



LATVIJAS REPUBLIKA

Preiļu novada pašvaldība

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766,

e-pasts: dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

SOCIĀLO, IZGLĪTĪBAS UN KULTŪRAS JAUTĀJUMU KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Preiļu novada Preiļu pilsētā

2026.gada 20.augustā

Nr. 6

Sēde sasaukta: plkst. 11.00

Sēdi atklāj: plkst. 11.02

Sēdi vada - Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētāja Iveta Stašulāne
Sēdi protokolē - pašvaldības sekretāre Inga Trūpa

Komitejas locekļi:

Iveta Stašulāne

Maruta Plivda

Lauris Pastars

Skaidrīte Ūzuliņa - attālināti

Nepiedalās:

Andris Pastars

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie:

Ivars Pakers – Informāciju tehnoloģiju daļas vadītāja vietnieks.

Gatis Pelēkis- Juridiskās daļas vadītājs.

Zenta Andrejeva - Speciāliste mājokļu jautājumos.

Aldis Džeriņš-Preiļu novada domes izpilddirektors.

Attālināti komitejas sēdē piedalās: Ināra Upeniece, Sandra Patmalniece, Aivars Rivars, Ilona Žukova, Māra Pudnika, Vita Pastare, Ārijs Vucāns, Pēteris Rožinskis, Aija Bizēna -Vadeiša.

Sēdes vadītāja Iveta Stašulāne iepazīstina komitejas locekļus ar komitejas sēdes darba kārtības jautājumiem.

DARBA KĀRTĪBA

1. Par ziņu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu
2. Par dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu
3. Par sociālo dzīvokļu īres līguma pagarināšanu
4. Par pašvaldības dzīvojamās platības piešķiršanu
5. Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību
6. Par telpu nomas maksas un ar telpu saistīto izdevumu atlaidēm

1.§

Par ziņu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu T. K. iesnieguma izskatīšana

Ziņotājs: I.Stašulāne

Izskatot T. K., personas kods: xxxxxx-xxxxx, deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, iesniegumu (20.07.2026 reģistrēts dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar Nr.15.3/2026/850) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu personām N. T. (N. T.), personas kods: xxxxxx-xxxxx (xx.xx.xxxxx), un T. T. (T. T.), personas kods: xxxxxx-xxxxx (xx.xx.xxxxx), adresē: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, sakarā ar to, ka personām ir zudis tiesiskais pamats būt deklarētām pēc norādītās adreses, un pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts:

1. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ir nostiprinātas Zemesgrāmatā uz T. K., personas kods: xxxxxx-xxxxx, vārda, Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 4477-1, kadastra Nr. xxxxxxxxxxxx, pamats: 2011. gada 24. janvāra pirkuma līgums Nr.185.
2. Pēc Fizisko personu reģistra datiem N. T. (N. T.) deklarējusi dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2021. gada 7. jūlijā, dzīvesvietas deklarēšanas tiesiskais pamats norādīts – vienošanās ar īpašnieci. T. T. (T. T.) deklarēta dzīvesvieta adresē: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2021. gada 7. jūlijā, dzīvesvietas deklarēšanas tiesiskais pamats norādīts – vienošanās ar īpašnieci.
3. Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo un trešo daļu, Paziņošanas likuma 4. panta pirmo daļu, N. T. (N. T.) pa pastu ierakstītā sūtījumā tika nosūtīta uzaicinājuma vēstule (20.07.2026 reģistrēta dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar Nr. 15.3/2026/1571) uz deklarēto adresi: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ar aicinājumu sazināties ar pašvaldību, sniegt viedokli un paskaidrojumus pirms administratīvā akta pieņemšanas. N. T. (N. T.) nav izmantojusi savas tiesības paust viedokli, un līdz aicinājumā noteiktajam termiņam savus paskaidrojumus netika iesniegusi.
4. T. K. iesniegumā lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu N. T. (N. T.) un T. T. (T. T.) adresē: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, sakarā ar mutiskās vienošanās izbeigšanu. Tikai pastāvēt īpašnieka gribai personai rodas tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu citam piederošā īpašuma adresē un tikai īpašnieks var lūgt anulēt deklarēto dzīvesvietu citai personai. Personu vienīgā atlikusī saistība ar doto adresi ir administratīvi tiesiskais deklarēšanas fakts. Pēc Fizisko personu reģistra datiem T. K. ar N. T. (N. T.) un T. T. (T. T.) nav radniecības. Īpašniece norāda, ka personas dotajā adresē nedzīvo.
5. No Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta trešās daļas izriet, ka attiecībā uz nepilngadīgajiem bērniem likumdevējs ir īpaši uzsvēris, ka bērns iegūst tiesisku pamatu apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, kā arī iegūst tiesību tur deklarēt savu dzīvesvietu, ja nekustamais īpašums ir arī šā nepilngadīgā bērna vecāku(aizbildņu) dzīvesvieta un vecāki(aizbildņi) nav deklarējuši šā bērna dzīvesvietu citur. Tādējādi Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta trešā daļa savā būtībā veido patstāvīgu nepilngadīgā bērna tiesisko pamatu būt deklarētam noteiktā dzīvesvietā un pieņem, ka nepilngadīgs bērns attiecībās ar valsti un pašvaldību ir sasniedzams vecāku(aizbildņu) dzīvesvietā. Nepilngadīga bērna dzīvesvietu deklarē vecāki(aizbildņi). Anulējot ziņas par deklarēto dzīvesvietu nepilngadīgam bērnam, par to informē bāriņtiesu. Dzīvesvietas deklarēšanas jēga atbilstoši dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta pirmajai daļai ir nodrošināt, lai valstij būtu zināma adrese, kurā personas ir sasniedzamas tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Līdz ar to reģistrētajām ziņām par personu dzīvesvietu maksimāli jāatbilst reālajai situācijai.
6. Vērtējot, vai ir pamats deklarētās dzīvesvietas anulēšanai, ir nozīme arī tam, vai personas faktiski lieto telpu deklarētajā dzīvesvietā un ir tajā sasniedzamas. Ja personas dotajā

adresē nedzīvo, atstājušas dzīvesvietu, taču personām tur deklarēta dzīvesvieta, ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulējamas, pamatojoties uz to, ka personām zudis tiesiskais pamats dzīvesvietas deklarēšanai dotajā adresē.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 1.pantā noteikts, ka likuma mērķis ir panākt, lai ikviena persona būtu sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta pirmo daļu, dzīvesvietas maiņas gadījumā personas pienākums ir mēneša laikā, kopš pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmā daļa noteic, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja: 1) dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa likumiskā pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas; 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.

Ievērojot iepriekš minēto faktisko un tiesisko apstākļu izklāstu, secināms, ka N. T. (N. T.) un T. T. (T. T.) nav sasniedzami norādītajā adresē, un atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta pirmajai daļai, otrajai daļai, pašvaldība atzīst T. K. norādītos apstākļus par pietiekošiem, lai anulētu ziņas par N. T. (N. T.) un T. T. (T. T.) deklarēto dzīvesvietu saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3. panta pirmo daļu, otro daļu, 12. panta pirmās daļas 2. punktu un sesto daļu, Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu,

atklāti balsojot: PAR- 3 balsis (I.Stašulāne, M.Plivda, L.Pastars), **PRET- nav balsis** , **ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:**

1. Anulēt ziņas par N. T. (N. T.) , personas kods:xxxxxx-xxxxx, deklarēto dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxxxxxx.
2. Anulēt ziņas par T. T. (T. T.) , personas kods:xxxxxx-xxxxx, deklarēto dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Personālvadības un administratīvās daļas iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste Anīta Livdāne.
4. Lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi, un šā lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai, 188.panta otrajai daļai un 189.pantam administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601), viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

2.§

Par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

Ziņotājs: I.Stašulāne, I.Jurkāne

Lēmumprojekts sastāv no 5 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

2.1.

I. S. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts I. S., personas kods xxxxx-xxxxx (turpmāk – Iesniedzējs), deklarēta dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 10.augusta iesniegums (reģ. Preiļu novada pašvaldībā 2026.gada 11.augustā ar Nr.13.1/2026/949) par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.

Izskatot un izvērtējot Iesniedzēja iesniegumu, tika konstatēts:

1) Dzīvokļa īres līgums par dzīvokli Jaunā iela 5a-12, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novadā, starp Pašvaldību un Iesniedzēju noslēgts 2025.gada 1.septembrī uz laiku līdz 2026.gada 31.augustam.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta pirmā daļa, nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga izīrēt tai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu vienīgi šajā likumā noteiktajām personām un ievērojot šā likuma un Dzīvojamo telpu īres likuma noteikumus. Savukārt likuma 9.pants nosaka, ka, izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punkts nosaka, ka pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā tiek piešķirta uz noteiktu laiku. Īres līgums tiek slēgts uz termiņu līdz desmit gadiem, izņemot gadījumus, ja īrnieks lūdz noslēgt līgumu uz īsāku termiņu vai ja normatīvajos aktos norādīts īsāks īres līguma termiņš.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 9.pantu un 11.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punktu,

atklāti balsojot: **PAR-** 4 balsis (I.Stašulāne, M.Plivda, L.Pastars, S.Ūzuliņa), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Pagarināt** īres līgumu par dzīvokli Jaunā iela 5a-12, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, kas noslēgts ar I. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, uz 5 gadiem līdz 2031.gada 31.augustam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Stabulnieku pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Inga Jurkāne

2.2.

S. C. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts S. C., personas kods xxxxxx-xxxxx (turpmāk – Iesniedzēja), deklarēta dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 11.augusta iesniegums (reģ. Preiļu novada pašvaldībā 2026.gada 11.augustā ar Nr.13.1/2026/947) par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.

Izskatot un izvērtējot Iesniedzējas iesniegumu, tika konstatēts:

1) Dzīvokļa īres līgums par dzīvokli Jaunā iela 5a-3, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novadā, starp Pašvaldību un Iesniedzēju noslēgts 2025.gada 1.septembrī uz laiku līdz 2026.gada 31.augustam.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta pirmā daļa, nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga izīrēt tai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu vienīgi šajā likumā noteiktajām personām un ievērojot šā likuma un Dzīvojamo telpu īres likuma noteikumus. Savukārt likuma 9.pants nosaka, ka, izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punkts nosaka, ka pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā tiek piešķirta uz noteiktu laiku. Īres

līgums tiek slēgts uz termiņu līdz desmit gadiem, izņemot gadījumus, ja īrnieks lūdz noslēgt līgumu uz īsāku termiņu vai ja normatīvajos aktos norādīts īsāks īres līguma termiņš.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 9.pantu un 11.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punktu,

atklāti balsojot: PAR- 4 balsis (I.Stašulāne, M.Plivda, L.Pastars, S.Ūzuliņa), PRET- nav balsis, ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. **Pagarināt** īres līgumu par dzīvokli Jaunā iela 5a-3, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, kas noslēgts ar S. C., personas kods xxxxxx-xxxxx, uz 5 gadiem līdz 2031.gada 31.augustam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Stabulnieku pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Inga Jurkāne

2.3.

E. G. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts E. G., personas kods xxxxxx-xxxxx (turpmāk – Iesniedzējs), deklarēta dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 10.augusta iesniegums (reģ. Preiļu novada pašvaldībā 2026.gada 11.augustā ar Nr.13.1/2026/948) par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.

Izskatot un izvērtējot Iesniedzēja iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) Dzīvokļa īres līgums par dzīvokli Jaunā iela 3-2, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novadā, starp Pašvaldību un Iesniedzēju noslēgts 2025.gada 1.septembrī uz laiku līdz 2026.gada 31.augustam.
- 2) Iesniedzējam ir parāds par dzīvokļa īri un komunālajiem pakalpojumiem (uz 01.08.2026 EUR 205.89). Sastādīta vienošanās uz 2 gadiem par parāda segšanu pa daļām (ikmēneša maksājums + tekošais rēķins). Iesniedzējs veic maksājumus.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta pirmā daļa, nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga izīrēt tai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu vienīgi šajā likumā noteiktajām personām un ievērojot šā likuma un Dzīvojamo telpu īres likuma noteikumus. Savukārt likuma 9.pants nosaka, ka, izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punkts nosaka, ka pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā tiek piešķirta uz noteiktu laiku. Īres līgums tiek slēgts uz termiņu līdz desmit gadiem, izņemot gadījumus, ja īrnieks lūdz noslēgt līgumu uz īsāku termiņu vai ja normatīvajos aktos norādīts īsāks īres līguma termiņš.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 9.pantu un 11.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punktu,

atklāti balsojot: PAR- 4 balsis (I.Stašulāne, M.Plivda, L.Pastars, S.Ūzuliņa), PRET- nav balsis, ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. **Pagarināt** īres līgumu par dzīvokli Jaunā iela 3-2, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, kas noslēgts ar E. G., personas kods xxxxxx-xxxxx, uz 1 gadu līdz 2027.gada 31.augustam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Stabulnieku pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Inga Jurkāne

2.4.

R. C. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts R. C., personas kods xxxxxx-xxxxx (turpmāk – Iesniedzējs), deklarēta dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 7.augusta iesniegums (reģ. Preiļu novada pašvaldībā 2026.gada 7.augustā ar Nr.13.1/2026/929) par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.

Izskatot un izvērtējot Iesniedzēja iesniegumu, tika konstatēts:

1) Dzīvokļa īres līgums par dzīvokli Jaunā iela 5a-5, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novadā, starp Pašvaldību un Iesniedzēju noslēgts 2025.gada 1.septembrī uz laiku līdz 2026.gada 31.augustam.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta pirmā daļa, nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga izīrēt tai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu vienīgi šajā likumā noteiktajām personām un ievērojot šā likuma un Dzīvojamo telpu īres likuma noteikumus. Savukārt likuma 9.pants nosaka, ka, izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punkts nosaka, ka pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā tiek piešķirta uz noteiktu laiku. Īres līgums tiek slēgts uz termiņu līdz desmit gadiem, izņemot gadījumus, ja īrnieks lūdz noslēgt līgumu uz īsāku termiņu vai ja normatīvajos aktos norādīts īsāks īres līguma termiņš.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 9.pantu un 11.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punktu,

atklāti balsojot: **PAR-** 4 balsis (I.Stašulāne, M.Plivda, L.Pastars, S.Ūzuliņa), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Pagarināt** īres līgumu par dzīvokli Jaunā iela 5a-5, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, kas noslēgts ar R. C., personas kods xxxxxx-xxxxx, uz 5 gadiem līdz 2031.gada 31.augustam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Stabulnieku pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Inga Jurkāne

2.5.

J. D. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts J. D., personas kods xxxxxx-xxxxx (turpmāk – Iesniedzējs), deklarēta dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 7.augusta iesniegums (reģ. Preiļu novada pašvaldībā 2026.gada 7.augustā ar Nr.13.1/2026/931) par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.

Izskatot un izvērtējot Iesniedzēja iesniegumu, tika konstatēts:

1) Dzīvokļa īres līgumu par dzīvokli Jaunā iela 5a-1, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novadā, starp Pašvaldību un Iesniedzēju noslēgts 2025.gada 1.septembrī uz laiku līdz 2026.gada 31.augustam.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta pirmā daļa, nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga izīrēt tai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu vienīgi šajā likumā noteiktajām personām un ievērojot šā likuma un Dzīvojamo telpu īres likuma noteikumus. Savukārt likuma 9.pants nosaka, ka, izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punkts nosaka, ka pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā tiek piešķirta uz noteiktu laiku. Īres līgums tiek slēgts uz termiņu līdz desmit gadiem, izņemot gadījumus, ja īrnieks lūdz noslēgt līgumu uz īsāku termiņu vai ja normatīvajos aktos norādīts īsāks īres līguma termiņš.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 9.pantu un 11.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punktu,

atklāti balsojot: **PAR-** 4 balsis (I.Stašulāne, M.Plivda, L.Pastars, S.Ūzuliņa), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Pagarināt** īres līgumu par dzīvokli Jaunā iela 5a-1, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, kas noslēgts ar J. D., personas kods xxxxxx-xxxxx, uz 5 gadiem līdz 2031.gada 31.augustam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Stabulnieku pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Inga Jurkāne

3.§

Par sociālo dzīvokļu īres līguma pagarināšanu

Ziņotājs: I.Stašulāne, Z.Andrejeva

Uzdod jautājumus: M.Plivda

Lēmumprojekts sastāv no 8 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

3.1.

N. L. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts N. L., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Daugavpils ielā 15-2, Preiļos 2026. gada 3. augusta iesniegums (reģ. 03.08.2026. Nr. 13.1/2026/902) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28. punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Izskatot N. L. saņemto iesniegumu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par

pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28. punktu,

atklāti balsojot: **PAR-** 4 balsis (I.Stašulāne, M.Plivda, L.Pastars, S.Ūzuliņa), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj**:

1. Pagarināt ar N. L., personas kods xxxxxx-xxxxx, noslēgto sociālā dzīvokļa Daugavpils ielā 15-2, Preiļos īres līgumu uz 1 (vienu) mēnesi - līdz 2026. gada 30. septembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

3.2.

O. B. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts O. B., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Ošupes ielā 1-3, Galēnos, Galēnu pagastā, Preiļu novadā 2026. gada 4. augusta iesniegums (reģ. 04.08.2026. Nr.13.1/2026/910) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28. punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Izskatot O. B. saņemto iesniegumu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28. punktu,

atklāti balsojot: **PAR-** 4 balsis (I.Stašulāne, M.Plivda, L.Pastars, S.Ūzuliņa), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj**:

1. Pagarināt ar O. B., personas kods xxxxxx-xxxxx, noslēgto sociālā dzīvokļa Ošupes ielā 1-3, Galēnos, Galēnu pagastā, Preiļu novadā īres līgumu uz 6 (sešiem) mēnešiem - līdz 2027. gada 28. februārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Galēnus pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

3.3.

J. V. iesnieguma izskatīšana

Izskatot J. V., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Rušonas ielā 9, Jaunaglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā 2026. gada 5. augusta iesniegumu (reģ. 05.08.2026 Nr.13.1/2026/914) par sociālās dzīvojamās platības - istabas Nr.18, Rušonas ielā 9, Jaunaglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28. punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav

zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Izskatot J.V. saņemto iesniegumu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28. punktu,

atklāti balsojot: PAR- 4 balsis (I.Stašulāne, M.Plivda, L.Pastars, S.Ūzuliņa), **PRET- nav balsis**, **ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:**

1. Pagarināt ar J. V., personas kods xxxxxx-xxxxx, noslēgto sociālās dzīvojamās platības- istabas Nr. 18, Rušonas ielā 9, Jaunaglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā īres līgumu uz 6 (sešiem) mēnešiem - līdz 2027. gada 28. februārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

3.4.

O. Š. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts O. Š., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Liepājas ielā 41-3, Preiļos 2026. gada 6. augusta iesniegums (reģ. 06.08.2026. Nr. 13.1/2026/922) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28. punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Izskatot O. Š. saņemto iesniegumu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28. punktu,

atklāti balsojot: PAR- 4 balsis (I.Stašulāne, M.Plivda, L.Pastars, S.Ūzuliņa), **PRET- nav balsis**, **ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:**

1. Pagarināt ar O. Š., personas kods xxxxxx-xxxxx, noslēgto sociālā dzīvokļa Liepājas ielā 41-3, Preiļos īres līgumu uz 3 (trīs) mēnešiem - līdz 2026. gada 30. novembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

3.5.

I. S. iesnieguma izskatīšana

Izskatot I. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Rušonas ielā 9, istaba Nr. 13, Jaunaglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā 2026. gada 4. augusta iesniegumu (reģ. 05.08.2026 Nr.13.1/2026/915) par sociālās dzīvojamās platības - istabas Nr.13, Rušonas ielā 9, Jaunaglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28. punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Izskatot I. S. saņemto iesniegumu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28. punktu,

atklāti balsojot: PAR- 4 balsis (I.Stašulāne, M.Plivda, L.Pastars, S.Ūzuliņa), PRET- nav balsis, ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. Pagarināt ar I. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, noslēgto sociālās dzīvojamās platības istaba Nr. 13, Rušonas ielā 9, Jaunaglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā īres līgumu uz 6 (sešiem) mēnešiem - līdz 2027. gada 28. februārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

3.6.

P. G. iesnieguma izskatīšana

Izskatot P. G., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Zaļā ielā 18-7, Preiļos, Preiļu novadā 2026. gada 5. augusta iesniegumu (reģ.05.08.2026., Nr.13.1 /2026/917) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28. punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Izskatot P.G. saņemto iesniegumu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28. punktu,

atklāti balsojot: PAR- 4 balsis (I.Stašulāne, M.Plivda, L.Pastars, S.Ūzuliņa), PRET- nav balsis, ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. Pagarināt ar P. G., personas kods xxxxxx-xxxxx, noslēgto sociālā dzīvokļa Zaļā ielā 18-7, Preiļos, Preiļu novadā īres līgumu uz 6 (sešiem) mēnešiem- līdz 2027. gada 28. februārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Z.Andrejeva

3.7.

A. L. iesnieguma izskatīšana

Izskatot A. L., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Mehanizatoru ielā 8-3, Preiļos, Preiļu novadā 2026.gada 4. augusta iesniegumu (reģ. 04.08.2026., Nr.13.1/2026/911) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28. punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Izskatot A. L. saņemto iesniegumu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28. punktu,

atklāti balsojot: PAR- 4 balsis (I.Stašulāne, M.Plivda, L.Pastars, S.Ūzuliņa), PRET- nav balsis, ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. Pagarināt ar A. L., personas kods xxxxxx-xxxxx, sociālās dzīvojamās platības Mehanizatoru ielā 8-3, Preiļos, Preiļu novadā īres līgumu uz 6 (sešiem) mēnešiem- līdz 2027. gada 27. februārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Z.Andrejeva

3.8.

R. Č. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts R. Č., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Skolas ielā 8a-4, Preiļos 2026. gada 29. jūlija iesniegums (reģ. 30.07.2026. Nr. 13.1/2026/889) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28. punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Izskatot R. Č. saņemto iesniegumu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28. punktu,

atklāti balsojot: PAR- 4 balsis (I.Stašulāne, M.Plivda, L.Pastars, S.Ūzuliņa), PRET- nav balsis, ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. Pagarināt ar R. Č., personas kods xxxxxx-xxxxx, noslēgto sociālā dzīvokļa Skolas ielā 8a-4, Preiļos īres līgumu uz 3 (trīs) mēnešiem - līdz 2026. gada 30. novembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

4.§

Par pašvaldības dzīvojamās platības piešķiršanu

Ziņotājs: I.Stašulāne, Z.Andrejeva

Lēmumprojekts sastāv no 2 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par abiem apakšpunktiem.

4.1.

F. R. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts F. R., personas kods xxxxxx-xxxxx (turpmāk – Iesniedzējs), deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026. gada 7. augusta iesniegums (reģ. Preiļu novada pašvaldībā 07.08.2026. ar Nr. 13.1/2026/930) par dzīvojamās platības – dzīvokļa Jaunā iela 5a-7, Stabulnieki, Stabulnieku pag., Preiļu novads piešķiršanu. Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

1. Pašvaldībai pieder dzīvoklis Nr.7, Jaunā ielā 5a, Stabulnieki, Stabulnieku pag., Preiļu novads, kas sastāv no 2 (divām) istabām (malkas apkure).
2. Dzīvoklis nevienam nav izīrēts un nav nodots lietošanā.
3. Iesniedzējs ir iepazinies ar piedāvāto dzīvojamo platību un uzrakstījis iesniegumu, kurā apliecina, ka piekrīt īrēt. Iesniedzējs atbilst Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” noteiktajai personu kategorijai, kurām ir tiesības saņemt palīdzību- reģistrēta pašvaldības dzīvojamās platības saņemšanai (2026. gada 30. jūlija lēmums Nr.12).

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11. panta pirmo daļu, pašvaldība ir tiesīga izīrēt tai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu vienīgi šajā likumā noteiktajām personām un ievērojot šā likuma un Dzīvojamo telpu īres likuma noteikumus. Savukārt saskaņā ar 11. panta ceturto daļu – pašvaldības dome izdod saistošos noteikumus, kuros nosaka pašvaldībai piederošas vai tās nomātas dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtību un nosacījumus, kā arī termiņu, uz kādu slēdzams dzīvojamās telpas īres līgums.

Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27. punkts nosaka, ka pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā tiek piešķirta uz noteiktu laiku. Īres līgums tiek slēgts uz termiņu līdz desmit gadiem, izņemot gadījumus, ja īrnieks lūdz noslēgt līgumu uz īsāku termiņu vai ja normatīvajos aktos norādīts īsāks īres līguma termiņš.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu un 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11. panta pirmo un ceturto daļu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27. punktu,

atklāti balsojot: PAR- 4 balsis (I.Stašulāne, M.Plivda, L.Pastars, S.Ūzuliņa), **PRET- nav balsis**, **ATTURAS- nav balsis**, **komiteja nolemj:**

1. **Piešķirt** F. R., personas kods xxxxxx-xxxxx, pašvaldības dzīvokli adresē- Jaunā iela 5a-7, Stabulnieki, Stabulnieku pag., Preiļu novads.
2. Stabulnieku pagasta pārvaldei slēgt dzīvokļa īres līgumu ar F. R. uz 2 (diviem) gadiem- līdz 2028. gada 30. augustam.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Stabulnieku pagasta pārvalde.

4.2.

M. Z. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts M. Z., personas kods xxxxxx-xxxxx (turpmāk – Iesniedzēja), deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026. gada 14. augusta iesniegums (reģ. Preiļu novada pašvaldībā 14.08.2026 ar Nr. 13.1/2026/960) par dzīvojamās platības – dzīvokļa Pils iela 8-15, Preiļi, Preiļu novads - piešķiršanu. Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

1. Pašvaldībai pieder dzīvoklis Nr.15, Pils ielā 8, Preiļos, kas sastāv no 2 (divām) istabām (centrālā apkure).
2. Dzīvoklis nevienam nav izīrēts un nav nodots lietošanā.
3. Iesniedzēja ir iepazinusi ar piedāvāto dzīvojamo platību un uzrakstījusi iesniegumu, kurā apliecina, ka piekrīt īrēt. Iesniedzēja atbilst Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 6.4. punktā noteiktajai personu kategorijai, kurām ir tiesības saņemt palīdzību (reģistrēta 30.06.2026. domes lēmums Nr.11 pirmām kārtām).

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11. panta pirmo daļu, pašvaldība ir tiesīga izīrēt tai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu vienīgi šajā likumā noteiktajām personām un ievērojot šā likuma un Dzīvojamo telpu īres likuma noteikumus. Savukārt saskaņā ar 11. panta ceturto daļu – pašvaldības dome izdod saistošos noteikumus, kuros nosaka pašvaldībai piederošas vai tās nomātas dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtību un nosacījumus, kā arī termiņu, uz kādu slēdzams dzīvojamās telpas īres līgums.

Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27. punkts nosaka, ka pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā tiek piešķirta uz noteiktu laiku. Īres līgums tiek slēgts uz termiņu līdz desmit gadiem, izņemot gadījumus, ja īrnieks lūdz noslēgt līgumu uz īsāku termiņu vai ja normatīvajos aktos norādīts īsāks īres līguma termiņš.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11. panta pirmo un ceturto daļu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27. punktu,

atklāti balsojot: **PAR-** 4 balsis (I.Stašulāne, M.Plivda, L.Pastars, S.Ūzuliņa), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja** nolemj:

1. **Piešķirt** M. Z., personas kods xxxxxx-xxxxx, dzīvokli adresē Pils ielā 8-15, Preiļi, Preiļu novads.
2. SIA “Preiļu saimnieks” slēgt dzīvokļa īres līgumu ar M. Z. uz 1 (vienu) gadu līdz 2027. gada 30. augustam.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – SIA “Preiļu saimnieks”, speciāliste mājokļu jautājumos.

Sagatavotājs: Vita Pastare

5.§

Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību

L. P. iesnieguma izskatīšana

Ziņotājs: I.Stašulāne, Z.Andrejeva

Pašvaldībā saņemts L. P., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026. gada 12. augusta iesniegums (reģ.12.08.2026., Nr. 13.1/2026/950) par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļu jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta pirmo daļu, persona tiek reģistrēta pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā, ja tā šā likuma 6. panta noteiktajā kārtībā ir atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 8. punktu Pašvaldība reģistrē dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā vispārējā kārtībā personas, kuras atbilst šādiem nosacījumiem:

8.1. Personas un tās ģimenes locekļu lietošanā vai īpašumā nav dzīvošanai derīgas dzīvojamās telpas;

8.2. Personas deklarētā dzīvesvieta ir Preiļu novada pašvaldības teritorijā ne mazāk kā 3 (trīs) gadus.

Izskatot L. P. saņemto iesniegumu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 8. punktu,

atklāti balsojot: PAR- 4 balsis (I.Stašulāne, M.Plivda, L.Pastars, S.Ūzuliņa), PRET- nav balsis, ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. Uzņemt rindā L. P., personas kods xxxxxx-xxxxx, uz pašvaldības dzīvojamo platību, reģistrs Nr. 1., gr. 2 (pašvaldībai piederošo vai tās nomāto dzīvojamo telpu izīrēšanu personām, kuras ar dzīvojamo platību nodrošina vispārējā kārtībā).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

6.§

Par telpu nomas maksas un ar telpu saistīto izdevumu atlaidēm

Ziņotājs: I.Stašulāne, I.Žukova

Debatēs uzstājas: S.Ūzuliņa, M.Plivda

Lēmumprojekts sastāv no 3 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

6.1.

Biedrības “Mūsmājas” iesnieguma izskatīšana

Izskatot biedrības “Mūsmājas”, reģ.Nr. 40008017537, adrese: Kooperatīva iela 6, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301, valdes priekšsēdētājas Genovefas Miglānes 2026.gada 4.augusta iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 04.08.2026., Nr. 4.11/2026/2200) par atlaidēm ar telpu saistīto izdevumu apmaksai, tika konstatēts:

- (1) Pamatojoties uz Preiļu novada domes 2025.gada 28.augusta sēdes lēmumu Nr.30 “Par telpas patapinājumu sabiedriskā labuma organizācijai – biedrībai “Mūsmājas” ” (protokols Nr. 18), starp Preiļu novada pašvaldību, reģ. Nr. 90000065720, kā Patapinātāju un biedrību “Mūsmājas”, reģ. Nr. 40008017537, kā Patapinājuma ņēmēju 2025.gada 1.septembrī tika noslēgts Patapinājuma līgums Nr. 4-25/2025/133 (turpmāk tekstā – Līgums) par Patapinātājam piederošās telpas ar kopējo platību 63,1 m², tai skaitā telpa Nr.3 (14,2 m²), ēkas kadastra apzīmējums 7601 004 1103 001, kā arī koplietošanas telpas – tualeti telpa Nr. 4 (1 m²), telpa Nr. 2 (47,9 m²), kas atrodas Andreja Paulāna ielā 2, Preiļos, Preiļu novadā, patapinājumu.
- (2) Atbilstoši Preiļu novada domes 2026.gada 30.jūlija sēdes lēmumam Nr. 34 “Par telpu patapinājuma līguma darbības termiņa pagarināšanu” (protokols Nr. 12) starp Pusēm 2026.gada 3.augustā tika noslēgta Vienošanās Nr. Nr. 4-25/2025/133-1 “Par grozījumiem 2025.gada 1.septembra Patapinājuma līgumā Nr. 4-25/2025/133” (turpmāk

-Vienošanās), ar kuru tika noteikts Līguma darbības termiņš no 2026.gada 1.septembra un tas ir spēkā līdz 2027.gada 31.augustam.

- (3) Saskaņā ar noslēgto Vienošanos 1.2.punktu “3.1. Patapinājuma ņēmēja pienākums ir :
- 3.1.1. segt izdevumus, ar Patapinātāja starpniecību nodrošinātos komunālos pakalpojumus, kas saistīti ar Telpu siltumapgādi un apsaimniekošanu un maksāt izdevumus par komunālajiem pakalpojumiem (ūdeni un kanalizāciju, elektroenerģijas apgādi, atkritumu izvešanu u.c. ar ko tiek nodrošināts Patapinājuma ņēmējs, EUR 59,41 (piecdesmit deviņi euro un 41 centi) ar PVN mēnesī atbilstoši izrakstītajiem rēķiniem;
- 3.1.2. veikt nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus saskaņā ar likumu “Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta septīto daļu kā Telpas faktiskajam lietotājam atbilstoši Patapinātāja izrakstītajam maksāšanas paziņojumam par nekustamo īpašuma nodokli ”.

- (4) Saskaņā ar 2025.gada 25.septembra noteikumu “Kārtība, kādā nevalstiskā organizācija var pretendēt uz telpu nomas maksas un maksājumu, kas saistīti ar telpu lietošanu, atlaidi Preiļu novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošām telpām” (turpmāk – Noteikumi) 14.punktu nevalstisko organizāciju (NVO) iesniegtos pieteikumus izskata Domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komiteja (turpmāk – Komiteja). Atbilstoši Noteikumu 16. un 19.punktam Komiteja izskata Biedrības iesnieguma atbilstību Noteikumu 2., 4., 5., 6., 9. un 11.punktā norādītajām prasībām un sagatavoto priekšlikumu par atlaides piešķiršanu un atteikumu. Komiteja konstatē, ka:

- Biedrības galvenie darbības mērķi ir :
 - Veicināt iedzīvotāju iekļaušanos sabiedriskajos procesos;
 - Veicināt pieredzes apmaiņu, interešu izglītību un mūžizglītību;
 - Veicināt cilvēku ar invaliditāti un sociāli mazaizsargāto personu iekļaušanos sabiedrībā un darba tirgū;
 - Sniegt atbalstu bērniem, jauniešiem, bezdarbniekiem, pensionāriem un invalīdiem;
 - Veicināt brīvprātīgā darba attīstību;
 - Veicināt sabiedrības vai to grupu izglītošanu, informēšanu par veselības un sociālā atbalsta jautājumiem;
 - Veicināt formālās un neformālās izglītības pieejamību dažādām vecuma grupām, tajā skaitā mūžizglītību.
- (5) Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek konstatēts, ka Biedrība atbilst Noteikumu 9.punkta 9.2., 9.3., 9.5., 9.8.apakšpunkta nosacījumiem, līdz ar to NVO var pretendēt uz atlaidi, kas saistītas ar telpu lietošanu, piešķiršanu līdz 100% (Noteikumu 9.punkts).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 51.panta ceturto daļu, *Pašvaldība tās darbībā atbalsta pilsoniskās sabiedrības organizācijas (biedrības un nodibinājumus), kas darbojas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā.*

- (6) Pamatojoties uz Preiļu novada domes 2025.gada 25.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 10.§) apstiprināto pašvaldības noteikumu “Kārtība, kādā nevalstiskā organizācija var pretendēt uz telpu nomas maksas un maksājumu, kas saistīti ar telpu lietošanu, atlaidi Preiļu novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošām telpām” un Līguma 3.1.punktu, Patapinājuma ņēmējs lūdz piešķirt ar telpas lietošanu saistīto izdevumu atlaidi 50% apmērā sakarā ar to, ka tai ir piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss un tā atbilst Noteikumu 9.punkta 9.2., 9.3., 9.5., 9.8.apakšpunktam. Noslēgtā Līguma darbības termiņš ir 1 (viens) gads, tas ir, no 2026.gada 1.septembra līdz 2027.gada 31.augustam, un biedrība sniedz labumu sabiedrības daļai, līdz ar to atbilstoši Noteikumu 6.punktam Pašvaldība var piemērot ar telpas lietošanu saistīto maksājumu atlaidi Biedrībai uz visu līguma spēkā esības laiku, jo tas nepārsniedz 5 (piecus) gadus.

Pamatojoties uz Noteikumu 19.punktu, *pēc izskatīšanas Komitejā tā sagatavo priekšlikumu par atlaides piešķiršanu vai atteikumu, ko tālāk virza izskatīšanai Pašvaldības domē.*

Noteikumu 22.punkts nosaka: *“Izvērtējot NVO darbību Dome lemj par atlaides piešķiršanu vai atteikumu piešķirt atlaidi”*. Savukārt šo Noteikumu 23.punkts nosaka, ka *telpu nomas maksas atlaide NVO tiek piešķirta līdz 5 gadiem no lēmuma pieņemšanas dienas, bet ne ilgāk kā līdz nomas vai patapinājuma līguma termiņa beigām*.

Pamatojoties uz iepriekšminēto, Pašvaldību likuma 51.panta ceturto daļu, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta septīto daļu, Preiļu novada domes 2025.gada 25.septembra noteikumu “Kārtība, kādā nevalstiskā organizācija var pretendēt uz telpu nomas maksas un maksājumu, kas saistīti ar telpu lietošanu, atlaidi Preiļu novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošām telpām” 5., 6., 9.punkta 9.2., 9.3., 9.5., 9.8.apakšpunktiem, 11., 14., 15., 16., 19., 22., 23.punktiem,

atklāti balsojot: **PAR-** 4 balsis (I.Stašulāne, M.Plivda, L.Pastars, S.Ūzuliņa), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. Piemērot biedrībai “Mūsmājas”, reģ.Nr. 40008017537, ar telpas lietošanu saistīto izdevumu atlaidi 50% apmērā no 2026.gada 3.augusta Vienošanās Nr. 4-25/2025/133-1 noteiktās komunālo pakalpojumu izdevumu apmēra, sākot no 2026.gada 1.septembra un uz laiku līdz šā līguma spēkā esībai, bet ne ilgāk kā 5 (piecus) gadus.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada Izglītības pārvaldes galvenā grāmatvede M. Brice, Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā: biedrības “Mūsmājas”, reģ.Nr. 40008017537, valdes priekšsēdētājas Genovefas Miglānes 2026.gada 4.augusta iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 04.08.2026., Nr. 4.11/2026/2200) uz 1 (vienas) lappuses.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

6.2.

Preiļu novada slāvu kultūras biedrības “Raduga” iesnieguma izskatīšana

Izskatot Preiļu novada slāvu kultūras biedrības “Raduga”, reģ. Nr. 40008119613, adrese: A. Paulāna ielā 2, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301, valdes priekšsēdētājas Natalijas Lapoško 2026.gada 11.augusta iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 11.08.2026., Nr. 4.11/2026/2254) par telpu nomas maksas un ar telpu saistīto izdevumu apmaksu, tika konstatēts:

- (1) Pamatojoties uz Preiļu novada domes 2026.gada 30.jūlija domes sēdes lēmumu Nr. 41 “Par telpu nomu Preiļu novada slāvu kultūras biedrībai “Raduga””, starp Preiļu novada pašvaldību, reģ.Nr. 90000065720, kā Iznomātāju un Preiļu novada slāvu kultūras biedrību “Raduga” kā Nomnieku 2026.gada 17.augustā tika noslēgts Neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr. 4-25/2026/108 (turpmāk -Līgums) par nedzīvojamās telpas Nr.2 (47,9m²) ½ domājamās daļas A. Paulāna ielā 2, Preiļos, Preiļu novads nomu par summu EUR 35,02 (trīsdesmit pieci euro un 2 centi) ar PVN mēnesī, papildus maksājot komunālo pakalpojumu maksājumus saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības aprēķinu EUR 36,35 (trīsdesmit seši euro un 35 centi) ar PVN mēnesī, maksājot par pusi no telpas platības, ievērojot, ka telpās atrodas biedrība “Mūsmājas”, reģ. Nr. 40008017537. Līgums noslēgts uz laiku līdz 2031.gada 31.augustam.
- (2) Iesniedzējs lūdz piešķirt telpu nomas maksas un ar telpu saistīto izdevumu atlaidi, ņemot vērā ar Preiļu novada domes 2025.gada 25.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 10.§) apstiprināto pašvaldības noteikumu “Kārtība, kādā nevalstiskā organizācija var pretendēt uz telpu nomas maksas un maksājumu, kas saistīti ar telpu lietošanu, atlaidi Preiļu novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošām telpām” (turpmāk – Noteikumi) 11.punktā noteiktās prasības.
- (3) Saskaņā ar Noteikumu 14.punktu nevalstisko organizāciju (NVO) iesniegtos pieteikumus izskata Domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komiteja (turpmāk

- Komiteja). Atbilstoši Noteikumu 16. un 19.punktam Komiteja izskata Biedrības iesnieguma atbilstību Noteikumu 2., 4., 5., 6., 9. un 11.punktā norādītajām prasībām un sagatavoto priekšlikumu par atlaides piešķiršanu un atteikumu. Komiteja konstatē, ka:
- Biedrības galvenie darbības mērķi ir :
 1. izzināt, pētīt, saglabāt, attīstīt un popularizēt slāvu kultūras bagātību;
 2. garantēt indivīda tiesības brīvi izpausties, aizsargāt un attīstīt etniskās kultūras identitāti;
 3. attīstīt cilvēkos cieņu un iecietību pret citu tautu kultūrām, veicināt kultūru dialogu;
 4. iesaistīt iedzīvotājus novada kultūras dzīvē;
 5. vienot cilvēkus nevis pēc to etniskās piederības, bet pēc viņu kopējām interesēm par slāvu un pasaules kultūru.
- Nav sabiedriskā labuma organizācija.

Ņemot vērā Biedrības darbības pārskatu Komiteja konstatē, ka Preiļu novada slāvu kultūras biedrība “Raduga”, reģ. Nr. 40008119613, sekmē slāvu tautības iedzīvotāju integrācijas procesus sabiedrībā, tajā skaitā, darbojas Latvijas Baltkrievu savienībā Rīgā, organizē un piedalās dažādos koncertos ar saviem uzvedumiem, kurus pārstāv slāvu vokālie ansambļi, sadarbojas ar citām līdzīgi domājošām biedrībām.

Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek konstatēts, ka Biedrība atbilst Noteikumu 9.punkta 9.10.apakšpunktam, līdz ar to NVO var pretendēt uz nomas maksas un maksājumu, kas saistīti ar telpu lietošanu, atlaides piešķiršanu līdz 100% (Noteikumu 9.punkts).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 51.panta ceturto daļu, Pašvaldība tās darbībā atbalsta pilsoniskās sabiedrības organizācijas (biedrības un nodibinājumus), kas darbojas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Ņemot vērā Līguma 7.1.punktu, tiek konstatēts, ka tā darbības termiņš ir 5 (pieci) gadi, tas ir, no 2026.gada 1.septembra līdz 2031.gada 31.augustam, un biedrība sniedz labumu sabiedrības daļai līdz ar to atbilstoši Noteikumu 6.punktam Pašvaldība var piemērot ar telpas lietošanu saistīto maksājumu atlaidi Biedrībai uz visu līguma spēkā esības laiku, jo tas nepārsniedz 5 (piecus) gadus.

Pamatojoties uz Noteikumu 19.punktu, *pēc izskatīšanas Komitejā tā sagatavo priekšlikumu par atlaides piešķiršanu vai atteikumu, ko tālāk virza izskatīšanai Pašvaldības domē.*

Noteikumu 22.punkts nosaka: *“Izvērtējot NVO darbību Dome lemj par atlaides piešķiršanu vai atteikumu piešķirt atlaidi”.* Savukārt šo Noteikumu 23.punkts nosaka, ka *telpu nomas maksas atlaide NVO tiek piešķirta līdz 5 gadiem no lēmuma pieņemšanas dienas, bet ne ilgāk kā līdz nomas vai patapinājuma līguma termiņa beigām.*

Pamatojoties uz iepriekšminēto, Pašvaldību likuma 51.panta ceturto daļu, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta septīto daļu, Preiļu novada domes 2025.gada 25.septembra noteikumu “Kārtība, kādā nevalstiskā organizācija var pretendēt uz telpu nomas maksas un maksājumu, kas saistīti ar telpu lietošanu, atlaidi Preiļu novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošām telpām” 5., 6., 9.punkta 9.10.apakšpunktu, 11., 14., 15., 16., 19., 22., 23.punktiem,

atklāti balsojot: **PAR-** 4 balsis (I.Stašulāne, M.Plivda, L.Pastars, S.Ūzuliņa), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. Piemērot Preiļu novada slāvu kultūras biedrībai “Raduga”, reģ. Nr. 40008119613, telpu nomas maksas atlaidi 90 % apmērā un atlaidi ar telpu saistīto izdevumu apmaksai 50 % apmērā no 2026.gada 17.augusta Neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 4-25/2026/108 5.1., 5.2.punktā noteiktām maksām, sākot no 2026.gada 1.septembra un uz laiku līdz šā līguma spēkā esībai, bet ne ilgāk kā 5 (piecus) gadus.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada Izglītības pārvaldes galvenā grāmatvede M. Brice.

Pielikumā: Preiļu novada slāvu kultūras biedrības “Raduga”, reģ. Nr. 40008119613, valdes priekšsēdētājas Natalijas Lapoško 2026.gada 11.augusta iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 11.08.2026., Nr. 4.11/2026/2254) uz 1 (vienas) lappuses.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

6.3.

Preiļu novada Pensionāru biedrības iesnieguma izskatīšana

Izskatot Preiļu novada Pensionāru biedrības, reģ. Nr. 40008056394, adrese: Kooperatīva iela 6, Preiļos, valdes priekšsēdētājas vietnieces Līgas Jaudzemas 2026.gada 28.jūlija iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 28.07.2026., Nr. 4.11/2026/2136) un valdes priekšsēdētājas Marijas Briškas 2026.gada 10.augusta iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 10.08.2026., Nr. 4.11/2026/2244) par atlaidēm ar telpu saistīto izdevumu apmaksai:

- (1) Pamatojoties uz Preiļu novada domes 2026.gada 30.jūlija sēdes lēmumu Nr. 31 “Par telpu patapinājumu un patapinājuma līguma darbības termiņa pagarinājumu” (protokols Nr.12), starp Preiļu novada pašvaldību, reģ. Nr.90000065720, kā Patapinātāju un Preiļu novada Pensionāru biedrību, reģ. nr. 40008056394, kā Patapinājuma ņēmēju 2026.gada 3.augustā tika noslēgts Patapinājuma līgums Nr. 4-25/2026/106 par pašvaldībai piederīgās telpas Nr. 26 ar kopējo platību 33,8m², ēkas kadastra apzīmējums 7601 004 1103 001, kas atrodas Andreja Paulāna ielā 2, Preiļos, Preiļu novadā, patapinājumu uz laiku no 2026.gada 1.septembra līdz 2031.gada 31.augustam ar izmantošanas mērķi – biedrības funkciju nodrošināšanai.
- (2) Līguma 3.1.punktā ir noteikts:
“3.1. Patapinājuma ņēmēja pienākums ir:
 - 3.1.1. segt izdevumus, ar Patapinātāja starpniecību nodrošinātos komunālos pakalpojumus, kas saistīti ar Telpas siltumapgādi un apsaimniekošanu un maksāt izdevumus par komunālajiem pakalpojumiem (ūdeni un kanalizāciju, elektroenerģijas apgādi, atkritumu izvešanu u.c. ar ko tiek nodrošināts Patapinājuma ņēmējs, EUR 51,29 (*piecdesmit viens euro un 29 centi*) ar PVN mēnesī atbilstoši izrakstītajiem rēķiniem.
 - 3.1.2. veikt nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus saskaņā ar likumu “Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta septīto daļu kā Telpas faktiskajam lietotājam atbilstoši Patapinātāja izrakstītajam maksāšanas paziņojumam par nekustamo īpašuma nodokli.
- (3) Pamatojoties uz Preiļu novada domes 2025.gada 25.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 10.§) apstiprināto pašvaldības noteikumu “Kārtība, kādā nevalstiskā organizācija var pretendēt uz telpu nomas maksas un maksājumu, kas saistīti ar telpu lietošanu, atlaidi Preiļu novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošām telpām”(turpmāk – Noteikumi), Patapinājuma ņēmējs lūdz piešķirt ar telpas lietošanu saistīto izdevumu atlaidi sakarā ar to, ka tai ir piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss un tā atbilst Noteikumu 9.punkta 9.10.apakšpunktam (sekmē senioru un pensionāru integrācijas procesus sabiedrībā) un 11.punktā noteiktās prasības.
- (4) Saskaņā ar Noteikumu 14.punktu nevalstisko organizāciju (NVO) iesniegtos pieteikumus izskata Domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komiteja (turpmāk – Komiteja). Atbilstoši Noteikumu 16. un 19.punktam Komiteja izskata Biedrības iesnieguma atbilstību Noteikumu 2., 4., 5., 6., 9. un 11.punktā norādītajām prasībām un sagatavoto priekšlikumu par atlaides piešķiršanu un atteikumu. Komiteja konstatē, ka:
 - Biedrības galvenie darbības mērķi ir :
 1. Preiļu pensionāru sociālekonomisko tiesību aizstāvēšana, viņu materiālās un garīgās labklājības veicināšana;
 2. pensionāru iesaistīšana sociālo un kultūras dzīves jautājumu risināšanā;
 3. Sadarbība ar citām pensionāru organizācijām Latvijā;
 4. Pensionāru līdzdarbības veicināšana sociālo jautājumu risināšanai un brīvā laika organizēšanai;
 5. Pensionāru garīgās dzīves pilnveidošana.

- Biedrībai ir piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss.

(5) Ņemot vērā iepriekšminēto, tiek konstatēts, ka Biedrība atbilst Noteikumu 9.punkta 9.10.apakšpunkta nosacījumiem, līdz ar to NVO var pretendēt uz atlaidi, kas saistītas ar telpu lietošanu, piešķiršanu līdz 100% (Noteikumu 9.punkts).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 51.panta ceturto daļu, *Pašvaldība tās darbībā atbalsta pilsoniskās sabiedrības organizācijas (biedrības un nodibinājumus), kas darbojas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā.*

(6) Ņemot vērā Līguma 4.1.punktu, tiek konstatēts, ka tā darbības termiņš ir 5 (pieci) gadi, tas ir, no 2026.gada 1.septembra līdz 2031.gada 31.augustam, un biedrība sniedz labumu sabiedrības daļai, līdz ar to atbilstoši Noteikumu 6.punktam Pašvaldība var piešķirt ar telpas lietošanu saistīto maksājumu atlaidi Biedrībai uz visu līguma spēkā esības laiku, jo tas nepārsniedz 5 (*piecus*) gadus.

Pamatojoties uz Noteikumu 19.punktu, *pēc izskatīšanas Komitejā tā sagatavo priekšlikumu par atlaides piešķiršanu vai atteikumu, ko tālāk virza izskatīšanai Pašvaldības domē.*

Noteikumu 22.punkts nosaka: *“Izvērtējot NVO darbību Dome lemj par atlaides piešķiršanu vai atteikumu piešķirt atlaidi”*. Savukārt šo Noteikumu 23.punkts nosaka, ka *telpu nomas maksas atlaide NVO tiek piešķirta līdz 5 gadiem no lēmuma pieņemšanas dienas, bet ne ilgāk kā līdz nomas vai patapinājuma līguma termiņa beigām.*

Pamatojoties uz iepriekšminēto, Pašvaldību likuma 51.panta ceturto daļu, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta septīto daļu, Preiļu novada domes 2025.gada 25.septembra noteikumu “Kārtība, kādā nevalstiskā organizācija var pretendēt uz telpu nomas maksas un maksājumu, kas saistīti ar telpu lietošanu, atlaidi Preiļu novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošām telpām” 5., 6., 9.punkta 9.10. apakšpunktu, 11., 14., 15., 16., 19., 22., 23.punktiem,

atklāti balsojot: **PAR-** 4 balsis (I.Stašulāne, M.Plivda, L.Pastars, S.Ūzuliņa), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Piemērot** Preiļu novada Pensionāru biedrībai, reģ. Nr. 40008056394, ar telpas lietošanu saistīto izdevumu atlaidi 50 % apmērā no 2026.gada 3.augusta Patapinājuma līguma Nr. 4-25/2026/106 noteiktās komunālo pakalpojumu izdevumu apmēra, sākot no 2026.gada 1.septembra līdz 2031.gada 31.augustam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada Izglītības pārvaldes galvenā grāmatvede M. Bricei, Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā:

1. Preiļu novada Pensionāru biedrības, reģ. Nr. 40008056394, valdes priekšsēdētājas vietnieces Ligitas Jaudzemas 2026.gada 28.jūlija iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 28.07.2026., Nr. 4.11/2026/2136) uz 1 (vienas) lappuses;
2. Preiļu novada Pensionāru biedrības, reģ. Nr. 40008056394, valdes priekšsēdētājas Marijas Briškas 2026.gada 10.augusta iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 10.08.2026., Nr. 4.11/2026/2244) uz 1 (vienas) lappuses ar pielikumu.

Sagatavotājs: I.Žukova

Sēdi slēdz: plkst. 11.29

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu
komitejas priekšsēdētāja

_____ I.Stašulāne

Protokoliste

_____ I.Trūpa