



LATVIJAS REPUBLIKA

Preiļu novada pašvaldība

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766,

e-pasts: dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Preiļu novada Preiļu pilsētā

2025. gada 16.decembrī

Nr. 11

Sēde sasaukta plkst. 9.00

Sēdi atklāj plkst. 9.00

Sēdi vada – Attīstības komitejas priekšsēdētājs Raimonds Rubins

Sēdi protokolē - pašvaldības sekretāre Inga Trūpa

Komitejas locekļi:

Raimonds Rubins

Āris Elsts

Guntars Ratenieks

Juris Erts

Nepiedalās:

Māris Skutelis

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie:

Ivars Pakers- Informāciju tehnoloģiju daļas vadītāja vietnieks.

Sanda Launerte- Pašvaldības izpilddirektora vietniece.

Sanita Meļko-Preiļu novada Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļas vadītāja vietniece.

Aldis Džeriņš- Izpilddirektors.

Evija Gurgāne -Vecākā eksperte sadarbībā ar NVO.

Inga Vilcāne- Nekustamā īpašuma pārvaldniece.

Lauris Pastars - Priekšsēdētāja vietnieks infrastruktūras jautājumos.

Attālināti komitejas sēdē piedalās: Ilona Žukova, Aldis Buks, Sandra Patmalniece, Ināra Upeniece, Vitālijs Plivda, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Medne, Inta Gžibovska, Ilze Piskunova, Vita Pastare, Juris Rubans, Ineta Valaine, Marika Smāne.

Sēdes vadītājs Raimonds Rubins iepazīstina komitejas locekļus ar Attīstības komitejas sēdes darba kārtības jautājumiem.

DARBA KĀRTĪBA

1. Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2023.gada 30.marta saistošajos noteikumos Nr.2023/7 “Preiļu novada pašvaldības konsultatīvās iedzīvotāju padomes nolikums”
2. Par medību tiesībām
3. Par nomas objektu Preiļu novada Silajāņu pagastā
4. Par dzīvojamās mājas Jaunatnes iela 4, Līči, Preiļu pagasts, Preiļu novads pārvaldīšanas tiesību nodošanu
5. Par akceptu SIA “Preiļu putni” paredzētās darbības – jaunputnu audzēšanas kompleksa izveidei Preiļu novadā

1.§

Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2023.gada 30.marta saistošajos noteikumos Nr.2023/7 “Preiļu novada pašvaldības konsultatīvās iedzīvotāju padomes nolikums”

Ziņotājs: R.Rubins, E.Gurgāne

Uzdod jautājumus: J.Erts jautā vai kaut kādā veidā skar esošās padomes?

Izsakās par balsošanas motīviem: G.Ratenieks mutiski PAR.

2023.gada 30.martā Preiļu novada domes sēdē apstiprināti saistošie noteikumi Nr.2023/7 “Preiļu novada pašvaldības konsultatīvās iedzīvotāju padomes nolikums”.

Nemot vērā, Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas 2025. gada 16. maija vēstulē Nr. 1-18/2475 "Par saistošajiem noteikumiem Nr. 2023/7" sniegto atzinumu, ir veikti grozījumi saistošajos noteikumos “Preiļu novada pašvaldības konsultatīvās iedzīvotāju padomes nolikums”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 58.pantu,

atklāti balsojot: PAR- 4 balsis (R.Rubins, J.Erts, Ā.Elsts, G.Ratenieks), PRET- nav balsis , ATTURAS- nav balsis, komiteja nolēmj:

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 2023/___ “Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2023.gada 30.marta saistošajos noteikumos Nr.2023/7 “Preiļu novada pašvaldības konsultatīvās iedzīvotāju padomes nolikums” (pielikumā).
2. Triju darbdienu laikā pēc parakstīšanas nosūtīt saistošos noteikumus atbildīgajai ministrijai atzinuma sniegšanai un izsludināt oficiālajā izdevumā ‘Latvijas Vēstnesis’ pēc pozitīva atzinuma saņemšanas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa, Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā: Saistošo noteikumu projekts

Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas 2025. gada 16. maija vēstule Nr. 1-18/2475

2.§

Par medību tiesībām

Ziņotājs:R.Rubins, I.Žukova

Izskatot **A. P.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2025.gada 6.novembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 06.11.2025., Nr. 4.15.1/2025/1303) par medību tiesībām, tika konstatēts:

- (1) Starp A. P., personas kods xxxxxx-xxxxx, kā Medību tiesību lietotāju un Riebiņu novada domi, reģ. Nr. 90001882087, kā Medību tiesību īpašnieku 2006.gada 8.augustā tika noslēgts Līgums Nr. 20 (turpmāk tekstā – Līgums) par medību platību izmantošanu par pašvaldībai piekritīgajām medību platībām ar kadastra apzīmējumiem 7676 005 0106 (27,41 ha) un 7676 005 0107 (31,31 ha) uz nenoteiktu laiku.

Atbilstoši Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktam Preiļu novada pašvaldība ir Preiļu novadā iekļautā Riebiņu novada pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja, līdz ar to saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu Preiļu novada pašvaldības dome ir tiesīga pieņemt lēmumu, kas saistīts ar Līguma pārslēgšanu un medību platību nodošanu A. P. individuālajam medību iecirknim "Sloka".

Ņemot vērā, ka Līgums ir noslēgts uz nenoteiktu laiku, bet Ministru kabineta 2014.gada 2.jūlija noteikumi Nr. 421 "Medību noteikumi" (turpmāk tekstā – Medību noteikumi) 14.punkta 14.4.apakšpunkts nosaka, ka medību līgumu slēdz uz termiņu, kas nav īsāks par vienu gadu un tas nosakāms gados, kā arī tiek noteikta līguma izbeigšanas kārtība atbilstoši noteikumu 14.punkta 14.5.apakšpunktam, tad nepieciešams līgumu pārslēgt jaunā redakcijā.

Atbilstoši Medību noteikumu 13.punktam, zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs medību tiesības var nodot citai personai, noslēdzot rakstveida līgumu par medību tiesību nodošanu zemes vienībā, kurai piešķirts kadastra apzīmējums, vai tās daļā, ja medību līgumā ir precīzi norādītas zemes vienības daļas robežas un tās kartogrāfiski atspoguļotas Latvijas 1992. gada ģeodēzisko koordinātu sistēmā. Medību tiesības vienlaikus var nodot tikai vienai personai.

Saskaņā ar Medību noteikumu 14.punktu medību līgumu slēdz uz termiņu, kas nav īsāks par vienu gadu.

Medību noteikumu 15.punkts nosaka, ka medību tiesības medību līgumā norādītajās zemes vienībās vai to daļās medību tiesību lietotājs var izmantot pēc līguma iesniegšanas Valsts meža dienestā un reģistrēšanas medību iecirkņa sastāvā, izņemot gadījumu, ja tiek medīti nelimitētie medījamaie dzīvnieki. Medību iecirkņa sastāvā reģistrētie līgumi uzskatāmi par prioritāriem salīdzinājumā ar neregistrētiem medību līgumiem.

Saskaņā ar Medību noteikumu 23.punktu par vienlaidu medību platību uzskata viena medību tiesību lietotāja medību platības, kas atrodas ne tālāk par 100 metriem cita no citas. Nosacījums attiecas arī uz medību iecirkņu grupu, par kuru noslēgts līgums par limitēto medījamo dzīvnieku medību organizēšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likumu 73.panta ceturto daļu, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

- (2) Ņemot vērā, ka Preiļu novada pašvaldībā nav izstrādāta kārtība, kādā medību tiesības Preiļu novada pašvaldības īpašumā, tiesiskajā valdījumā vai lietojumā esošajās zemes vienībās tiek piešķirtas, pašvaldības ieskatā ir lietderīgi nodot medību tiesības un noslēgt medību izmantošanas līgumu ar individuālo medību kolektīvu "Sloka", personas kods 090654-1217, uz 1 (vienu) gadu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 "Medību noteikumi" 13., 14., 15., 23. punktu un A. P., personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxxxx, 2025.gada 6.novembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 06.11.2025., Nr. 4.15.1/2025/1303),

atklāti balsojot: **PAR- 4** balsis (R.Rubins, J.Erts, Ā.Elsts, G.Ratenieks), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolēmj:**

1. Nodot **individuālajam medību kolektīvam “Sloka”**, personas kods xxxxxx-xxxxx A. P. personā medību tiesības un slēgt medību tiesību izmantošanas līgumu uz 1 (vienu) gadu uz šādām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība, ha
1.		7676 005 0106	27,41
2.		7676 005 0107	31,31
		Kopā	58,72

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā: A. P., personas kods xxxxxx-xxxxx, 2025.gada 6.novembra iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 06.11.2025., Nr. 4.15.1/2025/1303) uz 1 (vienas) lappuses ar 1 (vienu) pielikumu uz 1 (vienas) lappuses

Sagatavotājs: Ilona Žukova

3.§

Par nomas objektu Preiļu novada Silajāņu pagastā

Ziņotājs: R.Rubins, I.Žukova, V.Pastare, S.Patmalniece

Uzdod jautājumus: R.Rubins jautā kāpēc līgums tiek slēgts tikai uz gadu? G.Ratenieks jautā no kā veidojusies nomas maksa?

Izskatot **SIA “STARNET”**, reģ. Nr. 42403017746, adrese: Maskavas iela 3a, Rēzekne, LV-4604, (turpmāk tekstā – Iesniedzējs) valdes locekļa Vjačeslava Ščupaka 2025.gada 20.oktobra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 20.10.2025., Nr.3.10/2025/3328) par nomas objekta (īpašuma Nr. 7676 004 0378) – torņa ar kadastra apzīmējums 7676 004 0378 001 un zemes vienības platībā 0,0264 ha ar kadastra apzīmējumu 7676 004 0378 Preiļu novada Silajāņu pagastā Krievu Balbāržos nomu, tika konstatēts:

- (1) Iesniedzējs lūdz iznomāt iepriekšminēto nomas objektu ar mērķi nodrošināt kvalitatīvus un stabilus interneta un televīzijas pakalpojumus un noslēgt nomas objekta līgumu uz 1 (vienu) gadu.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punkts nosaka domes kompetenci, tajā skaitā izlemt jebkuru pašvaldības kompetences jautājumu, tajā skaitā lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu, pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 73.panta ceturtai daļai pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumi Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (turpmāk tekstā – MK noteikumi) nosaka publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību un izņēmumus; nomas maksas noteikšanas metodiku un izņēmumus; atsevišķus nomas līgumā ietveramus tipveida nosacījumus, tajā skaitā, tiek noteikts, ka šos noteikumus attiecībā uz izsoles rīkošanu var nepiemērot gadījumā, ja nomas objektu izmanto tehnisko iekārto izvietojumam (6.punkta 6.3.apakšpunkts).

MK noteikumu 12.punkts nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs. Atbilstoši MK noteikumu 13.punktam nomas objekta

iznomāšanas kārtību piemēro neatkarīgi no tā, vai lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņēmis iznomātājs pēc savas iniciatīvas vai pamatojoties uz nomas tiesību pretendenta ierosinājumu.

Ņemot vērā, ka pašvaldība darbojas iedzīvotāju interesēs un faktu, ka Preiļu novada Silajāņu pagasta iedzīvotājiem nav pieejams interneta pakalpojums pietiekami augstā kvalitātē, Pašvaldība konstatē, ka ir lietderīgi iznomāt pašvaldībai piekritīgo nomas objektu (īpašuma kadastra Nr. 7676 004 0378) tehnisko iekārtu izvietošanai, lai nodrošinātu kvalitatīvus interneta pakalpojumus Preiļu novada Silajāņu pagasta iedzīvotājiem.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta pirmo un ceturto daļām, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 1.punktu, 6.punkta 6.3.apakšpunktu, 12.punktu, 13.punktu,

atklāti balsojot: **PAR- 4** balsis (R.Rubins, J.Erts, Ā.Elsts, G.Ratenieks), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolēmj:**

1. Iznomāt SIA "STARNET", reģ. Nr. 42403017746, pašvaldībai piekritīgo nomas objektu Preiļu novada Silajāņu pagastā Krievu Balbāržos (īpašuma kadastra Nr. 7676 004 0378), kas sastāv no būves, ūdenstornā, ar kadastra apzīmējumu 7676 004 0378 001 un zemes vienības platībā 0,0264 ha ar kadastra apzīmējumu 7676 004 0378, ar izmantošanas mērķi – tehnisko iekārtu uzstādīšanai, lai nodrošināt kvalitatīvus un stabilus interneta pakalpojumus Preiļu novada Silajāņu pagasta iedzīvotājiem, uz 1 (vienu) gadu.
2. Slēgt nomas līgumu ar SIA "STARNET", Nr. 42403017746, par šajā lēmumā 1.punktā minētā pašvaldības piekritīgā nomas objekta nomu uz 1 (vienu) gadu.
3. Noteikt nomas maksu **EUR 46,83** (*četrdesmit seši euro un 83 centi*) ar PVN mēnesī par nomas objekta lietošanu.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Nekustamā īpašuma daļas nodokļu (nodevu) administratore M.Smane.

Pielikumā: SIA "STARNET", reģ. Nr. 42403017746, valdes locekļa Vjačeslava Ščupaka 2025.gada 20.oktobra iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 20.10.2025., Nr.3.10/2025/3328) uz 1 (vienas) lappuses.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

4.§

Par dzīvojamās mājas Jaunatnes iela 4, Līči, Preiļu pagasts, Preiļu novads pārvaldīšanas tiesību nodošanu

Ziņotājs: R.Rubins, I.Vilcāne, V.Pastare

Uzdod jautājumus: G.Ratenieks jautā vai domei jālemj par visām daudzdzīvokļu mājām? J.Erts jautā, kas notiek ar mājām kurās nav šo cilvēku? J.Erts jautā, kas apsaimnieko pagastos? J.Erts jautā vai apsaimniekotājam jābūt vienai personai?

Debatēs uzstājas: G.Rateieks, J.Erts

Preiļu novada pašvaldībā saņemts dzīvojamās mājas Jaunatnes iela 4, Līčos, Preiļu pagastā, Preiļu novadā dzīvokļu īpašnieku kopības pilnvarotās personas A. G., personas kods xxxxxx-xxxxx, iesniegums (reģ.nr. 4.15.1/2024/1382, 26.11.2025.), pamatojoties uz 2025.gada 1.novembra dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokolu Nr. 3, kurā pieņemts

lēmums par dzīvojamās mājas Jaunatnes iela 4, Līčos, Preiļu pagastā, Preiļu novadā, pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesību nodošanu dzīvokļu īpašnieku kopībai.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizācijas pabeigšanas likuma (tekstā - Likums) 11. pantu un 04.12.2025. Likuma grozījumiem ir noteikts, ka dzīvokļu īpašniekiem Dzīvokļa īpašuma likumā noteiktajā kārtībā līdz 2026. gada 31. martam jāsauc dzīvokļu īpašnieku kopsapulce vai jārīko dzīvokļu īpašnieku aptauja. Dzīvokļu īpašniekiem ir pienākums triju mēnešu laikā no attiecīgā balsojuma pieņemšanas dienas pārvaldīšanas uzdevuma došanai izvēlēties pārvaldnieku vai nodibināt biedrību dzīvojamās mājas pārvaldīšanai, vai arī pilnvarot personu pārvaldīšanas pienākumu veikšanai.

Pamatojoties uz dzīvokļu īpašnieku 2025.gada 1.novembra kopsapulces protokolu Nr.3, vienpadsmit (11) dzīvokļu īpašnieki jeb 61 % no astoņpadsmit (18) dzīvokļu kopskaita ir pieņēmuši lēmumu par to, ka dzīvokļu īpašnieku kopība vēlas pārņemt dzīvojamās mājas Jaunatnes iela 4, Līčos, Preiļu pagastā, Preiļu novadā, pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesības un turpmāk nodrošināt obligāti veicamās pārvaldīšanas un apsaimniekošanas darbības.

Dzīvojamās mājas Jaunatnes iela 4, Līčos, Preiļu pagastā, Preiļu novadā, mājas pārvaldīšanas tiesības nodrošinās dzīvokļu īpašnieku kopība un dzīvokļu īpašnieku kopību pārstāvēs tās pilnvarotā persona A. G., personas kods xxxxxx-xxxxx, kurš izpildīs dzīvokļu kopības pieņemtus lēmumus, tai skaitā slēdzot un parakstot kopīpašuma pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līgumu, lai nodrošinātu turpmāku dzīvojamās mājas pārvaldīšanu atbilstoši Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma prasībām.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.pantā piektās daļas 4.punkts noteic, ka pārvaldīšanas tiesības var tikt nodotas, ja dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai arī savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki pārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošo privatizācijas objektu skaita. Minētā likuma 51.1 panta sestā daļa noteic, ka lēmuma pieņemšanas procedūras ietvaros pieņemtais lēmums par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību nodošanu dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai uzskatāms par pieņemtu, ja "par" balsojuši dzīvokļu īpašnieki, kas pārstāv vairāk nekā pusi no visu dzīvojamās mājā esošo privatizācijas objektu skaita.

Pamatojoties uz iepriekšminēto, Pašvaldību likuma pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo, piekto, sesto daļu, Valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizācijas pabeigšanas likuma 11. pantu un 04.12.2025. Likuma grozījumiem,

atklāti balsojot: PAR- 3 balsis (R.Rubins, Ā.Elsts, G.Ratenieks), PRET- nav balsis , ATTURAS- nav balsis, komiteja nolēmj:

1. Nodot dzīvojamās mājas Jaunatnes iela 4, Līčos, Preiļu pagastā, Preiļu novadā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesības dzīvokļu īpašnieku kopībai ar tās pilnvaroto personu A. G., personas kods xxxxxx-xxxxx, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas un pieņemšanas aktu un Mājas lietu, kas sastāv no lietvedības un tehniskās dokumentācijas.
2. Uzdot Preiļu novada pašvaldības kustamā un nekustamā īpašuma nodošanas-pieņemšanas komisijas priekšsēdētājam Naurim Lazdam sadarbībā ar SIA „PREIĻU SAIMNIEKS” valdes locekli Skaidrīti Žukovu nodrošināt dzīvojamās mājas Jaunatnes iela 4, Līčos, Preiļu pagastā, Preiļu novadā pārvaldīšanas tiesību nodošanu viena mēneša laikā no lēmuma parakstīšanas dienas.

3. Ja divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas nodošanas – pieņemšanas akts netiek parakstīts dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību pārņēmēja vainas dēļ, šis lēmums zaudē spēku.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzekne, Atbrīvošanas aleja 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: iesniegums, balsošanas protokols, Preiļu novada pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas komisijas Pārskats un informācija par dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašumiem, nodošanas-pieņemšanas akts.

Sagatavotājs: Inga Vilcāne

5.§

Par akceptu SIA “Preiļu putni” paredzētās darbības – jaunputnu audzēšanas kompleksa izveidei Preiļu novadā

Ziņotājs: R.Rubins, S.Meļko

Uzdod jautājumus: G.Ratenieks

Pamatojoties uz 2025.gada 12.decembrī saņemto iesniegumu Nr.4.11/2025/3882 no SIA “Preiļu putni” par akceptu paredzētās darbības – jaunputnu audzēšanas kompleksa izveidei Preiļu novadā un saskaņā ar likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 22. panta pirmo daļu SIA “Preiļu putni” lūdz Preiļu novada domi akceptēt paredzēto darbību – jaunputnu un dējējvistu audzēšanas kompleksa izveidei Preiļu novadā Preiļu pagasta Jaunsaimnieki, nekustamā īpašuma “Rietumi” (kadastra Nr. 7658 003 0171) zemes vienības Rietumu ielā 5 (zemes vienības kadastra apzīmējums 76580030363), Rietumu ielā 7 (zemes vienības kadastra apzīmējums 76580030368) (turpmāk – Darbības vieta).

1. Paredzētās darbības ierosinātājs:

SIA “Preiļu putni”, reģistrācijas Nr. 40203289853, (turpmāk Ierosinātājs).

2. Paredzētā darbība:

Nemot vērā ietekmes uz vidi novērtējuma secinājumus un uzņēmuma attīstības mērķus, Ierosinātājs ir pieņēmis lēmumu īstenot alternatīvu Nr. 4-C, kas paredz atteikšanos no dējējvistu audzēšanas, tai skaitā netiks izbūvēts āra pastaigu laukums. Īstenojot paredzētās darbības alternatīvu Nr. 4-C, Ierosinātājs jaunputnu kompleksā “Preiļu putni” plāno:

- izbūvēt 5 jaunputnu novietnes, kopā izvietojot 541 000 jaunputnu,
- izaudzēt līdz 1 623 000 jaunputnu gada laikā,
- siltumenerģija tiek ražota kā kurināmo izmantojot SNG,
- nepieciešamības gadījumā izbūvēt komunālo notekūdeņu priekšattīrīšanas ietaises, kā arī 2 lietus ūdeņu priekšattīrīšanas ietaises,
- ierīkot kūtsmēslu uzglabāšanas vietu,
- uzbūvēt nepieciešamo infrastruktūru.

Pamatojoties uz ietekmes uz vidi novērtējuma secinājumiem un ņemot vērā Valsts vides 2025.gada 21.novembra atzinumā Nr. 11.19/AP/10442/2025 par SIA “Preiļu putni” jaunputnu un dējējvistu audzēšanas kompleksa izveidi Preiļu novadā ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumu, kur secināts, ka nav konstatējami tādi vides apstākļi un nosacījumi, kas nepieļautu paredzētās darbības vai kādas alternatīvas īstenošanu, Ierosinātājs lūdz Preiļu novada domi akceptēt paredzēto darbību, proti, alternatīvu Nr. 4-C.

3. Paredzētās darbības norises vieta (adrese) un zemes vienības kadastra apzīmējums Preiļu novads, Preiļu pagasta Jaunsaimnieki, nekustamā īpašuma “Rietumi” (kadastra Nr. 7658 003 0171) zemes vienības Rietumu ielā 5 (zemes vienības kadastra apzīmējums 76580030363), Rietumu ielā 7 (zemes vienības kadastra apzīmējums 76580030368).

Likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 22.panta otrajā un otrajā prim daļā noteikts, ka attiecīgā valsts institūcija, pašvaldība vai cita likumā noteiktā institūcija, vispusīgi izvērtējusi ziņojumu, pašvaldības un sabiedrības viedokli un ievērojot kompetentās institūcijas atzinumu par ziņojumu, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā pieņem lēmumu par paredzētās darbības akceptēšanu vai neakceptēšanu. Ja pieņemts lēmums akceptēt paredzēto darbību, tā īstenojama, ievērojot nosacījumus, kas izvirzīti saskaņā ar šā likuma 20. panta desmito daļu.

Atbilstoši likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 20.panta desmitajai daļai kompetentā institūcija atzinumā par ziņojumu, ja nepieciešams, norāda nosacījumus, ar kādiem paredzētā darbība ir īstenojama vai nav pieļaujama. Nosacījumos var ietvert arī prasības ietekmes uz vidi monitoringam.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 22.panta otro daļu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu

atklāti balsojot: **PAR-** 4 balsis (R.Rubins, J.Erts, Ā.Elsts, G.Ratenieks), **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolēm:**

1. Akceptēt paredzēto darbību – SIA “Preiļu putni”, reģistrācijas Nr.40203289853, jaunputnu un dējējvistu audzēšanas kompleksa izveide Preiļu novadā Preiļu pagasta Jaunsaimnieki, nekustamā īpašuma “Rietumi” (kadastra Nr. 7658 003 0171) zemes vienības Rietumu ielā 5 (zemes vienības kadastra apzīmējums 76580030363), Rietumu ielā 7 (zemes vienības kadastra apzīmējums 76580030368), īstenojot alternatīvu Nr. 4-C saskaņā ar Valsts vides 2025.gada 21.novembra atzinumu Nr. 11.19/AP/10442/2025.
2. Noteikt, ka paredzētās darbības īstenošanas laikā SIA “Preiļu putni” ir pienākums ievērot ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumā un Valsts vides dienesta atzinumā minētos nosacījumus un rekomendācijas saskaņā ar likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 20.panta desmito daļu.
3. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai, 188.panta otrajai daļai un 189.pantam administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601), viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā:

1. SIA “Preiļu putni” iesniegums;
2. Paziņojums par iesniegumu no SIA “Preiļu putni” par paredzētās darbības akceptu;
3. Ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojums (saite ziņojuma lejuplādēšanai: <https://environment.lv/lv/aktualitates/sabiedriskas-apsriesanas/sia-preilu-putni-pazinojums-par-ietekmes-uz-vidi-novertejuma-papildus-informacijas-iesniegsanu-atzinuma-sanemsanai-jaunputnu-un-dejevistu-audzšanas-kompleksa-izveidei.html>);
4. Valsts vides dienesta 2025. gada 21. novembra atzinums Nr. 11.19/AP/10442/2025

Sagatavotājs: Sanita Meļko

Sēdi slēdz plkst. 10.00

Attīstības komitejas priekšsēdētājs

R.Rubins

Protokoliste

I.Trūpa