



LATVIJAS REPUBLIKA

Preiļu novada pašvaldība

Reģ. Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766,

e-pasts: dome@preili.lv

konts Nr. LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,

konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

FINANŠU KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Preiļu novada Preiļu pilsētā

2026. gada 19.februārī

Nr. 2

Sēde sasaukta plkst. 13.00

Sēdi atklāj plkst. 13.00

Sēdi vada – finanšu komitejas priekšsēdētāja vietniece Maruta Plivda

Sēdi protokolē - pašvaldības sekretāre Inga Trūpa

Komitejas locekļi:

Maruta Plivda

Lauris Pastars

Pēteris Rožinskis

Skaidrīte Grigale

Ārijs Vucāns - attālināti

Nepiedalās:

Aldis Adamovičs

Aija Bitinas

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie:

Ivars Pakers- Informāciju tehnoloģiju daļas vadītāja vietnieks.

Sanda Launerte- Pašvaldības izpilddirektora vietniece.

Sandra Patmalniece- Vecākā finanšu analītiķe.

Elgars Stupāns-Sabiedrisko attiecību speciālists.

Aldis Džeriņš-Preiļu novada pašvaldības izpilddirektors.

Ineta Valaine- Projekta vadītāja.

Attālināti komitejas sēdē piedalās: Juta Ivanāne, Aivars Klismets, Sandra Sprindža, Aldis Buks, Ilga Kodore, Vitālijs Plivda, Ināra Upeniece, Irina Vaivode, Rolands Naglis, Sanita Meļko, Liene Mūrniece, Maruta Brice, Laila Lazdāne, Skaidrīte Bramane, Dainis Skutelis, Aivars Rivars, Aija Bizāne-Vadeiša, Anita Vjakse, Inese Šuksta..

Sēdes vadītāja Maruta Plivda iepazīstina ar komitejas sēdes darba kārtības jautājumiem.

DARBA KĀRTĪBA

1. Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.2026/3 "Par Preiļu novada pašvaldības 2026. gada pamatbudžetu".
2. Par Preiļu novada pašvaldības, tās iestāžu un struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodikas apstiprināšanu.
3. Par izmaiņām Preiļu sadarbības teritorijas Civilās aizsardzības komisijas sastāvā un grozījumiem komisijas nolikumā.
4. Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības un tās institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā.
5. Par grozījumiem Preiļu novada domes 2023. gada 29. jūnija lēmumā (protokols Nr. 8., 6.§).
6. Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2024.gada 27.jūnija saistošajos noteikumos Nr.2024/13 "Par Preiļu novada pašvaldības stipendiju piešķiršanu vispārizglītojošo vidusskolu audzēkņiem".
7. Par viena izglītojamā izmaksām mēnesī Preiļu novada pašvaldības izglītības iestādēs.
8. Par grozījumu veikšanu Preiļu novada Izglītības pārvaldes pārraudzībā esošajā Vārkavas pamatskolas amatu sarakstā.
9. Par atbalstu Preiļu kora dalībai TV3 projektā "Koru kari".
10. Par nekustamā īpašuma "Griezumī" atsavināšanu Preiļu novadā Rušonas pagastā.
11. Par izsoļu rezultātu apstiprināšanu.
12. Par nekustamā īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā.
13. Par nekustamā īpašuma Jaunatnes ielā 4-2, Līčos, Preiļu pagastā, atsavināšanu.
14. Par Preiļu novada pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu nenomaksāto rēķinu segšanu.
15. Par Mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju projektu līdzfinansēšanas konkursa nolikuma apstiprināšanu.
16. Par dalību projektā "Sabiedriskā transporta savienojuma punkta attīstība Preiļu autoostā" 2.3.1.2. pasākumā "Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls".
17. Par nekustamā īpašuma Kooperatīva iela 1D, Preiļos pirkumu.
18. Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2023. gada 30. novembra saistošajos noteikumos Nr. 2023/21 "Par Preiļu novada pašvaldības palīdzību bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam pēc pilngadības sasniegšanas".
19. Par parāda dzēšanu likvidētai juridiskajai personai.
20. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem.

Sēdes vadītāja izsaka priekšlikumu darba kārtību papildināt ar **2(diviem)** papildjautājumiem:

1. (21.) Par vienošanās noslēgšanu par juridiskās palīdzības sniegšanu
Balsojums par priekšlikumu:
PAR – 5 balsis (M.Plivda, L.Pastars, Ā.Vucāns, P.Rožinskis, S.Grigale); **PRET – nav balsis; ATTURAS – nav balsis.**
Papildjautājums tiek iekļauts sēdes darba kārtībā.
2. (22.) Biedrības "Jaunie spārni" līdzfinansējuma pieprasījums sabiedriski nozīmīga projekta īstenošanai
Balsojums par priekšlikumu:
PAR – 5 balsis (M.Plivda, L.Pastars, Ā.Vucāns, P.Rožinskis, S.Grigale); **PRET – nav balsis; ATTURAS – nav balsis.**
Papildjautājums tiek iekļauts sēdes darba kārtībā.

Apstiprināt šādu 2026.gada 19. februāra komitejas sēdes darba kārtību:

DARBA KĀRTĪBA

1. Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.2026/3 “Par Preiļu novada pašvaldības 2026. gada pamatbudžetu”.
2. Par Preiļu novada pašvaldības, tās iestāžu un struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodikas apstiprināšanu.
3. Par izmaiņām Preiļu sadarbības teritorijas Civilās aizsardzības komisijas sastāvā un grozījumiem komisijas nolikumā.
4. Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības un tās institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā.
5. Par grozījumiem Preiļu novada domes 2023. gada 29. jūnija lēmumā (protokols Nr. 8., 6.§).
6. Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2024.gada 27.jūnija saistošajos noteikumos Nr.2024/13 "Par Preiļu novada pašvaldības stipendiju piešķiršanu vispārizglītojošo vidusskolu audzēkņiem".
7. Par viena izglītojamā izmaksām mēnesī Preiļu novada pašvaldības izglītības iestādēs.
8. Par grozījumu veikšanu Preiļu novada Izglītības pārvaldes pārraudzībā esošajā Vārkavas pamatskolas amatu sarakstā.
9. Par atbalstu Preiļu kora dalībai TV3 projektā "Koru kari".
10. Par nekustamā īpašuma "Griezumi" atsavināšanu Preiļu novadā Rušonas pagastā.
11. Par izsoļu rezultātu apstiprināšanu.
12. Par nekustamā īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā.
13. Par nekustamā īpašuma Jaunatnes ielā 4-2, Līčos, Preiļu pagastā, atsavināšanu.
14. Par Preiļu novada pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu nenomaksāto rēķinu segšanu.
15. Par Mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju projektu līdzfinansēšanas konkursa nolikuma apstiprināšanu.
16. Par dalību projektā “Sabiedriskā transporta savienojuma punkta attīstība Preiļu autoostā” 2.3.1.2. pasākumā " Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls".
17. Par nekustamā īpašuma Kooperatīva iela 1D, Preiļos pirkumu.
18. Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2023. gada 30. novembra saistošajos noteikumos Nr. 2023/21 “Par Preiļu novada pašvaldības palīdzību bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam pēc pilngadības sasniegšanas”.
19. Par parāda dzēšanu likvidētai juridiskajai personai.
20. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem.
21. Par vienošanās noslēgšanu par juridiskās palīdzības sniegšanu.
22. Biedrības "Jaunie spārni" līdzfinansējuma pieprasījums sabiedriski nozīmīga projekta īstenošanai.

1.§

Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.2026/3 “Par Preiļu novada pašvaldības 2026. gada pamatbudžetu”

Ziņotājs: M.Plivda, S.Patmalniece

Uzdod jautājumus: Ā.Vucāns jautā, kāpēc nepieciešams grozīt budžetu?

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 48.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 12., 16. un 30.pantu, likumu “Par budžetu un finanšu vadību” 6. un 7.pantiem un likumu “Par valsts budžetu 2026.gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028.gadam”,

atklāti balsojot: PAR- 4 balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale), PRET- nav balsis, ATTURAS- 1 balss (Ā.Vucāns), komiteja nolemj:

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 2026/___ “Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.2026/3 “Par Preiļu novada pašvaldības 2026.gada pamatbudžetu”.

2. Triju darbdienu laikā nosūtīt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" un zināšanai Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Finanšu un grāmatvedības daļa, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa, Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā:

1. Preiļu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 2026/_____.
 2. Preiļu novada 2026.gada pamatbudžeta ieņēmumi un izdevumi pa funkcionālajām kategorijām un ekonomiskās klasifikācijas kodiem.
- (Pielikumi Nr. 1., 2.,3.,4.)

Sagatavotājs: Sandra Patmalniece

2.§

Par Preiļu novada pašvaldības, tās iestāžu un struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodikas apstiprināšanu

Ziņotājs: M.Plivda, S.Patmalniece

Uzdod jautājumus: Ā.Vucāns

Sakarā ar nepieciešamību pārskatīt Preiļu novada pašvaldības iestāžu maksas pakalpojumu un telpu nomas izcenojumus, nepieciešams izstrādāt novada vienotu sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodiku un apstiprināšanas kārtību, pamatojoties uz Ministru kabineta 2011.gada 3.maija noteikumu Nr. 333 "Kārtība, kādā plānojami un uzskaitāmi ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītie izdevumi, kā arī maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība", Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi,

pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 2a punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta ceturto daļu,

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns, S.Grigale),
PRET- nav balsis, ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības, tās iestāžu un struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodiku un apstiprināšanas kārtību.
2. Atbildīgais par lēmumu izpildi- visas pašvaldības struktūrvienības un iestādes.

Pielikumā:

Preiļu novada pašvaldības, tās iestāžu un struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodika un apstiprināšanas kārtību

Sagatavotājs: Sandra Patmalniece

3.§

Par izmaiņām Preiļu sadarbības teritorijas Civilās aizsardzības komisijas sastāvā un grozījumiem komisijas nolikumā

Ziņotājs: M.Plivda, J.Ivanāne

Preiļu novada pašvaldībā 2026. gada 17. janvārī ir saņemta Valsts policijas Latgales reģiona pārvaldes Kārtības policijas biroja vēstule (reģistrēta dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar Nr. 4.10/2026/163), kurā informēts, ka turpmāk Preiļu sadarbības teritorijas Civilās aizsardzības komisijā (turpmāk tekstā – Komisija) Valsts policijas Latgales reģiona pārvaldes Ziemeļlatgales iecirkņa Izmeklēšanas nodaļas 8. grupas galvenā inspektora majora Alda Pokšāna

vietā Valsts policiju pārstāvēs Latgales reģiona pārvaldes Ziemeļlatgales iecirkņa Reaģēšanas nodaļas 9. grupas galvenais inspektors majors Vjačeslavs Koļesņikovs.

Saskaņā ar Komisijas nolikuma 4. punktu, Komisijas personāla vārdisko sastāvu un izmaiņas tajā apstiprina Preiļu novada dome.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 18. punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veikt pasākumus civilās aizsardzības un katastrofu pārvaldīšanā, ugunsdrošības un ugunsdzēsības jomā.

Atbilstoši Ministru kabineta 2017.gada 26. septembra noteikumu Nr.582 "Noteikumi par pašvaldību sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijām" 10.1. apakšpunktam, civilās aizsardzības komisijas uzdevums ir izstrādāt komisijas nolikumu.

Atbilstoši Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11. panta pirmās daļas 2. punktam, pašvaldības domes uzdevumi ir apstiprināt sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikumu un sastāvu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 18. punktu un 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11. panta pirmās daļas 2. punktu, Ministru kabineta 2017. gada 26. septembra noteikumu Nr.582 "Noteikumi par pašvaldību sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijām" 10.1. apakšpunktu,

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns, S.Grigale),
PRET- nav balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. Atbrīvot Aldi Pokšānu no Preiļu sadarbības teritorijas Civilās aizsardzības komisijas locekļa amata ar šī lēmuma pieņemšanas brīdi.
2. Apstiprināt Vjačeslavu Koļesņikovu par Preiļu sadarbības teritorijas Civilās aizsardzības komisijas loekli ar šī lēmuma pieņemšanas brīdi.
3. Apstiprināt grozījumus Preiļu sadarbības teritorijas Civilās aizsardzības komisijas nolikumā saskaņā ar pielikumu.
4. Noteikt, ka nolikuma grozījumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to apstiprināšanas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Personālvadības un administratīvā daļa.

Pielikumā: Grozījumi Preiļu sadarbības teritorijas Civilās aizsardzības komisijas nolikumā;
Preiļu sadarbības teritorijas Civilās aizsardzības komisijas nolikums (konsolidēts).
Sagatavotājs: Juta Ivanāne

4.§

Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības un tās institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā

Ziņotājs: M.Plivda

Lai precizētu atlīdzības piemērošanu Preiļu novada domes deputātiem, kuri neieņem algotu amatu domē, un noteiktu, ka atlīdzība par darbu komisijās tiek izmaksāta tikai par darbu tajās komisijās, kuras saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības un tās institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma 46. punktu ir noteiktas kā apmaksājamās, nepieciešams izdarīt grozījumus Preiļu novada pašvaldības 2026. gada 29. janvāra noteikumos "Preiļu novada pašvaldības un tās institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikums" (turpmāk – Nolikums).

Vienlaikus ar grozījumiem paredzēts papildināt Nolikumu, nosakot apmaksātas papildatvaļinājuma dienas domes priekšsēdētājam, domes priekšsēdētāja vietniekam (-iem), izpilddirektoram un izpilddirektora vietniekam, kā arī papildināt regulējumu attiecībā uz mācību atvaļinājuma piešķiršanas kārtību.

Tāpat atsevišķi Nolikuma punkti tiek redakcionāli precizēti, svītrojot stilistiski liekus vārdus un precizējot formulējumus.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 14. un 21. punktu, kā arī Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, izdarīt grozījumus Preiļu novada pašvaldības 2026. gada 29. janvāra noteikumos “Preiļu novada pašvaldības un tās institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikums” (turpmāk – Nolikums).

atklāti balsojot: PAR- 4 balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S. Grigale), PRET- nav balsis , ATTURAS- 1 balss (Ā. Vucāns), komiteja nolemj:

1. Apstiprināt grozījumus Preiļu novada pašvaldības un tās institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā saskaņā ar pielikumu.
2. Noteikt, ka grozījumi stājas spēkā 2026. gada 1. martā.
3. Atbildīgie par lēmuma izpildi: Personālvadības un administratīvā daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.

Pielikumā: Grozījumi Preiļu novada pašvaldības un tās institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā;

Preiļu novada pašvaldības un tās institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikums (konsolidēts).

Sagatavotājs: Juta Ivanāne

5.§

Par grozījumiem Preiļu novada domes 2023. gada 29. jūnija lēmumā (protokols Nr. 8., 6.§)

Ziņotājs: M. Plivda, J. Ivanāne

Preiļu novada pašvaldībā ir saņemta Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk tekstā - Ministrija) 2025. gada 3. decembra vēstule Nr. 1-13/5788 “Par pašvaldības izpilddirektora vietnieka iecelšanu amatā uz nenoteiktu laiku”, kurā norādīts, ka Saeimas Valsts pārvaldes un pašvaldības komisijas 2025. gada 1. oktobra sēdē tika aktualizēts jautājums par Pašvaldību likuma piemērošanu attiecībā uz pašvaldības izpilddirektora vietnieka pilnvaru termiņu, kā arī norādot, ka Pašvaldību likums paredz pilnvaru termiņu pašvaldības izpilddirektoram, bet ne viņa vietniekam.

Ministrija skaidro, ka Pašvaldību likuma 21. panta sestajā daļā noteikts, ka pašvaldības izpilddirektora vietnieka iecelšanai amatā piemērojama minētajā pantā noteiktā kārtība un prasības. Kārtība un prasības attiecas uz procedūru un kvalifikācijas nosacījumiem, nevis uz pilnvaru termiņu. Pašvaldību likuma 21. panta pirmā daļa nosaka pašvaldības izpilddirektora amata pilnvaru termiņu, bet likums neparedz, ka šāds termiņš būtu jāattiecina arī uz izpilddirektora vietnieku.

Ministrija vērš uzmanību, ka gadījumos, ja darba līgums ar izpilddirektora vietnieku noslēgts uz nenoteiktu laiku bez Darba likuma 44. pantā paredzētā pamata, tas atzīstams par noslēgtu uz nenoteiktu laiku, un tiesiskās noteiktības labad domei nepieciešams pārskatīt iepriekš pieņemtos lēmumus.

Ar Preiļu novada domes 2023. gada 29. jūnija lēmumu (protokols Nr. 8., 6.§) tika lemts, ka Preiļu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieces Sandas Launertes darba līgums tiek noslēgts uz 5 (pieciem) gadiem.

Ņemot vērā Ministrijas sniegto tiesību normu interpretāciju un nepieciešamību nodrošināt Pašvaldību likuma vienveidīgu piemērošanu, ir nepieciešams izdarīt grozījumus minētajā domes lēmumā, nosakot, ka izpilddirektora vietniece amatā iecelta uz nenoteiktu laiku. Attiecīgi veikt grozījumus noslēgtajā darba līgumā, norādot, ka darba līgums ar pašvaldības izpilddirektora vietnieci tiek noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 21. pantu, Darba likuma 44. panta piekto daļu, kā arī ievērojot Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas 2025. gada 3. decembra vēstulē Nr. 1-13/5788 sniegto skaidrojumu,

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns , S.Grigale),
PRET- nav balsis , **ATTURAS- nav** balsis , **komiteja nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus Preiļu novada domes 2023. gada 29. jūnija lēmuma (protokols Nr. 8., 6.§) “Par darba tiesisko attiecību turpināšanu atbilstoši Pašvaldību likuma 21. pantam, Pārejas noteikumu 4. punktam un grozījumiem Preiļu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieka darba līgumā” 2. punktā un izteikt to šādā redakcijā:
“2. Darba līgums ar Preiļu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieci Sandu Launerti **tiek noslēgts uz nenoteiktu laiku.**”
2. Noteikt, ka pārējie 30.10.2020. darba līguma Nr.5-10-1/6 punkti paliek nemainīgi.
3. Uzdot Personālvadības un administratīvās daļas atbildīgajam darbiniekam veikt grozījumus amatpersonas noslēgtajā darba līgumā un uzdot Preiļu novada domes priekšsēdētājam slēgt vienošanos ar Sandu Launerti (personas kods 100885-12157) par grozījumiem 30.10.2020. darba līgumā.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi: Personālvadības un administratīvā daļa, Domes priekšsēdētājs.

Pielikumā: Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas 2025. gada 3. decembra vēstule Nr. 1-13/5788 “Par pašvaldības izpilddirektora vietnieka iecelšanu amatā uz nenoteiktu laiku”.

Sagatavotājs: Juta Ivanāne

6.§

Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 2024/13 "Par Preiļu novada pašvaldības stipendiju piešķiršanu vispārizglītojošo vidusskolu audzēkņiem"

Ziņotājs: M.Plivda, S.Launerte

Preiļu novada dome 2024. gada 27. jūnijā ir apstiprinājusi saistošos noteikumus Nr. 2024/13 “Par Preiļu novada pašvaldības stipendiju piešķiršanu vispārizglītojošo vidusskolu audzēkņiem” (apstiprināti ar 27.06.2024. lēmumu, protokols Nr. 8; 1.§), kas nosaka kārtību, kādā Preiļu novada pašvaldība piešķir stipendijas pašvaldības dibināto vispārizglītojošo izglītības iestāžu 10.-12. klašu izglītojamajiem un kritērijus stipendiju piešķiršanai.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu, pašvaldības domes kompetencē ir izdot saistošos noteikumus.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 44. panta pirmo un otro daļu dome atbilstoši likumā vai Ministru kabineta noteikumos ietvertam pilnvarojumam izdod saistošos noteikumus. Dome var izdot saistošos noteikumus, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi, ievērojot likumos vai Ministru kabineta noteikumos paredzēto funkciju izpildes kārtību.

Saistošo noteikumu grozījumu mērķis ir precizēt Preiļu novada pašvaldības stipendiju piešķiršanas nosacījumus un kārtību vispārizglītojošo vidusskolu audzēkņiem, nodrošinot vienotu un nepārprotamu saistošo noteikumu piemērošanu praksē, kā arī paredzēt, sākot ar 2026. gada 1. janvāri, stipendiju piešķiršanu arī 12. klašu izglītojamajiem, kuriem līdz šim stipendijas netika piešķirtas.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu un 44. pantu,

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns , S.Grigale),
PRET- nav balsis , ATTURAS- nav balsis , komiteja nolemj:

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības __.02.2026. saistošos noteikumus Nr.2026/___ Grozījumi Preiļu novada pašvaldības 2024.gada 27.jūnija saistošajos noteikumos Nr.2024/13 “Par Preiļu novada pašvaldības stipendiju piešķiršanu vispārizglītojošo vidusskolu audzēkņiem” saskaņā ar pielikumu.
2. Juridiskajai un iepirkumu daļai trīs darba dienu laikā nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” Preiļu novada pašvaldības __.02.2026. saistošos noteikumus Nr.2026/___ Grozījumi Preiļu novada pašvaldības 2024.gada 27.jūnija saistošajos noteikumos Nr.2024/13 “Par Preiļu novada pašvaldības stipendiju piešķiršanu vispārizglītojošo vidusskolu audzēkņiem” un Paskaidrojuma rakstu.
3. Juridiskajai un iepirkumu daļai sagatavot Preiļu novada pašvaldības 27.06.2024. saistošajos noteikumos Nr.2024/13 “Par Preiļu novada pašvaldības stipendiju piešķiršanu vispārizglītojošo vidusskolu audzēkņiem” konsolidētu versiju.
4. Atbildīgie par lēmuma izpildi – Juridiskā un iepirkumu daļa, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.
5. Līdzekļus paredzēt no 2026.gada budžeta sadaļas : “izglītība”.

Pielikumā: Preiļu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 2026/___ Grozījumi Preiļu novada pašvaldības 2024.gada 27.jūnija saistošajos noteikumos Nr.2024/13 “Par Preiļu novada pašvaldības stipendiju piešķiršanu vispārizglītojošo vidusskolu audzēkņiem” un Paskaidrojuma raksts.

Sagatavotājs: Sanda Launerte

7.§

Par viena izglītojamā izmaksām mēnesī Preiļu novada pašvaldības izglītības iestādēs

Ziņotājs: M.Plivda, J.Gžibovska

Uzdod jautājumus: Ā.Vucāns

Sakarā ar to, ka saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 28. jūnija noteikumiem Nr.418 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” aprēķinātas izmaksas par viena audzēkņa uzturēšanu mēnesī Preiļu novada pašvaldības izglītības iestādēs, kas iekļaujamās savstarpējo norēķinu aprēķinos no 01.01.2026., konstatēts:

- (1) Aprēķinā par viena audzēkņa uzturēšanu mēnesī konkrētajā izglītības iestādē iekļauti gadā pēc naudas plūsmas uzskaitītie izdevumi atbilstoši ekonomiskās klasifikācijas kodiem, ņemot vērā audzēkņu skaitu uz 2026.gada. 1.janvāri.
- (2) izmaksu aprēķins sagatavots atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai metodikai un ir izmantojams savstarpējo norēķinu veikšanai ar citām pašvaldībām par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kas nosaka domes kompetenci - *pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos*, un Ministru kabineta 2016. gada 28. jūnija noteikumiem Nr.418 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem”,

atklāti balsojot: PAR- 4 balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale), **PRET- nav balsis , ATTURAS- 1 balss** (Ā.Vucāns), **komiteja nolemj:**

1. Apstiprināt izmaksas par viena audzēkņa uzturēšanu mēnesī Preiļu novada pašvaldības izglītības iestādēs, kas iekļaujamās savstarpējo norēķinu aprēķinos no 2026.gada 1.janvāra.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi –J. Gžibovska

Pielikumā:

1. Preiļu novada izglītības iestāžu izdevumi 2025.gadā*, izmaksu aprēķinam par vienu audzēkni mēnesī no 01.01.2026.

Sagatavotājs: Jolanta Gžibovska

8.§

Par grozījumu veikšanu Preiļu novada Izglītības pārvaldes pārraudzībā esošajā Vārkavas pamatskolas amatu sarakstā

Ziņotājs: M.Plivda, J.Gžibovska, A.Vjaksē

Preiļu novada pašvaldībā saņemts Vārkavas pamatskolas direktores Anitas Vjaksē 2026.gada 22.janvāra un Vārkavas pamatskolas darbinieku 2026.gada 19.janvāra iesniegumi ar lūgumu par grozījumu veikšanu izglītības iestādes amatu un mēnešalgu sarakstā, sakarā ar nepieciešamību nodrošināt kvalitatīvāku ēdināšanas pakalpojumu Vārkavas pamatskolā.

Ievērojot Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 14.punktu, Pašvaldību likuma 20.panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, MK noteikumus Nr. 262 (2022. gada 26. aprīlī) “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība”,

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns, S.Grigale),
PRET- nav balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. Veikt grozījumus Preiļu novada domes 2026.gada 29.janvāra domes sēdes lēmumā, protokols Nr.1, 34.§ “Par Izglītības pārvaldes pārraudzībā esošo Izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu saraksta un mēnešalgu 2026.gadam apstiprināšanu”, sadaļā Vārkavas pamatskola:
1.1.Palielināt amata Pavārs likmi no 1,5 uz 2;

Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata saime, apakšsaime, amata līmenis, mēnešalgas grupa	Likme no 01.03.2026.	Pilnas likmes mēnešalga 2026.gadā (EUR)
Vārkavas pamatskola				
Pavārs	5120 02	16., III (3)	2	x

2. Finanšu līdzekļus paredzēt no Vārkavas pamatskolas 2026. gada budžeta.
3. Noteikt, ka šis lēmums stājas spēkā ar 2026. gada 1. martu.
4. Finanšu darbības nodrošinājuma nodaļai veikt nepieciešamos Preiļu novada pašvaldības 2026. gada budžeta grozījumus.
5. Atbildīgie par lēmuma izpildi: Vārkavas pamatskola.

Pielikumā: Vārkavas pamatskolas direktores 2026. gada 22. janvāra Anitas Vjaksē iesniegums;
Vārkavas pamatskolas darbinieku 2026. gada 19. janvāra iesniegums.

Sagatavotājs: Jolanta Gžibovska

9.§

Par atbalstu Preiļu kora dalībai TV3 projektā "Koru kari"

Ziņotājs: M.Plivda

Uzdod jautājumus: P.Rožinskis

Pamatojoties uz 2026. gada 4. februārī Preiļu novada pašvaldībā saņemto TV3 projekta „Koru Kari” Preiļu kora vadītāja Daiņa Skuteļa iesniegumu par transporta nodrošināšanu kora dalībniekiem, konstatēts, ka pašvaldības transports nepieciešams, lai nodrošinātu kora dalībnieku nokļūšanu uz priekšnesumu audio ierakstiem un dalību TV tiešraidēs Rīgas kinostudijā, Rīgā. Koncerti paredzēti katru svētdienu, sākot no 8. marta.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem daudzveidīgu kultūras piedāvājumu un iespēju piedalīties kultūras dzīvē, sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu un sniegt atbalstu kultūras norisēm,

Ņemot vērā iepriekš minēto, izvērtējot Preiļu kora dalību TV3 projektā „Koru Kari” kā Preiļu novada pašvaldības reprezentējošu un publicitāti veicinošu pasākumu, kas nodrošina plašu novada atpazīstamību valsts mērogā, stiprina piederības sajūtu vietējai kopienai un veicina sabiedrības līdzdalību kultūras procesos, kā arī pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punktu un 10. panta 21. punktu,

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns, S.Grigale),
PRET- nav balsis, ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. Atbalstīt Preiļu kora dalību TV3 projektā „Koru Kari” un segt degvielas izdevumus transporta nodrošināšanai līdz 1100,00 EUR (viens tūkstotis viens simts simti 00 eiro).
2. Līdzekļus paredzēt no Preiļu novada pašvaldības 2026.gada budžeta sadaļas: *Vispārējie valdības dienesti- Novada publicitāte*.
3. Noteikt par lēmuma izpildi atbildīgās struktūrvienības: Transporta daļu un Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļu.

Pielikumā: D. Skuteļa iesniegums

Sagatavotājs: Ilze Piskunova

10.§

Par nekustamā īpašuma "Griezumi" atsavināšanu Preiļu novadā Rušonas pagastā

Ziņotājs: M.Plivda, I.Upeniece

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma “Griezumi”, kadastra nr. 76700040144, Rušonas pagastā Preiļu novadā izsoli, konstatēts, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums “Griezumi”, kadastra nr. 76700040144, Rušonas pagastā Preiļu novadā sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700040144 0,89ha platībā (eksplik.: lauksaimniecības zeme-0,8ha, krūmāji-0,07ha, zem ūdens-0,02ha). Nekustamais īpašums “Griezumi”, kadastra nr. 76700040144, Rušonas pagastā Preiļu novadā reģistrēts Latgales rajona tiesas Rušonas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000705856 2023.gada 3.jūlijā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

Zemes gabala fiskālā kadastrālā vērtība uz 2026.gada 1.janvāri ir 273,00 EUR, universālā kadastrālā vērtība ir 1147 EUR. Saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojumu teritorija noteikta kā lauksaimniecības zeme lauku teritorijā.

Saskaņā ar Preiļu novada domes 2025.gada 30.janvāra lēmuma nr.20.4 punktu tika nolemts rīkot atkārtotu otro nekustamā īpašuma izsoli 2025.gada 10.aprīlī, uz kuru nepieteicās neviens pretendents.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu,

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns, S.Grigale),
PRET- nav balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolēmj:**

- 1.Rīkot atkārtotu trešo nekustamā īpašuma "Griezumi", kadastra nr. 76700040144, 0,89ha platībā Rušonas pagastā Preiļu novadā izsoli, sastāvošu no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700040144.
- 2.Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
- 3.Noteikt izsoles nosacīto cenu - EUR 1550,00 (*viens tūkstošis pieci simti piecdesmit euro*).
- 4.Apstiprināt nekustamā īpašuma "Griezumi", Rušonas pagastā Preiļu novadā 0,89ha platībā izsoles noteikumus (pielikums Nr.1).
- 5.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
- 6.Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.

Sagatavotājs: I.Upeniece

Pielikumā: Izsoles noteikumi

11.§

Par izsoļu rezultātu apstiprināšanu

Ziņotājs: M.Plivda, I.Upeniece

Lēmumprojekts sastāv no 4 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

11.1.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Ošas Krasti", Stabulnieku pagasts, Preiļu novads izsoles rezultātu apstiprināšanu

Izskatot jautājumu par Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Ošas Krasti" ar kadastra Nr. 7680 001 0210, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76800010210 platībā 2,8 ha atsavināšanas izsoli, konstatēts:

1. Saskaņā ar Preiļu novada domes 2025.gada 27.novembra sēdes lēmumu protokols Nr.23, p.8.2., 2026.gada 11.februārī tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma "Ošas Krasti" ar kadastra Nr. 7680 001 0210, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76800010210 platībā 2,8 ha atsavināšanas izsole attālinātā veidā.
2. Uz izsoli bija reģistrējies viens pretendents:
 - **A. M., personas kods xxxxxx-xxxxx**, kurš atbilda izsoles noteikumu 11. un 12.punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieks.
3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 23.punktu: *Izsole notiek, ja ir reģistrējies arī tikai viens izsoles dalībnieks, šajā gadījumā, izsoles dalībnieks veic vienu soli, kas ir EUR 100, 00.*
4. Izsoles objekta sākumcena bija noteikta EUR 8 000,00 (astoņi tūkstoši euro) (bez PVN).
5. Pēdējā nosolītā cena: EUR 8 100,00 (astoņi tūkstoši viens simts euro, 00 centi).
6. Augstākās cenas nosolītājs: A. M., personas kods xxxxxx-xxxxx.
7. Nosolītājs - izsoles dalībnieks A. M., personas kods xxxxxx-xxxxx, ir samaksājis nodrošinājumu EUR 800,00 (astoņi simti euro) apmērā, kas ieskaitāma pirkuma

maksā. Atlikusī pirkuma maksa **atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, sastāda EUR 7 300,00** (septiņi tūkstoši trīs simti *euro* bez PVN).

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.pantu, 36.pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti ar Preiļu novada domes 2025.gada 27.novembra sēdes lēmumu protokols Nr.23.p.8.2.),

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns, S.Grigale),
PRET- nav balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1.Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “**Ošas Krasti**”, kadastra Nr. 7680 001 0210, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76800010210 platībā 2,8 ha atsavināšanas izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).

2.Slēgt pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “**Ošas Krasti**”, kadastra Nr. 7680 001 0210, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, pirkumu ar A. M., personas kods xxxxxx-xxxxx, par cenu **EUR 8 100,00** (*astoņi tūkstoši viens simts euro, 00 centi bez PVN*).

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – I.Upeniece

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Izsoles protokols
Sagatavotājs: Ināra Upeniece

11.2.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “**Smelteru bibliotēka**”, Saunas pagasts, Preiļu novads izsoles rezultātu apstiprināšanu

Izskatot jautājumu par Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “**Smelteru bibliotēka**” ar kadastra numuru 76740020304, Saunas pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no vienas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76740020304 platībā 0,0966 ha un 2 (divām) būvēm ar kadastra apzīmējumiem 76740020304001 (bibliotēka) un 76740020304001 (šķūnis) atsavināšanas izsoli, konstatēts:

- 1.Saskaņā ar Preiļu novada domes 2025.gada 22.decembra sēdes lēmumu protokols Nr.24.p.7.2., 2026.gada 11.februārī tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma “**Smelteru bibliotēka**” ar kadastra numuru 76740020304, Saunas pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no vienas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76740020304 platībā 0,0966 ha un 2 (divām) būvēm ar kadastra apzīmējumiem 76740020304001 (bibliotēka) un 76740020304001 (šķūnis) atsavināšanas izsole attālinātā veidā.
- 2.Uz izsoli bija reģistrējies viens pretendents:
 - **I. B., personas kods xxxxxx-xxxxx**, kurš atbilda izsoles noteikumu 11. un 12.punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieks.
3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 23.punktu: *Izsole notiek, ja ir reģistrējies arī tikai viens izsoles dalībnieks, šajā gadījumā, izsoles dalībnieks veic vienu soli*, kas ir EUR 100, 00.
4. Izsoles objekta sākumcena bija noteikta EUR 11 600,00 (vienpadsmit tūkstoši seši simti *euro*, bez PVN).
5. Pēdējā nosolītā cena: **EUR 11 700,00** (vienpadsmit tūkstoši septiņi simti *euro*, 00 centi bez PVN).
6. Augstākās cenas nosolītājs: I. B., personas kods xxxxxx-xxxxx.
7. Nosolītājs - izsoles dalībnieks I. B., personas kods xxxxxx-xxxxx, ir samaksājis nodrošinājumu EUR 1 160,00 (viens tūkstotis viens simts sešdesmit *euro*, 00 centi bez PVN) apmērā, kas ieskaitāma pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa **atrēķinot**

naudā iemaksāto nodrošinājumu, sastāda EUR 10 540,00 (desmit tūkstoši pieci simti četrdesmit *euro,00 centi*)o bez PVN).

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.pantu, 36.pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti ar Preiļu novada domes 2025.gada 22.decembra sēdes lēmumu protokols Nr.24.p.7k.2.),

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns , S.Grigale),
PRET- nav balsis , **ATTURAS- nav** balsis , **komiteja nolemj:**

1.Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “**Smelteru bibliotēka**” ar kadastra numuru 76740020304, Saunas pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no vienas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76740020304 platībā 0,0966 ha un 2 (divām) būvēm ar kadastra apzīmējumiem 76740020304001 (bibliotēka) un 76740020304001 (šķūnis) atsavināšanas izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).

2.Slēgt pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “**Smelteru bibliotēka**”, kadastra numurs 76740020304, Saunas pagasts, Preiļu novads, pirkumu ar I. B., personas kods xxxxxx-xxxxx, par cenu **EUR 11 700,00** (vienpadsmit tūkstoši septiņi simti *euro*, 00 centi bez PVN).

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – I.Upeniece

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Izsoles protokols

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

11.3.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Saktas”, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu

Izskatot jautājumu par Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “**Saktas**”, kadastra Nr.7644 001 0016, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76440030237 platībā 0,8819 ha atsavināšanas izsoli, konstatēts:

1.Saskaņā ar Preiļu novada domes 2025.gada 22.decembra sēdes lēmumu protokols Nr.24, p.1.1., 2026.gada 11.februārī tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma “**Saktas**” ar kadastra Nr. 7644 001 0016, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76440030237 platībā 0,8819 ha, atsavināšanas izsole attālinātā veidā.

2.Uz izsoli bija reģistrējušies divi pretendenti:

1. **A. J., personas kods xxxxxx-xxxxx,**

2. **SIA “Agrofirma “Turība””, reģ. Nr. 47703000195,**

kuri abi atbilda izsoles noteikumu 11. un 12.punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieki.

3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 24. punktu: *Ja divi vai vairāki izsoles dalībnieki izsaka gatavību iegādāties izsoles priekšmetu par sākumcenu, izsoles cena palielinās par vienu soli, kas noteikts 100,00 EUR.*

4.Izsoles objekta sākumcena bija noteikta **EUR 2 900,00** (divi tūkstoši deviņi simti euro, 00 centi bez PVN).

5.**Augstākās cenas** nosolītājs: izsoles dalībnieks **A. J., personas kods xxxxxx-xxxxx.**

6.Nosolītājs - izsoles dalībnieks **A. J., personas kods xxxxxx-xxxxx**, ir samaksājis nodrošinājumu EUR 290,00 (divi simti deviņdesmit *euro*) apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa **atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, sastāda EUR 2 710,00** (divi tūkstoši septiņi simti desmit *euro*).

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.pantu, 36.pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti ar Preiļu novada domes 2025.gada 22.decembra sēdes lēmumu protokols Nr.24.p.1.1.),

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns, S.Grigale),
PRET- nav balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj**:

1.Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “**Saktas**” ar kadastra Nr. 7644 001 0016, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76440030237 platībā 0,8819 ha atsavināšanas izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).

2.Slēgt pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “**Saktas**”, kadastra Nr. 7644 001 0016, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads pirkumu par cenu **EUR 3 000,00** (trīs tūkstoši euro, 00 centi bez PVN).

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – I.Upeniece

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Izsoles protokols

Sagatavotājs: I.Upeniece

11.4.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Avots”, Galēnu pagasts, Preiļu novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “**Avots**”, ar kadastra Nr. 7648 004 0156, Galēnu pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480040156 platībā 3,13 ha, izsoli, konstatēts:

1.Saskaņā ar Preiļu novada domes 2025.gada 27.novembra sēdes lēmumu protokols Nr.23, p.8.1. 2026.gada 11.februārī tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma “**Avots**”, ar kadastra Nr. 7648 004 0156, Galēnu pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480040156 platībā 3,13 ha pirmā izsole attālinātā veidā.

2.Uz izsoli nebija reģistrējies neviens pretendents.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu”, likumu "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" un izsoles noteikumiem (apstiprināti 2025.gada 27.novembra sēdes lēmumu protokols Nr.23.p.8.1.),

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns, S.Grigale),
PRET- nav balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj**:

1.Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “**Avots**”, ar kadastra Nr. 7648 004 0156, Galēnu pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480040156 platībā 3,13 ha pirmās izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).

2.Uzskatīt pirmo izsoli par nenotikušu sakarā ar to, ka nav pieteicies neviens pretendents.

3.Ieteikt rīkot atkārtotu Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “**Avots**”, kadastra Nr. 7648 004 0156, Galēnu pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480040156 platībā 3,13 ha izsoli samazinot sākumcenu EUR 10 800,00 (desmit tūkstoši astoņi simti euro) par **20%** un nosakot, ka tā ir **EUR 8 640,00** bez PVN.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja Ināra Upeniece

Pielikumā: izsoles protokols un otrās izsoles noteikumi

12.§

Par nekustamā īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā

Ziņotājs: M.Plivda, I.Upeniece, I.Vaivode

Lēmumprojekts sastāv no 12 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

12.1.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700150054 Preiļu novada Rušonas pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700150054 1,13ha platībā Preiļu novada Rušonas pagastā Rutuļos reģistrāciju zemesgrāmatā, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76700150054 ietilpst nekustamā īpašuma, kadastra nr. 76700150054, sastāvā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2008.gada 9.septembra lēmumu nr.17, protokols Nr.17, kadastrāli uzņēmēta 2025.gada 22.septembrī, zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Ar Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas 2024.gada 26.jūnija lēmumu Nr.6, protokols Nr.9, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76700150054 noteikts statuss - starpgabals.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu, kas nosaka “*zemes reformas laikā pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja: tā ir starpgabals atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam un par to pašvaldības dome (padome) ir pieņēmusi lēmumu, ka tā ir starpgabals...*” un atbilstoši “*Publiskas personas mantas atsavināšanas likums*” 44.panta astoto daļu, kas nosaka “*zemes starpgabalu, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), vai zemes starpgabalu, kurš ir nepieciešams, lai nodrošinātu pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), šajā likumā noteiktajā kārtībā drīkst atsavināt*” 1.apakšpunktam “*tam zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei piegul attiecīgais zemes starpgabals*”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta “b” apakšpunktu, 44.panta astotās daļas 1.apakšpunktu,

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns, S.Grigale),
PRET- nav balsis, ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1.Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu, kadastra numurs 76700150054, sastāvošu no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700150054 1,13ha platībā Preiļu novada Rušonas pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

2. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700150054 novērtējumu un atsavināšanu.

3.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Upeniece
Sagatavotājs: Ināra Upeniece

12.2.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700110430 Preiļu novada Rušonas pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700110430 0,0128ha platībā Preiļu novada Rušonas pagastā Ozolos reģistrāciju zemesgrāmatā, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76700110430 ietilpst nekustamā īpašuma, kadastra nr. 76700110356, sastāvā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2009.gada 8.decembra lēmumu nr.12, protokols Nr.24, kadastrāli uzskaitīta 2025.gada 22.septembrī, zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Ar Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas 2024.gada 18.marta lēmumu Nr.2.5, protokols Nr.4, zemes vienība, kadastra apzīmējums 76700110430 atdalīta no Nekustamā īpašuma ar kadastra nr. 76700110356 un tai noteikts statuss - starpgabals.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu, kas nosaka “*zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piedrēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja: tā ir starpgabals atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam un par to pašvaldības dome (padome) ir pieņēmusi lēmumu, ka tā ir starpgabals... ”un atbilstoši “Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 44.panta astoto daļu, kas nosaka “zemes starpgabalu, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), vai zemes starpgabalu, kurš ir nepieciešams, lai nodrošinātu pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), šajā likumā noteiktajā kārtībā drīkst atsavināt” 1.apakšpunktam “tam zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei piegul attiecīgais zemes starpgabals”.*

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”3.panta otrās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta “b” apakšpunktu,

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns , S.Grigale),
PRET- nav balsis , ATTURAS- nav balsis , komiteja nolemj:

1.Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu, kadastra numurs 76700110356, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76700110430 0,0128ha platībā Preiļu novada Rušonas pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

2. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700150054 novērtējumu un atsavināšanu.

3.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Upeniece

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

12.3.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700040207 Preiļu novada Rušonas pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700040207 0,54ha platībā Preiļu novada Rušonas pagasta Stupānos reģistrāciju zemesgrāmatā, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76700040207 ietilpst nekustamā īpašuma “Taures”, kadastra nr. 76700040207, sastāvā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2009.gada 8.decembra lēmumu nr.12, protokols Nr.24, kadastrāli uzmērīta 2019.gada 26.septembrī, zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Ar Riebiņu novada domes 2009.gada 10.marta lēmumu nr.5.5 izbeigtas zemes lietošanas tiesības V. P..

Saskaņā ar *“Preiļu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafiskajai daļai”*, kas apstiprināts 2025.gada 26.jūnijā (sēdes protokols Nr.11, 20) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Preiļu novada domes 2025. gada 25. septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.21, 21) un stāties spēkā ar 2025. gada 9. jūliju, nekustamā īpašuma, kadastra nr. 76700040207, teritorija noteikta kā lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, ka *“Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu”*, likuma *“Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”* 3.panta piektās daļas 1.punktu, kas nosaka *“zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma – neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami nomas līgumi”*, *“Publiskas personas mantas atsavināšanas likums”* 4.panta ceturtais daļas 8.apakšpunktu,

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns , S.Grigale), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis , **komiteja nolemj:**

1.Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu **“Taures”**, kadastra nr. 76700040207, sastāvošu no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700040207 0,54ha platībā Preiļu novada Rušonas pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

2.Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700040207 novērtējumu un atsavināšanu.

3.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Upeniece

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

12.4.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480030182 un 76480030183 Preiļu novada Galēnu pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480030182 0,0719ha un 76480030183 0,0979ha platībās Preiļu novada Galēnu pagasta Maltas Trūpos reģistrāciju zemesgrāmatā, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76480030182 un 76480030183 ietilpst nekustamā īpašuma “Maltinieki”, kadastra nr. 76480030182, sastāvā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgā zeme

saskaņā ar Riebiņu novada domes 2012.gada 13.marta lēmumu nr.16.20., protokols Nr.5, kadastrāli uzmērītas 2013.gada 28.februārī, zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Ar Riebiņu novada domes 2007.gada 17.aprīļa lēmumu nr.13 izbeigtas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības V. L. (miris), pamatojoties uz likuma par “Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 33.panta pirmās daļas 10. punktu (nav izpildīti Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas noteikumi - zemes pastāvīgais lietotājs līdz pabeigšanas datumam (01.09.2006.) nav iesniedzis zemes izpiršanas pieprasījumu vai tas nav iekļauts Lauku zemes izpiršanas reģistrā).

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.996 4.4.punktu “Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piekrītošo zemi” 13.punktu, saskaņā ar kuru pašvaldība var pieņemt lēmumu par rezerves fondā ieskaitītās zemes piederību vai piekritību pašvaldībai, kuru Valsts zemes dienests ieskaitīja rezerves fonda zemēs 2010.gada 7.janvārī atbilstoši zemes reformas pabeigšanai lauku apvidu nodotās zeme, kuru platība ir mazāka par 0,2ha, par kuru pašvaldība līdz 2009.gada 30.decembrim nav pieņēmusi lēmumu, ka tā ir starpgabals.

Saskaņā ar 2012.gada 13.marta Nr.16.20 Riebiņu novada domes lēmumu zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 76480030182 un 76480030183 “izņemtas” no rezerves zemes fonda un noteikts statuss starpgabals, pašvaldībai piekritīgā zeme.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta “b” apakšpunktu, 44.panta astotās daļas 1.apakšpunktu,

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns, S.Grigale),
PRET- nav balsis, ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1.Registrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu “**Maltinieki**”, kadastra numurs 76480030182, sastāvošu no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 76480030182 un 76480030183 0,1698ha kopplatībā Preiļu novada Galēnu pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

2.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste Ināra Upeniece

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

12.5.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760040145 Preiļu novada Silajāņu pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760040145 0,7535ha platībā Preiļu novada Silajāņu pagasta Silajāņos, Zaļā iela 10 reģistrāciju zemesgrāmatā, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76760040145 ietilpst nekustamā īpašuma “Zaļā iela 10”, kadastra nr. 76760040010, sastāvā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2009.gada 8.decembra lēmumu nr.12, protokols Nr.24, kadastrāli uzmērīta 2025.gada 15.septembrī, zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Atbilstoši Riebiņu novada domes 2009.gada 10. marta lēmumam zemes lietošanas tiesības izbeigtas P. G.-J..

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760040145 ir reģistrētas būves ar kadastra apzīmējumiem: 76760040145001, 76760040145002, 76760040145003, 76760040145004, 76760040145007, 76760040145009, 76760040145010, 76760040145011.

Atbilstoši 2021.gada 9.novembra mantojuma apliecībai (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma) Nr.2767 P.G.-J. mantinieks ir V. G.-J., personas kods xxxxxx-xxxxx, uz kura vārda 2024.gada 29.aprīlī Silajāņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000840237 reģistrēts ēku (būvju) nekustamais īpašums, kadastra nr. 7676 504 0021.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, ka *“Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu”*, likuma *“Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”* 3.panta piektās daļas 1.punktu, kas nosaka *“zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma – apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami nomas līgumi”*, *“Publiskas personas mantas atsavināšanas likums”* 4.panta ceturtais daļas 8.apakšpunktu,

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns, S.Grigale), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1.Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu **“Zaļā iela 10”**, kadastra numurs 76760040010, sastāvošu no vienas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760040145 0,7535ha platībā Preiļu novada Silajāņu pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

2. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700040207 novērtējumu un atsavināšanu.

3.Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Upeniece

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

12.6.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620050826 Preiļu novada Riebiņu pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620050826 Riebiņu pagastā Preiļu novadā reģistrāciju zemesgrāmatā, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76620050826 0,3652ha platībā ietilpst nekustamā īpašuma *“Ebreju kapi”*, kadastra nr. 76620050826, sastāvā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2009.gada 8.decembra lēmumu nr.12., protokols Nr.24, kadastrāli uzmērīta 2025.gada 15.septembrī un izgatavots zemes robežu plāns (eksplik.: pārējās zemes-0,3652ha). Zemes lietošanas mērķis – kapsētu teritorijas un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve (kods 0907).

Atbilstoši *“Preiļu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafiskajai daļai”*, kas apstiprināts 2025.gada 26.jūnijā (sēdes protokols Nr.11, 20) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Preiļu novada domes 2025.gada 25.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.21, 21) un stāties spēkā ar 2025.gada 9. jūliju, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620050826 teritorija noteikta kā kapsētu teritorija, un ap tām ir noteiktas aizsargjoslas 300 m platumā.

Pamatojoties uz likuma *“Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”* 3.panta otrās daļas 1. un 2.punktu, Preiļu novada teritorijas

plānojumu, Pašvaldību likuma 4.panta 2.punktu *“gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšanu; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu”*,

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns , S.Grigale),
PRET- nav balsis , **ATTURAS- nav** balsis , **komiteja nolemj:**

1.Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu **“Ebreju kapi”**, kadastra numurs 76620050826, sastāvošu no vienas zemes vienības 0,3652ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76620050826 Preiļu novada Riebiņu pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

2.Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste Ināra Upeniece

3.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

12.7.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76800010149 Preiļu novada Stabulnieku pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76800010149 Stabulnieku pagastā Preiļu novadā reģistrāciju zemesgrāmatā, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76800010149 0,12ha platībā ietilpst nekustamā īpašuma **“Grīgu kapi”**, kadastra nr. 76800010149, sastāvā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2009.gada 8.decembra lēmumu nr.12., protokols Nr.24, kadastrāli uzmērīta 2025.gada 15.septembrī un izgatavots zemes robežu plāns (eksplik.: pārējās zemes- 0,12ha). Zemes lietošanas mērķis – kapsētu teritorijas un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve (kods 0907).

Atbilstoši **“Preiļu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafiskajai daļai”**, kas apstiprināts 2025.gada 26.jūnijā (sēdes protokols Nr.11, 20) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Preiļu novada domes 2025.gada 25.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.21, 21) un stājies spēkā ar 2025.gada 9. jūliju, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620050826 teritorija noteikta kā kapsētu teritorija, un ap tām ir noteiktas aizsargjoslas 300 m platumā.

Pamatojoties uz likuma **“Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”** 3.panta otrās daļas 1. un 2.punktu, Preiļu novada teritorijas plānojumu, Pašvaldību likuma 4.panta 2.punktu *“gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšanu; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu”*,

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns , S.Grigale),
PRET- nav balsis , **ATTURAS- nav** balsis , **komiteja nolemj:**

1.Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu **“Grīgu kapi”**, kadastra numurs 76800010149, sastāvošu no vienas zemes vienības 0,12ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76800010149 Preiļu novada Stabulnieku pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

2.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Upeniece

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

12.8.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76780030407 Preiļu novada Sīļukalna pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76780030407 3,1ha platībā Preiļu novada Sīļukalna pagastā Bernānos reģistrāciju zemesgrāmatā, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76780030407 ietilpst nekustamā īpašuma “Bernānu zeme”, kadastra nr. 76780030407, sastāvā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2008.gada 9.septembra lēmumu nr.17, protokols Nr.17, kadastrāli uzmērīta 2009.gada 4.jūnijā, zemes lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101, platība 2,7ha) un derīgo izrakteņu ieguves teritorijas (kods 0401, platība 0,4ha).

Atbilstoši “Preiļu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafiskajai daļai”, kas apstiprināts 2025.gada 26.jūnijā (sēdes protokols Nr.11, 20) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Preiļu novada domes 2025.gada 25.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.21, 21) un stāties spēkā ar 2025.gada 9. jūliju, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76780030407 teritorija noteikta kā derīgo izrakteņu ieguves teritorija.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, ka *“Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu”*, uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otro daļu, kas nosaka *“zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta..”*, 2.punktu *“vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai”*,

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns , S.Grigale),
PRET- nav balsis , ATTURAS- nav balsis , komiteja nolemj:

1.Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu **“Bernānu zeme”**, kadastra numurs 76780030407, sastāvošu no vienas zemes vienības 3,1ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76780030407 Preiļu novada Sīļukalna pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

2.Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste Ināra Upeniece

3.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

12.9.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76800020168 Preiļu novada Stabulnieku pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76800020103 2,72ha platībā Preiļu novada Stabulnieku pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76800020103 ietilpst nekustamā īpašuma “Gauras”, kadastra nr. 76800020168, sastāvā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2009.gada 8.decembra lēmumu nr.12, protokols Nr.24, kadastrāli uzmērīta 2024.gada 21.oktobrī, zemes lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Atbilstoši “Preiļu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafiskajai daļai”, kas apstiprināts 2025.gada 26.jūnijā (sēdes protokols Nr.11, 20) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Preiļu novada domes 2025.gada 25.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.21, 21) un stāties spēkā ar 2025.gada 9. jūliju, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76800020103 teritorija noteikta kā lauksaimniecībā izmantojamā teritorija.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, ka “*Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu*”, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu, kas nosaka “*zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma – neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.1 daļā noteiktajā termiņā noslēgti zemes nomas līgumi*”,

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns , S.Grigale), **PRET- nav balsis , ATTURAS- nav balsis , komiteja nolemj:**

1.Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu “**Gauras**”, kadastra numurs 76800020168, sastāvošu no vienas zemes vienības 2,72ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76800020103 Preiļu novada Stabulnieku pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

2.Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste Ināra Upeniece

3.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

12.10.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76780030497 Preiļu novada Sīļukalna pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76780030497 4,6ha platībā Preiļu novada Sīļukalna pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76780030497 ietilpst nekustamā īpašuma “Madžuļi”, kadastra nr. 76780030497, sastāvā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2008.gada 9.septembra lēmumu nr.17, protokols Nr.17, kadastrāli uzmērīta (ekspl.: lauksaimniecības zeme-0,89ha, krūmāji-3,6ha, meži-0,0ha, zem ceļiem-0,11ha) 2009.gada 28.janvārī, zemes lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

Atbilstoši “Preiļu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafiskajai daļai”, kas apstiprināts 2025.gada 26.jūnijā (sēdes protokols Nr.11, 20) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Preiļu novada domes 2025.gada 25.septembra lēmumu

(sēdes protokols Nr.21, 21) un stājies spēkā ar 2025.gada 9. jūliju, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76780030497 teritorija noteikta kā lauksaimniecībā izmantojamā teritorija.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, ka *“Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu”*, likuma *“Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”* 3.panta otrās daļas 2.punktu, kas nosaka *“vietējās pašvaldības teritorijās plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai”*,

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns, S.Grigale),
PRET- nav balsis, ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1.Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu **“Madžūli”**, kadastra numurs 76780030497, sastāvošu no vienas zemes vienības 4,6ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76780030497 Preiļu novada Sīlukalna pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

2.Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste Ināra Upeniece

3.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

12.11.

Par telpu grupas Liepu iela 2-19, Galēni, Galēnu pagasts, Preiļu novads, reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par telpu grupas adresē Liepu iela 2-19, Galēni, Galēnu pagasts, Preiļu novads, īpašuma tiesību reģistrēšanu zemesgrāmatā, konstatēts:

Zemes vienība, kadastra apzīmējums 76480020159, uz kuras atrodas daudzdzīvokļu māja (24 dzīvokļu īpašumi) māja Liepu ielā 2, Galēnos, Galēnu pagastā Preiļu novadā ir reģistrēta zemesgrāmatā uz Preiļu novada pašvaldības vārda Galēnu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā nr.2848 1997.gada 26.novembrī.

Nedzīvojamā telpu grupa pēc pārbūves (Nr. BIS-BV-4.1-2021-3728 (2-3/21-7)), kadastra apzīmējums 76480020159002019, Liepu iela 2-19, Galēnos, Galēnu pagastā, Preiļu novadā ir Preiļu novada pašvaldības grāmatvedības bilancē. Esošais galvenais lietošanas veids – ārstniecības un veselības aprūpes iestāžu telpu grupa, kods 1264, kopējā platība 72,4 m². Telpu grupas īpašuma kadastra nr. 7648 900 0077.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kurš nosaka, ka tikai domes kompetencē ir *“lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu”*, likuma *“Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās”* 36., 45. pantu,

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns, S.Grigale),
PRET- nav balsis, ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1.**Reģistrēt** zemesgrāmatā uz Preiļu novada pašvaldības vārda nekustamā īpašuma **“Liepu iela 2”**, kadastra numurs 76480020159, Galēni, Galēnu pagasts, Preiļu novads, zemes vienības kadastra apzīmējums 76480020159, sastāvā ietilpstošo telpu grupas īpašumu, kadastra nr. 7648 900 0077, **“Liepu iela 2-19”**, kopplatība 72,40 kv. m. un kopīpašuma 724/150400 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Ināra Upeniece

3.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: I.Upeniece

12.12.

**Par nekustamā īpašuma, kadastra numurs 76940020357, Vārkavas pagasts, Preiļu novads
nostiprināšanu zemesgrāmatā**

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma, kadastra numurs 76940020357, ar adresi "Rīts", Ančkini, Vārkavas pag., Preiļu nov., LV-5337 nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

1) Nekustamais īpašums, kadastra numurs 76940020357, Preiļu novada Vārkavas pagastā sastāv no vienas apbūvētas zemes vienības, adrese "Rīts", Ančkini, Vārkavas pag., Preiļu nov., kadastra apzīmējums 76940020357, kopējā platībā 1.7 ha. Zemes vienība 28.06.2001. ir kadastrāli uzmērīta.

2) Normatīvajos aktos noteiktajos termiņos nebija veikta apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76940020357 izpirkšana, līdz ar to 2013. gada 24.septembra Vārkavas novada domes sēdē (protokols Nr.28, punkts 2) tika pieņemts lēmums „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”, ar kuru izbeigtas zemes lietošanas tiesības V. K., personas kods xxxxxx-xxxxx, un pieņemts lēmums par zemes piekritību pašvaldībai.

3) Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76940020357 atrodas V. K. un A. K. piederošas ēkas, kas ietilpst ēku/būvju īpašumā ar kadastra Nr.76945020013 (sastāv no trim būvēm ar kadastra apzīmējumiem 76940020357001, 76940020357005, 76940020357006), adrese "Rīts", Ančkini, Vārkavas pag., Preiļu nov., un ir nostiprināts 22.12.2025. Latgales rajona tiesas Vārkavas pagasta zemesgrāmatā, nodalījuma Nr. 100000951656.

No V. K., personas kods xxxxxx-xxxxx, un A.K., personas kods xxxxxx-xxxxx, 2026.gada 9.janvārī saņemts iesniegums (reģistrēts nr. 4.15.1/2026/45) atsavināt zemes vienību, kadastra apzīmējums 76940020357.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76940020357 iekļauta nekustamajā īpašumā, kadastra Nr. 76940020357. Lai varētu veikt nekustamā īpašuma atsavināšanu, nepieciešams nostiprināt īpašumu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, veikt novērtēšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas 3. punktu, kas nosaka, ka *atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas piegul šai zemei;* 37.panta pirmās daļas 4 punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu,

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns, S.Grigale), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. Nostiprināt nekustamo īpašumu – kadastra Nr.76940020357, adrese "Rīts", Ančkini, Vārkavas pagasts, Preiļu novads, apbūvētu zemes vienību 1.7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76940020357 zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.

2. Piešķirt īpašumam nosaukumu **“Jaunrīts”**.

3. Pasūtīt nekustamā īpašuma novērtējumu.

4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Vaivode.

Sagatavotājs: Irina Vaivode

13.§

Par nekustamā īpašuma Jaunatnes ielā 4-2, Līčos, Preiļu pagastā, atsavināšanu

Ziņotājs: M.Plivda, I.Upeniece

Preiļu novada pašvaldībā saņemts J. M., adrese: Jaunatnes iela 4-2, Līči, Preiļu pagasts, Preiļu novads, 2026.gada 9.februāra iesniegums (reģ. 09.02.2026., Nr.4.15.1/2026/158) par dzīvokļa Jaunatnes ielā 4-2, Līčos, Preiļu pagastā, atsavināšanu.

Izskatot minēto iesniegumu, ir konstatēts:

1. Nekustamā īpašuma Liepu iela 4-2, Līčos, Preiļu pagastā, Preiļu novadā, kadastra numurs 76589000050, īpašuma tiesības nostiprinātas uz Preiļu novada pašvaldības vārda Latgales rajona tiesas Preiļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.4307-2.
2. 2024.gada 20.decembrī starp pašvaldību un J. M. noslēgts dzīvojamo telpu īres līgums Nr. Nr.12.1/24/111.
3. Nekustamā īpašuma novērtējumu ir veicis sertificēts nekustamo īpašumu vērtētājs Juris Borskis. Dzīvokļa patiesā vērtība ir EUR 7 700,00 (*septiņi tūkstoši septiņi simti euro un 00 centi*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešā daļa noteic, ka *atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem, un 36.panta trešā daļa noteic, ka pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.*

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu un 45.panta trešo daļu, Preiļu novada domes 2025.gada 22.decembra lēmumu (protokols Nr.24, 3.§)

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns, S.Grigale),
PRET- nav balsis, ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Jaunatnes ielā 4-2, Līčos, Preiļu pagastā, Preiļu novadā, kadastra numurs 76589000050.
2. Noteikt Lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma maksu EUR 7 700,00 (*septiņi tūkstoši septiņi simti euro un 00 centi*).
3. Atzīt J. M., personas kods xxxxxx-xxxxx, par dzīvokļa pirmpirkuma tiesīgo personu un slēgt pirkuma līgumu par Lēmuma 1.punktā noteikto nekustamo īpašumu, nosakot, ka:
3.1. EUR 5 000,00 (pieci tūkstoši euro, 00 centi) maksā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
3.2. EUR 2 700,00 (divi tūkstoši septiņi simti euro, 00 centi) līdz 30.04.2026.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā: J. M. iesniegums.

Sagatavotājs: Māriete Bogdanova

14.§

Par Preiļu novada pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu nenomaksāto rēķinu segšanu

Ziņotājs: M.Plivda, I.Žukova

Uzdod jautājumus: S.Grigale

Izskatot jautājumu par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Preiļu Saimnieks” pārvaldīšanā un apsaimniekošanā nodoto pašvaldības dzīvokļu īrnieku parādu segšanu, pamatojoties uz SIA “Preiļu Saimnieks” piedādītajiem rēķiniem par 2025.gada decembri, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un 4.panta ceturto daļu, 72.panta pirmo daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta pirmo daļu, 13.pantu, Dzīvojamu telpu īres likuma 18. un 19.pantu,

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns , S.Grigale), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis , **komiteja nolemj:**

1. Sēdēt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Preiļu Saimnieks”, reģ. Nr. 47703001720, piedādītos rēķinus par atbrīvotajiem pašvaldības dzīvokļiem par 2025.gada decembri saskaņā ar pievienoto sarakstu (pielikums Nr. 1) par kopējo summu EUR 439,56 (četri simti trīsdesmit deviņi *euro* 56 centi). Līdzekļus paredzēt 2026.gada budžeta sadaļas “Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana”.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi: Finanšu un grāmatvedības daļa, speciālists mājokļu jautājumos.

Pielikumā: Pielikums Nr.1

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

15.§

Par Mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju projektu līdzfinansēšanas konkursa nolikuma apstiprināšanu

Ziņotājs: M.Plivda

Izsakās par balsošanas motīviem: M.Plivda balso mutiski PAR

2023.gada 23.februārī ar Preiļu novada domes lēmumu (protokols Nr. 3., 3.§) ir apstiprināts Mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju projektu līdzfinansēšanas konkursa nolikums. Pamatojoties uz to, ka nolikumā veikto grozījumu projekta normu apjoms pārsniedz pusi no iekšējā normatīvā akta normu apjoma, ir nepieciešams apstiprināt jaunu nolikumu.

Lai sniegtu atbalstu mazajiem un vidējiem komersantiem Preiļu novadā un sakarā ar 2026.gada pašvaldības budžetā plānotajiem līdzekļiem EUR 30 000,00 (trīsdesmit tūkstoši *euro*) apmērā projektu līdzfinansēšanai, nepieciešams apstiprināt “Preiļu novada pašvaldības mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju projektu līdzfinansēšanas konkursa” nolikumu.

Atbalsta pretendentu pieteikšanās termiņš no 01.04.2026.-30.04.2026.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 12.punktu, kurš nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir “*sekmēt saimniecisko darbību pašvaldības administratīvajā teritorijā un sniegt tai atbalstu*”, kā arī 10.panta pirmās daļas 19.punktu, kurā noteikts, ka “*domes kompetencē ir lemt par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi*”, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka *atvasinātas publiskas personas orgāns vai iestādes vadītājs izdod iekšējos normatīvos aktus pats pēc savas iniciatīvas savas kompetences jautājumos,*

atklāti balsojot: **PAR-** 4 balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** 1 balss (Ā.Vucāns), **komiteja nolemj:**

1. Atzīt par spēku zaudējušo Preiļu novada pašvaldības domes 2023.gada 23.februārī apstiprināto “Preiļu novada pašvaldības mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju projektu līdzfinansēšanas konkursa nolikumu”.
2. Apstiprināt “Preiļu novada pašvaldības mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju projektu līdzfinansēšanas konkursa nolikumu”.
3. Atbildīgā par lēmuma izpildi – Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Pielikumā: Mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju projektu līdzfinansēšanas konkursa nolikums ar 2 (diviem) pielikumiem.

Sagatavotājs: M.Bogdanova

16.§

Par dalību projektā “Sabiedriskā transporta savienojuma punkta attīstība Preiļu autoostā” 2.3.1.2. pasākumā " Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls"

Ziņotājs: M.Plivda, I.Valaine

Uzdod jautājumus: P.Rožinskis, Ā.Vucāns

Centrālā finanšu un līgumu aģentūra (CFLA) izsludinājusi atklātu projektu iesniegumu konkursu atbilstoši Ministru kabineta 2024. gada 19. novembra noteikumiem Nr. 726 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt ilgtspējīgu daudzveidu mobilitāti pilsētās” 2.3.1.2. pasākuma “Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls” īstenošanas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.726) sabiedriskā transporta savienojumu punktu attīstībai līdz 2026.gada 9. martam.

Kopējais plānotais finansējums pasākumā pārējās stacijās (autoostās) – 20 352 083,40 euro, tai skaitā ERAF finansējums – 17 554 501,74 euro un nacionālais (pašvaldību un privātais) finansējums - ne mazāk kā 2 797 581,66 euro. Viena projekta iesnieguma minimālais kopējo attiecināmo izmaksu apmērs nav mazāks par 200 000,00 euro (ieskaitot), maksimālais ERAF finansējums līdz 1 000 000,00 euro. Maksimālais attiecināmais ERAF finansējuma apmērs ir līdz 85 % un nacionālais līdzfinansējums (pašvaldību un privātais finansējums) nav mazāks par 15 % no projektam plānotā kopējā attiecināmā finansējuma. ERAF finansējumu piešķir grantu veidā. Projekta iesniedzēja līdzfinansējuma kritērijā piešķir papildu punktus:

- 20 punkti, ja projektā paredzētais projekta iesniedzēja līdzfinansējums ir vismaz 25,01% no projekta kopējām attiecināmām izmaksām;
- 15 punkti, ja projektā paredzētais projekta iesniedzēja līdzfinansējums ir no 20,01% līdz 25% no projekta kopējām attiecināmām izmaksām;
- 10 punkti, ja projektā paredzētais projekta iesniedzēja līdzfinansējums ir no 15,01% līdz 20% no projekta kopējām attiecināmām izmaksām;
- 5 punkti, ja projektā paredzētais projekta iesniedzēja līdzfinansējums ir 15% no projekta kopējām attiecināmām izmaksām.

Izmaksas ir attiecināmas, ja tās nav radušās agrāk par 2022. gada 25. novembri.

Preiļu novada pašvaldība īsteno Preiļu centra pārbūvi trīs kārtās, ir noslēgti līgumi par būvniecību, būvuzraudzību, autoruzraudzību, ar kopējām izmaksām 4 502 204,47 euro, kur finansējuma avoti ir:

1. Projekta nr. 5.1.1.1/2/24/A/020 “Preiļu pilsētas centra pārbūve uzņēmējdarbības atbalstam” darbību īstenošanai projekta kopējās attiecināmās izmaksas 2 624 704,30 euro apmērā, t.sk. PVN, no tiem ERAF – 2 230 998,66 euro (85%), pašvaldības līdzfinansējums 352 994,61 euro (13,45%), privātās attiecināmās izmaksas 40 711,04 euro (1,55%),

2. 2025.gadā apstiprinātais un piešķirtais prioritārais aizņēmums projekta "Preiļu pilsētas centra pārbūve uzņēmējdarbības atbalstam" ārpusprojekta izmaksu segšanai 1 116 000,00 euro (2025.g.- 320 589 euro; 2026.g.- 795 411 euro) apmērā.

Projekta "Sabiedriskā transporta savienojuma punkta attīstība Preiļu autoostā" īstenošana ļautu samazināt pašvaldības prioritārā aizņēmuma apmērus 2026. un 2027. gadā.

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns, S.Grigale),

PRET- nav balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. Piedalīties atklātā projektu konkursā ar projekta iesniegumu "Sabiedriskā transporta savienojuma punkta attīstība Preiļu autoostā" 2.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt ilgtspējīgu daudzveidu mobilitāti pilsētās" 2.3.1.2. pasākumā "Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls".
2. Apstiprināt projekta "Sabiedriskā transporta savienojuma punkta attīstība Preiļu autoostā" kopējās indikatīvās izmaksas un to plānotos finansēšanas avotus: SAM 2.3.1.2. pasākumā "Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls" kopējās attiecināmās izmaksas 350195,92 euro apmērā, t.sk. PVN, no tiem ERAF – 280086,70 euro (79,98%), pašvaldības līdzfinansējums 70109,22 euro (20,02%)
3. Projekta apstiprināšanas gadījumā finanšu līdzekļus līdzfinansējumam un priekšfinansējumam paredzēt kā Preiļu novada pašvaldības aizņēmumu Valsts kasē.
4. Atbildīgā par lēmumu izpildi - Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.

Sagatavotājs: Ineta Valaine

17.§

Par nekustamā īpašuma Kooperatīva iela 1D, Preiļos pirkumu

Ziņotājs: M.Plivda, A.Džeriņš

Izsakās par balsošanas motīviem: P.Rožinskis balsojumā nepiedalās.

Nemot vērā, ka Preiļu novada pašvaldība realizē projektu "Uzņēmējdarbības vides veicinošas publiskās infrastruktūras attīstība Preiļu pilsētā" un pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības domes 2024.gada 15.oktobra sēdē pieņemto lēmumu Nr. 2 "Par vienošanos slēgšanu ar zemes īpašnieku par nodomu pārdot īpašumu pašvaldībai projekta īstenošanai" (protokols Nr. 15) (turpmāk tekstā – Lēmums), tika konstatēts:

- (1) Starp Preiļu novada pašvaldību, reģ. Nr. 90000065720, un SIA "TU LAUKI", reģ. Nr. 41503019640, kā Īpašnieku 2024.gada 16.oktobrī tika noslēgta Vienošanās Nr. 4.27/2024/467 "Par nodomu pārdot zemes īpašumu projekta "Uzņēmējdarbības vides veicinošas publiskās infrastruktūras attīstība Preiļu pilsētā" realizācijai 6.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Pārejas uz klimatneitralitāti radīto ekonomisko, sociālo un vides seku mazināšana visvairāk skartajos reģionos" 6.1.1.3. pasākuma "Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku ietvaros"" (turpmāk tekstā – Projekts), ar kuru tika noteikts, ka Pašvaldība apņemas par samaksu ne vairāk kā EUR 1250,00 (*viens tūkstotis divi simti piecdesmit euro un 00 centi*) projekta atbalsta gadījumā iegādāties no Īpašnieka nekustamo īpašumu ar adresi Kooperatīva iela 1A, Preiļi, Preiļu novads atdalītu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7601 002 1411 ~155,74m² (turpmāk tekstā – Nekustamais īpašums) platībā.
- (2) Nemot vērā Lēmumā ietvertu pilnvarojumu, Pašvaldība pasūtījusi sertificētam vērtētājam Jurim Borskim veikt Nekustamā īpašuma novērtējumu. Sertificēta vērtētāja noteiktā tirgus cena uz 2025.gada 7.novembri ir EUR 600,00 (*seši simti euro un 00 centi*).

- (3) Preiļu novada pašvaldība 2025.gada 11.decembrī ir nosūtījusi Nekustamā īpašuma Īpašnieka piedāvājumu Nr.4.11/2025/2025 iegādāties Nekustamo īpašumu par sertificēta vērtētāja noteikto tirgus cenu un sniegt atbildi uz minēto piedāvājumu līdz 2025.gada 29.decembrim.
- (4) Preiļu novada pašvaldībā 2026.gada 19.janvārī ir saņemta Nekustamā īpašuma Īpašnieka atbildes vēstule Nr. 2 (Preiļu novada pašvaldības reģ. Nr.4.11/2026/178) , kurā norādīts, ka tas nepiekrīt atsavināt Nekustamo īpašumu par sertificēta vērtētāja noteikto cenu, kas ir EUR 600,00 (*seši simti euro un 00 centi*).
- (5) Preiļu novada pašvaldība 2026.gada 4.februārī ir nosūtījusi Nekustamā īpašuma Īpašniekam atbildes vēstuli Nr. 4.11/2026/258, kurā aicinājusi veikt darbības pasūtīt pie sertificēta vērtētāja Nekustamā īpašuma savu novērtējumu.
- (6) Preiļu novada pašvaldībā 2026.gada 11.februārī tika saņemts nekustamā īpašuma īpašnieka piedāvājums Nr.4 (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 11.02.2026., Nr. 4.11/2026/442) iegādāties minēto īpašumu par EUR 861,00 (*astoņi simti sešdesmit viens euro un 00 centi*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmajai daļai publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 3.punkts noteic, ka manta iegūstama īpašumā vai lietošanā par izdevīgāko cenu.

Ņemot vērā minēto un ievērojot Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību un Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 16.punktā noteikto pašvaldību autonomo funkciju nodrošināt ar būvniecības procesu saistīta administratīvā procesa tiesiskumu, Preiļu novada pašvaldība piekrīt iegādāties nekustamo īpašumu Kooperatīva iela 1D, Preiļos par Nekustamā īpašuma Īpašnieka piedāvāto cenu EUR 861,00 (*astoņi simti sešdesmit viens euro un 00 centi*).

Ievērojot minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta 3.punktu un Preiļu novada pašvaldības domes 2024.gada 15.oktobra sēdē pieņemto lēmumu Nr. 2 “Par vienošanos slēgšanu ar zemes īpašnieku par nodomu pārdot īpašumu pašvaldībai projekta īstenošanai” (protokols Nr. 15),

atklāti balsojot: PAR- 4 balsis (L. Pastars, M. Plivda, Ā.Vucāns , S.Grigale), **PRET- nav balsis , ATTURAS- nav balsis , komiteja nolēmj:**

1. **Piekrīt** iegādāties zemes vienību Kooperatīva iela 1D, Preiļos, Preiļu novadā, kadastra Nr. 7601 002 0077, no SIA TU LAUKI”, reģ. Nr. 41503019640, PAR īpašnieka piedāvāto cenu EUR 861,00 (*astoņi simti sešdesmit viens euro un 00 centi*).
2. **Slēgt** pirkuma – pārdevuma līgumu ar SIA “TU LAUKI”, reģ. Nr. 41503019640, par zemes vienības Kooperatīva iela 1D, Preiļos, Preiļu novadā, kadastra Nr. 7601 002 0077 iegādi par īpašnieka piedāvāto cenu EUR 861,00 (*astoņi simti sešdesmit viens euro un 00 centi*).
3. **Reģistrēt** nekustamo īpašumu Kooperatīva iela 1D, Preiļos, Preiļu novadā, kadastra Nr. 7601 002 0077 Latgales rajona tiesā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
4. Līdzekļus paredzēt no Preiļu novada pašvaldības 2026.gada budžeta sadaļas “*Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana*”.

5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.

Pielikumā:

1. Preiļu novada pašvaldības 2025.gada 11.decembra piedāvājums Nr. 4.11/2025/2025 uz 1 (vienas) lappuses;
2. SIA "TU LAUKI" 2026.gada 11.februāra piedāvājums Nr.4 (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 11.02.2026., Nr. 4.11/2026/442) uz 1 (vienas) lappuses.

18.§

Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2023. gada 30. novembra saistošajos noteikumos Nr. 2023/21 "Par Preiļu novada pašvaldības palīdzību bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam pēc pilngadības sasniegšanas"

Ziņotājs: M.Plivda, A.Bizāne-Vaideiša

2023.gada 30.novembrī Preiļu novada domes sēdē apstiprināti saistošie noteikumi Nr.2023/21 "Par Preiļu novada pašvaldības palīdzību bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam pēc pilngadības sasniegšanas".

Ņemot vērā, ka Ministru kabinets 30.04.2024. pieņēma grozījumus Ministru kabineta 2005. gada 15. novembra noteikumos Nr. 857 "Noteikumi par sociālajām garantijām bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās", izsakot noteikumu nosaukumu jaunā redakcijā "Noteikumi par sociālajām garantijām un atbalstu bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās", ir nepieciešams veikt grozījumus saistošo noteikumu tiesiskajā pamatojumā, precizējumus normā, kas nosaka pilngadību sasniegušajam izglītojamam pabalsta ikmēneša izdevumiem apmēru, kā arī mainīt pabalsta izmaksas datumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 47.pantu, likumu "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 25.² panta pirmo un piekto daļu, Ministru kabineta 2005. gada 15. novembra noteikumu Nr. 857 "Noteikumi par sociālajām garantijām un atbalstu bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās" 24.⁹, 24.¹¹, 24.¹³ un 24.¹⁴ punktu,

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns, S.Grigale),
PRET- nav balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 2026/___ "Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2023.gada 30.novembra saistošajos noteikumos Nr.2023/21 "Par Preiļu novada pašvaldības palīdzību bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam pēc pilngadības sasniegšanas" (pielikumā).
2. Triju darbdienu laikā pēc parakstīšanas nosūtīt saistošos noteikumus atbildīgajai ministrijai atzinuma sniegšanai un izsludināt oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" pēc pozitīva atzinuma saņemšanas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa, Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā: Saistošo noteikumu projekts.

Sagatavotājs: M.Bogdanova

19.§

Par parāda dzēšanu likvidētai juridiskajai personai

Ziņotājs: M.Plivda, I.Žukova

Uzdod jautājumus: S.Grigale

Izsakās par balsošanas motīviem: M. Plivda balso mutiski PAR.

Izskatot Preiļu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļas sniegto informāciju, ir konstatēta parāda esamība SIA “3 VĪTOLU STAĻĻI”, reģ. nr. 41503028569, adrese: Vecpilsētas iela 19, Rīga, LV-1050:

1. Parāds EUR 515,82 (pieci simti piecpadsmit euro un 82 centi) par ūdensapgādi Skolas ielā 18, Riebiņi, Riebiņu pagasts, Preiļu novads, un tas ir uzkrājies no 2022.gada.
2. Saskaņā ar LURSOFT datiem uzņēmums ir likvidēts 2025.gada 31.oktobrī.

Pašvaldība, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 13. februāra noteikumu Nr. 87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 187.punktu, kas nosaka, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību aktiem ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir iestājies parāda piedziņas noilgums, kā arī citos tiesību aktos noteiktajos gadījumos, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumus,

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns, S.Grigale), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Dzēst** no Preiļu novada pašvaldības bilances kopējo parāda summu EUR 515,82 (pieci simti piecpadsmit euro un 82 centi) SIA “3 VĪTOLU STAĻĻI”, reģ. nr. 41503028569, par saņemtajiem ūdensapgādes pakalpojumiem Skolas ielā 18, Riebiņi, Riebiņu pagasts, Preiļu novadā.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļa.
3. Jautājumu skatīt novada domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

20.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem

Ziņotājs: M. Plivda, I. Žukova

Izskatot **L. S. – K.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 30.janvāra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 30.01.2026., Nr. 4.15.1/2026/116) par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu par nekustamo īpašumu Jaudzemu iela 5A-21, Aglona, Aglonas pagasts, Preiļu novads, kadastra Nr. 7642 900 0041, tika konstatēts:

- (1) **L. S.-K.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, ir kopīga deklarētā adrese ar dēlu **P. K.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, kam noteikta invaliditāte, ko apliecina invaliditātes apliecība Nr. 97324, invaliditāte piešķirta uz laiku līdz 2027.gada 19.septembrim.

Atbilstoši likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 3¹.panta ceturtajai daļai, nosakot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus kopsakarā ar nodokļa likmi vai likmēm, pašvaldība ievēro sociālās atbildības principu, saskaņā ar kuru tā it īpaši ņem vērā nodokļa ietekmi uz sociāli mazaizsargāto un trūcīgo iedzīvotāju grupām.

Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr.2021/10 “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr. 2021/10) 12. punktā ir noteikts, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir uz nodokļa maksātāja motivēta iesnieguma pamata [...] par visu taksācijas gadu, izņemot gadījumus, kad personas statuss, kurš dod tiesības saņemt atvieglojumu, ir piešķirts uz laiku. Šajā gadījumā atvieglojumu piešķir par periodu, kurā persona atbilst šim statusam.

- (2) Nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.
- (3) Nekustamā īpašuma nodokļu parādu nav.

Saskaņā ar likuma “Par nekustama īpašuma nodokli” 5.panta ceturto daļu pašvaldība var noteikt atvieglojumus atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām 90, 70, 50 vai 25 procentu apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas.

Pamatojoties uz saistošo noteikumu Nr.2021/10 11.1.4.punktu, fiziskai personai, kurai ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar bērnu invalīdu, ar 1. un 2.grupas invalīdiem, kurš ir šīs personas vai tās laulātā bērns, mazbērns, brālis, māsa, laulātais, kāds no vecākiem vai vecvecākiem attiecībā uz dzīvojamām mājām, dzīvojamo māju daļām, telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana, kā arī telpu grupām, kuru funkcionālā izmantošana ir saistīta ar dzīvošanu, un tām piekritīgo zemi, ja tās netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai un tajā ir deklarēta personas dzīvesvieta, tiek piemērots nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums 50% apmērā.

(4) Ieskatoties JUPIS sistēmas datos tiek konstatēts, ka bez nekustamā īpašuma, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, L. S. -K. vēl pieder nekustamie īpašumi : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, kadastra Nr. xxxxxxxxxxxx (2/12 domājamās daļas), kā arī xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, kadastra Nr. xxxxxxxxxxxx.

Saistošo noteikumu Nr. 2021/10 14.punkts nosaka: “Ja atvieglojumu saņēmējam pieder vairāki nekustamie īpašumi Preiļu novadā, tad atvieglojumu piemēro par to nekustamo īpašumu, kurā atvieglojumu saņēmējs ir deklarējis savu dzīves vietu”.

Saskaņā ar saistošo noteikumu Nr.2021/10 16.punktu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir, ja noteikumu 11.punktā norādītais nekustamā īpašuma objekts ir personas īpašumā, kura pretendē uz atvieglojuma piešķiršanu, un fiziskās personas deklarētā dzīvesvieta atrodas Preiļu novada administratīvajā teritorijā.

Pamatojoties uz saistošo noteikumu Nr.2021/10 15.punktu, lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu pieņem Preiļu novada dome.

Ņemot vērā un pamatojoties saistošo noteikumu Nr.2021/10 11.1.4., 12. punktā noteiktajam.

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns , S.Grigale),
PRET- nav balsis , ATTURAS- nav balsis , komiteja nolemj:

1. **Piešķirt** nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus 50% apmērā par nekustamo īpašumu Jaudzemu iela 5A-21, Aglona, Aglonas pagasts, Preiļu novads, kadastra Nr. 7642 900 0041, nodokļu maksātājam L. S. – K, personas kods xxxxxx-xxxxx, par 2026.gadu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma daļas nodokļu (nodevu) administratore Marika Smāne.

Pielikumā: L. S. – K., personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 30.janvāra iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 30.01.2026., Nr. 4.15.1/2026/116) uz 1 (vienas) lappuses.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

21.§

Par vienošanās noslēgšanu par juridiskās palīdzības sniegšanu

Ziņotājs: M.Plivda, A.Džeriņš

Pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības domes 2026.gada 26.janvāra sēdes lēmumu Nr. 1 “Par Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministra 0901.2026. rīkojuma Nr. P-1-2/8 “Par Preiļu novada pašvaldības domes 2025.gada 26.jūnija saistošo noteikumu Nr. 9 “Preiļu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” darbības apturēšanu daļā, izvērtēšanu un turpmākajām darbībām” ” (protokols Nr. 2) un Viedās

administrācijas un reģionālās attīstības ministra 2026.gada 9.janvāra rīkojumu Nr. P-1-2/8, ievērojot Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu,

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns, S.Grigale),
PRET- nav balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. Slēgt vienošanos par juridiskās palīdzības sniegšanu ar zvērinātu advokāti dr.iur. Inesi Nikuļcevu, nosakot, ka par juridiskās palīdzības sniegšanu Preiļu novada pašvaldība maksā advokātam honorāru EUR 180,00 (simts astoņdesmit *euro*, 00 centi) stundā atbilstoši faktiski patērētajam laikam, bet ne vairāk kā EUR 3000,00 (trīs tūkstoši *euro*, 00 centi) par pieteikuma sagatavošanu Satversmes tiesai.
2. Līdzekļus EUR 3 000,00 (trīs tūkstoši *euro*, 00 centi) paredzēt no Preiļu novada pašvaldības 2026.gada budžeta sadaļas "*Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana*".
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veic Preiļu novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Džeriņš.

Pielikumā: Vienošanās projekts

Sagatavotājs: Ilona Žukova

22.§

Biedrības "Jaunie spārni" līdzfinansējuma pieprasījums sabiedriski nozīmīga projekta īstenošanai

Ziņotājs: M.Plivda, E.Stupāns, I.Šuksta

Uzdod jautājumus: P.Rožinskis, S.Grigale, Ā.Vucāns

Izskatot Biedrība "Jaunie Spārni", reģistrācijas Nr. 40008153971, juridiskā adrese: Liepu iela 4-2, Kastīre, Rušonas pagasts, Preiļu novads, LV-5329, valdes priekšsēdētājas Ineses Šukstas iesniegumu (reģ. 18.02.2026 nr. 4.11/2026/509) par pašvaldības papildu līdzfinansējuma piešķiršanu EUR 3029.00 apmērā Zemkopības ministrijas apakšprogrammai "Zivju fonds" finansējumam Zivju fonda nolikumā 8.5. punktā paredzētajam mērķim "sabiedrības informēšanas pasākumiem par zivju resursu pētījumiem, to racionālu un saudzīgu izmantošanu, atražošanu un aizsardzību, tai skaitā publicistikas izdevumiem, mācību vai uzzīņu literatūrai, informatīvi izglītojošiem televīzijas raidījumiem vai radoraidījumiem" projekta „Izzini, Izmanto, Saudzē 2026” īstenošanai, konstatēts:

Projekta rezultātā plānots: biedrība organizēs trīs tematiskās nometnes Preiļu novada bērniem un pusaudžiem vecumā no 6 līdz 17 gadiem. Nometnēs tiks iesaistīti 75 bērni un jaunieši. Projekta mērķis ir sekmēt bērnu un jauniešu izglītošanu par Latvijas zivju resursiem, to bioloģiju, pētījumiem un ilgtspējīgu apsaimniekošanu, apvienojot teorētiskās zināšanas ar praktiskām makšķerēšanas un dabas izziņas aktivitātēm trīs tematiskās nometnēs.

Projekta kopējās izmaksas EUR 27530.00.

Projekta realizācijai tiek piesaistīts atbalsts no Latvijas valsts Zemkopības ministrijas piešķirtajiem valsts budžeta līdzekļiem.

Pašvaldību likuma 5. pants paredz pašvaldības brīvprātīgās iniciatīvas - Pašvaldība savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi īstenot iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tās nav citu institūciju kompetencē un šādu darbību neierobežo citi likumi.

Preiļu novada dome 2016. gada 30. janvārī apstiprinājusi nolikumu "Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu sabiedriski nozīmīgiem projektiem" (turpmāk tekstā – Nolikums), kurš nosaka kārtību, kādā Preiļu novada pašvaldība līdzfinansē biedrību, nodibinājumu un reliģisko organizāciju aktivitātes, un kādā tiek kontrolēts līdzfinansējuma izlietojums.

Nolikuma 1.4. punkts nosaka, ka pašvaldības līdzfinansējums tiek paredzēts sabiedriski nozīmīgu projektu realizēšanai saskaņā ar Preiļu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju šādās jomās: izglītība (uzsvars uz IT prasmēm), pilsoniskā sabiedrība, sociālā joma un veselība, kultūra un māksla, sports, vide.

Vienam pretendentam var tikt piešķirts līdzfinansējums līdz 2000,00 EUR budžeta gadā, ja projektam tiek piesaistīts līdzfinansējums no Eiropas Savienības vai citiem fondiem (nodibinājumiem). Preiļu novada pašvaldības nolikuma "Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu sabiedriski nozīmīgiem projektiem" 1.8.2. punkts paredz: "sabiedrībai īpaši nozīmīgu projektu līdzfinansēšanai, kuriem nepieciešamā līdzfinansējuma summa pārsniedz 2000 (divus tūkstošus) EUR, iesniegtie pieteikumi tiek vērtēti atsevišķi, piešķirtā budžeta ietvaros, saskaņā ar Preiļu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas mērķiem".

Nolikums paredz gadījumus, kad pašvaldības līdzfinansējums netiek piešķirts.

Nolikuma 3.5. punkts paredz projektu vērtēšanas kārtību: Saņemtos pieteikumus izvērtē Preiļu novada domes komitejas atbilstoši pieteiktā projekta nozarei un sniedz vienu no šādiem atzinumiem: atbalstīt projektu un piešķirt finansējumu vai nepiešķirt finansējumu. Komitejas izvērtētos un sākotnēji atbalstītos pieteikumus izskata Preiļu novada dome un pieņem lēmumu: piešķirt līdzfinansējumu pilnā apmērā; piešķirt līdzfinansējumu daļējā apmērā; noraidīt pieteikumu un līdzfinansējumu nepiešķirt.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5.pantu, Preiļu novada pašvaldības nolikuma "Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu sabiedriski nozīmīgiem projektiem" (apstiprināts 30.03.2016. domes sēdes protokols Nr. 6) projekts atbilst sabiedriski nozīmīga projekta statusam saskaņā ar Preiļu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju (vide).

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, Ā.Vucāns, S.Grigale),
PRET- nav balsis, ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. Piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu Biedrība "Jaunie Spārni", reģistrācijas Nr. 40008153971, juridiskā adrese: Liepu iela 4-2, Kastīre, Rušonas pagasts, Preiļu novads, LV-5329, EUR 2000.00(divi tūkstoši euro 00 euro centi) apmērā projekta „Izzini, Izmanto, Saudzē 2026” īstenošanai.
2. Projekta atbalsta gadījumā slēgt līgumu ar biedrību "Jaunie spārni" par līdzfinansējuma piešķiršanu.
3. Līdzekļus EUR 2000.00 apmērā paredzēt no 2026.gada budžeta sadaļas: *"pārējā ekonomiskā darbība"*.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās.

Sagatavotājs: E. Gurgāne

Sēdi slēdz: plkst. 14.52

Finanšu komitejas priekšsēdētāja vietniece

M.Plivda

Protokoliste

I.Trūpa