



LATVIJAS REPUBLIKA
PREIĻU NOVADA PAŠVALDĪBA

DOMES SĒDES LĒMUMPROJEKTI

Preiļu novada Preiļu pilsētā

2025.gada 26.jūnijā

FINANŠU KOMITEJAS JAUTĀJUMI

1.§

**Par dalību projektā “Atvieglojumu pārvaldības pakalpojuma pilnveide un ieviešanas atbalsts”
un sadarbības līguma slēgšanu**

2022. gada 1. janvārī spēkā stāties Atvieglojumu vienotās informācijas sistēmas likums (turpmāk – AVIS likums). AVIS likuma mērķis ir nodrošināt drošu, ērtu un efektīvu atvieglojumu datu uzskaiti un pārvaldību, izveidojot atvieglojumu vienoto informācijas sistēmu un nodrošinot tās darbību.

Preiļu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 23.01.2025. saņemta Valsts digitālās attīstības aģentūras 22.01.2025 vēstule Nr. 3-1/25/353 “Par sadarbību projektā “Atvieglojumu pārvaldības pakalpojuma pilnveide un ieviešanas atbalsts”” ar mērķi nodrošināt Atvieglojumu vienotās informācijas sistēmas (turpmāk – AVIS) lietošanas uzsākšanu visās Latvijas republikas pašvaldībās.

Projekta ietvaros Pašvaldība iecerējusi ieviest Vienotās pašvaldību sistēmas integrācijas risinājumu ar AVIS. Risinājuma ietvaros paredzēta:

1) iedzīvotāju digitālo un fizisko identifikācijas līdzekļu pārvaldības risinājuma datu apmaiņas ar AVIS risinājuma ieviešana. Risinājums nodrošinās Pašvaldības izsniegtu identifikācijas līdzekļu datu nodošanu AVIS;

2) vispārējo izglītības iestāžu ēdināšanas pakalpojuma uzskaites risinājuma integrācijas ar AVIS ieviešana. Risinājums nodrošinās Pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs sniegtu ēdināšanas pakalpojumu datu reģistrēšanu AVIS, izmantojot iespēju, izmantojot AVIS, pārbaudot katra izglītojamā atvieglojumus, ņemot vērā pašvaldības nosacījumus;

3) AVIS un Vienotās pašvaldību sistēmas Sociālo pakalpojumu administrēšanas lietojumprogrammas SOPA integrācijas risinājuma ieviešana AVIS reģistrēto darījumu datu pārņemšanai. Risinājums nodrošinās pašvaldības sniegto atvieglojumu datu ielādi sociālās palīdzības sistēmā un mazinās administratīvo slogu šo datu manuālai ievadei;

4) Vienotās pašvaldību sistēmas Resursu vadības sistēmas GVEDIS pirmsskolas izglītības iestāžu ēdināšanas uzskaites moduļa integrācijas ar AVIS ieviešana. Risinājums nodrošinās Pašvaldības resursu vadības sistēmas integrāciju ar AVIS, nodrošinot pirmsskolas izglītības iestāžu ēdināšanas pakalpojumu apstrādi AVIS un šo datu izmantošanu rēķinu piestādīšanā par ēdināšanu pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs.

Projekta realizācija paredzēta ne ilgāk kā līdz 2026.gada 31.maijam. Nepieciešamais finansējums iepriekš minētai Vienotās pašvaldības sistēmas un AVIS integrācijas risinājuma ieviešanai ir 49'585,80 euro (četrdesmit deviņi tūkstoši pieci simti astoņdesmit pieci euro un 80 centi), ieskaitot PVN 21%, kas

tiek finansēts no Attīstības un noturības mehānisma finansējuma un valsts budžeta finansējuma. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2022. gada 14. jūlija noteikumu Nr. 435 "Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 2. komponentes "Digitālā transformācija" 2.1. reformu un investīciju virziena "Valsts pārvaldes, tai skaitā pašvaldību, digitālā transformācija" īstenošanas noteikumi" 28., Valsts pārvaldes iekārtas likuma 61.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Piedalīties kā sadarbības partnerim projektā "Atvieglojumu pārvaldības pakalpojuma pilnveide un ieviešanas atbalsts" Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 2. komponentes "Digitālā transformācija" 2.1. reformu un investīciju virziena "Valsts pārvaldes, tai skaitā pašvaldību, digitālā transformācija" 2.1.2.1.i. investīcijas "Centralizētās platformas un sistēmas" ietvaros.
2. Slēgt sadarbības līgumu ar Valsts digitālās attīstības aģentūru.
3. Pieņemt zināšanai, ka projekta īstenošanu plānots finansēt no Atveseļošanas un noturības mehānisma finansējuma 40'980,00 euro (četrdesmit tūkstoši deviņi simti astoņdesmit euro 00 centi) apmērā un Valsts budžeta finansējuma 8605,80 euro (astoņi tūkstoši seši simti pieci euro un 80 centi) apmērā.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Juridiskā un iepirkumu daļa, Labklājības pārvalde, Izglītības pārvalde, Informāciju tehnoloģiju daļa un Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa.

Pielikumā: Sadarbības līguma projekts uz 16 lapām.

Sagatavotājs: Sanda Launerte

2.8

Par finansējuma piešķiršanu Preiļu novada augsta līmeņa sportistiem

Preiļu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts Bērnu un jauniešu sporta skolas direktora Edgara Vaivoda 2025.gada 12.jūnija vēstule Nr.1.12/2025/23 par finansējuma piešķiršanu Preiļu novada augsta līmeņa sportistiem un Preiļu novada Bērnu un jauniešu sporta skolas padomes 2025.gada 2.jūnija sēdes protokolu Nr.2 par finansējuma piešķiršanu augsta līmeņa sportistiem, saskaņā ar pašvaldības nolikumu "Sporta atbalsta programmas finansējuma piešķiršana Preiļu novada iedzīvotājiem".

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu Pašvaldības autonomā funkcija ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības nolikumu "Sporta atbalsta programma finansējuma piešķiršana Preiļu novada iedzīvotājiem" 12. un 13.punktu, atbalsta fonds tiek paredzēts katram kalendārajam gadam Preiļu novada domes budžetā. Preiļu novada Bērnu un jauniešu sporta skolas padomes lēmums par atbalsta piešķiršanu tiek izskatīts Sociālo, izglītības un kultūras komitejā un apstiprināts novada domes sēdē.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, Preiļu novada pašvaldības nolikumu "Sporta atbalsta programma finansējuma piešķiršana Preiļu novada iedzīvotājiem" 12. un 13.punktu un Preiļu novada Bērnu un jauniešu sporta skolas padomes 2025.gada 2.jūnija sēdes atzinumu (protokolu Nr.2),

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt finansējumu sekojošiem Preiļu novada augsta līmeņa sportistiem:

Vārds, Uzvārds	Iedalītā summa EUR
Markuss Soms	500
Dominiks Kusiņš	500
Mārtiņš Matisāns	500
Edvards Brakovskis	500
Luīze Vucāne	1000
Ilja Dekterjovs	1000
Raivis Bogotais	500
Roberts Gžibovskis	500
Ērika Some	300
Zaigai Kalvānei	500
Andrejs Vaivods	500

2. Līdzekļus EUR 6300,00 paredzēt no 2025.gada budžetā apstiprinātajiem asignējumiem sadaļā “Pieaugušo sports”.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada Bērnu un jauniešu sporta skolas direktors Edgars Vaivods
Pielikumā: Preiļu novada bērnu un jauniešu sporta skolas direktora iesniegums

3.§

Par Preiļu novada pašvaldības 2024. gada publiskā gada pārskata apstiprināšanu

Izskatot Preiļu novada pašvaldības 2024. gada publiskā pārskata projektu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 2. un 19. punktu, 74. panta pirmo daļu:

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības 2024. gada publisko gada pārskatu.

Pielikumā: Preiļu novada pašvaldības 2024. gada publiskais gada pārskats uz 34 lapām.
Sagatavotājs: Ilze Piskunova

4.§

Par finanšu līdzekļu piešķiršanu Vanagu Svētās Annas Romas katoļu draudzei

Preiļu novada pašvaldībā saņemts Vanagu Svētās Annas Romas katoļu draudzes komitejas locekļu M.V. un E.D. 2025.gada 27.maija iesniegumu (reģ. 27.05.2025.Nr.4.11/2025/1788) par finanšu līdzekļu piešķiršanu Vanagu katoļu baznīcai. Izskatot iesniegumu konstatēts:

1. Vanagu Svētās Annas Romas katoļu draudzei ir nepieciešams finansējums procesijas karogu atjaunošanai, kuri ir nolietotojušies un saplēsti, kā arī baznīcas kāpņu remontam pie lielajām ieejas durvīm.
2. Vanagu baznīcas draudze lūdz piešķirt naudas līdzekļus EUR 2 000,00 apmērā.
3. Iesniegumam klāt ir pievienota darbu izmaksu tāme kāpņu remontam 1961,23 *euro* apmērā.

Sakrālā mantojuma saglabāšanas finansēšanas likuma 2.panta otrā daļa nosaka, ka pašvaldības var piedalīties sakrālā mantojuma uzturēšanā. Pašvaldībām ir tiesības no pašvaldību budžetu līdzekļiem piešķirt finansējumu sakrālā mantojuma izpētei, būvprojektu izstrādei, konservācijai, restaurācijai, atjaunošanai, pārbūvei, remontu darbu veikšanai un labiekārtošanai.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu un sniegt atbalstu kultūras norisēm.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Sakrālās mantojuma saglabāšanas likuma 2.panta otro daļu,

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt pašvaldības finanšu līdzekļus Vanagu Svētās Annas Romas katoļu draudzei, reģistrācijas Nr. 90000633561, adrese: Vanagi, Upmalas pagasts, Preiļu novads, EUR 1 961,23 (*viens tūkstošis deviņi simti sešdesmit viens euro, 23 centi*) kāpņu remontam pie baznīcas galvenajām ieejas durvīm.
2. Slēgt Līgumu ar Vanagu Svētās Annas Romas katoļu draudzi par finanšu līdzekļu piešķiršanu.
3. Finanšu līdzekļus paredzēt no Preiļu novada pašvaldības 2025.gada budžeta sadaļas - *Pārējā ekonomiskā darbība*.
4. Atbildīgie par lēmuma izpildi – Finanšu un grāmatvedības daļa, Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā: Vanagu Svētās Annas katoļu draudzes komitejas iesniegums un izmaksu tāme
Sagatavotājs: Māriete Bogdanova

5.§

Par Preiļu novada pašvaldības sabiedrības līdzdalības budžeta finansējuma apmēra piešķiršanu

Preiļu novada pašvaldības sabiedrības līdzdalības budžeta nolikums (turpmāk tekstā – Nolikums) nosaka kārtību, kādā tiek organizēts Preiļu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) sabiedrības līdzdalības budžeta projektu (turpmāk tekstā – Projekts) ideju īstenošanas konkurss (turpmāk – Konkurss) un tiek piešķirts Pašvaldības finansējums Pašvaldības līdzdalības budžeta projektu ideju īstenošanai.

Nolikuma 8.punkts nosaka, ka konkursa realizācijai līdzdalības budžeta finansējuma apmērs tiek piešķirts ar domes sēdes lēmumu un tiek paredzēts ikgadējā pašvaldības budžetā, ņemot vērā Pašvaldību likuma 59.panta otro daļu, un saskaņā ar kārtējā gada valsts budžeta likumā noteikto.

Pašvaldību likuma 59.panta 2.punkts paredz, ka dome gadskārtējā pašvaldības budžetā paredz finansējumu līdzdalības budžetam vismaz 0,5 procentu apmērā no pašvaldības vidējiem viena gada iedzīvotāju ienākuma nodokļa un nekustamā īpašuma nodokļa faktiskajiem ieņēmumiem, kas tiek aprēķināti par pēdējiem trim gadiem.

Likuma “Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027.gadam” 19.pants paredz, ka Pašvaldības dome gadskārtējā pašvaldības budžetā 2025.gadam paredz finansējumu līdzdalības budžetam ne mazāk kā 0,1 procenta apmērā, 2026. gadā ne mazāk kā 0,2 procentu apmērā, 2027.gadā ne mazāk kā 0,3 procentu apmērā un 2028.gadā ne mazāk kā 0,4 procentu apmērā no pašvaldības vidējiem viena gada iedzīvotāju ienākuma nodokļa un nekustamā īpašuma nodokļa faktiskajiem ieņēmumiem, kas tiek aprēķināti par pēdējiem trim gadiem.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 59.panta 2.punktu, likuma “Par valsts budžetu 2025.gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027.gadam” 19.pantu, Preiļu novada pašvaldības sabiedrības līdzdalības budžeta nolikuma 8.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Paredzēt finansējuma apjomu sabiedrības līdzdalības budžeta 2025./2026.gada projektu konkursam 0,2 % apmērā no pašvaldības vidējiem viena gada iedzīvotāju ienākuma nodokļa un nekustamā īpašuma nodokļa faktiskajiem ieņēmumiem, kas tiek aprēķināti par pēdējiem trim gadiem.

2. Līdzekļus paredzēt Preiļu novada pašvaldības 2026.gada budžetā.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Finanšu un grāmatvedības daļa, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa,

Pielikumā: Preiļu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.2025/3 Preiļu novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikums.

Sagatavotājs: Sanita Anspoka

6.§

Par aizņēmumu projektam " Žika laukuma izveide publiskās ārtelpas attīstībai Preiļos "

Ar 2023.gada 30.novembra Preiļu novada pašvaldības domes sēdē pieņemto lēmumu "Par projektu "Žika laukuma izveide publiskās ārtelpas attīstībai Preiļos" (protokols Nr.5, 49.§), tika pieņemts lēmums piedalīties "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās" 5.1.1.3. pasākuma "Publiskās ārtelpas attīstība" īstenošanas noteikumi" ar projekta iesniegumu "Žika laukuma izveide publiskās ārtelpas attīstībai Preiļos".

Saskaņā ar pieņemto pašvaldības lēmumu kā arī CFLA (turpmāk - Centrālo finanšu un līgumu aģentūra) kā Sadarbības iestādes 15.03.2024. lēmumu Nr. 39-2-10/2168 par projekta iesniegumu "Žika laukuma izveide publiskās ārtelpas attīstībai Preiļos" apstiprināšanu ar nosacījumu un 12.06.2024 atzinumu Nr. 39-2-10/4455 par lēmumā ietverto noteikumu izpildi 05.07.2024. starp Preiļu novada pašvaldību un CFLA tika noslēgta vienošanās par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu Nr. 5.1.1.3/1/23/A/028 ar plānotajām izmaksām 1 273 679 EUR, t.sk. PVN, no tiem Eiropas reģionālā attīstības fonda finansējums (ERAF) 800000 EUR (62,81%) , pašvaldības finansējums 473 679 EUR (37,19%).

Saskaņā ar veiktajām iepirkuma procedūrām:

- būvdarbu līgumu LĪGUMS Nr. 17-1-231/2025/ 9 starp Preiļu novada pašvaldību un Komandītsabiedrību " Austrumu būvnieks Plus" par "Žika laukuma izveide publiskās ārtelpas attīstībai Preiļos" kopējā līguma cena ar PVN 21% ir 1 182 614.45 EUR,
- būvuzraudzības līgumu LĪGUMS Nr. 17-1-230/2025/ 10 starp Preiļu novada pašvaldību un SIA Marčuks par "Žika laukuma izveide publiskās ārtelpas attīstībai Preiļos" kopējā līguma cena ar PVN 21% ir 12098.79 EUR,
- autoruzraudzības līgumu LĪGUMS Nr. 17-1-231/2025/ 12 starp Preiļu novada pašvaldību un SIA We Build Parks par "Būvniecības dokumentācijas izstrāde projektam "Publisko aktivitāšu zonas izveide pie Kārsavas ielas Preiļos, Preiļu novadā" kopējā līguma cena ar PVN 21% ir 2195.62 EUR,

Šobrīd esošās projekta būvniecības izmaksas sastāda – 1 196 908.86 EUR, Eiropas reģionālā attīstības fonda finansējums (ERAF) avansa maksājums sastāda 50%– 400 000 EUR, projekta priekšfinansēšanai un finansēšanai nepieciešamais ilgtermiņa aizņēmums Valsts Kasē 796 908.86 EUR apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 22.panta pirmo daļu, 22.1. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumiem Nr.590 "Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem",

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Ņemt ilgtermiņa aizņēmumu Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanai Nr. 5.1.1.3/1/23/A/028 "Žika laukuma izveide publiskās ārtelpas attīstībai Preiļos" 796 908.86 EUR (septiņi simti deviņdesmit seši tūkstoši deviņi simti astoņi EUR, 86 centi) apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 25 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2026.gada oktobrim. Aizņēmumu atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt 2025, 2026.gadā.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Finanšu un grāmatvedības daļa.

Sagatavotājs: Sandra Patmalniece

7.8

Par aizņēmumu projektam "Preiļu novada pašvaldības ēkas energoefektivitātes paaugstināšana Raiņa bulvārī 24, Preiļos"

Ar 2023.gada 22.septembra Preiļu novada pašvaldības (turpmāk- Pašvaldība) domes sēdē pieņemto lēmumu "Par piedalīšanos projektu konkursā ar projekta pieteikumu "Preiļu novada pašvaldības ēkas energoefektivitātes paaugstināšana Raiņa bulvārī 24, Preiļos" (domes sēdes protokols Nr.11 2.§), Pašvaldība nolēma piedalīties Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma (AF) plāna reformu un investīcijas virziena 1.2."Energoefektivitātes uzlabošana" 1.2.1.3.i. investīcijas "Pašvaldības ēku un infrastruktūras uzlabošana, veicinot pāreju uz atjaunojamo energoresursu tehnoloģiju izmantošanu un uzlabojot energoefektivitāti" projektu konkursā.

Saskaņā ar pieņemto lēmumu Pašvaldība iesniedza un Centrālā līgumu finanšu aģentūra (turpmāk- CFLA) apstiprināja projekta pieteikumu, kā rezultātā 05.01.2024. tika noslēgta Vienošanos par Eiropas Savienības Atveseļošanas fonda projekta Nr. 1.2.1.3.i.0/1/23/A/CFLA/038 "Preiļu novada pašvaldības ēkas energoefektivitātes paaugstināšana Raiņa bulvārī 24, Preiļos" ieviešanu starp Centrālo finanšu un līgumu aģentūru un Preiļu novada pašvaldību ar projekta kopējām izmaksām **617 514.10** EUR no, kurām 82.64 % (510 342.23 EUR) sastāda AF (Atveseļošanas fonds) finansējums un 17.36 % (107 171.87 EUR) pašvaldības līdzfinansējums.

Saskaņā ar veiktajām Iepirkumu procedūrām:

- Id. Nr. PNP 2024/29AK AF rezultātā 04.09.2024. noslēgto būvdarbu līgumu LĪGUMS Nr. 17-1-207/2024/ 20 starp Preiļu novada pašvaldību un SIA "LATGALIJA" par "Preiļu novada pašvaldības ēkas energoefektivitātes paaugstināšana Raiņa bulvārī 24, Preiļos" kopējā līguma cena ar PVN 21% ir 543 911.75 EUR, saskaņā ar 28.03.2025.g.noslēgto vienošanos par būvdarbu izmaksu palielinājumu 48 525.11 EUR ar PVN21% apmērā un 2025.gada 17.jūnija noslēgto vienošanos Nr.17-1-207/2024/20-2 par būvdarbu izmaksu palielinājumu 77068.75 EUR ar PVN 21% apmērā kopējā līgumsumma sastāda 669 505.61 EUR ar PVN 21%,
- Id. Nr. PNP 2024/33AK AF rezultātā 09.09.2024. noslēgto būvuzraudzības līgumu Nr. 17-1-207/ 2024/394, „Būvuzraudzības pakalpojumi projektam "Preiļu novada pašvaldības ēkas energoefektivitātes paaugstināšana Raiņa bulvārī 24, Preiļos"", starp Preiļu novada pašvaldību un SIA "“Warss+”, kopējā līguma cena ar PVN 21% ir 9 413.80 EUR, 2025.gada 17.jūnija vienošanās Nr.17-1-207/2024/394-1 par būvuzraudzības pakalpojumu palielinājumu 1223,79 EUR ar PVN kopējā līgumcena ar PVN 21% sastāda 10637,59 EUR,
- Id. Nr. PNP 2022/62AK rezultātā 16.09.2024. noslēgto autoruzraudzības līgumu Nr. 17-1-207/ 2024/ 395, "Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde un autoruzraudzības līgumu "Preiļu

novada pašvaldības ēku energoefektivitātes paaugstināšanai " starp Preiļu novada pašvaldību un SIA "KPB PROJEKTĒTĀJS.LV", kopējā līguma cena ar PVN 21% ir 726.00 EUR

- Id. Nr. PNP 2025/3-5.2/9 rezultātā 14.02.2025. noslēgto līgumu Nr.17-1-207/2025/64 ar SIA "MUUSU ARCHITEKTŪRA" par "Preiļu novada pašvaldības ēku energoefektivitātes paaugstināšanas Būvniecības ieceres dokumentācijas papildināšana (izstrāde un autoruzraudzība) 2.daļa, kopējā līguma cena ar PVN 21% ir 4033.33 EUR.

Iepirkumu rezultātā projekta būvniecības izmaksas sastāda – **684902,53 EUR**, no tām ārpus projekta izmaksas sastāda 14 735.00 EUR. Atvēršanās fonda (AF) saņemtais avansa maksājums sastāda – **306 205.34 EUR**, 2024.gadā 20.novembrī piešķirtais Pašvaldības aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomes aizņēmums (prot. Nr.14, p.2.1.) sastāda 233 112 EUR. Projekta pabeigšanai nepieciešamais ilgtermiņa aizņēmums Valsts Kasē 130 850,19 EUR apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 22.panta pirmo daļu, 22.¹. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumiem Nr.590 "Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem",

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Investīciju projekta Nr.1.2.1.3.i.0/1/23/A/CFLA/038 "Preiļu novada pašvaldības ēkas energoefektivitātes paaugstināšana Raiņa bulvārī 24, Preiļos" īstenošanai:

1.1. veikt grozījumus projekta budžeta kopsavilkumā, palielinot projekta kopējās attiecināmās izmaksas no 617 514.10 EUR uz 690 124,58 EUR.

1.2. ņemt ilgtermiņa aizņēmumu 130 850,19 EUR (viens simts trīsdesmit tūkstoši astoņi simti piecdesmit euro, 19 centi) apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 15 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2026.gada oktobrim. Aizņēmumu atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt 2025.gadā

Sagatavotājs: Sandra Patmalniece

8.§

Par piedalīšanos projekta PARTNERU ATLASE EUROPE DIRECT CENTRU DARBĪBU VEIKŠANAI LATVIJĀ (2026.–2030. gads) īstenošanā

Preiļu novada pašvaldības iestāde Preiļu Galvenā bibliotēka jau daudzus gadus piedalās kā partneris projektā „Europe Direct” informācijas centrs Austrumlatgalē (vadošais partneris Rēzeknes novada pašvaldība). Nākošajā uzsaukuma periodā 2026.–2030. gadam Rēzeknes novada pašvaldība neplāno startēt un Preiļu Galvenā bibliotēka vēlas pārņemt vadošā partnera funkcijas un startēt projektā PARTNERU ATLASE EUROPE DIRECT CENTRU DARBĪBU VEIKŠANAI LATVIJĀ (2026.–2030. gads).

EUROPE DIRECT tīkla uzdevums ir tuvināt ES tās iedzīvotājiem.

EUROPE DIRECT tīkla mērķi:

- informēt par ES rīcībpolitikām un darbībām, it sevišķi tām, kurām ir ietekme vietējā līmenī, tādējādi palielinot šādu rīcībpolitiku un darbību pamanāmību;
- uz klausīt iedzīvotāju bažas par jautājumiem, kas ir ES kompetencē, un darīt tās zināmas Eiropas Komisijas pārstāvniecībai Latvijā;

- iesaistīties atklātā dialogā ar iedzīvotājiem par ES un tās ietekmi uz viņu ikdienas dzīvi, lai stiprinātu un/vai radītu līdzatbildību par Eiropas projektu un veicinātu līdzdalību Eiropas demokrātiskajā procesā;
- sniegt ieguldījumu Eiropas pilsoniskajā izglītībā ;
- sniegt ieguldījumu Eiropas publiskās sfēras izveidē.
- sniegt atbildes uz jautājumiem par ES tiesībām, programmām, fondu iespējām un citiem ar ES saistītiem jautājumiem.
- rīkot lekcijas, seminārus, darbnīcas un diskusijas par aktuālām ES tēmām.
- Nodrošināt bezmaksas bukletus, brošūras un citu materiālus, kas palīdz labāk izprast ES politiku un iespējas.

Projekta PARTNERU ATLASE EUROPE DIRECT CENTRU DARBĪBU VEIKŠANAI LATVIJĀ (2026.–2030. gads) īstenošanai Pašvaldības 2026. līdz 2030. gada budžetā jāparedz šāds priekšfinansējums un līdzfinansējums:

- 1) 2026. gadā priekšfinansējums 11 100 EUR (30%) apjomā, līdzfinansējums 3 700 EUR (10%);
- 2) 2027. gadā priekšfinansējums 11 100 EUR (30%) apjomā, līdzfinansējums 3 700 EUR (10%);
- 3) 2028. gadā priekšfinansējums 11 100 EUR (30%) apjomā, līdzfinansējums 3 700 EUR (10%);
- 4) 2029. gadā priekšfinansējums 11 100 EUR (30%) apjomā, līdzfinansējums 3 700 EUR (10%);
- 5) 2030. gadā priekšfinansējums 11 100 EUR (30%) apjomā, līdzfinansējums 3 700 EUR (10%);

Dotāciju gada komunikācijas plānam piešķirs kā Eiropas Savienības ieguldījumu EUR 37 000,00 apmērā. Pieejamais projekta avanss sastāda 70% no 37 000 EUR jeb 25 900 EUR. Projekta priekšfinansējums, atskaitot 10% līdzfinansējumu, tiks atgriezts pašvaldībai pēc attiecīgo projekta atskaišu apstiprināšanas no Eiropas Komisijas puses.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.,5.,8.punktu, 10.panta pirmo daļu, pirmās daļas 21.punktu,

atklāti balsojot: PAR- balsis, PRET- balsis , ATTURAS- balsis, komiteja nolemj:

1. Piedalīties Preiļu Galvenajai bibliotēkai, adrese: Kārsavas iela 4, Preiļi, projekta PARTNERU ATLASE EUROPE DIRECT CENTRU DARBĪBU VEIKŠANAI LATVIJĀ (2026.–2030. gads) īstenošanā.
2. Projekta apstiprināšanas gadījumā īstenošanai paredzēt šādu priekšfinansējumu un līdzfinansējumu:
 - 2.1. 2026.gadā priekšfinansējums 11 100 EUR (30%) apjomā, līdzfinansējums 3 700 EUR (10%);
 - 2.2. 2027. gadā priekšfinansējums 11 100 EUR (30%) apjomā, līdzfinansējums 3 700 EUR (10%);
 - 2.3. 2028. gadā priekšfinansējums 11 100 EUR (30%) apjomā, līdzfinansējums 3 700 EUR (10%);
 - 2.4. 2029. gadā priekšfinansējums 11 100 EUR (30%) apjomā, līdzfinansējums 3 700 EUR (10%);
 - 2.5. 2030. gadā priekšfinansējums 11 100 EUR (30%) apjomā, līdzfinansējums 3 700 EUR (10%);
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Preiļu Galvenā bibliotēka, Finanšu un grāmatvedības daļa.

Sagatavotājs: Ilona Skorodihina

9.8

Par SIA "PREIĻU SAIMNIEKS" pamatkapitāla palielināšanu un nekustamā īpašuma nodošanu pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA "PREIĻU SAIMNIEKS"

Atbilstoši Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta pirmajai daļai pašvaldība organizē ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu savā administratīvajā teritorijā. Dome nosaka pašvaldības iestādi vai pilnvaro komersantu (noslēdzot ar to līgumu), kas pašvaldības administratīvajā teritorijā sniedz sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus, sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus.

Starp Preiļu novada domi, reģ. Nr. 90000065720, kā Pašvaldību un SIA "PREIĻU SAIMNIEKS", reģ. Nr. 47703001720, 2010.gada 5.maijā tika noslēgts Līgums Nr. 4-27/2010/285 "*Par ūdenssaimniecības pakalpojumu veikšanu*", kas piešķir SIA "PREIĻU SAIMNIEKS" veikt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus Preiļu pilsētā.

Uz Preiļu novada pašvaldības (turpmāk tekstā – pašvaldība) īpašuma, apgrūtināta zemes īpašuma, kas atrodas pēc adreses "Preiļu pilsētas attīrīšanas iekārtas", Preiļu pagasts, Preiļu novads (īpašuma kadastra Nr. 7658 003 0172), kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0342 (0,0566ha) un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0345 (2,7 ha) un kas reģistrēts Latgales rajona tiesas Preiļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000944284, atrodas SIA "PREIĻU SAIMNIEKS" piederošās centralizētās ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas saimniecības pamatlīdzekļi.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Lai SIA "PREIĻU SAIMNIEKS" saņemtu galīgo apstiprinājumu Eiropas Savienības struktūrfondu attīstības projekta iesniegumam Nr. 2.2.1.1/1/24/A/014 "*Notekūdeņu attīrīšanas iekārtu rekonstrukcija un jaudas palielināšanas, Jaunsaimnieki, Preiļos, Preiļu novadā*", saskaņā ar 2024.gada 7.maija Ministru kabineta noteikumu Nr. 285 III nodaļas "Prasības projekta iesniedzējam" 22. punkta nosacījumiem - projekta iesniedzējam ir jābūt īpašuma tiesībām uz nekustamo īpašumu, tai skaitā zemi un infrastruktūru, kurā tiks veiktas projektā paredzētās darbības, uz termiņu, kas nav mazāks par 30 gadiem no projekta iesnieguma iesniegšanas dienas sadarbības iestādē – CFLA (*īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā līdz pirmā maksājuma pieprasījuma iesniegšanai sadarbības iestādē*), ir nepieciešams Preiļu novada domes lēmums – atļaut ieguldīt SIA "PREIĻU SAIMNIEKS" pamatkapitālā Preiļu novada pašvaldībai piederošo zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu Nr. 76580030345, "Attīrīšanas iekārtas", Jaunsaimnieki, Preiļu pag., Preiļu novadā, LV-5301, turpmākai kapitālsabiedrības dalībnieku sēdes sasaukšanai.

Sertificēts Nekustamo īpašumu vērtētājs Juris Borskis ir novērtējis iepriekšminēto pašvaldībai piederīgo nekustamo īpašumu un tam aprēķinātā tirgus vērtība ir EUR 29 300,00 (*dīvdesmit deviņi tūkstoši trīs simti euro un 00 centi*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 4. punkts nosaka, ka pašvaldības mantu var atsavināt, ieguldot kapitālsabiedrības pamatkapitālā. Saskaņā ar tā paša likuma 40. panta pirmo daļu lēmumu par pašvaldības mantas ieguldīšanu esošās kapitālsabiedrības pamatkapitālā pieņemt pašvaldības dome. Tā paša likuma 40. panta otrā daļa nosaka, ka kapitālsabiedrībā ieguldāmo mantu novērtē Komerclikumā noteiktajā kārtībā. Komerclikuma 154. panta pirmā daļa nosaka, ka mantisko ieguldījumu novērtē un atzinumu par to sniedz persona, kura iekļauta mantiskā ieguldījuma vērtētāju sarakstā.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 63. panta pirmās daļas 1. punkts nosaka, ka sabiedrības pamatkapitālu var palielināt dalībniekiem izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu skaitu jaunu daļu.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Preiļu novada pašvaldības ieskatā apgrūtināta pašvaldībai piederošā zemes īpašuma, kas atrodas pēc adreses “Preiļu pilsētas attīrīšanas iekārtas”, Preiļu pagasts, Preiļu novads (īpašuma kadastra Nr. 7658 003 0172), kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0342 (0,0566ha) un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0345 (2,7 ha), nodošana SIA “PREIĻU SAIMNIEKS”, palielinot tās pamatkapitālu, nepieciešami pašvaldības autonomās funkcijas – ūdenssaimniecības pakalpojumu organizēšana iedzīvotājiem izpildei, un to ieguldīšana SIA “PREIĻU SAIMNIEKS” pamatkapitālā nodrošinātu to atbilstošu ekspluatāciju, kā arī nepārtrauktus, drošus un ekonomiski pamatotus pakalpojumus.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 4.punktu, 40. panta pirmo daļu un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Komerclikuma 154.panta pirmo daļu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 63.panta pirmās daļas 1.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Ieguldīt pašvaldības SIA “PREIĻU SAIMNIEKS”, reģ. Nr. 47703001720, pamatkapitālu, ieguldot SIA “PREIĻU SAIMNIEKS” pamatkapitālā kā mantisko ieguldījumu, Preiļu novada pašvaldībai piederošo apgrūtināto nekustamo īpašumu, kas atrodas pēc adreses “Preiļu pilsētas attīrīšanas iekārtas”, Preiļu pagasts, Preiļu novads (īpašuma kadastra Nr. 7658 003 0172), EUR 29 300,00 (*divdesmit deviņi tūkstoši trīs simti euro un 00 centi*) vērtībā, kura noteikta atbilstoši Nekustamo īpašumu vērtētāja Jura Borska (LĪVA sertifikāts Nr.74 VID PP reģ.Nr. 14016610207) novērtējumam, palielinot Preiļu novada pašvaldības ieguldījumu pašvaldības SIA “PREIĻU SAIMNIEKS” pamatkapitālā par EUR 29 300,00 (*divdesmit deviņi tūkstoši trīs simti euro un 00 centi*).
2. Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma daļai līdz 2025.gada 9.jūlijam ar nodošanas-pieņemšanas aktu nodot SIA “PREIĻU SAIMNIEKS” 1. punktā noteiktā nekustamā īpašuma pamatlīdzekļus un ar to saistīto dokumentāciju.
3. Uzdot SIA “PREIĻU SAIMNIEKS” valdei organizēt pamatkapitāla palielinājuma reģistrēšanu Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā un nekustamā īpašuma nodošanu viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās.
4. Preiļu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai pēc 2. punktā akta saņemšanas izslēgt tajā norādītos pamatlīdzekļus no pašvaldības grāmatvedības uzskaites.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības izpilddirektors.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Nekustamo īpašumu vērtētāja Jura Borska (LĪVA sertifikāts Nr.74 VID PP reģ.Nr. 14016610207) 2025.gada 10.jūnija vērtējums

Sagatavotājs: Ilona Žukova

10.§

Par nekustamā īpašuma „Veikals”, Smelteri, Saunas pagasts, Preiļu novads, nostiprināšanu zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par zemes vienības Preiļu novada Saunas pagastā ar kadastra apzīmējumu 76740020251, nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

1. Zemes vienība Preiļu novada Saunas pagastā ar kadastra apzīmējumu 76740020251, ir *valsts rezerves fonda zeme*, kas nav tikusi izmantota zemes reformas pabeigšanai
2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76740020251, kas ietilpst īpašumā ar kadastra Nr. 76740020251 nav kadastrāli uzmērīta. Saskaņā ar NĪVKR IS datiem, tās platība ir 0.37 ha, kas veicot kadastrālo uzmērīšanu, var tikt precizēta.
3. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76740020251 atrodas būves ar kadastra apzīmējumiem 76740020251001 un 76740020251002, kas ietilpst ēku/ būvju īpašumā ar kadastra numuru 76745020026 un ir reģistrēts uz Sergeja Maruševska, personas kods 280987-12166 vārda Saunas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000897936.
4. Ar Preiļu novada domes 2014. gada 24. aprīļa lēmumu, protokols Nr.4, punkts 3.38., zemes vienībai un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, noteikta adrese „*Veikals*”, *Smelteri, Saunas pagasts, Preiļu novads*.
5. Saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2016.gada 28.oktobrī (sēdes protokols Nr. 16.; 26 §), stājies spēkā 06.04.2017, zemes vienība ir lauksaimnieciskās izmantošanas teritorijā.
6. “Pašvaldību likuma” 73.panta ceturrtā daļa paredz: *Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.*
- “Zemes pārvaldības likuma” 17.panta pirmā daļa paredz: *rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.* 17.panta sestā daļa nosaka: *zemes gabali, par kuriem pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība.*
7. Saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 28.janvāra rīkojumu Nr.88 “Par zemes reformas pabeigšanu Preiļu novada lauku apvidū” pabeigta zemes reforma Preiļu novada lauku apvidū.
8. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76740020251, ieskaitīta rezerves zemes fondā ar VZD Latgales reģionālās nodaļas 2010. gada 26. augusta lēmumu Nr.15-22-L2/288.
- 2018.gada 28.janvārī Preiļu novada teritorijā beidzās valstij un pašvaldībām noteiktais divu gadu termiņš rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību izvērtēšanai. Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē (<https://www.vzd.gov.lv/lv/par-mums/darbibas-jomas/zemes-reforma/izvertesana/saraksti>) publicēts ministriju un pašvaldību izvērtētais rezerves zemju saraksts, un tajā pie zemes vienības ar kadastra apzīmējums 76740020251, nav izdarīta atzīme par tās piekritību vai piederību valstij un pašvaldībai.
- Pamatojoties uz “Pašvaldību likuma” 73.panta ceturto daļu, “Zemes pārvaldības likuma” 17.panta pirmo un sesto daļu, likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”,

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Nostiprināt pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 76740020251 „*Veikals*”, *Smelteri, Saunas pagasts, Preiļu novads*, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76740020251 zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Pastare

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: V.Pastare

11.8

Par nekustamā īpašuma Daugavpils iela 64, Preiļos, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

Izskatot jautājumu par Preiļu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Daugavpils iela 64, Preiļi, Preiļu novads, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu, konstatēts:

1. Saskaņā ar Preiļu novada domes 2025.gada 24.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.5., 31.p.) (turpmāk – Domes lēmums), tika nolemts iznomāt nomas objektu vienu atsevišķu telpu Nr.5 142.2 m² platībā, kas atrodas Preiļu novada pašvaldības nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr. 76010061802 Daugavpils iela 64, Preiļi, Preiļu novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76010061803 daļu platībā 1720,9 m², un uz tās esošo būvi – tipveida neapkurināmu angāra ēku 491,0 m² platībā, apbūves laukums 520,8 m², un asfaltbetona laukumu 1197,0 m² platībā, kas uzbūvēta īstenojot Eiropas Savienības līdzfinansēto projektu “Ražošanai pielāgota tipveida angāra izbūve un teritorijas labiekārtošana, Daugavpils ielā 64, Preiļi”
2. Ar Domes lēmumu tika apstiprināti nekustamā īpašuma Daugavpils iela 64, Preiļi, Preiļu novads nomas tiesību mutiskas izsoles noteikumi un noteikta nosacītā nomas maksa 157,53 EUR, bez PVN, mēnesī.
3. Saskaņā ar Domes lēmumu tika izsludināta pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Daugavpils iela 64, Preiļos, (īpašuma kadastra Nr. 76010061802) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76010061803, daļai platībā 1720,9 m², un uz tās esošajai būvei – tipveida neapkurināma angāra ēkai 491,0 m² platībā, apbūves laukums 520,8 m², un asfaltbetona laukums 1197,0 m², kas ir uzbūvēta īstenojot Eiropas Savienības līdzfinansēto projektu “Ražošanai pielāgota tipveida angāra izbūve un teritorijas labiekārtošana, Daugavpils ielā 64, Preiļi” Nr.3.3.1.0/20/I/012 nomas tiesību izsole uz nomas objekta vienu atsevišķu telpu Nr.5 platībā 142.2 m², nosakot izsoles norises laiku – 2025.gada 5.jūnijs plkst.9:00.
4. Uz izsoli reģistrējies viens pretendents – SIA “MDLM”, reģ. Nr.40203585799.
5. Izsoles dalībnieks ir veicis izsoles noteikumus paredzēto drošības naudas un reģistrācijas maksas samaksu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 61.punktu, iznomātājs apstiprina mutiskās izsoles rezultātus un 10 darbdienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas publicē vai nodrošina attiecīgās informācijas publicēšanu šo noteikumu 26. punktā minētajā tīmekļvietnē. Saskaņā ar šo noteikumu 63.punktu, ja mutiskai izsolei piesakās tikai viens nomas tiesību pretendents, izsoli atzīst par notikušu. Iznomātājs ar nomas tiesību pretendentu slēdz nomas līgumu par nomas maksu, kas nav zemāka par izsoles sākumcenu.

Preiļu novada domes apstiprināto 24.04.2025. noteikumu “Nekustamā īpašuma Daugavpils iela 64, Preiļi, Preiļu novads nomas tiesību mutiskas izsoles noteikumi” 7.9.punkts paredz, ja uz izsoli ir ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, par nosolītāju ir atzīstams vienīgais izsoles dalībnieks, kurš Nomas objekta nomu iegūst par Nomas objekta sākotnējo nosacīto nomas maksu sākumcenu 157.53 EUR plus viens augšupejas solis EUR 10,00(bez PVN) mēnesī. Savukārt noteikumu 7.16.punkts paredz, ka izsoles rezultāti tiek apstiprināti Preiļu novada domes sēdē pēc Izsoles. Izsoles rezultāti tiek publicēti pašvaldības mājas lapā www.preili.lv.

Preiļu novada dome secina, ka 2025.gada 5.jūnijā noslēgušās nomas objektu vienas atsevišķas telpu Nr.5 142.2 m² platībā, kas atrodas Preiļu novada pašvaldības nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.76010061802 Daugavpils iela 64, Preiļi, Preiļu novads, nomas tiesību izsoles rezultāti ir apstiprināmi.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 61.punktu un Preiļu novada domes apstiprināto 24.04.2025. noteikumu “Nekustamā īpašuma Daugavpils iela 64, Preiļi, Preiļu novads nomas tiesību mutiskas izsoles noteikumi” 7.16.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Nodot nomas tiesības uz 15 (piecpadsmit) gadiem no nomas objekta nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas brīža, ar iespēju termiņu pagarināt uz nekustamo īpašumu – nomas objektu -telpu Nr.5 platībā 142.2 m² un proporcionāli telpas platībai-asfālbetona laukuma daļu Daugavpils iela 64, Preiļos, izsoles dalībniekam SIA “MDLM”, reģ. Nr.40203585799, par pēdējo nosolīto cenu 167.53 EUR (viens simts sešdesmit septiņi euro 53 centi bez PVN) mēnesī.
2. Slēgt nekustamā īpašuma nomas līgumu ar izsoles uzvarētāju SIA “MDLM”, reģ. Nr.40203585799.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Juridiskā un iepirkumu daļa.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai, 188.panta otrajai daļai un 189.pantam administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601), viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Izsoles protokols
Sagatavoja V.Pastare

12.§

Par pašvaldības dzīvokļu īpašumu nostiprināšanu zemesgrāmatā.

12.1.

Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Daugavpils iela 2-5, Preiļos, nostiprināšanu zemesgrāmatā.

Izskatot jautājumu par pašvaldības dzīvokļa **Daugavpils iela 2-5, Preiļos**, nostiprināšanu zemesgrāmatā, konstatēts:

Dzīvoklis Daugavpils iela 2-5, Preiļos ar īpašuma kadastra Nr. 76019002820 (platība 41.5 m²) ir Preiļu novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā. Saskaņā ar novada pašvaldības grāmatvedības datiem, tas atrodas Preiļu novada pašvaldības bilancē. Dzīvokļa īpašums nav nostiprināts zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” VI. nodaļu,

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

- 1.Nostiprināt zemesgrāmatā dzīvokļa īpašumu **Nr.5, Daugavpils iela 2, Preiļos**, Preiļu novadā , īpašuma kadastra Nr. 76019002820, uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
- 2.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
- 3.Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare

Sagatavotājs: V.Pastare

12.2.

Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Liepu iela 8-11, Pelēči, Pelēču pagasts, Preiļu novads nostiprināšanu zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par pašvaldības dzīvokļa **Liepu iela 8-11, Pelēči, Pelēču pagasts, Preiļu novads**, nostiprināšanu zemesgrāmatā, konstatēts:

Dzīvoklis Liepu iela 8-11, Pelēči, Pelēču pagasts, Preiļu novads ar īpašuma kadastra Nr. 76569000026 (platība 74.5 m²) ir Preiļu novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā. Saskaņā ar novada pašvaldības grāmatvedības datiem, tas atrodas Preiļu novada pašvaldības bilancē. Dzīvokļa īpašums nav nostiprināts zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” VI. nodaļu,

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

- 1.Nostiprināt zemesgrāmatā dzīvokļa īpašumu **Nr.11, Liepu iela 8, Pelēči, Pelēču pagasts, Preiļu novads**, Preiļu novadā, īpašuma kadastra Nr. 76569000026, uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
- 2.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
- 3.Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare

Sagatavotājs: V.Pastare

12.3.

Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Liepu iela 8-21, Pelēči, Pelēču pagasts, Preiļu novads nostiprināšanu zemesgrāmatā.

Izskatot jautājumu par pašvaldības dzīvokļa **Liepu iela 8-21, Pelēči, Pelēču pagasts, Preiļu novads**, nostiprināšanu zemesgrāmatā, konstatēts:

Dzīvoklis Liepu iela 8-21, Pelēči, Pelēču pagasts, Preiļu novads ar īpašuma kadastra Nr. 76569000027 (platība 71.3 m²) ir Preiļu novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā. Saskaņā ar novada pašvaldības grāmatvedības datiem, tas atrodas Preiļu novada pašvaldības bilanci. Dzīvokļa īpašums nav nostiprināts zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” VI. nodaļu,

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

- 1.Nostiprināt zemesgrāmatā dzīvokļa īpašumu **Nr.21, Liepu iela 8, Pelēči, Pelēču pagasts, Preiļu novads**, Preiļu novadā, īpašuma kadastra Nr. 76569000027, uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
- 2.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
- 3.Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare

Sagatavotājs: V.Pastare

12.4.

Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Liepu iela 8-22, Pelēči, Pelēču pagasts, Preiļu novads nostiprināšanu zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par pašvaldības dzīvokļa **Liepu iela 8-22, Pelēči, Pelēču pagasts, Preiļu novads**, nostiprināšanu zemesgrāmatā, konstatēts:

Dzīvoklis Liepu iela 8-22, Pelēči, Pelēču pagasts, Preiļu novads ar īpašuma kadastra Nr. 76569000028 (platība 55.7 m²) ir Preiļu novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā. Saskaņā ar novada pašvaldības grāmatvedības datiem, tas atrodas Preiļu novada pašvaldības bilanci. Dzīvokļa īpašums nav nostiprināts zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” VI. nodaļu,

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

- 1.Nostiprināt zemesgrāmatā dzīvokļa īpašumu **Nr.22, Liepu iela 8, Pelēči, Pelēču pagasts, Preiļu novads**, Preiļu novadā, īpašuma kadastra Nr. 76569000028, uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
- 2.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: V.Pastare

12.5.

Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Liepu iela 8-24, Pelēči, Pelēču pagasts, Preiļu novads nostiprināšanu zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par pašvaldības dzīvokļa **Liepu iela 8-24, Pelēči, Pelēču pagasts, Preiļu novads**, nostiprināšanu zemesgrāmatā, konstatēts:

Dzīvoklis Liepu iela 8-24, Pelēči, Pelēču pagasts, Preiļu novads ar īpašuma kadastra Nr. 76569000029 (platība 54.6 m²) ir Preiļu novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā. Saskaņā ar novada pašvaldības grāmatvedības datiem, tas atrodas Preiļu novada pašvaldības bilanci. Dzīvokļa īpašums nav nostiprināts zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” VI. nodaļu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

- 1.Nostiprināt zemesgrāmatā dzīvokļa īpašumu **Nr.24, Liepu iela 8, Pelēči, Pelēču pagasts, Preiļu novads**, Preiļu novadā, īpašuma kadastra Nr. 76569000029, uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
- 2.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
- 3.Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare

Sagatavotājs: V.Pastare

SOCIĀLO, IZGLĪTĪBAS UN KULTŪRAS KOMITEJAS JAUTĀJUMI

13.§

Par ziņu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

13.1

S.A. iesnieguma izskatīšana

Izskatot S.A., personas kods:xxxxxx-xxxxxx, deklarētā adrese: xxxxxxxxx, iesniegumu (21.05.2025., reģ. Nr.15.3/2025/674) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu personai N.R., personas kods:xxxxxx-xxxxxx, adresē: xxxxxxxxx, sakarā ar to, ka ar īpašuma tiesību pāreju personai ir zudis tiesiskais pamats būt deklarētam pēc norādītās adreses, un pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts:

1. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu xxxxxxxx, ir nostiprinātas Zemesgrāmatā uz S.A., personas kods:xxxxxx-xxxxxx, vārda, Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr.xxxxxx, kadastra Nr.xxxxxxxxxx. Pamats: 2024.gada 1.augusta nekustamā īpašuma pirkuma līgums.
2. Pēc Fizisko personu reģistra datiem N.R. deklarējis dzīvesvietu adresē:, 2019.gada 25.septembrī, dzīvesvietas deklarēšanas tiesiskais pamats norādīts – īpašuma tiesības.
3. Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo, trešo daļu, Paziņošanas likuma 4. panta pirmo daļu, N.R. pa pastu ierakstītā sūtījumā tika nosūtīta uzaicinājuma vēstule (21.05.2025., reģ. Nr.15.3/2025/1135) uz deklarēto adresi xxxxxxxxx, ar aicinājumu sazināties ar pašvaldību, sniegt viedokli un paskaidrojumus pirms administratīvā akta pieņemšanas. N.R. nav izmantojis savas tiesības paust viedokli, un līdz aicinājumā noteiktajam termiņam savus paskaidrojumus netika iesniedzis. Administratīvā procesa likuma 62.panta trešā daļa paredz, ja administratīvais akts ir izdots rakstveidā un personas viedoklis un argumenti nav noskaidroti, administratīvā akta pamatojumā norāda iemeslu.

4. S.A. iesniegumā lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu N.R. adresē: xxxxxxxxx, sakarā ar to, ka viņš ir nekustamā īpašuma īpašnieks un ar īpašuma tiesību pāreju iepriekš īpašumā deklarētai personai N.R. ir zudis tiesiskais pamats dzīvesvietas deklarācijai. Īpašnieks iesniegumā norāda, ka persona viņam ir sveša un dotajā adresē nedzīvo. Ar jauno nekustamā īpašuma īpašnieku personai nav vienošanās par nekustamā īpašuma lietošanas tiesību saglabāšanu. Personas vienīgā atlikusī saistība ar doto adresi ir administratīvi tiesiskais deklarēšanas fakts. Pēc Fizisko personu reģistra datiem S.A. ar N.R. nav radniecības. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.panta pirmo daļu, dzīvesvietas maiņas gadījumā personas pienākums ir mēneša laikā, kopš pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to.
5. Ievērojot iepriekš minēto faktisko un tiesisko apstākļu izklāstu, un to, ka N.R. nav sazinājies ar pašvaldību, lai paustu savu viedokli un paskaidrojumus, var atzīt S.A. norādītos apstākļus par pietiekošiem, lai anulētu ziņas par deklarēto dzīvesvietu N.R. saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta pirmo un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu un sesto daļu, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Anulēt ziņas par N.R., personas kods: xxxxxx-xxxxxx, deklarēto dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxx.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Personālvadības un administratīvās daļas iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste Anita Livdāne.
3. Lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi, un šā lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai, 188.panta otrajai daļai un 189.pantam administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601), viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotāja: Anita Livdāne

13.2.

V.P. iesnieguma izskatīšana

Izskatot V.P., personas kods:xxxxxx-xxxxxx, deklarētā adrese: xxxxxxxxx, iesniegumu (22.05.2025., reģ. Nr.15.3/2025/678) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu personai A.S., personas kods:xxxxxx-xxxxxx, adresē: xxxxxxxxx, sakarā ar to, ka ar mutiskās vienošanās izbeigšanu personai ir zudis tiesiskais pamats būt deklarētam pēc norādītās adreses, un pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts:

1. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu xxxxxxxxx, ir nostiprinātas Zemesgrāmatā uz V.P., personas kods:xxxxxx-xxxxxx, vārda, Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.xxxx-xx, kadastra Nr.xxxxxxxxxxxx. Pamats: 2003.gada 23.decembra pirkuma līgums.
2. Pēc Fizisko personu reģistra datiem A.S., deklarējis dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxx, 2024.gada 17.jūlijā, dzīvesvietas deklarēšanas tiesiskais pamats norādīts – vienošanās ar īpašnieku V.P.
3. Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo, trešo daļu, Paziņošanas likuma 4. panta pirmo daļu, A.S. pa pastu ierakstītā sūtījumā tika nosūtīta uzaicinājuma vēstule (23.05.2025., reģ.Nr.15.3/2025/1144) uz deklarēto adresi: xxxxxxxxx, ar aicinājumu sazināties ar pašvaldību, sniegt viedokli un paskaidrojumus pirms administratīvā akta pieņemšanas. A.S. nav izmantojis savas tiesības paust viedokli, un līdz aicinājumā noteiktajam termiņam savus paskaidrojumus netika iesniedzis. Administratīvā procesa likuma 62.panta trešā daļa paredz, ja administratīvais akts ir izdots rakstveidā un personas viedoklis un argumenti nav noskaidroti, administratīvā akta pamatojumā norāda iemeslu.

4. V.P. iesniegumā lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu A.S. adresē: xxxxxxxxx, sakarā ar mutiskās vienošanās izbeigšanu. Tikai pastāvot īpašnieka gribai personai rodas tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu citam piederošā īpašumā un tikai īpašnieks var lūgt anulēt deklarēto dzīvesvietu citai personai, izbeidzot mutisko vai rakstisko vienošanos. Īpašnieks iesniegumā norāda, ka persona dotajā adresē nedzīvo. Personas vienīgā atlikusī saistība ar doto adresi ir administratīvi tiesiskais deklarēšanas fakts. Pēc Fizisko personu reģistra datiem V.P. ar A.S. nav radniecības. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.panta pirmo daļu, dzīvesvietas maiņas gadījumā personas pienākums ir mēneša laikā, kopš pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to.
5. Ievērojot iepriekš minēto faktisko un tiesisko apstākļu izklāstu, un to, ka A.S. nav sazinājies ar pašvaldību lai paustu savu viedokli un paskaidrojumus, var atzīt V.P. norādītos apstākļus par pietiekošiem, lai anulētu ziņas par deklarēto dzīvesvietu A.S. saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta pirmo un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu un sesto daļu, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu,

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Anulēt ziņas par A.S., personas kods: xxxxxx-xxxxxx, deklarēto dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxx.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Personālvadības un administratīvās daļas iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste Anita Livdāne.
3. Lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi, un šā lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai, 188.panta otrajai daļai un 189.pantam administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601), viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotāja: Anita Livdāne

14.§

Par sociālo dzīvokļu īres līguma pagarināšanu

14.1.

L.K. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldība saņemts L.K., personas kods xxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī xxxxxxxxx, 2025.gada 3.jūnija iesniegumu (reģ. 04.06.2025., Nr.13.1/2025/717) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt ar L.K. noslēgto xxxxxxxx, īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2025. gada 30. decembrim
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

14.2.

D.B. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts D.B., personas kods xxxxxx-xxxxxx, deklarētā xxxxxxxxxx. 2025. gada 4. jūnija iesniegumu (reģ. 05.06.2025 Nr.13.1/2025./743) par sociālās dzīvojamās platības - istabas Nr.6, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt ar D.B. noslēgto sociālās dzīvojamās platības- istaba Nr.6, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2025 gada 30.decembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

14.3.

V.V. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts V.V., personas kods xxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxx. 2025. gada 4.jūnija iesniegumu (reģ. 05.06.2025. Nr.13.1/2025/735) par sociālās dzīvojamās platības - istabas Nr.7, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt ar V.V. noslēgto sociālās dzīvojamās platības -istabas Nr.7, Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2025. gada 30.decembrim
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

14.4.

J. L. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts J.L., personas kods xxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta, xxxxxxxx 2025. gada 2.jūnija iesniegumu (reģ. 04.06.2025. Nr.13.1/2025/723) par sociālās dzīvojamās platības - istaba Nr.8, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt ar J.L. noslēgto sociālās dzīvojamās platības - istaba Nr.8, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2025. gada 30. decembrim
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

14.5.

V.A. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts V.A., personas kods xxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta, xxxxxxxx. 2025. gada 3.jūnija iesniegumu (reģ. 04.06.2025. Nr.13.1/2025/725) par sociālās dzīvojamās platības - istaba Nr.1, Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt ar V.A. noslēgto sociālās dzīvojamās platības - istaba Nr.1, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2025. gada 30. decembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

14.6.

S.N. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts S.N., personas kods xxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī xxxxxxxxxx, 2025.gada 2.jūnija iesniegumu (reģ. 02.06.2025., Nr.13.1./2025/703) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt ar S.N. noslēgto sociālā dzīvokļa Raiņa ielā 12-2(A), Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2025. gada 30.decembrim
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aizkalnes pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

14.7.

M.O. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts M.O., personas kods xxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī xxxxxxxxxx, 2025. gada 4. jūnija iesniegumu (reģ. 04.06.2025., Nr.13.1/2025\718) par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt ar M.O. noslēgto sociālā dzīvokļa Rēzeknes ielā 21-4, Preiļos, īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2025.gada 30. decembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

14.8.

S.R. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts S.R., personas kods xxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī xxxxxxxx, 2025.gada 5. jūnija iesniegumu (reģ., 05.06.2025, Nr. 13.1/2025/729) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt ar S.R. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Skolas ielā 8a-5, īres līgumu uz 3 mēnešiem, līdz 2025. gada 30.septembrim
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks” .

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

14.9.

T.I. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts T.I., personas kods. xxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī xxxxxxxx, 2025. gada 9.jūnija iesniegumu (reģ., 09.06.2025, Nr. 13.1/2025/740) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt ar T.I. noslēgto sociālā dzīvokļa xxxxxxxx īres līgumu uz 6 mēnešiem, līdz 2025. gada 30.decembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Z.Andrejeva

14.10.

A.K. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts A.K., personas kods xxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta, xxxxxxxx 2025. gada 3.jūnija iesniegumu (reģ. 04.06.2025. Nr.13.1/2025/724) par sociālās dzīvojamās platības - istaba Nr.14, Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt ar A.K. noslēgto sociālās dzīvojamās platības - istaba Nr.14 Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2025. gada 30. decembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

14.11.

J.Č. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts J.Č., personas kods xxxxxx-xxxxxx, deklarētā xxxxxxxx 2025. gada 6 jūnija iesniegumu (reģ. 09. 06.2025., Nr.13.1/ 2025/746) par sociālās dzīvojamās platības - istabas Nr.5, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt ar J.Č. noslēgto sociālās dzīvojamās platības - istaba Nr.5 Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2025. gada 30. decembrim
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

14.12.

J.S. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts J.S., personas kods xxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxx 2025. gada 3 jūnija iesniegumu (reģ. 04. 06.2025., Nr.13.1/ 2025/721) par sociālās dzīvojamās platības - istabas Nr.9, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt ar J.S. noslēgto sociālās dzīvojamās platības - istaba Nr.9 Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2025 gada 30. decembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

14.13.

L.M. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts L.M., personas kods xxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxx 2025. gada 4. jūnija iesniegumu (reģ. 05.12.2025 Nr.13.1/2025./1394) par sociālās dzīvojamās platības - istabas Nr.6, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt ar L.M. noslēgto sociālās dzīvojamās platības- istaba Nr.19, Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2025 gada 30.decembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

14.14.

D.S. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts D.S., personas kods xxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxx 2025. gada 6.jūnija iesniegumu (reģ. 09.06.2025. Nr.13.1/2025/745) par sociālās dzīvojamās platības - istabas Nr.7, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līguma pagarināšanu,.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt ar D.S. noslēgto sociālās dzīvojamās platības -istabas Nr.15, Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2025. gada 30.decembrim
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

14.15.

V.B. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts V.B., p.k. xxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī xxxxxxxx, 2025. gada 6. jūnija iesniegumu (reģ. 06.06.2025., Nr. 13.1/2025/733) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt ar V.B. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Daugavpils ielā 15-1, īres līgumu uz 6 mēnešiem-30.decembrim 2025.gada
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva un SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavotājs Z. Andrejeva

14.16.

O. Š. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts O.Š., personas kods xxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī xxxxxxxx, 2025. gada 3. jūnija iesniegumu (reģ. 04.06.2025., Nr.13.1/2025\716) par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Izskatot O.Š. saņemto iesniegumu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt ar O.Š. noslēgto sociālā dzīvokļa Liepājas 41-3, Preiļos, īres līgumu uz 3 mēnešiem - līdz 2025.gada 30. septembrim
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

14.17.

N.Č. iesnieguma izskatīšana

Izskatot N.Č., p.k.xxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī xxxxxxxx, 2025.gada 4.jūnija iesniegumu (reģ., 04.06.2025, Nr. 13.1/2025/719) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgums tiek noslēgts uz sešiem mēnešiem. Lēmumu par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem, pieņem novada dome.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt ar N.Č. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Skolas ielā 8a-9, īres līgumu uz 3 mēnešiem, līdz 2025. gada 29. septembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks” .

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

15.§

Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību

Pašvaldībā saņemts O.J., personas kods xxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxx, 2025. gada 11. jūnija iesniegums (reģ.11.06.2025, Nr. 13.1/2025/759), par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10. punktu pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļu jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta pirmo daļu, persona tiek reģistrēta pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā, ja tā šā likuma 6. panta noteiktajā kārtībā ir atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 8. punktu Pašvaldība reģistrē dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā vispārējā kārtībā personas, kuras atbilst šādiem nosacījumiem, 8.1.Personas un tās ģimenes locekļu lietošanā vai īpašumā nav dzīvošanai derīgas dzīvojamās telpas; 8.2.Personas deklarētā dzīvesvieta ir Preiļu novada pašvaldības teritorijā ne mazāk ka 3 (trīs) gadus.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 8. punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Uzņemt rindā O.J., personas kods xxxxxx-xxxxxx, uz pašvaldības dzīvojamo platību, Reģistrs Nr. 1 gr.2. (pašvaldībai piederošo vai tās nomāto dzīvojamo telpu izīrēšanu personām, kuras ar dzīvojamo platību nodrošina vispārējā kārtībā)
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

16.§

Par pašvaldības dzīvokļa īres līguma pārrakstīšanu

16.1.

A.K. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts A.K., personas kods xxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxx, 2025. gada 26.maija iesniegums (reģ.27.05.2025. Nr.13.1/2025/688) par pašvaldības dzīvokļa Liepu ielā 8-14, Pelēči, Pelēču pag., Preiļu novads, īres līguma pārrakstīšanu īrnieka A.K. vārda, jo galvenās īrnieces O.K. personas kods xxxxxx-xxxxxx no 15.05.2025. deklarētās dzīvesvietas adrese ir xxxxxxxx.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 32.panta otro daļu, pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īrnieka nāves gadījumā vai dzīvesvietas maiņas gadījumā pilngadīga persona, kura kopā ar īrnieku saņēmusi palīdzību atbilstoši normatīvajam aktam par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, ir tiesīga prasīt, lai ar to tiek noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums iepriekšējā īrnieka vietā, ievērojot pašvaldības saistošos noteikumus.

Atbilstoši Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punktam, pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā tiek piešķirta uz noteiktu laiku. Īres līgums tiek slēgts uz termiņu līdz desmit gadiem, izņemot gadījumus, ja īrnieks lūdz noslēgt līgumu uz īsāku termiņu vai ja normatīvajos aktos norādīts īsāks īres līguma termiņš.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 32.panta otro daļu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Izdarīt grozījumus pašvaldības dzīvokļa Liepu ielā 8-14, Pelēči, Pelēču pag., Preiļu novads īres līgumā kā galveno īrnieku ierakstot A.K. personas kods xxxxxxxx-xxxxxx.
2. Pelēču pagasta pārvaldei pārslēgt īres līgumu ar A.K. uz 5 gadiem.

Pielikumā:

1.Izziņa par deklarēto dzīvesvietu xxxxxxxxx.

2.Izziņa par parāda neesamību par apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem.

Sagatavoja: Z.Andrejeva

16.2

J.B. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts J.B., personas kods xxxxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxx 2025. gada 27.maija iesniegums (reģ.10.06.2025. Nr.13.1/2025754) par pašvaldības dzīvokļa Zaļā iela 18-6, Preiļi, Preiļu novadā, īres līguma pārrakstīšanu uz J.B. vārda, jo galvenā īrniece B.K., personas kods xxxxxxxx-xxxxxx, deklarējusi dzīvesvietu 2025.gada 6.janvārī xxxxxxxxx.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 32.panta otro daļu, pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īrnieka nāves gadījumā vai dzīvesvietas maiņas gadījumā pilngadīga persona, kura kopā ar īrnieku saņēmusi palīdzību atbilstoši normatīvajam aktam par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, ir tiesīga prasīt, lai ar to tiek noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums iepriekšējā īrnieka vietā, ievērojot pašvaldības saistošos noteikumus.

Atbilstoši Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punktam, pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā tiek piešķirta uz noteiktu laiku. Īres līgums tiek slēgts uz termiņu līdz desmit gadiem, izņemot gadījumus, ja īrnieks lūdz noslēgt līgumu uz īsāku termiņu vai ja normatīvajos aktos norādīts īsāks īres līguma termiņš.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 32.panta otro daļu, Preiļu novada pašvaldības

saistošo noteikumu Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 27.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Izdarīt grozījumus pašvaldības dzīvokļa Zaļā iela 18-6, Preiļi, Preiļu novads īres līgumā, kā galveno īrnieku ierakstot J.B., personas kods xxxxxx-xxxxxx.
2. SIA "Preiļu saimnieks" noslēgt īres līgumu ar J.B. uz 5 gadiem.

Pielikumā:

1. Izziņa par deklarēto xxxxxxxx.
2. Izziņa par parāda neesamību par apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem.

Sagatavoja: Z.Andrejeva

16.3

Ž.B. iesnieguma izskatīšana

Pašvaldībā saņemts Ž.B., personas kods xxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxx, 2025. gada 10.jūnija iesniegums (reģ.11.06.2025. Nr.13.1/2025/758) par pašvaldības dzīvokļa Jaunatnes ielā 4-10, Līči, Preiļu pag., Preiļu novads, īres līguma pārrakstīšanu uz Ž.B. vārda. Komunālos un apsaimniekošanas maksājumus veic Ž. B. Saņemta visu dzīvokļa iemītnieku piekrišana dzīvokļa īres tiesību pārrakstīšanai.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 32.panta otro daļu, pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īrnieka nāves gadījumā vai dzīvesvietas maiņas gadījumā pilngadīga persona, kura kopā ar īrnieku saņēmusi palīdzību atbilstoši normatīvajam aktam par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, ir tiesīga prasīt, lai ar to tiek noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums iepriekšējā īrnieka vietā, ievērojot pašvaldības saistošos noteikumus.

Atbilstoši Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 27.punktam, pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā tiek piešķirta uz noteiktu laiku. Īres līgums tiek slēgts uz termiņu līdz desmit gadiem, izņemot gadījumus, ja īrnieks lūdz noslēgt līgumu uz īsāku termiņu vai ja normatīvajos aktos norādīts īsāks īres līguma termiņš.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 30.pantu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 27.punktu

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Izdarīt grozījumus pašvaldības dzīvokļa Jaunatnes ielā 4-10, Līči, Preiļu pag., Preiļu novads īres līgumā, kā galveno īrnieku ierakstot Ž.B., personas kods xxxxxx-xxxxxx.
2. SIA "Preiļu saimnieks" noslēgt īres līgumu ar Ž.B. uz 5 gadiem.

Pielikumā:

1. Izziņa par parāda neesamību par apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem.
2. Izziņa par deklarēto dzīvesvietu xxxxxxxx.

Sagatavoja: Z.Andrejeva

17.§

Par izslēgšanu no pašvaldības dzīvokļu rindas

Dzīvokļu reģistrā Nr.1.grupa.1 (personas, kurām tiesības saņemt palīdzību pirmā kārtā) ar 2023.gada 27.aprīļa Preiļu novada domes lēmumu (protokols Nr.5) reģistrēts K.S., personas kods xxxxxx-xxxxxx, pēdējā deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxx.

Ņemot vērā, ka K.S. no 2025.gada 29.aprīļa deklarējis dzīvesvietu xxxxxxxxx, persona ir izslēdzama no reģistra.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/4 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājuma risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 21.6.punktu.

Atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (I. Anspoka, O. Bērziņš, N. Hlebņikova, A. Pastars, I. Stare) PRET- nav balsis , ATTURAS- nav , komiteja nolemj:

1. Izslēgt K.S.no pašvaldības dzīvokļu reģistra Nr.1 grupa 1., jo persona deklarējusi savu dzīvesvietu xxxxxxxx.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai, 188.panta otrajai daļai un 189.pantam administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601), viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

18.§

Par pašvaldības dzīvokļu reģistru rindu apstiprināšanu

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā” 7., 8., 9. un 10.pantā noteikto, personai, kura atzīta par tiesīgu saņemt pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, pašvaldība nodrošina iekļaušanu attiecīgajā palīdzības reģistrā. Reģistrācija tiek veikta atbilstoši iesnieguma saņemšanas secībai un iesniegto dokumentu pilnīgumam, kas apliecina personas tiesības uz konkrēto palīdzības veidu. Palīdzības reģistri tiek veidoti atsevišķi katram palīdzības veidam, nodalot personas, kuras nodrošināmas pirmām kārtām. Savukārt pašvaldība ir tiesīga atteikt palīdzību gadījumos, ja persona ar savu rīcību apzināti pasliktinājusi dzīves apstākļus vai ir citas likumā un saistošajos noteikumos paredzētas situācijas. Reģistrā iekļautās ziņas tiek pastāvīgi aktualizētas, un pašvaldībai ir tiesības pārbaudīt to patiesumu. Ja apstākļi, kas bija par pamatu palīdzības piešķiršanai, zūd, vai persona sniegusi nepatiesu informāciju, kā arī atteikusies no vairākiem īres piedāvājumiem, pašvaldība var pieņemt lēmumu par personas izslēgšanu no reģistra, par ko iepriekš tiek nosūtīts rakstveida paziņojums.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 25.punktu, katru gadu Dome pieņem lēmumu par palīdzības reģistrā iekļauto datu precizēšanu un personu palīdzības kārtas numuru pārreģistrēšanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā” 7., 8., 9, 10.pantiem, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 25.punktu,

Atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (I. Anspoka, O. Bērziņš, N. Hlebņikova, A. Pastars, I. Stare) PRET- nav balsis , ATTURAS- nav , komiteja nolemj:

1. Apstiprināt pašvaldības dzīvokļu reģistru Nr.1, grupu.1 (personas, kurām tiesības saņemt palīdzību pirmām kārtām) saskaņā ar pielikumu.

2. Apstiprināt pašvaldības dzīvokļu reģistru Nr.1, grupa Nr 2 (personas kurām tiesības saņemt palīdzību vispārējā kārtībā) saskaņā ar pielikumu.
3. Apstiprināt pašvaldības dzīvokļu reģistru Nr.2, (sociālo dzīvokļu izīrēšana) saskaņā ar pielikumu.
4. Apstiprināt pašvaldības dzīvokļu reģistru Nr.3., (pašvaldības speciālisti).
5. Apstiprināt pašvaldības dzīvokļu reģistru Nr.4. (pašvaldības dzīvokļu apmaiņai) saskaņā ar pielikumu.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi- speciāliste mājokļu jautājumos Z.Andrejeva.

Pielikumā Pašvaldības dzīvokļu reģistri (ierobežotas pieejamības informācija).

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

19.§

Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu

Izskatot Vārkavas pamatskolas direktores I.D-L. 2025. gada 26. maija iesniegumu (reģistrēts 27.05.2025. Preiļu novada Izglītības pārvaldē ar reģ. Nr.2.7/2025/54), konstatēts: I.D-L. lūdz izbeigt darba tiesiskās attiecības ar 2025. gada 27. jūniju (pēdējā darba diena), savstarpēji vienojoties darbiniekam un darba devējam.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punkts paredz domes kompetenci: *iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos*. Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 2. punkts nosaka kā vienu no pašvaldības pienākumiem izglītības jomā - *pieņemt darbā un atbrīvot no darba tās padotībā esošo vispārējās izglītības iestāžu, tai skaitā speciālās izglītības iestāžu, profesionālās izglītības iestāžu, interešu izglītības iestāžu un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu, vadītājus*.

Darba likuma 114. pantā noteikts: *Darbinieks un darba devējs var izbeigt darba tiesiskās attiecības, savstarpēji vienojoties. Šāds līgums slēdzams rakstveidā*.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punktu un Darba likuma 114. pantu,

Atklāti balsojot: **PAR-** 4 balsis (I. Anspoka, O. Bērziņš, A. Pastars, I. Stare) **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** 1 balsis (N. Hļebņikova) , **komiteja nolemj:**

1. ar 2025.gada 27.jūniju (pēdējā darba diena 2025.gada 27.jūnijs) atbrīvot no amata un izbeigt darba tiesiskās attiecības un saistības ar Vārkavas pamatskolas direktori I.D-L.
2. Uzdot Preiļu novada Izglītības pārvaldei slēgt vienošanos par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar Vārkavas pamatskolas direktori I.D-L., pamatojoties uz Darba likuma 114.pantu, un organizēt materiālo vērtību, saistību un lietu nodošanu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Izglītības pārvalde.

Sagatavotājs: Sanda Launerte

ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS JAUTĀJUMI

20.§

Par Preiļu novada teritorijas plānojuma gala redakcijas apstiprināšanu un Preiļu novada pašvaldības 2025. gada 26. jūnija saistošo noteikumu Nr. 9 “Preiļu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” izdošanu

Saskaņā ar Preiļu novada domes 2022. gada 29. decembra lēmumu “Par Preiļu novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu” (protokols Nr. 26, 31.§), 2024. gada 27. novembra lēmumu “Par Preiļu novada teritorijas plānojuma 1.0 redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai” (protokols Nr. 18, 20.§), 2025. gada 30. janvāra lēmumu “Par Preiļu novada teritorijas plānojuma 1.0 redakcijas un Vides pārskata projekta pilnveidošanu” (protokols Nr. 1, 31.§), kā arī 2025. gada 31. marta lēmumu “Par Preiļu novada teritorijas plānojuma 2.0 redakcijas un Vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai” (protokols Nr. 4, 31.§), ir izstrādātas divas Preiļu novada teritorijas plānojuma (turpmāk – Teritorijas plānojums) redakcijas.

Teritorijas plānojuma 2.0 redakcijas publiskā apspriešana notika no 2025. gada 3. aprīļa līdz 25. aprīlim. 2025. gada 10. aprīlī plkst. 18.00 tika organizēta publiskās apspriešanas sanāksme hibrīdrežīmā – Preiļu pašvaldības Centrālās administrācijas zālē, Raiņa bulvārī 19, Preiļos, kā arī attālināti. Sanāksmē klātienē piedalījās 13 iedzīvotāji, attālināti – 11.

Publiskās apspriešanas laikā tika saņemti: 12 institūciju pozitīvi atzinumi, 9 institūciju pozitīvi atzinumi ar nebūtiskiem labojumiem, Ekonomikas ministrijas viedoklis par teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, 11 personu iesniegumi ar priekšlikumiem vai iebildumiem.

Publiskās apspriešanas rezultāti – institūciju atzinumi, Ekonomikas ministrijas viedoklis un sabiedrības pārstāvju iesniegumi – tika izvērtēti un apkopoti izstrādes vadītāja Ziņojumā par publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu, norādot to akceptēšanu vai noraidīšanu.

Izvērtēšanas rezultātā veikti precizējumi Teritorijas plānojuma paskaidrojuma rakstā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos, kā arī grafiskajā daļas kartēs, kā norādīts izstrādes vadītāja pamatojumā par redakcionālo kļūdu labošanu. Veiktās izmaiņas nemaina publiskajai apspriešanai nodotās 2.0 redakcijas būtiskos risinājumus, nerada papildu apgrūtinājumus fizisko un juridisko personu īpašumiem, neskar citu personu tiesiskās intereses, nemaina kopējos teritorijas plānojuma risinājumus.

Līdz ar to sagatavotā Teritorijas plānojuma 2.1 redakcija ir uzskatāma par galīgo redakciju un virzāma apstiprināšanai.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1. un 3.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 25.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 3., 88.1.apakšpunktu un 91.punktu, ņemot vērā Preiļu novada domes 2022.gada 29.decembra lēmumu “Par Preiļu novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu” (protokols Nr. 26, 31.§), Preiļu novada domes 2024.gada 27.novembra lēmumu “Par Preiļu novada teritorijas plānojuma 1.0 redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai” (prot. Nr. 18, 20.§), Preiļu novada domes 2025.gada 30.janvāra lēmumu “Par Preiļu novada teritorijas plānojuma 1.0 redakcijas un Vides pārskata projekta pilnveidošanu” (prot. Nr. 1, 31.§), Preiļu novada domes 2025.gada 31.marta lēmumu “Par Preiļu novada teritorijas plānojuma 2.0 redakcijas un Vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu” (prot. Nr.4, 31.§) un publiskās apspriešanas rezultātiem,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Preiļu novada teritorijas plānojumu gala redakciju (turpmāk – Teritorijas plānojums) (redakcija 2.1).

2. Apstiprināt Preiļu novada domes 2025. gada 26. jūnija saistošos noteikumus Nr. 9 “Preiļu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (1. pielikums).
3. Uzdot Preiļu novada teritorijas plānojuma izstrādes vadītājam:
 - 3.1. lēmumu par Teritorijas plānojuma apstiprināšanu piecu darba dienu laikā pēc tā stāšanās spēkā ievietot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā;
 - 3.2. saistošos noteikumus Nr. 9 nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu.
4. Saistošie noteikumi Nr.9 stājas spēkā nākamajā dienā pēc to izsludināšanas, bet īstenojami saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27. pantā noteikto.
5. Uzdot Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļai publicēt šo lēmumu pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē <https://www.preili.lv>, norādīt hipersaiti ar unikālo identifikatoru uz valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv pieejamo apstiprināto Teritorijas plānojumu un saiti uz publikāciju oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” un ievietot informāciju reģionālajā laikrakstā “Vietējā Latgales avīze”.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Preiļu novada pašvaldības Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas vadītājam.

Pielikumā: Preiļu novada domes 2025. gada 26. jūnija saistošie noteikumi Nr. 9 “Preiļu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” uz 2 (divām) lpp.

Sagatavotājs: Tatjana Kārkliniece

21.§

Par dabas parka “Cirīša ezers” dabas aizsardzības plāna atzinuma sniegšanu

Dabas parka “Cirīša ezers” dabas aizsardzības plāna (turpmāk – DA plāns) izstrāde tika veikta Daugavpils Universitātes (turpmāk – DU) īstenotā Latvijas vides aizsardzības fonda projekta “Dabas parka “Cirīša ezers” dabas aizsardzības plāna aktualizēšana” (projekta Nr. 1-08/48/2023) ietvaros, kā arī saskaņā ar 2023. gada 6. decembrī noslēgto līgumu Nr. 4.27/2023/667 starp Preiļu novada pašvaldību (turpmāk – Pašvaldība) un DU. Dabas aizsardzības plāns tika izstrādāts pusotra gada laikā.

DA plāns ir izstrādāts laika periodam no 2025. līdz 2037. gadam. Tā uzdevums ir saskaņot dabas aizsardzības, dabas resursu izmantošanas, reģiona attīstības un iedzīvotāju intereses, lai saglabātu teritorijas dabas vērtības. Sabiedriskās apspriešanas sanāksmē klātesošie tika iepazīstināti ar dabas parka “Cirīša ezers” izveidošanas mērķiem, nozīmīgākajām dabas vērtībām, to apdraudējumiem, kā arī ar plānotajiem apsaimniekošanas pasākumiem.

DA plāna izstrādes ietvaros tika rīkota viena sabiedriskā apspriešana – no 2025. gada 8. aprīļa līdz 30. aprīlim. 2025. gada 15. aprīlī plkst. 18.00 Aglonas Kultūras namā, Somersētas ielā 34, Aglonā, Preiļu novadā, notika sabiedriskās apspriešanas sanāksme.

DA plāns ir izstrādāts saskaņā ar spēkā esošo normatīvo regulējumu, balstoties uz kvalitatīviem ekspertu apsekojumiem, valsts datu bāzēm (Ozols, VZD, VMD u. c.) un sabiedriskās apspriešanas rezultātiem. Plāns visaptveroši aptver dabas vērtību saglabāšanas, biotopu aizsardzības, tūrisma infrastruktūras attīstības un teritorijas izmantošanas aspektus. Ilgtermiņa un īstermiņa mērķi ir precīzi definēti un saskaņoti ar Eiropas Savienības prasībām.

Ainavisko un kultūrvēsturisko vērtību saglabāšana plānā nostiprināta kā vienlīdz nozīmīgs mērķis. Sabalansētai tūrisma attīstībai plānā paredzēta Aglonas promenādes izbūve, ievērojot ekoloģiski saudzīgu pieeju. Tiek paredzēti arī pasākumi invazīvo sugu apkarošanai un biotopu apsaimniekošanai – tostarp krūmāju izretināšana, invazīvo sugu ierobežošana un sugu monitorings. Ir apsvērti biotopu kvalitātes atjaunošana un ilgtspējīga apsaimniekošana, tostarp zālāju pļaušana un mežu neiejaukšanās zonu noteikšana.

Dabas aizsardzības plāns vērtējams kā izsvērts, ilgtspējīgs un profesionāli izstrādāts. Tas piedāvā konkrētus rīcības virzienus biotopu un sugu aizsardzībai, kā arī nodrošina iespējas sabiedrībai izmantot

dabas vērtības videi draudzīgā veidā. No pašvaldības vides politikas perspektīvas plāns ir atbalstāms, ar ieteikumu uzraudzīt tā praktisko ieviešanu, koordinējot sadarbību starp Dabas aizsardzības pārvaldi (DAP), Valsts vides dienestu (VVD), Ciriša dabas parka teritorijas zemes īpašniekiem, iedzīvotājiem un pašvaldību.

Plāns kopumā ir kvalitatīvs un zinātniski pamatots. Tajā iekļauti būtiski pasākumi dabas vērtību saglabāšanai, sabiedrības iesaistei un ilgtspējīgai pārvaldībai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 9.oktobra noteikumu Nr. 686 "Noteikumi par īpaši aizsargājamās dabas teritorijas dabas aizsardzības plāna saturu un izstrādes kārtību" 33.punktu īpaši aizsargājamās dabas teritorijas dabas aizsardzības plāna izstrādātājs precizēto plānu pēc sabiedriskās apspriešanas sapulces iesniedz attiecīgajā pašvaldībā atzinuma sniegšanai.

Ņemot vērā minēto un Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmo daļu, pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2007.gada 9.oktobra noteikumu Nr. 686 "Noteikumi par īpaši aizsargājamās dabas teritorijas dabas aizsardzības plāna saturu un izstrādes kārtību" 33.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Sniegt pozitīvu atzinumu par izstrādāto dabas aizsardzības plānu dabas parkam "Ciriša ezers", ja tiks ņemti vērā šādi Pašvaldības ieteikumi:
 - 1.1. **Novērst neskaidrības nosaukumu lietojumā** "Ciriša ezers" vs. "Cirišu ezers", "Cirišs" u.c. Šis jautājums tika izvirzīts sabiedriskajā apspriešanā. Ieteicams izmantot vienotu nosaukumu, saskaņā ar LĢIA vietvārdu datubāzi un normatīvajos aktos noteikto praksi. Kā norādīts dokumenta punktā 1.1. "Lai neradītu pārpratumus, veicot izmaiņas normatīvajos aktos, būtu vēlams ĪADT nosaukumu veidot atbilstoši LĢIA apstiprinātajam vietvārdam. Ja nosaukumā saglabājams vārds "ezers", tad piemērotā versija būtu DP "Ciriša ezers". Šādā gadījumā Natura 2000 datubāzē izmaiņas nebūtu nepieciešamas, jo tajā nosaukumi tiek rakstīti bez garumzīmēm.
 - 1.2. **Risināt antropogēnās slodzes problēmas** Aglonas ciema teritorijā (piemēram, autoceļš P62, kapsētu aizsargjoslas, potenciālā apbūve), nosakot stingrākus uzraudzības pasākumus no DAP, VVD un pašvaldības puses.
 - 1.3. **Aizsargjoslu ievērošana** – plānā būtu vēlams iekļaut mehānismus vai vismaz norādes, kā pašvaldība uzraudzīs būvniecības, rekreācijas un lauksaimnieciskās darbības atbilstību aizsargjoslu nosacījumiem un vides aizsardzības prasībām.
 - 1.4. **Zemes īpašnieku informēšana** par iespējamo dabas parka "Ciriša ezers" robežu maiņu.
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Preiļu novada pašvaldības Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas teritorijas plānotājam.

Sagatavotāji: teritorijas plānotāja Tatjana Kārklīniece, vides pārvaldības vecākais speciālists Gintauts Mineikis

22.§

Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

22.1.

Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu SIA "EVRO WOOD"

Preiļu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts SIA "EVRO WOOD", reģ. Nr.51503041681, juridiskā adrese: Tīrgus laukums 1, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301, 2025.gada 3.jūnija iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 03.06.2025., Nr. 4.11/2025/1854) par līguma darbības termiņa pagarināšanu, kurā lūgts pagarināt 2013.gada 1.augusta Neapdzīvojamo telpu nomas līgumu Nr. 4-25/2013/65 uz nenoteiktu laiku. Izskatot iesniegumu tika konstatēts:

- (1) Pamatojoties uz Preiļu novada domes 2013.gada 1.augusta sēdes lēmumu Nr.4 (protokols Nr. 11), starp Preiļu novada domi, reģ. Nr. 90000065720, kā Izmomātāju un SIA "EVRO WOOD", reģ. Nr. 51503041681, kā Nomnieku 2013.gada 1.augustā tika noslēgts Neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr. 4-25/2013/65 (turpmāk tekstā – Līgums) par telpas Nr.1, Nr.2, Nr.3 ar kopējo platību 60 m² Tirgus laukumā 1, Preiļos, 1.stāvā nomu ar izmantošanas mērķi – SIA "EVRO WOOD" ofisa vajadzībām.
- (2) Atbilstoši Preiļu novada domes 2024.gada 26.septembra sēdes lēmumam Nr.34 "Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu" (protokols Nr.14) un 2024.gada 3.oktobrī noslēgtajai Vienošanās Nr. 4-25/2024/138 par grozījumiem 2013.gada 1.augusta Neapdzīvojamo telpu nomas līgumā Nr. 4-25/2013/65 Līguma darbības termiņš tika noteikts 2025.gada 31.jūlijs.
- (3) Atbilstoši Līguma 5.7.punktam jebkuri līguma grozījumi un papildinājumi būs spēkā vienīgi tad, ja tie būs noformēti rakstiski un līgumslēdzēju vai to pilnvaroto personu parakstīti, tie ir pievienojami šim līgumam un ir tā neatņemamas sastāvdaļas.
- (4) Nomnieks labticīgi un bez pārkāpumiem pilda Līgumā pieliktos pienākumus, tai skaitā uz 2025.gada 4.jūniju nav uzkrājušies nomas maksas parādi, nomas objekts tiek izmantots atbilstoši Līgumā noteiktajiem mērķiem.

Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumi Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi Nr.97) 119.punkts paredz, ka nomas līgumiem, kas noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, piemērojami normatīvie akti, kas bija spēkā, slēdzot attiecīgo nomas līgumu. Izmomātājam ir tiesības pagarināt nomas līguma termiņu saskaņā ar šo noteikumu 18., 19., 20., 21. punktā minētajiem nosacījumiem. Ja nomas līgumi noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai un tajos minēto nomas objektu iznomā saimnieciskai darbībai. Samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts. Šādā gadījumā izmomātājs ievēro komercdarbības atbalsta kontroles regulējuma prasības".

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.97 18.punktu Izmomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹panta pirmajai daļai, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Nemot vērā, ka izmomātās nedzīvojamās telpas nav nepieciešamas pašvaldībai vai tās iestāžu funkciju nodrošināšanai, Līguma darbības kopējais termiņš nepārsniedz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 6.¹ panta pirmajā daļā noteikto nomas līguma termiņu, pašvaldībai ir lietderīgi pagarināt Līguma darbības termiņu ar SIA "EVRO WOOD", nodrošinot īpašuma lietošanas nepārtrauktību un veicinot stabilu un nepārtrauktu uzņēmējdarbību pašvaldības teritorijā.

Ievērojot minēto un ņemot vērā ēkas Tirgus laukums 1, Preiļos tehnisko stāvokli, Līguma darbības termiņš būtu pagarināms uz 1 (vienu) gadu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta pirmo daļu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 6.¹panta pirmo, Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18.punktu, 119.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt 2013.gada 1.augustā noslēgto Neapdzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.4-25/2013/65 par telpas Nr.1, Nr.2, Nr.3 ar kopējo platību 60 m² Tirgus laukumā 1, Preiļos, 1.stāvā nomu uz 1 (vienu) gadu.
2. Slēgt vienošanos ar SIA "EVRO WOOD", reģ. Nr. 51503041681, par grozījumiem 2013.gada 1.augustā noslēgtajā Neapdzīvojamo telpu nomas līgumā Nr. 4-25/2013/65.
3. Grozījumi līgumā stājas spēkā ar 2025.gada 1.augustu.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa, Nekustamā īpašuma daļa.

Pielikumā: **SIA "EVRO WOOD"** 2025.gada 3.jūnija iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 03.06.2025., Nr. 4.11/2025/1854) uz 1 (vienas) lapas.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

22.2.

SIA MOBIL KOM valdes priekšsēdētāja iesnieguma izskatīšana

Izskatot **SIA "MOBIL KOM"**, reģ. nr. 42402006533, adrese: Atbrīvošanas aleja 117a-32, Rēzekne, valdes locekļa Andreja Peinera 2025.gada 11.jūnija iesniegumu (reģ. 11.06.2025., Nr. 4.11/2025/1958) par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu, tika konstatēts:

- (1) Pamatojoties uz Preiļu novada domes 2015.gada 21.jūlija sēdes lēmumu Nr. 12 p.9, starp Preiļu novada domi kā Iznomātāju un SIA "MOBIL KOM", reģ. Nr. 42402006533, kā Nomnieku 2015.gada 28.jūlijā tika noslēgts Neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr.4-25/2015/50 (turpmāk – Līgums) par telpas Tirgus laukumā 1, Preiļos 1.stāvā ar kopējo platību 10,0m² nomu ar izmantošanas mērķi – komercdarbība.
- (2) Atbilstoši Preiļu novada domes 2024.gada 27.jūnija sēdes lēmumam Nr. 31 "Par telpu nomas līguma darbības termiņa pagarinājumu" (protokols Nr. 14), starp Pusēm 2024.gada 1.jūlijā tika noslēgta Vienošanās Nr. 4-25/2024/114 "Par grozījumiem 2015.gada 28.jūlija Neapdzīvojamo telpu nomas līgumā Nr. 4-25/2015/50", ar kuru tika noteikts Līguma darbības termiņš – 2025.gada 20.jūlijs.
- (3) Atbilstoši Līguma 5.7.punktam jebkuri līguma grozījumi un papildinājumi būs spēkā vienīgi tad, ja tie būs noformēti rakstiski un līgumslēdzēju vai to pilnvaroto personu parakstīti, tie ir pievienojami šim līgumam un ir tā neatņemamas sastāvdaļas.
- (4) Nomnieks labticīgi un bez pārkāpumiem pilda Līgumā pieliktos pienākumus, tai skaitā uz 2025.gada 16.jūniju nav uzkrājušies nomas maksas parādi, nomas objekts tiek izmantots atbilstoši Līgumā noteiktajiem mērķiem.

Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumi Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi Nr.97) 119.punkts nosaka : "Nomas līgumiem, kas noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, piemērojami normatīvie akti, kas bija spēkā, slēdzot attiecīgo nomas līgumu. Iznomātājam ir tiesības pagarināt nomas līguma termiņu saskaņā ar šo noteikumu 18., 19., 20., 21. punktā minētajiem nosacījumiem. Ja nomas līgumi noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai un tajos minēto nomas objektu iznomā saimnieciskai

darbībai, nomnieks var pretendēt uz komercdarbības atbalstu. Samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts. Šādā gadījumā iznomātājs ievēro komercdarbības atbalsta kontroles regulējuma prasības”.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.97 18.punktu Iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹panta pirmajai daļai, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Ņemot vērā, ka iznomātās nedzīvojamās telpas nav nepieciešamas pašvaldībai vai tās iestāžu funkciju nodrošināšanai, Līguma darbības termiņš nav pārsniegts Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 6.¹ panta pirmajā daļā noteiktais nomas līguma termiņš, pašvaldībai ir lietderīgi pagarināt Līguma darbības termiņu ar SIA “MOBIL KOM”, nodrošinot īpašuma lietošanas nepārtrauktību un veicinot stabilu un nepārtrauktu uzņēmējdarbību pašvaldības teritorijā. Ievērojot minēto un ņemot vērā ēkas Tirgus laukums 1, Preiļos tehnisko stāvokli, Līguma darbības termiņš būtu pagarināms uz 1 (vienu) gadu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta pirmo daļu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 6.¹panta pirmo, Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18.punktu, 119.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** 2015.gada 28.jūlija Neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 4-25/2015/50 5.1.punktā noteikto darbības termiņu uz 1 (vienu) gadu.
2. **Slēgt** vienošanos par grozījumiem 2015.gada 28.jūlija Neapdzīvojamo telpu nomas līgumā Nr.4-25/2015/50.
3. Noteikt, ka grozījumi līgumā stājas spēkā ar 2025.gada 21.jūliju.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa, Nekustamā īpašuma daļa.

Pielikumā: SIA “MOBIL KOM”, reģ. Nr. 42402006533, valdes locekļa Andreja Peinera 2025.gada 11.jūnija iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 11.06.2025., Nr. 4.11/2025/1958) uz 1 (vienas) lapas.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

Izskatot **D.B.**, personas kods xxxxxx-xxxxxx, adrese: xxxxxxxx 2025.gada 10.jūnija iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 10.06.2025., Nr. 4.15.1/2025/752) par līguma darbības termiņa pagarināšanu, kurā lūgts pagarināt 2024.gada 29.jūlija Neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 4-25/2024/118 darbības termiņu, tika konstatēts:

- 1) Pamatojoties uz Preiļu novada domes 2024.gada 25.jūlija sēdes lēmuma Nr.25 “Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma noslēgšanu” pirmo punktu “D.B. iesnieguma izskatīšana”(protokols Nr. 10), starp Preiļu novada pašvaldību, reģ. Nr. 90000065720, kā Iznomātāju un Danu Brenci, personas kods 210791-12163, kā Nomnieku 2024.gada 29.jūlijā tika noslēgts Neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr. 4-25/2024/118 (turpmāk tekstā – Līgums) par telpas Nr.8 ar kopējo platību 26,50m² Liepu ielā 1, Galēnos, Galēnu pagastā, Preiļu novadā nomu ar izmantošanas mērķi – ABA terapijas pakalpojuma sniegšana. Līguma darbības termiņš - 2025.gada 28.jūlijs.
- 2) Atbilstoši Līguma 7.3.punktam Līgumu var grozīt vai izbeigt, Pusēm par to savstarpēji vienojoties. Vienošanās par Līguma grozījumiem vai izbeigšanu ir uzskatāma par noslēgtu, kad tā ir noformēta rakstiski un abpusēji parakstīta. Šādi Līguma grozījumi ar to parakstīšanas brīdi kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 3) Nomnieks labticīgi un bez pārkāpumiem pilda Līgumā pieliktos pienākumus, tai skaitā uz 2025.gada 13.jūniju nav uzkrājušies nomas maksas parādi, nomas objekts tiek izmantots atbilstoši Līgumā noteiktajiem mērķiem.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (turpmāk tekstā – Ministru kabineta noteikumi Nr. 97) 18.punktu Iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹panta pirmajai daļai, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Nemot vērā, ka iznomātās nedzīvojamās telpas nav nepieciešamas pašvaldībai vai tās iestāžu funkciju nodrošināšanai, Līguma darbības termiņš nav pārsniegts Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 6.¹ panta pirmajā daļā noteiktais nomas līguma termiņš, pašvaldībai ir lietderīgi pagarināt Līguma darbības termiņu ar Danu Brenci, nodrošinot īpašuma lietošanas nepārtrauktību un veicinot stabilu un nepārtrauktu uzņēmējdarbību pašvaldības teritorijā. Ievērojot minēto, Līguma darbības termiņš būtu pagarināms uz 1 (vienu) gadu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta pirmo daļu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 6.¹panta pirmo, Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt 2024.gada 29.jūlija noslēgto Neapdzīvojamo telpu nomas līgumu Nr. 4-25/2024/118 par telpas Nr.8 ar kopējo platību 26,50m² Liepu ielā 1, Galēnos, Galēnu pagastā, Preiļu novadā nomu uz 1 (vienu) gadu.
2. Slēgt vienošanos ar D.B. personas kods xxxxxx-xxxxxx, par grozījumiem 2024.gada 29.jūlija noslēgtajā Neapdzīvojamo telpu nomas līgumā Nr. 4-25/2024/118.
3. Noteikt, ka grozījumi stājas spēkā 2025.gada 29.jūlijā.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa, Nekustamā īpašuma daļa.

Pielikumā: ar D.B. personas kods xxxxxx-xxxxxx, 2025.gada 10.jūnija iesniegums (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 10.06.2025. ar Nr. 4.15.1/2025/752) uz 1 (vienas) lapas.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

23.§

Par Preiļu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu darba grupas sastāva grozīšanu

Ar Preiļu novada domes 07.11.2024 lēmumu (protokols Nr. 17, 3.§) tika izveidota Preiļu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu darba grupa.

Saistībā ar darba grupas sastāva izmaiņām un, lai nodrošina darba grupas darbības nepārtrauktību un atbilstību noteiktajiem uzdevumiem, nepieciešams apstiprināt tās jauno personālsastāvu.

Atbilstoši Preiļu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu darba grupas nolikuma 7.punktam, ekspertu darba grupa tiek izveidota 9 (deviņu) locekļu sastāvā, kurus ievēl amatā un atbrīvo no amata ar pašvaldības domes lēmumu. Un Nolikuma 8.punktam – ekspertu darbu grupas darbu organizē un vada ekspertu darba grupas priekšsēdētājs, kuru amatā ievēl pašvaldības dome.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 13.punktu, tikai domes kompetencē ir noteikt kārtību, kādā tiek iecelti vai ievēlēti pašvaldības pārstāvji citu publisku personu izveidotajās vai pašvaldības un citu publisku personu kopīgajās komitejās, komisijās, konsultatīvajās padomēs un darba grupās.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Atbrīvot Preiļu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu darba grupas pārstāvjus:
 - Vides pārvaldības vecākā speciāliste Sintiju Kotāni,
2. Ievēlēt Preiļu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu darba grupu jaunā sastāvā:
 - Vides pārvaldības vecākais speciālists Gintauts Mineikis,
 - Pārvaldnieks komunālo pakalpojumu jomā Nauris Lazda,

- Preiļu un Aizkalnes pagastu pārvalžu vadītājs Vitālijs Plivda,
- Stabulnieku un Silajāņu pagastu pārvalžu vadītāja Inga Jurkāne,
- Galēnu un Sīļukalna pagastu pārvalžu vadītāja Ieva Brūdere,
- Rušonas pagasta pārvaldes vadītājs Dainis Alžāns,
- Saunas pagasta pārvaldes vadītāja Sanita Anspoka,
- Nekustamā īpašuma speciāliste Ināra Upeniece,
- Valsts augu aizsardzības dienesta pārstāvis.

3. Ievēlēt par Preiļu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu darba grupas priekšsēdētāju, Gintautu Mineiki.

4. Atbildīgie par lēmuma izpildi – Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Sagatavotājs: Gintauts Mineikis

24. §

Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un zvejas limita pašpatēriņa zvejai 2025.gadam iedalīšanu

24.1.

J.K. iesnieguma izskatīšana

Izskatot, J.K., personas kods xxxxxx-xxxxxx, adrese: xxxxxxxxx, iesniegumu (pašvaldības reģistrācijas Nr. 4.15.1/2025/744, no 09.06.2025) par zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu pašpatēriņam un zvejas limita iedalīšanu 2025.gadam Ciriša ezerā – ar vienu murdu, tiek konstatēts turpmāk minētais.

Saskaņā ar Civillikuma I pielikumu 1102.pantam, Ciriša ezers ir publiskais ezers.

Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība. Noteikumu 14.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, ievērojot šādus nomas līguma termiņus: pašpatēriņa zvejai – uz vienu gadu.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga iznomāt pašpatēriņa zvejas tiesības fiziskajām personām, ievērojot nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu. Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” (turpmāk – MK noteikumi Nr.796) 7.9.apakšpunkts nosaka, zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot MK noteikumu Nr.796 7.1. apakšpunktā noteikto – zvejniekiem zvejai ezeros var iedalīt zivju murdu limitu ar nosacījumu, ka viens murds atbilst 30 metru tīklu garuma limitam.

Ministru kabineta 2023. gada 9.maija noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas veikšanai iekšējos ūdeņos zvejnieks:

3.1. attiecīgajā pašvaldībā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas ūdenstilpe:

3.1.3. saņemt zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaitā limits

3.2. Zemkopības ministrijā saņemt lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma" (LZIKIS)

Saskaņā ar 2021.gada 29.decembra Preiļu novada domes sēdes Nr.27 lēmumu Nr. 23.§ “Par zvejas murda izmantošanas samaksas noteikšanu” noteikta maksa par zvejas rīka limita vienu vienību – (iekšējos ūdeņos) EUR 19,92 EUR (deviņpadsmit euro, 92 centi).

Nemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 20.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 11.panta pirmo un otro daļu, 7.panta otro un sesto daļu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9. punktu, Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.un 14. punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balsis; PRET – balsis; ATTURAS – balsis, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Nodot nomā rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai Ciriša ezerā, Preiļu novada Aglonas pagasta teritorijā līdz 2025.gada 31.decembrim un iedalīt vienu zvejas rīku - vienu zvejas murdu (sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, linuma acs minimālais izmērs jebkurā murda konstrukcijas daļā, izņemot āmi zivju murdam ir 30 mm, zivju murdu lielāka loka rādiuss un sētas vai spārnu augstums nepārsniedz 1,5 metrus), J.K., personas kods xxxxxx-xxxxxx, adrese: xxxxxxxx, kuģošanas līdzekļa reģistrācijas numurs LV9158.
2. Noteikt zvejas tiesību nomas maksu 19,92 euro (deviņpadsmit euro, 92 centi), ieskaitot to Preiļu novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000065720, norēķinu kontā Nr. LV08UNLA0026000130630, maksājuma mērķī norādot: zvejas tiesību nomas maksa par 2025. gadu Rušona ezerā.
3. Noteikt, ka J.K.zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).
4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Preiļu novada pašvaldības vides pārvaldības vecākajam speciālistam Gintautam Mineikim.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai, 188.panta otrajai daļai un 189.pantam administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601), viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: Gintauts Mineikis

24.2.

M.L. iesnieguma izskatīšana

Izskatot M.L., personas kods xxxxxx-xxxxxx, dzīvo xxxxxxxx, iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 13.06.2025. Nr. 4.15.1/2025/767) par zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu pašpatēriņam un zvejas limita iedalīšanu 2025.gadam Biešona ezerā ar vienu zvejas murdu, tiek konstatēts turpmāk minētais.

Saskaņā ar Civillikuma II pielikumu (1115.pants), Mazā Solka ir privātais ezers (pēc kadastrs.lv datiem , piekritīgs pašvaldībai) kurā zvejas tiesības pieder valstij.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” (turpmāk – MK noteikumi Nr.796), 7.9.punktu un 7.9.1.apakšpunktu, katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt šādus limitus – zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un Civillikuma I pielikumā minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1.apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita;

Ministru kabineta 2023. gada 9.maija noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas veikšanai iekšējos ūdeņos zvejnieks:

- 3.1. attiecīgajā pašvaldībā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas ūdenstilpe:

3.1.3. saņem zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaitā limits;

3.2. Zemkopības ministrijā saņemt lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma".

Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība. Noteikumu 14.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu, kā arī ievērojot šādus nomas līguma termiņus: pašpatēriņa zvejai – uz vienu gadu.

Saskaņā, 2021.gada 29.decembra Preiļu novada domes sēdes Nr.27 lēmumu Nr.23.§ “Par zvejas murda izmantošanas samaksas noteikšanu” noteikta maksa par zvejas rīka limita vienu vienību – (iekšējos ūdeņos) EUR 19,92 EUR (deviņpadsmit euro, 92 centi).

Nemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 20.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 11.panta pirmo un otro daļu, 7.panta otro un sesto daļu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9. punktu, Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr. 227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.un 14. punktu,

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Nodot nomā rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai Biešona ezerā, Preiļu novada, Aglonas pagasta teritorijā līdz 2025.gada 31.decembrim un iedalīt vienu zvejas rīku - vienu zvejas murdu (sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, linuma acs minimālais izmērs jebkurā murda konstrukcijas daļā, izņemot āmi zivju murdam ir 30 mm, zivju murdu lielāka loka rādiuss un sētas vai spārnu augstums nepārsniedz 1,5 metrus), M.L., personas kods xxxxxx-xxxxxx, dzīvo xxxxxxxxx kuģošanas līdzekļa reģistrācijas numurs LR xxxx.
2. Noteikt zvejas tiesību nomas maksu EUR 19,92 (deviņpadsmit euro, 92 centi), ieskaitot to Preiļu novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000065720, norēķinu kontā Nr. LV08UNLA0026000130630, maksājuma mērķī norādot: zvejas tiesību nomas maksa par 2025. gadu Biešona ezerā.
3. Noteikt, ka M.L. zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).
4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Preiļu novada pašvaldības vides pārvaldības vecākajam speciālistam Gintautam Mineikim.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai, 188.panta otrajai daļai un 189.pantam administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601), viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: Gintauts Mineikis

24.3.

J.V. iesnieguma izskatīšana

Izskatot J.V., personas kods xxxxxx-xxxxx, dzīv. xxxxxxxxxx, iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 16.06.2025. Nr. 4.15.1/2025/588) par zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu pašpatēriņam un zvejas limita iedalīšanu 2025.gadam **Zolvas** ezerā ar vienu **zvejas tīklu 30 metru garumā**, tiek konstatēts:

Saskaņā ar Civillikuma II pielikumu (1115.pantam), Zolvas ezers ir privātais ezers (pēc kadastrs.lv datiem, zemes īpašums piekritīgs pašvaldībai) kurā zvejas tiesības pieder valstij. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” (turpmāk – MK noteikumi Nr.796),

7.9. katram zvejniekam pašpatērīna zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt šādus limitus:

7.9.2. – *tīklu garuma limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz divus 15 metru garus tīklus, privātajos ūdeņos;*

Ministru kabineta 2023. gada 9.maija noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas veikšanai iekšējos ūdeņos zvejnieks:

3.1. *attiecīgajā pašvaldībā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas ūdenstilpe:*

3.1.3. *saņem zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaitā limits*

3.2. *Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma".*

Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība. Noteikumu 14.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu, kā arī ievērojot šādus nomas līguma termiņus: pašpatērīna zvejai – uz vienu gadu.

Saskaņā, 2021.gada 29.decembra Preiļu novada domes sēdes Nr. 27 lēmumu Nr. 23.§ “Par zvejas murda izmantošanas samaksas noteikšanu” noteikta maksa par zvejas rīka limita vienu vienību – *zvejas tīkls, par katriem 5 (pieciem) metriem* (iekšējos ūdeņos) 5,70 euro (pieci euro, 70 centi).

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 20.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 11.panta pirmo un otro daļu, 7.panta otro un sesto daļu, MK 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9. punktu, MK 09.05.2023. noteikumu Nr. 227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.un 14. punktu

Atklāti balsojot: PAR - balss; PRET – balss; ATTURAS – balss, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Nodot nomā** rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatērīna zvejai **Zolvas ezerā**, Preiļu novada Rušonas pagasta teritorijā līdz 2025.gada 31.decembrim un iedalīt vienu zvejas rīku - **vienu zvejas tīklu** (30metri), **J.V.**, personas kods xxxxxx-xxxxxx, dzīv. xxxxxxxxx, kuģošanas līdzekļa reģistrācijas numurs **LVxxxx**.

2. Noteikt zvejas tiesību nomas maksu EUR 34,20 (trīsdesmit četri euro, 20centi), ieskaitot to Preiļu novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000065720, norēķinu kontā Nr. LV08UNLA0026000130630, maksājuma mērķī norādot: zvejas tiesību nomas maksa par 2025. gadu **Zolvas ezerā**.

3. Noteikt, ka **J.V.** zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Preiļu novada pašvaldības vides pārvaldības vecākajam speciālistam Gintautam Mineikim.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses.

NEPUBLICĒJAMĀ DAĻA

25.§

Par konkursa "Remigrācijas atbalsta pasākums – uzņēmējdarbības atbalsts Preiļu novadā" vērtēšanu un rezultātu apstiprināšanu [...]

26.§

Par Preiļu novada Kultūras un tūrisma pārvaldes vadītājas pārcelšanu amatā

Preiļu novada pašvaldībā 18.06.2025. saņemts Preiļu novada Kultūras un tūrisma pārvaldes vadītājas Ilzes Kudiņas iesniegums (reģistrēts dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar Nr. 5.15/2025/314), ar lūgumu pārcelt viņu uz vakanto Preiļu novada pašvaldības Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas vecākā projekta vadītāja amata vietu.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punkts paredz domes kompetenci, tai skaitā- *iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.*

Pašvaldību likuma 20.panta sestā daļa nosaka, ka lai nodrošinātu labu pārvaldību, it īpaši pašvaldības uzdevumu efektīvu izpildi un sabiedrības uzticību konkrētās pašvaldības darbam, kā arī lai veicinātu darbinieka kvalifikācijas izaugsmi, darbinieku, neizsludinot atklātu konkursu un motivējot pārcelšanas pieļaujamību un lietderību, var pārcelt jebkurā citā pašvaldības amatā atbilstoši viņa spējām un kvalifikācijai uz noteiktu vai nenoteiktu laiku tajā pašā vai citā iestādē, izvērtējot darbinieka viedokli. Pārcelšanas pamatojums var būt arī darbinieka motivēts lūgums. Savukārt panta septītās daļa 1.punkts nosaka, ka šā panta sestajā daļā minētā pārcelšana citā amatā notiek vienojoties par grozījumiem darba līgumā.

Saskaņā ar Darba likuma 97.pantu, darbinieks un darba devējs var grozīt darba līgumu, savstarpēji vienojoties.

Izvērtējot un ņemot vērā lietderības apsvērumus pārcelšanai, Ilzes Kudiņas atbilstību Preiļu novada pašvaldības Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas vecākā projekta vadītāja amata aprakstā izvirzītajām prasībām un I. Kudiņas piekrišanu pārcelšanai, ir lietderīgi Preiļu novada Kultūras un tūrisma pārvaldes vadītāju I. Kudiņu, neizsludinot atklātu konkursu, pārcelt Preiļu novada pašvaldības Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas vecākā projekta vadītāja amatā.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu un 20.panta sesto un septītās daļas 1.punktu, Darba likuma 97.pantu,

atklāti balsojot: PAR- balsis, PRET- balsis , ATTURAS- balsis, dome nolemj:

1. Pārcelšanas kārtībā, ar 2025.gada 28.jūliju, **pārcelt** Ilzi Kudiņu Preiļu novada pašvaldības Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas vecākā projektu vadītāja amatā (uz noteiktu laiku- vecākā projekta vadītāja attaisnotas prombūtnes laiku).
2. Personālvadības un administratīvajai daļai veikt visas nepieciešamās darbības saskaņā ar Darba likumu un citiem normatīvajiem aktiem, kas regulē darba tiesiskās attiecības, lai nodrošinātu lēmuma izpildi.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi: Personālvadības un administratīvā daļa.

Sagatavotājs: Zane Veigule

27.§

Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar Preiļu novada pašvaldības izpilddirektoru

Preiļu novada pašvaldībā 18.06.2025. saņemts Preiļu novada pašvaldības izpilddirektora Aigara Zīmeļa iesniegums (reģistrēts dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar Nr. 5.15/2024/315) ar lūgumu izbeigt darba tiesiskās attiecības 05.08.2025. (pēdējā darba diena), pusēm savstarpēji vienojoties.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 12.punkts paredz domes kompetenci iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības izpilddirektoru un izpilddirektora vietnieku.

Darba likuma 114.pants nosaka, ka darbinieks un darba devējs var izbeigt darba tiesiskās attiecības, savstarpēji vienojoties.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 12.punktu un Darba likuma 114.pantu,

atklāti balsojot: **PAR-** balsis, **PRET-** balsis , **ATTURAS-** balsis, **dome nolemj:**

1. Izbeigt darba tiesiskās attiecības ar Preiļu novada pašvaldības izpilddirektoru Aigaru Zīmeli 2025.gada 5.augustā (pēdējā darba diena).
2. Uzdot Preiļu novada domes priekšsēdētājam slēgt vienošanos ar Aigaru Zīmeli par darba tiesisko attiecību izbeigšanu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi: Preiļu novada domes priekšsēdētājs, Personālvadības un administratīvā daļa.

Sagatavotājs: Zane Veigule

Domes priekšsēdētājs

Ā. Vucāns