

SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

Būvprojekts atrodas: Krāslavas iela 2A, Tirgus laukums 13D, Preiļi, Preiļu nov., LV-5301

Būvniecības ierosinātājs: SIA "DANA"

Izstrādes datums 2025. gada 02.jūlijā

Moduļa ēkas novietošana un teritorijas labiekārtošanas projekts izstrādāts pamatojoties uz projektēšanas uzdevumu, zemes īpašuma dokumentiem. Darbi tiks veikti pēc adreses Tirgus laukums 13D, Krāslavas iela 2A, Preiļi, Preiļu nov., LV-5301 uz zemes ar kadastra Nr. 76010020065 un 76010020007. Teritorijas reljefs līdzens. Moduļa ēkas galvenais lietošanas veida kods saskaņā ar būvju klasifikāciju - 1230 Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības ēkas. Projektējamā moduļa ēkā izvietosies pārrunu telpa, personāla telpa un tualete. Tirdzniecības ēka U3 ugunsdrošības pakāpes. Prasības konstrukcijām nav normētas.

Žoga galvenais lietošanas veida kods saskaņā ar būvju klasifikāciju - 2420 Citas, iepriekš neklasificētas, inženierbūves, būves tips - 24200502 Žogi bez cokola ar metāla, stikla vai cita līdzīga materiāla pildījumu.

Inženierbūves (laukuma) galvenais lietošanas veida kods saskaņā ar būvju klasifikāciju - 2420 Citas, iepriekš neklasificētas, inženierbūves, būves tips - 24200701 Laukumi. Zemes gabalā tiks izvietota kapu pieminekļu ekspozīcija/paraugi. Zemes gabalā nenotiks ražošana un apstrāde.

Moduļu ēkas konstrukcijas :

- 1) Pamati – Stabveida betons
- 2) Ārsienas- koka konstrukcija
- 3) Fasādes apdare – Cedral šķiedrcementa dēļi tonis C – 72 un C - 18 (toņi no Cedral kataloga)
- 4) Pārsegums - Koka sijas ar koka dēļu aizpildījumu
- 5) Jumta konstrukcija – Metāla Clasic tonis RAL 7016 (tumši pelēks)
- 6) Logi – PVC loga konstrukcija RR23 (Tumši pelēkā tonī)
- 7) Durvis - Alumīnija siltinātas ārdurvis RR23 (Tumši pelēkā tonī)

Žoga konstrukcijas :

Žogu gar Rēzeknes ielu paredzēts būvēt no štaketa dēļiem Polo 110*16*73.5/0.45mm ZN 225 gr/m², krāsoti no abām pusēm matēti RAL7016 tonī H=1,23m. Pārējo laukuma daļu paredzēts iežogot ar žoga paneļiem 3D 50*200/4mm, antracīta RAL7016 tonī L=2,20 m H=1,23m, kurus stiprina pie stabiem 40x60 stabu garums 2,50m. 1,00m garumā, stabs tiek iebetonēts zemē, staba augstums virs zemes 1,23 m.

Žoga posmos paredzēts iebūvēt vienus bīdāmos vārtus metāla rāmī ar platumu L=4,0m un trīs vienviras vārtus L=1,00m

Inženierbūves (laukuma) konstrukcijas :

Betona bruģakmens (6 cm), izlīdzinošā starpkārta fr.(2/5 mm) 3..5 cm biezumā, nesaistītu minerālmateriālu maisījums (0/32p) pamata nesošā virskārta 12 cm biezumā, salizturīgā kārta 30 cm biezumā, esošā grunts, profilēta un sablīvēta .

Elektroapgāde : jauns pieslēgums, tiek izstrādāts atsevišķā projekta dokumentācijā.
Ūdens apgāde: jauns pieslēgums pilsētas centralizētajiem tīkliem.
Kanalizācijas risinājums: jauns pieslēgums pilsētas centralizētajiem tīkliem.
Apkure: gaisa siltumsūknis. Ierīkota dabiskās ventilācijas kanālu sanmezglā.

Būvniecības darbu laikā nepieciešams nodrošināt apkārtējās vides aizsardzību no piesārņošanas ar būvmateriālu atkritumiem, naftas produktiem (no celtniecības tehnikas). Būvniecības darbu laikā jāievēro Aizsargjoslu likuma prasības. Būvniecības laikā radušos sadzīves un bīstamos atkritumus savākt tam paredzētās vietās un nodot atkritumu apsaimniekotājiem, kuri ir saņēmuši attiecīgo atkritumu veidu apsaimniekošanas atļaujas. Izvedot būvgružus, tie jānosedz ar īpašu tīklu vai brezentu. Aizliegts sajaukt būvniecības darbu laikā radušos sadzīves un bīstamos atkritumus.

Egles (Ģenerālplānā ar apzīmējumu 40) stumbra un sakņu aizsardzības pasākumi :
Egle apkārtmērs no zemes aptuveni 143cm.
170 cm no zemes 1.stumbram 115cm, 2.stumbram 74cm.
Apmēram 3.5. metru augstumā lielākajam stumbram 95cm , otram 60cm.



Koku stumbru aizsardzība: Saglabājamā koka stumbru jāiežogo ar vismaz 2 m augstiem un 25 mm bieziem dēļiem vairogiem, lai būvniecības laikā kokam netraumētu mizu. Uzstādot vairogu jāievēro sekojoša darbu secība: vispirms ap koku spirālveidā novieto gofrēto meliorācijas cauruli (diametrs 60-80 mm) vai analogu. Tādā veidā nodrošinot sitiena amortizāciju, pēc tam cauruli pa perimetru nosedz ar atbilstoša izmēra dēļiem vai analogu materiālu. Koku stumbrus aizliegts apbērt ar zemi.

Koku sakņu aizsardzība: Rakšanas darbus koku sakņu zonā (minimālais attālums 75 cm no koka stumbra), kur sakņu diametrs pārsniedz 1 cm, atļauts veikt tikai ar lāpstu. Ja sakņu diametrs nepārsniedz 1 cm, rakšanas darbus var veikt ar mazu traktortehniku, ja tiek nodrošināta sakņu saudzēšana (saknes pirms tam tiek atgrieztas, netiek sarautas). Atraktās saknes nozāģē perpendikulāri ar rokas zāģi, lai bojājuma laukums būtu pēc iespējas mazāks. Ja būvdarbu dēļ koku saknes jāsaīsina tuvu stumbram, jāpārlicinās, vai koks ir stabils un nedraud izgāzties apcirsto sakņu dēļ un iespējams jāparedz papildus sakņu nostiprināšanas pasākumi (sakņu komola noenkurošana). Nedrīkst pieļaut atrakto sakņu iekalšanu. Sausā laikā saknes mitrina un

piesedz (piem., ar džutas maisiem utaml). Ja rakšana jāveic tuvu saudzējama koka stumbram, ar gaisa lāpstu (airspade) atrok un noskaidro galveno sakņu virzienu un saknes, kuras nedrīkst pārcirst. Komunikācijas, īpaši saudzējamu koku sakņu zonā, iegulda nepārcērtot koku saknes, kas resnākas par 1 cm, ar caurduršanas metodi. Tranšejas koku sakņu zonā (75 cm no koka stumbra) rok ar lāpstu vai izmantojot gaisa lāpstu (airspade), nepārcērtot saknes. Koku sakņu zonā aizliegts kraut un uzglabāt būvmateriālus, būgruzus, braukt ar tehniku. Vietās, kur kustības organizēšana neļauj nebradāt un/vai nebraukāt pāri saglabājamo koku saknēm, ierīko koka vai metāla (atkarībā no slodzes) pagaidu laipas. Lai kompensētu rakšanas darbu rezultātā radīto sakņu zudumu un nodrošinātu sakņu sistēmas atjaunošanos, kokiem nepieciešama papildus mēslošana ar kompostu, ko iepilda ap saknēm izraktajā tranšejā. (Atraktās saknes apber ar minerālvielām un bioloģiski aktīvām vielām bagātu augsni). Nepieciešamības gadījumā, ņemot vērā augšanas apstākļus konkrētajā vietā, apdobe koka sakņu zonā noklājama ar mulču (15 cm biezā kārtā) tā, lai mulča tieši nesaskartos ar koka stumbru. 4.13. Vietās, kur nav iespējams izveidot koku sakņu zonā (75 cm no stumbra) apdobi, veido cieto materiālu iesegumu ar atstarpēm starp seguma elementiem. (Atstarpēm starp cieto segumu jāaizņem vismaz 5% no kopējā seguma laukuma.) Koka sakņu sistēmas vienlaidu iesegšana pieļaujama, veidojot gaisa un ūdens drenāžu. Sausā laikā kokiem jānodrošina laistīšana (20 – 30 l uz koku).

Sastādīja: Evija Svirkovska

Pārbaudīja: Tamāra Šestakovska