



LATVIJAS REPUBLIKA

Preiļu novada pašvaldība

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766

e-pasts: dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Preiļu novada Preiļu pilsētā

2025. gada 31.jūlijā

Nr.16

Sēdi sasauc plkst.14.00

Sēdi atklāj plkst. 14.01

Sēdi vada domes priekšsēdētājs ALDIS ADAMOVIČS

Sēdi protokolē pašvaldības sekretāre Inga Trūpa

Domes sēde tiek ierakstīta audioformātā un videoformātā.

Domes sēde ir atklāta.

Sēdē piedalās:

Domes deputāti – Aldis Adamovičs, Iveta Stašulāne, Aija Bitinas, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Āris Elsts, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Guntars Ratenieks, Skaidrīte Ūzuliņa, Māris Skutelis, Ārijs Vucāns, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis.

Sēde nepiedalās: Andris Pastars

Pašvaldības darbinieki un uzaicinātās personas:

Ivars Pakers- Informāciju tehnoloģiju daļas vadītāja vietnieks .

Sanita Melko-Preiļu novada Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļas vadītāja vietniece.

Elgars Stupāns-Sabiedrisko attiecību speciālists.

Sanda Launerte- Pašvaldības izpilddirektora vietniece.

Sandra Patmalniece- Vecākā finanšu analītiķe.

Antra Meluškāne-Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa, projekta vadītāja.

Ingūna Barkeviča- Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa, projekta vadītāja.

Sandra Sprindža- Preiļu novada Labklājības pārvaldes vadītāja.

Juta Ivanāne- Personālvadības un administratīvā daļas vadītāja.

Iveta Ribīņicka-SIA ENERGOBIOSILTUMS pārstāve.

Attālināti domes sēdē piedalās: Ināra Upeniece, Ineta Valaine, Zane Veigule, Artūrs Meluškāns, Zenta Andrejeva, Inga Vilcāne, Tatjana Kārklīniece, Marija Pastare, Nauris Lazda, Imants Kokins, Ilona Žukova, Ivars Anspoks, Zane Veigule, Anita Gāga, Vitālijs Plivda, Skaidra Mukāne, Andris Svarinskis, Nauris Lazda, Zane Praņevska .

Sēdes vadītājs iepazīstina deputātus ar darba kārtības jautājumiem.

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Par izsoļu rezultātu apstiprināšanu.
2. Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma N.Rancāna iela 4-11, Preiļos, nostiprināšanu zemesgrāmatā.
3. Par grozījumu veikšanu Preiļu novada Labklājības pārvaldes darbinieku amatu un mēnešalgu sarakstā.
4. Par projekta Nr. 5.1.1.4/1/24/I/004 "Drošā skola" amatu saraksta apstiprināšanu.
5. Par īres parāda dzēšanu mirušajai, vientuļai pašvaldības dzīvokļa īrniecei.
6. Par pašvaldības dalību projektu konkursā SAM 4.3.1.3 "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" 1.kārtas 2 uzsaukumā.
7. Par nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoles organizēšanu.
8. Par nekustamā īpašuma "Sviestiņi", Preiļu pagasts, Preiļu novads atsavināšanu.
9. Par prioritāro aizņēmumu projektam "Pašvaldības nozīmes koplietošanas ūdensnoteku ŪSIK: 4324411:01 un 432263:62 atjaunošana Preiļu novadā".
10. Par aizņēmumu projektam "Atpūtas vietas ierīkošana Pelēču ezera krastā, Pelēču pagastā, Preiļu novadā".
11. Par projekta iesniegšanu 2.2.3.3. pasākuma "Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai" ceturtās atlases kārtas īstenošanas ietvaros.
12. Par Sadarbības līguma slēgšanu.
13. Par aizņēmumu projektam "Preiļu novada pašvaldības dzīvokļu atjaunošana".
14. Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas sastāvā.
15. Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas sastāvā.
16. Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Administratīvo aktu strīdu komisijas sastāvā.
17. Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas sastāvā.
18. Par dalību projektā Central Baltic 2021-2027 programmā "Scaling up hospitality sector SME's by using Experience Economy business model".
19. Par ziņu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
20. Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.
21. Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību.
22. Par pašvaldības dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.
23. Par pašvaldības dzīvokļa īres līguma pārrakstīšanu.
24. Par Aglonas vidusskolas direktoru.
25. Par grozījumu izdarīšanu Preiļu novada Izglītības pārvaldes nolikumā.
26. Par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības.
27. Par neapdzīvojamā telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
28. Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma.
29. Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un zvejas limita pašpatēriņa zvejai 2025.gadam iedalīšanu.
30. Par Preiļu sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikuma un komisijas apstiprināšanu.
31. Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma.
32. Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu smilts-grants un smilts atradnei "Līgo".
33. Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu smilts-grants un smilts atradne "Skangeļi (Riebiņi)" 2018. gada iecirknī.

Sēdes vadītājs Aldis Adamovičs ierosina iekļaut darba kārtībā papildus sagatavotus 3 papildjautājumus:

Papildjautājumi:

- 1.(34.) Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Starpinstitucionālās sadarbības komisijas sastāvā.
- 2.(35.) Par pārstāvniecību Latvijas Pašvaldību savienības kongresā un Domē.
- 3.(36.) Par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības.

Notiek deputātu balsojums par katra papildjautājuma iekļaušanu sēdes darba kārtībā.

Balsojums par 1. papildjautājumu:

- 1.(34.) Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Starpinstitucionālās sadarbības komisijas sastāvā.

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Papildjautājums tiek iekļauts sēdes darba kārtībā.

Balsojums par 2. papildjautājumu:

- 2.(35) Par pārstāvniecību Latvijas Pašvaldību savienības kongresā un Domē.

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Papildjautājums tiek iekļauts sēdes darba kārtībā.

Balsojums par 3. papildjautājumu:

- 3.(36.) Par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības.

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Papildjautājums tiek iekļauts sēdes darba kārtībā.

Apstiprināt sēdes darba kārtību, iekļaujot papildus sagatavotus 3 (trīs) papildjautājumus kā darba kārtības nākamos jautājumus, un sākt sēdi.

1.§

Ziņotājs: A.Adamovičs

Lēmumprojekts sastāv no 2 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par abiem apakšpunktiem.

Par izsoļu rezultātu apstiprināšanu

1.1

Par nekustamā īpašuma Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā, nomas tiesību izsoli.

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma **Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā**, nomas tiesību izsoles organizēšanu, konstatēts:

1.Saskaņā ar novada domes 2025.gada 29.maija sēdes lēmumu protokols Nr. 8.,punkts 8., 2025. gada 09. jūlijā tika izsludināta pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma daļas – vienas atsevišķas ēkas telpas Nr.17 platībā 44,7 m² (otrajā stāvā) Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā, , būves kadastra apzīmējums [76420040578005](#), kas uzbūvēta Eiropas Savienības līdzfinansētā projekta Nr. 5.6.2.0/18/I/009 “Preiļu novada un ietekmes areāla pašvaldību uzņēmējdarbības vides infrastruktūras attīstība” ietvaros, nomas tiesību izsole.

2. Uz izsoli bija reģistrējies viens pretendents- **Z. K.**, personas kods xxxxxx-xxxxx.

3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 7.9. punktu: *Ja uz izsoli ir ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, par nosolītāju ir atzīstams vienīgais izsoles dalībnieks, kurš Nomas objekta nomu iegūst par Nomas objekta sākotnējo nosacīto nomas maksu sākumcenu plus viens augšupejas solis EUR 10,00 (bez PVN)* un OBJEKTA galīgā nomas maksa ir

nomas objekta nosacītā nomas maksas sākumcena EUR 53.64 (piecdesmit trīs euro 64 centi bez PVN) mēnesī, plus viens augšupejas solis EUR 10,00, t.i. 63,64 EUR (sešdesmit trīs euro 64 centi bez PVN) mēnesī.

4. Izsoles dalībnieks ir samaksājis izsoles noteikumos paredzēto drošības naudas un reģistrācijas maksu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2025.gada 29.maija sēdes lēmumu protokols Nr. 8.,punkts 8.),

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1.Apstiprināt novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma **Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā**, nomas tiesību izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).

2. Nodot nomas tiesības uz 5 (pieciem) gadiem no nomas objekta nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas brīža, ar iespēju termiņu pagarināt uz nekustamo īpašumu – nomas objektu Nr.17-telpu platībā 44.7 m² (otrajā stāvā) Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā, , būves kadastra apzīmējums [76420040578005](#), izsoles dalībniekam **Z. K.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, par pēdējo nosolīto cenu **63,64 EUR (sešdesmit trīs euro 64 centi bez PVN) mēnesī.**

3. Slēgt nekustamā īpašuma nomas līgumus ar izsoles uzvarētāju **Z. K.**, personas kods xxxxxx-xxxxx.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Juridiskā un iepirkumu daļa.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Izsoles protokols
Sagatavoja V.Pastare

1.2.

Par kustamās mantas – pļāvēja STIGA PARK PRO 540 IX, izlaiduma gads – 2016 izsoli.

Izskatot jautājumu par pašvaldības kustamās mantas – pļāvēja STIGA PARK PRO 540 IX, izlaiduma gads – 2016, izsoli, konstatēts:

1. Saskaņā ar novada domes 2025. gada 29. maija sēdes lēmumu Nr. 8.p.7., 2025. gada 9. jūlijā tika izsludināta pašvaldības kustamās mantas – pļāvēja STIGA PARK PRO 540 IX, izlaiduma gads – 2016 otrā izsole attālinātā veidā.

2. Uz izsoli nebija reģistrējies neviens pretendents.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 32. panta otro daļu, kas nosaka, ka: *Pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var: 1) rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, likumu "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" un izsoles noteikumiem (apstiprināti 29.05.2025. prot. Nr. 8.punkts 7.),*

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības kustamās mantas – pļāvēja STIGA PARK PRO 540 IX, izlaiduma gads – 2016, otrās izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).

2. Uzskatīt otro izsoli par nenotikušu sakarā ar to, ka nav pieteicis neviens pretendents.

3. Ieteikt rīkot atkārtotu Preiļu novada pašvaldības kustamās mantas – pļāvēja STIGA PARK PRO 540 IX, izlaiduma gads – 2016, izsoli samazinot sākumcenu par 60 % un nosakot ka tā ir 978.40 EUR bez PVN.

4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja V.Pastare

2.§

Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma N.Rancāna iela 4-11, Preiļos, nostiprināšanu zemesgrāmatā.

Ziņotājs: A.Adamovičs

Izskatot **G. P.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, dzīvo Nikodema Rancāna iela 4-11, Preiļos, 2024. gada 9. jūlija iesniegumu (reģ. 09.07.2024., Nr.4-15.1/825 par pašvaldības dzīvokļa Nikodema Rancāna iela 4-11, Preiļos, Preiļu novadā atsavināšanu, konstatēts:

Dzīvokļa īpašums Nikodema Rancāna ielā 4-11, Preiļos, Preiļu novadā ir izīrēts G. P. no 2010.gada 28.oktobra, pamatojoties uz Preiļu novada domes 2010.gada 28.oktobra sēdes lēmumu, prot.Nr.19, punkts 5.

Dzīvoklis ir Preiļu novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā. Dzīvokļa īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā. Pēc novada pašvaldības grāmatvedības datiem dzīvoklis atrodas Preiļu novada pašvaldības bilancē.

Lai varētu lemt par nekustamā īpašuma pārdošanu, pašvaldības īpašumtiesības jānostiprina zemesgrāmatā un jāpasūta dzīvokļa novērtējums.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” VI. nodaļu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

- 1.Nostiprināt zemesgrāmatā dzīvokļa īpašumu **Nr. 11, Nikodema Rancāna iela 4, Preiļos, Preiļu novadā** (dzīvokļa īpašuma kadastra Nr.76019002821) uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
- 2.Uzdot Nekustamā īpašuma daļai sagatavot dokumentus dzīvokļa reģistrācijai zemesgrāmatā un pasūtīt dzīvokļa novērtējumu.
- 3.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
- 4.Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare

Sagatavotājs: V.Pastare

3.§

Par grozījumu veikšanu Preiļu novada Labklājības pārvaldes darbinieku amatu un mēnešalgu sarakstā

Ziņotājs: A.Adamovičs,S.Sprindža

Atbilstoši Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 35.panta pirmās daļas 2.punktā minētajam, mājokļa pabalsts (turpmāk – Pabalsts) ir pamata sociālās palīdzības pabalsts. Pabalstu aprēķina Preiļu novada Labklājības pārvaldes Sociālā dienesta (turpmāk – Sociālais dienests) darbinieki.

Saskaņā ar statistikas datiem, arvien pieaug Pabalsta saņēmēju skaits (2023. gadā apstrādāti 1165 iesniegumi un attiecīgi sagatavoti tiem atbilstoši lēmumi; 2024. gadā – to skaits pieaudzis līdz 1395, laikā līdz 11.06.2025. jau saņemti 569 iesniegumi), bet darbinieku skaits, kas aprēķina Pabalstu un gatavo lēmumus, samazinās (1 vakance kopš 04.02.2025., 1 vakance kopš 01.03.2025., 1 vakance no 01.07.2025.).

Līdzās minētajam Pabalstam, Sociālā dienesta darbinieki administrē arī citus pabalstu un pakalpojumus (2023. gadā kopumā sagatavoti 4743 lēmumi, 2024. gadā – 4841 lēmums; uz 11.06.2025. sagatavoti 2164 lēmumi).

18.05.2021. Ministru kabineta noteikumu Nr.316 “Noteikumi par asistenta, pavadona un aprūpes mājās pakalpojumu personām ar invaliditāti” 2.punkts paredz, ka no valsts budžeta apmaksātu asistenta pakalpojumu un pavadona pakalpojumu (turpmāk – Pakalpojums), kā arī no

pašvaldības budžeta apmaksātu aprūpes pakalpojumu nodrošina personas deklarētās dzīvesvietas pašvaldības sociālais dienests.

Vairums Pakalpojuma saņēmēji ir mērķgrupa. Tie ir bērni ar invaliditāti, kuriem ir īpašas kopšanas indikācijas, kā arī pilngadīgas personas ar I un II grupas invaliditāti, kurām ir redzes, kustību vai garīga rakstura funkcionēšanas ierobežojumi. Sociālajā dienestā šī Pakalpojuma piešķiršanu veic 2 darbinieki. Analizējot Pakalpojuma saņēmēju skaitu secināts, ka tas ir ievērojami palielinājies (2023. gada janvārī 163 personas, 2025. gada maijā – 223 personas). Strauji palielinās arī dokumentu skaits, kas ir jāapstrādā, lai šo Pakalpojumu piešķirtu, kā arī korekti administrētu (2023. gadā pārbaudītas 2102 atskaides – vidēji 175 atskaides mēnesī; 2024. gadā – 2390 atskaides, vidēji 199 atskaides mēnesī; 2025. gada 5 mēnešos jau pārbaudītas 1085 atskaides – vidēji 217 atskaides mēnesī).

Abu minēto atbalsta pasākumu administrēšana prasa pastiprinātu precizitāti, rūpīgu normatīvās bāzes ievērošanu un akurātu datu apstrādi, ko objektīvi apgrūtina un ierobežo esošā darba intensitāte un darbinieku kapacitāte. Par piešķirto Pabalstu un Pakalpojumu pašvaldība saņem mērķdotāciju no valsts budžeta līdzekļiem. Lai nodrošinātu atbalstu sociālā darba speciālistiem, nepieciešams piesaistīt papildus darbinieku, kurš sniegtu atbalstu gan Pabalsta piešķiršanā, gan Pakalpojuma administrēšanā.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 20.panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, 26.04.2022. Ministru kabineta noteikumus Nr.262 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amata apraksta izstrādāšanas kārtība”,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Izdarīt grozījumus Preiļu novada domes 2025.gada 30.janvāra domes sēdes lēmumā “Par Preiļu novada domes amatpersonu, Preiļu novada pašvaldības centrālās administrācijas struktūrvienību un tās iestāžu darbinieku amatu saraksta un mēnešalgu 2025. gadam apstiprināšanu” (protokols Nr.1, 2.&), sadaļā Preiļu novada Labklājības pārvalde, apakšsadaļā Sociālais dienests, Sociālās palīdzības nodaļa uz nenoteiktu laiku:

1.1. palielināt Sociālajā dienestā amata Klientu apkalpošanas speciālists likmi no 1 uz 2;

Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata saime, apakšsaime, Amata līmenis, mēnešalgas grupa (MK noteikumi Nr. 262)	Likme	Pilnas likmes mēnešalga 2025.gadā (EUR)
Sociālais dienests				
1. Sociālās palīdzības nodaļa				
Klientu apkalpošanas speciālists	4222 07	25., III (7)	2	x

2. Finanšu līdzekļus 4598,00 EUR, t.sk. darba devēja VSAOI, apmērā paredzēt no Preiļu novada pašvaldības 2025. gada budžeta sadaļas *Sociālā aizsardzība*.
3. Noteikt, ka šis lēmums stājas spēkā 2025. gada 1. augustā.
4. Finanšu un grāmatvedības daļai veikt nepieciešamos Preiļu novada pašvaldības 2025. gada budžeta grozījumus.
5. Atbildīgie par lēmuma izpildi: Preiļu novada Labklājības pārvalde.

Sagatavotājs: Sandra Sprindža

4.§

Par projekta Nr. 5.1.1.4/1/24/I/004 “Drošā skola” amatu saraksta apstiprināšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs, A.Meluškāne

Uzdod jautājumus: R.Rubins jautā vai 0.2 likme būs katru gadu? P.Rožinskis jautā par štata vienības piederību.

Debatēs uzstājas: J.Erts jautā, kur fiziski darbs noritēs un vai pie darba līguma ir pienākumu apraksts?

Preiļu novada dome 2024.gada 20.decembra sēdē pieņēma lēmumu “Par dalību projektā “Drošā skola” SAM 5.1.1.4. pasākuma “Viedās pašvaldības” ietvaros” (protokols Nr.19, 8.§), ar kuru nolēma atbalstīt projekta “Drošā skola” iesniegšanu Centrālajā finanšu un līgumu aģentūrā atbilstoši Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās” 5.1.1.4. pasākuma “Viedās pašvaldības” projektu iesniegumu atlases nolikumam, kā arī noslēgt sadarbības līgumu ar projekta iesniedzēju - finansējuma saņēmēju Daugavpils valstspilsētas pašvaldību.

Saskaņā ar minēto lēmumu 27.12.2024. starp projekta partneri Preiļu novada pašvaldību un projekta iesniedzēju - finansējuma saņēmēju Daugavpils valstspilsētas pašvaldību noslēgts sadarbības līgumu par Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās" 5.1.1.4. pasākuma "Viedās pašvaldības" projekta “Drošā skola” īstenošanu. Līgums cita starpā paredz nepieciešamību uz projekta ieviešanas laiku (ne ilgāk kā līdz 2027.gada 30.jūnijam) slēgt darba līgumu ar projektā iesaistīto ekspertu IT jautājumos.

Eksperta IT jautājumos pienākumi projektā Nr.5.1.1.4/1/24/I/004 “Drošā skola” paredz savas kompetences ietvaros risināt projektā ar informācijas tehnoloģijas jomu saistītos jautājumus, nodrošināt projekta aktivitāšu koordinēšanu: sistēmas prasību analīzi un projektēšanu, sistēmas programmatūras risinājuma izstrādi, sistēmas un tehnoloģisko elementu ieviešanu pilot skolās.

Daugavpils valstspilsētas pašvaldība, kā projekta vadošais partneris, izsludināja pieteikšanos uz eksperta IT jautājumos amata vietu. Noteiktajā termiņā – līdz 2025.gada 19. jūnijam, tika saņemts viens pieteikums eksperta IT jautājumos amatam.

Izvērtējot pretendenta CV un izglītību apliecinājošos dokumentus, tika konstatēts, ka pretendenta kvalifikācija atbilst darba piedāvājumā izvirzītajām prasībām.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 20.panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, Ministru kabineta 26.4.2022. noteikumiem Nr.262 “[Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs](#), amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība”,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Aldis Adamovičs, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Aija Bitinas - Nepiedalās balsojumā)

Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt projekta Nr. 5.1.1.4/1/24/I/004 "Drošā skola" amatu sarakstu līdz projekta darbības termiņa beigām:

Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata saime, apakšsaime, amata līmenis, mēnešalgas grupa	Likme	Pilnas likmes mēnešalga (EUR)
Eksperts IT jautājumos	2529 03	21.8., III (12)	0,2	Saskaņā ar projekta tāmi

2. Uzdot izpilddirektora vietniecei slēgt darba līgumu ar Ekspertu IT jautājumos uz noteiktu laiku – ne ilgāk kā līdz 2027.gada 30.jūnijam, saskaņā ar apstiprināto amatu sarakstu.
3. Finanšu līdzekļus paredzēt no projekta Nr.5.1.1.4/1/24/I/004 "Drošā skola" SAM 5.1.1.4. pasākuma "Viedās pašvaldības" ietvaros" budžeta.
4. Noteikt, ka šis lēmums stājas spēkā ar 2025.gada 1.augustu.
5. Atbildīgie par lēmuma izpildi: Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa, Personālvadības un administratīvā daļa.

Sagatavotājs: Antra Meluškāne, Zane Veigule

5.§

Par debitoru parāda norakstīšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs

Izskatot Preiļu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļas sniegto informāciju par konstatēto parāda esamību Preiļu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īrnieci K. F., personas kods xxxxxx-xxxxx, tiek konstatēts turpmāk minētais.

1. Starp Preiļu novada domi kā izīrētāju un K. F., kā īrnieci 2010.gada 1.martā noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 4-25/2010/76 (turpmāk tekstā – Līgums) par dzīvojamās telpas – dzīvokļa Nr.63, Daugavpils ielā 72, Preiļos īri.
2. Saskaņā ar Iedzīvotāju reģistrā pieejamo informāciju, **K. F. ir mirusi 2025.gada 10.februārī.**
3. Pēc Finanšu un grāmatvedības daļas datiem konstatēts, ka **uz miršanas brīdi īrnieci bija izveidojies nenomaksāts parāds** par dzīvojamās telpas īri **EUR 14,12 apmērā** (četrpadsmit euro un 12 centi), par 2025.gada janvāra mēnesi.
4. Īrnieci nav mantinieku un saistību un tiesību pārņēmēju.

Veicot Preiļu novada pašvaldības administrācijas debitoru parādu administrēšanu un izvērtējot piedziņas iespējas konkrētajā gadījumā, ņemot vērā konstatētos faktiskos un tiesiskos apstākļus, ir secināms, ka parāda piespiedu piedziņa likumā pieļaujamā kārtībā nav iespējama.

Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 187.punkts, nosaka, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību aktiem ir

neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir iestājies parāda piedziņas noilgums, kā arī citos tiesību aktos noteiktajos gadījumos, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumus.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 187.punktu,

Par lēmumu balso:

14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Norakstīt no Preiļu novada pašvaldības bilances uzskaites pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas – dzīvokļa Nr.63, Daugavpils ielā 72, Preiļos, ģimenes K. F., personas kods xxxxxx-xxxxx, īres parāda summu EUR 14,22 (četrpadsmit euro un 22 centi).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļa.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

6.§

Par pašvaldības dalību projektu konkursā SAM 4.3.1.3 "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" 1.kārtas 2 uzsaukumā.

Ziņotājs: A.Adamovičs, I.Barkeviča

Centrālā finanšu un līgumu aģentūra (CFLA) ir izsludinājusi pirmās kārtas otrā uzsaukuma atklātu projektu iesniegumu atlasi Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027.gadam 4.3.1.specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus" 4.3.1.3.pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" ietvaros saskaņā ar Ministru kabineta 2023.gada 19.septembra noteikumiem Nr.538 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027.gadam 4.3.1.specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus" 4.3.1.3.pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" īstenošanas noteikumi".

Projektu iesniegumu pieņemšana notiks no 2025.gada 10.jūnija līdz 2025.gada 10.septembrim.

Saskaņā ar minēto MK noteikumu Nr.538 grozījumiem un Ministru kabineta 2025.gada 20.maija noteikumiem Nr.289 "Grozījumi Ministru kabineta 2023.gada 19.septembra noteikumos Nr.538 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027.gadam 4.3.1.specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus" 4.3.1.3.pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" īstenošanas noteikumi", 1.kārtas otrā uzsaukuma ietvaros ir atbalstāma ne tikai MK noteikumu Nr.538 23.1.apakšpunktā minēto darbību

veikšana (neizīrētu telpu grupu atjaunošana un pārbūve), bet arī tādu telpu grupu atjaunošana un pārbūve, kuras uz projekta iesnieguma iesniegšanas brīdi var būt izīrētas pašvaldības sniegtās palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā ietvaros.

Pasākuma ietvaros atbalstāmas būs arī tādu pašvaldība rīcībā esošu dzīvojamo telpu stāvokļu uzlabošanas, kuras uz šo brīdi ir izīrētas palīdzības mājokļa jautājumu sniegšanai ietvaros, taču to tehniskais un vizuālais stāvoklis faktiski nav derīgs dzīvošanai, tādā veidā nodrošinot cilvēka cienīgiem dzīves apstākļiem atbilstoša mājokļa pieejamību sociāli un ekonomiski mazaizsargātām personām.

Pasākuma mērķa grupa ir personas, kuras ir reģistrētas likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” [3.panta](#) 1.punktā minētās palīdzības saņemšanai – pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas izīrēšana, un 2. punktā minētās palīdzības saņemšanai – sociālā dzīvokļa izīrēšana.

Atbilstoši noteikumiem atjaunos vai pārbūvētos dzīvokļus projekta uzraudzības periodā izīrē sekojošām personām:

- 1) īres dzīvokļi – personas, kuras tiek izliktas no īrētās dzīvojamās platības (maznodrošinātas personas; ar invaliditāti, pensijas vecuma sasniegušas; politiski represētas; ģimenes, kurās bērns ar invaliditāti, u.c); bāreņi; repatrianti; maznodrošinātas personas pēc sodu izciešanas; pašvaldību noteiktas citas personu kategorijas.
- 2) sociālie dzīvokļi – maznodrošinātas personas (kuru apgādībā ir bērns ar invaliditāti; atsevišķi dzīvojošas personas ar invaliditāti; atsevišķi dzīvojošas personas sasniegušas pensijas vecumu (vai ja visi ģimenes locekļi tādi), personas kuras izstājas no sociālās rehabilitācijas iestāde); pašvaldību noteiktas citas personu kategorijas.

Uzraudzības periodā (5 gadi) atļauts dzīvojamās telpas izīrēt arī citu likumā “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” palīdzības veidu nodrošināšanai, ja pašvaldībā vairs nav rindas uz īres un sociālajiem dzīvokļiem.

Projektā atbalstāmo darbību īstenošanas rezultātā radītie izīrējamie dzīvokļi ir ar pilnu iekšējo apdari, vannas un tualetes telpas ir aprīkotas ar santehniku – izlietni, jaucējkrānu, podu un vannu vai dušas kabīni, un virtuve ir aprīkota ar santehniku – izlietni un jaucējkrānu.

Maksimāli pieejamais ERAF finansējums - **nepārsniedz 14 875 euro** vidēji par vienu atjaunoto vai pārbūvēto dzīvokli projekta iesnieguma ietvaros.

Maksimālā ERAF atbalsta intensitāte ir **85%** no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām.

Projekta minimālais kopējo izmaksu apmērs ir **200 000 euro**, maksimālais - **650 000 euro**.

Palīdzību vismazaizsargātākajiem iedzīvotājiem mājokļa jomā primāri nodrošina pašvaldības, kurām likums “Par pašvaldībām” uzliek par pienākumu nodrošināt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, paredzot to kā pašvaldības autonomo funkciju. Šīs funkcijas izpildes kārtību regulē likums “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, tās izpilde tiek finansēta no attiecīgās pašvaldības budžeta.

Kopējais personu skaits uz 01.07.2025, kurš Preiļu novada pašvaldībā reģistrēts likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” [3.panta](#) 1.punktā un 2.punktā minētās palīdzības saņemšanai ir 34 ģimenes.

Pašvaldībai ir nepietiekošs dzīvojamais fonds, daļai no tā ir neapmierinoša kvalitāte un nav derīgs dzīvošanai, tā atjaunošanā jāiegulda būtiski liels finansējums. Katru gadu tiek piešķirts pašvaldības budžets mājokļu apsaimniekošanai un to remontdarbiem, bet tas ir nepietiekošs.

Lai sekmētu personu vienlīdzīgas iespējas iesaistīties darba tirgū, pašvaldība plāno veikt ieguldījumus, nodrošinot kvalitatīvu sociālo un pašvaldības īres mājokļu pieejamību īpaši nelabvēlīgā situācijā esošām personām ne tikai pilsētas teritorijā, bet arī novada pagasta teritorijās. Tādējādi radot vienlīdzīgu pieeju novada iedzīvotājiem sociālo jautājumu risināšanā un veicinot īpaši nelabvēlīgā

situācijā esošām personām iespējas iegūt darbu un uzlabot savu sociālo situāciju. Tiek plānots Preiļu novada pašvaldības teritorijā atjaunot vai pārbūvēt pašvaldības īpašumā esošus 11-30 dzīvokļus.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus un 10.punktu – sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu,

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9. un 10.punktu, 10.panta pirmo daļu, pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2023.gada 19.septembra noteikumiem Nr.538 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt sociāli atstumto kopienu, māsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus” 4.3.1.3. pasākuma “Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība” īstenošanas noteikumi”, Preiļu novada Attīstības programmas 2022. – 2029.gadam Rīcības plāna, rīcības virziena RV2.3. “Atjaunot, saglabāt un attīstīt DZĪVOJAMO FONDU, t.sk. veidojot jaunus mājokļus”; uzdevuma U2.3.1. “Uzlabot pašvaldības esošā dzīvojamā fonda efektīvu pārvaldību, neapsaimniekoto īpašumu uzturēšanu un attīstību”, rīcību R.3.6. “Mājokļu pieejamības veicināšana”,

Par lēmumu balso:

**13 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Juris Erts, Skaidrīte Grigale,
"PAR" - Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis,
Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns,
Skaidrīte Ūzuliņa)**

"PRET" - 1 (Āris Elsts)

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Piedalīties Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt sociāli atstumto kopienu, māsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus” 4.3.1.3. pasākuma “Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība” 1.kārtas 2 uzsaukuma atklātajā projektu konkursā.
2. Uzdot Attīstības, investīciju un inženiertehniskai daļai izstrādāt projekta pieteikumu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Preiļu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sagatavotājs: Ingūna Barkeviča

7.§

Par nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoles organizēšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs

Uzdod jautājumus: Ā.Vucāns jautā vai ir bijuši interesenti par šo objektu vai vienkārši rīko izsoli?

Lēmumprojekts sastāv no 2 apakšpunktiem.

Notiek deputātu kopējais balsojums par abiem apakšpunktiem.

7.1.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Somersētas ielā 23, Aglonā, telpas Nr.15 nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Eiropas Savienības līdzfinansētā projekta Nr. 5.6.2.0/18/I/009 “Preiļu novada un ietekmes areāla pašvaldību uzņēmējdarbības vides infrastruktūras attīstība” ietvaros pašvaldības nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.76420040578, Somersētas ielā 23, Aglona, Aglonas pagasts, Preiļu novads, uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76420040578 (platība 0.1681 ha) uzbūvēta būve – radošo industriju centra ēka ar kopējo platību 681.6 m², ar apbūves laukumu 379.2 m². (turpmāk tekstā – Nekustamais īpašums).

Atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 10.novembra noteikumiem Nr.645 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.6.2.specifiskā atbalsta mērķa “Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām” un 13.1.3.specifiskā atbalsta mērķa “Atveseļošanas pasākumi vides un reģionālās attīstības jomā” 13.1.3.3.pasākuma “Teritoriju revitalizācija uzņēmējdarbības veicināšanai pašvaldībās” īstenošanas noteikumi” 33.punktam, komersantu, kurš nomās no finansējuma saņēmēja projekta ietvaros attīstīto teritoriju vai ēku un ar to saistīto infrastruktūru, vai komersantu, kurš veiks nekustamā īpašuma apsaimniekošanu, izvēlas atklātā, caurskatāmā un nediskriminējošā veidā, par infrastruktūras izmantošanu nosakot tirgus cenu.

Neatkarīgā vērtētāja SIA “Vindeks” noteiktā nekustamā īpašuma Somersētas ielā 23, Aglona, Aglonas pagasts, Preiļu novads, tirgus nomas maksa visam nomas objektam ir 760.00 EUR (septiņi simti sešdesmit eiro un 00 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa, 1. stāva telpām - 430.00 EUR (četri simti trīsdesmit eiro un 00 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa un 2. stāva telpām - 330.00 EUR (trīs simti trīsdesmit eiro un 00 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” noteikto kārtību ir rīkojama nekustamā īpašuma Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā telpas, nomas tiesību iegūšanas izsole uz Nekustamajā īpašumā esošo nomas objektu – Telpu Nr. 15 (otrajā stāvā) 35.9 m² platībā, nosakot nomas tiesību ieguvēju, kurš piedāvā augstāko nomas maksu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un 73.panta ceturto daļu, “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 3.panta 2.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 10.novembra noteikumiem Nr.645 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.6.2.specifiskā atbalsta mērķa “Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām” un 13.1.3.specifiskā atbalsta mērķa “Atveseļošanas pasākumi vides un reģionālās attīstības jomā” 13.1.3.3.pasākuma “Teritoriju revitalizācija uzņēmējdarbības veicināšanai pašvaldībās” īstenošanas noteikumi” un Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 2.2.nodaļu,

Par lēmumu balso:

14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Iznomāt Telpu Nr.15 (otrajā stāvā) 35.9 m² platībā Nekustamajā īpašumā, Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā, rīkojot nomas tiesību izsoli ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt nosacīto nomas maksu visam Nekustamajam īpašumam 760.00 EUR (septiņi simti sešdesmit eiro un 00 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa, 1. stāva telpām - 430.00 EUR (četri simti trīsdesmit eiro un 00 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa un 2. stāva telpām - 330.00 EUR (trīs simti trīsdesmit eiro un 00 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa.
Noteikt nosacīto sākuma nomas maksu lēmuma 1.punktā noteiktajai Telpai EUR 43.08 EUR, bez pievienotās vērtības nodokļa mēnesī.
3. Noteikt nomas termiņu uz 5 (pieciem) gadiem no Telpas nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas brīža ar iespēju termiņu pagarināt.
4. Apstiprināt nomas objekta - Telpas Nr. 15 (otrajā stāvā) 35.9 m² platībā Nekustamajā īpašumā Somersētas ielā 23, Aglona, Aglonas pagastā, Preiļu novads, nomas tiesību mutiskas izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.
5. Uzdot Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai organizēt Telpu nomas tiesību mutisku izsoli.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.

Pielikumā: Izsoles noteikumi un nomas līguma projekts.

Sagatavotājs: V.Pastare

7.2.

Par nekustamo īpašumu Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos, nomas tiesību izsoles organizēšanu.

Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansētā projekta Nr.5.6.2.0/17/I/024 “Uzņēmējdarbības vides uzlabošana un investīciju piesaistes veicināšana Preiļu novadā” ietvaros pašvaldība realizēja aktivitāti “Ražošanai pielāgotas teritorijas ar tipveida angāra ēku, divām moduļu mājām, laukumu un inženierkomunikācijām Preiļos, Meža ielā izbūve”, šādos pašvaldība nekustamajos īpašumos (turpmāk kopā Nekustamais īpašums):

- Meža iela 3A, Preiļi, īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0014, kurā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0009 platībā 2,53 ha, reģistrēts Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000515816 uz Preiļu novada pašvaldības vārda;
- Meža iela 3B, Preiļi, īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0015, kurā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0010 platībā 1,21 ha, reģistrēts Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000515818 uz Preiļu novada pašvaldības vārda;
- Meža iela 3C, Preiļi, īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0016, kurā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0008 platībā 1,39 ha, reģistrēts Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000515812 uz Preiļu novada pašvaldības vārda;
- Meža iela 3D, Preiļi, īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0603, kurā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0011 platībā 1,14 ha, reģistrēts Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000515813 uz Preiļu novada pašvaldības vārda, kā arī nedzīvojamā ēka – tipveida neapkurināma angāra ēka 990 m² platībā, apbūves laukums 1070,9 m² un divas moduļu tipa sadzīves ēkas 28,6 m² un 18,3 m² platībā.

Atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 10.novembra noteikumiem Nr.645 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.6.2.specifiskā atbalsta mērķa “Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām” un 13.1.3.specifiskā atbalsta mērķa “Atveseļošanas pasākumi vides un reģionālās attīstības jomā” 13.1.3.3.pasākuma “Teritoriju revitalizācija uzņēmējdarbības veicināšanai pašvaldībās” īstenošanas noteikumi” 33.punktam, komersantu, kurš nomās no finansējuma saņēmēja projekta ietvaros attīstīto teritoriju vai ēku un ar to saistīto infrastruktūru, vai komersantu, kurš veiks nekustamā īpašuma

apsaimniekošanu, izvēlas atklātā, caurskatāmā un nediskriminējošā veidā, par infrastruktūras izmantošanu nosakot tirgus cenu.

Nekustamais īpašums tiek iznomāts ar mērķi īstenot Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansētā projekta Nr. Nr.5.6.2.0/17/I/024 "Uzņēmējdarbības vides uzlabošana un investīciju piesaistes veicināšana Preiļu novadā" "aktivitāti "Ražošanai pielāgotas teritorijas ar tipveida angāra ēku, divām moduļu mājām, laukumu un inženierkomunikācijām Preiļos, Meža ielā izbūve".

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" noteikto kārtību ir rīkojama Nekustamā īpašuma nomas tiesību izsole nomas tiesību iegūšanai – personai, kura piedāvā izdevīgāko finansiālo piedāvājumu nomas tiesību nodibināšanai ar pašvaldību, ko rīko Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.

Neatkarīgā vērtētāja SIA "Dzieti" (LĪVA sertifikāts Nr.83 un Nr.15) noteiktā nekustamo īpašumu Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos, tirgus nomas maksa gadā ir 13 616,40 EUR (bez PVN) vai 1134,70 EUR (bez PVN) mēnesī.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un 73.panta ceturto daļu, "Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma" 3.panta 2.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 10.novembra noteikumiem Nr.645 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.6.2.specifiskā atbalsta mērķa "Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām" un 13.1.3.specifiskā atbalsta mērķa "Atveseļošanas pasākumi vides un reģionālās attīstības jomā" 13.1.3.3.pasākuma "Teritoriju revitalizācija uzņēmējdarbības veicināšanai pašvaldībās" īstenošanas noteikumi" un Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 2.2.nodaļu,

Par lēmumu balso:

14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PAR" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Iznomāt nekustamos īpašumus Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos, (īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0014, 7601 001 0015, 7601 001 0016, 7601 001 0603), kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7601 001 0009, 7601 001 0010, 7601 001 0008 un 7601 001 0011 ar kopējo platību 6,27 ha, un uz tām esošās tipveida neapkurināmas angāra ēkas 990 m² platībā, apbūves laukums 1070,9 m² un divām moduļu tipa sadzīves ēkām 28,6 m² un 18,3 m² platībā, kas ir izbūvētas īstenojot Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansēto projektu Nr.5.6.2.0/17/I/024 "Uzņēmējdarbības vides uzlabošana un investīciju piesaistes veicināšana Preiļu novadā" aktivitātē "Ražošanai pielāgotas teritorijas ar tipveida angāra ēku, divām moduļu mājām, laukumu un inženierkomunikācijām Preiļos, Meža ielā izbūve".

2. Noteikt lēmuma 1.punktā noteiktā Nekustamā īpašuma nosacītās nomas maksas sākumcenu EUR 1134,70 (viens tūkstotis simtu trīsdesmit četri EUR, 70 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa un izsoles soli 100,00 EUR (bez PVN).
3. Noteikt nomas termiņu uz 15 (piecpadsmit) gadiem no Nekustamā īpašuma nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas brīža, ar iespēju termiņu pagarināt.
4. Apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.
5. Uzdot Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai organizēt Nekustamā īpašuma nomas tiesību mutisko izsoli.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.

Pielikumā: Izsoles noteikumi un līguma projekts

Sagatavotājs: V.Pastare

8.§

Par nekustamā īpašuma "Sviestiņi", Preiļu pagasts, Preiļu novads atsavināšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs

Preiļu novada pašvaldībā saņemts Akciju sabiedrības "Preiļu siers", reģ. Nr. 50003026431, adrese: Daugavpils iela 75, Preiļi, Preiļu novads, 2025.gada 10.jūnija iesniegumu (reģ. 11.06.2025., Nr.4.14.3/2025/1951) par nekustamā īpašuma "Sviestiņi", Preiļu pagasts, Preiļu novads, ar kadastra apzīmējumu 76580040299 pirkšanu.

Izskatot minēto iesniegumu konstatējams turpmāk minētais.

1. Nekustamā īpašuma "Sviestiņi", Preiļu pagasts, Preiļu novads, ar kadastra numurs 76580040302, sastāv no zemes vienības 0,1167 ha platībā. Īpašuma tiesības nostiprinātas uz Preiļu novada pašvaldības vārda Latgales rajona tiesas Preiļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000945165.
2. Zemes vienība (starpgabals) ar kadastra apzīmējumu 76580040299 dabā robežojas ar A/S "Preiļu siers" piederošajām četrām zemes vienībām Preiļu pagastā, nekustamo īpašumu "Bērzu mājas" Preiļu pagastā, kopīpašniekiem īpašumā esošajām $\frac{1}{2}$ un $\frac{3}{4}$ domājamām daļām no nekustamā īpašuma "Druvas", Preiļu pagastā.
3. Nekustamā īpašuma novērtējumu ir veicis sertificēts nekustamo īpašumu vērtētājs Juris Borskis, Īpašuma tirgus vērtība noteikta EUR 1 200,00 (*viens tūkstotis divi simti euro un 00 centi*).
4. 2025.gada 3.jūnijā pieguļošo zemes gabalu īpašniekiem tika nosūtīts paziņojums ar lūgumu līdz 2025.gada 7.jūlijam, sniegt rakstisku atbildi par pirkuma tiesību izmantošanu vai atteikšanos no pirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu "Sviestiņi", Preiļu pagasts, Preiļu novads, ar kadastra numurs 76580040302.
5. Preiļu novada pašvaldībā 2025.gada 11.jūnijā saņemts A/S "Preiļu siers" iesniegums pirkt nekustamo īpašumu "Sviestiņi" Preiļu pagastā ar kadastra apzīmējumu 76580040299 par nosacīto cenu EUR 1 200,00 (viens tūkstotis divi simti *euro*, 00 centi), samaksu veicot vienā maksājumā. Kas ir vienīgais saņemtais pirkuma tiesību izmantošanas pieteikums.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturrtās daļas 1. un 3.punktam, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu zemes starpgabalu, kas pieguļ viņu zemei, kā arī zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otro daļu, šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā (11.pants), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, un šādā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 73.panta trešajai un ceturtajai daļai, mantas daļu, kuru nav nepieciešama izmantot pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus vai lai likumā noteiktajā kārtībā šo daļu atsavinātu, vai lai sniegtu atbalstu valsts institūcijai tās funkciju izpildes nodrošināšanai attiecīgā administratīvajā teritorijā. Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu "Sviestiņi", Preiļu pagasts, Preiļu novads, kadastra numurs 76580040302, kas sastāv no vienas zemes vienības 0,1167 ha platībā, ar kadastra apzīmējums 76580040299, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdošanu par brīvu cenu.
2. Noteikt Lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašumu pirkuma maksu EUR 1 200,00 (viens tūkstotis divi simti *euro*, 00 centi).
3. Atzīt Akciju sabiedrību "Preiļu siers", reģistrācijas Nr.100000945165 par nekustamā īpašuma pirkuma tiesīgo personu un slēgt pirkuma līgumu par Lēmuma 1.punktā noteikto nekustamo īpašumu.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā: A/S "Preiļu siers" iesniegums

Sagatavotājs: Vita Pastare

9.§

**Par prioritāro aizņēmumu projektam "Pašvaldības nozīmes koplietošanas ūdensnoteku
ŪSIK: 4324411:01 un 432263:62 atjaunošana Preiļu novadā"**

Ziņotājs: A.Adamovičs

Ar 2024.gada 27.novembrī Preiļu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes sēdē pieņemto lēmumu "Par piedalīšanos Lauku atbalsta dienesta projektu konkursā" (protokols Nr.18,

6.§) Pašvaldība nolēma piedalīties projektu konkursā ar projekta pieteikumu “Pašvaldības nozīmes koplietošanas ūdensnoteku ŪSIK: 4324411:01 un 432263:62 atjaunošana Preiļu novadā”.

Saskaņā ar pieņemto lēmumu Pašvaldība iesniedza un Lauku atbalsta dienests apstiprināja projekta pieteikumu “Pašvaldības nozīmes koplietošanas ūdensnoteku ŪSIK: 4324411:01 un 432263:62 atjaunošana Preiļu novadā” (projekta Nr.24-03-COLA43P-000002) ar kopējo projekta summu 367 930.98 EUR.

Projekta kopējās būvniecības izmaksas ar PVN 21% sastāda 478 317.07 EUR, kas pārsniedz projekta iesniegumā plānoto projekta budžetu par 110 386,09 EUR. Pamatojoties uz 2025.gada 17.jūlija dokumentu Nr.03.25.022252, projekta budžeta palielinājums ir saskaņots un apstiprināts Lauku atbalsta dienestā, nepalielinot attiecināmās izmaksas, jo saskaņā ar Ministru kabineta 21.05.2024. noteikumu Nr.303 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība atklātu projektu konkursa veidā Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai investīcijām materiālajos aktīvos 2023.–2027. gada plānošanas periodā” 100.punktu maksimālais izmaksu apmērs šo noteikumu 93.1.apakšpunktā minētajam atbalsta pretendenta – pašvaldībai ir 300 000 EUR.

2025.gada 29.maija domes sēdē pašvaldība pieņēma lēmumu (prot. Nr. 8, p.9.) par ilgtermiņa aizņēmumu 424 897.09 EUR apmērā minētā projekta īstenošanai. Aizņēmuma pieteikums projektam ir skatīts Finanšu ministrijas Pašvaldības aizņēmumu un galvojumu padomes 2025.gada 16.jūlija sēdē, pieņemot lēmumu – piešķirts aizņēmums 300 000 EUR apmērā, saskaņā ar likumu “Par valsts budžetu 2025.gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027.gadam” 38.panta (1), 1), kurā noteikts, ka Eiropas Savienības fondu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansēto projektu īstenošanai, tajā skaitā kapitālsabiedrību pamatkapitāla palielināšanai ar mērķi nodrošināt pašvaldību līdzfinansējumu Eiropas Savienības fondu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansēto projektu īstenošanai, ar aizņēmuma apmēru, kas nepārsniedz projekta attiecināmo izmaksu kopsummu.

Iepirkumu rezultātā kopējās Būvdarbu izmaksas sastāda 470 222.17 EUR ar PVN 21%, būvuzraudzības izmaksas sastāda 5674.90 EUR ar PVN 21%, autoruzraudzības izmaksas sastāda 2420.00 EUR ar PVN 21%. Projekta kopējās būvniecības izmaksas ar PVN 21% sastāda 478 317.07 EUR, LAD avanss 54 000 EUR, 2025.gada 16.jūlija padomes lēmums 300 000 EUR, nepieciešamie līdzekļi projekta pabeigšanai sastāda 124 317.07 EUR.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 22.panta pirmo daļu, 22.¹. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumiem Nr. 590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”,

Par lēmumu balso:

13 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Lauris Pastars - Nepiedalās balsojumā)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. 2025.gada pašvaldības prioritārā investīciju projekta “Pašvaldības nozīmes koplietošanas ūdensnoteku ŪSIK: 4324411:01 un 432263:62 atjaunošana Preiļu novadā” īstenošanai, kas atbilst pašvaldības apstiprinātajai attīstības programmai “Preiļu novada attīstības programma 2022.-2029.gadam” un nodrošina lietderīgu investīciju īstenošanu pašvaldības noteiktajai vidēja termiņa prioritātei VTP2 – Droša, pieejama un labiekārtota dzīves telpa, 2.7. (RV): Veicināt

pilsētas un novada publiskās ārtelpas un teritoriju attīstību, ilgtspējīgu izmantošanu un dabas vides kvalitāti un 2.7.3. (U): nodrošināt dažādo teritoriju un zonu kvalitatīvu uzturēšanu, apsaimniekošanu, labiekārtošanu un videi draudzīgu attīstību, ņemt ilgtermiņa aizņēmumu 111 885.36 EUR (viens simts vienpadsmit tūkstoši astoņi simti astoņdesmit pieci EUR, 36 centi) apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 15 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2026.gada oktobrim.

2. Aizņēmumu atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt 2025. un 2026.gadā.
3. Pašvaldības līdzfinansējums EUR 12 431.71 apmērā ir paredzēts Preiļu novada pašvaldības 2025. gada budžeta sadaļā "Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana".
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Finanšu un grāmatvedības daļa, Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa.

Sagatavotājs: Sandra Patmalniece

10.§

Par aizņēmumu projektam "Atpūtas vietas ierīkošana Pelēču ezera krastā, Pelēču pagastā, Preiļu novadā"

Ziņotājs: A.Adamovičs, S.Meļko

Ar Preiļu novada domes 2024.gada 30.oktobra pieņemto lēmumu (sēdes protokols Nr. 16, 11.§) tika nolemts piedalīties biedrības "Preiļu - Līvānu novadu partnerība "KŪPĀ"" izsludinātā atklātā projektu iesniegumu pieņemšanas 2. kārtas konkursā ELFLA intervences "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" (LA19) aktivitātes "Vietējās ekonomikas stiprināšanas iniciatīvas" un "Kopienas spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas" rīcībā 5 "Publiskā infrastruktūra" ar projektu "Atpūtas vietas ierīkošana Pelēču ezera krastā, Pelēču pagastā, Preiļu novadā".

2025.gada 10.janvārī saņemts Lauku atbalsta dienesta lēmums par projekta iesnieguma apstiprināšanu. Projekta kopējais plānotais budžets sastāda 107 864 EUR t.sk. pašvaldības līdzfinansējumu 20 000,00 EUR (20% no projekta attiecināmajām izmaksām), ārpus projekta izmaksas 7864,00 EUR apmērā, ELFLA finansējums sastāda 80 000,00 EUR (80%). Projekta maksimāli attiecināmās izmaksas sastāda 100 000,00 EUR.

Saskaņā ar veiktajiem iepirkumiem:

- 1) būvdarbu iepirkums Nr. PNP 2025/41M ELFLA "Atpūtas vietas ierīkošana Pelēču ezera krastā, Pelēču pagastā, Preiļu novadā"- 126 683,75 EUR ar PVN;
- 2) Nr. PNP 2025/3-5.2/59 tirgus izpēte būvuzraudzības pakalpojumiem-3669,93 EUR ar PVN;
- 3) Autoruzraudzības piedāvājums- 900 EUR ar PVN.

Iepirkumu rezultātā kopējās Būvniecības izmaksas sastāda 131 253.68 EUR ar PVN 21%, kas pārsniedz projekta iesniegumā plānoto projekta budžetu par 23 389.68 EUR.

Pieejamais ELFLA finansējuma avanss sastāda 20 000 EUR, saskaņā ar likumu "Par valsts budžetu 2025.gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027.gadam" 38.panta pirmās daļas 1.punktu, Eiropas Savienības fondu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansēto projektu īstenošanai, tajā skaitā kapitālsabiedrību pamatkapitāla palielināšanai ar mērķi nodrošināt pašvaldību līdzfinansējumu Eiropas Savienības fondu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansēto projektu īstenošanai, ar aizņēmuma apmēru, kas nepārsniedz projekta attiecināmo izmaksu kopsummu. Pieejamais aizņēmums sastāda 100 000 EUR.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 22.panta pirmo daļu, 22.¹. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumiem Nr.590 "Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem",

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Veikt grozījumus Lauku atbalsta dienesta projekta iesnieguma budžetā, palielinot projekta kopējo summu no 107 864,00 EUR uz 131 253.68 EUR no kurām attiecināmo izmaksu summa sastāda 100 000.00 EUR ar PVN, ELFLA finansējums sastāda 80 000,00 EUR (80 %), bet pašvaldības līdzfinansējums sastāda 20 000,00 EUR (20% no projekta attiecināmajām izmaksām). Projekta neattiecināmās izmaksas sastāda 31 253,68 EUR.
2. Ņemt ilgtermiņa aizņēmumu Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanai Nr.24-03-CL17-C0LA19.2203-000001 "Atpūtas vietas ierīkošana Pelēču ezera krastā, Pelēču pagastā, Preiļu novadā" 100 000,00 EUR (simts tūkstoši EUR, 00 centi) apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 15 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2026.gada oktobrim.
3. Aizņēmumu atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt 2025., 2026.gadā.
4. Pašvaldības finansējums EUR 11 253.68 apmērā ir paredzēts Preiļu novada pašvaldības 2025. gada budžeta sadaļā "Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana".
5. Atbildīgie par lēmuma izpildi: Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa, Juridiskā un iepirkumu daļa

Sagatavotājs: Sandra Patmalniece

11.§

Par projekta iesniegšanu 2.2.3.3. pasākuma "Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai" ceturtās atlases kārtas īstenošanas ietvaros

Ziņotājs: A.Adamovičs, S.Meļko

Centrālā finanšu un līgumu aģentūra (CFLA) izsludinājusi atklātu projektu iesniegumu atlasi 2.2.3. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, "zaļo" infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu" 2.2.3.3. pasākuma "Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai" trešās un ceturtās kārtas ietvaros saskaņā ar 2025.gada 18.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.107 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027.gadam 2.2.3. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, "zaļo" infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu" 2.2.3.3.pasākuma "Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai" projektu iesniegumu trešās un ceturtās atlases kārtas īstenošanas noteikumi" (turpmāk - MK Nr. 107).

Pasākuma mērķis ir uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību Eiropas Savienības nozīmes sugām un biotopiem, īstenojot aizsardzības un apsaimniekošanas pasākumus Natura 2000 teritorijās atbilstoši spēkā esošiem dabas, sugu vai biotopu aizsardzības plāniem.

Projektu īstenošanas vietas ir Natura 2000 teritoriju tīklā iekļautās īpaši aizsargājamās dabas teritorijas Latvijā, kurām ir spēkā esošs dabas aizsardzības plāns un kurās var veikt Eiropas Savienības nozīmes sugu un biotopu aizsardzības darbības atbilstoši spēkā esošam sugu vai biotopu aizsardzības plānam, un tām piegulošas teritorijas.

Projekta iesnieguma iesniegšana termiņš ir līdz 2025.gada 19.augustam.

Pasākumu īsteno līdz 2029.gada 31.decembrim, sasniedzot šādus uzraudzības rādītājus:

- iznākuma rādītājs – Natura 2000 teritoriju platība, uz kuru attiecas aizsardzības un atjaunošanas pasākumi – 7 084 hektāri;
- rezultāta rādītājs – atjaunotas degradētas ekosistēmas - 2 839 hektāri. Noteiktais rezultāta rādītājs vienam projektam nav mazāks par 100 hektāriem.

Pasākuma īstenošanai pieejamais finansējums ir 8 561 765 euro, tai skaitā ERAF finansējums – 7 277 500 euro un nacionālais līdzfinansējums, ko veido pašvaldības budžeta un privātais līdzfinansējums – vismaz 1 284 265 euro.

Viena projekta īstenošanai maksimālais pieejamais ERAF finansējums ir 1 455 500 euro.

Maksimālais attiecināmais ERAF finansējuma apmērs nepārsniedz 85% no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām, pašvaldību budžeta vai privātais līdzfinansējums ir vismaz 15% no projekta kopējām attiecināmajām.

Projekta aktivitātes paredzētas dabas parkā “Cirīša ezers” (Natura 2000) un tam piegulošajā teritorijā. Notiek dabas aizsardzības plāna (DAP) izstrāde, saskaņošana Dabas aizsardzības pārvaldē, izstrādes termiņš – 2025.gada jūlijs/augusts. Projekta ietvaros plānota atziņu takas izbūve (ar labiekārtojuma elementiem) gar Cirīša ezeru Aglonā, pa Aglonas bazilikas zemi ar kad. nr. 76420040003 un atsevišķas laipas NATURA 2000 teritorijā - dabas parkā “Cirīša ezers” (kad. nr. 76420030001).

Projekta ideja atbilst Preiļu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai no 2022. gada un Preiļu novada attīstības programmas 2022.–2029. gadam noteiktajām novada attīstības prioritātēm, izvirzītajiem rīcības virzieniem un tam pakārtotajiem uzdevumiem, ir publiski apspriesta no 2021. gada 12. novembra līdz 2021. gada 17. decembrim un ir iekļauta apstiprinātajā investīciju plānā ar nr. 190 “Promenādes izveide gar Cirīša ezeru Aglonā”. Projekta idejas - promenādes izbūve gar Cirīša ezeru - nozīmība pārrunāta un akceptēta arī Preiļu novada Aglonas pagasta iedzīvotāju konsultatīvajā padomē (31.07.2023. un 27.03.2025. sēdēs).

Pašvaldība 2025.gada 25.aprīlī saņēma Aglonas iedzīvotāju konsultatīvās padomes priekšsēdētājas vietnieka A.V. iesniegumu (reģistrēts ar Nr. 4.15.1/2025/569) ar aicinājumu atbalstīt ieceres “Promenādes izveide gar Cirīša ezeru Aglonā” (kad. apzīmējums 76420040003) turpmāku virzību un nepieciešamā finansējuma piesaisti. Vēstulei pievienoti Aglonas pagasta un viesu tiešsaistes aptaujas rezultāti no 16.04.2025. līdz 24.04.2025., kurā saņemtas 253 atbildes (96% respondentu atbalsta ieceri par promenādes izveidi).

Pašvaldība 2025.gada 2.jūnijā saņēma atbildes vēstuli Nr.4.11/2025/1846 “Par dalību projektā” no Aglonas bazilikas draudzes (projekta īstenošanas vietas - kad. apz. 76420040003, 76420030001 īpašnieks) ar apliecinājumu iesaistīties projekta “Mierpilnas atziņu takas izveide gar Cirīša ezeru” īstenošanā kā sadarbības partnerim.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. punktu, 2025.gada 18.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.107 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027.gadam 2.2.3. specifiskā atbalsta mērķa “Uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, “zaļo” infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu” 2.2.3.3.pasākuma “Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai” projektu iesniegumu trešās un ceturtās atlases kārtas īstenošanas noteikumi”, Preiļu novada attīstības programmas 2022. – 2029.gadam rīcības un investīciju plānu,

Par lēmumu balso:

14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PAR" - nav

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Piedalīties Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.2.3. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, "zaļo" infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu" 2.2.3.3. pasākuma "Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai" projektu ceturtās atlases kārtas īstenošanā ar projekta iesniegumu "Mierpilnas atziņu takas izveide gar Ciriša ezeru Aglonā" (pielikumā ieceres skice).
2. Uzdot Preiļu novada pašvaldības administrācijas Attīstības, investīciju un inženiertehniskai daļai, sadarbībā Nekustamā īpašuma daļu, Finanšu un grāmatvedības daļu, Juridisko un iepirkumu daļu un sadarbības partneri – Aglonas bazilikas draudzi līdz 2025. gada 19. augustam izstrādāt projekta pieteikumu iesniegšanai Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.2.3. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, "zaļo" infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu" 2.2.3.3. pasākuma "Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai" atklātajā projektu konkursā.
3. Projekta darbību īstenošanai plānot līdzekļus 1 712 352,94 EUR apmērā, t.sk. PVN, no tiem ERAF sastāda 1 455 500 EUR (85%), Pašvaldības līdzfinansējums sastāda 256 852,94 EUR (15%) un priekšfinansējums 145 550,00 (10%), kopā 402 402,94 EUR.
4. Finanšu līdzekļus līdzfinansējumam un priekšfinansējumam Preiļu novada pašvaldībai nodrošināt, ņemot aizņēmumu Valsts kasē 2026.gadā.
5. Atbildīgie par lēmuma izpildi: Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa, Nekustamā īpašuma daļa, Juridiskā un iepirkumu daļa

Pielikumā: projekta iecere un skaidrojošais apraksts (specifikācija)

Sagatavotājs:

- Lāsma Strole – Krasovska,
- Sanita Meļko

12.§

Par Sadarbības līguma slēgšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs

Uzdod jautājumus: R.Rubins jautā par zemes nomas līguma reģistrēšanu Zemesgrāmatā .Vai īpašnieks piekrīt?

Centrālā finanšu un līgumu aģentūra (CFLA) izsludinājusi atklātu projektu iesniegumu atlasī 2.2.3. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, "zaļo" infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu" 2.2.3.3. pasākuma "Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai" trešās un ceturtās kārtas ietvaros saskaņā ar 2025.gada 18.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.107 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027.gadam 2.2.3. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, "zaļo" infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu" 2.2.3.3.pasākuma "Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai" projektu iesniegumu trešās un ceturtās atlases kārtas īstenošanas noteikumi" (turpmāk - MK Nr. 107).

Saskaņā ar Daugavpils Universitātes izstrādāto Ciriša ezera dabas aizsardzības plānu, kas tika veikta Daugavpils Universitātes īstenotā Latvijas vides aizsardzības fonda projekta "Dabas parka "Ciriša ezers" dabas aizsardzības plāna aktualizēšana" (projekta Nr.1-08/48/2023) īstenoto aktivitāšu ietvaros tiek gatavots projekta pieteikums "Mierpilnas atziņu takas izveide gar Ciriša ezeru Aglonā" ar iesniegšanas termiņu 2025.gada 19.augusts.

Projekta aktivitātes paredzētas dabas parkā “Cirīša ezers” (Natura 2000) un tam piegulošajā teritorijā. Notiek dabas aizsardzības plāna (DAP) izstrāde, saskaņošana Dabas aizsardzības pārvaldē, izstrādes termiņš – 2025.gada jūlijs/augusts. Projekta ietvaros plānota atziņu takas izbūve (ar labiekārtojuma elementiem) gar Cirīša ezeru Aglonā, pa Aglonas bazilikas zemi ar kad. nr.76420040003 un atsevišķas laipas NATURA 2000 teritorijā - dabas parkā “Cirīša ezers” (kad. nr.76420030001).

Projekta ideja atbilst Preiļu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai no 2022.gada un Preiļu novada attīstības programmas 2022.–2029. gadam noteiktajām novada attīstības prioritātēm, izvirzītajiem rīcības virzieniem un tam pakārtotajiem uzdevumiem, ir publiski apspriesta no 2021.gada 12.novembra līdz 2021.gada 17.decembrim un ir iekļauta apstiprinātajā investīciju plānā ar nr. 190 “Promenādes izveide gar Cirīša ezeru Aglonā”.

Projekta idejas - promenādes izbūve gar Cirīša ezeru - nozīmība pārrunāta un akceptēta Preiļu novada Aglonas pagasta iedzīvotāju konsultatīvajā padomē (31.07.2023. un 27.03.2025. sēdēs).

Pašvaldība 2025.gada 2.jūnijā saņēma atbildes vēstuli Nr.4.11/2025/1846 “Par dalību projektā” no Aglonas bazilikas draudzes (projekta īstenošanas vietas - kad. apz. 76420040003, 76420030001 īpašnieks) ar apliecinājumu iesaistīties projekta “Mierpilnas atziņu takas izveide gar Cirīša ezeru” īstenošanā kā sadarbības partnerim.

Lai pašvaldība varētu iesniegt projekta pieteikumu un plānot paredzētās infrastruktūras izbūvi, nepieciešams slēgt Sadarbības līgumu ar Aglonas bazilikas Romas katoļu draudzi, lai uzsākot projekta realizāciju varētu slēgt apbūves tiesības līgumu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 76420030001, 76420040003 daļu ar aptuveno platību 5,16 ha un dot piekrišanu tā nostiprināšanai zemesgrāmatā uz termiņu, kas atbilst projekta ilgtspējai, kā arī nodrošināt faktisku piekļuvi būvdarbiem.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. punktu un 10.panta pirmo daļu, 2025.gada 18.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.107 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027.gadam 2.2.3. specifiskā atbalsta mērķa “Uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, “zaļo” infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu” 2.2.3.3.pasākuma “Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai” projektu iesniegumu trešās un ceturrtās atlases kārtas īstenošanas noteikumi”, Preiļu novada attīstības programmas 2022. – 2029.gadam rīcības un investīciju plānu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Slēgt sadarbības līgumu ar Aglonas bazilikas Romas katoļu draudzi par projekta “Mierpilnas atziņu takas izveide gar Cirīša ezeru Aglonā” īstenošanu.
2. Noteikt sadarbības līguma termiņu – 15 (piecpadsmit) gadi no brīža, kad pašvaldība piešķirts Projekta finansējums.
3. Noteikt atbildīgo par sadarbības līguma izpildi – Attīstības, investīciju un inženiertehnisko daļu.
4. Juridiskajai un iepirkumu daļai organizēt līguma slēgšanu.

13.§

Par aizņēmumu projektam “Preiļu novada pašvaldības dzīvokļu atjaunošana”

Ziņotājs: A.Adamovičs, S.Patmalniece

Ar 2024.gada 16.februāra Preiļu novada pašvaldības domes sēdē pieņemto lēmumu “Par piedalīšanos projektu konkursā ar projektu pieteikumu “Preiļu novada pašvaldības dzīvokļu atjaunošana”” (protokols Nr.2, 7.§), tika pieņemts lēmums piedalīties “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programma 2021. – 2027. gadam prioritātes 4.3. “Nodarbinātība un sociālā iekļaušana”, specifiskā atbalsta mērķa 4.3.1. “Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus” pasākuma 4.3.1.3. “Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība” atklāto projektu konkursā ar projekta iesniegumu “Preiļu novada pašvaldības dzīvokļu atjaunošana”.

Saskaņā ar pieņemto pašvaldības lēmumu, starp Preiļu novada pašvaldību un Centrālo finanšu un līgumu aģentūru (turpmāk – CFLA) kā Sadarbības iestādi 31.07.2024. noslēgta Vienošanās par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu Nr. 4.3.1.3/1/24/A/003 “Preiļu novada pašvaldības dzīvokļu atjaunošana” ar plānotajām izmaksām 363 388.39 EUR, t.sk. PVN, no tiem Eiropas reģionālā attīstības fonda finansējums (ERAF) 163 625 EUR (45,03%), pašvaldības finansējums 199 763,39 EUR (54,97 %). Ārpusprojekta izmaksas sastāda 86 976.04 EUR.

Saskaņā ar veiktajām iepirkuma procedūrām:

- 1) ID Nr.PNP 2025/8 AK ERAF “Preiļu novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu atjaunošana” starp Preiļu novada pašvaldību SIA “Rēzeknes Būvsabiedrību” noslēgti būvdarbu līgumi Nr. 17-1-228/2025/11; Nr. 17-1-228/2025/13; Nr. 17-1-228/2025/14; Nr. 17-1-228/2025/15 par 7 (septiņi) Preiļu novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu atjaunošanu, visu līgumu kopēja ar PVN 21% - 214 491.70 EUR. No kopējās visu līgumu līgumcenas ar PVN ārpus projekta izmaksas ar PVN sastāda 39 950.64 EUR.
- 2) ID Nr.PNP 2025/4AK ERAF “Preiļu novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu pārbūve” starp Preiļu novada pašvaldību SIA “Rēzeknes Būvsabiedrību” noslēgts būvdarbu līgums Nr. 17-1-228/2025/32 par 4 (četri) Preiļu novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu atjaunošanu/pārbūvi ar līgumcenu ar PVN 21% - 126 207,32 EUR. No kopējās līgumcenas ar PVN ārpus projekta izmaksas ar PVN, sastāda 21 602.54 EUR.

Projekta publiski attiecināmās izmaksas sastāda – 363 388,39 EUR, Eiropas reģionālā attīstības fonda finansējums (ERAF) avansa 50% sastāda 81812.5 EUR, projekta priekšfinansēšanai un finansēšanai nepieciešamais ilgtermiņa aizņēmums Valsts Kasē 281 575.89 EUR apmērā.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 22.panta pirmo daļu, 22.1. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumiem Nr.590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”,

Par lēmumu balso:

13 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, "PAR" - Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Lauris Pastars - Nepiedalās balsojumā)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Ņemt ilgtermiņa aizņēmumu 281 575.89 EUR (divi simti astoņdesmit viens tūkstotis pieci simti septiņdesmit pieci tūkstoši EUR 89 centi) apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 20 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2026.gada oktobrim.
2. Aizņēmumu atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt 2025, 2026. gadā.
3. 2025.gada pašvaldības finansējums EUR 44 390 apmērā ir paredzēts Preiļu novada pašvaldības 2025. gada budžeta sadaļā *"Pārējā sociālā aizsardzība"*.
4. 2026.gadam nepieciešamais projekta līdzfinansējums EUR 14 733.13 paredzēts Preiļu novada 2026.gada budžetā.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Finanšu un Grāmatvedības daļa, Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa.

Sagatavotājs: Sandra Patmalniece

14.§

Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas sastāvā

Ziņotājs: A.Adamovičs

Izskatot 2025. gada 2. jūlijā saņemto Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas locekles Ineses Pedānes iesniegumu (02.07.2025. apstiprināts un reģistrēts dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar nr. 5.15/2025/366) un komisijas locekļa Jāzepa Ivanāna 2025. gada 21. jūlija iesniegumu (22.07.2025. apstiprināts un reģistrēts dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar nr. 5.15/2025/877) par atbrīvošanu no pienākumu veikšanas Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijā, kā arī ņemot vērā darba tiesisko attiecību izbeigšanos ar Preiļu novada pašvaldības priekšsēdētāja vietnieku Pēteri Rožinski (saistībā ar viņa pilnvaru termiņa beigām), konstatēts, ka nepieciešams veikt izmaiņas Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas sastāvā.

Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 13. punkts paredz pašvaldības domes kompetenci - *noteikt kārtību, kādā tiek iecelti vai ievēlēti pašvaldības pārstāvji citu publisku personu izveidotajās vai pašvaldības un citu publisku personu kopīgajās komitejās, komisijās, konsultatīvajās padomēs un darba grupās.*

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas nolikuma (apstiprināts ar 2023. gada 30. marta Preiļu novada domes sēdēs lēmumu (protokols Nr. 4, 28.§.)) 3.6.punktu - *Komisijas priekšsēdētājs, priekšsēdētāja vietnieks vai locekļi var pārtraukt darbību Komisijā, iesniedzot iesniegumu Pašvaldībā par savu pienākumu pildīšanas izbeigšanu,* 3.7. punktu - *Komisijas priekšsēdētāju, priekšsēdētāja vietnieku vai locekli var atsaukt no amata ar Pašvaldības domes lēmumu un 1.2. punktu - Komisiju izveido vai likvidē un tās sastāvu apstiprina Pašvaldības dome.*

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 13. punktu un Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas nolikuma 1.2. punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Ertis, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks,

**Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Skaidrīte
Ūzuliņa)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Ārijs Vucāns)

"NEPIEDALĀS" - 1 (Pēteris Rožinskis - Nepiedalās balsojumā)

Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Veikt** sekojošas izmaiņas Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas sastāvā:
 - 1.1. Atbrīvot no darba komisijā komisijas locekli Inesi Pedāni ar 2025. gada 1. augustu.
 - 1.2. Izslēgt Preiļu novada pašvaldības priekšsēdētāja vietnieku Pēteri Rožinski no Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas .
 - 1.3. Apstiprināt Preiļu novada domes deputātu Pēteri Rožinski Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas priekšsēdētāja amatā no 2025.gada 1.augusta.
 - 1.4. Izslēgt no darba komisijā komisijas locekli Jāzepu Ivanānu .
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Personālvadības un administratīvā daļa, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Sagatavotājs: Juta Ivanāne

15.§

Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas sastāvā

Ziņotājs: A.Adamovičs, G.Gailums

Izskatot Nekustamo īpašumu komisijas locekļa Jāzepa Ivanāna 2025. gada 21. jūlija iesniegumu (22.07.2025. apstiprināts un reģistrēts dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar nr. 5.15/2025/877) par atbrīvošanu no darba Nekustamo īpašumu komisijā, konstatēts:

- 1) Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punkts paredz pašvaldības domes kompetenci - *iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos;*
- 2) Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas nolikuma 14. un 15.punktu - *Komisijas loceklis pēc paša vēlēšanās var izbeigt savu darbību Komisijā tikai ar Domes lēmumu par viņa atbrīvošanu, kas pieņemts pēc komisijas locekļa rakstveida iesnieguma saņemšanas. Ja kāds no komisijas locekļiem tiek atbrīvots no darba Komisijā, deputāti var izvirzīt jaunu komisijas locekļa kandidātu.*
- 3) Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas nolikuma 7. punkta 7.1. apakšpunktu - *Komisijas sastāvu veido 7 (septiņu) locekļu sastāvā un tajā iekļauj Domes Attīstības komitejas priekšsēdētāju.*

Nēmot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punktu, Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas nolikuma 7. punkta 7.1. apakšpunktu, 14. un 15. punktu,

Par lēmumu balso:

**14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte
Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris
"PAR" - Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs
Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Izslēgt** Jāzepu Ivanānu no Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas .
2. **Apstiprināt** Raimonu Rubinu par Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašuma komisijas locekli, sākot ar 2025. gada 1. augustu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Personālvadības un administratīvā daļa, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Sagatavotājs: Juta Ivanāne

16.§

Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Administratīvo aktu strīdu komisijas sastāvā

Ziņotājs: A.Adamovičs, G.Gailums

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības nolikuma (apstiprināts ar *Preiļu novada domes* 2023.gada 29.jūnija lēmumu (prot. Nr. 8; 1.§) 29. punktu - *Administratīvo aktu strīdu komisijas vadītājs ir pašvaldības Domes priekšsēdētājs. Komisijas sastāvs tiek apstiprināts ar Domes lēmumu.*

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības Administratīvo aktu strīdu komisijas nolikuma 5. punktu - *Komisijas priekšsēdētājs ir Domes priekšsēdētājs.*

Nemot vērā, ka 2025. gada 26. jūnijā ir izbeigtas darba tiesiskās attiecības ar Preiļu novada pašvaldības priekšsēdētāju Āriju Vucānu (saistībā ar viņa pilnvaru termiņa beigām), ir konstatēts, ka nepieciešams veikt izmaiņas Preiļu novada pašvaldības Administratīvo aktu strīdu komisijas sastāvā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības nolikuma 29. punktu un Preiļu novada pašvaldības Administratīvo aktu strīdu komisijas nolikuma 5. punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Izslēgt** Āriju Vucānu no Preiļu novada pašvaldības Administratīvo aktu strīdu komisijas.
2. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības priekšsēdētāju Aldi Adamoviču par Preiļu novada pašvaldības Administratīvo aktu strīdu komisijas priekšsēdētāju, sākot ar 2025. gada 1. augustu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Personālvadības un administratīvā daļa, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Sagatavotājs: Juta Ivanāne

17.§

Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas sastāvā

Ziņotājs: A.Adamovičs, Z.Praņevska

Uzdod jautājumus: Ā.Vucāns jautā, kas ir mainījies, ka G.Gailums uzņemas šo amata pildīšanu. G.Gailums sniedz skaidrojumu. Ā.Vucāns jautā, kā tiks organizēts darbs? L.Pastars skaidro, ka jaunais vadītājs tiks apstiprināts, kas organizēs komisijas darbu.

Preiļu novada pašvaldības Administratīvā komisija kopš 2025.gada 28.marta darbojas nepilnā sastāvā – bez komisijas priekšsēdētāja. Šāda situācija ietekmē komisijas pilnvērtīgu darbību un lēmumu pieņemšanas procesu, tādēļ nepieciešams veikt izmaiņas komisijas sastāvā, apstiprinot jaunu priekšsēdētāju, lai nodrošinātu komisijas darbības nepārtrauktību un normatīvajos aktos noteikto funkciju izpildi.

Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 13.punkts paredz pašvaldības domes kompetenci - *noteikt kārtību, kādā tiek iecelti vai ievēlēti pašvaldības pārstāvji citu publisku personu izveidotajās vai pašvaldības un citu publisku personu kopīgajās komitejās, komisijās, konsultatīvajās padomēs un darba grupās.*

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikuma 10.punktu - *Komisijas priekšsēdētāju, priekšsēdētāja vietnieku un komisijas locekļus amatā apstiprina Preiļu novada dome. Komisijas priekšsēdētājs, priekšsēdētāja vietnieks, komisijas sekretārs, komisijas locekļi ir valsts amatpersonas.*

Nemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 24. panta pirmo daļu, 10. panta pirmās daļas 13. punktu un Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikuma 10.punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Aldis Adamovičs, Āris Elsts, Juris Ertis, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Aija Bitinas - Nepiedalās balsojumā)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

- 1.Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas priekšsēdētāja amatā no 2025.gada 1.augusta Gunti Gailumu.
- 2.Atbildīgais par lēmuma izpildi - Personālvadības un administratīvā daļa, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Sagatavotājs: Juta Ivanāne

18. §

Par dalību projektā Central Baltic 2021-2027 programmā “Scaling up hospitality sector SME’s by using Experience Economy business model”

Ziņotājs: A.Adamovičs, Z.Praņevska

Uzdod jautājumus: Ā.Vucāns jautā, kas atlasīs komersantus šim projektam. G.Ratenieks precizē vai piecas vietas ir garantētas?

Lai uzlabotu Preiļu novada tūrisma jomas uzņēmēju pakalpojumu piedāvājumu un konkurētspēju, kā arī radītu jaunu, inovatīvu piedāvājumu, Preiļu novada tūrisma attīstības un informācijas centrs vēlas iesaistīties projektā.

Projekta mērķis – veicināt ES austrumu pierobežas zonas tūrisma uzņēmēju konkurētspēju, radot jaunus un inovatīvus tūrisma produktus ar reālu pievienoto vērtību.

Projekta ilgums – 2025. gada pavasaris – 2027. gada rudens (30 mēneši).

Preiļu novada pašvaldībai iesaistoties projektā, šādā veidā tiktu nodrošināta iespēja savas teritorijas tūrisma un viesmīlības nozares komersantiem piedalīties projekta aktivitātēs (3 līdz 4 uzņēmumi, kuru atlase tiks veikta atbilstoši kritērijiem projekta realizācijas gaitā un sadarbībā ar Preiļu novada Tūrisma attīstības un informācijas centru).

Paredzamais Preiļu novada pašvaldības finansējums:

Finansējuma sadalījums	2025. gads	2026.gads	2027.g.	Kopā
	4750	5525	5850	16125
Priekšfinansējuma summa*	3966.43	4613.59	4884.98	13465*
Līdzfinansējuma summa	783.57	911.41	965.02	2660

Pieprasītā līdzfinansējuma summa 2660 EUR veido 1,3% no kopējā projekta partnera budžeta un 12% no projekta partnera pašu līdzfinansējuma apjoma.

Finansējuma avoti	Summa, EUR
ERDF finansējums 80%	164 000
VARAM finansējums 10%	20 500
Pašu līdzfinansējums 10%	20 500
Kopējais budžets	205 000

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5. un 12.punktu 10.panta pirmo daļu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Piedalīties projektā Central Baltic 2021-2027 programmā “Scaling up hospitality sector SME’s by using Experience Economy business model” (akronīms: Scaling Experiences).
2. Nepieciešamo finansējumu 4750 EUR apmērā paredzēt no 2025.gada budžeta sadaļas *Pārējā ekonomiskā darbība*.
3. Finanšu un grāmatvedības daļai veikt nepieciešamos Preiļu novada pašvaldības 2025.gada budžeta grozījumus.
4. Atbildīgie par lēmuma izpildi: Finanšu un grāmatvedības daļa, TAIC.

Pielikumā: Latgales Tūrisma asociācijas vēstule.

Sagatavotājs: Zane Praņevska

19.§

Par ziņu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs

Izskatot S. T., personas kods:xxxxxx-xxxxx, deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, iesniegumu (27.06.2025., reģ. Nr.15.3/2025/805) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu personai V. M. , personas kods:xxxxxx-xxxxx, adresē: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, sakarā ar to, ka ar īpašuma tiesību pāreju personai ir zudis tiesiskais pamats būt deklarētai pēc norādītās adreses, un pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts:

1. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ir nostiprinātas Zemesgrāmatā uz S. T., personas kods:xxxxxx-xxxxx, vārda, Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.xxxxxxxxxxxxxx, kadastra Nr.xxxxxxxxxxxxxx.
2. Pēc Fizisko personu reģistra datiem V.M. deklarējusi dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 1994.gada 15.decembrī, dzīvesvietas deklarēšanas tiesiskais pamats nav norādīts.
3. Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo un trešo daļu, Paziņošanas likuma 4. panta pirmo daļu, V. M. pa pastu ierakstītā sūtījumā tika nosūtīta uzaicinājuma vēstule (30.06.2025., reģ.Nr.15.3/2025/1426) uz deklarēto adresi: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ar aicinājumu sazināties ar pašvaldību, sniegt viedokli un paskaidrojumus pirms administratīvā akta pieņemšanas. V. M. nav izmantojusi savas tiesības paust viedokli, un līdz aicinājumā noteiktajam termiņam savus paskaidrojumus netika iesniegusi. Administratīvā procesa likuma 62.panta trešā daļa paredz, ja administratīvais akts ir izdots rakšveidā un personas viedoklis un argumenti nav noskaidroti, administratīvā akta pamatojumā norāda iemeslu.
4. S. T. iesniegumā lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu V. M. adresē: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, sakarā ar to, ka viņa ir nekustamā īpašuma īpašniece un ar īpašuma tiesību pāreju iepriekš īpašumā deklarētai personai V. M. ir zudis tiesiskais pamats dzīvesvietas deklarācijai. Īpašniece norāda, ka persona viņai ir sveša un dotajā adresē nedzīvo. Ar jauno nekustamā īpašuma īpašnieci personai nav vienošanās par nekustamā īpašuma lietošanas tiesību saglabāšanu. Personas vienīgā atlikusī saistība ar doto adresi ir administratīvi tiesiskais deklarēšanas fakts. Pēc Fizisko personu reģistra datiem S. T. ar personu nav radniecības.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 1.pantā noteikts, ka likuma mērķis ir panākt, lai ikviena persona būtu sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.panta pirmo daļu, dzīvesvietas maiņas gadījumā personas pienākums ir mēneša laikā, kopš pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmā daļa noteic, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja: 1) dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa likumiskā pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas; 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.

Ievērojot iepriekš minēto faktisko un tiesisko apstākļu izklāstu, secināms, ka V. M. nav sasniedzama norādītajā adresē, un tai atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otrajai daļai nepastāv neviens no tiesiskajiem pamatiem apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, jo personai nepieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to nav noslēgts īres vai nomas līgums, un šā īpašuma lietošanas tiesības tā nav ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata, pašvaldība atzīt S. T. norādītos apstākļus par pietiekošiem, lai anulētu ziņas par V. M. deklarēto dzīvesvietu saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otro daļu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu un sesto daļu, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis,

**Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns,
Skaidrīte Ūzuliņa)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Aldis Adamovičs - Nepiedalās balsojumā)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Anulēt ziņas par V. M., personas kods:xxxxxx-xxxxx, deklarēto dzīvesvietu adresē:
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Personālvadības un administratīvās daļas iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste Anita Livdāne.
3. Lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi, un šā lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai, 188.panta otrajai daļai un 189.pantam administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601), viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotāja: Anita Livdāne

20.§

Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs

Lēmumprojekts sastāv no 8 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

20.1.

V. G. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts V. G., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Daugavpils ielā 52-3, 2025.gada 8. jūlija iesniegumu (reģ., 08.07.2025.,Nr.13.1/2025/841) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 21.⁸ panta pirmo daļu, sociālo dzīvokli izīrē uz pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmuma pamata. Sociālo dzīvokli nodod personas lietošanā, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu. Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu.

Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punkts paredz, ka sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 21.⁸ panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu,

Par lēmumu balso:

14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PAR" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar V. G. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Daugavpils ielā 52-3, īres līgumu uz 6 mēnešiem – līdz 2026.gada 30.janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

20.2.

E. T. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts E. T., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Liepu ielā 8-19, istaba Nr.2, Pelēču pagastā, Preiļu novadā, 2025. gada 3. jūlija iesniegumu (reģ., 04.07.2025., Nr.13.1/2025/830) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ panta pirmo daļu, sociālo dzīvokli izīrē uz pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmuma pamata. Sociālo dzīvokli nodod personas lietošanā, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu. Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu.

Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punkts paredz, ka sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

Par lēmumu balso:

14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PAR" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar E. T. noslēgto sociālā dzīvokļa Liepu iela 8-19, istaba Nr.2, Pelēču pagasts, Preiļu novads, īres līgumu uz 6 mēnešiem – 2026.gada 30.janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Pelēču pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

20.3.

A. T. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts A. T., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Liepājas ielā 41-6, Preiļos, 2025.gada 7.jūlija iesniegumu (Reģ. 07.07.2025.,Nr. 13.1/2025/837) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ panta pirmo daļu, sociālo dzīvokli izīrē uz pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmuma pamata. Sociālo dzīvokli nodod personas lietošanā, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu. Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu.

Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punkts paredz, ka sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar A. T. noslēgto sociālā dzīvokļa Liepājas ielā 41-6, Preiļos, īres līgumu uz 3 mēnešiem – līdz 2025.gada 31.oktobrim
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

20.4.

S. I. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts S. I., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Jaunatnes ielā 10a-1, Līčos, Preiļu pagastā, Preiļu novadā, 2025.gada 9.jūnija iesniegumu (reģ.09.06.2025. Nr.13.1/2025/738) par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ panta pirmo daļu, sociālo dzīvokli izīrē uz pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmuma pamata. Sociālo dzīvokli nodod personas lietošanā, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu. Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu.

Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punkts paredz, ka sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

Par lēmumu balso:

14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar S. I. noslēgto sociālā dzīvokļa Jaunatnes iela 10a-1, Līči, Preiļu pagasts, Preiļu novads īres līgumu uz 6 mēnešiem – līdz 2026.gada 30.janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavotājs: Z.Andrejeva

20.5.

V. Č. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts V. Č., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī 1.maija iela 4-3, Preiļi, 2025.gada 4.jūlija iesniegumu (reģ., 04.07.2025. Nr13.1/2025/827) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ panta pirmo daļu, sociālo dzīvokli izīrē uz pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmuma pamata. Sociālo dzīvokli nodod personas lietošanā, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu. Sociālā dzīvokļa īres

līgumu noslēdz mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu.

Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punkts paredz, ka sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 21.⁸ panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar V. Č. noslēgto sociālā dzīvokļa 1.maija iela 4-3, Preiļi, Preiļu novads īres līgumu uz 3 mēnešiem – līdz 2025. gada 31.oktobrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA "Preiļu saimnieks"

Sagatavotājs: Z.Andrejeva

20.6.

G. P. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts G. P., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Skolas ielā 8a-3, 2025. gada 2. jūlija iesniegumu (reģ., 04.07.2025., Nr. 13.1/2025/828) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu,

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 21.⁸ panta pirmo daļu, sociālo dzīvokli izīrē uz pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmuma pamata. Sociālo dzīvokli nodod personas lietošanā, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu. Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu.

Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punkts paredz, ka sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar G. P. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Skolas ielā 8a-3, īres līgumu uz 6 mēnešiem – līdz 2026.gada 30. janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

20.7.

O. R. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts O. R., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Pils ielā 4-2, Preiļos, Preiļu novadā, 2025.gada 2.jūlija iesniegumu (reģ., 09.07.2025, Nr. 13.1/2025/829) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ panta pirmo daļu, sociālo dzīvokli izīrē uz pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmuma pamata. Sociālo dzīvokli nodod personas lietošanā, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu. Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu.

Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punkts paredz, ka sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

Par lēmumu balso:

14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt ar O. R. noslēgto sociālā dzīvokļa Pils iela 4-2, Preiļi, Preiļu novads īres līgumu uz 6 mēnešiem – līdz 2026.gada 30.janvārim
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavotājs: Z.Andrejeva

20.8.

V. S. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts V. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Liepu ielā 8-19, istaba Nr.3, Pelēču pagastā, Preiļu novadā, 2025. gada 3. jūlija iesniegumu (reģ., 04.07.2025., Nr.13.1/2025/831) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ panta pirmo daļu, sociālo dzīvokli izīrē uz pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmuma pamata. Sociālo dzīvokli nodod personas lietošanā, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu. Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu.

Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punkts paredz, ka sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

Par lēmumu balso:

14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar V. S. noslēgto sociālā dzīvokļa Liepu iela 8-19, istaba Nr.3, Pelēču pagasts, Preiļu novads, īres līgumu uz 6 mēnešiem – līdz 2026.gada 30.janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Pelēču pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

21.§

Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību

Ziņotājs: A.Adamovičs

Lēmumprojekts sastāv no apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

21.1.

V. C. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts V. C., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2025. gada 26. jūnija iesniegums (reģ.27.06.2025, Nr. 13.1/2025/802), par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļu jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.panta pirmo daļu, persona tiek reģistrēta pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā, ja tā šā likuma 6.panta noteiktajā kārtībā ir atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību. Saskaņā ar minētā likuma 6.panta pirmo daļu, persona, kura vēlas saņemt palīdzību (izņemot 13.pantā, 27.¹ panta pirmajā daļā un 27.² panta pirmajā daļā minēto palīdzību), iesniedz attiecīgajai pašvaldībai rakstveida iesniegumu, kurā norādāmi iespējamie personai vēlamie palīdzības veidi, un dokumentus, kas apliecina, ka šī persona ir tiesīga saņemt palīdzību.

Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 6.4.punkts paredz, ka likumā “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” noteiktās personas, kurām nepieciešama pašvaldības palīdzība un kuras ir tiesīgas to saņemt pirmām kārtām, ir – bērni bāreņi un bērni, kuri palikuši bez vecāku gādības un atrodas bērnu aprūpes iestādē, audžuģimenē vai pie aizbildņa – pēc tam kad bērns sasniedz pilngadību un beigusies viņa ārpusģimenes aprūpe. Ja bez vecāku gādības palicis bērns pēc pilngadības sasniegšanas nav nodrošināts ar pašvaldības dzīvokli, var tikt reģistrēts rindā līdz 24 gadu vecumam.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 6.4.punktu,

Par lēmumu balso:

14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Uzņemt rindā V. C., personas kods xxxxxx-xxxxx, uz pašvaldības dzīvojamo platību, Reģistrs Nr. 1. gr.1. (pašvaldībai piederošo vai tās nomāto dzīvojamo telpu izīrēšanu personām, kuras ar dzīvojamo platību nodrošina pirmām kārtām).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

21.2.

I. S. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldība saņemts I. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2025. gada 14. jūlija iesniegums (reģ.14.07.2025, Nr. 13.1/2025/853), par uzņemšanu rindā uz sociālo dzīvojamo platību,.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļu jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.panta pirmo daļu, persona tiek reģistrēta pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā, ja tā šā likuma 6.panta noteiktajā kārtībā ir atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību. Saskaņā ar minētā likuma 6.panta pirmo daļu, persona, kura vēlas saņemt palīdzību (izņemot 13.pantā, 27.¹ panta pirmajā daļā un 27.² panta pirmajā daļā minēto palīdzību), iesniedz attiecīgajai pašvaldībai rakstveida iesniegumu, kurā norādāmi iespējamie personai vēlamie palīdzības veidi, un dokumentus, kas apliecina, ka šī persona ir tiesīga saņemt palīdzību.

Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 9.6.punkts, paredz, ka sociālā dzīvokļa (vai sociālās dzīvojamās telpas) izīrēšanai reģistrē maznodrošinātas personas, uz kurām attiecināms viens no šādiem nosacījumiem – atsevišķi dzīvojoša persona ar 1. vai 2.grupas invaliditāti (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu).

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 9.6.punktu,

Par lēmumu balso:

14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Uzņemt rindā I. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, uz pašvaldības dzīvojamo platību, Reģistrs Nr. 2 (Sociālā dzīvokļa vai sociālās dzīvojamās telpu izīrēšanu).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva.

21.3.

A. P. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts A. P., personas kods xxxxxx-xxxxx, pēdējā deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2025. gada 14. jūlija iesniegums (reģ.14.07.2025, Nr. 13.1/2025/853), par uzņemšanu rindā uz sociālo dzīvojamo platību.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļu jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.panta pirmo daļu, persona tiek reģistrēta pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā, ja tā šā likuma 6.panta noteiktajā kārtībā ir atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību. Saskaņā ar minētā likuma 6.panta pirmo daļu, persona, kura vēlas saņemt palīdzību (izņemot 13.pantā, 27.¹ panta pirmajā daļā un 27.² panta pirmajā daļā minēto palīdzību), iesniedz attiecīgajai pašvaldībai rakstveida iesniegumu, kurā norādāmi iespējamie personai vēlamie palīdzības veidi, un dokumentus, kas apliecina, ka šī persona ir tiesīga saņemt palīdzību.

Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 9.10.punkts, paredz, ka sociālā dzīvokļa (vai sociālās dzīvojamās telpas) izīrēšanai reģistrē maznodrošinātas personas, uz kurām attiecināms viens no šādiem nosacījumiem – maznodrošinātas mājsaimniecības, kuru ģimenes locekļiem nav citas īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esošas dzīvošanai derīgas dzīvojamās telpas.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2024/19 “Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 9.10.punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Uzņemt rindā A. P., personas kods xxxxxx-xxxxx, uz pašvaldības dzīvojamo platību, Reģistrs Nr. 2 (Sociālā dzīvokļa vai sociālas dzīvojamās telpu izīrēšanu);
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva;

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

22.§

Par pašvaldības dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu

Ziņotājs: A. Adamovičs

Preiļu novada pašvaldībā saņemts R. J., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta pašvaldības dzīvoklī Daugavpils ielā 52-1, Preiļi, Preiļu novads, 2025.gada 30.jūnija iesniegumu (reģ. 30.06.2025. Nr.13.1/2025/804) par pašvaldības dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

1. Saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 11.panta ceturto daļu, pašvaldības dome izdod saistošos noteikumus, kuros nosaka pašvaldībai piederošas vai tās nomātas dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtību un nosacījumus, kā arī termiņu, uz kādu slēdzams dzīvojamās telpas īres līgums. Savukārt minētā likuma 19.pants paredz, ka izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums.

2. Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 27.punkts nosaka, ka pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā tiek piešķirta uz noteiktu laiku. Īres līgums tie slēgts uz termiņu līdz desmit gadiem.

3.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 27.punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Ertis, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar R. J. noslēgto Daugavpils ielā 52-1, Preiļos, Preiļu novads, pašvaldības dzīvojamās telpas īres līgumu uz 2 gadiem – līdz 2027.gada 30.jūlijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi –SIA "Preiļu saimnieks," speciāliste mājokļu jautājumos.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

23.§

Par pašvaldības dzīvokļa īres līguma pārrakstīšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs

Preiļu novada pašvaldībā saņemts E. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Rīgas ielā 1-1, Preiļi, Preiļu novads, 2025. gada 21.jūlija iesniegumu (reģ.21.07.2025. Nr.13.1/2025/869) par pašvaldības dzīvokļa Rīgas ielā 1-1, Preiļi, Preiļu novads, īres līguma pārrakstīšanu uz E. S. vārda, sakarā ar galvenās ģimenes mātes E. K., personas kods xxxxxx-xxxxx, nāvi.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 32.panta otro daļu, pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īrnieka nāves gadījumā vai dzīvesvietas maiņas gadījumā pilngadīga persona, kura kopā ar īrnieku saņēmusi palīdzību atbilstoši normatīvajam aktam par palīdzību dzīvokļa jautājumu

risināšanā, ir tiesīga prasīt, lai ar to tiek noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums iepriekšējā īrnieka vietā, ievērojot pašvaldības saistošos noteikumus.

Atbilstoši Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 27.punktam, pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā tiek piešķirta uz noteiktu laiku. Īres līgums tiek slēgts uz termiņu līdz desmit gadiem, izņemot gadījumus, ja īrnieks lūdz noslēgt līgumu uz īsāku termiņu vai ja normatīvajos aktos norādīts īsāks īres līguma termiņš.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 32.panta otro daļu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 27.punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Aija Bitinas, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Āris Elsts)

"NEPIEDALĀS" - 1 (Aldis Adamovičs - Nepiedalās balsojumā)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt grozījumus pašvaldības dzīvokļa Rīgas ielā 1-1, Preiļi, Preiļu novads īres līgumā, kā galveno īrnieku nosakot E. S., personas kods xxxxxx-xxxxx.
2. SIA "Preiļu saimnieks" pārslēgt īres līgumu ar E. S. uz 10 gadiem.

Pielikumā:

1. Izziņa par parāda neesamību par apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem.
- 2.2025.gada 14.jūlija miršanas apliecība E. K. LVMAxxxxxx .

Sagatavoja: Z.Andrejeva

24.§

Par Aglonas vidusskolas direktoru

Ziņotājs: A.Adamovičs

Lēmumprojekts sastāv no apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par abiem apakšpunktiem.

24.1.

Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu

Izskatot Aglonas vidusskolas direktores Lidijas Šatilovas 2025. gada 17. jūlija iesniegumu (reģistrēts 17.07.2025. Preiļu novada Izglītības pārvaldē ar reģ. Nr.2.7/2025/109), konstatēts: Lidija Šatilova lūdz izbeigt darba tiesiskās attiecības ar 2025. gada 18. augustu (pēdējā darba diena), savstarpēji vienojoties darbiniekam un darba devējam.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punkts paredz domes kompetenci – iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2. punkts nosaka kā vienu no pašvaldības pienākumiem izglītības jomā – pieņemt darbā un atbrīvot no darba tās padotībā esošo vispārējās izglītības iestāžu, tai skaitā speciālās izglītības iestāžu, profesionālās izglītības iestāžu, interešu izglītības iestāžu un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu, vadītājus.

Darba likuma 114. pants paredz, ka Darbinieks un darba devējs var izbeigt darba tiesiskās attiecības, savstarpēji vienojoties. Šāds līgums slēdzams rakstveidā.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punktu un Darba likuma 114. pantu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Ar 2025.gada 18.augustu (pēdējā darba diena 2025.gada 18.augusts) atbrīvot no amata un izbeigt darba tiesiskās attiecības un saistības ar Aglonas vidusskolas direktori Lidiju Šatilovu.
2. Uzdot Preiļu novada Izglītības pārvaldei slēgt vienošanos par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar Aglonas vidusskolas direktori Lidiju Šatilovu, pamatojoties uz Darba likuma 114.pantu, un organizēt materiālo vērtību, saistību un lietu nodošanu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Izglītības pārvalde.

Pielikumā: Lidijas Šatilovas iesniegums

Sagatavotājs: Sanda Launerte

24.2.

Par pretendentu atlases konkursa nolikuma uz Aglonas vidusskolas direktora amatu apstiprināšanu un konkursa vērtēšanas komisijas izveidošanu

Ar 2025.gada 31.jūlija Preiļu novada domes lēmumu (protokols Nr.16;p.24.1.) nolemts izbeigs darba tiesiskās attiecības ar Aglonas vidusskolas direktori Lidiju Šatilovu, ar 2025.gada 18.augustu (pēdējā darba diena 2025.gada 18.augusts).

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punkts paredz domes kompetenci, tai skaitā – iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 2. punkts nosaka, ka pašvaldība pieņem darbā un atbrīvo no darba tās padotībā esošo vispārējās izglītības iestāžu, tai skaitā speciālās izglītības iestāžu, profesionālās izglītības iestāžu, interešu izglītības iestāžu un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu, vadītājus.

Saskaņā ar Ministru Kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.496 “Kārtība un vērtēšanas nosacījumi valsts un pašvaldību izglītības iestāžu (izņemot augstskolas un koledžas) vadītāju un pašvaldības izglītības pārvalžu vadītāju amatu pretendentu atlasei”

4.punktu – izglītības iestādes dibinātājs izdod pretendentu atlases konkursa nolikumu, kurā ietver arī pretendentu vērtēšanas metodiku un izveido pretendentu atlases komisiju.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punktu, 2014.gada 19.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.496 “Kārtība un vērtēšanas nosacījumi valsts un pašvaldību izglītības iestāžu (izņemot augstskolas un koledžas) vadītāju un pašvaldības izglītības pārvalžu vadītāju amatu pretendentu atlasei”,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Pretendentu atlases konkursa nolikumu uz Aglonas vidusskolas direktora amatu.
2. Izveidot konkursa vērtēšanas komisiju šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs – izpilddirektora vietniece Sanda Launerte;

Komisijas locekļi:

Maruta Plivda – Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētāja;

Andrejs Zagorskis - Izglītības pārvaldes vadītājs;

Jolanta Gžibovska - Izglītības pārvaldes finanšu analītiķe;

Aivars Rīvars – Aglonas pagasta pārvaldes vadītājs.

Pielikumā: Pretendentu atlases konkursa nolikums uz Aglonas vidusskolas direktora amatu.

Sagatavotājs: Sanda Launerte

25.§

Par grozījumu izdarīšanu Preiļu novada Izglītības pārvaldes nolikumā

Ziņotājs: A.Adamovičs

Preiļu novada pašvaldībā saņemts Preiļu novada Izglītības pārvaldes, reģ. Nr. 40900025196, vadītāja Andreja Zagorska 2025.gada 3.jūlija iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 03.07.2025., Nr.4.11/2025/2155) par grozījumu nepieciešamību Preiļu novada Izglītības pārvaldes nolikumā.

Pašvaldību likuma 7.pants nosaka, ka saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likumu pašvaldība atsevišķu tās autonomajā kompetencē ietilpstošu pārvaldes uzdevumu var deleģēt citai personai.

Izglītības likuma 18.panta pirmajā daļā tiek noteikts, lai īstenotu savas funkcijas izglītības pārvaldes un izglītības kvalitātes nodrošināšanas jomā, pašvaldība izveido izglītības pārvaldes iestādi.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu, pašvaldības domes kompetencē ir izveidot un reorganizēt pašvaldības administrāciju, tostarp izveidot, reorganizēt un likvidēt tās sastāvā esošās institūcijas, kā arī izdot pašvaldības institūciju nolikumus. Savukārt saskaņā ar Pašvaldību likuma 50.panta pirmo daļu dome un pašvaldības administrācija iekšējos normatīvos aktus izdod likumā noteiktajā kārtībā.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu un 50.pantu, Preiļu novada domes 2023.gada 29.jūnija apstiprinātā Preiļu novada pašvaldības darba reglamenta 80.pantu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt Preiļu novada Izglītības pārvaldes nolikumā, kas apstiprināts Preiļu novada pašvaldības domes 2023.gada 31.augusta lēmumu Nr.18 (sēdes protokols Nr.10), šādu grozījumu:
1) izteikt 10.punktu šādā redakcijā:
“10. Pārvaldes amata vienību sarakstu un amatalgas apstiprina Dome. Pārvaldes darbinieku štatu sarakstu apstiprina pārvaldes vadītājs. Metodisko jomu un koordinatoru sarakstu, iekļaujoties piešķirto amata vienību skaitā apstiprina pārvaldes vadītājs”.
2. Lēmums stājas spēkā 2025.gada 1.augustā.
3. Centrālās pārvaldes Juridiskajai un iepirkumu daļai sagatavot Preiļu novada Izglītības pārvaldes nolikuma konsolidētu versiju.
4. Centrālās pārvaldes Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa publicēt Preiļu novada Izglītības pārvaldes nolikuma konsolidēto versiju mājaslapā www.preili.lv.

Pielikumā:

1. Preiļu novada Izglītības pārvaldes, reģ. Nr. 40900025196, vadītāja Andreja Zagorska 2025.gada 3.jūlija iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 03.07.2025., Nr. 4.11/2025/2155) uz 1 (vienas) lapas
2. Priekšlikumu kopsavilkum uz 2 (divām) lapām.

Sagatavotājs: Ilona Žukova, Guntis Gailums

26.§

Par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības

Ziņotājs: A.Adamovičs

Lēmumprojekts sastāv no diviem apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par abiem apakšpunktiem.

26.1.

K. R. iesnieguma izskatīšana

Izskatot K. R., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Pils ielā 8-15, Preiļos, Preiļu novadā, 2025. gada 11.jūlija iesniegumu (reģ. 21.07.2025. Nr. 13.1/2025/866) par atteikšanos no pašvaldības dzīvokļa Pils ielā 8-15, Preiļi, Preiļu novads. K.R. un SIA “Preiļu Saimnieks” noslēgtais 2021.gada 21.jūlija Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.5/21 ir spēkā līdz 2025.gada 28.novembrim.

Parāds par dzīvokļa īri, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem, uz 2025.gadu 21.jūliju bija 2630.87 EUR (SIA “Preiļu saimnieks” 2025.gada 21.jūlija izziņa Nr.1.14/24)

Dzīvojamo telpu īres likuma 27.panta pirmajā daļā noteikts, ka īrnieks par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu rakstveidā brīdina izīrētāju vismaz vienu mēnesi iepriekš, ja dzīvojamās telpas īres līguma termiņš nepārsniedz 10 gadus.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Dzīvojamo telpu īres likuma 27.panta pirmo daļu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Āris Elsts)

"NEPIEDALĀS" - 1 (Maruta Plivda - Nepiedalās balsojumā)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Uzdot SIA "Preiļu saimnieks" 2001.gada 31.janvāra Pilsētas dzīvojamo māju apsaimniekošanas un pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma uzdevumu ietvaros veikt visas nepieciešamās darbības par pašvaldības dzīvokļa Pils iela 8-15, Preiļi, Preiļu novads, īres līguma izbeigšanu ar K. R., personas kods xxxxxx-xxxxx, īres līgumā un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
2. Uzdot SIA "Preiļu saimnieks" 2001.gada 31.janvāra Pilsētas dzīvojamo māju apsaimniekošanas un pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma uzdevumu ietvaros veikt visas nepieciešamās darbības SIA "Preiļu saimniekam" piedzīt no K. R. parādu par dzīvokļa īri, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem, noslēgtā īres līguma un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – SIA "Preiļu saimnieks", speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

26.2.

A. K. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts A. K., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2025. gada 22.jūlija iesniegumu (reģ. 22.07.2025. Nr. 13.1/2025/875) par atteikšanos no pašvaldības dzīvokļa Skolas iela 8a-4, Preiļi, Preiļu novads.

Parādu par dzīvokļa īri, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem nav.

Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.168/18 noslēgts ar A. K. līdz 2028.gada 31.martam.

Dzīvojamo telpu īres likuma 27.panta pirmajā daļā noteikts, ka īrnieks par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu rakstveidā brīdina izīrētāju vismaz vienu mēnesi iepriekš, ja dzīvojamās telpas īres līguma termiņš nepārsniedz 10 gadus.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Dzīvojamo telpu īres likuma 27.panta pirmo daļu,

Par lēmumu balso:

**12 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Juris Erts, Skaidrīte Grigale,
"PAR" - Lauris Pastars, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds
Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte
Ūzuliņa)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Āris Elsts)

"NEPIEDALĀS" - 1 (Maruta Plivda - Nepiedalās balsojumā)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Uzdot SIA "Preiļu saimnieks" 2001.gada 31.janvāra Pilsētas dzīvojamo māju apsaimniekošanas un pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma uzdevumu ietvaros veikt visas nepieciešamās darbības par pašvaldības dzīvokļa Skolas ielā 8a-4, Preiļi, Preiļu novads, īres līgumu izbeigšanu ar A. K., personas kods xxxxxx-xxxxx, īres līgumā un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – SIA "Preiļu saimnieks", speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

27.§

Par neapdzīvojamā telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs

Lēmumprojekts sastāv no trim apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

27.1.

SIA "BE un BE iesnieguma izskatīšana"

Izskatot SIA "BE un BE", reģistrācijas Nr. 41503068966, adrese: "Mazā Kalnu leja", Apšenieki, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, LV-5305, tās valdes locekļa Jura Želvja personā, 2025.gada 9.jūlija iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 09.07.2025., Nr. 4.11/2025/2201) par 2014.gada 2.septembra neapdzīvojamā telpu nomas līguma pagarināšanu telpām Raiņa ielā 7, Aizkalnē, Aizkalnes pagastā, tika konstatēts:

- (1) Starp Preiļu novada domi, reģ. Nr. 90000065720, kā Izmātāju un SIA "BE un BE", reģistrācijas Nr. 41503068966, kā Nomnieku 2014.gada 2.septembrī tika noslēgts neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr. 4-25/2014/38 (turpmāk – Līgums) par telpas Raiņa ielā 7, Aizkalnē, Aizkalnes pagastā ar kopējo platību 30,5m² nomu ar izmantošanas mērķi – uztura bagātinātāju ražotne. Saskaņā ar starp Pusēm 2020.gada 18.augustā noslēgto Vienošanos Nr. 4-25-1/280 "Par grozījumiem 2014.gada 2.septembra Neapdzīvojamo telpu nomas līgumā Nr.4-25/2014/38" Līguma darbības termiņš ir līdz 2025.gada 31.augustam.
- (2) Nomnieks 2025.gada 9.jūlija iesniegumā (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 09.07.2025., Nr. 4.11/2025/2201) lūdz pagarināt Līguma darbības termiņu uz 5 gadiem.
- (3) Nomnieks nomātās telpas izmanto atbilstoši Līgumā noteiktajiem mērķiem, ka arī ir labticīgs, bez pārkāpumiem pilda Līgumā pielīgtos Nomnieka pienākumus. Nomas maksas parāds par iznomātajām telpām nav izveidojies.
- (4) Atbilstoši Līguma 5.7.punktam jebkuri līguma grozījumi un papildinājumi būs spēkā vienīgi tad, ja tie būs noformēti rakstiski un līgumslēdzēju vai to pilnvaroto personu parakstīti, tie ir pievienojami šim līgumam un ir tā neatņemamas sastāvdaļas.

Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumi Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi Nr.97) 119.punkts nosaka : "Nomas līgumiem, kas noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, piemērojami normatīvie akti, kas bija spēkā, slēdzot attiecīgo nomas līgumu. Izmātājam ir tiesības pagarināt nomas līguma termiņu saskaņā ar šo noteikumu [18.](#), [19.](#), [20.](#), [21. punktā](#) minētajiem nosacījumiem. Ja nomas līgumi noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai un tajos minēto nomas objektu iznomā saimnieciskai

darbībai, nomnieks var pretendēt uz komercdarbības atbalstu. Samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts. Šādā gadījumā iznomātājs ievēro komercdarbības atbalsta kontroles regulējuma prasības”.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.97 18.punktu Iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt [Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā](#) noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹panta pirmajai daļai, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Nemot vērā, ka SIA “BE un BE” labticīgi pilda nomas līguma nosacījumus, kā arī iznomātās nedzīvojamās telpas nav nepieciešamas pašvaldībai vai tās iestāžu funkciju nodrošināšanai, nomas līgumam nav pārsniegts Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 6.¹panta pirmajā daļā noteiktais nomas līguma termiņš (30 gadi), pašvaldībai ir lietderīgi pagarināt nomas līgumu ar uzņēmēju, nodrošinot īpašuma lietošanas nepārtrauktību un veicinot stabilu un nepārtrauktu vietējo uzņēmējdarbību pašvaldības teritorijā.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 101.punkta 101.1.apakšpunktam iznomātājs vienpusēji pārskata nomas objekta maksas apmēru ne retāk kā Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likumā noteiktajā termiņā un maina nomas maksu, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līdzšinējo nomas maksu, piemērojot šajos noteikumos paredzēto nomas maksas noteikšanas kārtību, vai atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai, ja nomas objektu iznomā saimnieciskās darbības veikšanai un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, Preiļu novada pašvaldība ir veikusi pārrēķinu nomas telpai Raiņa ielā 7, Aizkalnē, Aizkalnes pagastā ar kopējo platību 30,5m² un konstatējusi, ka ar 2025.gada 1.septembri jūniju vienpusēji tiks mainīta nomas maksa un tā tiks noteikta **EUR 19,19** (deviņpadsmit euro un 19 centi) ar PVN. Noteiktās nomas maksas aprēķins pievienots pielikumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 6.¹panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18.punktu, 101.punkta 101.1.apakšpunktu, SIA “BE un BE”, reģistrācijas Nr. 41503068966, valdes locekļa Jura Želvja 2025.gada 9.jūlija iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 09.07.2025., Nr. 4.11/2025/2201),

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt 2014.gada 2.septembrī noslēgto neapdzīvojamo telpu nomas līgumu Nr. 4-25/2014/38 ar SIA "BE un BE", reģistrācijas Nr. 41503068966, telpas Raiņa ielā 7, Aizkalnē, Aizkalnes pagastā ar kopējo platību 30,5m2 nomu uz 5 (pieciem) gadiem.
2. Ar 2025.gada 1.septembri noteikt nomas maksu **EUR 19,19** (deviņpadsmit euro un 19 euro centi) ar PVN. Papildus nomas maksai Nomniekam maksā Iznomātājam par elektroenerģijas piegādi un komunālo pakalpojumu (ūdens un kanalizācija) nodrošināšanu saskaņā ar Nomnieka izrakstītajiem rēķiniem atbilstoši kontrolskaitītāja rādījumiem (Līguma 4.2.punkts).
3. Slēgt vienošanos par grozījumiem 2014.gada 2.septembra neapdzīvojamo telpu nomas līgumā Nr. 4-25/2014/38.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa, Nekustamā īpašuma daļa.

Pielikumā:

1. SIA "BE un BE", reģistrācijas Nr. 41503068966, 2025.gada 9.jūlija iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 09.07.2025., Nr. 4.11/2025/2201) uz 1 (vienas) lapas;
2. Nomas maksas aprēķins uz 1 (vienas) lapas.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

27.2.

N. I. iesnieguma izskatīšana

Izskatot pašnodarbinātas personas **N.I.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2025.gada 30.jūnija iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 30.06.2025., Nr. 4.15.1/2025/810) ar lūgumu pagarināt neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņu, tika konstatēts:

- (1) Pamatojoties uz Preiļu novada domes 2024.gada 25.jūlija sēdes lēmumu Nr. 25 "Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma noslēgšanu" otro punktu "N. I. iesnieguma izskatīšana" (protokols Nr. 10), starp Preiļu novada pašvaldību, reģ. Nr. 90000065720, kā Iznomātāju un pašnodarbinātu personu N. I., personas kods xxxxxx-xxxxx, kā Nomnieku 2024.gada 29.jūlijā tika noslēgts Neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr. 4-25/2024/119 (turpmāk – Līgums) par pašvaldībai piekritīgās nedzīvojamās telpas Nr.9 14,0m2, kas atrodas Aglonas ielā 1, Preiļi, Preiļu novads, nomu frizētavas izveidei. Līguma darbības termiņš ir 2025.gada 28.jūlijs.
- (2) Atbilstoši Līguma 7.punktam Līgumu var grozīt vai izbeigt, Pusēm par to savstarpēji vienojoties. Vienošanās par Līguma grozījumiem vai izbeigšanu ir uzskatāma par noslēgtu, kad tā ir noformēta rakstiski un abpusēji parakstīta. Šādi Līguma grozījumi ar to parakstīšanas brīdi kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- (3) Nomnieks 2025.gada 30.jūnija iesniegumā (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 30.06.2025., Nr. 4.15.1/2025/810) lūdz pagarināt Līguma darbības termiņu.
- (4) Nomnieks labticīgi un bez pārkāpumiem pilda Līgumā pieliktos pienākumus, tai skaitā uz 2025.gada 1.jūliju nav uzkrājušies nomas maksas parādi, nomas objekts tiek izmantots atbilstoši Līgumā noteiktajiem mērķiem, kā arī ir labticīgs, bez pārkāpumiem pilda Līgumā pieliktos Nomnieka pienākumus.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (turpmāk tekstā – Ministru kabineta noteikumi Nr. 97) 18.punktu Iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt [Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā](#) noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹panta pirmajai daļai, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Nemot vērā, ka iznomātās nedzīvojamās telpas nav nepieciešamas pašvaldībai vai tās iestāžu funkciju nodrošināšanai, Līguma darbības termiņš nav pārsniegts Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 6.¹ panta pirmajā daļā noteiktais nomas līguma termiņš (30 gadi), pašvaldībai ir lietderīgi pagarināt Līguma darbības termiņu ar pašnodarbinātu personu N. I., nodrošinot īpašuma lietošanas nepārtrauktību un veicinot stabilu un nepārtrauktu uzņēmējdarbību pašvaldības teritorijā. Ievērojot minēto, Līguma darbības termiņš būtu pagarināms uz 3 (trīs) gadiem.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 101.punkta 101.1.apakšpunktam iznomātājs vienpusēji pārskata nomas objekta maksas apmēru ne retāk kā Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likumā noteiktajā termiņā un maina nomas maksu, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līdzšinējo nomas maksu, piemērojot šajos noteikumos paredzēto nomas maksas noteikšanas kārtību, vai atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai, ja nomas objektu iznomā saimnieciskās darbības veikšanai un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts. Preiļu novada pašvaldība ir veikusi pārrēķinu nomas telpai Nr.9 14,0m², kas atrodas Aglonas ielā 1, Preiļi, Preiļu novads un konstatējusi, ka ar 2025.gada 4.septembri nomas maksa vienpusēji tiks mainīta un tā tiks noteikta **EUR 29,43** (divdesmit deviņi euro un 43 centi) ar PVN mēnesī. Noteiktās nomas maksas apmērs pievienots pielikumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 6.¹panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 101.punkta 101.1.apakšpunktu, pašnodarbinātas personas N. I., personas kods xxxxxx-xxxxx, 2025.gada 30.jūnija iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 30.06.2025., Nr. 4.15.1/2025/810),

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** starp Preiļu novada pašvaldību, reģ. Nr. 90000065720, kā Iznomātāju un pašnodarbinātu personu N.I., personas kods xxxxxx-xxxxx, kā Nomnieku 2024.gada 29.jūlija Neapdzīvojamo telpu nomas līgumu Nr. 4-25/2024/119 par nedzīvojamās telpas Nr.9 14,0m2, kas atrodas Aglonas ielā 1, Preiļi, Preiļu novads, nomu uz 3 (trīs) gadiem.
2. Ar 2025.gada 4.septembri noteikt nomas maksu EUR 29,43 (divdesmit deviņi euro un 43 centi) ar PVN mēnesī. Papildus nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam maksu par elektroenerģijas patēriņu proporcionāli nomāto telpu platībai no kopējās iznomātās platības 2.stāvā saskaņā ar Iznomātāja izrakstītajiem rēķiniem 1 reizi mēnesī (Līguma 5.2.punkta 5.2.1.apakšpunkts).
3. Slēgt vienošanos par grozījumiem 2024.gada 29.jūlija Neapdzīvojamo telpu nomas līgumā Nr. 4-25/2024/119.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Nekustamo īpašumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.

Pielikumā:

1. Pašnodarbinātas personas N.I., personas kods xxxxxx-xxxxx, 2025.gada 30.jūnija iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 30.06.2025., Nr. 4.15.1/2025/810) uz 1 (vienas) lapaspuses;
2. Nomas maksas pārrēķins uz 1 (vienas) lapaspuses.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

27.3.

SIA EVROMASTER.LV iesnieguma izskatīšana

Izskatot SIA EVROMASTER.LV, reģ Nr. 41503063634, juridiskā adrese: Tirgus laukums 1, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301, 2025.gada 30.jūnija iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 22.07.2025., Nr.4.11/2025/2325) par neapdzīvojamo telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu, tika konstatēts:

- (1) Starp Preiļu novada domi, reģ. nr. 90000065720, kā Iznomātāju un SIA EVROMASTER.LV kā Nomnieku 2013.gada 1.augustā tika noslēgts Neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr. 4-25/2013/64 (turpmāk tekstā – Līgums) par neapdzīvojamās telpas 14,5 m² platībā Tirgus laukumā 1, Preiļos nomu ar izmantošanas mērķi – SIA EVROMASTER.LV biroja vajadzībām. Saskaņā ar Līguma 5.1.punktu darbības termiņš – 2025.gada 31.jūlijs.
- (2) Nomnieks 2025.gada 30.jūnija iesniegumā (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 22.07.2025., Nr.4.11/2025/2325) lūdz pagarināt Līguma darbības termiņu uz nenoteiktu laiku.
- (3) Nomnieks nomātās telpas izmanto atbilstoši Līgumā noteiktajiem mērķiem, ka arī ir labticīgs, bez pārkāpumiem pilda Līgumā pieliktos Nomnieka pienākumus. Nomas maksas parāds par iznomātajām telpām nav izveidojies.
- (4) Atbilstoši Līguma 5.6.punktam jebkuri līguma grozījumi un papildinājumi būs spēkā vienīgi tad, ja tie būs noformēti rakstiski un līgumslēdzēju vai to pilnvaroto personu parakstīti, tie ir pievienojami šim līgumam un ir tā neatņemamas sastāvdaļas.

Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumi Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi Nr.97) 119.punkts nosaka, ka nomas līgumiem, kas noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, piemērojami normatīvie akti, kas bija spēkā, slēdzot attiecīgo nomas līgumu. Iznomātājam ir tiesības pagarināt nomas līguma termiņu saskaņā ar šo noteikumu 18., 19., 20., 21. punktā minētajiem nosacījumiem (..).

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.97 18.punktu, iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹panta pirmajai daļai, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Nemot vērā, ka SIA EVROMASTER.LV labticīgi pilda nomas līguma nosacījumus, kā arī iznomātās nedzīvojamās telpas nav nepieciešamas pašvaldībai vai tās iestāžu funkciju nodrošināšanai, nomas līgumam nav pārsniegts Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 6.¹ panta pirmajā daļā noteiktais nomas līguma termiņš (30 gadi), pašvaldībai ir lietderīgi pagarināt nomas līgumu ar uzņēmēju, nodrošinot īpašuma lietošanas nepārtrauktību un veicinot stabilu un nepārtrauktu vietējo uzņēmējdarbību pašvaldības teritorijā. Ievērojot minēto un ņemot vērā ēkas Tirgus laukums 1, Preiļos tehnisko stāvokli, Līguma darbības termiņš būtu pagarināms uz 1 (vienu) gadu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta pirmo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 6.¹panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18.punktu,

Par lēmumu balso:

14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PAR" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt starp Preiļu novada domi, reģ. nr. 90000065720, kā Iznomātāju un SIA EVROMASTER.LV kā Nomnieku 2013.gada 1.augustā noslēgto Neapdzīvojamo telpu nomas līgumu Nr. 4-25/2013/64 par neapdzīvojamās telpas 14,5 m2 platībā Tīrgus laukumā 1, Preiļos nomu ar izmantošanas mērķi – SIA EVROMASTER.LV biroja vajadzībām uz 1 (vienu) gadu.
2. Slēgt vienošanos par grozījumiem 2013.gada 1.augusta Neapdzīvojamo telpu nomas līgumā Nr. 4-25/2013/64.
3. Grozījumi līgumā stājas spēkā ar 2025.gada 1.augustu.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa, Nekustamā īpašuma daļa.

Pielikumā: SIA EVROMASTER.LV, reģ Nr. 41503063634, valdes locekļa Pāvela Romanova 2025.gada 30.jūnija iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 22.07.2025., Nr.4.11/2025/2325) uz 1 (vienas) lapas.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

28.§

Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma

Ziņotājs: A.Adamovičs

Izskatot nekustamā īpašuma xxxxxxxxxxxxxxxx īpašnieka V. O., personas kods xxxxxx - xxxxx, dzīvesvietas adrese xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2025.gada 21.jūlija iesniegumu (reģistrēts 21.07.2025. Nr. 17-1-122/2025/867) ar lūgumu līdzfinansēt pieslēguma ierīkošanas izmaksas Preiļu novadā centralizētā ūdensvada un kanalizācijas tīklam nekustamajā īpašumā xxxxxxxxxxxxxxxx, tika konstatēts:

1. ūdensvada un kanalizācijas pieslēguma darbi tika veikti atbilstoši SIA “Preiļu saimnieks” 31.05.2024. izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem Nr. 1.9/18 un Latvijas būvnormatīvu noteikumu prasībām;
2. pretendents ir sagatavojis un iesniedzis nepieciešamo dokumentu kopumu atbilstoši Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/48 “Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma”.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības 30.11.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/48 “Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma” 4.1.punktu, līdzfinansējums tiek piešķirts personai, kas savu pamata dzīves vietu deklarējusi Preiļu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, līdzfinansējums tiek piešķirts 50 % apmērā no kopējām pieslēguma projektēšanas vai būvniecības izmaksām gan ūdensapgādes, gan kanalizācijas tīklam, ja tiek iesniegti izdevumus apliecinājoši dokumenti vai EUR 30,00 par vienu metru, ja netiek iesniegti izdevumus apliecinājoši dokumenti. Šis līdzfinansējums nedrīkst pārsniegt EUR 1000,00 par pieslēgumu vienam namīpašumam.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības 30.11.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/48 “Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma” 14.punktu, lēmumu par līdzfinansējuma piešķiršanu vai atteikumu piešķirt līdzfinansējumu pieņem Dome, pamatojoties uz Novada attīstības un infrastruktūras jautājumu komitejas atzinumu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, Preiļu novada pašvaldības 30.11.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/48 “Par pašvaldības

līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma” 4.1., 14. un 15.punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu dzīvojamās mājas xxxxxxxxxxxxxxxx, jauna pieslēguma pie pilsētas centralizētajiem kanalizācijas un ūdensvada tīkliem ierīkošanai EUR 1000,00 (27,25 metri kanalizācija, 26.49 metri ūdensvads).
2. Līdzekļus paredzēt no 2025. gada budžeta sadaļas “ Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana”.
3. Uzdot Preiļu novada pašvaldības Juridiskajai un iepirkumu daļai slēgt vienošanos ar pretendentu par darba izpildes un līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Attīstības, investīciju, inženiertehniskā daļa, Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedība daļa.

Pielikumā: iesniegums

Sagatavotājs: Nauris Lazda

29.§

Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un zvejas limita pašpatēriņa zvejai 2025.gadam iedalīšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs

N. Ļ. iesnieguma izskatīšana

Izskatot 2025. gada 26.jūnijā saņemto, N.Ļ., personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, iesniegumu (pašvaldības reģistrācijas Nr. 4.15.1/2025/803) par zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu pašpatēriņam un zvejas limita iedalīšanu 2025.gadam Rušona ezerā – ar vienu murdu, tiek konstatēts turpmāk minētais.

Saskaņā ar Civillikuma I pielikuma 1102.pantam, Rušona ezers ir publiskais ezers.

Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība. Noteikumu 14.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, ievērojot šādus nomas līguma termiņus: pašpatēriņa zvejai – uz vienu gadu.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga iznomāt pašpatēriņa zvejas tiesības fiziskajām personām, ievērojot nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu.

Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” (turpmāk – MK noteikumi Nr.796) 7.9.punkts nosaka, zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne

vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot MK noteikumi Nr.796 7.1.apakšpunktu, zvejniekiem zvejai ezeros var iedalīt zivju murdu limitu ar nosacījumu, ka viens murds atbilst 30 metru tīklu garuma limitam.

Ministru kabineta 2023.gada 9.maija noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punkts paredz, ka rūpnieciskās zvejas veikšanai iekšējos ūdeņos zvejnieks:

3.1. attiecīgajā pašvaldībā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas ūdenstilpe:

3.1.3. saņem zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits

3.2. Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma" (LZIKIS)

Saskaņā ar 2021.gada 29.decembra Preiļu novada domes sēdes Nr. 27 lēmumu Nr. 23.§ “Par zvejas murda izmantošanas samaksas noteikšanu” noteikta maksa par zvejas rīka limita vienu vienību – (iekšējos ūdeņos) EUR 19,92 EUR (deviņpadsmit euro, 92 centi).

Nemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 20.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 7.panta otro un sesto daļu, 11.panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9.punktu, Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.un 14. punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot nomā rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai Rušona ezerā, Preiļu novada Aglonas pagasta teritorijā līdz 2025.gada 31.decembrim un iedalīt vienu zvejas rīku - vienu zvejas murdu (sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, līnuma acs minimālais izmērs jebkurā murda konstrukcijas daļā, izņemot āmi zivju murdam ir 30 mm, zivju murdu lielāka loka rādiuss un sētas vai spārnu augstums nepārsniedz 1,5 metrus), N. Ļ., personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, kuģošanas līdzekļa numurs LU-xxxx.
2. Noteikt zvejas tiesību nomas maksu 19,92 euro (deviņpadsmit euro, 92 centi), ieskaitot to Preiļu novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000065720, norēķinu kontā Nr.LV08UNLA0026000130630, maksājuma mērķī norādot: zvejas tiesību nomas maksa par 2025. gadu Rušona ezerā.
3. Noteikt, ka N. Ļ. zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).
4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Preiļu novada pašvaldības vides pārvaldības vecākajam speciālistam Gintautam Mineikim.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai, 188.panta otrajai daļai un 189.pantam administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601), viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

30.§

Par Preiļu sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikuma un komisijas apstiprināšanu

Ziņotājs: A.Adamovičs, G.Gailums

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 18.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veikt pasākumus civilās aizsardzības un katastrofu pārvaldīšanā, ugunsdrošības un ugunsdzēsības jomā.

Atbilstoši Ministru kabineta 2017.gada 26.septembra noteikumu Nr.582 "Noteikumi par pašvaldību sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijām" 10.1.apakšpunktu civilās aizsardzības komisijas uzdevums ir izstrādāt komisijas nolikumu.

Atbilstoši Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11.panta pirmās daļas 2.punktam, pašvaldības domes uzdevumi ir apstiprināt sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikumu un sastāvu;

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 18.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2017.gada 26.septembra noteikumu Nr.582 "Noteikumi par pašvaldību sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijām" 10.1.apakšpunktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Preiļu sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikumu saskaņā ar pielikumu.
2. Apstiprināt Preiļu sadarbības teritorijas civilās aizsardzības **komisiju sekojošā sastāvā:**
 - 2.1.Komisijas priekšsēdētājs – Aldis Adamovičs (Preiļu novada domes priekšsēdētājs);
 - 2.2.komisijas priekšsēdētāja vietnieks – Kaspars Vaivods (VUGD LRB Preiļu daļas komandieris, majors);
 - 2.3.komisijas priekšsēdētāja vietnieks – Ēriks Pastars (VUGD LRB Preiļu daļas inspektors, majors);
 - 2.4.komisijas priekšsēdētāja vietnieks – Lauris Pastars (Priekšsēdētāja vietnieks infrastruktūras jautājumos);
 - 2.5.komisijas locekļi:
 - 2.5.1. Aldis Pokšāns (VP Latgales reģiona pārvaldes Ziemeļlatgales iecirkņa Izmeklēšanas nodaļas 8.grupas galvenais inspektors);
 - 2.5.2. Jānis Svilpe (Zemessardzes 35. NBN bataljona komandieris, pulkvežleitnants);
 - 2.5.3. Aleksandrs Poplavskis (SIA „Preiļu slimnīca” Saimniecības daļas vadītājs);
 - 2.5.4. Jānis Laizāns (Pašvaldības policijas priekšnieks);
 - 2.5.5. Grigorijs Semjonovs (SIA „Preiļu saimnieks” valdes priekšsēdētājs);

- 2.5.6. Andris Svarinskis (VAS Latvijas autoceļu uzturētājs Daugavpils ceļu rajona Preiļu nodaļas vadītājs);
- 2.5.7. Jānis Naglis (AS "Sadales tīkls" Tīkla pārvaldības funkcijas Tīkla uzturēšanas daļas Austrumu tīklu nodaļas vadītājs);
- 2.5.8. Pēteris Kalvišs-Soida (Preiļu mežniecības vecākais mežzinis);
- 2.5.9. Ilga Raubiško (PVD Dienvidlatgales pārvaldes inspektore);
- 2.5.10. Iveta Lobanoka (Latgales reģionālās vides pārvaldes direktore);
- 2.5.11. Voldemārs Stirāns (VSIA "LVC" Latgales reģionālās nodaļas vadītāja vietnieks);
- 2.5.12. Rolands Iraids (NMP dienests Brigāžu atbalsta centrs Daugavpils – neatliekamās medicīnas ārsta palīgs).

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Preiļu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Preiļu sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikums

Sagatavotājs: Ivars Anspoks

31.§

Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma

Ziņotājs: A.Adamovičs, G.Gailums

Debatēs uzstājas: Deputāti lūdz juridiskajai daļai izdarīt labojumus nolikumā, precizēt nolikumu uz augusta domes sēdi.

Izskatot nekustamā īpašuma xxxxxxxxxxxxxxxx īpašnieces I. Z., personas kods xxxxxx - xxxxx, dzīvesvietas adrese xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 2024. gada 06. septembra iesniegumu (reģistrēts 06.09.2024. Nr. 17-1-122/2024/1063) ar lūgumu līdzfinansēt pieslēguma ierīkošanas izmaksas Preiļu novadā centralizētā ūdensvada un kanalizācijas tīklam nekustamajā īpašumā xxxxxxxxxxxxxxxx, tika konstatēts:

1. ūdensvada un kanalizācijas pieslēguma darbi tika veikti atbilstoši SIA "Preiļu saimnieks" 21.08.2024. izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem Nr. 1.9/35 un Latvijas būvnormatīvu noteikumu prasībām;
2. pretendents ir sagatavojis un iesniedzis nepieciešamo dokumentu paketi atbilstoši Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 2022/48 "Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma";

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības 30.11.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/48 "Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma" 4.1.punktu, līdzfinansējums tiek piešķirts personai, kas savu pamata dzīves vietu deklarējusi Preiļu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, līdzfinansējums tiek piešķirts 50 % apmērā no kopējām pieslēguma projektēšanas vai būvniecības izmaksām gan ūdensapgādes, gan kanalizācijas tīklam, ja tiek iesniegti izdevumus apliecinājoši dokumenti vai EUR 30,00 par vienu metru, ja netiek iesniegti izdevumus apliecinājoši dokumenti. Šis līdzfinansējums nedrīkst pārsniegt EUR 1000,00 par pieslēgumu vienam namīpašumam.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības 30.11.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/48 "Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma" 14.punktu, lēmumu par līdzfinansējuma piešķiršanu vai atteikumu piešķirt līdzfinansējumu pieņem Dome, pamatojoties uz Novada attīstības un infrastruktūras jautājumu komitejas atzinumu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, Preiļu novada pašvaldības 30.11.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/48 "Par pašvaldības

līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma” 4.1., 14. un 15.punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - 1 (Āris Elsts)

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu dzīvojamās mājas xxxxxxxxxxxxxxxxx, jauna pieslēguma pie pilsētas centralizētajiem kanalizācijas un ūdensvada tīkliem ierīkošanai EUR 778,80 (13,06 metri kanalizācija, 12,90 metri ūdensvads).
2. Līdzekļus paredzēt no 2025. gada budžeta sadaļas “ Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana”.
3. Uzdot Preiļu novada pašvaldības Juridiskajai un iepirkumu daļai slēgt vienošanos ar pretendentu par darba izpildes un līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Attīstības, investīciju, inženiertehniskā daļa, Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedība daļa.

Pielikumā: iesniegums

Sagatavotājs: Nauris Lazda

32.§

Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu smilts-grants un smilts atradnei “Līgo”

Ziņotājs: A.Adamovičs,I. Ribiņicka,G.Gailums,G.Mineikis

Uzdod jautājumus: J.Erts jautā vai šī atradne sasniedzama pa pašvaldības un privātajiem ceļiem, vai iet garām dzīvojamajām mājām, vai braucot var radīt putekļus, vai ir bijušas sarunas par ceļa atpūteklīšanu, vai izbraukātie ceļi būs salaboti? Ā.Elsts jautā vai tika precizēts lēmumprojekts teritoriālajā plānojumā, vai ir kā derīgo izrakteņu atradne? Ā.Vucāns jautā, cik ilgā laika plāno izstrādāt atradni? I.Ribiņicka sniedz skaidrojumu.

Preiļu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) ir saņemts SIA ENERGOBIOSILTUMS, reģ. Nr. 40003356530 (turpmāk- Iesniedzējs) juridiskā adrese: Blaumaņa iela 26, Daugavpils, LV-5401, iesniegums (pašvaldībā reģistrēts. 4.10/2025/2138 no 03.07.2025.), bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas saņemšanai smilts-grants un smilts atradnē “Līgo”, kas atrodas zemes īpašums „Līgo”, Preiļu novads, Aglonas pagasts, zemes gabals ar kadastra Nr.7642 006 0136

Izskatot iesniegumu un tā pielikumus, konstatēts:

1. Iesniedzējs plāno veikt Derīgo izrakteņu ieguvi smilts-grants un smilts atradnē “Līgo” 5,412 ha platībā., kurš atrodas nekustamā īpašuma “Līgo” (kadastra Nr. 7642 006 0136) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7642 006 0136, Aglonas pagasts, Preiļu novads.
2. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamā īpašuma “Līgo” (kadastra Nr. 7642 006 0136) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7642 006 0136, Aglonas pagasts, Preiļu novads, ir SIA “ENERGOBIOSILTUMS”, reģistrācijas numurs 41503053532, īpašums.
3. Smilts-grants un smilts atradnei “Līgo” (B2493), SIA “EKO PĒTNIEKS” ir veicis ģeoloģisko izpēti 5,412 ha platībā un veicis krājumu atlikumu aprēķinu un noteicis krājumu stāvokli uz

26.02.2025. Krājumu atlikums akceptēts saskaņā ar VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" derīgo izrakteņu krājumu akceptēšanas komisijas sēdes protokolu Nr.60 no 2025. gada 5.jūnija, Rīgā.

4. Valsts vides dienests 2025. gada 21. jūlijā ir izsniedzis Tehniskos noteikumus Nr. AP25TN0782, derīgo izrakteņu ieguvei smilts-grants un smilts atradnē "Līgo" 5,412 ha platībā kurā noteikta paredzētā darbība - atklāta derīgo izrakteņu ieguve virs un zem gruntsūdens līmeņa un pie normatīvajos aktos noteiktajām prasībām izvirza papildus vides aizsardzības prasības.
5. Limita laukumā akceptēti un derīgo izrakteņu ieguvei iekļauti N kategorijas smilts-grants krājumi 225,89 tūkst. m³ apmērā, no tiem 8,45 tūkst. m³ atrodas zem gruntsūdens līmeņa un smilts krājumi – 131,28 tūkst. m³. visi krājumi iegul virs gruntsūdens līmeņa (pēc LVĢMC). Gadā paredzēts iegūt līdz 50 tūkst. m³ materiāla. Iegūtā materiāla apstrāde nav paredzēta.
6. Pašvaldībā ir iesniegti nepieciešamie dokumenti atļaujas saņemšanai.
7. Saskaņā ar dabas datu pārvaldības sistēmu "OZOLS" Nekustamajā īpašumā nav fiksēti īpaši aizsargājami biotopi, dižkoki vai citi aizsargājami dabas objekti, kā arī nav konstatēti Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes datu bāzē klātesoši arheoloģijas vai citi pieminekļi.

Likuma „Par zemes dzīlēm” 4.panta pirmās daļas 3.punkts paredz, ka zemes dzīļu fonda izmantošanas pārraudzību neatkarīgi no tā piederības (īpašnieka) normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā valsts vārdā veic vietējās pašvaldības. Savukārt šī panta piektās daļas 1.punkts paredz, ka vietējās pašvaldības savās administratīvajās teritorijās Ministru kabineta noteiktajā kārtībā un ievērojot Valsts vides dienesta noteiktos ieguves limitus, izsniedz atļaujas bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguvei.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punktu, 10.panta pirmās daļas 19. un 21.punktu, likuma „Par zemes dzīlēm” 4. panta pirmās daļas 3. punktu, 4. panta piektās daļas 1.punktu, 4.panta sesto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 6.septembra noteikumu Nr.696 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība” 26., 27. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr. 1055 „Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi” 4.punktu, Ministru kabineta 2012. gada 20. augusta noteikumu Nr.570 “Derīgo izrakteņu ieguves kārtība” 87. punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Izsniegt SIA "ENERGOBIOSILTUMS", reģistrācijas Nr. 41503053532, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 26, Daugavpils, Latvija, LV-5418, Bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauju smilts-grants un smilts atradnei "Līgo", Preiļu novada Aglonas pagastā nekustamajā īpašumā ar zemes vienības kadastra apzīmējumu Nr.7642 006 0136.
2. Apstiprināt "Bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauju Nr. 14.5./DI/03/2025 (pielikumā) ar 3 (trīs) pielikumiem – 1.pielikums "Zemes dzīļu izmantošanas nosacījumi", 2.pielikums "Smilts-

grants un smilts atradnei “Līgo” izvietojuma plāns”, 3.pielikums “Derīgo izrakteņu ieguves limits”.

3. Noteikt, ka Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja stājas spēkā pēc valsts nodevas par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju 142.29 euro (viens simts četrdesmit divi euro, 29 centi) apmērā samaksas pašvaldības budžetā un ir derīga līdz 2050.gada 2.jūlijam.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļas Vides pārvaldības vecākais speciālists Gintauts Mineikis.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Pielikumā: Bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauja Nr. 14.5./DI/03/2025, ar 3 pielikumiem.

Sagatavotājs: Gintauts Mineikis

33.§

Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu smilts-grants un smilts atradnē “Skangeļi (Riebiņi)” 2018. gada iecirknī

Ziņotājs: A.Adamovičs, G.Mineikis, A.Svarinskis

Uzdod jautājumus: R.Rubins jauta vai līgums paliek kā iepriekšējam(prot.16.p.32.) pretendentam?

Preiļu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) ir saņemts VAS “Latvijas autoceļu uzturētājs”, reģistrācijas numurs 40003356530, juridiskā adrese: Krustpils iela 4, Rīga, LV-1073, iesniegums (pašvaldībā reģistrēts. 4.10/2025/1787 no 27.05.2025.), kurā Iesniedzējs lūdz izsniegt Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju smilts-grants un smilts atradnei “Skangeļi (Riebiņi)” 2018. gada iecirknī, kurš atrodas Preiļu novada Riebiņu pagastā nekustamajā īpašumā ar zemes vienības kadastra apzīmējumu 76620060153.

Izskatot iesniegumu un tā pielikumus, konstatēts:

1. Iesniedzējs plāno veikt derīgo izrakteņu ieguvi smilts-grants un smilts atradnes “Skangeļi (Riebiņi)” 2018. gada iecirknī, kurš atrodas Preiļu novada Riebiņu pagastā nekustamajā īpašumā “Skangeļu Karjers” ar kadastra numuru 76620060153, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 76620060153.
2. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmas datiem Nekustamais īpašums “Skangeļu Karjers” ar kadastra numuru 76620060153, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 76620060153 pieder juridiskai personai VAS “Latvijas autoceļu uzturētājs”, reģistrācijas numurs 40003356530.
3. Smilts-grants un smilts atradnei “Skangeļi (Riebiņi)” 2018. gada iecirknī (B1329), 2024. gadā SIA “Geolite” ir veicis ģeoloģisko izpēti 12,90 ha platībā un krājumu atlikumu aprēķinu uz 12.04.2024. Krājumu atlikums akceptēts saskaņā ar VSIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” derīgo izrakteņu krājumu akceptēšanas komisijas sēdes protokolu Nr.30 no 2025. gada 20. marta.
4. Valsts vides dienests ir izsniedzis Tehniskos noteikumus Nr. AP23TN0537 (ar 22.05.2025. grozījumiem), derīgo izrakteņu ieguvei atradnes “Skangeļi (Riebiņi)” 2018. gada iecirknī, kurā noteikta paredzētā darbība- atklāta derīgo izrakteņu ieguve virs un zem gruntsūdens līmeņa 12,90 ha platībā.
5. Limita laukumā akceptēti un derīgo izrakteņu ieguves limitā (grozīts 22.05.2025.) iekļauti N kategorijas krājumi kopā: smilts-grants krājumi 599,30 tūkst. m³ apmērā, no tiem 260,56 tūkst. m³ iegul zem gruntsūdens līmeņa, un smilts krājumi 75,51 tūkst. m³ apmērā, no tiem 66,92 tūkst. m³

ieguļ zem gruntsūdens līmeņa. Gadā paredzēts iegūt līdz 15 tūkst. m³ materiāla. Paredzēta iegūtā materiāla apstrāde: drupināšana, sijāšana. Ieguve zem gruntsūdens līmeņa, veidojot ūdenstilpi – bez ūdens atsūkņēšanas.

6. Pašvaldībā ir iesniegti nepieciešamie dokumenti atļaujas saņemšanai.

7. Saskaņā ar dabas datu pārvaldības sistēmu “OZOLS” Nekustamajā īpašumā nav fiksēti īpaši aizsargājami biotopi, dižkoki vai citi aizsargājami dabas objekti, kā arī nav konstatēti Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes datu bāzē klātesoši arheoloģijas vai citi pieminekļi.

Likuma „Par zemes dzīlēm” 4.panta pirmās daļas 3.punkts paredz, ka zemes dzīļu fonda izmantošanas pārraudzību neatkarīgi no tā piederības (īpašnieka) normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā valsts vārdā veic vietējās pašvaldības. Savukārt šī panta piektās daļas 1.punkts paredz, ka vietējās pašvaldības savās administratīvajās teritorijās Ministru kabineta noteiktajā kārtībā un ievērojot Valsts vides dienesta noteiktos ieguves limitus, izsniedz atļaujas bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguvei.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punktu, 10.panta pirmās daļas 19. un 21.punktu, likuma „Par zemes dzīlēm” 4. panta pirmās daļas 3. punktu, 4. panta piektās daļas 1.punktu, 4.panta sesto daļu, Ministru kabineta 2011. gada 6. septembra noteikumu Nr.696 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība” 26., 27. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr. 1055 „Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi” 4.punktu, Ministru kabineta 2012. gada 20. augusta noteikumu Nr.570 “Derīgo izrakteņu ieguves kārtība” 87. punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Izsniegt VAS “Latvijas autoceļu uzturētājs”, reģistrācijas numurs 40003356530, juridiskā adrese: Krustpils iela 4, Rīga, LV-1073, faktiskā adrese: Daugavpils ceļu rajons, Daugavpils, Vaļņu iela 15, LV – 5401, Bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauju smilts-grants un smilts atradnei "Skangeļi"(Riebiņi) 2018. gada iecirknī, Preiļu novada Riebiņu pagastā nekustamajā īpašumā ar zemes vienības kadastra apzīmējumu Nr.76620060153.
2. Apstiprināt Bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauju Nr. 14.5./DI/02/2025 (pielikumā) ar 3 (trīs) pielikumiem – 1.pielikums “Zemes dzīļu izmantošanas nosacījumi”, 2.pielikums “Smilts-grants un smilts atradnei “Skangeļi” (Riebiņi) 2018. gada iecirknī” izvietojuma plāns”, 3.pielikums “Derīgo izrakteņu ieguves limits”.
3. Noteikt, ka Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja stājas spēkā pēc valsts nodevas par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju 142.29 euro (viens simts četrdesmit divi euro, 29 centi) apmērā samaksas pašvaldības budžetā un ir derīga līdz 2050.gada 11.maijam.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļas Vides pārvaldības vecākais speciālists Gintauts Mineikis.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Pielikumā: Bieži sastopamo derīgo izrakstu atļauja Nr. 14.5./DI/02/2025, ar 3 pielikumiem.

Sagatavotājs: Gintauts Mineikis

34.§

Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Starpinstitucionālās sadarbības komisijas sastāvā

Ziņotājs: A.Adamovičs, J.Ivanāne

Preiļu novada pašvaldībā ir saņemts Starpinstitucionālās sadarbības komisijas priekšsēdētāja Pētera Rožinska 24.07.2025. iesniegums (28.07.2025. apstiprināts un reģistrēts dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar nr. 5.15/2025/444) ar lūgumu atbrīvot no Preiļu novada pašvaldības Starpinstitucionālās sadarbības komisijas priekšsēdētāja amata pienākumu pildīšanas.

Preiļu novada pašvaldības Starpinstitucionālās sadarbības komisijas nolikuma (apstiprināts 16.07.2021. ar Preiļu novada domes sēdes lēmumu (protokols Nr.15, 4.§)) 12.punkts paredz – *Sadarbības vienības vadītāju un Sadarbības vienībā darbojošos pašvaldības darbiniekus apstiprina Preiļu novada dome.*

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punktu, Preiļu novada pašvaldības Starpinstitucionālās sadarbības komisijas nolikuma 12.punktu:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Atbrīvot Pēteri Rožinski** no Preiļu novada pašvaldības Starpinstitucionālās sadarbības komisijas priekšsēdētāja amata **ar 2025. gada 31. jūliju.**
2. **Apstiprināt** Preiļu novada domes priekšsēdētāja vietnieku (infrastruktūras jautājumos) **Lauri Pastaru**, Preiļu novada pašvaldības Starpinstitucionālās sadarbības komisijas priekšsēdētāja amatā sākot ar **2025. gada 1. augustu.**
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Personālvadības un administratīvā daļa, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Sagatavotājs: Juta Ivanāne

35.§

Par pārstāvniecību Latvijas Pašvaldību savienības kongresā un Domē

Ziņotājs: A.Adamovičs, G.Gailums

Izsakās par balsošanas motīviem: P.Rožinskis mutiski balso par.

A.Adamovičs iesaka pilnvarot Preiļu novada domes priekšsēdētāja vietnieku Lauri Pastaru.

Preiļu novada pašvaldībā saņemts Latvijas Pašvaldību savienības 22.07.2025. uzaicinājums (reģistrēts 22.07.2025. ar Nr.4.10./2025/2330), piedalīties Latvijas Pašvaldību savienības

32.kongresā un Biedrības Domes sēdē, kas notiks 2025.gada 22.augustā Jelgavā, Zemgales reģiona kompetenču attīstības centrā, Svētes ielā 33.

Latvijas Pašvaldību savienības statūtu 6.5.punkts, paredz, ka biedrības biedru kongresā pārstāv pašvaldības domes priekšsēdētājs un domes pilnvaroti deputāti.

Savukārt Latvijas Pašvaldību savienības statūtu 5.5.punkts paredz, ka biedrības biedru sapulcē pārstāv pašvaldības domes priekšsēdētājs vai pilnvarota persona. Pilnvarotā persona var būt tikai domes deputāts.

Saskaņā ar Latvijas Pašvaldību savienības statūtu 7.1. punktu, Biedrības Domē veido biedrības priekšsēdis un pašvaldību domju priekšsēdētāji, kā arī seši Rīgas valstspilsētas pašvaldības domes deputāti.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un 79.panta ceturto daļu, Latvijas Pašvaldību savienības statūtu 6.5. punktu,

atklāti balsojot: PAR- balsis, PRET- balsis , ATTURAS- balsis, Par lēmumu balso:

11 (Aija Bitinas, Āris Elsts, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Maruta "PAR" - Plivda, Guntars Ratenieks, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Skaidrīte Ūzuliņa, Pēteris Rožinskis,)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 2 (Aldis Adamovičs, Ārijs Vucāns)

"NEPIEDALĀS" - 1 (Lauris Pastars - Nepiedalās balsojumā)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Deleģēt Preiļu novada domes priekšsēdētāju Aldi Adamoviču dalībai Preiļu novada pašvaldību Latvijas Pašvaldību savienības 32.kongresā 2025.gada 22.augustā Jelgavā, Zemgales reģiona kompetenču attīstības centrā un pārstāvniecībai Latvijas Pašvaldību savienības Domē.
2. Pilnvarot Preiļu novada domes priekšsēdētāja vietnieku Lauri Pastaru piedalīties Latvijas Pašvaldību savienības 32.kongresā 2025.gada 22.augustā Jelgavā, Zemgales reģiona kompetenču attīstības centrā.
3. Uzdot Preiļu novada pašvaldības Personālvadības un administratīvās daļas sekretārei līdz 2025.gada 8.augustam reģistrēt Preiļu novada pašvaldības delegātus Latvijas Pašvaldību savienības noteiktajā kārtībā.

Sagatavotājs: Guntis Gailums

36.§

Par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības

Ziņotājs: A.Adamovičs, G.Gailums

Debatēs uzstājās :M.Plivda ierosina pārskatīt līgumu ar SIA "Preiļu saimnieks".

A. S. iesnieguma izskatīšana

Preiļu novada pašvaldībā saņemts A. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Daugavpils iela 74-40, Preiļi, Preiļu novads, 2025. gada 30.jūlija iesniegumu (reģ. 30.07.2025. Nr. 13.1/2025/902) par atteikšanos no pašvaldības dzīvokļa Daugavpils iela 74-40, Preiļi, Preiļu novads.

Parādu par dzīvokļa īri, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem nav.

Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.155/18 noslēgts ar Annu Sondori līdz 2028.gada 31.martam. Dzīvojamo telpu īres likuma 27.panta pirmajā daļā noteikts, ka īrnieks par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu rakstveidā brīdina izīrētāju vismaz vienu mēnesi iepriekš, ja dzīvojamās telpas īres līguma termiņš nepārsniedz 10 gadus.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Dzīvojamo telpu īres likuma 27.panta pirmo daļu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Aldis Adamovičs, Aija Bitinas, Juris Erts, Skaidrīte Grigale, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Guntars Ratenieks, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Māris Skutelis, Iveta Stašulāne, Ārijs Vucāns, Skaidrīte Ūzuliņa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Āris Elsts)

"NEPIEDALĀS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Uzdot SIA "Preiļu saimnieks" 2001.gada 31.janvāra Pilsētas dzīvojamo māju apsaimniekošanas un pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma uzdevumu ietvaros veikt visas nepieciešamās darbības par pašvaldības dzīvokļa Daugavpils ielā 74-40, Preiļi, Preiļu novads, īres līgumu izbeigšanu ar A. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, īres līgumā un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – SIA "Preiļu saimnieks", speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

Sēdi slēdz plkst. 15.40

Preiļu novada domes priekšsēdētājs

Aldis Adamovičs

Protokoliste

Inga Trūpa

Protokols parakstīts 04.08.07.2025.