



LATVIJAS REPUBLIKA

## Preiļu novada dome

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766

e-pasts: dome@preili.lv

---

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,  
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

---

### DOMES SĒDES PROTOKOLS

Preiļos

2019.gada 19.decembrī

Nr. 19

**Sēde sasaukta** plkst. 15:00

**Sēdi atklāj** plkst. 15:00

**Sēdi vada** – domes priekšsēdētāja otrais vietnieks Klavdija Zarāne

**Sēdi protokolē** - pašvaldības sekretāre Liene SKUTELE

#### Sēdē piedalās:

Juris ERTS  
Ineta LIEPNIECE  
Valentīna MADALĀNE  
Ēvalds VILCĀNS  
Klavdija ZARĀNE  
Juris ŽELVIS  
Nadežda HĻEBNIKOVA  
Aigars ZĪMELIS  
Juris VUCĀNS  
Māra PUDNIKA  
Ārijs VUCĀNS  
Māris LEIKUČS  
Zigmārs ERTS

#### Sēdē nepiedalās:

Iveta STARE – aizņemta pamatdarbā;

#### Piedalās uzaicinātie un interesenti:

Aldis Džeriņš – izpilddirektors;  
Bronislava Savicka – finanšu analītiķe;  
Jolanta Gžibovska – finanšu analītiķe;  
Irina Elste – juridiskās daļas vadītāja;  
Ilona Žukova – juriste;  
Jolanta Upeniece – mājas lapas satura redaktore;  
Sanita Meļko – projektu vadītāja;  
Elita Jermolajeva – attīstības daļas vadītāja;  
Vita Biezaite – nekustamā īpašuma daļas vadītāja;  
Raimonds Rubins – Saunas pagasta pārvaldes vadītājs;

Gunta Uzuleviča – Aizkalnes pagasta vadītāja;  
Marija Spūle – Preiļu pirmskolas izglītības iestādes “Pasaciņa” vadītājas vietiece;  
Anna Paura - Preiļu pirmskolas izglītības iestādes “Pasaciņa” vadītājas vietiece izglītības jomā;

Domes sēde tiek ierakstīta audioformātā.

Sēdes vadītāja Klavdija Zarāne iepazīstina ar kārtējās domes sēdes darba kārtības jautājumiem.

## **DARBA KĀRTĪBA**

### **Finanšu komitejas sēdes jautājumi**

1. Saistošie noteikumi Nr.2019/10 „Grozījumi Nr.5 Preiļu novada domes Saistošajos Noteikumos Nr.2019/02 „Par Preiļu novada 2019. gada pamatbudžetu”
2. Saistošie noteikumi Nr. 2019/11 „grozījumi Nr.1 „Preiļu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.2 „Par speciālo budžetu 2019.gadam ”
3. Par nekustamā īpašuma nodokļu atlaides piešķiršanu
4. Par parādiem par nenomaksātajiem komunālajiem maksājumiem
5. Par apsaimniekošanā esošo pašvaldības un sociālo dzīvokļu parādu
6. Par zemes nomas līguma izbeigšanu
7. Par zemes nomas līguma noslēgšanu

### **Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes jautājumi**

8. Par grozījumiem Preiļu 1.pamatskolas nolikumā
9. Par PII “Pasaciņa” iesnieguma izskatīšanu
10. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu
11. Par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu
12. Par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības
13. Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību

### **Novada attīstības un infrastruktūras jautājumu komitejas sēdes jautājumi**

14. Par Preiļu novada Attīstības programmas aktualizētā Investīciju plāna 2018.-2024.gadam apstiprināšanu
15. Par Preiļu novada attīstībai nozīmīgāko valsts iestāžu kompetencē esošo projektu aktualizētā saraksta apstiprināšanu
16. Par nekustamā īpašuma sadali
17. Par nekustamā īpašuma maiņu
18. Par Preiļu novada domes 2014. gada 24. septembra sēdes lēmuma, protokols Nr.4 punkta 3.6.8. atcelšanu
19. Par zemes nomu
20. Par detālplānojuma Preiļu pilsētas centra teritorijai sagatavotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai
21. Par līdzfinansējuma piešķiršanu ūdensvada un kanalizācijas pieslēgumu ierīkošanai Preiļu novadā

Sēdes vadītāja Klavdija Zarāne ierosina papildināt darba kārtību ar šādiem papildus darba kārtības jautājumiem:

1. Par izsoles rezultātiem
2. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

### 3. Par likumprojektu "Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums"

Sēdes vadītāja Klavdija Zarāne ierosina izņemt no darba kārtības 10. § Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu, jo jautājums ir atrisināts.

Sēdes vadītāja aicina deputātus balsot par domes sēdes darba kārtību ar izmaiņām.

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt šādu 2019.gada 19.decembra Preiļu novada domes sēdes darba kārtību:

#### **Finanšu komitejas sēdes jautājumi**

1. Saistošie noteikumi Nr.2019/10 „Grozījumi Nr.5 Preiļu novada domes Saistošajos Noteikumos Nr.2019/02 „Par Preiļu novada 2019. gada pamatbudžetu”
2. Saistošie noteikumi Nr. 2019/11 „grozījumi Nr.1 „Preiļu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.2 „Par speciālo budžetu 2019.gadam ”
3. Par nekustamā īpašuma nodokļu atlaides piešķiršanu
4. Par parādiem par nenomaksātajiem komunālajiem maksājumiem
5. Par apsaimniekošanā esošo pašvaldības un sociālo dzīvokļu parādu
6. Par zemes nomas līguma izbeigšanu
7. Par zemes nomas līguma noslēgšanu

#### **Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes jautājumi**

8. Par grozījumiem Preiļu 1.pamatskolas nolikumā
9. Par PII "Pasaciņa" iesnieguma izskatīšanu
11. Par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu
12. Par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības
13. Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību

#### **Novada attīstības un infrastruktūras jautājumu komitejas sēdes jautājumi**

14. Par Preiļu novada Attīstības programmas aktualizētā Investīciju plāna 2018.-2024.gadam apstiprināšanu
15. Par Preiļu novada attīstībai nozīmīgāko valsts iestāžu kompetencē esošo projektu aktualizētā saraksta apstiprināšanu
16. Par nekustamā īpašuma sadali
17. Par nekustamā īpašuma maiņu
18. Par Preiļu novada domes 2014. gada 24. septembra sēdes lēmuma, protokols Nr.4 punkta 3.6.8. atcelšanu
19. Par zemes nomu
20. Par detālplānojuma Preiļu pilsētas centra teritorijai sagatavotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai
21. Par līdzfinansējuma piešķiršanu ūdensvada un kanalizācijas pieslēgumu ierīkošanai Preiļu novadā

#### **Papildjautājumi**

22. Par izsoles rezultātiem
23. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

24. Par likumprojektu "Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums"

1.§

**Saistošie noteikumi Nr.2019/10**  
**„Grozījumi Nr.5 Preiļu novada domes Saistošajos Noteikumos Nr.2019/02**  
**„Par Preiļu novada 2019. gada pamatbudžetu”**

(Ziņo: K. Zarāne)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un likumu „Par pašvaldības budžetiem”,

**Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova,); **PRET-** nav; **ATTURAS – 6 balsis** (A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs), **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

veikt sekojošos grozījumus „Saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Preiļu novada 2019. gada pamatbudžetu”

1. Apstiprināt pamatbudžeta tekošā gada ieņēmumu plāna palielinājumu **EUR 717 155.00** apmērā, kā rezultātā pamatbudžeta tekošā gada ieņēmumu plāna kopsumma sastāda **EUR 16 414 661.00**

tai skaitā:

- transferti ES līdzfinansētajiem projektiem = + EUR 715 155.00
  - finansējums projektam “Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai” = + EUR 4756.00;
  - finansējums projektam “Atbalsts priekšlaicīgai mācību pārtraukšanas samazināšanai ” = + EUR 18742.00;
  - finansējums projektam “ Karjeras atbalsts vispārējās un profesionālās izglītības iestādēs” = + EUR 1456.00;
  - finansējums projektam “Proti un dari” ( attīstīt NVA neregistrēto jauniešu prasmes un veicināt to iesaisti izglītībā) = + EUR 5746.00 ;
  - Interreg V-A Latvijas – Lietuvas pārobežu sadarbības programmas 2014.-2020. gadam projekta Nr.LLI- 349 “Ekotūrisma attīstība Latvijā un Lietuvā izmantojot ūdens resursus”= + EUR 105774.00;
  - projektam “Rīteiropas vērtības” daļai Preiļu pils fasādes vienkāršotajai atjaunošanai summā EUR = + EUR 163742.00;
  - finansējums no LAD “Preiļu novada lauku ceļu infrastruktūras uzlabošanas darbu veikšanai”=+ 308736,00;
  - finansējums projektam “Ģimenes digitālo aktivitāšu centru tīklu izveide dzīves kvalitātes un izglītības atbalstam Austrumaukštaitijā un Dienvidlatgalē ” =+ EUR 17852.00;
  - finansējums projektam “Preiļu novada un ietekmes areāla pašvaldību uzņēmējdarbības vides infrastruktūras attīstība” ietvaros, aktivitātē “Rīgas un Brīvības ielas posmu atjaunošana un apļveida krustojuma izbūve Preiļos”= + EUR 88351,00.
  - Ieņēmumi no maksas pakalpojumiem = + EUR 2 000,00 :
  - ieņēmumi no maksas pakalpojumiem Kultūras centram = + EUR 2000,00.
2. Apstiprināt pamatbudžeta izdevumu plāna izmaiņas pa ekonomiskās klasifikācijas kodiem saskaņā ar pielikumiem Nr. 1 un Nr. 2.

Sagatavotājs B.Savicka  
Nosūtīt: finanšu analītiķiem

**2.§**  
**Saistošie noteikumi Nr. 2019/11**  
**„Grozījumi Nr.1 „Preiļu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.2 „Par speciālo budžetu 2019.gadam ”**

---

*(Ziņo: K. Zarāne)*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un likumu „Par pašvaldības budžetiem”,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav**, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt novada speciālā budžeta izdevumu plāna grozījumus pa budžeta ekonomiskās klasifikācijas kodiem

- atalgojums (1100) = + EUR 5000.00 ;
- soc. apdroš. obligātās iemaksas (1200) = + EUR 1204.00;
- pakalpojumi (2200) = - EUR 6704,00;
- krājumi un materiāli (2300) = + EUR 1000,00;
- pamatlīdzekļu iegāde (5000) = - EUR 500,00.

Sagatavotājs B.Savicka

Nosūtīt: finanšu analītiķiem

**3.§**  
**Par nekustamā īpašuma nodokļu atlaides piešķiršanu**  
**P. V. iesnieguma izskatīšana**

---

*(Ziņo: K. Zarāne)*

Izskatot **P. V.**, personas kods xxxxx-xxxxx, adrese: adrese, 2019.gada 21.novembra iesniegumu ar Nr.4-15/1013V, par nekustamā īpašuma nodokļu atlaides piešķiršanu par 2020.gadu, tika konstatēts, ka:

1. Persona ir nestrādājoša, vientuļa un tai ir piešķirta II grupas invaliditāte, par ko liecina invaliditātes apliecības Nr. kopija.
2. Ieskatoties Daugavpils tiesas Pelēču pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000409793 ar kadastra numuru 7656 005 0151, no zemesgrāmatas I daļas 1.iedaļas ir redzams, ka personai pieder zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0151.

Pamatojoties uz likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli ” 5. panta ceturto daļu, Preiļu novada domes saistošo noteikumu Nr.2014/18 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Preiļu novadā” 3.2.punktu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav**, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atlaidi par 2020.gadu 50% (piecdesmit procentu) apmērā par nekustamo īpašumu Preiļu novadā nodokļu maksātājam **P. V.**, p.k. xxxxx-xxxxx .
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite

I.Žukova

Nosūtīt: **P. V.**, nekustamā īpašuma daļai.

## 4.§

### Par parādiem par nenomaksātajiem komunālajiem maksājumiem

#### 4.1

##### **Biedrības “Rēzeknes 36” iesnieguma izskatīšana**

(Ziņo: K. Zarāne)

Izskatot biedrības “Rēzeknes 36” valdes locekles Antoņinas Kuzņecovas 2019.gada 05.decembra iesniegumu Nr.6 (reģistrēts 05.12.2019. Nr.4-11/3525), ar lūgumu norēķināties par pašvaldības dzīvokļa Nr. ģrnieka Rēzeknes ielā 36, Preiļos, V. S. parādiem par nenomaksātajiem komunālajiem maksājumiem, tai skaitā par kredītu, tika konstatēts, ka:

1. Pašvaldības dzīvokļa Nr., Rēzeknes iela 36, ģrniekam V. S. ir izveidojies parāds par kopējo summu **EUR 127,99** ( viens simts divdesmit septiņi *euro* un 99 centi) laika periodā no 2019.gada oktobra līdz 2019.gada novembrim.

2. I. S. laicīgi un regulāri maksā pusi no kārtējiem rēķiniem.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 4.punktu, “Dzīvokļa ģpašuma likuma” 9.pantu, “Par dzīvojamo telpu ģri” 50.pantu,

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Źelvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Źimelis, M. Pudnika, Ā. Vucāns, Z. Erts.); **PRET-** nav; **ATTURAS – 2 balsis** (M. Leikučs, J. Vucāns) , **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Apmaksāt** biedrībai “Rēzeknes 36” pašvaldības dzīvokļa ģrnieka parādu par kopējo summu **EUR 127,99** par dzīvokli Nr. Rēzeknes ielā 36, par laika periodu no 2019.gada oktobra līdz 2019.gada novembrim, no budžeta sadaļas “teritorijas un mājokļu apsaimniekošana”.
2. Novada domes Juridiskajai daļai veikt nepieciešamās darbības ģrnieka parādu piedziņai no dzīvokļa ģrnieka V. S.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

I.Źukova

Nosūtīt: Dzīvokļu ģpašnieku biedrībai “Rēzeknes 36”;juridiskajai daļai; grāmatvedības daļai

#### 4.2

##### **SIA “Preiļu saimnieks” valdes locekļa vēstules izskatīšana**

(Ziņo: K. Zarāne)

Izskatot SIA “Preiļu saimnieks” valdes locekļa A.Svarinska vēstuli (reģistrēts 05.12.2019., Nr. 4-11/3529), ar lūgumu norēķināties par pašvaldības dzīvokļa ģrnieka adrese, Preiļos, **K.P.** parādiem par apkuri un komunālajiem pakalpojumiem, tika secināts:

Pašvaldības dzīvokļa Nr., Daugavpils ielā 72 ģrniekam K. P. uz 2019.gada 01.decembri ir izveidojies parāds par apkuri un komunālajiem pakalpojumiem EUR 801,07 (astoņi simti viens euro un 7 centi) apmērā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 4.punktu, „Dzīvokļa ģpašuma likuma” 9.pantu, „Par dzīvojamo telpu ģri” 50.pantu.

**Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Źelvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova.); **PRET-** nav; **ATTURAS – 6 balsis** (A. Źimelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs), **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apmaksāt SIA “Preiļu Saimnieks” pašvaldības dzīvokļa ģrnieka K. P. parādu par dzīvokli Nr., Daugavpils ielā 72, par laika periodu 2018.gada septembris- 2019.gada novembris,

- no budžeta sadaļas “teritorijas un mājokļu apsaimniekošana” par kopējo summu **EUR 801,07** saskaņā ar SIA “Preiļu Saimnieks” rēķinu Nr. Nr.4715-1911 (06.11.2019.)
2. Novada domes Juridiskajai daļai veikt nepieciešamās darbības īrnieka K. P. izlikšanai no dzīvojamās platības adrese, Preiļos un parādu piedziņai par iepriekš minētās dzīvojamās platības lietošanu.
  3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

I.Žukova

Nosūtīt: grāmatvedības daļai, juridiskajai daļai, SIA “Preiļu saimnieks”, K. P. adrese

## 5.§

### Par apsaimniekošanā esošo pašvaldības un sociālo dzīvokļu parādu SIA “Preiļu Saimnieks” vēstulu izskatīšana

(Ziņo: K. Zarāne)

Izskatot jautājumu par SIA „Preiļu saimnieks” apsaimniekošanā esošo pašvaldības un sociālo dzīvokļu parādu un sociālo dzīvojamo platību, kuru īrnieki ir miruši (atbrīvotās sociālās dzīvojamās platības) parādu segšanu Preiļu pašvaldības sociālajā dzīvojamā fondā, pamatojoties uz SIA „Preiļu Saimnieks” 2019.gada 9.decembra vēstuli Nr. 47 (reģistrēta 09.12.2017. Nr. 4-11/3559) un 2019.gada 9.decembra vēstuli Nr. 45 (reģistrēta 09.12.2019., Nr. 4-11/3557), un 2019.gada 9.decembra vēstuli Nr.46 (reģistrēta 09.12.2019., Nr. 4-11/3558), tika secināts:

1. Atbrīvotajām (tukšajām) sociālām dzīvojamām platībām izveidojies parāds par kopējo summu **EUR 385,67** (trīs simti astoņdesmit pieci euro un 67 centi)
2. Atbrīvotajām (tukšajām) pašvaldības dzīvojamām platībām izveidojies parāds par kopējo summu **EUR 464,58** (četri simti sešdesmit četri euro un 58 centi).
3. Sociālām dzīvojamām platībām, kuru īrnieki ir miruši (atbrīvotajām sociālajām dzīvojamajām platībām) ir izveidojies parāds par kopējo summu **EUR 239,19** (divi simti trīsdesmit deviņi euro un 19 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta, otrās daļas 3. punktu, 15.panta pirmās daļas 9.punktu „Dzīvokļa īpašuma likumu”, likumu „Par dzīvojamo telpu īri”.

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav**, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Segt SIA „Preiļu Saimnieks” piestādītos rēķinus par atbrīvotajiem pašvaldības dzīvokļiem par 2019.gadu saskaņā ar pievienoto sarakstu par kopējo summu **EUR 464,58** (četri simti sešdesmit četri euro un 58 centi), no budžeta sadaļas - teritorijas un mājokļu apsaimniekošana.
2. Segt SIA „Preiļu Saimnieks” piestādītos rēķinus par 2019.gadu par sociālajiem dzīvokļiem saskaņā ar pievienoto sarakstu par kopējo summu **EUR 385,67** (trīs simti astoņdesmit pieci euro un 67 centi), no budžeta sadaļas - sociālā aizsardzība.
3. Segt SIA „Preiļu Saimnieks” piestādītos rēķinus par 2019.gadu par sociālajiem dzīvokļiem, kuru īrnieki ir miruši (atbrīvotajām sociālajām dzīvojamām platībām) saskaņā ar pievienoto sarakstu par kopējo summu **EUR 239,19** (divi simti trīsdesmit deviņi euro un 19 centi) no budžeta sadaļas - sociālā aizsardzība.

Sagatavoja I. Žukova

Nosūtīt: SIA “Preiļu Saimnieks”, grāmatvedības daļai, nekustamā īpašuma daļai

**6.§**  
**Par zemes nomas līguma izbeigšanu**

**6.1**  
**Z. M. iesnieguma izskatīšana**

*(Ziņo: K. Zarāne)*

Izskatot 2019.gada 29.novembra **Z. M.**, personas kods xxxxx-xxxxx, adrese: adrese, iesniegumu (reģistrēts 02.12.2019. Nr.4-15/1033M), par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu, daļas 0,4 ha platībā, Aizkalnes pagastā, nomas līguma Nr.4-25/2018/4 izbeigšanu, konstatēts:

1. 2018.gada 2.janvārī noslēgts zemes nomas līgums Nr.4-25/2018/4 starp Preiļu novada domi un Z. M. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu nomu Aizkalnes pagastā, kopējā platība 0,4 ha.
2. Nomas līguma termiņš beidzas 2020.gada 31.decembrī.
3. Līguma 7.2.punkts paredz- Līguma nosacījumus var grozīt un līgumu pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējās vienošanās. Grozījumi stājas spēkā pēc to noformēšanas rakstiski un abpusējas parakstīšanas.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 14.a) punktu, Līguma Nr.4-25/2018/4 7.2.punktu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav , Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt nomas līgumu Nr. Nr.4-25/2018/4 ar Z. M., personas kods xxxxx-xxxxx.
2. Atbildīgā par lēmuma izpildi- nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

I. Žukova

Nosūtīt: Z. M., Novada domes juridiskajai daļai.

**6.2**  
**A.G. iesnieguma izskatīšana**

*(Ziņo: K. Zarāne)*

Izskatot **A. G.**, adrese: adrese, 2019.gada 28.novembra iesniegumu ar Nr.4-15/1067-G (reģistrēts 09.12.2019.) par zemes nomas līguma Nr. 4-25/2009/53 izbeigšanos, tika konstatēts, ka:

1. A. G., personas kods xxxxx-xxxxx, 2009.gada 26.augustā bija noslēgts pilsētu zemes nomas Līgums Nr.4-25/2009/53 un 2019.gada 07.jūnija vienošanās pie pilsētas zemes nomas Līguma Nr. 4-25/2009/53 ar Preiļu novada domi par zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 7601 002 101, un kopējo platību 476m<sup>2</sup> nomu.
2. A. G. ir atsavinājis nekustamo īpašumu pēc adreses adrese, LV-5301, nodalījuma Nr.100000593770, kadastra apzīmējums, O. Ķ., personas kods xxxxx-xxxxx, līdz ar to zaudē īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu un lūdz izbeigt nomas tiesiskās attiecības.

Pamatojoties uz "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Latvijas Republikas Civillikuma Saistību tiesību daļas 2168.pantu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav , Preiļu novada dome NOLEMJ:**



1. Izbeigt 2009.gada 26.augusta pilsētu zemes nomas Līgumu Nr.4-25/2009/53 un 2019.gada 07.jūnija vienošanos pie pilsētas zemes nomas Līguma Nr. 4-25/2009/53 ar A. G., personas kods xxxxx-xxxxx.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: I.Žukova

Nosūtīt: A. G., nekustamā īpašuma daļai, juridiskajai daļai.

## 7.§

### Par zemes nomas līguma noslēgšanu

#### O. Ķ. iesnieguma izskatīšana

---

(Ziņo: K. Zarāne)

Izskatot **O. Ķ.**, adrese: “adrese, 2019.gada 28.novembra iesniegumu ar Nr.4-15/1068-Ķ (reģistrēts 09.12.2019.) par zemes nomas līguma noslēgšanu, tika konstatēts, ka:

1. O. Ķ., personas kods xxxxx-xxxxx, noslēgts 2019.gada 28.oktobrī pirkuma līgums ar A. G., personas kods xxxxx-xxxxx, par nekustamā īpašuma pēc adreses adrese, nodalījuma Nr.100000593770, kadastra apzīmējums 7601 502 0017 iegādi.
2. Nekustamais īpašums atrodas uz zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 7601 002 1012, kas pieder Preiļu novada domei, tāpēc iesniedzējs lūdz noslēgt pilsētu zemes nomas līgumu par zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 7601 002 1012 un kopējo platību 476m<sup>2</sup> nomu no 2020.gada 01.janvāra.

Pamatojoties uz “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 14.a) punktu, Latvijas Republikas Civillikuma Saistību tiesību daļas 2112., 2113.panta noteikumiem,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Noslēgt pilsētas zemes nomas līgumu ar O. Ķ., personas kods xxxxx-xxxxx, par zemesgabala ar kadastra apzīmējumu un kopējo platību 476m<sup>2</sup> nomu no 2020.gada 01.janvāra.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: I.Žukova

Nosūtīt: O. Ķ., nekustamā īpašuma daļai, Juridiskajai daļai.

## SOCIĀLO, IZGLĪTĪBAS UN KULTŪRAS JAUTĀJUMU KOMITEJAS JAUTĀJUMI

### 8.§

#### Par grozījumiem Preiļu 1.pamatskolas nolikumā

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot Preiļu 1.pamatskolas direktores Noras Šņepstes 2019.gada 04.decembra iesniegumu par to, ka sakarā ar izmaiņām likumdošanā un skolas īstenotajās izglītības programmās, nepieciešamas redakcionālas izmaiņas Preiļu 1.pamatskolas nolikumā, pamatojoties uz Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu, Vispārējās izglītības likuma 8., 9. un 10.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 8.punktu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav**, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt Preiļu 1.pamatskolas nolikuma jauno redakciju saskaņā ar pielikumu..

Pielikumā: Preiļu 1.pamatskolas nolikums uz 8 lapām

Sagatavoja N. Šņepste

Nosūtīt: Preiļu 1.pamatskolai

### 9.§

#### Par PII "Pasaciņa" iesnieguma izskatīšanu

(Ziņo: M. Pudnika)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, izskatot PII "Pasaciņa" vadītājas D.Verbickas 2019.gada 29.oktobra iesniegumu un sakarā ar to, ka ir pietiekama telpu platība PII "Pasaciņa", veikt izmaiņas 2010.gada 27.maija Preiļu novada domes sēdes lēmumā Nr.9 p.2.7 un 2017.gada 28.septembra sēdes lēmumā Nr. 13 p.30 "Par grupu komplektēšanu pirmsskolas izglītības iestādē "Pasaciņa" un pirmsskolas grupās novada lauku skolās" un noteikt bērnu skaitu grupā vecumā no 1.5 līdz 3 gadiem- no 17 līdz 20 bērni grupā

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav**, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Piekrist** palielināt bērnu skaitu Preiļu PII "Pasaciņa" grupās bērniem no 1,5 līdz 3 gadiem - no 17 uz 20 bērniem grupā.
2. Izveidot papildus štata vienības (skolotāja palīgs) ar 2020.gada 01.janvāri pēc nepieciešamības grupās bērniem no 1,5 līdz 3 gadiem, kurās bērnu skaits sasniedz 20:

Amata nosaukums	Likme	Alga mēnesī	Atlīdzība mēnesī
<b>Skolotāja palīgs 531201</b>	<b>Pēc nepieciešamības</b>	<b>434,00</b>	<b>2693,00</b>

3. 2020.gada budžetā paredzēt finansējumu PII "Pasaciņa" EUR 32313,00 PII "Pasaciņa" papildus štata vienību atlīdzībai grupās bērniem no 1,5 līdz 3 gadiem, pakalpojumu apmaksai, krājumu un materiālu iegādei.
  4. Uzdot PII "Pasaciņa" vadītājai D.Verbickai iesniegt informāciju Preiļu novada domes izpilddirektoram par bērnu piepildījumu grupās katru mēnesi, kārtējā mēneša pēdējā darba dienā.
  5. Atbildīgais par lēmuma izpildi- PII "Pasaciņa" vadītāja D.Verbicka
- Sagatavoja D.Verbicka

**10.§**  
**Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu**  
**A. K. iesnieguma izskatīšana**

---

*Izņemts no darba kārtības.*

**11.§**  
**Par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu**

**11.1**  
**A. T. iesnieguma izskatīšana**

---

*(Ziņo: M. Pudnika)*

Izskatot A. T., p.k. xxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese 2019.gada 3.decembra iesniegumu (reģ.03.12.2019. Nr. 13-1/1041T) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav**, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar A. T. noslēgto sociālā dzīvokļa, adrese īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA“ Preiļu saimnieks”

**11.2**  
**S. N. iesnieguma izskatīšana**

---

*(Ziņo: M. Pudnika)*

Izskatot S. N., p.k. , xxxxx-xxxxx deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2019.gada 3. decembra iesniegumu, (reģ.04.12.2019. Nr. 13-1/1047N) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav**, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar S. N. noslēgto sociālā dzīvokļa platības adrese īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un juridiskā daļa.

**11.3**  
**T. B. iesnieguma izskatīšana**

---

*(Ziņo: M. Pudnika)*

Izskatot T. B., p.k. xxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese 2019.gada 27.novembra iesniegumu (reģ. 27.11.2019. Nr. 13-1/1023B) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav**, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar T. B. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA“ Preiļu saimnieks”

## 11.4

### **Ļ. V. iesnieguma izskatīšana**

---

*(Ziņo: M. Pudnika)*

Izskatot Ļ. V., p.k. xxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2019. gada 3.decembra iesniegumu (reģ., 03.12.2019, Nr. 13-1/1044V) par sociālās īres līguma pagarināšanu pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5. panta 4. daļu.

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt Ļ. V. sociālā dzīvokļa adrese īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks”.

## 11.5

### **J. K. iesnieguma izskatīšana**

---

*(Ziņo: M. Pudnika)*

Izskatot J. K., personas kods xxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2019.gada 2.decembra iesniegumu (reģ. 03.12.2019., Nr. 13-1/1046K) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu:

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar J. K. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks”

## 11.6

### **P. P. iesnieguma izskatīšana**

---

*(Ziņo: M. Pudnika)*

Izskatot P. P., p.k. xxxxx-xxxxx, deklarēta dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2019.gada 3. decembra iesniegumu (reģ., 03.12. 2019., Nr. 13-1/1043P) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5. panta 4. daļu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar P. P. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese, īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks”

## 11.7

### **L. C. iesnieguma izskatīšana**

---

*(Ziņo: M. Pudnika)*

Izskatot L. C., p.k. xxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese 2019. gada 4.decembra iesniegumu (reģ., 04.12.2019., Nr.13-1/1053C) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav , Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar L. C. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese, īres līgumu uz sešiem mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un Pelēču pagasta pārvalde

### 11.8

#### V. J. iesnieguma izskatīšana

---

*(Ziņo: M. Pudnika)*

Izskatot V. J., p.k. xxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese 2019. gada 4.decembra iesniegumu (reģ., 04.12.2019., Nr.13-1/1054J) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5. panta 4. daļu.

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav , Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar V. J. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese, istaba Nr., īres līgumu uz sešiem mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un Pelēču pagasta pārvalde.

### 11.9

#### E. T. iesnieguma izskatīšana

---

*(Ziņo: M. Pudnika)*

Izskatot E. T., p.k. xxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2019. gada 4.decembra iesniegumu (reģ., 04.12.2019., Nr.13-1/1052T) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav , Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar E. T. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese, īres līgumu uz sešiem mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA“ Preiļu saimnieks.

### 11.10

#### N. J. iesnieguma izskatīšana

---

*(Ziņo: M. Pudnika)*

Izskatot N. J., p.k. xxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta „adrese 2019. gada 3.decembra iesniegumu (reģ., 04.12.2019., Nr. 13-1/1048J) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav , Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar N. J. noslēgto sociālā dzīvokļa „adrese īres līgumu uz trim mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA“ Preiļu saimnieks”

### 11.11

#### V. Z. iesnieguma izskatīšana

---

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot V. Z., p.k. xxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2019. gada 4.decembra iesniegumu (reģ. 04.12.2019., Nr.13-1/1051Z) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2.daļu.

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav**, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar V, Z, noslēgto sociālā dzīvokļa adrese īres līgumu uz trim mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks”

### 11.12

#### V. I. iesnieguma izskatīšana

---

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot V. I., personas kods xxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvojamajā platībā adrese 2019.gada 2.decembra iesniegumu (reģ.03.12.2019, Nr. 13-1/1042I) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2.daļu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav**, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar V. I. sociālās dzīvojamās platības adrese īres līgumu uz trim mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un juridiskā daļa .

### 11.13

#### S. I. iesnieguma izskatīšana

---

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot S. I., personas kods xxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta adrese, 2019.gada 3.decembra iesniegumu (reģ.03.12.2019. Nr.13-1/1045I/ par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav**, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar S. I. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese īres līgumu uz trim mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks”

### 11.14

#### A. G. iesnieguma izskatīšana

---

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot A. G., p.k. xxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2019. gada 10.decembra iesniegumu (reģ.10.12.2019. Nr.13-/1072G) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav , Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar A. G. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese īres līgumu uz trim mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA“ Preiļu saimnieks”.

Z. Andrejeva

## 12.§

### Par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības

#### 12.1

##### **A. S. iesnieguma izskatīšana**

*(Ziņo: M. Pudnika)*

Izskatot A. S., p.k. xxxxx-xxxxx, deklarētā dzīves vieta adrese, 2019. gada 29. novembra iesniegumu (reģ. 02.12.2019. Nr. 13-1/1034S) par atteikšanos no pašvaldības dzīvokļa Zaļā iela 12-3, Preiļi, Preiļu novads.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 27. pantu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav , Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt pašvaldības dzīvokļa adrese, Preiļu novads, īres līgumu ar A. S., p.k. xxxxx-xxxxx ar 2019.gada 6. decembri (2019.gada 6.decembra dzīvojamās telpas pieņemšanas akts Nr.15)
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA“ Preiļu saimnieks” .

#### 12.2

##### **Z. J. iesnieguma izskatīšana**

*(Ziņo: M. Pudnika)*

Izskatot Z. J., p.k. xxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta adrese, 2019. gada 11. decembra iesniegumu (reģ. 11.12.2019. Nr. 13-1/1076J) par atteikšanos no pašvaldības dzīvokļa A.Upīša iela 3-19, Preiļi, Preiļu novads.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 27. pantu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav , Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt pašvaldības dzīvokļa A.Upīša iela 3-19, Preiļi, Preiļu novads, īres līgumu ar Z. J., p.k. xxxxx-xxxxx ar 2020.gada 1. janvāri .
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA“ Preiļu saimnieks”

Z. Andrejeva

## 13.§

### **Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību**

##### **R. P. iesnieguma izskatīšana**

*(Ziņo: M. Pudnika)*

Izskatot R. P., personas kods xxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta adrese, 2019.gada 25. novembra iesniegumu (reģ. 27.11.2019., Nr. 13-1/1024P) par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību, pamatojoties uz Preiļu novada bāriņtiesas 2019.gada 19.novembra lēmumu

Nr.1-6/60 par R. P. uzturēšanās izbeigšanu A. S. un J. B. audžuģimenē, sakarā ar to, ka R. P. 2019.gada 16.novembrī sasniedza pilngadību, saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.panta 1.daļu, Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2017/15 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājuma risināšanā sniegšanas kārtību” 6.4.punktu.

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Uzņemt rindā R. P., p.k. xxxxx-xxxxx, uz pašvaldības dzīvojamo platību, Reģistrs Nr. 1.gr.1
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos.

Z. Andrejeva



## NOVADA ATTĪSTĪBAS UN INFRASTRUKTŪRAS KOMITEJAS SĒDES JAUTĀJUMI

### 14.§

#### Par Preiļu novada Attīstības programmas aktualizētā Investīciju plāna 2018.-2024.gadam apstiprināšanu

(Ziņo: J. Erts)

Pamatojoties uz Preiļu novada Attīstības programmas 2018.-2024.gadam 7.sadaļu par Investīciju plāna aktualizāciju un Preiļu novada domes struktūrvienību un iestāžu iesniegtajiem papildinājumiem, kā arī Riebiņu novada domes 06.12.2019. vēstuli Nr. 1.3-08/672 par SAM 5.6.2. III kārtas projekta ieviešanu, kurā Riebiņu novada dome informē par izmaiņām "Latgales programmas 2010.-2019. gadam 8. pielikumā "Projekti Latgalē un Alūksnes novadā" - 15.3. punktā "Uzņēmējdarbības vides uzlabošana un investīciju piesaistes veicināšana Riebiņu novadā" ir izslēgta aktivitāte "Aktīvās lauku atpūtas un ūdenstūrisma rekreācijas centra izveide Riebiņu novadā, Rušonas pagastā" un iekļauta aktivitāte "Riebiņu novada Stabulnieku pagasta pašvaldības autoceļa Polkorona -Voveri km 0,70-2,70 pārbūve",

**Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova); **PRET- 3 balsis** (A. Zīmelis; Ā. Vucāns Z. Erts) **ATTURAS – 3 balsis** (M. Pudnika, J. Vucāns, M. Leikučs), **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Preiļu novada Attīstības programmas aktualizēto Investīciju plānu 2018.-2024.gadam ar pielikumiem (2.sējuma 7.sadaļa).
2. Preiļu novada Attīstības programmas aktualizēto Investīciju plānu 2018.-2024.gadam ar pielikumiem:
  - a) publicēt pašvaldības mājas lapā [www.preili.lv](http://www.preili.lv) un TAPIS sistēmā;
  - b) iesniegt Latgales plānošanas reģionā un VARAM.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Attīstības daļa.

Pielikumā: Preiļu novada Attīstības programmas aktualizētais Investīciju plāns 2018.-2024.gadam ar pielikumiem uz 35 lpp.;

Sagatavotājs: E.Jermolajeva

### 15.§

#### Par Preiļu novada attīstībai nozīmīgāko valsts iestāžu kompetencē esošo projektu aktualizētā saraksta apstiprināšanu

(Ziņo: J. Erts)

Preiļu novada attīstībai nozīmīgāko valsts iestāžu kompetencē esošo projektu saraksts tika izstrādāts 2016.gadā, bet laika periodā no 2017. līdz 2019.gadam ir notikušas vairākas izmaiņas, saraksts ir papildināts un precizēts sadarbībā ar Valsts akciju sabiedrību "Latvijas Valsts ceļi", tāpēc nepieciešams aktualizēt Preiļu novada Attīstības programmas 2018.-2024.gadam 2.sējuma 6.sadaļu "Novada attīstībai nozīmīgāko valsts iestāžu kompetencē esošie projekti".

**Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, M. Leikučs); **PRET- nav; ATTURAS – 1 balss** (Z. Erts), **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt aktualizēto sarakstu "Novada attīstībai nozīmīgākie valsts iestāžu kompetencē esošie projekti".
2. Iekļaut aktualizēto sarakstu "Novada attīstībai nozīmīgākie valsts iestāžu kompetencē esošie projekti" Preiļu novada Attīstības programmā 2018.-2024.gadam (2.sējuma 6.sadaļa).

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Attīstības daļas vadītāja E.Jermolajeva.

Pielikumā: Preiļu novada attīstībai nozīmīgāko valsts iestāžu kompetencē esošo projektu aktualizētais saraksts uz 1 lpp.

Sagatavotājs: E.Jermolajeva

## **16.§** **Par nekustamā īpašuma sadali**

### **16.1** **P. S. iesnieguma izskatīšana**

*(Ziņo: J. Erts)*

Izskatot **P. S.**, personas kods xxxxx-xxxx, 2019.gada 27.novembra iesniegumu (reģ. Nr.02.12.2019., Nr.4-15/1032 S) par nekustamā adrese zemes vienības ar kadastra apzīmējums Preiļu novada Preiļu pagastā sadali, pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 21 pantu un Zemes ierīcības likuma 5 un 8 pantu, MK noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamā īpašuma „Lelī Leiči” ar kadastra Nr. zemes vienību ar kadastra apzīmējums Preiļu novada Preiļu pagastā, sadalot atbilstoši grafiskajam pielikumam – atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0147 apmēram 3,0 ha.
2. Noteikt, ka zemes gabala platība var tikt precizēta, veicot uzmērīšanu dabā
3. Atdalāmajai zemes vienībai apmēram 3,0 ha platībā saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) un piešķirt jaunu nosaukumu “**Ziedu Plava**”.
4. Īpašuma sastāvā paliekošajai zemes vienības daļai saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība), esošo nosaukumu „**Lelī Leiči**” un esošo, VARIS reģistrēto adresi „*Lelī Leiči*”, *Lielie Leiči*, *Preiļu pagasts*, *Preiļu novads*.
5. Izstrādājot zemes ierīcības sadales projektu paredzēt piekļuvi visām projektētajām zemes vienībām
6. Noteikt, ka zemes ierīcības projekta grafiskā daļa izstrādājama uz zemes robežu plāna M 1: 10 000 pamatnes.
7. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projektu jāizstrādā sertificētam zemes ierīcības darbu veicējam.
8. Noteikt, ka zemes ierīcības darbu projekts, pirms tā iesniegšanas apstiprināšanai domē, jāiesniedz saskaņošanai Preiļu novada būvvaldē
9. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projekts stājas spēkā pēc tā apstiprināšanas Preiļu novada domē.
10. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Pielikumā: Grafiskais pielikums uz 1 lapas

Sagatavotājs: V.Biezaite

## 16.2

### Valsts akciju sabiedrības “Latvijas Pasts” iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts, V. Biezaite)

Izskatot Valsts akciju sabiedrības “Latvijas Pasts”, reģ. Nr.40003052790, adrese Ziemeļu iela 10, Lidosta “Rīga”, Mārupes novads, 2019.gada 28.novembra iesniegumu Nr.04.1.2-2/606 (reģ. Nr.04.12.2019., Nr.4-11/3514) par nekustamā īpašuma Raiņa bulvāris 21, Preiļos, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0601 sadali, pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 21 pantu un Zemes ierīcības likuma 5 un 8 pantu, MK noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības sadales projektu nekustamā īpašuma Raiņa bulvāris 21, Preiļos zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0601, sadalot atbilstoši grafiskajam pielikumam –no īpašumā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0601 atdalīt apmēram 595 m<sup>2</sup>.
2. Noteikt, ka zemes gabalu platība var tikt precizēta, veicot uzmērīšanu dabā.
3. Izstrādājot zemes ierīcības sadales projektu paredzēt piekļuvi visām projektētajām zemes vienībām.
4. Noteikt, ka zemes ierīcības projekta grafiskā daļa izstrādājama uz zemes robežu plāna M 1: 500 pamatnes.
5. Noteikt, ka atdalāmajai zemes vienībai plānotā adrese ir Raiņa bulvāris **21B**, Preiļos un plānotais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir 1104 (transporta līdzekļu garāžu apbūve)
6. Īpašumā paliekošajai zemes vienībai saglabāt esošo, VARIS reģistrēto adresi Raiņa bulvāris 21, Preiļos un esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0908** - (Pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve).
7. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projektu jāizstrādā sertificētam zemes ierīcības darbu veicējam.
8. Noteikt, ka zemes ierīcības darbu projekts, pirms tā iesniegšanas apstiprināšanai domē, jāiesniedz saskaņošanai Preiļu novada būvvaldē
9. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projekts stājas spēkā pēc tā apstiprināšanas Preiļu novada domē.
10. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite

Pielikumā grafiskais pielikums uz 1 lapas

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- Valsts akciju sabiedrības “Latvijas Pasts”, adrese Ziemeļu iela 10, Lidosta “Rīga”, Mārupes novads
- Nekustamā īpašuma daļai.

## 17.§

### Par nekustamā īpašuma maiņu SIA “A.K.7” iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot SIA “A.K.7”, reģ. Nr.42403015586, adrese Stacijas iela 27, Balvi, LV-4501 2019.gada 06.decembra iesniegumu (reģ. Nr.04.12.2019., Nr.4-11/3541) par iespēju apmainīt SIA “A.K.7” īpašumā esošo zemes gabalu “Latīņi” Preiļu novada Preiļu pagastā ar kadastra apzīmējumu 7658 004 0002 platībā 1,0 ha pret Preiļu novada domei piederošā zemes gabala ar kadastra

apzīmējumu 7601 005 0602 daļu 10 000 m<sup>2</sup> platībā Pils iela 12A, Preiļos. Minēto platību SIA "A.K.7" vairāku gadu garumā nomā no Preiļu novada pašvaldības stāvlaukuma administratīvo pārkāpumu lietās izņemtās mantas un ar krimināllietām saistīto lietisko pierādījumu-transportlīdzekļu glabāšanas vajadzībām. Pamatojoties uz likumu "Par pašvaldībām" 21 pantu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET- nav; ATTURAS – nav , Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Nepiekrīst apmainīt SIA "A.K.7" īpašumā esošo zemes gabalu "Latiņi" Preiļu novada Preiļu pagastā ar kadastra apzīmējumu 7658 004 0002 platībā 1,0 ha pret Preiļu novada domei piederošā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7601 005 0602 daļu 10 000 m<sup>2</sup> platībā Pils iela 12A, Preiļos.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- SIA "A.K.7", adrese Stacijas iela 27, Balvi, LV-4501.
- Nekustamā īpašuma daļai

## 18.§

### Par Preiļu novada domes 2014. gada 24. septembra sēdes lēmuma, protokols Nr.4 punkta 3.6.8. atcelšanu

#### Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas vēstules izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 2019. gada 5 decembra vēstuli Nr.2-13-L/4359 par kadastra datu labošanu un lūgumu Preiļu novada domi izskatīt jautājumu par 2014.gada 24.

aprīļa lēmuma protokols Nr.4, punkts 3.6.8. „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu A.S.” atcelšanu, konstatēts:

Valsts zemes dienesta Latgales reģionālā nodaļa 2019.gada 14.novembrī saņēma A. S. iesniegumu ar lūgumu sakārtot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā nekustamā īpašuma „Spārītes” ar kadastra numuru 7674 006 0156 datus par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76740070553 atbilstoši zemesgrāmatas datiem. Iesniegumam tika pievienotas šādu dokumentus kopijas:

- Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 2001.gada 12.septembra lēmums Nr.5-13.4/364 „Par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu saimniecības paplašināšanai”,
- 2010.gada 27.augusta mantojuma apliecība Nr.2315,
- zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76740070553 2001.gada 28.jūnija zemes robežu plāns,
- VAS „Latvijas hipotēku un zemes banka” 2001.gada 31.oktobra zemes izpirkšanas līgums Nr.53/3364,
- zemesgrāmatu apliecība.

Valsts zemes dienesta Latgales reģionālā nodaļa, izvērtējot reģionālās nodaļas rīcībā esošos dokumentus, Kadastra informācijas sistēmā reģistrētos datus un Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas tiešsaistes datus, konstatēja, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0553 2010.gada 31.augustā ir reģistrēta zemesgrāmatā, bet aktualizējot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0553 datus Kadastra informācijas sistēmā atbilstoši Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas tiešsaistes datiem, minētajai zemes vienībai netika mainīts statuss “zemes lietojums” uz “nekustamais īpašums”. Līdz ar to Preiļu novada dome 2014.gada 24.aprīlī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, likuma „Par zemes

reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3 panta piekto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro un ceturto daļu un VZD 2014.gada 18.februāra vēstuli Nr.2-04/215 „Par fizisku un juridisku personu lietošanā un tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām” ar pievienoto datu atlasī no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas ar informāciju par fizisku/juridisku personu lietojumā vai tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām „Zemes vienības, kurām kā tiesiskais valdītājs vai lietotājs reģistrēta fiziska/juridiska persona ar datiem uz 12.02.2014.” pieņēma lēmumu protokols Nr.4 punkts 3.6.8. „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu A. S.”, atbilstoši kuram Kadastra informācijas sistēmā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0553 tika atdalīta no nekustamā īpašuma „Spārītes” ar kadastra numuru 7674 006 0156 un zemes vienībai tika reģistrēts statuss – *pašvaldībai piekritīgā zeme* un precizēta platība no 0,1975 ha līdz 0,2013 ha.

Ar A. S. 2014. gada 20. maijā noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.4-25/2014/33.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 93.pants nosaka, ka „*ja Valsts zemes dienests konstatējis kadastra datu neatbilstību dokumentiem, uz kuru pamata kadastra dati reģistrēti vai aktualizēti, tas normatīvajos aktos noteiktajā termiņā izlabo kļūdainos kadastra datus, tos aktualizējot [..]*”

Tā kā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0553 platībā 0,1975 ha reģistrēta zemesgrāmatā nekustamā īpašuma „Spārītes” Preiļu novada, Saunas pagastā, ar kadastra numuru 7674 006 0156 sastāvā, reģionālā nodaļa atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 93.pantam 2019.gada 22.novembrī veica datu labošanu Kadastra informācijas sistēmā, kuras rezultātā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0553 ir labota platība uz 0,1975 ha, un minētā zemes vienība ir iekļauta nekustamā īpašuma „Spārītes” ar kadastra numuru 7674 006 0156 sastāvā atbilstoši Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas tiešsaistes datiem.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21 pantu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atcelt Preiļu novada domes 2014. gada 24. aprīļa sēdes lēmuma, protokols Nr.4 punktu 3.6.8. „**PAR ZEMES LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU A. S.**”.
2. Izbeigt ar A.S. 2014. gada 20. maijā noslēgto lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.4-25/2014/33 ar tā noslēgšanas brīdi.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

## 19.§

### Par zemes nomu

#### SIA “TOLKA” iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts, V. Biezaite)

Izskatot SIA “TOLKA”, reģ. Nr.40103541406, adrese Krišjāņa Valdemāra iela 77-60, Rīga, LV-1013 2019.gada 18.oktobra iesniegumu (reģ.08.11.2019., Nr.4-11/3269) par zemes nomu ar apbūves tiesībām uz īpašumiem ar kadastra numuru 76010010702 ar kopējo platību 9.11 ha, kadastra numuru 76010010009 ar kopējo platību 2.11 ha, vai arī īpašumam ar kadastra numuru 76010010009 ar kopējo platību 0.9925 ha. Norādītajā nekustamā īpašumā SIA “Tolka” vēlas izvietot serveru datu centru, kā arī uzstādīt saules paneļus elektroenerģijas ražošanai. Kopējā nepieciešamā platība līdz 2 ha.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21 pantu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav , Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot zemes vienības ar kadastra numuru 76010010702 un 76010010009 apbūves tiesības izsolei.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt: **SIA “TOLKA”**, adrese Krišjāņa Valdemāra iela 77-60, Rīga, LV-1013, nekustamā īpašuma daļai

## 20.§

### **Par detālplānojuma Preiļu pilsētas centra teritorijai sagatavotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai**

*(Ziņo: J. Erts, S. Meļko, izsakās: I. Liepniece)*

Preiļu novada dome, pamatojoties uz SIA “METRUM” izstrādāto detālplānojuma projektu Preiļu pilsētas centra teritorijai, kura izstrāde veikta, pamatojoties uz Preiļu novada domes 2019. gada 27. februāra lēmumu Nr. 29 „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu Preiļu pilsētas centra teritorijai” (protokols Nr. 29. §) un 2019.gada 2.augustā noslēgto līgumu Nr.4-27/2019/286 starp Preiļu novada domi un SIA “Metrum”. Detālplānojuma projekts ir izstrādāts ievērojot apstiprināto darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei, Preiļu novada teritorijas plānojuma 2016.–2031. gadam (ar 2018. gada grozījumiem) noteiktās prasības un institūciju izsniegtos nosacījumus, tāpēc ir pamats nodot iesniegto detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 4. pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”

**Atklāti balsojot: PAR – 10 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS –4 balsis** (M. Pudnika, J. Vucāns, A. Zīmelis, Ā. Vucāns) , **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai detālplānojuma sagatavoto redakciju Preiļu pilsētas centra teritorijai.
2. Noteikt detālplānojuma projekta publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas no 2020.gada 6.janvāra, paziņojot par publiskās apspriešanas norisi TAPIS un Preiļu novada domes informatīvajā izdevumā “Preiļu novada vēstis” un Preiļu novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.preili.lv](http://www.preili.lv)
3. Ar detālplānojuma materiāliem var iepazīties un iesniegt priekšlikumus un atzinumus Preiļu novada domē, Raiņa bulvārī 19, Preiļos un [www.preili.lv](http://www.preili.lv) vai uz e-pastiem: [dome@preili.lv](mailto:dome@preili.lv) vai [sanita.melko@preili.lv.](mailto:sanita.melko@preili.lv), [www.geolatvija.lv](http://www.geolatvija.lv). Sanāksmes, kurā tiks prezentēta detālplānojuma Preiļu pilsētas centra teritorijai sagatavotā redakcija laiks un vieta: 2020.gada 22.janvāris plkst. 17.00 Preiļu novada domes domes zālē.

S. Meļko

**21.§**  
**Par līdzfinansējuma piešķiršanu**  
**ūdensvada un kanalizācijas pieslēgumu ierīkošanai Preiļu novadā**

---

*(Ziņo: J. Erts)*

Pamatojoties uz 2017.gada 07.jūlijā pieņemtajiem Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem "Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma un

-2019. gada . 12. decembra, dzīvojamās mājas adrese, īpašnieces L. I. iesniegumu Nr. 17-1-122/1077-I,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav**, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu dzīvojamās mājas adrese, Preiļi, jauna ūdensvada un kanalizācijas pieslēguma ierīkošanai EUR 400 ( 23 metri ūdensvads un 24 metri kanalizācija).
2. Uzdot Preiļu novada domes juridiskajai daļai slēgt vienošanos ar pretendentiem par darbu izpildes un līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.

K. Určs

Nosūtīt: K. Určam, B. Savicka, S. Mukāne, I. Elste iesniedzējam

**22.§**  
**Par izsoles rezultātiem**  
**Par dzīvokļa īpašuma Andreja Upīša ielā 20-4, Preiļos, Preiļu novadā izsoli**

---

*(Ziņo: K. Zarāne)*

Izskatot jautājumu par pašvaldības dzīvokļa Andreja Upīša ielā 20-4, Preiļos, Preiļu novadā atsavināšanu, konstatēts:

Saskaņā ar novada domes 2019.gada 31.oktobra sēdes lēmumu Nr. 14.,p.10., tika izsludināta pašvaldības nekustamās mantas – dzīvokļa Andreja Upīša ielā 20-4, Preiļos, izsole.

Uz izsoli nebija reģistrējies neviens pretendents.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 31.pantu,32.panta otro daļu, izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2019.gada 31.oktobra sēdes lēmumu Nr. 14.,p.10.),

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav**, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt novada pašvaldības nekustamās mantas – dzīvokļa Andreja Upīša ielā 20-4, Preiļos, izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).
2. Uzskatīt izsoli par nenotikušu sakarā ar to, ka nav pieteicis neviens pretendents.
3. Rīkot atkārtotu dzīvokļa Andreja Upīša ielā 20-4, Preiļos, izsoli, samazinot izsoles nosacīto cenu par 10 % un nosakot izsoles sākumcenu cenu- 2700,00 EUR.
4. Apstiprināt dzīvokļa Andreja Upīša ielā 20-4, Preiļos, Preiļu novadā izsoles noteikumus.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite
6. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā :Izsoles protokols uz 11lapas un nekustamā īpašuma –dzīvokļa Andreja Upīša ielā 20-4, Preiļos, Preiļu novadā izsoles noteikumi uz 5 lapām

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt: nekustamā īpašuma daļai, juridiskajai daļai

## 23.§

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

#### 23.1

#### **SIA “Preime” iesnieguma izskatīšana**

(Ziņo: K. Zarāne, V. Biezaite)

Izskatot SIA “Preime”, reģ. Nr.41503026248, 2019.gada 11.decembra iesniegumu (reģ.11.12.2019., Nr.4-11/3611) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Jasmuiža” Preiļu novada Aizkalnes pagasta Aizkalnē, zemes vienību kadastra apzīmējums 7644 003 0207 un 7644 003 0380, konstatēts, ka zemes ierīcības sadales projektu nekustamajam īpašumam „Jasmuiža” Preiļu novada Aizkalnes pagasta Aizkalnē, zemes vienību kadastra apzīmējums 7644 003 0207 un 7644 003 0380 ir izstrādājusi zemes ierīkotāja Anita Šķēpa,(sertifikāta Nr.BA-86).

Pamatojoties uz likumu „Zemes ierīcības likums” un MK noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6 punktu un 26. punktu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Jasmuiža” Preiļu novada Aizkalnes pagasta Aizkalnē, zemes vienību kadastra apzīmējums 7644 003 0207 un 7644 003 0380, kurš sevī ietver savstarpējās robežas pārkārtošanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem **7644 003 0207** un **7644 003 0380**, nosakot jaunas robežas un citas platības sekojošā veidā:  
**Nr.1** plānotā platība **2,90 ha** (kadastra apzīmējums **7644 003 0380**);  
**Nr.2** plānotā platība **2,90 ha** (kadastra apzīmējums **7644 003 0207**).
2. Plānotajai zemes vienībai Nr. 1 ar plānoto platību 2,90 ha (kadastra apzīmējums 7644 003 0380) piešķirt jaunu nosaukumu “*Jasmuižas estrāde*”, adresi - “*Jasmuižas estrāde*” *Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads* un saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0908**- (pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve).
3. Plānotajai zemes vienībai Nr. 2 (kadastra apzīmējums 7644 003 0207) ar plānoto platību 2,90 ha saglabāt esošo nosaukumu “*Jasmuiža*”, esošo ,VARIS reģistrēto adresi - “*Jasmuiža*”, *Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads* un esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0908**- (pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve).
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- Elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi : [latgale@vzd.gov.lv](mailto:latgale@vzd.gov.lv) ;
- Elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi : [preime@inbox.lv](mailto:preime@inbox.lv);
- Nekustamā īpašuma daļai.



## 23.2

### Sertificēta mērnika Anduļa Vāvera iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: K. Zarāne, V. Biezaite, J. Erts)

Izskatot **sertificēta mērnika Anduļa Vāvera**, 2019.gada 11.decembra iesniegumu (reģ.11.12.2019.,Nr.4-11/3600) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “**Brīvības iela 76**” Preiļi, Preiļu novads, zemes vienības kadastra apzīmējums 7601 001 0018, konstatēts, ka zemes ierīcības sadales projektu nekustamajam īpašumam “**Brīvības iela 76**”, Preiļi, Preiļu novads, zemes vienības kadastra apzīmējums 7601 001 0018 ir izstrādājis sertificēts zemes ierīcības darbu veicējs **Andulis Vāvers**,(sertifikāta Nr.BA-279).

Pamatojoties uz likumu „Zemes ierīcības likums” un MK noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6 punktu un 26. punktu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns, Ā. Vucāns, Z. Erts, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “**Brīvības iela 76**” Preiļi, Preiļu novads, zemes vienības kadastra apzīmējums 7601 001 0018.
2. Plānotajai zemes vienībai Nr. 1 ar plānoto platību 2,16 ha (plānotais kadastra apzīmējums 7601 001 0024) piešķirt jaunu adresi - **Brīvības iela 76B, Preiļi, Preiļu novads** un saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **1001** - (rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve).
3. Plānotajai zemes vienībai Nr. 2 ar plānoto platību 3,0722 ha (plānotais kadastra apzīmējums 7601 001 0025) saglabāt esošo, VARIS reģistrēto adresi - **Brīvības iela 76, Preiļi, Preiļu novads** un saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **1001** - (rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve).
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- Papīra formātā 1 lēmuma eksemplāru Latvijas autoceļu uzturētājam VAS, Krustpils iela 4, Rīga;
- Elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi : [andulis.vavers@metrum.lv](mailto:andulis.vavers@metrum.lv);
- Nekustamā īpašuma daļai.

## 24.§

### Par likumprojektu “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” Latvijas Republikas Saeimas Administratīvi teritoriālās reformas komisijas vēstules izskatīšana

(Ziņo: K. Zarāne, izsakās: Ē. Vilcāns)

Izskatot Latvijas Republikas Saeimas Administratīvi teritoriālās reformas komisijas, 2019.gada 26.novembra vēstuli (reģ. Nr.26.11.2019., Nr.4-10/3417) ar aicinājumu izteikt pašvaldības viedokli domes lēmuma formā par Saeimā 1.lasījumā pieņemto likumprojektu “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums”.

Deputāta Jura Želvja priekšlikums pieņemt zināšanai Saeimā 1.lasījumā pieņemto likumprojektu “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums”.

Balso deputāta Jura Želvja priekšlikumu.

**Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova); **PRET- 4 balsis** (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, J. Vucāns, M. Pudnika); **ATTURAS – 2 balsis** (Z. Erts, M. Leikučs) , **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Pieņemt zināšanai Saeimā 1.lasījumā pieņemto likumprojektu “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums”.

Ārija Vucāna priekšlikums balsot par sagatavoto lēmumprojektu.

Balso par sagatavoto lēmumprojektu.

Atbalstīt Saeimā 1.lasījumā pieņemto likumprojektu “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums”.

**Atklāti balsojot: PAR – 4 balsis** (M. Pudnika, J. Vucāns, A. Zīmelis, Ā. Vucāns); **PRET - nav;** **ATTURAS – 10 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē.Vilcāns, I. Liepniece, N. Hļebņikova Z. Erts, M. Leikučs) , **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Lēmums nav pieņemts.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt: Latvijas Republikas Saeimas Administratīvi teritoriālās reformas komisijai Jēkaba iela 11, Rīga, LV-1811

**Sēdi slēdz:** plkst. 16.07

Novada domes priekšsēdētāja otrais vietnieks (*personiskais paraksts*) K. Zarāne

Protokolēja (*personiskais paraksts*) L. Skutele

Protokols parakstīts 2019.gada 20.decembrī