



**SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU**  
**"Preiļu saimnieks"**

(Vidējā sabiedrība)

**2020.GADA PĀRSKATS**

---

**SAGATAVOTS SASKAŅĀ AR GADA PĀRSKATU UN KONSOLIDĒTO GADA PĀRSKATU LIKUMU**

KOPĀ AR NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMU

Preiļi, 2021

## SATURS

Bilance .....	3
Peļņas vai zaudējumu aprēķins.....	4
Naudas plūsmas pārskats .....	5
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats.....	6
Informācija par sabiedrību .....	7
Finanšu pārskata pielikums .....	8
Vadības ziņojums .....	24
Neatkarīgu revidēntu ziņojums.....	27



## Peļņas vai zaudējumu aprēķins

(pēc izdevumu funkcijas)

	Piezīme	2020. EUR	2019. EUR
Neto apgrozījums			
b) no citiem pamatdarbības veidiem	22	2 857 489	2 875 925
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksas, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	23	(2 923 890)	(2 956 485)
<b>Bruto peļna val zaudējumi</b>		<b>(66 401)</b>	<b>(80 560)</b>
Administrācijas izmaksas	24	(241 379)	(235 215)
Pārējie saimnieciskās darbības ienēmumi	25	427 983	284 616
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	26	(15 064)	(163 570)
<b>Peļna val zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokla</b>		<b>105 139</b>	<b>(194 729)</b>
<b>Peļna val zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokla aprēķināšanas</b>		<b>105 139</b>	<b>(194 729)</b>
<b>Pārskata gada peļna val zaudējumi</b>		<b>105 139</b>	<b>(194 729)</b>

Pārskata pielikums no 8. lappuses līdz 23. lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.



Jānis Mūrnieks  
Valdes priekšsēdētājs



Andris Svarinskis  
Valdes loceklis



Jevgenijs Kuznecovs  
Galvenais grāmatvedis

2021.gada 2.marts

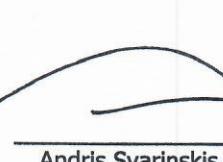
## Naudas plūsmas pārskats

(pēc tiešās metodes)

	Piezīmes	2020. EUR	2019. EUR
<b>Pamatdarbības naudas plūsma</b>			
Ienēmumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas		3 358 616	3 485 511
Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem pamatdarbības izdevumiem		(3 301 543)	(3 134 538)
Pārējie pamatdarbības ienēmumi vai izdevumi		1 724	1 360
<b>Bruto pamatdarbības naudas plūsma</b>		<b>58 797</b>	<b>352 333</b>
Izdevumi uzņēmumu ienākuma nodokļa maksājumiem		-	-
<b>Pamatdarbības neto naudas plūsma</b>		<b>58 797</b>	<b>352 333</b>
<b>Ieguldīšanas darbības naudas plūsma</b>			
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde		(331 095)	(164 106)
Ienēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas		-	-
<b>Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</b>		<b>(331 095)</b>	<b>(164 106)</b>
<b>Finansēšanas darbības naudas plūsma</b>			
Ienēmumi no akciju un obligāciju emisijas vai kapitāla līdzdalības daļu ieguldījumiem		-	-
<b>Finansēšanas darbības neto naudas plūsma</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Pārskata gada neto naudas plūsma		(272 298)	188 227
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā		2 143 025	1 954 798
<b>Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās</b>	12	<b>1 870 727</b>	<b>2 143 025</b>

Pārskata pielikums no 8. lappuses līdz 23. lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

  
Jānis Mūrnieks  
Valdes priekšsēdētājs

  
Andris Svarinskis  
Valdes loceklis

  
Jevgenijs Kuznecovs  
Galvenais grāmatvedis

2021.gada 2.marts

## Pašu kapitāla izmaiņu pārskats

	Piezīmes	2020 EUR	2019. EUR
<b>Akciju vai daju kapitāls (pamatkapitāls)</b>			
<b>Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa</b>		<b>4 751 791</b>	<b>4 751 791</b>
Akciju vai daju kapitāla (pamatkapitāla) pieaugums/samazinājums		-	-
<b>Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās</b>	<b>13</b>	<b>4 751 791</b>	<b>4 751 791</b>
<hr/>			
<b>Nesadalītā peļpa</b>			
<b>Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa</b>		<b>(78 528)</b>	<b>116 201</b>
Nesadalītās peļņas pieaugums/samazinājums		<b>105 139</b>	<b>(194 729)</b>
<b>Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās</b>	<b>14</b>	<b>26 611</b>	<b>(78 528)</b>
<hr/>			
<b>Pašu kapitāls</b>			
<b>Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa</b>		<b>4 673 263</b>	<b>4 867 992</b>
<b>Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās</b>		<b>4 778 402</b>	<b>4 673 263</b>

Pārskata pielikums no 8. lappuses līdz 23. lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Jānis Mūrnieks  
Valdes priekšsēdētājs

Andris Svarinskis  
Valdes loceklis

Jevgenijs Kuznecovs  
Galvenais grāmatvedis

2021.gada 2.marts

## Informācija par sabiedrību

### Vispārīga informācija

Sabiedrības nosaukums	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Preiļu saimnieks"	
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību	
Reģistrācijas Nr., vieta un datums	47703001720 Daugavpils, 28.06.2002.	
Juridiskā adrese	Liepu iela 2, Preiļi, LV-5301	
Valdes sastāvs	Jānis Mūrnieks	valdes priekšsēdētājs
	Andris Svarinskis	valdes loceklis
	Āris Elsts	valdes loceklis līdz 11.06.2020.
Dalībnieki	Preiļu novada dome	100%
Galvenie pamatdarbības veidi	Tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana (35.30 NACE 2.red.) Ūdens ieguve, attīrišana un apgāde (36.00 NACE 2.red.) Noteikudeņu savākšana un attīrišana (37.00 NACE 2.red.) Atkritumu savākšana (izņemot bīstamos atkritumus) (38.11 NACE 2.red.) Nekustamā īpašuma pārvaldišana par atlīdzību vai uz līguma pamata (68.32 NACE 2.red.)	
Gada pārskatu sagatavoja	Jevgenijs Kuznecovs Galvenais grāmatvedis	
Pārskata gads	01.01.2020 – 31.12.2020	
Revidents	Judīte Jakovina	SIA "Nexia Audit Advice"
	LR Zvērināta Revidente LZRA Sertifikāts Nr. 105	Baznīcas iela 31-14, Rīga, LV-1010 Reģ. Nr. 40003858822 Zvērinātu revidentu komercsabiedrības licence Nr. 134

## Finanšu pārskata pielikums

### Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes

Sabiedrības finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu "Par grāmatvedību", Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.775 „Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”.

Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar sākotnējās vērtības uzskaites principu. Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība euro (EUR). Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, Sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir klasificēts pēc izdevumu funkcijas.

### Pielietotie grāmatvedības principi

Gada pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- a) pieņemts, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk;
- b) izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā gadā;
- c) posteņu novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību:
  - pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
  - ķemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un gada pārskata sastādīšanas dienu;
  - aprēķinātas un ķemtas vērā visas vērtību samazināšanas un nolietojuma summas, neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļnu vai zaudējumiem;
- d) ķemti vērā ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata periodā;
- e) aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi;
- f) pārskata gada sākuma bilance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci;
- g) norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegs pielikumā;
- h) saimnieciskie darījumi gada pārskatā atspoguļoti, ķemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu.
- i) bilances un peļnas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaka ir izejvielu, pamatl materiālu un paligmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecīnāmas uz to pašu laikposmu

### Pārskata periods

Finanšu pārskats aptver laiku periodu no **01.01.2020. līdz 31.12.2020.**

### Aplēšu izmantošana

Sagatavojoj finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļnas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamu saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

### Darbības turpināšana

2020.gada 31.decembrī Sabiedrības apgrozāmie līdzekļi pārsniedza īstermiņa saistības par EUR 1 187 104. Sabiedrības vadība prognozē, ka tai nebūs likviditātes problēmas un Sabiedrība varēs norēķināties ar kreditoriem

noteiktajos terminos. Tāpēc Sabiedrības vadība uzskata, ka darbības turpināšanas pierēmums ir piemērojams šī finanšu pārskata sagatavošanā.

### **Iespējamās saistības un aktīvi**

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības ir atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Sabiedrībai, ir pietiekami pamatota.

### **Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana**

Sabiedrības funkcionālā valūta un finanšu pārskatā lietotā valūta ir Latvijas Republikas naudas vienība euro. Visi darījumi ārvalstu valūtās ir pārvērtēti euro pēc attiecīgās ārvalstu valūtas oficiālā Eiropas Centrālās bankas kura pret euro, kas spēkā saimnieciskā darījuma dienas sākumā. Monetārie aktīvi un saistības, kas izteikti ārvalstu valūtā, tiek pārrēķināti euro saskaņā ar izmantojamo ārvalstu valūtas kursu, kas ir spēkā pārskata gada pēdējās dienas beigās.

Valūtu kura starpības, kas rodas no norēķiniem valūtās vai, atspoguļojot aktīvu un saistību posteņus, lietojot valūtas kursus, kuri atšķiras no sākotnēji darījumu uzskaitē izmantotajiem valūtas kursiem, tiek atzītas peļņas vai zaudējumu aprēķinā neto vērtībā.

### **Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi**

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā, uzrādītas īstermiņa posteņos.

### **Darījumi ar saistītajām personām**

Saistītās personas ir Sabiedrības dalībnieki, valdes locekļi (Sabiedrības augstākās vadības amatpersonas) un sabiedrības, kuras kontrolē Sabiedrību un kuriem ir būtiska ieteikme uz Sabiedrību, pieņemot ar pamatdarbību saistītus lēmumus, un iepriekš minēto privātpersonu tuvs ģimenes loceklis, kā arī sabledrības, kurus šīs personas kontrolē vai kurām ir būtiska ieteikme uz tām.

Par saistītām personām tiek uzskatītas arī sabiedrības, kurās Sabiedrībai ir nozīmīga ieteikme vai kontrole.

### **Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi**

Visi nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā.

Par pamatlīdzekļiem tiek atzīti iegādātie aktīvi, ja to vērtība pārsniedz **300.00** euro. Iegādātie aktīvi zem **300.00** euro tiek uzskaitīti kā mazvērtīgais inventārs

Pamatlīdzekļu iegādes vērtību veido iegādes cena, ievedmulta un neatskaitāmie iegādes nodokļi, citas uz iegādi tieši attiecināmās izmaksas, lai nogādātu aktīvu tā atrašanās vietā un sagatavotu darba stāvoklī atbilstoši tā paredzētajai lietošanai.

Tikai par atlīdzību iegūtas tiesības tiek atspoguļotas kā "Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības".

### **Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi (turpinājums)**

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ir uzrādīti uzskaites vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojumu pamatlīdzekļiem un nemateriāliem ieguldījumiem aprēķina pēc *lineārās metodes* attiecīgo nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laika periodā, lai norakstītu nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļa vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādas vadības noteiktās likmes:

#### *Nemateriālie ieguldījumi:*

Koncesijas	20.00	%
Patenti, licences un preču zīmes	20.00	%
Datorprogrammas u.c.	20.00	%



### **Pircēju un pasūtītāju parādi**

Pircēju un pasūtītāju parādus Sabiedrība uzrāda neto vērtībā, no neapmaksāto sākotnējo rēķinu summas atskaitot uzkrājumus nedrošiem debitoru parādiem.

#### **Citi debitori**

Sabiedrība posteņi "Citi debitori" iekļauj debitorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī pārmaksātos nodokļus, kreditoru parādu debeta atlikumus.

#### **Nākamo periodu izdevumi un ienēmumi**

Maksājumi, kas izdarīti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamajiem gadiem, tiek uzrādītas posteņi "Nākamo periodu izmaksas".

Maksājumi, kas saņemti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamo gadu vai tālākiem gadiem, tiek parādīti kā nākamo periodu ieņēmumi.

#### **Naudas līdzekli**

Par naudu un tās ekvivalentiem tiek uzskatīta bezskaidra nauda maksājumu kontos un skaidra nauda Sabiedrības kasē.

#### **Pamatkapitāls**

Posteņi "Pamatkapitāls" uzrāda daju lielumu atbilstoši Komercreģistrā reģistrētajam lielumam.

#### **Kreditoru parādi**

Kreditoru parādus Sabiedrība norāda atbilstoši attaisnojuma dokumentiem, un tie ir saskaņoti ar pašu kreditoru.

#### **Aizdevumi un aiznēmumi**

Aizdevumi un aiznēmumi sākotnēji tiek atspoguļoti to sākotnējā vērtībā, ko nosaka, aizdevuma vai aiznēmuma summas patiesajai vērtībai pieskaitot ar aizdevuma izsniegšanu saistītās vai atņemot ar aiznēmuma saņemšanu saistītās izmaksas.

#### **Uzkrājumi**

Uzkrājumi tiek atzīti, kad Sabiedrībai ir pašreizējs pienākums (juridisks vai prakses radīts), ko izraisījis kāds pagātnes notikums, un pastāv varbūtība, ka šo saistību izpildei būs nepieciešama ekonomiskos labumus ietverošu resursu aizplūšana no Sabiedrības, un saistību apjomu iespējams pietiekami ticami novērtēt. Ja Sabiedrība paredz, ka uzkrājumu izveidošanai nepieciešamie izdevumi tiks dalēji vai pilnībā atmaksāti, plemēram, apdrošināšanas līguma ietvaros, šo izdevumu atmaksa tiek atzīta kā atsevišķs aktīvs tikai un vienīgi tad, kad ir praktiski skaidrs, ka šie izdevumi patiesām tiks atmaksāti. Ar jebkādu uzkrājumu saistītās izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā tiek atspoguļotas, atskaitot summas, kas ir atgūtas.

#### **Uzkrātie ieņēmumi**

Kā uzkrātie ieņēmumi tiek atzīti, skaidri zināmās norēķinu summas ar pircējiem un pasūtītājiem par preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu pārskata gadā, attiecībā uz kuriem saskaņā ar līguma nosacījumiem bilances datumā vēl nav pienācis maksāšanai paredzētā attaisnojuma dokumenta (rēķina) iesniegšanas termiņš.

#### **Uzkrātās saistības**

Uzkrātās saistībās tiek atzītas skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins).

#### **Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvalinājumiem**

Uzkrāto neizmantoto atvalinājumu izmaksu summa tiek noteikta, reiznot darbinieku vidējo dienas atalgojumu pārskata gada pēdējos sešos mēnešos ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvalinājuma dienu skaitu.

#### **No pircējiem sanemtie avansi**

No pircēja saņemtais avanss ir maksājums, kuru saskaņā ar noslēgto līgumu pircējs iemaksā pārdevējam līdz preces vai pakalpojuma saņemšanas.

Veicot dzīvojamā māju apsaimniekošanu, darbi tiek finansēti no saņemtās apsaimniekošanas maksas. Tā daļa, kas netiek iztērētā uz pārskata gadā beigām, tiek uzskaitīta kā avanss un atspoguļota Bilances pasīvā.

### **Pārējie kreditori**

Sabiedrība postenī "Pārējie kreditori" iekļauj kreditorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī debitoru parādu kredīta atlikumus.

### **Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas**

Nodokļu informāciju Sabiedrība saskaņo ar nodokļu administrāciju. Kreditoru sastāvā Sabiedrība uzrāda tikai nodokļu parādus, visas pārmaksas iekļaujot citu debitoru sastāvā.

### **Dotācijas**

Īpašiem kapitālieguldījumu veidiem saņemtās dotācijas tiek uzskaitītas kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski ietver ieņēmumos saņemto vai par dotācijām iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda laikā. Dotācijas izdevumu segšanai atzīst ieņēmumos tajā pašā periodā, kad radušies attiecīgie izdevumi, ja ir izpildīti visi ar dotācijas saņemšanu saistītie nosacījumi.

### **Ieņēmumu atzīšana**

Ieņēmumi tiek atzīti atbilstoši pārliecībai par iespēju Sabiedrībai gūt ekonomisko labumu un tik lielā apmērā, kādā to iespējams pamatoti noteikt, atskaitot pievienotās vērtības nodokli un ar pārdošanu saistītās atlaides. Atzīstot ieņēmumus, tiek ņemti vērā arī šādi nosacījumi:

#### ***Preču pārdošana***

Ieņēmumi no preču pārdošanas tiek atzīti tad, ja ir ievēroti visi šādi nosacījumi:

- 1) Sabiedrība ir nodevusi pircējam nozīmīgu īpašuma tiesībām uz precēm raksturīgos riskus un atlīdzības;
- 2) Sabiedrība nepatur turpmākās ar īpašuma tiesībām saistītās pārvaldišanas tiesības un reālu kontroli pār pārdotajām precēm;
- 3) Ir ticams, ka Sabiedrība saņems ar darījumu saistītos saimnieciskos labumus;
- 4) Var ticami novērtēt izmaksas, kas radušās vai radīsies saistībā ar darījumu.

Sabiedrība atspoguļo preču pārdošanu, ņemot vērā darījuma ekonomisko būtību, nevis tikai juridisko formu.

#### ***Pakalpojumu sniegšana***

Ieņēmumi no pakalpojumiem tiek atzīti periodā, kad pakalpojumi sniegti.

Ieņēmumi no pakalpojumiem un attiecīgās izmaksas atzīstamas, ņemot vērā to, kādā izpildes pakāpē bilances datumā ir attiecīgais darījums.

Ja ar pakalpojumu saistītā darījuma iznākums nevar tikt pamatoti novērtēts, ieņēmumi tiek atzīti tikai tik lielā apmērā, kādā atgūstamas atzītās izmaksas.

#### ***Pārējie ieņēmumi***

Pārējie ieņēmumi ir ieņēmumi, kas nav iekļauti neto apgrozījumā, ir radušies saimnieciskās darbības rezultātā vai saistītas ar to vai tiešā veidā no tās izrietošas. Pārējie ieņēmumi tiek atzīti šādi:

- ieņēmumi no soda un nokavējuma naudām – saņemšanas brīdī;
- ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas – neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļa bilances vērtību un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;
- ieņēmumi no valūtas kursa svārstībām – neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no valūtas kursa svārstībām, tiek aprēķināti kā starpība starp ieņēmumiem no valūtas kursa svārstībām un zaudējumiem no valūtas kursa svārstībām, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;
- procentu lenākumi no Latvijas Republikā reģistrētām kredītiestādēm par norēķinu kontu atlikumiem – saņemšanas brīdī;
- pārējie ieņēmumi – to rašanās brīdī.

### **Uzņēmumu ienākuma nodoklis**

Uzņēmumu ienākuma nodokli veido par pārskata gadu aprēķinātais uzņēmumu ienākuma nodoklis. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu tiek atzīts peļnas vai zaudējumu aprēķinā. Par pārskata periodu aprēķinātais nodoklis ir aprēķināts, ievērojot Uzņēmumu ienākuma nodokļa likuma prasības, nosakot ar nodokli apliekamo bāzi un piemērojot likumā noteikto 20% nodokļa likmi.

#### **Notikumi pēc bilances datuma**

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (koriģējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumā tikai tad, ja tie ir būtiski.

#### **1. Vidējais darbinieku skaits**

	2020.	2019.
Valdes locekļi	2	3
Pārējie darbinieki	123	129
<b>Kopā</b>	<b>125</b>	<b>132</b>

#### **2. Personāla izmaksas**

	2020.	2019.
Atlīdzība par darbu	932 833	939 762
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	220 080	221 542
<b>Kopā</b>	<b>1 152 913</b>	<b>1 161 304</b>

#### **3. Atlīdzība vadībai**

	2020.	2019.
<i>Valdes locekļi</i>		
Darba alga	25 389	21 685
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	6 094	5 224
<b>Kopā</b>	<b>31 483</b>	<b>26 909</b>

**Pielikums Bilancei**

**4. Nemateriālo ieguldījumu kustības pārskats**

Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamšķīgas tiesības	Citi nemateriālie ieguldījumi	Nemateriālie ieguldījumi kopā
<b>Iegādes vērtība uz 31.12.2019.</b>	<b>16 346</b>	<b>16 346</b>
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus	-	-
Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	103	103
Pārvietošana uz citu bilances posteni	-	-
<b>Iegādes vērtība uz 31.12.2020.</b>	<b>16 243</b>	<b>16 243</b>
<b>Norakstītā vērtība uz 31.12.2019.</b>	<b>16 346</b>	<b>16 346</b>
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	-	-
Uzkrāto vērtības samazinājumu korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni	103	103
<b>Norakstītā vērtība uz 31.12.2020.</b>	<b>16 243</b>	<b>16 243</b>
<b>Bilances vērtība uz 31.12.2019.</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Bilances vērtība uz 31.12.2020.</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## 5. Pamatlīdzekļu kustības pārskats

	Nekustamie īpašumi	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	Ilgtermiņa leguldījumi publiskā partnera pamatlīdzekļos	Kopā
<b>Iegādes vērtība uz 31.12.2019.</b>	<b>13 815 834</b>	<b>1 633 034</b>	<b>737 916</b>	<b>9 300</b>	<b>2 397</b>	<b>16 198 481</b>
Vērtības palīdzījumi, ieskaitot uzlabojumus	12 235	1 893	34 687	282 280		331 095
Atsavīnāšana vai likvidācija pārskata gadā	(12 765)	(1 044)	(6 615)			(20 424)
Pārvietots uz citu bilances posteni		4 050	30 428	(34 478)		-
<b>Iegādes vērtība uz 31.12.2020.</b>	<b>13 815 304</b>	<b>1 637 933</b>	<b>796 416</b>	<b>257 102</b>	<b>2 397</b>	<b>16 509 152</b>
<b>Uzkrātais nolietojums uz 31.12.201</b>	<b>4 887 262</b>	<b>1 558 803</b>	<b>606 936</b>		<b>354</b>	<b>7 053 355</b>
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	454 087	22 698	59 656		72	536 513
Uzkrāto vērtības samazinājumu korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavīnāšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni	(6 990)	(1 044)	(6 615)			(14 649)
<b>Uzkrātais nolietojums uz 31.12.202</b>	<b>5 334 359</b>	<b>1 580 457</b>	<b>659 977</b>		<b>426</b>	<b>7 575 219</b>
<b>Bilances vērtība uz 31.12.2019.</b>	<b>8 928 572</b>	<b>74 231</b>	<b>130 980</b>	<b>9 300</b>	<b>2 043</b>	<b>9 145 126</b>
<b>Bilances vērtība uz 31.12.2020.</b>	<b>8 480 945</b>	<b>57 476</b>	<b>136 439</b>	<b>257 102</b>	<b>1 971</b>	<b>8 933 933</b>

Nekustāmā īpašuma kopējā kadastrālā vērtība uz 31.12.2020. ir EUR 477 297. Nekustāmais īpašums sabiedrībā sastāv no zemes, ēkām un siltumapgādes, ūdensapgādes pazemes komunikācijām, kurām netiek noteikta kadastrālā vērtība.

Kopējā reģistrēto nekustamo īpašumu bilances vērtība 31.12.2020 EUR 1 405 167. 2002.gadā reorganizācijas procesa ietvaros veikta nekustamo īpašumu ieguldīšana Sabiedrības pamatkapitālā EUR 738 402 vērtībā , no kuriem 31.12.2020. Zemesgrāmatā nav reģistrēti 16 nekustamie īpašumi, šo nekustamo īpašumu bilances vērtība EUR 50 751.

Pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksās pārskata periodā uzrādīta Ūdensvada un kanalizācijas izbūve daudzdzīvokļu māju mikrorajonā.

Ilgtermiņa leguldījumi, kuriem 31.12.2020 bilances vērtība ir 0 (nulle) un kuri tiek izmantoti saimnieciskajā darbībā, iegādes vērtība EUR 2 106 742.



### 11. Uzkrātie ienēmumi

	31.12.2020.	31.12.2019.
Norēķini par atzītajiem ienēmumiem no pakalpojumu sniegšanas	150 397	127 045
<b>Kopā</b>	<b>150 397</b>	<b>127 045</b>

### 12. Nauda

	31.12.2020.	31.12.2019.
Naudas līdzekļi norēķinu kontos	1 870 727	2 140 185
Nauda kasē	-	2 840
<b>Kopā</b>	<b>1 870 727</b>	<b>2 143 025</b>

### 13. Akciju vai daļu kapitāls

Sabiedrības 2020.gada 31.decembrī reģistrētais un pilnībā apmaksātais daļu kapitāls EUR 4 751 791 sastāv no 4 751 791 daļām ar vienas daļas nominālvērtību EUR 1.

Akciju vai daļu veids	Skaits	Nominālvērtība	Uzskaites vērtība (ja nominālvērtība nav noteikta).
Parastās	4 751 791	1	-

### 14. Nesadalītā peļņa

	31.12.2020.	31.12.2019.
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	(78 528)	116 201
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	105 139	(194 729)
<b>Kopā</b>	<b>26 611</b>	<b>(78 528)</b>

### Ilgtermiņa kreditori

### 15. Nākamo periodu ieņēmumi

	31.12.2020.	31.12.2019.
Ieņēmumu no ES projekta ilgtermiņa daļa Kohēzijas I kārta	3 169 255	3 333 182
Ieņēmumu no ES projekta ilgtermiņa daļa Kohēzijas II kārta	2 173 380	2 259 171
<b>Kopā</b>	<b>5 342 635</b>	<b>5 592 353</b>

Nākamo periodu ieņēmumu norakstīšanas termiņš	31.12.2020.	31.12.2019.
No 2 – 5 gadiem	998 873	998 873
Pēc 5 gadiem	4 343 762	4 593 480
<b>Kopā</b>	<b>5 342 635</b>	<b>5 592 353</b>

### Skaidrojums par saņemto finanšu palīdzību

Finanšu palīdzības sniedzējs	Kad saņemts (gads)	Summa EUR	Saņemšanas mērķis	Nosacījumi	Pārskata gadā atmaksājamā summa, ja nav izpildīts kāds no nosacījumiem
Kohēzijas projekta I kārta	2009	5 552 692	Ūdens apgādes sistēmas rekonstrukcija	Nodrošināt ar pakalpojumu 95% ledzīvotāju	-
Kohēzijas projekta II kārta	2011	2 773 919	Ūdens apgādes sistēmas rekonstrukcija	Nodrošināt ar pakalpojumu 95% ledzīvotāju	-



## Pielikums Peļņas vai zaudējuma aprēķinam

### 22. Neto apgrozījums

<i>Sadalījumā pa darbības veidiem</i>	2020.	2019.
Siltumapgāde	1 355 102	1 407 857
Ūdens apgāde	170 014	168 773
Notekūdeņu attīrišana	217 456	214 136
Sanitārija un citi atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumi	286 693	262 117
Sava un svešā nekustamā īpašuma apsaimniekošana	526 921	523 298
Pārējā darbība	301 303	299 744
<b>Kopā</b>	<b>2 857 489</b>	<b>2 875 925</b>

<i>Sadalījumā pa ģeogrāfiskiem tirgiem</i>	2020.	2019.
Ieņēmumi Latvijas tirgū	2 857 489	2 875 925
<b>Kopā</b>	<b>2 857 489</b>	<b>2 875 925</b>

### 23. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksas, sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

	2020.	2019.
Izejvielas, materiāli un palīgmateriāli	421 847	436 495
Darba alga	765 291	785 767
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	179 968	184 723
Pamatlīdzekļu nolietojums	533 978	547 820
Komunālie izdevumi	709 330	738 392
Iekārtu remontu un uzturēšanas izdevumi	205 276	168 794
Apsaimniekoto māju uzkrājumu izmaiņas	81 027	44 709
Uzkrātās saistības atvajinājumiem	(23 539)	2 353
Apdrošināšanas izdevumi	11 642	12 167
Nomas un īres maksa	7 846	8 266
Darbinieku veselības apdrošināšanas izdevumi	9 379	5 799
Dabas resursu nodoklis	7 753	8 269
Citas sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	14 092	12 931
<b>Kopā</b>	<b>2 923 890</b>	<b>2 956 485</b>

#### 24. Administrācijas izmaksas

	2020.	2019.
Administrācijas personāla algas	167 542	153 905
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	40 112	36 819
Uzkrātās saistības atvaijnājumiem	1 704	2 216
Pamatlīdzekļu nolietojums	2 534	2 617
Biroja uzturēšanas izmaksas	11 150	9 392
Valsts nodevas un nodokļi	405	8 554
Juridiskie un datorsistēmu uzturēšanas pakalpojumi	6 459	5 030
Gada pārskata revīzijas izdevumi	2 520	2 417
Banku pakalpojumi	912	948
Sakaru izmaksas	280	243
Reprezentācijas izdevumi	1 864	1 779
Citas administrācijas izmaksas	5 897	11 295
<b>Kopā</b>	<b>241 379</b>	<b>235 215</b>

#### 25. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2020.	2019.
Ieņēmumi no soda naudām	18 297	17 145
Ieņēmumi no Kohēzijas fonda ietvaros saņemtā finansējuma	249 718	249 718
Uzkrājumu samazinājums līgumsaistībām pēc vienošanās	141 924	-
Atgūti šaubīgo debitoru parādi	12 857	12 558
Citi ieņēmumi	5 187	5 195
<b>Kopā</b>	<b>427 983</b>	<b>284 616</b>

#### 26. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	2020.	2019.
Uzkrājumu veidošana šaubīgiem debitoriem	-	24 865
Uzkrājumu veidošana paredzamām saistībām	-	130 375
Nekustāmā īpašuma nodoklis	7 250	7 094
Samaksātās soda naudas, līgumsodi	650	1 170
Izslēgto pamatlīdzekļu atlikusī vērtība	5 775	7
Citas izmaksas	1 389	59
<b>Kopā</b>	<b>15 064</b>	<b>163 570</b>

## 27. Finanšu risku pārvaldība

Sabiedrība saskaras ar tādiem finanšu instrumentiem, kā pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori, parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem, saņemtie avansi, nākamo periodu iehēmumi un pārējie kreditori, kas izriet tieši no tās saimnieciskās darbības.

### ***Finanšu riski***

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem ir likviditātes risks un kredītrisks.

### ***Likviditātes risks***

Sabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas daudzumu vai nodrošinot atbilstošu finansējumu, izmantojot aizņēmumus no dalībnieka un kredītiestādes, kā arī finanšu līzingi.

### ***Kredītrisks***

Sabiedrība ir pakļauta kredītriskam saistībā ar tā pircēju un pasūtītāju parādiem un naudu. Sabiedrība kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kreditēšanas nosacījumus katram klientam atsevišķi. Sabiedrībai nav nozīmīgu kredītriska koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījumu partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu.

## 28. Parakstītās akcijas vai dajas

Akcijas vai dajas veids	Skaits	Nominālvērtība	Kopā
Daļa	4 751 791	1.00	4 751 791
<b>Kopā</b>	<b>4 751 791</b>	<b>1.00</b>	<b>4 751 791</b>

## 29. Darījumi ar saistītajām pusēm

Par saistītām personām tiek uzskatīti sabiedrības valdes priekšsēdētājs un valdes loceklji.

## 30. Ziņas par ārpusbilances saistībām un iekīlātiem aktīviem

Ārpusbilances kontos	31.12.2020 EUR	31.12.2019 EUR
Bez atlīdzības saņemtie krājumi (skaitītāji, programmatūra) un saistības	73 583	73 583

Sabiedrībai nav cita veida ārpusbilances saistību, visas esošās saistības ir uzskaitītas grāmatvedības uzskaitē un skaidrotas šajā finanšu pārskatā un tā pielikumā. Sabiedrības aktīvi nav iekīlāti.

Sabiedrība nav izsniegusi galvojumus vai garantijas ne fiziskām, ne juridiskām personām.

## 31. Informācija par būtiskiem nomas un īres līgumiem

Ilgtermiņa sadarbības līgumi ir noslēgti par siltumenerģijas piegādi no A/S "Preiļu siers" un SIA "Preiļu enerģētika".

Sabiedrībai ir noslēgti 11 līgumi par zemes nomu – astoņi par apsaimniekoto daudzdzīvokļu māju zemi ar privātpersonām, divi ar Preiļu novada domi par kanalizācijas attīrišanas iekārtas, ūdens ņemšanas vietas zemi un viens par atkritumu savākšanas punkta zemi ar privātpersonu.

No Preiļu novada domes uz 31.12.2020. apsaimniekošanā saņemtas 129 mājas.

### **32. Informācija par nelabvēlīgiem vai labvēlīgiem notikumiem**

Pēc finanšu gada beigām Latvijas Republikā un daudzās citās valstīs ir spēkā ar koronavīrusa izplatību saistīti ierobežojumi, kas ievērojami samazina ekonomikas attīstību valstī un pasaulei. Nav paredzams, kā situācija varētu attīstīties nākotnē, un līdz ar to, pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība. Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju. Pašlaik Sabiedrības saimnieciskā darbība nav ietekmēta un neesam arī izmantojuši valsts piedāvātos atbalsta mehānismus. Sabiedrības vadība uzskata, ka Sabiedrība spēs pārvarēt ārkārtas situāciju. Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma.

### **33. Notikumi pēc bilances datuma**

Pēc finanšu gada beigām Latvijas Republikā un daudzās citās valstīs ir spēkā ar koronavīrusa izplatību saistīti ierobežojumi, kas ievērojami samazina ekonomikas attīstību valstī un pasaulei. Nav paredzams, kā situācija varētu attīstīties nākotnē, un līdz ar to, pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība. Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju. Pašlaik Sabiedrības saimnieciskā darbība nav ietekmēta un neesam arī izmantojuši valsts piedāvātos atbalsta mehānismus. Sabiedrības vadība uzskata, ka Sabiedrība spēs pārvarēt ārkārtas situāciju. Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma.

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi citi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai jāatlīj papildus informācija.

**Valde/ galvenais grāmatvedis ir sagatavojis Sabiedrības 2020.gada pārskatu un valde un galvenais grāmatvedis parakstījuši to 2021.gada 2.martā**

Jānis Mūrnieks  
Valdes priekšsēdētājs

Andris Svarinskis  
Valdes loceklis

Jevgenijs Kuzņecovs  
Galvenais grāmatvedis

## Vadības ziņojums

2021.gada 2.marts

### Informācija par Sabiedrības attīstību

SIA „Preiļu saimnieks” izveidota 28.06.2002., reorganizējot PPPU „Saimnieks”, PPPU „Atvars” un Preiļu novada domes Siltumapgādes nodaļu.

Sabiedrībai ir monopolstāvoklis komunālo pakalpojumu tirgū novadā.

Sabiedrības darbības veidi un raksturojums:

1. Siltumenerģijas ražošana, pārvade, sadale un realizācija Preiļu novadā;
2. Ūdensapgāde un kanalizācija Preiļu novadā;
3. Namu pārvalde veic dzīvojamā ēku apsaimniekošanu īres maksas un apsaimniekošanas līdzekļu apjomā. Sanitārtehniku brigāde veic namu iekšējo ūdensvada, kanalizācijas un apkures sistēmu apkalpi;
4. Labiekārtošanas un apzalumošanas darbi pilsētā. Sabiedrības pārziņā ir pilsētas ielu, laukumu un ietvju uzturēšana, satiksmes organizācijas tehnisko līdzekļu uzturēšana, pilsētas parka uzturēšana, veco koku nozāgēšanu, zālāju plaušanu, dzīvžogu kopšanu;
5. Sadzīves atkritumu savākšana, izvešana un aplabāšana. Atkritumu savācēji apkalpo pilsētas iedzīvotājus un organizācijas saskaņā ar noslēgtajiem līgumiem par atkritumu izvešanu;
6. Apbedīšanas biroja pakalpojumi - Sabiedrība veic dažādus pakalpojumus bēru gadījumā, uztur pilsētas kapus un kapliču;

Grāmatvedības uzskaiti veic ar datorprogrammu „Horizon start”, kas nodrošina pilnu grāmatvedības uzskaiti.

Viena no galvenajām prioritātēm aizvadītājā gadā bija savas tehniskās bāzes remonts Rīgas ielā 4, Preiļi, citās jomās Sabiedrība strādāja iepriekšējo gadu līmenī.

### Sabiedrības darbības finansiālie rezultāti un finansiālais stāvoklis

Sabiedrības finanšu stāvoklis salīdzinājumā ar iepriekšējo gadu būtiski nemainījās. 2020.gadu Sabiedrība noslēdza ar EUR 105 139 peļņu pirms nodokļiem. Salīdzinājumā pret 2019.gadu, darba rezultāti uzlabojās, jo tika samazināti uzkrājumu summa paredzamām saistībām. Neto apgrozījums 2020.gadā nebūtiski samazinājās (0.6%) un 31.12.2020 sastāda EUR 2 857 489, kas saistīts ar ieņēmumu samazinājumu no siltumenerģijas piegādes laikapstākļu dēļ.

### Likviditāte (maksātspēja, t.i. spēja laikus un pilnīgi dzēst savas īstermiņa saistības)

Likviditātes rādītājs	2020.gads	2019.gads
Kopējās likviditātes koeficients	1.81	1.71
<u>Apgrozāmie līdzekļi</u> <u>Īstermiņa saistības</u>		
Likviditātes starpseguma koeficients <u>Naudas līdzekļi + Īstermiņa vērtspapīri + Debitori</u> <u>Īstermiņa saistības</u>	1.75	1.65
Absolūtās likviditātes koeficients	1.27	1.35
<u>Naudas līdzekļi + Īstermiņa vērtspapīri</u> <u>Īstermiņa saistības</u>		

### Nodrošinājuma ar pašu līdzekļiem koeficients

	2020.gads	2019.gads
Ilgtermiņa ieguldījumu segums ar pašu kapitālu	0.53	0.51
<u>Pašu kapitāls</u>		
<u>Ilgtermiņa ieguldījumi</u>		
Ilgtermiņa ieguldījumu segums ar pašu kapitālu un ilgtermiņa saistībām	1.13	1.12
<u>Pašu kapitāls + Ilgtermiņa saistības</u>		
<u>Ilgtermiņa ieguldījumi</u>		
Apgrozāmo līdzekļu segums ar īstermiņa saistībām	0.55	0.59
<u>Īstermiņa saistības</u>		
<u>Apgrozāmie līdzekļi</u>		
Neto apgrozāmais kapitāls (EUR)		
<u>Apgrozāmie līdzekļi – Īstermiņa saistības</u>	1 187 104	1 120 490

### Saistību vai maksātspējas rādītāji (Sabiedrības spēja segt īstermiņa un ilgtermiņa saistības):

	2020.gads	2019.gads
Saistību īpatsvars bilancē		
<u>Kopējās saistības</u>	0.59	0.61
<u>Bilances kopsumma</u>		
Saistību attiecība pret pašu kapitālu	1.43	1.54
<u>Kopējās saistības</u>		
<u>Pašu kapitāls</u>		

### Rentabilitāte

#### (Sabiedrības panākumi peļņas gūšanā):

	2020.gads	2019.gads
Bruto peļņas rādītājs (%)		
<u>Apgrožījums – Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas</u>	2.3	2.8
<u>Apgrožījums</u>		
Peļņa pirms procentu maksājumiem rādītājs (%)		
<u>Peļņa pirms procentu maksājumiem</u>	3.7	-6.8
<u>Apgrožījums</u>		
Ar nodokli apliekamās peļņas rādītājs (%)		
<u>Peļņa pirms nodokliem</u>	3.7	-6.8
<u>Apgrožījums</u>		
Neto peļņas rādītājs (%)		
<u>Neto peļņa</u>	3.7	-6.8
<u>Apgrožījums</u>		

Bruto peļņas rentabilitāte ir atkarīga tikai no neto apgrožījuma un pārdotās produkcijas ražošanas izmaksu izmaiņām un 2020.gadā tā pieauga salīdzinājumā pret 2019.gadu, arī turpmāk ekonomiskāk jāstrādā ar materiālajiem un darba resursiem. Lai uzlabotu finanšu situāciju, Sabiedrība strādās pie efektīvas resursu

izlietošanas un sniegto pakalpojumu kvalitātes uzlabošanas. Arī turpmāk Sabiedrība attīstīs un pilnveidos jau esošās darbības jomas, izmantojot iepriekšējos gados gūto pieredzi.

Kopumā Sabiedrība strādā stabili, būtiski riski un neskaidri apstākļi nepastāv. Likviditātes rādītāji labi, kas liecina par Sabiedrības finansiālo neatkarību. Tieš plānota darbības paplašināšana, pamatlīdzekļu atjaunošana un strādājošo darba apstākļu uzlabošana.

#### **Finanšu riska vadība**

Sabiedrības finanšu aktīvus galvenokārt veido pamatlīdzekļi, krājumi un pircēju un pasūtītāju parādi. Sabiedrības līdzekļu avoti ir Sabiedrības pašu kapitāls. Līdz ar to Sabiedrība nav pakļauta kredīta termiņa pagarināšanas perioda un procentu likmju izmaiņu riskam, un tas nevar ietekmēt Sabiedrības darbības rezultātus.

#### **Sabiedrības filiāles un pārstāvniecības ārzemēs**

Sabiedrībai nav filiāļu un pārstāvniecību ārzemēs.

#### **Informācija par finanšu instrumentu izmantošanu un ar to saistītiem riskiem**

Sabiedrība savā darbībā neizmanto finanšu un atvasinātos finanšu instrumentus. Sabiedrība neveic pētniecības darbus.

#### **Sabiedrības akciju vai daļu kopums**

Sabiedrības 2020.gada 31.decembrī reģistrētais un pilnībā apmaksātais daļu kapitāls EUR 4 751 791 sastāv no 4 751 791 daļām ar vienas daļas nominālvērtību EUR 1.

#### **Turpmākā Sabiedrības attīstība un nākotnes izredzes**

Turpmākos gados Sabiedrība uzlabos esošo ražošanas procesu efektivitāti un ieviešīs mūsdienu tehnoloģijas ražošanas procesā.

#### **Notikumi un apstākļi pēc pārskata gada beigām**

Pēc finanšu gada beigām Latvijas Republikā un daudzās citās valstīs ir spēkā ar koronavīrusa izplatību saistīti ierobežojumi, kas ievērojami samazina ekonomikas attīstību valstī un pasaulei. Nav paredzams, kā situācija varētu attīstīties nākotnē, un līdz ar to, pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība. Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju. Pašlaik Sabiedrības saimnieciskā darbība nav ietekmēta un neesam arī izmantojuši valsts piedāvātos atbalsta mehānismus. Sabiedrības vadība uzskata, ka Sabiedrība spēs pārvarēt ārkārtas situāciju. Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma.

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi citi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai jāatklāj papildus informācija.

#### **Valdes ieteiktā peļņas sadale**

Priekšlikums: Ar Sabiedrības 2020.gada peļņu EUR 105 139 segt iepriekšējo gadu zaudējumus.

Sabiedrības valde uzskata, ka finanšu pārskats patiesi un skaidri uzrāda Sabiedrības finansiālo stāvokli, darbības finansiālos rezultātus un naudas plūsmu.



Jānis Mūrnieks  
Valdes  
priekšsēdētājs



Andris Svarinskis  
Valdes loceklis