



LATVIJAS REPUBLIKA

Preiļu novada pašvaldība

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766,

e-pasts: dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,

konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

SOCIĀLO, IZGLĪTĪBAS UN KULTŪRAS JAUTĀJUMU

KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Preiļu novada Preiļu pilsētā

2026.gada 19.februārī

Nr. 2

Sēde sasaukta: plkst. 11.00

Sēdi atklāj: plkst. 11.00

Sēdi vada - Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētāja Iveta Stašulāne

Sēdi protokolē - pašvaldības sekretāre Inga Trūpa

Komitejas locekļi:

Iveta Stašulāne

Maruta Plivda

Lauris Pastars

Andris Pastars

Skaidrīte Ūzuliņa

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie:

Ivars Pakers – Informāciju tehnoloģiju daļas vadītāja vietnieks

Sanda Launerte- pašvaldības izpilddirektora vietniece

Attālināti komitejas sēdē piedalās: Sandra Sprindža, Vitālijs Plivda, Ilga Kodore, Anita Livdāne, Rolands Naglis, Skaidra Mukāne, Liene Mūrniece, Ārijs Vucāns.

Sēdes vadītāja Iveta Stašulāne iepazīstina komitejas locekļus ar komitejas sēdes darba kārtības jautājumiem.

DARBA KĀRTĪBA

1. Par ziņu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
2. Par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.
3. Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību.
4. Par sociālo dzīvokļu īres līguma pagarināšanu.
5. Par pašvaldības dzīvojamās platības piešķiršanu.

1.§
Par ziņu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu
R. L. iesnieguma izskatīšana

Ziņotājs: I.Stašulāne, A.Livdāne

Uzdod jautājumus: A.Pastars

Izskatot R. L., personas kods: xxxxxx-xxxxx, deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, iesniegumu (05.02.2026. reģistrēts dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar Nr. 15.3/2026/139) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu personai A. L., personas kods: xxxxxx-xxxxx, adresē: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, sakarā ar to, ka personai ir zudis tiesiskais pamats būt deklarētam pēc norādītās adreses, un pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts:

1. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ir nostiprinātas Zemesgrāmatā uz R. L., personas kods: xxxxxx-xxxxx, vārda, Vārkavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 4283-1, kadastra Nr. xxxxxxxxxxxx, pamats: 2015. gada 1. aprīļa pirkuma līgums.
2. Pēc Fizisko personu reģistra datiem A. L. deklarējis dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2013. gada 29. aprīlī, dzīvesvietas deklarēšanas tiesiskais pamats norādīts – vienošanās ar īpašnieci L. K. (iepriekšējā nekustamā īpašuma īpašniece).
3. Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11. panta pirmo un trešo daļu, Paziņošanas likuma 4. panta pirmo daļu, A. L. pa pastu ierakstītā sūtījumā tika nosūtīta uzaicinājuma vēstule (05.02.2026 reģistrēta dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar Nr. 15.3/2026/265) uz deklarēto adresi: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ar aicinājumu sazināties ar pašvaldību, sniegt viedokli un paskaidrojumus pirms administratīvā akta pieņemšanas. A. L. nav izmantojis savas tiesības paust viedokli, un līdz aicinājumā noteiktajam termiņam savus paskaidrojumus netika iesniedzis.
4. Pēc Fizisko personu reģistra datiem A. L. ģimenes stāvoklis – precējies, ģimenes stāvokļa sākuma datums – 25.10.2019, sieva – R. L..
5. R. L. iesniegumā lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu A. L. adresē: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, sakarā ar to, ka viņas īpašumā deklarētai personai ir zudis tiesiskais pamats dzīvesvietas deklarācijai. Tikai pastāvot īpašnieka gribai personai rodas tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu citam piederībā īpašuma adresē un tikai īpašnieks var lūgt anulēt deklarēto dzīvesvietu citai personai. Iesniegumam pievienots 2026. gada 3. februāra Latgales rajona tiesas lēmuma noraksts, lieta Nr. 3-12/06883-26/31. Tiesa nolēma piemērot pagaidu aizsardzības pret vardarbību līdzekļus:
 - 1) pienākumu A. L. atstāt mājokli, kurā pastāvīgi dzīvo R. L., un aizliegumu atgriezties un uzturēties tajā (mājokļa adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx);
 - 2) aizliegumu A. L. atrasties mājoklim, kurā pastāvīgi dzīvo R. L., tuvāk par 50 metriem (mājokļa adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx).

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmā daļa noteic, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja: 1) dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa likumiskā pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas; 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.

Ievērojot iepriekš minēto faktisko un tiesisko apstākļu izklāstu, un atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3. panta pirmajai daļai, otrajai daļai, pašvaldība atzīst R. L. norādītos apstākļus par pietiekošiem, lai anulētu ziņas par A. L. deklarēto dzīvesvietu saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmās daļas 2. punktu.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3. panta pirmo daļu, otro daļu, 12. panta pirmās daļas 2. punktu un sesto daļu, Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu,

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (I.Stašulāne, A.Pastars, S.Ūzuliņa, M.Plivda, L.Pastars), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj**:

1. Anulēt ziņas par A. L., personas kods: xxxxxx-xxxxx, deklarēto dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Personālvadības un administratīvās daļas iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste Anita Livdāne.
3. Lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi, un šā lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76. panta otrajai daļai, 188. panta otrajai daļai un 189. pantam administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601), viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotāja: Anita Livdāne

2.§

Par dzīvokļa īres līguma termiņa pagarināšanu

Ziņotājs: I.Stašulāne

Preiļu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts S. M., personas kods xxxxxx-xxxxx (turpmāk – Iesniedzēja), deklarēta dzīvesvieta Skolas iela 6-5, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, 2026.gada 5.februāra iesniegums (reģ. Preiļu novada pašvaldībā 2026.gada 6.februārī ar Nr.13.1/2026/149) par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu. Izskatot un izvērtējot Iesniedzējas iesniegumu, tika konstatēts:

1) Dzīvokļa īres līgumu par dzīvokli Skolas iela 6-5, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novadā, starp Pašvaldību un Iesniedzēju noslēgts 2025.gada 3.martā uz laiku līdz 2026.gada 28.februārim.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta pirmā daļa, nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga izīrēt tai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu vienīgi šajā likumā noteiktajām personām un ievērojot šā likuma un Dzīvojamo telpu īres likuma noteikumus. Savukārt likuma 9.pants nosaka, ka, izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punkts nosaka, ka pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā tiek piešķirta uz noteiktu laiku. Īres līgums tiek slēgts uz termiņu līdz desmit gadiem, izņemot gadījumus, ja īrnieks lūdz noslēgt līgumu uz īsāku termiņu vai ja normatīvajos aktos norādīts īsāks īres līguma termiņš.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 9.pantu un 11.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punktu,

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (I.Stašulāne, A.Pastars, S.Ūzuliņa, M.Plivda, L.Pastars), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj**:

1. **Pagarināt** īres līgumu par dzīvokli Skolas iela 6-5, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, kas noslēgts ar S. M., personas kods xxxxxx-xxxxx, uz 1 gadu līdz 2027.gada 28.februārim.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Stabulnieku pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Inga Jurkāne

3.§

Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību

Ziņotājs: I.Stašulāne

Pašvaldībā saņemts J. K., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026. gada 23. janvāra iesniegums (reģ.11.02.2026. Nr. 13.1/2026/145), par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļu jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta pirmo daļu, persona tiek reģistrēta pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā, ja tā šā likuma 6. panta noteiktajā kārtībā ir atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 8. punktu Pašvaldība reģistrē dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā vispārējā kārtībā personas, kuras atbilst šādiem nosacījumiem, 8.1.Personas un tās ģimenes locekļu lietošanā vai īpašumā nav dzīvošanai derīgas dzīvojamās telpas; 8.2.Personas deklarētā dzīvesvieta ir Preiļu novada pašvaldības teritorijā ne mazāk ka 3 (trīs) gadus.

Izskatot J.K. saņemto iesniegumu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta pirmo daļu, ar Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 8. punktu,

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (I.Stašulāne, A.Pastars, S.Ūzuliņa, M.Plivda, L.Pastars), **PRET- nav balsis**, **ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:**

1. Uzņemt rindā J.K., personas kods xxxxxx-xxxxx, uz pašvaldības dzīvojamo platību, Reģistrs Nr. 1 gr.2. (pašvaldībai piederošo vai tās nomāto dzīvojamo telpu izīrēšanu personām, kuras ar dzīvojamo platību nodrošina vispārējā kārtībā)
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva;

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

4.§

Par sociālo dzīvokļu īres līguma pagarināšanu

Ziņotājs: I.Stašulāne

Lēmumprojekts sastāv no 5 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

4.1.

N. L. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts N. L., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Daugavpils ielā 15-2, 2026.gada 2. februāra iesniegums (reģ.02.02.2026. Nr. 13.1/2026/123) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā

dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Izskatot N. L. saņemto iesniegumu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (I.Stašulāne, A.Pastars, S.Ūzuliņa, M.Plivda, L.Pastars), **PRET-nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj**:

1. Pagarināt ar N. L. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Daugavpils ielā 15-2 īres līgumu uz 3 mēnešiem - līdz 2026. gada 31. maijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

4.2.

O. B. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts O. B., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Ošupes iela 1-3, Galēnu pagasts, Preiļu novads 2026. gada 23. janvāra iesniegums (reģ. 26.01.2026. Nr.13.1/2026101) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu,

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Izskatot O.B. saņemto iesniegumu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (I.Stašulāne, A.Pastars, S.Ūzuliņa, M.Plivda, L.Pastars), **PRET-nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj**:

1. Pagarināt ar O. B. noslēgto sociālā dzīvokļa Ošupes iela 1-3, Galēnu pagasts, Preiļu novads īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2026.gada 31.augustam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Galēnus pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

4.3.

J. V. iesnieguma izskatīšana

Izskatot J. V., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pag., Preiļu nov. 2025. gada 3.decembra iesniegumu (reģ. 02.02.2026 Nr.13.1/2026/123) par sociālās dzīvojamās platības - istabas Nr.18, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līguma pagarināšanu, konstatēts:

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (I.Stašulāne, A.Pastars, S.Ūzuliņa, M.Plivda, L.Pastars), PRET- nav balsis , ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. Pagarināt ar J. V. noslēgto sociālās dzīvojamās platības-Nr. 18, Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2026.gada 31.augustam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

4.4.

O. Š. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts O. Š., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Liepājas ielā 41-3, 2026.gada 9.februāra iesniegums (reģ. 09.02.2026. Nr. 13.1/2026/156) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Izskatot O.Š. saņemto iesniegumu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (I.Stašulāne, A.Pastars, S.Ūzuliņa, M.Plivda, L.Pastars), PRET- nav balsis , ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. Pagarināt ar O. Š. noslēgto sociālā dzīvokļa Liepājas ielā 41-3, Preiļos īres līgumu uz trim mēnešiem - līdz 2026. gada 31.maijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

4.5.

I. S. iesnieguma izskatīšana

Izskatot I. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Rušonas ielā 9, istaba Nr.13, Jaunaglona, Aglonas pag., Preiļu nov. 2026. gada 2.februāra iesniegumu (reģ.

02.02.2026 Nr.13.1/2026/124) par sociālās dzīvojamās platības - istabas Nr.13, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līguma pagarināšanu, konstatēts:

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu,

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (I.Stašulāne, A.Pastars, S.Ūzuliņa, M.Plivda, L.Pastars), **PRET- nav balsis**, **ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:**

1. Pagarināt ar I. S. noslēgto sociālās dzīvojamās platības- istaba Nr.13, Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2026.gada 31.augustam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

5.§

Par pašvaldības dzīvojamās platības piešķiršanu

Ziņotājs: I.Stašulāne

Lēmumprojekts sastāv no 3 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

5.1.

L. S. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts (turpmāk – Pašvaldība) L. S., personas kods xxxxxx-xxxxx (turpmāk – Iesniedzējs), deklarēta dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 5.februāra iesniegums (reģ. Preiļu novada pašvaldībā 05.02.2026 ar Nr. 13.1/2026/141) par dzīvojamās platības – dzīvokļa Saules iela 6-7, Rimicāni, Rožkalnu pag., Preiļu novads - piešķiršanu. Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

1. Pašvaldībai pieder dzīvoklis Nr.7, Saules ielā 6, Rimicāni, Rožkalnu pag., kas sastāv no 3 istabām (malkas apkure).
2. Dzīvoklis nevienam nav izīrēts un nav nodots lietošanā.
3. Iesniedzējs ir iepazinies ar piedāvāto dzīvojamo platību un uzrakstījis iesniegumu, kurā apliecina, ka piekrīt īrēt. Iesniedzējs atbilst Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" noteiktajai personu kategorijai, kurām ir tiesības saņemt palīdzību- reģistrēta pašvaldības dzīvojamās platības saņemšanai (25.septembris lēmums Nr.21.).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 11.panta pirmo daļu, pašvaldība ir tiesīga izīrēt tai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu vienīgi šajā likumā

noteiktajām personām un ievērojot šā likuma un Dzīvojamo telpu īres likuma noteikumus. Savukārt saskaņā ar 11.panta ceturto daļu – pašvaldības dome izdod saistošos noteikumus, kuros nosaka pašvaldībai piederošas vai tās nomātas dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtību un nosacījumus, kā arī termiņu, uz kādu slēdzams dzīvojamās telpas īres līgums.

Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punkts nosaka, ka pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā tiek piešķirta uz noteiktu laiku. Īres līgums tiek slēgts uz termiņu līdz desmit gadiem, izņemot gadījumus, ja īrnieks lūdz noslēgt līgumu uz īsāku termiņu vai ja normatīvajos aktos norādīts īsāks īres līguma termiņš.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta pirmo un ceturto daļu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punktu,

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (I.Stašulāne, A.Pastars, S.Ūzuliņa, M.Plivda, L.Pastars), PRET- nav balsis , ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. **Piešķirt** L. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, dzīvokli adresē dzīvokli Saules iela 6-7, Rimicāni, Rožkalnu pag., Preiļu novads .
2. Rožkalnu pagasta pārvaldei slēgt dzīvokļa īres līgumu ar L. S. uz 4 gadiem līdz 2030.gada 28.februārim.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Rožkalnu pagasta pārvalde un speciāliste mājokļu jautājumos.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

5.2.

A. S. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts (turpmāk – Pašvaldība) A. S., personas kods xxxxxx-xxxxx (turpmāk – Iesniedzēja), deklarēta dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 4.februāra iesniegums (reģ. Preiļu novada pašvaldībā 06.02.2026 ar Nr. 13.1/2026/145) par dzīvojamās platības – dzīvokļa Jaunā iela 5A-8, Stabulnieki, Stabulnieku pag., Preiļu novads - piešķiršanu. Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

1. Pašvaldībai pieder dzīvoklis Nr.8, Jaunā ielā 5A, Stabulnieki, Stabulnieku pag., kas sastāv no 1 istabas (malkas apkure).
2. Dzīvoklis nevienam nav izīrēts un nav nodots lietošanā.
3. Iesniedzējs ir iepazinies ar piedāvāto dzīvojamo platību un uzrakstījis iesniegumu, kurā apliecina, ka piekrīt īrēt. Iesniedzējs atbilst Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” noteiktajai personu kategorijai, kurām ir tiesības saņemt palīdzību- reģistrēta pašvaldības dzīvojamās platības saņemšanai (27.09.2025. lēmums Nr.21.).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta pirmo daļu, pašvaldība ir tiesīga izīrēt tai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu vienīgi šajā likumā noteiktajām personām un ievērojot šā likuma un Dzīvojamo telpu īres likuma noteikumus.

Savukārt saskaņā ar 11.panta ceturto daļu – pašvaldības dome izdod saistošos noteikumus, kuros nosaka pašvaldībai piederošas vai tās nomātas dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtību un nosacījumus, kā arī termiņu, uz kādu slēdzams dzīvojamās telpas īres līgums.

Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punkts nosaka, ka pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā tiek piešķirta uz noteiktu laiku. Īres līgums tiek slēgts uz termiņu līdz desmit gadiem, izņemot gadījumus, ja īrnieks lūdz noslēgt līgumu uz īsāku termiņu vai ja normatīvajos aktos norādīts īsāks īres līguma termiņš.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta pirmo un ceturto daļu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punktu,

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (I.Stašulāne, A.Pastars, S.Ūzuliņa, M.Plivda, L.Pastars), PRET- nav balsis, ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. **Piešķirt** A. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, dzīvokli adresē Jaunā iela 5A-8, Stabulnieki, Stabulnieku pag., Preiļu novads.
2. Stabulnieku pagasta pārvaldei slēgt dzīvokļa īres līgumu ar A. S. uz 2 gadiem līdz 2028.gada 29.februārim.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Stabulnieku pagasta pārvalde un speciāliste mājokļu jautājumos.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

5.3.

A. K. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts (turpmāk – Pašvaldība) A. K., personas kods xxxxxx-xxxxx (turpmāk – Iesniedzēja), deklarēta dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 5.februāra iesniegums (reģ. Preiļu novada pašvaldībā 06.02.2026 ar Nr. 13.1/2026/141) par dzīvojamās platības – dzīvokļa Skolas iela 8-15, Stabulnieki, Stabulnieku pag., Preiļu novads piešķiršanu. Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

1. Pašvaldībai pieder dzīvoklis Nr.15 Skolas ielā 8, Stabulnieki, Stabulnieku pag., kas sastāv no 3 istabām ar centrālo apkuri.
2. Dzīvoklis nevienam nav izīrēts un nav nodots lietošanā.
3. Iesniedzējs ir iepazinies ar piedāvāto dzīvojamo platību un uzrakstījis iesniegumu, kurā apliecina, ka piekrīt īrēt. Iesniedzējs atbilst Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” noteiktajai personu kategorijai, kurām ir tiesības saņemt palīdzību- reģistrēta pašvaldības dzīvojamās platības saņemšanai (dzīvojamās telpas apmaiņai 27.11.2025. Nr.23).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta pirmo daļu, pašvaldība ir tiesīga izīrēt tai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu vienīgi šajā likumā noteiktajām personām un ievērojot šā likuma un Dzīvojamo telpu īres likuma noteikumus. Savukārt saskaņā ar 11.panta ceturto daļu – pašvaldības dome izdod saistošos noteikumus, kuros nosaka pašvaldībai piederošas vai tās nomātas dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtību un nosacījumus, kā arī termiņu, uz kādu slēdzams dzīvojamās telpas īres līgums.

Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punkts nosaka, ka pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā tiek piešķirta uz noteiktu laiku. Īres līgums tiek slēgts uz termiņu līdz desmit gadiem, izņemot gadījumus, ja īrnieks lūdz noslēgt līgumu uz īsāku termiņu vai ja normatīvajos aktos norādīts īsāks īres līguma termiņš.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta pirmo un ceturto daļu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punktu,

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (I.Stašulāne, A.Pastars, S.Ūzuliņa, M.Plivda, L.Pastars), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Piešķirt** A. K., personas kods xxxxxx-xxxxx, dzīvokli adresē Skolas iela 8-15, Stabulnieki, Stabulnieku pag., Preiļu novads.
2. Stabulnieku pagasta pārvaldei slēgt dzīvokļa īres līgumu ar A. K. uz 1 gadu līdz 2027.gada 28.februārim.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Stabulnieku pagasta pārvalde un speciāliste mājokļu jautājumos.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

Sēdi slēdz: plkst. 11.13

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu
komitejas priekšsēdētāja

_____ I.Stašulāne

Protokoliste

_____ I.Trūpa