



LATVIJAS REPUBLIKA

Preiļu novada pašvaldība

Reģ. Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766,

e-pasts: dome@preili.lv

*konts Nr. LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22*

FINANŠU KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Preiļu novada Preiļu pilsētā

2025. gada 25. jūlijā

Nr. 7

Sēde sasaukta plkst. 9.00

Sēdi atklāj plkst. 9.00

Sēdi vada – finanšu komitejas priekšsēdētājs Aldis Adamovičs

Sēdi protokolē - pašvaldības sekretāre Inga Trūpa

Komitejas locekļi:

Aldis Adamovičs

Lauris Pastars

Pēteris Rožinskis

Aija Bitinas

Skaidrīte Grigale

Maruta Plivda

Nepiedalās: Ārijs Vucāns

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie:

Ivars Pakers- Informāciju tehnoloģiju daļas vadītāja vietnieks.

Sanda Launerte- Pašvaldības izpilddirektora vietniece.

Aldis Buks- Informāciju tehnoloģiju daļas vadītājs.

Guntis Gailums- Juridiskās daļas vadītājs.

Ieva Upeniece- Sabiedrisko attiecību speciāliste.

Sandra Patmalniece- Vecākā finanšu analītiķe.

Ingūna Barkeviča- Projekta vadītāja.

Inga Vilcāne- Nekustamā īpašuma pārvaldniece.

Attālināti komitejas sēdē piedalās: Juta Ivanāne, Aivars, Vita Pastare, Sandra Sprindža, Aldis Buks, Ilga Kodore, Anita Gāga, Zenta Andrejeva, Ilona Žukova, Andrejs Aņins, Vitālijs Plivda, Raimonds Rubins, Aivars Rivars, Ināra Upeniece, Irina Vaivode, Zane Praņevska, Imants Kokins.

Sēdes vadītājs Aldis Adamovičs iepazīstina ar komitejas sēdes darba kārtības jautājumiem.

DARBA KĀRTĪBA

1. Par izsoļu rezultātu apstiprināšanu.
2. Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma N.Rancāna iela 4-11, Preiļos, nostiprināšanu zemesgrāmatā.
3. Par grozījumu veikšanu Preiļu novada Labklājības pārvaldes darbinieku amatu un mēnešalgu sarakstā.
4. Par projekta Nr. 5.1.1.4/1/24/I/004 "Drošā skola" amatu saraksta apstiprināšanu.
5. Par īres parāda dzēšanu mirušajai, vientuļai pašvaldības dzīvokļa īrniecei.
6. Par pašvaldības dalību projektā konkursā SAM 4.3.1.3 "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" 1.kārtas 2 uzsaukumā.
7. Par nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoles organizēšanu.
8. Par nekustamā īpašuma "Sviestiņi", Preiļu pagasts, Preiļu novads atsavināšanu.
9. Par prioritāro aizņēmumu projektam "Pašvaldības nozīmes koplietošanas ūdensnoteku ŪSIK: 4324411:01 un 432263:62 atjaunošana Preiļu novadā".
10. Par aizņēmumu projektam "Atpūtas vietas ierīkošana Pelēču ezera krastā, Pelēču pagastā, Preiļu novadā".
11. Par projekta iesniegšanu 2.2.3.3. pasākuma "Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai" ceturtās atlases kārtas īstenošanas ietvaros.
12. Par Sadarbības līguma slēgšanu.
13. Par aizņēmumu projektam "Preiļu novada pašvaldības dzīvokļu atjaunošana".
14. Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas sastāvā.
15. Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas sastāvā.
16. Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Administratīvo aktu strīdu komisijas sastāvā.
17. Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas sastāvā.

Sēdes vadītājs izsaka priekšlikumu darba kārtību papildināt ar 1 (vienu) papildjautājumu.

1.(18) Par dalību projektā Central Baltic 2021-2027 programmā "Scaling up hospitality sector SME's by using Experience Economy business model".

Balsojums par priekšlikumu:

PAR- 6 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, S.Grigale), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis.

P.Rožinskis balsojumā piedalās mutiski.

Papildjautājums tiek iekļauts sēdes darba kārtībā.

Apstiprināt šādu 2025. gada 25. jūlija komitejas sēdes darba kārtību:

DARBA KĀRTĪBA

- 1.Par izsoļu rezultātu apstiprināšanu.
- 2.Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma N.Rancāna iela 4-11, Preiļos, nostiprināšanu zemesgrāmatā.
- 3.Par grozījumu veikšanu Preiļu novada Labklājības pārvaldes darbinieku amatu un mēnešalgu sarakstā.
- 4.Par projekta Nr. 5.1.1.4/1/24/I/004 “Drošā skola” amatu saraksta apstiprināšanu.
5. Par īres parāda dzēšanu mirušajai, vientuļai pašvaldības dzīvokļa īrniecei.
6. Par pašvaldības dalību projektu konkursā SAM 4.3.1.3 "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" 1.kārtas 2 uzsaukumā.
- 7.Par nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoles organizēšanu.
- 8.Par nekustamā īpašuma "Sviestiņi", Preiļu pagasts, Preiļu novads atsavināšanu.
- 9.Par prioritāro aizņēmumu projektam “Pašvaldības nozīmes koplietošanas ūdensnoteku ŪSIK: 4324411:01 un 432263:62 atjaunošana Preiļu novadā”.
- 10.Par aizņēmumu projektam “Atpūtas vietas ierīkošana Pelēču ezera krastā, Pelēču pagastā, Preiļu novadā”.
11. Par projekta iesniegšanu 2.2.3.3. pasākuma "Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai" ceturtās atlases kārtas īstenošanas ietvaros.
12. Par Sadarbības līguma slēgšanu.
- 13.Par aizņēmumu projektam “Preiļu novada pašvaldības dzīvokļu atjaunošana”.
14. Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas sastāvā.
- 15.Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas sastāvā.
- 16.Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Administratīvo aktu strīdu komisijas sastāvā.
- 17.Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas sastāvā.
18. Par dalību projektā Central Baltic 2021-2027 programmā “Scaling up hospitality sector SME’s by using Experience Economy business model”.

1.§

Par izsoļu rezultātu apstiprināšanu

Ziņotājs: V.Pastare

Lēmumprojekts sastāv no 2 apakšpunktiem. Par tiem ziņo V.Pastare.

Notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

1.1.

Par nekustamā īpašuma Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā, nomas tiesību izsoli.

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma **Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā**, nomas tiesību izsoles organizēšanu, konstatēts:

1.Saskaņā ar novada domes 2025.gada 29.maija sēdes lēmumu protokols Nr. 8.,punkts 8., 2025. gada 09. jūlijā tika izsludināta pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma daļas – vienas atsevišķas ēkas telpas Nr.17 platībā 44,7 m² (otrajā stāvā) Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā, , būves kadastra apzīmējums [76420040578005](#), kas uzbūvēta Eiropas Savienības līdzfinansētā projekta Nr. 5.6.2.0/18/I/009 “Preiļu novada un ietekmes areāla pašvaldību uzņēmējdarbības vides infrastruktūras attīstība” ietvaros, nomas tiesību izsole.

2. Uz izsoli bija reģistrējies viens pretendents- **Zane Kaula**, personas kods 150384-10112.

3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 7.9. punktu: *Ja uz izsoli ir ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, par nosolītāju ir atzīstams vienīgais izsoles dalībnieks, kurš Nomas objekta nomu iegūst par*

Nomas objekta sākotnējo nosacīto nomas maksu sākumcenu plus viens augšupejas solis EUR 10,00(bez PVN) un OBJEKTA galīgā nomas maksa ir nomas objekta nosacītā nomas maksas sākumcena EUR 53.64 (piecdesmit trīs euro 64 centi bez PVN) mēnesī, plus viens augšupejas solis EUR 10,00, t.i. 63,64 EUR (sešdesmit trīs euro 64 centi bez PVN) mēnesī.

4. Izsoles dalībnieks ir samaksājis izsoles noteikumos paredzēto drošības naudas un reģistrācijas maksu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2025.gada 29.maija sēdes lēmumu protokols Nr. 8.,punkts 8.),

atklāti balsojot: **PAR- 6** balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1.Apstiprināt novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma **Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā**, nomas tiesību izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).

2. Nodot nomas tiesības uz 5 (pieciem) gadiem no nomas objekta nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas brīža, ar iespēju termiņu pagarināt uz nekustamo īpašumu – nomas objektu Nr.17-telpu platībā 44.7 m² (otrajā stāvā) Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā, , būves kadastra apzīmējums [76420040578005](#), izsoles dalībniekam **Zanei Kaulai**, personas kods 150384-10112, par pēdējo nosolīto cenu **63,64 EUR (sešdesmit trīs euro 64 centi bez PVN) mēnesī.**

3.Slēgt nekustamā īpašuma nomas līgumus ar izsoles uzvarētāju **Zani Kaulu**, personas kods 150384-10112.

4.Atbildīgais par lēmuma izpildi – Juridiskā un iepirkumu daļa.

5.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Izsoles protokols

Sagatavoja V.Pastare

1.2.

Par kustamās mantas – pļāvēja STIGA PARK PRO 540 IX, izlaiduma gads – 2016 izsoli.

Izskatot jautājumu par pašvaldības kustamās mantas – pļāvēja STIGA PARK PRO 540 IX, izlaiduma gads – 2016, izsoli, konstatēts:

1.Saskaņā ar novada domes 2025.gada 29.maija sēdes lēmumu Nr. 8.p.7., 2025.gada 9.jūlijā tika izsludināta pašvaldības kustamās mantas – pļāvēja STIGA PARK PRO 540 IX, izlaiduma gads – 2016 otrā izsole attālinātā veidā.

2.Uz izsoli nebija reģistrējies neviens pretendents.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 32.panta otro daļu, kas nosaka, ka: *Pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var: 1) rīkot trešo izsoli ar augšupējo soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas*, likumu "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" un izsoles noteikumiem (apstiprināti 29.05.2025. prot. Nr. 8.punkts 7.),

atklāti balsojot: **PAR- 6** balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības kustamās mantas – pļāvēja STIGA PARK PRO 540 IX, izlaiduma gads – 2016, otrās izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).
2. Uzskatīt otro izsoli par nenotikušu sakarā ar to, ka nav pieteicis neviens pretendents.
3. Ieteikt rīkot atkārtotu Preiļu novada pašvaldības kustamās mantas – pļāvēja STIGA PARK PRO 540 IX, izlaiduma gads – 2016, izsoli samazinot sākumcenu par 60 % un nosakot ka tā ir 978.40 EUR bez PVN.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja V.Pastare

2.§

Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma N.Rancāna iela 4-11, Preiļos, nostiprināšanu zemesgrāmatā.

Ziņotājs: V.Pastare

Izskatot **G. P.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, dzīvo Nikodema Rancāna iela 4-11, Preiļos, 2024. gada 9. jūlija iesniegumu (reģ. 09.07.2024., Nr.4-15.1/825 par pašvaldības dzīvokļa Nikodema Rancāna iela 4-11, Preiļos, Preiļu novadā atsavināšanu, konstatēts:

Dzīvokļa īpašums Nikodema Rancāna ielā 4-11, Preiļos, Preiļu novadā ir izīrēts Guntim Plonim no 2010.gada 28.oktobra, pamatojoties uz Preiļu novada domes 2010.gada 28.oktobra sēdes lēmumu, prot.Nr.19, punkts 5.

Dzīvoklis ir Preiļu novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā. Dzīvokļa īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā. Pēc novada pašvaldības grāmatvedības datiem dzīvoklis atrodas Preiļu novada pašvaldības bilancē.

Lai varētu lemt par nekustamā īpašuma pārdošanu, pašvaldības īpašumtiesības jānostiprina zemesgrāmatā un jāpasūta dzīvokļa novērtējums.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” VI. nodaļu,

atklāti balsojot: PAR- 6 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale), **PRET- nav balsis**, **ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:**

1. Nostiprināt zemesgrāmatā dzīvokļa īpašumu **Nr. 11, Nikodema Rancāna iela 4, Preiļos, Preiļu novadā** (dzīvokļa īpašuma kadastra Nr.76019002821) uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
2. Uzdot Nekustamā īpašuma daļai sagatavot dokumentus dzīvokļa reģistrācijai zemesgrāmatā un pasūtīt dzīvokļa novērtējumu.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare

Sagatavotājs: V.Pastare

3.§

Par grozījumu veikšanu Preiļu novada Labklājības pārvaldes darbinieku amatu un mēnešalgu sarakstā

Ziņotājs: S.Sprindža

Uzdod jautājumus: M.Plivda jautā vai finansējums būs iestādes budžeta ietvaros? Cik liels atalgojums ir līdz šim un, cik novadā ir darbinieku?

Atbilstoši Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 35.panta pirmās daļas 2.punktā minētajam, mājokļa pabalsts (turpmāk – Pabalsts) ir pamata sociālās palīdzības pabalsts. Pabalstu aprēķina Preiļu novada Labklājības pārvaldes Sociālā dienesta (turpmāk – Sociālais dienests) darbinieki.

Saskaņā ar statistikas datiem, arvien pieaug Pabalsta saņēmēju skaits (2023. gadā apstrādāti 1165 iesniegumi un attiecīgi sagatavoti tiem atbilstoši lēmumi; 2024. gadā – to skaits pieaudzis līdz 1395, laikā līdz 11.06.2025. jau saņemti 569 iesniegumi), bet darbinieku skaits, kas aprēķina Pabalstu un gatavo lēmumus, samazinās (1 vakance kopš 04.02.2025., 1 vakance kopš 01.03.2025., 1 vakance no 01.07.2025.).

Līdzās minētajam Pabalstam, Sociālā dienesta darbinieki administrē arī citus pabalstu un pakalpojumus (2023. gadā kopumā sagatavoti 4743 lēmumi, 2024. gadā – 4841 lēmums; uz 11.06.2025. sagatavoti 2164 lēmumi).

18.05.2021. Ministru kabineta noteikumu Nr.316 “Noteikumi par asistenta, pavadoņa un aprūpes mājās pakalpojumu personām ar invaliditāti” 2.punkts paredz, ka no valsts budžeta apmaksātu asistenta pakalpojumu un pavadoņa pakalpojumu (turpmāk – Pakalpojums), kā arī no pašvaldības budžeta apmaksātu aprūpes pakalpojumu nodrošina personas deklarētās dzīvesvietas pašvaldības sociālais dienests.

Vairums Pakalpojuma saņēmēji ir mērķgrupa. Tie ir bērni ar invaliditāti, kuriem ir īpašas kopšanas indikācijas, kā arī pilngadīgas personas ar I un II grupas invaliditāti, kurām ir redzes, kustību vai garīga rakstura funkcionēšanas ierobežojumi. Sociālajā dienestā šī Pakalpojuma piešķiršanu veic 2 darbinieki. Analizējot Pakalpojuma saņēmēju skaitu secināts, ka tas ir ievērojami palielinājies (2023. gada janvārī 163 personas, 2025. gada maijā – 223 personas). Strauji palielinās arī dokumentu skaits, kas ir jāapstrādā, lai šo Pakalpojumu piešķirtu, kā arī korekti administrētu (2023. gadā pārbaudītas 2102 atskaites – vidēji 175 atskaites mēnesī; 2024. gadā – 2390 atskaites, vidēji 199 atskaites mēnesī; 2025. gada 5 mēnešos jau pārbaudītas 1085 atskaites – vidēji 217 atskaites mēnesī).

Abu minēto atbalsta pasākumu administrēšana prasa pastiprinātu precizitāti, rūpīgu normatīvās bāzes ievērošanu un akurātu datu apstrādi, ko objektīvi apgrūtina un ierobežo esošā darba intensitāte un darbinieku kapacitāte. Par piešķirto Pabalstu un Pakalpojumu pašvaldība saņem mērķdotāciju no valsts budžeta līdzekļiem. Lai nodrošinātu atbalstu sociālā darba speciālistiem, nepieciešams piesaistīt papildus darbinieku, kurš sniegtu atbalstu gan Pabalsta piešķiršanā, gan Pakalpojuma administrēšanā.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 20.panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, 26.04.2022. Ministru kabineta noteikumus Nr.262 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amata apraksta izstrādāšanas kārtība”,

atklāti balsojot: PAR- 6 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale), **PRET- nav balsis**, **ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus Preiļu novada domes 2025.gada 30.janvāra domes sēdes lēmumā “Par Preiļu novada domes amatpersonu, Preiļu novada pašvaldības centrālās administrācijas struktūrvienību un tās iestāžu darbinieku amatu saraksta un mēnešalgu 2025. gadam apstiprināšanu” (protokols Nr.1, 2.&), sadaļā Preiļu novada Labklājības pārvalde, apakšsadaļā Sociālais dienests, Sociālās palīdzības nodaļa uz nenoteiktu laiku:

- 1.1. **palielināt** Sociālajā dienestā amata *Klientu apkalpošanas speciālists* **likmi no 1 uz 2;**

Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata saime, apakšsaime, Amata līmenis, mēnešalgas grupa (MK noteikumi Nr. 262)	Likme	Pilnas likmes mēnešalga 2025.gadā (EUR)
Sociālais dienests				
1. Sociālās palīdzības nodaļa				
Klientu apkalpošanas speciālists	4222 07	25., III (7)	2	x

2. Finanšu līdzekļus 4598,00 EUR, t.sk. darba devēja VSAOI, apmērā paredzēt no Preiļu novada pašvaldības 2025. gada budžeta sadaļas *Sociālā aizsardzība*.
3. Noteikt, ka šis lēmums stājas spēkā 2025. gada 1. augustā.
4. Finanšu un grāmatvedības daļai veikt nepieciešamos Preiļu novada pašvaldības 2025. gada budžeta grozījumus.
5. Atbildīgie par lēmuma izpildi: Preiļu novada Labklājības pārvalde.

Sagatavotājs: Sandra Sprindža

4.§

Par projekta Nr. 5.1.1.4/1/24/I/004 “Drošā skola” amatu saraksta apstiprināšanu

Ziņotājs: S.Meļko, S.Patmalniece

Uzdod jautājumus: A.Adamovičs, M.Plivda jautā kad būs vajadzīgs domes finansējums?

Preiļu novada dome 2024.gada 20.decembra sēdē pieņēma lēmumu “Par dalību projektā “Drošā skola” SAM 5.1.1.4. pasākuma “Viedās pašvaldības” ietvaros” (protokols Nr.19, 8.§), ar kuru nolēma atbalstīt projekta “Drošā skola” iesniegšanu Centrālajā finanšu un līgumu aģentūrā atbilstoši Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās” 5.1.1.4. pasākuma “Viedās pašvaldības” projektu iesniegumu atlases nolikumam, kā arī noslēgt sadarbības līgumu ar projekta iesniedzēju - finansējuma saņēmēju Daugavpils valstspilsētas pašvaldību.

Saskaņā ar minēto lēmumu 27.12.2024. starp projekta partneri Preiļu novada pašvaldību un projekta iesniedzēju - finansējuma saņēmēju Daugavpils valstspilsētas pašvaldību noslēgts sadarbības līgumu par Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās" 5.1.1.4. pasākuma "Viedās pašvaldības" projekta “Drošā skola” īstenošanu. Līgums cita starpā paredz nepieciešamību uz projekta ieviešanas laiku (ne ilgāk kā līdz 2027.gada 30.jūnijam) slēgt darba līgumu ar projektā iesaistīto ekspertu IT jautājumos.

Eksperta IT jautājumos pienākumi projektā Nr.5.1.1.4/1/24/I/004 “Drošā skola” paredz savas kompetences ietvaros risināt projektā ar informācijas tehnoloģijas jomu saistītos jautājumus, nodrošināt projekta aktivitāšu koordinēšanu: sistēmas prasību analīzi un projektēšanu, sistēmas programmatūras risinājuma izstrādi, sistēmas un tehnoloģisko elementu ieviešanu pilotskolās.

Daugavpils valstspilsētas pašvaldība, kā projekta vadošais partneris, izsludināja pieteikšanos uz eksperta IT jautājumos amata vietu. Noteiktajā termiņā – līdz 2025.gada 19. jūnijam, tika saņemts viens pieteikums eksperta IT jautājumos amatam.

Izvērtējot pretendenta CV un izglītību apliecināšos dokumentus, tika konstatēts, ka pretendenta kvalifikācija atbilst darba piedāvājumā izvirzītajām prasībām.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 20.panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, Ministru kabineta 26.4.2022. noteikumiem Nr.262 "[Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs](#), amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība",

atklāti balsojot: **PAR-** 6 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale), **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. Apstiprināt projekta Nr. 5.1.1.4/1/24/I/004 "Drošā skola" amatu sarakstu līdz projekta darbības termiņa beigām:

Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata saime, apakšsaime, amata līmenis, mēnešalgas grupa	Likme	Pilnas likmes mēnešalga (EUR)
Eksperts IT jautājumos	2529 03	21.8., III (12)	0,2	Saskaņā ar projekta tāmi

2. Uzdot izpilddirektora vietniecei slēgt darba līgumu ar Ekspertu IT jautājumos uz noteiktu laiku – ne ilgāk kā līdz 2027.gada 31.martam, saskaņā ar apstiprināto amatu sarakstu.
3. Finanšu līdzekļus paredzēt no projekta Nr.5.1.1.4/1/24/I/004 "Drošā skola" SAM 5.1.1.4. pasākuma "Viedās pašvaldības" ietvaros" budžeta.
4. Noteikt, ka šis lēmums stājas spēkā ar 2025.gada 1.augustu.
5. Atbildīgie par lēmuma izpildi: Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa, Personālvadības un administratīvā daļa.

Sagatavotājs: Antra Meluškāne, Zane Veigule

5.§

Par debitoru parāda norakstīšanu

Ziņotājs: I.Žukova

Izskatot Preiļu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļas sniegto informāciju par konstatēto parāda esamību Preiļu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īrnieci K. F., personas kods xxxxxx-xxxxx, tiek konstatēts turpmāk minētais.

1. Starp Preiļu novada domi kā izīrētāju un K. F., kā īrnieci 2010.gada 1.martā noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 4-25/2010/76 (turpmāk tekstā – Līgums) par dzīvojamās telpas – dzīvokļa Nr.63, Daugavpils ielā 72, Preiļos īri.
2. Saskaņā ar Iedzīvotāju reģistrā pieejamo informāciju, **K. F. ir mirusi 2025.gada 10.februārī.**
3. Pēc Finanšu un grāmatvedības daļas datiem konstatēts, ka **uz miršanas brīdi īrnieci bija izveidojies nenomaksāts parāds** par dzīvojamās telpas īri **EUR 14,12 apmērā** (četrpadsmit euro un 12 centi), par 2025.gada janvāra mēnesi.
4. Īrnieci nav mantinieku un saistību un tiesību pārņēmēju.

Veicot Preiļu novada pašvaldības administrācijas debitoru parādu administrēšanu un izvērtējot piedziņas iespējas konkrētajā gadījumā, ņemot vērā konstatētos faktiskos un tiesiskos apstākļus, ir secināms, ka parāda piespiedu piedziņa likumā pieļaujamā kārtībā nav iespējama.

Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr.87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 187.punkts, nosaka, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību aktiem ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir iestājies parāda piedziņas noilgums, kā arī citos tiesību aktos noteiktajos gadījumos, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr.87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 187.punktu,

atklāti balsojot: **PAR- 6** balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. Norakstīt no Preiļu novada pašvaldības bilances uzskaites pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas – dzīvokļa Nr.63, Daugavpils ielā 72, Preiļos, īrnieces K. F., personas kods xxxxxx-xxxxx, īres parāda summu EUR 14,22 (četrpadsmit euro un 22 centi).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļa.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

6.§

Par pašvaldības dalību projektu konkursā SAM 4.3.1.3 "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" 1.kārtas 2 uzsaukumā.

Ziņotājs: I.Barkeviča,I.Vilcāne

Uzdod jautājumus: A.Bitinas jautā, cik dzīvokļiem ir sociāla mājokļa statuss?, S.Grigale, L.Pastars jautā vai šie dzīvokļi paliks ar malkas apkuri.

Centrālā finanšu un līgumu aģentūra (CFLA) ir izsludinājusi pirmās kārtas otrā uzsaukuma atklātu projektu iesniegumu atlasi Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027.gadam 4.3.1.specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājāsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus” 4.3.1.3.pasākuma “Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība” ietvaros saskaņā ar Ministru kabineta 2023.gada 19.septembra noteikumiem Nr.538 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027.gadam 4.3.1.specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājāsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus” 4.3.1.3.pasākuma “Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība” īstenošanas noteikumi”.

Projektu iesniegumu pieņemšana notiks no 2025.gada 10.jūnija līdz 2025.gada 10.septembrim.

Saskaņā ar minēto MK noteikumu Nr.538 grozījumiem un Ministru kabineta 2025.gada 20.maija noteikumiem Nr.289 “Grozījumi Ministru kabineta 2023.gada 19.septembra noteikumos Nr.538 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027.gadam 4.3.1.specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājāsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus”

4.3.1.3.pasākuma “Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība” īstenošanas noteikumi”, 1.kārtas otrā uzsaukuma ietvaros ir atbalstāma ne tikai MK noteikumu Nr.538 23.1.apakšpunktā minēto darbību veikšana (neizīrētu telpu grupu atjaunošana un pārbūve), bet arī tādu telpu grupu atjaunošana un pārbūve, kuras uz projekta iesnieguma iesniegšanas brīdi var būt izīrētas pašvaldības sniegtās palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā ietvaros.

Pasākuma ietvaros atbalstāmas būs arī tādu pašvaldība rīcībā esošu dzīvojamo telpu stāvokļu uzlabošanas, kuras uz šo brīdi ir izīrētas palīdzības mājokļa jautājumu sniegšanai ietvaros, taču to tehniskais un vizuālais stāvoklis faktiski nav derīgs dzīvošanai, tādā veidā nodrošinot cilvēka cienīgiem dzīves apstākļiem atbilstoša mājokļa pieejamību sociāli un ekonomiski mazaizsargātām personām.

Pasākuma mērķa grupa ir personas, kuras ir reģistrētas likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” [3.panta](#) 1.punktā minētās palīdzības saņemšanai – pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas izīrēšana, un 2. punktā minētās palīdzības saņemšanai – sociālā dzīvokļa izīrēšana.

Atbilstoši noteikumiem atjaunotos vai pārbūvētos dzīvokļus projekta uzraudzības periodā izīrē sekojošām personām:

- 1) īres dzīvokļi – personas, kuras tiek izliktas no īrētās dzīvojamās platības (maznodrošinātas personas; ar invaliditāti, pensijas vecuma sasniegušas; politiski represētas; ģimenes, kurās bērns ar invaliditāti, u.c); bāreņi; repatrianti; maznodrošinātas personas pēc sodu izciešanas; pašvaldību noteiktas citas personu kategorijas.
- 2) sociālie dzīvokļi – maznodrošinātas personas (kuru apgādībā ir bērns ar invaliditāti; atsevišķi dzīvojošas personas ar invaliditāti; atsevišķi dzīvojošas personas sasniegušas pensijas vecumu (vai ja visi ģimenes locekļi tādi), personas kuras izstājas no sociālās rehabilitācijas iestāde); pašvaldību noteiktas citas personu kategorijas.

Uzraudzības periodā (5 gadi) atļauts dzīvojamās telpas izīrēt arī citu likumā “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” palīdzības veidu nodrošināšanai, ja pašvaldībā vairs nav rindas uz īres un sociālajiem dzīvokļiem.

Projektā atbalstāmo darbību īstenošanas rezultātā radītie izīrējamie dzīvokļi ir ar pilnu iekšējo apdari, vannas un tualetes telpas ir aprīkotas ar santehniku – izlietni, jaucējkrānu, podu un vannu vai dušas kabīni, un virtuve ir aprīkota ar santehniku – izlietni un jaucējkrānu.

Maksimāli pieejamais ERAF finansējums - **nepārsniedz 14 875 euro** vidēji par vienu atjaunoto vai pārbūvēto dzīvokli projekta iesnieguma ietvaros.

Maksimālā ERAF atbalsta intensitāte ir **85%** no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām.

Projekta minimālais kopējo izmaksu apmērs ir **200 000 euro**, maksimālais - **650 000 euro**.

Palīdzību vismazaizsargātākajiem iedzīvotājiem mājokļa jomā primāri nodrošina pašvaldības, kurām likums “Par pašvaldībām” uzliek par pienākumu nodrošināt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, paredzot to kā pašvaldības autonomo funkciju. Šīs funkcijas izpildes kārtību regulē likums “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, tās izpilde tiek finansēta no attiecīgās pašvaldības budžeta.

Kopējais personu skaits uz 01.07.2025, kurš Preiļu novada pašvaldībā reģistrēts likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” [3.panta](#) 1.punktā un 2.punktā minētās palīdzības saņemšanai ir 34 ģimenes.

Pašvaldībai ir nepietiekošs dzīvojamais fonds, daļai no tā ir neapmierinoša kvalitāte un nav derīgs dzīvošanai, tā atjaunošanā jāiegulda būtiski liels finansējums. Katru gadu tiek piešķirts pašvaldības budžets mājokļu apsaimniekošanai un to remontdarbiem, bet tas ir nepietiekošs.

Lai sekmētu personu vienlīdzīgas iespējas iesaistīties darba tirgū, pašvaldība plāno veikt ieguldījumus, nodrošinot kvalitatīvu sociālo un pašvaldības īres mājokļu pieejamību īpaši nelabvēlīgā situācijā esošām personām ne tikai pilsētas teritorijā, bet arī novada pagasta teritorijās. Tādējādi radot vienlīdzīgu pieeju novada iedzīvotājiem sociālo jautājumu risināšanā un veicinot īpaši nelabvēlīgā situācijā esošām personām iespējas iegūt darbu un uzlabot savu sociālo situāciju. Tiek plānots Preiļu novada pašvaldības teritorijā atjaunot vai pārbūvēt pašvaldības īpašumā esošus 11-30 dzīvokļus.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus un 10.punktu – sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu,

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9. un 10.punktu, 10.panta pirmo daļu, pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2023.gada 19.septembra noteikumiem Nr.538 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus" 4.3.1.3. pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" īstenošanas noteikumi", Preiļu novada Attīstības programmas 2022. – 2029.gadam Rīcības plāna, rīcības virziena RV2.3. "Atjaunot, saglabāt un attīstīt DZĪVOJAMO FONDU, t.sk. veidojot jaunus mājokļus"; uzdevuma U2.3.1. "Uzlabot pašvaldības esošā dzīvojamā fonda efektīvu pārvaldību, neapsaimniekoto īpašumu uzturēšanu un attīstību", rīcību R.3.6. "Mājokļu pieejamības veicināšana",

atklāti balsojot: **PAR- 6** balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

L.Pastars balsojumā piedalās mutiski(par).

1. Piedalīties/nepiedalīties Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus" 4.3.1.3. pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" 1.kārtas 2 uzsaukuma atklātajā projektu konkursā.
2. Uzdot Attīstības, investīciju un inženiertehniskai daļai izstrādāt projekta pieteikumu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Preiļu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sagatavotājs: Ingūna Barkeviča

7.§

Par nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoles organizēšanu

Ziņotājs: V.Pastare

Uzdod jautājumus: M.Plivda jauta , cik telpas iznomātas, cik brīvas?

Lēmumprojekts sastāv no 2 apakšpunktiem. Par tiem ziņo V.Pastare.

Notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

7.1.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Somersētas ielā 23, Aglonā, telpas Nr.15 nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Eiropas Savienības līdzfinansētā projekta Nr. 5.6.2.0/18/I/009 “Preiļu novada un ietekmes areāla pašvaldību uzņēmējdarbības vides infrastruktūras attīstība” ietvaros pašvaldības nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.76420040578, Somersētas ielā 23, Aglona, Aglonas pagasts, Preiļu novads, uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76420040578 (platība 0.1681 ha) uzbūvēta būve – radošo industriju centra ēka ar kopējo platību 681.6 m², ar apbūves laukumu 379.2 m². (turpmāk tekstā – Nekustamais īpašums).

Atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 10.novembra noteikumiem Nr.645 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.6.2.specifiskā atbalsta mērķa “Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām” un 13.1.3.specifiskā atbalsta mērķa “Atveseļošanas pasākumi vides un reģionālās attīstības jomā” 13.1.3.3.pasākuma “Teritoriju revitalizācija uzņēmējdarbības veicināšanai pašvaldībās” īstenošanas noteikumi” 33.punktam, komersantu, kurš nomās no finansējuma saņēmēja projekta ietvaros attīstīto teritoriju vai ēku un ar to saistīto infrastruktūru, vai komersantu, kurš veiks nekustamā īpašuma apsaimniekošanu, izvēlas atklātā, caurskatāmā un nediskriminējošā veidā, par infrastruktūras izmantošanu nosakot tirgus cenu.

Neatkarīgā vērtētāja SIA “Vindeks” noteiktā nekustamā īpašuma Somersētas ielā 23, Aglona, Aglonas pagasts, Preiļu novads, tirgus nomas maksa visam nomas objektam ir 760.00 EUR (septiņi simti sešdesmit eiro un 00 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa, 1. stāva telpām - 430.00 EUR (četri simti trīsdesmit eiro un 00 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa un 2. stāva telpām - 330.00 EUR (trīs simti trīsdesmit eiro un 00 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” noteikto kārtību ir rīkojama nekustamā īpašuma Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā telpas, nomas tiesību iegūšanas izsole uz Nekustamajā īpašumā esošo nomas objektu – Telpu Nr. 15 (otrajā stāvā) 35.9 m² platībā, nosakot nomas tiesību ieguvēju, kurš piedāvā augstāko nomas maksu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un 73.panta ceturto daļu, “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 3.panta 2.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 10.novembra noteikumiem Nr.645 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.6.2.specifiskā atbalsta mērķa “Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām” un 13.1.3.specifiskā atbalsta mērķa “Atveseļošanas pasākumi vides un reģionālās attīstības jomā” 13.1.3.3.pasākuma “Teritoriju revitalizācija uzņēmējdarbības veicināšanai pašvaldībās” īstenošanas noteikumi” un Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 2.2.nodaļu,

atklāti balsojot: PAR- 6 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale), **PRET- nav balsis**, **ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:**

1. Iznomāt Telpu Nr.15 (otrajā stāvā) 35.9 m² platībā Nekustamajā īpašumā, Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā, rīkojot nomas tiesību izsoli ar augšupejošu soli.

2. Apstiprināt nosacīto nomas maksu visam Nekustamajam īpašumam 760.00 EUR (septiņi simti sešdesmit eiro un 00 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa, 1. stāva telpām - 430.00 EUR (četri simti trīsdesmit eiro un 00 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa un 2. stāva telpām - 330.00 EUR (trīs simti trīsdesmit eiro un 00 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa.

Noteikt nosacīto sākuma nomas maksu lēmuma 1.punktā noteiktajai Telpai EUR 43.08 EUR, bez pievienotās vērtības nodokļa mēnesī.

3. Noteikt nomas termiņu uz 5 (pieciem) gadiem no Telpas nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas brīža ar iespēju termiņu pagarināt.
4. Apstiprināt nomas objekta - Telpas Nr. 15 (otrajā stāvā) 35.9 m² platībā Nekustamajā īpašumā Somersētas iela 23, Aglona, Aglonas pagastā, Preiļu novads, nomas tiesību mutiskas izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.
5. Uzdot Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai organizēt Telpu nomas tiesību mutisku izsoli.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.

Pielikumā: Izsoles noteikumi un nomas līguma projekts.

Sagatavotājs: V.Pastare

7.2.

Par nekustamo īpašumu Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos, nomas tiesību izsoles organizēšanu.

Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansētā projekta Nr.5.6.2.0/17/I/024 “Uzņēmējdarbības vides uzlabošana un investīciju piesaistes veicināšana Preiļu novadā” ietvaros pašvaldība realizēja aktivitāti “Ražošanai pielāgotas teritorijas ar tipveida angāra ēku, divām moduļu mājām, laukumu un inženierkomunikācijām Preiļos, Meža ielā izbūve”, šādos pašvaldība nekustamajos īpašumos (turpmāk kopā Nekustamais īpašums):

- Meža iela 3A, Preiļi, īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0014, kurā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0009 platībā 2,53 ha, reģistrēts Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000515816 uz Preiļu novada pašvaldības vārda;
- Meža iela 3B, Preiļi, īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0015, kurā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0010 platībā 1,21 ha, reģistrēts Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000515818 uz Preiļu novada pašvaldības vārda;
- Meža iela 3C, Preiļi, īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0016, kurā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0008 platībā 1,39 ha, reģistrēts Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000515812 uz Preiļu novada pašvaldības vārda;
- Meža iela 3D, Preiļi, īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0603, kurā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0011 platībā 1,14 ha, reģistrēts Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000515813 uz Preiļu novada pašvaldības vārda, kā arī nedzīvojamā ēka– tipveida neapkurināma angāra ēka 990 m² platībā, apbūves laukums 1070,9 m² un divas moduļu tipa sadzīves ēkas 28,6 m² un 18,3 m² platībā.

Atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 10.novembra noteikumiem Nr.645 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.6.2.specifiskā atbalsta mērķa “Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām” un 13.1.3.specifiskā atbalsta mērķa “Atveseļošanas pasākumi vides un reģionālās attīstības jomā” 13.1.3.3.pasākuma “Teritoriju revitalizācija uzņēmējdarbības veicināšanai

pašvaldībās" īstenošanas noteikumi" 33.punktam, komersantu, kurš nomās no finansējuma saņēmēja projekta ietvaros attīstīto teritoriju vai ēku un ar to saistīto infrastruktūru, vai komersantu, kurš veiks nekustamā īpašuma apsaimniekošanu, izvēlas atklātā, caurskatāmā un nediskriminējošā veidā, par infrastruktūras izmantošanu nosakot tirgus cenu.

Nekustamais īpašums tiek iznomāts ar mērķi īstenot Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansētā projekta Nr. Nr.5.6.2.0/17/I/024 "Uzņēmējdarbības vides uzlabošana un investīciju piesaistes veicināšana Preiļu novadā" "aktivitāti "Ražošanai pielāgotas teritorijas ar tipveida angāra ēku, divām moduļu mājām, laukumu un inženierkomunikācijām Preiļos, Meža ielā izbūvē".

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" noteikto kārtību ir rīkojama Nekustamā īpašuma nomas tiesību izsole nomas tiesību iegūšanai – personai, kura piedāvā izdevīgāko finansiālo piedāvājumu nomas tiesību nodibināšanai ar pašvaldību, ko rīko Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.

Neatkarīgā vērtētāja SIA "Dzieti" (LĪVA sertifikāts Nr.83 un Nr.15) noteiktā nekustamo īpašumu Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos, tirgus nomas maksa gadā ir 13 616,40 EUR (bez PVN) vai 1134,70 EUR (bez PVN) mēnesī.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un 73.panta ceturto daļu, "Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma" 3.panta 2.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 10.novembra noteikumiem Nr.645 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.6.2.specifiskā atbalsta mērķa "Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām" un 13.1.3.specifiskā atbalsta mērķa "Atvēršanas pasākumi vides un reģionālās attīstības jomā" 13.1.3.3.pasākuma "Teritoriju revitalizācija uzņēmējdarbības veicināšanai pašvaldībās" īstenošanas noteikumi" un Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 2.2.nodaļu,

atklāti balsojot: **PAR- 6** balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. Iznomāt nekustamos īpašumus Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos, (īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0014, 7601 001 0015, 7601 001 0016, 7601 001 0603), kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7601 001 0009, 7601 001 0010, 7601 001 0008 un 7601 001 0011 ar kopējo platību 6,27 ha, un uz tām esošās tipveida neapkurināmas angāra ēkas 990 m² platībā, apbūves laukums 1070,9 m² un divām moduļu tipa sadzīves ēkām 28,6 m² un 18,3 m² platībā, kas ir izbūvētas īstenojot Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansēto projektu Nr.5.6.2.0/17/I/024 "Uzņēmējdarbības vides uzlabošana un investīciju piesaistes veicināšana Preiļu novadā" aktivitātē "Ražošanai pielāgotas teritorijas ar tipveida angāra ēku, divām moduļu mājām, laukumu un inženierkomunikācijām Preiļos, Meža ielā izbūvē".
2. Noteikt lēmuma 1.punktā noteiktā Nekustamā īpašuma nosacītās nomas maksas sākumcenu EUR 1134,70 (viens tūkstotis simtu trīsdesmit četri EUR, 70 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa un izsoles soli 100,00 EUR (bez PVN).

3. Noteikt nomas termiņu uz 15 (piecpadsmiņi) gadiem no Nekustamā īpašuma nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas brīža, ar iespēju termiņu pagarināt.
4. Apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.
5. Uzdot Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai organizēt Nekustamā īpašuma nomas tiesību mutisko izsoli.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.

Pielikumā: Izsoles noteikumi un līguma projekts

Sagatavotājs: V.Pastare

8.§

Par nekustamā īpašuma "Sviestiņi", Preiļu pagasts, Preiļu novads atsavināšanu

Ziņotājs: V.Pastare

Preiļu novada pašvaldībā saņemts Akciju sabiedrības "Preiļu siers", reģ. Nr. 50003026431, adrese: Daugavpils iela 75, Preiļi, Preiļu novads, 2025.gada 10.jūnija iesniegumu (reģ. 11.06.2025., Nr.4.14.3/2025/1951) par nekustamā īpašuma "Sviestiņi", Preiļu pagasts, Preiļu novads, ar kadastra apzīmējumu 76580040299 pirkšanu.

Izskatot minēto iesniegumu konstatējams turpmāk minētais.

1. Nekustamā īpašuma "Sviestiņi", Preiļu pagasts, Preiļu novads, ar kadastra numurs 76580040302, sastāv no zemes vienības 0,1167 ha platībā. Īpašuma tiesības nostiprinātas uz Preiļu novada pašvaldības vārda Latgales rajona tiesas Preiļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000945165.
2. Zemes vienība (starpgabals) ar kadastra apzīmējumu 76580040299 dabā robežojas ar A/S "Preiļu siers" piederošajām četrām zemes vienībām Preiļu pagastā, nekustamo īpašumu "Bērzu mājas" Preiļu pagastā, kopīpašniekiem īpašumā esošajām $\frac{1}{2}$ un $\frac{3}{4}$ domājamām daļām no nekustamā īpašuma "Druvas", Preiļu pagastā.
3. Nekustamā īpašuma novērtējumu ir veicis sertificēts nekustamo īpašumu vērtētājs Juris Borskis, Īpašuma tirgus vērtība noteikta EUR 1 200,00 (*viens tūkstotis divi simti euro un 00 centi*).
4. 2025.gada 3.jūnijā pieguļošo zemes gabalu īpašniekiem tika nosūtīts paziņojums ar lūgumu līdz 2025.gada 7.jūlijam, sniegt rakstisku atbildi par pirmpirkuma tiesību izmantošanu vai atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu "Sviestiņi", Preiļu pagasts, Preiļu novads, ar kadastra numurs 76580040302.
5. Preiļu novada pašvaldībā 2025.gada 11.jūnijā saņemts A/S "Preiļu siers" iesniegums pirkt nekustamo īpašumu "Sviestiņi" Preiļu pagastā ar kadastra apzīmējumu 76580040299 par nosacīto cenu EUR 1 200,00 (*viens tūkstotis divi simti euro, 00 centi*), samaksu veicot vienā maksājumā. Kas ir vienīgais saņemtais pirmpirkuma tiesību izmantošanas pieteikums.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1. un 3.punktam, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu zemes starpgabalu, kas pieguļ viņu zemei, kā arī zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otro daļu, šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā (11.pants), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā

īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, un šādā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 73.panta trešajai un ceturtajai daļai, mantas daļu, kuru nav nepieciešama izmantot pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus vai lai likumā noteiktajā kārtībā šo daļu atsavinātu, vai lai sniegtu atbalstu valsts institūcijai tās funkciju izpildes nodrošināšanai attiecīgā administratīvajā teritorijā. Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu,

atklāti balsojot: PAR- 6 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale), **PRET- nav balsis** , **ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Sviestiņi”, Preiļu pagasts, Preiļu novads, kadastra numurs 76580040302, kas sastāv no vienas zemes vienības 0,1167 ha platībā, ar kadastra apzīmējums 76580040299, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdošanu par brīvu cenu.
2. Noteikt Lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašumu pirkuma maksu EUR 1 200,00 (viens tūkstotis divi simti *euro*, 00 centi).
3. Atzīt Akciju sabiedrību “Preiļu siers”, reģistrācijas Nr.100000945165 par nekustamā īpašuma pirkuma tiesīgo personu un slēgt pirkuma līgumu par Lēmuma 1.punktā noteikto nekustamo īpašumu.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā: A/S “Preiļu siers” iesniegums

Sagatavotājs: Vita Pastare

9.§

Par prioritāro aizņēmumu projektam “Pašvaldības nozīmes koplietošanas ūdensnoteku ŪSIK: 4324411:01 un 432263:62 atjaunošana Preiļu novadā”

Ziņotājs: S.Patmalniece, S.Meļko

Uzdod jautājumus: M.Plivda

L.Pastars un M.Plivda balsojumā nepiedalās.

Ar 2024.gada 27.novembrī Preiļu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes sēdē pieņemto lēmumu “Par piedalīšanos Lauku atbalsta dienesta projektu konkursā” (protokols Nr.18, 6.§) Pašvaldība nolēma piedalīties projektu konkursā ar projekta pieteikumu “Pašvaldības nozīmes koplietošanas ūdensnoteku ŪSIK: 4324411:01 un 432263:62 atjaunošana Preiļu novadā”.

Saskaņā ar pieņemto lēmumu Pašvaldība iesniedza un Lauku atbalsta dienests apstiprināja projekta pieteikumu “Pašvaldības nozīmes koplietošanas ūdensnoteku ŪSIK:

4324411:01 un 432263:62 atjaunošana Preiļu novadā” (projekta Nr.24-03-COLA43P-000002) ar kopējo projekta summu 367 930.98 EUR.

Projekta kopējās būvniecības izmaksas ar PVN 21% sastāda 478 317.07 EUR, kas pārsniedz projekta iesniegumā plānoto projekta budžetu par 110 386,09 EUR. Pamatojoties uz 2025.gada 17.jūlija dokumentu Nr.03.25.022252, projekta budžeta palielinājums ir saskaņots un apstiprināts Lauku atbalsta dienestā, nepalielinot attiecināmās izmaksas, jo saskaņā ar Ministru kabineta 21.05.2024. noteikumu Nr.303 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība atklātu projektu konkursa veidā Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai investīcijām materiālajos aktīvos 2023.–2027. gada plānošanas periodā” 100.punktu maksimālais izmaksu apmērs šo noteikumu 93.1.apakšpunktā minētajam atbalsta pretendenta – pašvaldībai ir 300 000 EUR.

2025.gada 29.maija domes sēdē pašvaldība pieņēma lēmumu (prot. Nr. 8, p.9.) par ilgtermiņa aizņēmumu 424 897.09 EUR apmērā minētā projekta īstenošanai. Aizņēmuma pieteikums projektam ir skatīts Finanšu ministrijas Pašvaldības aizņēmumu un galvojumu padomes 2025.gada 16.jūlija sēdē, pieņemot lēmumu – piešķirts aizņēmums 300 000 EUR apmērā, saskaņā ar likumu “Par valsts budžetu 2025.gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027.gadam” 38.panta (1), 1) , kurā noteikts, ka Eiropas Savienības fondu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansēto projektu īstenošanai, tajā skaitā kapitālsabiedrību pamatkapitāla palielināšanai ar mērķi nodrošināt pašvaldību līdzfinansējumu Eiropas Savienības fondu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansēto projektu īstenošanai, ar aizņēmuma apmēru, kas nepārsniedz projekta attiecināmo izmaksu kopsummu.

Iepirkumu rezultātā kopējās Būvdarbu izmaksas sastāda 470 222.17 EUR ar PVN 21%, būvuzraudzības izmaksas sastāda 5674.90 EUR ar PVN 21%, autoruzraudzības izmaksas sastāda 2420.00 EUR ar PVN 21%. Projekta kopējās būvniecības izmaksas ar PVN 21% sastāda 478 317.07 EUR, LAD avanss 54 000 EUR, 2025.gada 16.jūlija padomes lēmums 300 000 EUR, nepieciešamie līdzekļi projekta pabeigšanai sastāda 124 317.07 EUR.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 22.panta pirmo daļu, 22.¹. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumiem Nr. 590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”,

atklāti balsojot: PAR- 4 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, P. Rožinskis, S.Grigale), PRET- nav balsis , ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. 2025.gada pašvaldības prioritārā investīciju projekta “Pašvaldības nozīmes koplietošanas ūdensnoteku ŪSIK: 4324411:01 un 432263:62 atjaunošana Preiļu novadā” īstenošanai, kas atbilst pašvaldības apstiprinātajai attīstības programmai “Preiļu novada attīstības programma 2022.-2029.gadam” un nodrošina lietderīgu investīciju īstenošanu pašvaldības noteiktajai vidēja termiņa prioritātei VTP2 – Droša, pieejama un labiekārtota dzīves telpa, 2.7. (RV): Veicināt pilsētas un novada publiskās ārtelpas un teritoriju attīstību, ilgtspējīgu izmantošanu un dabas vides kvalitāti un 2.7.3. (U): nodrošināt dažādo teritoriju un zonu kvalitatīvu uzturēšanu, apsaimniekošanu, labiekārtošanu un videi draudzīgu attīstību, ņemt ilgtermiņa aizņēmumu 111 885.36 EUR (viens simts vienpadsmit tūkstoši astoņi simti astoņdesmit pieci EUR, 36 centi) apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 15 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2026.gada oktobrim.
2. Aizņēmumu atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt 2025. un 2026.gadā.
3. Pašvaldības līdzfinansējums EUR 12 431.71 apmērā ir paredzēts Preiļu novada pašvaldības 2025.gada budžeta sadaļā ”Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana”.

4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Finanšu un grāmatvedības daļa, Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa.

Sagatavotājs: Sandra Patmalniece

10.§

Par aizņēmumu projektam “Atpūtas vietas ierīkošana Pelēču ezera krastā, Pelēču pagastā, Preiļu novadā”

Ziņotājs: S.Patmalniece, S.Meļko

Uzdod jautājumus: M.Plivda jautā vai tehniskais projekts aktualizēts, S.Grigale jautā kad plānoti darbi un ko darīs?

Ar Preiļu novada domes 2024.gada 30.oktobra pieņemto lēmumu (sēdes protokols Nr. 16, 11.§) tika nolemts piedalīties biedrības “Preiļu - Līvānu novadu partnerība “KŪPĀ”” izsludinātā atklātā projektu iesniegumu pieņemšanas 2. kārtas konkursā ELFLA intervences “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” (LA19) aktivitātes “Vietējās ekonomikas stiprināšanas iniciatīvas” un “Kopienas spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas” rīcībā 5 “Publiskā infrastruktūra” ar projektu “Atpūtas vietas ierīkošana Pelēču ezera krastā, Pelēču pagastā, Preiļu novadā.

2025.gada 10.janvārī saņemts Lauku atbalsta dienesta lēmums par projekta iesnieguma apstiprināšanu. Projekta kopējais plānotais budžets sastāda 107 864 EUR t.sk. pašvaldības līdzfinansējumu 20 000,00 EUR (20% no projekta attiecināmajām izmaksām), ārpus projekta izmaksas 7864,00 EUR apmērā, ELFLA finansējums sastāda 80 000,00 EUR (80%). Projekta maksimāli attiecināmās izmaksas sastāda 100 000,00 EUR .

Saskaņā ar veiktajiem iepirkumiem:

- 1) būvdarbu iepirkums Nr. PNP 2025/41M ELFLA “Atpūtas vietas ierīkošana Pelēču ezera krastā, Pelēču pagastā, Preiļu novadā- 126 683,75 EUR ar PVN;
- 2) Nr. PNP 2025/3-5.2/59 tirgus izpēte būvuzraudzības pakalpojumiem-3669,93 EUR ar PVN;
- 3) Autoruzraudzības piedāvājums- 900 EUR ar PVN.

Iepirkumu rezultātā kopējās Būvniecības izmaksas sastāda 131 253.68 EUR ar PVN 21%, kas pārsniedz projekta iesniegumā plānoto projekta budžetu par 23 389.68 EUR.

Pieejamais ELFLA finansējuma avanss sastāda 20 000 EUR , saskaņā ar likumu “Par valsts budžetu 2025.gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027.gadam” 38.panta pirmās daļas 1.punktu, Eiropas Savienības fondu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansēto projektu īstenošanai, tajā skaitā kapitālsabiedrību pamatkapitāla palielināšanai ar mērķi nodrošināt pašvaldību līdzfinansējumu Eiropas Savienības fondu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansēto projektu īstenošanai, ar aizņēmuma apmēru, kas nepārsniedz projekta attiecināmo izmaksu kopsummu. Pieejamais aizņēmums sastāda 100 000 EUR.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 22.panta pirmo daļu, 22.¹. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumiem Nr.590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”,

atklāti balsojot: PAR- 6 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale), **PRET- nav balsis** , **ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:**

1.Veikt grozījumus Lauku atbalsta dienesta projekta iesnieguma budžetā, palielinot projekta kopējo summu no 107 864,00 EUR uz 131 253.68 EUR no kurām attiecināmo izmaksu summa sastāda 100 000.00 EUR ar PVN, ELFLA finansējums sastāda 80 000,00 EUR (80 %), bet pašvaldības līdzfinansējums sastāda 20 000,00 EUR (20% no projekta attiecināmajām izmaksām). Projekta neattiecināmās izmaksas sastāda 31 253,68 EUR.

2.Ņemt ilgtermiņa aizņēmumu Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanai Nr.24-03-CL17-COLA19.2203-000001 "Atpūtas vietas ierīkošana Pelēču ezera krastā, Pelēču pagastā, Preiļu novadā" 100 000,00 EUR (simts tūkstoši EUR, 00 centi) apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 15 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2026.gada oktobrim.

3.Aizņēmumu atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt 2025., 2026.gadā.

4.Pašvaldības finansējums EUR 11 253.68 apmērā ir paredzēts Preiļu novada pašvaldības 2025. gada budžeta sadaļā "Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana".

5.Atbildīgie par lēmuma izpildi: Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa, Juridiskā un iepirkumu daļa

Sagatavotājs: Sandra Patmalniece

11.§

Par projekta iesniegšanu 2.2.3.3. pasākuma "Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai" ceturtās atlases kārtas īstenošanas ietvaros

Ziņotājs:S.Meļko

Uzdod jautājumus:A.Adamovičs,S.Grigale

Centrālā finanšu un līgumu aģentūra (CFLA) izsludinājusi atklātu projektu iesniegumu atlasī 2.2.3. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, "zaļo" infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu" 2.2.3.3. pasākuma "Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai" trešās un ceturtās kārtas ietvaros saskaņā ar 2025.gada 18.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.107 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027.gadam 2.2.3. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, "zaļo" infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu" 2.2.3.3.pasākuma "Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai" projektu iesniegumu trešās un ceturtās atlases kārtas īstenošanas noteikumi" (turpmāk - MK Nr. 107).

Pasākuma mērķis ir uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību Eiropas Savienības nozīmes sugām un biotopiem, īstenojot aizsardzības un apsaimniekošanas pasākumus Natura 2000 teritorijās atbilstoši spēkā esošiem dabas, sugu vai biotopu aizsardzības plāniem.

Projektu īstenošanas vietas ir Natura 2000 teritoriju tīklā iekļautās īpaši aizsargājamās dabas teritorijas Latvijā, kurām ir spēkā esošs dabas aizsardzības plāns un kurās var veikt Eiropas Savienības nozīmes sugu un biotopu aizsardzības darbības atbilstoši spēkā esošam sugu vai biotopu aizsardzības plānam, un tām piegulošas teritorijas.

Projekta iesnieguma iesniegšana termiņš ir līdz 2025.gada 19.augustam.

Pasākumu īsteno līdz 2029.gada 31.decembrim, sasniedzot šādus uzraudzības rādītājus:

- iznākuma rādītājs – Natura 2000 teritoriju platība, uz kuru attiecas aizsardzības un atjaunošanas pasākumi – 7 084 hektāri;
- rezultāta rādītājs – atjaunotas degradētas ekosistēmas - 2 839 hektāri. Noteiktais rezultāta rādītājs vienam projektam nav mazāks par 100 hektāriem.

Pasākuma īstenošanai pieejamais finansējums ir 8 561 765 euro, tai skaitā ERAF finansējums – 7 277 500 euro un nacionālais līdzfinansējums, ko veido pašvaldības budžeta un privātais līdzfinansējums – vismaz 1 284 265 euro.

Viena projekta īstenošanai maksimālais pieejamais ERAF finansējums ir 1 455 500 euro.

Maksimālais attiecināmais ERAF finansējuma apmērs nepārsniedz 85% no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām, pašvaldību budžeta vai privātais līdzfinansējums ir vismaz 15% no projekta kopējām attiecināmām.

Projekta aktivitātes paredzētas dabas parkā “Cirīša ezers” (Natura 2000) un tam piegulošajā teritorijā. Notiek dabas aizsardzības plāna (DAP) izstrāde, saskaņošana Dabas aizsardzības pārvaldē, izstrādes termiņš – 2025.gada jūlijs/augusts. Projekta ietvaros plānota atziņu takas izbūve (ar labiekārtojuma elementiem) gar Cirīša ezeru Aglonā, pa Aglonas bazilikas zemi ar kad. nr. 76420040003 un atsevišķas laipas NATURA 2000 teritorijā - dabas parkā “Cirīša ezers” (kad. nr. 76420030001).

Projekta ideja atbilst Preiļu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai no 2022. gada un Preiļu novada attīstības programmas 2022.–2029. gadam noteiktajām novada attīstības prioritātēm, izvirzītajiem rīcības virzieniem un tam pakārtotajiem uzdevumiem, ir publiski apspriesta no 2021. gada 12. novembra līdz 2021. gada 17. decembrim un ir iekļauta apstiprinātajā investīciju plānā ar nr. 190 “Promenādes izveide gar Cirīša ezeru Aglonā”. Projekta idejas - promenādes izbūve gar Cirīša ezeru - nozīmība pārrunāta un akceptēta arī Preiļu novada Aglonas pagasta iedzīvotāju konsultatīvajā padomē (31.07.2023. un 27.03.2025. sēdēs).

Pašvaldība 2025.gada 25.aprīlī saņēma Aglonas iedzīvotāju konsultatīvās padomes priekšsēdētājas vietnieka A.V. iesniegumu (reģistrēts ar Nr. 4.15.1/2025/569) ar aicinājumu atbalstīt ieceres “Promenādes izveide gar Cirīša ezeru Aglonā” (kad. apzīmējums 76420040003) turpmāku virzību un nepieciešamā finansējuma piesaisti. Vēstulei pievienoti Aglonas pagasta un viesu tiešsaistes aptaujas rezultāti no 16.04.2025. līdz 24.04.2025., kurā saņemtas 253 atbildes (96% respondentu atbalsta ieceri par promenādes izveidi).

Pašvaldība 2025.gada 2.jūnijā saņēma atbildes vēstuli Nr.4.11/2025/1846 “Par dalību projektā” no Aglonas bazilikas draudzes (projekta īstenošanas vietas - kad. apz. 76420040003, 76420030001 īpašnieks) ar apliecinājumu iesaistīties projekta “Mierpilnas atziņu takas izveide gar Cirīša ezeru” īstenošanā kā sadarbības partnerim.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. punktu, 2025.gada 18.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.107 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027.gadam 2.2.3. specifiskā atbalsta mērķa “Uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, “zaļo” infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu” 2.2.3.3.pasākuma “Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai” projektu iesniegumu trešās un ceturtais atlases kārtas īstenošanas noteikumi”, Preiļu novada attīstības programmas 2022. – 2029.gadam rīcības un investīciju plānu,

atklāti balsojot: PAR- 6 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale), **PRET- nav balsis** , **ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:**

1. Piedalīties Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.2.3. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, "zaļo" infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu" 2.2.3.3. pasākuma "Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai" projektu ceturtais atlases kārtas īstenošanā ar projekta iesniegumu “Mierpilnas atziņu takas izveide gar Cirīša ezeru Aglonā” (pielikumā ieceres skice).
2. Uzdot Preiļu novada pašvaldības administrācijas Attīstības, investīciju un inženiertehniskai daļai, sadarbībā Nekustamā īpašuma daļu, Finanšu un grāmatvedības daļu, Juridisko un iepirkumu daļu un sadarbības partneri – Aglonas bazilikas draudzi līdz 2025. gada 19. augustam izstrādāt projekta pieteikumu iesniegšanai Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.2.3. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot dabas aizsardzību

- un bioloģisko daudzveidību, "zaļo" infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu" 2.2.3.3. pasākuma "Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai" atklātajā projektu konkursā.
3. Projekta darbību īstenošanai plānot līdzekļus 1 712 352,94 EUR apmērā, t.sk. PVN, no tiem ERAF sastāda 1 455 500 EUR (85%), Pašvaldības līdzfinansējums sastāda 256 852,94 EUR (15%) un priekšfinansējums 145 550,00 (10%), kopā 402 402,94 EUR.
 4. Finanšu līdzekļus līdzfinansējumam un priekšfinansējumam Preiļu novada pašvaldībai nodrošināt, ņemot aizņēmumu Valsts kasē 2026.gadā.
 5. Atbildīgie par lēmuma izpildi: Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa, Nekustamā īpašuma daļa, Juridiskā un iepirkumu daļa

Pielikumā: projekta iecere un skaidrojošais apraksts (specifikācija)

Sagatavotājs:

- Lāsma Strole – Krasovska,
- Sanita Melko

12.§

Par Sadarbības līguma slēgšanu

Zinotājs: S.Melko, G.Gailums

Uzdod jautājumus: P.Rožinskis, S.Grigale

Centrālā finanšu un līgumu aģentūra (CFLA) izsludinājusi atklātu projektu iesniegumu atlasī 2.2.3. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, "zaļo" infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu" 2.2.3.3. pasākuma "Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai" trešās un ceturtās kārtas ietvaros saskaņā ar 2025.gada 18.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.107 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027.gadam 2.2.3. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, "zaļo" infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu" 2.2.3.3.pasākuma "Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai" projektu iesniegumu trešās un ceturtās atlases kārtas īstenošanas noteikumi" (turpmāk - MK Nr. 107).

Saskaņā ar Daugavpils Universitātes izstrādāto Ciriša ezera dabas aizsardzības plānu, kas tika veikta Daugavpils Universitātes īstenotā Latvijas vides aizsardzības fonda projekta "Dabas parka "Ciriša ezers" dabas aizsardzības plāna aktualizēšana" (projekta Nr.1-08/48/2023) īstenoto aktivitāšu ietvaros tiek gatavots projekta pieteikums "Mierpilnas atziņu takas izveide gar Ciriša ezeru Aglonā" ar iesniegšanas termiņu 2025.gada 19.augusts.

Projekta aktivitātes paredzētas dabas parkā "Ciriša ezers" (Natura 2000) un tam piegulošajā teritorijā. Notiek dabas aizsardzības plāna (DAP) izstrāde, saskaņošana Dabas aizsardzības pārvaldē, izstrādes termiņš – 2025.gada jūlijs/augusts. Projekta ietvaros plānota atziņu takas izbūve (ar labiekārtojuma elementiem) gar Ciriša ezeru Aglonā, pa Aglonas bazilikas zemi ar kad. nr.76420040003 un atsevišķas laipas NATURA 2000 teritorijā - dabas parkā "Ciriša ezers" (kad. nr.76420030001).

Projekta ideja atbilst Preiļu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai no 2022.gada un Preiļu novada attīstības programmas 2022.–2029. gadam noteiktajām novada attīstības prioritātēm, izvirzītajiem rīcības virzieniem un tam pakārtotajiem uzdevumiem, ir publiski apspriesta no 2021.gada 12.novembra līdz 2021.gada 17.decembrim un ir iekļauta apstiprinātajā investīciju plānā ar nr. 190 "Promenādes izveide gar Ciriša ezeru Aglonā".

Projekta idejas - promenādes izbūve gar Cirīša ezeru - nozīmība pārrunāta un akceptēta Preiļu novada Aglonas pagasta iedzīvotāju konsultatīvajā padomē (31.07.2023. un 27.03.2025. sēdēs).

Pašvaldība 2025.gada 2.jūnijā saņēma atbildes vēstuli Nr.4.11/2025/1846 "Par dalību projektā" no Aglonas bazilikas draudzes (projekta īstenošanas vietas - kad. apz. 76420040003, 76420030001 īpašnieks) ar apliecinājumu iesaistīties projekta "Mierpilnas atziņu takas izveide gar Cirīša ezeru" īstenošanā kā sadarbības partnerim.

Lai pašvaldība varētu iesniegt projekta pieteikumu un plānot paredzētās infrastruktūras izbūvi, nepieciešams slēgt Sadarbības līgumu ar Aglonas bazilikas Romas katoļu draudzi, lai uzsākot projekta realizāciju varētu slēgt apbūves tiesības līgumu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 76420030001, 76420040003 daļu ar aptuveno platību 5,16 ha un dot piekrišanu tā nostiprināšanai zemesgrāmatā uz termiņu, kas atbilst projekta ilgtspējai, kā arī nodrošināt faktisku piekļuvi būvdarbiem.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. punktu un 10.panta pirmo daļu, 2025.gada 18.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.107 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027.gadam 2.2.3. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, "zaļo" infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu" 2.2.3.3.pasākuma "Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai" projektu iesniegumu trešās un ceturtās atlases kārtas īstenošanas noteikumi", Preiļu novada attīstības programmas 2022. – 2029.gadam rīcības un investīciju plānu,

atklāti balsojot: PAR- 6 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale), **PRET- nav balsis** , **ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:**

1. Slēgt sadarbības līgumu ar Aglonas bazilikas Romas katoļu draudzi par projekta "Mierpilnas atziņu takas izveide gar Cirīša ezeru Aglonā" īstenošanu.
2. Noteikt sadarbības līguma termiņu – 15 (piecpadsmīt) gadi no brīža, kad pašvaldība piešķirts Projekta finansējums.
3. Noteikt atbildīgo par sadarbības līguma izpildi – Attīstības, investīciju un inženiertehnisko daļu.
4. Juridiskajai un iepirkumu daļai organizēt līguma slēgšanu.

Pielikumā: Sadarbības līguma projekts

Sagatavotājs: Sanita Melko

13.§

Par aizņēmumu projektam "Preiļu novada pašvaldības dzīvokļu atjaunošana"

Ziņotājs: S.Patmalniece

Ar 2024.gada 16.februāra Preiļu novada pašvaldības domes sēdē pieņemto lēmumu "Par piedalīšanos projektu konkursā ar projektu pieteikumu "Preiļu novada pašvaldības dzīvokļu atjaunošana"" (protokols Nr.2, 7.§), tika pieņemts lēmums piedalīties "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programma 2021. – 2027. gadam prioritātes 4.3. "Nodarbinātība un sociālā iekļaušana", specifiskā atbalsta mērķa 4.3.1. "Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājāsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus" pasākuma 4.3.1.3. "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu

sociālo mājokļu būvniecība” atklāto projektu konkursā ar projekta iesniegumu “Preiļu novada pašvaldības dzīvokļu atjaunošana”.

Saskaņā ar pieņemto pašvaldības lēmumu, starp Preiļu novada pašvaldību un Centrālo finanšu un līgumu aģentūru (turpmāk – CFLA) kā Sadarbības iestādi 31.07.2024. noslēgta Vienošanās par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu Nr. 4.3.1.3/1/24/A/003 “Preiļu novada pašvaldības dzīvokļu atjaunošana” ar plānotajām izmaksām 363 388.39 EUR, t.sk. PVN, no tiem Eiropas reģionālā attīstības fonda finansējums (ERAF) 163 625 EUR (45,03%), pašvaldības finansējums 199 763,39 EUR (54,97 %). Ārpusprojekta izmaksas sastāda 86 976.04 EUR.

Saskaņā ar veiktajām iepirkuma procedūrām:

- 1) ID Nr.PNP 2025/8 AK ERAF “Preiļu novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu atjaunošana” starp Preiļu novada pašvaldību SIA “Rēzeknes Būvsabiedrību” noslēgti būvdarbu līgumi Nr. 17-1-228/2025/11; Nr. 17-1-228/2025/13; Nr. 17-1-228/2025/14; Nr. 17-1-228/2025/15 par 7 (septiņi) Preiļu novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu atjaunošanu, visu līgumu kopēja ar PVN 21% - 214 491.70 EUR. No kopējās visu līgumu līgumcenas ar PVN ārpus projekta izmaksas ar PVN sastāda 39 950.64 EUR.
- 2) ID Nr.PNP 2025/4AK ERAF “Preiļu novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu pārbūve” starp Preiļu novada pašvaldību SIA “Rēzeknes Būvsabiedrību” noslēgts būvdarbu līgums Nr. 17-1-228/2025/32 par 4 (četri) Preiļu novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu atjaunošanu/pārbūvi ar līgumcenu ar PVN 21% - 126 207,32 EUR. No kopējās līgumcenas ar PVN ārpus projekta izmaksas ar PVN, sastāda 21 602.54 EUR.

Projekta publiski attiecināmās izmaksas sastāda – 363 388,39 EUR, Eiropas reģionālā attīstības fonda finansējums (ERAF) avansa 50% sastāda 81812.5 EUR, projekta priekšfinansēšanai un finansēšanai nepieciešamais ilgtermiņa aizņēmums Valsts Kasē 281 575.89 EUR apmērā.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 22.panta pirmo daļu, 22.1. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumiem Nr.590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”,

atklāti balsojot: **PAR- 6** balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. Ņemt ilgtermiņa aizņēmumu 281 575.89 EUR (divi simti astoņdesmit viens tūkstotis pieci simti septiņdesmit pieci tūkstoši EUR 89 centi) apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 20 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2026.gada oktobrim.
2. Aizņēmumu atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt 2025, 2026. gadā.
3. 2025.gada pašvaldības finansējums EUR 44 390 apmērā ir paredzēts Preiļu novada pašvaldības 2025. gada budžeta sadaļā “Pārējā sociālā aizsardzība”.
4. 2026.gadam nepieciešamais projekta līdzfinansējums EUR 14 733.13 paredzēts Preiļu novada 2026.gada budžetā.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Finanšu un Grāmatvedības daļa, Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa.

Sagatavotājs: Sandra Patmalniece

14.§

Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas sastāvā

Ziņotājs: J.Ivanāne

Izskatot 2025. gada 2. jūlijā saņemto Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas locekles Ineses Pedānes iesniegumu (02.07.2025. apstiprināts un reģistrēts dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar nr. 5.15/2025/366) un komisijas locekļa Jāzepa Ivanāna 2025. gada 21. jūlija iesniegumu (22.07.2025. apstiprināts un reģistrēts dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar nr. 5.15/2025/877) par atbrīvošanu no pienākumu veikšanas Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijā, kā arī ņemot vērā darba tiesisko attiecību izbeigšanos ar Preiļu novada pašvaldības priekšsēdētāja vietnieku Pēteri Rožinski (saistībā ar viņa pilnvaru termiņa beigām), konstatēts, ka nepieciešams veikt izmaiņas Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas sastāvā.

Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 13. punkts paredz pašvaldības domes kompetenci - *noteikt kārtību, kādā tiek iecelti vai ievēlēti pašvaldības pārstāvji citu publisku personu izveidotajās vai pašvaldības un citu publisku personu kopīgajās komitejās, komisijās, konsultatīvajās padomēs un darba grupās.*

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas nolikuma (apstiprināts ar 2023. gada 30. marta Preiļu novada domes sēdēs lēmumu (protokols Nr. 4, 28.§.)) 3.6.punktu - *Komisijas priekšsēdētājs, priekšsēdētāja vietnieks vai locekļi var pārtraukt darbību Komisijā, iesniedzot iesniegumu Pašvaldībā par savu pienākumu pildīšanas izbeigšanu, 3.7. punktu - Komisijas priekšsēdētāju, priekšsēdētāja vietnieku vai locekli var atsaukt no amata ar Pašvaldības domes lēmumu un 1.2. punktu - Komisiju izveido vai likvidē un tās sastāvu apstiprina Pašvaldības dome.*

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 13. punktu un Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas nolikuma 1.2. punktu,

atklāti balsojot: **PAR- 6** balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale), **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Veikt** sekojošas izmaiņas Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas sastāvā:
 - 1.1. Atbrīvot no darba komisijā komisijas locekli Inesi Pedāni ar 2025. gada 1. augustu.
 - 1.2. Izslēgt Preiļu novada pašvaldības priekšsēdētāja vietnieku Pēteri Rožinski no Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas priekšsēdētāja amata.
 - 1.3. Apstiprināt Preiļu novada domes deputātu Pēteri Rožinski Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas priekšsēdētāja amatā no 2025.gada 1.augusta.
 - 1.4. Izslēgt no darba komisijā komisijas locekli Jāzepu Ivanānu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Personālvadības un administratīvā daļa, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Sagatavotājs: Juta Ivanāne

15.§

Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas sastāvā

Ziņotājs: J.Ivanāne

Izskatot Nekustamo īpašumu komisijas locekļa Jāzepa Ivanāna 2025. gada 21. jūlija iesniegumu (22.07.2025. apstiprināts un reģistrēts dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar nr. 5.15/2025/877) par atbrīvošanu no darba Nekustamo īpašumu komisijā, konstatēts:

- 1) Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punkts paredz pašvaldības domes kompetenci - *iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos;*
- 2) Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas nolikuma 14. un 15.punktu - *Komisijas loceklis pēc paša vēlēšanās var izbeigt savu darbību Komisijā tikai ar Domes lēmumu par viņa atbrīvošanu, kas pieņemts pēc komisijas locekļa rakstveida iesnieguma saņemšanas. Ja kāds no komisijas locekļiem tiek atbrīvots no darba Komisijā, deputāti var izvirzīt jaunu komisijas locekļa kandidātu.*
- 3) Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas nolikuma 7. punkta 7.1. apakšpunktu - *Komisijas sastāvu veido 7 (septiņu) locekļu sastāvā un tajā iekļauj Domes Attīstības komitejas priekšsēdētāju.*

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punktu, Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas nolikuma 7. punkta 7.1. apakšpunktu, 14. un 15. punktu,

atklāti balsojot: PAR- 6 balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale), **PRET- nav balsis** , **ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:**

1. **Izslēgt** Jāzepu Ivanānu no Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas locekļa pienākumu pildīšanas ar 2025. gada 1. augustu.
2. **Apstiprināt** Raimonu Rubinu par Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas locekli, sākot ar 2025. gada 1. augustu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Personālvadības un administratīvā daļa, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Sagatavotājs: Jūta Ivanāne

16.§

Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Administratīvo aktu strīdu komisijas sastāvā

Ziņotājs: J.Ivanāne

A.Adamovičs balsojumā nepiedalās.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības nolikuma (apstiprināts ar Preiļu novada domes 2023.gada 29.jūnija lēmumu (prot. Nr. 8; 1.§) 29. punktu - *Administratīvo aktu strīdu komisijas vadītājs ir pašvaldības Domes priekšsēdētājs. Komisijas sastāvs tiek apstiprināts ar Domes lēmumu.*

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības Administratīvo aktu strīdu komisijas nolikuma 5. punktu - *Komisijas priekšsēdētājs ir Domes priekšsēdētājs.*

Nemot vērā, ka 2025. gada 26. jūnijā ir izbeigtas darba tiesiskās attiecības ar Preiļu novada pašvaldības priekšsēdētāju Āriju Vucānu (saistībā ar viņa pilnvaru termiņa beigām), ir konstatēts, ka nepieciešams veikt izmaiņas Preiļu novada pašvaldības Administratīvo aktu strīdu komisijas sastāvā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības nolikuma 29. punktu un Preiļu novada pašvaldības Administratīvo aktu strīdu komisijas nolikuma 5. punktu,

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj**:

1. **Izslēgt** Āriju Vucānu no Preiļu novada pašvaldības Administratīvo aktu strīdu komisijas priekšsēdētāja pienākumu pildīšanas ar 2025. gada 1. augustu.
2. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības priekšsēdētāju Aldi Adamoviču par Preiļu novada pašvaldības Administratīvo aktu strīdu komisijas priekšsēdētāju, sākot ar 2025. gada 1. augustu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Personālvadības un administratīvā daļa, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Sagatavotājs: Juta Ivanāne

17.§

Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas sastāvā

Ziņotājs: J.Ivanāne

Preiļu novada pašvaldības Administratīvā komisija kopš 2025.gada 28.marta darbojas nepilnā sastāvā – bez komisijas priekšsēdētāja. Šāda situācija ietekmē komisijas pilnvērtīgu darbību un lēmumu pieņemšanas procesu, tādēļ nepieciešams veikt izmaiņas komisijas sastāvā, apstiprinot jaunu priekšsēdētāju, lai nodrošinātu komisijas darbības nepārtrauktību un normatīvajos aktos noteikto funkciju izpildi.

Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 13.punkts paredz pašvaldības domes kompetenci - *noteikt kārtību, kādā tiek iecelti vai ievēlēti pašvaldības pārstāvji citu publisku personu izveidotajās vai pašvaldības un citu publisku personu kopīgajās komitejās, komisijās, konsultatīvajās padomēs un darba grupās.*

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikuma 10.punktu - *Komisijas priekšsēdētāju, priekšsēdētāja vietnieku un komisijas locekļus amatā apstiprina Preiļu novada dome. Komisijas priekšsēdētājs, priekšsēdētāja vietnieks, komisijas sekretārs, komisijas locekļi ir valsts amatpersonas.*

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 24. panta pirmo daļu, 10. panta pirmās daļas 13. punktu un Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikuma 10.punktu,

atklāti balsojot: **PAR- 6** balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj**:

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas priekšsēdētāja amatā no 2025.gada 1.augusta Gunti Gailumu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Personālvadības un administratīvā daļa, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Sagatavotājs: Juta Ivanāne

18.§

Par dalību projektā Central Baltic 2021-2027 programmā “Scaling up hospitality sector SME’s by using Experience Economy business model”

Ziņotājs: Z.Praņevska

Uzdod jautājumus: P.Rožinskis

Lai uzlabotu Preiļu novada tūrisma jomas uzņēmēju pakalpojumu piedāvājumu un konkurētspēju, kā arī radītu jaunu, inovatīvu piedāvājumu, Preiļu novada tūrisma attīstības un informācijas centrs vēlas iesaistīties projektā.

Projekta mērķis – veicināt ES austrumu pierobežas zonas tūrisma uzņēmēju konkurētspēju, radot jaunus un inovatīvus tūrisma produktus ar reālu pievienoto vērtību.

Projekta ilgums – 2025. gada pavasaris – 2027. gada rudens (30 mēneši).

Preiļu novada pašvaldībai iesaistoties projektā, šādā veidā tiktu nodrošināta iespēja savas teritorijas tūrisma un viesmīlības nozares komersantiem piedalīties projekta aktivitātēs (3 līdz 4 uzņēmumi, kuru atlase tiks veikta atbilstoši kritērijiem projekta realizācijas gaitā un sadarbībā ar Preiļu novada Tūrisma attīstības un informācijas centru).

Paredzamais Preiļu novada pašvaldības finansējums:

Finansējuma sadalījums	2025. gads	2026.gads	2027.g.	Kopā
	4750	5525	5850	16125
Priekšfinansējuma summa**	3966.43	4613.59	4884.98	13465*
Līdzfinansējuma summa	783.57	911.41	965.02	2660

Pieprasītā līdzfinansējuma summa 2660 EUR veido 1,3% no kopējā projekta partnera budžeta un 12% no projekta partnera pašu līdzfinansējuma apjoma.

Finansējuma avoti	Summa, EUR
ERDF finansējums 80%	164 000
VARAM finansējums 10%	20 500
Pašu līdzfinansējums 10%	20 500
Kopējais budžets	205 000

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5. un 12.punktu 10.panta pirmo daļu,

atklāti balsojot: **PAR- 6** balsis (A.Adamovičs, A.Bitinas, L. Pastars, M. Plivda, P. Rožinskis, S.Grigale), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolēmj:**

1. Piedalīties projektā Central Baltic 2021-2027 programmā “Scaling up hospitality sector SME’s by using Experience Economy business model” (akronīms: Scaling Experiences).
2. Nepieciešamo finansējumu 4750 EUR apmērā paredzēt no 2025.gada budžeta sadaļas *Pārējā ekonomiskā darbība*.
3. Finanšu un grāmatvedības daļai veikt nepieciešamos Preiļu novada pašvaldības 2025.gada budžeta grozījumus.
4. Atbildīgie par lēmuma izpildi: Finanšu un grāmatvedības daļa, TAIC.

Pielikumā: Latgales Tūrisma asociācijas vēstule.

Sagatavotājs: Zane Praņevska

Sēdi slēdz: plkst. 10.24

Finanšu komitejas priekšsēdētājs

A.Adamovičs

Protokoliste

I.Trūpa