



LATVIJAS REPUBLIKA

Preiļu novada pašvaldība

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766,

e-pasts: dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

ATTĪSTĪBAS

KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Preiļu novada Preiļu pilsētā

2025. gada 21.novembrī

Nr. 10

Sēde sasaukta plkst. 9.00

Sēdi atklāj plkst. 9.04

Sēdi vada – Attīstības komitejas priekšsēdētājs Raimonds Rubins

Sēdi protokolē - pašvaldības sekretāre Inga Trūpa

Komitejas locekļi:

Raimonds Rubins
Āris Elsts
Guntars Ratenieks
Māris Skutelis
Juris Erts-attālināti

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie:

Ivars Pakers- Informāciju tehnoloģiju daļas vadītāja vietnieks.

Sanda Launerte- Pašvaldības izpilddirektora vietniece.

Vita Pastare- Nekustamā īpašuma daļas vadītāja.

Attālināti komitejas sēdē piedalās: Aldis Buks, Sandra Patmalniece, Ināra Upeniece, Vitālijs Plivda, Ārijs Vucāns, Nauris Lazda, Ināra Upeniece, Juta Ivanāne, Māra Pudnika, Sanita Meļko, Juris Rubins, Madara Pastare, Ilga Kodore, Artūrs Meluškāns. Rolands Naglis. .

Sēdes vadītājs Raimonds Rubins iepazīstina komitejas locekļus ar Attīstības komitejas sēdes darba kārtības jautājumiem.

DARBA KĀRTĪBA

1. Par medību tiesību izsoli.
2. Par medību tiesībām.
3. Par garāžas nomu.
4. Par telpu nomu un nomas līguma noslēgšanu.
5. Par atļauju nodot pašvaldības telpas apakšnomā.
6. Par vietējās nozīmes dižkokiem Preiļu parkā.

7. Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādei un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma.

Sēdes vadītājs izsaka priekšlikumu darba kārtību papildināt ar **1(vienu)** papildjautājumu:

1. (8.) Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu

Balsojums par priekšlikumu:

PAR – 5 balsis (R.Rubins, J.Erts, Ā.Elsts, G.Ratenieks, M.Skutelis); **PRET – nav balsis**; **ATTURAS – nav balsis**.

Papildjautājums tiek iekļauts sēdes darba kārtībā.

Apstiprināt šādu 2025.gada 21. novembra komitejas sēdes darba kārtību:

DARBA KĀRTĪBA

1. Par medību tiesību izsoli.
2. Par medību tiesībām.
3. Par garāžas nomu.
4. Par telpu nomu un nomas līguma noslēgšanu.
5. Par atļauju nodot pašvaldības telpas apakšnomā.
6. Par vietējās nozīmes dižkokiem Preiļu parkā.
7. Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādei un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma.
8. Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu.

1.§

Par medību tiesību izsoli

Ziņotājs: R.Rubins

Izskatot **V. L.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxxxxxx, 2025.gada 3.septembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 08.09.2025., Nr. 4.15.1/2025/1048) un **biedrības “Medību klubs “Sābri”**”, reģ. Nr. 40008224795, adrese: Liepu iela 21, Galēni, Galēnu pagasts, Preiļu novads, LV-5311, 2025.gada 10.septembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 10.09.2025., Nr. 4.11/2025/2865) un 2025.gada 11.septembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 11.09.2025., Nr. 4.11/2025/2874), ņemot vērā Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecības 07.10.2025. vēstuli Nr.DVM.8-12/2186 (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 07.10.2025., Nr. 4.10/2025/3166), tika konstatēts:

(1) uz medību tiesību nomu piecās zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Kopplatība, ha
1.	Bez nosaukuma	7648 003 0357	1,4
2.	Vāveres	7648 003 0310	1,51
3.	Bez nosaukuma	7648 003 0278	7,5522
4.	Gobas	7648 003 0283	3,0
5.	Bez nosaukuma	7648 004 0151	1,2
KOPĀ			14,6622

ir divi līdzvērtīgi pretendenti, kuru medību tiesības var tikt reģistrētas medību iecirknī.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, kas nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība

rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Medību likuma 1.panta 9.punkts nosaka, ka medību tiesības ir tiesības zemes īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam savā zemes gabalā medīt šajā likumā un medības reglamentējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Medību tiesības zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs var izmantot pats vai nodot citai personai.

Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 "Medību noteikumi" (turpmāk - Medību noteikumi) 13.punktu, zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs medību tiesības var nodot citai personai, noslēdzot rakstveida līgumu par medību tiesību nodošanu zemes vienībā, kurai piešķirts kadastra apzīmējums, vai tās daļā, ja medību līgumā ir precīzi norādītas zemes vienības daļas robežas un tās kartogrāfiski atspoguļotas Latvijas 1992. gada ģeodēzisko koordinātu sistēmā. Medību tiesības vienlaikus var nodot tikai vienai personai.

Saskaņā ar Medību noteikumu 14.punktu medību līgumu slēdz uz termiņu, kas nav īsāks par vienu gadu.

Medību noteikumu 15.punkts nosaka, ka medību tiesības medību līgumā norādītajās zemes vienībās vai to daļās medību tiesību lietotājs var izmantot pēc līguma iesniegšanas Valsts meža dienestā un reģistrēšanas medību iecirkņa sastāvā, izņemot gadījumu, ja tiek medīti nelimitētie medijamie dzīvnieki. Medību iecirkņa sastāvā reģistrētie līgumi uzskatāmi par prioritāriem salīdzinājumā ar neregistrētiem medību līgumiem.

Saskaņā ar Medību noteikumu 23.punktu par vienlaidu medību platību uzskata viena medību tiesību lietotāja medību platības, kas atrodas ne tālāk par 100 metriem cita no citas. Nosacījums attiecas arī uz medību iecirkņu grupu, par kuru noslēgts līgums par limitēto medijamo dzīvnieku medību organizēšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likumu 73.panta ceturto daļu, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Medību likuma 1.panta 9.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 "Medību noteikumi" 13.punktu, 14.punktu, 15.punktu, 23.punktu,

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (R.Rubins, J.Erts, Ā.Elsts, G.Ratenieks, M.Skutelis), PRET- nav balsis , ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. **Rīkot** izsoli par medību tiesību nomas piešķiršanu un izolēt medību tiesību nomas tiesības uz Preiļu novada pašvaldībai tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem :

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Kopplatība, ha
1.	Bez nosaukuma	7648 003 0357	1,4
2.	Vāveres	7648 003 0310	1,51
3.	Bez nosaukuma	7648 003 0278	7,5522
4.	Gobas	7648 003 0283	3,0
5.	Bez nosaukuma	7648 004 0151	1,2
KOPĀ			14,6622

2. Apstiprināt medību tiesību nomas tiesību izsoles noteikumus.
3. Medību tiesību nomas tiesību izsoli organizēt Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja Vita Pastare.

Pielikumā:

1. Izsoles noteikumi, līguma projekts, grafiskais pielikums;
2. Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecības 2025.gada 7.oktobra atbilde Nr. DVM.8-12/2186 (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 07.10.2025., Nr.4.10/2025/3166) uz 1 (vienas) lappuses.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

2.§ Par medību tiesībām

Ziņotājs: R.Rubins

Lēmumprojekts sastāv no 5 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

2.1.

V. L. un biedrības "Medību klubs "Sābri"" iesnieguma izskatīšana

Izskatot V. L., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxx, 2025.gada 3.septembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 08.09.2025., Nr. 4.15.1/2025/1048) un biedrības "Medību klubs "Sābri" ", reģ. Nr. 40008224795, adrese: Liepu iela 21, Galēni, Galēnu pagasts, Preiļu novads, LV-5311, 2025.gada 10.septembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 10.09.2025., Nr. 4.11/2025/2865) un 2025.gada 11.septembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 11.09.2025., Nr. 4.11/2025/2874) par medību tiesībām uz pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām, tika konstatēts:

- (1) Tiek lūgts noslēgt medību tiesību izmantošanas līgumu uz šādām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Kopplatība, ha	Pretendents
6.		7648 003 0357	1,4	MK Sābri un V. Litvjakovs
7.		7648 003 0359	3,8202	MK Sābri un V. Litvjakovs
8.		7648 003 0310	1,51	MK Sābri un V. Litvjakovs
9.		7648 003 0084	11,2676	V. Litvjakovs
10.		7648 003 0278	7,5522	MK Sābri un V. Litvjakovs
11.		7648 003 0281	1,1254	V. Litvjakovs
12.	Podnieki	7648 003 0083	10,1673	V. Litvjakovs
13.	Balto mājas	7648 003 0133	0,6611	V. Litvjakovs
14.	Gobas	7648 003 0283	3,0	MK Sābri un V. Litvjakovs
15.		7648 004 0151	1,2	MK Sābri un V. Litvjakovs
KOPĀ			41,7038	

- (2) Preiļu novada pašvaldība 2025.gada 10.septembrī nosūtīja informācijas pieprasījumu Nr. 4.11/2025/1960 Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecībai. Ņemot vērā, ka uz minētajām zemes vienību medību platībām bija pieteikušies divi iesniedzēji, tad

tika lūgts sniegt informāciju, kuras no medību platībām atbilst V. L. un kuras biedrības “Mednieku klubs “Sābri””, reģ. Nr. 40008224795, medību iecirknim.

- (3) Preiļu novada pašvaldībā 2025.gada 7.oktobrī tika saņemta Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecības 2025.gada 7.oktobra atbilde Nr. DVM.8-12/2186 (Preiļu novada pašvaldības reģ. Nr.4.10/2025/3166), kurā ir norādīts:

3.1. medību tiesības zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 7648 003 0359 (3,8202 ha) ir nodotas Gatim Upeniekam, personas kods 180690-12161, saskaņā ar 2024.gada 1.jūlija Līgumu Nr. 4.25/2024/103 par medību platību izmantošanu, kas noslēgts, pamatojoties uz Preiļu novada domes 2024.gada 27.jūnija sēdes lēmuma Nr.37 “Par medību platību izmantošanu Preiļu novada Galēnu pagastā un medību platību izmantošanas līguma noslēgšanu”. Šajā punktā minētā zemes vienība ir reģistrēta Gata Upenieka medību iecirknī “IMI “Gata Upenieka””.

3.2. medību tiesības zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 7648 003 0281 (1,1254 ha) ir nodotas Gatim Upeniekam, personas kods 180690-12161, saskaņā ar 2025.gada 3.februāra Līgumu Nr. 4.25/2025/13 par medību platību izmantošanu, kas noslēgts, pamatojoties uz Preiļu novada domes 2025.gada 30.janvāra sēdes lēmumu Nr. 33 “Par medību platībām Preiļu novada Galēnu pagastā” (protokols Nr.1). Šajā punktā minētā zemes vienība ir reģistrēta Gata Upenieka medību iecirknī “IMI “Gata Upenieka””.

3.3. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7648 003 0084 (11,2676 ha), 7648 003 0083 (10,1673 ha), 7648 003 0133 (0,6611 ha) ir iekļaujamās V. L. medību iecirknī;

3.4. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7648 003 0357 (1,4 ha), 7648 003 0310 (1,51 ha), 7648 003 0278 (7,5522 ha), 7648 003 0283 (3,0 ha), 7648 004 0151 (1,2 ha) medību tiesības var tikt gan V. L., personas kods xxxxxx-xxxxx, gan biedrībai “Medību klubs “Sābri””, reģ. Nr. 40008224795, līdz ar to tiks rīkota medību tiesību izsole.

Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 “Medību noteikumi” (turpmāk - Medību noteikumi) 13.punktu, zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs medību tiesības var nodot citai personai, noslēdzot rakstveida līgumu par medību tiesību nodošanu zemes vienībā, kurai piešķirts kadastra apzīmējums, vai tās daļā, ja medību līgumā ir precīzi norādītas zemes vienības daļas robežas un tās kartogrāfiski atspoguļotas Latvijas 1992. gada ģeodēzisko koordinātu sistēmā. Medību tiesības vienlaikus var nodot tikai vienai personai.

Saskaņā ar Medību noteikumu 14.punktu medību līgumu slēdz uz termiņu, kas nav īsāks par vienu gadu.

Medību noteikumu 15.punkts nosaka, ka medību tiesības medību līgumā norādītajās zemes vienībās vai to daļās medību tiesību lietotājs var izmantot pēc līguma iesniegšanas Valsts meža dienestā un reģistrēšanas medību iecirkņa sastāvā, izņemot gadījumu, ja tiek medīti nelimitētie medijamie dzīvnieki. Medību iecirkņa sastāvā reģistrētie līgumi uzskatāmi par prioritāriem salīdzinājumā ar neregistrētiem medību līgumiem.

Saskaņā ar Medību noteikumu 23.punktu par vienlaidu medību platību uzskata viena medību tiesību lietotāja medību platības, kas atrodas ne tālāk par 100 metriem cita no citas. Nosacījums attiecas arī uz medību iecirkņu grupu, par kuru noslēgts līgums par limitēto medijamo dzīvnieku medību organizēšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likumu 73.panta ceturto daļu, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 “Medību noteikumi” 13., 14., 15., 23. punktu, Vladimira Litvjakova, personas kods 240771-12155, 2025.gada 3.septembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 08.09.2025., Nr. 4.15.1/2025/1048),

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (R.Rubins, J.Erts, Ā.Elsts, G.Ratenieks, M.Skutelis), PRET- nav balsis , ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. **Nodot** medību tiesības V. L., personas kods xxxxxx-xxxxx, par šādām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Kopplatība, ha
1.		7648 003 0084	11,2676
2.	Podnieki	7648 003 0083	10,1673
3.	Balto mājas	7648 003 0133	0,6611
KOPĀ			22,096

uz 10 (desmit) gadiem.

2. **Slēgt** līgumu par medību platību izmantošanu ar V. L, personas kods xxxxxx-xxxxx, par šajā Lēmumā 1.punktā norādītajām zemes vienību medību platībām uz 10 (desmit) gadiem.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā:

1. V. L., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxxxxxx, 2025.gada 3.septembra iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 08.09.2025., Nr. 4.15.1/2025/1048) uz 1 (vienas) lappuses;
2. Biedrības “Medību klubs “Sābri””, reģ. Nr. 40008224795, 2025.gada 10.septembra iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 10.09.2025., Nr. 4.11/2025/2865) uz 1 (vienas) lappuses;
3. Biedrības “Medību klubs “Sābri””, reģ. Nr. 40008224795, 2025.gada 11.septembra iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 11.09.2025., Nr. 4.11/2025/2874) uz 1 (vienas) lappuses;
4. Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecības 2025.gada 7.oktobra atbilde Nr. DVM.8-12/2186 (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 07.10.2025., Nr.4.10/2025/3166) uz 1 (vienas) lappuses.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

2.2.

Biedrības “Medību klubs “Sābri”” iesnieguma izskatīšana”

Izskatot **biedrības “Mednieku klubs “Sābri”**”, reģ. Nr. 40008224795, juridiskā adrese: Liepu iela 21, Galēni, Galēnu pagasts, Preiļu novads, LV-5311, valdes locekļa Pētera Visocka 2025.gada 22.oktobra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 22.10.2025., Nr. 4.11/2025/3347) par medību tiesībām, tika konstatēts:

- (1) Pamatojoties uz Riebiņu novada domes 2020.gada 20.oktobra sēdes lēmumu Nr. 16.8 (protokols Nr. 13), starp Riebiņu novada domi, reģ. Nr. 90001882087, kā Medību tiesību īpašnieku un biedrību “Mednieku klubs “Sābri””, reģistrācijas Nr. 40008224795, kā Medību tiesību lietotāju 2020.gada 22.oktobrī tika noslēgts Līgums Nr. 2020/9 par medību tiesību izmantošanu (turpmāk tekstā – Līgums Nr. 2020/9) par pašvaldībai piekritīgajām šādām platībām:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra apzīmējums	Platība, ha
1.	Bez nosaukuma	7648 002 0407	0,5963
2.	Bez nosaukuma	7648 002 0410	0,4850

3.	Bez nosaukuma	7648 002 0340	0,2850
4.	Bez nosaukuma	7648 002 0302	0,4
5.	Bez nosaukuma	7648 002 0457	0,5
6.	Ūdenstornis	7648 002 0239	2,4715
7.	Bez nosaukuma	7648 002 0526	2,0
8.	Bez nosaukuma	7648 002 0370	2,1
9.	Bez nosaukuma	7648 002 0364	0,5
10.	Bez nosaukuma	7648 002 0437	0,2732
11.	Bez nosaukuma	7648 002 0556	0,5801
12.	Bez nosaukuma	7648 002 0608	0,3582
13.	Bez nosaukuma	7648 002 0610	0,2207
14.	Bez nosaukuma	7648 002 0345	0,4
15.	Bez nosaukuma	7648 002 0455	0,6690
16.	Bez nosaukuma	7648 002 0328	0,6029
17.	Bez nosaukuma	7648 002 0346	0,5
18.	Bez nosaukuma	7648 002 0424	0,5
19.	Bez nosaukuma	7648 002 0389	0,5
20.	Bez nosaukuma	7648 002 0388	0,5
21.	Bez nosaukuma	7648 002 0362	0,5
22.	Bez nosaukuma	7648 002 0614	0,3
23.	Bez nosaukuma	7648 002 0613	0,3
24.	Bez nosaukuma	7648 002 0616	2,9850
25.	Jaunaudze	7648 002 0151	1,6
26.	Bez nosaukuma	7648 002 0387	0,4
27.	Bez nosaukuma	7648 002 0464	0,5886
28.	Bez nosaukuma	7648 002 0466	0,7089
29.	Bez nosaukuma	7648 002 0361	0,3
30.	Bez nosaukuma	7648 002 0585	0,1584
31.	Bez nosaukuma	7648 002 0503	0,25
32.	Bez nosaukuma	7648 002 0507	0,3
33.	Bez nosaukuma	7648 002 0423	0,4
34.	Bez nosaukuma	7648 002 0287	0,2
35.	Bez nosaukuma	7648 002 0282	0,3
36.	Bez nosaukuma	7648 002 0268	0,2540
37.	Bez nosaukuma	7648 002 0486	0,3094
38.	Bez nosaukuma	7648 002 0433	0,3320
39.	Bez nosaukuma	7648 002 0318	0,6831
KOPĀ			25,3113

Līguma darbības termiņš ir beidzies 2025.gada 21.janvārī.

- (2) Medību tiesību lietotājs lūdz noslēgt jaunu medību platību izmantošanas līgumu par šajā lēmumā 1.punktā minētajām prasībām.
- (3) Preiļu novada pašvaldība 2025.gada 27.oktobrī nosūtīja informācijas pieprasījumu Nr. 4.11/2025/2198 Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecībai, lūdzot sniegt informāciju par starp biedrību “Mednieku klubs “Sābri” ” un Riebiņu novada domi 2020.gada 22.oktobrī noslēgtajā Līgumā Nr. 2020/9 iekļauto zemes vienību atrašanos kādā medību iecirknī un to atbilstību biedrības “Mednieku klubs “Sābri” ” iecirknim kā vienlaidu platībai.
- (4) Preiļu novada pašvaldībā 2025.gada 29.oktobrī tika saņemta Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecības atbilde Nr. DVM.8-12/2358 (Preiļu novada pašvaldības reģ.

Nr. 4.10/2025/3409), kurā norādīts, ka Līgumā Nr. 2020/9 iekļautās zemes vienības, izņemot zemes vienību 7648 002 0616, kas ir zeme zem ēkām un neatbilst medību platības definīcijai, visu laiku bija reģistrētas medību iecirknī “MK “Sābri””, tās atbilst vienlaidu platības kritērijam un citos medību iecirkņos tās nav reģistrētas.

- (5) Pārbaudot zemes vienību piekritību pašvaldībai, tika konstatēts, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra apzīmējums	Platība, ha
1.	Bez nosaukuma	7648 002 0302	0,4
2.	Bez nosaukuma	7648 002 0457	0,5
KOPĀ			0,9

neeksistē, tad tās nav nododamas medību apsaimniekošanai biedrībai “Mednieku klubs “Sābri””, reģ. Nr. 40008224795.

Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 “Medību noteikumi” (turpmāk – Medību noteikumi) 13.punktu, zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs medību tiesības var nodot citai personai, noslēdzot rakstveida līgumu par medību tiesību nodošanu zemes vienībā, kurai piešķirts kadastra apzīmējums, vai tās daļā, ja medību līgumā ir precīzi norādītas zemes vienības daļas robežas un tās kartogrāfiski atspoguļotas Latvijas 1992. gada ģeodēzisko koordinātu sistēmā. Medību tiesības vienlaikus var nodot tikai vienai personai.

Saskaņā ar Medību noteikumu 14.punktu medību līgumu slēdz uz termiņu, kas nav īsāks par vienu gadu.

Medību noteikumu 15.punkts nosaka, ka medību tiesības medību līgumā norādītajās zemes vienībās vai to daļās medību tiesību lietotājs var izmantot pēc līguma iesniegšanas Valsts meža dienestā un reģistrēšanas medību iecirkņa sastāvā, izņemot gadījumu, ja tiek medīti nelimitētie medījамie dzīvnieki. Medību iecirkņa sastāvā reģistrētie līgumi uzskatāmi par prioritāriem salīdzinājumā ar neregistrētiem medību līgumiem.

Saskaņā ar Medību noteikumu 23.punktu par vienlaidu medību platību uzskata viena medību tiesību lietotāja medību platības, kas atrodas ne tālāk par 100 metriem cita no citas. Nosacījums attiecas arī uz medību iecirkņu grupu, par kuru noslēgts līgums par limitēto medījamo dzīvnieku medību organizēšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likumu 73.panta ceturto daļu, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 “Medību noteikumi” 13., 14., 15., 23. punktu, biedrības “Mednieku klubs “Sābri””, reģ. Nr. 40008224795, valdes locekļa Pētera Visocka 2025.gada 22.oktobra iesniegumu (Preiļu novad pašvaldībā reģ. 22.10.2025., Nr. 4.11/2025/3347),

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (R.Rubins, J.Erts, Ā.Elsts, G.Ratenieks, M.Skutelis), **PRET- nav balsis**, **ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:**

1. Nodot medību tiesības biedrībai “Mednieku klubs “Sābri””, reģ. Nr. 40008224795, uz šādām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra apzīmējums	Platība, ha
1.	Bez nosaukuma	7648 002 0407	0,5963
2.	Bez nosaukuma	7648 002 0410	0,4850
3.	Bez nosaukuma	7648 002 0340	0,2850
4.	Ūdenstornis	7648 002 0239	2,4715

5.	Bez nosaukuma	7648 002 0526	2,0
6.	Bez nosaukuma	7648 002 0370	2,1
7.	Bez nosaukuma	7648 002 0364	0,5
8.	Bez nosaukuma	7648 002 0437	0,2732
9.	Bez nosaukuma	7648 002 0556	0,5801
10.	Bez nosaukuma	7648 002 0608	0,3582
11.	Bez nosaukuma	7648 002 0610	0,2207
12.	Bez nosaukuma	7648 002 0345	0,4
13.	Bez nosaukuma	7648 002 0455	0,6690
14.	Bez nosaukuma	7648 002 0328	0,6029
15.	Bez nosaukuma	7648 002 0346	0,5
16.	Bez nosaukuma	7648 002 0424	0,5
17.	Bez nosaukuma	7648 002 0389	0,5
18.	Bez nosaukuma	7648 002 0388	0,5
19.	Bez nosaukuma	7648 002 0362	0,5
20.	Bez nosaukuma	7648 002 0614	0,3
21.	Bez nosaukuma	7648 002 0613	0,3
22.	Jaunaudze	7648 002 0151	1,6
23.	Bez nosaukuma	7648 002 0387	0,4
24.	Bez nosaukuma	7648 002 0464	0,5886
25.	Bez nosaukuma	7648 002 0466	0,7089
26.	Bez nosaukuma	7648 002 0361	0,3
27.	Bez nosaukuma	7648 002 0585	0,1584
28.	Bez nosaukuma	7648 002 0503	0,25
29.	Bez nosaukuma	7648 002 0507	0,3
30.	Bez nosaukuma	7648 002 0423	0,4
31.	Bez nosaukuma	7648 002 0287	0,2
32.	Bez nosaukuma	7648 002 0282	0,3
33.	Bez nosaukuma	7648 002 0268	0,2540
34.	Bez nosaukuma	7648 002 0486	0,3094
35.	Bez nosaukuma	7648 002 0433	0,3320
36.	Bez nosaukuma	7648 002 0318	0,6831
KOPĀ			21,4263

uz 10 (desmit) gadiem.

- Slēgt medību tiesību izmantošanas līgumu ar biedrību “Medību klubs “Sābri” ”, reģ. Nr. 40008224795, par šajā Lēmumā 1.punktā minētajām medību tiesībām.
- Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā:

- Biedrības “Mednieku klubs “Sābri” ”, reģ. Nr. 40008224795, valdes locekļa Pētera Visocka 2025.gada 22.oktobra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 22.10.2025., Nr. 4.11/2025/3347) uz 1 (vienas) lappuses;
- Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecības 2025.gada 29.oktobra atbilde Nr. DVM. 8-12/2358 (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 22.10.2025., Nr.4.10/2025/3347) uz 1 (vienas) lappuses.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

Biedrības “Mednieku klubs “Rauda” ” iesnieguma izskatīšana

Izskatot biedrības “Mednieku klubs “Rauda” ”, reģ. Nr. 40008049335, adrese: “Silajāņi”, Silajāņu pagasts, Riebiņu novads, LV-5330, 2025.gada 10.oktobra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 10.10.2025., Nr. 4.11/2025/3208) par medību tiesībām, tika konstatēts:

- (1) Iesniedzējs lūdz noslēgt medību tiesību nomas līgumu uz medību tiesībām pašvaldībai piederīgajās/piekrītošajās zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra apzīmējums	Kopplatība, ha
1.		7676 005 0064	0,8599
2.	Ūdenstornis	7676 004 0454	0,279
3.		7676 004 0033	0,8
4.		7676 004 0031	0,08
5.		7676 004 0464	0,2519
6.		7676 004 0195	0,3
7.		7676 004 0442	0,2647
8.		7676 004 0424	0,2254
9.	Piekalnītes	7676 005 0151	1,2
10.		7676 004 0280	1,0
11.		7676 004 0322	2,4
12.		7676 004 0386	0,2907
13.		7676 004 0463	0,2
14.		7662 006 0068	0,5
KOPĀ			8,6516

- (2) Preiļu novada pašvaldība 2025.gada 20.oktobrī Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecībai nosūtīja informācijas pieprasījumu Nr. 4.11/2025/2162, kurā lūgts sniegt informāciju, ka šajā lēmumā 1.punktā minētās zemes vienības ar domes lēmumu ir nodotas un kādā medību iecirknī tās ir reģistrētas. Pieprasījumā lūgts ziņot, vai minētās zemes vienības veido vienlaidu platības kritēriju ar biedrību “Mednieku klubs “Rauda” ” medību iecirkni, ja ar to tiktu noslēgts medību izmantošanas līgums.
- (3) Preiļu novada pašvaldībā 2025.gada 24.oktobrī tika saņemta Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecības 2025.gada 23.oktobra atbilde Nr. DVM. 8-12/2320 (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 4.11/2025/3371), kurā ir norādīts:

- zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7676 005 0064, 7676 004 0454, 7676 004 0331, 7676 004 0464, 7676 004 0195, 7676 004 0442, 7676 004 0424, 7676 005 0151, 7676 004 0280, 7676 004 0322, 7676 004 0386, 7676 004 0463 nav reģistrētas nevienā medību iecirknī un tās atbilst reģistrēšanai biedrības “Mednieku biedrība “Rauda” medību iecirknī, ja tiks noslēgts līgums par medību tiesību nodošanu;
- Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7676 004 0033 nav piekritīga Preiļu novada pašvaldībai;
- Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7662 006 0068 nav reģistrēta nevienā medību iecirknī un nevar tikt reģistrēta biedrības “Mednieku biedrība “Rauda”” medību iecirknī, jo neatbilst Ministru kabineta 22.07.2014. noteikumu Nr. 421 “Medību noteikumi” 23.punkta noteiktajai vienlaidu medību platības definīcijai.

Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 “Medību noteikumi” (turpmāk - Medību noteikumi) 13.punktu, zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs medību tiesības var nodot citai personai, noslēdzot rakstveida līgumu par medību tiesību nodošanu

zemes vienībā, kurai piešķirts kadastra apzīmējums, vai tās daļā, ja medību līgumā ir precīzi norādītas zemes vienības daļas robežas un tās kartogrāfiski atspoguļotas Latvijas 1992. gada ģeodēzisko koordinātu sistēmā. Medību tiesības vienlaikus var nodot tikai vienai personai.

Saskaņā ar Medību noteikumu 14.punktu medību līgumu slēdz uz termiņu, kas nav īsāks par vienu gadu.

Medību noteikumu 15.punkts nosaka, ka medību tiesības medību līgumā norādītajās zemes vienībās vai to daļās medību tiesību lietotājs var izmantot pēc līguma iesniegšanas Valsts meža dienestā un reģistrēšanas medību iecirkņa sastāvā, izņemot gadījumu, ja tiek medīti nelimitētie medijamie dzīvnieki. Medību iecirkņa sastāvā reģistrētie līgumi uzskatāmi par prioritāriem salīdzinājumā ar neregistrētiem medību līgumiem.

Saskaņā ar Medību noteikumu 23.punktu par vienlaidu medību platību uzskata viena medību tiesību lietotāja medību platības, kas atrodas ne tālāk par 100 metriem cita no citas. Nosacījums attiecas arī uz medību iecirkņu grupu, par kuru noslēgts līgums par limitēto medijamo dzīvnieku medību organizēšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likumu 73.panta ceturto daļu, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 "Medību noteikumi" 13., 14., 15., 23. punktu, biedrības "Mednieku klubs "Rauda" ", reģ. Nr. 40008049335, 2025.gada 10.oktobra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 10.10.2025., Nr. 4.11/2025/3208), ievērojot Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecības 2025.gada 23.oktobra atzinumu Nr. DVM. 8-12/2320 (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 4.11/2025/3371),

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (R.Rubins, J.Erts, Ā.Elsts, G.Ratenieks, M.Skutelis), PRET- nav balsis , ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. **Nodot** medību tiesības biedrībai "Mednieku klubs "Rauda"", reģ. Nr. 40008049335, uz pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra apzīmējums	Kopplatība, ha
1.		7676 005 0064	0,8599
2.	Ūdenstornis	7676 004 0454	0,279
3.		7676 004 0031	0,08
4.		7676 004 0464	0,2519
5.		7676 004 0195	0,3
6.		7676 004 0442	0,2647
7.		7676 004 0424	0,2254
8.	Piekalnītes	7676 005 0151	1,2
9.		7676 004 0280	1,0
10.		7676 004 0322	2,4
11.		7676 004 0386	0,2907
12.		7676 004 0463	0,2
KOPĀ			7,3516

2. **Noslēgt** medību tiesību izmantošanas līgumu ar biedrību "Mednieku klubs "Rauda"", reģ. Nr. 40008049335, par šajā lēmumā 1.punktā minētajām medību tiesībām uz 10 (desmit) gadiem.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā:

1. Biedrības “Mednieku klubs “Rauda” ”, reģ. Nr. 40008049335, adrese: “Silajāņi”, Silajāņu pagasts, Riebiņu novads, LV-5330, 2025.gada 10.oktobra iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 10.10.2025., Nr. 4.11/2025/3208) uz 1 (vienas) lappuses;
2. Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecības 2025.gada 23.oktobra atzinums Nr. DVM. 8-12/2320 (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 4.11/2025/3371) uz 1 (vienas) lapas.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

2.4.

Par medību tiesībām Preiļu novada Stabulnieku pagastā

Izskatot biedrības “Mednieku klubs “Sābri” ”, reģ. Nr. 40008224795, juridiskā adrese: Liepu iela 21, Galēni, Galēnu pagasts, Preiļu novads, LV-5311, valdes locekļa Pētera Visocka 2025.gada 7.novembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 08.11.2025., Nr. 4.11/2025/3518) par medību tiesībām Preiļu novada Stabulnieku pagastā, tika konstatēts:

- (1) Iesniedzējs lūdz nodot medību tiesības un noslēgt medību tiesību izmantošanas līgumu par šādām pašvaldībai piekriktīgajām zemes vienībām :

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Zemes vienības apzīmējums	Kopējā platība, ha
1.		7680 004 0463	5,4
2.		7680 004 0462	4,2
3.	“Sūrenes”	7680 004 0412	0,7
4.		7680 004 0458	0,6
5.	“Kauperi”	7680 004 0377	0,9208
KOPĀ			11,8208

- (2) Preiļu novada pašvaldība 2025.gada 10.novembrī nosūtīja informācijas pieprasījumu Nr. 4.11/2025/2311 (turpmāk tekstā – pieprasījums) Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecībai, lūdzot sniegt informāciju, vai iepriekšminēto zemes vienību medību tiesības ir reģistrētas kādā medību iecirknī. Pieprasījumā lūgts informēt, ja minētās zemes vienību medību tiesības nav reģistrētas nevienā medību iecirknī, vai tās veido vienlaidu platību ar biedrību “Mednieku klubs “Sābri” ”, reģ. Nr. 40008224795.
- (3) Preiļu novada pašvaldībā 2025.gada 11.novembrī tika saņemta Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecības 2025.gada 11.novembra atbilde Nr. DVM.8-12/2469 (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 4.11/2025/3555) , kurā norādīts, ka šajā Lēmumā 1.punktā minētās zemes vienības nav reģistrētas nevienā medību iecirknī un tās atbilst vienlaidu platību definīcijai atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumiem Nr. 421 “Medību noteikumi” 23.punktam.

Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 “Medību noteikumi” (turpmāk – Medību noteikumi) 13.punktu, zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs medību tiesības var nodot citai personai, noslēdzot rakstveida līgumu par medību tiesību nodošanu zemes vienībā, kurai piešķirts kadastra apzīmējums, vai tās daļā, ja medību līgumā ir precīzi norādītas zemes vienības daļas robežas un tās kartogrāfiski atspoguļotas Latvijas 1992. gada ģeodēzisko koordinātu sistēmā. Medību tiesības vienlaikus var nodot tikai vienai personai.

Saskaņā ar Medību noteikumu 14.punktu medību līgumu slēdz uz termiņu, kas nav īsāks par vienu gadu.

Medību noteikum 15.punkts nosaka, ka medību tiesības medību līgumā norādītajās zemes vienībās vai to daļās medību tiesību lietotājs var izmantot pēc līguma iesniegšanas Valsts meža dienestā un reģistrēšanas medību iecirkņa sastāvā, izņemot gadījumu, ja tiek medīti

nelimitētie medījамie dzīvnieki. Medību iecirkņa sastāvā reģistrētie līgumi uzskatāmi par prioritāriem salīdzinājumā ar neregistrētiem medību līgumiem.

Saskaņā ar Medību noteikumu 23.punktu par vienlaidu medību platību uzskata viena medību tiesību lietotāja medību platības, kas atrodas ne tālāk par 100 metriem cita no citas. Nosacījums attiecas arī uz medību iecirkņu grupu, par kuru noslēgts līgums par limitēto medījamo dzīvnieku medību organizēšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likumu 73.panta ceturto daļu, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 “Medību noteikumi” 13., 14., 15., 23. punktu, biedrības “Mednieku klubs “Sābri””, reģ. Nr. 40008224795, valdes locekļa Pētera Visocka 2025.gada 7.novembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 08.11.2025., Nr. 4.11/2025/3518),

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (R.Rubins, J.Erts, Ā.Elsts, G.Ratenieks, M.Skutelis), PRET- nav balsis , ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. Nodot medību tiesības biedrībai “Mednieku klubs “Sābri””, reģ. Nr. 40008224795, uz šādām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Zemes vienības apzīmējums	Kopējā platība, ha
1.		7680 004 0463	5,4
2.		7680 004 0462	4,2
3.	“Sūrenes”	7680 004 0412	0,7
4.		7680 004 0458	0,6
5.	“Kauperi”	7680 004 0377	0,9208
KOPĀ			11,8208

Uz 10 (desmit) gadiem.

2. Slēgt medību tiesību izmantošanas līgumu ar biedrību “Medību klubs “Sābri””, reģ. Nr. 40008224795, par šajā Lēmumā 1.punktā minētajām medību tiesībām uz 10 (desmit) gadiem.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā:

1. Biedrības “Mednieku klubs “Sābri””, reģ. Nr. 40008224795, valdes locekļa Pētera Visocka 2025.gada 7.novembra iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 08.11.2025., Nr. 4.11/2025/3518) uz 1 (vienas) lappuses;
2. Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecības 2025.gada 11.novembra atbilde Nr. DVM.8-12/2469 (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 4.11/2025/3555) uz 1 (vienas) lappuses.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

2.5.

Individuālā medību kolektīva “Sloka” iesnieguma izskatīšana

Izskatot **individuālā medību kolektīva “Sloka”**, personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: Celtnieku iela 12-28, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301, tās vadītāja A. P. 2025.gada

5.novembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 05.11.2025., Nr. 4.11/2025/3472) un 2025.gada 5.novembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 07.11.2025., Nr. 4.11/2025/3501) par medību tiesībām, tika konstatēts:

- (1) Medību klubs "Sloka" lūdz iznomāt pašvaldībai piekritīgās medību tiesības ar šādiem kadastra apzīmējumiem:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība, ha
1.	Kostigu Vecticībnieku draudze	7676 001 0223	0,2
2.		7676 001 0193	1,49
Kopā			1,69

- (2) Preiļu novada pašvaldība 2025.gada 6.novembrī nosūtīja Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecībai pieprasījumu Nr. 4.10/2025/2285 un 2025.gada 8.novembrī pieprasījumu Nr. 4.11/2025/2305, lūdzot sniegt informāciju, kādā medību iecirknī iepriekšminēto zemes vienību medību tiesības ir reģistrētas un ja nav reģistrētas nevienā medību iecirknī, tad, vai veido vienlaidus kritēriju ar mednieku klubu "Sloka".
- (3) Preiļu novada pašvaldībā 2025.gada 14.novembrī tika saņemts Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecības 2025.gada 13.novembra atzinums Nr. DVM.8-12/2482 (Preiļu novada pašvaldības reģ. Nr. 4.11/2025/3592), kurā norādīts, ka šajā lēmumā 1.punktā minētās zemes vienības nav reģistrētas nevienā medību iecirknī un atbilst reģistrēšanai medību iecirknī "MK Sloka (Riebiņi)", ja tiks noslēgts līgums par medību tiesību nodošanu ar Artūru Poplavski.

Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 "Medību noteikumi" (turpmāk - Medību noteikumi) 13.punktu, zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs medību tiesības var nodot citai personai, noslēdzot rakstveida līgumu par medību tiesību nodošanu zemes vienībā, kurai piešķirts kadastra apzīmējums, vai tās daļā, ja medību līgumā ir precīzi norādītas zemes vienības daļas robežas un tās kartogrāfiski atspoguļotas Latvijas 1992. gada ģeodēzisko koordinātu sistēmā. Medību tiesības vienlaikus var nodot tikai vienai personai.

Saskaņā ar Medību noteikumu 14.punktu medību līgumu slēdz uz termiņu, kas nav īsāks par vienu gadu.

Medību noteikumu 15.punkts nosaka, ka medību tiesības medību līgumā norādītajās zemes vienībās vai to daļās medību tiesību lietotājs var izmantot pēc līguma iesniegšanas Valsts meža dienestā un reģistrēšanas medību iecirkņa sastāvā, izņemot gadījumu, ja tiek medīti nelimitētie medījамie dzīvnieki. Medību iecirkņa sastāvā reģistrētie līgumi uzskatāmi par prioritāriem salīdzinājumā ar neregistrētiem medību līgumiem.

Saskaņā ar Medību noteikumu 23.punktu par vienlaidu medību platību uzskata viena medību tiesību lietotāja medību platības, kas atrodas ne tālāk par 100 metriem cita no citas. Nosacījums attiecas arī uz medību iecirkņu grupu, par kuru noslēgts līgums par limitēto medījamo dzīvnieku medību organizēšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 "Medību noteikumi" 13., 14., 15., 23. punktu, individuālā medību kolektīva "Sloka", personas kods xxxxxx-xxxxx, vadītāja A. P. 2025.gada 5.novembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 05.11.2025., Nr. 4.11/2025/3472) un 2025.gada 5.novembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 07.11.2025., Nr. 4.11/2025/3501), ņemot vērā Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecības 2025.gada

13.novembra atzinumu Nr. DVM.8-12/2482 (Preiļu novada pašvaldības reģ. 14.11.2025. Nr. 4.11/2025/3592),

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (R.Rubins, J.Erts, Ā.Elsts, G.Ratenieks, M.Skutelis), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1.Nodot **individuālajam medību kolektīvam “Sloka”**, personas kods xxxxxx-xxxxx A. P. personā medību tiesības uz šādām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība, ha
1.	Kostigu Vecticībnieku draudze	7676 001 0223	0,2
2.		7676 001 0193	1,49
Kopā			1,69

2.Slēgt līgumu par medību platību izmantošanu ar individuālo medību kolektīvu “Sloka”, personas kods 090654-1217 Artūra Poplavska personā par šā Lēmuma 1.punktā minēto pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām uz 10 (desmit) gadiem.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā:

1. individuālā medību kolektīva “Sloka”, personas kods xxxxxx-xxxxx, 2025.gada 5.novembra iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 05.11.2025., Nr. 4.11/2025/3472) uz 1 (vienas) lappuses;
2. individuālā medību kolektīva “Sloka”, personas kods xxxxxx-xxxxx, 2025.gada 5.novembra iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 07.11.2025., Nr. 4.11/2025/3501) uz 1 (vienas) lappuses;
3. Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecības 2025.gada 13.novembra atzinums Nr. DVM.8-12/2482 (Preiļu novada pašvaldības reģ.14.11.2025., Nr. 4.11/2025/3592) uz 1 (vienas) lappuses.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

3.§

Par garāžas nomu

Ziņotājs: R.Rubins

Uzdod jautājumus: Ā.Elsts

Izskatot SIA “**Hi! Dog chews**”, reģistrācijas Nr. 41503077761, adrese: Raiņa bulvāris 7, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301, valdes priekšsēdētājas Līgas Aļiņas 2025.gada 9.novembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 10.11.2025., Nr. 4.11/2025/3527) par garāžas nomu, tika konstatēts:

- (1) Starp Preiļu novada pašvaldību, reģ. Nr. 90000065720, kā Iznomātāju un SIA “Himalayan International”, reģ. Nr. 41503077761, kā Nomnieku 2022.gada 4.novembrī tika noslēgts Garāžas nomas līgums Nr. 4-25/2022/189 (turpmāk tekstā- Līgums) par garāžas ar kopējo platību 23,6m2, kas atrodas Andreja Paulāna ielā 1C, Preiļos, kadastra apzīmējums 7601 004 0505 003 nomu uz laiku līdz 2025.gada 3.novembrim.
- (2) Nomnieks, kura šā brīža aktuālais nosaukums ir SIA “Hi! Dog chews” 2025.gada 9.novembra iesniegumā (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 10.11.2025., Nr. 4.11/2025/3527) lūdz pagarināt Līguma darbības termiņu uz 1 (vienu) gadu.

- (3) Līguma 2.2.punkts nosaka: “Pusēm rakstveidā vienojoties, Līguma darbības termiņš var tikt pagarināts”.
- (4) Nomnieks nomātās telpas izmanto atbilstoši Līgumā noteiktajiem mērķiem, ka arī ir labticīgs, bez pārkāpumiem pilda Līgumā pielīgtos Nomnieka pienākumus. Nomas maksas parāds par iznomātajām telpām nav izveidojies.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmā un ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās. Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18.punktam iznomātajam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt [Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā](#) noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹panta pirmajai daļai, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Ņemot vērā, ka SIA “Hi! Dog chews” labticīgi pilda nomas līguma nosacījumus, kā arī iznomātās nedzīvojamās telpas nav nepieciešamas pašvaldībai vai tās iestāžu funkciju nodrošināšanai, nomas līgumam nav pārsniegts Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 6.¹ panta pirmajā daļā noteiktais nomas līguma termiņš (30 gadi), pašvaldībai ir lietderīgi pagarināt nomas līgumu ar uzņēmēju, nodrošinot īpašuma lietošanas nepārtrauktību un veicinot stabilu un nepārtrauktu vietējo uzņēmējdarbību pašvaldības teritorijā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 6.¹panta pirmo daļu, SIA “Hi! Dog chews”, reģ. Nr. 41503077761, valdes priekšsēdētājas Līgas Alījevas 2025.gada 9.novembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 10.11.2025., Nr. 4.11/2025/3527),

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (R.Rubins, J.Erts, Ā.Elsts, G.Ratenieks, M.Skutelis), PRET- nav balsis , ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. Pagarināt Starp Preiļu novada pašvaldību, reģ. Nr. 90000065720, kā Iznomātāju un SIA “Himalayan International”, reģ. Nr. 41503077761, kā Nomnieku 2022.gada 4.novembrī noslēgto Garāžas nomas līgumu Nr. 4-25/2022/189 par garāžas ar kopējo platību 23,6m2, kas atrodas Andreja Paulāna ielā 1C, Preiļos, kadastra apzīmējums 7601 004 0505 003 nomu uz laiku līdz 2026.gada 3.novembrim.
2. Noslēgt vienošanos par grozījumiem 2022.gada 4.novembra Garāžas nomas līgumā Nr. 4-25/2022/189.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa, Nekustamā īpašuma daļa.

Pielikumā: SIA “Hi! Dog chews”, reģistrācijas Nr. 41503077761, valdes priekšsēdētājas Līgas Alījevas 2025.gada 9.novembra iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 10.11.2025., Nr. 4.11/2025/3527) uz 1 (vienas) lappuses;

Sagatavotājs: Ilona Žukova

4.§

Par telpu nomu un nomas līguma noslēgšanu

Zinotājs: R.Rubins, V.Pastare

Uzdod jautājumus: Ā.Elsts jautā kā tiek aprēķināta nomas maksa?

Izsakās par balsošanas motīviem: R.Rubins un J.Erts balso mutiski PAR.

Izskatot SIA “**Ružinas doktorāts**”, reģ. Nr. 42403010362, adrese: Vecružina, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV-4639, 2025.gada 27.oktobra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldības reģ. 28.10.2025., Nr. 4.11/2025/3394) par telpu nomu, tika konstatēts:

- (1) Iesniedzējs lūdz iznomāt telpu Nr. 19 ar kopējo platību 72,4m² 1.stāvā, kas atrodas Liepu ielā 2, Galēnos, Galēnu pagastā, Preiļu novadā (kadastra apzīmējums 7648 900 0077, kadastra apzīmējums 7648 002 0159 002 019) ģimenes ārsta prakses darbības nodrošināšanai.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

- (2) Ņemot vērā, ka telpās atrodas ārstniecības iestāde – Galēnu feldšeru vecmāšu punkts un SIA “Ružinas doktorāts” noteikto darba laiku (vidēji mēnesī 12 stundas), Pašvaldība atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” noteiktajai metodikai Pašvaldība ir aprēķinājusi nomas maksu Iesniedzējam piedāvātajam nomas objektam, un tā ir **EUR 3,34** (*trīs euro un 34 centi*) ar PVN mēnesī. Ņemot vērā, ka telpās atrodas ārstniecības iestāde – Galēnu feldšeru vecmāšu punkts, SIA “Ružinas doktorāts” ir jāveic maksājumi, kas saistīti ar apkures izdevumiem saskaņā ar spēkā esošiem Preiļu novada pašvaldības apkures tarifiem, izrakstot rēķinu par izmantotās telpas pusplatību.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹panta pirmā daļa nosaka, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Atbilstoši Latvijas Republikas Civillikuma Saistību tiesību daļas 2112.pantu noma vai īre ir līgums, ar ko viena puse piešķir vai apsola otrai par zināmu nomas vai īres maksu kādas lietas lietošanu. Līgums, ar kuru piešķir vai apsola augļu nesējas lietas lietošanu augļu ievākšanai no tās, ir noma, bet ikviens cits lietošanas piešķiruma līgums - īre.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma Saistību tiesību daļas 2120.pantu, nomas vai īres maksai jābūt patiesai atlīdzībai par lietas lietošanu, un tādēļ to nedrīkst nolikt tikai izskata pēc.

Civillikuma Saistību tiesību daļas 2124.pants nosaka, ka: “Tiklīdz abas puses vienojas par nomas un īres līguma būtiskām sastāvdaļām, t.i. par priekšmetu un maksu, līgums uzskatāms par noslēgtu”.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 6.punkta 6.2.2.apakšpunktam var nepiemērot šo noteikumu noteikto kārtību par izsoles organizēšanu, jo nomas objekts - telpu Nr. 19 ar kopējo platību 72,4m² 1.stāvā, kas atrodas Liepu ielā 2, Galēnos, Galēnu pagastā, Preiļu novadā (kadastra apzīmējums 7648 900 0077, kadastra apzīmējums 7648 002 0159 002 019) – tiks iznomāts veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai un netiks nodots nepārtrauktā nomnieka lietošanā, bet nomai ir regulārs raksturs -SIA Ružinas doktorāts iznomātājās telpās atradīsies vienreiz nedēļā ~3 stundas.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta pirmo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta 1., 2.punktu, 6.¹panta pirmo un pirmo prim daļu, trešo daļu, LR Saistību tiesību 2112., 2120., 2124.pantu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 6.punkta 6.2.2.apakšpunktu, 12.punktu, SIA “Ružinas doktorāts”, ”, reģ. Nr. 42403010362, 2025.gada 27.oktobra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldības reģ. 28.10.2025., Nr. 4.11/2025/3394),

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (R.Rubins, J.Erts, Ā.Elsts, G.Ratenieks, M.Skutelis), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Iznomāt SIA “Ružinas doktorāts”,** reģ. Nr. 42403010362, telpu Nr. 19 ar kopējo platību 72,4m² 1.stāvā, kas atrodas Liepu ielā 2, Galēnos, Galēnu pagastā, Preiļu novadā (kadastra apzīmējums 7648 900 0077, kadastra apzīmējums 7648 002 0159 002 019) ģimenes ārsta prakses darbības nodrošināšanai uz 1 (vienu) gadu.
2. **Slēgt** telpu nomas līgumu ar **SIA “Ružinas doktorāts”,** reģ. Nr. 42403010362, par telpas Nr. 19 ar kopējo platību 72,4m² 1.stāvā, kas atrodas Liepu ielā 2, Galēnos, Galēnu pagastā, Preiļu novadā (kadastra apzīmējums 7648 900 0077, kadastra apzīmējums 7648 002 0159 002 019) nomu uz 1 (vienu) gadu.
3. Noteikt nomas maksu **EUR 3,34** (trīs euro un 34 centi) ar PVN mēnesī, papildus maksājot apkures sezonā apkures izdevumus saskaņā ar spēkā esošiem Preiļu novada pašvaldības apkures tarifiem, izrakstot rēķinu par izmantotās telpas pusplatību, ņemot vērā, ka telpās atrodas ārstniecības iestāde – Galēnu feldšeru vecmāšu punkts.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Nekustamo īpašumu daļas nodevu (nodokļu) administratore M. Smāne, Finanšu un grāmatvedības daļas grāmatvede O. Afremenkova

Pielikumā:

1. SIA “Ružinas doktorāts”, reģ. Nr. 42403010362, 2025.gada 27.oktobra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldības reģ. 28.10.2025., Nr. 4.11/2025/3394) uz 1 (vienas) lappuses;
2. Nomas maksas aprēķins uz 1 (vienas) lappuses.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

5.§

Par atļauju nodot pašvaldības telpas apakšnomā

Ziņotājs: R.Rubins, V.Pastare

Uzdod jautājumus: G.Ratenieks

Debatēs uzstājas: Ā.Elsts

Izskatot **nodibinājuma “Viduslatgales pārnovadu fonds”**, reģistrācijas Nr. 40008210954, adrese: Tirgus laukums 1, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301, tā valdes locekles Evijas Gurgānes, 2025. gada 14. novembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģistrēts 14.11.2025., Nr. 4.11/2025/3598) par atļauju nodot Preiļu novada pašvaldības telpas apakšnomā un **biedrības “Likteņa ceļš”**, reģistrācijas Nr. 40008219915, adrese: Kooperatīva iela 6, Preiļi, Preiļu novads, valdes priekšsēdētājas Natālijas Rubīnes 2025.gada 22.oktobra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģistrēts 22.10.2025., Nr. 4.11/2025/3349) par telpu nomu Tirgus laukumā 1, Preiļos, Preiļu novadā, tika konstatēts:

- (1) Pamatojoties uz Preiļu novada domes 2025. gada 30. oktobra sēdes lēmumu Nr. 13 (protokols Nr. 22), pašvaldībai piekritīgās telpas Tirgus laukumā 1, Preiļos, Preiļu novadā ir iznomātas biedrībai “Nodibinājums – Viduslatgales pārnovadu fonds”, reģistrācijas Nr. 40008210954.
- (2) Biedrībai “Nodibinājums – Viduslatgales pārnovadu fonds”, reģistrācijas Nr. 40008210954, kā Nomniekam ar Preiļu novada pašvaldību, reģistrācijas Nr. 90000065720, kā Iznomātāju 2025. gada 10. novembrī ir noslēgts Neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr. 4-25/2025/156 (turpmāk tekstā – Līgums) par pašvaldībai piekritīgo telpu ar kopējo platību 165,80 m², kas atrodas Tirgus laukumā 1, Preiļos, Preiļu novadā nomu ar izmantošanas mērķi - Nodibinājuma “Viduslatgales pārnovadu fonds” darbības nodrošināšanai uz laiku līdz 2026. gada 31. oktobrim.
- (3) Līguma 2.16.punktā ir noteikts: “Bez Iznomātāja rakstveida atļaujas Nomnieks nedrīkst Telpas nodot apakšnomā vai citādi piesaistīt trešās personas Telpu izmantošanā”.
- (4) Ņemot vērā, ka biedrībai “Likteņa ceļš” un nodibinājumam “Viduslatgales pārnovadu fonds” ir vienots telpu izmantošanas mērķis – biedrības darbības nodrošināšana, kā arī biedrības ir vienojušās par telpas izmantošanas nosacījumiem, Preiļu novada pašvaldība neiebilst par telpas Tirgus laukumā 1, Preiļos ar kopējo platību 165,80m² nodošanu apakšnomā.

Pašvaldību likuma 73. panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2. panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Atbilstoši Civillikuma Saistību tiesību daļas 2112. pantam - noma vai īre ir līgums, ar ko viena puse piešķir vai apsola otrai par zināmu nomas vai īres maksu kādas lietas lietošanu. Līgums, ar kuru piešķir vai apsola augļu nesējas lietas lietošanu augļu ievākšanai no tās, ir noma, bet ikviens cits lietošanas piešķiruma līgums - īre.

Pamatojoties uz Civillikuma Saistību tiesību daļas 2115. pantu, nomnieks vai īrnieks var savu nomāto vai īrēto lietu nodot citam, bet tikai ar lietas iznomātāja vai izīrētāja noteiktu piekrišanu.

Civillikuma Saistību tiesību daļas 2117. pants nosaka, ka iznomājot vai izīrējot lietu tālāk apakšnomniekam vai apakšīrniekam, no pirmā līguma izrietošās attiecības nepāriet pilnā apmērā uz pēdējo un katrs līgums pastāv pilnīgi patstāvīgi.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2. panta pirmo daļu, Civillikuma Saistību tiesības daļas 2112., 2115., 2117. pantiem, 2025.gada

10.novembra Neapdzīvojamā telpu nomas līguma Nr.4-25/2025/156 2.16.punktu, nodibinājuma “Viduslatgales pārnovadu fonds”, reģistrācijas Nr. 40008210954, adrese: Tirgus laukums 1, Preiļi, LV-5301, tā valdes locekles Evijas Gurgānes, 2025. gada 14. novembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģistrēts 14.11.2025., Nr. 4.11/2025/3598) un biedrības “Likteņa ceļš”, reģistrācijas Nr. 40008219915, valdes priekšsēdētājas Natālijas Rubīnes 2025. gada 22. oktobra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģistrēts 22.10.2025., Nr. 4.11/2025/3349),

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (R.Rubins, J.Erts, Ā.Elsts, G.Ratenieks, M.Skutelis), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Atļaut** nodibinājumam “Viduslatgales pārnovadu fonds”, reģistrācijas Nr. 40008210954, nodot telpas daļu Tirgus laukumā 1, Preiļos biedrībai “Likteņa ceļš”, reģistrācijas Nr. 40008219915.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nodibinājums “Viduslatgales pārnovadu fonds”.

Pielikumā:

1. Nodibinājuma “Viduslatgales pārnovadu fonds”, reģistrācijas Nr. 40008210954, valdes locekles Evijas Gurgānes, 2025. gada 14. novembra iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģistrēts 14.11.2025., Nr. 4.11/2025/3598) uz 2 (divām) lapām;
2. Biedrības “Likteņa ceļš”, reģistrācijas Nr. 40008219915, valdes priekšsēdētājas Natālijas Rubīnes 2025. gada 22. oktobra iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģistrēts 22.10.2025., Nr. 4.11/2025/3349) uz 1 (vienas) lappuses.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

6.§

Par vietējās nozīmes dižkokiem Preiļu parkā

Ziņotājs: R.Rubins, M.Pastare

Uzdod jautājumus: G.Ratenieks

Atbilstoši likuma “Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” 6. panta pirmajai daļai, dižkoks kā dabas piemineklis ir īpaši aizsargājams dabas veidojums ar zinātnisku, kultūrvēsturisku, estētisku vai ekoloģisku vērtību, kam nepieciešams noteikt aizsardzības zonu.

Pamatojoties uz Preiļu novada domes 2019. gada 25. aprīļa sēdes lēmumu Nr. 25, tika noteikts vietējās nozīmes dižkoka statuss septiņiem Preiļu parka kokiem ar identifikācijas numuriem 48872, 48873, 48877, 48878, 48880, 48883 un daudzstumbru liepai pie Preiļu pils.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr. 264 “Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”, valsts nozīmes dižkoku parametrus nosaka valsts līmenī, savukārt vietējās nozīmes dižkoku parametrus – pašvaldība.

2025. gada 11. augustā SIA “Labie koki” veica Preiļu parka 39 koku apsekošanu un novērtēšanu. Apsekošanas rezultātā konstatēti 12 valsts nozīmes dižkoki. Tika noteikts, ka divi koki, kuriem ar domes 2019. gada 25. aprīļa lēmumu bija piešķirts vietējās nozīmes dižkoka statuss – ar identifikācijas numuriem 48877 un 48880, ir sasnieguši valsts nozīmes dižkoka parametrus. Līdz ar to šiem kokiem nepieciešams atcelt vietējās nozīmes dižkoka statusu.

Savukārt, apsekošanas rezultātā identificēti deviņi koki, kas atbilst vietējās nozīmes dižkoka statusa kritērijiem ar identifikācijas numuriem - 93445, 93446, 93452, 93453, 93454,

93455, 93462, 93464, 93465. Visi šie koki ir mazāk nekā 10% attālumā no Ministru kabineta noteikumos Nr. 264 noteiktajiem valsts nozīmes dižkoku parametriem.

Koki ir nozīmīgi gan kultūrvēsturiskā, ainaviskā, estētiskā, gan ekoloģiskā aspektā un papildinās jau esošo Preiļu parka dižkoku taku. Pēc statusa piešķiršanas Preiļu parka dižkoku takā kopā būs 12 valsts nozīmes dižkoki un 19 vietējās nozīmes dižkoki, veidojot 31 koku lielu izzinošu taku.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr. 264 "Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi", Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu,

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (R.Rubins, J.Erts, Ā.Elsts, G.Ratenieks, M.Skutelis), **PRET-nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. Atcelt Preiļu parkā vietējās nozīmes dižkoka statusu kokiem ar identifikācijas numuriem 48877 un 48880.
2. Noteikt Vietējās nozīmes dižkoka statusu 9 (deviņiem) Preiļu parka kokiem ar identifikācijas numuriem – 93445, 93446, 93452, 93453, 93454, 93455, 93462, 93464, 93465.

Pielikumā:

1. SIA "Labie koki" koku novērtējums uz 16 lpp.

Sagatavotājs: Madara Pastare

7.8

Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādei un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma

Ziņotājs: R.Rubins, N.Lazda

Uzdod jautājumus: G.Ratenieks

Lēmumprojekts sastāv no 2 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par abiem apakšpunktiem.

7.1.

O. J. iesnieguma izskatīšana

Izskatot nekustamā īpašuma Somersētas iela 4, Aglona, Preiļu novadā īpašnieka O. J., personas kods xxxxxx - xxxxx, dzīvesvietas adrese: xxxxxxxxxxxxxxxx, 2025. gada 1.oktobra iesniegumu (reģistrēts 01.10.2025. Nr. 17-1-122/2024/1151) ar lūgumu līdzfinansēt pieslēguma ierīkošanas izmaksas Preiļu novadā centralizētā ūdensvada tīklam nekustamajā īpašumā Somersētas ielā 4, Aglonā, Preiļu novadā, tika konstatēts:

- 1) ūdensvada un kanalizācijas pieslēguma darbi tika veikti atbilstoši Preiļu novada pašvaldības 03.06.2025. izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem Nr.18.6.4/2025/6-N un Latvijas būvnormatīvu noteikumu prasībām;
- 2) pretendents ir sagatavojis un iesniedzis nepieciešamo dokumentu paketi atbilstoši Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 2022/48 "Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 2022/48 "Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu

pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma ”,

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (R.Rubins, J.Erts, Ā.Elsts, G.Ratenieks, M.Skutelis), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Somersētas iela 4, Aglona, Preiļu novads, jauna pieslēguma pie pilsētas centralizētajiem ūdensvada tīkliem ierīkošanai EUR 1000,00 (31,79 metri ūdensvads. Maksimālais līdzfinansējums ir EUR 1000,00 par pieslēgumu vienam namīpašumam).
2. Uzdot Preiļu novada pašvaldības Juridiskajai un iepirkumu daļai slēgt vienošanos ar pretendentu par darba izpildes un līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.
3. Finanšu līdzekļus paredzēt no 2025. gada budžeta sadaļas “Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana”.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Attīstības, investīciju, inženiertehniskā daļa, Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedība daļa.

Pielikumā: Iesniegums, nepieciešamo dokumentu pakete.

Sagatavotājs: Nauris Lazda

7.2.

V. K. iesnieguma izskatīšana

Izskatot nekustamā īpašuma Rēzeknes iela 16-1, Preiļi, Preiļu novadā īpašnieka **V. K.**, personas kods xxxxxx - xxxxx, dzīvesvietas adrese: xxxxxxxxxxxxxx, 2025. gada 15. oktobra iesniegumu (reģistrēts 15.10.2025. Nr. 17-1-122/2025/1200) ar lūgumu līdzfinansēt pieslēguma ierīkošanas izmaksas Preiļu novadā centralizētā ūdensvada tīklam nekustamajā īpašumā Rēzeknes iela 16-1, Preiļi, Preiļu novads, tika konstatēts:

- 3) ūdensvada un kanalizācijas pieslēguma darbi tika veikti atbilstoši SIA “Preiļu saimnieks” 18.08.2025. izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem Nr. 1.9/48 un Latvijas būvnormatīvu noteikumu prasībām;
- 4) pretendents ir sagatavojis un iesniedzis nepieciešamo dokumentu paketi atbilstoši Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 2022/48 “Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma ”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 2022/48 “Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma ”

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (R.Rubins, J.Erts, Ā.Elsts, G.Ratenieks, M.Skutelis), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Rēzeknes iela 16-1, Preiļi, Preiļu novads, jauna pieslēguma pie pilsētas centralizētajiem ūdensvada tīkliem ierīkošanai EUR 1000,00 (91,85 metri ūdensvads. Maksimālais līdzfinansējums ir EUR 1000,00 par pieslēgumu vienam namīpašumam).
2. Uzdot Preiļu novada pašvaldības Juridiskajai un iepirkumu daļai slēgt vienošanos ar pretendentu par darba izpildes un līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.

3. Finanšu līdzekļus paredzēt no 2025. gada budžeta sadaļas “Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana”.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Attīstības, investīciju, inženiertehniskā daļa, Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedība daļa.

Pielikumā: Iesniegums, nepieciešamo dokumentu pakete.

Sagatavotājs: Nauris Lazda

8.§

Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu

Ziņotājs: R.Rubins, V.Pastare

Uzdod.jautājumus: G.Ratenieks

Debatēs uzstājas: Ā.Elsts

Izskatot **saimnieciskās darbības veicējas Kristīnes Nicmanes**, reģistrācijas Nr. 25028712554, adrese: Apgaitas, Mazie Šņepsti, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, 2025.gada 19.novembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 19.11.2025., Nr. 4.15.1/2025/1355) par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarinājumu, tika konstatēts:

- (1) Starp Preiļu novada pašvaldību, reģ.Nr. 90000065720, kā Iznomātāju un saimnieciskās darbības veicēju Kristīni Nicmani, reģ. Nr. 25028712554, 2022.gada 5.decembrī tika noslēgts Neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr. 4-25/2022/204 (turpmāk – Līgums) par telpas atbilstoši izvietojuma plānam ēkā Nr. 11 ar platību 45,3m² un telpas Nr. 10 ar platību 15,9m² Kārsavas iela 4, Preiļos, 1.stāvā nomu ar izmantošanas mērķi – keramikas darbnīcas un veikala iekārtošana (Līguma 1.2.punkts).
- (2) Atbilstoši Preiļu novada pašvaldības domes 2024.gada 27.novembra sēdes lēmumam Nr. 29 “Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu” (protokols Nr.18) starp Pusēm 2024.gada 28.novembrī tika noslēgta Vienošanās Nr. 4-25/2022/204-2 “Par 2022.gada 5.decembra Neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 4-25/2022/204 pagarināšanu”, kurā noteikts Līguma darbības termiņš – 2025.gada 4.decembris.
- (3) Pamatojoties uz Līguma 5.2.punktu, kas noteic, ka “Līgums var tikt pagarināts pēc Nomnieka pieprasījuma”, Nomnieks lūdz pagarināt Līguma darbības termiņu uz 1 (vienu) gadu.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18.punktam iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt [Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas](#)

likumā noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”18.punktu, saimnieciskās darbības veicējas Kristīnes Nicmanes, reģistrācijas Nr. 25028712554, 2025.gada 19.novembra iesniegumu (reģ. 19.11.2025., Nr. 4.15.1/2025/1355),

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (R.Rubins, J.Erts, Ā.Elsts, G.Ratenieks, M.Skutelis), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Pagarināt** 2022.gada 5.decembrī noslēgtā starp Preiļu novada pašvaldību, reģ. Nr. 90000065720, kā Iznomātāju un saimnieciskās darbības veicēju Kristīni Nicmani, reģ. Nr. 25028712554, Neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 4-25/2022/204 darbības termiņu uz 1 (vienu) gadu par telpas atbilstoši izvietojuma plānam ēkā Nr. 11 ar platību 45,3m² un telpas Nr. 10 ar platību 15,9m² Kārsavas iela 4, Preiļos, 1.stāvā nomu ar izmantošanas mērķi – keramikas darbnīcas un veikala iekārtošana.
2. **Noslēgt** vienošanos par 2022.gada 5.decembra Neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 4-25/2022/204 termiņa pagarinājumu uz 1 (vienu) gadu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.

Pielikumā: saimnieciskās darbības veicējas Kristīnes Nicmanes 2025.gada 19.novembra iesniegums ((Preiļu novada pašvaldībā reģ. 19.11.2025., Nr. 4.15.1/2025/1355) uz 1 (vienas) lapas.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

Sēdi slēdz plkst. 9.38

Attīstības komitejas priekšsēdētājs

R.Rubins

Protokoliste

I.Trūpa