



LATVIJAS REPUBLIKA

Preiļu novada pašvaldība

Reģ. Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766,

e-pasts: dome@preili.lv

konts Nr. LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

FINANŠU KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Preiļu novada Preiļu pilsētā

2026. gada 24.martā

Nr. 3

Sēde sasaukta plkst. 13.00

Sēdi atklāj plkst. 13.01

Sēdi vada – finanšu komitejas priekšsēdētājs Aldis Adamovičs

Sēdi protokolē - pašvaldības sekretāre Inga Trūpa

Komitejas locekļi:

Aldis Adamovičs

Lauris Pastars

Pēteris Rožinskis

Aija Bitinas

Skaidrīte Grigale - attālināti

Maruta Plivda

Ārijs Vucāns - attālināti

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie:

Ivars Pakers- Informāciju tehnoloģiju daļas vadītāja vietnieks.

Sanda Launerte- Pašvaldības izpilddirektora vietniece.

Sandra Patmalniece- Vecākā finanšu analītiķe.

Skaidra Mukāne- Finanšu un grāmatvedības daļas vadītāja.

Liene Mūrniece- Finanšu analītiķis.

Raimonds Rubins - Attīstības komitejas priekšsēdētājs.

Ingūna Barkeviča - Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas projekta vadītāja.

Aldis Daugavvanags – SIA “Preiļu Saimnieks” valdes loceklis.

Skaidrīte Žukova – SIA “Preiļu slimnīca” valdes priekšsēdētāja.

Attālināti komitejas sēdē piedalās: Juta Ivanāne, Vita Pastare, Sandra Sprindža, Ilga Kodore, Ilona Žukova, Vitālijs Plivda, Aivars Rivars, Ināra Upeniece, Irina Vaivode, Ainārs Mūrnieks, Artūrs Lepers, Inta Pelše, Jolanta Gžibovskis, Lāsma Strole-Krasovska, Nauris Lazda, Ilze Piskunova, Vita Pastare, Laila Lazdāne, Gintauts Mineikis, Ineta Valaine, Gunta Āboliņa, Mārīte Bogdanova.

Sēdes vadītājs Aldis Adamovičs iepazīstina ar komitejas sēdes darba kārtības jautājumiem.

DARBA KĀRTĪBA

1. Par Preiļu novada pašvaldības 2025.gada konsolidētā gada pārskata apstiprināšanu.
2. Par aizņēmumu projekta “Uzņēmējdarbības vides veicinošas publiskās infrastruktūras attīstība Preiļu pilsētā” īstenošanai.
3. Par izmaiņām Preiļu sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas sastāvā.
4. Par transportlīdzekļu izmantošanu Preiļu novada pašvaldībā.
5. Par P. S. iesnieguma izskatīšanu materiālā atbalsta piešķiršanai krīzes situācijā.
6. Par Preiļu novada domes 2025.gada 27.novembra sēdes lēmuma Nr. 2 “Par atļaujas sniegšanu zemnieku saimniecībai “Madaras” veikt tirdzniecību no pārvietojama mazumtirdzniecības punkta” (protokols Nr. 23) atcelšanu.
7. Par Preiļu novada Labklājības pārvaldes pakalpojumu centra “Līču” maksas pakalpojuma izcenojuma un klientu uzturēšanās maksas apstiprināšanu.
8. Par Preiļu novada Labklājības pārvaldes Krīzes centra maksas pakalpojuma apstiprināšanu.
9. Par Preiļu novada Labklājības pārvaldes Grupu dzīvokļu maksas pakalpojuma un klientu līdzmaksājuma apstiprināšanu.
10. Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai.
11. Par nekustamā īpašuma - starpgabala, kadastra nr. 76700100042, atsavināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu Preiļu novadā Rušonas pagastā.
12. Par izsoļu rezultātu apstiprināšanu.
13. Par Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Aglonas iela 1, Preiļos nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli.
14. Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Daugavpils iela 11-3, Preiļos, nostiprināšanu zemesgrāmatā.
15. PAR PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA RĒZEKNES IELA 38, PREIĻOS, NOSTIPRINĀŠANU ZEMESGRĀMATĀ.
16. Par 2026.gada 26.februāra Preiļu novada domes sēdes lēmuma “Par nekustamo īpašumu atsavināšanu ” (protokols Nr. 4., 41.§) 41.2.apakšpunkta precizēšanu.
17. Par nekustamo īpašumu atsavināšanu.
18. Par nekustamo īpašumu nodošanu atsavināšanai.
19. Par zemes vienību nostiprināšanu zemesgrāmatā.
20. Par kapitālsabiedrību gada pārskatiem.
21. Par Preiļu novada pašvaldības noteikumu “Par Preiļu novada pašvaldības apbalvojumiem un to piešķiršanas kārtību” apstiprināšanu jaunā redakcijā.

Sēdes vadītājs izsaka priekšlikumu darba kārtību papildināt ar **1(vienu)** papildjautājumu:

1. (22.) Par projekta 3.1.2.1.i.0/2/24/I/CFLA/003 “Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļa vides pieejamības nodrošināšanai” līguma grozījumu veikšanu.

Balsojums par priekšlikumu:

PAR – 7 balsis (*A.Adamovičs, L.Pastars, Ā.Vucāns, P.Rožinskis, A.Bitinas, M.Plivda, S.Grigale*); **PRET – nav balsis; ATTURAS – nav balsis.**

Papildjautājums tiek iekļauts sēdes darba kārtībā.

Apstiprināt šādu 2026.gada 24. marta komitejas sēdes darba kārtību:

DARBA KĀRTĪBA

1. Par Preiļu novada pašvaldības 2025.gada konsolidētā gada pārskata apstiprināšanu.
2. Par aizņēmumu projekta “Uzņēmējdarbības vides veicinošas publiskās infrastruktūras attīstība Preiļu pilsētā” īstenošanai.
3. Par izmaiņām Preiļu sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas sastāvā.
4. Par transportlīdzekļu izmantošanu Preiļu novada pašvaldībā.
5. Par P. S. iesnieguma izskatīšanu materiālā atbalsta piešķiršanai krīzes situācijā.

6. Par Preiļu novada domes 2025.gada 27.novembra sēdes lēmuma Nr. 2 “Par atļaujas sniegšanu zemnieku saimniecībai “Madaras” veikt tirdzniecību no pārvietojama mazumtirdzniecības punkta” (protokols Nr. 23) atcelšanu.
7. Par Preiļu novada Labklājības pārvaldes pakalpojumu centra “Līču” maksas pakalpojuma izcenojuma un klientu uzturēšanās maksas apstiprināšanu.
8. Par Preiļu novada Labklājības pārvaldes Krīzes centra maksas pakalpojuma apstiprināšanu.
9. Par Preiļu novada Labklājības pārvaldes Grupu dzīvokļu maksas pakalpojuma un klientu līdzmaksājuma apstiprināšanu.
10. Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai.
11. Par nekustamā īpašuma - starpgabala, kadastra nr. 76700100042, atsavināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu Preiļu novadā Rušonas pagastā.
12. Par izsoļu rezultātu apstiprināšanu.
13. Par Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Aglonas iela 1, Preiļos nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli.
14. Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Daugavpils iela 11-3, Preiļos, nostiprināšanu zemesgrāmatā.
15. PAR PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA RĒZEKNES IECLA 38, PREIĻOS, NOSTIPRINĀŠANU ZEMESGRĀMATĀ.
16. Par 2026.gada 26.februāra Preiļu novada domes sēdes lēmuma “Par nekustamo īpašumu atsavināšanu ” (protokols Nr. 4., 41.§) 41.2.apakšpunkta precizēšanu.
17. Par nekustamo īpašumu atsavināšanu.
18. Par nekustamo īpašumu nodošanu atsavināšanai.
19. Par zemes vienību nostiprināšanu zemesgrāmatā.
20. Par kapitālsabiedrību gada pārskatiem.
21. Par Preiļu novada pašvaldības noteikumu “Par Preiļu novada pašvaldības apbalvojumiem un to piešķiršanas kārtību” apstiprināšanu jaunā redakcijā.
22. Par projekta 3.1.2.1.i.0/2/24/I/CFLA/003 “Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļa vides pieejamības nodrošināšanai” līguma grozījumu veikšanu.

Sēdes vadītājs izsaka priekšlikumu kā pirmo izskatīt darba kārtības 22. lēmumprojektu Par projekta 3.1.2.1.i.0/2/24/I/CFLA/003 “Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļa vides pieejamības nodrošināšanai” līguma grozījumu veikšanu. Priekšlikums atbalsīts.

Pēc tam domes sēde turpinās pēc apstiprinātās darba kārtības.

1.§

Par Preiļu novada pašvaldības 2025.gada konsolidētā gada pārskata apstiprināšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs, S.Mukāne, S.Patmalniece

Debatēs uzstājas: A.Bitinas

Deputātiem tiek sniegta prezentācija par gada pārskatu, vadītājs: Sandra Patmalniece. Detalizēti pieejams video ierakstā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 2.punktu un likumu “Par budžetu un finanšu vadību” 30.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2025.gada 1.jūlija noteikumiem Nr.400 “Gada pārskatu sagatavošanas kārtība”,

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības 2025.gada konsolidēto gada pārskatu uz 2025.gada 31.decembri ar bilances vērtību EUR 76 644 148, saskaņā ar 1.pielikumu.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Finanšu un grāmatvedības daļa.

Pielikumā:

Pielikums Nr. 1

Vadības ziņojums

Sagatavotājs: Skaidra Mukāne

2.§

Par aizņēmumu projekta “Uzņēmējdarbības vides veicinošas publiskās infrastruktūras attīstība Preiļu pilsētā” īstenošanai

Ziņotājs: A.Adamovičs, S.Patmalniece

Uzdod jautājumus: P.Rožinskis

Izsakās par balsošanas motīviem: M.Plivda un P.Rožinskis balso mutiski PAR.

Ar 2024. gada 28. marta Preiļu novada domes pieņemto lēmumu “Par projekta “Uzņēmējdarbības vides veicinošas publiskās infrastruktūras attīstība Preiļu pilsētā” iesniegšanu 6.1.1.3. pasākuma "Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku" īstenošanas ietvaros” (sēdes protokols Nr. 3, 15.§), tika pieņemts lēmums piedalīties Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027. gadam" 6.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Pārejas uz klimatneitralitāti radīto ekonomisko, sociālo un vides seku mazināšana visvairāk skartajos reģionos" 6.1.1.3. pasākuma "Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku" atklātā projektu konkursa 1. projektu iesniegumu atlases kārtā ar projektu “Uzņēmējdarbības vides veicinošas publiskās infrastruktūras attīstība Preiļu pilsētā”.

2024. gada 16. aprīlī Preiļu novada pašvaldība noslēdza sadarbības līgumu “Par ES projekta kohēzijas politikas programmas 2021.-2027. gadam 6.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Pārejas uz klimatneitralitāti radīto ekonomisko, sociālo un vides seku mazināšana visvairāk skartajos reģionos" 6.1.1.3. pasākuma "Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku” īstenošanu” ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „PREIĻU SAIMNIEKS”.

Saskaņā ar 2024. gada 15. oktobrī pieņemto pašvaldības lēmumu “Par 2024. gada 28. marta protokola Nr. 3, 15.§ precizēšanu “Par projekta “Uzņēmējdarbības vides veicinošas publiskās infrastruktūras attīstība Preiļu pilsētā” iesniegšanu 6.1.1.3. pasākuma "Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku" īstenošanas ietvaros” (sēdes protokols Nr. 15, 1.§), kā arī CFLA kā Sadarbības iestādes un Preiļu novada pašvaldības 2024. gada 20. novembrī noslēgto Vienošanos par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu Nr. 6.1.1.3/1/24/A/009 “Uzņēmējdarbības vides veicinošas publiskās infrastruktūras attīstība Preiļu pilsētā”.

Projekta apstiprinātās kopējās attiecināmās izmaksas sastāda 2 941 140,01 EUR apmērā, t.sk. PVN, no tiem Taisnīgas pārkārtošanās fonds (TPF) sastāda 2 499 969,00 EUR (85%). Preiļu novada pašvaldības attiecināmās izmaksas sastāda 1 759 813,81 EUR. Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „PREIĻU SAIMNIEKS” attiecināmās izmaksas sastāda 1 181 326,20 EUR. Pašvaldības līdzfinansējums sastāda 263 972,08 EUR (15%), priekšfinansējums sastāda 175 981,38 EUR (10%). Ārpus projekta izmaksas sastāda 32 493,32 EUR ar PVN.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības veiktajām iepirkuma procedūrām:

- “Kooperatīvās ielas pārbūve Preiļos”, identifikācijas Nr. PNP 2024/45AK TPF starp Preiļu novada pašvaldību un Sabiedrību ar ierobežotu atbildību “OŠUKALNS” noslēgts būvdarbu līgums Nr. 17-1-222/2025/25 un Vienošanās Nr. 17-1-222/2025/25-1 ar kopējo līgumcenu 1 347 642,80 EUR bez PVN, ar PVN 21% - 1 630 647,78 EUR. t.sk. ārpusprojekta izmaksas 27 653,32 EUR;

- Būvuzraudzības pakalpojumi projektam “Kooperatīvās ielas pārbūve Preiļos””
1.daļas Būvuzraudzības pakalpojumi objektam “Kooperatīvā ielas pārbūve Preiļos”,

identifikācijas Nr. PNP 2025/10AK TPF starp Preiļu novada pašvaldību un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "KEM" noslēgts līgums Nr. 17-1-222/2025/27 ar kopējo līgumcenu 14 470,00 EUR bez PVN, ar PVN 21% -17 508,70 EUR.

•06.06.2025. starp Preiļu novada pašvaldību un SIA "Ceļu komforts Rīga" noslēgts autoruzraudzības līgums Nr. 17-1-222/2025/29 "Būvprojekta "Kooperatīvā ielas pārbūve Preiļos" autoruzraudzība" ar kopējo līgumcenu 4 000,00 EUR bez PVN, ar PVN 21% - 4840,00 EUR (ārpusprojekta izmaksas).

Preiļu novada pašvaldības projekta publiski attiecināmās izmaksas sastāda – 1 759 813.81 EUR, Taisnīgas pārkārtošanās fonda (TPF)) avansa maksājums sastāda 50% – 747 921 EUR, projekta priekšfinansēšanai un finansēšanai nepieciešamais ilgtermiņa aizņēmums Valsts Kasē 1 011 892.81 EUR apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 22.panta pirmo daļu, 22.1. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumiem Nr.590 "Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem",

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. Ņemt ilgtermiņa aizņēmumu 1 011 892.81 EUR (viens miljons vienpadsmit tūkstoši astoņi simti deviņdesmit divi euro 81 *cents*) apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 30 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2028.gada jūnijam. Aizņēmumu atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt 2026.gadā.

2. Ārpusprojekta izmaksas 32 493.32 EUR apmērā ir paredzētas Preiļu novada pašvaldības 2026.gada budžeta sadaļā "Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana".

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Finanšu un grāmatvedības daļa, Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa.

Pielikumā:

Sagatavotājs: Sandra Patmalniece

3.§

Par izmaiņām Preiļu sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas sastāvā

Ziņotājs: A.Adamovičs, J.Ivanāne

Saskaņā ar Preiļu sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas (turpmāk tekstā – Komisija) nolikuma 4. punktu, Komisijas sastāvu apstiprina Preiļu novada dome, nosakot Komisijā pārstāvētās institūcijas.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 18. punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veikt pasākumus civilās aizsardzības un katastrofu pārvaldīšanā, ugunsdrošības un ugunsdzēsības jomā.

Atbilstoši Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11. panta pirmās daļas 2. punktam, pašvaldības domes uzdevumi ir apstiprināt sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikumu un sastāvu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 18. punktu, Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11. panta pirmās daļas 2. punktu, Preiļu sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikuma 4. punktu,

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības izpilddirektoru Aldi Džeriņu par Preiļu sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas locekli sākot ar 2026. gada 1. aprīli.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Komisijas priekšsēdētājs Aldis Adamovičs.

Sagatavotājs: Juta Ivanāne

4.§

Par transportlīdzekļu izmantošanu Preiļu novada pašvaldībā

Ziņotājs: A.Adamovičs, A.Lepers

Uzdod jautājumus: A.Bitinas

Ar Preiļu novada domes 2023.gada 25.maija sēdes lēmumu (protokols Nr. 6., 1.§) tika apstiprināti Preiļu novada pašvaldības noteikumi “Par transportlīdzekļu izmantošanu Preiļu novada pašvaldībā” (turpmāk – pašvaldības noteikumi). Ņemot vērā, ka ir pieņemti un stājušies spēkā Ministru kabineta 2010. gada 21. septembra noteikumu Nr. 899 “Likuma “Par iedzīvotāju ienākuma nodokli” normu piemērošanas kārtība”” (turpmāk – MK noteikumi) grozījumi (Ministru kabineta 2025.gada 16.decembra noteikumi Nr. 790 “Grozījumi Ministru kabineta 2010. gada 21. septembra noteikumu Nr. 899 “Likuma “Par iedzīvotāju ienākuma nodokli” normu piemērošanas kārtība”) un tiek grozīts MK noteikumos noteiktais kompensācijas apmērs, ko darba devējs darbiniekam izmaksā sakarā ar darbiniekam piederoša personiskā transportlīdzekļa (kas atbilstoši darba līgumam tiek izmantots darba vajadzībām) nolietojanos, ir nepieciešams veikt attiecīgus grozījumus pašvaldības noteikumos. Papildus pašvaldības noteikumos tika veikti redakcionālie precizējumi un labojumi, kā rezultātā grozījumu apmērs pārsniedz pusi no iekšējā normatīvā akta normu apjoma. Līdz ar to apstiprināšanai tiek virzīts jauns pašvaldības noteikumu projekts.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu, kas nosaka - *Dome un pašvaldības administrācija iekšējos normatīvos aktus izdod likumā noteiktajā kārtībā*, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 1.punktu - *publiskas personas orgāns vai iestādes vadītājs izdod iekšējos normatīvos aktus uz normatīvā akta pamata*, Ministru kabineta 2025.gada 16.decembra noteikumu Nr. 790 “Grozījumi Ministru kabineta 2010. gada 21. septembra noteikumu Nr. 899 “Likuma “Par iedzīvotāju ienākuma nodokli” normu piemērošanas kārtība” 43.punktu,

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vučāns), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. Atzīt par spēku zaudējušiem 2023.gada 25.maijā ar domes sēdes lēmumu (protokols Nr. 6., 1.§) apstiprinātos Preiļu novada pašvaldības noteikumus “Par transportlīdzekļu izmantošanu Preiļu novada pašvaldībā”.
2. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības noteikumus “Par transportlīdzekļu izmantošanu Preiļu novada pašvaldībā”.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Transporta daļa, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Pielikumā:

Preiļu novada pašvaldības noteikumi “Par transportlīdzekļu izmantošanu Preiļu novada pašvaldībā”.

Sagatavotājs: Artūrs Lepers

5.§

Par P. S. iesnieguma izskatīšanu materiālā atbalsta piešķiršanai krīzes situācijā

Ziņotājs: A.Adamovičs, S.Sprindža

Izskatot P. S., personas kods: xxxxxx-xxxxx, deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, iesniegumu (19.02.2026., reģ. Nr. 4.15.1/2026/182) ar lūgumu piešķirt materiālo palīdzību pēc notikušā ugunsgrēka, kurā nodega dzīvojamā māja un pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts:

1. P. S. ir nepieciešams materiālais atbalsts, jo ugunsgrēka rezultātā nodega dzīvojamā māja un visa iedzīve, t.sk. dokumenti, apģērbs, sadzīves priekšmeti. P. S. noteikta II invaliditātes grupa.
2. Pašvaldībā iesniegts Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta akts par ugunsgrēku Nr. VEK_18022026_01865, kas reģistrēts 2026.gada 18.februārī. Degusi vienstāvu guļbūves dzīvojamā māja, ugunsgrēka kopējā platība ir 140 kvadrātmetri.
3. Saskaņā ar 2023. gada 30. novembra Preiļu novada domes saistošo noteikumu Nr. 2023/20 "Par maznodrošinātas mājsaimniecības ienākumu sliekšni un sociālās palīdzības pabalstiem Preiļu novadā" 18. un 19. punktu, kas paredz, ka "Sociālais dienests, neizvērtējot mājsaimniecības ienākumus, var piešķirt pabalstu krīzes situācijā, kura maksimālais apmērs ir 500,00 euro", 2026.gada 27. februārī Labklājības pārvaldes sociālais dienests ir piešķīris un izmaksājis personai pabalstu krīzes situācijā operatīvai ārēju notikumu radīto seku novēršanai vai mazināšanai 500,00 EUR (pieci simti euro 00 centi) apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 9. un 10. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu,

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. Piešķirt P. S., personas kods: xxxxxx-xxxxx, deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, materiālo atbalstu krīzes situācijā EUR 500,00 (pieci simti euro, 00 centi) apmērā.
2. Finanšu līdzekļus paredzēt no 2026.gada budžeta sadaļas "Sociālā aizsardzība".
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Labklājības pārvalde, finanšu un grāmatvedības daļa.

Pielikumā: P.S. iesniegums;

Akts par ugunsgrēku Nr. VEK_18022026_01865.

Sagatavotājs: Sandra Sprindža

*Sēdes vadītājs ierosina neskatīt šo jautājumu, bet precizēt un sagatavot uz domes sēdi.
Priekšlikums atbalstīts.*

6.§

Par Preiļu novada domes 2025.gada 27.novembra sēdes lēmuma Nr. 2 "Par atļaujas sniegšanu zemnieku saimniecībai "Madaras" veikt tirdzniecību no pārvietojama mazumtirdzniecības punkta" (protokols Nr. 23) atcelšanu

Izskatot zemnieku saimniecības "Madaras", reģ.Nr.41501018123, īpašnieces Dzintras Ertes 2026.gada 10.marta iesniegumu (reģ. 10.03.2026., Nr.14.1/2026/703) (turpmāk – iesniegums) par tirdzniecības atļaujas anulēšanu, tika konstatēts:

- (1) Pamatojoties uz Preiļu novada domes 2025.gada 27.novembra sēdes lēmumu Nr.2 "Par atļaujas sniegšanu zemnieku saimniecībai "Madaras" veikt tirdzniecību no pārvietojama mazumtirdzniecības punkta", 2025.gada 16.decembrī tika izdota tirdzniecības atļauja Nr. 4.11/2025/2549 (turpmāk – atļauja) par tirdzniecību no pārvietojama mazumtirdzniecības punkta ar kravas furgonu VW LT28, valsts reģ.Nr. JE 1607, pa maršrutiem:

- 1.1. Otrdienās: Vecbeču ciemā – plkst.11.10, Čaunānu ciemā- plkst. 11.40, Teilānu ciemā- plkst. 11.50, Broku ciemā- plkst. 12.10, Aizpuriešu ciemā- plkst. 12.30, Aizpurviešu ciemā- plkst. 13.00, Kapinieku ciemā- plkst.13.30, Griģu ciemā- plkst. 13.40, Bojāru ciemā - plkst. 13.50, Voveru ciemā – plkst. 15.25;
- 1.2. Piektdienās: Čaunānu ciemā – plkst. 11.15, Teilānu ciemā- plkst. 11.25, Broku ciemā- plkst.11.35, Kapinieku ciemā - plkst. 12.00, Griģu ciemā- plkst. 12.30, Priževaitu ciemā – plkst.14.40, Maltas Trūpu ciemā – plkst. 14.50, Soboļevkas ciemā – plkst. 15.00. Saskaņā ar minēto atļauju tirdzniecība ir atļauta no 2025.gada 1.decembra līdz 2026.gada 30.novembrim.
- (2) ZS “Madaras” lūdz anulēt izsniegto atļauju sakarā ar pircēju skaita samazināšanos un nepietiekamu iedzīvotāju pirkspēju, kā rezultātā tā vairs nav ekonomiski rentabla. Tiek norādīts, ka kravas furgonam VW LT28, valsts reģ. Nr. JE 1607 nav veikta tehniskā apskate, kas ir viens no būtiskākajiem iemesliem tirdzniecības pārtraukšanai. Tirdzniecība netiek veikta no 2026.gada 1.janvāra.
- (3) Papildus norādītajam ZS “Madaras” lūdz veikt pārrēķinu Preiļu novada pašvaldības 2025.gada 1.decembra rēķinam Nr. PR000005BC3357 un atgriezt ZS “Madaras” naudas summu EUR 51,00 (piecdesmit viens euro un 00 centi) par periodu no 2026.gada 1.janvāra līdz 2026.gada 28.februārim, kad tirdzniecība nenotika.
- (4) Preiļu novada pašvaldība ir veikusi aprēķinu ZS “Madaras” par tirdzniecību no mazumtirdzniecības punkta par laika periodu no 2026.gada 1.marta līdz 2026.gada 31.maijam un nosūtījusi ZS “Madaras” rēķinu Nr. PR000003BD0611 ar samaksas termiņu līdz 2026.gada 13.martam par summu EUR 72,00 (septiņdesmit divi euro un 00 centi).

Administratīvā procesa likuma 85.panta otrās daļas 4.punkts nosaka, ka *adresātam labvēlīgu tiesisku administratīvo aktu var atcelt tad, ja ir mainījušies lietas faktiskie vai tiesiskie apstākļi, kuriem pastāvēt administratīvā akta izdošanas brīdī iestāde varētu šādu administratīvo aktu neizdot, un administratīvā akta palikšana spēkā skar būtiskas sabiedrības intereses.*

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 85.panta trešā daļu, *ja administratīvo aktu atceļ saskaņā ar šā panta otrās daļas 4.punktu, attiecīgā publisko tiesību juridiskā persona saskaņā ar šā likuma 8.nodaļu atlīdzina adresātam zaudējumus un nemantisko kaitējumu, kas tam radies sakarā ar administratīvā akta atcelšanu.*

Ņemot vērā, ka šobrīd ir mainījušies lietas faktiskie apstākļi, proti, kravas furgonam VW LT28, valsts reģ. Nr. JE 1607 nav veikta tehniskā apskate, kā dēļ tirdzniecība no pārvietojama mazumtirdzniecības punkta nav iespējama, tad tiek prezumēts, ka Preiļu novada domes 2025.gada 27.novembra sēdes lēmums Nr. 2 “Par atļaujas sniegšanu zemnieku saimniecībai “Madaras” veikt tirdzniecību no pārvietojama mazumtirdzniecības punkta” (protokols Nr. 23) un Preiļu novada domes 2025.gada 16.decembra atļauja Nr. 4.11/2025/2549 ir atcelami.

Atklāti balsojot: PAR - balsis, PRET - balsis, ATTURAS - balsis, komiteja nolemj:

1. Atcelt Preiļu novada domes 2025.gada 27.novembra sēdes lēmumu Nr. 2 “Par atļaujas sniegšanu zemnieku saimniecībai “Madaras” veikt tirdzniecību no pārvietojama mazumtirdzniecības punkta” (protokols Nr. 23) ar 2025.gada 31.decembri.
2. Uzdot Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļas Sabiedrības iesaistes speciālistei Evijai Gurgānei anulēt Preiļu novada pašvaldības 2025.gada 16.decembra atļauju Nr. 4.11/2025/2549 ar 2025.gada 31.decembri.
3. Uzdot Preiļu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļas grāmatvedei veikt pārrēķinu Preiļu novada pašvaldības 2025.gada 1.decembra rēķinam Nr. PR000005BC3357 un atgriezt ZS “Madaras” naudas summu EUR 51,00 (piecdesmit

viens euro un 00 centi) par periodu no 2026.gada 1.janvāra līdz 2026.gada 28.februārim, kad tirdzniecība nenotika

4. Uzdot Preiļu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļas grāmatvedei anulēt Preiļu novada pašvaldības 2026.gada 2.marta rēķinu Nr. PR000003BD0611.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļas Sabiedrības iesaistes speciāliste Evija Gurgāne, Finanšu un grāmatvedības daļas grāmatvede Olga Afremenkova.
6. Jautājumu skatīt novada domes sēdē.

Pielikumā:

1. Zemnieku saimniecības “Madaras”, reģ.Nr.41501018123, īpašnieces Dzintras Ertes 2026.gada 10.marta iesniegums (reģ. 10.03.2026., Nr.14.1/2026/703) (turpmāk – iesniegums) uz 1 (vienas) lappuses;
2. Preiļu novada pašvaldības 2025.gada 1.decembra rēķins Nr. PR000005BC3357
3. Preiļu novada pašvaldības 2026.gada 2.marta rēķins Nr. PR000003BD0611.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

7.§

Par Preiļu novada Labklājības pārvaldes pakalpojumu centra “Līči” maksas pakalpojuma izcenojuma un klientu uzturēšanās maksas apstiprināšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs, I.Pelše

Uzdod jautājumus: M.Plivda

Pamatojoties uz Labklājības pārvaldes pakalpojuma centra “Līču” izmaksu palielinājumu laika periodā no 2021. gada līdz 2025. gadam un saskaņā ar Preiļu novada Labklājības pārvaldes pakalpojumu centra “Līči” nolikuma 19.punktu,

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. Apstiprināt Preiļu novada Labklājības pārvaldes pakalpojuma centra “Līči” maksas pakalpojumu izcenojumu citas pašvaldības teritorijā deklarētajām pilngadīgām personām – 12,62 *euro*/diennaktī.
2. Apstiprināt Preiļu novada Labklājības pārvaldes pakalpojuma centra “Līči” viena iemītņieka uzturēšanās maksu Preiļu novada pašvaldības teritorijā deklarētai pilngadīgai personai – 100,00 *euro* mēnesī.
3. Lēmums stājas spēkā ar 2026.gada 1.jūniju.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi Finanšu un grāmatvedības daļa, Juridiskā un iepirkumu daļa, Labklājības pārvalde, Pakalpojumu centrs “Līči”, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Pielikumā: Maksas pakalpojuma izcenojuma aprēķins uz 1 (vienas) lapas.

Sagatavotājs: Inta Pelše, Liene Mūrniece

8.§

Par Preiļu novada Labklājības pārvaldes Krīzes centra maksas pakalpojuma apstiprināšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs, I.Pelše

Pamatojoties uz Preiļu novada Labklājības pārvaldes Krīzes centra izmaksu palielinājumu laika periodā no 2021.gada līdz 2025. gadam un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta 9.punktu un 10.panta 2.daļas 2.punkta d) apakšpunktu,

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolēmj:**

1. Apstiprināt Preiļu novada Labklājības pārvaldes Krīzes centra maksas pakalpojumu izcenojumu citas pašvaldības teritorijā deklarētajām personām – 29,96 euro/diennaktī.
2. Lēmums stājas spēkā ar 2026.gada 1.maiju.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Finanšu un grāmatvedības daļa, Juridiskā un iepirkumu daļa, Labklājības pārvalde, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Pielikumā: Maksas pakalpojuma izcenojuma aprēķins uz 1 (vienas) lapas.

Sagatavotājs: Inta Pelše, Liene Mūrniece

9.§

Par Preiļu novada Labklājības pārvaldes Grupu dzīvokļu maksas pakalpojuma un klientu līdzmaksājuma apstiprināšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs, I.Pelše

Pamatojoties uz Labklājības pārvaldes Grupu dzīvokļu izmaksu palielinājumu laika periodā no 2021. gada līdz 2025. gadam un pamatojoties uz likuma „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likums” 8.pantu, kas nosaka sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas samaksas vispārīgos principus, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, 2003.gada 27.maija Ministru kabineta noteikumiem Nr.275 „Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu samaksas kārtība un kārtība, kādā pakalpojuma izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta”, 2007.gada 4.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.829 “Noteikumi par dienas centru, grupu māju (dzīvokļu) un pusceļa māju izveidošanas un uzturēšanas izdevumu līdzfinansēšanu” 22.punktu, atbilstoši Labklājības pārvaldes nolikumam,

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolēmj:**

1. Apstiprināt Preiļu novada Labklājības pārvaldes Grupu dzīvokļu maksas pakalpojumu izcenojumu citas pašvaldības teritorijā deklarētajām pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem ar pašaprūpes prasmēm – 34,76 euro/diennaktī.
2. Apstiprināt Preiļu novada Labklājības pārvaldes Grupu dzīvokļu līdzmaksājumu Preiļu novada pašvaldības teritorijā deklarētajām pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem ar pašaprūpes prasmēm – 0,02 euro par 1 m² diennaktī (atbilstoši izmantojamai platībai).
3. Lēmums stājas spēkā ar 2026.gada 1.jūniju.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi Finanšu un grāmatvedības daļa, Juridiskā un iepirkumu daļa, Labklājības pārvalde, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Pielikumā:

Maksas pakalpojuma izcenojuma aprēķins uz 1 (vienas) lapas.

Līdzmaksājuma aprēķins uz 1 (vienas) lapas.

Sagatavotājs: Inta Pelše, Liene Mūrniece

10.§

Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai

Ziņotājs: A.Adamovičs, S.Launerte

Izsakās par balsošanas motīviem: L.Pastars balso mutiski PAR.

Lēmumprojekts sastāv no 8 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

10.1.

Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Celtnieku ielā 7 un Celtnieku ielā 8, Preiļos piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai

Preiļu novada pašvaldībā 2025.gada 21.augustā saņemts SIA "PREIĻU SAIMNIEKS", reģistrācijas Nr.47703001720, juridiskā adrese: Liepu iela 2, Preiļi, Preiļu novads, iesniegums (reģistrēts ar Nr.4.11/2025/2642) par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Celtnieku ielā 7 un Celtnieku ielā 8, Preiļos funkcionāli piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanu – asfalta seguma atjaunošanu.

Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti:

- 1) 28.04.2025. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Celtnieku iela 7, Preiļos dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokola kopija;
- 2) 28.04.2025. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Celtnieku iela 8, Preiļos dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokola kopija;
- 3) 13.03.2026. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Celtnieku iela 7, Preiļos dzīvokļu īpašnieku kopības balsojuma protokola kopija;
- 4) 13.03.2026. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Celtnieku iela 8, Preiļos dzīvokļu īpašnieku kopības balsojuma protokola kopija;
- 5) 19.08.2025. tāme kopsummā EUR 12 368,15 ar PVN.

Līdzfinansējuma pieteikums atbilst Preiļu novada pašvaldības 2022.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.2022/21 "Par Preiļu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai" (turpmāk – Saistošie noteikumi) 10.punktā noteiktajām prasībām un iesniegumam pievienoti Saistošo noteikumu 18.punktā paredzētie dokumenti. Kopējās izmaksas sastāda EUR 12 368,15 tajā skaitā PVN. Saistošo noteikumu 7.1.punkts paredz līdzfinansējuma apmēru brauktuves, ietves vai stāvlaukuma jaunbūvei, pārbūvei vai atjaunošanai – 70% apmērā no brauktuves, ietves un/vai stāvlaukuma jaunbūves, pārbūves vai atjaunošanas izmaksām. Savukārt Saistošo noteikumu 8. punktā noteikts, ja līdzfinansējumu pieprasa noteikumu 4. punktā minētās divas daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopības, kuras noslēgušas vienošanos par piesaistītā zemesgabala kopīgu labiekārtošanu, līdzfinansējums noteikumu 7.1.–7.6. punktos minētajām aktivitātēm tiek piešķirts 80 % apmērā no konkrētā piesaistītā zemesgabala jaunbūves, pārbūves vai atjaunošanas darbu izmaksām. Līdz ar to pašvaldības līdzfinansējuma apmērs šajā gadījumā ir 80% no darbu izmaksām, kas sastāda EUR 9 894,52.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības 2022.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.2022/21 "Par Preiļu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai" 7.1., 38. un 39.punktu,

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. Piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Celtnieku ielā 7 un Celtnieku ielā 8, Preiļos piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai – asfalta seguma atjaunošanai – EUR 9 894.52 (deviņi tūkstoši astoņi simti deviņdesmit četri euro 52 centi) apmērā. Līdzekļus paredzēt no Preiļu novada pašvaldības 2026.gada budžeta sadaļas –

- Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana.
2. Uzdot Preiļu novada pašvaldības Juridiskajai un iepirkumu daļai sagatavot vienošanos par līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.
 3. Atbildīgie par lēmuma izpildi – Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.
 4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: SIA “PREIĻU SAIMNIEKS” iesniegums un tam pievienoto dokumentu kopijas.
Sagatavotājs: Sanda Launerte

10.2.

Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Celtnieku ielā 5, Preiļos piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai

Preiļu novada pašvaldībā 2025.gada 21.augustā saņemts SIA “PREIĻU SAIMNIEKS”, reģistrācijas Nr. 47703001720, juridiskā adrese: Liepu iela 2, Preiļi, Preiļu novads, iesniegums (reģistrēts ar Nr.4.11/2025/2643) par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Celtnieku iela 5, Preiļos funkcionāli piesaistītā zemesgabala labiekārtošanu – asfalta seguma atjaunošanu.

Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti:

1. 28.04.2025. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Celtnieku iela 5, Preiļos dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokola kopija;
2. 21.07.2025.tāme kopsummā EUR 12 600,80 ar PVN.

Līdzfinansējuma pieteikums atbilst Preiļu novada pašvaldības 2022.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.2022/21 “Par Preiļu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 10.punktā noteiktajām prasībām un iesniegumam pievienoti Saistošo noteikumu 18.punktā paredzētie dokumenti. Kopējās izmaksas sastāda EUR 12 600,80 tajā skaitā PVN. Saistošo noteikumu 7.1.punkts paredz līdzfinansējuma apmēru brauktuves, ietves vai stāvlaukuma jaunbūvei, pārbūvei vai atjaunošanai – 70% apmērā no brauktuves, ietves un/vai stāvlaukuma jaunbūves, pārbūves vai atjaunošanas izmaksām, kas šajā gadījumā ir EUR 8 820.56.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības 2022.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.2022/21 “Par Preiļu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai” 7.1., 38. un 39.punktu,

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. Piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Celtnieku iela 5, Preiļos piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai – asfalta seguma atjaunošanai – EUR 8 820,56 (astoņi tūkstoši astoņi simti divdesmit euro 56 centi) apmērā. Līdzekļus paredzēt no Preiļu novada pašvaldības 2026.gada budžeta sadaļas – Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana.
2. Uzdot Preiļu novada pašvaldības Juridiskajai un iepirkumu daļai sagatavot vienošanos par līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.
3. Atbildīgie par lēmuma izpildi – Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: SIA “PREIĻU SAIMNIEKS” iesniegums un tam pievienoto dokumentu kopijas.

Sagatavotājs: Sanda Launerte

10.3.

Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Celtnieku ielā 6, Preiļos piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai

Preiļu novada pašvaldībā 2025.gada 21.augustā saņemts SIA "PREIĻU SAIMNIEKS", reģistrācijas Nr.47703001720, juridiskā adrese: Liepu iela 2, Preiļi, Preiļu novads, iesniegums (reģistrēts ar Nr.4.11/2025/2644) par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Celtnieku iela 6, Preiļos funkcionāli piesaistītā zemesgabala labiekārtošanu – asfalta seguma atjaunošanu.

Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti:

1. 8.04.2025. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Celtnieku iela 6, Preiļos dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokola kopija;
2. 21.07.2025.tāme kopsummā EUR 13 033.66 ar PVN.

Līdzfinansējuma pieteikums atbilst Preiļu novada pašvaldības 2022.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.2022/21 "Par Preiļu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai" (turpmāk – Saistošie noteikumi) 10.punktā noteiktajām prasībām un iesniegumam pievienoti Saistošo noteikumu 18.punktā paredzētie dokumenti. Kopējās izmaksas sastāda EUR 13 033.66 tajā skaitā PVN. Saistošo noteikumu 7.1.punkts paredz līdzfinansējuma apmēru brauktuves, ietves vai stāvlaukuma jaunbūvei, pārbūvei vai atjaunošanai – 70% apmērā no brauktuves, ietves un/vai stāvlaukuma jaunbūves, pārbūves vai atjaunošanas izmaksām, kas šajā gadījumā ir EUR 9 123.56.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības 2022.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.2022/21 "Par Preiļu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai" 7.1., 38. un 39.punktu,

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. Piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Celtnieku iela 6, Preiļos piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai – asfalta seguma atjaunošanai – EUR 9 123.56 (deviņi tūkstoši viens simts divdesmit trīs euro 56 centi) apmērā. Līdzekļus paredzēt no Preiļu novada pašvaldības 2026.gada budžeta sadaļas – Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana.
2. Uzdot Preiļu novada pašvaldības Juridiskajai un iepirkumu daļai sagatavot vienošanos par līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.
3. Atbildīgie par lēmuma izpildi – Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: SIA "PREIĻU SAIMNIEKS" iesniegums un tam pievienoto dokumentu kopijas.

Sagatavotājs: Sanda Launerte

10.4.

Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Celtnieku ielā 9, Preiļos piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai

Preiļu novada pašvaldībā 2025.gada 21.augustā saņemts SIA "PREIĻU SAIMNIEKS", reģistrācijas Nr. 47703001720, juridiskā adrese: Liepu iela 2, Preiļi, Preiļu novads, iesniegums

(reģistrēts ar Nr. 4.11/2025/2645) par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Celtnieku iela 9, Preiļos funkcionāli piesaistītā zemesgabala labiekārtošanu – asfalta seguma atjaunošanu.

Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti:

1. 08.05.2025. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Celtnieku iela 9, Preiļos dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokola kopija;
2. 19.08.2025. tāme kopsummā EUR 17 123.85 ar PVN.

Līdzfinansējuma pieteikums atbilst Preiļu novada pašvaldības 2022.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.2022/21 “Par Preiļu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 10.punktā noteiktajām prasībām un iesniegumam pievienoti Saistošo noteikumu 18.punktā paredzētie dokumenti. Kopējās izmaksas sastāda EUR 17 123.85 tajā skaitā PVN. Saistošo noteikumu 7.1.punkts paredz līdzfinansējuma apmēru brauktuves, ietves vai stāvlaukuma jaunbūvei, pārbūvei vai atjaunošanai – 70% apmērā no brauktuves, ietves un/vai stāvlaukuma jaunbūves, pārbūves vai atjaunošanas izmaksām, kas šajā gadījumā ir EUR 11 986.70.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības 2022.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.2022/21 “Par Preiļu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai” 7.1., 38. un 39.punktu,

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. Piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Celtnieku iela 9, Preiļos piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai – asfalta seguma atjaunošanai – EUR 11 986.70 (vienpadsmit tūkstoši deviņi simti astoņdesmit seši euro 70 centi) apmērā. Līdzekļus paredzēt no Preiļu novada pašvaldības 2026.gada budžeta sadaļas – Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana.
2. Uzdot Preiļu novada pašvaldības Juridiskajai un iepirkumu daļai sagatavot vienošanos par līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.
3. Atbildīgie par lēmuma izpildi – Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: SIA “PREIĻU SAIMNIEKS” iesniegums un tam pievienoto dokumentu kopijas.

Sagatavotājs: Sanda Launerte

10.5.

Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Andreja Upīša ielā 3, Preiļos piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai

Preiļu novada pašvaldībā 2025.gada 21.augustā saņemts SIA “PREIĻU SAIMNIEKS”, reģistrācijas Nr. 47703001720, juridiskā adrese: Liepu iela 2, Preiļi, Preiļu novads, iesniegums (reģistrēts ar Nr. 4.11/2025/2646) par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Andreja Upīša iela 3, Preiļos funkcionāli piesaistītā zemesgabala labiekārtošanu – asfalta seguma atjaunošanu.

Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti:

1. 05.05.2025. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Andreja Upīša iela 3, Preiļos dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokola kopija;
2. 19.08.2025. tāme kopsummā EUR 21 057.13 ar PVN.

Līdzfinansējuma pieteikums atbilst Preiļu novada pašvaldības 2022.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.2022/21 “Par Preiļu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 10.punktā noteiktajām prasībām un iesniegumam pievienoti Saistošo noteikumu 18.punktā paredzētie dokumenti. Kopējās izmaksas sastāda EUR 21 057.13 tajā skaitā PVN. Saistošo noteikumu 7.1.punkts paredz līdzfinansējuma apmēru brauktuves, ietves vai stāvlaukuma jaunbūvei, pārbūvei vai atjaunošanai – 70% apmērā no brauktuves, ietves un/vai stāvlaukuma jaunbūves, pārbūves vai atjaunošanas izmaksām. Atbilstoši šo noteikumu 14.punktam, viena projekta iesnieguma kopējais finansējuma apmērs nedrīkst pārsniegt EUR 14 000.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības 2022.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.2022/21 “Par Preiļu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai” 7.1., 14., 38. un 39.punktu,

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. Piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Andreja Upīša iela 3, Preiļos piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai – asfalta seguma atjaunošanai – EUR 14 000.00 (četrpadsmit tūkstoši euro 00 centi) apmērā. Līdzekļus paredzēt no Preiļu novada pašvaldības 2026.gada budžeta sadaļas – Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana.
2. Uzdot Preiļu novada pašvaldības Juridiskajai un iepirkumu daļai sagatavot vienošanos par līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.
3. Atbildīgie par lēmuma izpildi – Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: SIA “PREIĻU SAIMNIEKS” iesniegums un tam pievienoto dokumentu kopijas.

Sagatavotājs: Sanda Launerte

10.6.

Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepu ielā 1, Preiļos piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai

Preiļu novada pašvaldībā 2025.gada 21.augustā saņemts SIA “PREIĻU SAIMNIEKS”, reģistrācijas Nr. 47703001720, juridiskā adrese: Liepu iela 2, Preiļi, Preiļu novads, iesniegums (reģistrēts ar Nr. 4.11/2025/2647) par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepu iela 1, Preiļos funkcionāli piesaistītā zemesgabala labiekārtošanu – gājēju celiņu atjaunošanu.

Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti:

1. 11.08.2025. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepu iela 1, Preiļos dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokola kopija;
2. 19.08.2025. tāme kopsummā EUR 38 563.49 ar PVN;
3. saskaņojums no zemes īpašnieka par piesaistītā zemesgabala labiekārtošanu.

Līdzfinansējuma pieteikums atbilst Preiļu novada pašvaldības 2022.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr. 2022/21 “Par Preiļu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 10.punktā noteiktajām prasībām un iesniegumam pievienoti Saistošo noteikumu 18.punktā paredzētie dokumenti. Kopējās izmaksas sastāda EUR 38 563.49 tajā skaitā PVN. Saistošo noteikumu 7.1.punkts paredz līdzfinansējuma apmēru brauktuves, ietves vai stāvlaukuma jaunbūvei, pārbūvei vai atjaunošanai – 70% apmērā no brauktuves, ietves

un/vai stāvlaukuma jaunbūves, pārbūves vai atjaunošanas izmaksām. Atbilstoši šo noteikumu 14.punktam, viena projekta iesnieguma kopējais finansējuma apmērs nedrīkst pārsniegt EUR 14 000.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības 2022.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.2022/21 "Par Preiļu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai" 7.1., 14., 38. un 39.punktu,

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolēmj:**

1. Piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepu iela 1, Preiļos piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai – asfalta seguma atjaunošanai – EUR 14 000.00 (četrpadsmit tūkstoši euro 00 centi) apmērā. Līdzekļus paredzēt no Preiļu novada pašvaldības 2026.gada budžeta sadaļas – Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana.
2. Uzdot Preiļu novada pašvaldības Juridiskajai un iepirkumu daļai sagatavot vienošanos par līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.
3. Atbildīgie par lēmuma izpildi – Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: SIA "PREIĻU SAIMNIEKS" iesniegums un tam pievienoto dokumentu kopijas.

Sagatavotājs: Sanda Launerte

10.7.

Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepu ielā 10, Preiļos piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai

Preiļu novada pašvaldībā 2025.gada 21.augustā saņemts SIA "PREIĻU SAIMNIEKS", reģistrācijas Nr. 47703001720, juridiskā adrese: Liepu iela 2, Preiļi, Preiļu novads, iesniegums (reģistrēts ar Nr. 4.11/2025/2648) par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepu iela 10, Preiļos funkcionāli piesaistītā zemesgabala labiekārtošanu – brauktuves esošā seguma izlases remontu.

Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti:

1. 15.08.2025. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepu iela 10, Preiļos dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokola kopija;
2. 19.08.2025.tāme kopsummā EUR 5 935.43 PVN;
3. saskaņojums no zemes īpašnieka par piesaistītā zemesgabala labiekārtošanu.

Līdzfinansējuma pieteikums atbilst Preiļu novada pašvaldības 2022.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.2022/21 "Par Preiļu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai" (turpmāk – Saistošie noteikumi) 10.punktā noteiktajām prasībām un iesniegumam pievienoti Saistošo noteikumu 18.punktā paredzētie dokumenti. Kopējās izmaksas sastāda EUR 5 935.43 tajā skaitā PVN. Saistošo noteikumu 7.5.punkts paredz līdzfinansējuma apmēru brauktuvi, ietvi vai stāvlaukuma esošā seguma izlases remontam – 70% apmērā no darbu izmaksām.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības 2022.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.2022/21 "Par Preiļu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai" 7.5., 38. un 39.punktu,

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolēmj:**

1. Piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepu iela 10, Preiļos piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai – brauktuves esošā seguma izlases remontam – EUR 4 154.79 (četri tūkstoši viens simts piecdesmit četri euro 79 centi) apmērā. Līdzekļus paredzēt no Preiļu novada pašvaldības 2026.gada budžeta sadaļas – Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana.
2. Uzdot Preiļu novada pašvaldības Juridiskajai un iepirkumu daļai sagatavot vienošanos par līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.
3. Atbildīgie par lēmuma izpildi – Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: SIA “PREIĻU SAIMNIEKS” iesniegums un tam pievienoto dokumentu kopijas.

Sagatavotājs: Sanda Launerte

10.8.

Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepu ielā 30, Preiļos piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai

Preiļu novada pašvaldībā 2025.gada 3.decembrī saņemts SIA “PREIĻU SAIMNIEKS”, reģistrācijas Nr. 47703001720, juridiskā adrese: Liepu iela 2, Preiļi, Preiļu novads, iesniegums (reģistrēts ar Nr. 4.11/2025/2645) par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepu iela 30, Preiļos funkcionāli piesaistītā zemesgabala labiekārtošanu – asfalta seguma atjaunošanu.

Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti:

1. 27.11.2025. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepu iela 30, Preiļos dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokola kopija;
2. 19.08.2025.tāme kopsummā EUR 16 153.52 ar PVN.

Līdzfinansējuma pieteikums atbilst Preiļu novada pašvaldības 2022.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.2022/21 “Par Preiļu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 10.punktā noteiktajām prasībām un iesniegumam pievienoti Saistošo noteikumu 18.punktā paredzētie dokumenti. Kopējās izmaksas sastāda EUR 16 153.52 tajā skaitā PVN. Saistošo noteikumu 7.1.punkts paredz līdzfinansējuma apmēru brauktuves, ietves vai stāvlaukuma jaunbūvei, pārbūvei vai atjaunošanai – 70% apmērā no brauktuves, ietves un/vai stāvlaukuma jaunbūves, pārbūves vai atjaunošanas izmaksām, kas šajā gadījumā ir EUR 11 307.46.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības 2022.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.2022/21 “Par Preiļu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai” 7.1., 38. un 39.punktu,

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. Piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepu iela 30, Preiļos piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai – asfalta seguma atjaunošanai – EUR 11 307.46 (vienpadsmit tūkstoši trīs simti septiņi euro 46 centi) apmērā. Līdzekļus paredzēt no Preiļu novada pašvaldības 2026.gada budžeta sadaļas – Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana.
2. Uzdot Preiļu novada pašvaldības Juridiskajai un iepirkumu daļai sagatavot vienošanos par līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.
3. Atbildīgie par lēmuma izpildi – Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.

4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: SIA "PREIĻU SAIMNIEKS" iesniegums un tam pievienoto dokumentu kopijas.

Sagatavotājs: Sanda Launerte

11.§

Par nekustamā īpašuma - starpgabala, kadastra nr. 76700100042, atsavināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu Preiļu novadā Rušonas pagastā

Ziņotājs: A.Adamovičs, I.Upeniece

Izsakās par balsošanas motīviem: P.Rozinskis un A.Bitinas balso mutiski PAR.

Izskatot R. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, dekl. adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 24.februāra (reģ. nr. 4.15.1/2026/197) iesniegumu par *starpgabala* – nekustamā īpašuma, kadastra Nr. 76700100042, Zolvā, Rušonas pagastā Preiļu novadā, pirmpirkuma tiesību izmantošanu, konstatēts:

(1) Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums "Pie Zolvas ezera", kadastra nr. 76700100042, Rušonas pagastā Preiļu novadā sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700100042 platībā 0,54ha (eksplikācija: pārējās zemes-0,54ha). Zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

(2) Pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums "Pie Zolvas ezera", kadastra Nr. 76700100042, Rušonas pagastā Preiļu novadā reģistrēts Latgales rajona tiesas Rušonas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000942928 2025.gada 13.martā.

(3) Riebiņu novada domes sēdē 2008.gada 30.septembrī ir pieņemts lēmums (protokols Nr.18, p.6.), par nekustamam īpašumam, kadastra nr. 76700100042, *starpgabala* statusa noteikšanu.

(4) Preiļu novada domes sēdē 2025.gada 27.februārī ir pieņemts lēmums (protokols Nr.2, p.12.9), par nekustamā īpašuma, kadastra nr. 76700100042, novērtēšanu un atsavināšanu.

(5) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes *starpgabalu*, kas pieguļ šai zemei.

(6) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa nosaka, ka šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā (11.pants), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.

(7) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta trešā daļa nosaka, ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas šā likuma 4.panta ceturtajā daļā norādītas personas, tiek rīkota izsole starp šīm personām šajā likumā noteiktajā kārtībā.

(8) Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76700100042, dabā robežojas ar deviņām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 76700100054, 76700100003, 76700100040, 76700100044, 76700100001, 76700100006, 76700100041, 76700100126, 76700100013, kuru īpašnieki ir fiziskas personas. Atbilstoši LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas 1.punktam, visi pierobežnieki uzskatāmi par personām, kurām ir pirmpirkuma tiesības uz atsavināmo objektu. 2026.gada 27.janvārī visām pirmpirkuma tiesīgajām personām tika nosūtīti atsavināšanas paziņojumi ar pieteikšanās termiņu – 2026. gada 28. februāris. 2026.gada 24.februārī pašvaldībā reģistrēts pirmpirkuma tiesīgās personas - pierobežnieces R. S. iesniegums par piekrišanu nekustamā īpašuma pirkšanai. No pārējām

pirmpirkuma tiesīgajām personām - pierobežniekiem nav saņemta atbilde par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

(9) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, un šādā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

(10) Atbilstoši sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Dzieti", reģ. nr. 42403010964, nekustamā īpašuma vērtētāja Jura Gunta Vjakses (sertifikāts Nr.83) novērtējumam nekustamā īpašuma, kadastra nr. 76700100042, Rušonas pagastā Preiļu novadā aprēķinātā tirgus iespējamā vērtība 2025.gada 12.novembrī ir 1700,00 EUR (viens tūkstotis septiņi simti euro).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta otro un trešo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 14.panta trešo daļu,

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1.**Slēgt** pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma "Pie Zolvas ezera", kadastra nr. 76700100042, pirkumu ar Ritu Skrindu, personas kods 200768-10236, par cenu **EUR 1700,00** (*viens tūkstotis septiņi simti euro 00 centi bez PVN*).

2.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Upeniece

Pielikumā: Vērtējums

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

12.§

Par izsoļu rezultātu apstiprināšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs, V.Pastare

Uzdod jautājumus: A.Bitinas, M.Plivda

Lēmumprojekts sastāv no 5 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

12.1.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Sanitāri" Upmalas pagasts, Preiļu novads 2.izsoles rezultātu apstiprināšanu.

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma "Sanitāri", kadastra nr. 76900060206, Preiļu novada Upmalas pagastā, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76900060151 platībā 3.71 ha, 2.izsoli, konstatēts:

1) Saskaņā ar Preiļu novada domes 2025.gada 22.decembra sēdes lēmumu Nr.24., p.9.1. 2026.gada 11.martā tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma "Sanitāri", kadastra nr. 76900060206, Upmalas pagastā Preiļu novadā, neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76900060151, platībā 3.71 ha, otrā izsole attālinātā veidā.

2) Uz izsoli nebija reģistrējies neviens pretendents.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, likumu "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" un izsoles noteikumiem (apstiprināti 22.12.2025. domes sēdes prot.Nr. 24., punkts 9.1.),

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma - "Sanitāri", kadastra nr. 76900060206, Upmalas pagastā Preiļu novadā, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības

ar kadastra apzīmējumu 76900060151 platībā 3.71 ha, izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).

2. Uzskatīt otro izsoli par nenotikušu sakarā ar to, ka nav pieteicis neviens pretendents.
3. Ieteikt rīkot atkārtotu Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Sanitāri”, kadastra nr. 76900060206, Upmalas pagastā Preiļu novadā, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76900060151 platībā 3.71 ha izsoli samazinot sākumcenu 11500,00 EUR (bez PVN) par **50%** un nosakot ka tā ir **5750,00 EUR bez PVN**.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: izsoles protokols un trešās izsoles noteikumi
Sagatavotājs: Vita Pastare

12.2.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Puzuri” Upmalas pagasts, Preiļu novads 2.izsoles rezultātu apstiprināšanu.

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “Puzuri”, kadastra nr. 76900040191, Preiļu novada Upmalas pagastā, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76900040191, platībā 4.0 ha, izsoli, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar Preiļu novada domes 2025.gada 22.decembra sēdes lēmumu Nr.24, p.9.2. 2026.gada 11.martā tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma “**Puzuri**”, kadastra nr. 76900040191, Upmalas pagastā Preiļu novadā, neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76900040191, platībā 4.0 ha otrā izsole attālinātā veidā.
- 2) Uz izsoli nebija reģistrējies neviens pretendents.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, likumu "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" un izsoles noteikumiem (apstiprināti 22.12.2025., prot. Nr. 24.punkts 9.2.),

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma - “Puzuri”, kadastra nr. 76900040191, Upmalas pagastā Preiļu novadā, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76900040191, platībā 4.0 ha, izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).
2. Uzskatīt otro izsoli par nenotikušu sakarā ar to, ka nav pieteicis neviens pretendents.
3. Ieteikt rīkot atkārtotu Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Puzuri”, kadastra nr. 76900040191, Upmalas pagastā Preiļu novadā, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76900040191, platībā 4.0 ha izsoli samazinot sākumcenu 11100,00 EUR (bez PVN) par **50%** un nosakot ka tā ir **5550,00 EUR bez PVN**.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: izsoles protokols un trešās izsoles noteikumi
Sagatavotājs: Vita Pastare

12.3.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Zīles”, Pelēču pagasts, Preiļu novads izsoles rezultātu apstiprināšanu

Izskatot jautājumu par Preiļu novada pašvaldības nekustamā ar kadastra Nr. 76560020329, “Zīles”, Pelēču pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76560020329 platībā 1.03 ha, atsavināšanas izsoli, konstatēts:

1.Saskaņā ar Preiļu novada domes 2026.gada 29.janvāra sēdes lēmumu protokols Nr.3.p.7., 2026.gada 11.martā tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76560020329, “Zīles”, Pelēču pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76560020329 platībā 1.03 ha atsavināšanas izsole attālinātā veidā.

2.Uz izsoli bija reģistrējušies divi pretendenti:

- _____ L. Š., p.k.xxxxxx-xxxxx
- _____ K. K., p.k.xxxxxx-xxxxx,

kuri atbilda izsoles noteikumu 11. un 12.punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieki.

3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 24. punktu: *Ja divi vai vairāki izsoles dalībnieki izsaka gatavību iegādāties izsoles priekšmetu par sākumcenu, izsoles cena palielinās par vienu soli, kas noteikts 100,00 EUR.*

Izsoles objekta sākumcena bija noteikta **3000,00 EUR** (bez PVN) (*trīs tūkstoši euro 00 centi, bez PVN*).

4.**Augstākās cenas 4700,00 EUR** (bez PVN) (*četri tūkstoši septiņi simti euro 00 centi bez PVN*) nosolītājs: izsoles dalībnieks **L. Š., p.k.xxxxxx-xxxxx.**

5. Nosolītājs - izsoles dalībnieks **L. Š., p.k.xxxxxx-xxxxx**, ir samaksājusi nodrošinājumu EUR 300,00 apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa **atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, sastāda 4400,00 EUR** (četri tūkstoši četri simti eur 00 eurocenti, bez PVN).

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.pantu, 36.pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti ar Preiļu novada domes 2026.gada 29.janvāra sēdes lēmumu protokols Nr.3.p.7.),

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76560020329, “Zīles”, Pelēču pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76560020329 platībā 1.03 ha, atsavināšanas izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).

2. Slēgt pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76560020329 “Zīles”, Pelēču pagasts, Preiļu novads, pirkumu ar L. Š., p.k.xxxxxx-xxxxx, par cenu 4700,00 EUR (bez PVN) (*četri tūkstoši septiņi simti euro 00 centi bez PVN*).

3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare

Pielikumā: Izsoles protokols

Sagatavotājs: V.Pastare

12.4.

Par medību tiesību nomas tiesību izsoles rezultātiem.

Izskatot jautājumu par medību tiesību nomas tiesību izsoli pašvaldībai piekritīgajās zemes vienībās Preiļu novada Galēnu pagastā, starp diviem līdzvērtīgajiem pretendentiem, kuru medību tiesības var tikt reģistrētas konkrētajā medību iecirknī, konstatēts:

1.Saskaņā ar novada domes 2026.gada 29.janvāra sēdes lēmumu protokols Nr.3.p.6.3., 2026.gada 11.martā tika izsludināta medību tiesību nomas tiesību izsole attālinātā veidā pašvaldībai piekritīgajās zemes vienībās Preiļu novada Galēnu pagastā.

2.Uz izsoli bija reģistrējies viens pretendents:

- **Medību kolektīvs “Sābri”, reģ. Nr.40008224795,**

kurš atbilda izsoles noteikumu 5.3.,6.5., 6.6. punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieks.

3.Saskaņā ar izsoles noteikumu 12.5. punktu: *Izsole notiek, ja ir reģistrējies arī tikai viens izsoles dalībnieks, šajā gadījumā, izsoles dalībnieks veic vienu soli, un Objekta galīgā nomas maksa ir nosacītā sākumcena **EUR 7,33 EUR (bez PVN) (septiņi euro un 33 centi) gadā, plus viens augšupejas solis EUR 1,50.***

Izsoles dalībnieks Medību kolektīvs “Sābri”, reģ. Nr.40008224795, ir nosolījis augstāko cenu **8.83 EUR (astoņi eiro, 83 eurocenti, bez PVN).**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Medību likuma 1.panta 9.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 “Medību noteikumi” 13.punktu, 14.punktu, 15.punktu, 23.punktu, un izsoles noteikumiem (apstiprināti 29.01.2026. prot. Nr. 3.punkts 6.3.),

atklāti balsojot: **PAR- 7** balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1.Apstiprināt medību tiesību nomas tiesību izsoles pašvaldībai piekritīgajās zemes vienībās Preiļu novada Galēnu pagastā, izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).

2.Slēgt medību tiesību nomas tiesību līgumu ar izsoles uzvarētāju- medību kolektīvu “Sābri”, reģ. Nr.40008224795 uz 5 (pieciem) gadiem no medību tiesību nomas līguma noslēgšanas dienas.

3.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja V.Pastare

Pielikumā: Izsoles protokols

12.5.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Miķeļi” Rušonas pagastā, Preiļu novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “**Miķeļi**”, kadastra nr. 76700050110, Rušonas pagastā Preiļu novadā, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700050110 platībā 2.2 ha, izsoli, konstatēts:

1.Saskaņā ar Preiļu novada domes 2026.gada 29.janvāra sēdes lēmumu protokols Nr.3.p.6.2, 2026.gada 11.martā tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma “**Miķeļi**”, kadastra nr. 76700050110, Rušonas pagastā Preiļu novadā, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700050110 platībā 2.2 ha otrā izsole attālinātā veidā.

2.Uz izsoli nebija reģistrējies neviens pretendents.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu”, likumu "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" un izsoles noteikumiem (apstiprināti 29.01.2026. prot. Nr. 3.punkts 6.2.),

atklāti balsojot: **PAR- 7** balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1.Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma- “**Miķeļi**”, kadastra nr. 76700050110, Rušonas pagastā Preiļu novadā, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700050110 platībā 2.2 ha, otrās izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).

2.Uzskatīt otro izsoli par nenotikušu sakarā ar to, ka nav pieteicis neviens pretendents.

3.Ieteikt rīkot atkārtotu Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “**Miķeļi**”, kadastra nr. 76700050110, Rušonas pagastā Preiļu novadā izsoli samazinot sākumcenu 16 600,00 EUR (bez PVN) par **50%** un nosakot ka tā ir **8300.00 EUR**, bez PVN.

4.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja V.Pastare

Nosūtīt: nekustamā īpašuma daļai

13.§

Par Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Aglonas iela 1, Preiļos nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli

Ziņotājs: A.Adamovičs, V.Pastare

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma Aglonas iela 1, Preiļos, nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli ar mērķi noteikt nomas objekta nomnieku, kurš piedāvā finansiāli izdevīgāko piedāvājumu nomas tiesības nodibināšanai, konstatēts:

Preiļu novada pašvaldības nekustamajā īpašumā ar kadastra numuru 76010031201 **Aglonas iela 1, Preiļos**, ir atbrīvojušās īpašumā ietilpstošās nedzīvojamās telpas Nr.3 (platība 16,4 m²), Nr.4 (platība 1,7 m²), Nr.5 (platība 1,4 m²), Nr. 6 (platība 1,2 m²), Nr.7 (platība 15,1 m²), Nr.8 (platība 73,3 m²) ēkas pirmajā stāvā kopplatībā 109,1 m² (turpmāk – Nomas objekts) ar ieeju no Aglonas ielas puses. Telpās ir centralizētā ūdens apgāde, sanitārais mezgls, centrālā apkure, elektroapgāde.

Preiļu novada pašvaldības īpašums ir reģistrēts Latgales rajona tiesas Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1724 A.

Atbilstoši sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Jura Borska (LĪVA sertifikāts Nr.74) novērtējumam, nomas tiesību izsoles sākumcena par Nomas objektu ir **350,00 EUR** (trīs simti piecdesmit eiro, bez PVN) mēnesī.

Nomas objekts tiek iznomāts ar mērķi: komercdarbība, telpu nomas līgums tiks slēgts uz 6 (sešiem) gadiem.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma un Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 23.punktu, pašvaldības mantas nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo daļu, Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 1., 3. un 6.1.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23.punktu,

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. Iznomāt Preiļu novada pašvaldības nekustamajā īpašumā ar kadastra numuru 76010031201 **Aglonas iela 1, Preiļos**, ietilpstošās nedzīvojamās telpas Nr.3 (platība 16,4 m²), Nr.4 (platība 1,7 m²), Nr.5 (platība 1,4 m²), Nr. 6 (platība 1,2 m²), Nr.7 (platība 15,1 m²), Nr.8 (platība 73,3 m²) ēkas pirmajā stāvā kopplatībā 109,1 m² nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē.
2. Noteikt iznomājamā objekta nosacītās nomas maksas sākumcenu visam Nomas objektam uz izsoli **350,00 EUR** (trīs simti piecdesmit eiro, bez PVN) mēnesī
3. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības nekustamajā īpašumā ar kadastra numuru 76010031201 **Aglonas iela 1, Preiļos**, ietilpstošo nedzīvojamo telpu Nr.3 (platība 16,4 m²), Nr.4 (platība 1,7 m²), Nr.5 (platība 1,4 m²), Nr. 6 (platība 1,2 m²), Nr.7 (platība 15,1

- m²), Nr.8 (platība 73,3 m²) ēkas pirmajā stāvā kopplatībā 109,1 m² nomas tiesību mutiskas izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu
4. Uzdot Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai organizēt Iznomājamā objekta nomas tiesību mutisku izsoli.
 5. Preiļu novada domes Juridiskajai un iepirkumu daļai sagatavot un organizēt nekustamā īpašuma nomas līguma noslēgšanu ar izsoles uzvarētāju.
 6. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
- Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija, Juridiskā un iepirkumu daļa

Sagatavotājs: V.Pastare

Pielikumā : izsoles noteikumi un nomas līguma projekts.

14.§

Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Daugavpils iela 11-3, Preiļos, nostiprināšanu zemesgrāmatā

Ziņotājs: A.Adamovičs, V.Pastare

Izskatot jautājumu par pašvaldības dzīvokļa **Daugavpils iela 11-3, Preiļos**, nostiprināšanu zemesgrāmatā, konstatēts:

Dzīvoklis Daugavpils iela 11-3, Preiļos ar īpašuma kadastra Nr. 76019002844 (platība 56 m²) ir Preiļu novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā. Saskaņā ar novada pašvaldības grāmatvedības datiem, tas atrodas Preiļu novada pašvaldības bilancē. Dzīvokļa īpašums nav nostiprināts zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” VI. nodaļu, atklāti balsojot ar –balsīm par, pret, atturas,

atklāti balsojot: PAR- 6 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET- nav balsis** , **ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:**

- 1.Nostiprināt zemesgrāmatā dzīvokļa īpašumu **Nr.3, Daugavpils iela 11, Preiļos**, Preiļu novadā , īpašuma kadastra Nr. 76019002844, uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
- 2.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare

Sagatavotājs: V.Pastare

15.§

PAR PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA RĒZEKNES IELA 38, PREIĻOS, NOSTIPRINĀŠANU ZEMESGRĀMATĀ

Ziņotājs: A.Adamovičs, V.Pastare

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma **Rēzeknes iela 38, Preiļos**, ar īpašuma kadastra Nr. 76010030107, sastāvoša no vienas zemes vienības 0,3860 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76010030107, nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

- 1.Zemes vienība 0,3860 ha platībā Rēzeknes iela 38, Preiļos ar kadastra apzīmējumu 76010030107, ir *pašvaldībai piekrītošā zeme* saskaņā ar Preiļu novada domes 2010.gada 22.jūnija lēmumu, protokols Nr.11, punkts 3.6.3.
- 2.Uz zemes vienības daļēji atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 760100301030001, kas kā ēku/būvju īpašums ar kadastra Nr.76015030106 ir reģistrēta Preiļu

pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.4714.

3.Zemes vienība ir kadastrāli uzņēmāta 27.08.2025.

4.Saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2025. gada 26.jūnijā (sēdes protokols Nr.11, 20) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Preiļu novada domes 2025. gada 25. septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.21, 21) un stājies spēkā ar 2025. gada 9. jūliju, zemes vienība atrodas daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā.

5.Pašvaldību likuma 73.panta ceturtais daļa paredz pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 3.punkts paredz: *Zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja: uz šīs zemes ir pašvaldībai piederošas ēkas (būves);* Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 73.panta ceturto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 3.punktu,

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolēmj:**

1.Nostiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76010030107 pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76010030107 platībā 0,3860 ha **Rēzeknes iela 38, Preiļos**, zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.

2.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Pastare

Sagatavotājs: V.Pastare

16.§

Par 2026.gada 26.februāra Preiļu novada domes sēdes lēmuma “Par nekustamo īpašumu atsavināšanu ” (protokols Nr. 4., 41.§) 41.2.apakšpunkta precizēšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs, V.Pastare

Izskatot V. D., adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 18.marta iesniegumu (reģ. 18.03.2026., Nr.4.15.1/2026/308) par dzīvokļa Saltupes ielā 3-6, Preiļos, atsavināšanu. (reģ. 14.12.2023.Nr.4.15.1./1399) konstatēts:

1. Ar 2026.gada 26.februāra Preiļu novada domes sēdes lēmumu (protokols Nr.4., 41.§) 41.2. apakšpunktu tika nolemts slēgt pirkuma līgumu ar V. D., personas kods xxxxxx-xxxxx, par atsavināšanas nosacīto cenu EUR EUR 11 000,00 (*vienpadsmit tūkstoši euro un 00 centi*) par nekustamo īpašumu Saltupes ielā 3-6, Preiļos Preiļu novadā, kadastra numurs 76019002825.
2. V.D. lūdz nekustamā īpašuma Saltupes ielā 3-6, Preiļos Preiļu novadā pirkuma apmaksu veikt pa daļām sekojoši: EUR 6 000,00 (*seši tūkstoši euro,00 centi*) maksā pirms pirkuma līguma noslēgšanas, atlikušo maksājumu EUR 5 000,00 (*pieci tūkstoši euro, 00 centi*) apmērā sadalot uz 2 gadiem ar maksājumu katru mēnesi.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 73.panta ceturtajai daļai, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, Preiļu novada domes 2025.gada 22.decembra lēmumu (protokols Nr.24, 3.§)

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. Izdarīt 2026.gada 26.februāra Preiļu novada domes lēmuma "Par nekustamo īpašumu atsavināšanu" 41.2. apakšpunktā šādu grozījumu:
 - 1.1. Izteikt 3.2.apakšpunktu jaunā redakcijā:
"3.2. EUR 5 000,00 (*pieci tūkstoši euro, 00 centi*) sadalot uz 24 mēnešiem".
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā: V.D. iesniegums

Sagatavotājs: Mārīte Bogdanova

17.§

Par nekustamo īpašumu atsavināšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs, V.Pastare

Lēmumprojekts sastāv no 4 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

17.1.

G. P. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts G. P., adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 2.marta iesniegums (reģ. 02.03.2026., Nr.4.15.1/2026/220) par dzīvokļa Nikodema Rancāna ielā 4-11, Preiļos, atsavināšanu.

Izskatot minēto iesniegumu konstatējams.

1. Nekustamā īpašuma Nikodema Rancāna ielā 4-11, Preiļos, Preiļu novadā, kadastra numurs 76019002821, īpašuma tiesības nostiprinātas uz Preiļu novada pašvaldības vārda Latgales rajona tiesas Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.4271-11.
2. 2018.gada 7.februārī starp SIA "Preiļu saimnieks" kā Izīrētāju un G. P., kā Īrnieku noslēgts dzīvojamo telpu īres līgums Nr. 71/18.
3. Nekustamā īpašuma novērtējumu ir veicis sertificēts nekustamo īpašumu vērtētājs Juris Borskis. Dzīvokļa patiesā vērtība ir EUR 10 900,00 (desmit tūkstoši deviņi simti *euro* un 00 centi).
4. 2026.gada 2.martā saņemta G. P. piekrišana pirkt dzīvokļa īpašumu par nosacīto cenu, atskaitot dzīvoklī veikto remontdarbu izmaksas ko G.P. veicis par saviem naudas līdzekļiem EUR 2 279,36 (divi tūkstoši divi simti septiņdesmit deviņi *euro*, 36 centi). Atlikusī maksājuma summa sastāda EUR 8 620,64 (astoņi tūkstoši seši simti divdesmit *euro*, 64 centi).
5. Ir veikta dzīvokļa Nikodema Rancāna ielā 4-11, Preiļos, apsekošana un konstatēta veikto remontdarbu atbilstība pielikumā pievienotajam izdevumu apliecinojamam dokumentam.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešā daļa noteic, ka *atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "[Par dzīvojamo telpu īri](#)" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to*

vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem, un 36.panta trešā daļa noteic, ka pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu un 45.panta trešo daļu, Preiļu novada domes 2025.gada 22.decembra lēmumu (protokols Nr.24, 3.§)

atklāti balsojot: **PAR- 6** balsis (A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Nikodema Rancāna ielā 4-11, Preiļos, Preiļu novadā, kadastra numurs 76019002821.
2. Noteikt Lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašumu pirkuma maksu EUR 8 620,64 (astoņi tūkstoši seši simti divdesmit *euro*, 64 centi).
3. Atzīt G. P., personas kods xxxxxx-xxxxx, par dzīvokļa pirmpirkuma tiesīgo personu un slēgt pirkuma līgumu par Lēmuma 1.punktā noteikto nekustamo īpašumu, nosakot, ka
 - 3.1. EUR 1090,64 (viens tūkstotis deviņdesmit *euro*, 64 centi) maksā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 3.2. EUR 7 530,00 (septiņi tūkstoši pieci simti trīsdesmit *euro*, 00 centi) sadalot uz 5 gadiem.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā: G.P. iesniegums.

19.12.2018. rēķina Nr.GV-776 kopija

Sagatavotājs: Mārīte Bogdanova

17.2.

M. Š. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts M. Š., adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 4.marta iesniegums (reģ. 04.03.2026., Nr.4.15.1/2026/229) par dzīvokļa Mehanizatoru ielā 6B-22, Preiļos atsavināšanu.

Izskatot minēto iesniegumu konstatējams.

1. Nekustamā īpašuma Mehanizatoru iela 6B-22, Preiļos, Preiļu novadā, kadastra numurs 76019002822, īpašuma tiesības nostiprinātas uz Preiļu novada pašvaldības vārda Latgales rajona tiesas Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.4259-22.
2. 2023.gada 29.decembrī starp SIA "Preiļu saimnieks" kā Izīrētāju un M. Š., kā Īrnieku noslēgts dzīvojamo telpu īres līgums Nr. Nr.12.1/104/1
3. Nekustamā īpašuma novērtējumu ir veicis sertificēts nekustamo īpašumu vērtētājs Juris Borskis. Dzīvokļa patiesā vērtība ir EUR 9 800,00 (*deviņi tūkstoši astoņi simti euro un 00 centi*).
4. 2026.gada 4.martā saņemts M.Š. pieteikums pirkt dzīvokļa īpašumu par nosacīto cenu, maksājot pa daļām.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešā daļa noteic, ka *atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to*

vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem, un 36.panta trešā daļa noteic, ka pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu un 45.panta trešo daļu, Preiļu novada domes 2025.gada 22.decembra lēmumu (protokols Nr.24, 3.§)

atklāti balsojot: **PAR-** 6 balsis (A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Mehanizatoru ielā 6B-22, Preiļos, Preiļu novadā, kadastra numurs 76019002822.
2. Noteikt Lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašumu pirkuma maksu EUR 9 800,00 (deviņi tūkstoši astoņi simti *euro* un 00 centi).
3. Atzīt M. Š., personas kods xxxxxx-xxxxx, par dzīvokļa pirmpirkuma tiesīgo personu un slēgt pirkuma līgumu par Lēmuma 1.punktā noteikto nekustamo īpašumu, nosakot, ka:
 - 3.1. EUR 4 000,00 (četri tūkstoši *euro*,00 centi) maksā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 3.2. EUR 5 800,00 (pieci tūkstoši astoņi simti *euro*, 00 centi) sadalot uz 18 mēnešiem.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā: M.Š. iesniegums.

Sagatavotājs: Mārīte Bogdanova

17.3.

R. T. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts R. T., adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 17.marta iesniegums (reģ. 17.03.2026., Nr.4.15.1/2026/301) par dzīvokļa Daugavpils ielā 56-2, Preiļos, atsavināšanu.

Izskatot minēto iesniegumu konstatējams.

1. Nekustamā īpašuma Daugavpils ielā 56-2, Preiļos, Preiļu novadā, kadastra numurs 76019002838, īpašuma tiesības nostiprinātas uz Preiļu novada pašvaldības vārda Latgales rajona tiesas Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.4457-2.
2. 2025.gada 3.jūnijā starp SIA "Preiļu saimnieks" kā Izīrētāju un R. T., kā Īrnieku noslēgts dzīvojamo telpu īres līgums Nr. 25/12.1/43.
3. Nekustamā īpašuma novērtējumu ir veicis sertificēts nekustamo īpašumu vērtētājs Juris Borskis. Dzīvokļa patiesā vērtība ir EUR 1 900,00 (*viens tūkstotis deviņi simti euro un 00 centi*).
4. 2026.gada 17.martā saņemts R.Tumaševiča iesniegums pirkt dzīvokļa īpašumu par nosacīto cenu, maksājot pa daļām.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešā daļa noteic, ka *atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem, un 36.panta trešā daļa noteic, ka pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš*

nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu un 45.panta trešo daļu, Preiļu novada domes 2025.gada 22.decembra lēmumu (protokols Nr.24, 3.§)

atklāti balsojot: **PAR-** 6 balsis (A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Daugavpils ielā 56-2, Preiļos, Preiļu novadā, kadastra numurs 76019002838.
2. Noteikt Lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašumu pirkuma maksu EUR 1 900,00 (viens tūkstotis deviņi simti *euro* un 00 centi).
3. Atzīt R. T., personas kods xxxxxx-xxxxx, par dzīvokļa pirmpirkuma tiesīgo personu un slēgt pirkuma līgumu par Lēmuma 1.punktā noteikto nekustamo īpašumu, nosakot, ka:
 - 3.1. EUR 1000,00 (viens tūkstotis *euro*, 00 centi) maksā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 3.2. EUR 900,00 (deviņi simti *euro*, 00 centi) sadalot uz 9 mēnešiem.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā: R.T. iesniegums.

Sagatavotājs: Mārīte Bogdanova

17.4.

O. J. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts O. J., adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 17.marta iesniegums (reģ. 17.03.2026., Nr.4.15.1/2026/303) par dzīvokļa Daugavpils ielā 56-3, Preiļos, atsavināšanu.

Izskatot minēto iesniegumu konstatējams.

1. Nekustamā īpašuma Daugavpils ielā 56-3, Preiļos, Preiļu novadā, kadastra numurs 76019002837, īpašuma tiesības nostiprinātas uz Preiļu novada pašvaldības vārda Latgales rajona tiesas Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.4457-3
2. 2025.gada 25.septembrī starp SIA "Preiļu saimnieks" kā Izīrētāju un O. J., kā Īrnieku noslēgts dzīvojamo telpu īres līgums Nr. 25/12.1/67
3. Nekustamā īpašuma novērtējumu ir veicis sertificēts nekustamo īpašumu vērtētājs Juris Borskis. Dzīvokļa patiesā vērtība ir EUR 2 000,00 (divi tūkstoši *euro* un 00 centi).
4. 2026.gada 17.martā saņemts O.J. iesniegums pirkt dzīvokļa īpašumu par nosacīto cenu, atskaitot dzīvoklī veikto remontdarbu izmaksas ko O.J. veikusi par saviem naudas līdzekļiem EUR 1 442,07 (viens tūkstotis četri simti četrdesmit divi *euro*, 07 centi). Atlikusī maksājuma summa sastāda EUR 557,93 (pieci simti piecdesmit septiņi *euro*, 93 centi).
5. Ir veikta dzīvokļa Daugavpils ielā 56-3, Preiļos apsekošana un konstatēta veikto remontdarbu atbilstība izdevumu apliecinājumiem dokumentiem, kuri iesniegti pašvaldībā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešā daļa noteic, ka *atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu*

likumā "[Par dzīvojamo telpu īri](#)" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem,

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu un 45.panta trešo daļu,

atklāti balsojot: **PAR- 6** balsis (A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Daugavpils ielā 56-3, Preiļos, Preiļu novadā, kadastra numurs 76019002837.
2. Noteikt Lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašumu pirkuma maksu EUR 557,93 (pieci simti piecdesmit septiņi *euro*, 93 centi).
3. Atzīt O. J., personas kods xxxxxx-xxxxx, par dzīvokļa pirmpirkuma tiesīgo personu un slēgt pirkuma līgumu par Lēmuma 1.punktā noteikto nekustamo īpašumu.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā: O.J. iesniegums.

Sagatavotājs: Mārīte Bogdanova

18.§

Par nekustamo īpašumu nodošanu atsavināšanai

Ziņotājs: A.Adamovičs, V.Pastare

Lēmumprojekts sastāv no 5 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

18.1.

Par dzīvokļa īpašuma Andreja Upīša ielā 18-4, Preiļos, Preiļu novadā nodošanu atsavināšanai

Izskatot jautājumu par pašvaldības dzīvokļa **Andreja Upīša ielā 18-4, Preiļos**, Preiļu novadā atsavināšanu, konstatēts: dzīvoklis Andreja Upīša ielā 18-4, Preiļos, ir neizīrēts pašvaldības dzīvoklis. Dzīvokļa īpašums ar kadastra Nr. 76019002836, un 353/2186 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 76010061911001) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76010061911 ir reģistrēts Preiļu pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.4484-4 uz Preiļu novada pašvaldības vārda. Dzīvokļa kopējā platība ir 35,3 m², dzīvoklis sastāv no divām dzīvojamām istabām, virtuves un tualetes un atrodas vienstāva dzīvojamajā mājā ar daļējām ērtībām. Dzīvoklī ir malkas apkure. Dzīvoklis ir sliktā tehniskā stāvoklī, nepieciešami lieli kapitālieguldījumi.

Atbilstoši sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Jura Borska (LĪVA sertifikāts Nr.74) novērtējumam nekustamā īpašuma Andreja Upīša ielā 18-4, Preiļos, Preiļu novadā tirgus vērtība 2026.gada 29.janvārī ir 3600,00 EUR.

Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 10.panta pirmās daļas 16.punktu, „Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 4.daļas 5.punktu, 5.pantu, 45.panta trešo daļu,

atklāti balsojot: **PAR- 7** balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj**:

1. Nodot atsavināšanai pašvaldības dzīvokli **Andreja Upīša ielā 18-4, Preiļos**, Preiļu novadā. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē. Noteikt izsoles sākumcenu **3600,00 EUR** (bez PVN) (trīs tūkstoši seši simti *euro* 00 centi bez PVN).

2. Apstiprināt dzīvokļa Andreja Upīša ielā 18-4, Preiļos, Preiļu novadā izsoles noteikumus.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Abildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare

Sagatavotājs: V.Pastare

Pielikumā : izsoles noteikumi, vērtējums.

18.2.

Par nekustamā īpašuma Celtnieku iela 32, Preiļos, nodošanu atsavināšanai.

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 76010020606 **Celtnieku iela 32, Preiļos**, sastāvoša no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76010020050, atsavināšanu, konstatēts: nekustamā īpašuma Celtnieku iela 32, Preiļos, neapbūvētā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76010020050 platībā 0,5351 ha ir reģistrēta Latgales rajona tiesas Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000604564. Saņemts nekustamā īpašuma 06.03.2026. gada novērtējums no sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Jura Borska (LĪVA sertifikāta Nr.74) – EUR 12 400,00.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, „Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma” 3. panta pirmās daļas pirmo apakšpunktu, 4. un 5.pantu,

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

- 1.Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu Celtnieku iela 32, Preiļos, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76010020050 platībā 0,5351 ha.
- 2.Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
- 3.Noteikt izsoles nosacīto cenu - **12 400,00 EUR** (bez PVN) (divpadsmit tūkstoši četri simti euro 00 centi bez PVN).
- 4.Apstiprināt nekustamā īpašuma Celtnieku iela 32, Preiļos, izsoles noteikumus (pielikums Nr.1).
- 5.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Abildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare

Sagatavotājs: V.Pastare

Pielikumā: izsoles noteikumi un vērtējums

18.3.

Par nekustamā īpašuma “Virskūni”, Aglonas pagasts, Preiļu novads, nodošanu atsavināšanai.

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 76420060109 **“Virskūni”** Preiļu novada Aglonas pagastā, sastāvoša no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 76420060133 platībā 1.2 ha un 76420060142 platībā 2.28 ha, ar kopējo platību 3.48 ha atsavināšanu, konstatēts: nekustamais īpašums **Virskūni**” Preiļu novada Aglonas pagastā, ir nostiprināts zemesgrāmatā uz Preiļu novada pašvaldības vārda, Latgales rajona tiesas Aglonas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 100000950769.

Saņemts sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja SIA “Dzieti”, reģ. Nr.42403010964 (LĪVA sertifikāts Nr.15) objekta novērtējums, ar kuru ir noteikts, ka objekta aprēķinātā tirgus vērtība uz 2026. gada 22.janvāri ir **20 800 EUR** (divdesmit tūkstoši astoņi simti eiro, bez PVN), t.sk. mežaudzes vērtība 14 900 EUR.

Pamatojoties Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 1.daļu un 5.pantu,

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

- 1.Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “**Virskūni**” Preiļu novada Aglonas pagastā, sastāvoša no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 76420060133 platībā 1.2 ha un 76420060142 platībā 2.28 ha ar kopējo platību 3.48 ha.
- 2.Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
- 3.Noteikt izsoles nosacīto cenu - **20 800 EUR** (divdesmit tūkstoši astoņi simti eiro, bez PVN).
- 4.Apstiprināt nekustamā īpašuma “**Virskūni**” Preiļu novada Aglonas pagastā, izsoles noteikumus (pielikums Nr.1).
- 5.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare

Sagatavotājs: V.Pastare

Pielikumā : izsoles noteikumi un vērtējums

18.4.

Par nekustamā īpašuma “Ukini”, Aglonas pagasts, Preiļu novads, nodošanu atsavināšanai

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 76420010134 “**Ukini**” Preiļu novada Aglonas pagastā, sastāvoša no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 76420010134 platībā 1,82 ha un 76420010327 platībā 2,25 ha, ar kopējo platību 4,07 ha atsavināšanu, konstatēts: nekustamais īpašums “**Ukini**” Preiļu novada Aglonas pagastā, ir nostiprināts zemesgrāmatā uz Preiļu novada pašvaldības vārda, Latgales rajona tiesas Aglonas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 100000950855.

Saņemts sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja SIA “Dzieti”, reģ. Nr.42403010964 (LĪVA sertifikāts Nr.15) objekta novērtējums, ar kuru ir noteikts, ka objekta aprēķinātā tirgus vērtība uz 2026. gada 22.janvāri ir **8100 EUR** (astoņi tūkstoši viens simts eiro, bez PVN), t.sk. mežaudzes vērtība 2100 EUR.

Pamatojoties Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 1.daļu un 5.pantu,

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

- 1.Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “**Ukini**” Preiļu novada Aglonas pagastā, sastāvoša no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 76420010134 platībā 1,82 ha un 76420010327 platībā 2,25 ha, ar kopējo platību 4,07 ha.
- 2.Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
- 3.Noteikt izsoles nosacīto cenu - **8100 EUR** (astoņi tūkstoši viens simts eiro, bez PVN).
- 4.Apstiprināt nekustamā īpašuma “**Ukini**” Preiļu novada Aglonas pagastā izsoles noteikumus (pielikums Nr.1).
- 5.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare

Sagatavotājs: V.Pastare

Pielikumā : izsoles noteikumi un vērtējums

18.5.

Par Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Rušonas ielā 11, Jaunaglonā, Aglonas pagasts, Preiļu novads, nodošanu atsavināšanai

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 76420010268 *Rušonas ielā 11, Jaunaglonā, Aglonas pagasts, Preiļu novads*, sastāvoša no vienas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76420010364 platībā 0,8087 ha un uz tās esošas būves ar kadastra apzīmējumu 76420010268001, atsavināšanu, konstatēts: nekustamais īpašums ar kadastra numuru 76420010268 Rušonas iela 11, Jaunaglonā, Aglonas pagasts, Preiļu novads ir reģistrēts zemesgrāmatā uz Preiļu novada pašvaldības vārda, Latgales rajona tiesas Aglonas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 4529.

„Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 1.daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Saņemts sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Jura Borska (LĪVA sertifikāts Nr.74) objekta novērtējums, ar kuru ir noteikts, ka objekta aprēķinātā tirgus vērtība ir **67 300,00 EUR** (sešdesmit septiņi tūkstoši trīs simti eiro 00 eurocenti, bez PVN).

Pamatojoties Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, *ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu*, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 1.daļu, kas nosaka, *ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai* un 5.panta pirmo daļu, kas nosaka, *ka atļauju atsavināt valsts nekustamo īpašumu dod Ministru kabinets, bet atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu — attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija*,

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1.Nodot atsavināšanai Preiļu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu *Rušonas ielā 11, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu novads*, ar īpašuma kadastra numuru 76420010268, sastāvošu no vienas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76420010364 platībā 0,8087 ha un uz tās esošas būves ar kadastra apzīmējumu 76420010268001 (internātvidusskolas ēka) platībā 2656.5 m².

2.Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.

3.Noteikt izsoles nosacīto cenu - **67 300,00 EUR** (sešdesmit septiņi tūkstoši trīs simti eiro 00 euro centi, bez PVN).

4.Apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 76420010268 *Rušonas ielā 11, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu novads*, izsoles noteikumus (pielikums Nr.1).

5.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare

Sagatavotājs: V.Pastare

Pielikumā: izsoles noteikumi, vērtējums

19.§

Par zemes vienību nostiprināšanu zemesgrāmatā.

Par nekustamā īpašuma, kadastra numurs 76940020417, Vārkavas pagasts, Preiļu novads nostiprināšanu zemesgrāmatā

Ziņotājs: A.Adamovičs, I.Vaivode

Izsakās par balsošanas motīviem: L.Pastars balso mutiski PAR.

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma, kadastra numurs 76940020417, ar adresi Peldu iela 18, Dzeņi, Vārkavas pagasts, Preiļu novads ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

1) Nekustamais īpašums, kadastra numurs 76940020417, Preiļu novada Vārkavas pagastā sastāv no vienas neapbūvētas apbūvei paredzētas zemes vienības, adrese Peldu iela 18, Dzeņi, Vārkavas pagasts, Preiļu novads, kadastra apzīmējums 76940020417, kopējā platībā 0.0612 ha. Zemes vienība 22.12.1992. ir kadastrāli uzmērīta.

2) Normatīvajos aktos noteiktajos termiņos nebija veikta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76940020417 izpirkšana, līdz ar to 2015. gada 30.jūnija Vārkavas novada domes sēdē (protokols Nr.11, p.4.) tika pieņemts lēmums Nr.103 „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”, ar kuru izbeigtas zemes lietošanas tiesības V. K., personas kods xxxxxx-xxxxx, un pieņemts lēmums par zemes piekritību pašvaldībai. Ar pirmnomas tiesīgo personu tika noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, kuru persona lūdza izbeigt uz 2026. gada 6. marta iesnieguma Nr.4.15.1/2026/250 pamata.

3) Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76940020417 iekļauta nekustamajā īpašumā, kadastra Nr. 76940020417, nosaukums “Avots”, atrodas Dzeņu ciema teritorijā, adresē Peldu iela 18, Dzeņi, Vārkavas pagasts, Preiļu novads, savrupmāju apbūves teritorijā saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2025.gada 26.jūnijā (sēdes protokols Nr.11, 20) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Preiļu novada domes 2025.gada 25.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.21, 21) un stājies spēkā ar 2025.gada 9.jūliju. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu,

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. Nostiprināt īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu – īpašuma kadastra Nr.76940020417, adrese *Peldu iela 18, Dzeņi, Vārkavas pagasts, Preiļu novads*, apbūvei paredzētu zemes vienību 0.0612 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 76940020417, zemesgrāmatā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
2. Piešķirt īpašumam jaunu nosaukumu “**Puķes**”.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Vaivode.

Sagatavotājs: Irina Vaivode

20.§

Par kapitālsabiedrību gada pārskatiem

Ziņotājs: A.Adamovičs, A.Džeriņš, A.Daugavvanags, S.Žukova

Uzdod jautājumu: A.Bitinas, Ā.Vucāns

Izsakās par balsošanas motīviem: A.Bitinas balso mutiski PAR.

Atbilstoši 2015.gada 24.septembra Preiļu novada domes noteikumiem par Preiļu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldīšanas kārtību 33. un 34.punktam Finanšu komiteja sniedz kapitāla daļu turētāja pārstāvim atzinumu par pašvaldības kapitālsabiedrības auditēto gada pārskatu, un kapitāla daļu turētāja pārstāvis pirms pašvaldības kapitālsabiedrības gada pārskata apstiprināšanas dalībnieku sapulcē organizē gada pārskata un valdes ziņojuma par gada pārskatu izskatīšanu domē.

Ņemot vērā minēto un izskatot SIA “Preiļu slimnīca”, SIA “PREIĻU SAIMNIEKS”, SIA “Atkritumu apsaimniekošanas Dienvidlatgales starppašvaldību organizācija”, SIA “Cirīšu HES” iesniegtos pārskatus, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 54.pantu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 2015.gada 24.septembra Preiļu novada domes noteikumiem “Par Preiļu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldīšanas kārtību” 33. un 34.punktu,

atklāti balsojot: **PAR- 6** balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- 1** balss (Ā.Vucāns), **komiteja nolemj**:

1. pieņemt zināšanai SIA “Preiļu slimnīca”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003244761, 2025.gada pārskatu;
2. pieņemt zināšanai SIA “PREIĻU SAIMNIEKS”, vienotais reģistrācijas Nr. 47703001720, 2025.gada pārskatu;
3. pieņemt zināšanai SIA “Atkritumu apsaimniekošanas Dienvidlatgales starppašvaldību organizācija”, vienotais reģistrācijas Nr. 41503029988, 2025.gada pārskatu;
4. pieņemt zināšanai SIA “Cirīšu HES”, vienotais reģistrācijas Nr. 41503029437, gada pārskatu par 2024.gada 1.oktobra līdz 2025.gada 30.septembrim.

Pielikumā: SIA “Preiļu slimnīca” gada pārskats

SIA “PREIĻU SAIMNIEKS” gada pārskats

SIA “Atkritumu apsaimniekošanas Dienvidlatgales starppašvaldību organizācija” gada pārskats

SIA “Cirīšu HES” gada pārskats

Sagatavotājs: Sanda Launerte

21.§

Par Preiļu novada pašvaldības noteikumu “Par Preiļu novada pašvaldības apbalvojumiem un to piešķiršanas kārtību” apstiprināšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs, I.Piskunova

Preiļu novada pašvaldībā ir spēkā Preiļu novada pašvaldības noteikumi “Par Preiļu novada pašvaldības apbalvojumiem un to piešķiršanas kārtību”, kas apstiprināti ar Preiļu novada domes 2023. gada 25. maija sēdes lēmumu (protokols Nr. 6, 1.§).

Izvērtējot līdzšinējo apbalvojumu piešķiršanas praksi un pašvaldības organizēto pasākumu saturu, secināts, ka nepieciešams pilnveidot apbalvojumu piešķiršanas kārtību un aktualizēt noteikumus, precizējot apbalvojumu veidus, to piešķiršanas nosacījumus, kandidātu izvirzīšanas un izvērtēšanas kārtību, kā arī apbalvojumu pasniegšanas kārtību.

Jaunajā noteikumu redakcijā apbalvojumam “Goda zīme “Par nopelniem Preiļu novada attīstībā”” ir noteikta naudas balva līdz 100 EUR apmērā, kā arī precizēta tā piešķiršanas regularitāte, stiprinot apbalvojuma motivējošo un godināšanas funkciju.

Vienlaikus noteikumu jaunajā redakcijā vairs netiek paredzēta pašvaldības organizēta apbalvojumu pasniegšanas pasākuma “Gada balva nozarē” rīkošana, ņemot vērā, ka vairākās nozarēs tiek organizēti atsevišķi nozaru profesionālie pasākumi, kuros tiek godināti attiecīgās jomas pārstāvji, tādējādi izvairoties no pasākumu dublēšanās un nodrošinot pašvaldības finanšu līdzekļu racionālāku izlietojumu.

Ņemot vērā minēto, nepieciešams apstiprināt noteikumus jaunā redakcijā un atzīt par spēku zaudējušiem līdzšinējos noteikumus.

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 2. punktu un Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu,

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. Atzīt par spēku zaudējušiem Preiļu novada pašvaldības noteikumus “Par Preiļu novada pašvaldības apbalvojumiem un to piešķiršanas kārtību”, kas apstiprināti ar Preiļu novada domes 2023. gada 25. maija sēdes lēmumu (protokols Nr. 6, 1.§).
2. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības noteikumus “Par Preiļu novada pašvaldības apbalvojumiem un to piešķiršanas kārtību” jaunā redakcijā.
3. Uzdot Preiļu novada pašvaldības Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļai nodrošināt noteikumu publicēšanu pašvaldības tīmekļvietnē.

Pielikumā: noteikumu projekts “Par Preiļu novada pašvaldības apbalvojumiem un to piešķiršanas kārtību”

Sagatavotājs: Ilze Piskunova

22.§

Par projekta 3.1.2.1.i.0/2/24/I/CFLA/003 “Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļa vides pieejamības nodrošināšanai” līguma grozījumu veikšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs, I.Barkeviča

Atsaucoties uz Labklājības ministrijas 2026. gada 21. janvāra vēstulē Nr. 38-8-01/117 izteikto aicinājumu izvērtēt iespēju un nepieciešamību īstenot Ministru kabineta 2023. gada 5. septembra noteikumu Nr. 5121 20.7. apakšpunktā noteikto jauno atbalstāmo darbību – ēku, kurās sniedz pašvaldību publiskos (kultūras, izglītības, sporta un veselības) pakalpojumus, vides pieejamības nodrošināšanu (turpmāk – jaunā darbība) 3.1.2.1.i. investīcijas projektā, Preiļu novada pašvaldība ar 2026. gada 19. februāra vēstuli Nr. 4.10/2026/359 iesniedza pieprasījumu jaunās darbības īstenošanai četrās ēkās par kopējo summu 97 035 euro ar pievienotās vērtības nodokli projekta Nr. 3.1.2.1.i.0/2/24/I/CFLA/003 “Atbalsta pasākumu cilvēkiem ar invaliditāti mājokļu vides pieejamības nodrošināšanai Preiļu novadā” (turpmāk – projekts) ietvaros.

Labklājības ministrijas 2026. gada 20.marta vēstulē Nr. LM 38-8-01/47 “Par pieprasījuma papildu Atvēršanas fonda finansējumam vides pieejamības nodrošināšanai ēkās, kurās sniedz pašvaldību publiskos pakalpojumus, saskaņošanu” ir saskaņojusi jaunās darbības īstenošanu Preiļu novada pašvaldības projektā trīs pieteiktajās ēkās – Preiļu 1. pamatskola adresē Daugavpils iela 34, Preiļi, Preiļu novads; Preiļu Kultūras nams adresē Raiņa bulvāris 28, Preiļi, Preiļu novads; Riebiņu pamatskola adresē Liepu iela 21, Riebiņi, Riebiņu pagasts, Preiļu novads un noraidījusi jaunās darbības īstenošanu Jāņa Eglīša Preiļu Valsts ģimnāzijā adresē Kooperatīva iela 6, Preiļi, Preiļu novads, jo paredzētie vides pielāgojumi ir saistīti ar dienesta viesnīcu, kurā tiek sniegts izmitināšanas pakalpojums un tā nav MK noteikumu Nr. 512 11. punktā attiecināmā publisko pakalpojumu joma. Līdz ar to papildus piešķir AF finansējumu 74 533,06 euro apmērā vides pieejamības uzlabošanai trīs Preiļu novada pašvaldības pieteiktajās ēkās – Preiļu 1. pamatskolā, Preiļu Kultūras namā, Riebiņu pamatskolā un aicina Preiļu novada pašvaldību, ievērojot MK noteikumu Nr. 512 30.3 un 32. punktā noteikto, ierosināt KP VIS atbilstošus projekta grozījumus un tiem pievienot ministrijā iesniegto pašvaldības pieprasījumu.

Turpretim 24.03.2026. Centrālās finanšu un līgumu aģentūra pamatojoties uz 20.03.2026. saņemto Labklājības ministrijas saskaņojumu Nr. LM-38-8-01/47 “Par pieprasījuma papildu Atvēršanas fonda finansējumam vides pieejamības nodrošināšanai ēkās, kurās sniedz pašvaldību publiskos pakalpojumus, saskaņošanu” un ievērojot Ministru kabineta noteikumu Nr. 512 30.2 4. apakšpunktu, lūdz 10 darbdienu laikā no saskaņojuma saņemšanas dienas (t. i., ne vēlāk kā 07.04.2026.) ierosināt attiecīgus grozījumus vienošanās par projekta Nr. 3.1.2.1.i.0/2/24/I/CFLA/003 īstenošanu, vai informēt Labklājības ministriju un Centrālo finanšu un līgumu aģentūru par atteikumu no atbalstāmās darbības īstenošanas.

Lai īstenotu šo jauno darbību, 3.1.2.1.i. investīcijas Preiļu novada pašvaldībai jāņem vērā vairāki nosacījumi, daži no tiem ir pievienotās vērtības nodokļa izmaksas finansējuma saņēmējs sedz no sava budžeta, t.i, 15 651,94 eur un vides pieejamības uzlabošana ēkās ir veicama līdz 2026. gada oktobra beigām.

Plānotie darbi:

Preiļu 1.pamatskola	Preiļu Kultūras nama ēka	Riebiņu pamatskola
<p>Pieklūstamības risinājumi (ar PVN):</p> <p>1. Panduss -3025,00 eur</p> <p>2. Pacēlājs – 38 720,00 eur</p> <p>Taktilie un kontrastējošie risinājumi – 1000,00 eur</p> <p>Provizoriski kopā ar PVN – 42745,00 EUR</p>	<p>Pieklūstamības risinājumi (ar PVN)</p> <p>.Margas pandusam – 5100,00 eur.</p> <p>.Pacēlājs – 30250,00 eur</p> <p>Taktilie un kontrastējošie risinājumi – 500 eur</p> <p>Provizoriski kopā ar PVN – 35850,00 EUR</p>	<p>Pieklūstamības risinājumi (ar PVN)</p> <p>.Panduss – 10890,00 eur</p> <p>Taktilie un kontrastējošie risinājumi – 700 eur</p> <p>Provizoriski kopā ar PVN – 11590,00 EUR</p>
<p>Nepieciešams papildus AF finansējums pilnā apjomā, PVN – pašvaldības budžets</p> <p>AF- 35326,45 EUR</p> <p>Pašvaldības finansējums (PVN) – 7418,55 EUR</p>	<p>Nepieciešams papildus AF finansējums pilnā apjomā, PVN – pašvaldības budžets</p> <p>AF- 29628,10 EUR</p> <p>Pašvaldības finansējums (PVN) – 6221,9 EUR</p>	<p>Nepieciešams papildus AF finansējums pilnā apjomā, PVN – pašvaldības budžets</p> <p>AF- 9578,51 EUR</p> <p>Pašvaldības finansējums (PVN) – 2011,49 EUR</p>

Pamatojoties uz likuma “Par sociālo drošību” 12.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.512 12.punktu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu

atklāti balsojot: **PAR-** 7 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns), **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

- 1.Ierosinā grozījumus vienošanās par projekta Nr. 3.1.2.1.i.0/2/24/I/CFLA/003 “Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļa vides pieejamības nodrošināšanai” īstenošanu.
- 2.Projekta darbību īstenošanai plānot līdzekļus līdz 90 185,00 EUR, no tiem 74 533,06 EUR – Atvaseļošanās fonda finansējums, 15 651,94 EUR – pašvaldības finansējums.
- 3.Projekta priekšfinansēšanai un līdzfinansēšanai ņemt aizņēmumu Valsts Kasē.
- 4.Atbildīgie par lēmuma izpildi - Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.

Sagatavotājs: Ingūna Barkeviča

Sēdi slēdz: plkst. 15.16

Finanšu komitejas priekšsēdētājs

A.Adamovičs

Protokoliste

I.Trūpa