



LATVIJAS REPUBLIKA

Preiļu novada pašvaldība

Reģ. Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766,

e-pasts: dome@preili.lv

konts Nr. LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

FINANŠU KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Preiļos

2023. gada 20. septembrī

Nr. 9

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēdi atklāj plkst. 15.00

Sēdi vada – finanšu komitejas priekšsēdētājs Ārijs Vucāns

Sēdi protokolē - pašvaldības sekretāre Lāsma Ruzģe

Komitejas locekļi:

Ārijs Vucāns
Mindaugas Bitinas
Pēteris Rožinskis
Lauris Pastars
Maruta Plivda

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie:

Aigars Zīmelis – Pašvaldības izpilddirektors;
Sandra Patmalniece – Vecākā finanšu analītiķe;
Guntis Skrimblis – Preiļu novada Kultūras centra vadītājs;
Ainārs Mūrnieks - Datorsistēmu un datortīklu administrators;
Ainārs Dudarjonoks - Datorsistēmu un datortīklu administrators.

Attālināti komitejas sēdē piedalās:

Jolanta Gžibovska, Māra Pudnika, Ilona Žukova, Artūrs Lepers, Inta Klindžāne, Inga Jurkāne, Inga Zelča, Aivars Klismets, Nauris Lazda, Ilga Kodore, Artūrs Meluškāns, Astrīda Ūzuliņa, Sanita Meļko, Andrejs Zagorskis, Mārīte Bogdanova, Liene Mūrniece, Gunārs Bruzguls, Marika Smāne, Vitālijs Plivda, Skaidra Mukāne, Irina Vaivode, Dainis Alžāns, Aija Caune, Ināra Upeniece, Marija Pastare, Guntars Ratenieks.

Sēdes vadītājs Ārijs Vucāns iepazīstina ar komitejas sēdes darba kārtības jautājumiem.

DARBA KĀRTĪBA

1. Par grozījumu veikšanu Preiļu novada Kultūras centra darbinieku amatu sarakstā.
2. Par saistošo noteikumu "Par braukšanas maksas atvieglojumiem un kārtību, kādā tiek apmaksāti transporta izdevumi izglītojamajiem Preiļu novadā" apstiprināšanu.
3. Par skolēnu pārvadājumu maršrutu apstiprināšanu.
4. Par Valsts mērķdotācijas pedagogu atalgojumam sadalījumu.
5. Par viena izglītojamā izmaksām mēnesī Preiļu novada pašvaldības izglītības iestādēs.
6. Par pašvaldības budžetā ieskaitāmo nekustamā īpašuma nodokļa parāda un ar to saistītās nokavējuma naudas un soda naudas dzēšanu.
7. Par nomnieka finanšu ieguldījuma pašvaldībai piederošo telpu vienkāršotā pārbūvē saskaņošanu.
8. Par siltumenerģijas apgādes pakalpojuma tarifu aprēķināšanas metodikas apstiprināšanu.
9. Par apkures tarifu saražotajam siltumam Aglonas pagasta katlu mājās.
10. Par apkures tarifu saražotajam siltumam Galēnu pagasta katlu mājās.
11. Par apkures tarifu saražotajam siltumam Pelēču pagasta katlu mājā.
12. Par apkures tarifu saražotajam siltumam Vārkavas pagasta katlu mājā.
13. Par apkures tarifu saražotajam siltumam Upmalas pagasta katlu mājā.
14. Par apkures tarifu saražotajam siltumam Rušonas pagasta katlu mājā.
15. Par apkures tarifu saražotajam siltumam Silajāņu pagasta katlu mājā.
16. Par apkures tarifu saražotajam siltumam Stabulnieku pagasta katlu mājā.
17. Par apkures tarifu saražotajam siltumam Preiļu pagasta katlu mājā.
18. Par grozījumiem 2017.gada 24.februāra deleģēšanas līgumā Nr. 4-27/2017/29 un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu.
19. Par atbalstu 2023.gada 31.augusta vētrā cietušajām dzīvojamām mājām.
20. Par nekustamā īpašuma Daugavpils iela 64, Preiļi, nomas tiesību izsolī un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
21. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Somersētas ielā 23, Aglonā nomas tiesību izsolī un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
22. Par nekustamā īpašuma-starpgabala "Josla", kadastra numurs 7601 006 0021, Preiļu pilsētā, atsavināšanu.
23. Par Preiļu novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas – cirsmu, kas atrodas, nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.7694 002 0455, „Vārkavas pagasta pašvaldības meži”, Vārkavas pagasts, Preiļu novads izsolī.
24. Par pašvaldības dzīvokļu īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā.

Sēdes vadītājs izsaka priekšlikumu no darba kārtības izslēgt 20. un 21. jautājumu.

Balsojums par priekšlikumu:

PAR- 5 balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav balsis** , **ATTURAS- nav balsis**.

No darba kārtības tiek izslēgts 20. un 21. jautājums.

Apstiprināt šādu 2023. gada 20. septembra Finanšu komitejas sēdes darba kārtību:

DARBA KĀRTĪBA

1. Par grozījumu veikšanu Preiļu novada Kultūras centra darbinieku amatu sarakstā.
2. Par saistošo noteikumu "Par braukšanas maksas atvieglojumiem un kārtību, kādā tiek apmaksāti transporta izdevumi izglītojamajiem Preiļu novadā" apstiprināšanu.
3. Par skolēnu pārvadājumu maršrutu apstiprināšanu.
4. Par Valsts mērķdotācijas pedagogu atalgojumam sadalījumu.
5. Par viena izglītojamā izmaksām mēnesī Preiļu novada pašvaldības izglītības iestādēs.
6. Par pašvaldības budžetā ieskaitāmo nekustamā īpašuma nodokļa parāda un ar to saistītās nokavējuma naudas un soda naudas dzēšanu.
7. Par nomnieka finanšu ieguldījuma pašvaldībai piederošo telpu vienkāršotā pārbūvē saskaņošanu.
8. Par siltumenerģijas apgādes pakalpojuma tarifu aprēķināšanas metodikas apstiprināšanu.
9. Par apkures tarifu saražotajam siltumam Aglonas pagasta katlu mājās.
10. Par apkures tarifu saražotajam siltumam Galēnu pagasta katlu mājās.
11. Par apkures tarifu saražotajam siltumam Pelēču pagasta katlu mājā.
12. Par apkures tarifu saražotajam siltumam Vārkavas pagasta katlu mājā.
13. Par apkures tarifu saražotajam siltumam Upmalas pagasta katlu mājā.
14. Par apkures tarifu saražotajam siltumam Rušonas pagasta katlu mājā.
15. Par apkures tarifu saražotajam siltumam Silajāņu pagasta katlu mājā.
16. Par apkures tarifu saražotajam siltumam Stabulnieku pagasta katlu mājā.
17. Par apkures tarifu saražotajam siltumam Preiļu pagasta katlu mājā.
18. Par grozījumiem 2017.gada 24.februāra deleģēšanas līgumā Nr. 4-27/2017/29 un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu.
19. Par atbalstu 2023.gada 31.augusta vētrā cietušajām dzīvojamām mājām.
20. *Izslēgts no darba kārtības.*
21. *Izslēgts no darba kārtības.*
22. Par nekustamā īpašuma-starpgabala "Josla", kadastra numurs 7601 006 0021, Preiļu pilsētā, atsavināšanu.
23. Par Preiļu novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas – cirsmu, kas atrodas, nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.7694 002 0455, „Vārkavas pagasta pašvaldības meži”, Vārkavas pagasts, Preiļu novads izsoli.
24. Par pašvaldības dzīvokļu īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā.

1.§

Par grozījumu veikšanu Preiļu novada Kultūras centra darbinieku amatu sarakstā

(Ziņo: Ā. Vucāns, G. Skrimblis, izsakās: M. Plivda, L. Mūrniece)

Preiļu novada dome izskata lēmumprojektu par grozījumu veikšanu Preiļu novada Kultūras un tūrisma pārvaldes Preiļu novada Kultūras centra darbinieku amatu sarakstā.

2023.gada 10.augustā Preiļu novada Kultūras un tūrisma pārvaldē saņemta Preiļu novada Bērnu un jauniešu centra direktores Aijas Caunes vēstule, ar lūgumu rast iespēju piešķirt papildus finansējumu Jauniešu pūtēju orķestrim, sakarā ar to, ka 2023./2024.mācību gadā samazinājies valsts interešu izglītības mērķdotācijas apmērs un 2023.gada 15.jūnija Interešu izglītības programmu izvērtēšanas komisijas sēdē pieņemto lēmumu (protokols Nr. 1-23, punkts Nr.3), ar kuru atteikts piešķirt finansējumu Jauniešu pūtēju orķestrim no valsts mērķdotācijas interešu izglītībā.

Ievērojot Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta desmitajā daļā noteikto principu, ka valsts pārvaldi organizē pēc iespējas efektīvi, valsts pārvaldes institucionālo sistēmu pastāvīgi pārbauda un, ja nepieciešams, pilnveido, izvērtējot arī funkciju apjomu, nepieciešamību un koncentrācijas pakāpi, optimizējot pašvaldības administratīvo struktūru, nodrošinot efektīvu pašvaldības pastāvīgo funkciju izpildi un resursu efektīvu izmantošanu un pamatojoties uz

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 14.punktu un 20. panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, MK noteikumiem Nr. 262 (2022. gada 26. aprīlī) “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība”,

Atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Izdarīt** grozījumus Preiļu novada domes 2023.gada 30.marta lēmumā, (protokols Nr.4, 1.§ “Par Preiļu novada domes amatpersonu, Preiļu novada pašvaldības centrālās administrācijas struktūrvienību un tās iestāžu darbinieku amatu saraksta un mēnešalgu 2023.gadam apstiprināšanu”) Preiļu novada Kultūras centrā:
 - 1.1. **palielināt** amata Jauniešu pūtēju orķestra vadītājs likmi no 0.1 uz 0.2.

Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata saime, apakšsaime, amata līmenis, mēnešalgas grupa	Likme	Pilnas likmes mēnešalga 2023.gadā (EUR)
Preiļu novada Kultūras centrs				
Jauniešu pūtēju orķestra vadītājs	2652 16	40., II A (6)	0.2	Xeur x 40h, bet ne vairāk kā X eur/mēn

2. Līdzekļus paredzēt no ietaupījuma budžeta sadaļā – Kultūras un tūrisma pārvaldes Preiļu novada Kultūras centra atalgojums 2023. gadā.
3. Uzdot Preiļu novada Kultūras un tūrisma pārvaldes atbildīgajam darbiniekam veikt grozījumus darbinieku darba līgumos, saskaņā ar apstiprināto amatu sarakstu.
4. Noteikt, ka šis lēmums stājas spēkā ar 2023.gada 1.oktobri.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi: Preiļu novada Kultūras un tūrisma pārvalde.
6. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Zane Veigule

2.§

Par saistošo noteikumu “Par braukšanas maksas atvieglojumiem un kārtību, kādā tiek apmaksāti transporta izdevumi izglītojamajiem Preiļu novadā” apstiprināšanu

(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Klindžāne, izsakās: L. Pastars)

Sabiedriskā transporta pakalpojumu likuma 14. panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldībām ir tiesības noteikt braukšanas maksas atvieglojumus savā administratīvajā teritorijā, ja ar šo braukšanas maksas atvieglojumu noteikšanu pārvadātājam radītos zaudējumus pilnībā kompensē no pašvaldības budžeta.

2021. gada 22. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 414 “Braukšanas maksas atvieglojumu noteikumi” 17. punkts nosaka, ka noteikumu 12. un 13. punktā minēto kategoriju pasažieri biļeti iegādājas par pilnu maksu, un braukšanas izdevumus viņiem pašvaldības noteiktajā kārtībā sedz no attiecīgās pašvaldības budžeta.

2023. gada 1. janvārī spēkā stājies jauns Pašvaldību likums, kura Pārejas noteikumu 6. punkts nosaka: “Dome izvērtē uz likuma “Par pašvaldībām” normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024. gada 30. jūnijam piemērojami uz likuma “Par pašvaldībām” normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu.”

Preiļu novada dome 2021.gada 29. decembrī ir apstiprinājusi saistošos noteikumus Nr. 2021/20 “Par braukšanas maksas atvieglojumiem un transporta izdevumu segšanas kārtību

izglītojamajiem Preiļu novadā”. Saistošie noteikumi ir izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 43. panta trešo daļu.

Nemot vērā iepriekš minēto pamatojumu, nepieciešams izdot jaunus saistošos noteikumus, kas dos tiesības Preiļu novada pašvaldības pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu izglītojamajiem, kuri iegūst izglītību Preiļu novada izglītības iestādēs izmantot braukšanas maksas atvieglojumus sabiedriskajā transportā, saņemt transporta izdevumu kompensāciju.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 44. panta otro daļu,

Atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** saistošos noteikumus Nr.2023/ _____ “Par braukšanas maksas atvieglojumiem un kārtību, kādā tiek apmaksāti transporta izdevumi izglītojamajiem Preiļu novadā”.
2. Triju darbdienu laikā pēc saistošo noteikumu un paskaidrojuma raksta parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt saistošos noteikumus atbildīgajai ministrijai atzinuma sniegšanai un izsludināt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” pēc pozitīva atzinuma saņemšanas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi juridiskā un iepirkumu daļa, sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa, Preiļu novada Izglītības pārvalde.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Saistošo noteikumu projekts, paskaidrojuma raksts.

Sagatavotājs: Artūrs Lepers

3.§

Par skolēnu pārvadājumu maršrutu apstiprināšanu

(Ziņo: Ā. Vucāns, A. Lepers, izsakās: L. Pastars)

Izskatot Preiļu novada pašvaldības Transporta daļas vadītāja Artūra Lepera sagatavoto lēmumprojektu par skolēnu pārvadājumu maršrutu apstiprināšanu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu,

Atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. Apstiprināt šādus maršrutus:

NR.1. Riebiņu vidusskola – Antonišķi – Gailīši - Baltais Krogs – Pizāni – Preiļi - Riebiņu vidusskola.

Nr.2. Riebiņu vidusskola – Skuteļi- Pieniņi – Babri – Līči – Preiļi - Riebiņu vidusskola.

Nr.3. Neicenieki – Jaudzemi – Brieži – Dēļusala - Rimicāni – Alussala – Malnaviņa - Vārkavas pamatskola.

Nr.4. Mežarejas – Pogas – Kaļvi– Gruzdinauka – Ančkini – Vārkava – Vepri –Mežarejas - Vārkavas pamatskola – Lidlauks – Vārkava – Brokovski - Vārkavas pamatskola.

Nr.5. Mazkursīši - Svalbišķi - Vilcāni- Vanagi – Krīvore – Zablūdnīki - Andrievieni – Vārkavas pamatskola.

Nr.5-1. Vārkavas pamatskola - Aizalksne – Ievas - Cido - Lazdāni – Ploni - Vārkavas pamatskola.

Nr.6. Aglona -Putāni-Spīķi- Salenieki- Aglonas vidusskola-Bērzgale- Jaunaglona- Smani-Grebeži- Aglonas vidusskola-Aglona.

Nr.7. Aglona - Skujas- Tūļi- Šahmaņi- Škeltova- Borovije-Belogrudova-Grāveri- Aglonas PII- Aglonas Katoļu ģimnāzija- Aglonas vidusskola- Aglona))

Nr.8. Aglona- Kombuļi- Meškalova- Zabalotki-Iljuhina – Karaseva- Bēšoni- Aglonas maizes ceptuve- Aglonas PII- Aglonas vidusskola- Aglona.

Nr.9. Pelēči - Pelēči-Maskevicišķi- L. Džeriņi- Raudauka-Novosele- Pelēču pamatskola- Pelēči-Bramani- Nīdermuiža- Pelēču pamatskola

Nr.10. Pelēči- Vīganti- Ārdava- Kurmi- Zaļā birze- Kozupi- Gubanišķi- Pelēču pamatskola- Butleri- Janova- Bērzu Rubeņi- Pelēču pamatskola.

Nr.11-1. Galēnu pamatskolai- Briškas- Sondori- Aleksandropole- Kūkoji- Radopole- Galēnu pamatskola.

Nr.11-2. Galēnu pamatskola – Stabulnieki – Pastari – Polkorona –Degļi – Krogs - Voveri - Galēnu pamatskola.

Nr.12-1. Kassalieši -Upenieki-Broki-Sīļukalns- Gribolva - Galēnu pamatskola.

Nr.12-2. Galēnu pamatskola- Priževoti- Lomi Bortnieki- Soboļevka- Priževoti- Galēnu pamatskola.

Nr.13. Aizkalnieši- Rinči-Aizkalne-Strodopole- Ročāni- Rušonas pamatskola - Rēzes- Lielie Mūrnieki- Anspoki- Preiļi.

Nr.14. Lielie Anspoki – Stabulnieki – Polkorona – Salas pamatskola.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Transporta daļas vadītājs.
3. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Karte 1; Karte 2; Indikatīvās 2023/2024 mācību gada izmaksas

Sagatavotājs: Artūrs Lepers

4.§

Par Valsts mērķdotācijas pedagogu atalgojumam sadalījumu

(Ziņo: Ā. Vucāns, J. Gžibovska)

Pamatojoties uz “Pašvaldību likuma” 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumiem Nr. 445 “Pedagogu darba samaksas noteikumiem”, Ministru kabineta 2022.gada 21.jūnija noteikumiem Nr. 376 “Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs” un 2022.gada 30.augusta Preiļu novada domē apstiprinātajiem Preiļu novada pašvaldības noteikumiem ”Vispārīzglītojošo izglītības iestāžu pedagogu algu mērķdotācijas sadales kārtība Preiļu novadā” , saskaņā ar saņemto informāciju no Izglītības un zinātnes ministrijas par mērķdotācijas sadalījumu pašvaldībām-pašvaldību izglītības iestādēm no 2023.gada 1.septembra līdz 2023.gada 31.decembrim”.

Atklāti balsojot: **PAR- 3** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- 2** balsis (M. Plivda, L. Pastars), **komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** mērķdotāciju sadalījumu pedagogu atalgojumam novada vispārīgajās skolās EUR 261788,00 mēnesī un ieskaitījumu rezerves fondā EUR 5343,00 mēnesī (pielikums Nr. 1).
2. Apstiprināt mērķdotāciju sadalījumu pedagogu atalgojumam novada pirmsskolas iestāžu bērnu no piecu gadu vecuma apmācībai EUR 41429,00 (pielikums Nr.2).
3. Apstiprināt mērķdotāciju sadalījumu interešu izglītības programmu pedagogu darba samaksai EUR 15151,00 mēnesī.
4. Apstiprināt mērķdotāciju sadalījumu par izglītības programmu īstenošanu valsts valodā mazākumtautību izglītojamajiem EUR 961.05 mēnesī (pielikums Nr. 3).
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi- J.Gžibovska.
6. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā:

1. Mērķdotācijas sadalījums pašvaldības pamata un vispārējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai 2023./2024. mācību gadam
2. Mērķdotācijas sadalījums pašvaldību izglītības iestādēs bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pedagogu darba samaksai 2023./2024. mācību gadam
3. Finansējums par izglītības programmu īstenošanu valsts valodā mazākumtautību izglītojamajiem

Sagatavotājs: Jolanta Gžibovska

5.§

Par viena izglītojamā izmaksām mēnesī Preiļu novada pašvaldības izglītības iestādēs

(Ziņo: Ā. Vucāns, J. Gžibovska, izsakās: M. Plivda, A. Zagorskis)

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kas nosaka domes kompetenci - *pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos*, un Ministru kabineta 2016. gada 28. jūnija noteikumiem Nr.418 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” un aprēķinot izmaksas par vienu izglītojamo mēnesī konkrētajā izglītības iestādē 2023. gadam, aprēķinā iekļaujot konkrētās izglītības iestādes iepriekšējā gada pēc naudas plūsmas uzskaitītos izdevumus atbilstoši ekonomiskās klasifikācijas kodiem, ņemot vērā audzēkņu skaitu uz 01.09.2023.

Atklāti balsojot: **PAR- 3** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- 2** balsis (M. Plivda, L. Pastars), **komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** izmaksas par viena audzēkņa uzturēšanu mēnesī Preiļu novada izglītības iestādēs, kas iekļaujamas savstarpējo norēķinu aprēķinos no 01.09.2023.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi –J. Gžibovska.
3. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Preiļu novada izglītības iestāžu izdevumi 2022.gadā, izmaksu aprēķinam par vienu audzēkni mēnesī no 01.09.2023.

Sagatavotājs: Jolanta Gžibovska

6.§

Par pašvaldības budžetā ieskaitāmo nekustamā īpašuma nodokļa parāda un ar to saistītās nokavējuma naudas un soda naudas dzēšanu

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Pamatojoties uz likuma “Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu Preiļu novada pašvaldība (turpmāk- Pašvaldība) veic Pašvaldībai piekrītošos nodokļu administrēšanu normatīvajos aktos noteiktās kompetences ietvaros.

Likuma “Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 7.punkts nosaka, ka valsts budžetā pilnīgi vai daļēji ieskaitāmo nodokļu parādus, kā arī nokavējuma naudas un soda naudas dzēš Valsts ieņēmumu dienests nodokļu maksātājam — ja nodokļu maksātājs normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos ir izslēgts no Uzņēmumu reģistra reģistriem un, ja to paredz [Komerclikums](#), iestājas kreditoru prasījumu tiesību noilgums. Saskaņā ar likuma “Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo daļu pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra lēmumiem, kas publicēti laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”, zemāk minēto juridisko personu nodokļa parādi un ar to saistītā nokavējuma naudas ir dzēšamas:

Nr.p. k.	Nosaukums	Vienotais reģistrācijas numurs	Izslēgšanas/likvidācijas datums	NĪN pamatparāds EUR	Īpašums
1.	SIA Kalna Babrāni	45404001909	18.12.2019.	78,21	“Kamilla”, Vārkavas pagasts, Preiļu novads, kadastra Nr. 76940010003
				403,28	“Saunas Mala”, Riebiņu pagasts, Preiļu novads, kadastrs Nr. 76620020045
2.	SIA “Aglonas serviss”	41503043958	11.10.2022.	18,55	“Bašķu Cehs”, Rušonas pagasts, kadastra Nr. 76700110123
3.	SIA “Kegelbim”	40103498194	13.02.2019.	54,23 (par ēkām)	Latgales iela 6, Sīļukalns, kadastra Nr. 76780030154001
4.	SIA “LUDZENIEKI”	47701000171	12.04.2022.	27,90 (par ēkām)	Veikals Nr.71, Preiļu pagasts, kadastra Nr. 76585050008
				269,97 (par ēkām)	“Ludzenieki”, Preiļu pagasts, kadastra Nr. 76585050015
5.	SIA “MANCO ENERGY LATGALE”	41503052221	16.02.2022.	51,42	GRANĪTS, Rušonas pagasts, kadastra Nr. 76700110400
				166,05	SAKNESI, Rušonas pagasts, kadastra Nr. 76700110121
6.	SIA “Saules līcis”	41503039083	09.07.2015.	27,80	Ābelītes -1, Aizkalnes pagasts, kadastra Nr. 76440010188
7.	SIA “Armus”	45403015757	19.10.2018.	2,79 (par zemi) 6,89 (par ēkām)	ARMUS, Preiļu pagasts, kadastra Nr. 76580030020
			Kopā, EUR	1107,09	

Likuma “Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturtajā daļā ir noteikts ir noteikts, ka Valsts ieņēmumu dienests vai attiecīgās pašvaldības reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju [par nodokļu parādu dzēšanu](#), ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Gadījumā, kad, lēmuma minētajām juridiskajām personām, dzēšot nekustamā īpašuma nodokļa parādu, nodokļa parāda apmērs uz dzēšanas brīdi ir pieaudzis atbilstoši Latvijas Republikas likuma “Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otrajai daļai, kas nosaka, ka par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda — no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, dzēst nodokļa parāda pilnu apmēru, tai skaitā pieaugušo nokavējuma naudas apmēru un pamatparāda pieaugumu.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un likuma “Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 7.punktu, šā panta trešo un ceturto daļu un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 17.panta pirmās daļas 4.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu,

Atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Dzēst** nekustamā īpašuma nodokļa pamatparādu, ar to saistīto nokavējuma naudu šādām likvidētām juridiskajām personām:

Nr.p. k.	Nosaukums	Vienotais reģistrācijas numurs	Izslēgšanas/likvidācijas datums	NĪN pamatparāds EUR	Īpašums
1.	SIA Kalna Babrāni	45404001909	18.12.2019.	78,21	“Kamilla”, Vārkavas pagasts, Preiļu novads, kadastra Nr. 76940010003
				403,28	“Saunas Mala”, Riebiņu pagasts, Preiļu novads, kadastrs Nr. 76620020045
2.	SIA “Aglonas serviss”	41503043958	11.10.2022.	18,55	“Bašķu Cehs”, Rušonas pagasts, kadastra Nr. 76700110123
3.	SIA “Kegelbim”	40103498194	13.02.2019.	54,23 (par ēkām)	Latgales iela 6, Sīļukalns, kadastra Nr. 76780030154001
4.	SIA “LUDZENIEKI”	47701000171	12.04.2022.	27,90 (par ēkām)	Veikals Nr.71, Preiļu pagasts, kadastra Nr. 76585050008
				269,97 (par ēkām)	“Ludzenieki”, Preiļu pagasts, kadastra Nr. 76585050015
5.	SIA “MANCO ENERGY LATGALE”	41503052221	16.02.2022.	51,42	GRANĪTS, Rušonas pagasts, kadastra Nr. 76700110400
				166,05	SAKNES1, Rušonas pagasts, kadastra Nr. 76700110121
6.	SIA “Saules līcis”	41503039083	09.07.2015.	27,80	Ābelītes -1,

					Aizkalnes pagasts, kadastra Nr. 76440010188
7.	SIA "Armus"	45403015757	19.10.2018.	2,79 (par zemi) 6,89 (par ēkām)	ARMUS, Preiļu pagasts, kadastra Nr. 76580030020
			Kopā, EUR	1107,09	

2. **Publicēt** Preiļu novada pašvaldības mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma daļas nodokļu (nodevu) administratores Marika Smāne, Svetlana Kurmeļova, Aina Tumašova un Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

7.§

Par nomnieka finanšu ieguldījuma pašvaldībai piederošo telpu vienkāršotā pārbūvē saskaņošanu

(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Klindzāne)

Izskatot SIA Himalayan International, reģistrācijas Nr. 41503077761, juridiskā adrese Raiņa bulvāris 7, Preiļi, Preiļu novads, iesniegumu, kas saņemts Preiļu novada pašvaldībā 2023.gada 14. septembrī (reģ. Nr. SAN/2488) ar lūgumu saskaņot finanšu ieguldījumu nomātajās telpās A.Paulāna ielā 1A, Preiļos, konstatēts:

2021.gada 31.maijā noslēgts nomas līgums Nr. 4-25/2021/15 par nekustamā īpašuma ar kadastra nr. 7601 004 0504 daļas nomu ar mērķi - komercdarbība. Līguma 4.2.15. apakšpunktā noteikts – *Nomnieks apņemas ieguldīt Nomas objektā desmit gadu laikā finanšu līdzekļus, kas sastāda 10% no nomas objekta būvdarbu izmaksām.* Nomas līguma termiņš – 30 gadi. Nomas līguma 4.9. punkts paredz – *“Par Nomnieka kapitālieguldījumu (būvdarbu) veikšanu objektā Iznomātājs un Nomnieks vienojas atsevišķi..”*

2023.gada 12. jūnijā Preiļu novada pašvaldības būvvaldē akceptēta vienkāršotās būvniecības iecere Nr. BIS-BV-2.1-2023-5402. BIS sistēmā iesniegts būvprojekts, kas sastāv no: vispārīgās daļas un grafiskās daļas: skaidrojošā apraksta ar būves tehniskajiem rādītājiem un norādi par būves galveno lietošanas veidu (funkciju) atbilstoši Būvju klasifikācijai un arhitektūras daļas. Iesniegumam pievienots iekštelpu vienkāršotas pārbūves tāmes kopsavilkuma aprēķins, kurā ietverti: iekšdarbi, elektromontāžas darbi, apkures sistēmas pārbūve.

Pamatojoties uz “Pašvaldību likuma” 73. panta trešo daļu, 31.05.2021. nomas līguma Nr. 4-25/2021/15 4.9. punktu,

Atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Slēgt** vienošanos ar nomnieku SIA Himalayan International, reģistrācijas Nr. 41503077761, par nomnieka finanšu ieguldījumu EUR 60 045,76 (sešdesmit tūkstoši četrdesmit pieci euro 76 euro centi) apmērā sakarā ar iekštelpu vienkāršotu pārbūvi pašvaldības ēkā A.Paulāna ielā 1A, Preiļos telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 76010040504001008 (platība 199,3 m²).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa, juridiskā un iepirkumu daļa.
3. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Inta Klindzāne

8. §

Par siltumenerģijas apgādes pakalpojuma tarifu aprēķināšanas metodikas apstiprināšanu

(Ziņo: Ā. Vucāns, S. Patmalniece, izsakās: M. Plivda)

Sakarā ar nepieciešamību Preiļu novada pašvaldības teritorijā aprēķināt siltumenerģijas, kas tiek ražota pašvaldībai piederošajās katlu mājās novada lauku teritorijās, pārdošanas tarifu, saskaņā ar 2015.gada 15.septembra MK noteikumiem Nr.524 "Kārtība, kādā nosaka, aprēķina un uzskaita katra dzīvojamās mājas īpašnieka maksājamo daļu par dzīvojamās mājas uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem", un pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 10. panta otrās daļas 2)b) punktu,

Atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodiku Preiļu novada pašvaldības teritorijā.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Finanšu un grāmatvedības daļa.
3. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Siltumenerģijas apgādes pakalpojuma tarifu aprēķināšanas metodika Preiļu novadā

Sagatavotājs: Sandra Patmalniece

9. §

Par apkures tarifu saražotajam siltumam Aglonas pagasta katlu mājās

(Ziņo: Ā. Vucāns, S. Patmalniece, izsakās: M. Plivda, L. Pastars)

Saskaņā ar 2015.gada 15.septembra MK noteikumiem Nr.524 "Kārtība, kādā nosaka, aprēķina un uzskaita katra dzīvojamās mājas īpašnieka maksājamo daļu par dzīvojamās mājas uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem", "Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Preiļu novada pašvaldības teritorijā" un pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 10. panta otrās daļas 2)b) punktu

Atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** Aglonas katlu mājas Somersētas ielā 34, Aglonā siltumenerģijas pārdošanas tarifu 2.31 eur/ m² bez PVN, ja norēķina periods ir 12 mēneši (ja norēķins tiek veikts par apkures sezonas mēnešiem 3.97 eur/m² bez PVN).
2. Apstiprināt Aglonas katlu mājas Somersētas ielā 21, Aglonā, siltumenerģijas pārdošanas tarifu 1.87 eur/m² bez PVN, ja norēķina periods ir 12 mēneši (ja norēķins tiek veikts par apkures sezonas mēnešiem 3.21 eur/m² bez PVN).
3. Apstiprināt Aglonas katlu mājas Jaudzemu ielā 4, Aglonā, siltumenerģijas pārdošanas tarifu 1.89 eur/m² bez PVN, ja norēķina periods ir 12 mēneši (ja norēķins tiek veikts par apkures sezonas mēnešiem - 3.23 eur/m² bez PVN).
4. Apstiprināt Jaunaglonas katlu mājas Rušonas ielā 9, Jaunaglonā, siltumenerģijas pārdošanas tarifu 0.64 eur/m² bez PVN, ja norēķina periods ir 12 mēneši (ja norēķins tiek veikts par apkures sezonas mēnešiem - 1.09 eur/m² bez PVN).
5. Noteikt, ka apstiprinātie tarifi stājas spēkā 2023.gada 1.novembrī.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas komunālo pakalpojumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.
7. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Apkures tarifa aprēķins saražotajam siltumam Aglonas pagasta katlu mājās

Sagatavotājs: Sandra Patmalniece

10.§

Par apkures tarifu saražotajam siltumam Galēnu pagasta katlu mājās

(Ziņo: Ā. Vucāns, S. Patmalniece, izsakās: M. Plivda)

Saskaņā ar 2015.gada 15.septembra MK noteikumiem Nr.524 "Kārtība, kādā nosaka, aprēķina un uzskaita katra dzīvojamās mājas īpašnieka maksājamo daļu par dzīvojamās mājas uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem", "Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Preiļu novada pašvaldības teritorijā" un pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 10. panta otrās daļas 2)b) punktu,

Atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** Galēnu katlu mājas Skolas ielā 11, Galēni siltumenerģijas pārdošanas tarifu 1.23 eur/m² bez PVN, ja norēķina periods ir 12 mēneši (ja norēķins tiek veikts par apkures sezonas mēnešiem 2.10 eur/m² bez PVN).
2. Apstiprināt Galēnu katlu mājas sociālā māja Rudenāji, Galēni, siltumenerģijas pārdošanas tarifu 1.57 eur/m² bez PVN, ja norēķina periods ir 12 mēneši (ja norēķins tiek veikts par apkures sezonas mēnešiem 2.69 eur/m² bez PVN).
3. Noteikt, ka apstiprinātie tarifi stājas spēkā 2023.gada 1.novembrī.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Lauku teritoriju komunālo pakalpojumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Apkures tarifa aprēķins saražotajam siltumam Skolas ielā 11, Galēni un sociālā māja Rudenāji

Sagatavotājs: Sandra Patmalniece

11.§

Par apkures tarifu saražotajam siltumam Pelēču pagasta katlu mājā

(Ziņo: Ā. Vucāns, S. Patmalniece)

Saskaņā ar 2015.gada 15.septembra MK noteikumiem Nr.524 "Kārtība, kādā nosaka, aprēķina un uzskaita katra dzīvojamās mājas īpašnieka maksājamo daļu par dzīvojamās mājas uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem", "Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Preiļu novada pašvaldības teritorijā" un pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 10. panta otrās daļas 2)b) punktu,

Atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** Pelēču katlu mājas Liepu ielā 6, Pelēči, siltumenerģijas pārdošanas tarifu 1.87 eur/m² bez PVN, ja norēķina periods ir 12 mēneši (ja norēķins tiek veikts par apkures sezonas mēnešiem 3.21 eur/m² bez PVN).
2. Noteikt, ka apstiprinātie tarifi stājas spēkā 2023.gada 1.novembrī.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Lauku teritoriju komunālo pakalpojumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Apkures tarifa aprēķins saražotajam siltumam Liepu iela 6, Pelēči, Pelēču pagasts

Sagatavotājs: Sandra Patmalniece

12.§

Par apkures tarifu saražotajam siltumam Vārkavas pagasta katlu mājā

(Ziņo: Ā. Vucāns, S. Patmalniece, izsakās: M. Plivda)

Saskaņā ar 2015.gada 15.septembra MK noteikumiem Nr.524 "Kārtība, kādā nosaka, aprēķina un uzskaita katra dzīvojamās mājas īpašnieka maksājamo daļu par dzīvojamās mājas uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem", "Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Preiļu novada pašvaldības teritorijā" un pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 10. panta otrās daļas 2)b) punktu,

Atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** Vārkavas pagasta katlu mājas Kovaļevsku ielā 4, Vārkavas pagasts, siltumenerģijas pārdošanas tarifu 3.31 eur/m² bez PVN, ja norēķina periods ir 12 mēneši (ja norēķins tiek veikts par apkures sezonas mēnešiem 5.67 eur/m² bez PVN).
2. Noteikt, ka apstiprinātie tarifi stājas spēkā 2023.gada 1.novembrī.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Vārkavas komunālo pakalpojumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Apkures tarifa aprēķins saražotajam siltumam Vārkavas pagasta, katlu mājā Kovaļevsku ielā 4

Sagatavotājs: Sandra Patmalniece

13.§

Par apkures tarifu saražotajam siltumam Upmalas pagasta katlu mājā

(Ziņo: Ā. Vucāns, S. Patmalniece, izsakās: M. Plivda)

Saskaņā ar 2015.gada 15.septembra MK noteikumiem Nr.524 "Kārtība, kādā nosaka, aprēķina un uzskaita katra dzīvojamās mājas īpašnieka maksājamo daļu par dzīvojamās mājas uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem", "Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Preiļu novada pašvaldības teritorijā" un pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 10. panta otrās daļas 2)b) punktu,

Atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** Upmalas pagasta katlu mājas Vecvārkavā, siltumenerģijas pārdošanas tarifu 1.26 eur/m² bez PVN, ja norēķina periods ir 12 mēneši (ja norēķins tiek veikts par apkures sezonas mēnešiem 2.16 eur/m² bez PVN).
2. Noteikt, ka apstiprinātie tarifi stājas spēkā 2023.gada 1.novembrī.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Vārkavas komunālo pakalpojumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Apkures tarifa aprēķins saražotajam siltumam Upmalas pagasts, Vecvārkava

Sagatavotājs: Sandra Patmalniece

14.§

Par apkures tarifu saražotajam siltumam Rušonas pagasta katlu mājā

(Ziņo: Ā. Vucāns, S. Patmalniece)

Saskaņā ar 2015.gada 15.septembra MK noteikumiem Nr.524 "Kārtība, kādā nosaka, aprēķina un uzskaita katra dzīvojamās mājas īpašnieka maksājamo daļu par dzīvojamās mājas uzturēšanai

nepieciešamajiem pakalpojumiem", "Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Preiļu novada pašvaldības teritorijā" un pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 10. panta otrās daļas 2)b) punktu,

Atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** Rušonas katlu mājas Aglonas ielā 3, Aglonas stacija, Rušonas pagasts, siltumenerģijas pārdošanas tarifu 2.18 eur/m² bez PVN, ja norēķina periods ir 12 mēneši (ja norēķins tiek veikts par apkures sezonas mēnešiem 3.74 eur/m² bez PVN).
2. Noteikt, ka apstiprinātie tarifi stājas spēkā 2023.gada 1.novembrī.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Lauku teritoriju komunālo pakalpojumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Apkures tarifa aprēķins saražotajam siltumam Rušonas pagasta katlu mājā, Aglonas iela 3, Aglonas stacija

Sagatavotājs: Sandra Patmalniece

15.§

Par apkures tarifu saražotajam siltumam Silajāņu pagasta katlu mājā

(Ziņo: Ā. Vucāns, S. Patmalniece, izsakās: P. Rožinskis)

Saskaņā ar 2015.gada 15.septembra MK noteikumiem Nr.524 "Kārtība, kādā nosaka, aprēķina un uzskaita katra dzīvojamās mājas īpašnieka maksājamo daļu par dzīvojamās mājas uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem", "Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Preiļu novada pašvaldības teritorijā" un pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 10. panta otrās daļas 2)b) punktu,

Atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** Silajāņu katlu mājas Miera ielā 1, Silajāņi, siltumenerģijas pārdošanas tarifu 1.50 eur/m² bez PVN, ja norēķina periods ir 12 mēneši (ja norēķins tiek veikts par apkures sezonas mēnešiem 2.57 eur/m² bez PVN).
2. Noteikt, ka apstiprinātie tarifi stājas spēkā 2023.gada 1.novembrī.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Lauku teritoriju komunālo pakalpojumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Apkures tarifa aprēķins saražotajam siltumam Silajāņu katlu mājā, Miera iela 1, Silajāņi

Sagatavotājs: Sandra Patmalniece

16.§

Par apkures tarifu saražotajam siltumam Stabulnieku pagasta katlu mājā

(Ziņo: Ā. Vucāns, S. Patmalniece)

Saskaņā ar 2015.gada 15.septembra MK noteikumiem Nr.524 "Kārtība, kādā nosaka, aprēķina un uzskaita katra dzīvojamās mājas īpašnieka maksājamo daļu par dzīvojamās mājas uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem", "Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Preiļu novada pašvaldības teritorijā" un pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 10. panta otrās daļas 2)b) punktu,

Atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** Stabulnieku katlu mājas Skolas ielā 3, Stabulnieki, siltumenerģijas pārdošanas tarifu 1.95 eur/m² bez PVN, ja norēķina periods ir 12 mēneši (ja norēķins tiek veikts par apkures sezonas mēnešiem 3.35 eur/m² bez PVN).
2. Noteikt, ka apstiprinātie tarifi stājas spēkā 2023.gada 1.novembrī.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Lauku teritoriju komunālo pakalpojumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Apkures tarifa aprēķins saražotajam siltumam Stabulnieku katlu mājā Skolas ielā 3, Stabulnieki

Sagatavotājs: Sandra Patmalniece

17.§

Par apkures tarifu saražotajam siltumam Preiļu pagasta katlu mājā

(Ziņo: Ā. Vucāns, S. Patmalniece)

Saskaņā ar 2015.gada 15.septembra MK noteikumiem Nr.524 "Kārtība, kādā nosaka, aprēķina un uzskaita katra dzīvojamās mājas īpašnieka maksājamo daļu par dzīvojamās mājas uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem", "Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Preiļu novada pašvaldības teritorijā" un pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 10. panta otrās daļas 2)b) punktu,

Atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** Preiļu pagasta katlu mājas Jaunatnes ielā 1, Līči, siltumenerģijas pārdošanas tarifu 1.60 eur/m² bez PVN, ja norēķina periods ir 12 mēneši (ja norēķins tiek veikts par apkures sezonas mēnešiem 2.74 eur/m² bez PVN).
2. Noteikt, ka apstiprinātie tarifi stājas spēkā 2023.gada 1.novembrī.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Lauku teritoriju komunālo pakalpojumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Apkures tarifa aprēķins saražotajam siltumam Jaunatnes iela 1, Līči, Preiļu pagasts

Sagatavotājs: Sandra Patmalniece

18.§

Par grozījumiem 2017.gada 24.februāra deleģēšanas līgumā Nr. 4-27/2017/29 un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu

(Ziņo: Ā. Vucāns, A. Zīmelis, I. Zelča, izsakās: M. Plivda)

2017.gada 24.februārī noslēgts deleģēšanas līgums Nr. 4-27/2017/29 (turpmāk tekstā saukts – Līgums) starp Preiļu novada pašvaldību un pašvaldības kapitālsabiedrību SIA "Preiļu saimnieks", ar kuru pašvaldība deleģējusi atkritumu apsaimniekošanas pakalpojuma sniegšanu kapitālsabiedrībai. Pēc administratīvi teritoriālās reformas Līgumā veikti grozījumi un beidzoties iepriekš noslēgtā Vārkavas novada atkritumu apsaimniekošanas iepirkumu līguma, kas noslēgts ar SIA "Clean R" darbībai 31.07.2022, Līgumam pievienoti Rožkalnu, Upmalas un Vārkavas pagasti.

Deleģēšanas līguma darbības termiņš 2024.gada 23.februāris. Līdz šī gada beigām pašvaldībā plānots normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izvēlēties saimnieciski izdevīgāko

atkritumu apsaimniekošanas modeli, lai nodrošinātu atkritumu un majsaimniecībās radīto būvniecības atkritumu savākšanu, pārvadāšanu visā atkritumu apsaimniekošanas zonā.

Sakarā ar to, ka beidzies atkritumu apsaimniekošanas līgumu, kas noslēgts bijušajiem Riebiņu un Aglonas novadiem ar akciju sabiedrību "Daugavpils specializētais autotransporta uzņēmums" termiņš, līdz jauna līguma par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu noslēgšanai, lietderīgi līdz deleģēšanas līguma darbības beigām uzdot SIA "Preiļu saimnieks" sniegt pakalpojumu arī Aglonas pagasta un bijušā Riebiņu novada teritorijā ar mērķi nodrošināt iedzīvotājiem vienādus atkritumu apsaimniekošanas nosacījumus visā novadā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8. pantu, Preiļu novada pašvaldības 2022.gada 27.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 2022/41 "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Preiļu novadā",

Atklāti balsojot: **PAR- 3** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, Ā. Vucāns), **PRET- 2** balsis (M. Plivda, L. Pastars), **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Veikt grozījumus** 2017.gada 24.februāra deleģēšanas līgumā Nr. 4-27/2017/29, no 2023.gada 1.novembra deleģējot SIA "Preiļu saimnieks" papildus veikt sadzīves atkritumu apsaimniekošanu bijušā Riebiņu novada pagastu teritorijās un Aglonas pagastā.
2. Informēt bijušā Riebiņu novada un Aglonas pagasta administratīvās teritorijas atkritumu radītājus par atkritumu apsaimniekotāju maiņu.
3. Apstiprināt atkritumu apsaimniekošanas tarifu Preiļu novadā no 2023.gada 1.novembra – 234,33 EUR /t (26.95 EUR/m³) bez pievienotās vērtības nodokļa.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa, sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa, Juridiskā un iepirkumu daļa, SIA "Preiļu saimnieks".
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā : SIA Preiļu saimnieks atkritumu apsaimniekošanas tarifa aprēķins.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

19.§

Par atbalstu 2023.gada 31.augusta vētrā cietušajām dzīvojamām mājām

(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Klindžāne, izsakās: M. Plivda)

Sakarā ar saņemtajiem Aglonas pagasta iedzīvotāju iesniegumiem par dzīvojamām mājām nodarītajiem vētras postījumiem 2023.gada 31.augustā, tika konstatēts:

Pašvaldībā saņemti 27 iesniegumi no Aglonas pagasta iedzīvotājiem par pašvaldības atbalsta sniegšanu 31.08.2023. vētras radīto seku novēršanai.

Pēc pirmreizējās vētras skarto īpašumu apsekošanas nolemts sniegt neatliekamam un steidzamu palīdzību visvairāk cietušajām dzīvojamajām mājām, kurās bez neatliekamām jumta remontdarbiem nav iespējama dzīvošana. Šim mērķim izmantoti pašvaldības Labklājības pārvaldes budžetā paredzētie līdzekļi atbalstam krīzes situācijās, ko paredz Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30.novembra saistošie noteikumi Nr. 2021/15 „Par maznodrošinātas majsaimniecības ienākumu sliekšni un sociālās palīdzības pabalstiem Preiļu novadā” (10.6.punkts) - *pabalsts krīzes situācijā operatīvai ārēju notikumu radīto seku novēršanai vai mazināšanai*. Pabalsts tika piešķirts, pamatojoties uz Sociālā dienesta lēmumu, kā to nosaka saistošie noteikumi Nr. 2021/15.

2023. gada 10. augustā Ministru Kabinets apstiprināja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas sagatavoto informatīvo ziņojumu "Par priekšlikumiem atbalsta mehānisma izveidei pašvaldībās vētras seku likvidācijai dzīvojamām mājām" (turpmāk – Informatīvais ziņojums), kurā norādīts, ka atbalsts ārkārtas situācijas seku likvidēšanai būtu piešķirams pašvaldību īpašumā esošo dzīvojamo māju atjaunošanai (individuālās dzīvojamās mājas un daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas), kuras vētra ir skārusi.

Informatīvajā ziņojumā secināts, ka konkrētajā izņēmuma situācijā būtu pieļaujama atbalsta noteikšana vētras radīto postījumu novēršanai dzīvojamās mājās ar pašvaldības domes lēmumu. Šāda kārtība būtiski paātrinātu atbalsta sniegšanu mājsaimniecībām. Tādēļ Informatīvajā ziņojumā dots uzdevums pašvaldību domēm pieņemt domes lēmumu par vienreizēja atbalsta piešķiršanu krīzes situācijā.

2023.gada 10.augustā Ministru Kabinets izdarīja grozījumus 2018.gada 17.jūlija Ministru Kabineta noteikumu Nr. 421 "Kārtība, kādā veic gadskārtējā valsts budžeta likumā noteiktās apropriācijas izmaiņas" 47.¹ punktā paredzot, ka *pašvaldība līdzekļus var pieprasīt to pašvaldības izdevumu, tai skaitā Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 35. panta otrās daļas 1. un 2. punktā noteikto pabalstu krīzes situācijā, kompensēšanai, kas izmaksāti atbilstoši pašvaldības saistošajiem noteikumiem vai lielu stihisku nelaimju gadījumā ar pašvaldības domes lēmumu, dzīvojamās mājas īpašniekam (īpašniekiem), dzīvokļu īpašniekiem vai to tiesiskajiem valdītājiem dzīvojamās mājas renovācijai, lai likvidētu terora akta, avārijas, stihiskas nelaimes vai citas katastrofas sekas saskaņā ar likumu "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā.*

Minētā tiesību norma paredz iespēju pašvaldībai lielu stihisku nelaimju gadījumā sniegt atbalstu, pamatojoties gan uz pašvaldības saistošajiem noteikumiem, gan uz pašvaldības domes lēmumu.

Nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā un sniegt palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9. un 10.punktam ir pašvaldības autonomās funkcijas, un atbilstoši likuma 10.panta pirmās daļas 19.punktam vienīgi pašvaldības domes kompetencē ir lemt par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas [...]. Ievērojot minēto, konkrētajā izņēmuma situācijā būtu pieļaujama atbalsta noteikšana vētras radīto postījumu novēršanai dzīvojamās mājās ar pašvaldības domes lēmumu. Vadoties no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 9. un 10. punktu, 10. panta pirmās daļas 19. punktu, 2018.gada 17.jūlija Ministru Kabineta noteikumu Nr. 421 "Kārtība, kādā veic gadskārtējā valsts budžeta likumā noteiktās apropriācijas izmaiņas" 46. un 47.¹ punktu

Atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolēmj:**

1. **Sniegt** atbalstu vienreizēja finansējuma vai remonta (atjaunošanas) darbu izpildes veidā par mājokļiem (individuālās dzīvojamās mājas, daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas), kuri ir cietuši 2023. gada 31. augusta vētras laikā Aglonas pagastā.
2. Mājokļiem, kam sniedzama neatliekama un steidzama palīdzība, piešķirams vienreizējs atbalsts EUR 500,00 (pieci simti *euro*) apmērā vienai mājsaimniecībai saskaņā ar Preiļu novada Sociālā dienesta lēmumu atbilstoši pašvaldības 30.11.2021. saistošajiem noteikumiem Nr. 2021/15 „Par maznodrošinātas mājsaimniecības ienākumu sliksni un sociālās palīdzības pabalstiem Preiļu novadā” no Preiļu novada Labklājības pārvaldes 2023.gada budžetā plānotajiem līdzekļiem atbalstam krīzes situācijās. Kopējais finansējuma apmērs EUR 8 170,00 (astoņi tūkstoši viens simts septiņdesmit *euro*).
3. Piešķirt līdzekļus EUR 892,00 (astoņi simti deviņdesmit divi *euro*) apmērā no pašvaldības 2023.gada budžeta sadaļas "Sociālā aizsardzība" 2023.gada 31.augusta vētras postījumu novēršanai novada iedzīvotāju mājokļos saskaņā ar pielikumā pievienoto sarakstu, ņemot vērā, ka atbalsta apmērs nepārsniedz 20 (divdesmit *euro*) par vienu kvadrātmetru atjaunojamās platības, bet ne vairāk kā EUR 500,00 vienai mājsaimniecībai.
4. Noteikt, ka atbalsts var tikt izmantots gan kā pagaidu risinājums dzīvojamās mājas sakārtošanai un pasargāšanai no bojāejas, gan arī, lai atjaunotu iepriekšējo stāvokli. Atbalsta ietvaros veicamie pasākumi ir jumta segumu un logu atjaunošana vai nomaiņa.
5. Noteikt, ka atbalsta piešķiršanu administrē Preiļu novada Labklājības pārvalde.
6. Pēc lēmuma 2. un 3. punktā minētā atbalsta sniegšanas uzdot Pašvaldības administrācijai pieprasīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atbalsta sniegšanai izlietos

līdzekļus 2018. gada 17. jūlija Ministru Kabineta noteikumu Nr. 421 “Kārtība, kādā veic gadskārtējā valsts budžeta likumā noteiktās apropriācijas izmaiņas” 47.¹punktā noteiktajā apjomā.

7. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Sintija Trubiņa

20.§

Par nekustamā īpašuma Daugavpils iela 64, Preiļi, nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Lēmumprojekts izslēgts no darba kārtības.

21.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Somersētas ielā 23, Aglonā nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Lēmumprojekts izslēgts no darba kārtības.

22.§

Par nekustamā īpašuma-starpgabala “Josla”, kadastra numurs 7601 006 0021, Preiļu pilsētā, atsavināšanu

(Ziņo: Ā. Vucāns, M. Bogdanova, izsakās: M. Plivda)

Izskatot **Akciju sabiedrības “Preiļu siers”**, reģistrācijas Nr.50003026431, adrese: Daugavpils iela 75, Preiļi, Preiļu novads, valdes priekšsēdētāja Jāzepa Šņepsta 2023.gada 29.augusta iesniegumu (reģ. Nr.4.14.3/2356) par starpgabala “Josla”, Preiļos, pirmpirkuma tiesību izmantošanu, tika konstatēts:

- (1) Ar Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas 2023.gada 25.jūlija lēmumu (protokols Nr.13 p.4) zemes vienībai 0,0346 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76010060020 ir noteikts starpgabala statuss un nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - tehniskās apbūves teritorija.
- (2) Pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums “Josla” Preiļos, kadastra apzīmējums 76010060020, ir reģistrēts Latgales rajona tiesas Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000717556.
- (3) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 1.punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: *zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, vai zemes starpgabalu, kas piegul viņu zemei.*
- (4) Nekustamā īpašuma novērtējumu 2023.gada 23.augustā ir veicis SIA “Vindeks”, reģistrācijas Nr.40003562948, īpašuma tirgus vērtība noteikta EUR 640,00 (*seši simti četrdesmit euro un 00 centi*).
- (5) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa nosaka, ka šā likuma [4.panta](#) ceturtajā daļā minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā ([11.pants](#)), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.
- (6) Zemes vienība “Josla” Preiļos, ar kadastra apzīmējumu 76010060020, dabā robežojas ar Akciju sabiedrībai “Preiļu siers” piederošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 76010051503 un 76010051501. Atbilstoši LR likuma „Publiskas personas

mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtais daļas 1.punktam, visi pierobežnieki uzskatāmi par personām, kurām ir pirmpirkuma tiesības uz atsavināmo objektu.

Saņemts Akciju sabiedrības “Preiļu siers” iesniegums (29.08.2023., Nr.01-10-02-150) par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, kas ir vienīgais zemes vienības pierobežnieks.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, un šādā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

- (7) Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta ceturtajai daļai atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta iestāde vai amatpersona divu mēnešu laikā pēc tam, kad šā likuma [4. panta](#) ceturtajā daļas minētās personas noteiktā kārtībā iesniegušas atsavināšanas ierosinājumu un tam pievienojušas visus dokumentus, kas apliecina personas pirmpirkuma tiesības, pieņem lēmumu par attiecīgā zemesgabala pārdošanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta otro un trešo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 4.panta ceturtais daļas 1.punktu, 14.panta otro daļu,

Atklāti balsojot: **PAR- 4** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- 1** balss (M. Plivda), **komiteja nolemj:**

1. **Nodot** nekustamo īpašumu “Josla”, kadastra numurs 7601 006 0021, Preiļos, sastāvošu no 1 (*vienas*) zemes vienības 0,0346 ha platībā, kadastra apzīmējums 76010060020, atsavināšanai.
2. **Slēgt** pirkuma līgumu ar akciju sabiedrību “Preiļu siers” par nekustamā īpašuma – starpgabala – “Josla” Preiļos, 0,0346 ha platībā, kadastra apzīmējums 7601 006 0020, pirkumu par nekustamā īpašuma nosacīto cenu EUR 640,00 (*seši simti četrdesmit euro un 00 centi*).
3. **Uzdot** Preiļu novada pašvaldības Juridiskajai un iepirkumu daļai sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Nekustamo īpašumu daļa.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Mārīte Bogdanova

23.§

Par Preiļu novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas – cirsmu, kas atrodas, nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.7694 002 0455, „Vārkavas pagasta pašvaldības meži”, Vārkavas pagasts, Preiļu novads izsoli

(*Ziņo: Ā. Vucāns, I. Klindžāne, A. Zīmelis, izsakās: M. Plivda, P. Rožinskis*)

Izskatot jautājumu par Preiļu novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas – cirsmu, kas atrodas, nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.7694 002 0455, „Vārkavas pagasta pašvaldības meži”, Vārkavas pagasts, Preiļu novads izsoli.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10.panta 16.punktu, 72 panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 1.daļu un 5.pantu,

Atklāti balsojot: **PAR- 3** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, Ā. Vucāns), **PRET- 2** balsis (M. Plivda, L. Pastars), **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Nodot** atsavināšanai pašvaldībai piederošo kustamo mantu - cirsmas, kas atrodas nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.7694 002 0455 „Vārkavas pagasta pašvaldības meži”.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.

3. Noteikt izsoles nosacīto cenu - EUR **95 000 EUR** (deviņdesmit pieci tūkstoši eiro).
4. Apstiprināt cirsmu izsoles noteikumus.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare.
7. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Izsoles noteikumi, Cirsmu novērtējumi

Sagatavotājs: Vita Pastare

24.§

Par pašvaldības dzīvokļu īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā

24.1.

Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Celtnieku iela 11-50, Preiļos, reģistrāciju zemesgrāmatā

(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Klindžāne)

Izskatot **S. U.**, personas kods xxx-xxx, dzīvo xxxxxxxxxx, 2023. gada 06. septembra iesniegumu (reģ. 07.09.2023., Nr.4-15.1/1033 par pašvaldības dzīvokļa Celtnieku iela 11-50, Preiļos, Preiļu novadā atsavināšanu, konstatēts:

Dzīvokļa īpašums Celtnieku iela 11-50, Preiļos, Preiļu novadā ir izīrēts **S. U.** no 2020.gada 03.septembra (īres līgums Nr.7/20) pamatojoties uz Preiļu novada domes 2020.gada 27.augusta sēdes ,prot. Nr.15, p.8. lēmumu. Vienistabas dzīvokļa platība ir 39,9 m2.

Dzīvoklis ir Preiļu novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā. Dzīvokļa īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā. Pēc novada pašvaldības grāmatvedības datiem dzīvoklis atrodas Preiļu novada pašvaldības bilancē.

Lai varētu lemt par nekustamā īpašuma pārdošanu, pašvaldības īpašumtiesības jāreģistrē zemesgrāmatā un jāpasūta dzīvokļa novērtējums.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” VI. nodaļu, atklāti balsojot ar –balsīm par, pret, atturas,

Atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav balsis**, **ATTURAS- nav balsis, komiteja nolēmj:**

1. **Reģistrēt** zemesgrāmatā dzīvokļa īpašumu **Nr. 50, Celtnieku iela 11, Preiļos**, Preiļu novadā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
2. Uzdot nekustamā īpašuma daļai sagatavot dokumentus dzīvokļa reģistrācijai zemesgrāmatā un pasūtīt dzīvokļa novērtējumu.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Vita Pastare

24.2.

Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Jaunā iela 1-26, Preiļos, reģistrāciju zemesgrāmatā

(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Klindžāne)

Izskatot jautājumu par pašvaldības dzīvokļa Jaunā iela 1-26, Preiļos, Preiļu novadā nodošanu atsavināšanu, konstatēts:

Dzīvokļa īpašums ar kadastra Nr. 76019002811 Jaunā iela 1-26, Preiļos, Preiļu novadā atrodas Preiļu novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā. Dzīvokļa īpašums nav reģistrēts

zemesgrāmatā. Pēc novada pašvaldības grāmatvedības datiem dzīvoklis atrodas Preiļu novada pašvaldības bilancē. Dzīvoklis ugunsgrēka rezultātā ir stipri bojāts un tā remontam ir nepieciešami lieli finansiāli ieguldījumi.

Lai nekustamo īpašumu varētu nodot atsavināšanai publiskā izsolē, pašvaldības īpašumtiesības jāreģistrē zemesgrāmatā un jāpasūta dzīvokļa novērtējums.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” VI. nodaļu,

Atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Reģistrēt** zemesgrāmatā dzīvokļa īpašumu **Nr. 26, Jaunā iela 1, Preiļos**, Preiļu novadā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
2. Uzdot nekustamā īpašuma daļai sagatavot dokumentus dzīvokļa reģistrācijai zemesgrāmatā un pasūtīt dzīvokļa novērtējumu.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Vita Pastare

Sēdi slēdz: plkst. 16.46

Finanšu komitejas priekšsēdētājs

(personīgais paraksts)

Ā. Vucāns

Protokoliste

(personīgais paraksts)

L. Ruzģe