



LATVIJAS REPUBLIKA

Preiļu novada pašvaldība

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766,

e-pasts: dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

ATTĪSTĪBAS

KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Preiļu novada Preiļu pilsētā

2026. gada 24.septembrī

Nr. 7

Sēde sasaukta plkst. 9.00

Sēdi atklāj plkst. 9.01

Sēdi vada – Attīstības komitejas priekšsēdētājs Raimonds Rubins

Sēdi protokolē - pašvaldības sekretāre Inga Trūpa

Komitejas locekļi:

Raimonds Rubins

Āris Elsts - attālināti

Guntars Ratenieks - attālināti

Juris Erts

Nepiedalās:

Māris Skutelis

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie:

Ivars Pakers- Informāciju tehnoloģiju daļas vadītāja vietnieks.

Sanda Launerte- Pašvaldības izpilddirektora vietniece.

Gatis Pelēkis- Juridiskās daļas vadītājs.

Aldis Džeriņš-Preiļu novada domes izpilddirektors.

Elgars Stupāns-Sabiedrisko attiecību speciālists.

Lauris Pastars - Priekšsēdētāja vietnieks infrastruktūras jautājumos.

Attālināti komitejas sēdē piedalās: Ilona Žukova, Aldis Buks, Sandra Patmalniece, Ārijs Vucāns, Vita Pastare, Lāsma Strole-Krasovska, Inga Jurkāne, Nauris Lazda, Liene Mūrniece, Marika Smāne, Rolands Naglis, Skaidra Mukāne, Evija Gurgāne, Māra Pudnika.

Sēdes vadītājs Raimonds Rubins iepazīstina komitejas locekļus ar Attīstības komitejas sēdes darba kārtības jautājumiem.

DARBA KĀRTĪBA

1. Par Preiļu novada attīstības programmas 2022.-2029. gadam Investīciju plāna 2026.-2029. gadam aktualizāciju.
2. Par Riebiņu kultūras nama telpu izmantošanu.
3. Par telpu patapinājumu biedrībai “Nodibinājums “Viduslatgales pārnovadu fonds””.

4. Par Preiļu kultūras nama telpu izmantošanu.
5. Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās pārvaldes vēstules izskatīšana. Preiļu novada domes 25.07.2024. gada sēdes lēmuma (protokols Nr.10, 20.3. §) "Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Brīvības ielā 1A, Preiļos, Preiļu novadā funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanu un piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanu" precizēšana.
6. Par "Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programmas" pieteikuma apstiprināšanu un līdzfinansējuma piešķiršanu.

Sēdes vadītājs izsaka priekšlikumu darba kārtību papildināt ar **1 (vienu)** papildjautājumu:

- 1.(7.) Par Preiļu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr.2026/___ "Par Preiļu novada pašvaldības medību tiesību piešķiršanas kārtību" apstiprināšanu.

Balsojums par priekšlikumu:

PAR – 4 balsis (J.Erts, Ā.Elsts, G.Ratenieks, R.Rubins); **PRET – nav balsis;**
ATTURAS – nav balsis.

Papildjautājums tiek iekļauts sēdes darba kārtībā.

Apstiprināt šādu 2026.gada 24. septembra komitejas sēdes darba kārtību:

DARBA KĀRTĪBA

1. Par Preiļu novada attīstības programmas 2022.-2029. gadam Investīciju plāna 2026.-2029. gadam aktualizāciju.
2. Par Riebiņu kultūras nama telpu izmantošanu.
3. Par telpu patapinājumu biedrībai "Nodibinājums "Viduslatgales pārnovadu fonds"".
4. Par Preiļu kultūras nama telpu izmantošanu.
5. Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās pārvaldes vēstules izskatīšana. Preiļu novada domes 25.07.2024. gada sēdes lēmuma (protokols Nr.10, 20.3. §) "Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Brīvības ielā 1A, Preiļos, Preiļu novadā funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanu un piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanu" precizēšana.
6. Par "Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programmas" pieteikuma apstiprināšanu un līdzfinansējuma piešķiršanu.
7. Par Preiļu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr.2026/___ "Par Preiļu novada pašvaldības medību tiesību piešķiršanas kārtību" apstiprināšanu.

Sēdes vadītājs izsaka priekšlikumu kā pirmo izskatīt darba kārtības 5. lēmumprojektu Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās pārvaldes vēstules izskatīšana. Preiļu novada domes 25.07.2024. gada sēdes lēmuma (protokols Nr.10, 20.3. §) "Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Brīvības ielā 1A, Preiļos, Preiļu novadā funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanu un piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanu" precizēšana.

Priekšlikums atbalstīts.

1.§

Par Preiļu novada attīstības programmas 2022.-2029. gadam Investīciju plāna 2026.-2029. gadam aktualizāciju

Ziņotājs: R.Rubins, L.Strole-Krasovska

Lai nodrošinātu SIA "PREIĻU SAIMNIEKS" iespēju sagatavot projekta iesniegumu "Energoefektivitātes pasākumu ieviešana SIA "PREIĻU SAIMNIEKS" ūdenssaimniecības infrastruktūrā" Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Energoefektivitātes veicināšana un siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana" 2.1.1.6. pasākuma "Pašvaldību ēku energoefektivitātes paaugstināšana" trešajā projektu iesniegumu atlases kārtā, nepieciešams aktualizēt Preiļu novada attīstības programmas 2022.–2029. gadam Investīciju plānu 2026. – 2029. gadam, iekļaujot tajā minēto

projektu. Projekts atbilst Preiļu novada attīstības programmā 2022.–2029. gadam noteiktajai ilgtermiņa prioritātei IP2, vidēja termiņa prioritātei VTP2, rīcības virzienam RV2.1., uzdevumam U2.1.1. un rīcībai R.22. Projekta tehniskie risinājumi un sasniedzamie energoefektivitātes rādītāji tiks precizēti pēc energoaudita pabeigšanas.

Projekta mērķis ir paaugstināt ūdenssaimniecības ēkas energoefektivitāti un uzstādīt saules paneļus elektroenerģijas ražošanai pašpatēriņam, samazinot ikgadējo primārās enerģijas patēriņu un sekmējot ilgtspējīgu resursu izmantošanu. Viena no plānotajām aktivitātēm ir saules paneļu uzstādīšana notekūdeņu attīrīšanas iekārtu (NAI) teritorijā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 3. punktu, 4. panta pirmās daļas 1. un 22. punktu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 22. un 73. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešo daļu, Preiļu novada domes 2022. gada 30. augusta lēmumu "Par Preiļu novada attīstības programmas 2022.-2029. gadam apstiprināšanu" (protokols Nr. 16, 39.§), Preiļu novada domes 2026. gada 29. janvāra lēmumu "Par Preiļu novada attīstības programmas 2022.-2029. gadam Investīcijas plāna 2026.-2029. gadam aktualizāciju" (protokols Nr. 3, 31.§), ņemot vērā Attīstības komitejas 2026. gada 24. septembra priekšlikumu,

atklāti balsojot: **PAR-** 4 balsis (R.Rubins, J.Erts, G.Ratenieks, Ā.Elsts), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolēm:**

1. Iekļaut Preiļu novada attīstības programmas 2022.–2029. gadam Investīciju plānā 2026.-2029. gadam projektu "Energoefektivitātes pasākumu ieviešana SIA "PREIĻU SAIMNIEKS" ūdenssaimniecības infrastruktūrā" saskaņā ar šā lēmuma pielikumu.

2. Apstiprināt Preiļu novada attīstības programmas 2022.-2029. gadam aktualizēto Investīciju plānu 2026.-2029. gadam (pielikumā).

3. Uzdot Preiļu novada pašvaldības Attīstības, investīciju un inženiertehniskai daļai publicēt Preiļu novada attīstības programmas 2022.-2029. gadam aktualizēto Investīciju plānu 2026.-2029. gadam Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).

4. Uzdot Preiļu novada pašvaldības Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļai publicēt Preiļu novada attīstības programmas 2022.-2029. gadam aktualizēto Investīciju plānu 2026.-2029. gadam pašvaldības mājaslapā www.preili.lv.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Preiļu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Preiļu novada attīstības programmas 2022.–2029. gadam aktualizētais investīciju plāns 2026.–2029. gadam.

Sagatavotājs: Tatjana Kārkliniece

2.§

Par Riebiņu kultūras nama telpu izmantošanu

Ziņotājs: R.Rubins, I.Žukova

Izskatot Nacionālo bruņoto spēku Latvijas Republikas zemessardzes Zemessardzes 3.Latgales brigādes 2026.gada 11.septembra iesniegumu Nr. 2/3.14/311 (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 11.09.2026., Nr. 4.11/2026/2575) Par Riebiņu kultūras nama telpu izmantošanu, tika konstatēts:

Zemessardzes 3.Latgales brigādes 35.kājnieku bataljons lūdz atļaut bezmaksas izmantot Riebiņu kultūras nama telpas 2026.gada 24.oktobrī laika posmā no plkst.10:00 līdz 2026.gada 25.oktobra plkst.04:00 Zemessardzes 3.Latgales brigādes 35.kājnieku bataljona svinīgajam pasākumam par godu 35.gadadienai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmās daļa nosaka, ka Pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu,

atklāti balsojot: **PAR- 4** balsis (R.Rubins, J.Erts, G.Ratenieks, Ā.Elsts), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Atļaut** bezmaksas izmantot Nacionālo bruņoto spēku Latvijas Republikas zemessardzes Zemessardzes 3.Latgales brigādei Riebiņu kultūras nama telpas 2026.gada 24.oktobrī laika posmā no plkst.10:00 līdz 2026.gada 25.oktobra plkst.04:00 Zemessardzes 3.Latgales brigādes 35.kājnieku bataljona 35.gadadienas svinībām.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Riebiņu Kultūras nama vadītāja Diāna Laizāne.

Pielikumā: Nacionālo bruņoto spēku Latvijas Republikas zemessardzes Zemessardzes 3.Latgales brigādes 2026.gada 11.septembra iesniegums Nr. 2/3.14/311 (Preiļu novada pašvaldībā reģ. (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 11.09.2026., Nr. 4.11/2026/2575) uz 1 (vienas) lappuses

Sagatavotājs: Ilona Žukova

3.§

Par telpu patapinājumu nodibinājumam “Viduslatgales pārnovadu fonds”

Ziņotājs: R.Rubins, I.Žukova

Uzdod jautājumus: G.Ratenieks

Izskatot nodibinājuma “Viduslatgales pārnovadu fonds”, reģ.Nr. 40008210954, adrese: Tīrgus laukums 1, Preiļi, LV-5301,(turpmāk tekstā -Nodibinājums) valdes locekles Evijas Gurgānes 2026.gada 1.septembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 01.09.2026., Nr. 4.11/2026/2456) un 2026.gada 3.septembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 03.09.2026., Nr. 4.11/2026/2485) par telpu patapinājumu nodibinājumam “Viduslatgales pārnovadu fonds” A. Paulāna ielā 2, 1.stāvā, tika konstatēts:

- (1) Atbilstoši Latgales rajona tiesas Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumam Nr. 100000167128 Preiļu novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz īpašumu ar kadastra numuru 7601 004 1103 Andreja Paulāna iela 2, Preiļi, Preiļu novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 004 1103 un no divām nedzīvojamām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 7601 004 1103 001 un 7601 004 1103 002.
- (2) Iesniegumā norādīts, ka Nodibinājums lūdz patapināt telpu līdz 50 m² A. Paulāna ielā 2, Preiļos 1.stāvā biroja vajadzībām no 2026.gada 1.novembra uz 5 (pieciem) gadiem.
- (3) Preiļu novada pašvaldība ir piedāvājusi Nodibinājumam pieņemt patapinājumā telpu Nr. 1 (50 m²) A. Paulāna ielā 2, Preiļos un tā piekrita to izmantot, maksājot par to komunālo pakalpojumu izdevumus.
- (4) Saskaņā ar LURSOFT Patapinājuma ņēmējs ir sabiedriskā labuma organizācija kopš 2013.gada 5.decembra. LURSOFT dotos tiek norādīts, ka Nodibinājuma galvenie darbības mērķi ir:
 1. Sekmēt un attīstīt vietējās kopienas izaugsmi,
 2. sekmēt mērķtiecīgas ziedošanas tradīcijas un kopienu filantropiju Latgalē,
 3. finansējot vai īstenojot sabiedrībai nozīmīgas iniciatīvas,
 4. atbalstīt vietējos iedzīvotājus, īpaši maznodrošinātās ģimenes un cilvēkus ar īpašām vajadzībām.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Civillikuma 1947.pantu patapinājums (lietošanas aizdevums) ir līgums, ar kuru kādam nodod lietu bez atlīdzības, bet noteiktai lietošanai, ar nosacījumu atdot to pašu lietu.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹ punktu, atvasināta publiska persona savu mantu var nodot lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai. Savukārt minētā likuma 5.panta trīs pirmā daļa nosaka, ka tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus.

Ievērojot minēto, Pašvaldība var nodot nedzīvojamās telpas bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai, tikai tai par saviem līdzekļiem jānodrošina telpu uzturēšanas un apsaimniekošanas izmaksu segšana.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta piektajai daļai lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai pieņem atvasinātas publiskas personas orgāns. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai nodod uz laiku, kamēr tiem ir spēkā attiecīgais statuss, bet ne ilgāku par 10 gadiem. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai var nodot atkārtoti.

Ņemot vērā minēto un ievērojot, ka minētās telpas nav nepieciešamas pašvaldības vai tās iestāžu funkciju nodrošināšanai, pašvaldībai ir lietderīgi nodot patapinājumā minēto telpu Nodibinājumam "Viduslatgales pārnovadu fonds", reģ. Nr. 40008210954, nosakot par pienākumu par saviem līdzekļiem nodrošināt telpu uzturēšanas un apsaimniekošanas pakalpojumus.

Ievērojot minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 5.panta trīs pirmā daļu, Civillikuma 1947.pantu, Nodibinājuma "Viduslatgales pārnovadu fonds", reģ. Nr. 40008210954, 2026.gada 1.septembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 01.09.2026., Nr. 4.11/2026/2456) un 2026.gada 3.septembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 03.09.2026., Nr. 4.11/2026/2485),

atklāti balsojot: PAR- 3 balsis (R.Rubins, J.Erts, G.Ratenieks), PRET- nav balsis , ATTURAS- 1 balss (Ā.Elsts), komiteja nolemj:

1. Nodot patapinājumā pašvaldībai piederošo telpu Nr.1 ar kopējo platību 50 m², kas atrodas Andreja Paulāna ielā 2, Preiļos, Preiļu novadā uz laiku no 2026.gada 1.novembra līdz 2031.gada 31.oktobrim.
2. Slēgt patapinājuma līgumu ar Nodibinājumu "Viduslatgales pārnovadu fonds", reģ. Nr. 40008210954, par šajā lēmumā 1.punktās minētās pašvaldībai piederošās telpas patapinājumu.
3. Noteikt, ka līgums par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanu tiek izbeigts un nedzīvojamā Telpa nododama atpakaļ, ja:
 - 3.1. Telpa tiek izmantota pretēji tā nodošanas bezatlīdzības lietošanā mērķim vai tiek pārkāpti Līguma noteikumi;
 - 3.2. Nodibinājumam "Viduslatgales pārnovadu fonds", reģ.Nr. 40008210954, tiek anulēts sabiedriskā labuma organizācijas statuss;
 - 3.3. Telpa ir nepieciešama Preiļu novada pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.

4. Noteikt līgumā par bezatlīdzības lietošanu, ka Nodibinājumam “Viduslatgales pārnovadu fonds”, reģ. Nr. 40008210954, ir pienākums nekavējoties paziņot Preiļu novada pašvaldībai par sabiedriskā labuma organizācijas statusa izmaiņām.
5. Noteikt, ka Nodibinājums “Viduslatgales pārnovadu fonds”, reģ. Nr. 40008210954, sedz izdevumus, kas saistīti ar Telpu siltumapgādi, ūdensapgādi un kanalizāciju, atkritumu izvešanu un citus maksājumus, kā arī maksā par elektroenerģijas apgādi par kopējo summu **EUR 75,88** (*septiņdesmit pieci euro un 88 centi*) ar PVN mēnesī atbilstoši izrakstītajiem rēķiniem.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Nekustamā īpašuma nodokļu (nodevu) administratore S.Līkais – Ivdre, Preiļu novada Izglītības pārvaldes grāmatvede M.Brīce.

Pielikumā:

1. Nodibinājuma “Viduslatgales pārnovadu fonds”, reģ. Nr. 40008210954, valdes locekles Evijas Gurgānes 2026.gada 1.septembra iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 01.09.2026., Nr. 4.11/2026/2456) uz 1 (vienas) lappuses;
2. Nodibinājuma “Viduslatgales pārnovadu fonds”, reģ.Nr. 40008210954, valdes locekles Evijas Gurgānes 2026.gada 3.septembra iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 03.09.2026., Nr. 4.11/2026/2485) uz 1 (vienas) lappuses;
3. Komunālo pakalpojumu maksājumu aprēķins uz 1 (vienas) lappuses.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

4.§

Par Preiļu kultūras nama telpu izmantošanu

Ziņotājs: R.Rubins, I.Žukova

Izsakās par balsošanas motīviem: R.Rubins balso mutiski PAR.

Izskatot Valsts probācijas dienesta Latgales reģiona teritoriālās struktūrvienības 2026.gada 21.septembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 21.09.2026., Nr. 4.11/2026/2685) par Preiļu kultūras nama telpu izmantošanu, tika konstatēts:

Valsts probācijas dienesta Latgales reģiona teritoriālā struktūrvienības vadītāja Iveta Sirmoviča lūdz atļaut bezmaksas izmantot Preiļu kultūras nama mazās zāles telpas 2026.gada 23.oktobrī laika posmā no plkst.10:00 līdz 2026.gada 23.oktobra plkst.15:00 Bāriņtiesu semināra organizēšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa nosaka, ka Pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu,

atklāti balsojot: PAR- 4 balsis (R.Rubins, J.Erts, G.Ratenieks, Ā.Elsts), **PRET- nav balsis** , **ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:**

1. **Atļaut** bezmaksas izmantot Valsts probācijas dienesta Latgales reģiona teritoriālajai struktūrvienībai Preiļu kultūras nama mazās zāles telpas 2026.gada 23.oktobrī laika posmā no plkst.10:00 līdz 2026.gada 23.oktobra plkst.15:00 Bāriņtiesu semināra organizēšanai.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada Kultūras un tūrisma pārvaldes vadītājs Rolands Naglis.

Pielikumā: Valsts probācijas dienesta Latgales reģiona teritoriālās struktūrvienības 2026.gada 21.septembra iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 21.09.2026., Nr. 4.11/2026/2685) uz 1 (vienas) lappuses.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

5.§

Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās pārvaldes vēstules izskatīšana. Preiļu novada domes 25.07.2024. gada sēdes lēmuma (protokols Nr.10, 20.3. §) “Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Brīvības ielā 1A, Preiļos, Preiļu novadā funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanu un piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanu” precizēšana.

Ziņotājs: R.Rubins, V.Pastare

Izskatot Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās pārvaldes 2026. gada 4.augusta vēstuli Nr.9-01/1608629-2/1 par Preiļu novada domes 25.07.2024. gada sēdes lēmuma (protokols Nr.10, 20.3. §) “Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Brīvības ielā 1A, Preiļos, Preiļu novadā funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanu un piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanu” precizēšanu, konstatēts:

Valsts zemes dienestā Pasūtījumu apstrādes informācijas sistēmā reģistrēts pasūtījums Nr. 1608629-2, kura izpildes ietvaros veicama dzīvojamai mājai Brīvības ielā 1A, Preiļos, Preiļu novadā, funkcionāli nepieciešamās atsavināmās zemes reģistrācija Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un paziņojuma par atsavināmo zemi un atsavināšanas cenu sagatavošana.

Izvērtējot iesniegto precizēto funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas lēmumu un grafisko pielikumu -projektu, Valsts zemes dienesta Latgales reģionālā pārvalde ir konstatējusi neprecizitātes:

- precizētajā 25.07.2024. gada sēdes lēmumā (protokols Nr.10, 20.3. §) par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanu, ir neprecīzi norādīta dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 76010060302001 Brīvības ielā 1A, Preiļos, Preiļu novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala kopējā platība, jo tajā ir iekļauta zemes īpašniekam paliekošā zemes vienības daļa 116 m². Saskaņā ar precizēto funkcionāli nepieciešamā zemes gabala lēmumu, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 76010060302001 Brīvības ielā 1A, Preiļos, Preiļu novadā, funkcionāli nepieciešamajā zemes gabalā ietilpst Preiļu novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76010060302 platībā 753 m² un fiziskai personai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76010060305 daļa platībā 168 m², kas kopā veido 921 m² (precizētajā funkcionāli nepieciešamā zemes gabala 25.07.2024. gada sēdes, protokols Nr.10, 20.3. §, lēmumā norādīta platībai – 1037 m².)
- funkcionāli nepieciešamā zemes gabala lēmuma grafiskajā pielikumā ir jāprecizē zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 76010060305 dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamās atsavināmās daļas un fiziskai personai atlikušās daļas platības.
- precizētajā funkcionāli nepieciešamā zemes gabala lēmumā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76010060305 daļai 168 m² platībā ir noteikti nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – vienkārša un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (**kods 0701**) un komercdarbības objektu apbūve (**0801**), bet nav norādīta katra nekustamā īpašuma lietošanas mērķa aizņemtā platība, kā arī ir jānorāda fiziskai personai paliekošās zemes vienības daļas 116 m² platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķis.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 28.pantu, “Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likumu”, Ministru kabineta 08.09.2015. noteikumu Nr.522 “Privatizējamai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas kārtība“, Preiļu novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2025. gada 26.jūnijā (sēdes protokols Nr.11, 20) ar precizējumiem, kas izdarīti

ar Preiļu novada domes 2025. gada 25. septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.21, 21) un stājies spēkā ar 2025. gada 9. jūliju.

atklāti balsojot: **PAR- 4** balsis (R.Rubins, J.Erts, G.Ratenieks, Ā.Elsts), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj**:

Precizēt Preiļu novada domes 25.07.2024. sēdes lēmumu (protokols Nr.10, 20.3.§) “Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Brīvības ielā 1A, Preiļos, Preiļu novadā funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanu un piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanu” precizēšanu” un izteikt lēmuma lemjošo daļu sekojošā redakcijā:

1. Apstiprināt dzīvojamās mājas **Brīvības ielā 1A, Preiļos**, Preiļu novadā (būves kadastra apzīmējums 76010060302001) funkcionāli nepieciešamā zemes gabala plānu saskaņā ar pielikumu.

2. Noteikt dzīvojamās mājas Brīvības ielā 1A, Preiļos, Preiļu novadā (būves kadastra apzīmējums 76010060302001) funkcionāli nepieciešamā zemes gabala platību – 921m², no kuras:

- 168 m² atrodas uz fiziskai personai- S. R. piederošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu xxxxxxxxxxxx, adrese *Brīvības iela 1B, Preiļi, Preiļu novads*, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis- vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0701).
- 753 m² atrodas uz Preiļu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76010060302, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis- vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0701).

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu xxxxxxxxxxxx, adrese *Brīvības iela 1B, Preiļi, Preiļu novads* daļa 116 m² platībā ir fiziskai personai- S. R. paliekošā zemes vienības daļa, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis- komercdarbības objektu apbūve (kods 0801).

3.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare

Sagatavotājs: V.Pastare

6.§

Par “Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programmas” pieteikuma apstiprināšanu un līdzfinansējuma piešķiršanu SIA OPTIMUS pieteikuma izskatīšana

Ziņotājs: R.Rubins, I.Jurkāne

Uzdod jautājumus: G.Ratenieks, J.Erts

Saskaņā ar Preiļu novada domes, 2023.gada 28.decembrī (protokols Nr.15.,30.§) lēmumu par Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskā plāna Preiļu novadā 2024.-2029.gadam apstiprināšanu un saskaņā ar Ministru kabineta 2008.gada 14.jūlija noteikumu Nr.559 “Invazīvo augu sugas Sosnovska latvāņa – izplatības ierobežošanas noteikumi” 10.punktu, kas nosaka, ka novada pašvaldība izvērtē informāciju un, ņemot vērā ar latvāni invadēto platību, organizē un koordinē latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumus, Preiļu novada pašvaldība ir izstrādājusi nolikumu “*Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programma*” un šī nolikuma 2.1.punkts nosaka, ka granta mērķis ir motivēt zemes īpašniekus, tiesiskos vai faktiskos valdītājus (turpmāk – *Īpašnieki*) veikt latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumus un 2.2.punkts nosaka, ka granta uzdevums ir finansiāli atbalstīt *Īpašniekus* veikt ar latvāni invadētās teritorijas izplatības ierobežošanu, nepieļaujot to tālāku izplatību.

2026.gadā, atbilstoši (latvāņu ierobežošanas programmai 2024-2029. g) un saskaņā ar “Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programmas” nosacījumiem, ir saņemts pieteikums no SIA “OPTIMUS A”, Reģ.Nr. 44103013245,

Jur.adr.:Ozolaine, Limbažu pag., Limbažu novads,(turpmāk -*Iesniedzējs*) par latvāņu ierobežošanas pasākumu veikšanu 3,20ha platībā (balstoties uz paša veiktajiem uzņēmējumiem sistēmā kadastrs.lv) zemes īpašumā “Kokles”, Silajāņu pagasts, Preiļu novads, Nr.76760040173.

Izvērtējot iesniegto pieteikumu , balstoties uz *Iesniedzējas* sniegto informāciju, konstatēts :

1. Iesniedzējs ir iesniedzis visu nepieciešamo informāciju un ir reģistrēts Valsts augu aizsardzības dienestā un invadētā teritorija ir iekļauta Kultūraugu uzraudzības valsts informatīvajā sistēmā (KUVIS) Invazīvo augu sugu izplatības datu bāzē.
2. Iesniedzējs ir iesniedzis visu nepieciešamo dokumentāciju, lai pieteiktu līdzfinansējumu Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programmas ietvaros.
3. Pieteikums atbilst Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programmas nolikumam.

Saskaņā ar 2026.gada septembra Preiļu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu darba grupas sēdi (Protokols Nr. 2026/01), tika nobalsots par pieteikuma apstiprināšanu un pēc apsekošanas gaitā apstiprināto atbilstību, virzīt jautājumu, par līguma slēgšanu un līdzfinansējuma piešķiršanu Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu veikšanai, uz Preiļu novada kārtējo domes sēdi.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, saskaņā ar Ministru kabineta 2008.gada 14.jūlija noteikumu Nr.559 “Invazīvo augu sugas Sosnovska latvāņa – izplatības ierobežošanas noteikumi” 10.punktu, un Sugu un biotopu aizsardzības likuma 9.panta 5.apakšpunktu:

atklāti balsojot: **PAR-** 4 balsis (R.Rubins, J.Erts, G.Ratenieks, Ā.Elsts), **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolēmj:**

1. Atbalstīt SIA “OPTIMUS A”, Reģ.Nr. 44103013245, Jur.adr.:Ozolaine, Limbažu pag., Limbažu novads, LV-4001, “Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programmas” pieteikumu.
2. Slēgt līgumu ar SIA “OPTIMUS A”, Reģ.Nr. 44103013245, par projekta īstenošanu un piešķirto līdzfinansējumu.
3. Piešķirt SIA “OPTIMUS A”, Reģ.Nr. 44103013245, nekustamā īpašuma “Kokles”, Silajāņu pagasts, Preiļu novads, Nr.76760040173, latvāņu ierobežošanas pasākumu aktivitātēm pirmajā gadā, grantu – EUR 250 EUR/ha (izmantojot ķīmisko apstrādes metodi) saskaņā ar noslēgto līgumu.
4. Pirms līguma noslēgšanas, Uzdot *Preiļu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu darba grupai* veikt apstrādātās teritorijas apsekošanu un platības precizēšanu.
5. Līdzekļus paredzēt no Preiļu novada pašvaldības 2026.gada budžeta sadaļas- Vides aizsardzība.
6. Atbildīgā persona par lēmuma izpildi - Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa, Preiļu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu darba grupa.
7. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: Inga Jurkāne

7.§

Par Preiļu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr.2026/___ “Par Preiļu novada pašvaldības medību tiesību piešķiršanas kārtību” apstiprināšanu

Ir sagatavoti izskatīšanai saistošie noteikumi (projekts) “Par Preiļu novada pašvaldības medību tiesību piešķiršanas kārtību”. Noteikumu mērķis ir noteikt vienotu medību tiesību piešķiršanas kārtību Preiļu novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esošajās zemes vienībās (medību platībās). Medību tiesību nodošana sekmē medijamo dzīvnieku skaita regulēšanu pašvaldības teritorijā, kā arī ļauj veikt visus nepieciešamos pasākumus, lai mazinātu medijamo dzīvnieku nodarītos postījumus lauksaimniecībā un mežsaimniecībā, un līdz ar to zaudējumus pašvaldības uzņēmējiem un iedzīvotājiem, kuri apsaimnieko lauksaimniecībā izmantojamās zemes un meža zemes.

Medību likuma 1.panta 4.punkts noteic, ka medību platība ir medijamo dzīvnieku brīvai dzīvošanai derīgā un medībām izmantojamā platība. Medību likuma 1. panta 9. punkts noteic, ka medību tiesības ir tiesības zemes īpašniekam vai lietotājam savā zemes gabalā medīt, likumā un medības reglamentējošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Medību tiesības zemes īpašnieks vai lietotājs var izmantot pats vai nodot citai personai. Šā likuma 1. panta 9.¹ punkts noteic, ka medību tiesību īpašnieks ir zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs, kura īpašumā vai valdījumā esošajā zemes gabalā ietilpst medību platības, savukārt 10. punkts noteic, ka medību tiesību lietotājs ir fiziska vai juridiska persona, uz kuras vārda reģistrēts medību iecirknis. Saskaņā ar Medību likuma 29. panta pirmo daļu zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs ir atbildīgs par medijamo dzīvnieku nodarītajiem postījumiem un zaudējumiem savā īpašumā (valdījumā) esošajā zemē, ja medību tiesības nav nodotas citam medību tiesību lietotājam, savukārt šā panta otrā daļa noteic, ka, ja medību tiesību īpašnieks medību tiesības nodod citam medību tiesību lietotājam, pušu pienākumus un tiesības nosaka medību tiesību nodošanas līgumā, ciktāl tas nav pretrunā ar šā panta ceturto daļu. Savukārt atbilstoši Medību likuma 29.panta otrajai daļai, ja medību īpašnieks medību tiesības nodod medību tiesību lietotājam, pušu pienākumus un tiesības nosaka medību tiesību nodošanas līgumā.

Ministru kabineta 2014. gada 22. jūlija noteikumu Nr.421 “Medību noteikumi” 13. punkts noteic, ka zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs medību tiesības var nodot citai personai, noslēdzot rakstveida līgumu par medību tiesību nodošanu (turpmāk – medību līgums) zemes vienībā, kurai piešķirts kadastra apzīmējums, vai tās daļā, ja medību līgumā ir precīzi norādītas zemes vienības daļas robežas un tās kartogrāfiski atspoguļotas Latvijas 1992. gada ģeodēzisko koordinātu sistēmā. Medību tiesības vienlaikus var nodot tikai vienai personai. Šo noteikumu 14. punkts noteic, ka medību līgumu slēdz uz termiņu, kas nav īsāks par vienu gadu, kā arī noteic medību līgumā ieveramās sastāvdaļas.

Izstrādātie noteikumi atvieglo un optimizē medību tiesību piešķiršanu, ievieš jaunu vienreizēju maksu par līguma noslēgšanu maksu par medību tiesību iegūšanu un nosaka nomas maksu par 1 ha gadā.

Pašvaldību likuma 5.panta pirmajā un otrajā daļā ir noteikts, ka pašvaldība savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi īstenot iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tās nav citu institūciju kompetencē un šādu darbību neierobežo citi likumi. Brīvprātīgo iniciatīvu izpildes kārtību nosaka un finansējumu nodrošina pašvaldība. Pašvaldību likuma 44.panta otrā daļa dod tiesības pašvaldībai izdot saistošos noteikumus, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi, ievērojot likumus vai Ministru kabineta noteikumus paredzēto funkciju izpildes kārtību.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 73. panta ceturtajai daļai pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskās darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. apakšpunkts citstarp noteic, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododamā īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāko cenu.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 17. punkts noteic, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu un tikai domes kompetencē ir noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu, kā arī kārtību, kādā notiek dāvinājumu un novēlējumu pieņemšana un pārzināšana, aizdevumu, aizņēmumu un citu saistību uzņemšanās pašvaldības vārdā, ievērojot likumā noteikto, savukārt 21. punkts noteic, ka tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Lai efektīvāk un racionālāk pašvaldība varētu izskatīt un pieņemt lēmumu par medību tiesību piešķiršanu uz pašvaldības īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām, nepieciešams izdot saistošos noteikumus, kas nosaka šādu kārtību un maksu par medību tiesību iegūšanu.

Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 "Medību noteikumi" 13., 14., 15.punktam ir izstrādāti pašvaldības saistošie noteikumi "Par Preiļu novada pašvaldības medību tiesību piešķiršanas kārtību", kas nosaka medību tiesību piešķiršanas kārtību Preiļu novada pašvaldības īpašumā, tiesiskajā valdījumā un rezerves zemes fondā ieskaitītajos esošajos zemesgabalos (medību platībās) uz 10 (desmit) gadiem, ja medību tiesību lietotājs nevēlas slēgt līgumu uz īsāku termiņu, bet ne īsāku par 1 (vienu) gadu.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5.panta pirmo un otro daļām, 10.panta pirmās daļas 17. un 21.punktiem, 44.panta otro daļu, 73.panta ceturto daļu, Medību likuma 1.panta pirmās daļas 4., 9., 9.¹, 10.punktiem, 29.panta pirmo un otro daļām, Ministru kabineta 2014. gada 22. jūlija noteikumu Nr. 421 "Medību noteikumi" 13., 14., 15.punktiem, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.apakšpunktu,

atklāti balsojot: PAR- 4 balsis (R.Rubins, J.Erts, G.Ratenieks, Ā.Elsts), PRET- nav balsis , ATTURAS- nav balsis, komiteja nolēmj:

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības domes saistošos noteikumus Nr. 2026/_ "Par Preiļu novada pašvaldības medību tiesību piešķiršanas kārtību" (pielikumā).
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to izsludināšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
3. Uzdot Preiļu novada pašvaldības Juridiskajai un iepirkumu daļai saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
4. Uzdot Preiļu novada pašvaldības Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļai saistošos noteikumus pēc to izsludināšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" publicēt tos pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.preili.lv
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Pielikumā: Preiļu novada pašvaldības domes saistošie noteikumi Nr. 2026/_ "Par Preiļu novada pašvaldības medību tiesību piešķiršanas kārtību" uz 3 (trīs) lapām ar 1 (vienu) pielikumu, kopā uz 2 (divām) lapām.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

Sēdi slēdz plkst. 09.34

Attīstības komitejas priekšsēdētājs

R.Rubins

Protokoliste

I.Trūpa