



LATVIJAS REPUBLIKA
PREIĻU NOVADA PAŠVALDĪBA

DOMES SĒDES LĒMUMPROJEKTI
Preiļu novada Preiļu pilsētā

2026.gada 26.februārī

1.§

Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.2026/3 “Par Preiļu novada pašvaldības 2026. gada pamatbudžetu”

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 48.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 12., 16. un 30.pantu, likumu “Par budžetu un finanšu vadību” 6. un 7.pantiem un likumu “Par valsts budžetu 2026.gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028.gadam”,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 2026/___ “Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.2026/3 “Par Preiļu novada pašvaldības 2026.gada pamatbudžetu”.
2. Triju darbdienu laikā nosūtīt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” un zināšanai Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Finanšu un grāmatvedības daļa, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa, Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā:

1. Preiļu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 2026/___.
2. Preiļu novada 2026.gada pamatbudžeta ieņēmumi un izdevumi pa funkcionālajām kategorijām un ekonomiskās klasifikācijas kodiem.
(Pielikumi Nr. 1., 2.,3.,4.)

Sagatavotājs: Sandra Patmalniece

2.§

Par Preiļu novada pašvaldības, tās iestāžu un struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodikas apstiprināšanu

Sakarā ar nepieciešamību pārskatīt Preiļu novada pašvaldības iestāžu maksas pakalpojumu un telpu nomas izcenojumus, nepieciešams izstrādāt novada vienotu sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodiku un apstiprināšanas kārtību, pamatojoties uz Ministru kabineta 2011.gada 3.maija noteikumu Nr. 333 “Kārtība, kādā plānojami un uzskaitāmi ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītie izdevumi, kā arī maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība”, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi,

pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 2a punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta ceturto daļu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības, tās iestāžu un struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodiku un apstiprināšanas kārtību.

2. Atbildīgais par lēmumu izpildi- visas pašvaldības struktūrvienības un iestādes.

Pielikumā:

Preiļu novada pašvaldības, tās iestāžu un struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodika un apstiprināšanas kārtību

Sagatavotājs: Sandra Patmalniece

3.§

Par izmaiņām Preiļu sadarbības teritorijas Civilās aizsardzības komisijas sastāvā un grozījumiem komisijas nolikumā

Preiļu novada pašvaldībā 2026. gada 17. janvārī ir saņemta Valsts policijas Latgales reģiona pārvaldes Kārtības policijas biroja vēstule (reģistrēta dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar Nr. 4.10/2026/163), kurā informēts, ka turpmāk Preiļu sadarbības teritorijas Civilās aizsardzības komisijā (turpmāk tekstā – Komisija) Valsts policijas Latgales reģiona pārvaldes Ziemeļlatgales iecirkņa Izmeklēšanas nodaļas 8. grupas galvenā inspektora majora Alda Pokšāna vietā Valsts policiju pārstāvēs Latgales reģiona pārvaldes Ziemeļlatgales iecirkņa Reaģēšanas nodaļas 9. grupas galvenais inspektors majors Vjačeslavs Koļesņikovs.

Saskaņā ar Komisijas nolikuma 4. punktu, Komisijas personāla vārdisko sastāvu un izmaiņas tajā apstiprina Preiļu novada dome.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 18. punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veikt pasākumus civilās aizsardzības un katastrofu pārvaldīšanā, ugunsdrošības un ugunsdzēsības jomā.

Atbilstoši Ministru kabineta 2017.gada 26. septembra noteikumu Nr.582 "Noteikumi par pašvaldību sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijām" 10.1. apakšpunktam, civilās aizsardzības komisijas uzdevums ir izstrādāt komisijas nolikumu.

Atbilstoši Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11. panta pirmās daļas 2. punktam, pašvaldības domes uzdevumi ir apstiprināt sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikumu un sastāvu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 18. punktu un 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11. panta pirmās daļas 2. punktu, Ministru kabineta 2017. gada 26. septembra noteikumu Nr.582 "Noteikumi par pašvaldību sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijām" 10.1. apakšpunktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Atbrīvot Aldi Pokšānu no Preiļu sadarbības teritorijas Civilās aizsardzības komisijas locekļa amata ar šī lēmuma pieņemšanas brīdi.
2. Apstiprināt Vjačeslavu Koļesņikovu par Preiļu sadarbības teritorijas Civilās aizsardzības komisijas locekli ar šī lēmuma pieņemšanas brīdi.
3. Apstiprināt grozījumus Preiļu sadarbības teritorijas Civilās aizsardzības komisijas nolikumā saskaņā ar pielikumu.
4. Noteikt, ka nolikuma grozījumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to apstiprināšanas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Personālvadības un administratīvā daļa.

Pielikumā: Grozījumi Preiļu sadarbības teritorijas Civilās aizsardzības komisijas nolikumā;
Preiļu sadarbības teritorijas Civilās aizsardzības komisijas nolikums (konsolidēts).

Sagatavotājs: Juta Ivanāne

4.§

Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības un tās institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā

Lai precizētu atlīdzības piemērošanu Preiļu novada domes deputātiem, kuri neieņem algotu amatu domē, un noteiktu, ka atlīdzība par darbu komisijās tiek izmaksāta tikai par darbu tajās komisijās, kuras saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības un tās institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma 46. punktu ir noteiktas kā apmaksājamas, nepieciešams izdarīt grozījumus Preiļu novada pašvaldības 2026. gada 29. janvāra noteikumos "Preiļu novada pašvaldības un tās institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikums" (turpmāk – Nolikums).

Vienlaikus ar grozījumiem paredzēts papildināt Nolikumu, nosakot apmaksātas papildatvaļinājuma dienas domes priekšsēdētājam, domes priekšsēdētāja vietniekam (-iem), izpilddirektoram un izpilddirektora vietniekam, kā arī papildināt regulējumu attiecībā uz mācību atvaļinājuma piešķiršanas kārtību.

Tāpat atsevišķi Nolikuma punkti tiek redakcionāli precizēti, svītrojot stilistiski liekus vārdus un precizējot formulējumus.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 14. un 21. punktu, kā arī Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, izdarīt grozījumus Preiļu novada pašvaldības 2026. gada 29. janvāra noteikumos "Preiļu novada pašvaldības un tās institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikums" (turpmāk – Nolikums).

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt grozījumus Preiļu novada pašvaldības un tās institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā saskaņā ar pielikumu.
2. Noteikt, ka grozījumi stājas spēkā 2026. gada 1. martā.
3. Atbildīgie par lēmuma izpildi: Personālvadības un administratīvā daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.

Pielikumā: Grozījumi Preiļu novada pašvaldības un tās institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā;
Preiļu novada pašvaldības un tās institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikums (konsolidēts).

Sagatavotājs: Juta Ivanāne

5.§

Par grozījumiem Preiļu novada domes 2023. gada 29. jūnija lēmumā (protokols Nr. 8., 6.§)

Preiļu novada pašvaldībā ir saņemta Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk tekstā - Ministrija) 2025. gada 3. decembra vēstule Nr. 1-13/5788 "Par pašvaldības izpilddirektora vietnieka iecelšanu amatā uz nenoteiktu laiku", kurā norādīts, ka Saeimas Valsts pārvaldes un pašvaldības komisijas 2025. gada 1. oktobra sēdē tika aktualizēts jautājums par Pašvaldību likuma piemērošanu attiecībā uz pašvaldības izpilddirektora vietnieka pilnvaru termiņu, kā arī norādot, ka Pašvaldību likums paredz pilnvaru termiņu pašvaldības izpilddirektoram, bet ne viņa vietniekam.

Ministrija skaidro, ka Pašvaldību likuma 21. panta sestajā daļā noteikts, ka pašvaldības izpilddirektora vietnieka iecelšanai amatā piemērojama minētajā pantā noteiktā kārtība un prasības. Kārtība un prasības attiecas uz procedūru un kvalifikācijas nosacījumiem, nevis uz pilnvaru termiņu.

Pašvaldību likuma 21. panta pirmā daļa nosaka pašvaldības izpilddirektora amata pilnvaru termiņu, bet likums neparedz, ka šāds termiņš būtu jāattiecina arī uz izpilddirektora vietnieku.

Ministrija vērš uzmanību, ka gadījumos, ja darba līgums ar izpilddirektora vietnieku noslēgts uz noteiktu laiku bez Darba likuma 44. pantā paredzētā pamata, tas atzīstams par noslēgtu uz nenoteiktu laiku, un tiesiskās noteiktības labad domei nepieciešams pārskatīt iepriekš pieņemtos lēmumus.

Ar Preiļu novada domes 2023. gada 29. jūnija lēmumu (protokols Nr. 8., 6.§) tika lemts, ka Preiļu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieces Sandas Launertes darba līgums tiek noslēgts uz 5 (pieciem) gadiem.

Nēmot vērā Ministrijas sniegto tiesību normu interpretāciju un nepieciešamību nodrošināt Pašvaldību likuma vienveidīgu piemērošanu, ir nepieciešams izdarīt grozījumus minētajā domes lēmumā, nosakot, ka izpilddirektora vietniece amatā iecelta uz nenoteiktu laiku. Attiecīgi veikt grozījumus noslēgtajā darba līgumā, norādot, ka darba līgums ar pašvaldības izpilddirektora vietnieci tiek noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 21. pantu, Darba likuma 44. panta piekto daļu, kā arī ievērojot Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas 2025. gada 3. decembra vēstulē Nr. 1-13/5788 sniegto skaidrojumu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Izdarīt grozījumus Preiļu novada domes 2023. gada 29. jūnija lēmuma (protokols Nr. 8., 6.§) "Par darba tiesisko attiecību turpināšanu atbilstoši Pašvaldību likuma 21. pantam, Pārejas noteikumu 4. punktam un grozījumiem Preiļu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieka darba līgumā" 2. punktā un izteikt to šādā redakcijā:
"2. Darba līgums ar Preiļu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieci Sandu Launerti **tiek noslēgts uz nenoteiktu laiku.**"
2. Noteikt, ka pārējie 30.10.2020. darba līguma Nr.5-10-1/6 punkti paliek nemainīgi.
3. Uzdot Personālvadības un administratīvās daļas atbildīgajam darbiniekam veikt grozījumus amatpersonas noslēgtajā darba līgumā un uzdot Preiļu novada domes priekšsēdētājam slēgt vienošanos ar Sandu Launerti (personas kods 100885-12157) par grozījumiem 30.10.2020. darba līgumā.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi: Personālvadības un administratīvā daļa, Domes priekšsēdētājs.

Pielikumā: Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas 2025. gada 3. decembra vēstule Nr. 1-13/5788 "Par pašvaldības izpilddirektora vietnieka iecelšanu amatā uz nenoteiktu laiku".

Sagatavotājs: Juta Ivanāne

6.§

Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 2024/13 "Par Preiļu novada pašvaldības stipendiju piešķiršanu vispārizglītojošo vidusskolu audzēkņiem"

Preiļu novada dome 2024. gada 27. jūnijā ir apstiprinājusi saistošos noteikumus Nr. 2024/13 "Par Preiļu novada pašvaldības stipendiju piešķiršanu vispārizglītojošo vidusskolu audzēkņiem" (apstiprināti ar 27.06.2024. lēmumu, protokols Nr. 8; 1.§), kas nosaka kārtību, kādā Preiļu novada pašvaldība piešķir stipendijas pašvaldības dibināto vispārizglītojošo izglītības iestāžu 10.-12. klašu izglītojamajiem un kritērijus stipendiju piešķiršanai.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu, pašvaldības domes kompetencē ir izdot saistošos noteikumus.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 44. panta pirmo un otro daļu dome atbilstoši likumā vai Ministru kabineta noteikumos ietvertam pilnvarojumam izdod saistošos noteikumus. Dome var izdot saistošos noteikumus, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi, ievērojot likumos vai Ministru kabineta noteikumos paredzēto funkciju izpildes kārtību.

Saistošo noteikumu grozījumu mērķis ir precizēt Preiļu novada pašvaldības stipendiju piešķiršanas nosacījumus un kārtību vispārizglītojošo vidusskolu audzēkņiem, nodrošinot vienotu un nepārprotamu saistošo noteikumu piemērošanu praksē, kā arī paredzēt, sākot ar 2026. gada 1. janvāra, stipendiju piešķiršanu arī 12. klašu izglītojamajiem, kuriem līdz šim stipendijas netika piešķirtas.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu un 44. pantu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības __.02.2026. saistošos noteikumus Nr.2026/___ Grozījumi Preiļu novada pašvaldības 2024.gada 27.jūnija saistošajos noteikumos Nr.2024/13 “Par Preiļu novada pašvaldības stipendiju piešķiršanu vispārizglītojošo vidusskolu audzēkņiem” saskaņā ar pielikumu.
2. Juridiskajai un iepirkumu daļai trīs darba dienu laikā nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” Preiļu novada pašvaldības __.02.2026. saistošos noteikumus Nr.2026/___ Grozījumi Preiļu novada pašvaldības 2024.gada 27.jūnija saistošajos noteikumos Nr.2024/13 “Par Preiļu novada pašvaldības stipendiju piešķiršanu vispārizglītojošo vidusskolu audzēkņiem” un Paskaidrojuma rakstu.
3. Juridiskajai un iepirkumu daļai sagatavot Preiļu novada pašvaldības 27.06.2024. saistošajos noteikumos Nr.2024/13 “Par Preiļu novada pašvaldības stipendiju piešķiršanu vispārizglītojošo vidusskolu audzēkņiem” konsolidētu versiju.
4. Atbildīgie par lēmuma izpildi – Juridiskā un iepirkumu daļa, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.
5. Līdzekļus paredzēt no 2026.gada budžeta sadaļas : “izglītība”.

Pielikumā: Preiļu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 2026/___ Grozījumi Preiļu novada pašvaldības 2024.gada 27.jūnija saistošajos noteikumos Nr.2024/13 “Par Preiļu novada pašvaldības stipendiju piešķiršanu vispārizglītojošo vidusskolu audzēkņiem” un Paskaidrojuma raksts.

Sagatavotājs: Sanda Launerte

7.§

Par viena izglītojamā izmaksām mēnesī Preiļu novada pašvaldības izglītības iestādēs

Sakarā ar to, ka saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 28. jūnija noteikumiem Nr.418 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” aprēķinātas izmaksas par viena audzēkņa uzturēšanu mēnesī Preiļu novada pašvaldības izglītības iestādēs, kas iekļaujamās savstarpējo norēķinu aprēķinos no 01.01.2026., konstatēts:

- (1) Aprēķinā par viena audzēkņa uzturēšanu mēnesī konkrētajā izglītības iestādē iekļauti gadā pēc naudas plūsmas uzskaitītie izdevumi atbilstoši ekonomiskās klasifikācijas kodiem, ņemot vērā audzēkņu skaitu uz 2026.gada. 1.janvāri.
- (2) izmaksu aprēķins sagatavots atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai metodikai un ir izmantojams savstarpējo norēķinu veikšanai ar citām pašvaldībām par izglītības iestāžu sniegtajiem

pakalpojumiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kas nosaka domes kompetenci - *pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos*, un Ministru kabineta 2016. gada 28. jūnija noteikumiem Nr.418 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem”,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt izmaksas par viena audzēkņa uzturēšanu mēnesī Preiļu novada pašvaldības izglītības iestādēs, kas iekļaujamās savstarpējo norēķinu aprēķinos no 2026.gada 1.janvāra.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi –J. Gžibovska

Pielikumā: Preiļu novada izglītības iestāžu izdevumi 2025.gadā, izmaksu aprēķinam par vienu audzēkni mēnesī no 01.01.2026

Sagatavotājs: Jolanta Gžibovska

8.§

Par grozījumu veikšanu Preiļu novada Izglītības pārvaldes pārraudzībā esošajā Vārkavas pamatskolas amatu sarakstā

Preiļu novada pašvaldībā saņemts Vārkavas pamatskolas direktores Anitas Vjakses 2026.gada 22.janvāra un Vārkavas pamatskolas darbinieku 2026.gada 19.janvāra iesniegumi ar lūgumu par grozījumu veikšanu izglītības iestādes amatu un mēnešalgu sarakstā, sakarā ar nepieciešamību nodrošināt kvalitatīvu ēdināšanas pakalpojumu Vārkavas pamatskolā.

Ievērojot Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 14.punktu, Pašvaldību likuma 20. panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, MK noteikumus Nr. 262 (2022. gada 26. aprīlī) “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība”,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Veikt grozījumus Preiļu novada domes 2026.gada 29.janvāra domes sēdes lēmumā, protokols Nr.1, 34.§ “Par Izglītības pārvaldes pārraudzībā esošo Izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu saraksta un mēnešalgu 2026.gadam apstiprināšanu”, sadaļā Vārkavas pamatskola:
1.1.Palielināt amata Pavārs likmi no 1,5 uz 2;

Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata saime, apakšsaime, amata līmenis, mēnešalgas grupa	Likme no 01.03.2026.	Pilnas likmes mēnešalga 2026.gadā (EUR)
Vārkavas pamatskola				
Pavārs	5120 02	16., III (3)	2	x

2. Finanšu līdzekļus paredzēt no Vārkavas pamatskolas 2026. gada budžeta.
3. Noteikt, ka šis lēmums stājas spēkā ar 2026. gada 1. martu.
4. Finanšu darbības nodrošinājuma nodaļai veikt nepieciešamos Preiļu novada pašvaldības 2026. gada budžeta grozījumus.
5. Atbildīgie par lēmuma izpildi: Vārkavas pamatskola.

Pielikumā: Vārkavas pamatskolas direktores 2026. gada 22. janvāra Anitas Vjakses iesniegums;
Vārkavas pamatskolas darbinieku 2026. gada 19. janvāra iesniegums.
Sagatavotājs: Jolanta Gžibovska

9.§

Par atbalstu Preiļu kora dalībai TV3 projektā "Koru kari"

Pamatojoties uz 2026. gada 4. februārī Preiļu novada pašvaldībā saņemto TV3 projekta „Koru Kari” Preiļu kora vadītāja Daiņa Skuteļa iesniegumu par transporta nodrošināšanu kora dalībniekiem, konstatēts, ka pašvaldības transports nepieciešams, lai nodrošinātu kora dalībnieku nokļūšanu uz priekšnesumu audio ierakstiem un dalību TV tiešraidēs Rīgas kinostudijā, Rīgā. Koncerti paredzēti katru svētdienu, sākot no 8. marta.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem daudzveidīgu kultūras piedāvājumu un iespēju piedalīties kultūras dzīvē, sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu un sniegt atbalstu kultūras norisēm,

Ņemot vērā iepriekš minēto, izvērtējot Preiļu kora dalību TV3 projektā „Koru Kari” kā Preiļu novada pašvaldības reprezentējošu un publicitāti veicinošu pasākumu, kas nodrošina plašu novada atpazīstamību valsts mērogā, stiprina piederības sajūtu vietējai kopienai un veicina sabiedrības līdzdalību kultūras procesos, kā arī pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punktu un 10. panta 21. punktu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Atbalstīt Preiļu kora dalību TV3 projektā „Koru Kari” un segt degvielas izdevumus transporta nodrošināšanai līdz 1100,00 EUR (viens tūkstotis viens simts simti 00 eiro) .
2. Līdzekļus paredzēt no Preiļu novada pašvaldības 2026.gada budžeta sadaļas: *Vispārējie valdības dienesti- Novada publicitāte.*
3. Noteikt par lēmuma izpildi atbildīgās struktūrvienības: Transporta daļu un Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļu.

Pielikumā: D. Skuteļa iesniegums
Sagatavotājs: Ilze Piskunova

10.§

Par nekustamā īpašuma "Griezumi" atsavināšanu Preiļu novadā Rušonas pagastā

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma “Griezumi”, kadastra nr. 76700040144, Rušonas pagastā Preiļu novadā izsoli, konstatēts, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums “Griezumi”, kadastra nr. 76700040144, Rušonas pagastā Preiļu novadā sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700040144 0,89ha platībā (eksplik.: lauksaimniecības zeme-0,8ha, krūmāji-0,07ha, zem ūdens-0,02ha). Nekustamais īpašums “Griezumi”, kadastra nr. 76700040144, Rušonas pagastā Preiļu novadā reģistrēts Latgales rajona tiesas Rušonas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000705856 2023.gada 3.jūlijā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

Zemes gabala fiskālā kadastrālā vērtība uz 2026.gada 1.janvāri ir 273,00 EUR, universālā kadastrālā vērtība ir 1147 EUR. Saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojumu teritorija noteikta kā lauksaimniecības zeme lauku teritorijā.

Saskaņā ar Preiļu novada domes 2025.gada 30.janvāra lēmuma nr.20.4 punktu tika nolemts rīkot atkārtotu otro nekustamā īpašuma izsoli 2025.gada 10.aprīlī, uz kuru nepieteicās neviens pretendents.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

- 1.Rīkot atkārtotu trešo nekustamā īpašuma “Griezumi”, kadastra nr. 76700040144, 0,89ha platībā Rušonas pagastā Preiļu novadā izsoli, sastāvošu no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700040144.
- 2.Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
- 3.Noteikt izsoles nosacīto cenu - EUR 1550,00 (*viens tūkstošis pieci simti piecdesmit euro*).
- 4.Apstiprināt nekustamā īpašuma “Griezumi”, Rušonas pagastā Preiļu novadā 0,89ha platībā izsoles noteikumus (pielikums Nr.1).
- 5.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
- 6.Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.

Sagatavotājs: I.Upeniece
Pielikumā: Izsoles noteikumi

11.§

Par izsoļu rezultātu apstiprināšanu

11.1.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Ošas Krasti”, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads izsoles rezultātu apstiprināšanu

Izskatot jautājumu par Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “**Ošas Krasti**” ar kadastra Nr. 7680 001 0210, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76800010210 platībā 2,8 ha atsavināšanas izsoli, konstatēts:

1. Saskaņā ar Preiļu novada domes 2025.gada 27.novembra sēdes lēmumu protokols Nr.23, p.8.2., 2026.gada 11.februārī tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma “**Ošas Krasti**” ar kadastra Nr. 7680 001 0210, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76800010210 platībā 2,8 ha atsavināšanas izsole attālinātā veidā.
2. Uz izsoli bija reģistrējies viens pretendents:
 - **A. M., personas kods xxxxxx-xxxxx**, kurš atbilda izsoles noteikumu 11. un 12.punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieks.
3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 23.punktu: *Izsole notiek, ja ir reģistrējies arī tikai viens izsoles dalībnieks, šajā gadījumā, izsoles dalībnieks veic vienu soli, kas ir EUR 100, 00.*
4. Izsoles objekta sākumcena bija noteikta EUR 8 000,00 (astoņi tūkstoši euro) (bez PVN).
5. Pēdējā nosolītā cena: EUR 8 100,00 (astoņi tūkstoši viens simts euro, 00 centi).
6. Augstākās cenas nosolītājs: A. M., personas kods xxxxxx-xxxxx.
7. Nosolītājs - izsoles dalībnieks A. M., personas kods xxxxxx-xxxxx, ir samaksājis nodrošinājumu EUR 800,00 (astoņi simti euro) apmērā, kas ieskaitāma pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa **atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, sastāda EUR 7 300,00** (septiņi tūkstoši trīs simti euro bez PVN).

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.pantu, 36.pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti ar Preiļu novada domes 2025.gada 27.novembra sēdes lēmumu protokols Nr.23.p.8.2.),

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “**Ošas Krasti**”, kadastra Nr. 7680 001 0210, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76800010210 platībā 2,8 ha atsavināšanas izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).

2. Slēgt pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “**Ošas Krasti**”, kadastra Nr. 7680 001 0210, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, pirkumu ar A. M., personas kods xxxxxx-xxxxx, par cenu **EUR 8 100,00** (*astoņi tūkstoši viens simts euro, 00 centi bez PVN*).

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – I. Upeniece

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Izsoles protokols

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

11.2.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “**Smelteru bibliotēka**”, Saunas pagasts, Preiļu novads izsoles rezultātu apstiprināšanu

Izskatot jautājumu par Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “**Smelteru bibliotēka**” ar kadastra numuru 76740020304, Saunas pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no vienas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76740020304 platībā 0,0966 ha un 2 (divām) būvēm ar kadastra apzīmējumiem 76740020304001 (bibliotēka) un 76740020304001 (šķūnis) atsavināšanas izsoli, konstatēts:

1. Saskaņā ar Preiļu novada domes 2025. gada 22. decembra sēdes lēmumu protokols Nr. 24.p. 7.2., 2026. gada 11. februārī tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma “**Smelteru bibliotēka**” ar kadastra numuru 76740020304, Saunas pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no vienas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76740020304 platībā 0,0966 ha un 2 (divām) būvēm ar kadastra apzīmējumiem 76740020304001 (bibliotēka) un 76740020304001 (šķūnis) atsavināšanas izsole attālinātā veidā.

2. Uz izsoli bija reģistrējies viens pretendents:

- **I. B., personas kods xxxxxx-xxxxx**, kurš atbilda izsoles noteikumu 11. un 12. punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieks.

3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 23. punktu: *Izsole notiek, ja ir reģistrējies arī tikai viens izsoles dalībnieks, šajā gadījumā, izsoles dalībnieks veic vienu soli, kas ir EUR 100, 00.*

4. Izsoles objekta sākumcena bija noteikta **EUR 11 600,00 (vienpadsmit tūkstoši seši simti euro, bez PVN).**

5. Pēdējā nosolītā cena: **EUR 11 700,00** (vienpadsmit tūkstoši septiņi simti euro, 00 centi bez PVN).

6. Augstākās cenas nosolītājs: I. B., personas kods xxxxxx-xxxxx.

7. Nosolītājs - izsoles dalībnieks I. B., personas kods xxxxxx-xxxxx, ir samaksājis nodrošinājumu EUR 1 160,00 (viens tūkstotis viens simts sešdesmit euro, 00 centi bez PVN) apmērā, kas ieskaitāma pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa **atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, sastāda EUR 10 540,00** (desmit tūkstoši pieci simti četrdesmit euro, 00 centi) o bez PVN).

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30. pantu, 36. pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti ar Preiļu novada domes 2025. gada 22. decembra sēdes lēmumu protokols Nr. 24.p. 7k.2.),

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “**Smelteru bibliotēka**” ar kadastra numuru 76740020304, Saunas pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no vienas apbūvētas zemes vienības ar kadastra

apzīmējumu 76740020304 platībā 0,0966 ha un 2 (divām) būvēm ar kadastra apzīmējumiem 76740020304001 (bibliotēka) un 76740020304001 (šķūnis) atsavināšanas izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).

2. Slēgt pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “**Smelteru bibliotēka**”, kadastra numurs 76740020304, Saunas pagasts, Preiļu novads, pirkumu ar I. B., personas kods xxxxxx-xxxxx, par cenu **EUR 11 700,00** (vienpadsmit tūkstoši septiņi simti *euro*, 00 centi bez PVN).

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – I.Upeniece

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Izsoles protokols

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

11.3.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Saktas”, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu

Izskatot jautājumu par Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “**Saktas**”, kadastra Nr.7644 001 0016, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76440030237 platībā 0,8819 ha atsavināšanas izsoli, konstatēts:

1. Saskaņā ar Preiļu novada domes 2025. gada 22. decembra sēdes lēmumu protokols Nr.24, p.1.1., 2026. gada 11. februārī tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma “**Saktas**” ar kadastra Nr. 7644 001 0016, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76440030237 platībā 0,8819 ha, atsavināšanas izsole attālinātā veidā.

2. Uz izsoli bija reģistrējušies divi pretendenti:

1. **A. J., personas kods xxxxxx-xxxxx,**

2. **SIA “Agrofirma “Turība””, reģ. Nr. 47703000195,**

kuri abi atbilda izsoles noteikumu 11. un 12. punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieki.

3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 24. punktu: *Ja divi vai vairāki izsoles dalībnieki izsaka gatavību iegādāties izsoles priekšmetu par sākumcenu, izsoles cena palielinās par vienu soli, kas noteikts 100,00 EUR.*

4. Izsoles objekta sākumcena bija noteikta **EUR 2 900,00** (divi tūkstoši deviņi simti euro, 00 centi bez PVN).

5. **Augstākās cenas** nosolītājs: izsoles dalībnieks **A. J., personas kods xxxxxx-xxxxx.**

6. Nosolītājs - izsoles dalībnieks **A. J., personas kods xxxxxx-xxxxx**, ir samaksājis nodrošinājumu EUR 290,00 (divi simti deviņdesmit *euro*) apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa **atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, sastāda EUR 2 710,00** (divi tūkstoši septiņi simti desmit *euro*).

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30. pantu, 36. pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti ar Preiļu novada domes 2025. gada 22. decembra sēdes lēmumu protokols Nr.24.p.1.1.),

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “**Saktas**” ar kadastra Nr. 7644 001 0016, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76440030237 platībā 0,8819 ha atsavināšanas izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).

2. Slēgt pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “**Saktas**”, kadastra Nr. 7644 001 0016, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads pirkumu par cenu **EUR 3 000,00** (trīs tūkstoši *euro*, 00 centi bez PVN).

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – I.Upeniece

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Izsoles protokols
Sagatavotājs: I.Upeniece

11.4.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Avots”, Galēnu pagasts, Preiļu novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “Avots”, ar kadastra Nr. 7648 004 0156, Galēnu pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480040156 platībā 3,13 ha, izsoli, konstatēts:

- 1.Saskaņā ar Preiļu novada domes 2025.gada 27.novembra sēdes lēmumu protokols Nr.23, p.8.1. 2026.gada 11.februārī tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma “Avots”, ar kadastra Nr. 7648 004 0156, Galēnu pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480040156 platībā 3,13 ha pirmā izsole attālinātā veidā.
- 2.Uz izsoli nebija reģistrējies neviens pretendents.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu”, likumu "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" un izsoles noteikumiem (apstiprināti 2025.gada 27.novembra sēdes lēmumu protokols Nr.23.p.8.1.),

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

- 1.Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Avots”, ar kadastra Nr. 7648 004 0156, Galēnu pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480040156 platībā 3,13 ha pirmās izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).
- 2.Uzskatīt pirmo izsoli par nenotikušu sakarā ar to, ka nav pieteicies neviens pretendents.

- 3.Ieteikt rīkot atkārtotu Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Avots”, kadastra Nr. 7648 004 0156, Galēnu pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480040156 platībā 3,13 ha izsoli samazinot sākumcenu EUR 10 800,00 (desmit tūkstoši astoņi simti euro) par **20%** un nosakot, ka tā ir **EUR 8 640,00** bez PVN.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja Ināra Upeniece
Pielikumā: izsoles protokols un otrās izsoles noteikumi

12.§

Par nekustamā īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā

12.1.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700150054 Preiļu novada Rušonas pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700150054 1,13ha platībā Preiļu novada Rušonas pagastā Rutuļos reģistrāciju zemesgrāmatā, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76700150054 ietilpst nekustamā īpašuma, kadastra nr. 76700150054, sastāvā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2008.gada 9.septembra lēmumu nr.17, protokols Nr.17, kadastrāli uzmērīta 2025.gada 22.septembrī, zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Ar Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas 2024.gada 26.jūnija lēmumu Nr.6, protokols Nr.9, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76700150054 noteikts statuss - starpgabals.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu, kas nosaka “*zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja: tā ir starpgabals atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam un par to pašvaldības dome (padome) ir pieņēmusi lēmumu, ka tā ir starpgabals...*” un atbilstoši “*Publiskas personas mantas atsavināšanas likums*” 44.panta astoto daļu, kas nosaka “*zemes starpgabalu, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), vai zemes starpgabalu, kurš ir nepieciešams, lai nodrošinātu pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), šajā likumā noteiktajā kārtībā drīkst atsavināt*” 1.apakšpunktam “*tam zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei piegul attiecīgais zemes starpgabals*”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta “b” apakšpunktu, 44.panta astotās daļas 1.apakšpunktu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1.Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu, kadastra numurs 76700150054, sastāvošu no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700150054 1,13ha platībā Preiļu novada Rušonas pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

2. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700150054 novērtējumu un atsavināšanu.

3.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Upeniece

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

12.2.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700110430 Preiļu novada Rušonas pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700110430 0,0128ha platībā Preiļu novada Rušonas pagastā Ozolos reģistrāciju zemesgrāmatā, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76700110430 ietilpst nekustamā īpašuma, kadastra nr. 76700110356, sastāvā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2009.gada 8.decembra lēmumu nr.12, protokols Nr.24, kadastrāli uzņēmīta 2025.gada 22.septembrī, zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Ar Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas 2024.gada 18.marta lēmumu Nr.2.5, protokols Nr.4, zemes vienība, kadastra apzīmējums 76700110430 atdalīta no Nekustamā īpašuma ar kadastra nr. 76700110356 un tai noteikts statuss - starpgabals.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu, kas nosaka “*zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja: tā ir starpgabals atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam un par to pašvaldības dome (padome) ir pieņēmusi lēmumu, ka tā ir starpgabals...*” un atbilstoši “*Publiskas personas mantas atsavināšanas likums*” 44.panta astoto daļu, kas nosaka “*zemes starpgabalu, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai*

(ceļam), vai zemes starpgabalu, kurš ir nepieciešams, lai nodrošinātu pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), šajā likumā noteiktajā kārtībā drīkst atsavināt” 1.apakšpunktam “tam zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei piegul attiecīgais zemes starpgabals”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta “b” apakšpunktu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1.Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu, kadastra numurs 76700110356, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76700110430 0,0128ha platībā Preiļu novada Rušonas pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

2. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700150054 novērtējumu un atsavināšanu.

3.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Upeniece

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

12.3.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700040207 Preiļu novada Rušonas pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700040207 0,54ha platībā Preiļu novada Rušonas pagasta Stupānos reģistrāciju zemesgrāmatā, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76700040207 ietilpst nekustamā īpašuma “Taures”, kadastra nr. 76700040207, sastāvā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2009.gada 8.decembra lēmumu nr.12, protokols Nr.24, kadastrāli uzņēmīta 2019.gada 26.septembrī, zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Ar Riebiņu novada domes 2009.gada 10.marta lēmumu nr.5.5 izbeigtas zemes lietošanas tiesības V. P..

Saskaņā ar “Preiļu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafiskajai daļai”, kas apstiprināts 2025.gada 26.jūnijā (sēdes protokols Nr.11, 20) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Preiļu novada domes 2025. gada 25. septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.21, 21) un stāties spēkā ar 2025. gada 9. jūliju, nekustamā īpašuma, kadastra nr. 76700040207, teritorija noteikta kā lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, ka “Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu”, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, kas nosaka “zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma – neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami nomas līgumi”, “Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4.panta ceturtais daļas 8.apakšpunktu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1.Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu “**Taures**”, kadastra nr. 76700040207, sastāvošu no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700040207 0,54ha platībā Preiļu novada Rušonas pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

2.Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700040207 novērtējumu un atsavināšanu.

3.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Upeniece

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

12.4.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480030182 un 76480030183 Preiļu novada Galēnu pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480030182 0,0719ha un 76480030183 0,0979ha platībās Preiļu novada Galēnu pagasta Maltas Trūpos reģistrāciju zemesgrāmatā, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76480030182 un 76480030183 ietilpst nekustamā īpašuma “Maltinieki”, kadastra nr. 76480030182, sastāvā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2012.gada 13.marta lēmumu nr.16.20., protokols Nr.5, kadastrāli uzņēmās 2013.gada 28.februārī, zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Ar Riebiņu novada domes 2007.gada 17.aprīļa lēmumu nr.13 izbeigtas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības V. L. (miris), pamatojoties uz likuma par “Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 33.panta pirmās daļas 10. punktu (nav izpildīti Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas noteikumi - zemes pastāvīgais lietotājs līdz pabeigšanas datumam (01.09.2006.) nav iesniedzis zemes izpirkšanas pieprasījumu vai tas nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā).

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.996 4.4.punktu “Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piekrītošo zemi” 13.punktu, saskaņā ar kuru pašvaldība var pieņemt lēmumu par rezerves fondā ieskaitītās zemes piederību vai piekritību pašvaldībai, kuru Valsts zemes dienests ieskaitīja rezerves fonda zemēs 2010.gada 7.janvārī atbilstoši zemes reformas pabeigšanai lauku apvidu nodotās zeme, kuru platība ir mazāka par 0,2ha, par kuru pašvaldība līdz 2009.gada 30.decembrim nav pieņēmusi lēmumu, ka tā ir starpgabals.

Saskaņā ar 2012.gada 13.marta Nr.16.20 Riebiņu novada domes lēmumu zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 76480030182 un 76480030183 “izņemtas” no rezerves zemes fonda un noteikts statuss starpgabals, pašvaldībai piekritīgā zeme.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta “b” apakšpunktu, 44.panta astotās daļas 1.apakšpunktu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1.Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu “**Maltinieki**”, kadastra numurs 76480030182, sastāvošu no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 76480030182 un 76480030183 0,1698ha kopplatībā Preiļu novada Galēnu pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

2.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste Ināra Upeniece

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

12.5.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760040145 Preiļu novada Silajāņu pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760040145 0,7535ha platībā Preiļu novada Silajāņu pagasta Silajāņos, Zaļā iela 10 reģistrāciju zemesgrāmatā, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76760040145 ietilpst nekustamā īpašuma “Zaļā iela 10”, kadastra nr. 76760040010, sastāvā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2009.gada 8.decembra lēmumu nr.12, protokols Nr.24, kadastrāli uzmērīta 2025.gada 15.septembrī, zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Atbilstoši Riebiņu novada domes 2009.gada 10. marta lēmumam zemes lietošanas tiesības izbeigtas P. G.-J..

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760040145 ir reģistrētas būves ar kadastra apzīmējumiem: 76760040145001, 76760040145002, 76760040145003, 76760040145004, 76760040145007, 76760040145009, 76760040145010, 76760040145011.

Atbilstoši 2021.gada 9.novembra mantojuma apliecībai (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma) Nr.2767 P.G.-J. mantinieks ir V. G.-J., personas kods xxxxxx-xxxxx, uz kura vārda 2024.gada 29.aprīlī Silajāņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000840237 reģistrēts ēku (būvju) nekustamais īpašums, kadastra nr. 7676 504 0021.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, ka “Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu”, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, kas nosaka “zemes reformas laikā pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma – apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami nomas līgumi”, “Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4.panta ceturtais daļas 8.apakšpunktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu “Zaļā iela 10”, kadastra numurs 76760040010, sastāvošu no vienas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760040145 0,7535ha platībā Preiļu novada Silajāņu pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

2. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700040207 novērtējumu un atsavināšanu.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I. Upeniece

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

12.6.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620050826 Preiļu novada Riebiņu pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620050826 Riebiņu pagastā Preiļu novadā reģistrāciju zemesgrāmatā, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76620050826 0,3652ha platībā ietilpst nekustamā īpašuma “Ebreju kapi”, kadastra nr. 76620050826, sastāvā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2009.gada 8.decembra lēmumu nr.12., protokols Nr.24, kadastrāli uzmērīta 2025.gada 15.septembrī un izgatavots zemes robežu plāns (eksplik.: pārējās zemes-0,3652ha). Zemes lietošanas mērķis – kapsētu teritorijas un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve (kods 0907).

Atbilstoši “Preiļu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafiskajai daļai”, kas apstiprināts 2025.gada 26.jūnijā (sēdes protokols Nr.11, 20) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Preiļu novada domes 2025.gada 25.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.21, 21) un stājies spēkā ar 2025.gada 9. jūliju, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620050826 teritorija noteikta kā kapsētu teritorija, un ap tām ir noteiktas aizsargjoslas 300 m platumā.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 1. un 2.punktu, Preiļu novada teritorijas plānojumu, Pašvaldību likuma 4.panta 2.punktu *“gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšanu; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu”*,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1.Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu “**Ebreju kapi**”, kadastra numurs 76620050826, sastāvošu no vienas zemes vienības 0,3652ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76620050826 Preiļu novada Riebiņu pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

2.Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste Ināra Upeniece

3.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

12.7.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76800010149 Preiļu novada Stabulnieku pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76800010149 Stabulnieku pagastā Preiļu novadā reģistrāciju zemesgrāmatā, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76800010149 0,12ha platībā ietilpst nekustamā īpašuma “Grīgu kapi”, kadastra nr. 76800010149, sastāvā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2009.gada 8.decembra lēmumu nr.12., protokols Nr.24, kadastrāli uzmērīta 2025.gada 15.septembrī un izgatavots zemes robežu plāns (eksplik.: pārējās zemes-0,12ha). Zemes lietošanas mērķis – kapsētu teritorijas un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve (kods 0907).

Atbilstoši “Preiļu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafiskajai daļai”, kas apstiprināts 2025.gada 26.jūnijā (sēdes protokols Nr.11, 20) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Preiļu novada domes 2025.gada 25.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.21, 21) un stājies spēkā ar 2025.gada 9. jūliju, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620050826 teritorija noteikta kā kapsētu teritorija, un ap tām ir noteiktas aizsargjoslas 300 m platumā.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 1. un 2.punktu, Preiļu novada teritorijas plānojumu, Pašvaldību likuma 4.panta 2.punktu *“gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšanu; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu*

izveidošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu”,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1.Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu **“Grīgu kapi”**, kadastra numurs 76800010149, sastāvošu no vienas zemes vienības 0,12ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76800010149 Preiļu novada Stabulnieku pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

2.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Upeniece

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

12.8.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76780030407 Preiļu novada Sīļukalna pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76780030407 3,1ha platībā Preiļu novada Sīļukalna pagastā Bernānos reģistrāciju zemesgrāmatā, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76780030407 ietilpst nekustamā īpašuma “Bernānu zeme”, kadastra nr. 76780030407, sastāvā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2008.gada 9.septembra lēmumu nr.17, protokols Nr.17, kadastrāli uzmērīta 2009.gada 4.jūnijā, zemes lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101, platība 2,7ha) un derīgo izrakteņu ieguves teritorijas (kods 0401, platība 0,4ha).

Atbilstoši “Preiļu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafiskajai daļai”, kas apstiprināts 2025.gada 26.jūnijā (sēdes protokols Nr.11, 20) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Preiļu novada domes 2025.gada 25.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.21, 21) un stājies spēkā ar 2025.gada 9. jūliju, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76780030407 teritorija noteikta kā derīgo izrakteņu ieguves teritorija.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, ka *“Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu”*, uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otro daļu, kas nosaka *“zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta..”*, 2.punktu *“vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai”*,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1.Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu **“Bernānu zeme”**, kadastra numurs 76780030407, sastāvošu no vienas zemes vienības 3,1ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76780030407 Preiļu novada Sīļukalna pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

2.Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste Ināra Upeniece

3.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

12.9.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76800020168 Preiļu novada Stabulnieku pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76800020103 2,72ha platībā Preiļu novada Stabulnieku pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76800020103 ietilpst nekustamā īpašuma “Gauras”, kadastra nr. 76800020168, sastāvā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2009.gada 8.decembra lēmumu nr.12, protokols Nr.24, kadastrāli uzmērīta 2024.gada 21.oktobrī, zemes lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Atbilstoši “Preiļu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafiskajai daļai”, kas apstiprināts 2025.gada 26.jūnijā (sēdes protokols Nr.11, 20) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Preiļu novada domes 2025.gada 25.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.21, 21) un stājies spēkā ar 2025.gada 9. jūliju, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76800020103 teritorija noteikta kā lauksaimniecībā izmantojamā teritorija.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, ka “*Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu*”, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu, kas nosaka “*zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma – neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.1 daļā noteiktajā termiņā noslēgti zemes nomas līgumi*”,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1.Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu “**Gauras**”, kadastra numurs 76800020168, sastāvošu no vienas zemes vienības 2,72ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76800020103 Preiļu novada Stabulnieku pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

2.Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste Ināra Upeniece

3.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

12.10.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76780030497 Preiļu novada Sīļukalna pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76780030497 4,6ha platībā Preiļu novada Sīļukalna pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76780030497 ietilpst nekustamā īpašuma “Madžuļi”, kadastra nr. 76780030497, sastāvā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2008.gada 9.septembra lēmumu nr.17, protokols Nr.17, kadastrāli uzmērīta (ekspl.: lauksaimniecības zeme-0,89ha, krūmāji-3,6ha, meži-0,0ha, zem ceļiem-0,11ha) 2009.gada 28.janvārī, zemes lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

Atbilstoši “Preiļu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafiskajai daļai”, kas apstiprināts 2025.gada 26.jūnijā (sēdes protokols Nr.11, 20) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Preiļu novada domes 2025.gada 25.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.21, 21) un stājies spēkā ar 2025.gada 9. jūliju, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76780030497 teritorija noteikta kā lauksaimniecībā izmantojamā teritorija.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, ka *“Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu”*, likuma *“Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”* 3.panta otrās daļas 2.punktu, kas nosaka *“vietējās pašvaldības teritorijās plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai”*,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1.Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu **“Madžuli”**, kadastra numurs 76780030497, sastāvošu no vienas zemes vienības 4,6ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76780030497 Preiļu novada Sīļukalna pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

2.Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste Ināra Upeniece

3.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

12.11.

Par telpu grupas Liepu iela 2-19, Galēni, Galēnu pagasts, Preiļu novads, reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par telpu grupas adresē Liepu iela 2-19, Galēni, Galēnu pagasts, Preiļu novads, īpašuma tiesību reģistrēšanu zemesgrāmatā, konstatēts:

Zemes vienība, kadastra apzīmējums 76480020159, uz kuras atrodas daudzdzīvokļu māja (24 dzīvokļu īpašumi) Liepu ielā 2, Galēnos, Galēnu pagastā Preiļu novadā ir reģistrēta zemesgrāmatā uz Preiļu novada pašvaldības vārda Galēnu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā nr.2848 1997.gada 26.novembrī.

Nedzīvojamā telpu grupa pēc pārbūves (Nr. BIS-BV-4.1-2021-3728 (2-3/21-7)), kadastra apzīmējums 76480020159002019, Liepu iela 2-19, Galēnos, Galēnu pagastā, Preiļu novadā ir Preiļu novada pašvaldības grāmatvedības bilancē. Esošais galvenais lietošanas veids – ārstniecības un veselības aprūpes iestāžu telpu grupa, kods 1264, kopējā platība 72,4 m². Telpu grupas īpašuma kadastra nr. 7648 900 0077.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kurš nosaka, ka tikai domes kompetencē ir *“lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu”*, likuma *“Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās”* 36., 45. pantu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1.**Reģistrēt** zemesgrāmatā uz Preiļu novada pašvaldības vārda nekustamā īpašuma **“Liepu iela 2”**, kadastra numurs 76480020159, Galēni, Galēnu pagasts, Preiļu novads, zemes vienības kadastra apzīmējums 76480020159, sastāvā ietilpstošo telpu grupas īpašumu, kadastra nr. 7648 900 0077, **“Liepu iela 2-19”**, kopplatība 72,40 kv. m. un kopīpašuma 724/150400 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Ināra Upeniece

3.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: I.Upeniece

12.12.

Par nekustamā īpašuma, kadastra numurs 76940020357, Vārkavas pagasts, Preiļu novads nostiprināšanu zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma, kadastra numurs 76940020357, ar adresi "Rīts", Ančkini, Vārkavas pag., Preiļu nov., LV-5337 nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

1) Nekustamais īpašums, kadastra numurs 76940020357, Preiļu novada Vārkavas pagastā sastāv no vienas apbūvētas zemes vienības, adrese "Rīts", Ančkini, Vārkavas pag., Preiļu nov, kadastra apzīmējums 76940020357, kopējā platībā 1.7 ha. Zemes vienība 28.06.2001. ir kadastrāli uzmērīta.

2) Normatīvajos aktos noteiktajos termiņos nebija veikta apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76940020357 izpirkšana, līdz ar to 2013. gada 24.septembra Vārkavas novada domes sēdē (protokols Nr.28, punkts 2) tika pieņemts lēmums „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”, ar kuru izbeigtas zemes lietošanas tiesības V. K., personas kods xxxxxx-xxxxx, un pieņemts lēmums par zemes piekritību pašvaldībai.

3) Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76940020357 atrodas V. K. un A. K. piederošas ēkas, kas ietilpst ēku/būvju īpašumā ar kadastra Nr.76945020013 (sastāv no trim būvēm ar kadastra apzīmējumiem 76940020357001, 76940020357005, 76940020357006), adrese "Rīts", Ančkini, Vārkavas pag., Preiļu nov., un ir nostiprināts 22.12.2025. Latgales rajona tiesas Vārkavas pagasta zemesgrāmatā, nodalījuma Nr. 100000951656.

No V. K., personas kods xxxxxx-xxxxx, un A. K., personas kods xxxxxx-xxxxx, 2026.gada 9.janvārī saņemts iesniegums (reģistrēts nr. 4.15.1/2026/45) atsavināt zemes vienību, kadastra apzīmējums 76940020357.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76940020357 iekļauta nekustamajā īpašumā, kadastra Nr. 76940020357. Lai varētu veikt nekustamā īpašuma atsavināšanu, nepieciešams nostiprināt īpašumu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, veikt novērtēšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas 3. punktu, kas nosaka, ka *atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas piegul šai zemei; 37.panta pirmās daļas 4 punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu,*

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Nostiprināt nekustamo īpašumu – kadastra Nr.76940020357, adrese "Rīts", Ančkini, Vārkavas pagasts, Preiļu novads, apbūvētu zemes vienību 1.7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76940020357 zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
2. Piešķirt īpašumam nosaukumu “**Jaunrīts**”.
3. Pasūtīt nekustamā īpašuma novērtējumu.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Vaivode.

Sagatavotājs: Irina Vaivode

13.§

Par nekustamā īpašuma Jaunatnes ielā 4-2, Līčos, Preiļu pagastā, atsavināšanu

Preiļu novada pašvaldībā saņemts J. M., adrese: Jaunatnes iela 4-2, Līči, Preiļu pagasts, Preiļu novads, 2026.gada 9.februāra iesniegums (reģ. 09.02.2026., Nr.4.15.1/2026/158) par dzīvokļa Jaunatnes ielā 4-2,Līčos, Preiļu pagastā, atsavināšanu.

Izskatot minēto iesniegumu, ir konstatēts:

1. Nekustamā īpašuma Liepu iela 4-2, Līčos, Preiļu pagastā, Preiļu novadā, kadastra numurs 76589000050, īpašuma tiesības nostiprinātas uz Preiļu novada pašvaldības vārda Latgales rajona tiesas Preiļu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.4307-2.
2. 2024.gada 20.decembrī starp pašvaldību un J. M. noslēgts dzīvojamo telpu īres līgums Nr. Nr.12.1/24/111.
3. Nekustamā īpašuma novērtējumu ir veicis sertificēts nekustamo īpašumu vērtētājs Juris Borskis. Dzīvokļa patiesā vērtība ir EUR 7 700,00 (*septiņi tūkstoši septiņi simti euro un 00 centi*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešā daļa noteic, ka *atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "[Par dzīvojamo telpu īri](#)" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem, un 36.panta trešā daļa noteic, ka pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.*

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu un 45.panta trešo daļu, Preiļu novada domes 2025.gada 22.decembra lēmumu (protokols Nr.24, 3.§)

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Jaunatnes ielā 4-2, Līčos, Preiļu pagastā, Preiļu novadā, kadastra numurs 76589000050.
2. Noteikt Lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma maksu EUR 7 700,00 (*septiņi tūkstoši septiņi simti euro un 00 centi*).
3. Atzīt J. M., personas kods xxxxxx-xxxxx, par dzīvokļa pirkuma tiesīgo personu un slēgt pirkuma līgumu par Lēmuma 1.punktā noteikto nekustamo īpašumu, nosakot, ka:
 - 3.1. EUR 5 000,00 (pieci tūkstoši euro,00 centi) maksā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 3.2. EUR 2 700,00 (divi tūkstoši septiņi simti euro, 00 centi) līdz 30.04.2026.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā: J. M. iesniegums.

Sagatavotājs: Mārite Bogdanova

14.§

Par Preiļu novada pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu nenomaksāto rēķinu segšanu

Izskatot jautājumu par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Preiļu Saimnieks” pārvaldīšanā un apsaimniekošanā nodoto pašvaldības dzīvokļu īrnieku parādu segšanu, pamatojoties uz SIA “Preiļu Saimnieks” piedādītajiem rēķiniem par 2025.gada decembri, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un 4.panta ceturto daļu, 72.panta pirmo daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta pirmo daļu, 13.pantu, Dzīvojamo telpu īres likuma 18. un 19.pantu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Segt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Preiļu Saimnieks”, reģ. Nr. 47703001720, piedādītos rēķinus par atbrīvotajiem pašvaldības dzīvokļiem par 2025.gada decembri saskaņā ar pievienoto

sarakstu (pielikums Nr. 1) par kopējo summu EUR 439,56 (četri simti trīsdesmit deviņi *euro* 56 centi). Līdzekļus paredzēt 2026.gada budžeta sadaļas “Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana”.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi: Finanšu un grāmatvedības daļa, speciālists mājokļu jautājumos.

Pielikumā: Pielikums Nr.1

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

15.§

Par Mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju projektu līdzfinansēšanas konkursa nolikuma apstiprināšanu

2023.gada 23.februārī ar Preiļu novada domes lēmumu (protokols Nr. 3., 3.§) ir apstiprināts Mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju projektu līdzfinansēšanas konkursa nolikums. Pamatojoties uz to, ka nolikumā veikto grozījumu projekta normu apjoms pārsniedz pusi no iekšējā normatīvā akta normu apjoma, ir nepieciešams apstiprināt jaunu nolikumu.

Lai sniegtu atbalstu mazajiem un vidējiem komersantiem Preiļu novadā un sakarā ar 2026.gada pašvaldības budžetā plānotajiem līdzekļiem EUR 30 000,00 (trīsdesmit tūkstoši *euro*) apmērā projektu līdzfinansēšanai, nepieciešams apstiprināt “Preiļu novada pašvaldības mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju projektu līdzfinansēšanas konkursa” nolikumu.

Atbalsta pretendentu pieteikšanās termiņš no 01.04.2026.-30.04.2026.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 12.punktu, kurš nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir “*sekmēt saimniecisko darbību pašvaldības administratīvajā teritorijā un sniegt tai atbalstu*”, kā arī 10.panta pirmās daļas 19.punktu, kurā noteikts, ka “*domes kompetencē ir lemt par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi*”, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka *atvasinātas publiskas personas orgāns vai iestādes vadītājs izdod iekšējos normatīvos aktus pats pēc savas iniciatīvas savas kompetences jautājumos*,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Atzīt par spēku zaudējušo Preiļu novada pašvaldības domes 2023.gada 23.februārī apstiprināto “Preiļu novada pašvaldības mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju projektu līdzfinansēšanas konkursa nolikumu”.
2. Apstiprināt “Preiļu novada pašvaldības mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju projektu līdzfinansēšanas konkursa nolikumu”.
3. Atbildīgā par lēmuma izpildi – Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Pielikumā: Mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju projektu līdzfinansēšanas konkursa nolikums ar 2 (diviem) pielikumiem.

Sagatavotājs: M.Bogdanova

16.§

Par dalību projektā “Sabiedriskā transporta savienojuma punkta attīstība Preiļu autoostā” 2.3.1.2. pasākumā " Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls"

Centrālā finanšu un līgumu aģentūra (CFLA) izsludinājusi atklātu projektu iesniegumu konkursu atbilstoši Ministru kabineta 2024. gada 19. novembra noteikumiem Nr. 726 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt ilgtspējīgu daudzveidu mobilitāti pilsētās” 2.3.1.2. pasākuma “Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls” īstenošanas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.726) sabiedriskā transporta savienojumu punktu attīstībai līdz 2026.gada 9. martam.

Kopējais plānotais finansējums pasākumā pārējās stacijās (autoostās) – 20 352 083,40 euro, tai skaitā ERAF finansējums – 17 554 501,74 euro un nacionālais (pašvaldību un privātais) finansējums - ne mazāk kā 2 797 581,66 euro. Viena projekta iesnieguma minimālais kopējo attiecināmo izmaksu apmērs nav mazāks par 200 000,00 euro (ieskaitot), maksimālais ERAF finansējums līdz 1 000 000,00 euro. Maksimālais attiecināmais ERAF finansējuma apmērs ir līdz 85 % un nacionālais līdzfinansējums (pašvaldību un privātais finansējums) nav mazāks par 15 % no projektam plānotā kopējā attiecināmā finansējuma. ERAF finansējumu piešķir grantu veidā.

Projekta iesniedzēja līdzfinansējuma kritērijā piešķir papildu punktus:

- 20 punkti, ja projektā paredzētais projekta iesniedzēja līdzfinansējums ir vismaz 25,01% no projekta kopējām attiecināmām izmaksām;
- 15 punkti, ja projektā paredzētais projekta iesniedzēja līdzfinansējums ir no 20,01% līdz 25% no projekta kopējām attiecināmām izmaksām;
- 10 punkti, ja projektā paredzētais projekta iesniedzēja līdzfinansējums ir no 15,01% līdz 20% no projekta kopējām attiecināmām izmaksām;
- 5 punkti, ja projektā paredzētais projekta iesniedzēja līdzfinansējums ir 15% no projekta kopējām attiecināmām izmaksām.

Izmaksas ir attiecināmas, ja tās nav radušās agrāk par 2022. gada 25. novembri.

Preiļu novada pašvaldība īsteno Preiļu centra pārbūvi trīs kārtās, ir noslēgti līgumi par būvniecību, būvuzraudzību, autoruzraudzību, ar kopējām izmaksām 4 502 204,47 euro, kur finansējuma avoti ir:

1. Projekta nr. 5.1.1.1/2/24/A/020 “Preiļu pilsētas centra pārbūve uzņēmējdarbības atbalstam” darbību īstenošanai projekta kopējās attiecināmās izmaksas 2 624 704,30 euro apmērā, t.sk. PVN, no tiem ERAF – 2 230 998,66 euro (85%), pašvaldības līdzfinansējums 352 994,61 euro (13,45%), privātās attiecināmās izmaksas 40 711,04 euro (1,55%),
2. 2025.gadā apstiprinātais un piešķirtais prioritārais aizņēmums projekta "Preiļu pilsētas centra pārbūve uzņēmējdarbības atbalstam" ārpusprojekta izmaksu segšanai 1 116 000,00 euro (2025.g. - 320 589 euro; 2026.g. - 795 411 euro) apmērā.

Projekta “Sabiedriskā transporta savienojuma punkta attīstība Preiļu autoostā” īstenošana ļautu samazināt pašvaldības prioritārā aizņēmuma apmērus 2026. un 2027. gadā.

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Piedalīties atklātā projektu konkursā ar projekta iesniegumu “Sabiedriskā transporta savienojuma punkta attīstība Preiļu autoostā” 2.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt ilgtspējīgu daudzveidu mobilitāti pilsētās” 2.3.1.2. pasākumā “Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls”.
2. Apstiprināt projekta “Sabiedriskā transporta savienojuma punkta attīstība Preiļu autoostā” kopējās indikatīvās izmaksas un to plānotos finansēšanas avotus: SAM 2.3.1.2. pasākumā "Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls" kopējās attiecināmās izmaksas 350195,92 euro apmērā, t.sk. PVN, no tiem ERAF – 280086,70 euro (79,98%), pašvaldības līdzfinansējums 70109,22 euro (20,02%)
3. Projekta apstiprināšanas gadījumā finanšu līdzekļus līdzfinansējumam un priekšfinansējumam paredzēt kā Preiļu novada pašvaldības aizņēmumu Valsts kasē.
4. Atbildīgā par lēmumu izpildi - Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.

Sagatavotājs: Ineta Valaine

Par nekustamā īpašuma Kooperatīva iela 1D, Preiļos pirkumu

Ņemot vērā, ka Preiļu novada pašvaldība realizē projektu “Uzņēmējdarbības vides veicinošas publiskās infrastruktūras attīstība Preiļu pilsētā” un pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības domes 2024.gada 15.oktobra sēdē pieņemto lēmumu Nr. 2 “Par vienošanos slēgšanu ar zemes īpašnieku par nodomu pārdot īpašumu pašvaldībai projekta īstenošanai” (protokols Nr. 15) (turpmāk tekstā – Lēmums), tika konstatēts:

- (1) Starp Preiļu novada pašvaldību, reģ. Nr. 90000065720, un SIA “TU LAUKI”, reģ. Nr. 41503019640, kā Īpašnieku 2024.gada 16.oktobrī tika noslēgta Vienošanās Nr. 4.27/2024/467 *“Par nodomu pārdot zemes īpašumu projekta “Uzņēmējdarbības vides veicinošas publiskās infrastruktūras attīstība Preiļu pilsētā” realizācijai 6.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “Pārejas uz klimatneitralitāti radīto ekonomisko, sociālo un vides seku mazināšana visvairāk skartajos reģionos” 6.1.1.3. pasākuma “Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku ietvaros””* (turpmāk tekstā – Projekts), ar kuru tika noteikts, ka Pašvaldība apņemas par samaksu ne vairāk kā EUR 1250,00 (*viens tūkstotis divi simti piecdesmit euro un 00 centi*) projekta atbalsta gadījumā iegādāties no Īpašnieka nekustamo īpašumu ar adresi Kooperatīva iela 1A, Preiļi, Preiļu novads atdalītu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7601 002 1411 ~155,74m² (turpmāk tekstā – Nekustamais īpašums) platībā.
- (2) Ņemot vērā Lēmumā ietverto pilnvarojumu, Pašvaldība pasūtījusi sertificētam vērtētājam Jurim Borskim veikt Nekustamā īpašuma novērtējumu. Sertificēta vērtētāja noteiktā tirgus cena uz 2025.gada 7.novembri ir EUR 600,00 (*seši simti euro un 00 centi*).
- (3) Preiļu novada pašvaldība 2025.gada 11.decembrī ir nosūtījusi Nekustamā īpašuma Īpašnieka piedāvājumu Nr.4.11/2025/2025 iegādāties Nekustamo īpašumu par sertificēta vērtētāja noteikto tirgus cenu un sniegt atbildi uz minēto piedāvājumu līdz 2025.gada 29.decembrim.
- (4) Preiļu novada pašvaldībā 2026.gada 19.janvārī ir saņemta Nekustamā īpašuma Īpašnieka atbildes vēstule Nr. 2 (Preiļu novada pašvaldības reģ. Nr.4.11/2026/178), kurā norādīts, ka tas nepiekrīt atsavināt Nekustamo īpašumu par sertificēta vērtētāja noteikto cenu, kas ir EUR 600,00 (*seši simti euro un 00 centi*).
- (5) Preiļu novada pašvaldība 2026.gada 4.februārī ir nosūtījusi Nekustamā īpašuma Īpašniekam atbildes vēstuli Nr. 4.11/2026/258, kurā aicinājusi veikt darbības pasūtīt pie sertificēta vērtētāja Nekustamā īpašuma savu novērtējumu.
- (6) Preiļu novada pašvaldībā 2026.gada 11.februārī tika saņemts nekustamā īpašuma īpašnieka piedāvājums Nr.4 (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 11.02.2026., Nr. 4.11/2026/442) iegādāties minēto īpašumu par EUR 861,00 (*astoņi simti sešdesmit viens euro un 00 centi*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmajai daļai publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 3.punkts noteic, ka manta iegūstama īpašumā vai lietošanā par izdevīgāko cenu.

Ņemot vērā minēto un ievērojot Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību un Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 16.punktā noteikto pašvaldību autonomo funkciju nodrošināt ar būvniecības procesu saistīta administratīvā procesa tiesiskumu, Preiļu novada pašvaldība piekrīt iegādāties nekustamo īpašumu Kooperatīva iela 1D, Preiļos par Nekustamā īpašuma Īpašnieka piedāvāto cenu EUR 861,00 (*astoņi simti sešdesmit viens euro un 00 centi*).

Ievērojot minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta 3.punktu un Preiļu novada pašvaldības domes 2024.gada 15.oktobra sēdē pieņemto lēmumu Nr. 2 “Par vienošanos slēgšanu ar zemes īpašnieku par nodomu pārdot īpašumu pašvaldībai projekta īstenošanai” (protokols Nr. 15),

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Piekrīst** iegādāties zemes vienību Kooperatīva iela 1D, Preiļos, Preiļu novadā, kadastra Nr. 7601 002 0077, no SIA “TU LAUKI”, reģ. Nr. 41503019640, PAR īpašnieka piedāvāto cenu EUR 861,00 (*astoņi simti sešdesmit viens euro un 00 centi*).
2. **Slēgt** pirkuma – pārdevuma līgumu ar SIA “TU LAUKI”, reģ. Nr. 41503019640, par zemes vienības Kooperatīva iela 1D, Preiļos, Preiļu novadā, kadastra Nr. 7601 002 0077 iegādi par īpašnieka piedāvāto cenu EUR 861,00 (*astoņi simti sešdesmit viens euro un 00 centi*).
3. **Reģistrēt** nekustamo īpašumu Kooperatīva iela 1D, Preiļos, Preiļu novadā, kadastra Nr. 7601 002 0077 Latgales rajona tiesā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
4. Līdzekļus paredzēt no Preiļu novada pašvaldības 2026.gada budžeta sadaļas “*Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana*”.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.

Pielikumā:

1. Preiļu novada pašvaldības 2025.gada 11.decembra piedāvājums Nr. 4.11/2025/2025 uz 1 (vienas) lappuses;
2. SIA “TU LAUKI” 2026.gada 11.februāra piedāvājums Nr.4 (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 11.02.2026., Nr. 4.11/2026/442) uz 1 (vienas) lappuses.

Sagatavotājs: Aldis Džeriņš

18.§

Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2023. gada 30. novembra saistošajos noteikumos Nr. 2023/21 “Par Preiļu novada pašvaldības palīdzību bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam pēc pilngadības sasniegšanas”

2023.gada 30.novembrī Preiļu novada domes sēdē apstiprināti saistošie noteikumi Nr.2023/21 “Par Preiļu novada pašvaldības palīdzību bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam pēc pilngadības sasniegšanas”.

Ņemot vērā, ka Ministru kabinets 30.04.2024. pieņēma grozījumus Ministru kabineta 2005. gada 15. novembra noteikumos Nr. 857 "Noteikumi par sociālajām garantijām bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās", izsakot noteikumu nosaukumu jaunā redakcijā "Noteikumi par sociālajām garantijām un atbalstu bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās", ir nepieciešams veikt grozījumus saistošo noteikumu tiesiskajā pamatojumā, precizējumus normā, kas nosaka pilngadību sasniegušajam izglītojamam pabalsta ikmēneša izdevumiem apmēru, kā arī mainīt pabalsta izmaksas datumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 47.pantu, likumu "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 25.² panta pirmo un piekto daļu, Ministru kabineta 2005. gada 15. novembra noteikumu Nr. 857 "Noteikumi par sociālajām garantijām un atbalstu bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās" 24.⁹, 24.¹¹, 24.¹³ un 24.¹⁴ punktu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 2026/___ “Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2023.gada 30.novembra saistošajos noteikumos Nr.2023/21 “Par Preiļu novada pašvaldības palīdzību bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam pēc pilngadības sasniegšanas” (pielikumā).
2. Triju darbdienu laikā pēc parakstīšanas nosūtīt saistošos noteikumus atbildīgajai ministrijai atzinuma sniegšanai un izsludināt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” pēc pozitīva atzinuma saņemšanas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa, Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā: Saistošo noteikumu projekts.

19.§

Par parāda dzēšanu likvidētai juridiskajai personai

Izskatot Preiļu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļas sniegto informāciju, ir konstatēta parāda esamība SIA “3 VĪTOLU STAĻĻI”, reģ. nr. 41503028569, adrese: Vecpilsētas iela 19, Rīga, LV-1050:

1. Parāds EUR 515,82 (pieci simti piecpadsmit euro un 82 centi) par ūdensapgādi Skolas ielā 18, Riebiņi, Riebiņu pagasts, Preiļu novads, un tas ir uzkrājies no 2022.gada.
2. Saskaņā ar LURSOFT datiem uzņēmums ir likvidēts 2025.gada 31.oktobrī.

Pašvaldība, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 13. februāra noteikumu Nr. 87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 187.punktu, kas nosaka, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību aktiem ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir iestājies parāda piedziņas noilgums, kā arī citos tiesību aktos noteiktajos gadījumos, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumus,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Dzēst** no Preiļu novada pašvaldības bilances kopējo parāda summu EUR 515,82 (pieci simti piecpadsmit euro un 82 centi) SIA “3 VĪTOLU STAĻĻI”, reģ. nr. 41503028569, par saņemtajiem ūdensapgādes pakalpojumiem Skolas ielā 18, Riebiņi, Riebiņu pagasts, Preiļu novadā.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļa.
3. Jautājumu skatīt novada domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

20.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem

Izskatot L. S. – K., personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 30.janvāra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 30.01.2026., Nr. 4.15.1/2026/116) par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu par nekustamo īpašumu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, kadastra Nr. 7642 900 0041, tika konstatēts:

- (1) L. S.-K., personas kods xxxxxx-xxxxx, ir kopīga deklarētā adrese ar dēlu P. K., personas kods xxxxxx-xxxxx, kam noteikta invaliditāte, ko apliecina invaliditātes apliecība Nr. 97324, invaliditāte piešķirta uz laiku līdz 2027.gada 19.septembrim.

Atbilstoši likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 3¹.panta ceturtajai daļai, nosakot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus kopsakarā ar nodokļa likmi vai likmēm, pašvaldība ievēro sociālās atbildības principu, saskaņā ar kuru tā it īpaši ņem vērā nodokļa ietekmi uz sociāli mazaizsargāto un trūcīgo iedzīvotāju grupām.

Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr.2021/10 “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr. 2021/10) 12. punktā ir noteikts, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir uz nodokļa maksātāja motivēta iesnieguma pamata [...] par visu taksācijas gadu, izņemot gadījumus, kad personas statuss, kurš dod tiesības saņemt atvieglojumu, ir piešķirts uz laiku. Šajā gadījumā atvieglojumu piešķir par periodu, kurā persona atbilst šim statusam.

(2) Nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.

(3) Nekustamā īpašuma nodokļu parādu nav.

Saskaņā ar likuma “Par nekustama īpašuma nodokli” 5.panta ceturto daļu pašvaldība var noteikt atvieglojumus atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām 90, 70, 50 vai 25 procentu apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas.

Pamatojoties uz saistošo noteikumu Nr.2021/10 11.1.4.punktu, fiziskai personai, kurai ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar bērnu invalīdu, ar 1. un 2.grupas invalīdiem, kurš ir šīs personas vai tās laulātā bērns, mazbērns, brālis, māsa, laulātais, kāds no vecākiem vai vecvecākiem attiecībā uz dzīvojamām mājām, dzīvojamo māju daļām, telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana, kā arī telpu grupām, kuru funkcionālā izmantošana ir saistīta ar dzīvošanu, un tām piekritīgo zemi, ja tās netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai un tajā ir deklarēta personas dzīvesvieta, tiek piemērots nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums 50% apmērā.

(4) Ieskatoties JUPIS sistēmas datus tiek konstatēts, ka bez nekustamā īpašuma, xxxxxxxxxxxxxxxxx, L. S. -K. vēl pieder nekustamie īpašumi :xxxxxxxxxxxxxx, kadastra Nr. xxxxxxxxxxxxxx (2/12 domājamās daļas), kā arī xxxxxxxxxxxxxxxxx, kadastra Nr.xxxxxxxxxxxxxx.

Saistošo noteikumu Nr. 2021/10 14.punkts nosaka: “Ja atvieglojumu saņēmējam pieder vairāki nekustamie īpašumi Preiļu novadā, tad atvieglojumu piemēro par to nekustamo īpašumu, kurā atvieglojumu saņēmējs ir deklarējis savu dzīves vietu”.

Saskaņā ar saistošo noteikumu Nr.2021/10 16.punktu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir, ja noteikumu 11.punktā norādītais nekustamā īpašuma objekts ir personas īpašumā, kura pretendē uz atvieglojuma piešķiršanu, un fiziskās personas deklarētā dzīvesvieta atrodas Preiļu novada administratīvajā teritorijā.

Pamatojoties uz saistošo noteikumu Nr.2021/10 15.punktu, lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu pieņem Preiļu novada dome.

Ņemot vērā un pamatojoties saistošo noteikumu Nr.2021/10 11.1.4., 12. punktā noteiktajam.

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Piešķirt** nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus 50% apmērā par nekustamo īpašumu xxxxxxxxxxxxxxxxx, kadastra Nr. xxxxxxxxxxxxxxxxx, nodokļu maksātājam L. S. – K., personas kods xxxxxx-xxxxx, par 2026.gadu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma daļas nodokļu (nodevu) administratore Marika Smane.

Pielikumā: L. S. – K., personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 30.janvāra iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 30.01.2026., Nr. 4.15.1/2026/116) uz 1 (vienas) lappuses.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

Par vienošanās noslēgšanu par juridiskās palīdzības sniegšanu

Pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības domes 2026.gada 26.janvāra sēdes lēmumu Nr. 1 “Par Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministra 0901.2026. rīkojuma Nr. P-1-2/8 “Par Preiļu novada pašvaldības domes 2025.gada 26.jūnija saistošo noteikumu Nr. 9 “Preiļu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” darbības apturēšanu daļā, izvērtēšanu un turpmākajām darbībām” ” (protokols Nr. 2) un Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministra 2026.gada 9.janvāra rīkojumu Nr. P-1-2/8, ievērojot Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Slēgt vienošanos par juridiskās palīdzības sniegšanu ar zvērinātu advokāti dr.iur. Inesi Nikuļcevu, nosakot, ka par juridiskās palīdzības sniegšanu Preiļu novada pašvaldība maksā advokātam honorāru EUR 180,00 (simts astoņdesmit *euro*, 00 centi) stundā atbilstoši faktiski patērētajam laikam, bet ne vairāk kā EUR 3000,00 (trīs tūkstoši *euro*, 00 centi) par pieteikuma sagatavošanu Satversmes tiesai.
2. Līdzekļus EUR 3 000,00 (trīs tūkstoši *euro*, 00 centi) paredzēt no Preiļu novada pašvaldības 2026.gada budžeta sadaļas “*Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana*”.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veic Preiļu novada pašvaldības izpilddirektors Aldis Džeriņš.

Pielikumā: Vienošanās projekts

Sagatavotājs: Ilona Žukova

22.§

Biedrības "Jaunie spārni" līdzfinansējuma pieprasījums sabiedriski nozīmīga projekta īstenošanai

Izskatot Biedrība “Jaunie Spārni”, reģistrācijas Nr. 40008153971, juridiskā adrese: Liepu iela 4-2, Kastīre, Rušonas pagasts, Preiļu novads, LV-5329, valdes priekšsēdētājas Ineses Šukstas iesniegumu (reģ. 18.02.2026 nr. 4.11/2026/509) par pašvaldības papildu līdzfinansējuma piešķiršanu EUR 3029.00 apmērā Zemkopības ministrijas apakšprogrammai "Zivju fonds" finansējumam Zivju fonda nolikumā 8.5. punktā paredzētajam mērķim “sabiedrības informēšanas pasākumiem par zivju resursu pētījumiem, to racionālu un saudzīgu izmantošanu, atražošanu un aizsardzību, tai skaitā publicistikas izdevumiem, mācību vai uzzīņu literatūrai, informatīvi izglītojošiem televīzijas raidījumiem vai radoraidījumiem” projekta „Izzini, Izmanto, Saudzē 2026” īstenošanai, konstatēts:

Projekta rezultātā plānots: biedrība organizēs trīs tematiskās nometnes Preiļu novada bērniem un pusaudžiem vecumā no 6 līdz 17 gadiem. Nometnēs tiks iesaistīti 75 bērni un jaunieši. Projekta mērķis ir sekmēt bērnu un jauniešu izglītošanu par Latvijas zivju resursiem, to bioloģiju, pētījumiem un ilgtspējīgu apsaimniekošanu, apvienojot teorētiskās zināšanas ar praktiskām makšķerēšanas un dabas izziņas aktivitātēm trīs tematiskās nometnēs.

Projekta kopējās izmaksas EUR 27530.00.

Projekta realizācijai tiek piesaistīts atbalsts no Latvijas valsts Zemkopības ministrijas piešķirtajiem valsts budžeta līdzekļiem.

Pašvaldību likuma 5. pants paredz pašvaldības brīvprātīgās iniciatīvas - Pašvaldība savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi īstenot iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tās nav citu institūciju kompetencē un šādu darbību neierobežo citi likumi.

Preiļu novada dome 2016. gada 30. janvārī apstiprinājusi nolikumu “Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu sabiedriski nozīmīgiem projektiem” (turpmāk tekstā – Nolikums), kurš nosaka kārtību,

kādā Preiļu novada pašvaldība līdzfinansē biedrību, nodibinājumu un reliģisko organizāciju aktivitātes, un kādā tiek kontrolēts līdzfinansējuma izlietojums.

Nolikuma 1.4. punkts nosaka, ka pašvaldības līdzfinansējums tiek paredzēts sabiedriski nozīmīgu projektu realizēšanai saskaņā ar Preiļu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju šādās jomās: izglītība (uzsvars uz IT prasmēm), pilsoniskā sabiedrība, sociālā joma un veselība, kultūra un māksla, sports, vide.

Vienam pretendētājam var tikt piešķirts līdzfinansējums līdz 2000,00 EUR budžeta gadā, ja projektam tiek piesaistīts līdzfinansējums no Eiropas Savienības vai citiem fondiem (nodibinājumiem). Preiļu novada pašvaldības nolikuma "Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu sabiedriski nozīmīgiem projektiem" 1.8.2. punkts paredz: "sabiedrībai īpaši nozīmīgu projektu līdzfinansēšanai, kuriem nepieciešamā līdzfinansējuma summa pārsniedz 2000 (divus tūkstošus) EUR, iesniegtie pieteikumi tiek vērtēti atsevišķi, piešķirtā budžeta ietvaros, saskaņā ar Preiļu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas mērķiem".

Nolikums paredz gadījumus, kad pašvaldības līdzfinansējums netiek piešķirts.

Nolikuma 3.5. punkts paredz projektu vērtēšanas kārtību: Saņemtos pieteikumus izvērtē Preiļu novada domes komitejas atbilstoši pieteiktā projekta nozarei un sniedz vienu no šādiem atzinumiem: atbalstīt projektu un piešķirt finansējumu vai nepiešķirt finansējumu. Komitejas izvērtētos un sākotnēji atbalstītos pieteikumus izskata Preiļu novada dome un pieņem lēmumu: piešķirt līdzfinansējumu pilnā apmērā; piešķirt līdzfinansējumu daļējā apmērā; noraidīt pieteikumu un līdzfinansējumu nepiešķirt.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5.pantu, Preiļu novada pašvaldības nolikuma "Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu sabiedriski nozīmīgiem projektiem" (apstiprināts 30.03.2016. domes sēdes protokols Nr. 6) projekts atbilst sabiedriski nozīmīga projekta statusam saskaņā ar Preiļu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju (vide).

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET - balsis; ATTURAS - balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu Biedrība "Jaunie Spārni", reģistrācijas Nr. 40008153971, juridiskā adrese: Liepu iela 4-2, Kastīre, Rušonas pagasts, Preiļu novads, LV-5329, EUR 2000,00 (divi tūkstoši euro 00 euro centi) apmērā projekta „Izzini, Izmanto, Saudzē 2026” īstenošanai.
2. Projekta atbalsta gadījumā slēgt līgumu ar biedrību "Jaunie spārni" par līdzfinansējuma piešķiršanu.
3. Līdzekļus EUR 2000,00 apmērā paredzēt no 2026.gada budžeta sadaļas: "pārējā ekonomiskā darbība".
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās.

Sagatavotājs: E. Gurgāne

23.§

Par ziņu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu R. L. iesnieguma izskatīšana

Izskatot R. L., personas kods: xxxxxx-xxxxx, deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxxxxxx, iesniegumu (05.02.2026. reģistrēts dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar Nr. 15.3/2026/139) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu personai A. L., personas kods: xxxxxx-xxxxx, adresē: xxxxxxxxxxxxxxxx, sakarā ar to, ka personai ir zudis tiesiskais pamats būt deklarētam pēc norādītās adreses, un pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts:

1. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu xxxxxxxxxxxxxxxx, ir nostiprinātas Zemesgrāmatā uz R. L., personas kods: xxxxxx-xxxxx, vārda, Vārkavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 4283-1, kadastra Nr. xxxxxxxxxxxx, pamats: 2015. gada 1. aprīļa pirkuma līgums.

2. Pēc Fizisko personu reģistra datiem A. L. deklarējis dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2013. gada 29. aprīlī, dzīvesvietas deklarēšanas tiesiskais pamats norādīts – vienošanās ar īpašnieci L. K. (iepriekšējā nekustamā īpašuma īpašniece).
3. Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11. panta pirmo un trešo daļu, Paziņošanas likuma 4. panta pirmo daļu, A.L. pa pastu ierakstītā sūtījumā tika nosūtīta uzaicinājuma vēstule (05.02.2026 reģistrēta dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar Nr. 15.3/2026/265) uz deklarēto adresi: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ar aicinājumu sazināties ar pašvaldību, sniegt viedokli un paskaidrojumus pirms administratīvā akta pieņemšanas. A. L. nav izmantojis savas tiesības paust viedokli, un līdz aicinājumā noteiktajam termiņam savus paskaidrojumus netika iesniedzis.
4. Pēc Fizisko personu reģistra datiem A. L. ģimenes stāvoklis – precējies, ģimenes stāvokļa sākuma datums – 25.10.2019, sieva – R. L..
5. R. L. iesniegumā lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu A. L. adresē: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, sakarā ar to, ka viņas īpašumā deklarētai personai ir zudis tiesiskais pamats dzīvesvietas deklarācijai. Tikai pastāvot īpašnieka gribai personai rodas tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu citam piederošā īpašuma adresē un tikai īpašnieks var lūgt anulēt deklarēto dzīvesvietu citai personai. Iesniegumam pievienots 2026. gada 3. februāra Latgales rajona tiesas lēmuma noraksts, lieta Nr. 3-12/06883-26/31. Tiesa nolēma piemērot pagaidu aizsardzības pret vardarbību līdzekļus:
 - 1) pienākumu A. L. atstāt mājokli, kurā pastāvīgi dzīvo R. L., un aizliegumu atgriezties un uzturēties tajā (mājokļa adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx);
 - 2) aizliegumu A. L. atrasties mājoklim, kurā pastāvīgi dzīvo R. L., tuvāk par 50 metriem (mājokļa adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx).

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmā daļa noteic, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja: 1) dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa likumiskā pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas; 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.

Ievērojot iepriekš minēto faktisko un tiesisko apstākļu izklāstu, un atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3. panta pirmajai daļai, otrajai daļai, pašvaldība atzīst R. L. norādītos apstākļus par pietiekošiem, lai anulētu ziņas par A. L. deklarēto dzīvesvietu saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmās daļas 2. punktu.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3. panta pirmo daļu, otro daļu, 12. panta pirmās daļas 2. punktu un sesto daļu, Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Anulēt ziņas par A. L., personas kods: xxxxxx-xxxxx, deklarēto dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Personālvadības un administratīvās daļas iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste Anita Livdāne.
3. Lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi, un šā lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76. panta otrajai daļai, 188. panta otrajai daļai un 189. pantam administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601), viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotāja: Anita Livdāne

24.§

Par dzīvokļa īres līguma termiņa pagarināšanu

Preiļu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts S. M., personas kods xxxxxx-xxxxx (turpmāk – Iesniedzēja), deklarēta dzīvesvieta Skolas iela 6-5, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, 2026.gada 5.februāra iesniegums (reģ. Preiļu novada pašvaldībā 2026.gada 6.februārī ar Nr.13.1/2026/149) par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu. Izskatot un izvērtējot Iesniedzējas iesniegumu, tika konstatēts:

1) Dzīvokļa īres līgumu par dzīvokli Skolas iela 6-5, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novadā, starp Pašvaldību un Iesniedzēju noslēgts 2025.gada 3.martā uz laiku līdz 2026.gada 28.februārim.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta pirmā daļa, nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga izīrēt tai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu vienīgi šajā likumā noteiktajām personām un ievērojot šā likuma un Dzīvojamo telpu īres likuma noteikumus. Savukārt likuma 9.pants nosaka, ka, izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punkts nosaka, ka pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā tiek piešķirta uz noteiktu laiku. Īres līgums tiek slēgts uz termiņu līdz desmit gadiem, izņemot gadījumus, ja īrnieks lūdz noslēgt līgumu uz īsāku termiņu vai ja normatīvajos aktos norādīts īsāks īres līguma termiņš.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 9.pantu un 11.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** īres līgumu par dzīvokli Skolas iela 6-5, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, kas noslēgts ar S. M., personas kods xxxxxx-xxxxx, uz 1 gadu līdz 2027.gada 28.februārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Stabulnieku pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Inga Jurkāne

25.§

Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību

Pašvaldībā saņemts J. K., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026. gada 23. janvāra iesniegums (reģ.11.02.2026. Nr. 13.1/2026/145), par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļu jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta pirmo daļu, persona tiek reģistrēta pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā, ja tā šā likuma 6. panta noteiktajā kārtībā ir atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 8. punktu Pašvaldība reģistrē dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā vispārējā kārtībā personas, kuras atbilst šādiem nosacījumiem, 8.1.Personas un tās ģimenes locekļu lietošanā vai īpašumā nav dzīvošanai derīgas dzīvojamās telpas; 8.2.Personas deklarētā dzīvesvieta ir Preiļu novada pašvaldības teritorijā ne mazāk ka 3 (trīs) gadus.

Izskatot J.K. saņemto iesniegumu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta pirmo daļu, ar Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 8. punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Uzņemt rindā J.K., personas kods xxxxxx-xxxxx, uz pašvaldības dzīvojamo platību, Reģistrs Nr. 1 gr.2. (pašvaldībai piederošo vai tās nomāto dzīvojamo telpu izīrēšanu personām, kuras ar dzīvojamo platību nodrošina vispārējā kārtībā)
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva;

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

26.§

Par sociālo dzīvokļu īres līguma pagarināšanu

26.1.

N. L. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts N. L., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Daugavpils ielā 15-2, 2026.gada 2. februāra iesniegums (reģ.02.02.2026. Nr. 13.1/2026/123) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Izskatot N. L. saņemto iesniegumu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt ar N. L. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Daugavpils ielā 15-2 īres līgumu uz 3 mēnešiem - līdz 2026. gada 31. maijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

26.2.

O. B. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts O. B., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Ošupes iela 1-3, Galēnu pagasts, Preiļu novads 2026. gada 23. janvāra iesniegums (reģ. 26.01.2026. Nr.13.1/2026101) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu,

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa

īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Izskatot O.B. saņemto iesniegumu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt ar O. B. noslēgto sociālā dzīvokļa Ošupes iela 1-3, Galēnu pagasts, Preiļu novads īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2026.gada 31.augustam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Galēnus pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

26.3.

J. V. iesnieguma izskatīšana

Izskatot J. V., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pag., Preiļu nov. 2025. gada 3.decembra iesniegumu (reģ. 02.02.2026 Nr.13.1/2026/123) par sociālās dzīvojamās platības - istabas Nr.18, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līguma pagarināšanu, konstatēts:

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt ar J. V. noslēgto sociālās dzīvojamās platības-Nr. 18, Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2026.gada 31.augustam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

26.4.

O. Š. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts O. Š., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Liepājas ielā 41-3, 2026.gada 9.februāra iesniegums (reģ. 09.02.2026. Nr. 13.1/2026/156) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu,

ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Izskatot O.Š. saņemto iesniegumu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt ar O. Š. noslēgto sociālā dzīvokļa Liepājas ielā 41-3, Preiļos īres līgumu uz trim mēnešiem - līdz 2026. gada 31.maijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA "Preiļu saimnieks"

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

26.5.

I. S. iesnieguma izskatīšana

Izskatot I. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Rušonas ielā 9, istaba Nr.13, Jaunaglona, Aglonas pag., Preiļu nov. 2026. gada 2.februāra iesniegumu (reģ. 02.02.2026 Nr.13.1/2026/124) par sociālās dzīvojamās platības - istabas Nr.13, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līguma pagarināšanu, konstatēts:

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt ar I. S. noslēgto sociālās dzīvojamās platības- istaba Nr.13, Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2026.gada 31.augustam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

27.§

Par pašvaldības dzīvojamās platības piešķiršanu

27.1.

L. S. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts (turpmāk – Pašvaldība) L. S., personas kods xxxxxx-xxxxx (turpmāk – Iesniedzējs), deklarēta dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 5.februāra iesniegums (reģ. Preiļu novada pašvaldībā 05.02.2026 ar Nr. 13.1/2026/141) par dzīvojamās platības – dzīvokļa Saules iela 6-7, Rimicāni, Rožkalnu pag., Preiļu novads - piešķiršanu. Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

1. Pašvaldībai pieder dzīvoklis Nr.7, Saules ielā 6, Rimicāni, Rožkalnu pag., kas sastāv no 3 istabām (malkas apkure).
2. Dzīvoklis nevienam nav izīrēts un nav nodots lietošanā.

3. Iesniedzējs ir iepazinies ar piedāvāto dzīvojamo platību un uzrakstījis iesniegumu, kurā apliecinā, ka piekrīt īrēt. Iesniedzējs atbilst Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" noteiktajai personu kategorijai, kurām ir tiesības saņemt palīdzību-reģistrēta pašvaldības dzīvojamās platības saņemšanai (25.septembris lēmums Nr.21.).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 11.panta pirmo daļu, pašvaldība ir tiesīga izīrēt tai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu vienīgi šajā likumā noteiktajām personām un ievērojot šā likuma un Dzīvojamo telpu īres likuma noteikumus. Savukārt saskaņā ar 11.panta ceturto daļu – pašvaldības dome izdod saistošos noteikumus, kuros nosaka pašvaldībai piederošas vai tās nomātas dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtību un nosacījumus, kā arī termiņu, uz kādu slēdzams dzīvojamās telpas īres līgums.

Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 27.punkts nosaka, ka pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā tiek piešķirta uz noteiktu laiku. Īres līgums tiek slēgts uz termiņu līdz desmit gadiem, izņemot gadījumus, ja īrnieks lūdz noslēgt līgumu uz īsāku termiņu vai ja normatīvajos aktos norādīts īsāks īres līguma termiņš.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 11.panta pirmo un ceturto daļu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 27.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Piešķirt** L. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, dzīvokli adresē dzīvokli Saules iela 6-7, Rimicāni, Rožkalnu pag., Preiļu novads .
2. Rožkalnu pagasta pārvaldei slēgt dzīvokļa īres līgumu ar Linardu Somu uz 4 gadiem līdz 2030.gada 28.februārim.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Rožkalnu pagasta pārvalde un speciāliste mājokļu jautājumos.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

27.2.

A. S. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts (turpmāk – Pašvaldība) A. S., personas kods xxxxxx-xxxxx (turpmāk – Iesniedzēja), deklarēta dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 4.februāra iesniegums (reģ. Preiļu novada pašvaldībā 06.02.2026 ar Nr. 13.1/2026/145) par dzīvojamās platības – dzīvokļa Jaunā iela 5A-8, Stabulnieki, Stabulnieku pag., Preiļu novads - piešķiršanu. Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

1. Pašvaldībai pieder dzīvoklis Nr.8, Jaunā ielā 5A, Stabulnieki, Stabulnieku pag., kas sastāv no 1 istabas (malkas apkure).
2. Dzīvoklis nevienam nav izīrēts un nav nodots lietošanā.
3. Iesniedzējs ir iepazinies ar piedāvāto dzīvojamo platību un uzrakstījis iesniegumu, kurā apliecinā, ka piekrīt īrēt. Iesniedzējs atbilst Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" noteiktajai personu kategorijai, kurām ir tiesības saņemt palīdzību-reģistrēta pašvaldības dzīvojamās platības saņemšanai (27.09.2025. lēmums Nr.21.).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta pirmo daļu, pašvaldība ir tiesīga izīrēt tai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu vienīgi šajā likumā noteiktajām personām un ievērojot šā likuma un Dzīvojamo telpu īres likuma noteikumus. Savukārt saskaņā ar 11.panta ceturto daļu – pašvaldības dome izdod saistošos noteikumus, kuros nosaka pašvaldībai piederošas vai tās nomātas dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtību un nosacījumus, kā arī termiņu, uz kādu slēdzams dzīvojamās telpas īres līgums.

Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punkts nosaka, ka pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā tiek piešķirta uz noteiktu laiku. Īres līgums tiek slēgts uz termiņu līdz desmit gadiem, izņemot gadījumus, ja īrnieks lūdz noslēgt līgumu uz īsāku termiņu vai ja normatīvajos aktos norādīts īsāks īres līguma termiņš.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta pirmo un ceturto daļu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Piešķirt** A. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, dzīvokli adresē Jaunā iela 5A-8, Stabulnieki, Stabulnieku pag., Preiļu novads.
2. Stabulnieku pagasta pārvaldei slēgt dzīvokļa īres līgumu ar A. S. uz 2 gadiem līdz 2028.gada 29.februārim.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Stabulnieku pagasta pārvalde un speciāliste mājokļu jautājumos.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

27.3.

A. K. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts (turpmāk – Pašvaldība) A. K., personas kods xxxxxx-xxxxx (turpmāk – Iesniedzēja), deklarēta dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 5.februāra iesniegums (reģ. Preiļu novada pašvaldībā 06.02.2026 ar Nr. 13.1/2026/141) par dzīvojamās platības – dzīvokļa Skolas iela 8-15, Stabulnieki, Stabulnieku pag., Preiļu novads piešķiršanu. Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

1. Pašvaldībai pieder dzīvoklis Nr.15 Skolas ielā 8, Stabulnieki, Stabulnieku pag., kas sastāv no 3 istabām ar centrālo apkuri.
2. Dzīvoklis nevienam nav izīrēts un nav nodots lietošanā.
3. Iesniedzējs ir iepazinies ar piedāvāto dzīvojamo platību un uzrakstījis iesniegumu, kurā apliecina, ka piekritt irēt. Iesniedzējs atbilst Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” noteiktajai personu kategorijai, kurām ir tiesības saņemt palīdzību-reģistrēta pašvaldības dzīvojamās platības saņemšanai (dzīvojamās telpas apmaiņai 27.11.2025. Nr.23).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta pirmo daļu, pašvaldība ir tiesīga izīrēt tai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu vienīgi šajā likumā noteiktajām personām un ievērojot šā likuma un Dzīvojamo telpu īres likuma noteikumus. Savukārt saskaņā ar 11.panta ceturto daļu – pašvaldības dome izdod saistošos noteikumus, kuros nosaka pašvaldībai piederošas vai tās nomātas dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtību un nosacījumus, kā arī termiņu, uz kādu slēdzams dzīvojamās telpas īres līgums.

Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punkts nosaka, ka pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā tiek piešķirta uz noteiktu laiku. Īres līgums tiek slēgts uz termiņu līdz desmit gadiem, izņemot gadījumus, ja īrnieks lūdz noslēgt līgumu uz īsāku termiņu vai ja normatīvajos aktos norādīts īsāks īres līguma termiņš.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta pirmo un ceturto daļu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Piešķirt** A. K., personas kods xxxxxx-xxxxx, dzīvokli adresē Skolas iela 8-15, Stabulnieki, Stabulnieku pag., Preiļu novads.
2. Stabulnieku pagasta pārvaldei slēgt dzīvokļa īres līgumu ar A. K. uz 1 gadu līdz 2027.gada 28.februārim.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Stabulnieku pagasta pārvalde un speciāliste mājokļu jautājumos.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

28.§

Par pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusa piešķiršanu atsevišķām Preiļu novada ūdensnotekām

Izskatot Preiļu novada pašvaldības Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas ierosinājumu par pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusa piešķiršanu ūdensnotekām:

- MK kods 4325761:K:2 Pelēču pagastā,
- MK kods 432585:K:13 Aizkalnes pagastā,
- MK kods 4325871:K:2 Rušonas pagastā,
- MK kods 432451:K:22 Preiļu un Riebiņu pagastos (robežgrāvis),

ņemot vērā, ka pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusa piešķiršana ir nepieciešama, lai nodrošinātu zemes ilgtspējīgu un racionālu izmantošanu, nepieļaujot citu zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju zemes izmantošanas iespēju pasliktināšanos, kā arī nodrošinot meliorācijas sistēmu savstarpēji saistīto elementu funkcionēšanu kā arī ievērojot:

1. valsts SIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” 2026. gada 12. februāra vēstuli Nr. L-1-9.3/89 “Par koplietošanas sistēmu parametru saskaņošanu”;
2. zemes īpašnieku/ tiesisko valdītāju viedokļa aptauju protokolus, kuros fiksēta aptaujāto personu piekrišana ūdensnoteku atjaunošanas darbu veikšanai un pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusa piešķiršanai;
3. plānoto projekta iesnieguma sagatavošanu un iesniegšanu Kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna intervencē LA 4.3. “Atbalsts ieguldījumiem lauksaimniecības un mežsaimniecības infrastruktūras attīstībā” pašvaldības nozīmes meliorācijas sistēmu un hidrotehnisko būvju pārbūvei un atjaunošanai (projektu iesniegšanas termiņš: no 2026. gada 20. februāra līdz 2026. gada 20. martam).

Pamatojoties uz Meliorācijas likuma 22.^2 panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2010. gada 3. augusta noteikumu Nr. 714 “Meliorācijas sistēmas ekspluatācijas un uzturēšanas noteikumi” 3. un 4. punktu, kā arī Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusu ūdensnotekai MK kods 4325761:K:2 (Pelēču pagasts), kas šķērso vai robežojas ar zemes vienībām ar kadastra

- apzīmējumiem: 76560010177; 76560010149; 76560020395; 76560020298; 76560020295; 76560020138; 76560020224; 76560020243; 76560020017; 76560020119; 76560010187; 76560010179.
2. Piešķirt pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusu ūdensnotekai MK kods 432585:K:13 (Aizkalnes pagasts), kas šķērso vai robežojas ar zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 76440030135; 76440030331; 76440030251; 76440030345; 76440030376; 76440030235; 76440030229; 76440030374.
 3. Piešķirt pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusu ūdensnotekai MK kods 4325871:K:2 (Rušonas pagasts), kas šķērso vai robežojas ar zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 76700070153; 76700070150; 76700070152; 76700070161; 76700070188; 76700070115; 76700070058; 76700070149; 76700070109; 76700070033; 76700070107.
 4. Piešķirt pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusu ūdensnotekai MK kods 432451:K:22 (Preiļu un Riebiņu pagasti; robežgrāvis), kas šķērso vai robežojas ar zemes vienībām: 76580030014; 76580030128; 76620070190; 76620070094; 76620070008; 76620070009; 76620070049; 76620070140; 76620070007; 76620070205; 76620070139; 76620070006; 76620070325; 76620070116; 76010010108; 76010010803; 76010010703; 76010010606; 76010010042; 76580030430; 76580030060.
 5. Atbalstīt pašvaldības dalību ūdensnoteku MK kods 4325761:K:2, 432585:K:13, 4325871:K:2 un 432451:K:22 atjaunošanas darbu sagatavošanā un īstenošanā (koplietošanas meliorācijas sistēmu atjaunošana / pārbūve t.sk. tehniskās dokumentācijas, iepirkumu dokumentācijas un citu ar projekta īstenošanu saistīto darbību nodrošināšanā) atbilstoši normatīvo aktu prasībām un tehniskajai dokumentācijai.
 6. Uzdot mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas informēt valsts SIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" par pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusa piešķiršanu šajā lēmumā norādītajām ūdensnotekām.
 7. Noteikt, ka lēmuma izpildes koordinēšanu nodrošina Preiļu novada pašvaldības Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa sadarbībā ar Nekustamo īpašumu daļu un attiecīgo pagastu pārvaldēm (pēc nepieciešamības).
 8. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: Imants Kokins

29.§

Par dalību projektu konkursā

Pamatojoties uz Lauku atbalsta dienesta izsludināto projektu iesniegumu pieņemšanu Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai un Kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023.-2027.gadam intervencē LA 4.3. "Atbalsts ieguldījumiem lauksaimniecības un mežsaimniecības infrastruktūras attīstībā", kas paredz atbalstu pašvaldības nozīmes meliorācijas sistēmu un hidrotehnisko būvju pārbūvei un atjaunošanai, un kuras atklātās kārtas projektu iesniegumu pieņemšanas termiņš ir no 2026. gada 20. februāra līdz 2026. gada 20. martam,

ņemot vērā, ka intervences LA 4.3. mērķis ir pilnveidot ar lauksaimniecības un mežsaimniecības attīstību saistīto infrastruktūru, veicināt meža ražības palielināšanu, uzlabot mežaudžu veselības stāvokli un kokmateriālu kvalitāti, vienlaikus saglabājot un palielinot meža ilgtermiņa ieguldījumu globālajā oglekļa apritē un nodrošinot klimata pārmaiņu mazināšanu, kā arī stiprināt lauksaimniecības un mežsaimniecības nozares konkurētspēju,

un pamatojoties uz Ministru kabineta 2024. gada 21. maija noteikumu Nr. 303 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība atklātu projektu konkursa veidā Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai investīcijām materiālajos aktīvos 2023.–2027. gada plānošanas periodā" p. 2.6. "Atbalsta saņemšanas nosacījumi intervencē LA 4.3.", kas nosaka, ka atbalsta pretendents ir pašvaldība (tai skaitā pašvaldības kapitālsabiedrība), kura īsteno pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmu un hidrotehnisko būvju pārbūvi vai atjaunošanu lauksaimniecības vai meža zemē,

kā arī ievērojot Meliorācijas likums 22. panta pirmo daļu un Pašvaldību likums 4. panta pirmās daļas 2. un 20. punktu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Piedalīties projektu konkursā ar projekta pieteikumu “Pašvaldības nozīmes koplietošanas ūdensnoteku ŪSIK: 4325761:K:2 Pelēču pagastā, 432585:K:13 Aizkalnes pagastā, 4325871:K:2 Rušonas pagastā un 432451:K:22 Preiļu un Riebiņu pagastos (robežgrāvis) atjaunošana”, sagatavojot un līdz 2026.gada 20.martam iesniedzot projekta pieteikumu, izmantojot LAD elektroniskās pieteikšanās sistēmu (EPS).
2. Projekta kopējās attiecināmās izmaksas nepārsniedz 300 000 EUR pašvaldībām. Atbalsta intensitāte ir 90% no attiecināmajiem izdevumiem, kas ir 270 000.00 EUR.
3. Projekta atbalsta gadījumā pieprasīt pieejamo avansu 25% apmērā no publiskā finansējuma, t.i. – 67 500.00 EUR, Preiļu novada pašvaldības līdzfinansējumu 10% apmērā no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām, kas sastāda - 30 000.00 EUR apmērā un projekta priekšfinansējumu – 232 500 EUR apmērā nodrošināt, ņemot ilgtermiņa aizdevumu Valsts kasē 2027.gadā.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa.

Pielikumā:

Sagatavotājs: Sanita Meļko

30.§

Par domes lēmuma precizēšanu

Pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldībā (turpmāk -Pašvaldība) 2026.gada 13.februārī saņemto iesniegumu Nr.1-3-F-304 no sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Preiļu putni”, reģ. Nr. 40203289853 un sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Alūksnes putnu ferma”, reģ. Nr. 43203003333, kurā tiek lūgta Pašvaldības piekrišana aizstāt 2026.gada 29.janvāra domes lēmuma adresātu “SIA “Preiļu putni” ar SIA “Alūksnes putnu ferma”,

konstatējot, ka 2026. gada 29. janvāra domes sēdē tika pieņemts lēmums (protokols Nr. 3, 37. §) “Par pašvaldības piekrišanu SIA “Preiļu putni” plānotajām darbībām Preiļu novada pašvaldības nekustamajā īpašumā ar adresi “Rietumi 5”, Jaunsaimnieki, Preiļu pagasts, Preiļu novads”, un ka minētajā lēmumā kā tiesību subjekts ir norādīta SIA “Preiļu putni”,

ievērojot, ka SIA “Alūksnes putnu ferma” un SIA "Preiļu putni" ir vienā koncernā ietilpstošas komercsabiedrības. Koncerna ietvaros SIA “Alūksnes putnu ferma” un SIA "Preiļu putni" ir vienojušās, ka SIA “Alūksnes putnu ferma” realizēs ar Akcepta lēmumu piešķirtās tiesības, ņemot vērā, ka iesniegumā lūgtā adresāta maiņa nemaina lēmuma būtību, piešķirto tiesību un pienākumu saturu, kā arī neietekmē pašvaldības intereses vai trešo personu tiesības, bet ir saistīta ar komercdarbības organizatoriskām izmaiņām,

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 33.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu,

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Precizēt 2026.gada 29.janvāra domes sēdes lēmuma (protokols Nr.3, 37.§) “Par pašvaldības piekrišanu SIA “Preiļu putni” plānotajām darbībām Preiļu novada pašvaldības nekustamajā īpašumā ar adresi “Rietumi 5”, Jaunsaimnieki, Preiļu pagasts, Preiļu novads” pirmo punktu, aizstājot tajā sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Preiļu putni”, reģ. Nr. 40203289853, ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Alūksnes putnu ferma”, reģ. Nr. 43203003333.
2. Noteikt, ka pārējie lēmuma nosacījumi paliek negrozīti.

3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pielikumā:

SIA "Preiļu putni" iesniegums

Sagatavotājs: Sanita Melko

31.§

Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādei un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma

Izskatot nekustamā īpašuma Ezera iela 2, Aglona, Preiļu novadā īpašnieka **I. J.-K.**, personas kods xxxxxx - xxxxx, dzīvesvietas adrese xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2025. gada 22. decembra iesniegumu (reģistrēts 22.12.2025. Nr. 17-1-122/2025/1502) ar lūgumu līdzfinansēt pieslēguma ierīkošanas izmaksas Preiļu novadā centralizētā ūdensvada un kanalizācijas tīklam nekustamajā īpašumā Ezera ielā 2, Aglonā, Preiļu novadā, tika konstatēts:

- 1) ūdensvada un kanalizācijas pieslēguma darbi tika veikti atbilstoši Preiļu novada pašvaldības 29.07.2025. izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem Nr.18.6.4/2025/12-N un Latvijas būvnormatīvu noteikumu prasībām;
- 2) pretendents ir sagatavojis un iesniedzis nepieciešamo dokumentu paketi atbilstoši Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 2022/48 "Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma";

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 2022/48 "Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma"

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Ezera iela 2, Aglona, Preiļu novads, jauna pieslēguma pie pilsētas centralizētajiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem ierīkošanai EUR 1000,00 (18,59 metri kanalizācija, 20,13 metri ūdensvads. Maksimālais līdzfinansējums ir EUR 1000, par pieslēgumu vienam namīpašumam).
2. Uzdot Preiļu novada pašvaldības Juridiskajai un iepirkumu daļai slēgt vienošanos ar pretendentu par darba izpildes un līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.
3. Finanšu līdzekļus paredzēt no 2026. gada budžeta sadaļas "Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana".
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Attīstības, investīciju, inženiertehniskā daļa, Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedība daļa.

Pielikumā: Iesniegums, nepieciešamo dokumentu pakete.

Sagatavotājs: Nauris Lazda

32.§

Par ielu statusa maiņu Preiļu novada Galēnu pagasta Lomu Bortnieku mazciemā un Rušonas pagasta Aglonas stacijas ciemā

Izskatot Valsts zemes dienesta (turpmāk Dienests) 2025.gada 23.oktobra vēstuli par adrešu maiņu atbilstoši Preiļu novada teritorijas plānojumam, Dienests informē, ka Ministru kabineta 2021.gada 15.jūnija noteikumu Nr. 386 Administratīvā centra, ciema un pilsētas statusa maiņas, kā arī administratīvās teritorijas, novada teritoriālā iedalījuma un ciemu robežu noteikšanas, grozīšanas un aktualizēšanas noteikumi (turpmāk MK noteikumi Nr. 386) 18. punkts nosaka, ka Dienests piecu darbdienu laikā pēc paziņojuma saņemšanas no Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas

(turpmāk TAPIS) par to, ka saistošie noteikumi par teritorijas plānojumu ir īstenojami, veic attiecīgās izmaiņas Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmā (turpmāk - Adrešu reģistrs).

Ņemot vērā, ka Dienests ir saņēmis paziņojumu no TAPIS par to, ka plānošanas dokumenta "Par Teritorijas plānojuma īstenošanu" saistošie noteikumi ir īstenojami, tad saskaņā ar Preiļu novada domes 2025.gada 26. jūnija lēmumu Nr. 11.20. par Preiļu novada teritorijas plānojuma gala redakcijas apstiprināšanu un Preiļu novada pašvaldības 2025.gada 26.jūnija saistošo noteikumu Nr.9 "Preiļu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" izdošanu un 2025.gada 25.septembra lēmumu Nr. 21.21. par Preiļu novada pašvaldības 2025.gada 25. septembra saistošo noteikumu Nr. 2025/11 "Par Preiļu novada pašvaldības 2025.gada 26.jūnija saistošo noteikumu Nr. 9 "Preiļu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā" izdošanu, Adrešu reģistrā tika aktualizēta informācija par zemāk minētajām Preiļu novada teritorijas plānojumā (turpmāk -TPL) noteiktajām pilsētas un ciemu robežām.

Pēc iepriekšminēto pilsētas un ciemu robežu aktualizācijas tika konstatēts, ka vairākiem adresācijas objektiem (zemes vienībām, ēkām) ir jāmaina adreses atbilstoši TPL noteiktajām pilsētas un ciemu robežām.

Ministru kabineta noteikumu Nr. 386 19.punkts nosaka, ka pašvaldība mēneša laikā pēc tam, kad stājušies spēkā saistošie noteikumi, ar kuriem apstiprināts teritorijas plānojums, pieņem lēmumu par viensētu, ēku un apbūvei paredzētu zemes vienību adrešu maiņu un minēto lēmumu nosūta Dienestam. Atbilstoši Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas 2026.gada 5.februāra "Par adrešu maiņu atbilstoši Preiļu novada teritorijas plānojumam" lēmumiem Nr. 7.1., 7.2., 7.3., 7.4., 7.5, 7.6. pieņemti lēmumi par adreses maiņu atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam un iesniegti Valsts adrešu reģistram aktualizācijai.

Atbilstoši Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" (turpmāk - Adresācijas noteikumi) 9.punktam, pašvaldībai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, tai skaitā precizēt adreses pieraksta formu, vai likvidēt piešķirto adresi, ja tā neatbilst šo noteikumu prasībām.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Dienests lūdz izvērtēt vēstules pielikumā pievienoto informāciju, precizējot adreses zemes vienībām un uz tām esošām ēkām atbilstoši TPL noteiktajām pilsētas un ciemu robežām, vienlaicīgi ievērojot Adresācijas noteikumu prasības, ņemot vērā 8.1. apakšpunktu, kas nosaka, ka administratīvajā teritorijā un novada teritoriālā iedalījuma vienībā adrese nedrīkst atkārtoties, izņemot šo noteikumu 21. un 22. punktā minētos gadījumus.

Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumam, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktam, pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumiem Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 9., 16., 32., 34., 53.2. punktam,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Likvidēt ielas statusu Preiļu novada Galēnu pagasta Lomu Bortnieku mazciemā sekojošām ielām: Centra iela (klasifikatora kods 100442966), Dārzu iela (klasifikatora kods 100430742), Kaimiņu iela (klasifikatora kods 100442974), Klusā iela (klasifikatora kods 100442982), Vecticībnieku iela (klasifikatora kods 100442990).
2. Likvidēt ielas statusu Preiļu novada Rušonas pagasta Aglonas stacijas ciemā ielai: Preiļu šoseja (klasifikatora kods 100414898).
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Upeniece

Sagatavotājs: I.Upeniece

33.§

Par pašvaldības autoceļu un ielu uzturēšanas klašu apstiprināšanu 2025./2026. gada ziemas sezonai

Izvērtējot Preiļu novada pašvaldības autoceļu un ielu tīklu, ņemot vērā to seguma veidus un gada diennakts vidējo transportlīdzekļu satiksmes intensitāti, kā arī nolūkā nodrošināt sabiedrisko kārtību un satiksmes drošību ziemas periodā, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta 1.daļas 3.punktu, Ceļu satiksmes likuma 6. panta trešo daļu, Ministru kabineta 2021. gada 7. janvāra noteikumu Nr. 26 “Noteikumi par valsts un pašvaldību autoceļu ikdienas uzturēšanas prasībām un to izpildes kontroli” (turpmāk – Noteikumi Nr. 26) 10.2. apakšpunktu un 14.2. apakšpunktu par informācijas publicēšanu;

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības autoceļu un ielu ikdienas uzturēšanas klases ziemas sezonai laika posmam no 2025. gada 16. oktobra līdz 2026. gada 15. aprīlim saskaņā ar lēmuma pielikumu “Ceļu uzturēšanas klases Preiļu novadā 2025.-2026.”
2. Noteikt, ka autoceļu ikdienas uzturēšanas darbi (attīrīšana no sniega, kaisīšana ar pretslīdes materiālu u.c.) veicami atbilstoši apstiprinātajām klasēm Noteikumu Nr. 26 3. pielikumā noteiktajos izpildes laikos un prasībās.
3. Uzdot Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļai 5 (piecu) darba dienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas publicēt apstiprināto autoceļu un ielu uzturēšanas klašu sarakstu Preiļu novada pašvaldības tīmekļvietnē (www.preili.lv).
4. Noteikt, ka par lēmuma izpildes kontroli un uzturēšanas darbu kvalitātes uzraudzību atbilstoši Noteikumu Nr. 26 3. nodaļai ir atbildīgs Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas ceļu būvinženieris un attiecīgo pagastu pārvalžu vadītāji.

Pielikumā: Autoceļu un ielu uzturēšanas klašu saraksts “Ceļu uzturēšanas klases Preiļu novadā 2025.-2026.”.

Sagatavotājs: Artis Žukovs

34.§

Par neapdzīvojamo telpu nomu un nomas līguma noslēgšanu

Izskatot V. V., personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 2.februāra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 02.02.2026., Nr. 4.15.1/2026/119) par neapdzīvojamo telpu nomu un nomas līguma noslēgšanu, tika konstatēts:

- (1) Iesniedzējs lūdz iznomāt telpu Nr.26 ar kopējo platību 12,7m2 Viļānu iela 2a, Riebiņi, Riebiņu pagasts, Preiļu novads ar izmantošanas mērķi masāžas pakalpojumu sniegšanai.
- (2) Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 25.punktam 2026.gada 11.februārī tika ievietots sludinājums pašvaldības mājaslapā www.preili.lv ar aicinājumu pieteikties gribētājus nomāt telpu Nr. 26 (12,7m2), kas atrodas Viļānu iela 2a, Riebiņi, Riebiņu pagasts, Preiļu novads, ar izmantošanas mērķi - masāžas pakalpojumu sniegšana ar pieteikšanas termiņu līdz 2026.gada 18.februārim. Uz sludinājumu neatsaucās neviens cits pretendents.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot daļību kapitālsabiedrībās.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

- (3) Pašvaldība atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” noteiktajai metodikai ir aprēķinājusi nomas maksu Iesniedzējam piedāvātajam nomas objektam, un tā ir EUR 6,45 (*seši euro un 45 centi*) ar PVN mēnesī.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹panta pirmā daļa nosaka, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Atbilstoši Latvijas Republikas Civillikuma Saistību tiesību daļas 2112.pantu noma vai īre ir līgums, ar ko viena puse piešķir vai apsola otrai par zināmu nomas vai īres maksu kādas lietas lietošanu. Līgums, ar kuru piešķir vai apsola augļu nesējas lietas lietošanu augļu ievākšanai no tās, ir noma, bet ikviens cits lietošanas piešķiruma līgums - īre.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma Saistību tiesību daļas 2120.pantu, nomas vai īres maksai jābūt patiesai atlīdzībai par lietas lietošanu, un tādēļ to nedrīkst nolikt tikai izskata pēc.

Civillikuma Saistību tiesību daļas 2124.pants nosaka, ka: “Tiklīdz abas puses vienojas par nomas un īres līguma būtiskām sastāvdaļām, t.i. par priekšmetu un maksu, līgums uzskatāms par noslēgtu”.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Ņemot vērā, ka iznomājamā nedzīvojamā telpa nav nepieciešama pašvaldībai vai tās iestāžu funkciju nodrošināšanai, pašvaldībai ir lietderīgi iznomāt un noslēgt neapdzīvojamo telpu nomas līgumu ar Vītu Vanagu, nodrošinot īpašuma lietošanas nepārtrauktību, ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta (1¹) daļā noteikto līgumu pārskatīšanas termiņu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 6.¹panta pirmo daļu, Civillikuma Saistību tiesību daļas 2112., 2120., 2124.pantiem, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, V. V., personas kods xxxxxx-xxxxx, 2026.gada 2.februāra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 02.02.2026., Nr. 4.15.1/2026/119),

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** pašvaldībai piekritīgo telpu Nr. 26 (12,7m2), kas atrodas Viļānu iela 2a, Riebiņi, Riebiņu pagasts, Preiļu novads, V. V., personas kods xxxxxx-xxxxx, ar izmantošanas mērķi - masāžas pakalpojumu sniegšana.
2. **Noteikt** nomas maksu EUR 6,45 (*seši euro un 45 centi*) ar PVN mēnesī, nosakot EUR 0,5078/m2 ar PVN mēnesī, papildus maksājot:
 - 2.1.par elektroenerģijas patēriņu pēc atsevišķa rēķina, kuru Iznomātājs iesniedz, pamatojoties uz elektroenerģijas skaitītāja rādījumiem,
 - 2.2.par ūdensapgādi un kanalizācijas novadīšanu pēc atsevišķa rēķinu, kuru Iznomātājs iesniedz, pamatojoties uz kontrolskaitītāja rādījumiem;
 - 2.3.par telpas Nr. 26 platībā 12,7m2 Viļānu iela 2a, Riebiņi, Riebiņu pagasts, Preiļu novads apkuri, kas apkures sezonā tiek noteikta proporcionāli nomāto telpu platībai saskaņā ar Iznomātāja piestādītiem rēķiniem 1 reizi mēnesī.
 - 2.4.Nekustamā īpašuma nodokli atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 94.punktam.
3. **Slēgt** neapdzīvojamo telpu nomas līgumu ar V. V., personas kods xxxxxx-xxxxx, par telpas Nr. 26 (12,7m2) Viļānu iela 2a, Riebiņi, Riebiņu pagasts, Preiļu novads nomu uz 1 (vienu) gadu.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa, Nekustamā īpašuma daļa.

Pielikumā:

1. V. V., personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 2.februāra iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 02.02.2026., Nr. 4.15.1/2026/119) uz 1 (vienas) lappuses;
2. Nomas maksas aprēķins uz 1 (vienas) lappuses.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

35.§

Par nedzīvojamo telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

35.1.

SIA “Kurzemes Gaļsaimnieks” iesnieguma izskatīšana

Izskatot SIA “**Kurzemes Gaļsaimnieks**”, reģ.Nr. 42103022606, adrese: “Pūpoli”, Paplaka, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, LV-3433, valdes locekles Kitijas Rosvaldes- Bērziņas 2026.gada 4.februāra iesniegumu Nr. 1-1/08 (Preiļu novada pašvaldībā reģistrēts 04.02.2026., Nr. 4.11/2026/373) par nedzīvojamo telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu, tika konstatēts:

- (1) 2017.gada 29.decembrī starp Preiļu novada domi kā Iznomātāju un SIA “Kurzemes Gaļsaimnieks”, reģ. Nr. 42103022606, kā Nomnieku tika noslēgts Nedzīvojamās telpas nomas līgums Nr. 4-25/2018/1 (turpmāk – Līgums) par telpas Nr.1 platībā 54,6m² Aglonas ielā 1, Preiļos, 1.stāvā.
- (2) Pamatojoties uz Preiļu novada domes 2024.gada 20.decembra lēmumu Nr. 29 “Par nedzīvojamo telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu” (protokols Nr.19), 2025.gada 7.janvārī starp Pusēm noslēgta vienošanās Nr.4-25/2024/177, kur tās 1.1.apakšpunktā ir noteikts, ka Līguma darbības termiņš ir 2025.gada 31.decembris.
- (3) Nomnieks vēlas pagarināt līguma darbības termiņu.
- (4) Līguma 5.4.punkts nosaka, ka “Nomniekam ir tiesības uz nomas līguma termiņa pagarinājumu pēc līguma termiņa izbeigšanās, noslēdzot vienošanos ar Iznomātāju.”
- (5) Nomniekam nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa parādi par nomāto telpu nav uzkrājušies.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18.punktam iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt [Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā](#) noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

- (6) Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 101.punkta 101.1.apakšpunktam iznomātājs vienpusēji pārskata nomas

objekta maksas apmēru ne retāk kā 6 (sešos) gados un maina nomas maksu, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līdzšinējo nomas maksu, piemērojot šajos noteikumos paredzēto nomas maksas noteikšanas kārtību, vai atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai, ja nomas objektu iznomā saimnieciskās darbības veikšanai un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts. Ņemot vērā minēto, Preiļu novada pašvaldība 2025.gada 5.novembrī vēstulē Nr. 4.11/2025/2276 ir pasūtījusi sertificētam vērtētājam Jurim Borskim veikt telpas Nr.1 (54,6m²), kas atrodas Aglonas ielā 1, Preiļos, nomas maksas novērtējumu un saņēmusi to 2026.gada 4.februārī un ar 2026.gada 3.aprīli tā tiks noteikta mēnesī EUR 200,00 (*divi simti euro un 00 centi*) bez PVN.

Ņemot vērā, ka SIA "Kurzemes Gaļsaimnieks" labticīgi pilda nomas līguma nosacījumus, kā arī iznomātās nedzīvojamās telpas nav nepieciešamas pašvaldībai vai tās iestāžu funkciju nodrošināšanai, nomas līgumam nav pārsniegts Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 6.¹ panta pirmajā daļā noteiktais nomas līguma termiņš (30 gadi), pašvaldībai ir lietderīgi pagarināt nomas līgumu ar komersantu, nodrošinot īpašuma lietošanas nepārtrauktību un veicinot stabilu un nepārtrauktu vietējo uzņēmējdarbību pašvaldības teritorijā. Ievērojot minēto, Līguma darbības termiņš būtu pagarināms uz 6 (sešiem) gadiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18.punktu, 101.punkta 101.1.apakšpunktiem, 2017.gada 29.decembra Nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 4-25/2022/18 5.4.punktu, SIA "Kurzemes Gaļsaimnieks" valdes locekles Kitijas Rosvaldes-Bērziņas 2026.gada 4.februāra iesniegumu Nr. 1-1/08 (reģ. 04.02.2026., Nr. 4.11/2026/373),

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** 2017.gada 29.decembrī noslēgto Nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.4-25/2018/1 darbības termiņu par nedzīvojamo telpu Nr.1 platībā 54,6m² Aglonas ielā 1, Preiļos, 1.stāvā nomu uz 6 gadiem, tas ir, **līdz 2031.gada 31.decembrim**.
2. Ar 2026.gada 3.aprīli noteikt nomas maksu mēnesī **EUR 200,00** (*divi simti euro un 00 centi*) bez PVN, papildus Pakalpojumu sniedzējam maksājot:
 - 2.1.maksu par Telpu apkuri, kas apkures sezonā tiek noteikta proporcionāli nomāto telpu platībai saskaņā ar Iznomātāja izrakstītiem rēķiniem 1 reizi mēnesī;
 - 2.2.maksu par elektroenerģijas patēriņu atbilstoši elektroenerģijas skaitītāja rādījumiem;
 - 2.3.maksu par ūdensapgādes un kanalizācijas sniegšanu.
 - 2.4.Nomnieks apņemas maksāt nekustamā īpašuma nodokli Iznomātājam, pamatojoties uz ikgadējo pašvaldības paziņojumu par nekustamā īpašuma nodokli.
3. **Slēgt** vienošanos ar SIA "Kurzemes Gaļsaimnieks", reģ. Nr. 42103022606, par grozījumiem 2017.gada 29.decembra Nedzīvojamo telpu nomas līgumā Nr. 4-25/2018/1.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa, Nekustamā īpašuma nodokļu (nodevu) administratore S.Līkais – Ivre.

Pielikumā: SIA "Kurzemes Gaļsaimnieks", reģ.Nr. 42103022606, valdes locekles Kitijas Rosvaldes-Bērziņas 2026.gada 4.februāra iesniegums Nr. 1-1/08 (Preiļu novada pašvaldībā reģistrēts 04.02.2026., Nr. 4.11/2026/373) uz 1 (vienas) lapaspuses.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

35.2.

A. A. iesnieguma izskatīšana

Izskatot **A. A.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 4.februāra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldība reģ. 04.02.2026., Nr. 4.15.1/2026/135) par neapdzīvojamo telpu nomu un nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu, tika konstatēts:

- (1) Pamatojoties uz Preiļu novada domes 2025.gada 27.februāra sēdes lēmuma Nr.29 “Par telpu nomu un telpu nomas līguma noslēgšanu”, 2025.gada 7.martā tika noslēgts Neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr. 4-25/2025/33 (turpmāk tekstā – Līgums) par telpas Nr. 13 (12,57m2) Liepu ielā 1, Galēnu pagastā, Preiļu novadā nomu ar izmantošanas mērķi - pedagoga privātprakses interešu izglītības programmas “Valodiņa” realizēšana bērnu runas un valodas attīstīšanai. Līguma darbības termiņš ir 2026.gada 2.marts.
- (2) Nomnieks lūdz pagarināt Līguma darbības termiņu uz 1 (vienu) gadu.
- (3) Līguma 7.2.punkts nosaka: “Pusēm vienojoties, Līguma darbības termiņu var pagarināt.”
- (4) Nomniekam nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa parādi par nomāto telpu nav uzkrājušies.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot daļību kapitālsabiedrībās.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18.punktam iznomātajam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt [Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā](#) noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

- (5) Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 101.punkta 101.1.apakšpunktam iznomātais vienpusēji pārskata nomas objekta maksas apmēru ne retāk kā Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likumā noteiktajā termiņā un maina nomas maksu, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līdzšinējo nomas maksu, piemērojot šajos noteikumos paredzēto nomas maksas noteikšanas kārtību, vai atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai, ja nomas objektu iznomā saimnieciskās darbības veikšanai un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, Preiļu novada pašvaldība veikusi nomas maksas aprēķinu un konstatēja, ka nomas maksa netiks mainīta.

Ņemot vērā, ka A. A. labticīgi pilda nomas līguma nosacījumus, kā arī iznomātās nedzīvojamās telpas nav nepieciešamas pašvaldībai vai tās iestāžu funkciju nodrošināšanai, nomas līgumam nav pārsniegts Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 6.¹ panta pirmajā daļā noteiktais nomas līguma termiņš (30 gadi), pašvaldībai ir lietderīgi pagarināt nomas līgumu ar saimnieciskās darbības veicēju, nodrošinot īpašuma lietošanas nepārtrauktību un veicinot stabilu un nepārtrauktu vietējo uzņēmējdarbību pašvaldības teritorijā. Ievērojot minēto, Līguma darbības termiņš būtu pagarināms uz 1 (vienu) gadu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18.punktu, A. A. 2026.gada 4.februāra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldība reģ. 04.02.2026., Nr. 4.15.1/2026/135),

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** 2025.gada 7.martā noslēgto Neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 4-25/2025/33 darbības termiņu par nedzīvojamās telpas Nr. 13 (12,57m²) Liepu ielā 1, Galēnu pagastā, Preiļu novadā nomu uz 1 (vienu) gadu, tas ir līdz 2027.gada 1.martam.
2. **Slēgt** vienošanos par 2025.gada 7.martā noslēgtā Neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 4-25/2025/33 pagarināšanu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā: A. A., personas kods xxxxxx-xxxxx, 2026.gada 4.februāra iesniegums (Preiļu novada pašvaldība reģ. 04.02.2026., Nr. 4.15.1/2026/135) uz 1 (vienas) lappuses
Sagatavotājs: Ilona Žukova

36.§

Par pieteikuma iesniegšanu valsts līdzfinansējuma saņemšanai pilsētu tranzīta ielu būvniecībai 2026. gadā

Preiļu novada dome, izskatot Satiksmes ministrijas uzaicinājumu (28.01.2026 vēstule Nr. 04-02/280) iesniegt pieteikumu valsts līdzfinansējuma saņemšanai pilsētu tranzīta ielu būvniecībai 2026. gadā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2008. gada 11. marta noteikumu Nr. 173 “Valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība” VIII nodaļu, t. sk. 42. punktu (papildu pieteikšanās izsludināšana un termiņa noteikšana) un 40.1. apakšpunktu (domes lēmums par līdzdalību un līdzfinansējuma nodrošināšanu), ņemot vērā VSIA “Latvijas Valsts ceļi” informāciju par autoceļa PI-65 “V741 Preiļi” seguma stāvokļa novērtējumu un satiksmes intensitāti (2024. gadā – 2274 transportlīdzekļi diennaktī), kā arī ņemot vērā pašvaldības plānoto būvdarbu ieceri “V741 Preiļi ielas posma 0,090 km – 0,990 km dilumkārtas seguma atjaunošana”, kuras mērķis ir uzlabot satiksmes drošību, nodrošināt ielas nestspēju un ilgtspējīgu ekspluatāciju atbilstoši tranzīta ielas funkcijai, Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta 1.daļas 3.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu

Atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Atbalstīt pieteikuma iesniegšanu Satiksmes ministrijā valsts līdzfinansējuma saņemšanai pilsētu tranzīta ielu būvniecībai 2026. gadā projektam: “V741 Preiļi ielas posma 0,090 km – 0,990 km dilumkārtas seguma atjaunošana” ar projekta īstenošanas termiņu 2026.gads. Pieteikums iesniedzams Satiksmes ministrijā līdz 2026. gada 2.martam (atbilstoši Satiksmes ministrijas uzaicinājumam papildu pieteikšanās ietvaros).
2. apstiprināt projekta provizoriskās kopējās attiecināmās izmaksas saskaņā ar sagatavoto kontroltāmi (pielikumā): 204514,20 EUR (ar PVN – atbilstoši tāmei un pieteikuma prasībām), t.sk. Valsts līdzfinansējums: 75% 153385,65 EUR (atbilstoši MK noteikumu Nr. 173 36. punktā noteiktajam līdzfinansējuma apmēram attiecīgajam darbu veidam) un Preiļu novada pašvaldības līdzfinansējums 51128,55 EUR apmērā nodrošināms no Preiļu novada pašvaldības 2026. gada budžeta sadaļas “Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana- CF līdzekļi”.
3. Noteikt par projekta sagatavošanas un īstenošanas atbildīgās amatpersonas - Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas vadītāju Ivetu Piziču un ceļu būvinženieri Arti Žukovu.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Preiļu novada pašvaldības izpilddirektors.

Pielikumā:
Sagatavotājs: Iveta Piziča

Izskatot Latvijas Nacionālā arhīva, reģistrācijas Nr. 900009476367, adrese: Šķūņu iela 11, Rīga, LV-1050, 2026.gada 16.februāra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 16.02.2026., Nr. 4.10/2026/480) par telpas domājamās daļas nomu un nomas līguma noslēgšanu, tika konstatēts:

- (1) Iesniedzējs lūdz iznomāt telpas Nr. 120, kas atrodas Raiņa bulvārī 19, Preiļi, Preiļu novads, domājamo daļu viena Latvijas Nacionālā arhīva darbinieka darba vietas nodrošināšanai ar izmantošanas mērķi – Latvijas Nacionālo Arhīvu inspekcijas noteikto funkciju nodrošināšanai un darba procesu organizēšanai Latgales reģionā.
- (2) Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 7.punktam izsoli nerīko, ja nekustamo īpašumu, iznomā publiskai personai, tās iestādei, kapitālsabiedrībai vai privātpersonai publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma nodrošināšanai.

Atbilstoši Ministru kabineta 2010.gada 28.decembra noteikumiem Nr. 1234 “Latvijas Nacionālā arhīva nolikums” Latvijas Nacionālā arhīva darbinieka pienākums ir sniegt konsultācijas iedzīvotājiem, lai īstenotu nolikuma 3.punktā noteiktās funkcijas, tādēļ svarīgi ievērot Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta astotajā daļā noteikto principu - organizēt valsts pārvaldi pēc iespējas ērti un pieejami privātpersonai.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

- (3) Pašvaldība atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” noteiktajai metodikai ir aprēķinājusi nomas maksu Iesniedzējam piedāvātajam nomas objektam, un tā ir EUR 12,80 (divpadsmit euro un 80 centi) ar PVN mēnesī, ievērojot, ka Latvijas Nacionālais arhīvs telpu izmanto 32 stundas mēnesī un iekļaujot tajā visus komunālo pakalpojumu maksājumus.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹panta pirmā daļa nosaka, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Atbilstoši Latvijas Republikas Civillikuma Saistību tiesību daļas 2112.pantu noma vai īre ir līgums, ar ko viena puse piešķir vai apsola otrai par zināmu nomas vai īres maksu kādas lietas lietošanu. Līgums, ar kuru piešķir vai apsola augļu nesējas lietas lietošanu augļu ievākšanai no tās, ir noma, bet ikviens cits lietošanas piešķiruma līgums - īre.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma Saistību tiesību daļas 2120.pantu, nomas vai īres maksai jābūt patiesai atlīdzībai par lietas lietošanu, un tādēļ to nedrīkst nolikt tikai izskata pēc.

Civillikuma Saistību tiesību daļas 2124.pants nosaka, ka: “Tiklīdz abas puses vienojas par nomas un īres līguma būtiskām sastāvdaļām, t.i. par priekšmetu un maksu, līgums uzskatāms par noslēgtu”.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Nemot vērā, ka Preiļu novada pašvaldības domes ēkā telpā Nr.120 (Raiņa bulvāris 19, Preiļi, Preiļu novads) viens darbinieks var tikt nodrošināts ar darba vietu un tas netraucē pašvaldības domes darba aizsardzības darbinieka darba pienākumu izpildei, kā arī pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, nododot valsts institūcijai valsts funkciju izpildes nodrošināšanai un gūstot ienākumus atbilstoši Pašvaldību likuma 73.panta trešajā daļā noteiktajai kārtībai, tad pašvaldībai ir lietderīgi iznomāt un noslēgt neapdzīvojamo telpu nomas līgumu ar Latvijas Nacionālo arhīvu, reģ. Nr. 900009476367, ievērojot Publiskas personas

finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta (1¹) daļā noteikto līgumu pārskatīšanas termiņu.

Ievērojot minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 6.¹panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas 10.panta astoto daļu, Civillikuma Saistību tiesību daļas 2112., 2120., 2124.pantiem, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Iznomāt Latvijas Nacionālajam arhīvam, reģ. Nr. 900009476367, telpas Nr. 120 (kopējā platība 11,3m²), kas atrodas Raiņa bulvāris 19, Preiļi, Preiļu novads, domājamo daļu ar izmantošanas mērķi - Latvijas Nacionālo Arhīvu inspekcijas noteikto funkciju nodrošināšanai un darba procesu organizēšanai Latgales reģionā.
2. Noteikt nomas maksu EUR 12,80 (divpadsmit euro un 80 centi) ar PVN mēnesī, ievērojot nomas objekta izmantošanu 32 stundas mēnesī.
3. Slēgt neapdzīvojamo telpu nomas līgumu par šajā Lēmumā 1.punktā noteiktās telpas daļas nomu uz 1 (vienu) gadu.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa, Nekustamā īpašuma daļa.

Pielikumā:

1. Latvijas Nacionālā arhīva, reģistrācijas Nr. 900009476367, 2026.gada 16.februāra iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 16.02.2026., Nr. 4.10/2026/480) uz 1 (vienas) lappuses;
2. Nomas maksas aprēķins uz 1 (vienas) lappuses.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

38.§

Par dalību projektu konkursā un līdzfinansējuma piešķiršanu projektam “Zivju atražošanas pasākumu veikšana Preiļu novada Kategrades ezerā un Jašezērā”

Preiļu novada pašvaldībai viens no mērķiem ir uzlabot ūdenstilpņu pieejamību, ūdens kvalitāti ūdeņos, sekot, lai patstāvīgi tiek papildināti zivju resursi, lai vietējiem iedzīvotājiem ir patīkami baudīt atpūtu savā novadā, kā arī ūdenstilpnes būtu pievilcīgas tūristiem.

Uz doto brīdi ir izstrādāts projekts „Zivju atražošanas pasākumu veikšana Preiļu novada Kategrades ezerā un Jašezērā” iesniegšanai Valsts Zivju fonda pasākumā „Zivju resursu pavairošana un atražošana publiskajās ūdenstilpēs un ūdenstilpēs, kurās zvejas tiesības pieder valstij, citās ūdenstilpēs, kas ir valsts vai pašvaldību īpašumā, kā arī privātajās upēs, kurās ir atļauta makšķerēšana, vēžošana vai zemūdens medības” ietvaros.

Projekta mērķis ir veikt līdaku mazuļu krājumu pavairošanas pasākumus Preiļu novada Rušonas pagasta Kategrades ezerā un Jašezērā, tādējādi radot zivju dabiskai atražošanai labvēlīgus apstākļus, un lai nodrošinātu līdzsvarotu un ilgtspējīgu pašvaldības ūdenstilpņu zivju resursu attīstību.

Projekta kopējās izmaksas ir līdz **EUR 7623, 00** (septiņi tūkstoši seši simti divdesmit trī euro, 00 euro centi), Zivju fonda finansējums ir **EUR 6784,47** (seši tūkstoši septiņi simti astoņdesmit četri euro, 47 centi) līdzfinansējums aktivitāšu īstenošanai ir 11 % jeb **EUR 838,53** (astoņi simti trīsdesmit astoņi euro 53 euro centi).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta 1.daļas 20.punktu, 5.pantu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 2.marta noteikumiem Nr.215 „Noteikumi par valsts atbalsta piešķiršanu zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem” 6.punktu, Zvejniecības likuma 27.pantu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Piedalīties projektu konkursā valsts atbalsta saņemšanai zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem pasākumā „Zivju resursu pavairošana un atražošanas publiskajās ūdenstilpēs un ūdenstilpēs, kurās zvejas tiesības pieder valstij, citās ūdenstilpēs, kas ir valsts vai pašvaldību īpašumā, kā arī privātajās upēs, kurās ir atļauta makšķerēšana, vēžošana vai zemūdens medības” atklātā projektu iesniegumu konkursā ar projekta iesniegumu „Zivju atražošanas pasākumu veikšana Preiļu novada Kategrades ezerā un Jašezērā” (turpmāk - projekts) un projekta īstenošanu tā apstiprināšanas gadījumā ar projekta plānoto realizēšanas laiku no 06.2026. līdz 10.2026.
2. Apstiprināt projekta kopējās izmaksas līdz EUR 7623, 00 (septiņi tūkstoši seši simti divdesmit trīs euro, 00 euro centi), kur Zivju fonda finansējums ir līdz EUR 6784,47 (seši tūkstoši septiņi simti astoņdesmit četri euro, 47 centi) un pašvaldības līdzfinansējums aktivitāšu īstenošanai ir 11 % jeb līdz EUR 838,53 (astoņi simti trīsdesmit astoņi euro 53 euro centi).
3. Projekta līdzfinansējumu un priekšfinansējumu paredzēt no 2026. gada pašvaldības budžeta sadaļas *“Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana- DR”*.
4. Atbildīgā persona par projekta iesnieguma sagatavošanu, iesniegšanu un īstenošanu, tā apstiprināšanas gadījumā Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas Vides pārvaldības vecākais speciālists Gintauts Mineikis.

Sagatavotājs: Gintauts Mineikis

Domes priekšsēdētājs

A.Adamovičs