



LATVIJAS REPUBLIKA
Preiļu novada pašvaldība

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301, tālr.: 653-22766

e-pasts: dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Preiļu novada Preiļu pilsētā

2026. gada 29.janvārī

Nr.3

Sēdi sasauc plkst.10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.00

Sēdi vada domes priekšsēdētājs ALDIS ADAMOVIČS

Sēdi protokolē pašvaldības sekretāre Inga Trūpa

Domes sēde tiek ierakstīta audioformātā un videoformātā.

Domes sēde ir atklāta.

Sēdē piedalās:

Domes deputāti – Aldis Adamovičs, Iveta Stašulāne, Aija Bitinas, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Āris Elsts, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Guntars Ratenieks, Māris Skutelis, Andris Pastars, Ārijs Vucāns, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Skaidrīte Ūzuliņa.

Pašvaldības darbinieki un uzaicinātās personas:

Elgars Stupāns-Sabiedrisko attiecību speciālists.

Sanda Launerte- Pašvaldības izpilddirektora vietniece.

Ivars Pakers- Informāciju tehnoloģiju daļas vadītāja vietnieks .

Aldis Džeriņš-Preiļu novada domes izpilddirektors.

Sandra Patmalniece – Vecākā finanšu analītiķe.

Liene Mūrniece – Finanšu analītiķe.

Attālināti domes sēdē piedalās:

Skaidra Mukāne, Vita Pastare, Vitālijs Plivda, Ilga Kodore, Ināra Upeniece, Irina Vaivode, Mārīte Bogdanova, Sanita Melko, Marika Smāne, Aivars Klismets, Gintauts Mineikis, Ilga Kodore, Aldis Buks, Liene Mūrniece, Sandra Patmalniece, Rolands Naglis, Māra Pudnika, Artūrs Lepers, Anita Livdāne, Lidija Krasnais, Iveta Piziča, Antra Meluškāne, Zane Veigule, Jolanta Gžibovska, Inta Pelše, Inta Gžibovska, Agnija Pastare, Tatjana Kārklīniece, Artis Žukovs, Ilona Skorodihina, Sandra Sprindža, Artūrs Meluškāns, Aija Bizāne-Vadeiša,.

Sēdes vadītājs iepazīstina deputātus ar darba kārtības jautājumiem.

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Par Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu "Par materiālo palīdzību Preiļu novadā" apstiprināšanu.
2. Par apkures tarifa dzīvojamai mājai Daugavpils iela 42, Preiļos saskaņošanu.

3. Par atļaujas sniegšanu SIA "ARKA PREIĻI" veikt tirdzniecību no pārvietojama mazumtirdzniecības punkta.
4. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu.
5. Par nekustamā īpašuma nostiprināšanu zemesgrāmatā.
6. Par izsoļu rezultātu apstiprināšanu.
7. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai.
8. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu.
9. Par nekustamā īpašuma Celtnieku iela 22A, Preiļi, Preiļu novads atsavināšanu.
10. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Somersētas ielā 23, Aglonā nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
11. Par iesnieguma izskatīšanu materiālā atbalsta piešķiršanai krīzes situācijā.
12. Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2024.gada 26.septembra saistošajos noteikumos Nr.2024/16 "Par interešu izglītības programmu licencēšanas kārtību Preiļu novada pašvaldībā".
13. Par Preiļu novada Interesu un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas nolikuma un sastāva apstiprināšanu.
14. Par ziņu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
15. Par pašvaldības dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.
16. Par sociālo dzīvokļu īres līguma pagarināšanu.
17. Par pašvaldības dzīvokļa īres līguma pārrakstīšanu.
18. Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību.
19. Par pašvaldības dzīvojamās platības piešķiršanu.
20. Par piekrišanu iemitināšanai un dzīvesvietas deklarēšanai pašvaldības dzīvoklī.
21. Par uzņemšanu rindā uz sociālo dzīvojamo platību.
22. Par Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas sastāva apstiprināšanu.
23. Par vēlēšanu iecirkņu saraksta apstiprināšanu 2026. gada Saeimas vēlēšanām.
24. Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma pirmstermiņa izbeigšanu.
25. Par atteikšanos no neapdzīvojamo telpu nomas.
26. Par nedzīvojamo telpu nomu un līguma darbības termiņa pagarināšanu.
27. Par medību tiesībām.
28. Par ielu statusa maiņu Preiļu novada Upmalas pagasta Vecvārkavas ciemā.
29. Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un zvejas limita pašpatēriņa zvejai 2026.gadam iedalīšanu.
30. Par siltumapgādes sabiedriskā pakalpojuma sniegšanu Preiļu novada Galēnu pagasta Galēnu ciemā, Stabulnieku pagasta Stabulnieku ciemā un Silajāņu pagasta Silajāņu ciemā.
31. Par Preiļu novada attīstības programmas 2022.-2029. gadam Investīciju plāna 2026.-2029. gadam aktualizāciju.
32. Par Preiļu novada pašvaldības un tās institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma apstiprināšanu.
33. Par Preiļu novada domes amatpersonu, Preiļu novada pašvaldības Centrālās administrācijas struktūrvienību un tās iestāžu amatu saraksta un mēnešalgu 2026. gadam apstiprināšanu.
34. Par Izglītības pārvaldes pārraudzībā esošo Izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu saraksta un mēnešalgu 2026.gadam apstiprināšanu.
35. Par Preiļu novada pašvaldības autoceļu fonda izlietošanas vidējā termiņa programmu 2026.-2028. gadam.
36. Par saistošo noteikumu "Par Preiļu novada pašvaldības 2026. gada pamatbudžetu" apstiprināšanu

Sēdes vadītājs Aldis Adamovičs ierosina iekļaut darba kārtībā papildus sagatavotus 4 (četrus) papildjautājumus:

Papildjautājumi:

1. (37.) Par pašvaldības piekrišanu SIA "Preiļu putni" plānotajām darbībām Preiļu novada pašvaldības nekustamajā īpašumā ar adresi "Rietumi 5", Jaunsaimnieki, Preiļu pagasts, Preiļu novads.

2. (38.) Par nekustamo īpašumu Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos, nomas tiesību izsoles organizēšanu.
3. (39.) Par Deleģēšanas līguma atkritumu apsaimniekošanas pakalpojuma organizēšanai noslēgšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Preiļu Saimnieks".
4. (40.) Par publiskās apspriešanas rīkošanu būvniecības iecerei Tirdzniecības laukumā 13D, Krāslavas ielā 2A, Preiļos, uz zemes ar kadastra Nr. 76010020065 un 76010020007.

Notiek deputātu balsojums par katra papildjautājuma iekļaušanu sēdes darba kārtībā.

Balsojums par 1. papildjautājumu:

R.Rubins balso mutiski PAR.

1. (37.) Par pašvaldības piekrišanu SIA "Preiļu putni" plānotajām darbībām Preiļu novada pašvaldības nekustamajā īpašumā ar adresi "Rietumi 5", Jaunsaimnieki, Preiļu pagasts, Preiļu novads.

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andrīs Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Papildjautājums tiek iekļauts sēdes darba kārtībā.

Balsojums par 2. papildjautājumu:

J.Erts balso mutiski PAR.

2. (38.) Par nekustamo īpašumu Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos, nomas tiesību izsoles organizēšanu.

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andrīs Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Papildjautājums tiek iekļauts sēdes darba kārtībā.

Balsojums par 3. papildjautājumu:

3. (39.) Par Deleģēšanas līguma atkritumu apsaimniekošanas pakalpojuma organizēšanai noslēgšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Preiļu Saimnieks".

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andrīs Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Papildjautājums tiek iekļauts sēdes darba kārtībā.

Balsojums par 4. papildjautājumu:

4. (40.) Par publiskās apspriešanas rīkošanu būvniecības iecerei Tirdzniecības laukumā 13D, Krāslavas ielā 2A, Preiļos, uz zemes ar kadastra Nr. 76010020065 un 76010020007.

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andrīs Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Papildjautājums tiek iekļauts sēdes darba kārtībā.

Apstiprināt sēdes darba kārtību, iekļaujot papildus sagatavotus 4 (četrus) papildjautājumus kā darba kārtības nākamos jautājumus, un sākt sēdi.

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Par Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu "Par materiālo palīdzību Preiļu novadā" apstiprināšanu.
2. Par apkures tarifa dzīvojamai mājai Daugavpils iela 42, Preiļos saskaņošanu.
3. Par atļaujas sniegšanu SIA "ARKA PREIĻI" veikt tirdzniecību no pārvietojama mazumtirdzniecības punkta.
4. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu.
5. Par nekustamā īpašuma nostiprināšanu zemesgrāmatā.
6. Par izsoļu rezultātu apstiprināšanu.
7. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai.
8. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu.
9. Par nekustamā īpašuma Celtnieku iela 22A, Preiļi, Preiļu novads atsavināšanu.
10. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Somersētas ielā 23, Aglonā nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
11. Par iesnieguma izskatīšanu materiālā atbalsta piešķiršanai krīzes situācijā.
12. Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2024.gada 26.septembra saistošajos noteikumos Nr.2024/16 "Par interešu izglītības programmu licencēšanas kārtību Preiļu novada pašvaldībā".
13. Par Preiļu novada Interešu un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas nolikuma un sastāva apstiprināšanu.
14. Par ziņu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
15. Par pašvaldības dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.
16. Par sociālo dzīvokļu īres līguma pagarināšanu.
17. Par pašvaldības dzīvokļa īres līguma pārrakstīšanu.
18. Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību.
19. Par pašvaldības dzīvojamās platības piešķiršanu.
20. Par piekrišanu iemitināšanai un dzīvesvietas deklarēšanai pašvaldības dzīvoklī.
21. Par uzņemšanu rindā uz sociālo dzīvojamo platību.
22. Par Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas sastāva apstiprināšanu.
23. Par vēlēšanu iecirkņu saraksta apstiprināšanu 2026. gada Saeimas vēlēšanām.
24. Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma pirmstermiņa izbeigšanu.
25. Par atteikšanos no neapdzīvojamo telpu nomas.
26. Par nedzīvojamo telpu nomu un līguma darbības termiņa pagarināšanu.
27. Par medību tiesībām.
28. Par ielu statusa maiņu Preiļu novada Upmalas pagasta Vecvārkavas ciemā.
29. Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un zvejas limita pašpatēriņa zvejai 2026.gadam iedalīšanu.
30. Par siltumapgādes sabiedriskā pakalpojuma sniegšanu Preiļu novada Galēnu pagasta Galēnu ciemā, Stabulnieku pagasta Stabulnieku ciemā un Silajāņu pagasta Silajāņu ciemā.
31. Par Preiļu novada attīstības programmas 2022.-2029. gadam Investīciju plāna 2026.-2029. gadam aktualizāciju.
32. Par Preiļu novada pašvaldības un tās institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma apstiprināšanu.
33. Par Preiļu novada domes amatpersonu, Preiļu novada pašvaldības Centrālās administrācijas struktūrvienību un tās iestāžu amatu saraksta un mēnešalgu 2026. gadam apstiprināšanu.
34. Par Izglītības pārvaldes pārraudzībā esošo Izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu saraksta un mēnešalgu 2026.gadam apstiprināšanu.

35. Par Preiļu novada pašvaldības autoceļu fonda izlietošanas vidējā termiņa programmu 2026.-2028. gadam.
36. Par saistošo noteikumu "Par Preiļu novada pašvaldības 2026. gada pamatbudžetu" apstiprināšanu.
37. Par pašvaldības piekrišanu SIA "Preiļu putni" plānotajām darbībām Preiļu novada pašvaldības nekustamajā īpašumā ar adresi "Rietumi 5", Jaunsaimnieki, Preiļu pagasts, Preiļu novads.
38. Par nekustamo īpašumu Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos, nomas tiesību izsoles organizēšanu.
39. Par Deleģēšanas līguma atkritumu apsaimniekošanas pakalpojuma organizēšanai noslēgšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Preiļu Saimnieks".
40. Par publiskās apspriešanas rīkošanu būvniecības iecerei Tirdzniecības laukumā 13D, Krāslavas ielā 2A, Preiļos, uz zemes ar kadastra Nr. 76010020065 un 76010020007.

1.§

Par Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu "Par materiālo palīdzību Preiļu novadā" apstiprināšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs, A.Bizāne-Vadeiša

Uzdod jautājumus: Ā.Vucāns

Debatēs uzstājas: M.Plivda, Ā.Vucāns

Iesniegti priekšlikumi:

1. Atjaunot pabalstu 1. un 2. grupas invalīdiem, vientuļajiem pensionāriem 30 EUR gadā.
2. Bērna piedzimšanas pabalstu noteikt 400 EUR apmērā., iesniedza Ārijs Vucāns

Balsojums par priekšlikumu "1. Atjaunot pabalstu 1. un 2. grupas invalīdiem, vientuļajiem pensionāriem 30 EUR gadā. 2. Bērna piedzimšanas pabalstu noteikt 400 EUR apmērā.", iesniedza Ārijs Vucāns

"PAR" - 3 (Māris Skutelis, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - 5 (Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Iveta Stašulāne)

"ATTURAS" - 7 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Raimonds Rubins)

"NEPIEDALĀS" - nav

Priekšlikums noraidīts

Šobrīd Preiļu novada pašvaldībā ir spēkā 2023. gada 30.novembra Preiļu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 2023/19 "Par materiālo palīdzību Preiļu novadā". Plānoto grozījumu apjoms pārsniedz 50%, līdz ar to, pamatojoties uz Ministru kabineta 2009. gada 3. februāra noteikumu Nr.108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" 186. punkta nosacījumiem saistībā ar 140. punktu, jāpagatavo jauns saistošo noteikumu projekts, jo grozījumu noteikumu projekta normu apjoms pārsniedz pusi no spēkā esošo noteikumu normu apjoma.

Ņemot vērā iepriekš minēto, nepieciešams izdot jaunus pašvaldības saistošos noteikumus "Par materiālo palīdzību Preiļu novadā".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 44. panta otro daļu,

Par lēmumu balso:

12 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte

"PAR" - Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stašulāne)

"PRET" - 1 (Ārijs Vucāns)

"ATTURAS" - 2 (Māris Skutelis, Skaidrīte Ūzuliņa)

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Atzīt par spēku zaudējušiem 2023.gada 30.novembra Preiļu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 2023/19 " Par materiālo palīdzību Preiļu novadā".

2. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 2026/1 “ Par materiālo palīdzību Preiļu novadā ” (pielikumā).
3. Nosūtīt saistošos noteikumus Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
4. Atbildīgie par lēmuma izpildi – Juridiskā un iepirkumu daļa, Preiļu novada Labklājības pārvalde, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Pielikumā: Saistošo noteikumu projekts.

Sagatavotājs: Aija Bizāne-Vadeiša

2.§

Par apkures tarifa dzīvojamai mājai Daugavpils iela 42, Preiļos saskaņošanu

Ziņotājs: A.Adamovičs

Izskatot un izvērtējot *Dzīvokļu īpašnieku biedrības “ES 1”, reģ.nr.40008109085, juridiskā adrese Daugavpils iela 42-7, Preiļi, kuru uz pilnvaras pamata pārstāv Ainis Noviks* (tekstā – Biedrība ES 1), iesniegumus domei (reģ.nr. 4.11//2026/70, 09.01.2026.) un (reģ.nr. 4.11//2026/133, 15.01.2026.) par apkures tarifa saskaņošanu un iespēju mājas apkures pieslēgšanai centrālajai apkures sistēmai, konstatēts:

2008.gada 1.martā starp Biedrību “ES 1” kā - Apsaimniekotāju un Preiļu novada pašvaldību kā Dzīvokļa īpašnieku ir noslēgts dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līgums. Biedrība “ES 1”apsaimnieko astoņus pašvaldībai piederošos dzīvokļus.

Biedrības “ES 1” daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Daugavpils ielā 42, Preiļos, pašlaik spēkā esošais apkures tarifs ir EUR 2,20 par 1m². Pamatojoties uz kurināmā cenas un elektroenerģijas sadārdzinājumu, minimālās darba algas palielināšanos, Biedrība “ES 1” vēlas paaugstināt apkures tarifu par EUR 0,50 un ar 01.01.2026. apkures tarifs būtu EUR 2,70 par 1 m².

Saskaņā ar 2008.gada 1.marta Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līgumu, 2009.gada 30.martā noslēgto Vienošanos ir nepieciešams veikt grozījumus līgumā par saņemtajiem pakalpojumiem un brīdinājuma kārtību.

Pamatojoties, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, MK noteikumiem Nr. 408 “Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas aprēķināšanas noteikumi”, MK noteikumiem Nr.525 “Kārtība, kādā nosaka, aprēķina un uzskaita katra dzīvojamās mājas īpašnieka maksājamo daļu par dzīvojamās mājas uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem”

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Pieņemt zināšanai apkures maksu 2,70 EUR (divi *euro* 70 centi) par 1(vienu) kvadrātmetru mēnesī, daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Daugavpils ielā 42, Preiļos.
2. Veikt grozījumus 01.03.2008. Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līguma 3.1.,3.2, 3.4.punktos.
3. Uzdot Juridiskajai un iepirkumu daļai veikt nepieciešamās darbības Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līguma aktualizēšanai un sagatavot Līgumu jaunā redakcijā.
4. Uzdot sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Preiļu Saimnieks” līdz 2026.gada 1.maijam sniegt atzinumu par iespēju dzīvojamās mājas Daugavpils ielā 42, Preiļos pieslēgšanu centrālajai apkures sistēmai.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzekne, Atbrīvošanas aleja 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.§

Par atļaujas sniegšanu SIA "ARKA PREIĻI" veikt tirdzniecību no pārvietojama mazumtirdzniecības punkta

Ziņotājs: A.Adamovičs

Izsakās par balsošanas motīviem: Ā.Vucāns balsojumā nepiedalās.

Izskatot SIA "ARKA PREIĻI", reģistrācijas Nr. 41503011153, adrese: Brīvības iela 75b, Preiļi, LV-5301, 2026.gada 5.janvāra iesniegumu (reģ. 05.01.2026., Nr. 14.1/2026/7) par atļaujas sniegšanu veikt tirdzniecību no auto, tika konstatēts, ka SIA "ARKA PREIĻI", vēlas veikt tirdzniecību no pārvietojama mazumtirdzniecības punkta (auto), tirgojot pārtikas un pirmās nepieciešamības nepārtikas preces, alus un alkoholiskos dzērienus un tabakas izstrādājumus.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.662 "Akcīzes preču aprites kārtība" 24.6.apakšpunktam, komersants, lai saņemtu speciālo atļauju (licenci) alkoholisko dzērienu, alus, tabakas izstrādājumu mazumtirdzniecībai autoveikalos, attiecīgajam iesniegumam pievieno maršruta grafiku, kas apstiprināts tajā pašvaldībā, kuras administratīvajā teritorijā darbosies attiecīgais autoveikals .

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.662 "Akcīzes preču aprites kārtība" 24.6.apakšpunktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Ārijs Vucāns - Nepiedalās balsojumā)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Atļaut** SIA "ARKA PREIĻI", reģistrācijas Nr. 41503011153, autoveikalam (OPEL MOVANO, valsts reģistrācijas Nr. NS2018) tirdzniecību laika periodā no 2026.gada 1.februāra līdz 2027.gada 31.janvārim ar pārtikas un pirmās nepieciešamības nepārtikas precēm, alus un alkoholiskajiem dzērieniem un tabakas izstrādājumiem šādos maršrutos:
 - 1.1.Otrdienās : Krevi plkst. 09:00; Mukteņi plkst.09:20; Golubi plkst.09:40, Kostigi plkst.10:00; Bikova plkst.11:00; Andrejevka plkst.11:30; Antāni plkst.12.10; Silajāņi plkst. 12:30, Makarova plkst. 13:20, Leinalakns plkst. 14:10, Kazmirova plkst. 15:00; Ezergailīši plkst. 15:30, Feimaņi plkst. 16:10; Najautas plkst. 16:50, Gailīši II plkst. 17.10; Antaniški plkst. 17:30, Pīzāni plkst. 18:00
 - 1.2.Ceturtdienās: Šņepstu kalns plkst. 10:30, Bašķi plkst. 11:00, Caunes plkst. 11:50, Rušenica plkst. 12:20, Jaunaglona plkst. 12:50, Siveriņa plkst. 13:20, Geļenova plkst. 15:00, Ondzuļi plkst. 15:30, Kategrada plkst. 16:00.
 - 1.3.Sestdienās : Opugi plkst. 09:30, Ondzuļi plkst. 10:00, Kauša plkst. 10:30, Zabegi plkst. 11:10, Trokšas plkst. 12:00, Meža Trūpi plkst. 13:15, Pastari plkst. 13:50, Grozas plkst. 14:15, Voveri plkst. 14:30, Krištobi plkst. 15:30, Meža Mičulīši plkst.16:00, Cepernieki plkst. 16:45, Saunas Vulāni plkst. 17:30.
2. **Apstiprināt** autoveikala maršrutu, izbraukumu grafiku un preču sortimentu tirdzniecībai no transportlīdzekļa OPEL MOVANO, valsts reģistrācijas Nr. NS2018.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Preiļu novada pašvaldības Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļas Sabiedrisko attiecību speciāliste Ieva Upeniece.

4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas reģionālajā tiesu namā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: SIA “ARKA PREIĻI”, reģistrācijas Nr. 41503011153, 2026.gada 5.janvāra iesniegums (reģ. 05.01.2026., Nr. 14.1/2026/7) uz 1 (vienas) lapas.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

4.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu

Ziņotājs: A.Adamovičs

Lēmumprojekts sastāv no 6 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

4.1.

H. P. iesnieguma izskatīšana

Izskatot **H. P.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxxxx, 2025.gada 17.decembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 17.12.2025., Nr. 4.15.1/2025/1484) par nekustamā īpašumā nodokļa atvieglojumu piešķiršanu par 2026.gadu, tika konstatēts:

- (1) Persona ir nestrādājoša, vientuļa un tai ir piešķirta II grupas invaliditāte, par ko liecina invaliditātes apliecības Nr. 88743 kopija.
- (2) Persona ir deklarējusi savu dzīvesvietu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
- (3) Nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.
- (4) Nekustamā īpašuma nodokļu parādu nav.
- (5) Ieskatoties Latgales rajona tiesas Sīļukalna pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1104, no zemesgrāmatas tiek konstatēts, ka saskaņā ar zemesgrāmatas II. daļas 1.iedaļas 2.1.punktu īpašuma xxxxxxxxxxxxxx, kadastra Nr. xxxxxxxxxxxxxx (11,9ha), īpašnieks ir H. P., personas kods xxxxxx-xxxxx. No Latgales rajona tiesas Sīļukalna pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1104 I.daļas 1.iedaļas tiek konstatēts, ka īpašums xxxxxxxxxxxxxxxx, kadastra Nr.xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (11,9ha) sastāvā ir zeme 11,6 ha kopplatībā, no tās 7,2 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme un 0,6 ha meži. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7673 003 0079, uz kuras atrodas dzīvojamā māja (kadastra apzīmējums 7678 003 0079 001) un septiņas nedzīvojamās ēkas (kadastra apzīmējumi 7678 003 0079 002 , 7678 003 0079 003, 7678 003 0079 004, 7678 003 0079 005, 7678 003 0079 006, 7678 003 0079 007, 7678 003 0079 008).

Atbilstoši likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 3¹.panta ceturtajai daļai, nosakot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus kopsakarā ar nodokļa likmi vai likmēm, pašvaldība ievēro sociālās atbildības principu, saskaņā ar kuru tā it īpaši ņem vērā nodokļa ietekmi uz sociāli mazaizsargāto un trūcīgo iedzīvotāju grupām.

Pamatojoties uz Preiļu novada domes 2021.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr.2021/10 “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā” (turpmāk – saistošo noteikumi Nr. 2021/10) 11.1.3.punktu, nestrādājošām vientuļām personām, kuras ar ārstu komisijas lēmumu atzītas par personām ar 1. un 2.grupas invaliditāti attiecībā uz dzīvojamām mājām, dzīvojamo māju daļām, telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana, kā arī telpu grupām, kuru funkcionālā izmantošana ir saistīta ar dzīvošanu, un tām piekritīgo zemi, ja tā netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai, netiek iznomātas un ir vienīgais personas nekustamais īpašums un tajā ir deklarēta dzīvesvieta, tiek piemērots nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums 50% apmērā.

Saskaņā ar saistošo noteikumu Nr.2021/10 16.punktu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir, ja noteikumu 11.apakšpunktā norādītais nekustamā īpašuma objekts ir personas īpašumā, kura pretendē uz atvieglojuma piešķiršanu, un fiziskās personas deklarētā dzīvesvieta atrodas Preiļu novada administratīvajā teritorijā.

Ņemot vērā, ka H. P. iesniegums Preiļu novada pašvaldībā saņemts 2025.gada 17.decembrī, un atbilstoši saistošo noteikumu Nr. 2021/10 18.1.punktam, ja iesniegums iesniegts līdz 31.janvārim, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums tiek piemērots par visu kalendāro gadu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 3¹.panta ceturto daļu, Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr.2021/10 "Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā" 11.1.3.punktu, 15.punktu, 16.punkta 16.1.1.apakšpunktu, 18.1.punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus 50% apmērā par nekustamā īpašuma xxxxxxxx, kadastra Nr. xxxxxxxxxx, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu xxxxxxxxxx un ar to saistītām būvēm nodokļu maksātājam H. P., personas kods xxxxxx-xxxxx, par 2026.gadu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma daļas nodokļu (nodevu) administratore Marika Smāne.

Pielikumā:

1. H. P. 2025.gada 17.decembra iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 17.12.2025., Nr. 4.15.1/2025/1484) uz 1 (vienas) lapas ar pielikumiem uz 1 (vienas) lappuses.
2. Izraksts no Latgales rajona tiesas Sīļukalna pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1104 uz 1 (vienas) lappuses.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

4.2.

V. S. iesnieguma izskatīšana

Izskatot V. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 5.janvāra iesniegumu (reģ. 06.01.2026., Nr. 4.15.1/2026/7) par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu, tika konstatēts:

- (1) V. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvietas adrese ir xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx kopš 26.08.1990. un tā ir kopīga ar personu, kurai ir I grupas invaliditāte, S. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, ko pierāda invaliditātes apliecība Nr. 1673353, un kas ir viņa māte, un kas ir deklarēta pēc adreses xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

Atbilstoši likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 3¹.panta ceturtajai daļai, nosakot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus kopsakarā ar nodokļa likmi vai likmēm, pašvaldība ievēro sociālās atbildības principu, saskaņā ar kuru tā it īpaši ņem vērā nodokļa ietekmi uz sociāli mazaizsargāto un trūcīgo iedzīvotāju grupām.

Pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.2021/10 "Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā" (turpmāk – saistošo noteikumi Nr. 2021/10) 11.1.4.punktu, fiziskai personai, kurai ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar bērnu invalīdu, ar 1. un 2.grupas invalīdiem, kurš ir šīs personas vai tās laulātā bērns, mazbērns, brālis, māsa, laulātais, kāds no vecākiem vai vecvecākiem attiecībā uz dzīvojamām mājām, dzīvojamo māju daļām, telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana, kā arī telpu grupām, kuru funkcionālā izmantošana ir saistīta ar dzīvošanu, un tām piekritīgo zemi, ja tās netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai un tajā ir deklarēta personas dzīvesvieta, tiek piemērots nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums 50% apmērā.

- (2) Nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.
- (3) Nekustamā īpašuma nodokļa parāds par 2025.gadu ir EUR 0,02 (nulle euro un 2 centi).
- (4) Ieskatoties Daugavpils tiesas Aglonas pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 4339, no zemesgrāmatas nodaļuma I.daļas 1.iedaļas 1.1.punkta ir redzams, ka nekustamā īpašuma

Jaunciems, kas atrodas pēc adreses "Jaunciema sādža", Aglonas pagasts, Preiļu novads sastāvā ir zemes vienība xxxxxxxxxxxxxx, kadastra numurs xxxxxxxxxxxxxx, uz kuras atrodas namīpašums – dzīvojamā ēka un septiņas palīgceltnes, un kura īpašnieks saskaņā ar zemesgrāmatas nodaļuma II.daļas 1.iedaļas 1.1.punktu ir V. S., personas kods xxxxxx-xxxxx.

Saistošo noteikumu Nr. 2021/10 14.punkts nosaka: "Ja atvieglojumu saņēmējam pieder vairāki nekustamie īpašumi Preiļu novadā, tad atvieglojumu piemēro par to nekustamo īpašumu, kurā atvieglojumu saņēmējs ir deklarējis savu dzīves vietu".

Saskaņā ar saistošo noteikumu Nr.2021/10 16.punktu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir, ja noteikumu 11.apakšpunktā norādītais nekustamā īpašuma objekts ir personas īpašumā, kura pretendē uz atvieglojuma piešķiršanu, un fiziskās personas deklarētā dzīvesvieta atrodas Preiļu novada administratīvajā teritorijā.

Ņemot vērā, ka V. S., iesniegums Preiļu novada pašvaldībā saņemts 2026.gada 6.janvārī un atbilstoši saistošo noteikumu Nr.2021/10 18.1.apakšpunktam, ja iesniegums iesniegts no 1.janvāra līdz 31.janvārim, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums tiek piemērots par visu kalendāro gadu 50 % apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 3¹.panta ceturto daļu, Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr.2021/10 "Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā" 11.1.4.punktu, 14.punktu, 15.punktu, 16.punktu, 18.1.punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** nekustamā nodokļa atvieglojumus 50% apmērā par nekustamā īpašuma xxxxxxxxxxxxxx, kas atrodas pēc adreses xxxxxxxxxxxxxx, kadastrs numurs 7642 004 0417, zemes vienību xxxxxxxxxxxxxx, ar kadastra apzīmējumu xxxxxxxxxxxxxx un dzīvojamo māju, kas atrodas uz šīs zemes vienības, nodokļu maksātājam V. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, par 2026.gadu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma daļas nekustamā īpašuma nodokļu (nodevu) administratore Marika Smāne.

Pielikumā:

1. Izdruka no Daugavpils tiesas Aglonas pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.4339;
2. V. S. 2026.gada 5.janvāra iesniegums (reģ. 06.01.2025., Nr. 4.15.1/2026/7)

Sagatavotājs: Ilona Žukova

4.3.

V. V. iesnieguma izskatīšana

Izskatot V. V., personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 7.janvāra iesniegumu (reģ. 07.01.2026., Nr. 4.15.1/2026/20) par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu, tika konstatēts:

- (1) V. V. ir deklarējusi dzīvesvietu xxxxxxxxxxxxxx kopš 1999.gada 1.jūnija un kas ir kopīga dzīvesvietas adrese ar personu, kurai ir I grupas invaliditāte, ko apliecina Veselības un darbspēju ekspertīzes ārstu valsts komisijas 2023.gada 22.septembra lēmums Nr.31-2023-2185, V. V., personas kods xxxxxx – xxxxx, kas ir viņas laulātais. Saskaņā ar Veselības un darbspēju ekspertīzes ārstu valsts komisijas 2023.gada 22.septembra lēmumu Nr.31-2023-2185 invaliditāte V. V., personas kods xxxxxx-xxxxx, ir noteikta no 2023.gada 28.augusta bez atkārtota pārbaudes termiņa norādes.

Atbilstoši likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 3¹.panta ceturtajai daļai, nosakot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus kopsakarā ar nodokļa likmi vai likmēm, pašvaldība ievēro sociālās atbildības principu, saskaņā ar kuru tā it īpaši ņem vērā nodokļa ietekmi uz sociāli mazaizsargāto un trūcīgo iedzīvotāju grupām.

(2) Nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.

(3) Nekustamā īpašuma nodokļu parādu nav.

(4) Ieskatoties Latgales rajona tiesas Riebiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.4435 27, no zemesgrāmatas iedalījuma I.daļas 1.iedaļas 1.1.-1.3.punkta tiek konstatēts, ka nekustamais īpašums xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, kadastra Nr. xxxxxxxxxxxxxxxx sastāv no dzīvokļa īpašuma Nr.27, kopīpašuma domājamās daļas no būves (kadastra apzīmējums 7662 005 0788 001), kopīpašuma domājamās daļas no zemes (kadastra apzīmējums 7662 005 0788), kura īpašnieks saskaņā ar zemesgrāmatas nodaļījuma II.daļas 1.iedaļas 2.2.punkta ieraksta datiem ir V. V., personas kods xxxxxx-xxxxx.

Pamatojoties Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr.2021/10 "Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā" (turpmāk – saistošie noteikumi Nr. 2021/10) 11.1.4.punktu, fiziskai personai, kurai ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar bērnu invalīdu, ar 1. un 2.grupas invalīdiem, kurš ir šīs personas vai tās laulātā bērns, mazbērns, brālis, māsa, laulātais, kāds no vecākiem vai vecvecākiem attiecībā uz dzīvojamām mājām, dzīvojamo māju daļām, telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana, kā arī telpu grupām, kuru funkcionālā izmantošana ir saistīta ar dzīvošanu, un tām piekritīgo zemi, ja tās netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai un tajā ir deklarēta personas dzīvesvieta, tiek piemērots nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums 50% apmērā.

Saskaņā ar saistošo noteikumu Nr.2021/10 16.punktu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir, ja noteikumu 11.apakšpunktā norādītais nekustamā īpašuma objekts ir personas īpašumā, kura pretendē uz atvieglojuma piešķiršanu, un fiziskās personas deklarētā dzīvesvieta atrodas Preiļu novada administratīvajā teritorijā.

Ņemot vērā, ka V.V. iesniegums Preiļu novada pašvaldībā saņemts 2026.gada 7.janvārī un atbilstoši saistošo noteikumu Nr. 2021/10 18.1.punktam, ja iesniegums iesniegts no 1.janvāra līdz 31.janvārim, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums tiek piemērots par visu kalendāro gadu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 3¹.panta ceturto daļu, Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr.2021/10 "Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā" 11.1.4.punktu, 15.punktu, 16.punktu, 18.1.punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus 50% apmērā par nekustamo īpašumu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, kadastra Nr. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nodokļu maksātājam V. V., personas kods xxxxxx-xxxxx, par 2026.gadu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodokļu (nodevu) administratore Marika Smane.

Pielikumā:

1. V. V. 2026.gada 7.janvāra iesniegums (reģ. 07.01.2026., Nr.4.15.1/2026/20)
2. Izdruka no Daugavpils tiesas Riebiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījuma Nr.4435 27.

Sagatavotājs: I.Žukova

4.4.

O. K. iesnieguma izskatīšana

Izskatot O. K., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvietas adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 8.janvāra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 08.01.2026., Nr. 4.15.1/2026/36) par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu, tika konstatēts:

- (1) O. K., personas kods xxxxxx-xxxxx, kopš 1999.gada 16.augusta ir deklarējusi kopīgu dzīvesvietas adresi ar personu, kurai ir noteikta II grupas invaliditāte, ko apliecina Veselības un darbspēju ekspertīzes ārstu valsts komisijas 2008.gada 23.septembrī izsniegta izziņa Nr. BC 071527, S. K., personas kods xxxxxx-xxxxx, kas ir viņas meita un kas deklarēta pēc adreses xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Saskaņā ar Veselības un darbspēju ekspertīzes ārstu valsts komisijas 2008.gada 23.septembra izziņu Nr. BC 071527 invaliditāte S. K., personas kods xxxxxx-xxxxx, ir noteikta no 2008.gada 23.septembra līdz beztermiņa.

Atbilstoši likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 3¹.panta ceturtajai daļai, nosakot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus kopsakarā ar nodokļa likmi vai likmēm, pašvaldība ievēro sociālās atbildības principu, saskaņā ar kuru tā it īpaši ņem vērā nodokļa ietekmi uz sociāli mazaizsargāto un trūcīgo iedzīvotāju grupām.

- (2) Nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.
- (3) Nekustamā īpašuma nodokļu parādu nav.
- (4) Ieskatoties Latgales rajona tiesas Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr.2898, no zemesgrāmatas nodaļuma tiek konstatēts, ka O. K., personas kods xxxxxx-xxxxx, pieder nekustamais īpašums ar kadastra Nr. xxxxxxxxxxxx, kas atrodas pēc adreses xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

Pamatojoties Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr.2021/10 "Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā" (turpmāk – saistošie noteikumi Nr. 2021/10) 11.1.4.punktu, fiziskai personai, kurai ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar bērnu invalīdu, ar 1. un 2.grupas invalīdiem, kurš ir šīs personas vai tās laulātā bērns, mazbērns, brālis, māsa, laulātais, kāds no vecākiem vai vecvecākiem attiecībā uz dzīvojamām mājām, dzīvojamo māju daļām, telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana, kā arī telpu grupām, kuru funkcionālā izmantošana ir saistīta ar dzīvošanu, un tām piekritīgo zemi, ja tās netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai un tajā ir deklarēta personas dzīvesvieta, tiek piemērots nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums 50% apmērā.

Saskaņā ar saistošo noteikumu Nr.2021/10 16.punktu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir, ja noteikumu 11.apakšpunktā norādītais nekustamā īpašuma objekts ir personas īpašumā, kura pretendē uz atvieglojuma piešķiršanu, un fiziskās personas deklarētā dzīvesvieta atrodas Preiļu novada administratīvajā teritorijā.

Ņemot vērā, ka O. K. iesniegums Preiļu novada pašvaldībā saņemts 2026.gada 8.janvārī un atbilstoši saistošo noteikumu Nr. 2021/10 18.1.punktam, ja iesniegums iesniegts no 1.janvāra līdz 31.janvārim, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums tiek piemērots par visu kalendāro gadu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 3¹.panta ceturto daļu, Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr.2021/10 "Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā" 11.1.4.punktu, 15.punktu, 16.punktu, 18.1.punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus 50% apmērā par nekustamo īpašumu xxxxxxxxxxxxxxxx, kadastra Nr. xxxxxxxxxxxx, nodokļu maksātājam O. K., personas kods xxxxxx-xxxxx, par 2026.gadu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodokļu (nodevu) administratore Sanita Līkais – Ivdre.

Pielikumā:

1. O. K. 2026.gada 8.janvāra iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 08.01.2026., Nr. 4.15.1/2026/36)
2. Izdruka no Latgales rajona tiesas Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.2898 uz 1 (vienas) lapas.

Sagatavotājs: I.Žukova

4.5.

T. L. iesnieguma izskatīšana

Izskatot T. L., personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 12.janvāra iesniegumu (reģ. 12.01.2026., Nr. 4.15.1/2026/57) par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu par 2026.gadu, tika konstatēts:

- (1) Persona ir nestrādājoša, vientuļa un tai ir piešķirta II grupas invaliditāte, par ko liecina invaliditātes apliecības Nr. 1492021 kopija. Invaliditāte piešķirta līdz 02.06.2030.
- (2) Persona ir deklarējusi savu dzīvesvietu xxxxxxxxxxxxxxxx.
- (3) Nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.
- (4) Nekustamā īpašuma nodokļu parādu nav.
- (5) Ieskatoties Latgales rajona tiesas Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.4356 7, no zemesgrāmatas tiek konstatēts, ka saskaņā ar zemesgrāmatas II.daļas 1.iedaļas 1.1.punktu dzīvokļa īpašuma xxxxxxxxxxxxxxxx, kadastra Nr. xxxxxxxxxxxx, īpašnieks ir T. L., personas kods xxxxxx-xxxxx.

Atbilstoši likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 3¹.panta ceturtajai daļai, nosakot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus kopsakarā ar nodokļa likmi vai likmēm, pašvaldība ievēro sociālās atbildības principu, saskaņā ar kuru tā it īpaši ņem vērā nodokļa ietekmi uz sociāli mazaizsargāto un trūcīgo iedzīvotāju grupām.

Pamatojoties uz Preiļu novada domes 2021.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr.2021/10 “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā” (turpmāk tekstā – saistošie noteikumi) 11.1.3.punktu, nestrādājošām vientuļām personām, kuras ar ārstu komisijas lēmumu atzītas par personām ar 1. un 2.grupas invaliditāti attiecībā uz dzīvojamām mājām, dzīvojamo māju daļām, telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana, kā arī telpu grupām, kuru funkcionālā izmantošana ir saistīta ar dzīvošanu, un tām piekritīgo zemi, ja tā netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai, netiek iznomātas un ir vienīgais personas nekustamais īpašums un tajā ir deklarēta dzīvesvieta, tiek piemērots nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums 50% apmērā.

Ņemot vērā, ka T. L. iesniegums Preiļu novada pašvaldībā saņemts 2026.gada 12.janvārī, un atbilstoši saistošo noteikumu Nr. 2021/10 18.1.punktam, ja iesniegums iesniegts līdz 31.janvārim, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums tiek piemērots par visu kalendāro gadu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 3¹.panta ceturto daļu, Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr.2021/10 “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā” 11.1.3.punktu, 15.punktu, 16.punkta 16.1.1.apakšpunktu, 18.1.punktu,

Par lēmumu balso:

15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Piešķirt** nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus 50% apmērā par nekustamo īpašumu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, kadastra nr. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nodokļu maksātājam T. L., personas kods xxxxxx-xxxxx, par 2026.gadu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma daļas nekustamo īpašumu nodokļu (nodevu) administratore Sanita Līkais – Ivdre.

Pielikumā:

1. T. L. 2026.gada 12.janvāra iesniegums (reģ. 12.01.2026., Nr. 4.15.1/2026/57) uz 1 (vienas) lapas.
2. Izdruka no Latgales rajona tiesas Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 4356 7 uz 1(vienas) lappuses.

Sagatavotājs: I.Žukova

4.6.

S. B. iesnieguma izskatīšana

Izskatot **S. B.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 14.janvāra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 14.01.2026., Nr. 4.15.1/2026/67) par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu, tika konstatēts:

- (1) **S. B.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, ir deklarējis savu dzīvesvietu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx kopš 2006.gada 27.marta un kas ir kopīga deklarētā dzīvesvietas adrese ar personu, kurai ir II grupas invaliditāte, ko apliecina invaliditātes apliecība Nr. 58943, V. B., personas kods xxxxxx-xxxxx, kas ir viņa laulātā. Saskaņā ar invaliditātes apliecību Nr. 58943 V. B., personas kods xxxxxx-xxxxx, invaliditāte ir piešķirta līdz 08.12.2026.

Atbilstoši likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 3¹.panta ceturtajai daļai, nosakot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus kopsakarā ar nodokļa likmi vai likmēm, pašvaldība ievēro sociālās atbildības principu, saskaņā ar kuru tā it īpaši ņem vērā nodokļa ietekmi uz sociāli mazaizsargāto un trūcīgo iedzīvotāju grupām.

- (2) Nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.

- (3) Nekustamā īpašuma nodokļu parādu nav.

- (4) Ieskatoties Latgales rajona tiesas Aglonas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 4386 (turpmāk tekstā – zemesgrāmatas nodalījums), no zemesgrāmatas nodalījuma I.daļas 1.iedaļas tiek konstatēts, ka nekustamais īpašums Mežs (kadastra Nr. 7642 001 0096) ir sastāvošs no diviem zemesgabaliem ar kopējo platību 24,1 ha, tajā skaitā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7642 001 0096, uz kuras atrodas dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 7642 001 0096 001 un sešas palīgceltnes ar kadastra apzīmējumiem 7642 001 0096 002; 7642 001 0096 003; 7642 001 0096 004; 7642 001 0096 005; 7642 001 0096 006. Atbilstoši zemesgrāmatas nodalījuma II.daļas 1.iedaļas ierakstiem īpašuma Mežs (kadastra Nr. 7642 001 0096) īpašnieks ir **S. B.**, personas kods xxxxxx-xxxxx.

Pamatojoties Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr.2021/10 “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr. 2021/10) 11.1.4.punktu, fiziskai personai, kurai ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar bērnu invalīdu, ar 1. un 2.grupas invalīdiem, kurš ir šīs personas vai tās laulātā bērns, mazbērns, brālis, māsa, laulātais, kāds no vecākiem vai vecvecākiem attiecībā uz dzīvojamām mājām, dzīvojamo māju daļām, telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana, kā arī telpu grupām, kuru funkcionālā izmantošana ir saistīta ar dzīvošanu, un tām piekritīgo zemi, ja tās netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai un tajā ir deklarēta personas dzīvesvieta, tiek piemērots nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums 50% apmērā.

Saskaņā ar saistošo noteikumu Nr.2021/10 16.punktu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir, ja noteikumu 11.apakšpunktā norādītais nekustamā īpašuma objekts ir personas īpašumā, kura pretendē uz atvieglojuma piešķiršanu, un fiziskās personas deklarētā dzīvesvieta atrodas Preiļu novada administratīvajā teritorijā.

Saistošo noteikumu Nr.2021/10 12. punktā ir noteikts, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir uz nodokļa maksātāja motivēta iesnieguma pamata [...] par visu taksācijas gadu, izņemot gadījumus, kad personas statuss, kurš dod tiesības saņemt atvieglojumu, ir piešķirts uz laiku. Šajā gadījumā atvieglojumu piešķir par periodu, kurā persona atbilst šim statusam.

Ņemot vērā, ka S. B. iesniegums Preiļu novada pašvaldībā saņemts 2026.gada 14.janvārī un atbilstoši saistošo noteikumu Nr. 2021/10 18.1.punktam, ja iesniegums iesniegts no 1.janvāra līdz 31.janvārim, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums tiek piemērots par visu kalendāro gadu, bet dotajā gadījumā līdz 2026.gada 8.decembrim sakarā ar to, ka V. B. invaliditātes statuss ir noteikts līdz norādītajam datumam.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 3¹.panta ceturto daļu, Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr.2021/10 "Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā" 11.1.4.punktu, 15.punktu, 16.punktu, 18.1.punktu,
Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus 50% apmērā par nekustamā īpašuma xxxxxx (kadastra Nr. xxxxxxxxxxxxxx) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu xxxxxxxxxxxxxx un ar to saistītām būvēm nodokļu maksātājam S. B., personas kods xxxxxx-xxxxx, par 2026.gadu no 2026.gada 1.janvāra līdz 2026.gada 8.decembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodokļu (nodevu) administratore Marika Smāne.

Pielikumā:

1. S. B., personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 14.janvāra iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 14.01.2026., Nr. 4.15.1/2026/67) uz 1 (vienas) lapas;
2. Izdruka no Latgales rajona tiesas Aglonas pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 4386 uz 1 (vienas) lappuses.

Sagatavotājs: I.Žukova

5.§

Par nekustamā īpašuma nostiprināšanu zemesgrāmatā

Ziņotājs: A.Adamovičs

Izsakās par balsošanas motīviem: Ā.Elsts balso mutiski PAR.

Lēmumprojekts sastāv no 4 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

5.1.

Par nekustamā īpašuma, kadastra numurs 76900010327, Upmalas pagasts, Preiļu novads nostiprināšanu zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 76900010327 Preiļu novada Upmalas pagastā nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 76900010327 sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76900010177, kas ir neizpirtā lauku apvidus zeme, par kuru 2015.gada 30.jūnija Vārkavas novada domes sēdē (protokols Nr.11) tika pieņemts lēmums Nr.103 „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”, ar kuru tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības J. V. un noteikta zemes piekritība pašvaldībai. 2015.gada 30.jūlijā ar J. V., personas kods xxxxxx-xxxxx, tika noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums.

2025.gada 12.novembrī Preiļu novada pašvaldībā tika saņemts J.V. iesniegums (reģistrēts Nr. 4.15.1/2025/1338) par vēlni izpirkt zemes vienību, kadastra apzīmējums 76900010177.

Zemes vienība 10.06.1997. ir kadastrāli uzmērīta. Zemes vienības platība ir 1,4 ha.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76900010177 iekļauta nekustamajā īpašumā, kadastra Nr.76900010327. Īpašumam nav piešķirts nosaukums. Lai varētu veikt nekustamā īpašuma atsavināšanu, nepieciešams nostiprināt īpašumu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, veikt novērtēšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8. punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt: *persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums; 37.panta pirmās daļas 4 punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu,*

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt nosaukumu **“Audze”** nekustamajam īpašumam, kadastra numurs 76900010327.
2. Nostiprināt nekustamo īpašumu – kadastra Nr.76900010327, Upmalas pagasts, Preiļu novads, neapbūvētu zemes vienību 1,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76900010177, zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
3. Pasūtīt nekustamā īpašuma novērtējumu.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā:

Sagatavotājs: Irina Vaivode

5.2.

R. S. iesnieguma izskatīšana.

Izskatot **R. S.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese xxxxxxxxxxxxxx, 2024.gada 10. decembra iesniegumu (reģistrēts 10.12.2024., Nr. 4-15.1/2024/1423), par nekustamā īpašuma - apbūvētas zemes vienības, ar īpašuma kadastra numuru 76010031908, **Miera iela 15, Preiļos**, atsavināšanas ierosināšanu, konstatēts:

Pamatojoties uz to, ka normatīvajos aktos noteiktajos termiņos netika veikta apbūvētas zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 76010031908, Miera iela 15, Preiļos, izpirkšana, Preiļu novada domē 2009. gada 29.aprīlī prot. Nr.6, punkts 3.8.10. pieņemts pašvaldības lēmums par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu A. U., personas kods xxxxxx-xxxxx un ar 2012. gada 21. jūnija pašvaldības lēmumu prot. Nr.10, punkts 3.2.4.noteikta zemes piekritība pašvaldībai. Ēku/būvju īpašums ar kadastra Nr.xxxxxxxxxx uz A. U. vārda reģistrēts Preiļu pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000509866 2012. gada 7. septembrī.

Pamatojoties uz 2024. gada 21. novembra pirkuma līgumu ēku/būvju īpašums ar kadastra Nr. 76015030002 reģistrēts zemesgrāmatā uz R. S. vārda 2024. gada 25. novembrī.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76010031908 ir kadastrāli uzmērīta 22.08.2025. un tās platība ir 0.0603 ha.

„Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” nosaka, ka nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt *zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes*

starpgabalu, kas piegul šai zemei; (4.pants ceturtdaļa 3.punkts).

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punkts paredz, ka pašvaldība var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Lai varētu veikt nekustamā īpašuma atsavināšanu, nepieciešams nostiprināt īpašumu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un pasūtīt nekustamā īpašuma vērtējumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtdaļas 3. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta sesto daļu.,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1.Pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 76010031908, **Miera iela 15, Preiļos**, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76010031908 platībā 0.0603 ha , nostiprināt zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare

Sagatavotājs: V.Pastare.

5.3.

I. Z. iesnieguma izskatīšana.

Izskatot **I. Z.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2024.gada 10. septembra iesniegumu (reģistrēts 10.09.2024., Nr. 4-15.1/2024/1074), par nekustamā īpašuma - apbūvētas zemes vienības, ar īpašuma kadastra numuru 76010032020, **Miera iela 8, Preiļos**, atsavināšanas ierosināšanu, konstatēts:

Pamatojoties uz to, ka normatīvajos aktos noteiktajos termiņos netika veikta apbūvētas zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 76010032020, Miera iela 8, Preiļos, izpirkšana, Preiļu novada domē 2009. gada 29.aprīlī, prot. Nr.6, punkts 3.8.14. pieņemts pašvaldības lēmums par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu T. V., personas kods xxxxxx-xxxxx un ar 2012. gada 21. jūnija pašvaldības lēmumu prot. Nr.10, punkts 3.2.4.noteikta zemes piekritība pašvaldībai. Ēku/būvju īpašums ar kadastra Nr.76015030013 uz T.V. vārda reģistrēts Preiļu pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000720816 2023. gada 17. augustā.

Pamatojoties uz 2023. gada 14. decembra dāvinājuma līgumu ēku/būvju īpašums ar kadastra Nr. xxxxxxxxxxxx reģistrēts zemesgrāmatā uz I. Z. vārda 2023. gada 20. decembrī.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76010032020 ir kadastrāli uzmērīta 22.08.2025. un tās platība ir 0.0703 ha.

„Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” nosaka, ka nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt *zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas piegul šai zemei; (4.pants ceturtdaļa 3.punkts).*

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punkts paredz, ka pašvaldība var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Lai varētu veikt nekustamā īpašuma atsavināšanu, nepieciešams nostiprināt īpašumu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un pasūtīt nekustamā īpašuma vērtējumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtdaļas 3. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta sesto daļu.,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 76010032020, **Miera iela 8, Preiļos**, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76010032020 platībā 0.0703 ha, nostiprināt zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare

Sagatavotājs: V.Pastare

5.4.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76010040208 Aglonas iela 4, Preiļos nostiprināšanu zemesgrāmatā.

Izskatot jautājumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76010040208 Aglonas iela 4, Preiļos, kas ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76010040208 sastāvā, nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76010040208, ir *valsts rezerves fonda zeme*, kas nav tikusi izmantota zemes reformas pabeigšanai.
2. Saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojums, kas apstiprināts 2025. gada 26.jūnijā (sēdes protokols Nr.11, 20) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Preiļu novada domes 2025. gada 25. septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.21, 21) un stājies spēkā ar 2025. gada 9. jūliju, zemes vienība ir jauktas centra apbūves teritorijā ar vēsturisku raksturu.
3. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76010040208 nav kadastrāli uzmērīta, tās platība saskaņā ar NĪVKR IS teksta datiem ir 0.0084 ha, kas veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizēta.
4. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76010040208 atrodas būve ar kadastra apzīmējumu 76010040208001, kas ietilpst ēku/ būvju īpašumā ar kadastra numuru xxxxxxxxxxxx un ir reģistrēts uz S. T., personas kods xxxxxx-xxxxx vārda Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000149224.
5. “Pašvaldību likuma” 73.panta ceturtā daļa paredz pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu.
6. “Zemes pārvaldības likuma” 17.panta pirmā daļa paredz: rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda. 17.panta sestā daļa nosaka: zemes gabali, par kuriem pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība.
7. Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 28.janvāra rīkojumu Nr.42 “Par zemes reformas pabeigšanu Preiļu novada Preiļu pilsētā” pabeigta zemes reforma Preiļu pilsētā.
8. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76010040208 ieskaitīta rezerves zemes fondā ar Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 2012.gada 30.maija lēmumu Nr.14-06-L2/3777 “Akts par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā”.
9. 2018.gada 28.janvārī Preiļu novada teritorijā beidzās valstij un pašvaldībām noteiktais divu gadu termiņš rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes

vienību izvērtēšanai. Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē(<https://www.vzd.gov.lv/lv/par-mums/darbibas-jomas/zemes-reforma/izvertesana/saraksti>) publicēts ministriju un pašvaldību izvērtētais rezerves zemju saraksts, un tajā pie zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76010040208, nav izdarīta atzīme par tās piekritību vai piederību valstij un pašvaldībai.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz “Pašvaldību likuma” 73.panta ceturto daļu, “Zemes pārvaldības likuma” 17.panta pirmo un sesto daļu, likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Nostiprināt pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.76010040208 Aglonas iela 4, Preiļos, zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Pastare
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Pastare

Sagatavotājs: V.Pastare

6.§

Par izsoļu rezultātu apstiprināšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs

Lēmumprojekts sastāv no 4 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

6.1.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Purvaine”, Riebiņu pagasts, Preiļu novads izsoles rezultātu apstiprināšanu.

Izskatot jautājumu par Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76620080129, “**Purvaine**”, Riebiņu pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620080129 platībā 9.6 ha, atsavināšanas izsoli, konstatēts:

1. Saskaņā ar Preiļu novada domes 2025.gada 30.oktobra sēdes lēmumu protokols Nr.22.p.17.1., 2026.gada 8.janvārī tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76620080129, “**Purvaine**”, Riebiņu pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620080129 platībā 9.6 ha atsavināšanas izsole attālinātā veidā.

2. Uz izsoli bija reģistrējušies divi pretendenti:

- **SIA “Zirgu Oāze”, reģ. Nr.41503036091;**
- **AS “Latvenergo”, reģ. Nr.40003032949,**

kuri atbilda izsoles noteikumu 11. un 12.punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieki.

3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 24. punktu: *Ja divi vai vairāki izsoles dalībnieki izsaka gatavību iegādāties izsoles priekšmetu par sākumcenu, izsoles cena palielinās par vienu soli, kas noteikts 100,00 EUR.*

Izsoles objekta sākumcena bija noteikta **18900,00 EUR** (bez PVN) (*astoņpadsmit tūkstoši deviņi simti euro 00 centi, bez PVN*).

4. **Augstākās cenas 19 200,00 EUR** (bez PVN) (*deviņpadsmit tūkstoši divi simti euro 00 centi, bez PVN*) nosolītājs: izsoles dalībnieks **SIA “Zirgu Oāze”, reģ. Nr.41503036091.**

5. Nosolītājs - izsoles dalībnieks SIA "Zirgu Oāze", reģ. Nr.41503036091, ir samaksājusi nodrošinājumu EUR 1890,00 apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa **atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, sastāda 17310,00 EUR** (septiņpadsmit tūkstoši trīs simti desmit eur 00 eurocenti, bez PVN).

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.pantu, 36.pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti ar Preiļu novada domes 2025.gada 30.oktobra sēdes lēmumu protokols Nr.22.p.17.1.),

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76620080129, "Purvaine", Riebiņu pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620080129 platībā 9.6 ha, atsavināšanas izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).

2. Slēgt pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76620080129 "Purvaine" Preiļu novada Riebiņu pagastā pirkumu ar SIA "Zirgu Oāze", reģ. Nr.41503036091, par cenu **19 200,00 EUR** (bez PVN) (*deviņpadsmit tūkstoši divi simti euro 00 centi bez PVN*).

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Izsoles protokols

Sagatavotājs: V.Pastare

6.2.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Miķeļi" Rušonas pagasts, Preiļu novads, izsoles rezultātu apstiprināšana.

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma "Miķeļi", kadastra nr. 76700050110, Rušonas pagastā Preiļu novadā, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700050110 platībā 2.2 ha, izsoli, konstatēts:

1. Saskaņā ar Preiļu novada domes 2025.gada 30.oktobra sēdes lēmumu protokols Nr.22.p.17.2., 2026.gada 8.janvārī tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma "Miķeļi", kadastra nr. 76700050110, Rušonas pagastā Preiļu novadā, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700050110 platībā 2.2 ha pirmā izsole attālinātā veidā.

2. Uz izsoli nebija reģistrējies neviens pretendents.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu", likumu "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" un izsoles noteikumiem (apstiprināti 30.10.2025. prot. Nr. 22.punkts 17.2.),

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma- "**Miķeļi**", kadastra nr. 76700050110, Rušonas pagastā Preiļu novadā, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700050110 platībā 2.2 ha, pirmās izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).

2. Uzskatīt pirmo izsoli par nenotikušu sakarā ar to, ka nav pieteicis neviens pretendents.

3. Ieteikt rīkot atkārtotu Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma "**Miķeļi**", kadastra nr. 76700050110, Rušonas pagastā Preiļu novadā, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700050110 platībā 2.2 ha izsoli samazinot sākmcenu 16 600, 00 EUR (bez PVN) par **20%** un nosakot ka tā ir **13280.00 EUR**, bez PVN.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja V.Pastare

Pielikumā -izsoles protokols un otrās izsoles noteikumi

6.3.

Par medību tiesību izsoles rezultātiem.

Izskatot jautājumu par medību tiesību nomas tiesību izsoli pašvaldībai piekritīgajās zemes vienībās Preiļu novada Galēnu pagastā, starp diviem līdzvērtīgajiem pretendentiem, kuru medību tiesības var tikt reģistrētas konkrētajā medību iecirknī, konstatēts:

1. Saskaņā ar Preiļu novada domes 2025.gada 27.novembra sēdes lēmumu protokols Nr.23.p.27., 2025.gada 8.janvārī tika izsludināta medību tiesību nomas tiesību izsole pašvaldībai piekritīgajās zemes vienībās Preiļu novada Galēnu pagastā izsole attālinātā veidā.

2. Uz izsoli nebija reģistrējies neviens no līdzvērtīgajiem pretendentiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Medību likuma 1.panta 9.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 "Medību noteikumi" 13.punktu, 14.punktu, 15.punktu, 23.punktu, un izsoles noteikumiem (apstiprināti 27.11.2025. prot. Nr. 23.punkts 27.),

Par lēmumu balso:

"PAR" - **15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt medību tiesību nomas tiesību izsoles pašvaldībai piekritīgajās zemes vienībās Preiļu novada Galēnu pagastā, izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).

2. Uzskatīt izsoli par nenotikušu sakarā ar to, ka nav pieteicies neviens no līdzvērtīgajiem pretendentiem, kuru medību tiesības var tikt reģistrētas konkrētajā medību iecirknī.

3. Ieteikt rīkot atkārtotu izsoli par medību tiesību nomas piešķiršanu un izolēt medību tiesību nomas tiesības uz Preiļu novada pašvaldībai tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām Galēnu pagastā ar kadastra apzīmējumiem :

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Kopplatība, ha
1.	Bez nosaukuma	7648 003 0357	1,4
2.	Vāveres	7648 003 0310	1,51
3.	Bez nosaukuma	7648 003 0278	7,5522
4.	Gobas	7648 003 0283	3,0
5.	Bez nosaukuma	7648 004 0151	1,2
KOPĀ			14,6622

nosakot ka izsoles sākumcena par 1 ha – **EUR 0,50 (nulle euro 50 euro centi) gadā** (bez PVN), kas par iznomājamo platību sastāda **EUR 7,33 (septiņi euro un 33 centi)**.

4. Apstiprināt medību tiesību nomas tiesību izsoles noteikumus.
5. Medību tiesību nomas tiesību izsoli organizēt Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi Vita Pastare.
7. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja V.Pastare

Pielikumā:

1. Izsoles noteikumi, līguma projekts, grafiskie pielikumi;

6.4.

Par kustamās mantas – pasažieru kvadracikla ar valsts reģistrācijas numura zīmi TF4057, izlaiduma gads – 2014 izsoli.

Izskatot jautājumu par pašvaldības kustamās mantas – pasažieru kvadracikla ar valsts reģistrācijas numura zīmi TF4057, šasijas Nr. LCELDUS24E6003589, izlaiduma gads – 2014, otro izsoli, konstatēts:

- 1.Saskaņā ar novada domes 2025.gada 27.novembra sēdes lēmumu Nr. 23.p.37.3., 2026.gada 14.janvārī tika izsludināta pašvaldības kustamās mantas – pasažieru kvadracikla ar valsts reģistrācijas numura zīmi TF4057, šasijas Nr. LCELDUS24E6003589, izlaiduma gads – 2014 otrā izsole attālinātā veidā.
- 2.Uz izsoli bija reģistrējies viens pretendents – **K.Ā., personas kods xxxxxx-xxxxx**, kurš atbilda izsoles noteikumu 11. un 12. punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieks.
- 3.Saskaņā ar izsoles noteikumu 23. punktu: *Izsole notiek, ja ir reģistrējies arī tikai viens izsoles dalībnieks, šajā gadījumā, izsoles dalībnieks veic vienu soli, un OBJEKTA galīgā pirkuma maksa ir nosacītā sākumcena **2800,00 EUR** (divi tūkstoši astoņi simti eiro,00 eurocenti t.sk PVN) **plus viens augšupejas solis EUR 50,00.***

Izsoles dalībnieks **K. Ā., personas kods xxxxxx-xxxxx**, ir nosolījis augstāko cenu **2850,00 EUR** (divi tūkstoši astoņi simti piecdesmit eiro, 00 eurocenti t.sk PVN).

4. Nosolītājs - izsoles dalībnieks **K. Ā., personas kods xxxxxx-xxxxx**, ir samaksājis nodrošinājumu EUR 280,00 apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa **atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu sastāda 2570,00 EUR** (divi tūkstoši pieci simti septiņdesmit eur 00 eurocenti t.sk. PVN).

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.pantu, 36.pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti 27.11.2025. prot. Nr. 23. p.37.3.),

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

- 1.Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības kustamās mantas – pasažieru kvadracikla ar valsts reģistrācijas numura zīmi TF4057, izlaiduma gads – 2014, otrās izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).
2. Slēgt pirkuma līgumu par Preiļu novada pašvaldības kustamās mantas - pasažieru kvadracikla ar valsts reģistrācijas numura zīmi TF4057, izlaiduma gads – 2014 pirkumu ar **K. Ā., personas kods xxxxxx-xxxxx**, par cenu **2850,00 EUR** (divi tūkstoši astoņi simti piecdesmit eiro, 00 eurocenti t.sk PVN)
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare

4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: V.Pastare
Pielikumā: Izsoles protokols

7.§

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai.

Par nekustamā īpašuma “Zīles”, Pelēču pagasts, Preiļu novads, nodošanu atsavināšanai.

Ziņotājs: A.Adamovičs

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 76560020329 “Zīles” Preiļu novada Pelēču pagastā, sastāvoša no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76560020329 platībā 1.03 ha, atsavināšanu, konstatēts: nekustamā īpašuma “Zīles” Preiļu novada Pelēču pagastā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76560020329 platībā 1.03 ha ir reģistrēta Pelēču pagasta zemesgrāmatā uz Preiļu novada pašvaldības vārda, nodalījuma Nr. 100000904376.

Saņemts sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja SIA “Dzieti”, reģ. Nr.42403010964 (LĪVA sertifikāts Nr.15) objekta novērtējums, ar kuru ir noteikts, ka objekta aprēķinātā tirgus vērtība 2025. gada 30. decembrī ir **3000 EUR** (trīs tūkstoši eiro).

Pamatojoties Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 1.daļu un 5.pantu,

Par lēmumu balso:

“PAR” - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

“PRET” - nav

“ATTURAS” - nav

“NEPIEDALĀS” - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1.Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “Zīles” Preiļu novada Pelēču pagastā, neapbūvētā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76560020329 platībā 1.03 ha.

2.Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.

3.Noteikt izsoles nosacīto cenu - EUR **3000 EUR** (trīs tūkstoši eiro).

4.Apstiprināt nekustamā īpašuma “Zīles” Preiļu novada Pelēču pagastā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76560020329 platībā 1.03 ha izsoles noteikumus (pielikums Nr.1).

5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare

6. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: V.Pastare

8.§

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Par nekustamā īpašuma - starpgabala “Stārķi” Preiļu novada Rožkalnu pagastā atsavināšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs

Izskatot L. J., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2025.gada 5.decembra pieteikumu (saņemts Preiļu novada pašvaldībā 08.12.2025., reģ. Nr. 4.15.1/2025/1441) par nekustamā īpašuma “Stārķi”, kadastra numurs 76640020025, Preiļu novada Rožkalnu pagastā neapbūvētas zemes vienības - *starpgabala* 0,5 ha platībā, kadastra apzīmējums 76640020025, pirmpirkuma tiesību izmantošanu, tika konstatēts:

(1) Ar Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas 2025.gada 6.februāra lēmumu (protokols Nr.2 p.7) zemes vienībai 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76640020025 ir noteikts *starpgabala* statuss.

- (2) Pašvaldības nekustamais īpašums “Stārķi”, kadastra numurs 76640020025, Preiļu novada Rožkalnu pagastā ir nostiprināts Latgales rajona tiesas Rožkalnu pagasta zemesgrāmatā 20.03.2025., nodalījumā Nr. 100000943096.
 - (3) Nekustamā īpašuma novērtējumu 2025.gada 12.novembrī ir veicis SIA “Dzieti”, reģistrācijas Nr.424030010964, nekustamā īpašuma vērtētājs Juris Guntis Vjakse (sertif. Nr.83), īpašuma tirgus vērtība noteikta EUR 1500,00 (*viens tūkstotis pieci simti euro un 00 centi*).
 - (4) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa nosaka, ka šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā (11.pants), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.
 - (5) Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76640020025 (nekustamais īpašums “Stārķi” Preiļu novada Rožkalnu pagastā) dabā robežojas ar nekustamo īpašumu “Senlīči” un “Romānvecumi” zemesgabaliem. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 1.punktam īpašumu “Senlīči” un “Romānvecumi” īpašnieki uzskatāmi par personām, kurām ir pirkuma tiesības uz atsavināmo objektu.
 - (6) Saņemts L. J., nekustamā īpašuma “Senlīči” īpašnieka, iesniegums (08.12.2025., Nr.4.15.1/2025/1441) par pirkuma tiesību izmantošanu. Kā arī saņemts J. J., nekustamā īpašuma “Romānvecumi” īpašnieka, atteikums (07.01.2026. Nr.4.15.1/2026/27) iegādāties piedāvāto starpgabalu “Stārķi”.
 - (7) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, un šādā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.
 - (8) Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta ceturtajai daļai atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta iestāde vai amatpersona divu mēnešu laikā pēc tam, kad šā likuma 4. panta ceturtais daļas 3. un 4. punktā minētās personas noteiktā kārtībā iesniegušas atsavināšanas ierosinājumu un tam pievienojušas visus dokumentus, kas apliecina personas pirkuma tiesības, pieņem lēmumu par attiecīgā zemesgabala pārdošanu.
- Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 14.panta otro daļu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot nekustamo īpašumu “Stārķi”, kadastra numurs 76640020025, Preiļu novada Rožkalnu pagastā, sastāvošu no 1 (*vienas*) zemes vienības 1,5 ha platībā, kadastra apzīmējums 76640020025, atsavināšanai.
2. **Slēgt** pirkuma līgumu ar L. J., personas kods xxxxxx-xxxxx, par nekustamā īpašuma – starpgabala – “Stārķi” Preiļu novada Rožkalnu pagastā, 1,5 ha platībā, kadastra apzīmējums 76640020025, pirkumu par nosacīto cenu EUR 1500,00 (*viens tūkstotis pieci simti euro un 00 centi*).
3. Uzdot Preiļu novada pašvaldības Juridiskajai un iepirkumu daļai sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Nekustamā īpašuma daļa.

Pielikumā: "Stārķi" vērtējums
J.J. pieteikums
J.J. atteikums
Sagatavotājs: Irina Vaivode

9.§

Par nekustamā īpašuma Celtnieku iela 22A, Preiļi, Preiļu novads atsavināšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs

Preiļu novada pašvaldībā saņemts R. J., adrese: xxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 14.janvāra iesniegums (reģ. 14.01.2026., Nr.4.15.1/2026/72) par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76010020066, Celtnieku ielā 22A, Preiļi, Preiļu novads pirkšanu.

Izskatot minēto iesniegumu konstatējams turpmāk minētais.

1. Nekustamais īpašums Celtnieku iela 22A, Preiļi, Preiļu novads, kadastra numurs 76010020003, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76010020066 0,0495 ha platībā. Īpašuma tiesības nostiprinātas uz Preiļu novada pašvaldības vārda Latgales rajona tiesas Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000641887.
2. Uz zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 76010020066 atrodas R. J. piederoša būve.
3. Nekustamā īpašuma novērtējumu ir veicis sertificēts nekustamo īpašumu vērtētājs Juris Guntis Vjakse. Īpašuma patiesā vērtība ir EUR 2 000,00 (divi tūkstoši *euro* un 00 centi).
4. 2026.gada 9.janvārī R.J. tika nosūtīts paziņojums ar lūgumu līdz 2026.gada 11.februārim, sniegt rakstisku atbildi par pirmpirkuma tiesību izmantošanu vai atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Celtnieku iela 22A, Preiļi, Preiļu novads, kadastra numurs 76010020003.
5. Preiļu novada pašvaldībā 2026.gada 14.janvārī saņemts R.J. iesniegums pirkt nekustamo īpašumu Celtnieku ielā 22A, Preiļos.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta ceturtais daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta iestāde vai amatpersona divu mēnešu laikā pēc tam, kad šā likuma 4. panta ceturtais daļas 3. un 4. punktā minētās personas noteiktā kārtībā iesniegušas atsavināšanas ierosinājumu un tam pievienojušas visus dokumentus, kas apliecina personas pirmpirkuma tiesības, pieņem lēmumu par attiecīgā zemesgabala pārdošanu.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 73.panta trešajai un ceturtajai daļai, mantas daļu, kuru nav nepieciešama izmantot pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus vai lai likumā noteiktajā kārtībā šo daļu atsavinātu, vai lai sniegtu atbalstu valsts institūcijai tās funkciju izpildes nodrošināšanai attiecīgā administratīvajā teritorijā. Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu,

Par lēmumu balso:

15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Celtnieku iela 22A, Preiļi, Preiļu novads, kadastra numurs 76010020003, kas sastāv no vienas zemes vienības 0,0495 ha platībā, kadastra apzīmējums 76010020066.
2. Noteikt Lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašumu pirkuma maksu EUR 2 000,00 (divi tūkstoši *euro*, 00 centi).
3. Atzīt R. J., personas kods xxxxxx-xxxxx, par nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesīgo personu un slēgt pirkuma līgumu par Lēmuma 1.punktā noteikto nekustamo īpašumu.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā: R.J. iesniegums

Sagatavotājs: Vita Pastare

10.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Somersētas ielā 23, Aglonā nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs

Eiropas Savienības līdzfinansētā projekta Nr. 5.6.2.0/18/I/009 “Preiļu novada un ietekmes areāla pašvaldību uzņēmējdarbības vides infrastruktūras attīstība” ietvaros pašvaldības nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.76420040578, Somersētas ielā 23, Aglona, Aglonas pagasts, Preiļu novads, uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76420040578 (platība 0.1681 ha) uzbūvēta būve- radošo industriju centra ēka ar kopējo platību 681.6 m², ar apbūves laukumu 379.2 m². (turpmāk tekstā – Nekustamais īpašums).

Atbilstoši Ministru kabineta 2015. gada 10.novembra noteikumiem Nr. 645 “Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa "Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām" un 13.1.3. specifiskā atbalsta mērķa "Atveseļošanas pasākumi vides un reģionālās attīstības jomā" 13.1.3.3. pasākuma "Teritoriju revitalizācija uzņēmējdarbības veicināšanai pašvaldībās" īstenošanas noteikumi” 33.punktam, *komersantu, kurš nomās no finansējuma saņēmēja projekta ietvaros attīstīto teritoriju vai ēku un ar to saistīto infrastruktūru, vai komersantu, kurš veiks nekustamā īpašuma apsaimniekošanu, izvēlas atklātā, caurskatāmā un nediskriminējošā veidā, par infrastruktūras izmantošanu nosakot tirgus cenu.*

Neatkarīgā vērtētāja SIA “Vindeks” noteiktā nekustamā īpašuma Somersētas ielā 23, Aglona, Aglonas pagasts, Preiļu novads, tirgus nomas maksa visam nomas objektam ir 760.00 EUR (septiņi simti sešdesmit eiro un 00 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa, 2. stāva telpām - 330.00 EUR (trīs simti trīsdesmit eiro un 00 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa un 1. stāva telpām - 430.00 EUR (četri simti trīsdesmit eiro un 00 centi) mēnesī jeb 1,4 EUR/m² mēnesī, bez pievienotās vērtības nodokļa.

Saskaņā ar “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 3. panta 2.punktu, publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 ”Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” noteikto kārtību ir rīkojama nekustamā īpašuma Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā telpas, nomas tiesību iegūšanas izsole uz Nekustamajā īpašumā esošo nomas objektu- **Telpu Nr. 1** (pirmajā stāvā) 25.6 m² platībā, nosakot nomas tiesību ieguvēju, kurš piedāvā augstāko nomas maksu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, "Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma" 3. panta 2.punktu, Ministru kabineta 2015. gada 10.novembra noteikumiem Nr. 645 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa "Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām" un 13.1.3. specifiskā atbalsta mērķa "Atveseļošanas pasākumi vides un reģionālās attīstības jomā" 13.1.3.3. pasākuma "Teritoriju revitalizācija uzņēmējdarbības veicināšanai pašvaldībās" īstenošanas noteikumi" un Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 2.2. nodaļu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1.Iznomāt nomas objektu – Telpu Nr. 1 (pirmajā stāvā) 25.6 m² platībā Nekustamajā īpašumā, Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā, rīkojot nomas tiesību izsoli ar augšupejošu soli.

2. Apstiprināt nosacīto nomas maksu visam Nekustamajam īpašumam 760.00 EUR (septiņi simti sešdesmit eiro un 00 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa, 1. stāva telpām - 430.00 EUR (četri simti trīsdesmit eiro un 00 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa un 2. stāva telpām - 330.00 EUR (trīs simti trīsdesmit eiro un 00 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa.

Attiecīgi noteikt nosacīto sākuma nomas maksu lēmuma 1.punktā noteiktajam nomas objektam Telpai Nr. 1 (pirmajā stāvā) 25.6 m² platībā EUR 35.84 EUR, bez pievienotās vērtības nodokļa mēnesī.

3. Noteikt nomas termiņu uz 5 (pieciem) gadiem, no Nomas objekta nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas brīža ar iespēju termiņu pagarināt.

4.Apstiprināt nomas objekta - Telpas Nr. 1 (pirmajā stāvā) 25.6 m² platībā Nekustamajā īpašumā Somersētas iela 23, Aglona, Aglonas pagastā, Preiļu novads, nomas tiesību mutiskas izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.

5.Uzdot Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai organizēt Iznomājamā objekta nomas tiesību mutisku izsoli.

5.Preiļu novada domes Juridiskajai un iepirkumu daļai sagatavot un organizēt nekustamā īpašuma nomas līguma noslēgšanu ar izsoles uzvarētāju.

6.Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija, Juridiskā un iepirkumu daļa

7.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Izsoles noteikumi un nomas līguma projekts.

Sagatavotājs: V.Pastare

Pielikumā: izsoles noteikumi, līguma projekts, grafiskais pielikums

11.§

Par iesnieguma izskatīšanu materiālā atbalsta piešķiršanai krīzes situācijā

Ziņotājs: A.Adamovičs

Izskatot P. B. personas kods: xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvietas adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, iesniegumu (19.01.2026., reģ. Nr. 4.15.1/2026/81) ar lūgumu piešķirt materiālo palīdzību pēc notikušā ugunsgrēka, kurā nodega dzīvojamā māja. Pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts:

1. P. B. ir nepieciešams materiālais atbalsts, jo ugunsgrēka rezultātā nodega dzīvojamā māja un visa iedzīve, t.sk., dokumenti, apģērbs, sadzīves priekšmeti.
2. Pašvaldībā iesniegts akts par ugunsgrēku Nr. VEK_13012026_01808, kas noticis 2026.gada 13.janvārī. Aktā norādīts, ka degusi vienstāvu koka dzīvojamā māja, ugunsgrēka kopējā platība: 150 kvadrātmetri.
3. Saskaņā ar 2023. gada 30. novembra Preiļu novada domes saistošo noteikumu Nr. 2023/20 "Par maznodrošinātas māsaimniecības ienākumu sliksni un sociālās palīdzības pabalstiem Preiļu novadā" 18. un 19. punktu, kas paredz, ka "Sociālais dienests, neizvērtējot māsaimniecības ienākumus, var piešķirt pabalstu krīzes situācijā, kura maksimālais apmērs ir **500,00 euro**", 2026.gada 20.janvārī Labklājības pārvaldes sociālais dienests ir piešķīris un izmaksājis personai pabalstu krīzes situācijā operatīvai ārēju notikumu radīto seku novēršanai vai mazināšanai **500,00 EUR** (pieci simti euro 00 centi) apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 9. un 10. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt P. B. personas kods: xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvietas adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, materiālo atbalstu krīzes situācijā EUR 500,00 (pieci simti euro, 00 centi) apmērā .
2. Finanšu līdzekļus paredzēt 2026.gada budžeta sadaļā "Sociālā aizsardzība".
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Labklājības pārvalde, finanšu un grāmatvedības daļa.

Pielikumā: P.B. iesniegums,

Akts par ugunsgrēku Nr.VEK_13012026_01808.

Sagatavotājs: S.Sprindža

12.§

Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2024.gada 26.septembra saistošajos noteikumos Nr.2024/16 "Par interešu izglītības programmu licencēšanas kārtību Preiļu novada pašvaldībā"

Ziņotājs: A.Adamovičs

Preiļu novada dome 2024.gada 26.septembrī ir apstiprinājusi saistošos noteikumus Nr.2024/16 "Par interešu izglītības programmu licencēšanas kārtību Preiļu novada pašvaldībā" (apstiprināti ar 26.09.2024. lēmumu protokols Nr.14 ., 25.§), kas nosaka kārtību, kādā Preiļu novada pašvaldība izsniedz licences interešu izglītības programmām, kā arī kārtību, kādā tiek pagarināts licenču derīguma termiņš un kādā tās tiek anulētas.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, pašvaldības domes kompetencē ir izdot saistošos noteikumus.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 44.panta pirmo un otro daļu dome atbilstoši likumā vai Ministru kabineta noteikumos ietvertam pilnvarojumam izdod saistošos noteikumus. Dome var izdot saistošos noteikumus, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi, ievērojot likumus vai Ministru kabineta noteikumos paredzēto funkciju izpildes kārtību.

Saistošo noteikumu grozījumu mērķis ir precizēt procedūru regulējumu, skaidri nodalot ārēji saistošās normas no pašvaldības iekšējās darbības jautājumiem, kā arī pārstrukturēt noteikumu saturu atbilstoši normatīvo aktu izstrādes un juridiskās tehnikas prasībām. Grozījumi vērsti uz skaidras un vienotas licences izsniegšanas un dokumentu iesniegšanas kārtības nodrošināšanu, kā arī uz informācijas atklātības un sabiedrības pieejamības stiprināšanu. Grozījumi paredz arī pašvaldības nodevu par licences vai atļaujas izsniegšanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu un 44.pantu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības 29.01.2026. saistošos noteikumus Nr.2026/2 “Grozījumi Preiļu novada pašvaldības 2024.gada 26.septembra saistošajos noteikumos Nr.2024/16 “Par interešu izglītības programmu licencēšanas kārtību Preiļu novada pašvaldībā”” saskaņā ar pielikumu.
2. Nosūtīt saistošos noteikumus Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Juridiskajai un iepirkumu daļai sagatavot Preiļu novada pašvaldības 26.09.2024. saistošajos noteikumos Nr.2024/16 “Par interešu izglītības programmu licencēšanas kārtību Preiļu novada pašvaldībā” konsolidētu versiju.
4. Atbildīgie par lēmuma izpildi – Juridiskā un iepirkumu daļa, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Pielikumā: Preiļu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 2026/2 “Grozījumi Preiļu novada pašvaldības 2024.gada 26.septembra saistošajos noteikumos Nr.2024/16 “Par interešu izglītības programmu licencēšanas kārtību Preiļu novada pašvaldībā”” un Paskaidrojuma raksts

Sagatavotājs: Sanda Launerte

13.§

Par Preiļu novada Interesu un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas nolikuma un sastāva apstiprināšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs

Atbilstoši 2024.gada 26. septembra Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2024/16 “Par interešu izglītības programmu licencēšanas kārtību Preiļu novada pašvaldībā”3. punktam, licenci interešu izglītības programmu īstenošanai izsniedz Preiļu novada domes izveidota Interesu un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisija (turpmāk tekstā – Komisija).

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 2.punktu, atvasinātas publiskas personas orgāns vai iestādes vadītājs izdod iekšējos normatīvos aktus pats pēc savas iniciatīvas savas kompetences jautājumos.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu, dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir izveidot un reorganizēt pašvaldības administrāciju, tostarp izveidot, reorganizēt un likvidēt tās sastāvā esošās institūcijas, kā arī izdot

pašvaldības institūciju nolikumus. Savukārt šā likuma 50.panta pirmā daļa nosaka, ka dome un pašvaldības administrācija iekšējos normatīvos aktus izdod likumā noteiktajā kārtībā.

Komisijas nolikums ir būtisks dokuments, kas nosaka Komisijas darba organizēšanas kārtību, rīcības ietvaru un nodrošina vienotu izpratni par Komisijas darbību, definējot tās kompetenci, locekļu tiesības un pienākumus, kā arī lēmumu pieņemšanas mehānismus un atbildību. Tas veicina Komisijas darba caurspīdīgumu un tiesisko noteiktību, vienlaikus mazinot interpretācijas riskus un nodrošinot Komisijas darbības atbilstību labas pārvaldības principam.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu un 50.panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 2.punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 2 (Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns)

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Preiļu novada Interesu un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas nolikumu (Pielikums).
2. Apstiprināt Preiļu novada Interesu un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisiju sekojošā sastāvā:
 - 2.1. Komisijas priekšsēdētāja Maruta Plivda, Priekšsēdētāja vietniece izglītības, kultūras un labklājības jautājumos;
 - 2.2. Komisijas priekšsēdētāja vietniece Iveta Stašulāne, Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētāja;
 - 2.3. Komisijas locekle Solvita Ķibere, Izglītības darba speciāliste-pieaugušo, karjeras un neformālās izglītības speciāliste;
 - 2.4. Komisijas loceklis Edgars Vaivods, Preiļu novada Bērnu un jauniešu sporta skolas direktors;
 - 2.5. Komisijas sekretāre Zane Veigule, Personālvadības un administratīvās daļas Vecākā personāla speciāliste.
3. Preiļu novada Interesu un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas nolikums stājas spēkā vienlaikus ar Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2024/16 "Par interešu izglītības programmu licencēšanas kārtību Preiļu novada pašvaldībā" 2026.gada 29. janvāra grozījumu spēkā stāšanās.
4. Preiļu novada Interesu un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisija uzsāk darbu vienlaikus ar Komisijas nolikuma spēkā stāšanās.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Izpilddirektora vietniece, Personālvadības un administratīvā daļa, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Pielikumā: Preiļu novada Interesu un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas nolikums

Sagatavotājs: Sanda Launerte

14.§

Par ziņu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs

Lēmumprojekts sastāv no 3 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

14.1.

Par ziņu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Izskatot N. B., personas kods: xxxxxx-xxxxx, deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxxxxxx, iesniegumu (29.12.2025., reģ. Nr. 15.3/2025/1511) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu personai I. P., personas kods: xxxxxx-xxxxx, personai V. T., personas kods: xxxxxx-xxxxx, adresē: xxxxxxxxxxxxxxxx,

sakarā ar to, ka personām ir zudis tiesiskais pamats būt deklarētām pēc norādītās adreses, un pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu xxxxxxxxxxxxxx, ir nostiprinātas Zemesgrāmatā uz N. B., personas kods: xxxxxx-xxxxx, vārda, Riebiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 4343, kadastra Nr. xxxxxxxxxxxxxx, pamats: 2014. gada 5. novembra dāvinājuma līgums Nr. 497.
2. Pēc Fizisko personu reģistra datiem I. P. deklarējusi dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxxxxxx, 2010. gada 21. jūlijā, dzīvesvietas deklarēšanas tiesiskais pamats nav norādīts. V. T. deklarējis dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxxxxxx, 2010. gada 27. decembrī, dzīvesvietas deklarēšanas tiesiskais pamats nav norādīts.
3. Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo un trešo daļu, Paziņošanas likuma 4. panta pirmo daļu, I. P. pa pastu ierakstītā sūtījumā tika nosūtīta uzaicinājuma vēstule (05.01.2026., reģ. Nr. 15.3/2026/1), V. T. pastu ierakstītā sūtījumā tika nosūtīta uzaicinājuma vēstule (05.01.2026., reģ. Nr. 15.3/2026/3) uz deklarēto adresi: xxxxxxxxxxxxxxxx, ar aicinājumu sazināties ar pašvaldību, sniegt viedokli un paskaidrojumus pirms administratīvā akta pieņemšanas. I. P. un V. T. nav izmantojuši savas tiesības paust viedokli, un līdz aicinājumā noteiktajam termiņam savus paskaidrojumus netika iesnieguši.
4. N. B. iesniegumā lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu I. P. un V. T. adresē: xxxxxxxxxxxxxxxx, sakarā ar to, ka viņa ir nekustamā īpašuma īpašniece un ar plānoto īpašuma pārdošanu un īpašnieka maiņu, īpašumā deklarētām personām I. P. un V. T. ir zudis tiesiskais pamats dzīvesvietas deklarācijai. Tikai pastāvot īpašnieka gribai personām rodas tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu citam piederošā īpašumā un tikai īpašnieks var lūgt anulēt deklarēto dzīvesvietu citām personām. Pēc Fizisko personu reģistra datiem N. B. ar personām nav radniecības.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmā daļa noteic, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja: 1) dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa likumiskā pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas; 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.

Ievērojot iepriekš minēto faktisko un tiesisko apstākļu izklāstu, secināms, ka I. P. un V. T. nav sasniedzami norādītajā adresē, un atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otrajai daļai nepastāv neviens no tiesiskajiem pamatiem apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, jo personām nepieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to nav noslēgts īres vai nomas līgums, un šā īpašuma lietošanas tiesības tie nav ieguvuši uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata, pašvaldība atzīst N. B. norādītos apstākļus par pietiekošiem, lai anulētu ziņas par I. P. un V. T. deklarēto dzīvesvietu saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otro daļu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu un sesto daļu, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Anulēt ziņas par I. P., personas kods: xxxxxx-xxxxx, deklarēto dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxxxxxx.
2. Anulēt ziņas par V. T., personas kods: xxxxxx-xxxxx, deklarēto dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxxxxxx.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Personālvadības un administratīvās daļas iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste Anita Livdāne.
4. Lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi, un šā lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai, 188.panta otrajai daļai un 189.pantam administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601), viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotāja: Anita Livdāne

14.2.

Par ziņu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Izskatot Preiļu novada Labklājības pārvaldes sociālās aprūpes centra "Vārkava", reģistrācijas Nr. 90010825446, adrese: Skolas iela 1, Vārkava, Vārkavas pagasts, Preiļu novads, vadītājas Lidijas Krasnais iesniegumu (30.12.2025., reģ. Nr.4.11/2025/4054) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu personai M. K., personas kods: xxxxxx-xxxxx, adresē: Skolas iela 1, Vārkava, Vārkavas pagasts, Preiļu novads, sakarā ar to, ka personai ir zudis tiesiskais pamats būt deklarētai pēc norādītās adreses, un pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts:

1. Pēc Fizisko personu reģistra datiem M. K. deklarēta dzīvesvieta adresē: Skolas iela 1, Vārkava, Vārkavas pagasts, Preiļu novads, 2025. gada 6. oktobrī, dzīvesvietas deklarēšanas tiesiskais pamatlīgums Nr. 1.20/40 no 11.09.2025 par ilgstošas sociālās aprūpes pakalpojumu saņemšanu Preiļu novada Labklājības pārvaldes sociālās aprūpes centrā "Vārkava".
2. Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 5. panta otrās daļas vispārējo dzīvesvietas reģistrācijas noteikumu izņēmumu, saskaņā ar šā likuma likuma 10.panta otro daļu personai deklarēta dzīvesvieta sociālās aprūpes centrā "Vārkava".
3. Sociālās aprūpes centra "Vārkava" vadītāja Lidija Krasnais iesniegumā lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu M. K. adresē: Skolas iela 1, Vārkava, Vārkavas pagasts, Preiļu novads, sakarā ar sociālās aprūpes pakalpojuma pārtraukšanu. Personai ir zudis tiesiskais pamats dzīvesvietas deklarācijai. Iesniegumam ir pievienoti: 1) līgums Nr. 1.20/40 no 11.09.2025 par ilgstošas sociālās aprūpes pakalpojumu saņemšanu Preiļu novada Labklājības pārvaldes sociālās aprūpes centrā "Vārkava", 2) sociālās aprūpes centra "Vārkava" klientes M. K. apgādnieka A. G. iesniegums no 10.12.2025 par pakalpojuma pārtraukšanu, 3) Preiļu novada Labklājības pārvaldes sociālās aprūpes centra "Vārkava" izziņa Nr.6.1.5.V-86 no 10.12.2025 par to, ka ar 2025.gada 10.decembri tiek pārtraukts 11.09.2025 līgums Nr. 1.20/40 un kliente M. K. pāriet citā sociālās aprūpes institūcijā: Daugavpils reģionālās slimnīcas paliatīvajā aprūpes nodaļā.
4. Personas vienīgā atlikusī saistība ar doto adresi ir administratīvi tiesiskais deklarēšanas fakts. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta pirmo daļu, dzīvesvietas maiņas gadījumā personas pienākums ir mēneša laikā deklarēt dzīvesvietu.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmā daļa noteic, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja: 1) dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa likumiskā pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas; 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.

Ievērojot iepriekš minēto faktisko un tiesisko apstākļu izklāstu, un atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3. panta otrajai daļai nepastāv neviens no tiesiskajiem pamatiem apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, jo personai nepieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to nav noslēgts īres vai nomas līgums, un šā īpašuma lietošanas tiesības tā nav ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata, pašvaldība atzīst sociālās aprūpes centra "Vārkava" vadītājas Lidijas Krasnais norādītos apstākļus par pietiekošiem, lai anulētu ziņas par M. K. deklarēto dzīvesvietu saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmās daļas 2. punktu.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3. panta otro daļu, 12. panta pirmās daļas 2. punktu un sesto daļu, Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Anulēt ziņas par M. K., personas kods:xxxxxx-xxxxx, deklarēto dzīvesvietu adresē: Skolas iela 1, Vārkava, Vārkavas pagasts, Preiļu novads.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Personālvadības un administratīvās daļas iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste Anita Livdāne.
3. Lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi, un šā lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76. panta otrajai daļai, 188. panta otrajai daļai un 189. pantam administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601), viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotāja: Anita Livdāne

14.3.

Par ziņu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Izskatot I. L., personas kods: xxxxxx-xxxxx, deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, iesniegumu (05.01.2026., reģ. Nr. 15.3/2026/4) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu personai R. K., personas kods: xxxxxx-xxxxx, adresē: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, sakarā ar to, ka personai ir zudis tiesiskais pamats būt deklarētam pēc norādītās adreses, un pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts:

1. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ir nostiprinātas Zemesgrāmatā uz I. L., personas kods: xxxxxx-xxxxx, vārda, Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 436417, kadastra Nr. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, pamats: 2023. gada 27. oktobra pirkuma līgums Nr. 2310.
2. Pēc Fizisko personu reģistra datiem R. K. deklarējis dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2024. gada 23. oktobrī, dzīvesvietas deklarēšanas tiesiskais pamats norādīts – radniecība ar I. L..
3. Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11. panta pirmo un trešo daļu, Paziņošanas likuma 4. panta pirmo daļu, R. K. pa pastu ierakstītā sūtījumā tika nosūtīta uzaicinājuma vēstule (05.01.2026., reģ. Nr. 15.3/2026/10), uz deklarēto adresi: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ar aicinājumu sazināties ar pašvaldību, sniegt viedokli un paskaidrojumus pirms administratīvā akta pieņemšanas. R. K. nav izmantojis savas tiesības paust viedokli, un līdz aicinājumā noteiktajam termiņam savus paskaidrojumus netika iesniedzis.
4. I. L. iesniegumā lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu R. K. adresē: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, sakarā ar to, ka persona dotajā adresē nedzīvo kopš 2025. gada augusta, ir atstājis dzīvesvietu, bet nav izdeklarējies. Tikai pastāvot īpašnieka gribai personām rodas tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu citam piederošā īpašumā un tikai īpašnieks var lūgt anulēt deklarēto dzīvesvietu citām personām. Pēc Fizisko personu reģistra datiem R. K. ir I. L. meitas vīrs. Persona ir atstājis dzīvesvietu, bet nav izpildījis Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta pirmajā daļā noteikto pienākumu, dzīvesvietas maiņas gadījumā mēneša laikā, kopš pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to. Personas vienīgā atlikusī saistība ar doto adresi ir dzīvesvietas deklarēšanas fakts.
5. Vērtējot, vai ir pamats deklarētās dzīvesvietas anulēšanai, ir nozīme tam, vai persona faktiski lieto telpu deklarētajā dzīvesvietā un ir tajā sasniedzams. Dzīvesvietas deklarēšanas jēga atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3. panta pirmajai daļai ir nodrošināt, lai valstij būtu zināma adrese, kurā persona ir sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Līdz ar to reģistrētajām ziņām par personas dzīvesvietu maksimāli jāatbilst reālajai situācijai. Ja persona dotajā adresē nedzīvo, taču personai tur deklarēta dzīvesvieta, ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulējamas, pamatojoties uz to, ka personai zudis tiesiskais pamats dzīvesvietas deklarēšanai dotajā adresē.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmā daļa noteic, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja: 1) dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa likumiskā pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas; 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.

Ievērojot iepriekš minēto faktisko un tiesisko apstākļu izklāstu, secināms, ka R. K. nav sasniedzams norādītajā adresē, un atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3. panta otrajai daļai nepastāv neviens

no tiesiskajiem pamatiem apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, jo personai nepieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to nav noslēgts īres vai nomas līgums, un šā īpašuma lietošanas tiesības tā nav ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata, pašvaldība atzīst I. L. norādītos apstākļus par pietiekošiem, lai anulētu ziņas par R. K. deklarēto dzīvesvietu saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmās daļas 2. punktu.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3. panta otro daļu, 12. panta pirmās daļas 2. punktu un sesto daļu, Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Anulēt ziņas par R. K., personas kods: xxxxxx-xxxxx, deklarēto dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxxxx.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Personālvadības un administratīvās daļas iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste Anita Livdāne.
3. Lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi, un šā lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76. panta otrajai daļai, 188. panta otrajai daļai un 189. pantam administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601), viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotāja: Anita Livdāne

15.§

Par pašvaldības dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu V. S. iesnieguma izskatīšana

Ziņotājs: A.Adamovičs

Izsakās par balsošanas motīviem: Ā.Elsts balso mutiski PAR.

Izskatot V. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta pašvaldības dzīvoklī Andreja Upīša iela 2-1, Preiļi, Preiļu novads, 2026. gada 6. janvāra iesniegumu (06.01.2026. reģistrēts dokumentu vadības sistēmā "Lietvaris" ar Nr. 13.1/2026/8) par pašvaldības dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktam pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 27. punktu, pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā tiek piešķirta uz noteiktu laiku. Īres līgums tie slēgts uz termiņu līdz desmit gadiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 27. punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar V. S. noslēgto pašvaldības dzīvojamās telpas Andreja Upīša ielā 2-1, Preiļos, Preiļu novadā īres līgumu uz 2 gadiem līdz 2028. gada 30. janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – SIA “Preiļu saimnieks,” speciāliste mājokļu jautājumos.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

16.§

Par sociālo dzīvokļu īres līguma pagarināšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs

Izsakās par balsošanas motīviem: Lēmumprojekts sastāv no 12 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

16.1.

V. G. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts V. G., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta - sociālajā dzīvoklī Daugavpils ielā 52-3, Preiļos, Preiļu novadā, 2026. gada 9. janvāra iesniegums (09.01.2026. reģistrēts dokumentu vadības sistēmā “Lietvaris” ar Nr. 13.1/2026/46) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktam pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28. punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28. punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar V. G. noslēgto sociālā dzīvokļa Daugavpils ielā 52-3, Preiļos, Preiļu novadā, īres līgumu uz 6 (sešiem) mēnešiem - līdz 2026. gada 30. jūlijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks.”

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

16.2 .

O. M. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts O. M., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta - sociālajā dzīvoklī Raiņa ielā 12-3, Aizkalnē, Aizkalnes pagastā, Preiļu novadā, 2026. gada 13. janvāra

iesniegums (14.01.2026. reģistrēts dokumentu vadības sistēmā "Lietvaris" ar Nr. 13.1/2026/68) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktam pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28. punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28. punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar O. M. noslēgto sociālā dzīvokļa Raiņa ielā 12-3, Aizkalne, Aizkalnes pagastā, Preiļu novadā, īres līgumu uz 3 (trīs) mēnešiem - līdz 2026. gada 30. aprīlim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aizkalnes pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva.

16.3.

A. G. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts A. G., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta - sociālajā dzīvoklī Pils ielā 4-1, Preiļos, Preiļu novadā, 2026. gada 7. janvāra iesniegums (07.01.2026. reģistrēts dokumentu vadības sistēmā "Lietvaris" ar Nr. 13.1/2025/1125 par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktam pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28. punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28. punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar A. G. noslēgto sociālā dzīvokļa Pils ielā 4-1, Preiļos, Preiļu novadā, īres līgumu uz 3 (trīs) mēnešiem - līdz 2026. gada 30. aprīlim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva un SIA “Preiļu saimnieks.”

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

16.4.

O. V. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts O. V., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta - sociālajā dzīvoklī Zaļā ielā 18-4, Preiļos, Preiļu novadā, 2026. gada 6. janvāra iesniegums (06.01.2026. reģistrēts dokumentu vadības sistēmā “Lietvaris” ar Nr. 13.1/2026/13) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktam pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā” 28. punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā” 28. punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar O. V. noslēgto sociālā dzīvokļa Zaļā ielā 18-4, Preiļos, Preiļu novadā, īres līgumu uz 3 (trīs) mēnešiem - līdz 2026. gada 30. aprīlim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks.”

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

16.5.

E. T. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts E. T., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta - sociālajā dzīvoklī (istaba Nr. 2), Liepu ielā 8-19, Pelēču pagastā, Preiļu novadā, 2026. gada 5. janvāra iesniegums (09.01.2026. reģistrēts dokumentu vadības sistēmā “Lietvaris” ar Nr. 13.1/202/51) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktam pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā” 28. punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28. punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar E. T. noslēgto sociālā dzīvokļa (istabas Nr. 2) Liepu ielā 8-19, Pelēču pagastā, Preiļu novadā, īres līgumu uz 6 (sešiem) mēnešiem – līdz 2026. gada 30. jūlijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Pelēču pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

16.6.

S. I. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts S. I., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Jaunatnes ielā 10a-1, Līčos, Preiļu pagastā, Preiļu novadā, 2026. gada 8. janvāra iesniegums (08.01.2026. reģistrēts dokumentu vadības sistēmā “Lietvaris” ar Nr. 13.1/2026/31) par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktam pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28. punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28. punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar S. I. noslēgto sociālā dzīvokļa Jaunatnes ielā 10a-1, Līčos, Preiļu pagastā, Preiļu novadā, īres līgumu uz 6 (sešiem) mēnešiem, līdz 2026. gada 30. jūlijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks.”

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

16.7.

G. P. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts G. P., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī - Skolas ielā 8a-3, Preiļos, Preiļu novadā, 2026. gada 7. janvāra iesniegums (07.01.2026. reģistrēts dokumentu vadības sistēmā "Lietvaris" ar Nr. 13.1/2026/30) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktam pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28. punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28. punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar G. P. noslēgto sociālā dzīvokļa Skolas ielā 8a-3, Preiļos, Preiļu novadā, īres līgumu uz 6 (sešiem) mēnešiem - līdz 2026. gada 30. jūlijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA "Preiļu saimnieks."

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

16.8.

O. R. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts O. R., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Pils ielā 4-2, Preiļos, Preiļu novadā, 2025. gada 30. decembra iesniegums (06.01.2026. reģistrēts dokumentu vadības sistēmā "Lietvaris" ar Nr. 13.1/2026/17) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktam pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28. punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28. punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar O. R. noslēgto sociālā dzīvokļa Pils ielā 4-2, Preiļos, Preiļu novadā, īres līgumu uz 6 (sešiem) mēnešiem - līdz 2026. gada 30. jūlijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks.”

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

16.9.

V. S. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts V. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta - sociālajā dzīvoklī Liepu ielā 8-19 (istaba Nr. 3), Pelēču pagastā, Preiļu novadā, 2026. gada 5. janvāra iesniegums (09.01.2026. reģistrēts dokumentu vadības sistēmā “Lietvaris” ar Nr. 13.1/2026/50) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktam pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28. punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar V. S. noslēgto sociālā dzīvokļa (istabas Nr. 3) Liepu ielā 8-19, Pelēču pagastā, Preiļu novadā, īres līgumu uz 6 (sešiem) mēnešiem – līdz 2026. gada 30. jūlijam
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Pelēču pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

16.10.

S. R. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts S. R., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Skolas ielā 8a-5, Preiļos, Preiļu novadā, 2026. gada 7. janvāra iesniegums (07.01.2026. reģistrēts dokumentu vadības sistēmā “Lietvaris” ar Nr. 13.1/2026/26) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktam pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28. punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma

termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28. punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar S. R. noslēgto sociālā dzīvokļa Skolas ielā 8a-5, Preiļos, Preiļu novadā, īres līgumu uz 3 (trīs) mēnešiem - līdz 2026. gada 30. aprīlim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA "Preiļu saimnieks."

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

16.11.

N. Z. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts N. Z., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī (istaba Nr.1) Liepu ielā 8-19, Pelēču pagastā, Preiļu novadā, 2026. gada 8. janvāra iesniegums (09.01.2026. reģistrēts dokumentu vadības sistēmā "Lietvaris" ar Nr. 13.1/202/51) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktam pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28. punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28. punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar N. Z. noslēgto sociālā dzīvokļa (istabas Nr. 1) Liepu ielā 8-19, Pelēču pagastā, Preiļu novadā, īres līgumu uz 3 (trīs) mēnešiem – līdz 2026. gada 30. aprīlim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Pelēču pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

16.12

L. C. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts L. C., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Rušonas ielā 9, Jaunaglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā, 2025. gada 30. decembra iesniegums (07.01.2026. reģistrēts dokumentu vadības sistēmā "Lietvaris" ar Nr. 13.1/2025./21) par sociālās dzīvojamās platības - istabas Nr. 12, Rušonas ielā 9, Jaunaglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā, īres līguma pagarināšanu.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktam pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28. punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28. punktu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar L. C. noslēgto sociālās dzīvojamās platības (istabas Nr. 12) Rušonas ielā 9, Jaunaglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā, īres līgumu uz 3 (trīs) mēnešiem - līdz 2026. gada 30. aprīlim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

17.§

Par pašvaldības dzīvokļa īres līguma pārrakstīšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs

Lēmumprojekts sastāv no 2 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par abiem apakšpunktiem.

17.1.

L. P. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts L. P., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Jaunatnes ielā 20-1, Līči, Preiļu pagasts, Preiļu novads, 2026. gada 6. janvāra iesniegums (06.01.2026. reģistrēts dokumentu vadības sistēmā "Lietvaris" ar Nr. 13.1/2025/869) par pašvaldības dzīvokļa Jaunatnes ielā 20-1, Līči, Preiļu pagasts, Preiļu novads, īres līguma pārrakstīšanu uz L. P. vārda, sakarā ar galvenās īrnieces mātes N. P., personas kods xxxxxx-xxxxx, nāvi.

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Dzīvojamo telpu īres likuma 32. panta otro daļu, pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īrnieka nāves gadījumā vai dzīvesvietas maiņas gadījumā pilngadīga persona, kura kopā ar īrnieku saņēmusi palīdzību atbilstoši normatīvajam aktam par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, ir tiesīga prasīt, lai ar to tiek noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums iepriekšējā īrnieka vietā, ievērojot pašvaldības saistošos noteikumus.

Atbilstoši 27.01.2022. Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 27. punktam, pašvaldības

palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā tiek piešķirta uz noteiktu laiku. Īres līgums tiek slēgts uz termiņu līdz desmit gadiem, izņemot gadījumus, ja īrnieks lūdz noslēgt līgumu uz īsāku termiņu vai ja normatīvajos aktos norādīts īsāks īres līguma termiņš.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, 10.panta pirmās daļas 21. punktu, Dzīvojamo telpu īres likuma 32. panta otro daļu, 27.01.2022. Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27. punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Veikt grozījumus pašvaldības dzīvokļa Jaunatnes iela 20-1, Līči, Preiļu pagasts, Preiļu novads, īres līgumā, kā galveno īrnieku ierakstot L. P., personas kods xxxxxx-xxxxx.
2. SIA “Preiļu saimnieks” noslēgt īres līgumu ar L. P. uz 2 gadiem.

Pielikumā:

1. Izziņa par deklarēto dzīvesvietu Liepu ielā 8-14, Līči, Preiļu pagasts, Preiļu novads.
2. N. P. miršanas apliecība LVMA396016 (reģistrēta 2025. gada 9. decembrī, Reģistra ieraksta numurs 2556NM2025).

Sagatavoja: Z. Andrejeva

17.2.

R. V. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts R. V., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Pils ielā 8-19, Preiļos, Preiļu novadā, 2025. gada 22. decembra iesniegums (22.12.2025. reģistrēts dokumentu vadības sistēmā “Lietvaris” ar Nr. 4.15.1/2025/1503) par pašvaldības dzīvokļa Pils ielā 8-19, Preiļos, Preiļu novadā, īres līguma pārrakstīšanu uz R. V. vārda, sakarā ar galvenās īrnieces mātes N. P., personas kods xxxxxx-xxxxx, nāvi.

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Dzīvojamo telpu īres likuma 32. panta otro daļu, pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īrnieka nāves gadījumā vai dzīvesvietas maiņas gadījumā pilngadīga persona, kura kopā ar īrnieku saņēmusi palīdzību atbilstoši normatīvajam aktam par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, ir tiesīga prasīt, lai ar to tiek noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums iepriekšējā īrnieka vietā, ievērojot pašvaldības saistošos noteikumus.

Atbilstoši 27.01.2022. Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27. punktam, pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā tiek piešķirta uz noteiktu laiku. Īres līgums tiek slēgts uz termiņu līdz desmit gadiem, izņemot gadījumus, ja īrnieks lūdz noslēgt līgumu uz īsāku termiņu vai ja normatīvajos aktos norādīts īsāks īres līguma termiņš.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, 10.panta pirmās daļas 21. punktu, Dzīvojamo telpu īres likuma 32. panta otro daļu, 27.01.2022. Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27. punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars

Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Veikt grozījumus pašvaldības dzīvokļa Pils iela 8-19, Preiļi, Preiļu novads īres līgumā, kā galveno īrnieku ierakstot R. V., personas kods xxxxxx-xxxxx.
2. SIA "Preiļu saimnieks" noslēgt īres līgumu ar R. V. uz 2 gadiem.

Pielikumā:

1. N. P. Miršanas apliecība LVMA395156 (reģistrēta 2025. gada 15. decembrī, reģistra numurs 24743M2025).

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

18.§

Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību

Ziņotājs: A.Adamovičs

Debatēs uzstājas: Ā.Elsts

Lēmumprojekts sastāv no 2 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par abiem apakšpunktiem.

18.1.

S. B. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts S. B., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxx, 2025. gada 15. decembra iesniegums (07.01.2026. reģistrēts dokumentu vadības sistēmā "Lietvaris" ar Nr. 13.1/2025/28), par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktā noteiktajam, pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļu jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta pirmo daļu, persona tiek reģistrēta pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā, ja tā šā likuma 6. panta noteiktajā kārtībā ir atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību.

Savukārt, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 8. punkts nosaka, ka Pašvaldība reģistrē dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā vispārējā kārtībā personas, kuras atbilst šādiem nosacījumiem, 8.1. Personas un tās ģimenes locekļu lietošanā vai īpašumā nav dzīvošanai derīgas dzīvojamās telpas; 8.2. Personas deklarētā dzīvesvieta ir Preiļu novada pašvaldības teritorijā ne mazāk ka 3 (trīs) gadus.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 8. punktu,

Par lēmumu balso:

15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Uzņemt rindā S. B., personas kods xxxxxx-xxxxx, uz pašvaldības dzīvojamo platību, Reģistrs Nr. 1 gr. 2. (pašvaldībai piederošo vai tās nomāto dzīvojamo telpu izīrēšanu personām, kuras ar dzīvojamo platību nodrošina vispārējā kārtībā).

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

18.2.

M. V. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts M. V., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026. gada 9. janvāra iesniegums (09.01.2026. reģistrēts dokumentu vadības sistēmā ar Nr. 13.1/2026/52), par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktā noteiktajam, pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļu jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta pirmo daļu, persona tiek reģistrēta pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā, ja tā šā likuma 6. panta noteiktajā kārtībā ir atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību.

Atbilstoši Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14. panta pirmās daļas 3. punktam, pirmām kārtām ar dzīvojamo telpu nodrošināmi bez vecāku gādības palikuši bērni — pēc tam, kad bērns sasniedzis pilngadību un beigusies viņa ārpusģimenes aprūpe.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 6.4. punktu, pašvaldības palīdzību pirmām kārtām tiesīgi saņemt bērni bāreņi un bērni, kuri palikuši bez vecāku gādības un atrodas bērnu aprūpes iestādē, audžuģimenē vai pie aizbildņa - pēc tam kad bērns sasniedzis pilngadību un beigusies viņa ārpus ģimenes aprūpe. Ja bez vecāku gādības palicis bērns pēc pilngadības sasniegšanas nav nodrošināts ar pašvaldības dzīvokli, var tikt reģistrēts rindā līdz 24 gadu vecumam.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta pirmo daļu, 14. panta pirmās daļas 3. trešo punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 6.4. punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Uzņemt rindā M. V., personas kods xxxxxx-, uz pašvaldības dzīvojamo platību, Reģistrs Nr. 1 gr.1. (pašvaldībai piederošo vai tās nomāto dzīvojamo telpu izīrēšanu personām, kuras ar dzīvojamo platību nodrošina pirmām kārtām).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

19.§

**Par pašvaldības dzīvojamās platības piešķiršanu
P. Č. iesnieguma izskatīšana**

Ziņotājs: A.Adamovičs

Preiļu novada pašvaldībā (turpmāk-Pašvaldība) saņemts P. Č., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026. gada 6. janvāra iesniegums (06.01.2026. reģistrēts dokumentu vadības sistēmā “Lietvaris” ar Nr. 13.1/2026/23) par dzīvojamās platības – dzīvokļa Jaunā ielā 5A-13, Stabulniekos, Stabulnieku pagastā, Preiļu novadā - piešķiršanu. Izskatot iesniegumu tika konstatēts:

1. Pašvaldībai pieder dzīvoklis Nr. 13, Jaunā ielā 5A, Stabulnieku pagastā, Preiļu novadā, kas sastāv no 2 istabām, dzīvoklis ar malkas apkuri.
2. Dzīvoklis nevienam nav izīrēts un nav nodots lietošanā.
3. Iesniedzējs ir iepazinies ar piedāvāto dzīvojamo platību un uzrakstījis iesniegumu, kurā apliecinā, ka piekrīt īrēt dzīvokli Nr. 13, Jaunā ielā 5A, Stabulnieku pagastā, Preiļu novadā.
4. Iesniedzējs atbilst Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr. 2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" noteiktajai personu kategorijai, kurām ir tiesības saņemt palīdzību.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktam, pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 11. panta pirmo daļu, pašvaldība ir tiesīga izīrēt tai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu vienīgi šajā likumā noteiktajām personām un ievērojot šā likuma un Dzīvojamo telpu īres likuma noteikumus. Savukārt saskaņā ar šī likuma 11. panta ceturto daļu – pašvaldības dome izdod saistošos noteikumus, kuros nosaka pašvaldībai piederošas vai tās nomātas dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtību un nosacījumus, kā arī termiņu, uz kādu slēdzams dzīvojamās telpas īres līgums.

Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr. 2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 27. punkts nosaka, ka pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā tiek piešķirta uz noteiktu laiku. Īres līgums tiek slēgts uz termiņu līdz desmit gadiem, izņemot gadījumus, ja īrnieks lūdz noslēgt līgumu uz īsāku termiņu vai ja normatīvajos aktos norādīts īsāks īres līguma termiņš.

5. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu un 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 11. panta pirmo un ceturto daļu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr. 2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 27. punktu,
Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** P. Č., personas kods xxxxxx-xxxxx, dzīvokli Jaunā ielā 5A-13, Stabulnieku pagastā, Preiļu novadā.
2. Stabulnieku pagasta pārvaldei slēgt dzīvokļa īres līgumu ar P. Č. uz 2 (diviem) gadiem līdz 2027. gada 30. decembrim.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Stabulnieku pagasta pārvalde, speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejevai.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

20.§

Par piekrišanu iemitināšanai un dzīvesvietas deklarēšanai pašvaldības dzīvoklī

J. M. iesnieguma izskatīšana

Ziņotājs: A.Adamovičs

Pašvaldībā saņemts J. M., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Daugavpils iela 70-3, Preiļi, Preiļu novads, 2026. gada 16. janvāra iesniegums (16.01.2026. reģistrēts dokumentu vadības sistēmā "Lietvaris" ar Nr. 13.1/2026/77) ar lūgumu atļaut deklarēt dzīvesvietu mazmeitai – A. M., pašvaldības īrētajā dzīvoklī Daugavpils ielā 70-3, Preiļos, Preiļu novadā. Izskatot J. M. iesniegumu, tika konstatēts:

1. Saskaņā ar Fizisko personu reģistra ziņām pašvaldības īrētajā dzīvoklī Daugavpils ielā 70-3, Preiļos, Preiļu novadā, dzīvesvietu deklarējušas trīs personas – galvenā ģimene J. M., dēls R. M., kas ir A. M. tēvs un mazmeita A. M..
2. Pēc informācijas no SIA “Preiļu saimnieks” ģimenes līgumā kā galvenais īrnieks ir norādīta J. M. (3 - istabu dzīvoklis ar dzīvojamo platību 41.9 (59,7) m²).
3. A.M. patreizējā deklarētā dzīvesvieta ir xxxxxxxxxxxx, pie mātes A. A..
4. J. M. lūdz atļauju iemitināt un deklarēt dzīvesvietu pašvaldības īrētajā dzīvoklī Daugavpils ielā 70-3, Preiļos, Preiļu novadā, mazmeitu A. M., jo ar Daugavpils pilsētas Bāriņtiesas 18.12.2025. lēmumu Nr. 1.3./647 A. M. mātei A. A., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxx, pārtrauktas aizgādības tiesības.
5. Preiļu novada bāriņtiesa veica A. M. tēva R. M. dzīves apstākļu pārbaudi Daugavpils ielā 70-3, Preiļos, Preiļu novadā. Tika secināts, ka dzīves apstākļi ir droši un atbilstoši A. M. pilnvērtīgai attīstībai un uzturēšanai.
6. Dzīvojamo telpu ģimenes likuma 14. panta pirmajā daļā noteikts, ka ģimenei ir tiesības iemitināt viņa ģimenes dzīvojamā telpā savu laulāto un abu vai katra laulātā bērnus, ja iepriekš par to rakstveidā informēts izīrētājs.
7. Atbilstoši likuma 14. panta trešā daļa nosaka, ka šā panta pirmajā daļā neminētas personas ģimene var iemitināt viņa ģimenes dzīvojamā telpā tikai pēc izīrētāja rakstveida piekrišanas.
8. Pēc dzīvojamo telpu ģimenes likuma 15. panta izīrētājs nedrīkst liegt ģimenei viņa izīrēto dzīvojamo telpu deklarēt kā savu dzīvesvietu. Šis noteikums attiecas arī uz tām personām, kas ģimenei ģimenes dzīvojamā telpā iemitinātas, ievērojot šā likuma 14. panta noteikumus.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta 21. punktu, likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 14.panta pirmo, trešo daļu un 15. pantu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Piekrist iemitināt pašvaldības īrētajā dzīvoklī Daugavpils ielā 70-3, Preiļos, Preiļu novadā, dzīvokļa galvenās ģimenes J. M. mazmeitu A. M., personas kods xxxxxx-xxxxx.
2. Piekrist deklarēt dzīvesvietu, A. M. pašvaldības dzīvoklī Daugavpils ielā 70-3, Preiļos, Preiļu novadā.

Atbildīgie par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”, iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

21.§

Par uzņemšanu rindā uz sociālo dzīvojamo platību

Ziņotājs: A.Adamovičs

Lēmumprojekts sastāv no 2 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par abiem apakšpunktiem.

21.1.

R. Č. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts R. Č., personas kods xxxxxx-xxxxxx, pēdējā deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxx, 2026. gada 16. janvāra iesniegums (16.01.2026. reģistrēts dokumentu vadības sistēmā “Lietvaris” ar Nr. 4.10/2026/160), par uzņemšanu rindā uz sociālo dzīvojamo platību. R. Č. pašlaik atrodas soda izciešanas vietā - Daugavgrīvas cietumā, Lielā ielā 1, Daugavpilī.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktam, pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļu jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta pirmo daļu, persona tiek reģistrēta pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā, ja tā šā likuma 6. panta noteiktajā kārtībā ir atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību.

Savukārt 27.01.2022. Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 9.10. punkts nosaka, ka sociālā dzīvokļa (vai sociālās dzīvojamās telpas) izīrēšanai reģistrē maznodrošinātas mājsaimniecības, kuru ģimenes locekļiem nav citas īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esošas dzīvošanai derīgas dzīvojamās telpas.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta pirmo daļu, 27.01.2022. Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 9.10. punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Uzņemt rindā R. Č., personas kods xxxxxx-xxxxx, uz pašvaldības dzīvojamo platību, Reģistrs Nr. 2. (sociālā dzīvokļa vai sociālās dzīvojamās telpas).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

21.2.

J. K. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts J. K., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxx, 2026. gada 20. janvāra iesniegums (20.01.2026. reģistrēts dokumentu vadības sistēmā “Lietvaris” ar Nr. 13.1/2026/89), par uzņemšanu rindā uz sociālo dzīvojamo platību.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktam, pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļu jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta pirmo daļu, persona tiek reģistrēta pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā, ja tā šā likuma 6. panta noteiktajā kārtībā ir atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību.

Savukārt 27.01.2022. Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 9.10. punkts nosaka, ka sociālā dzīvokļa (vai sociālās dzīvojamās telpas) izīrēšanai reģistrē maznodrošinātas mājsaimniecības, kuru ģimenes locekļiem nav citas īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esošas dzīvošanai derīgas dzīvojamās telpas.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta pirmo daļu, 27.01.2022. Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 9.10. punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars

Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Uzņemt rindā J. K., personas kods xxxxxx-xxxxx, uz pašvaldības dzīvojamo platību, Reģistrs Nr. 2. (sociālā dzīvokļa vai sociālās dzīvojamās telpas).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

22.§

Par Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas sastāva apstiprināšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs

Preiļu novada pašvaldībā (turpmāk tekstā – Pašvaldība) ir saņemti Administratīvās komisijas locekļu iesniegumi: Skaidras Mežinieces 2025. gada 4. decembra iesniegums (10.12.2025. reģistrēts dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar Nr. 5.15/2025/774) un Arņa Mičuļa 2025. gada 9. decembra iesniegums (09.12.2025. reģistrēts dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar Nr. 5.15/2025/765), ar lūgumu atbrīvot viņus no Administratīvās komisijas locekļu amata pienākumu pildīšanas.

Pēc Administratīvās komisijas locekļu iesniegumu saņemšanas Pašvaldība oficiālajā tīmekļvietnē www.preili.lv izsludināja pieteikšanos darbam Administratīvajā komisijā, nosakot pieteikumu iesniegšanas termiņu līdz 2026. gada 16. janvārim. Noteiktajā termiņā tika saņemti četri pieteikumi no V. D., personas kods xxxxxx-xxxxx, V. D., personas kods xxxxxx-xxxxx, M. P., personas kods xxxxxx-xxxxx un I. S., personas kods xxxxxx-xxxxx.

Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 10. punkts paredz pašvaldības domes kompetenci – iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

1. Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikuma 19. punktu - Komisijas priekšsēdētājs, viņa vietnieks, tās locekļi un sekretārs var pārtraukt darbību Komisijā, iesniedzot iesniegumu Domē par savu pienākumu pildīšanas izbeigšanu. Minētā nolikuma 21. punkts nosaka - Komisijas priekšsēdētāju, vietnieku, locekļus vai sekretāru var atsaukt ar Domes lēmumu. Ievēlot citu personu atsaukto vai darbību izbeigušo Komisijas locekļu vai atsaukta vai darbību izbeiguša Komisijas priekšsēdētāja vai sekretāra vietā, Dome apstiprina Komisijas sastāva izmaiņas.

2. Pašvaldības likuma 24. panta pirmās daļa nosaka Administratīvā pārkāpuma procesa veikšanai, kā arī likumā "Par audzinoša rakstura piespiedu līdzekļu piemērošanu bērniem" noteikto uzdevumu izpildei dome izveido pašvaldības administratīvo komisiju vismaz piecu cilvēku sastāvā.

3. Preiļu novada pašvaldības nolikuma 12. punkta 12.1. apakšpunkts paredz, ka Pašvaldībā darbojas Preiļu novada pašvaldības Administratīvā komisija. Savukārt Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikuma 10. punkts nosaka, ka komisijas priekšsēdētāju, priekšsēdētāja vietnieku un komisijas locekļus apstiprina amatā Preiļu novada dome.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punktu, 24. panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikuma 10., 19. un 21. Punktu, Preiļu novada pašvaldības nolikuma 12. punkta 12.1. apakšpunktu un Likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 6.panta pirmo daļu,

Par lēmumu balso:

14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Iveta Stašulāne)

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Atbrīvot** Skaidru Mežinieci un Arni Mičuli no Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas locekļa amata ar 2026. gada 30. janvāri (pēdējā diena komisijas sastāvā).
2. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības Administratīvo komisiju no 2026. gada 2. februāra šādā sastāvā:
 - 2.1. Komisijas priekšsēdētāja Inga Vilcāne (personas kods xxxxxx-xxxxx);
 - 2.2. Komisijas priekšsēdētāja vietnieks Maruta Prikule (personas kods xxxxxx-xxxxx);
 - 2.3. Komisijas loceklis Mārīte Bogdanova (personas kods xxxxxx-xxxxx);
 - 2.4. Komisijas loceklis Vija Daukste (personas kods xxxxxx-xxxxx);
 - 2.5. Komisijas loceklis Iveta Stašulāne (personas kods xxxxxx-xxxxx).
3. Atļaut Administratīvās komisijas priekšsēdētājam, priekšsēdētāja vietniekam un locekļiem savienot Administratīvās komisijas amatu ar citiem amatiem (tai skaitā iesniegumos norādītajiem), ievērojot normatīvajos aktos noteiktos amatu savienošanas ierobežojumus.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Personālvadības un administratīvā daļa, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Sagatavotājs: Juta Ivanāne

23.§

Par vēlēšanu iecirkņu saraksta apstiprināšanu 2026. gada Saeimas vēlēšanām

Ziņotājs: A. Adamovičs

2026. gada 3. oktobrī notiks 15. Saeimas vēlēšanas. Lai tām sagatavotos, saskaņā ar Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 1. panta trešo daļu, pašvaldībā jāizveido un jāapstiprina vēlēšanu iecirkņu saraksts. Preiļu novada vēlēšanu apgabalu veido visa Preiļu novada administratīvā teritorija.

Pamatojoties uz Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 1. panta trešo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 20. punktu, izpildot Centrālās vēlēšanu komisijas 2025. gada 4. novembra vēstulē Nr.02-01.6/563-N "Par vēlēšanu iecirkņu saraksta apstiprināšanu 2026. gada Saeimas vēlēšanām" norādīto,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt vēlēšanu iecirkņu skaitu – 15 (piecpadsmit), nosaukumu un to atrašanās vietu Preiļu novada pašvaldībā:

Iecirkņa numurs	Iecirkņa nosaukums	Iecirkņa adrese
705	Jāņa Eglīša Preiļu Valsts ģimnāzija	Kooperatīvā iela 6, Preiļi, Preiļu novads
706	Preiļu kultūras nams	Raiņa bulvāris 28, Preiļi, Preiļu novads
708	Aizkalnes tautas nams	Raiņa iela 7, Aizkalne, Aizkalnes pag., Preiļu novads
714	Aglonas pagasta pārvalde	Somersētas iela 34, Aglona, Aglonas pag., Preiļu novads
715	Galēnu pagasta pārvalde	Liepu iela 1, Galēni, Galēnu pag., Preiļu novads
717	Pelēču pagasta pārvalde	Liepu iela 6, Pelēči, Pelēču pag., Preiļu novads

718	Riebiņu kultūras nams	Saules iela 8A, Riebiņi, Riebiņu pag., Preiļu novads
720	Rušonas pagasta pārvalde	Liepu iela 5A, Kastīre, Rušonas pag., Preiļu novads
721	Saunas pagasta pārvalde	Brīvības iela 9, Prikūļi, Saunas pag., Preiļu novads
722	Silajāņu pagasta pārvalde	Miera iela 1, Silajāņi, Silajāņu pag., Preiļu novads
723	Sīļukalna kultūras nams	Latgales iela 1, Sīļukalns, Sīļukalna pag., Preiļu novads
724	Stabulnieku kultūras nams	Skolas iela 3, Stabulnieki, Stabulnieku pag., Preiļu novads
726	Vārkavas pamatskola	Skolas iela 4, Vecvārkava, Upmalas pag., Preiļu novads
727	Rožkalnu pagasta pārvalde	Saules iela 16, Rimicāni, Rožkalnu pag., Preiļu novads
728	Vārkavas tautas nams	Kovaļevsku iela 5, Vārkava, Vārkavas pag., Preiļu novads

2. Atzīt par spēku zaudējušu Preiļu novada domes 2024. gada 20. decembra sēdes lēmumu Nr. 19 "Par vēlēšanu iecirkņiem Preiļu novadā".
3. Preiļu novada pašvaldības Vēlēšanu komisijai iesniegt domes lēmumu apstiprināšanai Centrālajai vēlēšanu komisijai līdz 2026. gada 28. februārim.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Preiļu novada pašvaldības Vēlēšanu komisijas priekšsēdētāja A. Meluškāne.

Sagatavotājs: Antra Meluškāne

24.§

Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma pirmstermiņa izbeigšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs

Izskatot biedrības "Sabiedriskais centrs "Aizkalne"", reģ. Nr. 50008094241, adrese: Raiņa iela 6, Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, 2026.gada 8.janvāra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 08.01.2026., Nr. 4.11/2026/11) par nepadzīvojamo telpu nomas līguma pirmstermiņa izbeigšanu, tika konstatēts:

- (1) Starp Preiļu novada domi, reģ. Nr. 90000065720, kā Iznomātāju un biedrību "Sabiedriskais centrs "Aizkalne" ", reģ. Nr. 50008094241, kā Nomnieku 2009.gada 1.decembrī tika noslēgts Neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr. 4-25/2009/83 (turpmāk tekstā – Līgums) par neapdzīvojamo telpu 2.stāvā ar kopējo platību 53,8m², kas atrodas Raiņa ielā 6, Aizkalnē, Aizkalnes pagastā, Preiļu novadā, nomu ar izmantošanas mērķi – biedrības "Sabiedriskais centrs "Aizkalne"" darbības nodrošināšanai uz laiku līdz 2027.gada 1.decembrim (28.02.2022. Vienošanās Nr. 4-25/2022/46).
- (2) Nomnieks vēlas izbeigt Līguma darbību, savstarpēji vienojoties ar 2026.gada 1.februāri.
- (3) Nomas maksas parādi par nomātām telpām nav uzkrājušies.

Atbilstoši Civillikuma 1522.pantam kamēr trešā persona nav pievienojusies līgumam (Civillikuma 1521.p.), tas pastāv tikai starp tā slēdzējiem: viņi vienmēr no tā var atkāpties savstarpēji vienojoties.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Civillikuma Saistību tiesību daļas 1522.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, Līguma 2.2.punktu, biedrības “Sabiedriskais centrs “Aizkalne””, reģ. Nr. 50008094241, 2026.gada 8.janvāra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 08.01.2026., Nr. 4.11/2026/11)

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Izbeigt 2009.gada 1.decembrī noslēgto Neapdzīvojamo telpu nomas līgumu Nr. 4-25/2009/83, kas noslēgts starp Preiļu novada domi, reģ. nr. 90000065720, kā Iznomātāju un biedrību “Sabiedriskais centrs “Aizkalne” ”, reģ. Nr. 50008094241, kā Nomnieku par neapdzīvojamo telpu 2.stāvā ar kopējo platību 53,8m², kas atrodas Raiņa ielā 6, Aizkalnē, Aizkalnes pagastā, Preiļu novadā, nomu ar 2026.gada 1.februāri.
2. Preiļu novada pašvaldības Juridiskās un iepirkumu daļas atbildīgajam juristam sagatavot vienošanos par 2009.gada 1.decembrī noslēgtā Neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 4-25/2009/83 izbeigšanu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Nekustamā īpašuma daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: biedrības “Sabiedriskais centrs “Aizkalne””, reģ. Nr. 50008094241, 2026.gada 8.janvāra iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 08.01.2026., Nr. 4.11/2026/11) uz 1 (vienas) lappuses;
Sagatavotājs: Ilona Žukova

25.§

Par atteikšanos no neapdzīvojamo telpu nomas

Ziņotājs: A.Adamovičs

Izskatot biedrības “Sabiedriskais centrs “Aizkalne” ”, reģ. Nr. 50008094241, adrese: Raiņa iela 6, Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, 2026.gada 12.janvāra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģistrēts DVS 12.01.2026., Nr. 4.11/2026/82) par atteikšanos no neapdzīvojamo telpu nomas, tika konstatēts:

- (1) Starp Preiļu novada domi, reģ. Nr. 90000065720, kā Iznomātāju un biedrību “Sabiedriskais centrs “Aizkalne” ”, reģ. Nr. 50008094241, kā Nomnieku 2011.gada 5.maijā tika noslēgts neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr. 4-25/2011/23 (turpmāk tekstā – Līgums) par telpas Nr. 6 ar platību 43,9m², Nr. 7 ar platību 16,3m², Nr.8 ar platību 34,2m², Nr.9 ar platību 32,9m², kas atrodas Raiņa ielā 6, Aizkalnē, Aizkalnes pagastā, Preiļu novadā (turpmāk tekstā- Telpas) nomu ar šādiem izmantošanas mērķiem:
 - (i) Telpa Nr.6 – biedrības pasākumu rīkošanai;
 - (ii) Telpa Nr. 7 – materiālu noliktavai;
 - (iii) Telpa Nr.8 – spēļu istaba;
 - (iv) Telpa Nr. 9 - materiālu ekspozīcija.

Atbilstoši starp Pusēm 2025.gada 7.martā noslēgtajai Vienošanās Nr. 4-25/2025/34 1.3.punktam Līguma darbības termiņš ir līdz 2030.gada 1.februārim.

- (2) Nomnieks lūdz izbeigt telpu nomu ar 2026.gada 31.janvāri telpām Nr. 7 un Nr.8.
- (3) Līguma 5.7. punkts nosaka: “Jebkuri šī līguma grozījumi un papildinājumi būs spēkā vienīgi tad, ja tie būs noformēti rakstiski un līgumslēdzēju vai to pilnvaroto personu parakstīti, tie ir pievienojami šim līgumam un ir tā neatņemama sastāvdaļa.”

Pašvaldību likuma 73. panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2. panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 121.punkta 121.1. apakšpunktu Iznomātājam ir tiesības, nerīkojot izsoli un ievērojot šo noteikumu 14. un 15. punktā minētos nosacījumus, pārjaunot nomas līgumu, kas noslēgts līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, nepasliktinot iznomātājam iepriekš slēgtā nomas līguma noteikumus. Pārjaunojuma līguma termiņu skaita no sākotnējā līguma noslēgšanas dienas. Pārjaunojuma līguma noslēgšana neietekmē iznomātāja pienākumu pārskatīt nomas maksu ne retāk kā vienreiz sešos gados atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta (1¹) daļā noteiktajai kārtībai.

Nomas līgumos par būtiskām sastāvdaļām ir uzskatāms līguma priekšmets un maksa (CL Saistību tiesību daļas 2124.pants).

Atbilstoši Civillikuma Saistību tiesību 1868.pantam pārjaunojumu var izdarīt vai nu tā, ka arī jaunajā prasījumā abas puses, t.i. tiesīgais un saistītais, paliek tās pašas, kādas bijušas atceltā, pārgrozot tikai prasījuma tiesisko pamatu un būtiskos noteikumus, vai arī tā, ka pārgrozījums attiecas uz lietā piedalīgām personām un ka agrākā kreditora vai agrākā parādnieka vietā iestājas jauns.

Pamatojoties uz Civillikuma Saistību tiesību 1869.pantu, pārjaunojuma sekas ir tās, ka agrākais prasījums ar visām pie tā piederīgām blakus tiesībām (ķīlu, galvojumu, procentiem, līgumsodu) izbeidzas, it kā tas būtu izpildīts, un tā vietā nodibinās jauns prasījums, uz kuru agrākā prasījuma blakus tiesības neattiecas, ja vien nav tieši norunāts pretējais.

(4) Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 101.punkta 101.1.apakšpunktam iznomātājs vienpusēji pārskata nomas objekta maksas apmēru ne retāk kā Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likumā noteiktajā termiņā un maina nomas maksu, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līdzšinējo nomas maksu, piemērojot šajos noteikumos paredzēto nomas maksas noteikšanas kārtību, vai atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai, ja nomas objektu iznomā saimnieciskās darbības veikšanai un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, Preiļu novada pašvaldība ir veikusi pārrēķinu nomas telpām Nr. 6 ar platību 43,9 m², un telpai Nr. 9 ar platību 32,9m² Raiņa ielā 6, Aizkalnē, Aizkalnes pagastā, Preiļu novadā (1.stāvs) un konstatējusi, ka ar 2026.gada 1.februāri vienpusēji tiks mainīta nomas maksa un tā tiks noteikta EUR 5,40 (pieci euro un 40 centi) mēnesī ar PVN, rēķinot par telpu izmantošanas laiku (stundām), konkrēti 20 stundām mēnesī. Nomas maksa par vienu stundu ir EUR 0,27 (nulle euro un 27 euro centi) ar PVN. Kopējā maksa par visu mēnesi ir EUR 44,38 (četrdesmit četri euro un 38 centi) ar PVN. Noteiktās nomas maksas aprēķins – pielikumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 6.¹ panta pirmo, pirmo prim daļām, Civillikuma 1868.pantu, 1869.pantu, 2124.pantu, Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 101.punkta 101.1.apakšpunktu, 121.punkta 121.1. apakšpunktu, biedrības “Sabiedriskais centrs “Aizkalne””, reģ. Nr. 50008094241, 2026.gada 12.janvāra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. Nr. 12.01.2026., Nr. 4.11/2026/82) ,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Izbeigt telpu nomu pašvaldībai piekritīgajās telpās Nr.7 (16,3m²) un Nr. 8 (34,2m²), kas atrodas Raiņa ielā 6, Aizkalnē, Aizkalnes pagastā, Preiļu novadā, biedrībai "Sabiedriskais centrs "Aizkalne""", reģ. Nr. 50008094241, 2026.gada 31.janvārī.
2. Ar 2026.gada 1.februāri noteikt telpu nomas maksu EUR 0,27 (nulle euro un 27 centi) stundā, tai skaitā PVN par visu platību. Kopējā telpu nomas maksa par telpām Nr. 6 (43,9m²) un Nr. 9 (32,9m²) Raiņa ielā 6, Aizkalnē, Aizkalnes pagastā, Preiļu novadā (1.stāvs) ir EUR 5,40 (pieci euro un 40 centi), tai skaitā PVN, rēķinot par 20 stundām mēnesī.
3. Slēgt 2011.gada 5.maijā noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 4-25/2011/23 pārjaunojuma līgumu.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa, Nekustamā īpašuma daļa, Aizkalnes pagasta pārvalde.

Pielikumā:

1. Biedrības "Sabiedriskais centrs "Aizkalne"" 2026.gada 12.janvāra iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģistrēts DVS 12.01.2026., Nr. 4.11/2026/82) uz 1 (vienas) lappuses;
2. Nomas maksas aprēķins uz 1 (vienas) lappuses.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

26.§

Par nedzīvojamo telpu nomu un līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs

Izskatot **I. M.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026.gada 8.janvāra iesniegumu (reģ. 08.01.2026., Nr. 4.15.1/2026/41) par nedzīvojamo telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu, tika konstatēts:

- (1) Pamatojoties uz Preiļu novada domes 2022.gada 27.janvāra sēdes lēmumu "Par nedzīvojamo telpu nomu. I. M. iesnieguma izskatīšana" (protokols Nr. 4, 24.§), telpa Nr.30 platībā 13,0 m² Saules ielā 8, Riebiņi, Riebiņu pagasts, Preiļu novads, 2.stāvs (telpu grupa – biroja telpas, kabinets Nr.210, kadastra Nr. 7662 005 0691 001, kas saistīts ar zemes gabalu, zemes vienības kadastra apzīmējums 7662 005 0691), ir iznomāta I. M., personas kods xxxxxx-xxxxx.
- (2) 2022.gada 7.februārī starp Preiļu novada pašvaldību kā Iznomātāju un I. M., personas kods xxxxxx-xxxxx, kā Nomnieku ir noslēgts Neapdzīvojamo telpu nomas līgums ar I. M., personas kods xxxxxx-xxxxx, par nedzīvojamās telpas Nr.30 platībā 13,0 m² Saules ielā 8, Riebiņi, Riebiņu pagasts, Preiļu novads, 2.stāvs nomu. Pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības domes 2025.gada 30.janvāra sēdes lēmumu "Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu" (protokols Nr.1, 36.§), 2025.gada 3.februārī Nomnieks ir noslēdzis vienošanos Nr.4-25/2025/11 ar Iznomātāju par grozījumiem 2022.gada 7.februāra Neapdzīvojamo telpu nomas līgumā, ar kuru noteikts līguma darbības termiņš – 2026.gada 6.februāris.
- (3) I. M., personas kods xxxxxx-xxxxx, vēlas turpināt nomāt telpu Nr. 30, 2.stāvā, pašvaldībai piederošā ēkā pēc adreses Saules iela, Riebiņi, Riebiņu pagasts, Preiļu novads skaistumkopšanas pakalpojumu sniegšanai, tāpēc lūdz pagarināt noslēgto Neapdzīvojamo telpu nomas līgumu.
- (4) Nomniekam nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa parādi par nomāto telpu nav uzkrājušies.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to

publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18.punktam iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt [Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā](#) noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

- (5) Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 101.punkta 101.1.apakšpunktam iznomātājs vienpusēji pārskata nomas objekta maksas apmēru ne retāk kā Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likumā noteiktajā termiņā un maina nomas maksu, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līdzšinējo nomas maksu, piemērojot šajos noteikumos paredzēto nomas maksas noteikšanas kārtību, vai atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai, ja nomas objektu iznomā saimnieciskās darbības veikšanai un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, Preiļu novada pašvaldība ir veikusi pārrēķinu nomas telpai Nr. 30 platībā 13,0m², kas atrodas Saules ielā 8, Riebiņos, Riebiņu pagastā, Preiļu novadā un konstatējusi, ka ar 2026.gada 3.martu vienpusēji tiks mainīta nomas maksa un tā tiks noteikta EUR 20,61 (divdesmit euro un 61 centi) ar PVN. Noteiktās nomas maksas aprēķins pievienots pielikumā.

Ņemot vērā, ka I. M. labticīgi pilda nomas līguma nosacījumus, kā arī iznomātās nedzīvojamās telpas nav nepieciešamas pašvaldībai vai tās iestāžu funkciju nodrošināšanai, nomas līgumam nav pārsniegts Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 6.¹ panta pirmajā daļā noteiktais nomas līguma termiņš (30 gadi), pašvaldībai ir lietderīgi pagarināt nomas līgumu ar saimnieciskās darbības veicēju, nodrošinot īpašuma lietošanas nepārtrauktību un veicinot stabilu un nepārtrauktu vietējo uzņēmējdarbību pašvaldības teritorijā. Ievērojot minēto, Līguma darbības termiņš būtu pagarināms uz 1 (vienu) gadu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18.punktu 101.punkta 101.1.apakšpunktu, I. M. 2026.gada 8.janvāra iesniegumu (reģ. 08.01.2026., Nr. 4.15.1/2026/41),

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** 2022.gada 7.februārī noslēgtā Neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņu par nedzīvojamās telpas Nr.30 platībā 13,0 m² Saules ielā 8, Riebiņi, Riebiņu pagasts, Preiļu novads, 2.stāvs nomu uz 1 (vienu) gadu, tas ir, līdz 2027.gada 6.februārim.
2. Ar 2026.gada 3.martu noteikt nomas maksu EUR 20,61 (divdesmit euro un 61 centi) ar PVN, maksājot EUR 1,585/m² (ar PVN), papildus maksājot:
 - 2.1.maksu par elektroenerģijas patēriņu pēc atsevišķa rēķina, kuru Iznomātājs iesniedz, pamatojoties uz elektroenerģijas skaitītāja rādījumiem;
 - 2.2.maksu par Telpu apkuri, kas apkures sezonā tiek noteikta proporcionāli nomāto telpu platībai saskaņā ar Iznomātāja izrakstītiem rēķiniem 1 reizi mēnesī;
 - 2.3.maksu par ūdensapgādes un kanalizācijas sniegšanu atbilstoši Preiļu novada domē apstiprinātiem spēkā esošiem tarifiem saskaņā ar Iznomātāja piestādītiem rēķiniem;
 - 2.4.nekustamā īpašuma nodokli, pamatojoties uz ikgadējo pašvaldības paziņojumu par nekustamā īpašuma nodokli.
3. **Slēgt** vienošanos par 2022.gada 7.februāra noslēgtā Neapdzīvojamo telpu nomas līguma darbības termiņa pagarinājumu, tas ir, līdz 2027.gada 6.februārim.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā: I. M. 2026.gada 8.janvāra iesniegums (reģ. 08.01.2026., Nr. 4.15.1/2026/41) uz 1 (vienas) lapaspuses.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

27.§ Par medību tiesībām

Ziņotājs: A.Adamovičs

Izskatot **biedrības “Mednieku klubs “Sābri”**”, reģ. Nr. 40008224749, adrese: Liepu iela 21, Galēni, Galēnu pagasts, Preiļu novads, LV-5311, 2026.gada 5.janvāra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 06.01.2026., Nr. 4.11/2026/20) par medību tiesībām, tika konstatēts:

- (1) Iesniedzējs lūdz nodod medību tiesības un noslēgt medību tiesību līgumu par šādām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem :

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība, ha	Piekritība/piederība
1.		7648 002 0453	0,9926	Pašvaldība
2.	Ošupes iela 4B, Galēni, Galēnu pagasts, Preiļu novads	7648 002 0327	0,2136	Fiziska persona
3.	Rudenāji, Galēni, Galēnu pagasts, Preiļu novads	7648 002 0436	0,5495	Pašvaldība
4.		7648 002 0435	0,6617	Pašvaldība
5.		7648 002 0588	1,04	Pašvaldība
6.		7648 002 0609	1,0	Fiziska persona
7.	Arodī, Polkorona, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads	7680 003 0166	0,4847	Pašvaldība
8.	Līdaciņas, Polkorona, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads	7680 003 0091	5,0	Fiziska persona
9.		7680 001 0182	0,3	Pašvaldība

10.		7680 002 0589	0,2395	Pašvaldība
11.	Bērzu iela 3, Galēni, Galēnu pagasts, Preiļu novads	7648 002 0489	0,37	Pašvaldība
12.	Ošupes iela 5, Galēni, Galēnu pagasts, Preiļu novads	7648 002 0147	9,86	Pašvaldība
13.		7648 002 0149	0,97	Pašvaldība
14.	Ošupes iela 6, Galēni, Galēnu pagasts, Preiļu novads	7648 002 0148	3,64	Pašvaldība
KOPĀ			25,3216	

Medību likuma 1.panta 9.punkts nosaka, ka medību tiesības zemes īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam savā zemes gabalā medīt šajā likumā un medības reglamentējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Medību tiesības zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs var izmantot pats vai nodot citai personai. Ņemot vērā Medību tiesību definīciju, Preiļu novada pašvaldība nav tiesīga nodot medību tiesības uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7648 002 0327 (0,9926 ha), 7648 002 0609 (1,0 ha), 7680 003 0166 (0,4847 ha), jo šīs zemes vienības nav piekritīgas pašvaldībai.

(2) Pamatojoties uz Meža valsts reģistra datiem, šajā lēmumā 1.punktā minētās pašvaldībai piekritīgas/ piederošas zemes vienības ir brīvas, nav reģistrētas nevienā medību iecirknī, atbilst reģistrēšanai medību iecirknī "MK "Sābri" ".

Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 "Medību noteikumi" 13.punktu, zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs medību tiesības var nodot citai personai, noslēdzot rakstveida līgumu par medību tiesību nodošanu zemes vienībā, kurai piešķirts kadastra apzīmējums, vai tās daļā, ja medību līgumā ir precīzi norādītas zemes vienības daļas robežas un tās kartogrāfiski atspoguļotas Latvijas 1992. gada ģeodēzisko koordinātu sistēmā. Medību tiesības vienlaikus var nodot tikai vienai personai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr. 421 "Medību noteikumi" 14.punktu medību līgumu slēdz uz termiņu, kas nav īsāks par vienu gadu.

Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr. 421 "Medību noteikumi" 15.punkts nosaka, ka medību tiesības medību līgumā norādītajās zemes vienībās vai to daļās medību tiesību lietotājs var izmantot pēc līguma iesniegšanas Valsts meža dienestā un reģistrēšanas medību iecirkņa sastāvā, izņemot gadījumu, ja tiek medīti nelimitētie medījamo dzīvnieki. Medību iecirkņa sastāvā reģistrētie līgumi uzskatāmi par prioritāriem salīdzinājumā ar neregistrētiem medību līgumiem.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr. 421 "Medību noteikumi" 23.punktu par vienlaidu medību platību uzskata viena medību tiesību lietotāja medību platības, kas atrodas ne tālāk par 100 metriem cita no citas. Nosacījums attiecas arī uz medību iecirkņu grupu, par kuru noslēgts līgums par limitēto medījamo dzīvnieku medību organizēšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 "Medību noteikumi" 13., 14., 15., 23. punktu, Medību likuma 1.panta 9.punktu, Biedrības "Mednieku klubs "Sābri" ", reģ. Nr. 40008224795, valdes locekļa Arņa Mičuļa 2026.gada 5.janvāra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 06.01.2026., Nr. 4.11/2026/20),

Par lēmumu balso:

13 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, "PAR" - Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav
"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS" - 2 (Juris Erts - Nepiedalās balsojumā, Lauris Pastars - Nepiedalās balsojumā)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** biedrībai “Mednieku klubs “Sābri”, reģ. Nr. 40008224795, medību tiesības uz šādām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība, ha
1.		7648 002 0453	0,9926
2.	Rudenāji, Galēni, Galēnu pagasts, Preiļu novads	7648 002 0436	0,5495
3.		7648 002 0435	0,6617
4.		7648 002 0588	1,04
5.	Arodi, Polkorona, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads	7680 003 0166	0,4847
6.		7680 001 0182	0,3
7.		7680 002 0589	0,2395
8.	Bērzu iela 3, Galēni, Galēnu pagasts, Preiļu novads	7648 002 0489	0,37
9.	Ošupes iela 5, Galēni, Galēnu pagasts, Preiļu novads	7648 002 0147	9,86
10.		7648 002 0149	0,97
11.	Ošupes iela 6, Galēni, Galēnu pagasts, Preiļu novads	7648 002 0148	3,64
KOPĀ			19,108

2. Slēgt medību tiesību izmantošanas līgumu ar biedrību “Mednieku klubs “Sābri”, reģ. Nr. 40008224795, par šajā lēmumā 1.punktā minētajām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām uz 10 (desmit) gadiem.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.
4. Jautājumu skatīt novada domes sēdē.

Pielikumā: Biedrības “Mednieku klubs “Sābri” ”, reģ. Nr. 40008224749, 2026.gada 5.janvāra iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 06.01.2026., Nr. 4.11/2026/20) uz 1 (vienas) lappuses
 Sagatavotājs: Ilona Žukova

28.§

Par ielu statusa maiņu Preiļu novada Upmalas pagasta Vecvārkavas ciemā.

Ziņotājs: A.Adamovičs

Preiļu novada pašvaldībā ar 2025.gada 9.jūliju ir stājies spēkā teritorijas plānojums, apstiprināts 2025.gada 26.jūnijā (sēdes protokols Nr.11, 20) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Preiļu novada domes 2025.gada 25.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.21, 21§). To izstrādājot ir veiktas Vecvārkavas ciema robežas izmaiņas tādejādi, ka Padomes iela, kas vienlaicīgi ir valsts autoceļš V751 (Vecvārkava – Ančkini – Pieniņi – Kauša) un V678 (Līksna – Kalupe – Vecvārkava – Rožupe) divi posmi, vairs neietilpst ciema teritorijā.

Ir saņemta Valsts zemes dienesta 2025.gada 23.oktobra vēstule par adresu maiņu atbilstoši Preiļu novada teritorijas plānojumam atbilstoši Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" prasībām. Attiecīgi adreses ir jāmaina virknei māju, kur adresē ir pozīcija "Padomes iela", kam tagad noteikts ārpus ciema esoša ceļa statuss (noteikumu 15.punkts).

Savukārt Vecvārkavas ciema teritorijā esošajam autoceļam Saules iela (UPI-22), kuram līdz šim nebija piesaistīts neviens adresācijas objekts, nepieciešams apstiprināt ielas statusu un piesaistīt adresācijas objektus.

Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumam, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktam, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumiem Nr.455 "Adresācijas noteikumi",

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Likvidēt** ielas statusu Padomes ielai (klasifikatora kods 100380435), kas Valsts Adrešu reģistra informācijas sistēmā atrodas Preiļu novada Upmalas pagasta Vecvārkavas ciemā.
2. **Piešķirt** ielas statusu Saules ielai Preiļu novada Upmalas pagasta Vecvārkavas ciemā saskaņā ar grafisko pielikumu.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Vaivode.

Pielikumā: grafiskais pielikums

Sagatavotājs: Irina Vaivode

29.§

Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un zvejas limita pašpatēriņa zvejai 2026.gadam iedalīšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs

Lēmumprojekts sastāv no 9 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

29.1.

D. P. iesnieguma izskatīšana

Izskatot 2025. gada 29. decembrī saņemto, D. P., personas kods xxxxxx-xxxxx, dzīvo xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts Nr 4.15.1/2025/1518 (29.12.2025.)) par zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu pašpatēriņam un zvejas limita iedalīšanu 2026. gadam Lielajā Dubuļkas ezerā – ar vienu zvejas tīklu, tika konstatēts:

Lielais Dubuļkas ezers pēc Civillikuma 1102.panta ir *privātie ūdeņi, kas pēc kadastrs.lv datiem ir piekritīgs pašvaldībai*. "Zvejniecības likuma" 5. panta ceturtā daļa nosaka, ka *pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai*.

Ministru kabineta 2023. gada 9.maija noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktā noteikts, ka *rūpnieciskās zvejas veikšanai iekšējos ūdeņos zvejnieks:*

3.1. attiecīgajā pašvaldībā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas ūdenstilpe:

3.1.3. saņem zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaitā limits;

3.2. Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma" (LZIKIS)

Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” (turpmāk – MK noteikumi Nr.796) 7.9. apakšpunkts nosaka, ka katram zvejniekam pašpatērīna zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt šādus limitus: tīklu garuma limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz divus 15 metru garus tīklus.

Grozījumi MK noteikumos Nr.796 no 07.01.2025 nosaka: 3.11. zvejas tīklu limits - 90 metru (kopējais garums) - ezeros, kuri nav minēti šo noteikumu 1. un 3. pielikumā un kuros rūpnieciskā zveja saskaņā ar zveju regulējošiem normatīvajiem aktiem nav aizliegta.

Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība. Noteikumu 14.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu, kā arī ievērojot šādus nomas līguma termiņus: pašpatērīna zvejai – uz vienu gadu.

Saskaņā, 2021.gada 29.decembra Preiļu novada domes sēdes Nr. 27 lēmumu Nr. 23.§ “Par zvejas tīklu izmantošanas samaksas noteikšanu” noteikta maksa par zvejas rīka limita vienu vienību – par katriem 5 (pieciem) metriem (iekšējos ūdeņos) **EUR 5,70 (pieci euro, 70 centi).**

Nemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 20.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 11.panta pirmo un otro daļu, 7.panta otro un sesto daļu, MK 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9. punktu, MK 09.05.2023. noteikumu Nr. 227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.un 14. punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot nomā rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatērīna zvejai Lielajā Dubuļkas ezerā, Preiļu novada Aglonas pagasta teritorijā līdz 2026.gada 31.decembrim, ar zvejas rīku - vienu zvejas tīklu - 30m, D. P. , personas kods xxxxxx-xxxxx, dzīvo xxxxxxxxxxxxxx, kuģošanas līdzekļa numurs LR 9641.**

2. Noteikt zvejas tiesību nomas maksu **34,20 euro (trīsdesmit četri euro, 20 centi)**, ieskaitot to Preiļu novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000065720, norēķinu kontā Nr. LV08UNLA0026000130630, maksājuma mērķī norādot: **zvejas tiesību nomas maksa par 2026. gadu Lielajā Dubuļkas ezerā.**

3. Noteikt, ka D. P. zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Preiļu novada pašvaldības vides pārvaldības vecākajam speciālistam Gintautam Mineikim.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Sagatavotājs: Gintauts Mineikis

29.2.

L. F. iesnieguma izskatīšana

Izskatot 2026. gada 5. janvāra, L. F., personas kods xxxxxx-xxxxx, dzīvo m. xxxxxxxxxxxxxxxx, iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts Nr 4.15.1/2026/2 (05.01.2026.)) par zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu pašpatēriņam un zvejas limita iedalīšanu 2026. gadam Lielajā Dubuļkas ezerā – ar vienu zvejas tīklu, tika konstatēts:

Lielais Dubuļkas ezers pēc Civillikuma 1102.panta ir *privātie ūdeņi, kas pēc kadastrs.lv datiem ir piekritīgs pašvaldībai. "Zvejniecības likuma" 5. panta ceturrtā daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.*

Ministru kabineta 2023. gada 9.maija noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktā noteikts, ka *rūpnieciskās zvejas veikšanai iekšējos ūdeņos zvejnieks:*

3.1. attiecīgajā pašvaldībā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas ūdenstilpe:

3.1.3. saņem zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaitā limits;

3.2. Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma" (LZIKIS).

Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” (turpmāk – MK noteikumi Nr.796) 7.9. apakšpunkts nosaka, ka *katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt šādus limitus: tīklu garuma limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz divus 15 metru garus tīklus.*

Grozījumi MK noteikumos Nr.796 no 07.01.2025 nosaka: *3.11. zvejas tīklu limits - 90 metru (kopējais garums) - ezeros, kuri nav minēti šo noteikumu 1. un 3. pielikumā un kuros rūpnieciskā zveja saskaņā ar zveju regulējošiem normatīvajiem aktiem nav aizliegta.*

Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka, ka *rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība. Noteikumu 14.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu, kā arī ievērojot šādus nomas līguma termiņus: pašpatēriņa zvejai – uz vienu gadu.*

Saskaņā, 2021.gada 29.decembra Preiļu novada domes sēdes Nr. 27 lēmumu Nr. 23.§ “Par zvejas tīklu izmantošanas samaksas noteikšanu” noteikta maksa par zvejas rīka limita vienu vienību – par katriem 5 (pieciem) metriem (iekšējos ūdeņos) **EUR 5,70 (pieci euro, 70 centi).**

Nemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 20.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 11.panta pirmo un otro daļu, 7.panta otro un sesto daļu, MK 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9. punktu, MK 09.05.2023. noteikumu Nr. 227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.un 14. punktu

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Nodot nomā rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai Lielajā Dubuļkas ezerā, Preiļu novada Aglonas pagasta teritorijā līdz 2026.gada 31.decembrim, ar zvejas rīku - vienu zvejas tīklu - 30m, L. F. , personas kods xxxxxx-xxxxx, dzīvo xxxxxxxxxxxxxxxx, kuģošanas līdzekļa numurs LR2037.**

2. Noteikt zvejas tiesību nomas maksu **34,20 euro (trīsdesmit četri euro, 20 centi)**, ieskaitot to Preiļu novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000065720, norēķinu kontā Nr. LV08UNLA0026000130630, maksājuma mērķī norādot: ***zvejas tiesību nomas maksa par 2026. gadu Lielajā Dubuļkas ezerā.***

3. Noteikt, ka L. F. zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Preiļu novada pašvaldības vides pārvaldības vecākajam speciālistam Gintautam Mineikim.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Sagatavotājs: Gintauts Mineikis

29.3.

J. F. iesnieguma izskatīšana

Izskatot 2026. gada 5. janvāra J. F., personas kods xxxxxx-xxxxx, dzīvo xxxxxxxxxxxxxxxx, iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts Nr. 4.15.1/2026/3 (05.01.2026.)) par zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu pašpatēriņam un zvejas limita iedalīšanu 2026. gadam Lielajā Dubuļkas ezerā – ar vienu zvejas murdu, tika konstatēts:

Lielais Dubuļkas ezers pēc Civillikuma 1102.panta ir *privātie ūdeņi, kas pēc kadastrs.lv datiem ir piekritīgs pašvaldībai. “Zvejniecības likuma” 5. panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.*

Ministru kabineta 2023. gada 9.maija noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktā noteikts, ka *rūpnieciskās zvejas veikšanai iekšējos ūdeņos zvejnieks:*

3.1. attiecīgajā pašvaldībā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas ūdenstilpe:

3.1.3. saņem zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaitā limits;

3.2. Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma" (LZIKIS).

Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” (turpmāk – MK noteikumi Nr.796) 7.9. apakšpunkts nosaka, *zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu.*

Grozījumi MK noteikumos Nr.796 no 07.01.2025 nosaka: *3.11. zvejas tīklu limits - 90 metru (kopējais garums) - ezeros, kuri nav minēti šo noteikumu 1. un 3. pielikumā un kuros rūpnieciskā zveja saskaņā ar zveju regulējošiem normatīvajiem aktiem nav aizliegta. Zvejas tīklu limitu pilnībā vai daļēji var aizstāt ar zivju murdu limitu, ievērojot nosacījumu, ka viens murds atbilst 30 metriem no tīklu garuma limita."*

Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka, ka *rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība. Noteikumu 14.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu, kā arī ievērojot šādus nomas līguma termiņus: pašpatēriņa zvejai – uz vienu gadu.*

Saskaņā, 2021.gada 29.decembra Preiļu novada domes sēdes Nr. 27 lēmumu Nr. 23.§ “Par zvejas murda izmantošanas samaksas noteikšanu” noteikta maksa par zvejas rīka limita vienu vienību – (iekšējos ūdeņos) **EUR 19,92 EUR (deviņpadsmit euro, 92 centi).**

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 20.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 11.panta pirmo un otro daļu, 7.panta otro un sesto daļu, MK 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9. punktu, MK 09.05.2023. noteikumu Nr. 227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.un 14. punktu

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot nomā rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai Lielajā Dubuļkas ezerā, Preiļu novada Aglonas pagasta teritorijā līdz 2026.gada 31.decembrim ar vienu zvejas rīku - vienu zvejas murdu** (sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, linuma acs minimālais izmērs jebkurā murda konstrukcijas daļā, izņemot āmi zivju murdam ir 30 mm, zivju murdu lielāka loka rādiuss un sētas vai spārnu augstums nepārsniedz 1,5 metrus), **J. F.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, dzīvo xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, kuģošanas līdzekļa numurs **LR2037.**

2. Noteikt zvejas tiesību nomas maksu **EUR 19,92 (deviņpadsmit euro, 92 centi)**, ieskaitot to Preiļu novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000065720, norēķinu kontā Nr. LV08UNLA0026000130630, maksājuma mērķī norādot: ***zvejas tiesību nomas maksa par 2026. gadu Lielajā Dubuļkas ezerā.***

3. Noteikt, ka J. F. zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Preiļu novada pašvaldības vides pārvaldības vecākajam speciālistam Gintautam Mineikim.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Sagatavotājs: Gintauts Mineikis

29.4.

I. Š. iesnieguma izskatīšana

Izskatot I. Š., personas kods xxxxxx-xxxxx, dzīvojoša xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026. gada 5. janvāra iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 4.15.1/2026/5 (05.01.2026.)) par zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu pašpatēriņam un zvejas limita iedalīšanu 2026.gadam Dovalē ezerā ar - vienu zvejas murdu tiek konstatēts:

Dovalē ezers pēc Civillikuma 1102.panta ir *privātie ūdeņi*, kas pēc kadastrs.lv datiem ir piekritīgs pašvaldībai. “Zvejniecības likuma” 5. panta ceturta daļa nosaka, ka *pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.*

Ministru kabineta 2023. gada 9.maija noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktā noteikts, ka *rūpnieciskās zvejas veikšanai iekšējos ūdeņos zvejnieks:*

3.1. attiecīgajā pašvaldībā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas ūdenstilpe:

3.1.3. saņem zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaitā limits;

3.2. Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma" (LZIKIS).

Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” (turpmāk – MK noteikumi Nr.796) 7.9. apakšpunkts nosaka, zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu.

Grozījumi MK noteikumos Nr.796 no 07.01.2025 nosaka: 3.11. zvejas tīklu limits - 90 metru (kopējais garums) - ezeros, kuri nav minēti šo noteikumu 1. un 3. pielikumā un kuros rūpnieciskā zveja saskaņā ar zveju regulējošiem normatīvajiem aktiem nav aizliegta. Zvejas tīklu limitu pilnībā vai daļēji var aizstāt ar zivju murdu limitu, ievērojot nosacījumu, ka viens murds atbilst 30 metriem no tīklu garuma limita."

Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība. Noteikumu 14.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu, kā arī ievērojot šādus nomas līguma termiņus: pašpatēriņa zvejai – uz vienu gadu.

Saskaņā, 2021.gada 29.decembra Preiļu novada domes sēdes Nr. 27 lēmumu Nr. 23.§ “Par zvejas murda izmantošanas samaksas noteikšanu” noteikta maksa par zvejas rīka limita vienu vienību – (iekšējos ūdeņos) **EUR 19,92 EUR (deviņpadsmit euro, 92 centi).**

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 20.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 11.panta pirmo un otro daļu, 7.panta otro un sesto daļu, MK 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9. punktu, MK 09.05.2023. noteikumu Nr. 227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.un 14. punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot nomā rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai Davales ezerā, Preiļu novada Aizkalnes pagasta teritorijā līdz 2026.gada 31.decembrim ar vienu zvejas rīku - vienu zvejas murdu (sētas garums vai spārnu atvēruma nav lielāks par 30 metriem, linuma aces minimālais izmērs jebkurā murda konstrukcijas daļā, izņemot āmi zivju murdam ir 30 mm, zivju murda lielāka loka rādiuss un sētas vai spārnu augstums nepārsniedz 1,5 metrus), I. Š., personas kods xxxxxx-xxxxx, dzīvo xxxxxxxxxxxxxx, kuģošanas līdzekļa numurs **LR8607.****

2. Noteikt zvejas tiesību nomas maksu **EUR 19,92 (deviņpadsmit euro, 92 centi)**, ieskaitot to Preiļu novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000065720, norēķinu kontā Nr. LV08UNLA0026000130630, maksājuma mērķī norādot: **zvejas tiesību nomas maksa par 2026. gadu Davales ezerā.**

3. Noteikt, ka I. Š. zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Preiļu novada pašvaldības vides pārvaldības vecākajam speciālistam Gintautam Mineikim.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
Sagatavotājs: Gintauts Mineikis

29.5.

J. Š. iesnieguma izskatīšana

Izskatot J. Š., personas kods xxxxxx-xxxxx, dzīvojoša xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026. gada 8. janvāra iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 4.15.1/2026/32 (08.01.2026.)) par zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu pašpatēriņam un zvejas limita iedalīšanu 2026.gadam Dovalē ar - vienu zvejas murdu tiek konstatēts:

Pēc Civillikuma 1102.pant ir *privātie ūdeņi*, kas pēc kadastrs.lv datiem ir piekritīgs pašvaldībai. "Zvejniecības likuma" 5. panta ceturtā daļa nosaka, ka *pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.*

Ministru kabineta 2023. gada 9.maija noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktā noteikts, ka *rūpnieciskās zvejas veikšanai iekšējos ūdeņos zvejnieks:*

3.1. attiecīgajā pašvaldībā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas ūdenstilpe:

3.1.3. saņem zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaitā limits

3.2. Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma" (LZIKIS)

Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” (turpmāk – MK noteikumi Nr.796) 7.9. apakšpunkts nosaka, *zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu.*

Grozījumi MK noteikumos Nr.796 no 07.01.2025 nosaka: *3.11. zvejas tīklu limits - 90 metru (kopējais garums) - ezeros, kuri nav minēti šo noteikumu 1. un 3. pielikumā un kuros rūpnieciskā zveja saskaņā ar zveju regulējošiem normatīvajiem aktiem nav aizliegta. Zvejas tīklu limitu pilnībā vai daļēji var aizstāt ar zivju murdu limitu, ievērojot nosacījumu, ka viens murds atbilst 30 metriem no tīklu garuma limita."*

Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka, ka *rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.* Noteikumu 14.punkts nosaka, ka *rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu, kā arī ievērojot šādus nomas līguma termiņus: pašpatēriņa zvejai – uz vienu gadu.*

Saskaņā, 2021.gada 29.decembra Preiļu novada domes sēdes Nr. 27 lēmumu Nr. 23.§ “Par zvejas murda izmantošanas samaksas noteikšanu” noteikta maksa par zvejas rīka limita vienu vienību – (iekšējos ūdeņos) **EUR 19,92 EUR (deviņpadsmit euro, 92 centi).**

Nemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 20.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 11.panta pirmo un otro daļu, 7.panta otro un sesto daļu, MK 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9. punktu, MK 09.05.2023. noteikumu Nr. 227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.un 14. punktu

Par lēmumu balso:

15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Nodot nomā rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai **Dovales ezerā**, Preiļu novada Aizkalnes pagasta teritorijā līdz 2026.gada 31.decembrim ar vienu zvejas rīku - **vienu zvejas murdu** (sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, linuma acs minimālais izmērs jebkurā murda konstrukcijas daļā, izņemot āmi zivju murdam ir 30 mm, zivju murdu lielāka loka rādiuss un sētas vai spārnu augstums nepārsniedz 1,5 metrus), **J. Š.** (turpmāk tekstā – Zvejnieks), personas kods xxxxxx-xxxxx, dzīvojoša xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, kuģošanas līdzekļa numurs **LR6969**.

2. Noteikt zvejas tiesību nomas maksu **19,92 euro (deviņpadsmit euro, 92 centi)**, ieskaitot to Preiļu novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000065720, norēķinu kontā Nr. LV08UNLA0026000130630, maksājuma mērķī norādot: **zvejas tiesību nomas maksa par 2026. gadu Dovales ezerā**.

3. Noteikt, ka J. Š. zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

4. Lēmuma izpildī un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Preiļu novada pašvaldības vides pārvaldības vecākajam speciālistam Gintautam Mineikim.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Sagatavotājs: Gintauts Mineikis

29.6.

A. G. iesnieguma izskatīšana

Izskatot, A. G., personas kods xxxxxx-xxxxx, dzīvojoša xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2026. gada 8.janvāra iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 4.15.1/2026/39 (08.01.2026.)) par zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu pašpatēriņam un zvejas limita iedalīšanu 2026.gadam **Lielā Kolupa ezerā – ar vienu zvejas murdu**, tiek konstatēts:

Saskaņā ar *Civillikuma* I pielikumu 1102.pantam, Lielā Kolupa ezers ir *publiskais ezers*.

Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka, ka *rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība*. Noteikumu 14.punkts nosaka, ka *rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, ievērojot šādus nomas līguma termiņus: pašpatēriņa zvejai – uz vienu gadu*.

Zvejniecības likuma 7.panta 6.daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga iznomāt pašpatēriņa zvejas tiesības fiziskajām personām, ievērojot nosacījumu, ka *publiskajos ūdeņos, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu*. Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” (turpmāk – MK noteikumi Nr.796) 7.9. apakšpunkts nosaka, zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un *publiskajos ūdeņos*.

Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot MK noteikumi Nr.796. 7.1. apakšpunktā noteikto, zvejniekiem zvejai ezeros var iedalīt zivju murdu limitu ar nosacījumu, *ka viens murds atbilst 30 metru tīklu garuma limitam*.

Ministru kabineta 2023. gada 9.maija noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktā noteikts, ka *rūpnieciskās zvejas veikšanai iekšējos ūdeņos zvejnieks:*

3.1. *attiecīgajā pašvaldībā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas ūdenstilpe:*

3.1.3. *saņem zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaitā limits.*

3.2. *Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma" (LZIKIS).*

Saskaņā, 2022.gada 27. janvāra Preiļu novada domes sēdes Nr.4 lēmumu Nr. 30.§ “Par zvejas rīku limita maksas dubultošanu” noteikta maksa:

- **Zivju murds** ar sētu, līdz 30m (iekšējos ūdeņos) – **EUR 19.92** (deviņpadsmit *euro* 92 centi).

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 20.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 11.panta pirmo un otro daļu, 7.panta otro un sesto daļu, MK 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9. punktu, MK 09.05.2023. noteikumu Nr. 227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.un 14. punktu

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot nomā rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai Lielā Kolupa ezerā**, Preiļu novada Rožkalnu pagasta teritorijā līdz 2026.gada 31.decembrim un iedalīt vienu zvejas rīku - **vienu zvejas murdu** (sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, linuma acs minimālais izmērs jebkurā murda konstrukcijas daļā, izņemot āmi zivju murdam ir 30 mm, zivju murdu lielāka loka rādiuss un sētas vai spārnu augstums nepārsniedz 1,5 metrus), **A. G.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese xxxxxxxxxxxxxxxx, kuģošanas līdzekļa reģistrācijas numurs LU0321.

2. Noteikt zvejas tiesību nomas maksu **EUR 19,92** (deviņpadsmit *euro*, 92 centi), ieskaitot to Preiļu novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000065720, norēķinu kontā Nr. LV08UNLA0026000130630, maksājuma mērķī norādot: **zvejas tiesību nomas maksa par 2026. gadu Lielajā Kolupa ezerā.**

3. Noteikt, ka **A. G.** zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Preiļu novada pašvaldības vides pārvaldības vecākajam speciālistam Gintautam Mineikim.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Sagatavotājs: Gintauts Mineikis

29.7.

J. S. iesnieguma izskatīšana

Izskatot J. S. personas kods xxxxxx-xxxxx, dzīvojoša xxxxxxxxxxxxxxxx, 2026. gada 8.janvāra iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts- Nr. 4.15.1/2026/35 (08.01.2026.)) par zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu pašpatēriņam un zvejas limita iedalīšanu 2026.gadam Salmeja ezerā ar vienu zvejas tīklu, tiek konstatēts:

Saskaņā ar Civillikuma II pielikumu Salmeja ezers ir privātais ezers, kas piekritīgs pašvaldībai kurā zvejas tiesības pieder valstij.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” (turpmāk – MK noteikumi Nr.796) 3. punktu, kas paredz maksimālos zvejas limitus iekšējos ūdeņos, noteikts *zvejas tīklu limits – 90 metru (kopējais garums) – ezeros, kuri nav minēti šo noteikumu 1. un 3. pielikumā un kuros rūpnieciskā zveja saskaņā ar zveju regulējošiem normatīvajiem aktiem nav aizliegta (3.11. apakšpunkts).*

MK noteikumu Nr. 796 7.9. apakšpunkts nosaka, ka *katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt šādus limitus:*

tīklu garuma limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz divus 15 metru garus tīklus, privātajos ūdeņos.

Ministru kabineta 2023. gada 9.maija noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas veikšanai iekšējos ūdeņos zvejnieks:

3.1. attiecīgajā pašvaldībā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas ūdenstilpe:

3.1.3. saņemt zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits (tīkliem – tīklu garuma metru limits).

3.2. Zemkopības ministrijā saņemt lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma".

Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība. Noteikumu 14.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu, kā arī ievērojot šādus nomas līguma termiņus: pašpatērīna zvejai – uz vienu gadu.

Saskaņā, 2021.gada 29.decembra Preiļu novada domes sēdes Nr. 27 lēmumu Nr. 23.§ “Par zvejas tīklu izmantošanas samaksas noteikšanu” noteikta maksa par zvejas rīka limita vienu vienību – par katriem 5 (pieciem) metriem (iekšējos ūdeņos) EUR 5,70 (pieci euro, 70 centi).

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 20.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 11.panta pirmo un otro daļu, 7.panta otro un sesto daļu, MK 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9. punktu, MK 09.05.2023. noteikumu Nr. 227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.un 14. punktu

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot nomā rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatērīna zvejai Salmeja ezerā, Preiļu novada Rušonas pagasta teritorijā līdz 2026.gada 31.decembrim, ar zvejas rīku - vienu zvejas tīklu -30m, J. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, dzīvojoša xxxxxxxxxxxxxx, kuģošanas līdzekļa numurs LZ 2954.**

2. Noteikt zvejas tiesību nomas maksu **EUR 34,20 (trīsdesmit četri euro, 20 centi)**, ieskaitot to Preiļu novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000065720, norēķinu kontā Nr. LV08UNLA0026000130630, maksājuma mērķī norādot: **zvejas tiesību nomas maksa par 2026. gadu Salmeja ezerā.**

3. Noteikt, ka J. S. zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Preiļu novada pašvaldības vides pārvaldības vecākajam speciālistam Gintautam Mineikim.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Sagatavotājs: Gintauts Mineikis

V. Š. iesnieguma izskatīšana

Izskatot V. Š., personas kods xxxxxx-xxxxx, dzīvojoša xxxxxxxxxxxxxxxx, 2026. gada 8.janvāra iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts- Nr. 4.15.1/2026/35 (08.01.2026.)) par zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu pašpatēriņam un zvejas limita iedalīšanu 2026.gadam Salmeja ezerā ar vienu zvejas tīklu, tiek konstatēts:

Saskaņā ar Civillikuma II pielikumu Salmeja ezers ir privātais ezers, kas piekritīgs pašvaldībai kurā zvejas tiesības pieder valstij.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” (turpmāk – MK noteikumi Nr.796) 3. punktu, kas paredz maksimālos zvejas limitus iekšējos ūdeņos, noteikts *zvejas tīklu limits – 90 metru (kopējais garums) – ezeros, kuri nav minēti šo noteikumu 1. un 3. pielikumā un kuros rūpnieciskā zveja saskaņā ar zveju regulējošiem normatīvajiem aktiem nav aizliegta (3.11. apakšpunkts).*

MK noteikumu Nr. 796 7.9. apakšpunkts nosaka, ka *katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt šādus limitus: tīklu garuma limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz divus 15 metru garus tīklus, privātajos ūdeņos.*

Ministru kabineta 2023. gada 9.maija noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktā noteikts, ka *rūpnieciskās zvejas veikšanai iekšējos ūdeņos zvejnieks:*

3.1. attiecīgajā pašvaldībā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas ūdenstilpe:

3.1.3. saņem zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits (tīkliem – tīklu garuma metru limits).

3.2. Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma".

Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka, ka *rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.* Noteikumu 14.punkts nosaka, ka *rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu, kā arī ievērojot šādus nomas līguma termiņus: pašpatēriņa zvejai – uz vienu gadu.*

Saskaņā, 2021.gada 29.decembra Preiļu novada domes sēdes Nr. 27 lēmumu Nr. 23.§ “Par zvejas tīklu izmantošanas samaksas noteikšanu” noteikta maksa par zvejas rīka limita vienu vienību – par katriem 5 (pieciem) metriem (iekšējos ūdeņos) EUR 5,70 (pieci euro, 70 centi).

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 20.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 11.panta pirmo un otro daļu, 7.panta otro un sesto daļu, MK 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9. punktu, MK 09.05.2023. noteikumu Nr. 227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.un 14. punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot nomā rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai Salmeja ezerā, Preiļu novada Rušonas pagasta teritorijā līdz 2026.gada 31.decembrim, ar zvejas rīku - vienu zvejas tīklu -30m, V. Š.** personas kods xxxxxx-xxxxx, dzīvojošs xxxxxxxxxxxxxxxx, kuģošanas līdzekļa numurs LZ 2954.

2. Noteikt zvejas tiesību nomas maksu **EUR 34,20** (trīsdesmit četri *euro*, 20 centi), ieskaitot to Preiļu novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000065720, norēķinu kontā Nr. LV08UNLA0026000130630, maksājuma mērķī norādot: ***zvejas tiesību nomas maksa par 2026. gadu Salmeja ezerā.***

3. Noteikt, ka V. Š. zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Preiļu novada pašvaldības vides pārvaldības vecākajam speciālistam Gintautam Mineikim.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Sagatavotājs: Gintauts Mineikis

29.9.

J. J. iesnieguma izskatīšana

Izskatot J. J., personas kods xxxxxx - xxxxx, dzīvo xxxxxxxxxxxxxxxx, iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts - Nr. 4.15.1/2026/49 (09.01.2026.)) par zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu pašpatēriņam un zvejas limita iedalīšanu 2026.gadam **Šusta** ezerā ar diviem **zvejas tīkliem 15 metru garumā(kopā 30m)**, tiek konstatēts:

Saskaņā ar Civillikuma II pielikumu (1115.pantam) Šusta ezers ir privātais ezers (pēc kadastrs.lv datiem, zemes īpašums piekritīgs pašvaldībai), kurā zvejas tiesības pieder valstij. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” (turpmāk – MK noteikumi Nr.796),

7.9. katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt šādus limitus:

7.9.2. – *tīklu garuma limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz divus 15 metru garus tīklus, privātajos ūdeņos;*

Ministru kabineta 2023. gada 9.maija noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas veikšanai iekšējos ūdeņos zvejnieks:

3.1. *attiecīgajā pašvaldībā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas ūdenstilpe:*

3.1.3. *saņem zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaitā limits.*

3.2. *Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma".*

Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība. Noteikumu 14.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu, kā arī ievērojot šādus nomas līguma termiņus: pašpatēriņa zvejai – uz vienu gadu.

Saskaņā, 2021.gada 29.decembra Preiļu novada domes sēdes Nr. 27 lēmumu Nr. 23.§ “Par zvejas murda izmantošanas samaksas noteikšanu” noteikta maksa par zvejas rīka limita vienu vienību – *zvejas tīkls, par katriem 5 (pieciem) metriem* (iekšējos ūdeņos) 5,70 *euro* (pieci *euro*, 70 centi).

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 20.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 11.panta pirmo un otro daļu, 7.panta otro un sesto daļu, MK 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9. punktu, MK 09.05.2023. noteikumu Nr. 227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta

noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.un 14. punktu

Par lēmumu balso:

"PAR" - **15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot nomā** rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai **Šusta ezerā**, Preiļu novada Aizkalnes pagasta teritorijā līdz 2026.gada 31.decembrim ar **diviem zvejas tīkliem 15m katrs** - (kopējais limits -30metri), **J. J.**, personas kods xxxxxx - xxxxx, dzīvo xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, kuģošanas līdzekļa reģistrācijas numurs **LV 2460**.

2. Noteikt zvejas tiesību nomas maksu **EUR 34,20** (trīsdesmit četri *euro*, 20centi), ieskaitot to Preiļu novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000065720, norēķinu kontā Nr. LV08UNLA0026000130630, maksājuma mērķī norādot: **zvejas tiesību nomas maksa par 2026. gadu Šusta ezerā**.

3. Noteikt, ka **J. J.** zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Preiļu novada pašvaldības vides pārvaldības vecākajam speciālistam Gintautam Mineikim.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Sagatavotājs: Gintauts Mineikis

30.§

Par siltumapgādes sabiedriskā pakalpojuma sniegšanu Preiļu novada Galēnu pagasta Galēnu ciemā, Stabulnieku pagasta Stabulnieku ciemā un Silajāņu pagasta Silajāņu ciemā.

Ziņotājs: A.Adamovičs S.Meļko, A.Džeriņš

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktā noteikts, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds. Pašvaldību likuma 4. panta otrajā daļā ir noteikts, ka pašvaldība autonomās funkcijas pilda atbilstoši ārējiem normatīvajiem aktiem un noslēgtajiem publisko tiesību līgumiem, un likuma trešajā daļā noteikts, ka autonomo funkciju izpildi atbilstoši savai kompetencei organizē un par to atbild pašvaldība.

Preiļu novada pašvaldības Administrācijas struktūrvienība Lauku teritoriju komunālo pakalpojumu daļas Nolikuma (apstiprināts ar Preiļu novada pašvaldības domes 2022. gada 24. februāra lēmumu Nr. 6, 38.§) 1.1. apakšpunkts nosaka, ka Lauku teritoriju komunālo pakalpojumu daļa ir Preiļu novada pašvaldības Administrācijas struktūrvienība, kas ir tieši pakļauta Preiļu novada pašvaldības izpilddirektoram un izpilddirektora vietniekam un, kas nodrošina komunālo pakalpojumu pieejamību Sīlukalna, Galēnu, Stabulnieku, Riebiņu, Silajāņu, Rušonas, Aizkalnes, Pelēču, Saunas teritoriālo pārvalžu ciematu iedzīvotājiem, Pašvaldības iestādēm un uz savstarpēji sastādīta līguma pamata citām juridiskām personām.

Preiļu novada pašvaldības Administrācijas struktūrvienība Lauku teritoriju komunālo pakalpojumu daļa nodrošina siltumapgādi šādos objektos, kur kā kurināmais tiek izmantotas kūdras granulas:

Preiļu novada Galēnu pagastā:

Preiļu novads, Galēnu pagasts, Galēni, Skolas iela 11B, kadastra apzīmējums 76480020541008 - pirmsskolas izglītības iestāde,

Preiļu novads, Galēnu pagasts, Galēni, Skolas iela 11A, kadastra apzīmējums 76480020541007 - Roberta Mūka muzejs,

Preiļu novads, Galēnu pagasts, Galēni, Skolas iela 11, kadastra apzīmējums 76480020541001 - skolas ēka,

Preiļu novads, Galēnu pagasts, Galēni, Skolas iela 11D, kadastra apzīmējums 76480020541010 - sporta zāle un katlu māja,

Preiļu novads, Galēnu pagasts, Galēni, Skolas iela 11C, kadastra apzīmējums 76480020541009 - skolas darbnīcas.

Preiļu novads, Galēnu pagasts, Galēni, Liepu iela 1, kadastra apzīmējums 76480020146001- Galēnu kultūras nams, Galēnu pagasta pārvalde un Galēnu bibliotēka.

Preiļu novads, Galēnu pagasts, Galēni, Liepu iela 2, kadastra apzīmējums 76480020159002 – daudzdzīvokļu māja.

Preiļu novada Stabulnieku pagastā:

Preiļu novads, Stabulnieku pagasts, Skolas iela 4, kadastra apzīmējums 76800040417001- skolas ēka,

Preiļu novads, Stabulnieku pagasts, Skolas iela 4, kadastra apzīmējums 76800040417004 - katlu māja,

Preiļu novads, Stabulnieku pagasts, Skolas iela 3, kadastra apzīmējums 76800040408001- Stabulnieku pagasta pārvalde, Stabulnieku KN, Stabulnieku bibliotēka,

Preiļu novads, Stabulnieku pagasts, Skolas iela 8, kadastra apzīmējums 76800040346001 – daudzdzīvokļu māja.

Preiļu novada Silajāņu pagastā:

Preiļu novads, Silajāņu pag., Silajāņi, Miera iela 1, kadastra apzīmējums 76760040323001 – pagasta ēka.

Pašvaldību likuma 4.panta ceturajā daļā noteikts, ka autonomo funkciju izpildi finansē no pašvaldības budžeta, ja likumā nav noteikts citādi.

Atbilstoši Ministru kabineta 2009. gada 27. oktobra noteikumu Nr. 1227 “Noteikumi par regulējamiem sabiedrisko pakalpojumu veidiem” 3. punktā noteiktajam, ja gadā saražotais, pārvadātais, sadalītais un lietotājiem nodotais apjoms nepārsniedz 5000 megavatstundu, pakalpojuma maksu nav nepieciešams regulēt Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijā, līdz ar to siltumenerģijas apgādes pakalpojuma tarifu apstiprina pašvaldība.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta otro un ceturto daļu, 10. panta otrās daļas 2. punkta “b” apakšpunktu, Enerģētikas likuma 51. panta pirmo daļu, Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas 2010. gada 14. aprīļa padomes lēmumu Nr. 1/7 “Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika” un Preiļu novada pašvaldības domes 2024. gada 26.septembra lēmumā Nr. 14, 9.§ uz projekta pieteikuma iesniegšanu bija apstiprināti tarifi pakalpojuma saņēmējiem:

Galēnu katlu mājas Skolas ielā 11, Galēni siltumenerģijas pārdošanas tarifu 0.90 eur/m² bez PVN, ja norēķina periods ir 12 mēneši (ja norēķins tiek veikts par apkures sezonas mēnešiem 1.55 eur/m² bez PVN).

Silajāņu katlu mājas Miera ielā 1, Silajāņi, siltumenerģijas pārdošanas tarifu 1.38 eur/m² bez PVN, ja norēķina periods ir 12 mēneši (ja norēķins tiek veikts par apkures sezonas mēnešiem – 2.36 eur/m² bez PVN).

Stabulnieku katlu mājas Skolas ielā 3, Stabulnieki, siltumenerģijas pārdošanas tarifu 1.78 eur/m² bez PVN, ja norēķina periods ir 12 mēneši (ja norēķins tiek veikts par apkures sezonas mēnešiem – 3.05 eur/m² bez PVN).

Ar Domes lēmumu apstiprinātie siltumapgādes (apkures tarifi) katru gadu, pirms jaunās apkures sezonas uzsākšanas tiek pārskatīti un aktualizēti.

Enerģētikas likuma 51. panta pirmā daļa noteic, ka pašvaldības, pildot Pašvaldību likumā noteikto autonomo funkciju, organizē siltumapgādi savā administratīvajā teritorijā, ievērojot normatīvajos aktos noteiktos efektīvas siltumapgādes sistēmas un efektīvas aukstum apgādes sistēmas kritērijus, kā arī veicina energoefektivitāti un konkurenci siltumapgādes un kurināmā tirgū.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, otro, trešo daļu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Komerccarbības atbalsta kontroles likuma 10. panta ceturto daļu, Enerģētikas likuma

51. panta pirmo daļu, ņemot vērā Ministra kabineta 25.06.2025. noteikumus Nr. 394 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.– 2027. gadam 6.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Pārejas uz klimatneitralitāti radīto ekonomisko, sociālo un vides seku mazināšana visvairāk skartajos reģionos" 6.1.1.1. pasākuma "Atteikšanās no kūdras izmantošanas enerģētikā" otrās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi" un Eiropas Komisijas 2011. gada 20. decembra lēmumu Nr. 2012/21/ES par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106.panta 2.punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Preiļu novada pašvaldības Administrācijas struktūrvienībai Lauku teritoriju komunālo pakalpojumu daļa nodrošināt siltumapgādi sekojošos objektos:

1.1. Preiļu novada Galēnu pagastā:

1.1.1. Preiļu novads, Galēnu pagasts, Galēni, Skolas iela 11B, kadastra apzīmējums 76480020541008- pirmskolas izglītības iestāde,

1.1.2. Preiļu novads, Galēnu pagasts, Galēni, Skolas iela 11A, kadastra apzīmējums 76480020541007-Roberta Mūka muzejs,

1.1.3. Preiļu novads, Galēnu pagasts, Galēni, Skolas iela 11, kadastra apzīmējums 76480020541001- skolas ēka,

1.1.4. Preiļu novads, Galēnu pagasts, Galēni, Skolas iela 11D, kadastra apzīmējums 76480020541010 - sporta zāle un katlu māja,

1.1.5. Preiļu novads, Galēnu pagasts, Galēni, Skolas iela 11C, kadastra apzīmējums 76480020541009 - skolas darbnīcas.

1.1.6. Preiļu novads, Galēnu pagasts, Galēni, Liepu iela 1, kadastra apzīmējums 76480020146001- Galēnu kultūras nams, Galēnu pagasta pārvalde un Galēnu bibliotēka.

1.1.7. Preiļu novads, Galēnu pagasts, Galēni, Liepu iela 2, kadastra apzīmējums 76480020159002 – daudzdzīvokļu māja.

1.2. Preiļu novada Stabulnieku pagastā:

1.2.1. Preiļu novads, Stabulnieku pagasts, Skolas iela 4, kadastra apzīmējums 76800040417001-skolas ēka,

1.2.2. Preiļu novads, Stabulnieku pagasts, Skolas iela 4, kadastra apzīmējums 76800040417004-katlu māja,

1.2.3. Preiļu novads, Stabulnieku pagasts, Skolas iela 3, kadastra apzīmējums 76800040408001- Stabulnieku pagasta pārvalde, Stabulnieku KN, Stabulnieku bibliotēka,

1.2.4. Preiļu novads, Stabulnieku pagasts, Skolas iela 8, kadastra apzīmējums 76800040346001 – daudzdzīvokļu māja.

1.3. Preiļu novada Silajāņu pagastā:

1.3.1. Preiļu novads, Silajāņu pag., Silajāņi, Miera iela 1, kadastra apzīmējums 76760040323001 – pagasta ēka.

2. Piešķirt Preiļu novada pašvaldības struktūrvienībai "Lauku teritoriju komunālo pakalpojumu daļa" uz 5 pieciem gadiem īpašās tiesības sniegt siltumapgādes sabiedrisko pakalpojumu par:

2.1. siltumenerģijas ražošanu,

2.2. siltumenerģijas pārvadi un sadali,

2.3. siltumenerģijas tirdzniecību,

2.4. siltumenerģijas tīkla un pakalpojumu infrastruktūras uzturēšanu, apkalpošanu, atjaunošanu, Eiropas Savienības fondu un citu finanšu instrumentu rezultātā gūto labumu uzturēšanu

sekojošās Preiļu novada administratīvajās teritoriālajās vienībās: Preiļu novada Galēnu pagasta Galēnu ciemā, Preiļu novada Stabulnieku pagasta Stabulnieku ciemā, Preiļu novada Silajāņu pagasta Silajāņu ciemā.

3. Noteikt, ka atbildīgais par lēmuma izpildi ir Preiļu novada Lauku teritoriju komunālo pakalpojumu daļa.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Preiļu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā:

Preiļu novada pašvaldības domes sēdes protokola izraksts Nr.14, 9.§ (26.09.2024.)

Preiļu novada pašvaldības lauku teritoriju komunālā daļas Nolikums

Sagatavotājs: Sanita Meļko

31.§

Par Preiļu novada attīstības programmas 2022.-2029. gadam Investīciju plāna 2026.-2029. gadam aktualizāciju

Ziņotājs: A.Adamovičs

Preiļu novada attīstības programma 2022.–2029. gadam (turpmāk – Attīstības programma) ir pašvaldības vidēja termiņa plānošanas dokuments, kurā noteiktas novada attīstības prioritātes nākamajiem septiņiem gadiem, izvirzīti rīcības virzieni un tiem pakārtotie uzdevumi, kurus pašvaldība īsteno novada ilgtspējīgas, integrētas un koordinētas attīstības nodrošināšanai.

Attīstības programmas Investīciju plānā ir noteikti pasākumi un aktivitātes Stratēģiskajā daļā noteikto uzdevumu izpildei, iznākuma rezultatīvie rādītāji (sasniedzamie rezultāti), atbildīgie par pasākumu īstenošanu, izpildes termiņš vai periods, finanšu resursu avoti u.c.

Investīciju plāns 2022.–2025. gadam tika izstrādāts četru gadu periodam, atspoguļojot plānotās investīcijas laika posmā no 2022. līdz 2025. gadam pašvaldības attīstības veicināšanai – gan pašvaldības budžeta līdzekļus, gan investīcijas, kuras pašvaldība plānoja piesaistīt nacionālā līmenī, kā arī ārvalstu, tostarp Eiropas Savienības, atbalsta ietvaros. Investīciju plānā tika iekļauti pašvaldības attīstības projekti vai projektu idejas, kuru īstenošana paredzēta stratēģiskajā daļā izvirzīto vidēja termiņa prioritāšu sasniegšanai.

Ņemot vērā, ka iepriekšējā Investīciju plāna termiņš ir beidzies, ir nepieciešams aktualizēt Investīciju plānu 2026.–2029. gadam.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 3. punktu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 22. un 73. punktu, Preiļu novada domes 2022. gada 30. augusta lēmumu “Par Preiļu novada attīstības programmas 2022.-2029. gadam apstiprināšanu” (protokols Nr.16, 39.§), ņemot vērā Attīstības komitejas 2026. gada 22. janvāra priekšlikumu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - Nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Preiļu novada attīstības programmas 2022.-2029. gadam aktualizēto Investīciju plānu 2026.-2029. gadam (Pielikumā).

2. Preiļu novada attīstības programmas 2022.-2029. gadam aktualizēto Investīciju plānu 2026.-2029. gadam publicēt pašvaldības mājaslapā www.preili.lv un TAPIS sistēmā.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Pielikumā: Preiļu novada attīstības programmas 2022.-2029. gadam Investīciju plāns 2026.-2029.gadam.

Sagatavotājs: Tatjana Kārklīniece

32.§

Par Preiļu novada pašvaldības un tās institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma apstiprināšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs

Debatēs uzstājas :A.Džeriņš, Ā.Vucāns

Iesniegti priekšlikumi:

: 8. Daļas 61. punktu izteikt sekojošā redakcijā: Darbiniekam tiek izmaksāta naudas balva sekojošu Pašvaldībai svarīgu notikumu gadījumos, iesniedza Ārijs Vucāns

Balsojums par priekšlikumu "": 8. Daļas 61. punktu izteikt sekojošā redakcijā: Darbiniekam tiek izmaksāta naudas balva sekojošu Pašvaldībai svarīgu notikumu gadījumos", iesniedza Ārijs Vucāns

"PAR" - 3 (Māris Skutelis, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - 4 (Juris Erts, Andris Pastars, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis)

"ATTURAS" - 8 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Raimonds Rubins, Iveta Stašulāne)

"NEPIEDALĀS" - nav

Priekšlikums noraidīts

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 14. un 21. punktu, 20. panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, Ministru kabineta 2010. gada 21. jūnija noteikumiem Nr.565 "Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku sociālajām garantijām", Izglītības likuma 60. panta trešo daļu, MK 2026.gada 13. janvāra noteikumiem Nr. 13 "Noteikumi par piemaksu noteikšanas kārtību un to apmēru valsts un pašvaldību institūcijās 2026. gadā", Likumu "Par valsts budžetu 2026. gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028. gadam" un Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu, kas nosaka: Dome un pašvaldības administrācija iekšējos normatīvos aktus izdod likumā noteiktajā kārtībā,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 2 (Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības un tās institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumu.
2. Noteikt, ka šis lēmums stājas spēkā ar 2026. gada 1. februāri.
3. Noteikt, ka atbildīgais par lēmuma izpildi ir Personālvadības un administratīvā daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.

Pielikumā: Preiļu novada pašvaldības un tās institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikums
Sagatavotājs: Juta Ivanāne

33.§

Par Preiļu novada domes amatpersonu, Preiļu novada pašvaldības Centrālās administrācijas struktūrvienību un tās iestāžu amatu saraksta un mēnešalgu 2026. gadam apstiprināšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs, M.Plivda

Uzdod jautājumus: Ā.Vucāns, A.Adamovičs, A.Pastars kur ir atskaites no iepriekšējā auditora?

Debatēs uzstājas: Ā.Vucāns, A.Pastars

Iesniegti priekšlikumi:

1. Samazināt vienu domes priekšsēdētāja vietnieka likmi uz 0,2 .
2. Saglabāt vecākā komercdarbības speciālista štata vienību uz pilnu likmi
3. Saglabāt 5 bāriņtiesas locekļu štata likmes.
4. Palielināt sociālās jomas darbinieku algas, atbilstoši 2025. gada jūnijā izstrādātajam plānam., iesniedza Ārijs Vucāns

Balsojums par priekšlikumu "1. Samazināt vienu domes priekšsēdētāja vietnieka likmi uz 0,2 . 2. Saglabāt vecākā komercdarbības speciālista štata vienību uz pilnu likmi 3. Saglabāt 5 bāriņtiesas locekļu štata likmes. 4. Palielināt sociālās jomas darbinieku algas, atbilstoši 2025. gada jūnijā izstrādātajam plānam.", iesniedza Ārijs Vucāns

"PAR" - 3 (Māris Skutelis, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - 4 (Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis)

"ATTURAS" - 8 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Raimonds Rubins, Iveta Stašulāne)

"NEPIEDALĀS" - nav

Priekšlikums noraidīts

Pašvaldības likuma 10. panta pirmā daļa nosaka, ka Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 14. punkts nosaka, ka tikai domes kompetencē ir noteikt domes priekšsēdētāja atlīdzību, kā arī citus algotus amatus domē un atlīdzību par tiem. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 20. panta trešo daļu Pašvaldības administrācijas darbinieku atlīdzību nosaka atbilstoši Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumam.

Ievērojot Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10. panta desmitajā daļā noteikto principu, ka valsts pārvaldi organizē pēc iespējas efektīvi, valsts pārvaldes institucionālo sistēmu pastāvīgi pārbauda un, ja nepieciešams, pilnveido, izvērtējot arī funkciju apjomu, nepieciešamību un koncentrācijas pakāpi, normatīvā regulējuma apjomu un detalizāciju un apsverot deleģēšanas iespējas vai ārpakalpojuma izmantošanu un pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10. panta pirmo daļu, Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 14. punktu, Pašvaldību likuma 20. panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, MK noteikumiem Nr. 262 (2022. gada 26. aprīlī) "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība",

Par lēmumu balso:

12 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte

"PAR" - Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stašulāne)

"PRET" - 1 (Ārijs Vucāns)

"ATTURAS" - 2 (Māris Skutelis, Skaidrīte Ūzuliņa)

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Preiļu novada domes, pašvaldības Centrālās administrācijas, iestāžu un struktūrvienību amatu sarakstus ar atalgojumiem darbiniekiem 2026. gadam.
2. Uzdod Personālvadības un administratīvajai daļai, iestāžu un struktūrvienību atbildīgajiem darbiniekiem veikt grozījumus amatpersonu un darbinieku darba līgumos, brīdināt darbiniekus par izmaiņām darba līgumos, saskaņā ar apstiprinātajiem amatu sarakstiem.
3. Noteikt, ka šis lēmums stājas spēkā ar 2026. gada 1. februāri.
4. Atbildīgie par lēmuma izpildi: Iestāžu un struktūrvienību vadītāji, Personālvadības un administratīvā daļa.

Pielikumā: Preiļu novada domes amatpersonu, Preiļu novada pašvaldības Centrālās administrācijas struktūrvienību un tās iestāžu amatu saraksts un mēnešalgas 2026. gadam.

Sagatavotājs: Juta Ivanāne

34.§

Par Izglītības pārvaldes pārraudzībā esošo Izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu saraksta un mēnešalgu 2026.gadam apstiprināšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs

Izsakās par balsošanas motīviem: A.Adamovičs balso mutiski PAR.

Ievērojot Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10. panta desmitajā daļā noteikto principu, ka valsts pārvaldi organizē pēc iespējas efektīvi, valsts pārvaldes institucionālo sistēmu pastāvīgi pārbauda un, ja nepieciešams, pilnveido, izvērtējot arī funkciju apjomu, nepieciešamību un koncentrācijas pakāpi, normatīvā regulējuma apjomu un detalizāciju un apsverot deleģēšanas iespējas vai ārpakalpojuma izmantošanu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 14. punktu, Pašvaldību likuma 20. panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, MK noteikumiem Nr. 262 (2022. gada 26. aprīlī) “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība”,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - 1 (Ārijs Vucāns)

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Izglītības pārvaldes pārraudzībā esošo Izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu sarakstus ar atalgojumiem darbiniekiem 2026. gadam.
2. Uzdot Izglītības iestāžu atbildīgajiem darbiniekiem veikt grozījumus darbinieku darba līgumos, brīdināt darbiniekus par izmaiņām darba līgumos, saskaņā ar apstiprinātajiem amatu sarakstiem.
3. Noteikt, ka šis lēmums stājas spēkā ar 2026. gada 1. februāri.
4. Atbildīgie par lēmuma izpildi: Izglītības iestāžu vadītāji, Izglītības pārvalde.

Pielikumā: Preiļu novada Izglītības pārvaldes pārraudzībā esošo izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu saraksts un mēnešalgas 2026.gadam.

Sagatavotājs: Jolanta Gžibovska, Juta Ivanāne

35.§

Par Preiļu novada pašvaldības autoceļu fonda izlietošanas vidējā termiņa programmu 2026.-2028. gadam

Ziņotājs: A.Adamovičs

Ņemot vērā, ka pašvaldība plāno valsts pamatbudžeta mērķdotācijas “Mērķdotācijas pašvaldību autoceļiem (ielām)” vidējā termiņā (trīs gadu periodā), ir pieejams Satiksmes ministrijas apstiprinātais 2026. gada mērķdotāciju sadalījums starp pašvaldībām, Preiļu novada pašvaldības autoceļu (ielu) fonda konsultatīvā padome ir sagatavojusi izmaiņas Preiļu novada pašvaldības autoceļu fonda izlietošanas vidējā termiņa programmā 2026.–2028. gadam,

un pamatojoties uz Ministru kabineta 2008. gada 11. marta noteikumu Nr. 173 “Valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība” 24. punktu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju gādāt par tās īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stašulāne, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 2 (Māris Skutelis, Ārijs Vucāns)

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības autoceļu fonda izlietošanas vidējā termiņa programmu 2026.-2028.gadam (plāns pielikumā).
2. Atbildīgā par lēmuma izpildi – Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļas ceļu būvinženieris Artis Žukovs.

Pielikumā:

1. Preiļu novada pašvaldības autoceļu (ielu) fonda konsultatīvās padomes protokols Nr. 1;
2. Preiļu novada pašvaldības autoceļu fonda izlietošanas vidējā termiņa programma 2026.-2028.gadam.

Sagatavotājs: Artis Žukovs

36.§

Par saistošo noteikumu “Par Preiļu novada pašvaldības 2026. gada pamatbudžetu” apstiprināšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs

Uzdod jautājumus: J.Erts

Debatēs uzstājas: Ā.Vucāns, G.Ratenieks

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 48.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16. un 17.pantu, likumu “Par budžetu un finanšu vadību” un likumu “Par valsts budžetu 2026.gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028.gadam”,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stašulāne)

"PRET" - 1 (Ārijs Vucāns)

"ATTURAS" - 2 (Māris Skutelis, Skaidrīte Ūzuliņa)

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 2026/3 “Par Preiļu novada pašvaldības 2026.gada pamatbudžetu”.
2. Triju darbdienu laikā nosūtīt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” un zināšanai Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Finanšu un grāmatvedības daļa, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa, Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā:

1. Preiļu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 2026/3.
2. Preiļu novada 2026.gada pamatbudžeta ieņēmumi un izdevumi pa funkcionālajām kategorijām un ekonomiskās klasifikācijas kodiem.
(Pielikumi Nr. 1., 2.,3.,4.)

37.§

Par pašvaldības piekrišanu SIA “Preiļu putni” plānotajām darbībām Preiļu novada pašvaldības nekustamajā īpašumā ar adresi “Rietumi 5”, Jaunsaimnieki, Preiļu pagasts, Preiļu novads

Ziņotājs: A.Adamovičs, S.Meļko

Uzdod jautājumus: G.Ratenieks jautā vai drīkst mainīt ēkas funkciju?

2026.gada 21.janvārī Preiļu novada pašvaldība saņēma sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Preiļu putni”, reģ. Nr. 40203289853 (turpmāk -Nomnieks) iesniegumu Nr.1-3-P-7, kurā tiek lūgta Preiļu novada pašvaldības piekrišana:

- 1) Nomātā nekustamā īpašuma kadastra apzīmējums Nr.“Rietumi 5”, Jaunsaimnieki, Preiļu pagasts, Preiļu novads lietošanas veida maiņai no koda 1252, kas ir noliktavas, rezervuāri, bunkuri un silosi, uz kodu 1271 - lauksaimniecības nedzīvojamās ēkas;
- 2) Apakšnomas līguma noslēgšanai starp SIA "Preiļu putni" kā iznomātāju un SIA "Alūksnes putnu ferma" kā nomnieku (turpmāk – Apakšnomnieks) par Preiļu novada pašvaldības nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 7658 003 0171 Rietumu ielā 5, Jaunsaimnieki, Preiļu pagasts, Preiļu novads (īpašuma kadastra Nr.7658 003 0171) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0363, ar kopējo platību 0,7590 ha (turpmāk – Nomas objekts);
- 3) Minēto nomas un apakšnomas līgumu koroborācijai Zemesgrāmatā.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts, ka

1. Preiļu novada pašvaldība projekta Nr. 5.6.2.0/17/I/024 ”Uzņēmējdarbības vides uzlabošana un investīciju piesaistes veicināšana Preiļu novadā” ietvaros 2021.gada 16.decembrī attālinātā veidā ZOOM platformā rīkoja nomas tiesību izsoli Nomas objektam, kuras rezultātā 2021.gada 30.decembrī tika noslēgts nomas līgums Nr.4-25/2021/62 (turpmāk – Nomas līgums) starp Preiļu novada pašvaldību (Iznomātājs) un SIA “Preiļu putni”. Saskaņā ar izsoles rezultātiem, nomas līguma termiņš noteikts -15 gadi, t.i. līdz 2036.gada 30.decembrim;
2. Nomas objekts tika uzbūvēts ar paredzēto galveno lietošanas veidu 1252, kas ir noliktavas, rezervuāri, bunkuri un silosi. Saskaņā ar Nomas līguma 5.8. punktu, Nomniekam ir tiesības mainīt Nomas objekta galveno lietošanas veidu ar vai bez pārbūves;
3. Saskaņā ar Nomas līguma 5.4.punktu Nomniekam nav tiesību nodot Nomas objektu vai tā daļu apakšnomā trešajām personām bez rakstiska saskaņojuma ar Iznomātāju;
4. Saskaņā ar Nomas līguma 5.6.1.punkta nosacījumiem Nomniekam ir jāveic investīcijas pašu nemateriālajos ieguldījumos un pamatlīdzekļos un saskaņā ar 5.6.2. punktu, ir jārada jaunas darba vietas. Nomniekam rādītāju sasniegšanas termiņš ir noteikts līdz 2028.gada 31.decembrim.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un ņemot vērā noslēgtā nomas līguma Nr.4-25/2021/62 nosacījumus,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut SIA “Preiļu putni”, reģ. Nr. 40203289853, slēgt Apakšnomas līgumu ar SIA “Alūksnes putnu ferma”, reģ. Nr. 43203003333, par Nomas objektu - Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76580030171, kurā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu

- 76580030363, platībā 0,7590 ha, adrese "Rietumi 5", Jaunsaimnieki, Preiļu pagasts, Preiļu novads un uz tās esošā būve ar kadastra apzīmējumu 76580030329005, nodošanu apakšnomā līdz 30.12.2036., bet ne ilgāk kā uz nomas līgumā Nr.4-25/2021/62 noteikto termiņu.
- Noteikt, ka gadījumā, ja Nomas līgums Nr.4-25/2021/62 tiek izbeigts/zaudē spēku, Apakšnomas līgums izbeidzas automātiski tajā pašā dienā.
 - Nomas līguma Nr.4-25/2021/62 termiņa pagarināšana iespējama tikai ar Iznomātāja iepriekšēju rakstisku piekrišanu, šāda pagarināšana pati par sevi nerada automātisku apakšnomas līguma pagarināšanu.
 - Atļaut SIA "Preiļu putni", reģ. Nr. 40203289853, veikt darbības, kas nepieciešamas Nomas objekta lietošanas veida maiņai no noliktavas, rezervuāri, bunkuri un silosi ar kodu 1252 uz galveno lietošanas veidu - lauksaimniecības nedzīvojamā ēka ar kodu 1271.
 - Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu daļai veikt nepieciešamās darbības nomas un apakšnomas līguma koroborācijai Zemesgrāmatā.
 - Noteikt, ka Nomnieks sedz visas izmaksas, kas saistītas ar attiecīgo nomas un/vai apakšnomas līgumu reģistrāciju Zemesgrāmatā.
 - Noteikt, ka izbeidzoties nomas vai apakšnomas līgumam, neatkarīgi no jebkādiem apstākļiem, Nomnieks ne vēlāk, kā 10 (desmit) darba dienu laikā veic visas nepieciešamās atzīmes dzēšanai Zemesgrāmatā.
 - Noteikt, ka apakšnomniekam nav tiesību nodot Nomas objektu tālāk apakšnomā, patapinājumā vai citā lietošanā trešajām personām, kā arī apgrūtināt to ar lietu tiesībām, bez Iznomātāja un Nomnieka rakstiskas piekrišanas.
 - Apakšnomnieks var piesaistīt finansējumu un iesniegt projektu pieteikumus (t.sk. Lauku atbalsta dienesta u.c. atbalsta programmās), ja tas atbilst Nomnieka uzņemtajām saistībām projekta Nr. 5.6.2.0/17/I/024 " Uzņēmējdarbības vides uzlabošana un investīciju piesaistes veicināšana Preiļu novadā" realizēšanai.
 - Nomniekam un Apakšnomniekam nav tiesību ieķīlāt vai apgrūtināt Nomas objektu vai savas nomas/apakšnomas tiesības bez Iznomātāja rakstiskas piekrišanas.
 - Noteikt, ka ne nomas, ne apakšnomas līgums neparedz nomas tiesību cedēšanu/novāciju un nemaina SIA "Preiļu putni", reģ. Nr. 40203289853, kā Nomnieku, attiecībā uz Nomas līgumu Nr.4-25/2021/62.
 - SIA "Preiļu putni", reģ. Nr. 40203289853, saglabā pilnu atbildību pret Iznomātāju par Nomas līguma, Apakšnomas līguma un projekta Nr. 5.6.2.0/17/I/024 " Uzņēmējdarbības vides uzlabošana un investīciju piesaistes veicināšana Preiļu novadā" saistību izpildi.

Pielikumā:

SIA "Preiļu putni" iesniegums

38.§

Par nekustamo īpašumu Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos, nomas tiesību izsoles organizēšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs, V.Pastare

Uzdod jautājumus: Ā.Vucāns jautā vai ir parādījusies interese par šo objektu?

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamo īpašumu **Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos**, nomas tiesību izsoles organizēšanu, konstatēts:

nomas objekts, kas sastāv no nekustamajiem īpašumiem **Meža iela 3A, Preiļi**, īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0014, kurā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0009 platībā 2,53 ha, reģistrēts Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000515816 uz Preiļu novada pašvaldības vārda;

Meža iela 3B, Preiļi, īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0015, kurā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0010 platībā 1,21 ha, reģistrēts Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000515818 uz Preiļu novada pašvaldības vārda;

Meža iela 3C, Preiļi, īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0016, kurā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0008 platībā 1,39 ha, reģistrēts Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000515812 uz Preiļu novada pašvaldības vārda;

Meža iela 3D, Preiļi, īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0603, kurā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0011 platībā 1,14 ha, reģistrēts Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000515813 uz Preiļu novada pašvaldības vārda, kā arī nedzīvojamā ēka– tipveida neapkurināma angāra ēka 990 m² platībā, apbūves laukums 1070,9 m² un divas moduļu tipa sadzīves ēkas 28,6 m² un 18,3 m² platībā (turpmāk- Nomas objekts),

tiek iznomāts ar mērķi īstenot Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansētā projekta Nr. Nr.5.6.2.0/17/I/024 “Uzņēmējdarbības vides uzlabošana un investīciju piesaistes veicināšana Preiļu novadā” “aktivitāti *“Ražošanai pielāgotas teritorijas ar tipveida angāra ēku, divām moduļu mājām, laukumu un inženierkomunikācijām Preiļos, Meža ielā izbūve”*, atbilstoši 2015. gada 10. novembrī izdotajiem Ministru kabineta noteikumiem Nr. 645 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa “Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām” un 13.1.3. specifiskā atbalsta mērķa “Atvēršanas pasākumi vides un reģionālās attīstības jomā” 13.1.3.3. pasākuma “Teritoriju revitalizācija uzņēmējdarbības veicināšanai pašvaldībās” īstenošanas noteikumi”.

Ievērojot šos noteikumus un Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumus Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija rīko nomas tiesību izsoli Nomas objektam nomas tiesību iegūšanai izsolē – personai, kura piedāvā izdevīgāko finansiālo piedāvājumu nomas tiesību nodibināšanai ar pašvaldību.

Neatkarīgā vērtētāja SIA “Dzieti” (LĪVA sertifikāts Nr.83 un Nr.15) noteiktā nekustamo īpašumu **Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos**, tirgus nomas maksa gadā ir 13 616,40 EUR (bez PVN) vai 1134,70 EUR (bez PVN) mēnesī.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” un Ministru kabineta 2015.gada 10.novembra noteikumiem Nr.645 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa “teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām” un 13.1.3. specifiskā atbalsta mērķa “Atvēršanas pasākumi vides un reģionālās attīstības jomā” 13.1.3.3. pasākuma “Teritoriju revitalizācija uzņēmējdarbības veicināšanai pašvaldībās” īstenošanas noteikumi”

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1.Iznomāt nekustamos īpašumus **Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos**, (īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0014, 7601 001 0015, 7601 001 0016, 7601 001 0603), kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7601 001 0009, 7601 001 0010, 7601 001 0008 un 7601 001 0011 ar kopējo platību 6,27 ha, un uz tām esošās tipveida neapkurināmas angāra ēkas 990 m² platībā, apbūves laukums 1070,9 m² un divām moduļu tipa sadzīves ēkām 28,6 m² un 18,3 m² platībā, kas ir izbūvētas īstenojot Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansēto projektu Nr.5.6.2.0/17/I/024 “Uzņēmējdarbības vides uzlabošana un investīciju piesaistes veicināšana Preiļu novadā” aktivitāti *“Ražošanai pielāgotas teritorijas ar tipveida angāra ēku, divām moduļu mājām, laukumu un inženierkomunikācijām Preiļos, Meža ielā izbūve”* uz **15 (piecpadsmit)** gadiem no objekta nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas brīža, ar iespēju termiņu pagarināt.

2.Apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.

3. Noteikt iznomājamā objekta nosacītās nomas maksas sākumcenu EUR 1134,70 (viens tūkstotis simtu trīsdesmit četri EUR, 70 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa un izsoles soli 100,00 EUR (bez PVN).

4. Uzdot Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai organizēt iznomājamā objekta nomas tiesību mutisko izsoli un pieņemt komisijas lēmumu par nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu, ko virzīt izskatīšanai kārtējā novada domes sēdē.

5. Juridiskajai un iepirkumu daļai sagatavot un organizēt nekustamā īpašuma nomas līguma noslēgšanu ar izsoles uzvarētāju.

6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija, Juridiskā un iepirkumu daļa.

7. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Izsoles noteikumi un līguma projekts

Sagatavotājs: V. Pastare

39.§

Par Deleģēšanas līguma atkritumu apsaimniekošanas pakalpojuma organizēšanai noslēgšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Preiļu Saimnieks”

Ziņotājs: A. Adamovičs, A. Džeriņš

Uzdod jautājumus: G. Ratenieks, Ā. Vucāns

Debatēs uzstājas: G. Ratenieks, Ā. Vucāns, M. Plivda

Izsakās par balsošanas motīviem: S. Grigale balso mutiski PAR.

Saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18. panta septīto daļu pašvaldība slēdz līgumu ar atkritumu apsaimniekotāju uz laiku, kas nav īsāks par trim gadiem un nav ilgāks par septiņiem gadiem.

2017. gada 24. februārī starp Preiļu novada domi un sabiedrību ar ierobežotu atbildību “PREIĻU SAIMNIEKS”, reģistrācijas Nr. 47703001720, tika noslēgts Deleģēšanas līgums par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu uz maksimālo termiņu, t.i. uz septiņiem gadiem. 2024. gada 22. februārī tika noslēgta Vienoššanās pie Deleģēšanas līguma, kas paredzēja līguma darbības termiņa pagarinājumu, nenosakot konkrētu līguma maksimālo darbības termiņu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds. Preiļu novada pašvaldība organizē un kontrolē atkritumu apsaimniekošanu tās administratīvajā teritorijā saskaņā ar normatīvajiem aktiem pašvaldību darbības jomā, atkritumu apsaimniekošanas jomā, saistošajiem noteikumiem, atkritumu apsaimniekošanas valsts un reģionālo plānu.

Pašvaldību likuma 3. panta pirmajā daļā noteikts, ka pašvaldības kompetenci nosaka ārējie normatīvie akti un saskaņā ar likumu noslēgtie publisko tiesību līgumi. Savukārt Pašvaldību likuma 7. pantā ir paredzēts, ka saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likumu (turpmāk – VPIL), pašvaldība atsevišķu tās autonomajā kompetencē ietilpstošu pārvaldes uzdevumu var deleģēt citai personai.

Saskaņā ar VPIL 40. panta pirmo daļu publiska persona var deleģēt privātpersonai un citai publiskai personai pārvaldes uzdevumu, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk. Atbilstoši VPIL 41. panta pirmajai daļai publiska persona var deleģēt pārvaldes uzdevumus, kuru izpilde ietilpst šīs publiskās personas vai tās iestādes kompetencē. Deleģējot pārvaldes uzdevumus, par funkcijas izpildi kopumā atbild attiecīgā publiskā persona.

Publisko iepirkumu likuma 4. pants nosaka, ka šo likumu nepiemēro tādas personas sniegtajiem pakalpojumiem, kura atbilsts šādām pazīmēm:

- 1) tā atrodas tādā pasūtītāja kontrolē, kas izpaužas kā tiesības ietekmēt kontrolētās personas darbības stratēģiskos mērķus un lēmumus, vai tādas personas kontrolē, kuru minētajā veidā kontrolē pasūtītājs;
- 2) vairāk nekā 80 procentus no tās darbībām veido konkrētu uzdevumu izpilde kontrolējošā pasūtītāja vai citu minētā pasūtītāja kontrolēto personu interesēs;

3) tajā nav tiešas privātā kapitāla līdzdalības, izņemot tādu privātā kapitāla līdzdalības veidu, kas atbilstoši komercietības regulējošiem normatīvajiem aktiem un Līgumam par Eiropas Savienības darbību neietver tiesības ietekmēt un kontrolēt tās lēmumus un kam nav izšķirošas ietekmes uz to.

Tā kā sabiedrība ar ierobežotu atbildību "PREIĻU SAIMNIEKS" ir pašvaldības kapitālsabiedrība, tā atbilst visām šīm pazīmēm, līdz ar to pašvaldība ir tiesīga deleģēt SIA "PREIĻU SAIMNIEKS" atkritumu apsaimniekošanas funkciju, nerīkojot atsevišķu iepirkumu.

Ņemot vērā nepieciešamību nodrošināt sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojuma nepārtrauktību Preiļu novada administratīvajā teritorijā, kā arī ievērojot labas pārvaldības un samērīguma principu, ir pamatoti noslēgt jaunu deleģēšanas līgumu uz noteiktu termiņu – septiņiem gadiem. Noteiktais deleģēšanas termiņš nodrošina pakalpojuma sniedzēja darbības stabilitāti, iespēju plānot un īstenot ilgtermiņa ieguldījumus atkritumu apsaimniekošanas infrastruktūrā, vienlaikus saglabājot pašvaldības kontroli pār deleģētā pārvaldes uzdevuma izpildi un atbilstību sabiedrības interesēm.

Pašvaldības funkcijā ietilpstošā pārvaldes uzdevuma deleģēšanas mērķis ir nodrošināt kvalitatīvu, stabilu un efektīvu pašvaldības funkcijas izpildi un, lai nodrošinātu pašvaldības funkcijā ietilpstošā pārvaldes uzdevuma deleģēšanas nepārtrauktību.

Atbilstoši VPIL 45. panta otrajai daļai par pastarpinātās pārvaldes iestādes uzdevumu deleģēšanu lemj attiecīgās atvasinātās publiskās personas orgāns, informējot tiešās pārvaldes iestādi, kurai attiecīgā atvasinātā publiskā persona ir padota. Tā kā deleģēšanas līguma termiņš pārsniedz vienu gadu, deleģēšanas līgums pirms tā noslēgšanas saskaņojams ar attiecīgo tiešās pārvaldes iestādi – Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju.

Ņemot vērā visu iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu un 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmo daļu, 45.panta otro daļu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18. panta septīto daļu, Publisko iepirkumu likuma 4.pantu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 2022/41 "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Preiļu novadā",

Par lēmumu balso:

12 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Andris

"PAR" - Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stašulāne, Skaidrīte Grigale)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 3 (Māris Skutelis, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Slēgt Deleģēšanas līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "PREIĻU SAIMNIEKS", reģistrācijas Nr. 47703001720, par atkritumu apsaimniekošanas organizēšanu Preiļu novada administratīvajā teritorijā uz septiņiem gadiem.
2. Uzdot Juridiskajai un iepirkumu daļai nodrošināt deleģēšanas līguma saskaņošanu ar Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju pirms tā noslēgšanas
3. Pilnvarot Preiļu novada domes priekšsēdētāju noslēgt šī lēmuma 1. punktā minēto Deleģēšanas līgumu.
4. Noteikt, ka ar deleģēšanas līguma spēkā stāšanos, tiek izbeigts 2017.gada 24.februāra Deleģēšanas līgums un ar to saistītās vienošanās.
5. Uzdot Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļai informāciju par Deleģēšanas līguma noslēgšanu piecu darbdienu laikā no Deleģēšanas līguma noslēgšanas dienas publicēt pašvaldības tīmekļvietnē www.preili.lv.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Preiļu novada pašvaldības izpilddirektoram.
7. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Deleģēšanas līguma projekts.

Sagatavotājs: Aldis Džeriņš

40.§

Par publiskās apspriešanas rīkošanu būvniecības iecerei Tirgus laukumā 13D, Krāslavas ielā 2A, Preiļos, uz zemes ar kadastra Nr. 76010020065 un 76010020007

Ziņotājs: A.Adamovičs, A.Upenieks, A.Pastars

Debatēs uzstājas: G.Ratenieks, Ā.Vucāns, A.Pastars

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 6.punktu, Preiļu pilsētas iedzīvotāju padome 2026.gada 28.janvārī Preiļu novada pašvaldībā ir iesniegusi lēmumprojektu “Par publiskās apspriešanas rīkošanu būvniecības iecerei Tirgus laukumā 13D, Krāslavas ielā 2A, Preiļos, uz zemes ar kadastra Nr. 76010020065 un 76010020007”.

Plānotā būvniecības iecere paredzēta zemes vienībās, kas pēc Preiļu novada teritorijas plānojuma ir noteiktas kā Jauktas centra apbūves teritorijas ar vēsturisku raksturu (JC), Preiļu novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 432. punkts nosaka, ka šajā teritorijā nav atļauta tāda apbūve un saimnieciskā darbība, kas pasliktina vides situāciju apkaimē, rada traucējumus iedzīvotājiem.

Publiskās apspriešanas mērķis ir saskaņot sabiedrības un būvniecības ierosinātāja intereses, nodrošinot būvvaldes lēmuma atklātumu saistībā ar attiecīgās teritorijas attīstību.

Būvniecības ierosinātājs: SIA “DANA”.

Moduļa ēkas novietošana un teritorijas labiekārtošanas projekts izstrādāts pamatojoties uz projektēšanas uzdevumu, zemes īpašuma dokumentiem. Darbi tiks veikti pēc adreses Tirgus laukums 13D, Krāslavas iela 2A, Preiļi, Preiļu nov., LV-5301 uz zemes ar kadastra Nr. 76010020065 un 76010020007:

- 1) Moduļa ēkas galvenais lietošanas veida kods saskaņā ar būvju klasifikāciju - 1230 Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības ēkas. Projektējamā moduļa ēkā izvietosies pārrunu telpa, personāla telpa un tualete. Tirdzniecības ēka U3 ugunsdrošības pakāpes.
- 2) Žoga galvenais lietošanas veida kods saskaņā ar būvju klasifikāciju - 2420 Citas, iepriekš neklasificētas, inženierbūves, būves tips - 24200502 Žogi bez cokola ar metāla, stikla vai cita līdzīga materiāla pildījumu.
- 3) Inženierbūves (laukuma) galvenais lietošanas veida kods saskaņā ar būvju klasifikāciju - 2420 Citas, iepriekš neklasificētas, inženierbūves, būves tips – 24200701 Laukumi.

Zemes gabalā tiks izvietota kapu pieminekļu ekspozīcija/paraugi. Zemes gabalā nenotiks ražošana un apstrāde.

Preiļu novada dome, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36. panta pirmās daļas 6. punktu un Preiļu novada teritorijas plānojumu ar teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, rīko publisko apspriešanu par būvniecības ieceri Jauktas centra apbūves teritorijā ar vēsturisku raksturu (JC), nodrošinot sabiedrības līdzdalību un būvvaldes lēmuma atklātību.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot publiskajai apspriešanai būvniecības ieceri Tirgus laukumā 13D, Krāslavas ielā 2A, Preiļi, Preiļu nov., LV-5301 uz zemes ar kadastra Nr.76010020065 un 6010020007;
2. Noteikt būvniecības ieceres publiskās apspriešanas termiņu no 2026. gada 2.februāra līdz 2026. gada 3. martam.
3. Sabiedrības iesaistes un marketinga daļai paziņojumu par publisko apspriešanu publicēt Preiļu novada pašvaldības mājas lapā: www.preili.lv, Preiļu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Preiļu novada vēstis”.

Pielikumā:
Preiļu pilsētas iedzīvotāju padomes iesniegums;
Būvniecības ieceres Paskaidrojuma raksts, ģenerālplāns un vizualizācijas

Sēdi slēdz plkst. 12⁰⁸

Sēdes vadītājs

Aldis Adamovičs

Protokoliste

Inga Trūpa

Protokols parakstīts 30.01.2026.