



LATVIJAS REPUBLIKA
PREIĻU NOVADA PAŠVALDĪBA

DOMES SĒDES LĒMUMPROJEKTI

Preiļu novada Preiļu pilsētā

2025.gada 25.septembrī

1.§

Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas nolikumā un komisijas sastāva apstiprināšanu

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 60. panta pirmo daļu, pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas komisiju piecu locekļu sastāvā un tās priekšsēdētāju ieceļ attiecīgās pašvaldības dome.

Atbilstoši šobrīd spēkā esošajam Preiļu novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas nolikuma 5.punktam, Komisijā darbojas 3 (trīs) Komisijas locekļi. Komisijas locekļus un tās priekšsēdētāju apstiprina Dome. Minētā nolikuma 35.punkts nosaka, ka Komisijas priekšsēdētāju, vietnieku, locekļus vai sekretāru var atsaukt ar domes lēmumu, ievēlot citu personu atsaukto vai darbību izbeigušo komisijas locekļu vai atsaukta vai darbību izbeigūša komisijas priekšsēdētāja vai sekretāra vietā, dome apstiprina komisijas sastāva izmaiņas.

Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 10.punkts paredz pašvaldības domes kompetenci – iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 13.punkts paredz pašvaldības domes kompetenci – noteikt kārtību, kādā tiek iecelti vai ievēlēti pašvaldības pārstāvji citu publisku personu izveidotajās vai pašvaldības un citu publisku personu kopīgajās komitejās, komisijās, konsultatīvajās padomēs un darba grupās.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10. un 13.punktu, 50.panta pirmo daļu, likuma Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju 60. panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas nolikuma 35.punktu,

atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt grozījumus Preiļu novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas nolikumā saskaņā ar pielikumu (Pielikums)
2. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisiju sekojošā sastāvā:
 - 2.1. Komisijas priekšsēdētāja Vita Pastare (personas kods xxxxxx-xxxxx);
 - 2.2. Komisijas priekšsēdētāja vietniece Inta Kivleniece (personas kods xxxxxx-xxxxx);
 - 2.3. Komisijas sekretāre Marika Smāne (personas kods xxxxxx-xxxxx);
 - 2.4. Komisijas locekle Sintija Trubiņa (personas kods xxxxxx-xxxxx);
 - 2.5. Komisijas locekle Agnija Pastare (personas kods xxxxxx-xxxxx).
3. Noteikt, ka nolikuma grozījumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to apstiprināšanas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Personālvadības un administratīvā daļa, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Pielikumā: Grozījumi Preiļu novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas nolikumā;
Preiļu novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas nolikums (konsolidēts).

Sagatavotājs: Juta Ivanāne

2.§

Par grozījumu veikšanu Preiļu novada domes amatpersonu amatu sarakstā

Atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10. panta desmitajā daļā noteiktajam principam – valsts pārvaldi organizē pēc iespējas efektīvi, valsts pārvaldes institucionālo sistēmu pastāvīgi pārbauda un, ja nepieciešams, pilnveido, izvērtējot arī funkciju apjomu, nepieciešamību un koncentrācijas pakāpi.

Pašvaldības domes amatpersonu atlīdzības apmēru nosaka atbilstoši Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumam.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 14. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10. panta desmito daļu,

atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Izdarīt grozījumus Preiļu novada domes 2025. gada 30. janvāra sēdes lēmumā (protokols Nr. 1, 2.§) “Par Preiļu novada domes amatpersonu, Preiļu novada pašvaldības centrālās administrācijas struktūrvienību un tās iestāžu darbinieku amatu saraksta un mēnešalgu 2025. gadam apstiprināšanu” Preiļu novada domes amatpersonu sadaļā:

- 1.1. **Palielināt** Preiļu novada domes amatpersonu amata sarakstā amata **Domes priekšsēdētāja vietnieks** likmi no **1,2 uz 2**, sākot ar **2025. gada 1. oktobri**;

Amata nosaukums	Profesijas kods	Likumā noteiktais koeficients 2025.gadam	Pašvaldībā noteiktais koeficients 2025.gadam	Bāzes alga 2025.gadam (bruto) EUR	Likme 2025.gadā (no 01.10.2025.)	Pilnas likmes mēnešalga 2025.gadā (EUR)
DOMES						
Domes priekšsēdētāja vietnieks	1111 24	3,7	2,55	1237,06	2	x

2. Finanšu un grāmatvedības daļai veikt nepieciešamos grozījumus 2025. gada budžetā, paredzot līdzekļus no 2025. gada budžeta sadaļas "Vispārējie valdības dienesti".
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi: Finanšu un grāmatvedības daļa, Preiļu novada pašvaldības Personālvadības un administratīvā daļa.

Sagatavotājs: Juta Ivanāne

3.§

Par grozījumiem Preiļu novada Kultūras un tūrisma pārvaldes struktūrvienības "Preiļu muižas komplekss un parks" darbinieku amatu sarakstā

Atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10. panta desmitajā daļā noteiktajam principam – valsts pārvaldi organizē pēc iespējas efektīvi, valsts pārvaldes institucionālo sistēmu pastāvīgi pārbauda un, ja nepieciešams, pilnveido, izvērtējot arī funkciju apjomu, nepieciešamību un koncentrācijas pakāpi.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 14. punktu, Pašvaldību likuma 20. panta trešo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10. panta

desmito daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, MK noteikumiem Nr. 262 (2022. gada 26. aprīlī) “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība”,

atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Izdarīt grozījumus Preiļu novada domes 2025. gada 30. janvāra sēdes lēmumā (protokols Nr. 1, 2.§) “Par Preiļu novada domes amatpersonu, Preiļu novada pašvaldības centrālās administrācijas struktūrvienību un tās iestāžu darbinieku amatu saraksta un mēnešalgu 2025. gadam apstiprināšanu” Preiļu novada Kultūras un tūrisma pārvaldes struktūrvienības “**Preiļu muižas komplekss un parks**” sadaļā:
1.1.**iekļaut** jaunu amata vietu – Apkopējs, 1 likme sākot **ar 2025. gada 1. oktobri līdz 2025.gada 31.decembrim** (ar mēnešalgu EUR 740).

Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata saime, apakšsaime, Amata līmenis, mēnešalgas grupa (MK noteikumi Nr. 262)	Likme 2025.gadam (no 01.10.2025.)	Pilnas likmes mēnešalga 2025.gadā (EUR)
Preiļu muižas komplekss un parks				
Apkopējs	9112 01	16., I (1)	1	x

2. Finanšu un grāmatvedības daļai veikt nepieciešamos grozījumus 2025. gada budžetā, paredzot līdzekļus no 2025. gada budžeta sadaļas "Atpūta, kultūra, reliģija".
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi: Preiļu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļa, Personālvadības un administratīvā daļa, Kultūras un tūrisma pārvalde.

4.§

Par nekustamā īpašuma nostiprināšanu zemesgrāmatā

4.1.

L. G. iesnieguma izskatīšana

Izskatot **L. G.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese Adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2025.gada 7. jūlija iesniegumu (reģistrēts 07.07.2025., Nr. 4-15.1/2025/836), par nekustamā īpašuma - apbūvētas zemes vienības, ar īpašuma kadastra numuru 76010020809, Lauku iela 13, Preiļos, (NĪV KR IS teksta daļā reģistrētā platība 0.09 ha) atsavināšanas ierosināšanu, konstatēts:

1. Pamatojoties uz to, ka normatīvajos aktos noteiktajos termiņos nav veikta apbūvētas zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 76010020809, Lauku iela 13, Preiļos, izpirkšana, Preiļu novada domē 2009.gada 20.februārī pieņemts lēmums par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu A. G., personas kods xxxxxx-xxxxx.
2. Ēku/būvju īpašums ar kadastra Nr.76015020004 uz A.G. vārda reģistrēts Preiļu pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000470221 2009. gada 17. decembrī.
3. A. G. ir miris.
4. Pamatojoties uz 2016. gada 10.augusta mantojuma apliecību Nr.1813, mantojumā ir stājusies meita L. G. un ir noslēgts likumiskās lietošanas tiesību līgums ar L. G. par apbūvēto zemes vienību Lauku iela 13, Preiļos .
5. Ēku/būvju īpašums ar kadastra Nr.76015020004 reģistrētas zemesgrāmatā uz L. G. vārda 2016. gada 12. augustā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura

atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas piegul šai zemei.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts paredz, ka pašvaldība var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76010020809 nav uzmērīta. Lai varētu veikt nekustamā īpašuma atsavināšanu, nepieciešams pasūtīt zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu un nostiprināt īpašumu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta sesto daļu,

atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 76010020809, Lauku iela 13, Preiļos, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76010020809, nostiprināt zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V. Pastare.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: V.Pastare

4.2.

Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Skolas ielā 6-1 Vecvārkavā nostiprināšanu zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par pašvaldības dzīvokļa Skolas ielā 6-1, Vecvārkavā, Upmalas pagastā, Preiļu novadā nostiprināšanu zemesgrāmatā, konstatēts:

1. Dzīvokļa īpašums, kadastra numurs 76909000021, Skolas ielā 6-1, Vecvārkavā, Upmalas pagastā, Preiļu novadā, sastāv no dzīvokļa Nr.1 platība 61.6 m², telpu grupas kadastra apzīmējums 76900050078005001, un būves 596/7980 domājamām daļām, kadastra apzīmējums 76900050078005.
2. Dzīvoklis ir Preiļu novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā. Dzīvokļa īpašums, kadastra numurs 76909000021, nav nostiprināts zemesgrāmatā. Pēc Preiļu novada pašvaldības grāmatvedības datiem dzīvoklis Nr.1, Skolas ielā 6 Vecvārkavā, Upmalas pagastā, Preiļu novadā, kadastra apzīmējums 76900050078005001, atrodas Preiļu novada pašvaldības bilancē.
3. Dzīvoklis Skolas ielā 6-1 iekļauts projektā “Preiļu novada pašvaldības dzīvojamā fonda uzlabošana”.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu un 73.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” VI nodaļu,

atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

- (1)Nostiprināt zemesgrāmatā dzīvokļa īpašumu, kadastra numurs 76909000021, Skolas ielā 6-1, Vecvārkavā, Upmalas pagastā, Preiļu novadā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
- (2)Atbildīgie par lēmuma izpildi – Nekustamā īpašuma daļa, Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Irina Vaivode

4.3.

Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Skolas ielā 6-11 Vecvārkavā nostiprināšanu zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par pašvaldības dzīvokļa Skolas ielā 6-11, Vecvārkavā, Upmalas pagastā, Preiļu novadā nostiprināšanu zemesgrāmatā, konstatēts:

- 1) Dzīvokļa īpašums, kadastra numurs 76909000014, Skolas ielā 6-11, Vecvārkavā, Upmalas pagastā, Preiļu novadā, sastāv no dzīvokļa Nr.11 platība 75.3 m², telpu grupas kadastra apzīmējums 76900050078005011, un būves 733/7980 domājamām daļām, kadastra apzīmējums 76900050078005.
- 2) Dzīvoklis ir Preiļu novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā. Dzīvokļa īpašums, kadastra numurs 76909000014, nav nostiprināts zemesgrāmatā. Pēc Preiļu novada pašvaldības grāmatvedības datiem dzīvoklis Nr.11, Skolas ielā 6 Vecvārkavā, Upmalas pagastā, Preiļu novadā, kadastra apzīmējums 76900050078005011, atrodas Preiļu novada pašvaldības bilancē.
- 3) Dzīvoklis Skolas ielā 6-11 iekļauts projektā "Preiļu novada pašvaldības dzīvojamā fonda uzlabošana".

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu un 73.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” VI nodaļu,

atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Nostiprināt zemesgrāmatā dzīvokļa īpašumu, kadastra numurs 76909000014, Skolas ielā 6-11, Vecvārkavā, Upmalas pagastā, Preiļu novadā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
2. Atbildīgie par lēmuma izpildi – Nekustamā īpašuma daļa, Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Irina Vaivode

5.§

Par izsoļu rezultātu apstiprināšanu

5.1.

Par kustamās mantas – pļāvēja STIGA PARK PRO 540 IX, izlaiduma gads – 2016 izsoli.

Izskatot jautājumu par pašvaldības kustamās mantas – pļāvēja STIGA PARK PRO 540 IX, izlaiduma gads – 2016, izsoli, konstatēts:

1. Saskaņā ar Preiļu novada domes 2025.gada 31.jūlija sēdes lēmumu Nr.16. p.1.2., 2025.gada 9.septembrī tika izsludināta pašvaldības kustamās mantas – pļāvēja STIGA PARK PRO 540 IX, izlaiduma gads – 2016, trešā izsole attālinātā veidā.
2. Uz izsoli nebija reģistrējies neviens pretendents.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta trešās daļas 2.punktu, pēc trešās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var ierosināt citu šajā likumā paredzēto atsavināšanas veidu, t.sk., pārdodot par brīvu cenu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likumu Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta trešās daļas 2.punktu un izsoles noteikumiem (apstiprināti 31.07.2025. prot. Nr. 16.punkts 1.2.),

atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības kustamās mantas – pļāvēja STIGA PARK PRO 540 IX, izlaiduma gads – 2016, trešās izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).

2. Atzīt trešo izsoli par nenotikušu sakarā ar to, ka nav pieteicies neviens pretendents.
3. Ieteikt pārdot pašvaldības kustamo mantu – pļāvēju STIGA PARK PRO 540 IX, izlaiduma gads – 2016, par brīvu cenu nosakot ka tā ir 800,00 EUR bez PVN.

Sagatavoja: V.Pastare

5.2.

Par nekustamā īpašuma Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā, nomas tiesību izsoli.

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā, nomas tiesību izsoles organizēšanu, konstatēts:

1. Saskaņā ar novada domes 2025.gada 31.jūlija sēdes lēmumu protokols Nr. 16.,punkts 7.1., 2025. gada 09. septembrī tika izsludināta pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma daļas – vienas atsevišķas ēkas telpas Nr.15 platībā 35.9 m² (otrajā stāvā) Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā, , būves kadastra apzīmējums 76420040578005, kas uzbūvēta Eiropas Savienības līdzfinansētā projekta Nr. 5.6.2.0/18/I/009 “Preiļu novada un ietekmes areāla pašvaldību uzņēmējdarbības vides infrastruktūras attīstība” ietvaros, nomas tiesību izsole.
2. Uz izsoli nebija reģistrējies neviens pretendents.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2025.gada 31.jūlija sēdes lēmumu protokols Nr. 16.,punkts 7.1.),

atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā, nomas tiesību izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).
2. Atzīt izsoli par nenotikušu sakarā ar to, ka nav pieteicies neviens pretendents.
3. Rīkot atkārtotu pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma daļas – vienas atsevišķas ēkas telpas Nr.15 platībā 35.9 m² (otrajā stāvā), nomas tiesību izsoli nosakot nosacīto sākuma nomas maksu nomas objektam 43.08 EUR, bez pievienotās vērtības nodokļa mēnesī .
4. Apstiprināt nomas objekta - telpas Nr. 15 (otrajā stāvā) 35.9 m² platībā nekustamajā īpašumā Somersētas iela 23, Aglona, Aglonas pagastā, Preiļu novadā, nomas tiesību mutiskas izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.
5. Uzdot Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai organizēt atkārtotu Nekustamā īpašuma nomas tiesību mutisko izsoli.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.

Sagatavotājs: V. Pastare

5.3.

Par nekustamā īpašuma Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos, nomas tiesību izsoli

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļi, Preiļu novads, nomas tiesību izsoles organizēšanu, konstatēts:

1. Saskaņā ar novada domes 2025.gada 31.jūlija sēdes lēmumu protokols Nr. 16.,punkts 7.2., 2025. gada 10. septembrī tika izsludināta pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos, (īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0014, 7601 001 0015, 7601 001 0016, 7601 001 0603), kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7601 001 0009, 7601 001 0010, 7601 001 0008 un 7601 001 0011 ar kopējo platību 6,27 ha, un uz tām esošajām tipveida neapkurināmās angāra ēkas 990 m² platībā, apbūves laukums 1070,9 m² un divām moduļu tipa sadzīves ēkām 28,6 m² un 18,3 m² platībā, kas ir izbūvētas īstenojot Eiropas Savienības līdzfinansēto projektu “Uzņēmējdarbības vides uzlabošana un investīciju piesaistes veicināšana Preiļu novadā” aktivitātē *“Ražošanai pielāgotas teritorijas ar tipveida angāra ēku, divām moduļu mājām, laukumu un inženierkomunikācijām Preiļos, Meža ielā izbūve”* nomas tiesību izsole.
2. Uz izsoli nebija reģistrējies neviens pretendents.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļa 21.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2025.gada 31.jūlija sēdes lēmumu protokols Nr. 16.,punkts 7.2.),

atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļi, Preiļu novads, (īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0014, 7601 001 0015, 7601 001 0016, 7601 001 0603), kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7601 001 0009, 7601 001 0010, 7601 001 0008 un 7601 001 0011 ar kopējo platību 6,27 ha, un uz tām esošajām tipveida neapkurināmās angāra ēkas 990 m² platībā, apbūves laukums 1070,9 m² un divām moduļu tipa sadzīves ēkām 28,6 m² un 18,3 m² platībā, kas ir izbūvētas īstenojot Eiropas Savienības līdzfinansēto projektu “Uzņēmējdarbības vides uzlabošana un investīciju piesaistes veicināšana Preiļu novadā” aktivitātē *“Ražošanai pielāgotas teritorijas ar tipveida angāra ēku, divām moduļu mājām, laukumu un inženierkomunikācijām Preiļos, Meža ielā izbūve”* nomas tiesību izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).
2. Atzīt izsoli par nenotikušu sakarā ar to, ka nav pieteicies neviens pretendents.
3. Rīkot atkārtotu pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļi, Preiļu novads, (īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0014, 7601 001 0015, 7601 001 0016, 7601 001 0603), kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7601 001 0009, 7601 001 0010, 7601 001 0008 un 7601 001 0011 ar kopējo platību 6,27 ha, un uz tām esošajām tipveida neapkurināmās angāra ēkas 990 m² platībā, apbūves laukums 1070,9 m² un divām moduļu tipa sadzīves ēkām 28,6 m² un 18,3 m² platībā, kas ir izbūvētas īstenojot Eiropas Savienības līdzfinansēto projektu “Uzņēmējdarbības vides uzlabošana un investīciju piesaistes veicināšana Preiļu novadā” aktivitātē *“Ražošanai pielāgotas teritorijas ar tipveida angāra ēku, divām moduļu mājām, laukumu un inženierkomunikācijām Preiļos, Meža ielā izbūve”* nomas tiesību izsoli samazinot nosacīto sākuma nomas maksu nomas objektam par 10% un nosakot, ka tā ir 1021.23 EUR, bez pievienotās vērtības nodokļa mēnesī .
4. Apstiprināt nomas objekta - Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļi, Preiļu novads, (īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0014, 7601 001 0015, 7601 001 0016, 7601 001 0603), kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7601 001 0009, 7601 001 0010, 7601 001 0008 un 7601 001 0011 ar kopējo platību 6,27 ha, un uz tām esošajām tipveida neapkurināmās angāra ēkas 990 m² platībā, apbūves laukums 1070,9 m² un divām moduļu tipa sadzīves ēkām 28,6 m² un 18,3 m² platībā, nomas tiesību mutiskas izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.
5. Uzdot Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai organizēt atkārtotu Nekustamā īpašuma nomas tiesību mutisko izsoli.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.

6.§

Par viena izglītojamā izmaksām mēnesī Preiļu novada pašvaldības izglītības iestādēs

Pašvaldību finanšu izlīdzināšanas likuma 12.panta pirmā daļa, nosaka, ka Ministru kabinets nosaka kārtību, kādā pašvaldības, kuru administratīvajā teritorijā deklarētie iedzīvotāji izmanto citas pašvaldības izglītības iestāžu sniegtos pakalpojumus, noslēdz līgumus ar attiecīgajām pašvaldībām par šiem iedzīvotājiem sniegto pakalpojumu apmaksu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 28.jūnija noteikumiem Nr.418 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 9.punktu ir veicams aprēķins izmaksām par vienu izglītojamo mēnesī konkrētajā izglītības iestādē 2025. gadam, aprēķinā iekļaujot konkrētās izglītības iestādes iepriekšējā gada pēc naudas plūsmas uzskaitītos izdevumus atbilstoši ekonomiskās klasifikācijas kodiem, ņemot vērā audzēkņu skaitu uz 01.09.2025.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 28.jūnija noteikumiem Nr.418 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 9.punktu,

atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt izmaksas par viena audzēkņa uzturēšanu mēnesī Preiļu novada izglītības iestādēs, kas iekļaujamās savstarpējo norēķinu aprēķinos no 01.09.2025., saskaņā ar pielikumu (Pielikums).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi –J. Gžibovska.

Pielikumā:

1. Preiļu novada izglītības iestāžu izdevumi 2024.gadā, izmaksu aprēķinam par vienu audzēkni mēnesī no 01.09.2025.

Sagatavotājs: Jolanta Gžibovska

7.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu

Izskatot Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma daļas nekustamā īpašuma nodokļu (nodevu) administrators sniegto informāciju par V. G., personas kods xxxxxx-xxxxx, aprēķināto nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu “Ezerkalni”, kadastra Nr. 7678 001 0019, tika konstatēts:

- (1) 2010.gada 27.oktobrī V. G. ir mirusi. Mantinieku nav.
- (2) No 2020.gada 16.novembra līdz 2025.gadam uz ēku/būvju īpašumu “Ezerkalni”, kadastra Nr.7678 001 0019, ir uzkrājies nekustamā īpašuma nodokļa parāds EUR 26,24 (*divdesmit seši euro un 24 centi*).
- (3) Ēku/būvju īpašums ir dzēsts no nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas.

Saskaņā ar likumu “Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu pašvaldības budžetā ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļu parādus pašvaldība dzēš fiziskajai personai — nodokļu maksātājam — viņa nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās soda naudas, nokavējuma naudas.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļu parādus, ar tiem saistītās nokavējuma naudas dzēš pašvaldība.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturrtā daļa nosaka, ka pašvaldība reizi ceturksnī publicē savā mājas lapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu. Ja ir iestājušies tiesību normās paredzētie priekšnoteikumi, iestāde nevar ignorēt likumdevēja noteiktās imperatīvās tiesību normas.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta septīto daļu, likum „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu, 25.panta trešo un ceturto daļu,

atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādu pamatsummu EUR 26,24 (divdesmit seši euro un 24 centi) apmērā un ar to saistīto nokavējuma naudu par īpašumu “Ezerkalni”, kadastra Nr. 7678 001 0019, kas aprēķināts nodokļu maksātājam V. G., personas kods xxxxxx-xxxxx.
2. Publicēt paziņojumu par nodokļa parāda dzēšanu pašvaldības oficiālajā mājaslapā.
3. Atbildīgā par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma daļas nekustamo īpašumu nodokļa (nodevu) administratore Marika Smāne, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

8.§

Par militārā mantojuma tūrisma infrastruktūras objekta izveidošanu Preiļu novada pašvaldības teritorijā projektā “Baltijas Militārā Mantojuma tūrisma produkta paplašināšana Lietuvā un Dienvidlatvijā” (“MILITARY HERITAGE II”)

Preiļu novada pašvaldība saņēmusi Biedrības “Latgales Tūrisma asociācija”, reģ.nr. 40008077324 2025.gada 15.septembra vēstuli par dalības apstiprināšanu projekta papildus aktivitātē, ar iespēju izveidot Preiļu novada pašvaldībā jaunu tūrisma infrastruktūras objektu, kas atspoguļo militārā mantojuma tēmu interaktīvā veidā Vanagos, IAC “Vanagi”, Vanagu bijušās pamatskolas telpās.

Militārā mantojuma objekta izveidei projektā ir atvēlēta summa līdz EUR 10 208,83 no kuras pašvaldības līdzfinansējums ir EUR 2041,77 un priekšfinansējums EUR 8167,06.

Priekšfinansējuma summa tiek atgriezta pēc maksājuma pieprasījuma apstiprināšanas projekta Kontroles institūcijā 6 mēnešu laikā. Ja finansējums tiek apgūts 2025.gada ietvaros, tad šajā gadījumā ir 2026. gada jūnijs, savukārt, ja janvārī, tad provizorisks 2026.gada augustā. Militārā mantojuma objektu pēc projekta beigām Pašvaldība pārņem savā bilanci no Asociācijas un apņemas nodrošināt tā publisku pieeju no izveidošanas brīža.

Latgales tūrisma asociācija no 2024.gada 1.janvāra līdz 2026.gada 31. martam realizē starptautiska mēroga tūrisma projektu “Baltijas Militārā Mantojuma tūrisma produkta paplašināšana Lietuvā un Dienvidlatvijā” (“MILITARY HERITAGE II”), Interreg VI – A Latvijas-Lietuvas programmā 2021.-2027. gadam. Projekta mērķis ir veicināt Latgales reģiona, Zemgales reģiona un Lietuvas teritorijā esošā militārā mantojuma integrēšanu Baltijas valstu militārā tūrisma produktā. Projektā ir iesaistītas Latgales novadu un pilsētu pašvaldības, kā arī Latgales tūrisma pakalpojumi sniedzēji.

Projekta ilgtermiņa mērķis: palielināt militārā mantojuma tūrisma lomu ekonomikas attīstībā, iekļaujot Latgali, Zemgali un Lietuvas Žemaitijas reģionu kopējā Baltijas militārā mantojuma tūrisma tīklā un izstrādājot eksportspējīgu tūrisma produktu ar augstu pievienoto vērtību.

Pateicoties Preiļu novada pašvaldības, būtiskam finansiālam atbalstam un aktīvai Preiļu novada tūrisma attīstības un informācijas centra tūrisma speciālistu iesaistei jau līdz šim ir sasniegti Latgales tūrisma nozarei nozīmīgi rezultāti, kas veicina Latgales kā pievilcīga un daudzpusīga tūrisma galamērķa atpazīstamību Baltijas mērogā un palīdz piesaistīt reģionam lielāku tūristu skaitu:

1. Starptautiskā interneta platformā <https://militaryheritagetourism.info/lv> pievienoti Preiļu novada tūrisma objekti, kuri piedāvā militārā mantojuma ekspozīcijas vai ir militāra rakstura vēsturiskas vietas. Aicinām to izmantot un popularizēt.
2. Militārā mantojuma ceļojuma karte un ceļvedis (drukāti), ieverot visas trīs Baltijas valstis, tai skaitā trīs Preiļu novada objektus:
 - Preiļu vēstures un lietišķās mākslas muzeja ekspozīcija “Jāzeps Baško – gaisa fūrmanis”;
 - WW2 – otrā pasaules kara ekspozīcija Aglonā;
 - Arendoles muižas privātkolekcijas ekspozīcija par Latgales vēsturi sākot ar 1915.gada līdz 1991.gadam.
3. Latgales reģiona militārā mantojuma vēstures un tūrisma speciālistu, ekspertu un interesentu sadarbības pasākums notika 2024. gada 30. jūlijā, pulcējot kopā 42 dalībniekus, piedaloties arī Preiļu novada pārstāvjiem.
4. Audiogida izveidošana – "Segvārds Vientulis" Latgales Nacionālo partizānu vadītāja un priestera Antona Juhņeviča stāsts.
5. 7 starptautisku maršrutu sagatavošana, iekļaujot maršrutos Preiļu novada objektus, naktsmītnes, ēdināšanas iespējas utt.) un ievietošana interneta platformā <https://militaryheritagetourism.info/lv?lang=lv>.
6. Dalība Starptautiskajās tūrisma izstādēs “Balttour 2025” Rīgā, popularizējot Militārā mantojuma tūrisma produktu.
7. Militārā mantojuma tūrisma ceļveža izdošana digitālajā un drukātajā formātā (LV, LT, ENG valodās).

2025. un 2026. gada aktivitātes projektā ietver informatīvu plāksņu izvietošana pie Militārā mantojuma tūrisma objektiem Preiļu novadā, kā arī nacionāla mēroga Militārā mantojuma konferenci projekta noslēgumā, kuras dalībnieki – visi ieinteresētie militārā mantojuma tūrisma produkta attīstībā iesaistītie.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. punktu, 10. panta pirmās daļas ievadteikumu, 2014.gada 18.augusta Eiropas Komisijas īstenošanas Regulu (ES) Nr. 897/2014, ar ko paredz īpašus noteikumus to pārrobežu sadarbības programmu īstenošanai, kuras finansē, saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulu (ES) Nr. 232/2014, ar ko izveido Eiropas Kaimiņattiecību instrumentu,

atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Iesaistīties INTERREG programmas apstiprinātā LATLIT pārrobežu projekta “Militārais Mantojums II” (MILITARY HERITAGE II) projekta aktivitātes realizēšanā, nodrošinot priekšfinansējumu un līdzfinansējumu militārā mantojuma tūrisma infrastruktūras objekta izveidošanai Preiļu novada pašvaldības teritorijā.
2. Projekta priekšfinansējumu EUR 8167,06 un līdzfinansējumu EUR 2041,77 paredzēt Preiļu novada pašvaldības 2026.gada budžetā.
3. Atbildīgie par lēmuma izstrādi Preiļu TAIC un Finanšu un grāmatvedības daļa.

Sagatavotājs: Preiļu TAIC vadītāja Zane Praņevska

9.§

Par 28.08.2025 Domes sēdes lēmuma Nr.18, 12.§ "Par prioritāro aizņēmumu Valsts Kasē projekta "Preiļu pilsētas centra pārbūve uzņēmējdarbības atbalstam" ārpusprojekta izmaksu segšanai" precizēšanu

18.06.2024. Preiļu novada domes sēdē tika pieņemts lēmums "Par projekta "Preiļu pilsētas centra pārbūve uzņēmējdarbības atbalstam" iesniegšanu 5.1.1.1. pasākuma "Infrastruktūra uzņēmējdarbības atbalstam" īstenošanas ietvaros" (18.06.2024. domes sēdes protokols Nr.7, 1.§).

07.11.2024. Domes sēdē tika precizēts lēmums sakarā ar Centrālās finanšu un līgumu aģentūra 2024.gada 3.septembrī pieņemto lēmumu Nr. 39-2-10/6317 "Par projekta iesnieguma Nr. 5.1.1.1/2/24/A/020 apstiprināšanu ar nosacījumu" un izvirzītajiem nosacījumiem (07.11.2024. domes sēdes protokols Nr.17, 2.§), kur apstiprinātas projekta kopējās indikatīvās izmaksas un to plānotie finansēšanas avoti: SAM 5.1.1.1. 2. kārtas projekta "Preiļu pilsētas centra pārbūve uzņēmējdarbības atbalstam", kā arī apliecināts, ka Preiļu novada pašvaldība īstenos visus paredzētos darbus trīs būvniecības kārtu ietvaros būvniecības lietā BIS-BL-659620-3226 "Preiļu pilsētas centra teritorijas pārbūve 1., 2. un 3. kārtā" un darbi būvniecības iecerē Nr.-BIS-BL-801446-3668 "Siltumtrases izbūve Krāslavas, Brīvības un Aglonas ielās Preiļu pilsētas centra teritorijas pārbūves ietvaros".

27.02.2025. noslēgta vienošanās ar CFLA par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu nr. 5.1.1.1/2/24/A/020, kur apstiprināts projekta finansējums:

Kopējās projekta attiecināmās izmaksas 2599381,44 EUR, no kuriem:

- ERAF līdzfinansējums: 2209474,22 EUR (85%)
- Preiļu pašvaldības līdzfinansējums: 349196,18 EUR (13,43%)
- Citi publiskie līdzekļi (SIA "Preiļu saimnieks" līdzfinansējums): 40 711,04 EUR

Publiskās ārpusprojekta izmaksas: 1 877 500,17 EUR, plānotas kā pašvaldības aizņēmums un plānotā projekta specifiskā atbalsta mērķa SAM 2.3.1.2. pasākuma "Multimodāls sabiedriskā transporta tīkls (Stacija 2.0)" izmaksas.

Pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas pieņemtajiem lēmumiem iepirkumos:

- Nr. ID Nr. PNP 2025/12AK ERAF, būvuzraudzības pakalpojumus objektā veiks SIA "Marčuks", kam piešķirtas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības par summu EUR 25947,24 ar PVN t. sk. ārpusprojekta izmaksas EUR 11960,52 ar PVN
- Nr. ID Nr. PNP 2022/38AK, autoruzraudzības pakalpojumus būvobjekta realizācijas gaitā veic SIA "Livland Group" par summu EUR 9680,00 ar PVN. t. sk. ārpusprojekta izmaksas EUR 4163,76 ar PVN)

(Preiļu pašvaldības attiecināmās ar PVN - EUR 4868,08. ārpusprojekta izmaksas EUR 4163,76 ar PVN, SIA "Preiļu saimnieks" izmaksas EUR 535,20 bez PVN)

- Nr. ID Nr. PNP 2024/83AK ERAF, būvniecību objektā veiks pakalpojumus būvobjekta realizācijas gaitā veic SIA "Personu apvienība SIA "SANART" un SIA "ĢL Konsultants" par summu EUR 4114303,38 ar PVN, t. sk. ārpusprojekta izmaksas EUR 1745219,05.

(Preiļu pašvaldības attiecināmās ar PVN - EUR 2040870,97. ārpusprojekta izmaksas EUR 1745219,05 ar PVN, SIA "Preiļu saimnieks" izmaksas EUR 271250,73 bez PVN)

Investīciju projektam "Preiļu pilsētas centra teritorijas pārbūve" būvdarbu, būvuzraudzības un autoruzraudzības veikšanai kopējās izmaksas sastāda EUR 4099299,99 ar PVN, t.sk. ārpusprojekta izmaksas EUR 1761343,33 ar PVN.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2., 3., 12.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 22.panta pirmo daļu, 22.1.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumiem Nr.590 "Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem",

atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

Veikt precizējumus 28.08.2025 Domes sēdes pieņemtajā lēmumā Nr.18, 12.§ "Par prioritāro aizņēmumu Valsts Kasē projekta "Preiļu pilsētas centra pārbūve uzņēmējdarbības atbalstam" ārpusprojekta izmaksu segšanai" 1.punktā, izsakot to šādā redakcijā: 2025.gada pašvaldības prioritārā investīciju projekta" Preiļu pilsētas centra pārbūve uzņēmējdarbības atbalstam" īstenošanai, kas atbilst Preiļu novada attīstības programmai 2022. – 2029.gadam un nodrošina lietderīgu investīciju īstenošanu pašvaldības noteiktajai ilgtermiņa prioritātei (IP2) "Ērta, droša, patīkama vide un savienojumi", vidēja termiņa prioritātei (VTP2) "Droša, pieejama un labiekārtota dzīves telpa", 2.2. rīcības virzienam (RV) "Attīstīt līdzsvarotu un savstarpēji papildinošu ceļu tīklu, satiksmes infrastruktūru un ērtu mobilitāti", 2.2.1.uzdevumam (U) "Atjaunot un uzlabot pašvaldības autoceļu, ielu un autostāvvietu infrastruktūru, ar to papildinot pašvaldības pakalpojumu attīstību vai valsts ieguldījumus autoceļu un satiksmes infrastruktūrā", investīciju plāna projektam nr. 81.1. "Preiļu pilsētas centra pārbūve uzņēmējdarbības atbalstam (SAM 5.1.1)" un 81.2. Multimodāla sabiedriskā transporta tīkla attīstība Preiļos (SAM 2.3.1.). izpildei. 1.4.punktā, izsakot to šādā redakcijā:

"1.4. 2027.gada pašvaldības līdzfinansējumu EUR 521343,33 apmērā paredzēt kā Preiļu novada pašvaldības 2027.gada budžeta līdzekļus vai, ja iespējams, kā aizņēmumu atbilstoši gadskārtējā valsts budžeta likumā noteiktajiem aizņemšanās nosacījumiem."

Sagatavotājs: Sandra Patmalniece

10.§

Par noteikumu "Kārtība, kādā nevalstiskā organizācija var pretendēt uz telpu nomas maksas un maksājumu, kas saistīti ar telpu lietošanu, atlaidi Preiļu novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošām telpām" apstiprināšanu

Pilsoniskā sabiedrība ir nozīmīga pašvaldības attīstības un kopienas balsts. Biedrības un nodibinājumi ar savu brīvprātīgo darbu, iniciatīvām un sabiedriskā labuma aktivitātēm veicina iedzīvotāju iesaisti, uzlabo dzīves kvalitāti un stiprina piederību novadam. Lai šīs organizācijas varētu sekmīgi darboties un attīstīties, būtiska ir pašvaldības iespēja nodrošināt tām pieejamu un atbilstošu infrastruktūru – telpas, kurās īstenot savas idejas un projektus, kā arī radīt kopīgu vērtību sabiedrībai.

Pašvaldību likuma 51.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldība tās darbībā atbalsta pilsoniskās sabiedrības organizācijas (biedrības un nodibinājumus), kas darbojas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums 5.panta otrās daļas 4¹.punktu atvasināta publiska persona savu mantu var nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 6.4.apakšpunktu, šo noteikumu 2.nodaļas (Nomas objekta iznomāšanas kārtība) normas var nepiemērot, ja iznomā nomas objektu biedrībām, nodibinājumiem, kuru darbība sniedz nozīmīgu labumu sabiedrībai vai kādai tās daļai, it sevišķi, ja tā vērsta uz labdarību, cilvēktiesību un indivīda tiesību aizsardzību, pilsoniskas sabiedrības attīstību, izglītības, zinātnes, kultūras un veselības veicināšanu un slimību profilaksi, sporta atbalstīšanu, vides aizsardzību, palīdzības mazināšanu katastrofu gadījumos un ārkārtas situācijās, sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociālo mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšanu (turpmāk – biedrība vai nodibinājums), un starptautiskajām organizācijām.

Izstrādāti noteikumi "Kārtība, kādā nevalstiskā organizācija var pretendēt uz telpu nomas maksas un maksājumu, kas saistīti ar telpu lietošanu, atlaidi Preiļu novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošām telpām", kas paredz vienotu kārtību, kādā nevalstiskās organizācijas var pretendēt uz atbalstu telpu nomas maksas un ar telpu lietošanu saistīto maksājumu atlaides veidā, veicinot to darbības nepārtrauktību, stiprinot sabiedrisko aktivitāti un sekmējot iedzīvotāju līdzdalību. Šāds pašvaldības

atbalsts ir būtisks, lai nodrošinātu nevalstisko organizāciju stabilu darbības vidi, mazinātu finansiālos šķēršļus sabiedrisko iniciatīvu īstenošanai un veicinātu plašākas kopienas iesaistes iespējas, tādējādi stiprinot pilsonisko sabiedrību.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas ievadteikumu un 51.panta ceturto daļu,

atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt noteikumu “Kārtība, kādā nevalstiskā organizācija var pretendēt uz telpu nomas maksas un maksājumu, kas saistīti ar telpu lietošanu, atlaidi Preiļu novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošām telpām” (pielikumā).
2. Noteikt ka noteikumi stājas spēkā ar 2025.gada 1.oktobri.
3. Atbildīgie par lēmumu izpildi – Juridiskā un iepirkumu daļa

Pielikumā: Noteikumi “Kārtība, kādā nevalstiskā organizācija var pretendēt uz telpu nomas maksas un maksājumu, kas saistīti ar telpu lietošanu, atlaidi Preiļu novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošām telpām”.

Sagatavotājs: Guntis Gailums

11.§

Par Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Rušonas ielā 11, Jaunaglonā, Aglonas pagasts, Preiļu novads, nodošanu atsavināšanai

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 76420010268 Rušonas ielā 11, Jaunaglonā, Aglonas pagasts, Preiļu novads, atsavināšanu, konstatēts:

1. nekustamais īpašums ar kadastra numuru 76420010268 Rušonas ielā 11, Jaunaglonā, Aglonas pagasts, Preiļu novads ir reģistrēta zemesgrāmatā uz Preiļu novada pašvaldības vārda, nodalījuma Nr.4529;
2. nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 76420010268 Rušonas ielā 11, Jaunaglonā, Aglonas pagasts, Preiļu novads, sastāvoša no vienas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76420010268 platībā 0,9197 ha un uz tās esošām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 76420010268001 un 76420010268003;
3. saņemts sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Jura Borska (LĪVA sertifikāts Nr.74) objekta novērtējums, ar kuru ir noteikts, ka objekta aprēķinātā tirgus vērtība 2025. gada 24. jūlijā ir 67 300,00 EUR (sešdesmit septiņi tūkstoši trīs simti eiro 00 eurocenti, bez PVN).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu, pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās. Saskaņā ar panta trešo un ceturto daļu, mantas daļu, kas nav nepieciešama šā panta pirmajā daļā minētajiem mērķiem, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus vai lai likumā noteiktajā kārtībā šo daļu atsavinātu, vai lai sniegtu atbalstu valsts institūcijai tās funkciju

izpildes nodrošināšanai attiecīgā administratīvajā teritorijā. Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Ņemot vērā minētos un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu un 5.pantu

atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Nodot atsavināšanai Preiļu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu *Rušonas ielā 11, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu novads*, ar īpašuma kadastra numuru 76420010268, sastāvošu no vienas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76420010268 platībā 0,9197 ha un uz tās esošām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 76420010268001 (internātvīdusskolas ēka) platībā 2656.5 m² un 76420010268003 (ūdens sagatavošanas stacija) platībā 12.2 m².
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
3. Noteikt izsoles nosacīto cenu - **67 300,00 EUR** (sešdesmit septiņi tūkstoši trīs simti eiro 00 centi, bez PVN).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 76420010268 *Rušonas ielā 11, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu novads*, izsoles noteikumus (pielikums Nr.1).
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare

Sagatavotājs: V.Pastare

12.§

Par skolēnu pārvadājumu maršrutu apstiprināšanu

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punkts paredz pašvaldības autonomo funkciju – gādāt par iedzīvotāju izglītību, tostarp nodrošināt iespēju iegūt obligāto izglītību un gādāt par pirmsskolas izglītības, vidējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības un pieaugušo izglītības pieejamību.

Saskaņā ar Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 14.punktu, pašvaldības kompetence izglītībā, tai skaitā bet ne tikai ir arī nodrošināt transportu izglītojamo nokļūšanai izglītības iestādē un atpakaļ dzīvesvietā, ja nav iespējams izmantot sabiedrisko transportu.

Atbilstoši minētajam tiesiskajam regulējumam Preiļu novada pašvaldības Transporta daļas apstiprināšanai sagatavotais Preiļu novada skolēnu pārvadājumu maršrutu saraksts 2025./2026. mācību gadam ir būtisks, lai izpildītu pašvaldības normatīvajos aktos noteikto pienākumu un garantētu bērniem vienlīdzīgu pieejamību izglītībai neatkarīgi no dzīvesvieta.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 14.punktu,

atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt šādus Preiļu novada skolēnu pārvadājumu maršrutu sarakstus 2025./2026. mācību gadam, saskaņā ar pielikumiem:
 - 1.1. maršruta saraksts **NR.1.** Preiļi - Antonišķi - Gailīši - Baltais Krogs - Preiļi - Riebiņu pamatskola.
 - 1.2. maršruta saraksts **Nr.2.** Preiļi - Smelteri - Skuteļi - Pieniņi - Riebiņu pamatskola - Līči - Preiļi - Riebiņu pamatskola.

No skolas: Riebiņu pamatskola - Preiļi - Līči - Pieniņi - Smelteri - Vilciņi - Stabulnieki - Lomi - Riebiņi.

- 1.3. maršruta saraksts **Nr.3.** Neicenieki - Jaudzemi - Brieži - Dēļusala - Rimicāni - Alussala - Malnaviņas - Vārkavas pamatskola - Rimicāni.
- 1.4. maršruta saraksts **Nr.4.** Gruzdinauka - Vārkava - Vepri - Mežarejas - Pogas - Kaļvi - Brokovski - Krustceles - Vārkavas pamatskola.
- 1.5. maršruta saraksts **Nr.5.** Mežarejas - Svalbišķi - Vilcāni - Vanagi - Krīvore - Zablūdņiki - Andrieveri - Vārkavas pamatskola.
- 1.6. maršruta saraksts **Nr.5-1.** Vārkavas pamatskola - Aizalksne - Ievas - Cido - Salenieki - Duncišķi - Pūpoli - Lazdāni - Peršaki - Ploni - Vārkavas pamatskola.
- 1.7. maršruta saraksts **Nr.6.** Aglona - Spīķi - Salenieki - Aglonas vidusskola - Šahmaņi - Šķeltova - Borovije - Tūli - Aglonas vidusskola - Aglona.
- 1.8. maršruta saraksts **Nr.7.** Aglona - Murančiki - Andrupene - Astašova - Vecokra - Užanišķi - Priēžmale - Kapiņi - Bērzgale - Smani - Jaunaglona - Aglonas vidusskola.
- 1.9. maršruta saraksts **Nr.8.** Aglona - Belogrudova - Meškalova - Grāveri - Zabalotki - Iljuhina - Karaseva - Bēšoni - Aglonas maizes ceptuve - Aglonas PII - Aglonas vidusskola - Aglona.
- 1.10. maršruta saraksts **Nr.9.** Pelēči - Maskevicišķi - Rinči - Raudauka - Novosele - Rošmoni - Pelēču pamatskola - Pelēči - Bramani - Nīdermuiža - Pelēču pamatskola.
- 1.11. maršruta saraksts **Nr.10.** Pelēči - Vīganti - Ārdava - Kurmi - Zaļā birze - Kozupi - Gubanišķi - Pelēču pamatskola - Butleri - Janova - Pelēču pamatskola.
- 1.12. maršruta saraksts **Nr.11-1.** Galēnu pamatskola - Priževaiti - Soboļevka - Pustinka - Briškas - Sondori - Aleksandropole - Kūkoji - Galēnu pamatskola.
- 1.13. maršruta saraksts **Nr.11-2.** Galēnu pamatskola - Krištobi - Degļi - Pastari - Polkorna - Stabulnieki - Voveri - Galēnu pamatskola.
- 1.14. maršruta saraksts **Nr.12-1.** Kassalieši - Broki - Sīļukalns - Gribolva - Galēnu pamatskola.
- 1.15. maršruta saraksts **Nr.12-2.** Galēnu pamatskola - Lomi Bortnieki - Čaunāni - Voveri - Galēnu pamatskola.
- 1.16. maršruta saraksts **Nr.13.** Strodopole - Raudauka - Rinči - Aizkalne - Ročāni - Rušonas pamatskola - Firsova - Rēzes - Lielie Mūrnieki - Anspoki - Preiļi.

Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Transporta daļas vadītājs

Pielikumā: : Detalizēti skolēnu maršruti;

Karte 1;

Karte 2;

Indikatīvās 2025/2026 mācību gada izmaksas

Sagatavotājs: Artūrs Lepers

13.§

Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas sastāvā

Preiļu novada pašvaldībā ir saņemts Administratīvās komisijas priekšsēdētāja Gunta Gailuma iesniegums (10.09.2025. apstiprināts un reģistrēts dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar nr.5.15/2025/566) ar lūgumu atbrīvot no Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas priekšsēdētāja amata, sakarā ar darba tiesisko attiecību izbeigšanu.

Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 10. punkts paredz pašvaldības domes kompetenci – iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikuma 19. punktu - Komisijas priekšsēdētājs, viņa vietnieks, tās loceklis un sekretārs var pārtraukt darbību Komisijā, iesniedzot iesniegumu Domē par savu pienākumu pildīšanas izbeigšanu. Minētā nolikuma 21. punkts nosaka - Komisijas priekšsēdētāju, vietnieku, locekļus vai sekretāru var atsaukt ar Domes lēmumu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punktu un Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikuma 19. un 21. punktu,

atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Atbrīvot no Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas priekšsēdētāja amata Gunti Gailumu 2025. gada 30. septembrī (pēdējā diena komisijas sastāvā).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Personālvadības un administratīvā daļa, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

14.§

Par ziņu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

14.1.

L. B. un U. K. iesniegumu izskatīšana

Izskatot L. B., personas kods:xxxxxx-xxxxx, deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, iesniegumu (30.07.2025 reģistrēts dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar Nr.15.3/2025/899) un U. K., personas kods:xxxxxx-xxxxx, deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, iesniegumu (19.08.2025 reģistrēts dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar Nr.15.3/2025/975) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu personai N. M., personas kods:xxxxxx-xxxxx, adresē: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, sakarā ar to, ka ar īpašuma tiesību pāreju personai ir zudis tiesiskais pamats būt deklarētam pēc norādītās adreses, un pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts:

1. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ir nostiprinātas Zemesgrāmatā ½ domājamā daļa uz L. B., personas kods:xxxxxx-xxxxx, vārda un ½ domājamā daļa uz U. K., personas kods:xxxxxx-xxxxx, vārda, Aglonas pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr.100000577274, kadastra Nr.76420040419, pamats: 2025.gada 30.jūnija pirkuma līgums Nr.9.5/2025/28. Pamatojoties uz Civillikuma 1067.pantu, īpašuma tiesība, kas pieder uz vienu un to pašu nedalītu lietu vairākām personām nevis reālās, bet tikai domājamās daļās, tā ka sadalīts vienīgi tiesību saturs, ir kopīpašuma tiesība. Minētā likuma 1068.pants noteic, ka rīkoties ar kopīpašuma priekšmetu drīkst tikai ar visu kopīpašnieku piekrišanu.
2. Pēc Fizisko personu reģistra datiem N. M. deklarējis dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2018.gada 19.oktobrī, dzīvesvietas deklarēšanas tiesiskais pamats norādīts – vienošanās ar īpašnieku.
3. Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo un trešo daļu, Paziņošanas likuma 4. panta pirmo daļu, N. M. pa pastu ierakstītā sūtījumā tika nosūtīta uzaicinājuma vēstule (19.08.2025., reģ.Nr.15.3/2025/1811) uz deklarēto adresi: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ar aicinājumu sazināties ar pašvaldību, sniegt viedokli un paskaidrojumus pirms administratīvā akta pieņemšanas. N. M. nav izmantojis savas tiesības paust viedokli, un līdz aicinājumā noteiktajam termiņam savus paskaidrojumus netika iesniedzis. Administratīvā procesa likuma 62.panta trešā daļa paredz, ja administratīvais akts ir izdots rakstveidā un personas viedoklis un argumenti nav noskaidroti, administratīvā akta pamatojumā norāda iemeslu.

4. L. B. un U. K. iesniegumos lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu N. M. adresē: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, sakarā ar to, ka viņi ir nekustamā īpašuma īpašnieki un ar īpašuma tiesību pāreju iepriekš īpašumā deklarētai personai N. M. ir zudis tiesiskais pamats dzīvesvietas deklarācijai. Īpašnieki iesniegumos norāda, ka persona deklarētajā adresē nedzīvo. Personas vienīgā atlikusī saistība ar doto adresi ir administratīvi tiesiskais deklarēšanas fakts. Pēc Fizisko personu reģistra datiem L. B. un U. K. ar N. M. nav radniecības.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 1.pantā noteikts, ka likuma mērķis ir panākt, lai ikviena persona būtu sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.panta pirmo daļu, dzīvesvietas maiņas gadījumā personas pienākums ir mēneša laikā, kopš pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmā daļa noteic, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja: 1) dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa likumiskā pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas; 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.

Ievērojot iepriekš minēto faktisko un tiesisko apstākļu izklāstu, secināms, ka N. M. nav sasniedzams norādītajā adresē, un tai atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otrajai daļai nepastāv neviens no tiesiskajiem pamatiem apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, jo personai nepieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to nav noslēgts īres vai nomas līgums, un šā īpašuma lietošanas tiesības tā nav ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata, pašvaldība atzīst L. B. un U. K. norādītos apstākļus par pietiekošiem, lai anulētu ziņas par N. M. deklarēto dzīvesvietu saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu.

Ņemot vērā minēti un pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otro daļu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu un sesto daļu, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu,

atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Anulēt ziņas par N. M., personas kods:xxxxxx-xxxxx, deklarēto dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Personālvadības un administratīvās daļas iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste Anita Livdāne.
3. Lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi, un šā lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai, 188.panta otrajai daļai un 189.pantam administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601), viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotāja: Anita Livdāne

14.2.

I. D. iesnieguma izskatīšana

Izskatot I. D., personas kods:xxxxxx-xxxxx, deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, iesniegumu (30.07.2025 reģistrēts dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar Nr.15.3/2025/903) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu personai I. K. , personas kods:xxxxxx-xxxxx, adresē: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, sakarā ar to, ka ar īpašuma tiesību pāreju personai ir zudis tiesiskais pamats būt deklarētam pēc norādītās adreses, un pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts:

1. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ir nostiprinātas Zemesgrāmatā uz Ļ. D., personas kods:xxxxxx-xxxxx, vārda, Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr.4365-16, kadastra Nr.76019001571, pamats: 2024.gada 10.decembra pirkuma līgums.
2. Pēc Fizisko personu reģistra datiem I. K. deklarējis dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2003.gada 20.februārī, dzīvesvietas deklarēšanas tiesiskais pamats nav norādīts.
3. Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo un trešo daļu, Paziņošanas likuma 4. panta pirmo daļu, I. K. pa pastu ierakstītā sūtījumā tika nosūtīta uzaicinājuma vēstule (18.08.2025., reģ.Nr.15.3/2025/1805) uz deklarēto adresi: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ar aicinājumu sazināties ar pašvaldību, sniegt viedokli un paskaidrojumus pirms administratīvā akta pieņemšanas. I. K. nav izmantojis savas tiesības paust viedokli, un līdz aicinājumā noteiktajam termiņam savus paskaidrojumus netika iesniedzis. Administratīvā procesa likuma 62.panta trešā daļa paredz, ja administratīvais akts ir izdots rakstveidā un personas viedoklis un argumenti nav noskaidroti, administratīvā akta pamatojumā norāda iemeslu.
4. Ļ. D. iesniegumā lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu I. K. adresē: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, sakarā ar to, ka viņa ir nekustamā īpašuma īpašniece un ar īpašuma tiesību pāreju iepriekš īpašumā deklarētai personai I. K. ir zudis tiesiskais pamats dzīvesvietas deklarācijai. Īpašniece iesniegumā norāda, ka ar personu nav noslēgts īres vai cits lietošanas tiesību līgums. Personas vienīgā atlikusī saistība ar doto adresi ir administratīvi tiesiskais deklarēšanas fakts. Pēc Fizisko personu reģistra datiem Ļ. D. ar I. K. nav radniecības.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 1.pantā noteikts, ka likuma mērķis ir panākt, lai ikviena persona būtu sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.panta pirmo daļu, dzīvesvietas maiņas gadījumā personas pienākums ir mēneša laikā, kopš pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmā daļa noteic, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja: 1) dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa likumiskā pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas; 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.

Ievērojot iepriekš minēto faktisko un tiesisko apstākļu izklāstu, secināms, ka Igors Kuzmins nav sasniedzams norādītajā adresē, un tai atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otrajai daļai nepastāv neviens no tiesiskajiem pamatiem apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, jo personai nepieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to nav noslēgts īres vai nomas līgums, un šā īpašuma lietošanas tiesības tā nav ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata, pašvaldība atzīst Ļ. D. norādītos apstākļus par pietiekošiem, lai anulētu ziņas par I. K. deklarēto dzīvesvietu saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otro daļu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu un sesto daļu, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu,

atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Anulēt ziņas par I. K., personas kods:xxxxxx-xxxxx, deklarēto dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Personālvadības un administratīvās daļas iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste Anita Livdāne.

3. Lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi, un šā lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai, 188.panta otrajai daļai un 189.pantam administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601), viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

14.3.

D. L. iesnieguma izskatīšana

Izskatot D. L., personas kods:xxxxxx-xxxxx, deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, iesniegumu (19.08.2025 reģistrēts dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar Nr.15.3/2025/978) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu personai S. S. M. , personas kods:xxxxxx-xxxxx, adresē: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, sakarā ar to, ka personai ir zudis tiesiskais pamats būt deklarētam pēc norādītās adreses, un pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts:

1. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ir nostiprinātas Zemesgrāmatā uz D. L., personas kods:xxxxxx-xxxxx, vārda, Aglonas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000464221, kadastra Nr.76420110078, pamats: 2001.gada 12.februāra VZD reģionālās nodaļas lēmums.
2. Pēc Fizisko personu reģistra datiem S. S. M. deklarēta dzīvesvieta adresē: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2019.gada 14.jūnijā, dzīvesvietas deklarēšanas tiesiskais pamats norādīts – radniecība.
3. Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo un trešo daļu, Paziņošanas likuma 4. panta pirmo daļu, S. S. M. pa pastu ierakstītā sūtījumā tika nosūtīta uzaicinājuma vēstule (19.08.2025., reģ.Nr.15.3/2025/1819) uz deklarēto adresi: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ar aicinājumu sazināties ar pašvaldību, sniegt viedokli un paskaidrojumus pirms administratīvā akta pieņemšanas. S. S. M. nav izmantojis savas tiesības paust viedokli, un līdz aicinājumā noteiktajam termiņam savus paskaidrojumus netika iesniedzis. Administratīvā procesa likuma 62.panta trešā daļa paredz, ja administratīvais akts ir izdots rakstveidā un personas viedoklis un argumenti nav noskaidroti, administratīvā akta pamatojumā norāda iemeslu.
4. D. L. iesniegumā lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu S. S. M. adresē: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, sakarā ar to, ka viņš ir nekustamā īpašuma īpašnieks un viņa īpašumā deklarētai personai S. S. M. pastāvīgā dzīves vieta no dzimšanas ir xxxxxxxxxxxxxxxx. Personas vienīgā atlikusī saistība ar doto adresi ir administratīvi tiesiskais deklarēšanas fakts. Pēc Fizisko personu reģistra datiem S. S. M. ir D. L. mazdēls.
5. Vērtējot, vai ir pamats deklarētās dzīvesvietas anulēšanai, ir nozīme tam, vai persona faktiski lieto telpu deklarētajā dzīvesvietā un ir tajā sasniedzams. Dzīvesvietas deklarēšanas jēga atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta pirmajai daļai ir nodrošināt, lai valstij būtu zināma adrese, kurā persona ir sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Līdz ar to reģistrētajām ziņām par personas dzīvesvietu maksimāli jāatbilst reālajai situācijai. Ja persona dotajā adresē nedzīvo, taču personai tur deklarēta dzīvesvieta, ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulējamas, pamatojoties uz to, ka personai zudis tiesiskais pamats dzīvesvietas deklarēšanai dotajā adresē. Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 8.panta devītā daļa paredz, ka gadījumā, ja personu dzīvesvieta ir ārvalstīs, personām par to jāpaziņo Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldei Fizisko personu reģistra likuma noteiktajā kārtībā.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 1.pantā noteikts, ka likuma mērķis ir panākt, lai ikviena persona būtu sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.panta pirmo daļu, dzīvesvietas maiņas gadījumā personas pienākums ir mēneša laikā, kopš pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmā daļa noteic, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja: 1) dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa likumiskā pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas; 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.

Ievērojot iepriekš minēto faktisko un tiesisko apstākļu izklāstu, secināms, ka S. S. M. nav sasniedzams norādītajā adresē, un tai atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta pirmajai daļai, kas paredz, lai valstij būtu zināma adrese, kurā persona ir sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību, pašvaldība atzīst D. L. norādītos apstākļus par pietiekošiem, lai anulētu ziņas par S. S. M. deklarēto dzīvesvietu saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu.

Ņemot vērā minēto un Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta pirmo daļu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu un sesto daļu, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu,

atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Anulēt ziņas par S. S. M., personas kods:xxxxxx-xxxxx, deklarēto dzīvesvietu adresē:
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Personālvadības un administratīvās daļas iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste Anita Livdāne.
3. Lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi, un šā lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai, 188.panta otrajai daļai un 189.pantam administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601), viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotāja: Anita Livdāne

15.§

Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību

L. S. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts L. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2025.gada 18.augusta iesniegums (reģ.19.08.2025, Nr. 13.1/2025/976), par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļu jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.panta pirmo daļu, persona tiek reģistrēta pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā, ja tā šā likuma 6. panta noteiktajā kārtībā ir atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 8.punktu pašvaldība reģistrē dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā vispārējā kārtībā personas, kuras atbilst šādiem nosacījumiem, 8.1.Personas un tās ģimenes locekļu lietošanā vai īpašumā nav dzīvošanai derīgas dzīvojamās telpas; 8.2.Personas deklarētā dzīvesvieta ir Preiļu novada pašvaldības teritorijā ne mazāk ka 3 (trīs) gadus.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 8.punktu,

atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Uzņemt rindā L. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, uz pašvaldības dzīvojamo platību, Reģistrs Nr. 1 gr.2. (pašvaldībai piederošo vai tās nomāto dzīvojamo telpu izīrēšanu personām, kuras ar dzīvojamo platību nodrošina vispārējā kārtībā);
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

16.§

Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

16.1.

J. F. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts J. F., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx 2025. gada 9.septembra iesniegumu (reģ. 09.09.2025., Nr. 13.1/2025/1056) par sociālās īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt J. F., Zaļā iela 18-7a, Preiļos, sociālā dzīvokļa īres līgumu uz 6 mēnešiem –līdz 2026.gada 31.martam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

16.2.

O. K. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts O. K., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2025. gada 7.marta iesniegumu (reģ.07.03.2025. Nr. 13.1/2025/296) par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt ar O. K. noslēgto sociālā dzīvokļa 1.Maija ielā 4-1, Preiļos īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2026. gada 31.martam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

16.3.

J. Č. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts J. Č., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī xxxxxxxxxxxxxxxx, 2025. gada 4.septembra iesniegumu (reģ. 04.09.2025, Nr. 13.1/2025/1036) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt ar J. Č. noslēgto sociālā dzīvokļa Pils iela 8-1, Preiļi, Preiļu novads īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2026. gada 31. martam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

16.4.

A. N. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts A. N., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2025. gada 8.septembra iesniegumu (reģ. 08.09.2025., Nr. 13.1/2025/1055) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu,

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt ar A. N. noslēgto sociālā dzīvokļa Pils iela 8-1A, Preiļi, Preiļu novads īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2026. gada 31. martam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

16.5.

G. T. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts G. T., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī xxxxxxxxxxxxxxxx, 2025.gada 4.septembra iesniegumu (reģ. 04.09.2025. Nr. 13.1/2025./1037) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt ar G. T. noslēgto sociālās dzīvojamās platības Daugavpils ielā 56-1, Preiļos īres līgumu uz 6 mēnešiem -līdz 2026. gada 31.martam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

16.6.

R. S. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts R. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxx 2025. gada 2.septembra iesniegums (reģ. 03. 09.2025., Nr.13.1/ 2025/1033) par sociālās dzīvojamās platības - istabas Nr.4, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt ar R. S. noslēgto sociālās dzīvojamās platības - istaba Nr.4, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2026. gada 31. martam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

16.7.

A. S. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts A. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx 2025. gada 1.septembra iesniegumu (reģ. 02. 09.2025, Nr.13.1/2025./1030) par sociālās dzīvojamās platības - istabas Nr.3, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt ar A. S. noslēgto sociālās dzīvojamās platības - istaba Nr.3, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2026. gada 31.martam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

16.8.

S. R. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts S. R., p.k.xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2025.gada 4.septembra iesniegumu (reģ., 08.09.2025, Nr. 13.1/2025/1047) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt ar S. R. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Skolas ielā 8a-5, īres līgumu uz 3 mēnesiem, līdz 2025. gada 31.decembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks” .

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

16.9.

N. Č. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts N. Č., p.k.xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2025.gada 8.septembra iesniegums (reģ., 08.09.2025, Nr. 13.1/2025/1051) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt ar N. Č. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Skolas ielā 8a-9, īres līgumu uz 3 mēnešiem, līdz 2025. gada 31.decembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks” .

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

16.10.

A. S. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts A. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx 2025.gada 8. septembra iesniegums (reģ. 08.09.2025 Nr.13.1/2025/1050) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt ar A. S. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Pils ielā 8-12A īres līgumu uz 3 mēnešiem - līdz 2025. gada 31. decembrim
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks”.

16.11.

A. L. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts A. L., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx 2025.gada 4.augusta iesniegums (reģ. 10.09.2025., Nr.13.1/2025/1061) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu,

atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt ar A. L. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Daugavpils ielā 11-3 īres līgumu uz 1 mēnesi - līdz 2025.gada 31.oktobrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA "Preiļu saimnieks".

Sagatavotājs: Z. Andrejeva.

16.12.

A. G. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts A.G., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx 2025. gada 1.septembra iesniegums (reģ. 02. 09.2025, Nr.13.1/2025./1029) par sociālās dzīvojamās platības - istabas Nr.17, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu,

atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt ar A. G. noslēgto sociālās dzīvojamās platības - istaba Nr.17, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2026. gada 31.martam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde
3. Jautājumu skatīt novada domes sēdē.

16.13.

B. Č. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts B. Č., p.k.xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2025.gada 8.septembra iesniegums (reģ., 08.09.2025, Nr. 13.1/2025/1049) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu,

atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt ar B. Č. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Skolas ielā 8a-1, īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2026. gada 31.martam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA "Preiļu saimnieks".

16.14.

O. Š. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts O. Š., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī xxxxxxxxxxxxxxxxx, 2025.gada 11.septembra iesniegums (reģ. 11.09.2025. Nr. 13.1/2025/1064) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu

atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt ar O. Š. noslēgto sociālā dzīvokļa Liepājas ielā 41-3, Preiļos īres līgumu uz 1 mēnesi - līdz 2025. gada 31.oktobrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA "Preiļu saimnieks"

Preiļu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts D. C., personas kods xxxxxx-xxxxx (turpmāk – Iesniedzēja), deklarēta dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2025.gada 10.septembra iesniegums (reģ. Preiļu novada pašvaldībā 2025.gada 12.septembrī ar Nr.13.1/2025/1066) par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu. Izskatot un izvērtējot Iesniedzējas iesniegumu, tika konstatēts:

1) Sociālā dzīvokļa īres līgums par dzīvokli Jaunā iela 5a-14, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novadā, starp Pašvaldību un Iesniedzēju noslēgts 2024.gada 1.oktobrī.

2) Iesniedzēja regulāri veic maksājumus, uz 12.09.2025 parāds par tekošo rēķinu 14.41 EUR.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta pirmā daļa, nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga izīrēt tai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu vienīgi šajā likumā noteiktajām personām un ievērojot šā likuma un Dzīvojamo telpu īres likuma noteikumus. Savukārt likuma 9.pants nosaka, ka, izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punkts nosaka, ka pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā tiek piešķirta uz noteiktu laiku. Īres līgums tiek slēgts uz termiņu līdz desmit gadiem, izņemot gadījumus, ja īrnieks lūdz noslēgt līgumu uz īsāku termiņu vai ja normatīvajos aktos norādīts īsāks īres līguma termiņš.

Nemot vērā minēto, pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 9.pantu un 11.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punktu,

atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** īres līgumu par sociālo dzīvokli Jaunā iela 5a-14, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, kas noslēgts ar D. C., personas kods xxxxxx-xxxxx, uz 3 mēnešiem līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Stabulnieku pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Inga Jurkāne

Preiļu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts I. V., personas kods xxxxxx-xxxxx (turpmāk – Iesniedzēja), deklarēta dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2025.gada 8.septembra iesniegums (reģ. Preiļu novada pašvaldībā 2025.gada 12.septembrī ar Nr.13.1/2025/1064) par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu. Izskatot un izvērtējot Iesniedzējas iesniegumu, tika konstatēts:

1) Sociālā dzīvokļa īres līgums par dzīvokli Skolas iela 8-2, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novadā, starp Pašvaldību un Iesniedzēju noslēgts 2023.gada 1.septembrī.

2) Iesniedzējai ir parāds par komunālajiem pakalpojumiem 453.39 eiro apmērā. Iesniedzēja apņemas nomaksāt esošo parādu līdz septembra beigām.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta pirmā daļa, nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga izīrēt tai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu vienīgi šajā likumā noteiktajām personām un

ievērojot šā likuma un Dzīvojamo telpu īres likuma noteikumus. Savukārt likuma 9.pants nosaka, ka, izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punkts nosaka, ka pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā tiek piešķirta uz noteiktu laiku. Īres līgums tiek slēgts uz termiņu līdz desmit gadiem, izņemot gadījumus, ja īrnieks lūdz noslēgt līgumu uz īsāku termiņu vai ja normatīvajos aktos norādīts īsāks īres līguma termiņš.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 9.pantu un 11.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punktu,

atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1.**Pagarināt** īres līgumu par sociālo dzīvokli Skolas 8-2, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, kas noslēgts ar I. V., personas kods xxxxxx-xxxxx, uz 3 mēnešiem līdz 2025.gada 31.decembrim.

2.Atbildīgais par lēmuma izpildi – Stabulnieku pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Inga Jurkāne

17.§

Par “Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programmas” pieteikuma apstiprināšanu un līdzfinansējuma piešķiršanu

17.1.

L. B. pieteikuma izskatīšana

Saskaņā ar Preiļu novada domes, 2023.gada 28.decembrī (protokols Nr.15.,30.§) lēmumu par Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskā plāna Preiļu novadā 2024.-2029.gadam apstiprināšanu un saskaņā ar Ministru kabineta 2008.gada 14.jūlija noteikumu Nr.559 “Invazīvo augu sugas Sosnovska latvāņa – izplatības ierobežošanas noteikumi” 10.punktu, kas nosaka, ka novada pašvaldība izvērtē informāciju un, ņemot vērā ar latvāni invadēto platību, organizē un koordinē latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumus, Preiļu novada pašvaldība ir izstrādājusi nolikumu “*Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programma*” un šī nolikuma 2.1.punkts nosaka, ka granta mērķis ir motivēt zemes īpašniekus, tiesiskos vai faktiskos valdītājus (turpmāk – *Īpašnieki*) veikt latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumus un 2.2.punkts nosaka, ka granta uzdevums ir finansiāli atbalstīt *Īpašniekus* veikt ar latvāni invadētās teritorijas izplatības ierobežošanu, nepieļaujot to tālāku izplatību.

2025.gadā, atbilstoši (latvāņu ierobežošanas programmai 2024-2029. g) un saskaņā ar “Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programmas” nosacījumiem , ir saņemts pieteikums no L. B., (turpmāk- *Iesniedzējs*) p.k. xxxxxx-xxxxx, par latvāņu apkarošanas līdzfinansējumu zemes īpašumā, “Vecmājas”, Kuļči, Silajāņu pagasts, Preiļu novads, Nr.76760040043, par latvāņu ierobežošanas pasākumu veikšanu 0,2 ha platībā, balstoties uz pašas veiktajiem uzmērījumiem sistēmā kadastrs.lv.

Balstoties uz *Iesniedzējas* sniegto informāciju, un veikto darba grupas komisijas apsekošanu dabā, konstatēts :

1. *Iesniedzējs* ir veicis latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumus zemes īpašumā ar kadastra Nr. 76760040043, 0,30 ha platībā (pēc dabā veiktā uzmērījuma),.
2. Latvāņu apkarošanas pasākumi ir veikti atbilstoši noteikumiem un apsekošanas brīdī nav konstatētas augstspējīgas latvāņu ziedkopas.

Saskaņā ar 2025.gada 23.jūlija Preiļu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu darba grupas sēdi (Protokols Nr. 2025/01), tika nobalsots par pieteikumu apstiprināšanu un pēc apsekošanas gaitā apstiprināto atbilstību, virzīt jautājumu, par līguma slēgšanu un līdzfinansējuma piešķiršanu Sosnovska latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumu veikšanai, uz Preiļu novada kārtējo domes sēdi.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, saskaņā ar Ministru kabineta 2008.gada 14.jūlija noteikumu Nr.559 "Invazīvo augu sugas Sosnovska latvāņa – izplatības ierobežošanas noteikumi" 10.punktu, un Sugu un biotopu aizsardzības likuma 9.panta 5.apakšpunktu:

atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Atbalstīt** L. B., p.k. xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx "Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programmas" pieteikumu.
2. **Piešķirt** L. B., personas kods xxxxxx-xxxxx, nekustamā īpašuma "Vecmājas", Kuļči, Silajāņu pagasts, Preiļu novads, Nr.76760040043, **0.30 ha** platībā latvāņu ierobežošanas aktivitātēm grantu - **EUR 75,00 apmērā**.
3. **Slēgt līgumu** ar L. B., personas kods xxxxxx-xxxxx, par projekta īstenošanu un piešķirto līdzfinansējumu.
4. Līdzekļus paredzēt no Preiļu novada pašvaldības 2025.gada budžeta sadaļas- Vides aizsardzība.
5. Atbildīgā persona par lēmuma izpildi - Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa, Preiļu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu darba grupa.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Sagatavotājs: Gintauts Mineikis

17.2.

S. A. pieteikuma izskatīšana

Preiļu novada dome 2023.gada 28.decembrī (protokols Nr.15.,30.§) pieņēma lēmumu par Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskā plāna Preiļu novadā 2024.-2029.gadam apstiprināšanu un saskaņā ar Ministru kabineta 2008.gada 14.jūlija noteikumu Nr.559 "Invazīvo augu sugas Sosnovska latvāņa – izplatības ierobežošanas noteikumi" 10.punktu, kas nosaka, ka novada pašvaldība izvērtē informāciju un, ņemot vērā ar latvāni invadēto platību, organizē un koordinē latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumus.

Preiļu novada pašvaldība ir izstrādājusi nolikumu "Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programma", kura 2.1.punkts nosaka, ka granta mērķis ir motivēt zemes īpašniekus, tiesiskos vai faktiskos valdītājus (turpmāk – *Īpašnieki*) veikt latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumus un 2.2.punkts nosaka, ka granta uzdevums ir finansiāli atbalstīt *Īpašniekus* veikt ar latvāni invadētās teritorijas izplatības ierobežošanu, nepieļaujot to tālāku izplatību.

2025. gadā, atbilstoši "Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programmas" nosacījumiem, ir saņemts pieteikums no S. A. (turpmāk- *Iesniedzējs*) p.k. xxxxxx-xxxxx, par latvāņu apkarošanas līdzfinansējumu zemes īpašumā, "Bērzi", Ārdava, Pelēču pagasts, Preiļu

novads, zemes īpašums ar kadastra Nr. 76560050027, par latvāņu ierobežošanas pasākumu veikšanu 1,00 ha platībā, balstoties uz pašas veiktajiem uzmērījumiem sistēmā kadastrs.lv.

Balstoties uz *Iesniedzēja* un Pelēču pagasta pārvaldes vadītājas sniegto informāciju, un veikto darba grupas komisijas apsekošanu dabā, konstatēts :

1. *Iesniedzēja* ir veikusi latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumus zemes īpašumā ar kadastra Nr.76560050027, *0,35 ha platībā* (pēc dabā veiktā uzmērījuma).

2. Latvāņu apkarošanas pasākumi ir veikti atbilstoši noteikumiem un apsekošanas brīdī nav konstatēti latvāņu augi.

Saskaņā ar 2025.gada 23.jūlija Preiļu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu darba grupas sēdi (Protokols Nr. 2025/01), kurā tika nobalsots par pieteikumu apstiprināšanu un pēc apsekošanas gaitā apstiprināto atbilstību, virzīt jautājumu, par līguma slēgšanu un līdzfinansējuma piešķiršanu Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu veikšanai, uz Preiļu novada kārtējo domes sēdi.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, saskaņā ar Ministru kabineta 2008.gada 14.jūlija noteikumu Nr.559 “Invazīvo augu sugas Sosnovska latvāņa – izplatības ierobežošanas noteikumi” 10.punktu, un Sugu un biotopu aizsardzības likuma 9.panta 5.apakšpunktu:

atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Atbalstīt** S. A., p.k. xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, “Preiļu novada Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu grantu programmas” pieteikumu.
2. **Piešķirt** S. A., personas kods xxxxxx-xxxxx, nekustamā īpašuma “Bērzi”, Ārdava, Pelēču pagasts, Preiļu novads, Nr. 76560050027, **0,35 ha** platībā latvāņu ierobežošanas aktivitātēm grantu- **87,50 EUR apmērā**.
3. **Slēgt līgumu** ar S. A., personas kods xxxxxx-xxxxx, par projekta īstenošanu un piešķirto līdzfinansējumu.
4. Līdzekļus paredzēt no Preiļu novada pašvaldības 2025.gada budžeta sadaļas- Vides aizsardzība.
5. Atbildīgā persona par lēmuma izpildi - Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa, Preiļu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu darba grupa.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Sagatavotājs: Gintauts Mineikis

18.§

Par nekustamā īpašuma pieņemšanu dāvinājumā

Izskatot Latvijas Evaņģēliski Luteriskās Baznīcas, reģ. nr.90000159994, jur. adrese Rīga, Mazā pils iela 4, 2025.gada 4.augustā Preiļu novada pašvaldībā iesniegtu iesniegumu (reģ. nr. 4.111/2025/2484) par apbūvēta nekustamā īpašuma “Galēnu baznīca”, kadastra nr. 76480020033, 0,339ha platībā Preiļu novada Galēnu pagasta Galēnos Ošupes ielā 7 pieņemšanu dāvinājumā pašvaldībai, konstatēts turpmāk minētais:

- 1) atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums “Galēnu baznīca”, kadastra nr. 76480020033, sastāv no vienas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480020034 platībā 0,339ha;

- 2) zemes lietošanas mērķis – dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (kods 0101);
- 3) uz zemes vienības atrodas dabā esoša būve, kadastra apzīmējums 76480020147002, (ēdnīca) ar kopējo platību 145 kvadrātmetri (ekspluatācijas uzsākšanas gads-1940);
- 4) īpašuma tiesības nostiprinātas Galēnu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000528960 2014.gada 6.janvārī uz Latvijas Evaņģēliski Luteriskās Baznīcas, reģ.nr.90000159994, vārda, pamatojoties uz 2008.gada 29.jūlija Latgales apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijas sprieduma Nr.C03033808, 0338/08 pamata;
- 5) Saskaņā ar Riebiņu novada domes 2012.gada 14.augusta sēdes lēmumu Nr.9 (protokols Nr.11) par apstiprināto Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012. – 2024.gadam un izdotajiem saistošajiem noteikumiem Nr.9 “Par Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012.– 2024.gadam” nekustamā īpašuma, kadastra nr.76480020033, teritorija noteikta kā labiekārtota dabas un apstādījumu teritorija (D1). Būve, kadastra apzīmējums 76480020147002, nav valsts vai vietējās nozīmes kultūrvēsturiskais piemineklis.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punkts paredz pašvaldības autonomo funkciju gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Pašvaldību likuma 73.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Izvērtējot dāvinājuma piedāvājuma lietderīgumu, konstatēts, ka tas sekmē pašvaldības autonomās funkcijas izpildi – gādāt par administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, tostarp publiskai lietošanai paredzēto teritoriju, piemēram, parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu. Nekustamā īpašuma pieņemšana īpašumā nodrošina iespēju ilgtermiņā saglabāt un attīstīt šo teritoriju iedzīvotāju vajadzībām, uzlabot dzīves kvalitāti un veicināt labvēlīgas vides attīstību.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu,

atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Pieņemt dāvinājumā nekustamo īpašumu “Galēnu baznīca”, kadastra nr. 76480020033, sastāvošu no vienas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480020034 0,339ha platībā Preiļu novada Galēnu pagastā Galēnos Ošupes ielā 7 uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – juridiskā un iepirkumu daļa, nekustamā īpašuma speciāliste I. Upeniece.

Pielikumā: informatīvais materiāls

Sagatavotājs: Vita Pastare

19.§

Par nekustamā īpašuma “Raidas”, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, nodošanu atsavināšanai

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 76440010101 “Raidas” Preiļu novada Aizkalnes pagastā, atsavināšanu, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra numuru 76440010101 “Raidas” Preiļu novada Aizkalnes pagastā, sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76440010217 platībā 0.67 ha;
- 2) nekustamā īpašuma “Raidas” Preiļu novada Aizkalnes pagastā, neapbūvētā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76440010217, ir nostiprināta uz Preiļu novada pašvaldības vārda Aizkalnes pagasta zemesgrāmatā, nodalījuma Nr. 100000946083;
- 3) Saņemts sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Jura Borska (LĪVA sertifikāts Nr.74) objekta novērtējums, ar kuru ir noteikts, ka objekta aprēķinātā tirgus vērtība uz 2025. gada 21.augustu ir 2700 EUR (divi tūkstoši septiņi simti eiro, bez PVN).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu, pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās. Saskaņā ar panta trešo un ceturto daļu, mantas daļu, kas nav nepieciešama šā panta pirmajā daļā minētajiem mērķiem, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus vai lai likumā noteiktajā kārtībā šo daļu atsavinātu, vai lai sniegtu atbalstu valsts institūcijai tās funkciju izpildes nodrošināšanai attiecīgā administratīvajā teritorijā. Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu un 5.pantu,

atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 76440010101 “Raidas” Preiļu novada Aizkalnes pagastā, sastāvošu no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76440010217 platībā 0.67 ha.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
3. Noteikt izsoles nosacīto cenu - EUR 2700 EUR (divi tūkstoši septiņi simti eiro).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Raidas” Preiļu novada Aizkalnes pagastā, sastāvoša no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76440010217 platībā 0.67 ha , izsoles noteikumus (pielikums Nr.1).

Sagatavotājs: V.Pastare

Pielikumā izsoles noteikumi

20.§

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Vecozoli”, kadastra Nr.7642 001 0362, atsavināšanu
Preiļu novada Aglonas pagastā.**

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma Preiļu novada Aglonas pagastā “Vecozoli”, kadastra Nr.7642 001 0362, atsavināšanu, konstatēts:

- 1) Preiļu novada pašvaldības dome 2024.gada 30.oktobra sēdē (protokols Nr.16, p.12) ir lēmusi par atsavināšanas procesa uzsākšanu pašvaldības nekustamajam īpašumam “Vecozoli”, kadastra Nr.7642 001 0362, sastāvoša no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76420010159 kopplatībā 3,02 ha.
- 2) Īpašuma tiesības nostiprinātas Aglonas pagasta zemesgrāmatā, nodalījums Nr.100000946641.
- 3) Saskaņā ar Aglonas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025. gadam, zemes vienība atrodas Aglonas pagastā – Lauksaimniecības un pārējo zemju teritorijā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
- 4) Uz zemes vienības atrodas ēku/būvju nekustamais īpašums “Vecozoli” ar kadastra Nr.76425010048, īpašuma tiesības 02.10.2024. nostiprinātas Aglonas pagasta zemesgrāmatā O. A., nodalījuma Nr.100000914618. Pašvaldībā ir saņemts O. A., deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, iesniegums (10.10.2024., Nr. 4.15.1/2024/1187) par pašvaldības nekustamā īpašuma “Vecozoli” atsavināšanu.
- 5) Objekta vērtēšanu veica sertificēts vērtētājs: SIA „Dzietī”, reģistrācijas Nr.42403010964. Nekustamā īpašuma tirgus vērtība uz 2025. gada 28.augustu ir noteikta 9 900,00 EUR (deviņi tūkstoši deviņi simti EUR).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu, pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās. Saskaņā ar panta trešo un ceturto daļu, mantas daļu, kas nav nepieciešama šā panta pirmajā daļā minētajiem mērķiem, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus vai lai likumā noteiktajā kārtībā šo daļu atsavinātu, vai lai sniegtu atbalstu valsts institūcijai tās funkciju izpildes nodrošināšanai attiecīgā administratīvajā teritorijā. Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas piegul šai zemei.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta ceturta daļa noteic, ka publiskai personai piederošu zemesgabalu, uz kura atrodas citai personai (kopīpašniekiem) piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam (visiem kopīpašniekiem proporcionāli viņu kopīpašuma daļām).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta ceturto daļu,

atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai pašvaldības nekustamo īpašumu “Vecozoli”, kadastra Nr.7642 001 0362, sastāvošu no 1 zemes vienības 3,02 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76420010159, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu.
2. Noteikt atsavināšanas nosacīto cenu EUR 9 900,00 (deviņi tūkstoši deviņi simti eiro, 00 centi).
3. Atzīt O. A., personas kods xxxxxx - xxxxx, par zemesgabala pirmpirkuma tiesīgo personu.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu daļai viena mēneša laikā pēc lēmuma pieņemšanas nosūtīt O. A., personas kods xxxxxx – xxxxx paziņojumu, piedāvājot pirkt nekustamo īpašumu “Vecozoli”, kadastra Nr.7642 001 0362, sastāvošu no 1 zemes vienības 3,02 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76420010159, noslēdzot Pirkuma –Pārdevuma līgumu.

Sagatavotājs: A.Streļcs

Pielikumā: objekta vērtējums

21.§

Par Preiļu novada pašvaldības 2025. gada 25. septembra saistošo noteikumu Nr. 2025/11

“Par Preiļu novada pašvaldības 2025. gada 26. jūnija saistošo noteikumu Nr. 9

“Preiļu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā” izdošanu

2025. gada 26. jūnijā Preiļu novads dome apstiprināja Preiļu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 9 “Preiļu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (protokols Nr. 11, 20. punkts).

Preiļu novada pašvaldībā 2025. gada 18. septembrī ir saņemta Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) 17.09.2025. sagatavotā vēstule Nr. 15-2/4503 “Par Preiļu novada teritorijas plānojumu”.

Vēstulē norādīts uz Preiļu novada teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar Preiļu novada pašvaldības domes 2025. gada 26. jūnija saistošajiem noteikumiem Nr. 9 “Preiļu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (turpmāk – Teritorijas plānojums), Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (turpmāk – Apbūves noteikumi) ietvertajām neatbilstībām augstāka juridiskā spēka normatīvajiem aktiem, kā arī norādīts uz pretrunām Apbūves noteikumu normās, kas var ietekmēt turpmāko lēmumu leģitimitāti. Teritorijas plānojums ir īstenojams tikai pēc tam, kad novērstas minētās neatbilstības attiecībā uz augstāka juridiskā spēka normatīvajiem aktiem un novērstas pretrunas Apbūves noteikumu normās.

Atbilstoši VARAM vēstulē norādītajam, Apbūves noteikumos izslēdzami atsevišķi punkti un svītrojamas neatbilstības atsevišķos apakšpunktos.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu un 25. pantu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 3. un 91. punktu, ņemot vērā Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas 17.09.2025. vēstuli Nr. 15-2/4503,

atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Preiļu novada domes 2025. gada 25. septembra saistošos noteikumus Nr.2025/11 “Par Preiļu novada domes 2025. gada 26. jūnija saistošo noteikumu Nr. 9 “Preiļu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā”, svītrojot tajos atsevišķus punktus un vārdus (Saistošie noteikumi pielikumā).
2. Uzdot Preiļu novada teritorijas plānojuma izstrādes vadītājam:
 - 2.1. lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā stāšanās spēkā ievietot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā;

- 2.2. saistošos noteikumus Nr. 2025/11 nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu.
3. Uzdot Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļai publicēt šo lēmumu pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē <https://www.preili.lv>, norādīt hipersaiti ar unikālo identifikatoru uz valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv pieejamo apstiprināto Teritorijas plānojumu un saiti uz publikāciju oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" un ievietot informāciju reģionālajā laikrakstā "Vietējā Latgales avīze".
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Preiļu novada pašvaldības Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas vadītājam.

Pielikumā: Preiļu novada domes 2025. gada 25. septembra saistošie noteikumi Nr. 2025/11 "Par Preiļu novada domes 2025. gada 26. jūnija saistošo noteikumu Nr. 9 "Preiļu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā" (uz 2 (divām) lpp.).

Sagatavotājs: Tatjana Kārklīniece

22.§

Par Valsts mērķdotācijas pedagogu atalgojumam sadalījumu

Pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumiem Nr. 445 "Pedagogu darba samaksas noteikumiem", Ministru kabineta 2022.gada 21.jūnija noteikumiem Nr. 376 "Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs" un 2022.gada 30.augusta Preiļu novada domē apstiprinātajiem Preiļu novada pašvaldības noteikumiem "Vispārīzglītojošo izglītības iestāžu pedagogu algu mērķdotācijas sadales kārtība Preiļu novadā", saskaņā ar saņemto informāciju no Izglītības un zinātnes ministrijas par mērķdotācijas sadalījumu pašvaldībām- pašvaldību izglītības iestādēm no 2025.gada 1.septembra līdz 2025.gada 31.decembrim".

atklāti balsojot: **PAR** - balsis; **PRET** – balsis; **ATTURAS** – balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt mērķdotāciju sadalījumu pedagogu atalgojumam novada vispārīzglītojošajām skolām. EUR 319600.85 mēnesī (pielikums Nr. 1).
2. Apstiprināt mērķdotāciju sadalījumu pedagogu atalgojumam novada pirmsskolas iestāžu bērnu no piecu gadu vecuma apmācībai EUR 50463.88 (pielikums Nr.2).
3. Apstiprināt mērķdotāciju sadalījumu interešu izglītības programmu pedagogu darba samaksai EUR 20130.94 mēnesī (pielikums Nr. 3).
4. Apstiprināt mērķdotāciju sadalījumu par izglītības programmu īstenošanu valsts valodā mazākumtautību izglītojamajiem EUR 599.72 mēnesī (pielikums Nr. 4).
5. Lēmums stājas spēkā pēc Ministru kabinetā apstiprinātā mērķdotāciju sadalījums pašvaldībām pašvaldību izglītības iestādēm rīkojuma saņemšanas
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi- J.Gžibovska

Pielikumā:

1. Mērķdotācijas sadalījums pašvaldības pamata un vispārējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai 2025./2026. mācību gadam
2. Mērķdotācijas sadalījums pašvaldību izglītības iestādēs bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pedagogu darba samaksai 2025./2026. mācību gadam
3. Mērķdotācijas sadalījums interešu izglītības programmu pedagogu daļējai darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2025./2026.mācību gadā
4. Finansējums par izglītības programmu īstenošanu valsts valodā mazākumtautību izglītojamajiem

23.§

Par grozījumu veikšanu Preiļu novada Izglītības pārvaldes pārraudzībā esošās izglītības iestādes – Aglonas vidusskolas darbinieku amatu un mēnešalgu sarakstā

Preiļu novada pašvaldībā saņemts Aglonas vidusskolas direktora Guntara Ratenieka 2025.gada 19.septembra iesniegums ar lūgumu par grozījumu veikšanu izglītības iestādes amatu un mēnešalgu sarakstā, par amata “Pavadonis skolēnu autobusos” slodzes palielināšanu par 0,125 uz 0,687 amata likmi. Priekšlikums pamatots ar to, ka no 2025. gada 22.septembra skolēnu pārvadājumu maršrutā Nr. 7 “Aglona – Murančiki – Andrupene – Astašova – Vecokra – Užaniški – Priežmale – Kapiņi – Bērzgale – Smani – Jaunaglona – Aglonas vidusskola” ir pieaudzis ceļā pavadīšanas laiks. Skolēnu pavadona pienākumi ir nodrošināt skolēnu drošību brauciena laikā, uzraudzīt kārtību autobusā un sniegt atbalstu bērniem, tai skaitā jaunāko klašu skolēniem, kas ceļā pavada ilgāku laiku. Maršruta pagarinājums un laika palielināšanās būtiski ietekmē pavadona darba apjomu, tāpēc esošā likmes slodze vairs nav pietiekama reālajam darba laikam. Ņemot vērā skolēnu pārvadājumu organizēšanas prasības, bērnu drošības nodrošināšanu un to, ka amata slodze ir jāatbilst faktiskajam darba laikam, ir pamatoti palielināt amata “Pavadonis skolēnu autobusos” likmi līdz 0,687.

Ievērojot Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 14.punktu, Pašvaldību likuma 20. panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, MK noteikumus Nr. 262 (2022. gada 26. aprīlī) “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība”,

atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

- Izdarīt** grozījumus Preiļu novada domes 2025.gada 30.janvāra domes sēdes lēmumā, protokols Nr.1, 3.§ “Par Izglītības pārvaldes pārraudzībā esošo Izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu saraksta un mēnešalgu 2025.gadam apstiprināšanu”, Aglonas vidusskolas darbinieku amatu sarakstā:

- 1.1.palielināt** amata Skolēnu pavadonis autobusā likmi no **0,562 uz 0,687, sākot ar 2025. gada 22. septembri līdz 2025. gada 31. decembrim:**

Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata saime, apakšsaime, amata līmenis, mēnešalgas grupa	Likme (no 22.09.2025.)	Pilnas likmes mēnešalga 2025.gadā (EUR)
Aglonas vidusskola				
Skolēnu pavadonis autobusā	5311 03	16., I (1)	0,687	x

- Preiļu novada Izglītības pārvaldes atbildīgajam darbiniekam veikt nepieciešamos grozījumus 2025. gada budžetā, finanšu līdzekļus 287 EUR apmērā paredzot no Aglonas vidusskola 2025. gada budžeta.
- Atbildīgie par lēmuma izpildi: Preiļu novada Izglītības pārvalde, Aglonas vidusskola,

