim, A. S., personas kods xxx-xxx, dzīvo xxxxxxxxxxxxxxxx zvejojot ar vienu murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem.
2. Noteikt zvejas tiesību nomas maksu 19,92 euro (deviņpadsmit euro, 92 centi), ieskaitot to Preiļu novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000065720, pašvaldības budžeta kontā Nr. LV08UNLA0026000130630, maksājuma mērķī norādot: zvejas tiesību nomas maksa par 2023. gadu.
3. Noteikt, ka A. S., personas kods xxx-xxx, zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence), laivas numurs LR2866.
4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Preiļu novada pašvaldības Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas Vides pārvaldības vecākajai speciālistei Inesei Jakovelei.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Sagatavotājs: Inese Jakovele

PAPILDJAUTĀJUMS

26.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā

(Ziņo: Ā. Vucāns, V. Pastare, izsakās: M. Plivda, A. Pastars)

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma “**Josla**” ar kadastra Nr. 7601 006 0021 Preiļu novada Preiļu pilsētā, sastāvoša no vienas zemes vienības 0,0346 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7601 006 0020, reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

1. Zemes vienība 0,0346 ha platībā “Josla”, Preiļos, ar kadastra apzīmējumu 7601 006 0020, ir pašvaldībai piekrītošā zeme saskaņā ar Preiļu novada domes 2009.gada 21.decembra lēmumu, protokols Nr.21, punkts 54.
2. Zemes vienība 0,0346 ha platībā “Josla”, Preiļos ar kadastra apzīmējumu 7601 006 0020, ir starpgabals saskaņā ar Nekustamo īpašumu komisijas 2023.gada 25.jūlija lēmumu, protokols Nr.13.
3. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7601 006 0020 ir kadastrāli uzmērīta 04.07.2023.
4. Saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2016.gada 28.oktobrī (sēdes protokols Nr. 16.; 26 §), stājies spēkā 06.04.2017, zemes vienība ir tehniskās apbūves teritorijā.
5. Likuma „Pašvaldību likums” 73.panta ceturtdaļa paredz pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus.
6. Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punkts paredz: *Zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja: 4) tā ir zemes starpgabals atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam un par to pašvaldības dome (padome) ir pieņēmusi lēmumu, ka tā ir starpgabals,*

Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 73.panta ceturto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Reģistrēt** nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7601 006 0021 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7601 006 0020 platībā 0,0346 ha “**Josla**”, Preiļu novada Preiļu pilsētā zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Pastare

Sagatavotājs: Vita Pastare

Sēdi slēdz plkst. 10.46

Sēdes vadītājs

(personīgais paraksts)

Ārijs Vucāns

Protokoliste

(personīgais paraksts)

Lāsma Ruzģe

Protokols parakstīts 27.07.2023.



LATVIJAS REPUBLIKA

Preiļu novada pašvaldība

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766

e-pasts - dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

Preiļos

APSTIPRINĀTS

ar Preiļu novada domes

2023.gada 27.jūlija

sēdes lēmumu (protokols Nr.9., 2.§)

Preiļu novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas nolikums

*Izdots saskaņā ar
Pašvaldību likuma 50.panta pirmo daļu,
Preiļu novada pašvaldības 29.06.2023.
saistošo noteikumu Nr.2023/11 "Preiļu novada
pašvaldības nolikums" 10. punktu
un 12.2. apakšpunktu*

I. VISPĀRĪGIE JAUTĀJUMI

1. Preiļu novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisija ir ar Preiļu novada domes (turpmāk - DOME) lēmumu iecelta pašvaldības institūcija likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" izpildei.
2. Nolikums nosaka Preiļu novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas (turpmāk - Komisija) skaitlisko sastāvu, funkcijas un uzdevumus, darba organizāciju, tiesības un atbildību, kā arī darba pārraudzību.
3. Komisija darbībā ievēro Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus, Preiļu novada pašvaldības lēmumus, Domes priekšsēdētāja un Preiļu novada pašvaldības (turpmāk - pašvaldība) izpilddirektora rīkojumus, kā arī šo nolikumu.
4. Komisija savus uzdevumus veic patstāvīgi, kā sadarbībā ar citām valsts un pašvaldību institūcijām un iestādēm.
5. Komisijā darbojas 5 (pieci) Komisijas locekļi. Komisijas locekļus un tās priekšsēdētāju apstiprina Dome.
6. Komisija darbojas Domes pastāvīgās Finanšu komitejas pārraudzībā.
7. Komisijas lēmumu var apstrīdēt Domē.
8. Komisijas darbību finansē no pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem saskaņā ar pašvaldības 2023.gada 27.aprīlī apstiprināto Preiļu novada pašvaldības un tās institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumu.

II. KOMISIJAS FUNKCIJAS, UZDEVUMI UN TIESĪBAS

9. organizēt Preiļu novada teritorijā pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju:
- 9.1. pabeigt uzsāktās dzīvojamo māju (to daļu), nedzīvojamo telpu un mākslinieku darbnīcu privatizācijas lietas;
- 9.2. pieņemt lēmumus par pirkuma līgumu slēgšanu un slēgt pirkuma līgumus, kā arī ķīlas līgumus;
- 9.3. pieņemt citus lēmumus, kas saistīti ar privatizācijas procesa nodrošināšanu;
- 9.4. atsavināt dzīvojamām mājām funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu pašvaldības īpašumā esošās daļas;
- 9.5. organizēt un nodrošināt dzīvojamām mājām funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu pārskatīšanu saskaņā ar pašvaldības 2022. gada 24. februāra saistošajiem noteikumiem Nr. 2022/12 "Par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu".
10. vadīt privatizācijas procesu Preiļu novada administratīvajā teritorijā:
- 10.1. informēt iedzīvotājus par tiesību aktiem, kas saistīti ar dzīvojamo māju privatizāciju, kā arī par grozījumiem tajos;
- 10.2. atbildēt uz iedzīvotāju vēstulēm (iesniegumiem un sūdzībām);
- 10.3. izskaidrot dzīvojamo māju (to daļu) īpašniekiem un zem tām esošās zemes īpašniekiem viņu tiesības un pienākumus;
- 10.4. aizstāvēt savu viedokli Preiļu novada domes sēdēs;
11. apkopot un apstrādāt informāciju par privatizācijas norisi novadā:
- 11.1. veikt privatizējamo dzīvojamo māju dzīvojamā un nedzīvojamā fonda īpašumpiederības uzskaiti;
12. apkopot informāciju un kontrolēt maksājumus par privatizācijas objektiem; kontrolēt privatizācijas procesā noslēgto līgumu izpildi;
13. kontrolēt mājas kopīpašuma pārvaldes organizāciju veidošanu
14. ar attiecīgu Preiļu novada pašvaldības pilnvarojumu pārstāvēt tās intereses tiesā un citās valsts vai pašvaldību institūcijās;
15. saņemt Komisijas darbam nepieciešamo informāciju no pašvaldību un valsts institūcijām, fiziskām un juridiskām personām;
16. apmeklēt privatizācijas un atsavināšanas objektus, iepazīties ar to tehnisko stāvokli;
17. uzaicināt uz Komisijas sēdēm pašvaldības iestāžu un kapitālsabiedrību vadītājus vai darbiniekus, kā arī citas ieinteresētās personas, izskatāmā jautājuma sekmīgai risināšanai un pamatota lēmuma pieņemšanai;
18. iesniedz Domei priekšlikumus, paskaidrojumus, ieteikumus jautājumos, kas ietilpst Komisijas kompetencē un kuru risināšanai nepieciešams Domes lēmums, kā arī ziņo par iesniegtiem lēmuma projektiem; aizstāvēt Komisijas viedokli savas kompetences ietvaros;
19. savlaicīgi un kvalitatīvi veikt ar nolikumu un Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem noteiktos pienākumus un uzdevumus;
20. neizpaust ar izskatāmajām lietām saistīto informāciju trešajām personām, izņemot normatīvajos aktos noteiktos gadījumus;
21. savā darbībā ievērot ētikas un morāles normas.

III. KOMISIJAS ATBILDĪBA

22. Par Komisijas pieņemtajiem lēmumiem solidāri ir atbildīgi visi Komisijas locekļi, kas piedalījušies lēmumu pieņemšanā, ņemot vērā Komisijas locekļu balsojumu.
23. Komisijas locekļi katrs atsevišķi ir atbildīgi par savu darbību vai bezdarbību Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos un noteiktajā kārtībā.

IV. KOMISIJAS DARBA ORGANIZĀCIJA

24. Komisijas darbu, kā arī Komisijas sēdes vada Komisijas priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā - Komisijas priekšsēdētāja vietnieks, kuru ievēlē Komisijas locekļi no sava vidus, atklāti balsojot, ar vienkāršu balsu vairākumu.
25. Komisijas sēdes tiek sasauktas pēc nepieciešamības.
26. Komisijas sēžu darba kārtību izziņo un materiālus sēdē izskatāmajiem jautājumiem sagatavo un Komisijas locekļiem elektroniski iesniedz Komisijas sekretāre.
27. Komisija savu darbu veic koleģiāli. Tā ir tiesīga pieņemt lēmumus, ja sēdē piedalās vairāk kā puse Komisijas locekļu. Komisija lēmumus pieņem, atklāti balsojot, ar vienkāršu balsu vairākumu. Katram Komisijas loceklim ir viena balss. Balsīm sadaloties līdzīgi, izšķirošā ir Komisijas priekšsēdētāja balss, bet viņa prombūtnes laikā - Komisijas priekšsēdētāja vietnieka balss.
28. Komisijas sēdes tiek protokolētas, un protokolus paraksta visi Komisijas locekļi, kuri piedalās sēdē. Ja rodas domstarpības par Komisijas lēmuma saturu vai tā izpildes kārtību, lēmums ir spēkā tādā formulējumā, kādā tas fiksēts sēdes protokolā. Komisijas loceklim, kurš nepiekrīt Komisijas lēmumam, ir tiesības rakstiski pievienot protokolam savu viedokli.
29. Komisijas priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā Komisijas priekšsēdētāja vietnieks, ir tiesīgs ar vienpersonisku lēmumu apturēt Komisijas lēmuma izpildi, nekavējoties paziņojot par to Komisijas locekļiem un attiecīgā lēmuma tiešajiem izpildītājiem, ja viņš var pamatot, ka Komisijas attiecīgais lēmums nav likumīgs.
30. Gadījumā, ja Komisija nedēļas laikā pēc attiecīgā lēmuma apturēšanas, to atkārtoti izskatījusi pēc būtības, atzīst, ka Komisijas priekšsēdētāja lēmums apturēt Komisijas lēmumu nav likumīgs, tā pieņem atkārtotu lēmumu.
31. Komisijas locekļu funkcijas un pienākumu sadali savas kompetences ietvaros Komisija nosaka patstāvīgi.

V. NOSLĒGUMA JAUTĀJUMI

32. Komisijas nolikumu apstiprina Dome.
33. Komisijas priekšsēdētājs, viņa vietnieks, tās locekļi un sekretārs var pārtraukt darbību Komisijā, iesniedzot iesniegumu Domē par savu pienākumu pildīšanas izbeigšanu.
34. Ja Komisijas loceklis bez attaisnojoša iemesla nav apmeklējis 3 (trīs) Komisijas sēdes pēc kārtas vai sistēmiski nepilda Komisijas locekļa pienākumus, tad komisijas priekšsēdētājs ir tiesīgs ierosināt domei izslēgt komisijas locekli no komisijas sastāva.
35. Komisijas priekšsēdētāju, vietnieku, locekļus vai sekretāru var atsaukt ar domes lēmumu, ievēlot citu personu atsaukto vai darbību izbeigušo komisijas locekļu vai atsaukta vai darbību izbeigušā komisijas priekšsēdētāja vai sekretāra vietā, dome apstiprina komisijas sastāva izmaiņas.
36. Šajā nolikumā neatrunātajos jautājumos, komisija savā darbībā pamatojas uz spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
37. Komisija savu darbību izbeidz, ja par to tiek pieņemts attiecīgs domes lēmums.
38. Ar šī nolikuma spēkā stāšanos spēku zaudē ar 2021.gada 16.jūlija lēmumu (protokols Nr.15, 4.§) apstiprinātais Preiļu novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas nolikums.

Preiļu novada domes priekšsēdētājs

(personīgais paraksts)

Ā. Vucāns



LATVIJAS REPUBLIKA

Preiļu novada pašvaldība

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766

e-pasts - dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

Preiļos

APSTIPRINĀTS

ar Preiļu novada domes

2023.gada 27.jūlija

sēdes lēmumu (protokols Nr. 9., 2.§)

Preiļu novada pašvaldības

Nekustamā Īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas nolikums

Izdots saskaņā ar

Pašvaldību likuma 50.panta pirmo daļu, likumu

“Par valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas komisijām”,

Preiļu novada pašvaldības 29.06.2023. saistošo noteikumu

Nr.2023/11 “Preiļu novada pašvaldības nolikums”

10.punktu un 12.3. apakšpunktu

I. Vispārīgie noteikumi

1. Preiļu novada pašvaldības (turpmāk -PAŠVALDĪBA) Īpašuma un privatizācijas un atsavināšanas komisija (turpmāk – KOMISIJA) izveidota un darbojas saskaņā ar PAŠVALDĪBAS saistošajiem noteikumiem Nr.2023/11 “Preiļu novada pašvaldības nolikums”, šo nolikumu, pamatojoties uz Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem PAŠVALDĪBAS īpašuma privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas jomā.
2. KOMISIJA organizē un veic:
 - 2.1.PAŠVALDĪBAS īpašuma objektu privatizācijas procesu;
 - 2.2.PAŠVALDĪBAS īpašuma atsavināšanas procesu;
 - 2.3.PAŠVALDĪBAS īpašuma iznomāšanas procesu.
3. KOMISIJA darbojas Preiļu novada administratīvajā teritorijā.
4. KOMISIJAS darbības finansiālo nodrošinājumu veic PAŠVALDĪBA
5. KOMISIJAS sēdes notiek atkarībā no Preiļu novada domes (turpmāk – DOME) lēmumiem par īpašuma privatizāciju, atsavināšanu, iznomāšanu.
6. KOMISIJA ir DOMES Attīstības komitejas pārraudzībā.

II. Komisijas struktūra un darba organizācija

7. KOMISIJAS sastāv no KOMISIJAS priekšsēdētāja, KOMISIJAS priekšsēdētāja vietnieka un trim KOMISIJAS locekļiem, kurus apstiprina ar DOMES lēmumu.
8. KOMISIJAS darbu vada KOMISIJAS priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā -KOMISIJAS priekšsēdētāja vietnieks.
9. KOMISIJAS priekšsēdētājs sasauk un vada KOMISIJAS sēdi;
10. KOMISIJAS priekšsēdētājs ir atbildīgs par dokumentu apriti KOMISIJĀ;
11. KOMISIJA savu darbu veic koleģiāli, tā ir tiesīga pieņemt lēmumus, ja sēdē piedalās vismaz trīs KOMISIJAS locekļi.
12. KOMISIJA pieņem lēmumus ar vienkāršu KOMISIJAS locekļu balsu vairākumu, atklāti balsojot.
13. KOMISIJAS loceklim ir aizliegts pieņemt lēmumus likuma “Par interešu konflikta novēršanu amatpersonu darbībā ” un likuma “Par valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas komisijām” paredzētajos gadījumos. KOMISIJAS loceklim ir pienākums informēt pārējos KOMISIJAS locekļus par apstākļiem, kas varētu būt par iemeslu atturēties no konkrētā jautājuma apspriešanas un balsošanas. Minētais fakts tiek fiksēts KOMISIJAS protokolā.
14. KOMISIJAS lēmumi tiek pieņemti, objektīvi izvērtējot iesniegtos priekšlikumus, ievērojot LR likumus, citus KOMISIJAI saistošos normatīvos aktus.
15. KOMISIJAS loceklim, kas nepiekrīt KOMISIJAS lēmumam, ir tiesības rakstveidā pievienot protokolam savu atsevišķo viedokli.
16. KOMISIJAS sēdes protokolēšanu nodrošina KOMISIJAS priekšsēdētājs. Protokolu paraksta visi KOMISIJAS locekļi.

III. Komisijas tiesības un pienākumi

17. KOMISIJA tās sagatavotos lēmumprojektus iesniedz izskatīšanai PAŠVALDĪBAS Finanšu komitejā.
18. KOMISIJA patstāvīgi, kā arī ar pieaicināto speciālistu palīdzību, organizē pašvaldības īpašuma objektu privatizāciju, pašvaldības mantas atsavināšanu vai iznomāšanu saskaņā ar LR normatīvajiem aktiem.
19. KOMISIJAI ir tiesības pieprasīt un saņemt nepieciešamo informāciju saistībā ar tās darbību.
20. KOMISIJAS locekļu pilnvaras izbeidzas ar novada domes lēmuma pieņemšanas brīdi, ar kuru viņš tiek atcelts no KOMISIJAS locekļa amata pienākumu pildīšanas.

IV. Noslēguma jautājumi

21. KOMISIJAS nolikumu apstiprina DOMES sēdē.
22. KOMISIJAS priekšsēdētājs, viņa vietnieks, tās locekļi var pārtraukt darbību KOMISIJĀ, iesniedzot iesniegumu Domei par savu pienākumu pildīšanas izbeigšanu.
23. Ja KOMISIJAS loceklis bez attaisnojoša iemesla nav apmeklējis 3 (trīs) KOMISIJAS sēdes pēc kārtas vai sistēmiski nepilda KOMISIJAS locekļa pienākumus, tad KOMISIJAS priekšsēdētājs ir tiesīgs ierosināt Domei izslēgt KOMISIJAS locekli no KOMISIJAS sastāva.
24. KOMISIJAS priekšsēdētāju, vietnieku, locekļus vai sekretāru var atsaukt ar Domes lēmumu. Ievēlot citu personu atsaukto vai darbību izbeigušo KOMISIJAS locekļu vai atsaukta vai darbību izbeiguša KOMISIJAS priekšsēdētāja vai sekretāra vietā, Dome apstiprina KOMISIJAS sastāva izmaiņas.
25. Šajā nolikumā neatrunātajos jautājumos, KOMISIJA savā darbībā pamatojas uz spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
26. KOMISIJA savu darbību izbeidz, ja par to tiek pieņemts attiecīgs DOMES lēmums.

27. Ar šī nolikuma spēkā stāšanos zaudē spēku ar 2021.gada 16.jūlija lēmumu (protokols Nr.15, 4.§) apstiprinātais Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas nolikums.

Preiļu novada domes priekšsēdētājs (*personīgais paraksts*)

Ā. Vucāns



LATVIJAS REPUBLIKA
Preiļu novada pašvaldība
Reģ. Nr. 90000065720
Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766
e-pasts- dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

Preiļos

APSTIPRINĀTS
ar Preiļu novada domes
2023.gada 27.jūlija
sēdes lēmumu (protokols Nr. 9., 2.§)

Preiļu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas nolikums

*Izdots saskaņā ar Pašvaldību likuma
50.panta pirmo daļu,
Publisko iepirkumu likuma 24. pantu,
Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 2.punktu,
73. panta pirmās daļas 1.punktu,
Preiļu novada pašvaldības
29.06.2023. saistošo noteikumu Nr.2023/11
"Preiļu novada pašvaldības nolikums" 10.punktu un 12.4.apakšpunktu*

Vispārīgie jautājumi

1. Preiļu novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) Iepirkumu komisija (turpmāk - Komisija), ir Pašvaldības izveidota un pastāvīgi funkcionējoša institūcija Preiļu novada pašvaldības centrālās administrācijas un iestāžu iepirkumu veikšanai.
2. Komisijas nolikums (turpmāk tekstā - Nolikums) reglamentē Komisijas darbību, nosaka tās darbības mērķus, funkcijas un kompetenci.
3. Komisija savā darbībā ievēro starptautiskos normatīvos aktus, Latvijas Republikas likumus, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumus, Pašvaldības saistošos noteikumus, lēmumus un šo nolikumu.
4. Komisijas darbība tiek finansēta no Preiļu novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.

5. Savlaicīgu Iepirkumu norises un racionālu finanšu līdzekļu izlietojuma nodrošināšanai, Preiļu novada pašvaldības administrācija, iestādes, struktūrvienību un domes speciālisti sagatavo kalendārā gada iepirkumu plānu (turpmāk - Iepirkumu plāns), kurā norāda iepirkuma priekšmetu, plānoto līguma slēgšanas laiku un plānoto budžetu un iesniedz to iepirkumu komisijai.
6. Iepirkumu komisijas sekretārs apkopo Preiļu novada pašvaldības administrācijas, iestāžu, struktūrvienību, pagasta pārvalžu un speciālistu kalendāro gada iepirkumu plānu un divu nedēļu laikā no gadskārtējā budžeta apstiprināšanas dienas iesniedz Domei apstiprināšanai iepirkumu plānu kārtējam finanšu gadam.
7. Komisija veic iepirkuma procedūras atbilstoši apstiprinātajam iepirkuma plānam, saņemot no Preiļu novada pašvaldības un tās iestādēm iepirkuma procedūras veikšanai nepieciešamos dokumentus.
8. Iepirkumu plānā iekļautajām iepirkumu procedūrām atsevišķs novada domes lēmums par iepirkuma procedūru uzsākšanu nav nepieciešams.
9. Iepirkumu procedūras, kas nav iekļautas iepirkumu plānā, tiek izsludinātas, domei pieņemot lēmumu par iepirkumu procedūras veikšanu.

Komisijas darbības mērķis, funkcijas un kompetence

10. Komisijas darbības mērķis ir nodrošināt pašvaldības iepirkumam paredzēto līdzekļu racionālu, efektīvu izlietošanu, pašvaldības iepirkumu atklātumu un pašvaldības iepirkumu izpildītāju brīvu konkurenci, kā arī vienlīdzīgu un taisnīgu attieksmi pret tiem.
11. Komisija organizē Preiļu novada pašvaldības administrācijas, iestāžu, struktūrvienību, pagasta pārvalžu vajadzībām Publisko iepirkumu likumā minētās iepirkumu procedūras (turpmāk tekstā - iepirkuma procedūras).
12. Lai īstenotu noteiktās funkcijas, Komisijai ir šādi uzdevumi:
 - 12.1. izskatīt pieteikumus iepirkumu veikšanai un noteikt iepirkumu procedūru veidus;
 - 12.2. nodrošināt iepirkumu procedūru nolikumu izstrādāšanu un apstiprināt tos;
 - 12.3. izsludināt iepirkumu procedūras;
 - 12.4. pieņemt pretendentu piedāvājumus un pieteikumus, atvērt tos; atlasīt kandidātus, pretendentes un vērtēt to iesniegtos pieteikumus, piedāvājumus saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu, analizēt un izvērtēt iesniegto pieteikumu, piedāvājumu atbilstību pasūtījuma mērķim, atbilstoši Komisijas apstiprinātiem iepirkumu dokumentiem un Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;
 - 12.5. protokolēt iepirkumu procesa gaitu;
 - 12.6. pieņemt motivētu lēmumu par iepirkuma procedūras rezultātiem;
 - 12.7. paziņot iepirkuma komisijas pieņemto lēmumu par iepirkuma procedūras rezultātiem.
13. Komisijai ir tiesības:
 - 13.1. pieprasīt un saņemt no Preiļu novada pašvaldības centrālās administrācijas, iestāžu, struktūrvienību, pagasta pārvalžu amatpersonām un darbiniekiem iepirkumu procedūru organizēšanai nepieciešamo informāciju (tehniskās specifikācijas, dokumentus, izziņas, aprēķinus utt.) Komisijas kompetencē esošo funkciju nodrošināšanai;
 - 13.2. iepirkumu procedūru veikšanai pieaicināt Komisijas izvēlētos ekspertus vai nozaru speciālistus;
 - 13.3. pamatojoties uz Komisijas priekšlikumiem un atzinumiem, iesniegt lēmumprojektus izskatīšanai Domes komiteju sēdēs;
 - 13.4. ar Domes priekšsēdētāja pilnvarojumu pārstāvēt Komisiju Iepirkumu uzraudzības birojā, tiesā.
14. Komisija ir atbildīga:
 - 14.1. par šajā nolikumā un normatīvajos aktos noteikto pienākumu un uzdevumu savlaicīgu un kvalitatīvu izpildi;

- 14.2. iepirkumu norisi un normatīvo aktu ievērošanu;
14.3. skatāmo jautājumu laikā iegūtās informācijas konfidencialitātes saglabāšanu.

Komisijas struktūra un vadība

15. Komisijas skaitlisko un vārdisko sastāvu nosaka un apstiprina Dome uz savas darbības pilnvaru laiku. Komisijas sastāvā ir 5 (pieci) Komisijas locekļi, no kuriem ar Domes lēmumu ievēlē Komisijas priekšsēdētāju un vietnieku.
16. Komisiju vada un tās darbu organizē Komisijas priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā - Komisijas priekšsēdētāja vietnieks.
17. Komisijas priekšsēdētājs:
- 17.1. plāno, organizē un vada Komisijas darbu atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un šim nolikumam;
- 17.2. sagatavo jautājumus izskatīšanai Komisijas sēdē;
- 17.3. nosaka Komisijas sēžu, sanāksmju vietu, laiku un darba kārtību;
- 17.4. sasauca un vada Komisijas sēdes;
- 17.5. atlasa kandidātus, pretendentes un vērtē to iesniegto pieteikumu, piedāvājumu atbilstību iepirkuma procedūras dokumentiem un Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, aizpilda individuālās vērtējuma tabulas;
- 17.6. dod individuālu vērtējumu par pretendentiem, kandidātiem un to iesniegtajiem piedāvājumiem, pieteikumiem saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu, citiem normatīvajiem aktiem un attiecīgās iepirkuma procedūras nosacījumiem;
- 17.7. paraksta Komisijas sēžu protokolus, kā arī citus Komisijas dokumentus;
- 17.8. sadala Komisijas locekļu pienākumus, kontrole un novērtē pienākumu izpildi;
- 17.9. iesniedz Domes komitejām priekšlikumus, paskaidrojumus un ieteikumus jautājumos, kas ietilpst Komisijas kompetencē;
- 17.10. atbild par visu Komisijas rīcībā nodoto un esošo materiālo vērtību un dokumentācijas saglabāšanu;
- 17.11. koordinē Komisijas sadarbību ar Preiļu novada pašvaldības iestādēm un citām iestādēm un organizācijām;
- 17.12. sagatavo informāciju un veic saraksti ar dažādām iestādēm, institūcijām un organizācijām par Komisijas kompetencē esošajiem jautājumiem;
- 17.13. organizē Komisijas pieņemto lēmumu izpildes kontroli;
- 17.14. veic citus uzdevumus Komisijas sekmīga darba nodrošināšanai saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu.
- 17.15. Komisijas priekšsēdētāja vietnieks pilda Komisijas priekšsēdētāja pienākumus viņa prombūtnes laikā.
18. Komisijas locekļi:
- 18.1. vērtē pretendentu iesniegto pieteikumu, piedāvājumu atbilstību iepirkuma procedūras dokumentiem un Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, aizpilda individuālās vērtējuma tabulas;
- 18.2. dod individuālu vērtējumu par pretendentu, kandidātu atbilstību iepirkumu dokumentācijā noteiktajām kvalifikācijas prasībām, un to iesniegtajiem piedāvājumiem, pieteikumiem saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu, citiem normatīvajiem aktiem, un attiecīgās iepirkuma procedūras nosacījumiem;
- 18.3. paraksta iepirkuma procedūru dokumentus;
- 18.4. pilda Komisijas priekšsēdētāja uzliktos pienākumus un norādījumus;
- 18.5. veic citus uzdevumus Komisijas sekmīga darba nodrošināšanai saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu.
19. Komisijas sekretārs:
- 19.1. pilda Komisijas priekšsēdētāja uzliktos pienākumus un norādījumus;

- 19.2.sagatavo Komisijas sēžu, sanāksmju darba kārtību un saskaņo to ar Komisijas priekšsēdētāju;
- 19.3.organizatoriski un tehniski sagatavo Komisijas sēdes, sanāksmes, iepirkumu procesu norisi;
- 19.4.veic Komisijas kontaktpersonas funkcijas;
- 19.5.protokolē iepirkumu procesa gaitu;
- 19.6.nodrošina Komisijas saraksti;
- 19.7.noformē Komisijā pieņemtos lēmumus;
- 19.8.veic paziņojumu par plānoto līgumu un informatīvu paziņojumu par noslēgto līgumu publicēšanu Iepirkumu uzraudzības biroja mājas lapā;
- 19.9.paraksta Komisijas sēžu, sanāksmju protokolus;
- 19.10. kārto Komisijas lietvedību, nodrošina dokumentu noformēšanu, glabāšanu un nodošanu Preiļu novada pašvaldības arhīvā;
- 19.11. uzskaita Komisijas locekļu līdzdalību Komisijas sēdēs, sanāksmēs un iesniedz darba laika uzskaites tabulu par apmeklējumiem Preiļu novada pašvaldības Personālvadības un administratīvās daļas personāla speciālistam;
- 19.12. veic citus uzdevumus Komisijas sekmīga darba nodrošināšanai.
- 19.13. Komisijas sekretāra prombūtnes laikā sekretāra pienākumus veic no Komisijas klātesošo Komisijas locekļu vidus ievēlēts Komisijas loceklis.
20. Komisijas locekļi var pārtraukt darbību Komisijā, iesniedzot iesniegumu Domē par savu pienākumu pildīšanas izbeigšanu.
21. Ja Komisijas loceklis bez attaisnojoša iemesla nav apmeklējis 3 (trīs) Komisijas sēdes pēc kārtas vai sistemātiski nepilda Komisijas locekļa pienākumus, tad Komisijas priekšsēdētājs ir tiesīgs ierosināt Domei izslēgt Komisijas locekli no Komisijas sastāva.
22. Ievēlot Komisijas sastāvā citu personu, Dome apstiprina Komisijas sastāva izmaiņas.
23. Komisijas locekļi saņem atalgojumu saskaņā ar pašvaldības 2023.gada 27.aprīlī apstiprināto Preiļu novada pašvaldības un tās institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumu.

Komisijas darba organizācija

24. Komisija:
 - 24.1. Komisija patstāvīgi, neatkarīgi izskata ar Preiļu novada pašvaldības centrālās administrācijas, iestāžu struktūrvienību, pagasta pārvalžu iepirkumiem saistītos jautājumus.
 - 24.2. Komisijas priekšsēdētājs ar Komisijas locekļiem savstarpēji saskaņo katru nākamo Komisijas sēdi.
 - 24.3. Komisijas sēdes notiek iepriekš saskaņojot pēc nepieciešamības un atkarībā no veikto iepirkuma procedūru apjoma. Komisijas sēdi sasauc Komisijas priekšsēdētājs, nosakot sēdes norises vietu, laiku un darba kārtību.
 - 24.4. Komisija darbu veic koleģiāli. Komisija ir lemttiesīga, ja tās sēdē piedalās vismaz 2/3 (divas trešdaļas) Komisijas locekļu.
 - 24.5. Par Komisijas darbības un pieņemto lēmumu tiesiskumu atbild tās locekļi.
 - 24.6. Komisijas sēde jautājumi tiek izskatīti atbilstoši sagatavotajai darba kārtībai.
 - 24.7. Komisija organizē iepirkuma procedūras dokumentu izstrādāšanu, iepirkuma procesa gaitas protokolēšanu un ir atbildīga par iepirkuma procedūras norisi.
 - 24.8. Komisiju sēdes ir slēgtas, izņemot Publisko iepirkumu likumā noteiktos gadījumus.
 - 24.9. Komisija uz sēdi var uzaicināt izskatāmā jautājuma iesniedzēju, kā arī citas ieinteresētās personas, ja uzskata, ka nepieciešama papildus precizējama informācija un paskaidrojumi jautājuma izskatīšanai. Specifisku iepirkuma jautājumu izlemšanai, piedāvājumu izvērtēšanai, nepieciešamības gadījumā Komisija pieaicina ekspertus. Eksperti pēc pieaicinājuma piedalās komisijas sēdēs bez balsstiesībām un izsaka

- komisijai neatkarīgu profesionālu viedokli par izskatāmo jautājumu vai sniedz rakstveida atzinumu. Eksperta atzinumu pievieno iepirkuma procedūras dokumentiem.
- 24.10. Komisija pieņem lēmumu ar klātesošo Komisijas locekļu vienkāršu balsu vairākumu. Balsīm daloties, izšķirošā ir Komisijas priekšsēdētāja balss.
- 24.11. Ja rodas domstarpības par Komisijas lēmuma saturu vai tā izpildes kārtību, Komisijas loceklis ir tiesīgs pieprasīt, lai viņa izteiktais viedoklis tiktu ierakstīts protokolā vai lēmumā.
- 24.12. Komisijas lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas dienā.
- 24.13. Iepirkumu procedūru process tiek protokolēts. Par katru iepirkuma procedūras posmu tiek sagatavots atsevišķs sēdes protokols. Ziņojums par iepirkuma procedūru tiek sagatavots un parakstīts saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma normām.
- 24.14. Komisijas sanāksmju un sēžu protokolus paraksta Komisijas priekšsēdētājs, visi klātesošie Komisijas locekļi un Komisijas sekretārs.
- 24.15. Komisija darbu organizē Publisko iepirkumu likumā un citos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 24.16. Komisijas pieņemto lēmumu var pārsūdzēt Latvijas Republikas Publisko iepirkumu likumā noteiktajā kārtībā.
- 24.17. Iepirkumu, iepirkumu procedūru dokumentāciju Pasūtītājs glabā 10 (desmit) gadus pēc iepirkuma līguma noslēgšanas, vai dinamiskās iepirkuma sistēmas izveides.

Citi noteikumi

25. Nolikumu apstiprina Dome.
26. Komisija savā darbībā nodrošina informācijas neizpaušanu trešajām personām, izņemot normatīvajos aktos noteiktos gadījumus.
27. Komisija savā darbībā ievēro Ētikas kodeksu.
28. Ar šī nolikuma spēkā stāšanos zaudē spēku ar 2021.gada 16.jūlija lēmumu (protokols Nr.15, 4.§) apstiprinātais Preiļu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas nolikums.

Preiļu novada domes priekšsēdētājs

(personīgais paraksts)

Ā.Vucāns



LATVIJAS REPUBLIKA

Preiļu novada pašvaldība

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766

e-pasts - dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

Preiļos

APSTIPRINĀTS

ar Preiļu novada domes

2023.gada 27.jūlija

sēdes lēmumu (protokols Nr.9., 20.§)

Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikums

Izdots saskaņā ar Pašvaldību likuma 24.pantu,

Administratīvās atbildības likuma

115.panta pirmās daļas 22.punktu,

Sodu reģistra likuma 14.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu

novada pašvaldības 29.06.2023.

saistošo noteikumu Nr.2023/11 "Preiļu novada

pašvaldības nolikums" 10. punktu

un 12.1. apakšpunktu,

V. Vispārīgie noteikumi

28. Preiļu novada pašvaldības Administratīvā komisija (turpmāk- Komisija) tiek izveidota ar Preiļu novada pašvaldības domes (turpmāk tekstā – Dome) lēmumu un atrodas Domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas pakļautībā. Komisija darbojas apstiprinātajā sastāvā līdz jauna Preiļu novada domes lēmuma par Komisijas izveidošanu un sastāva apstiprināšanu pieņemšanai.
29. Komisija tiek uzturēta no Preiļu novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.
30. Nolikums nosaka Komisijas izveidošanas kārtību, struktūru, sastāvu, uzdevumus un darbību.
31. Komisija ir Domes izveidota institūcija administratīvā pārkāpuma procesa veikšanai, kā arī citu normatīvajos aktos pašvaldības administratīvajai komisijai noteikto uzdevumu izpildei.
32. Komisija darbojas Administratīvās atbildības likumā un citos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
33. Komisijai ir noteikta parauga veidlapas.

VI. Komisijas funkcijas, uzdevumi un kompetence

34. Komisijai ir šādi uzdevumi:
 - 34.1. izskatīt administratīvo pārkāpumu lietas par Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu pārkāpumiem;
 - 34.2. izskatīt administratīvo pārkāpumu lietas par administratīvajiem pārkāpumiem

- atbilstoši komisijai saistošajos nozaru normatīvajos regulējumos noteiktajai kompetencei;
- 34.3. veikt administratīvo pārkāpumu procesu gadījumos, kad pārkāpējs ir mazgadīga un nepilngadīga persona, kā arī veikt likumā "Par audzinoša rakstura piespiedu līdzekļu piemērošanu bērniem" pašvaldības administratīvajai komisijai noteiktos uzdevumus;
 - 34.4. kontrolēt administratīvo pārkāpumu lietās pieņemto lēmumu izpildi atbilstoši savai kompetencei;
 - 34.5. sniegt ieteikumus valsts un pašvaldību institūcijām un amatpersonām, nevalstiskajām organizācijām un komersantiem administratīvo pārkāpumu cēloņu un to veicinošo apstākļu novēršanai;
 - 34.6. sadarboties ar valsts un pašvaldības tiesību aizsardzības iestādēm, lai veicinātu likumības ievērošanu Preiļu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.
 - 34.7. Atbilstoši savai kompetencei izskatīt fizisko un juridisko personu iesniegumus un sūdzības;
 - 34.8. Atbilstoši savai kompetencei sniegt informāciju fiziskajām un juridiskajām personām;
35. Komisijai ir šādas tiesības:
- 35.1. pieprasīt no valsts un pašvaldību institūcijām, kā arī nevalstiskajām organizācijām nepieciešamo informāciju Komisijas kompetencē esošo jautājumu risināšanai;
 - 35.2. atsevišķu jautājumu izlemšanai pieaicināt attiecīgās jomas speciālistus;
 - 35.3. pārstāvēt Preiļu novada pašvaldību tiesā jautājumos, kuri ir Komisijas kompetencē.

VII. Komisijas izveidošanas kārtība, struktūra un amatpersonu kompetence

36. Komisijas sastāvā ietilpst:
- 36.1. Komisijas priekšsēdētājs;
 - 36.2. Komisijas priekšsēdētāja vietnieks;
 - 36.3. Komisijas sekretāre;
 - 36.4. Komisijas locekļi.
37. Komisijas priekšsēdētāju, priekšsēdētāja vietnieku un komisijas locekļus apstiprina amatā Preiļu novada dome. Komisijas priekšsēdētājs, priekšsēdētāja vietnieks, komisijas sekretārs, komisijas locekļi ir valsts amatpersonas.
38. Komisijas priekšsēdētājs, viņa vietnieks, sekretārs un tās locekļi saņem atlīdzību par darbu komisijā saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības darba samaksas nolikumu.
39. Komisijas priekšsēdētājs:
- 39.1. Organizē komisijas darbu;
 - 39.2. Sasauc, atsauc, organizē un vada komisijas sēdes, apstiprina sēžu darba kārtību;
 - 39.3. Pārstāv komisiju valsts un pašvaldības institūcijās, tiesā un nevalstiskajās organizācijās;
 - 39.4. Nodrošina komisijas pieņemto lēmumu izpildes kontroli.
 - 39.5. Paraksta Administratīvo pārkāpumu atbalsta sistēmā (APAS) komisijas pieņemtos lēmumus, Administratīvās komisijas dokumentus.
 - 39.6. Nepieciešamības gadījumā veic Komisijas pieņemto lēmumu ievadīšanu APAS sistēmā.
40. Komisijas priekšsēdētāja vietnieks aizvieto Komisijas priekšsēdētāju viņa prombūtnes laikā un veic viņa kompetencē esošos pienākumus, kā arī veic citus uzdevumus Komisijas darbības nodrošināšanai.
41. Komisijas sekretārs:
- 41.1. Saskaņojot ar Komisijas priekšsēdētāju, nosaka komisijas sēdes darba kārtībā iekļaujamos jautājumus un informē komisijas locekļus par sēžu norises laiku un darba kārtību;
 - 41.2. Sagatavo izskatīšanai Komisijas sēdē administratīvo pārkāpumu lietas, kā arī pieaicina

- personas, kuru piedalīšanās Komisijas sēdē ir nepieciešama;
- 41.3. Kārto Komisijas sēžu organizatoriskos jautājumus;
 - 41.4. Nodrošina administratīvo pārkāpumu lietu uzskaiti un saglabāšanu līdz izskatīšanai Komisijā;
 - 41.5. Nodrošina administratīvo pārkāpumu lietās pieņemto lēmumu izsniegšanu vai nosūtīšanu adresātiem;
 - 41.6. Nodod labprātīgai un piespiedu izpildei lēmumus par administratīvā soda uzlikšanu un kontrolē to pareizu un tūlītēju izpildi;
 - 41.7. Nodrošina informācijas ievadīšanu APAS par administratīvo pārkāpumu lietās pieņemtajiem lēmumiem un to izpildi, par audzinoša rakstura piespiedu līdzekļu piemērošanu bērniem;
 - 41.8. Veic nostrādāto stundu ikmēneša uzskaiti un sastādīto tabeli iesniedz Preiļu novada pašvaldības priekšsēdētājam apstiprināšanai.
 - 41.9. Veic citus uzdevumus Komisijas darbības nodrošināšanai.
 - 41.10. Komisijas locekļi piedalās komisijas sēdēs, pieņem lēmumus balsojot, iesniedz priekšlikumus komisijas darba uzlabošanai, kā arī pasākumu veikšanai administratīvo pārkāpumu un to veicinošu cēloņu novēršanai, nodrošina informācijas ievadīšanu APAS par administratīvo pārkāpumu lietās pieņemtajiem lēmumiem un to izpildi, par audzinoša rakstura piespiedu līdzekļu piemērošanu bērniem.

VIII. Komisijas darbības tiesiskuma nodrošināšanas mehānisms un darba organizācija

- 42. Komisijas darbības tiesiskumu nodrošina Komisijas priekšsēdētājs.
- 43. Komisija ir lemttiesīga, ja sēdē piedalās ne mazāk kā puse no tās sastāva.
- 44. Komisija lēmumu pieņem ar klātesošo locekļu vienkāršu balsu vairākumu. Ja balsis sadalās līdzīgi, izšķirošā ir Komisijas priekšsēdētāja balss.
- 45. Komisijas sēdes laiku nosaka Komisijas priekšsēdētājs. Komisijas sēdes tiek sasauktas pēc nepieciešamības, bet ne retāk kā divas reizes mēnesī.
- 46. Komisijas priekšsēdētājs, viņa vietnieks, tās locekļi un sekretārs var pārtraukt darbību Komisijā, iesniedzot iesniegumu Domei par savu pienākumu pildīšanas izbeigšanu.
- 47. Ja Komisijas loceklis bez attaisnojoša iemesla nav apmeklējis 3 (trīs) Komisijas sēdes pēc kārtas vai sistēmiski nepilda Komisijas locekļa pienākumus, tad Komisijas priekšsēdētājs ir tiesīgs ierosināt Domei izslēgt Komisijas locekli no Komisijas sastāva.
- 48. Komisijas priekšsēdētāju, vietnieku, locekļus vai sekretāru var atsaukt ar Domes lēmumu. Ievēlot citu personu atsaukto vai darbību izbeigušo Komisijas locekļu vai atsaukta vai darbību izbeiguša Komisijas priekšsēdētāja vai sekretāra vietā, Dome apstiprina Komisijas sastāva izmaiņas.
- 49. Administratīvā pārkāpuma lietas izskatīšanas gaita var tikt fiksēta, izmantojot skaņu ierakstu vai citus tehniskos līdzekļus, kā rezultātā iegūto materiālu pievieno administratīvā pārkāpuma lietai un uzglabā kopā ar to.
- 50. Administratīvā pārkāpuma procesa ietvaros pieņemtos lēmumus var pārsūdzēt Administratīvās atbildības likumā noteiktajā kārtībā.

IX. Noslēguma jautājumi

- 51. Šajā Nolikumā neatrunātajos jautājumos, Komisija savā darbībā pamatojas uz spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 52. Komisija savu darbību izbeidz, ja par to tiek pieņemts attiecīgs Domes lēmums.
- 53. Ar šī nolikuma spēkā stāšanos spēku zaudē ar 2021.gada 16.jūlija lēmumu (protokols Nr.15, 4.§) apstiprinātais Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikums.



LATVIJAS REPUBLIKA
Preiļu novada pašvaldība

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766

e-pasts - dome@preili.lv

konts Nr. LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

APSTIPRINĀTS

ar Preiļu novada domes

2023.gada 27.jūlija

sēdes lēmumu (protokols Nr.9., 21.§)

Preiļu novada pašvaldības
**Nekustamo īpašumu komisijas
NOLIKUMS**

*Izdots saskaņā ar Pašvaldību likuma
50.panta pirmo daļu,
Preiļu novada pašvaldības 29.06.2023.
saistošo noteikumu Nr.2023/11
“Preiļu novada pašvaldības nolikums”
10. punktu un 12.9. apakšpunktu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Šis nolikums nosaka Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas (turpmāk tekstā – Komisija) struktūru, izveidošanas kārtību, uzdevumus, pienākumus, tiesības un atbildību.
2. Komisija ir Preiļu novada domes (turpmāk – Dome) izveidota pastāvīgā komisija, kurai Dome deleģējusi izskatīt un pieņemt galīgos lēmumus administratīvā akta formā jautājumos par:
 - 2.1. Zemes nomas līgumu termiņa pagarināšanu un nomas līgumu slēgšanu;
 - 2.2. Zemes nomas tiesību izbeigšanu;
 - 2.3. Nekustamo īpašumu sadalīšanu, apvienošanu;
 - 2.5. Nekustamo īpašumu nosaukumu piešķiršanu vai maiņu, adresu piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai precizēšanu;
 - 2.6. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu zemes vienībām vai to daļām;
 - 2.8. Uzmērītu zemes vienību platību apstiprināšanu, zemes vienību platību precizēšanu;
 - 2.9. Zemes vienību statusa noteikšanu, zemes vienības starpgabala statusa noteikšanu un starpgabalu nodošanu atsavināšanai.
 - 2.10. Zemes ierīcības projektu nepieciešamības izvērtēšanu, nosacījumu izsniegšanu vai atteikumu izsniegt zemes ierīcības projektu izstrādes nosacījumus;

- 2.11. Izstrādāto zemes ierīcības projektu apstiprināšanu;
- 2.12. Komisija ir tiesīga ierosināt un izskatīt arī citus jautājumus, kas saistīti ar Preiļu novada pašvaldības (turpmāk tekstā – Pašvaldība) administratīvajā teritorijā esošās teritorijas attīstību un īpašumu racionālu apsaimniekošanu un virzīt tos izskatīšanai pašvaldības Domes pastāvīgo komiteju un/vai Domes sēdēs.
3. Komisija savā darbībā ievēro tās darbību regulējošos starptautiskos normatīvos aktus, Latvijas Republikas likumus, Ministru kabineta noteikumus, Domes saistošos noteikumus un lēmumus, kā arī Komisijas nolikuma nosacījumus.
4. Komisija ir patstāvīga un neatkarīga tās kompetencē esošo lēmumu pieņemšanā, savus uzdevumus veic patstāvīgi, nepieciešamības gadījumā sadarbībā ar valsts, Pašvaldības un citām institūcijām nekustamo īpašumu jautājumos.
5. Komisija darbojas Domes pārraudzībā.

II. Komisijas sastāvs un vadība

6. Komisija tiek izveidota ar Domes lēmumu.
7. Komisijas sastāvu veido 7 (septiņu) locekļu sastāvā un tajā iekļauj:
 - 7.1. Domes Attīstības komitejas priekšsēdētāju;
 - 7.2. Nekustamā īpašuma daļas vadītāju;
 - 7.3. Nekustamā īpašuma daļas nekustamā īpašuma speciālistu Riebiņu, Rušonas, Silajāņu, Sīļukalna, Galēnu, Stabulnieku pagastos;
 - 7.4. Nekustamā īpašuma daļas nekustamā īpašuma speciālistu Aglonas pagastā;
 - 7.5. Nekustamā īpašuma daļas nekustamā īpašuma speciālistu Vārkavas, Upmalas, Rožkalnu pagastos;
 - 7.6. Juridiskās un iepirkumu daļas speciālistu;
 - 7.7. Komisijas sekretāru.
8. Komisijas priekšsēdētāju ievēlē ar Domes lēmumu. Komisija no sava vidus Komisijas sēdē ievēlē komisijas priekšsēdētāja vietnieku.
9. Komisijas priekšsēdētājs:
 - 9.1. Organizē un vada Komisijas darbu atbilstoši šim nolikumam;
 - 9.2. Plāno un sagatavo Komisijas sēdes darba kārtību, sēdes norises vietu un laiku;
 - 9.3. Vada Komisijas sēdes, paraksta sēžu protokolus, ierosina jautājumu izskatīšanu komiteju un Domes sēdēs;
 - 9.4. Plāno darbus, nosaka vai sadala pienākumus Komisijas locekļu starpā, kontrolē un novērtē pienākumu izpildi;
10. Komisijas priekšsēdētāja vietnieks pilda Komisijas priekšsēdētāja pienākumus Komisijas priekšsēdētāja prombūtnes laikā vai viņa uzdevumā.
11. Komisijas locekļi:
 - 11.1. pilda Komisijas priekšsēdētāja uzdotos pienākumus un norādījumus;
 - 11.2. piedalās Komisijas sēdēs un lēmumu pieņemšanā;
 - 11.3. iesniedz priekšlikumus Komisijas darba uzlabošanai, kā arī pasākumu un sabiedrisko aktivitāšu veikšanai.
12. Komisijas lietvedības kārtošānu un Komisijas sēžu norises dokumentēšanu nodrošina Komisijas sekretārs (turpmāk-sekretārs), ko apstiprina Komisijas sēdē.
13. Komisijas sekretāra pienākumi:

- 13.1. Organizatoriski un tehniski sagatavot Komisijas sēdes;
 - 13.2. Pildīt Komisijas priekšsēdētāja uzliktos pienākumus un norādījumus;
 - 13.3. Pēc Komisijas priekšsēdētāja norādījuma sasaukt Komisijas sēdes;
 - 13.4. Redakcionāli noformēt Komisijā pieņemtos lēmumus;
 - 13.5. Protokolēt Komisijas sēdes un parakstīt sēžu protokolus;
 - 13.6. Sagatavot un nosūtīt ieinteresētajām personām un institūcijām informāciju par viņu interesējošā jautājuma izskatīšanas gaitu, sagatavot un nosūtīt Komisijā pieņemtā lēmuma izrakstus;
 - 13.7. Uzglabāt Komisijas sēdes protokola oriģinālus, organizēt Komisijas dokumentu glabāšanu un nodošanu Preiļu novada pašvaldības arhīvā.
14. Komisijas loceklis pēc paša vēlēšanās var izbeigt savu darbību Komisijā tikai ar Domes lēmumu par viņa atbrīvošanu, kas pieņemts pēc komisijas locekļa rakstveida iesnieguma saņemšanas. Komisijas loceklis var tikt atbrīvots no darba Komisijā, pēc Komisijas priekšsēdētāja ieteikuma, ja viņš nepilda savus pienākumus un atkārtoti nepiedalās Komisijas sēdēs bez attaisnojoša iemesla.
15. Ja kāds no komisijas locekļiem tiek atbrīvots no darba Komisijā, deputāti var izvirzīt jaunu komisijas locekļa kandidātu, atbilstoši šī nolikuma 6.punktā noteiktajai kārtībai.

III. Komisijas pienākumi un uzdevumi

16. Komisija patstāvīgi, neatkarīgi izskata Komisijas sēdē fizisko un juridisko personu, valsts un Pašvaldību iestāžu, struktūrvienību un citu organizāciju iesniegumus, priekšlikumus, iebildumus, ierosinājumus šī nolikuma 2. punktā minētajos jautājumos un par izskatīto jautājumu pieņem lēmumu – administratīvo aktu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un termiņā.
17. Savā darbā Komisija sadarbojas ar citām pašvaldības iestādēm un struktūrvienībām un valsts institūcijām.
18. Jautājumu izlemšanai pēc būtības un apstākļu noskaidrošanai Komisija pēc savas iniciatīvas vai Komisijas priekšsēdētāja uzdevumā, vai pēc iesniedzēja lūguma veic apsekošanu, pārrunas un citas izziņāšanas darbības.
19. Komisija savas kompetences ietvaros var iesniegt ierosinājumus un priekšlikumus Pašvaldības normatīvo aktu papildināšanai vai pilnveidošanai.
20. Komisija vienu reizi ceturksnī vai pēc pieprasījuma informē Domes Attīstības komiteju par savu darbību un pieņemtajiem lēmumiem.

IV. Komisijas tiesības un atbildība

21. Komisijai ir tiesības:

- 21.1. saņemt no Pašvaldības iestāžu un struktūrvienību amatpersonām un darbiniekiem, no pagastu pārvalžu vadītājiem nepieciešamos dokumentus, izziņas, aprēķinus, citas ziņas un materiālus jautājumu sekmīgai risināšanai un pamatota lēmuma pieņemšanai;
- 21.2. uzaicināt uz Komisijas sēdi izskatāmā jautājuma ierosinātāju, vai arī pēc Komisijas iniciatīvas uzaicināt uz sēdi Pašvaldības struktūrvienību amatpersonas paskaidrojumu sniegšanai;
- 21.3. piedalīties mācībuursos vai semināros, kuros tiek izskaidroti vai skatīti ar Komisijas darbu saistītie jautājumi.

22. Komisijas locekļi ir atbildīgi par:

22.1. šajā nolikumā noteikto pienākumu un uzdevumu savlaicīgu un kvalitatīvu izpildi un tiesiskuma ievērošanu;

22.2. Komisijā skatāmo jautājumu laikā iegūtās personu informācijas konfidencialitātes saglabāšanu vai tādas privātas informācijas saglabāšanu, kura iegūta, pildot darba pienākumus Komisijā;

22.3. Katrs Komisijas loceklis ir atbildīgs par godprātīgu Komisijas uzdevumu un pienākumu izpildi.

23. Par Komisijas pieņemtajiem lēmumiem ir atbildīgi visi Komisijas locekļi, kuri piedalījušies lēmumu pieņemšanā.

24. Komisijas locekļi atbilstoši likumam “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” ir amatpersonas. Komisijas locekļi savā darbā ievēro ētikas normas, kā arī apstiprinātu Korupcijas risku analīzes un pretkorupcijas pasākumu plānu.

V. Komisijas darba organizācija

25. Komisijas sēdes notiek ne retāk kā vienu reizi mēnesī klātienē vai attālināti videokonferences režīmā.

26. Komisijas sēdes ir atklātas un tajās savas kompetences ietvaros izskata iesniegumus, kas saņemti un reģistrēti Preiļu novada pašvaldības lietvedības dokumentu reģistrācijas sistēmā *Lietvaris*.

28. Komisijas loceklis (nekustamā īpašuma speciālists) gatavo lēmumprojektus izskatīšanai Komisijas sēdē attiecībā uz savas atbildības teritorijas robežām.

29. Komisija ir lemttiesīga, ja tajā piedalās vairāk kā puse no ievēlēto Komisijas locekļu kopskaita.

30. Komisijas sēdēs lēmumus pieņem, atklāti balsojot, paceļot roku. Komisijas sēdēs balsojumā piedalās tikai Komisijas locekļi. Personas, kuras ir uzaicinātas uz Komisijas sēdi jautājuma izskatīšanai un paskaidrojumu sniegšanai, kā arī domes deputāti, kuri nav Komisijas locekļi, nav tiesīgi piedalīties balsošanā.

31. Par katru izskatāmo jautājumu Komisija pieņem lēmumu ar klātesošo Komisijas locekļu balsu vairākumu. Ja balsis sadalās līdzīgi, balsojuma rezultātu izšķir Komisijas priekšsēdētāja balss. Komisija var pieņemt lēmumu izskatāmo jautājumu virzīt izskatīšanai Domes sēdē.

32. Komisijas loceklim, kurš nepiekrīt komisijas lēmumam, ir tiesības rakstiski pievienot protokolam savu viedokli.

33. Komisija uz sēdi var uzaicināt izskatāmā jautājuma iesniedzēju, kā arī citas ieinteresētās personas, ja uzskata, ka nepieciešama papildus informācija un paskaidrojumi, par to izdarāms ieraksts Komisijas sēdes protokolā. Citus iesniegumus Komisija izskata bez iesniedzēja klātbūtnes.

34. Komisija savus lēmumus rakstveidā paziņo iesniedzējam un ieinteresētajām personām 5 (piecu) darba dienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas.

35. Komisijas sēdes tiek protokolētas. Komisijas protokolu paraksta Komisijas priekšsēdētājs un sekretārs. Izrakstu no protokola noformē kā administratīvo aktu, kuru paraksta Komisijas sekretārs.

36. Protokola oriģināli līdz to nodošanai arhīvā, glabājas pie Komisijas sekretāra.

37. Ja uz Komisijas sēdi neierodas Komisijas locekļu vairākums, Komisijas priekšsēdētājs sasauc atkārtotu Komisijas sēdi, ne ātrāk kā pēc trim, un ne vēlāk kā pēc septiņām darba dienām. Ja uz atkārtotu Komisijas sēdi neierodas Komisijas locekļu vairākums, Komisijas priekšsēdētājam par to jāziņo Domes priekšsēdētājam.

38. Ja trīs reizes pēc kārtas nevar notikt Komisijas sēde Komisijas locekļu neierašanās dēļ, pēc Komisijas priekšsēdētāja vai Domes priekšsēdētāja ierosinājuma, Dome lemj par komisijas sastāva maiņu.

VI. Komisijas darba pārraudzība

39. Komisijas darbu pārrauga Dome, kurai ir tiesības kontrolēt un uzraudzīt Komisijas un tās priekšsēdētāja darbības atbilstību spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

40. Domei ir tiesības:

40.1. atcelt, grozīt vai apturēt nelikumīgus Komisijas lēmumus;

40.2. atcelt komisiju vai tās priekšsēdētāju, ja tie savā darbībā atkārtoti nepilda vai pārkāpj spēkā esošos normatīvos aktus, tai skaitā Domes saistošos noteikumus vai lēmumus.

VII. Komisijas pieņemtā lēmuma pārsūdzēšanas kārtība un termiņš

41. Komisijas pieņemtus lēmumus var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Preiļu novada domē.

VIII Noslēguma jautājumi

42. Grozījumus nolikumā var veikt pēc Komisijas priekšsēdētāja, Komisijas locekļu vai Nekustamā īpašuma daļas, Preiļu novada Būvvaldes vai Preiļu novada domes priekšlikuma.

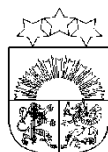
43. Komisijas nolikumu, kā arī nolikuma grozījumus apstiprina Preiļu novada dome.

44. Ar šī nolikuma spēkā stāšanos spēku zaudē ar 2022.gada 28.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.11., 50.§) apstiprinātais Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas nolikums.

Domes priekšsēdētājs

(personīgais paraksts)

Ā.Vucāns



LATVIJAS REPUBLIKA

Preiļu novada pašvaldība

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766

e-pasts - dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

Preiļos

APSTIPRINĀTS

ar Preiļu novada domes

2023.gada 27.jūlija

sēdes lēmumu (protokols Nr. 9., 21.§)

Preiļu novada pašvaldības Darījumu ar lauksaimniecības zemi izvērtēšanas komisijas nolikums

*Izdots saskaņā ar
Pašvaldību likuma 50.panta pirmo daļu,
Preiļu novada pašvaldības 29.06.2023.
saistošo noteikumu Nr.2023/11
“Preiļu novada pašvaldības nolikums”
10. punktu un 12.8.apakšpunktu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Šis nolikums nosaka Preiļu novada pašvaldības (turpmāk - PAŠVALDĪBA) darījumu ar lauksaimniecības zemi izvērtēšanas komisijas (turpmāk tekstā - Komisija) struktūru, izveidošanas un darbošanās kārtību, uzdevumus, pienākumus, tiesības un atbildību.
2. Komisija tiek izveidota ar Preiļu novada domes (turpmāk - DOME) lēmumu, lai saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 2.decembra noteikumos Nr.748 „Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” noteikto (turpmāk tekstā - MK noteikumi) izskatītu iesniegumus par darījumiem ar lauksaimniecības zemi un pieņemtu lēmumu par piekrišanu lauksaimniecības zemes iegūšanai īpašumā vai atteikumu iegūt īpašumā lauksaimniecības zemi, kā arī dotu atzinumus par PAŠVALDĪBAS nepieciešamību izmantot pirkuma tiesības vai atteikties no tām.
3. Komisijas mērķis ir tiesiskuma uzraudzība un lēmumu pieņemšana darījumos ar lauksaimniecības zemi Preiļu novada administratīvajā teritorijā.
4. Komisijas skaitlisko un vārdisko sastāvu un tā izmaiņas apstiprina DOME. Komisijas sastāvā ir 5 komisijas locekļi, no kuriem Komisijas sastāvu veido komisijas priekšsēdētājs, viņa vietnieks, 3 komisijas locekļi. Komisija darbojas šādā sastāvā līdz jauna DOME lēmuma par Komisijas izveidošanu un sastāva apstiprināšanu.
5. Komisijas darbību koordinē un vada Komisijas priekšsēdētājs, kuru ar balsu vairākumu ievēl DOME.
6. Komisijas priekšsēdētāja vietnieku ar balsu vairākumu ievēl DOME.
7. Komisija no sava vidus ievēl Komisijas sekretāri, kura nodrošina Komisijas sēdes protokolēšanu

un dokumentu apriti.

8. Komisijas darbību pārrauga DOMES Attīstības komiteja.
9. Sarakstei ar PAŠVALDĪBAS un valsts institūcijām, privātpersonām un juridiskām personām, izziņām, vēstulēm, apliecinājumiem utt., Komisija izmanto PAŠVALDĪBAS veidlapu.
10. Komisija darbojas saskaņā ar MK noteikumiem un šo nolikumu, savā darbībā ievēro un pilda Pašvaldību likumu, Latvijas Republikas likumu "Par zemes privatizāciju lauku apvidos", Administratīvā procesa likumu, Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus un to grozījumus, DOMES lēmumus, saistošos noteikumus un citus normatīvos aktus.

II. Komisijas kompetence un lēmumu pieņemšanas kārtība

11. Komisija:
 - 11.1. Izvērtē saņemtos personu iesniegumus par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā;
 - 11.2. Pārbauda vai lauksaimniecības zeme ir iegādājamās zemes dominējošā zemes lietošanas kategorija atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 2.decembra noteikumos Nr.748 (turpmāk - MK noteikumi) izvirzītajiem kritērijiem;
 - 11.3. Pārbauda informāciju par personas īpašumā esošu lauksaimniecības zemi.
12. Komisija, izvērtējot personas, kura vēlas iegūt īpašumā lauksaimniecības zemi, iesniegumā iekļautās informācijas un pievienoto dokumentu vai to atsavinājumu atbilstību MK noteiktajam informācijas apjomam un dokumentu veidiem, kā arī likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28.¹ panta pirmās daļas nosacījumiem.
13. Komisija, Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā, pieņem lēmumus par piekrišanu lauksaimniecības zemes iegūšanai īpašumā vai par atteikumu lauksaimniecības zemes iegūšanai īpašumā atbilstoši likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 30.¹ panta otrās daļas, MK noteikumu un šī nolikuma nosacījumiem.
14. Par katru komisijas sēdi noformē protokolu, ko paraksta visi klātesošie komisijas locekļi. Katram komisijas loceklim ir tiesības pievienot protokolam savu atsevišķo viedokli. Komisijas lēmumu par piekrišanu vai atteikumu lauksaimniecības zemes iegūšanai īpašumā komisija noformē izziņas veidā un to paraksta komisijas priekšsēdētājs vai viņa vietnieks komisijas priekšsēdētāja prombūtnes laikā.
15. Komisijas sēdes ir atklātas un notiek pēc nepieciešamības. Komisija lēmumus pieņem sēdē, atklāti balsojot. Komisijas sēdēs balsojumā piedalās tikai komisijas locekļi. Personas, kuras ir uzaicinātas uz komisijas sēdi jautājuma izskatīšanai un paskaidrojumu sniegšanai, kā arī DOMES deputāti, kuri nav attiecīgās komisijas locekļi, nav tiesīgi piedalīties balsošanā.
16. Komisija ir lemttiesīga, ja tajā piedalās vairāk nekā puse komisijas locekļu. Lēmumus komisija pieņem ar balsu vairākumu. Ja balsis dalās vienādi, izšķirošā ir komisijas priekšsēdētāja balss.
17. Komisijas loceklis nav tiesīgs piedalīties attiecīgā lēmuma pieņemšanā, ja tam rodas interešu konflikts saistībā ar vērtējamo iesniegumu.

III. Komisijas tiesības un pienākumi, uzdevumi

18. Informēt zemes pircēju, zemes pārdevēju un citas uzaicinātās personas par sēdes norises laiku un darba kārtības jautājumiem ne vēlāk kā piecas darbdienu pirms attiecīgās sēdes.
19. Nepieciešamības gadījumā uzaicināt uz Komisijas sēdi tiešās pārvaldes un citu institūciju pārstāvjus.
20. Komisijas pienākumus un tiesības nosaka Ministru kabineta 2014.gada 2.decembra noteikumi Nr.748 "Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi".

IV. Komisijas struktūra un darba organizācija

21. Komisijas struktūra:
 - 21.1. Komisijas locekļi ar balsstiesībām:
 - 21.1.1. Komisijas priekšsēdētājs;
 - 21.1.2. Komisijas priekšsēdētāja vietnieks;
 - 21.1.3. ievēlētie Komisijas locekļi.
22. Komisijas priekšsēdētājs:
 - 22.1. organizē un vada Komisijas darbu atbilstoši šim nolikumam;
 - 22.2. plāno un sagatavo Komisijas sēdes darba kārtību, sēdes norises vietu un laiku;
 - 22.3. vada Komisijas sēdes, paraksta sēžu protokolus;
 - 22.4. plāno darbus, nosaka vai sadala pienākumus Komisijas locekļu starpā, kontrolē un novērtē pienākumu izpildi;
 - 22.5. izsaka priekšlikumus Komisijas locekļu kvalifikācijas celšanai un mācību kursu apmeklēšanai;
 - 22.6. iesniedz DOMEI priekšlikumus, paskaidrojumus, ieteikumus jautājumos, kas ietilpst Komisijas kompetencē un kuru risināšanai nepieciešams DOMES lēmums, kā arī ziņo DOMES sēdē par iesniegtiem lēmuma projektiem;
 - 22.7. koordinē sadarbību ar PAŠVADLĪBAS iestādēm, struktūrvienībām un citām iestādēm un organizācijām;
 - 22.8. organizē Komisijas pieņemto lēmumu izpildes kontroli;
23. Komisijas priekšsēdētāja vietnieks:
 - 23.1. pilda Komisijas priekšsēdētāja pienākumus Komisijas priekšsēdētāja prombūtnes laikā vai viņa uzdevumā;
 - 23.2. pilda Komisijas priekšsēdētāja uzliktos pienākumus un norādījumus;
 - 23.3. nodrošina šī Nolikuma noteikumu un MK noteikumos noteikto prasību ievērošanu Komisijas sēdēs.
24. Komisijas sekretāra prombūtnes laikā viņa pienākumus veic no Komisijas sēdē klātesošo Komisijas locekļu vidus ievēlēts Komisijas loceklis;
25. Komisijas sekretārs, saņemot materiālus izskatīšanai Komisijas sēdē, sastāda darba kārtību, iesniedz to apstiprināšanai Komisijas priekšsēdētājam un pēc Komisijas priekšsēdētāja norādījumiem paziņo Komisijas locekļiem par nākamo Komisijas sēdi.
26. Komisijas sēdē jautājumi tiek izskatīti atbilstoši sagatavotajai darba kārtībai.
27. Ja uz Komisijas sēdi neierodas Komisijas locekļu vairākums, Komisijas priekšsēdētājs sasauc atkārtotu Komisijas sēdi, ne ātrāk kā nākošajā dienā un ne vēlāk kā pēc septiņām dienām. Ja uz atkārtotu Komisijas sēdi neierodas Komisijas locekļu vairākums, Komisijas priekšsēdētājam par to jāziņo attiecīgās komitejas priekšsēdētājam, kura pārrauga Komisijas darbību.
28. Ja trīs reizes pēc kārtas nevar notikt Komisijas sēdes Komisijas locekļu neierašanās dēļ, pēc Komisijas priekšsēdētāja vai attiecīgās komitejas priekšsēdētāja, kurš pārrauga Komisijas darbību, ierosinājuma DOME lemj par Komisijas locekļu maiņu.

V. Noslēguma jautājumi

29. Komisijas nolikumu apstiprina DOME.
30. Komisijas priekšsēdētājs, viņa vietnieks, tās locekļi un sekretārs var pārtraukt darbību Komisijā, iesniedzot iesniegumu DOME par savu pienākumu pildīšanas izbeigšanu.
31. Ja Komisijas loceklis bez attaisnojoša iemesla nav apmeklējis 3 (trīs) Komisijas sēdes pēc kārtas vai sistēmiski nepilda Komisijas locekļa pienākumus, tad Komisijas priekšsēdētājs ir tiesīgs ierosināt DOMEI izslēgt Komisijas locekli no Komisijas sastāva.
32. Komisijas priekšsēdētāju, vietnieku, locekļus vai sekretāru var atsaukt ar DOMES lēmumu. Ievēlot citu personu atsaukto vai darbību izbeigušo Komisijas locekļu vai atsaukta vai darbību izbeiguša Komisijas priekšsēdētāja vai sekretāra vietā, DOME apstiprina Komisijas sastāva

izmaiņas.

33. Šajā Nolikumā neatrunātajos jautājumos, Komisija savā darbībā pamatojas uz spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
34. Komisija savu darbību izbeidz, ja par to tiek pieņemts attiecīgs DOMES lēmums.
35. Komisijā pieņemto lēmumu, kā administratīvo aktu, neapmierinātā ieinteresētā persona var apstrīdēt PAŠVALDĪBAS administratīvo aktu strīdu izskatīšanas komisijā Administratīvā procesa likumā noteiktā termiņā un kārtībā.
36. Par Komisijas pieņemtā lēmuma apstrīdēšanas iespējām jābūt norādītai pašā lēmumā.
37. Ar šī nolikuma spēkā stāšanos zaudē spēku ar 2021.gada 16.jūlija lēmumu (protokols Nr.15, 4.§) apstiprinātais Preiļu novada pašvaldības Darījumu ar lauksaimniecības zemi izvērtēšanas komisijas nolikums.

Preiļu novada domes priekšsēdētājs

(personīgais paraksts)

Ā. Vucāns