

Preiļu novada domes 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr. 2022/3

**“Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību
Preiļu novadā”
paskaidrojuma raksts**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Pēc administratīvi teritoriālās reformas apvienojas četri bijušie novadi, kuros katrā bijusi noteikta sava kārtība par pašvaldības palīdzības sniegšanu mājokļu jautājumu risināšanā. Lai radītu visiem jaunās Preiļu novada pašvaldības iedzīvotājiem vienlīdzīgus noteikumus pašvaldības palīdzības saņemšanai un veidotu vienotu rindu visas jaunās teritorijas iedzīvotājiem, nepieciešams izstrādāt un apstiprināt jaunus saistošos noteikumus. Likuma " <u>Par pašvaldībām</u> " 43.panta trešā daļa nosaka, ka dome ir tiesīga izdot saistošos noteikumus, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi. Atbilstoši likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 5.pantu, 6.panta otro daļu, 7.panta piekto un sesto daļu, 15.pantu, 17.panta pirmo daļu, 21. ¹ panta otro daļu, 21. ² panta otro daļu 21 ⁶ . panta otro daļu, 21. ⁷ panta pirmo daļu ar saistošajiem noteikumiem tiek noteikts personu loks, kuras ir tiesīgas saņemt palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi nosaka personas, kuras ir tiesīgas papildus likumā "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" noteiktajam saņemt pašvaldības palīdzību dzīvojamo telpu risināšanā, izīrējot pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas un veicot īrētas dzīvojamās telpas apmaiņu pret citu īrējamu dzīvojamo telpu, kārtību, kādā personu (ģimeni) var atzīt par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli, un kārtība, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam. Noteikumi paredz gadījumus, kuros pašvaldībai ir tiesības atteikt personai palīdzības sniegšanu.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Saistošie noteikumi nerada būtiskas izmaiņas pašvaldības budžetā.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Ar saistošo noteikumu apstiprināšanu būs iespēja nodrošināt ar dzīvokli pašvaldības iestāžu un kapitālsabiedrību speciālistus, kas ļaus piesaistīt pašvaldībai kvalificētus speciālistus līdz ar ko uzņēmējdarbības vide pašvaldības teritorijā tiks uzlabota.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Privātpersona var griezties ar jautājumiem par saistošo noteikumu piemērošanu Preiļu novada pašvaldības nekustamo īpašumu daļā.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Konsultācijas nav notikušas.