



LATVIJAS REPUBLIKA

Preiļu novada pašvaldība

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766,

e-pasts: dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

ATTĪSTĪBAS

KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Preiļu novada Preiļu pilsētā

2025. gada 25.jūlijā

Nr. 7

Sēde sasaukta plkst. 12.00

Sēdi atklāj plkst. 12.02

Sēdi vada – Attīstības komitejas priekšsēdētājs Raimonds Rubins

Sēdi protokolē - pašvaldības sekretāre Inga Trūpa

Komitejas locekļi:

Raimonds Rubins
Āris Elsts
Guntars Ratenieks
Māris Skutelis
Juris Erts-attālināti

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie:

Ivars Pakers- Informāciju tehnoloģiju daļas vadītāja vietnieks.

Sanda Launerte- Pašvaldības izpilddirektora vietniece.

Guntis Gailums- Juridiskās daļas vadītājs.

Sandra Patmalniece- Vecākā finanšu analītiķe.

Ingūna Barkeviča- Projekta vadītāja.

Sanita Melko-Preiļu novada Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļas vadītāja vietniece.

Attālināti komitejas sēdē piedalās: Gintauts Mineikis, Andrejs Aņins, Ilona Žukova, Aldis Buks, Sandra Patmalniece, Aivars Rivars, Ināra Upeniece, Vitālijs Plivda, Tatjana Kārklīniece, Ineta Valaine.

Sēdes vadītājs Raimonds Rubins iepazīstina komitejas locekļus ar Attīstības komitejas sēdes darba kārtības jautājumiem.

DARBA KĀRTĪBA

- 1.Par neapdzīvojamā telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
- 2.Par pašvaldības dalību projektu konkursā SAM 4.3.1.3 "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" 1.kārtas 2 uzsaukumā.
- 3.Par projekta iesniegšanu 2.2.3.3. pasākuma "Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai" ceturtās atlases kārtas īstenošanas ietvaros.
- 4.Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma.
5. Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un zvejas limita pašpatēriņa zvejai 2025.gadam iedalīšanu.
6. Par Preiļu sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikuma un komisijas apstiprināšanu.
- 7.Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma.
- 8.Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu smilts-grants un smilts atradnei "Līgo".
- 9.Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu smilts-grants un smilts atradne "Skangelī (Riebiņi)" 2018. gada iecirknī.

1.§

Par neapdzīvojamā telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņotājs: I.Žukova,A.Aņins

Uzdod jautājumus: Ā.Elsts

Lēmumprojekts sastāv no 3 apakšpunktiem. Par tiem ziņo I.Žukova.

Notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

1.1.

SIA "BE un BE iesnieguma izskatīšana"

Izskatot SIA "BE un BE", reģistrācijas Nr. 41503068966, adrese: "Mazā Kalnu leja", Apšenieki, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, LV-5305, tās valdes locekļa Jura Želvja personā, 2025.gada 9.jūlija iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 09.07.2025., Nr. 4.11/2025/2201) par 2014.gada 2.septembra neapdzīvojamā telpu nomas līguma pagarināšanu telpām Raiņa ielā 7, Aizkalnē, Aizkalnes pagastā, tika konstatēts:

- (1) Starp Preiļu novada domi, reģ. Nr. 90000065720, kā Iznomātāju un SIA "BE un BE", reģistrācijas Nr. 41503068966, kā Nomnieku 2014.gada 2.septembrī tika noslēgts neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr. 4-25/2014/38 (turpmāk – Līgums) par telpas Raiņa ielā 7, Aizkalnē, Aizkalnes pagastā ar kopējo platību 30,5m2 nomu ar izmantošanas mērķi – uztura bagātinātāju ražotne. Saskaņā ar starp Pusēm 2020.gada 18.augustā noslēgto Vienošanos Nr. 4-25-1/280 "Par grozījumiem 2014.gada 2.septembra Neapdzīvojamo telpu nomas līgumā Nr.4-25/2014/38" Līguma darbības termiņš ir līdz 2025.gada 31.augustam.
- (2) Nomnieks 2025.gada 9.jūlija iesniegumā (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 09.07.2025., Nr. 4.11/2025/2201) lūdz pagarināt Līguma darbības termiņu uz 5 gadiem.
- (3) Nomnieks nomātās telpas izmanto atbilstoši Līgumā noteiktajiem mērķiem, ka arī ir labticīgs, bez pārkāpumiem pilda Līgumā pieliktos Nomnieka pienākumus. Nomas maksas parāds par iznomātajām telpām nav izveidojies.

- (4) Atbilstoši Līguma 5.7.punktam jebkuri līguma grozījumi un papildinājumi būs spēkā vienīgi tad, ja tie būs noformēti rakstiski un līgumslēdzēju vai to pilnvaroto personu parakstīti, tie ir pievienojami šim līgumam un ir tā neatņemamas sastāvdaļas.

Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumi Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi Nr.97) 119.punkts nosaka : “Nomas līgumiem, kas noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, piemērojami normatīvie akti, kas bija spēkā, slēdzot attiecīgo nomas līgumu. Iznomātājam ir tiesības pagarināt nomas līguma termiņu saskaņā ar šo noteikumu [18., 19., 20., 21. punktā](#) minētajiem nosacījumiem. Ja nomas līgumi noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai un tajos minēto nomas objektu iznomā saimnieciskai darbībai, nomnieks var pretendēt uz komercdarbības atbalstu. Samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts. Šādā gadījumā iznomātājs ievēro komercdarbības atbalsta kontroles regulējuma prasības”.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.97 18.punktu Iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt [Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā](#) noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹panta pirmajai daļai, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Nemot vērā, ka SIA “BE un BE” labticīgi pilda nomas līguma nosacījumus, kā arī iznomātās nedzīvojamās telpas nav nepieciešamas pašvaldībai vai tās iestāžu funkciju nodrošināšanai, nomas līgumam nav pārsniegts Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 6.¹ panta pirmajā daļā noteiktais nomas līguma termiņš (30 gadi), pašvaldībai ir lietderīgi pagarināt nomas līgumu ar uzņēmēju, nodrošinot īpašuma lietošanas nepārtrauktību un veicinot stabilu un nepārtrauktu vietējo uzņēmējdarbību pašvaldības teritorijā.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 101.punkta 101.1.apakšpunktam iznomātājs vienpusēji pārskata nomas objekta maksas apmēru ne retāk kā Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likumā noteiktajā termiņā un maina nomas maksu, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līdzšinējo nomas maksu, piemērojot šajos noteikumos paredzēto nomas maksas noteikšanas kārtību, vai atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai, ja nomas objektu iznomā saimnieciskās darbības veikšanai un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, Preiļu novada pašvaldība ir veikusi pārrēķinu nomas telpai Raiņa ielā 7, Aizkalnē, Aizkalnes

pagastā ar kopējo platību 30,5m² un konstatējusi, ka ar 2025.gada 1.septembri jūniju vienpusēji tiks mainīta nomas maksa un tā tiks noteikta **EUR 19,19** (deviņpadsmit euro un 19 centi) ar PVN. Noteiktās nomas maksas aprēķins pievienots pielikumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 6.¹panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18.punktu, 101.punkta 101.1.apakšpunktu, SIA “BE un BE”, reģistrācijas Nr. 41503068966, valdes locekļa Jura Želvja 2025.gada 9.jūlija iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 09.07.2025., Nr. 4.11/2025/2201),

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (R.Rubins, J.Erts, Ā.Elsts, M.Skutelis, G.Ratenieks), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. Pagarināt 2014.gada 2.septembrī noslēgto neapdzīvojamo telpu nomas līgumu Nr. 4-25/2014/38 ar SIA “BE un BE”, reģistrācijas Nr. 41503068966, telpas Raiņa ielā 7, Aizkalnē, Aizkalnes pagastā ar kopējo platību 30,5m² nomu uz 5 (pieciem) gadiem.
2. Ar 2025.gada 1.septembri noteikt nomas maksu **EUR 19,19** (deviņpadsmit euro un 19 euro centi) ar PVN. Papildus nomas maksai Nomniekam maksā Iznomātājam par elektroenerģijas piegādi un komunālo pakalpojumu (ūdens un kanalizācija) nodrošināšanu saskaņā ar Nomnieka izrakstītajiem rēķiniem atbilstoši kontrolskaitītāja rādījumiem (Līguma 4.2.punkts).
3. Slēgt vienošanos par grozījumiem 2014.gada 2.septembra neapdzīvojamo telpu nomas līgumā Nr. 4-25/2014/38.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa, Nekustamā īpašuma daļa.

Pielikumā:

1. SIA “BE un BE”, reģistrācijas Nr. 41503068966, 2025.gada 9.jūlija iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 09.07.2025., Nr. 4.11/2025/2201) uz 1 (vienas) lapas;
2. Nomas maksas aprēķins uz 1 (vienas) lapas.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

1.2.

N. I. iesnieguma izskatīšana

Izskatot pašnodarbinātas personas **N. I.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese xxxxxxxxxx, 2025.gada 30.jūnija iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 30.06.2025., Nr. 4.15.1/2025/810) ar lūgumu pagarināt neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņu, tika konstatēts:

- (1) Pamatojoties uz Preiļu novada domes 2024.gada 25.jūlija sēdes lēmumu Nr. 25 “Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma noslēgšanu” otro punktu “Nadeždas Ivanovas iesnieguma izskatīšana” (protokols Nr. 10), starp Preiļu novada pašvaldību, reģ. Nr. 90000065720, kā Iznomātāju un pašnodarbinātu personu Nadeždu Ivanovu, personas kods 091087-11228, kā Nomnieku 2024.gada 29.jūlijā tika noslēgts Neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr. 4-25/2024/119 (turpmāk – Līgums) par pašvaldībai piekritīgās nedzīvojamās telpas Nr.9 14,0m², kas atrodas Aglonas ielā 1, Preiļi, Preiļu novads, nomu frizētavas izveidei. Līguma darbības termiņš ir 2025.gada 28.jūlijs.
- (2) Atbilstoši Līguma 7.punktam Līgumu var grozīt vai izbeigt, Pusēm par to savstarpēji vienojoties. Vienošanās par Līguma grozījumiem vai izbeigšanu ir uzskatāma par noslēgtu, kad tā ir noformēta rakstiski un abpusēji parakstīta. Šādi Līguma grozījumi ar to parakstīšanas brīdi kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

- (3) Nomnieks 2025.gada 30.jūnija iesniegumā (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 30.06.2025., Nr. 4.15.1/2025/810) lūdz pagarināt Līguma darbības termiņu.
- (4) Nomnieks labticīgi un bez pārkāpumiem pilda Līgumā pielīgtos pienākumus, tai skaitā uz 2025.gada 1.jūliju nav uzkrājušies nomas maksas parādi, nomas objekts tiek izmantots atbilstoši Līgumā noteiktajiem mērķiem, kā arī ir labticīgs, bez pārkāpumiem pilda Līgumā pielīgtos Nomnieka pienākumus.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (turpmāk tekstā – Ministru kabineta noteikumi Nr. 97) 18.punktu Iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt [Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā](#) noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹panta pirmajai daļai, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Ņemot vērā, ka iznomātās nedzīvojamās telpas nav nepieciešamas pašvaldībai vai tās iestāžu funkciju nodrošināšanai, Līguma darbības termiņš nav pārsniegts Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 6.¹ panta pirmajā daļā noteiktais nomas līguma termiņš (30 gadi), pašvaldībai ir lietderīgi pagarināt Līguma darbības termiņu ar pašnodarbinātu personu Nadeždu Ivanovu, nodrošinot īpašuma lietošanas nepārtrauktību un veicinot stabilu un nepārtrauktu uzņēmējdarbību pašvaldības teritorijā. Ievērojot minēto, Līguma darbības termiņš būtu pagarināms uz 3 (trīs) gadiem.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 101.punkta 101.1.apakšpunktam iznomātājs vienpusēji pārskata nomas objekta maksas apmēru ne retāk kā Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likumā noteiktajā termiņā un maina nomas maksu, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līdzšinējo nomas maksu, piemērojot šajos noteikumos paredzēto nomas maksas noteikšanas kārtību, vai atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai, ja nomas objektu iznomā saimnieciskās darbības veikšanai un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts. Preiļu novada pašvaldība ir veikusi pārrēķinu nomas telpai Nr.9 14,0m², kas atrodas Aglonas ielā 1, Preiļi, Preiļu novads un konstatējusi, ka ar 2025.gada 4.septembri nomas maksa vienpusēji tiks mainīta un tā tiks noteikta **EUR 29,43** (divdesmit deviņi euro un 43 centi) ar PVN mēnesī. Noteiktās nomas maksas apmērs pievienots pielikumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 6.¹panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 101.punkta 101.1.apakšpunktu, pašnodarbinātas personas Nadeždas Ivanovas, personas kods 091087-11228, 2025.gada 30.jūnija iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 30.06.2025., Nr. 4.15.1/2025/810),

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (R.Rubins, J.Erts, Ā.Elsts, M.Skutelis, G.Ratenieks), PRET- nav balsis , ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. **Pagarināt** starp Preiļu novada pašvaldību, reģ. Nr. 90000065720, kā Iznomātāju un pašnodarbinātu personu N. I., personas kods xxxxxx-xxxxx, kā Nomnieku 2024.gada 29.jūlija Neapdzīvojamo telpu nomas līgumu Nr. 4-25/2024/119 par nedzīvojamās telpas Nr.9 14,0m², kas atrodas Aglonas ielā 1, Preiļi, Preiļu novads, nomu uz 3 (trīs) gadiem.
2. Ar 2025.gada 4.septembri noteikt nomas maksu EUR 29,43 (divdesmit deviņi euro un 43 centi) ar PVN mēnesī. Papildus nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam maksu par elektroenerģijas patēriņu proporcionāli nomāto telpu platībai no kopējās iznomātās platības 2.stāvā saskaņā ar Iznomātāja izrakstītajiem rēķiniem 1 reizi mēnesī (Līguma 5.2.punkta 5.2.1.apakšpunkts).
3. Slēgt vienošanos par grozījumiem 2024.gada 29.jūlija Neapdzīvojamo telpu nomas līgumā Nr. 4-25/2024/119.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Nekustamo īpašumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.

Pielikumā:

1. Pašnodarbinātas personas N. I., personas kods xxxxxx-xxxxx, 2025.gada 30.jūnija iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 30.06.2025., Nr. 4.15.1/2025/810) uz 1 (vienas) lapaspuses;
2. Nomas maksas pārrēķins uz 1 (vienas) lapaspuses.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

1.3.

SIA EVROMASTER.LV iesnieguma izskatīšana

Izskatot SIA EVROMASTER.LV, reģ Nr. 41503063634, juridiskā adrese: Tirgus laukums 1, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301, 2025.gada 30.jūnija iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 22.07.2025., Nr.4.11/2025/2325) par neapdzīvojamo telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu, tika konstatēts:

- (1) Starp Preiļu novada domi, reģ. nr. 90000065720, kā Iznomātāju un SIA EVROMASTER.LV kā Nomnieku 2013.gada 1.augustā tika noslēgts Neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr. 4-25/2013/64 (turpmāk tekstā – Līgums) par neapdzīvojamās telpas 14,5 m² platībā Tirgus laukumā 1, Preiļos nomu ar izmantošanas mērķi – SIA EVROMASTER.LV biroja vajadzībām. Saskaņā ar Līguma 5.1.punktu darbības termiņš – 2025.gada 31.jūlijs.
- (2) Nomnieks 2025.gada 30.jūnija iesniegumā (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 22.07.2025., Nr.4.11/2025/2325) lūdz pagarināt Līguma darbības termiņu uz nenoteiktu laiku.
- (3) Nomnieks nomātās telpas izmanto atbilstoši Līgumā noteiktajiem mērķiem, ka arī ir labticīgs, bez pārkāpumiem pilda Līgumā pieliktos Nomnieka pienākumus. Nomas maksas parāds par iznomātajām telpām nav izveidojies.

- (4) Atbilstoši Līguma 5.6.punktam jebkuri līguma grozījumi un papildinājumi būs spēkā vienīgi tad, ja tie būs noformēti rakstiski un līgumslēdzēju vai to pilnvaroto personu parakstīti, tie ir pievienojami šim līgumam un ir tā neatņemamas sastāvdaļas.

Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumi Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi Nr.97) 119.punkts nosaka, ka nomas līgumiem, kas noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, piemērojami normatīvie akti, kas bija spēkā, slēdzot attiecīgo nomas līgumu. Iznomātājam ir tiesības pagarināt nomas līguma termiņu saskaņā ar šo noteikumu 18., 19., 20., 21. punktā minētajiem nosacījumiem (..).

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.97 18.punktu, iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹panta pirmajai daļai, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Ņemot vērā, ka SIA EVROMASTER.LV labticīgi pilda nomas līguma nosacījumus, kā arī iznomātās nedzīvojamās telpas nav nepieciešamas pašvaldībai vai tās iestāžu funkciju nodrošināšanai, nomas līgumam nav pārsniegts Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 6.¹ panta pirmajā daļā noteiktais nomas līguma termiņš (30 gadi), pašvaldībai ir lietderīgi pagarināt nomas līgumu ar uzņēmēju, nodrošinot īpašuma lietošanas nepārtrauktību un veicinot stabilu un nepārtrauktu vietējo uzņēmējdarbību pašvaldības teritorijā. Ievērojot minēto un ņemot vērā ēkas Tirgus laukums 1, Preiļos tehnisko stāvokli, Līguma darbības termiņš būtu pagarināms uz 1 (vienu) gadu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta pirmo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 6.¹panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18.punktu,

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (R.Rubins, J.Erts, Ā.Elsts, M.Skutelis, G.Ratenieks), PRET- nav balsis , ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. Pagarināt starp Preiļu novada domi, reģ. nr. 90000065720, kā Iznomātāju un SIA EVROMASTER.LV kā Nomnieku 2013.gada 1.augustā noslēgto Neapdzīvojamo telpu nomas līgumu Nr. 4-25/2013/64 par neapdzīvojamās telpas 14,5 m² platībā Tirgus

- laukumā 1, Preiļos nomu ar izmantošanas mērķi – SIA EVROMASTER.LV biroja vajadzībām uz 1 (vienu) gadu.
2. Slēgt vienošanos par grozījumiem 2013.gada 1.augusta Neapdzīvojamo telpu nomas līgumā Nr. 4-25/2013/64.
 3. Grozījumi līgumā stājas spēkā ar 2025.gada 1.augustu.
 4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa, Nekustamā īpašuma daļa.

Pielikumā: SIA EVROMASTER.LV, reģ Nr. 41503063634, valdes locekļa Pāvela Romanova 2025.gada 30.jūnija iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 22.07.2025., Nr.4.11/2025/2325) uz 1 (vienas) lapas.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

2.§

Par pašvaldības dalību projektu konkursā SAM 4.3.1.3 "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" 1.kārtas 2 uzsaukumā.

Ziņotājs: I.Barkeviča, S.Meļko

Uzdod jautājumus: G.Ratenieks, M.Skutelis, Ā.Elsts jautā par izmaksām, J.Erts jautā par kvadrātmetra izmaksām un vai cenā iekļauts aprīkojums.

Centrālā finanšu un līgumu aģentūra (CFLA) ir izsludinājusi pirmās kārtas otrā uzsaukuma atklātu projektu iesniegumu atlasī Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027.gadam 4.3.1.specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus” 4.3.1.3.pasākuma “Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība” ietvaros saskaņā ar Ministru kabineta 2023.gada 19.septembra noteikumiem Nr.538 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027.gadam 4.3.1.specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus” 4.3.1.3.pasākuma “Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība” īstenošanas noteikumi”.

Projektu iesniegumu pieņemšana notiks no 2025.gada 10.jūnija līdz 2025.gada 10.septembrim.

Saskaņā ar minēto MK noteikumu Nr.538 grozījumiem un Ministru kabineta 2025.gada 20.maija noteikumiem Nr.289 “Grozījumi Ministru kabineta 2023.gada 19.septembra noteikumos Nr.538 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027.gadam 4.3.1.specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus” 4.3.1.3.pasākuma “Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība” īstenošanas noteikumi”, 1.kārtas otrā uzsaukuma ietvaros ir atbalstāma ne tikai MK noteikumu Nr.538 23.1.apakšpunktā minēto darbību veikšana (neizīrētu telpu grupu atjaunošana un pārbūve), bet arī tādu telpu grupu atjaunošana un pārbūve, kuras uz projekta iesnieguma iesniegšanas brīdi var būt izīrētas pašvaldības sniegtās palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā ietvaros.

Pasākuma ietvaros atbalstāmas būs arī tādu pašvaldība rīcībā esošu dzīvojamo telpu stāvokļu uzlabošanas, kuras uz šo brīdi ir izīrētas palīdzības mājokļa jautājumu sniegšanai ietvaros, taču to tehniskais un vizuālais stāvoklis faktiski nav derīgs dzīvošanai, tādā veidā

nodrošinot cilvēka cienīgiem dzīves apstākļiem atbilstoša mājokļa pieejamību sociāli un ekonomiski mazaizsargātām personām.

Pasākuma mērķa grupa ir personas, kuras ir reģistrētas likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta 1.punktā minētās palīdzības saņemšanai – pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas izīrēšana, un 2. punktā minētās palīdzības saņemšanai – sociālā dzīvokļa izīrēšana.

Atbilstoši noteikumiem atjaunos vai pārbūvētos dzīvokļus projekta uzraudzības periodā izīrē sekojošām personām:

- 1) īres dzīvokļi – personas, kuras tiek izliktas no īrētās dzīvojamās platības (maznodrošinātas personas; ar invaliditāti, pensijas vecuma sasniegušas; politiski represētas; ģimenes, kurās bērns ar invaliditāti, u.c); bāreņi; repatrianti; maznodrošinātas personas pēc sodu izciešanas; pašvaldību noteiktas citas personu kategorijas.
- 2) sociālie dzīvokļi – maznodrošinātas personas (kuru apgādībā ir bērns ar invaliditāti; atsevišķi dzīvojošas personas ar invaliditāti; atsevišķi dzīvojošas personas sasniegušas pensijas vecumu (vai ja visi ģimenes locekļi tādi), personas kuras izstājas no sociālās rehabilitācijas iestāde); pašvaldību noteiktas citas personu kategorijas.

Uzraudzības periodā (5 gadi) atļauts dzīvojamās telpas izīrēt arī citu likumā “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” palīdzības veidu nodrošināšanai, ja pašvaldībā vairs nav rindas uz īres un sociālajiem dzīvokļiem.

Projektā atbalstāmo darbību īstenošanas rezultātā radītie izīrējamie dzīvokļi ir ar pilnu iekšējo apdari, vannas un tualetes telpas ir aprīkotas ar santehniku – izlietni, jaucējkrānu, podu un vannu vai dušas kabīni, un virtuve ir aprīkota ar santehniku – izlietni un jaucējkrānu.

Maksimāli pieejamais ERAF finansējums – nepārsniedz 14 875 euro vidēji par vienu atjaunoto vai pārbūvēto dzīvokli projekta iesnieguma ietvaros.

Maksimālā ERAF atbalsta intensitāte ir 85% no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām.

Projekta minimālais kopējo izmaksu apmērs ir 200 000 euro, maksimālais - 650 000 euro.

Palīdzību vismazaizsargātākajiem iedzīvotājiem mājokļa jomā primāri nodrošina pašvaldības, kurām likums “Par pašvaldībām” uzliek par pienākumu nodrošināt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, paredzot to kā pašvaldības autonomo funkciju. Šīs funkcijas izpildes kārtību regulē likums “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, tās izpilde tiek finansēta no attiecīgās pašvaldības budžeta.

Kopējais personu skaits uz 01.07.2025, kurš Preiļu novada pašvaldībā reģistrēts likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta 1.punktā un 2.punktā minētās palīdzības saņemšanai ir 34 ģimenes.

Pašvaldībai ir nepietiekošs dzīvojamais fonds, daļai no tā ir neapmierinoša kvalitāte un nav derīgs dzīvošanai, tā atjaunošanā jāiegulda būtiski liels finansējums. Katru gadu tiek piešķirts pašvaldības budžets mājokļu apsaimniekošanai un to remontdarbiem, bet tas ir nepietiekošs.

Lai sekmētu personu vienlīdzīgas iespējas iesaistīties darba tirgū, pašvaldība plāno veikt ieguldījumus, nodrošinot kvalitatīvu sociālo un pašvaldības īres mājokļu pieejamību īpaši nelabvēlīgā situācijā esošām personām ne tikai pilsētas teritorijā, bet arī novada pagasta teritorijās. Tādējādi radot vienlīdzīgu pieeju novada iedzīvotājiem sociālo jautājumu risināšanā un veicinot īpaši nelabvēlīgā situācijā esošām personām iespējas iegūt darbu un

uzlabot savu sociālo situāciju. Tiek plānots Preiļu novada pašvaldības teritorijā atjaunot vai pārbūvēt pašvaldības īpašumā esošus 11-30 dzīvokļus.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus un 10.punktu – sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus un 10.punktu – sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu, Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9. un 10.punktu, 10.panta pirmo daļu, pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2023.gada 19.septembra noteikumiem Nr.538 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.3.1.specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt sociāli atstumto kopienu, māsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus" 4.3.1.3. pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" īstenošanas noteikumi”, Preiļu novada Attīstības programmas 2022. – 2029.gadam Rīcības plāna, rīcības virziena RV2.3. “Atjaunot, saglabāt un attīstīt DZĪVOJAMO FONDU, t.sk. veidojot jaunus mājokļus”; uzdevuma U2.3.1. “Uzlabot pašvaldības esošā dzīvojamā fonda efektīvu pārvaldību, neapsaimniekoto īpašumu uzturēšanu un attīstību”, rīcību R.3.6. “Mājokļu pieejamības veicināšana”,

atklāti balsojot: PAR- 4 balsis (R.Rubins, J.Erts, , M.Skutelis, G.Ratenieks), PRET- 1 balss(Ā.Elsts) , ATTURAS- nav balsis, komiteja nolēmj:

1. Piedalīties/nepiedalīties Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027.gadam 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt sociāli atstumto kopienu, māsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus” 4.3.1.3. pasākuma “Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība” 1.kārtas 2 uzsaukuma atklātajā projektu konkursā.
2. Uzdot Attīstības, investīciju un inženiertehniskai daļai izstrādāt projekta pieteikumu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Preiļu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sagatavotājs: Ingūna Barkeviča

3.§

Par projekta iesniegšanu 2.2.3.3. pasākuma "Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai" ceturtās atlases kārtas īstenošanas ietvaros

Ziņotājs: S.Meļko

Centrālā finanšu un līgumu aģentūra (CFLA) izsludinājusi atklātu projektu iesniegumu atlasī 2.2.3. specifiskā atbalsta mērķa “Uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, “zaļo” infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu" 2.2.3.3. pasākuma "Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai” trešās un ceturtās kārtas ietvaros saskaņā ar 2025.gada 18.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.107 ”Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027.gadam 2.2.3. specifiskā atbalsta

mērķa “Uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, “zaļo” infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu” 2.2.3.3.pasākuma “Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai” projektu iesniegumu trešās un ceturtās atlases kārtas īstenošanas noteikumi” (turpmāk - MK Nr. 107).

Pasākuma mērķis ir uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību Eiropas Savienības nozīmes sugām un biotopiem, īstenojot aizsardzības un apsaimniekošanas pasākumus Natura 2000 teritorijās atbilstoši spēkā esošiem dabas, sugu vai biotopu aizsardzības plāniem.

Projektu īstenošanas vietas ir Natura 2000 teritoriju tīklā iekļautās īpaši aizsargājamās dabas teritorijas Latvijā, kurām ir spēkā esošs dabas aizsardzības plāns un kurās var veikt Eiropas Savienības nozīmes sugu un biotopu aizsardzības darbības atbilstoši spēkā esošam sugu vai biotopu aizsardzības plānam, un tām piegulošas teritorijas.

Projekta iesnieguma iesniegšana termiņš ir līdz 2025.gada 19.augustam.

Pasākumu īsteno līdz 2029.gada 31.decembrim, sasniedzot šādus uzraudzības rādītājus:

- iznākuma rādītājs – Natura 2000 teritoriju platība, uz kuru attiecas aizsardzības un atjaunošanas pasākumi – 7 084 hektāri;
- rezultāta rādītājs – atjaunotas degradētas ekosistēmas - 2 839 hektāri. Noteiktais rezultāta rādītājs vienam projektam nav mazāks par 100 hektāriem.

Pasākuma īstenošanai pieejamais finansējums ir 8 561 765 euro, tai skaitā ERAF finansējums – 7 277 500 euro un nacionālais līdzfinansējums, ko veido pašvaldības budžeta un privātais līdzfinansējums – vismaz 1 284 265 euro.

Viena projekta īstenošanai maksimālais pieejamais ERAF finansējums ir 1 455 500 euro.

Maksimālais attiecināmais ERAF finansējuma apmērs nepārsniedz 85% no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām, pašvaldību budžeta vai privātais līdzfinansējums ir vismaz 15% no projekta kopējām attiecināmām.

Projekta aktivitātes paredzētas dabas parkā “Cirīša ezers” (Natura 2000) un tam piegulošajā teritorijā. Notiek dabas aizsardzības plāna (DAP) izstrāde, saskaņošana Dabas aizsardzības pārvaldē, izstrādes termiņš – 2025.gada jūlijs/augusts. Projekta ietvaros plānota atziņu takas izbūve (ar labiekārtojuma elementiem) gar Cirīša ezeru Aglonā, pa Aglonas bazilikas zemi ar kad. nr. 76420040003 un atsevišķas laipas NATURA 2000 teritorijā - dabas parkā “Cirīša ezers” (kad. nr. 76420030001).

Projekta ideja atbilst Preiļu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai no 2022. gada un Preiļu novada attīstības programmas 2022.–2029. gadam noteiktajām novada attīstības prioritātēm, izvirzītajiem rīcības virzieniem un tam pakārtotajiem uzdevumiem, ir publiski apspriesta no 2021. gada 12. novembra līdz 2021. gada 17. decembrim un ir iekļauta apstiprinātajā investīciju plānā ar nr. 190 “Promenādes izveide gar Cirīša ezeru Aglonā”. Projekta idejas - promenādes izbūve gar Cirīša ezeru - nozīmība pārrunāta un akceptēta arī Preiļu novada Aglonas pagasta iedzīvotāju konsultatīvajā padomē (31.07.2023. un 27.03.2025. sēdēs).

Pašvaldība 2025.gada 25.aprīlī saņēma Aglonas iedzīvotāju konsultatīvās padomes priekšsēdētājas vietnieka A.V. iesniegumu (reģistrēts ar Nr. 4.15.1/2025/569) ar aicinājumu atbalstīt ieceres “Promenādes izveide gar Cirīša ezeru Aglonā” (kad. apzīmējums 76420040003) turpmāku virzību un nepieciešamā finansējuma piesaisti. Vēstulei pievienoti Aglonas pagasta un viesu tiešsaistes aptaujas rezultāti no 16.04.2025. līdz 24.04.2025., kurā saņemtas 253 atbildes (96% respondentu atbalsta ieceri par promenādes izveidi).

Pašvaldība 2025.gada 2.jūnijā saņēma atbildes vēstuli Nr.4.11/2025/1846 “Par dalību projektā” no Aglonas bazilikas draudzes (projekta īstenošanas vietas - kad. apz. 76420040003, 76420030001 īpašnieks) ar apliecinājumu iesaistīties projekta “Mierpilnas atziņu takas izveide gar Cirīša ezeru” īstenošanā kā sadarbības partnerim.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. punktu, 2025.gada 18.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.107 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027.gadam 2.2.3. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, "zaļo" infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu" 2.2.3.3.pasākuma "Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai" projektu iesniegumu trešās un ceturtās atlases kārtas īstenošanas noteikumi", Preiļu novada attīstības programmas 2022. – 2029.gadam rīcības un investīciju plānu,

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (R.Rubins, J.Erts, Ā.Elsts, M.Skutelis, G.Ratenieks), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. Piedalīties Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.2.3. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, "zaļo" infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu" 2.2.3.3. pasākuma "Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai" projektu ceturtās atlases kārtas īstenošanā ar projekta iesniegumu "Mierpilnas atziņu takas izveide gar Cirīša ezeru Aglonā" (pielikumā ieceres skice).
2. Uzdot Preiļu novada pašvaldības administrācijas Attīstības, investīciju un inženiertehniskai daļai, sadarbībā Nekustamā īpašuma daļu, Finanšu un grāmatvedības daļu, Juridisko un iepirkumu daļu un sadarbības partneri – Aglonas bazilikas draudzi līdz 2025. gada 19. augustam izstrādāt projekta pieteikumu iesniegšanai Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.2.3. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, "zaļo" infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu" 2.2.3.3. pasākuma "Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai" atklātajā projektu konkursā.
3. Projekta darbību īstenošanai plānot līdzekļus 1 712 352,94 EUR apmērā, t.sk. PVN, no tiem ERAF sastāda 1 455 500 EUR (85%), Pašvaldības līdzfinansējums sastāda 256 852,94 EUR (15%) un priekšfinansējums 145 550,00 (10%), kopā 402 402,94 EUR.
4. Finanšu līdzekļus līdzfinansējumam un priekšfinansējumam Preiļu novada pašvaldībai nodrošināt, ņemot aizņēmumu Valsts kasē 2026.gadā.
5. Atbildīgie par lēmuma izpildi: Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa, Nekustamā īpašuma daļa, Juridiskā un iepirkumu daļa

Pielikumā: projekta iecere un skaidrojošais apraksts (specifikācija)

Sagatavotājs: Lāsma Strole – Krasovska, Sanita Melko

4.§

Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma

Ziņotājs: A.Aņins

Izskatot nekustamā īpašuma xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx īpašnieka V. O., personas kods xxxxxxx - xxxxx, dzīvesvietas adrese xxxxxxxxxxxxxxxx, 2025.gada 21.jūlija iesniegumu (reģistrēts 21.07.2025. Nr. 17-1-122/2025/867) ar lūgumu līdzfinansēt pieslēguma ierīkošanas izmaksas Preiļu novadā centralizētā ūdensvada un kanalizācijas tīklam nekustamajā īpašumā xxxxxxxxxxxxxxxx, tika konstatēts:

- 1) ūdensvada un kanalizācijas pieslēguma darbi tika veikti atbilstoši SIA "Preiļu saimnieks" 31.05.2024. izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem Nr. 1.9/18 un Latvijas būvnormatīvu noteikumu prasībām;

- 2) pretendents ir sagatavojuši un iesniedzis nepieciešamo dokumentu kopumu atbilstoši Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/48 "Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma".

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības 30.11.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/48 "Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma" 4.1.punktu, līdzfinansējums tiek piešķirts personai, kas savu pamata dzīves vietu deklarējusi Preiļu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, līdzfinansējums tiek piešķirts 50 % apmērā no kopējām pieslēguma projektēšanas vai būvniecības izmaksām gan ūdensapgādes, gan kanalizācijas tīklam, ja tiek iesniegti izdevumus apliecinājoši dokumenti vai EUR 30,00 par vienu metru, ja netiek iesniegti izdevumus apliecinājoši dokumenti. Šis līdzfinansējums nedrīkst pārsniegt EUR 1000,00 par pieslēgumu vienam namīpašumam.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības 30.11.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/48 "Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma" 14.punktu, lēmumu par līdzfinansējuma piešķiršanu vai atteikumu piešķirt līdzfinansējumu pieņem Dome, pamatojoties uz Novada attīstības un infrastruktūras jautājumu komitejas atzinumu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, Preiļu novada pašvaldības 30.11.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/48 "Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma" 4.1., 14. un 15.punktu,

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (R.Rubins, J.Erts, Ā.Elsts, M.Skutelis, G.Ratenieks), PRET- nav balsis , ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. Piešķirt līdzfinansējumu dzīvojamās mājas xxxxxxxxxxxx, jauna pieslēguma pie pilsētas centralizētajiem kanalizācijas un ūdensvada tīkliem ierīkošanai EUR 1000,00 (27,25 metri kanalizācija, 26.49 metri ūdensvads).
2. Līdzekļus paredzēt no 2025. gada budžeta sadaļas " Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana".
3. Uzdot Preiļu novada pašvaldības Juridiskajai un iepirkumu daļai slēgt vienošanos ar pretendentu par darba izpildes un līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Attīstības, investīciju, inženiertehniskā daļa, Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedība daļa.

Pielikumā: iesniegums

Sagatavotājs: Nauris Lazda

5.§

Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un zvejas limita pašpatēriņa zvejai 2025.gadam iedalīšanu

Ziņotājs: G.Mineikis

N. Ļ. iesnieguma izskatīšana

Izskatot 2025. gada 26.jūnijā saņemto, N. Ļ., personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxxxx, iesniegumu (pašvaldības reģistrācijas Nr. 4.15.1/2025/803) par zvejas

tiesību nomas līguma slēgšanu pašpatēriņam un zvejas limita iedalīšanu 2025.gadam Rušona ezerā – ar vienu murdu, tiek konstatēts turpmāk minētais.

Saskaņā ar Civillikuma I pielikumu 1102.pantam, Rušona ezers ir publiskais ezers.

Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība. Noteikumu 14.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, ievērojot šādus nomas līguma termiņus: pašpatēriņa zvejai – uz vienu gadu.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga iznomāt pašpatēriņa zvejas tiesības fiziskajām personām, ievērojot nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu.

Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” (turpmāk – MK noteikumi Nr.796) 7.9.punkts nosaka, zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot MK noteikumi Nr.796 7.1.apakšpunktu, zvejniekiem zvejai ezeros var iedalīt zivju murdu limitu ar nosacījumu, ka viens murds atbilst 30 metru tīklu garuma limitam.

Ministru kabineta 2023.gada 9.maija noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punkts paredz, ka rūpnieciskās zvejas veikšanai iekšējos ūdeņos zvejnieks:

3.1. attiecīgajā pašvaldībā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas ūdenstilpe:

3.1.3. saņem zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaitā limits

3.2. Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma" (LZIKIS)

Saskaņā ar 2021.gada 29.decembra Preiļu novada domes sēdes Nr. 27 lēmumu Nr. 23.§ “Par zvejas murda izmantošanas samaksas noteikšanu” noteikta maksa par zvejas rīka limita vienu vienību – (iekšējos ūdeņos) EUR 19,92 EUR (deviņpadsmit euro, 92 centi).

Nemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 20.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 7.panta otro un sesto daļu, 11.panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9.punktu, Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.un 14. punktu,

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (R.Rubins, J.Erts, Ā.Elsts, M.Skutelis, G.Ratenieks), PRET- nav balsis , ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. Nodot nomā rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai Rušona ezerā, Preiļu novada Aglonas pagasta teritorijā līdz 2025.gada 31.decembrim un iedalīt vienu zvejas rīku - vienu zvejas murdu (sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, linuma aces minimālais izmērs jebkurā murda konstrukcijas daļā, izņemot āmi zivju murdam ir 30 mm, zivju murdu lielāka loka rādiuss un sētas vai spārnu augstums nepārsniedz 1,5 metrus), N. Ļ., personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxxxx, kuģošanas līdzekļa numurs LU-7549.

2. Noteikt zvejas tiesību nomas maksu 19,92 euro (deviņpadsmit euro, 92 centi), ieskaitot to Preiļu novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000065720, norēķinu kontā Nr.LV08UNLA0026000130630, maksājuma mērķī norādot: zvejas tiesību nomas maksa par 2025. gadu Rušona ezerā.
3. Noteikt, ka N. Ļ. zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).
4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Preiļu novada pašvaldības vides pārvaldības vecākajam speciālistam Gintautam Mineikim.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai, 188.panta otrajai daļai un 189.pantam administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601), viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: Gintauts Mineikis

6.§

Par Preiļu sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikuma un komisijas apstiprināšanu

Ziņotājs: S.Launerte

Uzdod jautājumus: G.Ratenieks

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 18.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veikt pasākumus civilās aizsardzības un katastrofu pārvaldīšanā, ugunsdrošības un ugunsdzēsības jomā.

Atbilstoši Ministru kabineta 2017.gada 26.septembra noteikumu Nr.582 "Noteikumi par pašvaldību sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijām" 10.1.apakšpunktu civilās aizsardzības komisijas uzdevums ir izstrādāt komisijas nolikumu.

Atbilstoši Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11.panta pirmās daļas 2.punktam, pašvaldības domes uzdevumi ir apstiprināt sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikumu un sastāvu;

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 18.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2017.gada 26.septembra noteikumu Nr.582 "Noteikumi par pašvaldību sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijām" 10.1.apakšpunktu,

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (R.Rubins, J.Erts, Ā.Elsts, M.Skutelis, G.Ratenieks), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. Apstiprināt Preiļu sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikumu saskaņā ar pielikumu.
2. Apstiprināt Preiļu sadarbības teritorijas civilās aizsardzības **komisiju sekojošā** sastāvā:
 - 2.1. Komisijas priekšsēdētājs – Aldis Adamovičs (Preiļu novada domes priekšsēdētājs);
 - 2.2. komisijas priekšsēdētāja vietnieks – Kaspars Vaivods (VUGD LRB Preiļu daļas komandieris, majors);
 - 2.3. komisijas priekšsēdētāja vietnieks – Ēriks Pastars (VUGD LRB Preiļu daļas inspektors, majors);

- 2.4. komisijas priekšsēdētāja vietnieks – Lauris Pastars (Priekšsēdētāja vietnieks infrastruktūras jautājumos);
- 2.5. komisijas locekļi:
- 2.5.1. Aldis Pokšāns (VP Latgales reģiona pārvaldes Ziemeļlatgales iecirkņa Izmeklēšanas nodaļas 8.grupas galvenais inspektors);
 - 2.5.2. Jānis Svilpe (Zemessardzes 35. NBN bataljona komandieris, pulkvežleitnants);
 - 2.5.3. Aleksandrs Poplavskis (SIA „Preiļu slimnīca” Saimniecības daļas vadītājs);
 - 2.5.4. Jānis Laizāns (Pašvaldības policijas priekšnieks);
 - 2.5.5. Grigorijs Semjonovs (SIA „Preiļu saimnieks” valdes priekšsēdētājs);
 - 2.5.6. Andris Svarinskis (VAS Latvijas autoceļu uzturētājs Daugavpils ceļu rajona Preiļu nodaļas vadītājs);
 - 2.5.7. Jānis Naglis (AS "Sadales tīkls" Tīkla pārvaldības funkcijas Tīkla uzturēšanas daļas Austrumu tīklu nodaļas vadītājs);
 - 2.5.8. Pēteris Kalvišs-Soida (Preiļu mežniecības vecākais mežzinis);
 - 2.5.9. Ilga Raubiško (PVD Dienvidlatgales pārvaldes inspektore);
 - 2.5.10. Iveta Lobanoka (Latgales reģionālās vides pārvaldes direktore);
 - 2.5.11. Voldemārs Stirāns (VSIA "LVC" Latgales reģionālās nodaļas vadītāja vietnieks);
 - 2.5.12. Rolands Iraids (NMP dienests Brigāžu atbalsta centrs Daugavpils – neatliekamās medicīnas ārsta palīgs).
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Preiļu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Preiļu sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikums

Sagatavotājs: Ivars Anspoks

7.§

Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma

Ziņotājs: A. Aņins, G. Gailums, S. Patmalniece

Uzdod jautājumus: G. Ratenieks, R. Rubins,

Debatēs uzstājas: J. Ertis, Ā. Elsts

Izskatot nekustamā īpašuma xxxxxxxxxxxx īpašnieces I. Z., personas kods xxxxxxx - xxxxx, dzīvesvietas adrese xxxxxxxxxxxxxxxxx, 2024. gada 06. septembra iesniegumu (reģistrēts 06.09.2024. Nr. 17-1-122/2024/1063) ar lūgumu līdzfinansēt pieslēguma ierīkošanas izmaksas Preiļu novadā centralizētā ūdensvada un kanalizācijas tīklam nekustamajā īpašumā xxxxxxxxxxxxxxxxx, tika konstatēts:

1. ūdensvada un kanalizācijas pieslēguma darbi tika veikti atbilstoši SIA “Preiļu saimnieks” 21.08.2024. izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem Nr. 1.9/35 un Latvijas būvnormatīvu noteikumu prasībām;
2. pretendents ir sagatavojis un iesniedzis nepieciešamo dokumentu paketi atbilstoši Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 2022/48 “Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma”;

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības 30.11.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/48 “Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma” 4.1.punktu, līdzfinansējums tiek piešķirts personai, kas savu pamata dzīves vietu deklarējusi

Preiļu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, līdzfinansējums tiek piešķirts 50 % apmērā no kopējām pieslēguma projektēšanas vai būvniecības izmaksām gan ūdensapgādes, gan kanalizācijas tīklam, ja tiek iesniegti izdevumus apliecinājoši dokumenti vai EUR 30,00 par vienu metru, ja netiek iesniegti izdevumus apliecinājoši dokumenti. Šis līdzfinansējums nedrīkst pārsniegt EUR 1000,00 par pieslēgumu vienam namīpašumam.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības 30.11.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/48 "Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma" 14.punktu, lēmumu par līdzfinansējuma piešķiršanu vai atteikumu piešķirt līdzfinansējumu pieņem Dome, pamatojoties uz Novada attīstības un infrastruktūras jautājumu komitejas atzinumu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, Preiļu novada pašvaldības 30.11.2022. saistošo noteikumu Nr.2022/48 "Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma" 4.1., 14. un 15.punktu,

atklāti balsojot: **PAR-** 4 balsis (R.Rubins, J.Erts, , M.Skutelis, G.Ratenieks), **PRET-** 1 balss(Ā.Elsts) , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolēmj:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu dzīvojamās mājas xxxxxxxxxxxxxx, jauna pieslēguma pie pilsētas centralizētajiem kanalizācijas un ūdensvada tīkliem ierīkošanai EUR 778,80 (13,06 metri kanalizācija, 12,90 metri ūdensvads).
2. Līdzekļus paredzēt no 2025. gada budžeta sadaļas " Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana".
3. Uzdot Preiļu novada pašvaldības Juridiskajai un iepirkumu daļai slēgt vienošanos ar pretendentu par darba izpildes un līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Attīstības, investīciju, inženiertehniskā daļa, Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedība daļa.

Pielikumā: iesniegums

Sagatavotājs: Nauris Lazda

8.§

Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu smilts-grants un smilts atradnei "Līgo"

Ziņotājs: G.Mineikis,G.Gailums

Uzdod jautājumus: R.Rubins,J.Erts jautā vai teritoriālajā plānojumā tas ir iekļauts, G.Ratenieks jautā par pašvaldības ceļu izmantošanu.

Debatēs uzstājas: G.Ratenieks

Preiļu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) ir saņemts SIA ENERGOBIOSILTUMS, reģ. Nr. 40003356530 (turpmāk- Iesniedzējs) juridiskā adrese: Blaumaņa iela 26, Daugavpils, LV-5401, iesniegums (pašvaldībā reģistrēts. 4.10/2025/2138 no 03.07.2025.), bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas saņemšanai smilts-grants un smilts atradne "Līgo", kas atrodas zemes īpašums „Līgo”, Preiļu novads, Aglonas pagasts, zemes gabals ar kadastra Nr.7642 006 0136

Izskatot iesniegumu un tā pielikumus, konstatēts:

1. Iesniedzējs plāno veikt Derīgo izrakteņu ieguvī smilts-grants un smilts atradnē “Līgo” 5,412 ha platībā., kurš atrodas nekustamā īpašuma “Līgo” (kadastra Nr. 7642 006 0136) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7642 006 0136, Aglonas pagasts, Preiļu novads.
2. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamā īpašuma “Līgo” (kadastra Nr. 7642 006 0136) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7642 006 0136, Aglonas pagasts, Preiļu novads, ir SIA “ENERGOBIOSILTUMS”, reģistrācijas numurs 41503053532, īpašums.
3. Smilts-grants un smilts atradnei “Līgo” (B2493), SIA “EKO PĒTNIEKS” ir veicis ģeoloģisko izpēti 5,412 ha platībā un veicis krājumu atlikumu aprēķinu un noteicis krājumu stāvokli uz 26.02.2025. Krājumu atlikums akceptēts saskaņā ar VSIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” derīgo izrakteņu krājumu akceptēšanas komisijas sēdes protokolu Nr.60 no 2025. gada 5.jūnija, Rīgā.
4. Valsts vides dienests 2025. gada 21. jūlijā ir izsniedzis Tehniskos noteikumus Nr. AP25TN0782, derīgo izrakteņu ieguvei smilts-grants un smilts atradnē “Līgo” 5,412 ha platībā kurā noteikta paredzētā darbība - atklāta derīgo izrakteņu ieguve virs un zem gruntsūdens līmeņa un pie normatīvajos aktos noteiktajām prasībām izvirza papildus vides aizsardzības prasības.
5. Limita laukumā akceptēti un derīgo izrakteņu ieguvei iekļauti N kategorijas smilts-grants krājumi 225,89 tūkst. m³ apmērā, no tiem 8,45 tūkst. m³ atrodas zem gruntsūdens līmeņa un smilts krājumi – 131,28 tūkst. m³. visi krājumi iegul virs gruntsūdens līmeņa (pēc LVĢMC). Gadā paredzēts iegūt līdz 50 tūkst. m³ materiāla. Iegūtā materiāla apstrāde nav paredzēta.
6. Pašvaldībā ir iesniegti nepieciešamie dokumenti atļaujas saņemšanai.
7. Saskaņā ar dabas datu pārvaldības sistēmu “OZOLS” Nekustamajā īpašumā nav fiksēti īpaši aizsargājami biotopi, dižkoki vai citi aizsargājami dabas objekti, kā arī nav konstatēti Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes datu bāzē klātesoši arheoloģijas vai citi pieminekļi.

Likuma „Par zemes dzīlēm” 4.panta pirmās daļas 3.punkts paredz, ka zemes dzīļu fonda izmantošanas pārraudzību neatkarīgi no tā piederības (īpašnieka) normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā valsts vārdā veic vietējās pašvaldības. Savukārt šī panta piektās daļas 1.punkts paredz, ka vietējās pašvaldības savās administratīvajās teritorijās Ministru kabineta noteiktajā kārtībā un ievērojot Valsts vides dienesta noteiktos ieguves limitus, izsniedz atļaujas bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguvei.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punktu, 10.panta

pirmās daļas 19. un 21.punktu, likuma „Par zemes dzīlēm” 4. panta pirmās daļas 3. punktu, 4. panta

piektās daļas 1.punktu, 4.panta sesto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 6.septembra noteikumu Nr.696 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība” 26., 27. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr. 1055

„Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu

ieguves atļauju un atradnes pasi” 4.punktu, Ministru kabineta 2012. gada 20. augusta noteikumu

Nr.570 “Derīgo izrakteņu ieguves kārtība” 87. punktu,

atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (R.Rubins, J.Erts, Ā.Elsts, M.Skutelis, G.Ratenieks), **PRET-**
nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. Izsniegt SIA “ENERGOBIOSILTUMS”, reģistrācijas Nr. 41503053532, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 26, Daugavpils, Latvija, LV-5418 , Bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauju smilts-grants un smilts atradnei “Līgo”, Preiļu novada Aglonas pagastā nekustamajā īpašumā ar zemes vienības kadastra apzīmējumu Nr.76620060153.
2. Apstiprināt “ Bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauju Nr. 14.5./DI/03/2025 (pielikumā) ar 3 (trīs) pielikumiem – 1.pielikums “Zemes dzīļu izmantošanas nosacījumi”, 2.pielikums “Smilts-grants un smilts atradnei “Līgo” izvietojuma plāns”, 3.pielikums “Derīgo izrakteņu ieguves limits”.
3. Noteikt, ka Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja stājas spēkā pēc valsts nodevas par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju 142.29 euro (viens simts četrdesmit divi euro, 29 centi) apmērā samaksas pašvaldības budžetā un ir derīga līdz 2050.gada 2.jūlijam.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļas Vides pārvaldības vecākais speciālists Gintauts Mineikis.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Pielikumā: Bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauja Nr. 14.5./DI/03/2025, ar 3 pielikumiem.

Sagatavotājs: Gintauts Mineikis

9.§

Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu smilts-grants un smilts atradne “Skangeļi (Riebiņi)” 2018. gada iecirknī

Ziņotājs: G.Mineikis, G.Gailums

Uzdod jautājumus J.Erts:

Preiļu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) ir saņemts VAS “Latvijas autoceļu uzturētājs”, reģistrācijas numurs 40003356530, juridiskā adrese: Krustpils iela 4, Rīga, LV-1073, iesniegums (pašvaldībā reģistrēts. 4.10/2025/1787 no 27.05.2025.), kurā Iesniedzējs lūdz izsniegt Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju smilts-grants un smilts atradnei “Skangeļi (Riebiņi) 2018. gada iecirknis”, kurš atrodas Preiļu novada Riebiņu pagastā nekustamajā īpašumā ar zemes vienības kadastra apzīmējumu 76620060153.

Izskatot iesniegumu un tā pielikumus, konstatēts:

1. Iesniedzējs plāno veikt derīgo izrakteņu ieguvi smilts-grants un smilts atradnes “Skangeļi (Riebiņi)” 2018. gada iecirknī, kurš atrodas Preiļu novada Riebiņu pagastā nekustamajā īpašumā “Skaņģeļu Karjers” ar kadastra numuru 76620060153, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 76620060153.
2. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmas datiem Nekustamais īpašums “Skaņģeļu Karjers” ar kadastra numuru 76620060153, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 76620060153 pieder juridiskai personai VAS “Latvijas autoceļu uzturētājs”, reģistrācijas numurs 40003356530.

3. Smilts-grants un smilts atradnei "Skangelī (Riebiņi)" 2018. gada iecirknī (B1329), 2024. gadā SIA "Geolite" ir veicis ģeoloģisko izpēti 12,90 ha platībā un krājumu atlikumu aprēķinu uz 12.04.2024. Krājumu atlikums akceptēts saskaņā ar VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" derīgo izrakteņu krājumu akceptēšanas komisijas sēdes protokolu Nr.30 no 2025. gada 20. marta.

4. Valsts vides dienests ir izsniedzis Tehniskos noteikumus Nr. AP23TN0537 (ar 22.05.2025. grozījumiem), derīgo izrakteņu ieguvei atradnes "Skangelī (Riebiņi)" 2018. gada iecirknī, kurā noteikta paredzētā darbība- atklāta derīgo izrakteņu ieguve virs un zem gruntsūdens līmeņa 12,90 ha platībā.

5. Limita laukumā akceptēti un derīgo izrakteņu ieguves limitā (grozīts 22.05.2025.) iekļauti N kategorijas krājumi kopā: smilts-grants krājumi 599,30 tūkst. m³ apmērā, no tiem 260,56 tūkst. m³ iegul zem gruntsūdens līmeņa, un smilts krājumi 75,51 tūkst. m³ apmērā, no tiem 66,92 tūkst. m³ iegul zem gruntsūdens līmeņa. Gadā paredzēts iegūt līdz 15 tūkst. m³ materiāla. Paredzēta iegūtā materiāla apstrāde: drupināšana, sijāšana. Ieguve zem gruntsūdens līmeņa, veidojot ūdenstilpi – bez ūdens atsūkņēšanas.

6. Pašvaldībā ir iesniegti nepieciešamie dokumenti atļaujas saņemšanai.

7. Saskaņā ar dabas datu pārvaldības sistēmu "OZOLS" Nekustamajā īpašumā nav fiksēti īpaši aizsargājami biotopi, dižkoki vai citi aizsargājami dabas objekti, kā arī nav konstatēti Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes datu bāzē klātesoši arheoloģijas vai citi pieminekļi.

Likuma „Par zemes dzīlēm” 4.panta pirmās daļas 3.punkts paredz, ka zemes dzīļu fonda izmantošanas pārraudzību neatkarīgi no tā piederības (īpašnieka) normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā valsts vārdā veic vietējās pašvaldības. Savukārt šī panta piektās daļas 1.punkts paredz, ka vietējās pašvaldības savās administratīvajās teritorijās Ministru kabineta noteiktajā kārtībā un ievērojot Valsts vides dienesta noteiktos ieguves limitus, izsniedz atļaujas bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguvei.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punktu, 10.panta pirmās daļas 19. un 21.punktu, likuma „Par zemes dzīlēm” 4. panta pirmās daļas 3. punktu, 4. panta piektās daļas 1.punktu, 4.panta sesto daļu, Ministru kabineta 2011. gada 6. septembra noteikumu Nr.696 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība” 26., 27. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr. 1055 „Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi” 4.punktu, Ministru kabineta 2012. gada 20. augusta noteikumu Nr.570 “Derīgo izrakteņu ieguves kārtība” 87. punktu,

atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (R.Rubins, J.Erts, Ā.Elsts, M.Skutelis, G.Ratenieks), PRET- nav balsis , ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:

1. Izsniegt VAS "Latvijas autoceļu uzturētājs", reģistrācijas numurs 40003356530, juridiskā adrese: Krustpils iela 4, Rīga, LV-1073, faktiskā adrese: Daugavpils ceļu rajons, Daugavpils, Vaļņu iela 15, LV – 5401 , Bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauju smilts-grants un smilts atradnei "Skangelī"(Riebiņi) 2018. gada iecirknī, Preiļu novada Riebiņu pagastā nekustamajā īpašumā ar zemes vienības kadastra apzīmējumu Nr.76620060153.

2. Apstiprināt Bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauju Nr. 14.5./DI/02/2025 (pielikumā) ar 3 (trīs) pielikumiem – 1.pielikums "Zemes dzīļu izmantošanas nosacījumi", 2.pielikums "Smilts-grants un smilts atradnei ""Skangelī" (Riebiņi) 2018. gada iecirknī" izvietojuma plāns", 3.pielikums "Derīgo izrakteņu ieguves limits".

3.Noteikt, ka Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja stājas spēkā pēc valsts nodevas par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju 142.29 euro (viens simts četrdesmit divi euro, 29 centi) apmērā samaksas pašvaldības budžetā un ir derīga līdz 2050.gada 11.maijm.

4. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļas Vides pārvaldības vecākais speciālists Gintauts Mineikis.

Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Pielikumā: Bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauja Nr. 14.5./DI/02/2025, ar 3 pielikumiem.

Sagatavotājs: Gintauts Mineikis

Sēdi slēdz plkst. 13.22

Attīstības komitejas priekšsēdētājs

R.Rubins

Protokoliste

I.Trūpa