



LATVIJAS REPUBLIKA

Preiļu novada pašvaldība

Reg.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766

e-pasts: dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

ĀRKĀRTAS DOMES SĒDES PROTOKOLS

Preiļu novada Preiļu pilsētā

2026. gada 13.martā

Nr.5

Sēdi sasauc plkst.13.00

Sēdi atklāj plkst. 13.01

Sēdi vada domes priekšsēdētājs ALDIS ADAMOVIČS

Sēdi protokolē pašvaldības sekretāre Inga Trūpa

Domes sēde tiek ierakstīta audioformātā un videoformātā.

Domes sēde ir atklāta.

Sēdē piedalās:

Domes deputāti – Aldis Adamovičs, Iveta Stašulāne - attālināti, Skaidrīte Grigale, Āris Elsts, Lauris Pastars, Raimonds Rubins - attālināti, Guntars Ratenieks, Andris Pastars- attālināti, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis- attālināti, Aija Bitinas, Ārijs Vucāns- attālināti, Māris Skutelis – attālināti, Skaidrīte Ūzuliņa – attālināti.

Sēde nepiedalās:

Juris Erts.

Pašvaldības darbinieki un uzaicinātās personas:

Elgars Stupāns-Sabiedrisko attiecību speciālists.

Aldis Buks- Informāciju tehnoloģiju daļas vadītājs.

Andrejs Anins - Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas vadītāja vietnieks (inženiertehniskos jautājumos).

Ineta Valaine - Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas projekta vadītāja.

Attālināti domes sēdē piedalās:

Vita Pastare, Vitālijs Plivda, Ilga Kodore, Sanita Meļko, Marika Smāne, Aivars Rivars, Ilga Kodore, Sandra Patmalniece, Nauris Lazda, Zenta Andrejeva, Tatjana Kārklīniece.

Sēdes vadītājs iepazīstina deputātus ar darba kārtības jautājumiem.

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Par pagaidu Preiļu autoostas atrašanās vietas noteikšanu.
2. Par izsoļu rezultātu apstiprināšanu.

1.§ Par pagaidu Preiļu autoostas atrašanās vietas noteikšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs, A.Džeriņš, A.Anins

Uzdod jautājumus: G.Ratenieks, Ā.Elsts jautā vai tas prasīs papildus izmaksas? S.Ūzuliņa jautā vai spēs šo projektu pabeigt?

Nemot vērā, ka projekta Nr. 5.1.1.1/2/24/A/020 "Preiļu pilsētas centra pārbūve uzņēmējdarbības atbalstam" ietvaros tiek veikta Preiļu autoostas teritorijas pārbūve Tirgus laukumā 9A, Preiļos, kuras laikā esošajā autoostas teritorijā nebūs iespējams nodrošināt sabiedriskā transporta kustību un pasažieru apkalpošanu, ir nepieciešams noteikt pagaidu vietu sabiedriskā transporta pasažieru apmaiņai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2019. gada 2. jūlija noteikumu Nr. 502 "Autoostu noteikumi" 26. punktu, ja autoostas reģistrācija tiek apturēta vai anulēta, pašvaldība nosaka citu piemērotu vietu pasažieru apmaiņai.

Atbilstoši Autopārvadājumu likuma 33. pantam pašvaldības savā administratīvajā teritorijā nosaka autoostu izvietojumu un skaitu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 19. punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju gādāt par sabiedriskā transporta pieejamību savā administratīvajā teritorijā, kā arī Pašvaldību likuma 10. panta otrās daļas 1. punktu, kas nosaka pašvaldības domes kompetenci lemt par pašvaldības īpašuma izmantošanas kārtību,

Par lēmumu balso:

**"PAR" - 13 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Skaidrīte Grigale,
Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks,
Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne,
Skaidrīte Ūzuliņa)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Ārijs Vucāns)

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Noteikt pagaidu Preiļu autoostas atrašanās vietu Raiņa bulvārī 28, Preiļos, zemes vienībā ar kadastra nr. 76010040501, laukumā ar piekļuvi no 1. maija ielas, būvdarbu veikšanas laikā projekta Nr. 5.1.1.1/2/24/A/020 "Preiļu pilsētas centra pārbūve uzņēmējdarbības atbalstam" īstenošanas periodā.
2. Uzdod Preiļu novada pašvaldības administrācijai sadarbībā ar sabiedriskā transporta pakalpojumu sniedzējiem nodrošināt pagaidu autoostas darbības organizēšanu, pasažieru apkalpošanu un sabiedrības informēšanu par izmaiņām sabiedriskā transporta kustības organizācijā.
3. Noteikt, ka pagaidu Preiļu autoostas darbība tiek nodrošināta līdz brīdim, kad pēc būvdarbu pabeigšanas un objekta nodošanas ekspluatācijā tiek atjaunota sabiedriskā transporta pasažieru apkalpošana Preiļu autoostas teritorijā Tirgus laukumā 9A, Preiļos.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Preiļu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sagatavotājs: Ineta Valaine

Sēdes vadītājs sniedz skaidrojumu, ka notikusi tehniska pārrakstīšanās, 2.darba kārtības jautājums ir : *Par izsoļu rezultātu apstiprināšanu.*

2.§ Par izsoļu rezultātu apstiprināšanu.

Ziņotājs: A.Adamovičs, V.Pastare

Lēmumprojekts sastāv no 2 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par abiem apakšpunktiem.

2.1.

Par nekustamā īpašuma Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos, nomas tiesību izsoli

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļi, Preiļu novads, nomas tiesību izsoles organizēšanu, konstatēts:

1. Saskaņā ar novada domes 2026.gada 29.janvāra sēdes lēmumu protokols Nr. 3., punkts 38., 2026.gada 12. martā tika izsludināta pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos, (īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0014, 7601 001 0015, 7601 001 0016, 7601 001 0603), kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7601 001 0009, 7601 001 0010, 7601 001 0008 un 7601 001 0011 ar kopējo platību 6,27 ha, un uz tām esošajām tipveida neapkurināmās angāra ēkas 990 m² platībā, apbūves laukums 1070,9 m² un divām moduļu tipa sadzīves ēkām 28,6 m² un 18,3 m² platībā, kas ir izbūvētas īstenojot Eiropas Savienības līdzfinansēto projektu "Uzņēmējdarbības vides uzlabošana un investīciju piesaistes veicināšana Preiļu novadā" aktivitātē "Ražošanai pielāgotas teritorijas ar tipveida angāra ēku, divām moduļu mājām, laukumu un inženierkomunikācijām Preiļos, Meža ielā izbūve" nomas tiesību izsole.

2. Uz izsoli bija reģistrējies viens pretendents-juridiska persona, kura pirms izsoles atsauca savu iesniegumu par dalību izsolē.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2026.gada 29.janvāra sēdes lēmumu protokols Nr. 3.,punkts 38.),

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubiņš, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Ārijs Vucāns)

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma **Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļi, Preiļu novads**, (īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0014, 7601 001 0015, 7601 001 0016, 7601 001 0603), kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7601 001 0009, 7601 001 0010, 7601 001 0008 un 7601 001 0011 ar kopējo platību 6,27 ha, un uz tām esošajām tipveida neapkurināmās angāra ēkas 990 m² platībā, apbūves laukums 1070,9 m² un divām moduļu tipa sadzīves ēkām 28,6 m² un 18,3 m² platībā, kas ir izbūvētas īstenojot Eiropas Savienības līdzfinansēto projektu "Uzņēmējdarbības vides uzlabošana un investīciju piesaistes veicināšana Preiļu novadā" aktivitātē "Ražošanai pielāgotas teritorijas ar tipveida angāra ēku, divām moduļu mājām, laukumu un inženierkomunikācijām Preiļos, Meža ielā izbūve" nomas tiesību izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).

2. Uzskatīt izsoli par nenotikušu sakarā ar to, ka nav pieteicies neviens pretendents.

3. Rīkot atkārtotu pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma **Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļi, Preiļu novads**, (īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0014, 7601 001 0015, 7601 001 0016, 7601 001 0603), kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7601 001 0009, 7601 001 0010, 7601 001 0008 un 7601 001 0011 ar kopējo platību 6,27 ha, un uz tām esošajām tipveida neapkurināmās angāra ēkas 990 m² platībā, apbūves laukums 1070,9 m² un divām moduļu tipa sadzīves ēkām 28,6 m² un 18,3 m² platībā, kas ir izbūvētas īstenojot Eiropas Savienības līdzfinansēto projektu "Uzņēmējdarbības vides uzlabošana un investīciju piesaistes veicināšana Preiļu novadā" aktivitātē "Ražošanai pielāgotas teritorijas ar tipveida angāra ēku, divām moduļu mājām, laukumu un inženierkomunikācijām Preiļos, Meža ielā izbūve" nomas tiesību izsoli.

4.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5.Sagatavoja V.Pastare

Pielikumā: Izsoles protokols un izsoles noteikumi

2.2.

Par nekustamā īpašuma Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā, nomas tiesību izsoli.

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma **Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā**, nomas tiesību izsoles organizēšanu, konstatēts:

1.Saskaņā ar novada domes 2026.gada 29.janvāra sēdes lēmumu protokols Nr. 3., punkts 10., 2026. gada 10. martā tika izsludināta pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma daļas – vienas atsevišķas ēkas telpas Nr.1 platībā 25.6 m² (pirmajā stāvā) Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā, , būves kadastra apzīmējums 76420040578005, kas uzbūvēta Eiropas Savienības līdzfinansētā projekta Nr. 5.6.2.0/18/I/009 “Preiļu novada un ietekmes areāla pašvaldību uzņēmējdarbības vides infrastruktūras attīstība” ietvaros, nomas tiesību izsole.

2. Uz izsoli bija reģistrējies viens pretendents-fiziska persona, kura pirms izsoles atsauca savu iesniegumu par dalību izsolē.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2026.gada 29.janvāra sēdes lēmumu protokols Nr. 3.,punkts 10.),

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Ārijs Vucāns)

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1.Apstiprināt novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma **Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā**, nomas tiesību izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).

2.Uzskatīt izsoli par nenotikušu sakarā ar to, ka nav pieteicies neviens pretendents.

3.Rīkot atkārtotu pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma daļas – vienas atsevišķas ēkas telpas Nr.1 platībā 25.6 m² (pirmajā stāvā), nomas tiesību izsoli.

4.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5.Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Pastare

6.Sagatavotājs: V.Pastare

Pielikumā :

- Izsoles protokols
- Izsoles noteikumi

Sēdi slēdz plkst. 13.19

Preiļu novada domes priekšsēdētājs

Aldis Adamovičs

Protokoliste

Inga Trūpa

Protokols parakstīts 13.03.2026.