



LATVIJAS REPUBLIKA
Preiļu novada dome

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766

e-pasts: dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

**DOMES SĒDES ATTĀLINĀTĀ VEIDĀ
PROTOKOLS**

Preiļos

2020.gada 28.maijā

Nr. 9

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.15

Sēdi vada – priekšsēdētāja otrais vietnieks Klavdija ZARĀNE

Sēdi protokolē - pašvaldības sekretāre Liene SKUTELE

Sēdē piedalās:

Valentīna MADALĀNE

Ēvalds VILCĀNS

Juris ŽELVIS

Nadežda HĻEBNIKOVA

Iveta STARE

Juris ERTS

Juris VUCĀNS

Zigmārs ERTS līdz plkst. 11.14

Maruta PLIVDA

Ineta LIEPNIECE

Māris LEIKUČS

Māra PUDNIKA

Aigars ZĪMELIS

Ārijs VUCĀNS līdz plkst. 11.22

Piedalās uzaicinātie:

Aldis Džeriņš - izpilddirektors;

Ilona Žukova – juriste;

Vita Biezaite – nekustama īpašuma daļas vadītāja;

Lauris Pastars – Labklājības pārvaldes direktors;

Sanda Čingule - Vinogradova - Preiļu muižas kompleksa un parka vadītāja;

Domes sēde tiek ierakstīta audioformātā.

Sēdes vadītāja Klavdija Zarāne iepazīstina ar kārtējās novada domes sēdes darba kārtības jautājumiem.

DARBA KĀRTĪBA

Finanšu komitejas jautājumi

1. SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.2020/4 „Grozījumi Nr.1 Preiļu novada domes Saistošajos Noteikumos Nr.2020/01, „Par Preiļu novada 2020. gada pamatbudžetu”
2. Preiļu novada attīstības pamatrādītāju izvērtējums par 2019.gadu
3. Par Preiļu novada domes 2019. gada publiskā pārskata apstiprināšanu
4. Par atbrīvošanu no nomas maksas
5. Par nomas maksas samazinājumu
6. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā
7. Par parāda dzēšanu

Sociālo, izglītības un kultūras komitejas jautājumi

8. Par līdzekļu piešķiršanu izglītības iestāžu izglītojamo un pedagogu apbalvošanai
9. Par grozījumiem Jāņa Eglīša Preiļu Valsts ģimnāzijas nolikumā
10. Par sociālo dzīvokļu īres līguma pagarināšanu
11. Par atteikšanos no pašvaldības dzīvokļa

Novada attīstības un infrastruktūras komitejas jautājumi

12. Par saistošo noteikumu Nr. 2020/5 “Preiļu novada Preiļu muižas kompleksa un parka aizsardzības un sabiedriskās kārtības noteikumi” apstiprināšanu
13. Par patapinājuma līguma noslēgšanu
14. Par zemes nomas līguma noslēgšanu
15. Par telpu nomu
16. Par ēkas nomu
17. Par nekustamā īpašuma sadali
18. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
19. Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Celtnieku iela 6-1, Preiļos, reģistrāciju zemesgrāmatā
20. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

Sēdes vadītāja Klavdija Zarāne ierosina papildināt darba kārtību ar šādiem papildus jautājumiem:

1. Par iesnieguma izskatīšanu
2. Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas sastāvā
3. Par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības
4. Par bāriņtiesas priekšsēdētāja ievēlēšanu uz noteiktu laiku
5. Par nekustamā īpašuma sadali
6. Par nekustamā īpašuma sadali
7. Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības iepirkuma komisijas sastāvā

Klavdijas Zarānes priekšlikums izņemt no darba kārtības 14. §*Par zemes nomas līguma noslēgšanu 14.1 Zemnieku saimniecības “Vecvanagi” iesnieguma izskatīšana*, jo iesniedzējs ir atsaucis iesniegumu.

Sēdes vadītāja aicina deputātus balsot par domes sēdes darba kārtību ar izmaiņām.

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, Z. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt šādu 2020.gada 28.maija Preiļu novada kārtējās novada domes sēdes darba kārtību:

DARBA KĀRTĪBA

Finanšu komitejas jautājumi

1. SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.2020/4 „Grozījumi Nr.1 Preiļu novada domes Saistošajos Noteikumos Nr.2020/01„Par Preiļu novada 2020. gada pamatbudžetu”
2. Preiļu novada attīstības pamatrādītāju izvērtējums par 2019.gadu
3. Par Preiļu novada domes 2019. gada publiskā pārskata apstiprināšanu
4. Par atbrīvošanu no nomas maksas
5. Par nomas maksas samazinājumu
6. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā
7. Par parāda dzēšanu

Sociālo, izglītības un kultūras komitejas jautājumi

8. Par līdzekļu piešķiršanu izglītības iestāžu izglītojamo un pedagogu apbalvošanai
9. Par grozījumiem Jāņa Eglīša Preiļu Valsts ģimnāzijas nolikumā
10. Par sociālo dzīvokļu īres līguma pagarināšanu
11. Par atteikšanos no pašvaldības dzīvokļa

Novada attīstības un infrastruktūras komitejas jautājumi

12. Par saistošo noteikumu Nr. 2020/5 “Preiļu novada Preiļu muižas kompleksa un parka aizsardzības un sabiedriskās kārtības noteikumi” apstiprināšanu
13. Par patapinājuma līguma noslēgšanu
14. Par zemes nomas līguma noslēgšanu
15. Par telpu nomu
16. Par ēkas nomu
17. Par nekustamā īpašuma sadali
18. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
19. Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Celtnieku iela 6-1, Preiļos, reģistrāciju zemesgrāmatā
20. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

Papildjautājumi

21. Par iesnieguma izskatīšanu
22. Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas sastāvā
23. Par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības
24. Par bāriņtiesas priekšsēdētāja ievēlēšanu uz noteiktu laiku
25. Par nekustamā īpašuma sadali
26. Par nekustamā īpašuma sadali
27. Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības iepirkuma komisijas sastāvā

1.§
SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.2020/4
„Grozījumi Nr.1 Preiļu novada domes Saistošajos Noteikumos Nr.2020/01
„Par Preiļu novada 2020. gada pamatbudžetu”

(Ziņo: K. Zarāne)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un likumu „Par pašvaldības budžetiem”,

Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts,); **PRET- nav; ATTURAS – 7 balsis** (Z. Erts, M. Leikučs, M. Pudnika, I. Stare, J. Vucāns, A. Zīmelis, Ā. Vucāns), **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

veikt sekojošos grozījumus „Saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Preiļu novada 2020. gada pamatbudžetu”

1. Apstiprināt novada pamatbudžeta tekošā gada ieņēmumu plāna palielinājumu par EUR 401382.00 apmērā, kā rezultātā pamatbudžeta tekošā gada ieņēmumu plāna kopsumma sastāda EUR **10 900 446.00** tai skaitā :
 - KKF finansējums Preiļu galvenajai bibliotēkai projektam “Sarunu cikls- Rakstītājs-Lasītājs-Bibliotēka” + EUR 480.00 ;
 - KKF finansējums Preiļu galvenajai bibliotēkai projektam “Lasītāju tikšanās ar rakstnieku. Autoru! Autoru!”= + EUR 480.00;
 - KKF finansējums Preiļu VLM muzejam projektam “Ebreju Preiļi. Dāvida Zilbermaņa atmiņas” = + EUR 750.00 ;
 - KKF finansējums Preiļu VLM muzejam projektam “Ir tāds ciems -Umļekāns” = + EUR 466.00 ;
 - finansējums projektam “Profesionālā sociāla darba attīstība pašvaldībās” (supervīzijām) = + EUR 8970.00;
 - finansējums projektam “Profesionālā sociāla darba attīstība pašvaldībās” (audžuģimenēm) = + EUR 4980.00;
 - finansējums projektam “Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai” = + EUR 18100.00;
 - finansējums projektam “Atbalsts priekšlaicīgai mācību pārtraukšanas samazināšanai ” = + EUR 26000.00;
 - finansējums projektam “Proti un dari” (attīstīt NVA neregistrēto jauniešu prasmes un veicināt to iesaisti izglītībā) = + EUR 6500.00;
 - finansējums projektam “Pasākumi sabiedrības veselības veicināšanai un slimību profilaksei” = + EUR 7800.00 ;
 - finansējums Labklājības pārvaldes projektam “Deinstitucionalizācijas pasākumu īstenošana Latgales reģionā” = + EUR 7940.00;
 - finansējums projektam “Atbalsts vistrūcīgākajām personām” = + EUR 4400.00;
 - finansējums projektam “Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu infrastruktūras izveide un attīstība Preiļu novadā” = + EUR 65702.00;
 - finansējums projektam “Ielu apgaismojuma tīklu izbūve Pelēču pagasta centrā un pie pagasta ēkas Preiļu novadā”= + EUR 3945.00;
 - finansējums projektam “Preiļu novada un ietekmes areāla pašvaldību uzņēmējdarbības vides infrastruktūras attīstība” ietvaros, aktivitātē “Rīgas un

Brīvības ielas posmu atjaunošana un apļveida krustojuma izbūve Preiļos”= + EUR 214868.00;

- finansējums projektam “Preiļu novada pašvaldības ēkas energoefektivitātes uzlabošana Rēzeknes ielā 26, Preiļos” = + EUR 30001.00

2. Apstiprināt pamatbudžeta izdevumu plāna izmaiņas pa ekonomiskās klasifikācijas kodiem saskaņā ar pielikumiem Nr. 1 un Nr. 2.

Pielikumā: Grozījumi pa ekonomiskās klasifikācijas kodiem uz 6 lapām, Preiļu novada pašvaldības 2019.gada pamatbudžets uz 2 lapām un Paskaidrojuma raksts saistošajiem noteikumiem Nr.2020/4 „Grozījumi Nr.1 Preiļu novada domes Saistošajos Noteikumos Nr.2020/01 „Par Preiļu novada 2020. gada pamatbudžetu” uz 2 lapām

Sagatavotājs B.Savicka

Nosūtīt: finanšu analītiķiem

2.§

Preiļu novada attīstības pamatrādītāju izvērtējums par 2019.gadu

(Ziņo: K. Zarāne, izsakās: I. Stare)

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.pantu un Preiļu novada Attīstības programmas 2018.-2024. gadam II sējuma 4.sadaļu “Programmas īstenošanas uzraudzības kārtība”, nepieciešams apstiprināt Preiļu novada attīstības pamatrādītāju izvērtējumu par 2019.gadu.

Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hlebnikova, I. Liepniece, J. Erts,); **PRET-** nav; **ATTURAS – 7 balsis** (Z. Erts, M. Leikučs, M. Pudnika, I. Stare, J. Vucāns, A. Zīmelis, Ā. Vucāns), **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Preiļu novada attīstības pamatrādītāju izvērtējumu par 2019.gadu.
2. Publicēt Preiļu novada attīstības pamatrādītāju izvērtējumu par 2019.gadu Preiļu novada pašvaldības mājas lapā www.preili.lv un Preiļu novada domes publiskajā gada pārskatā.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Attīstības daļas vadītāja Elita Jermolajeva.

Pielikumā: Preiļu novada attīstības pamatrādītāju izvērtējums par 2019.gadu uz 7 lapām.

Sagatavoja: E.Jermolajeva

3.§

Par Preiļu novada domes 2019. gada publiskā pārskata apstiprināšanu

(Ziņo: K. Zarāne)

Izskatot Preiļu novada domes 2019.gada publiskā pārskata projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 72.pantu,;

Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hlebnikova, I. Liepniece, J. Erts,); **PRET-** nav; **ATTURAS – 7 balsis** (Z. Erts, M. Leikučs, M. Pudnika, I. Stare, J. Vucāns, A. Zīmelis, Ā. Vucāns), **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Preiļu novada domes 2019.gada publisko pārskatu.
2. Iekļaut Preiļu novada attīstības pamatrādītāju izvērtējumu par 2019.gadu.

Pielikumā: Preiļu novada 2019.gada pārskats uz 81 lapas

Sagatavotājs: A. Džeriņš

4.§ Par atbrīvošanu no nomas maksas

4.1 **Valsts akciju sabiedrības “Latvijas Pasts” iesnieguma izskatīšana**

(Ziņo: K. Zarāne)

Likuma “Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību” 13.pants nosaka, ka Valsts un pašvaldību iestādes, kā arī atvasinātas publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības, brīvostas un speciālās ekonomiskās zonas uz šā likuma darbības laiku atbrīvo komersantus un citus saimnieciskās darbības veicējus, biedrības un nodibinājumus, kurus ietekmējusi sakarā ar Covid-19 izplatību noteiktā ārkārtējā situācija, no publiskas personas mantas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas vai lemj par nomas maksas samazinājumu un par publiskas personas mantas izmantošanu, kā arī nepiemēro kavējuma procentus un līgumsodus samaksas kavējuma gadījumā, izņemot naudu par patērētajiem pakalpojumiem — elektroenerģiju, siltumenerģiju, ūdensapgādi un citiem īpašuma uzturēšanas pakalpojumiem. Pašvaldības dome ar tās lēmumu šā panta pirmajā daļā paredzēto atbalstu, ievērojot Ministru kabineta noteikumos minētos šā atbalsta piešķiršanas nosacījumus un kārtību, var attiecināt arī uz citiem saimnieciskās darbības veicējiem, biedrībām un nodibinājumiem, kas nomā attiecīgās pašvaldības vai tās kontrolētas kapitālsabiedrības mantu. Lai pašvaldība varētu pieņemt lēmumu par pašvaldības nekustamā īpašuma vai kustamās mantas nomas maksas samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību, kā arī par kavējuma procentu un līgumsoda nepiemērošanu pašvaldības nekustamā īpašuma vai kustamās mantas nomas maksas un citu saistīto maksājumu samaksas kavējuma gadījumā ir nepieciešams iesniegt domē iesniegumu un informāciju atbilstoši Ministru kabineta 2020.gada 02.aprīļa noteikumiem Nr.180 “Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību”.

Ministru kabineta 2020.gada 02.aprīļa noteikumi Nr.180 “Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību” 3.¹ punktu pašvaldība domes lēmumā var noteikt citus kritērijus, kādiem ir jāatbilst pašvaldības vai tās kontrolētas kapitālsabiedrības nekustamā īpašuma vai kustamās mantas nomniekam, vienlaikus nodrošinot, ka uz šīm personām attiecas šo noteikumu 3.2., 3.3., 3.4. apakšpunktā minētie kritēriji.

Izskatot **Valsts akciju sabiedrības “Latvijas Pasts”**, reģ.Nr. 40003052790, juridiskā adrese: Ziemeļu iela 10, Lidosta “Rīga”, Mārupes novads, LV-1000, Tehniskā departamenta direktora A.Lietavieša 2020.gada 31.marta iesniegumu (reģ.14.04.2020. Nr.4-11/1002) par atbrīvošanu no nomas maksas, tika konstatēts:

- (1) 2007.gada 25.janvārī starp Preiļu novada domi kā Iznomātāju un Valsts akciju sabiedrību “Latvijas Pasts” reģ.Nr.LV40003052790, juridiskā adrese: Ziemeļu iela 10, Lidosta “Rīga”, Mārupes novads, LV-1000, kā Nomnieku noslēgts Neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr.49.4-1.2./07-26 par telpu Liepu iela 6, Pelēči, Pelēču pagasts, Preiļu novads, 1.stāvā ar kopējo platību 15,9m² nomu.
- (2) Nomnieks maksā nomas maksu Iznomātājam EUR 6,84 (seši euro un 84 centi) mēnesī, tai skaitā PVN.
- (3) Nomnieks lūdz atbrīvot no nomas maksas un attiecināmajām izmaksām par periodu no 2020.gada 12.marta līdz ārkārtas situācijas beigām, jo ir saīsināts darba laiks pasta nodaļās, tāpēc būtiski samazinājušies ieņēmumi sakarā ar Covid-19 vīrusa izplatību un ārkārtējo situāciju valstī.
- (4) Pamatojoties uz Ministru kabineta 2020.gada 02.aprīļa noteikumi Nr.180 “Noteikumi par

publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību” 3.punkta 3.2.apakšpunktu, ir pārbaudīts, ka iesniedzējam nav Valsts ieņēmuma dienesta administrēto nodokļu parāda.

(5) Pamatojoties uz Ministru kabineta 2020.gada 02.aprīļa noteikumi Nr.180 “Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību” 3.punkta 3.3.apakšpunktu, ir pārbaudīts, ka iesniedzējam nav uzsākts maksātnespējas process.

(6) Pamatojoties uz Ministru kabineta 2020.gada 02.aprīļa noteikumi Nr.180 “Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību” 3.punkta 3.4.apakšpunktu, ir pārbaudīts, ka iesniedzējs nav kavējis nomas maksas samaksas grafiku trīs vai vairākas reizes.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma Saistību tiesību daļas 2147.panta 2.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.b punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma “Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību” 13.pantu, Ministru kabineta 2020.gada 02.aprīļa noteikumu Nr.180 “Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību” 3.punkta 3.2.-3.4.apakšpunktiem, 3.¹ punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Ertis, Z. Ertis, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Atbrīvot Valsts akciju sabiedrību “Latvijas Pasts”, reģ.Nr. 40003052790, 20% (divdesmit procenti) apmērā** no 2007.gada 25.janvārī noslēgtā Neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.49.4-1.2./07-26 noteiktās telpu nomas maksas EUR 6,84 (seši euro un 84 centi) mēnesī par telpu Liepu iela 6, Pelēči, Pelēču pagasts, Preiļu novads 1.stāvā ar kopējo platību 15,9m² nomu, sākot no ārkārtas situācijas pasludināšanas līdz ārkārtas situācijas atcelšanai, neveicot grozījumus nomas līgumā.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi- grāmatvedības daļas vadītāja S.Mukāne.

Sagatavotājs: I.Žukova

Nosūtīt:

- Valsts akciju sabiedrības “Latvijas Pasts” (Ziemeļu iela 10, Lidosta “Rīga”, Mārupes novads, LV-1000)
- Grāmatvedības daļai;
- Nekustamā īpašuma daļai;
- Juridiskajai daļai;
- Pelēču pagasta pārvaldei.

(Ziņo: K. Zarāne)

Likuma “Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību” 13.pants nosaka, ka Valsts un pašvaldību iestādes, kā arī atvasinātas publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības, brīvostas un speciālās ekonomiskās zonas uz šā likuma darbības laiku atbrīvo komersantus un citus saimnieciskās darbības veicējus, biedrības un nodibinājumus, kurus ietekmējusi sakarā ar Covid-19 izplatību noteiktā ārkārtējā situācija, no publiskas personas mantas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas vai lemj par nomas maksas samazinājumu un par publiskas personas mantas izmantošanu, kā arī nepiemēro kavējuma procentus un līgumsodus samaksas kavējuma gadījumā, izņemot naudu par patērētajiem pakalpojumiem — elektroenerģiju, siltumenerģiju, ūdensapgādi un citiem īpašuma uzturēšanas pakalpojumiem. Pašvaldības dome ar tās lēmumu šā panta pirmajā daļā paredzēto atbalstu, ievērojot Ministru kabineta noteikumus minētos šā atbalsta piešķiršanas nosacījumus un kārtību, var attiecināt arī uz citiem saimnieciskās darbības veicējiem, biedrībām un nodibinājumiem, kas nomā attiecīgās pašvaldības vai tās kontrolētas kapitālsabiedrības mantu.

Lai pašvaldība varētu pieņemt lēmumu par pašvaldības nekustamā īpašuma vai kustamās mantas nomas maksas samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību, kā arī par kavējuma procentu un līgumsoda nepiemērošanu pašvaldības nekustamā īpašuma vai kustamās mantas nomas maksas un citu saistīto maksājumu samaksas kavējuma gadījumā ir nepieciešams iesniegt domē iesniegumu un informāciju atbilstoši Ministru kabineta 2020.gada 02.aprīļa noteikumiem Nr.180 “Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību”.

Ministru kabineta 2020.gada 02.aprīļa noteikumi Nr.180 “Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību” 3.¹ punktu pašvaldība domes lēmumā var noteikt citus kritērijus, kādiem ir jāatbilst pašvaldības vai tās kontrolētas kapitālsabiedrības nekustamā īpašuma vai kustamās mantas nomniekam, vienlaikus nodrošinot, ka uz šīm personām attiecas šo noteikumu 3.2., 3.3., 3.4. un 4.1.apakšpunktā minētie kritēriji.

Izskatot **D. M.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese:, 2020.gada 03.aprīļa iesniegumu (reģ.03.04.2020. Nr.4-15/239M) par nomas maksas atbrīvošanu, tika konstatēts:

- (1) 2019.gada 28.februārī starp Preiļu novada domi kā Iznomātāju un D. M. kā Nomnieku noslēgts Neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr.4-25/2019/2 par telpu Kooperatīva iela 6, Preiļi, 3.stāvā ar kopējo platību 17,6m² nomu saimnieciskajai darbībai, frizētavas pakalpojumu sniegšanai.
- (2) Nomnieks maksā nomas maksu Iznomātājam EUR 58,43 (piecdesmit astoņi euro un 43 centi) mēnesī, tai skaitā PVN.
- (3) Sakarā ar Covid-19 vīrusa izplatību un ārkārtējo situāciju valstī Dagnijas Mālnieces saimnieciskā darbība, frizētavā “Ērkulītis”, nomājamās telpās Kooperatīva iela 6, Preiļi, 3.stāvā ir apturēta uz nenoteiktu laiku, Nomnieks lūdz pilnīgi atbrīvot no nomas maksas samaksas.
- (4) Pamatojoties uz Ministru kabineta 2020.gada 02.aprīļa noteikumi Nr.180 “Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību” 3.2.punktu, pārbaudīts, ka saimnieciskās darbības veicējai nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu parādu.
- (5) Pamatojoties uz Ministru kabineta 2020.gada 02.aprīļa noteikumi Nr.180 “Noteikumi par

publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību” 3.3.punktu, pārbaudīts, ka saimnieciskās darbības veicējai nav uzsākts maksātnespējas process.

- (6) Pamatojoties uz Ministru kabineta 2020.gada 02.aprīļa noteikumi Nr.180 “Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību” 3.4.punktu, pārbaudīts, ka saimnieciskās darbības veicējai ir bijuši trīs nomas maksas kavējumi, bet uz iesnieguma iesniegšanas visas parādsaistības ir dzēstas pret Iznomātāju.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma Saistību tiesību daļas 2147.panta 2.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.b punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma “Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību” 13.pantu, Ministru kabineta 2020.gada 02.aprīļa noteikumu Nr.180 “Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību” 3.punkta 3.2.-3.4.apakšpunktiem, 3.¹ punktu, 4.punkta 4.1.apakšpunktu,

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hlebņikova, I. Liepniece, J. Erts, Z. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Atbrīvot D.M.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, no nomas maksas samaksas **EUR 58,43** (piecdesmit astoņi euro un 43 centi) apmērā mēnesī par telpu Kooperatīva iela 6, Preiļi, 3.stāvā ar kopējo platību 17,6m² nomu, kas noteikta ar 2019.gada 28.februāra Neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.4-25/2019/2, sākot no 2020. gada 01.aprīļa, bet ne ilgāk kā līdz ārkārtas situācijas atcelšanai, neveicot grozījumus nomas līgumā, vai līdz brīdim, kad tiek atjaunota saimnieciskā darbība pirms tiek atcelta ārkārtas situācija, pamatojoties uz saimnieciskās darbības veicējas rakstisku iesniegumu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi- grāmatvedības daļas vadītāja S.Mukāne.

Sagatavotājs: I.Žukova

Nosūtīt:

- D. M. (“adrese)
- Grāmatvedības daļai;
- Juridiskajai daļai;
- Nekustamā īpašuma daļai.

5.§

Par nomas maksas samazinājumu

SIA “MOBIL KOM” valdes locekļa Andreja Peinera iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: K. Zarāne)

Likuma “Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību” 13.pants nosaka, ka Valsts un pašvaldību iestādes, kā arī atvasinātas publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības, brīvostas un speciālās ekonomiskās zonas uz šā likuma darbības laiku atbrīvo komersantus un citus saimnieciskās darbības veicējus, biedrības un nodibinājumus, kurus ietekmējusi sakarā ar Covid-19 izplatību noteiktā ārkārtējā situācija, no publiskas personas mantas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas vai lemj par nomas maksas samazinājumu un par

publiskas personas mantas izmantošanu, kā arī nepiemēro kavējuma procentus un līgumsodus samaksas kavējuma gadījumā, izņemot naudu par patērētajiem pakalpojumiem — elektroenerģiju, siltumenerģiju, ūdensapgādi un citiem īpašuma uzturēšanas pakalpojumiem. Pašvaldības dome ar tās lēmumu šā panta pirmajā daļā paredzēto atbalstu, ievērojot Ministru kabineta noteikumus minētos šā atbalsta piešķiršanas nosacījumus un kārtību, var attiecināt arī uz citiem saimnieciskās darbības veicējiem, biedrībām un nodibinājumiem, kas nomā attiecīgās pašvaldības vai tās kontrolētas kapitālsabiedrības mantu. Lai pašvaldība varētu pieņemt lēmumu par pašvaldības nekustamā īpašuma vai kustamās mantas nomas maksas samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību, kā arī par kavējuma procentu un līgumsoda nepiemērošanu pašvaldības nekustamā īpašuma vai kustamās mantas nomas maksas un citu saistīto maksājumu samaksas kavējuma gadījumā ir nepieciešams iesniegt domē iesniegumu un informāciju atbilstoši Ministru kabineta 2020.gada 02.aprīļa noteikumiem Nr.180 “Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību”.

Izskatot **SIA “MOBIL KOM”**, reģ.Nr. LV42402006533, juridiskā adrese: Atbrīvošanas aleja 107, Rēzekne, LV-4601, valdes locekļa Andreja Peinera 2020.gada 30.marta iesniegumu (reģ. 31.03.2020. Nr.4-11/921) par nomas maksas samazinājumu, tika konstatēts:

- (1) 2015.gada 28.jūlijā starp Preiļu novada domi kā Iznomātāju un SIA “MOBIL KOM” reģ.Nr. LV42402006533, juridiskā adrese: Atbrīvošanas aleja 107, Rēzekne, LV-4601, kā Nomnieku noslēgts Neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr.4-25/2015/50 par telpu Tirgus laukumā 1, Preiļi, 1.stāvā ar kopējo platību 10,0m² nomu.
- (2) Nomnieks maksā nomas maksu Iznomātājam EUR 66,40 (sešdesmit seši euro un 40 centi) mēnesī, tai skaitā PVN.
- (3) Nomnieks lūdz samazināt nomas maksu par periodu no 2020.gada 14.marta līdz ārkārtas situācijas beigām, jo ir būtiski samazinājušies ieņēmumi sakarā ar Covid-19 vīrusa izplatību un ārkārtējo situāciju valstī. Nomnieks apliecina, ka Nomnieka ieņēmumi nomājamās telpās par periodu 2019.gada 01.marts- 2019.gada 31.marts bija EUR 3644,00 (trīs tūkstoši seši simti četrdesmit četri euro un 00 centi), savkārt Nomnieka ieņēmumi nomājamās telpās periodā 2020.gada 01.marts- 2020.gada 31.marts bija EUR 3212,00 (trīs tūkstoši divi simti divpadsmit euro un 00 centi), kas ir par 11,85 % mazāk nekā 2019.gadā.
- (4) Ministru kabineta 2020.gada 02.aprīļa noteikumi Nr.180 “Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību” 3.¹ punktu pašvaldība domes lēmumā var noteikt citus kritērijus, kādiem ir jāatbilst pašvaldības vai tās kontrolētas kapitālsabiedrības nekustamā īpašuma vai kustamās mantas nomniekam, vienlaikus nodrošinot, ka uz šīm personām attiecas šo noteikumu 3.2., 3.3., 3.4. un 4.2.apakšpunktā minētie kritēriji.
- (5) Pamatojoties uz Ministru kabineta 2020.gada 02.aprīļa noteikumi Nr.180 “Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību” 3.punkta 3.2.apakšpunktu, pārbaudīts, ka Nomniekam nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu parāda.
- (6) Pamatojoties uz Ministru kabineta 2020.gada 02.aprīļa noteikumi Nr.180 “Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību” 3.punkta 3.3.apakšpunktu, pārbaudīts, ka Nomniekam nav uzsākts maksātnespējas process.
- (7) Pamatojoties uz Ministru kabineta 2020.gada 02.aprīļa noteikumi Nr.180 “Noteikumi par

publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību” 3.punkta 3.4.apakšpunktu, pārbaudīts, ka Nomnieks maksā nomas maksu regulāri, kavējumi nav bijuši.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma Saistību tiesību daļas 2147.panta 2.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.b punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma “Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību” 13.pantu, Ministru kabineta 2020.gada 02.aprīļa noteikumu Nr.180 “Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību” 3.punkta 3.2.-3.4.apakšpunktu, 3.¹ punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hlebņikova, I. Liepniece, J. Erts, Z. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Atbrīvot SIA “MOBIL KOM”,** reģ.Nr. LV42402006533, **20% (divdesmit procenti) apmērā** no 2015.gada 28.jūlijā noslēgtā Neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.4-25/2015/50 noteiktās telpu nomas maksas EUR 66,40 (sešdesmit seši euro un 40 centi) mēnesī, tai skaitā PVN, mēnesī par telpu Tirgus laukumā 1, Preiļi, 1.stāvā ar kopējo platību 10,0m² nomu, sākot no ārkārtējās situācijas pasludināšanas līdz ārkārtējās situācijas atcelšanai, neveicot grozījumus nomas līgumā.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi- grāmatvedības daļas vadītāja S.Mukāne.

Sagatavotājs: I.Žukova

Nosūtīt:

- SIA “MOBIL KOM” (Atbrīvošanas aleja 107, Rēzekne, LV-4601)
- Grāmatvedības daļai;
- Nekustamā īpašuma daļai;
- Juridiskajai daļai.

6.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā Latgales apgabaltiesas zvērinātas tiesu izpildītājas Valentīnas Sterinovičas pieprasījuma izskatīšana

(Ziņo: K. Zarāne)

Izskatot Latgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.17 zvērinātas tiesu izpildītājas Valentīnas Sterinovičas, adrese: 18.novembra iela 105-318, Daugavpils, LV-5404, pieprasījumu par nekustamā īpašuma nodokļu parādu (reģistrēts 06.05.2020. Nr.4-11/1144), tika konstatēts, ka:

1. Nekustamais īpašums adrese, kadastra numurs ir reģistrēts uz V. P., personas kods xxxxxx-xxxxx. Parāda summa sastāda **EUR 9,31** (deviņi euro un 31 centi). Nokavējuma nauda uz 18.05.2020. - **EUR 0,86** (nulle, komats, 86 euro centi). Administratīvais akts labprātīgi nav izpildīts.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 63.panta 1.daļas 3.punktu un likuma “Par nodokļiem un nodevām” 26.pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hlebņikova, I. Liepniece, J. Erts, Z. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Piedzīt** nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu- adrese, kadastra numurs, **EUR 10,17** (desmit euro un 17 centi) apmērā, no nodokļu maksātāja V. P., personas kods xxxxxx-xxxxx, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.
2. Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.
3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un, kuras neatbilst Administratīvā procesa likuma 40.nodaļas noteikumiem (izpildes vispārējie noteikumi), privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV – 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

Sagatavotājs: I.Žukova

Nosūtīt:

- Nekustamā īpašuma daļai;
- Juridiskajai daļai;
- V. P. (adrese)

7.§

Par parāda dzēšanu

(Ziņo: K. Zarāne)

Izskatot Preiļu novada domes grāmatvedes Olgas Afremenkovas iesniegto informāciju par neatgūstamo parādu par uzturēšanās maksu, konstatēts:

- (1) 2018.gada 13.augustā starp Preiļu novada Labklājības pārvaldi kā Pakalpojuma sniedzēju un SIA “Continium” kā Pakalpojuma saņēmēju tika noslēgts līgums Nr.1/22/10 par konkrētu klientu izmitināšanu sadzīves un pašaprūpes iemaņas pakalpojumu centrā “Līči” pēc adreses: Jaunatnes iela 1, Līči, Preiļu pagasts, Preiļu novads, LV-5301.
- (2) 2019.gada 03.maijā noslēgts Cesijas līgums Nr.1-5/2019 (turpmāk- Līgums) starp Preiļu novada Labklājības pārvaldi, reģ.Nr.90010825446, kā Cedentu, un SIA “Soltec”, reģ.Nr.44103103229, kā Cesionāru, par to, ka Cedents nodod Cesionāram savas likumiskās prasījuma tiesības pret Cedenta parādnieku - SIA “Continium”, reģistrācijas Nr.44103064097.
- (3) Atbilstoši noslēgtā Līgumā 3.1.punktam “Puses vienojas, ka Cesionārs līdz 30.06.2019. (ieskaitot), samaksā Cedentam par nodotajām prasījuma tiesībām EUR 2050,99 (divi tūkstoši piecdesmit euro un 99 centi), pārkaitot minēto summu uz Cedenta norēķinu kontu A/S “SEB Banka” LV08UNLA026000130630. Savukārt Līguma 6.3.punkts nosaka, ka “Līgums tiek izbeigts Cesionāram neizpildot Līguma 3.1.punkta nosacījumus”, tātad gadījumā, ja Cesionārs līgumā noteiktajā termiņā, tas ir līdz 30.06.2019. nesamaksā Cedentam līgumā nolīgto summu - EUR 2050,99 (divi tūkstoši piecdesmit euro un 99 centi), līgums uzskatāms ir izbeigts. Līdz ar to, šajā gadījumā Preiļu novada Labklājības pārvaldes likumiskās prasījuma tiesības pret Cesionāru – SIA “Soltec” izbeidzas, bet prasījuma tiesības atjaunojas pret parādnieku SIA “Continium”.
- (4) 2019.gada 25.novembrī SIA “Continium” tika uzsākts tās likvidācijas process un 2020.gada 5.februārī SIA “Continium” ir likvidēts.

Ņemot vērā to, ka SIA "Continium", reģistrācijas Nr. 44103064097, 2020.gada 5.februārī ir likvidēta un izslēgta no komercreģistra, līdz ar to esošie parādi un ar to saistītie līgumsodi ir uzskatāmi par neatgūstamiem un ir dzēšami.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, Z. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Dzēst** parāda summu **EUR 2050,99** (divi tūkstoši piecdesmit euro un 99 centi) SIA "Soltec", reģistrācijas Nr.44103103229, jo saskaņā ar Līguma 6.3.punktu līgumtiesiskās attiecības tika izbeigtas.
2. Atbildīgais par lēmuma izpilde- grāmatvedības daļas vadītāja S.Mukāne

Sagatavotājs: I.Žukova

Nosūtīt:

- Grāmatvedības daļai;
- SIA "Soltec" (Vidzemes iela 3, Salacgrīva, Salacgrīvas novads, LV-4033)

SOCIALO, IZGLĪTĪBAS UN KULTŪRAS KOMITEJAS JAUTĀJUMI

8.§

Par līdzekļu piešķiršanu izglītības iestāžu izglītojamo un pedagogu apbalvošanai

(Ziņo: M. Pudnika)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un likumu „Par pašvaldības budžetiem”, Preiļu novada izglītības iestāžu izglītojamo un pedagogu apbalvošanas kārtību un saskaņā ar 2020.gada 18.maija Preiļu novada bērnu un jauniešu centra direktores A.Caunes iesniegumiem naudas balvu piešķiršanai skolēniem un pedagogiem par sasniegumiem starptautiskā mēroga konkursos.

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Ertis, Z. Ertis, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt līdzekļus interešu izglītības iestāžu izglītojamo un pedagogu apbalvošanai saskaņā ar iesniegto sarakstu summā EUR 335 (trīs simti trīsdesmit pieci eiro) pieskaitot valstī noteiktos atlīdzības nodokļus.
2. Naudas līdzekļus iedalīt no plānotās novada domes 2020.gada budžeta sadaļas “Pārējie izglītības pakalpojumi”.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi: A.Zagorskis un A.Caune.

Pielikumā: Apbalvojamo personu saraksts uz 1 lapas

Sagatavotājs: A. Caune

9.§

Par grozījumiem Jāņa Eglīša Preiļu Valsts ģimnāzijas nolikumā

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot 18.05.2020. Jāņa Eglīša Preiļu Valsts ģimnāzijas direktores iesniegumu (reģistrēts Preiļu novada domē 18.05.2020. nr. 4-11/1222) par grozījumu veikšanu “Jāņa Eglīša Preiļu valsts ģimnāzijas nolikumā”,

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Ertis, Z. Ertis, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt sekojošus grozījumus 2017.gada 30.marta “Jāņa Eglīša Preiļu valsts ģimnāzijas nolikumā” (turpmāk – Nolikums), kas apstiprināti 2017.gada 30.martā ar domes lēmumu, protokols Nr. 4, § 36.:
 - 1.1. Izslēgt Nolikuma 9.3. un 9.5. apakšpunktus.
 - 1.2. Izteikt Nolikuma 19.punktu sekojošā redakcijā:

1. “19. Iestādes direktora prasības, pienākumi un atbildība noteikta Izglītības likumā, Vispārējās izglītības likumā, Bērnu tiesību aizsardzības likumā un citos normatīvajos aktos. Direktora tiesības, pienākumus un atbildību precizē darba līgums un amata apraksts.”

1.3. Izteikt Nolikuma 21.punktu sekojošā redakcijā:

2. “21. Iestādes pedagogu tiesības, pienākumi un atbildība noteikta Izglītības likumā, Bērnu tiesību aizsardzības likumā, Darba likumā un citos normatīvajos aktos. Pedagogu tiesības, pienākumus un atbildību precizē darba līgums un amata apraksts.”

Sagatavotājs: I.Elste

Nosūtīt

- Juridiskai daļai;
- Jāņa Eglīša Preiļu Valsts ģimnāzijai
- Izglītības pārvaldei

10.§

Par sociālo dzīvokļu īres līguma pagarināšanu

10.1

E.L. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot E. L., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2020.gada 15.maija iesniegumu (reģ. 15.05.2020., Nr. 13-1/340L) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5. panta 4. daļu.

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, Z. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar E. L. noslēgto sociālā dzīvokļa- adrese, īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavoja Z. Andrejeva

Nosūtīt: SIA “Preiļu saimnieks” un speciālistei mājokļu jautājumos Z.Andrejevai

10.2

J. R. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot J. R., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2020.gada 6. maija iesniegumu (reģ. 06.05.2020., Nr.13-1/309R) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, Z. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar J. R. noslēgto sociālā dzīvokļa- adrese, īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavoja Z. Andrejeva

Nosūtīt: SIA “Preiļu saimnieks” un speciālistei mājokļu jautājumos Z.Andrejevai

10.3

L. D. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot L. D., p.k. xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2020. gada 17.aprīļa iesniegumu (reģ.21.04.2020 Nr. 13-1/275D) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu,

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hleņņikova, I. Liepniece, J. Erts, Z. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar L. D. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese īres līgumu uz sešiem mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavoja Z. Andrejeva

Nosūtīt: SIA “Preiļu saimnieks” un speciālistei mājokļu jautājumos Z.Andrejevai

10.4

L. P. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot L. P., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī- adrese, 2020. gada 5. maija iesniegumu (reģ. 05.05.2020., Nr. 13-1/302 P) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamajām mājām” 11. panta 2. daļu.

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hleņņikova, I. Liepniece, J. Erts, Z. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar L. P. noslēgto sociālā dzīvokļa- adrese, īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavoja Z. Andrejeva

Nosūtīt: SIA “Preiļu saimnieks” un speciālistei mājokļu jautājumos Z.Andrejevai

10.5

M. O. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot M. O., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2020. gada 15.maija iesniegumu (reģ.15.05.2020., Nr.13-1/343O) par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, Z. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar M. O. noslēgto sociālā dzīvokļa- adrese, īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavoja Z. Andrejeva

Nosūtīt: SIA “Preiļu saimnieks” un speciālistei mājokļu jautājumos Z.Andrejevai

10.6

T. T. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot T. T., p.k. xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2020. gada 5.maija iesniegumu (reģ. 05.05. 2020., Nr. 13-1/304T) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu,

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, Z. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar T. T. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese, īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavoja Z. Andrejeva

Nosūtīt: SIA “Preiļu saimnieks” un speciālistei mājokļu jautājumos Z.Andrejevai

10.7

G. T. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot G. T., p.k. xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2020.gada 15. maija iesniegumu (reģ.15.05.2020 Nr. 13-1/342T) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, Z. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar G. T. noslēgto sociālās dzīvojamās platības adrese īres līgumu uz 3 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavoja Z. Andrejeva

Nosūtīt: SIA “Preiļu saimnieks” un speciālistei mājokļu jautājumos Z.Andrejevai

10.8

A. L. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot A. L., p.k. xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2020. gada 29.aprīļa iesniegumu (reģ.30.04.2020. Nr.13-1/295L) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, Z. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar A. L. noslēgto sociālās dzīvojamās platības adrese īres līgumu uz 6 mēnešiem
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavoja Z. Andrejeva

Nosūtīt: SIA “Preiļu saimnieks” un speciālistei mājokļu jautājumos Z.Andrejevai

10.9

A. T. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot A. T., p.k. xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2020. gada 21.aprīļa iesniegumu (reģ. 21.04.2020., Nr.13-1/273T) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2.daļu,

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, Z. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar A. T. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavoja Z. Andrejeva

Nosūtīt: SIA “Preiļu saimnieks” un speciālistei mājokļu jautājumos Z.Andrejevai

11.§
Par atteikšanos no pašvaldības dzīvokļa
I. S.-B. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot I. S.-B., p. xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīves vieta adrese, Preiļu novads, 2020. gada 14.maija iesniegumu (reģ.14.05.2020.Nr. 13-1/336S) par atteikšanos no pašvaldības dzīvokļa adrese, sakarā ar galvenās ģimenes V. D. p.k. xxxxxx-xxxxx nāvi.

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hlebņikova, I. Liepniece, J. Erts, Z. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt pašvaldības dzīvokļa adrese, Preiļos īres tiesiskās attiecības ar V.D. ar 2020.gada 1.jūniju.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z.Andrejeva.

Sagatavoja Z. Andrejeva

Nosūtīt:

- zināšanai biedrība”Rēzeknes-36”,
- juridiskai daļai
- speciāliste mājokļu jautājumos

ATTĪSTĪBAS UN INFRASTRUKTŪRAS KOMITEJAS JAUTĀJUMI

12.§

Par saistošo noteikumu Nr. 2020/5 “Preiļu novada Preiļu muižas kompleksa un parka aizsardzības un sabiedriskās kārtības noteikumi” apstiprināšanu

(Ziņo: J. Erts, S. Čingule – Vinogradova, izsakās: I. Stare, Ā. Vucāns)

Uz doto brīdi Preiļu muižas kompleksa un parka teritorijai nav noteikti aizsardzības un sabiedriskās kārtības noteikumi (turpmāk – Noteikumi), kas regulētu un nodrošinātu teritorijas un vēsturisko objektu aizsardzību un sabiedrisko kārtību teritorijā.

Preiļu muižas kompleksa un parka vadītāja ir izstrādājusi saistošos Noteikumus, kas ir apspriesti un izdiskutēti pašvaldības parka teritorijas darbībā iesaistītajās struktūrvienībās (Domes izpildinstitūcija, domes Juridiskā daļa, Attīstības daļa, Tehniskā daļa, pašvaldības Būvvalde, TIC, Preiļu pašvaldības policija, Bērnu un jauniešu sporta skola, Preiļu Vēstures un lietišķās mākslas muzejs), ar speciālistiem. Noteikumu projekts attālinātā veidā tika izsūtīts un apspriests Preiļu novada domes Tūrisma konsultatīvajā padomē. Ieteikumi un labojumi ir iekļauti Noteikumos.

Noteikumu mērķis ir radīt priekšnoteikumus, lai nodrošinātu personu atpūtas un izklaides iespējas Parka teritorijā dabu saudzējošā un labiekārtotā vidē, saglabājot parka teritoriju kā dabas pieminekli - aizsargājamās kultūras pieminekļu objektus, mazās arhitektūras formu, kā arī Parka estētisko, ainavisko, ekoloģisko, vides, rekreācijas, kultūrvēsturisko, izglītojošo un aktīvās atpūtas vērtību.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 43.panta 3.daļu,

Ārija Vucāna priekšlikums saistošos noteikumus Nr. 2020/5 “Preiļu novada Preiļu muižas kompleksa un parka aizsardzības un sabiedriskās kārtības noteikumi” papildināt 17.1 punktu ar – “*Pašvaldība neuzņemas atbildību par bez uzraudzības atstātajām mantām*”.

Priekšlikums tiek atbalstīts.

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, Z. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2020/5 “Preiļu novada Preiļu muižas kompleksa un parka aizsardzības un sabiedriskās kārtības noteikumi” un to paskaidrojuma rakstu, saskaņā ar pielikumu.
2. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu, ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par saistošo noteikumu tiesiskumu vai Preiļu novada pašvaldībai likumā noteiktajā termiņā atzinums nav nosūtīts, publicēt Preiļu novada pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā „Preiļu vēstis”.
4. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu pēc to stāšanās spēkā Preiļu novada pašvaldības mājas lapā internetā un nodrošināt to pieejamību Preiļu novada pašvaldības administrācijas ēkā.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu muižas kompleksa un parka vadītāja S.Čingule-Vinogradova

Pielikumā: Preiļu novada domes saistošie noteikumi Nr. 2020/5 “Preiļu muižas kompleksa un parka aizsardzības un sabiedriskās kārtības noteikumi” uz 7 lapām un paskaidrojuma raksts uz 2 lapām

Sagatavotājs: Preiļu muižas kompleksa un parka vadītāja S.Čingule-Vinogradova

Nosūtīt:

- Preiļu muižas kompleksa un parka vadītājai
- Preiļu pašvaldības policijai
- Juridiskajai daļai

13.§

Par patapinājuma līguma noslēgšanu

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot AS “Preiļu siers”, Reģ. Nr. 50003026431, adrese: Daugavpils iela 75, Preiļi, Preiļu novads, 07.05.2020. iesniegumu par zemes patapinājuma līguma uz 10 gadiem noslēgšanu par zemes vienības daļas aptuveni 0,12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7601 006 1906 un zemes vienības daļas aptuveni 0,05 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7601 006 1907, patapinājumu - žoga daļas uzstādīšanai, lai norobežotu AS “Preiļu siers” piederošā objekta (attīrīšanas iekārtu) teritoriju.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, Z. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, Ā. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav**, (M. Leikučs nepiedalās balsošanā) **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Noslēgt zemes patapinājuma līgumu ar AS “Preiļu siers”, Reģ. Nr. 50003026431, par Preiļu novada domei piederošo zemes vienības daļas aptuveni 0,12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7601 006 1906 un zemes vienības daļas aptuveni 0,05 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7601 006 1907, patapinājumu uz 10 (desmit) gadiem - žoga daļas uzstādīšanai, lai norobežotu AS “Preiļu siers” piederošā objekta (attīrīšanas iekārtu) teritoriju, saskaņā ar klātpievienoto līguma projektu.

Pielikumā: Patapinājuma līguma projekts uz 4 (četrām) lapām.

Sagatavotājs: I.Elste

Nosūtīt:

- AS “Preiļu siers”;
- Juridiskajai daļai;
- Nekustamā īpašuma daļai

14.§
Par zemes nomas līguma noslēgšanu

14.1
Zemnieku saimniecības “Vecvanagi” iesnieguma izskatīšana

Jautājums izņemts no darba kārtības.

14.2
A. B. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Ertis)

Izskatot **A. B.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese:, 2020.gada 14.maija iesniegumu (reģistrēts 14.05.2020. Nr. 4-15/338B) par zemes iznomāšanu, konstatēts:

- (1) Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7674 004 0334 (1,2 ha) un 7674 004 0333 (1ha) Saunas pagastā ir pašvaldībai piekritošā zeme.
- (2) Šobrīd zemes vienības netiek izmantotas.
- (3) Atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekritošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekritošo zemi” tiesības rīkoties ar pašvaldībai piekritošo zemi ir pašvaldībām.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3. punktu, „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 6.² panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekritošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekritošo zemi”,

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hlebnikova, I. Liepniece, J. Ertis, Z. Ertis, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Noslēgt** zemes nomas līgumu ar **A. B.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7674 004 0334 (1,2 ha) un 7674 004 0333 (1 ha) Saunas pagastā nomu lauksaimniecības vajadzībām uz 5 (pieciem) gadiem.
2. Noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk kā EUR 28,00 gadā plus PVN.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi- nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite.

Sagatavotājs : I.Žukova

Nosūtīt:

- A. B. (adrese)
- juridiskajai daļai,
- nekustamā īpašuma daļai.

14.3

G. S. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot G. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: adrese 2020.gada 18.maija iesniegumu (reģistrēts 19.05.2020. Nr. 4-15/362S) par zemes iznomāšanu, konstatēts:

- (1) Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0297 (0,4413 ha) Aizkalnes pagastā ir pašvaldībai piekrītošā zeme.
- 2) Šobrīd zemes vienība netiek izmantotas.
- 3) Atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” tiesības rīkoties ar pašvaldībai piekrītošo zemi ir pašvaldībām.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3. punktu, „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 6.² panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi”,

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, Z. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Noslēgt** zemes nomas līgumu ar G. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0297 (0,4413 ha) Aizkalnes pagastā nomu lauksaimniecības vajadzībām uz 5 (pieciem) gadiem.
2. Noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk kā EUR 28,00 gadā plus PVN.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi- nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite.

Sagatavotājs : I.Žukova

Nosūtīt:

- G. S. (adrese)
- juridiskajai daļai,
- nekustamā īpašuma daļai.

15.§

Par telpu nomu

15.1

L. V. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot L. V., personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: adrese, 2020.gada 11.maija iesniegumu (reģ. 13.05.2020. Nr.4-15/324) par telpas Aglonas ielā 1 nomu, tika konstatēts:

- (1) 2013.gada 10.aprīlī Preiļu novada domei bija noslēgts nedzīvojamo telpu nomas līgums Nr.4-25/2013/30 ar SIA “AXEL” kā nomnieku par telpu ar kopējo platību 182,4 kv.m Aglonas ielā 1, 2.stāvā, Preiļos, nomu.
- (2) 2013.gada 15.aprīlī starp SIA “AXEL” un saimnieciskās darbības veicēju L. V. tika noslēgts neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr.A-3, L. V., personas kods xxxxxx-xxxxx Ar 2020.gada 14.maiju noslēgtais neapdzīvojamo telpu nomas līgums par telpu ar kopējo

platību 182,4 kv.m Aglonas ielā 1, 2.stāvā, Preiļos, nomu ar SIA "AXEL" kā Nomnieku un Preiļu novada domi kā Iznomātāju izbeigts.

(3) Ar 2020.gada 13.maiju SIA "AXEL" vienpusēji izbeidz Nomas līgumu Nr.A-3 ar saimnieciskās darbības veicēju L. V.

(4) L. V. lūdz noslēgt neapdzīvojamo telpu nomas līgumu par telpu Nr.12 ar kopējo platību 16,4m² un Nr.13 ar kopplatību 13.0 m² nomu Aglonas ielā 1, Preiļos 2.stāvā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 14.b) punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hlebnikova, I. Liepniece, J. Erts, Z. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Slēgt** nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar L. V., personas kods xxxxxx-xxxxx, par telpu Nr.12 ar kopējo platību 16,4m² un Nr.13 ar kopplatību 13.0 m² nomu Aglonas ielā 1, Preiļos 2.stāvā uz 1 gadu ar mērķi- solārija iekārtošana.
2. Noteikt maksu par telpas nomu EUR 36,45 (trīsdesmit seši euro un 45 centi), plus PVN EUR 7,65 (septiņi euro un 65 centi), kopā nosakot nomas maksu **EUR 44,10** (četrdesmit četri euro un 10 centi). Nomas maksā ietilpst komunālie maksājumi (ūdens, apkure, kanalizācija). Maksājumus par elektroenerģijas patēriņu maksā pēc faktiskā elektroenerģijas izlietojuma.
3. Noslēgto līgumu uzskatīt par spēkā esošu ar 2020.gada 15.maiju.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite.

Sagatavotājs: I.Žukova

15.2

Individuāla darba veicējas I. R. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot Individuālā darba veicējas **I. R.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, 2020.gada 13.maija iesniegumu (reģ. 13.05.2020. Nr.4-15/239R) par telpas Aglonas ielā 1 nomu, tika konstatēts:

- (1) 2013.gada 10.aprīlī Preiļu novada domei bija noslēgts nedzīvojamo telpu nomas līgums Nr.4-25/2013/30 ar SIA "AXEL" kā nomnieku par telpu ar kopējo platību 182,4 kv.m Aglonas ielā 1, 2.stāvā, Preiļos, nomu.
- (2) SIA "AXEL" telpas Nr.14 ar kopējo platību 8,3m² un telpas Nr.15 ar kopējo platību Nr.6,4m² Aglonas ielā 1, 2.stāvā nodevis apakšnomā Individuālā darba veicējai I.R. un noslēdza Nomas līgumu.
- (3) Ar 2020.gada 14.maiju noslēgtais neapdzīvojamo telpu nomas līgums par telpu ar kopējo platību 182,4 kv.m Aglonas ielā 1, 2.stāvā, Preiļos, nomu ar SIA "AXEL" kā Nomnieku un Preiļu novada domi kā Iznomātāju izbeigts.
- (4) Ar 2020.gada 13.maiju SIA "AXEL" vienpusēji izbeidz Nomas līgumu ar Individuālā darba veicēju I. R.
- (5) I. R. lūdz noslēgt neapdzīvojamo telpu nomas līgumu par telpas Nr.14 ar kopējo platību 8,3m² un telpas Nr.15 ar kopējo platību Nr.6,4m² Aglonas ielā 1, 2.stāvā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 14.b) punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hlebnikova, I. Liepniece, J. Erts, Z. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Slēgt** nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar I. R., personas kods xxxxxx-xxxxx, par telpas Nr.14 ar kopējo platību 8,3m² un telpas Nr.15 ar kopējo platību Nr.6,4m² Aglonas ielā 1, 2.stāvā nomu uz 1 gadu ar mērķi- frizētavas iekārtošana.
2. Noteikt maksu par telpu nomu EUR 18,22 (astoņpadsmit euro un 22 euro centi), plus PVN EUR 3,83 (trīs euro 83 euro centi), kopā nosakot nomas maksu **EUR 22,05** (divdesmit divi euro un 5 euro centi). Nomas maksā ietilpst komunālie maksājumi (ūdens, apkure, kanalizācija). Maksājumus par patērēto elektroenerģiju nomnieks veic proporcionāli nomāto telpu platībai no kopējās iznomātās platības 2.stāvā saskaņā ar Iznomātāja piestādītiem rēķiniem 1 reizi mēnesī.
3. Noslēgto līgumu uzskatīt par spēkā esošu ar 2020.gada 15.maiju.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite.

Sagatavotājs: I.Žukova

15.3

SIA “HLG” valdes locekļa/ direktora Georgija Ivanova iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot SIA “HLG”, reģistrācijas Nr.41503036284, adrese: “Mežnoras”, Vecie Mozuļi, Saunas pagasts, Preiļu novads, valdes locekļa/ direktora Georgija Ivanova 2020.gada 14.maija iesniegumu (reģ. 15.05.2020. Nr.4-11/1209) par telpas Aglonas ielā 1 nomu, tika konstatēts:

- (1) 2013.gada 10.aprīlī Preiļu novada domei bija noslēgts nedzīvojamo telpu nomas līgums Nr.4-25/2013/30 ar SIA “AXEL” kā nomnieku par telpu ar kopējo platību 182,4 kv.m Aglonas ielā 1, 2.stāvā, Preiļos, nomu.
- (2) SIA “AXEL” no 2013.gada 15.aprīļa līdz 2020.gada 13.maijam telpu Nr.2 Aglonas ielā 1, 2.stāvā ar kopplatību 12,4m² nodevis apakšnomā SIA “HLG” un noslēdza Nomas līgumu Nr.A-1.
- (3) Ar 2020.gada 14.maiju noslēgtais neapdzīvojamo telpu nomas līgums par telpu ar kopējo platību 182,4 kv.m Aglonas ielā 1, 2.stāvā, Preiļos, nomu ar SIA “AXEL” kā Nomnieku un Preiļu novada domi kā Iznomātāju izbeigts.
- (4) SIA “HLG” lūdz noslēgt neapdzīvojamo telpu nomas līgumu par telpas Nr.2 Aglonas ielā 1, 2.stāvā ar kopplatību 12,4m² nomu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 14.b) punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hleņņikova, I. Liepniece, J. Erts, Z. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Slēgt** nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar SIA “HLG”, reģistrācijas Nr. 41503036284, par telpas Nr.2 Aglonas ielā 1, 2.stāvā ar kopplatību 12,4m² nomu uz 1 gadu ar mērķi-biroja iekārtošana.
2. Noteikt maksu par telpu nomu EUR 15,37 (piecpadsmit euro un 37 euro centi), plus PVN EUR 3,23 (trīs euro un 23 euro centi), kopā nosakot nomas maksu **EUR 18,60** (astoņpadsmit euro un 60 euro centi). Nomas maksā ietilpst komunālie maksājumi (ūdens, apkure, kanalizācija). Maksājumus par patērēto elektroenerģiju nomnieks veic proporcionāli nomāto telpu platībai no kopējās iznomātās platības 2.stāvā saskaņā ar Iznomātāja piestādītiem rēķiniem 1 reizi mēnesī.
3. Noslēgto līgumu uzskatīt par spēkā esošu ar 2020.gada 15.maiju.

4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite.

Sagatavotājs: I.Žukova

16.§

Par ēkas nomu

SIA “Roof trade” valdes priekšsēdētāja Valda Vucāna iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Ertis, V. Biezaite, izsakās: I. Stare)

Izskatot SIA “Roof trade”, reģistrācijas Nr.51503084981, adrese: N.Rancāna iela 5-13, LV-5301, valdes priekšsēdētāja Valda Vucāna 2020.gada 18.maija iesniegumu (reģ.18.05.2020. Nr.4-11/1217) par ēkas Liepu ielā 2A, Preiļi, nomu sakarā ar uzņēmuma darbības paplašināšanu, tika konstatēts:

- (1) SIA “Roof trade” vēlas nomāt ēku Liepu ielā 2A, Preiļi ar kadastra apzīmējumu 76010030101004, skārdnieku darbnīcas un noliktavas izveidei.
- (2) Pielāgojot ēku uzņēmuma vajadzībām, būs nepieciešams palielināt ēkas energoefektivitāti ar sekojošiem pasākumiem:
 1. Nomainīt galvenās ieejas durvis un tās sānu logus pret paceļamajiem vārtiem;
 2. Nomainīt atlikušos vecos koka logus pret jauniem;
 3. Nomainīt vecās rietumu puses koka ieejas durvis pret metāla durvīm;
 4. Salabot bojāto jumta segumu;
 5. Ierīkot apkuri ēkas rietumu pusē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 14.b) punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hlebņikova, I. Liepniece, J. Ertis, Z. Ertis, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Slēgt** nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar SIA “Roof trade”, reģistrācijas Nr.51503084981, par ēkas Liepu ielā 2A, Preiļi, ar kopējo platību 166,6m² nomu uz 2 gadiem ar mērķi-skārdnieku darbnīcas un noliktavas izveide.
2. Noteikt, ka Nomnieks veic darbus par saviem līdzekļiem, saskaņojot ar Preiļu novada Būvvaldi.
3. Noteikt maksu par ēkas nomu EUR 59,21 (piecdesmit deviņi euro un 64 eiro centi), plus PVN EUR 12,43 (divpadsmit euro un 43 euro centi), kopā nosakot nomas maksu **EUR 71,64** (septiņdesmit viens euro un 64 euro centi).
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite.

Sagatavotājs: I.Žukova

17.§

Par nekustamā īpašuma sadali

17.1

I. K. pilnvarotās personas M. G. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Ertis)

Izskatot I. K. pilnvarotās personas M. G., p.k. xxxxxx-xxxxx, dzīvo adrese, kura darbojas uz 2020. gada 04. marta pilnvaras Nr.70 pamata, 2020. gada 18.maija iesniegumu (reģ.

18.05.2020., Nr.4-15/353-G) par nekustamā īpašuma “ar kadastra Nr., sadali, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21. pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, Z. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “ar kadastra Nr. adrese, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu platībā 1,8 ha neizstrādājot zemes ierīcības sadales projektu.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu piešķirt jaunu nosaukumu “**Majori**” un mainīt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz **0201**(zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- I. K. pilnvarotajai personai M. G., adrese
- Nekustamā īpašuma daļai

17.2

SIA “J&E īpašumi” iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot SIA “J&E Īpašumi”, reģ. Nr.55403025901, juridiskā adrese Blaumaņa iela 8-2, Koknese, Kokneses pagasts, Kokneses novads, 2020.gada 15.maija iesniegumu (reģ. Nr. 18.05.2020., Nr.4-11/1214) par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7656 004 0026 “Karma” Preiļu novada Pelēču pagastā sadali, pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 21. pantu un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5 un 8 pantu, MK noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”,

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, Z. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamā īpašuma “Karma”, ar kadastra Nr. 7656 004 0026 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 004 0027 Preiļu novada Pelēču pagastā trijos atsevišķos īpašumos atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Noteikt, ka zemes gabalu platība var tikt precizēta, veicot uzmērīšanu dabā.
3. Atdalāmajai zemes vienībai apmēram 3,1 ha platībā (grafiskajā pielikumā apzīmēts ar Nr.2) piešķirt jaunu nosaukumu “**Karmas kalns**” un mainīt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).
4. Atdalāmajai zemes vienībai apmēram 0,6 ha platībā (grafiskajā pielikumā apzīmēts ar Nr.3) piešķirt jaunu nosaukumu “**Pelēču bāzes stacija**” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **1201** (Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve).
5. 5.Paliekotājai zemes vienības daļai apmēram 9,3 ha platībā (grafiskajā pielikumā apzīmēts ar Nr.1) saglabāt esošo nosaukumu “**Karma**”, un esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).

6. Izstrādājot zemes ierīcības sadales projektu paredzēt piekļuvi visām projektētajām zemes vienībām
7. Noteikt, ka zemes ierīcības projekta grafiskā daļa izstrādājama uz zemes robežu plāna M 1: 10 000 pamatnes.
8. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projektu jāizstrādā sertificētam zemes ierīcības darbu veicējam.
9. Noteikt, ka zemes ierīcības darbu projekts, pirms tā iesniegšanas apstiprināšanai domē, jāiesniedz saskaņošanai Preiļu novada būvvaldē.
10. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projekts stājas spēkā pēc tā apstiprināšanas Preiļu novada domē.
11. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Pielikumā : Grafiskais pielikums uz 1 lapas

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- **SIA “J&E Īpašumi”**, adrese Blaumaņa iela 8-2, Koknese, Kokneses pagasts, Kokneses novads, LV 5113
- Nekustamā īpašuma daļai

17.3

Par pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7674 004 0333 sadali

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7674 004 0333 Preiļu novada Saunas pagastā, kura ietilpst īpašumā “Kāmīši” ar kadastra numuru 7674 004 0333, sadali divās zemes vienībās, pamatojoties uz likumu” Par pašvaldībām” 21 pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, Z. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7674 004 0333 atbilstoši lēmuma grafiskajam pielikumam, divos zemes gabalos .
2. Noteikt, ka grafiskajā pielikumā ar Nr. 1 apzīmētajam zemes gabalam platība ir apmēram 0,13 ha , saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) un esošo, VARIS reģistrēto adresi “Kāmīši”, Betišķi, Saunas pagasts, Preiļu novads.;
3. Noteikt, ka grafiskajā pielikumā ar Nr.2 apzīmētajam zemes gabalam platība ir apmēram 1,07 ha un saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība);
4. Noteikt , ka sadales rezultātā izveidotās zemes vienības paliek piekritīgas pašvaldībai.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite

Pielikumā: Grafiskais pielikums uz 1 lapas

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt: nekustamā īpašuma daļai

17.4

Par pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7658 005 0141 sadali

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 005 0141 Preiļu novada Preiļu pagastā, kura ietilpst īpašumā “Lazdas” ar kadastra numuru 7658 005 0141, sadali divās zemes vienībās, pamatojoties uz likumu” Par pašvaldībām” 21 pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 15 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, Z. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 005 0141 atbilstoši lēmuma grafiskajam pielikumam, divos zemes gabalos .
2. Noteikt, ka grafiskajā pielikumā ar Nr. 1 apzīmētajam zemes gabalam platība ir apmēram 0,19 ha , saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) un esošo, VARIS reģistrēto adresi “*Lazdas*”, *Buki, Preiļu pagasts, Preiļu novads.*;
3. Noteikt, ka grafiskajā pielikumā ar Nr.2 apzīmētajam zemes gabalam platība ir apmēram 10,126 ha un saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība);
4. Noteikt , ka sadales rezultātā izveidotās zemes vienības paliek piekritīgas pašvaldībai.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite

Pielikumā: Grafiskais pielikums uz 1 lapas

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt: nekustamā īpašuma daļai

No plkst. 11.14 turpmākā domes sēdē nepiedalās Zigmārs Erts.

18.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

18.1

SIA “Preime” iesnieguma par zemes ierīcības projekta “Bitīte” apstiprināšanu izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot **SIA “Preime”**, reģ. Nr.41503026248, 2020.gada 14.maija iesniegumu (reģ.15.05.2020., Nr.4-11/1202) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Bitīte” Preiļu novada Preiļu pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7658 001 0021, konstatēts, ka zemes ierīcības sadales projektu nekustamajam īpašumam „Bitīte” Preiļu novada Preiļu pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7658 001 0021 ir izstrādājusi zemes ierīkotāja Anita Šķēpa,(sertifikāta Nr.AA-0113).

Pamatojoties uz likumu „Zemes ierīcības likums” un MK noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6 punktu un 26. punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības sadales projektu nekustamajam īpašumam „Bitīte” Preiļu novada Preiļu pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7658 001 0021.
2. Plānotajai zemes vienībai Nr. 1 ar plānoto platību 3,1 ha (plānotais kadastra apzīmējums 7658 001 0308) saglabāt esošo nosaukumu “Bitīte” un noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101(zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
3. Plānotajai zemes vienībai Nr. 2 ar plānoto platību 3,1 ha (plānotais kadastra apzīmējums 7658 001 0309) piešķirt jaunu nosaukumu “Puķīte” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101(zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- Elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi : latgale@vzd.gov.lv ;
- Elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi : preime@inbox.lv;
- Nekustamā īpašuma daļai.

18.2

SIA “Preime” iesnieguma par zemes ierīcības projekta “Pļava” apstiprināšanu izskatīšana.

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot SIA “Preime”, reģ. Nr.41503026248, 2020.gada 14.maija iesniegumu (reģ.15.05.2020., Nr.4-11/1201) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Pļava” Preiļu novada Preiļu pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7658 001 0180, konstatēts, ka zemes ierīcības sadales projektu nekustamajam īpašumam „Pļava” Preiļu novada Preiļu pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7658 001 0180 ir izstrādājusi zemes ierīkotāja Anita Šķēpa,(sertifikāta Nr.AA-0113).

Pamatojoties uz likumu „Zemes ierīcības likums” un MK noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6 punktu un 26. punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības sadales projektu nekustamajam īpašumam „Pļava” Preiļu novada Preiļu pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7658 001 0180.
2. Plānotajai zemes vienībai Nr. 1 ar plānoto platību 0,5 ha (plānotais kadastra apzīmējums 7658 001 0306) saglabāt esošo nosaukumu “Pļava”, esošo, VARIS reģistrēto adresi “Pļava”, *Lielie Pupāji, Preiļu pagasts, Preiļu novads* un noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101(zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
3. Plānotajai zemes vienībai Nr. 2 ar plānoto platību 5,6 ha (plānotais kadastra apzīmējums 7658 001 0307) piešķirt jaunu nosaukumu “Pavasari” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101**(zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- Elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi : latgale@vzd.gov.lv ;
- Elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi : preime@inbox.lv;

- Nekustamā īpašuma daļai.

19.§

Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Celtnieku iela 6-1, Preiļos, reģistrāciju zemesgrāmatā I. K. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Ertis)

Izskatot I. K., personas kods xxxxxx-xxxxx, dzīvo adrese, 2020.gada 13.maija iesniegumu (reģ. Nr. 14.05.2020., Nr.4-15/334K) par pašvaldības dzīvokļa Celtnieku iela 6-1, Preiļos, Preiļu novadā atsavināšanu, konstatēts:

Dzīvokļa īpašums Celtnieku iela 6-1, Preiļos, Preiļu novadā ir izīrēts I. K. no 2015.gada 2.marta (īres līgums).

Dzīvoklis ir Preiļu novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā. Dzīvokļa īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā. Pēc novada pašvaldības grāmatvedības datiem dzīvoklis atrodas Preiļu novada pašvaldības bilanci.

Lai varētu lemt par nekustamā īpašuma pārdošanu, pašvaldības īpašumtiesības jāreģistrē zemesgrāmatā un jāpasūta dzīvokļa novērtējums.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” VI. nodaļu,

Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Ertis, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Reģistrēt zemesgrāmatā dzīvokļa īpašumu Nr. 1, Celtnieku ielā 6, Preiļos, Preiļu novadā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
2. Uzdot nekustamā īpašuma daļai sagatavot dokumentus dzīvokļa reģistrācijai zemesgrāmatā un pasūtīt dzīvokļa novērtējumu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt: Nekustamā īpašuma daļai

20.§

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

20.1

Par nekustamā īpašuma “Malvas” nodošanu atsavināšanai

(Ziņo: J. Ertis)

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7658 005 0314 “Malvas” Preiļu novada Preiļu pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7658 005 0261, atsavināšanu, konstatēts: nekustamā īpašuma “Malvas” Preiļu novada Preiļu pagastā, neapbūvētā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7658 005 0261 platībā 4,54 ha ir reģistrēta zemesgrāmatā uz Preiļu novada pašvaldības vārda. Saņemts nekustamā īpašuma novērtējums no sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Jura Borska (LĪVA sertifikāts Nr.74) – EUR 5900,00.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 1.daļu un 5.pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Ertis, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

2. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu "Malvas" Preiļu novada Preiļu pagastā- neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 005 0261 platībā 4,54 ha.
3. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
4. Noteikt izsoles nosacīto cenu - EUR 6040,00(tai skaitā vērtēšanas izdevumi 140.00 EUR).
5. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Malvas" Preiļu novada Preiļu pagastā- neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 005 0261 platībā 4,54 ha izsoles noteikumus.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Pielikumā: Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma -neapbūvētas zemes vienības "Malvas" izsoles noteikumi uz 3 lapām

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt: Nekustamā īpašuma daļai

20.2

Par nekustamā īpašuma "Teteri" nodošanu atsavināšanai

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7656 001 0051 "Teteri" Preiļu novada Pelēču pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7656 001 0051, atsavināšanu, konstatēts: nekustamā īpašuma "Teteri" Preiļu novada Pelēču pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7656 001 0051 platībā 7,92 ha ir reģistrēta zemesgrāmatā uz Preiļu novada pašvaldības vārda. Saņemts nekustamā īpašuma novērtējums no sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Jura Borska (LĪVA sertifikāts Nr.74) – EUR 9800,00.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 1.daļu un 5.pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu "Teteri" Preiļu novada Pelēču pagastā- neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 001 0051 platībā 7,92 ha.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
3. Noteikt izsoles nosacīto cenu - EUR 9940,00(tai skaitā vērtēšanas izdevumi 140.00 EUR).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Teteri" Preiļu novada Pelēču pagastā- neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 001 0051 platībā 7,92 ha izsoles noteikumus.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Pielikumā: Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma -neapbūvētas zemes vienības "Teteri" izsoles noteikumi uz 3 lapām

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt: Nekustamā īpašuma daļai

No plkst. 11.22 Ārijs Vucāns turpmākā domes sēdē nepiedalās.

20.3

Par nekustamā īpašuma "Niedras" nodošanu atsavināšanai

(Ziņo: J. Ertis)

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7658 001 0226 "Niedras" Preiļu novada Preiļu pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7658 001 0226, atsavināšanu, konstatēts: nekustamā īpašuma "Niedras" Preiļu novada Preiļu pagastā, neapbūvētā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7658 001 0226 platībā 0,6150 ha ir reģistrēta zemesgrāmatā uz Preiļu novada pašvaldības vārda. Saņemts nekustamā īpašuma novērtējums no sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Jura Borska (LĪVA sertifikāts Nr.74) – EUR 900,00.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 1.daļu un 5.pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Ertis, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu "Niedras" Preiļu novada Preiļu pagastā- neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 001 0226 platībā 0,6150 ha.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
3. Noteikt izsoles nosacīto cenu - EUR 1040,00(tai skaitā vērtēšanas izdevumi 140.00 EUR).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Niedras" Preiļu novada Preiļu pagastā- neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 001 0226 platībā 0,6150 ha izsoles noteikumus .
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Pielikumā: Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma -neapbūvētas zemes vienības "Niedras" izsoles noteikumi uz 3 lapām

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt: Nekustamā īpašuma daļai

21.§

Par iesnieguma izskatīšanu

(Ziņo: K. Zarāne, J. Ertis, izsakās: M. Plivda, I. Liepniece, V. Madalāne, M. Pudnika)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un likumu „Par pašvaldības budžetiem”, saskaņā ar 2020.gada 22.maija J.Erta iesniegumu par Preiļu robotikas kluba dalībnieku apbalvošanu

Deputāti balso par sagatavoto lēmumprojekta 1.variantu.

1. Iedalīt līdzekļus Preiļu robotikas kluba triju dalībnieku apbalvošanai (20 EUR katram) par sasniegumiem sezonas starptautiskajos robotikas turnīros saskaņā ar pielikumu.
2. Naudas līdzekļus dalībnieku apbalvošanai EUR 74,00 paredzēt no Preiļu novada 2020.gada budžeta sadaļas "Pārējie izglītības pakalpojumi".

Atklāti balsojot: PAR – nav, ; PRET- 12 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, M. Leikučs, M. Pudnika, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, V. Madalāne); **ATTURAS – 1 balss** (J. Ertis), **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Lēmums nav pieņemts.

Deputāti balso par sagatavoto lēmumprojekta 2.variantu.

1. Iedalīt līdzekļus Preiļu robotikas kluba triju dalībnieku (60 EUR katram) apbalvošanai par sasniegumiem sezonas starptautiskajos robotikas turnīros saskaņā ar pielikumu.
2. Naudas līdzekļus dalībnieku apbalvošanai EUR 221,00 paredzēt no Preiļu novada 2020.gada Preiļu novada IT centra budžeta.

Atklāti balsojot: PAR – nav, ; PRET- 8 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, M. Leikučs, M. Pudnika); **ATTURAS – 5 balsis** (J. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, V. Madalāne), **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Lēmums nav pieņemts.

Deputāti balso par sagatavoto lēmumprojekta 3.variantu.

1. Iedalīt līdzekļus Preiļu robotikas kluba triju dalībnieku (100 EUR katram) apbalvošanai par sasniegumiem sezonas starptautiskajos robotikas turnīros saskaņā ar pielikumu.
2. Naudas līdzekļus dalībnieku apbalvošanai EUR 369,00 (tai skaitā valstij noteiktie atlīdzības nodokļi) paredzēt no Preiļu novada 2020.gada Preiļu novada IT centra budžeta.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aija Caune.

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, A. Zīmelis, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET- nav; ATTURAS – 1 balss** (I. Stare), **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Iedalīt līdzekļus Preiļu robotikas kluba triju dalībnieku (100 EUR katram) apbalvošanai par sasniegumiem sezonas starptautiskajos robotikas turnīros saskaņā ar pielikumu.
2. Naudas līdzekļus dalībnieku apbalvošanai EUR 369,00 (tai skaitā valstij noteiktie atlīdzības nodokļi) paredzēt no Preiļu novada 2020.gada Preiļu novada IT centra budžeta.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aija Caune.

Pielikumā: J.Erta iesniegums uz 1 lapas un Apbalvojamo personu saraksts uz 1 lapas

Sagatavotājs J.Gžibovska

Nosūtīt:

- grāmatvedībai
- finanšu analītiķiem
- Preiļu novada BJC

22.§

Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas sastāvā

(Ziņo: K. Zarāne)

Izskatot Irīna Elstes 2020.gada 20.maija iesniegumu (reģistrēts 20.05.2020. ar Nr. 5-17/373 – E) par viņas atbrīvošanu no Preiļu novada domes Administratīvās komisijas sastāva, pamatojoties uz Latvijas administratīvo pārkāpumu kodeksa 207.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Ertis, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav**, (V. Madalāne nepiedalās balsošanā) **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atbrīvot Irīnu Elsti no Preiļu novada domes Administratīvās komisijas locekļa amata ar 2020.gada 31.maiju.
2. Iecelt par Preiļu novada domes Administratīvās komisijas locekli Ilonu Žukovu ar 2020.gada 1.jūniju.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja: A.Džeriņš

23.§

Par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības

R. Piesnieguma izskatīšana

(Ziņo: K. Zarāne)

Izskatot R. P., personas kods xxxxxxx-xxxxx, dzīvesvietas adrese adrese, 2020.gada 25.maija iesniegumu (reģ. 25.05.2020.Nr. 13-1/416-P) par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības adrese,

pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 27. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Ertis, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav**, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt īres līgumu ar R. P., personas kods xxxxxxx-xxxxx par pašvaldības dzīvojamās platības adrese, īri ar 2020.gada 1.jūniju.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z.Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: I.Elste

Nosūtīt:

- Speciāliste mājokļu jautājumos Z.Andrejevai
- SIA “Preiļu saimnieks”

24.§

Par bāriņtiesas priekšsēdētāja ievēlēšanu uz noteiktu laiku

Valentīnas Krīvānes iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: K. Zarāne, A. Džeriņš, izsakās: M. Plivda, Ē. Vilcāns)

Preiļu novada domē saņemts Valentīnas Krīvānes, adrese Jaudzemu iela 5a-16, Aglona, Aglonas novads, iesniegums, reģ.domē 21.05.2020., 5-12/386K, par apstiprināšanu Preiļu novada bāriņtiesas priekšsēdētāja amatā.

Dome konstatē:

- 1) Preiļu novada bāriņtiesas priekšsēdētāja Natālija Rivža no 2020.gada 09.maija atrodas pirmsdzemdību atvaļinājumā (darbnespējas lapa B 110000034-B-20-91 no 18.07.2020. tā turpinās);

2) Valentīnas Krīvānes kandidatūra atbilst Bāriņtiesu likuma 10.panta pirmās daļas prasībām: “(1) Par bāriņtiesas priekšsēdētāju un bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieku var ievēlēt personu:

- 1) kura ir Latvijas Republikas pilsonis vai nepilsonis;
- 2) kura sasniegusi 30 gadu vecumu;
- 3) kurām ir otrā līmeņa augstākā akadēmiskā izglītība pedagoģijas, psiholoģijas, medicīnas vai tiesību zinātnē vai zinātnes nozarei atbilstoša profesionālā (pedagoga, psihologa, jurista, sociālā darbinieka, ārsta) izglītība;
- 4) kura prot valsts valodu augstākajā līmenī;
- 5) kurai ir nevainojama reputācija.”

3) Valentīnas Krīvānes izglītība:

- 2019.gadā apgūta bāriņtiesas priekšsēdētāja, bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieka un bāriņtiesas locekļa zināšanu pilnveides mācību programma, (apliecības Nr.72807);
 - 2010.gadā apgūta profesionālās pilnveides izglītības programma “Bāriņtiesas vadība un organizācija” (apliecība Sērija PA, Nr.037862);
 - Daugavpils Universitāte, maģistra grāds psiholoģijā;
 - Daugavpils pedagoģiskais institūts, filoloģijas fakultāte, maģistra grāds pedagoģijā.
- darba pieredze:
- no 2010.gada Aglonas novada bāriņtiesas priekšsēdētāja.

Ņemot vērā iepriekšminēto, pamatojoties uz Bāriņtiesu likuma 10.panta pirmo daļu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 26.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hlebnikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – 1 balss** (A. Zīmelis), **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Valentīnu Krīvāni par Preiļu novada bāriņtiesas priekšsēdētāju uz Preiļu novada bāriņtiesas priekšsēdētājas Natālijas Rivžas prombūtnes laiku.
2. Lēmums stājas spēkā ar 2020.gada 1.jūniju.

Sagatavotājs: A. Kairāne

25.§

Par nekustamā īpašuma sadali M. D. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: K. Zarāne, V. Biezaite)

Izskatot M. D., p.k. xxxxxx-xxxxx, dzīvo adrese 2020. gada 26.maija iesniegumu (reģ. 26.05.2020., Nr.4-15/425D) par nekustamā īpašuma “ar kadastra Nr. Preiļu novada Preiļu pagastā, sadali, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21. pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hlebnikova, I. Liepniece, J. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. Preiļu novada Preiļu pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu platībā 3,4 ha neizstrādājot zemes ierīcības sadales projektu.

2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu piešķirt jaunu nosaukumu **“Mežamola”** un saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- M. D., adrese .
- Nekustamā īpašuma daļai

26.§

Par nekustamā īpašuma sadali Zemnieku saimniecības “Mucinieki” iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: K. Zarāne, V. Biezaite)

Izskatot Pelēču pagasta zemnieku saimniecības “Mucinieki”, reģ. Nr.41501025430, adrese “Kļavas”, Kozupī, Pelēču pagasts, Preiļu nov., 2020. gada 27.maija iesniegumu (reģ. 27.05.2020., Nr.4-11/1276) par nekustamā īpašuma “Dambīši” ar kadastra Nr.7656 006 0065 Preiļu novada Pelēču pagastā, sadali, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21. pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hlebņikova, I. Liepniece, J. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “Dambīši” ar kadastra Nr.7656 006 0065 Preiļu novada Pelēču pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 006 0205 platībā 9,9 ha neizstrādājot zemes ierīcības sadales projektu.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu piešķirt jaunu nosaukumu **“Kalniņi”**, saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) un esošo, VARIS reģistrēto adresi: **“Kalniņi”, Krasnogorka, Pelēču pagasts, Preiļu novads.**
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt: Mārim Klodānam, “Kļavas”, Kozupī, Pelēču pagasts, Preiļu nov.

27.§

Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības iepirkuma komisijas sastāvā

(Ziņo: K. Zarāne, A. Džeriņš, izsakās: M. Plivda, I. Stare)

Izskatot Kristīnes Ručas 2020.gada 18.maija iesniegumu par viņa atbrīvošanu no Preiļu novada domes Iepirkumu komisijas sastāva,

pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 24.panta pirmo un trešo daļām, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9. un 24.punktiem, Preiļu novada domes Iepirkumu komisijas nolikuma 10.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, A. Zīmelis, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs);
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atbrīvot Kristīni Ruču no Preiļu novada domes Iepirkumu komisijas locekļa amata ar 2020.gada 28.maiju.
2. Iecelt Preiļu novada domes Iepirkumu komisijas locekļa amatā Aigu Degli ar 2020.gada 29.maiju.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: I. Elste

Sēdi slēdz: plkst. 11.56

Sēdes vadītāja	_____	K. Zarāne
Deputāte	_____	M. Plivda
Deputāte	_____	I. Stare
Deputāts	_____	J. Vucāns
Deputāte	_____	I. Liepniece
Deputāte	_____	N. Hļebņikova
Deputāts	_____	M. Leikučs
Deputāte	_____	M. Pudnika
Deputāts	_____	J. Erts
Deputāts	_____	Z. Erts
Deputāts	_____	A. Zīmelis
Deputāte	_____	V. Madalāne
Deputāts	_____	J. Želvis
Deputāts	_____	Ē. Vilcāns
Deputāts	_____	Ā. Vucāns
Protokolists	_____	L. Skutele